

UAB "KLASIKINIS PORTIKAS" Bajorų sodų 18 g. 27 Vilnius, J. k.  
125139628; Tel. 2729751, +37068611363 www.valevicius.com

**GARAŽŲ PASKIRTIES (DALIS PATALPŲ – DISPEČERINĖS) PASTATO GUDELIŲ G. 49,  
VILNIUJE, DALIES PATALPŲ PASKIRTIES KEITIMO Į ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES  
PATALPAS, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS**



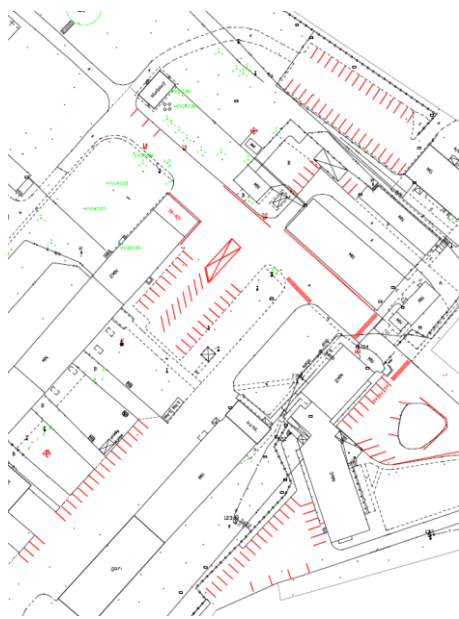
Etapas		Projektiniai pasiūlymai
Dalys		Bendrieji duomenys (BD)
Statinio kategorija		Neypatingasis
Statybos rūšis		Kapitalinis remontas
Tomas		I
Projekto Nr.		527078
Laida		A
Byla		1
Data		2023 m. rugsėjis
Statytojas	Tvirtinu:	AB „Amber Grid“
UAB „Klasikinis portikas“ direktorius		Mečislovas Valevičius
Projekto vadovas	A1343	Martynas Valevičius



## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Parengtas garažų paskirties (dispečerinės) pastato, 1-10 patalpos, Gudelių g. 49, Vilniuje, kapitalinio remonto projektas ir 2023-01-06 gautas statybą leidžiantis dokumentas. Nuspręsta pakeisti remontuojamų patalpų paskirtį iš garažų į administracinę, todėl rengiami projektiniai pasiūlymai paskirties keitimui, vėliau bus rengiama suderinto projekto laida A. Projektas rengiamas vadovaujantis galiojančiais statybos techniniais reglamentais ir projektavimo užduotimi. Jokie kiti suderinto projekto sprendiniai nekeičiami.

Automobilių stovėjimo vietų skaičius: Esamo administracinio pastato plotas yra 933,86 m<sup>2</sup> + 251,83 m<sup>2</sup> remontuojama dalis (1 vieta 25 m<sup>2</sup> pagrindinio ploto) + 97,34 gamybos (skiriama 1 vieta 100 m<sup>2</sup> darbo patalpų ploto), +111,46 +59,07+391,01+133,55+49,57 sandėliavimo (skiriama 1 vieta 200 m<sup>2</sup> sandėlių ploto)= 52 (Automobilių stovėjimo vietų poreikis). Šiuo metu teritorijoje įrengtos 125 vietos (1 pav.) iš kurių 3 su elektrinio įkrovimo stotelėmis, todėl naujų vietų įrengti nenumatoma.



1 pav. automobilių vietos.



2 pav. teritorijos ortofoto

Priklausomų želdynų plotas. Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis - kita; naudojimo būdas - Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos. Mažiausias želdynams priskiriamas plotas nuo viso žemės sklypo ploto turi būti 10 %, o yra 57 % (3,0874 ha iš 5,3392 ha). Naujų želdynų įrengti nenumatoma.

Dėl statinių prienamumo ir reikalavimų keliamų žmonių su negalia poreikiams užtikrinti. Dėl specifinio darbo pobūdžio Ambergrid dispečerinėje žmonės su negalia dirbti negali, todėl remontuojamos patalpos jiems nepritaikomos (pridedamas užsakovo raštas).

**PROJEKTAS PARENGTAS TAIP, KAD ATITIKTŲ PRIVALOMUOSIUS PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTUS, STATYBOS NORMAS IR TAISYKLES, TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUS, ESMINIUS STATINIŲ IR STATINIO ARCHITEKTŪROS, APLINKOS, KRAŠTOVAIZDŽIO IR NEKILNOJAMŲJŲ KULTŪROS PAVELDO VERTYBIŲ REIKALAVIMUS. TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESAI NEPAŽEIDŽIAMI, STATYBOS METU PRIVAŽIAVIMAI AR PRIĖJIMAI PRIE KITŲ SKLYPŲ AR TERITORIJŲ NEUŽTVERIAMI. PROJEKTĄ KEISTI LEIDŽIAMA TIK GAVUS PROJEKTO AUTORIAUS SUTIKIMĄ IR SUDERINUS SU PROJEKTĄ DERINUSIOMIS TARNYBOMIS.**

Projekto vadovas M. Valevičius, atest. Nr. A1343

527078	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	4	0

### BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis		Pastabos
<b>I. SKLYPAS</b>				
		esama		
<b>1.</b> sklypo plotas	m <sup>2</sup>	53392		Nesikeičia
<b>2.</b> sklypo užstatymo intensyvumas	%	12		Nesikeičia
<b>3.</b> sklypo užstatymo tankis	%	11		Nesikeičia
<b>4.</b>				
<b>II. PASTATAI</b>				
Dispečerinė		Esama	Būsima	
<b>5.</b> Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	Žm. skaičius vnt.	18		(projektuojamoje dalyje)
<b>6.</b> bendrasis plotas*	m <sup>2</sup>	1728,7	1853.7	
<b>6.1.</b> remontuojamų patalpų plotas*	m <sup>2</sup>	143	251,83	
<b>7.</b> pagrindinis plotas	m <sup>2</sup>	1499,44	1624,44	
<b>8.</b> pastato tūris	m <sup>3</sup>	12009	12009	Nesikeičia
<b>9.</b> aukštų skaičius	vnt.	2	2	Nesikeičia
<b>10.</b> pastato aukštis	m	9,7	9,7	Nesikeičia
<b>11.</b> energinio naudingumo klasė [5.41]		-	A+	Projektuojama i daliai
<b>12.</b> pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė [5.43]		E	E	Nesikeičia
<b>13.</b> pastato atsparumas ugniai (I, II ar III)	laipsnis	II	II	Nesikeičia
<b>14.</b> kiti specifiniai pastato rodikliai		-	-	Nesikeičia
<b>15.</b>				
<b>III. INŽINERINIAI TINKLAI</b>				
<b>16.</b> Buitinės nuotekos	d/m	160/16,24		

\* Žvaigždute pažymėti rodikliai baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas M. Valevičius atest. Nr. A1343  
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

527078	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	4	0



## VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU  
Vyriausiasis miesto architektas

(parašas)  
2023 m. \_\_\_\_\_ d.

### PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2023 m.  
Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: Garažų paskirties (dalis patalpų – dispečerinės) pastato Gudelių g. 49, Vilniuje, dalies patalpų paskirties keitimo į administracinės paskirties patalpas, kapitalinio remonto projektas.

#### 2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

2.1.	užstatymo tipas	Esamas.
2.2.	užstatymo tankis	Esamas.
2.3.	užstatymo intensyvumas	Esamas.
2.4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	Esamas.
2.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	Esamas.
2.6.	aukštų skaičius (nuo–iki)	Esamas.
2.7.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	<b>Užtikrinti norminį automobilių parkavimo vietų skaičių pastatui, pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ nuostatas, nepažeidžiant trečiųjų asmenų interesų.</b> Vykdyti Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2017m. gruodžio 20 d. sprendimo Nr. 1-1312 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų koeficientus schemas, kompensavimo už papildomai įrengtas automobilių stovėjimo vietas tvarkos aprašo ir sutarties formos tvirtinimo“ bei 2021-07-14 sprendimu Nr. 1-1083 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemas tvirtinimo“ nuostatas. Automobilių saugojimo vietas parodyti situacijos schemeje.
2.8.	priklausomų želdynų plotas	<b>Vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2022-12-27 įsakymu Nr. 30-3837/22 patvirtintų Vilniaus urbanistikos ir</b>

		<b>architektūros taisyklių nuostatomis, užtikrinti administracinės paskirties patalpoms taikomas infrastruktūros normas.</b> Jeigu keičiant patalpų paskirtį nėra galimybės sklype įrengti reikiamo želdynų ploto, jis įrengiamas ant perdangų stogų – jame natūraliame grunte turi galėti augti medžiai ir krūmai; o nesant tokios galimybės, kompensuojama už 15 kv. m naujai sukuriama būsto ploto 1 naujai sodinamu medžiu (ne mažesnio nei 8 cm kamieno diametro) gatvių alėjose ar viešuosiuose želdynuose (vietas numato Miestovaizdžio skyrius). Kreipiantis dėl statybą leidžiančio dokumento išdavimo pateikti pasirašytą sutartį su želdynų sodintojais dėl medžių sodinimo.
2.9.	esamų medžių įvertinimas, taksacija	Nereikalinga.

### 3. Kiti reikalavimai

3.1.	architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis	Pastato architektūrinė išraiška nekeičiama. Užtikrinti visuomeninės paskirties patalpoms keliamus reikalavimus pagal STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“ reglamentą. Pateikti patalpų savininkų sutikimus.
3.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	Parengti situacijos schemą.
3.3.	konteksto sąlygojami reikalavimai	Patalpų planinė struktūra – atitinkanti jų paskirtį. Užtikrinti reikalavimus, keliamus žmonėms su negalia pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ bei nepažeisti trečiųjų asmenų interesų.
3.4.	reikalavimai susisiekimo ir inžinerinių tinklų plėtrai	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų sprendiniai - pagal Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Infrastruktūros skyriaus prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygas ir pagal inžinerinius tinklus eksploatuojančių institucijų sąlygas (pagal poreikį).
3.5.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose)	Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (TPDR registracija Nr. T00086338) sprendimais.
3.6.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	Nenagrinėjama.
3.7.	projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas	Objekto projektinius pasiūlymus ir vizualizacijas nustatyta tvarka teikti visuomenės aptarimui pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriaus nuostatas.

Gintarė Andreikėnaitė Sovilo, tel. 211 2665, [gintare.sovilo@vilnius.lt](mailto:gintare.sovilo@vilnius.lt)

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 36 straipsnis: asmuo turi teisę apskusti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinės procedūros sprendimą savo pasirinkimu administracinių ginčų komisijai arba administraciniam teismui įstatymų nustatyta tvarka.

## DETALŪS METADUOMENYS

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIES GUDELIŲ G. 49
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2023-09-27 Nr. A659-376/23(2.15.2.59E-MPA)
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Benius Bučelis, Laikintai vykdamas Vilniaus miesto savivaldybės administracijos vyriausiojo architekto funkcijas, Administracijos direktorius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	BENIUS BUČELIS LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2023-09-26 17:30:12 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2023-09-26 17:30:24 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2019-08-24 13:56:25 – 2024-08-22 23:59:59
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.72
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-09-27 08:25:08)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2023-09-27 08:25:08 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

UAB „Aestas“  
info@aestas.com

Į 2023-08-28 Nr. AE 2023-08-28.

## UŽDUOTIS DĖL PASTATO PASKIRTIES KEITIMO

**AB „Amber Grid“**, atstovaujama Komercijos direktoriaus Vytauto Ruolios, veikiančio pagal 2021-08-26 įsakymą Nr. 1-60 (toliau - **Užsakovas**) ir **UAB „Aestas“** atstovaujama direktoriaus Vasilijaus Malko, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau - **Rangovas**) 2022-07-25 dieną pasirašė Statybos darbų rangos pirkimo - pardavimo sutartį Nr.641630 (toliau - **Sutartis**).

Vadovaujantis pasirašyta Sutartimi Rangovas privalo atlikti garažo paskirties pastato Gudelių g. 49, Vilnius, dalies patalpų, t.y. naujai įrengiamų Dispečerinės patalpų, paskirties keitimą. Prašome atlikti pastato Gudelių g. 49, Vilnius, dalies patalpų, t.y. naujai įrengiamų Dispečerinės patalpų, paskirties keitimą iš garažo paskirties į administracines paskirties patalpas.

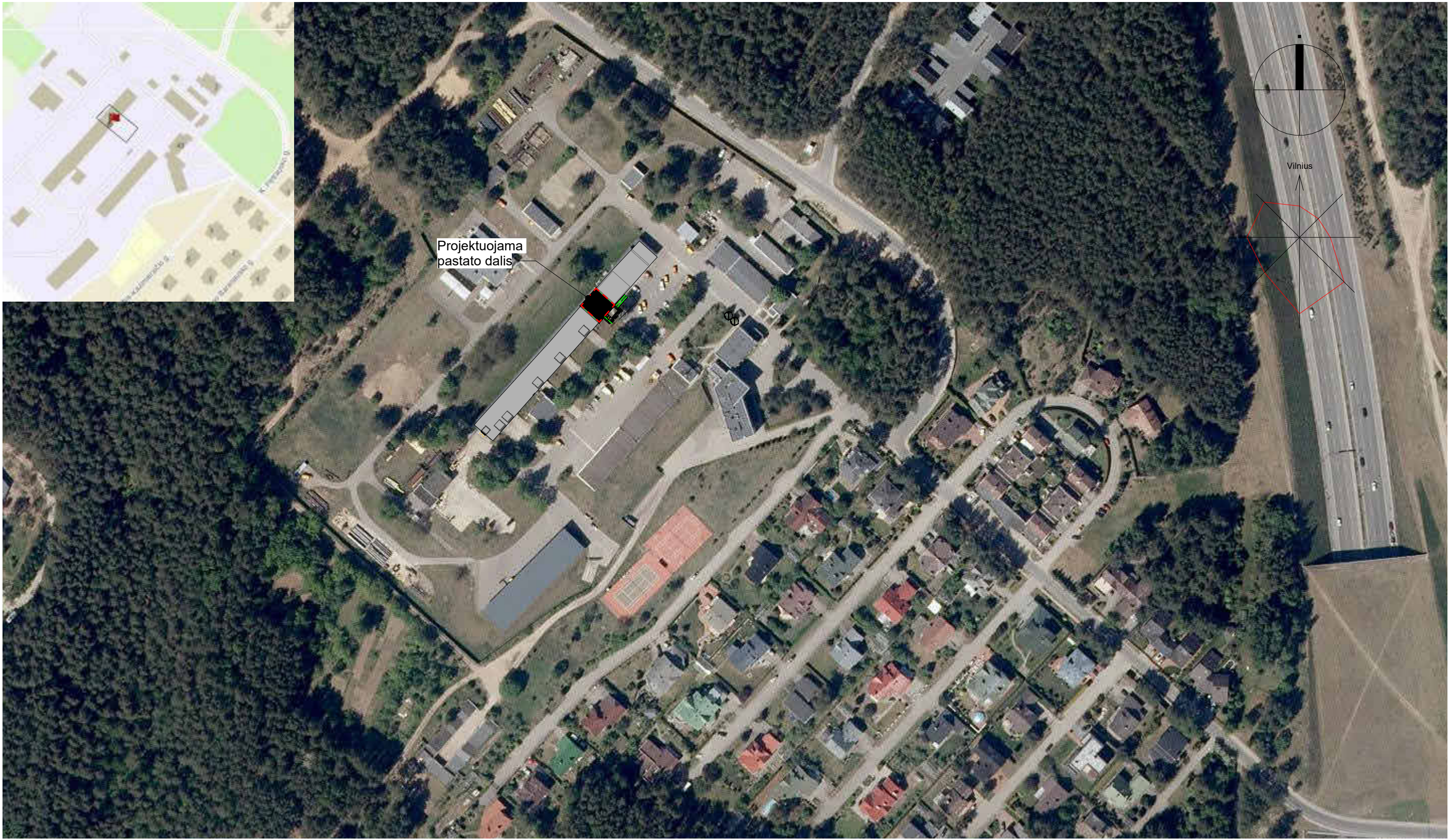
PRIDEDAMA: Įgaliojimas – 1 lapas.

Projektų vadovas


Vadimas Ravoitis

Vadimas Ravoitis, tel. +370 699 34 740, el. p. v.ravoitis@ambergrid.lt

2023-10-02 16:26:57

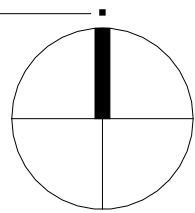


Proj. dalis	
Pavardė	
Parašas	
Data	

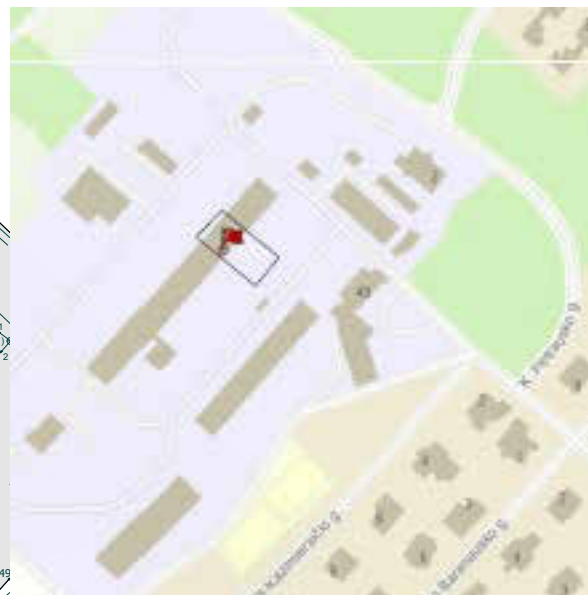
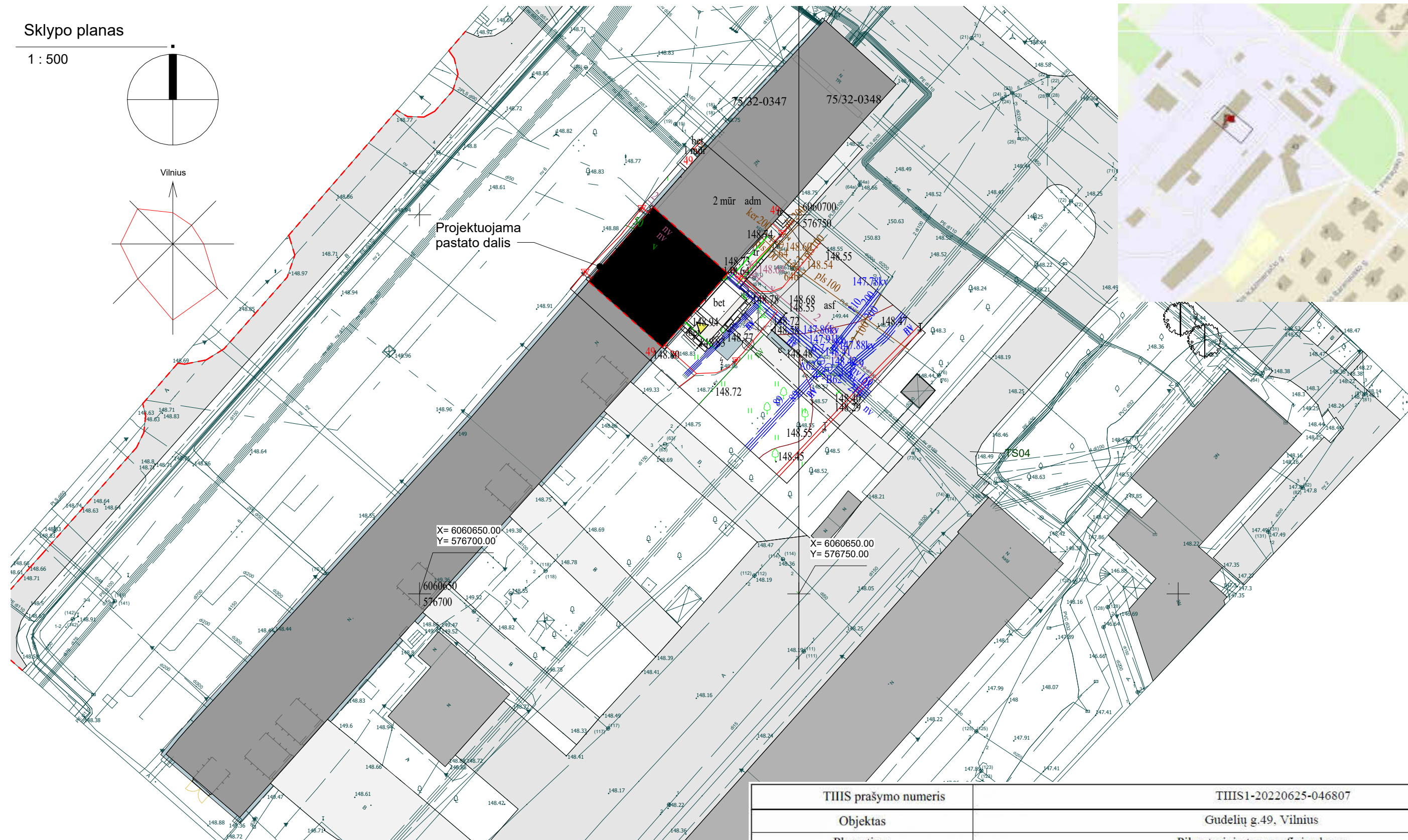
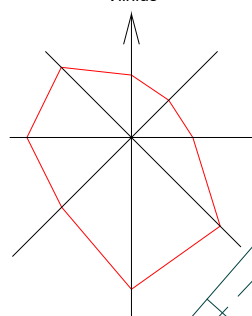
Atestato Nr.	 <b>UAB "KLASIKINIS PORTIKAS"</b>			GARAŽŲ PASKIRTIES (DALIS PATALPŲ – DISPEČERINĖS) PASTATO GUDELIŲ G. 49, VILNIUJE, DALIES PATALPŲ PASKIRTIES KEITIMO Į ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PATALPAS, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS			
A1343	Proj.vad.	M.Valevičius	2022.06	Situacijos planas	M 1:2000	Laida	
			2022.06			0	
LT	Statytojas: AB „Amber Grid“			527078_DP	SP 01	Lapas	Lapų
				1		1	

# Sklypo planas

1 : 500




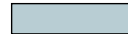


Vilnius



2022-10-28 13:32:09

### Sutartiniai žymėjimai

-  Esami pastatai
-  Esama asfalto danga
-  Esama betoninių trinkelų danga
-  Projektuojama betoninių trinkelų danga

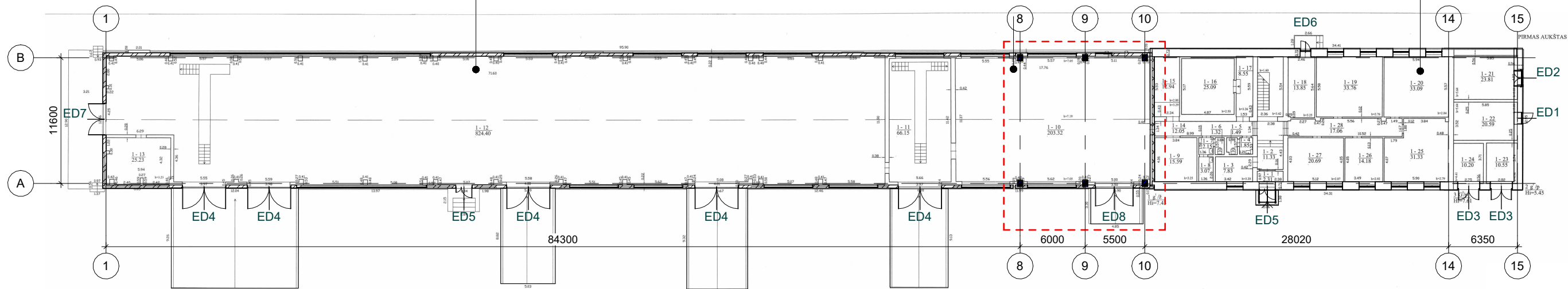
TIIS prašymo numeris	TIIS1-20220625-046807
Objektas	Gudelių g.49, Vilnius
Plano tipas	Pilno turinio topografinis planas

Atestato Nr.	 UAB "KLASIKINIS PORTIKAS"	GARAZŲ PASKIRTIES (DISPEČERINĖS) PASTATO GUDELIŲ G. 49, VILNIUJE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS	
A1343	Proj.vad. M.Valevičius	2022.06	Sklypo planas M 1:500
		2022.06	
LT	Statytojas:AB „Amber Grid“	527078	SP 02
		Lapas	Lapų
		1	1

- III Etapas:
- keičiama fasado apdaila, langai, durys, vartai.
  - nekeičiamas stogas ir inžinerinė įranga.

- I Etapas:
- keičiama fasado apdaila, langai, durys, vartai, stogas, irngiamos pertvaros, perdanga ir inžinerinės dalys.

- II Etapas:
- keičiama fasado apdaila,
  - nekeičiami esami langai, durys, vartai, stogas, inžinerinė įranga.



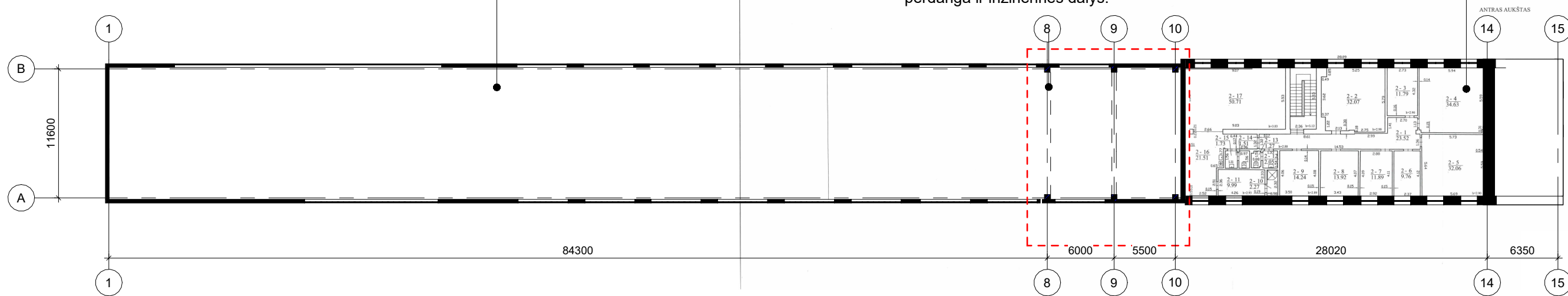
1A esama

1 : 400

- III Etapas:
- keičiama fasado apdaila, langai, durys, vartai.
  - nekeičiamas stogas ir inžinerinė įranga.

- I Etapas:
- keičiama fasado apdaila, langai, durys, vartai, stogas, irngiamos pertvaros, perdanga ir inžinerinės dalys.

- II Etapas:
- keičiama fasado apdaila,
  - nekeičiami esami langai, durys, vartai, stogas, inžinerinė įranga.



2A esama

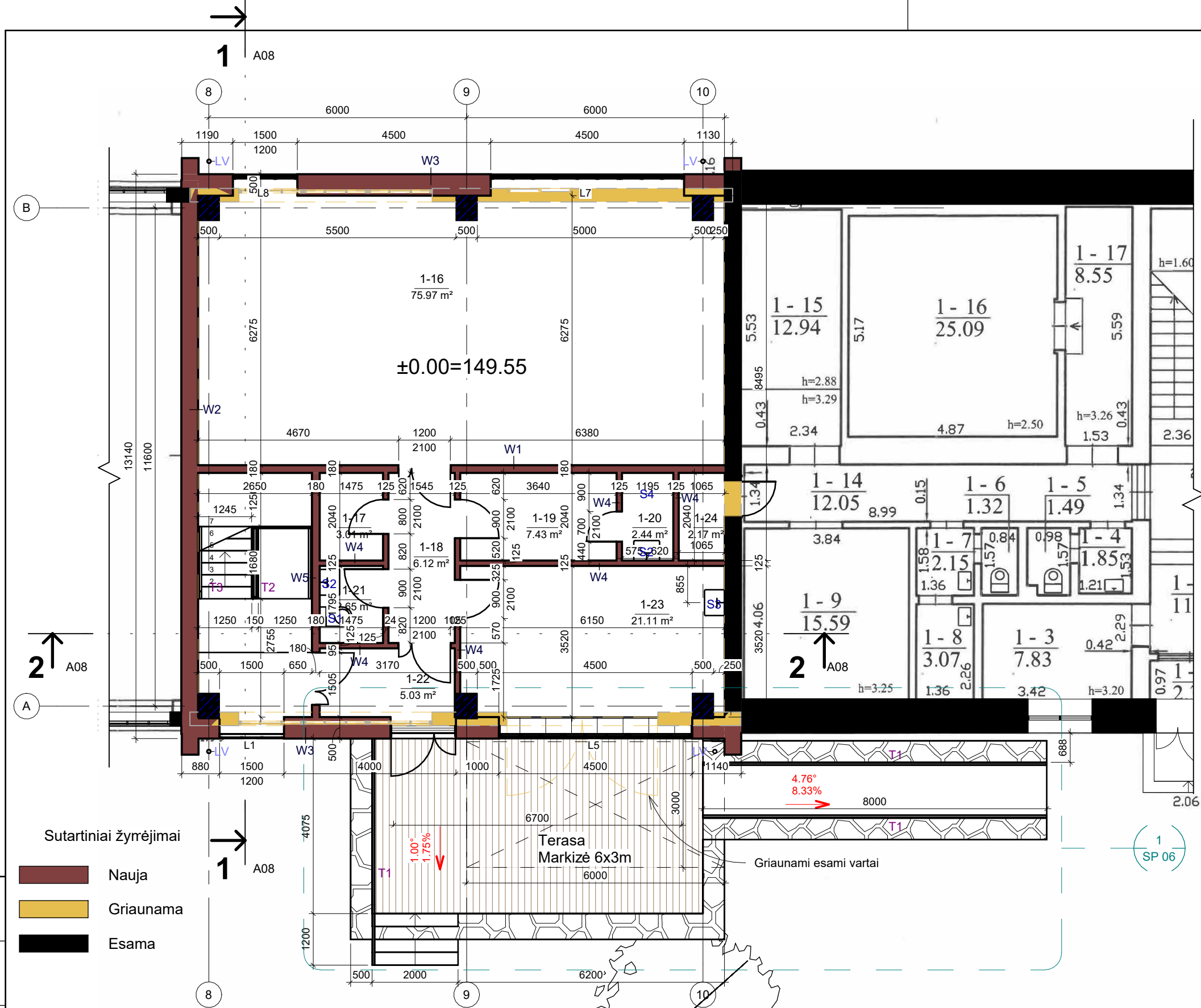
1 : 400

2022-09-15 09:33:38

Proj. dalis	
Pavardė	
Parašas	
Data	

Atestato Nr.	 <b>UAB "KLASIKINIS PORTIKAS"</b>			GARAŽŲ PASKIRTIES (DISPEČERINĖS) PASTATO GUDELIŲ G. 49, VILNIUJE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS	
A1343	Proj.vad.	M.Valevičius	2022.06	Esami planai. Projektavimo riba M 1:500	Laida
			2022.06		0
LT	Statytojas:AB „Amber Grid“			527078 A01	Lapas Lapų
					1 1

2022-09-12 11:25:14

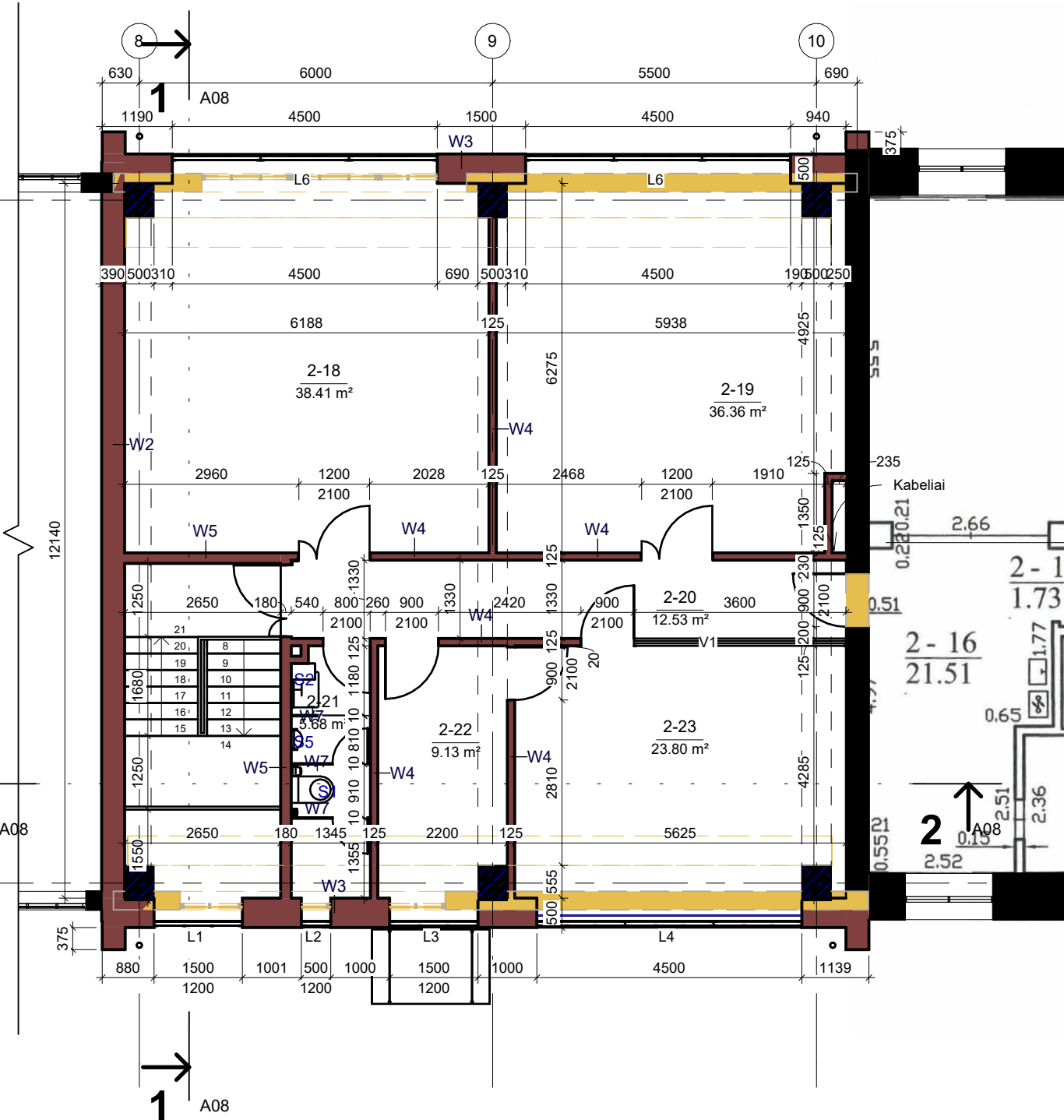


1A Patalpų žiniaraštis			
Numeris	Pavadinimas	Plotas	Tūris
1-16	Dispečerinė	75.97 m <sup>2</sup>	227.91 m <sup>3</sup>
1-17	Rūbinė	3.01 m <sup>2</sup>	7.82 m <sup>3</sup>
1-18	Koridorius	6.12 m <sup>2</sup>	15.91 m <sup>3</sup>
1-19	Rūbinė	7.43 m <sup>2</sup>	19.31 m <sup>3</sup>
1-20	Dušas	2.44 m <sup>2</sup>	6.34 m <sup>3</sup>
1-21	WC	2.65 m <sup>2</sup>	6.88 m <sup>3</sup>
1-22	Tamburas	5.03 m <sup>2</sup>	15.10 m <sup>3</sup>
1-23	Poilsio patalpa	21.11 m <sup>2</sup>	63.32 m <sup>3</sup>
1-24	Tech. p.	2.17 m <sup>2</sup>	6.52 m <sup>3</sup>
		125.92 m <sup>2</sup>	369.10 m <sup>3</sup>

Bendras remontuojamos dalies plotas
251.83 m <sup>2</sup>

- Sutartiniai žymėjimai
- Nauja
  - Griaunama
  - Esama

Atestato Nr.	 UAB "KLASIKINIS PORTIKAS"			GARAŽŲ PASKIRTIES (DISPEČERINĖS) PASTATO GUDELIŲ G. 49, VILNIUJE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS	
A1343	Proj.vad.	M.Valevičius	2022.06	1A planas M 1:100	
			2022.06		
LT	Statytojas: AB „Amber Grid“			527078	A02
				Lapas	Lapų
				1	1



2A Patalpų žiniaraštis			
Numeris	Pavadinimas	Plotas	Tūris
2-18	Kabinetas	38.41 m <sup>2</sup>	93.67 m <sup>3</sup>
2-19	Kabinetas	36.36 m <sup>2</sup>	109.08 m <sup>3</sup>
2-20	Koridorius	12.53 m <sup>2</sup>	30.55 m <sup>3</sup>
2-21	WC	5.68 m <sup>2</sup>	14.76 m <sup>3</sup>
2-22	Vadovo kabinetas	9.13 m <sup>2</sup>	27.38 m <sup>3</sup>
2-23	Pasitarimų kambarys	23.80 m <sup>2</sup>	71.41 m <sup>3</sup>
		125.91 m <sup>2</sup>	346.85 m <sup>3</sup>

2022-08-04 10:43:31

- Sutartiniai žymėjimai
- Nauja
  - Griaunama
  - Esama

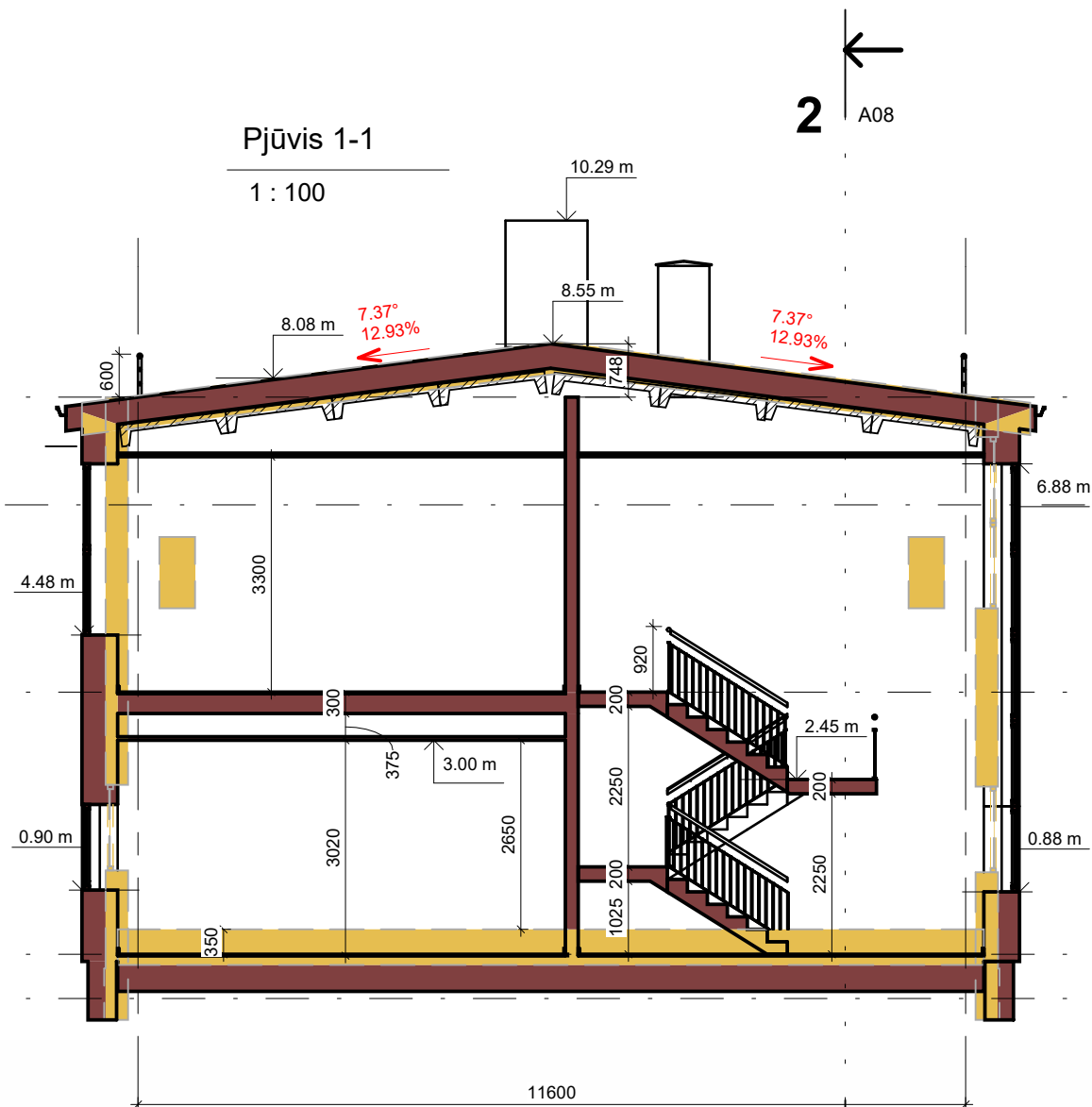
Atestato Nr.	 UAB "KLASIKINIS PORTIKAS"			GARAŽŲ PASKIRTIES (DISPEČERINĖS) PASTATO GUDELIŲ G. 49, VILNIUJE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS	
A1343	Proj.vad.	M.Valevičius	2022.06	2A planas M 1:100	
			2022.06		
LT	Statytojas: AB „Amber Grid“			527078	A03
				Lapas	Lapų
				1	1

Proj. dalis	
Pavardė	
Parašas	
Data	

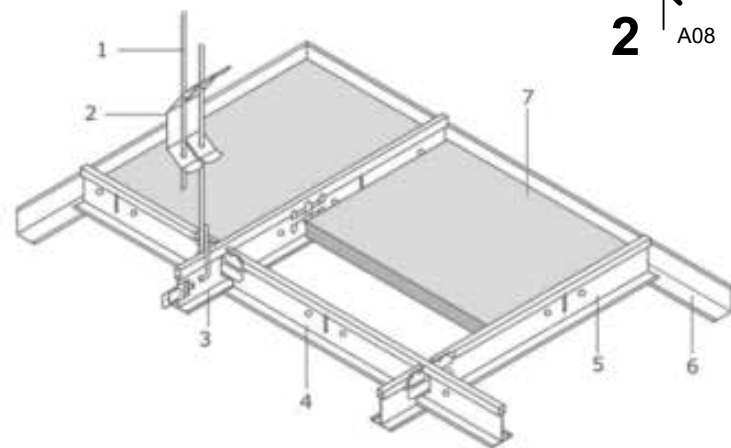
2022-08-20 15:46:01

Pjūvis 1-1

1 : 100



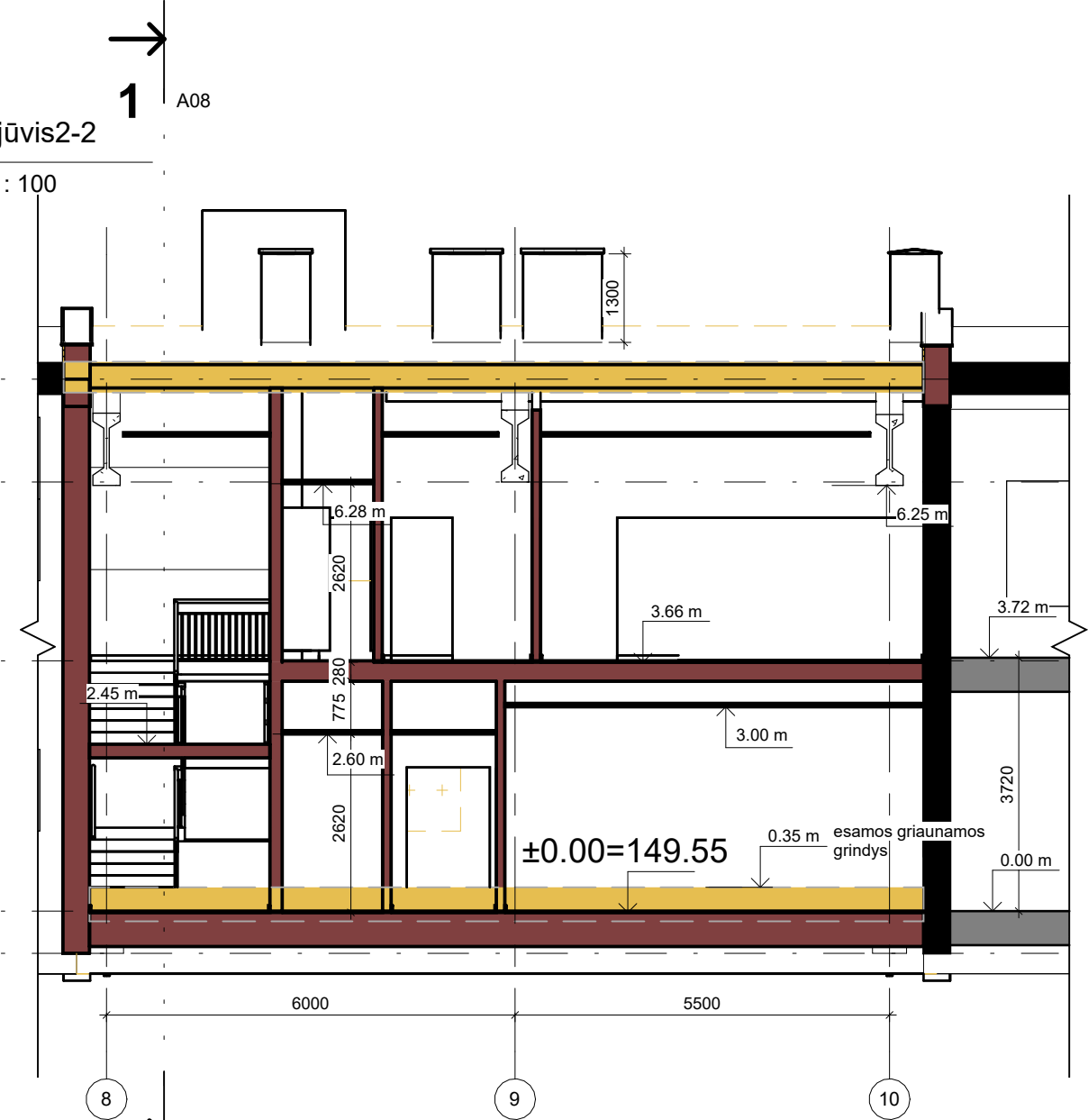
Pakabinamų lubų konstrukcijos elementai:



1. Pakabinimo strypas
2. Dviguba jungiamoji spyruoklė
3. Pagrindinis profilis
4. Skersinis profilis
5. Skersinis profilis
6. Perimetrinis profilis
7. Lubų plokštė


Pjūvis2-2

1 : 100



Sutartiniai žymėjimai

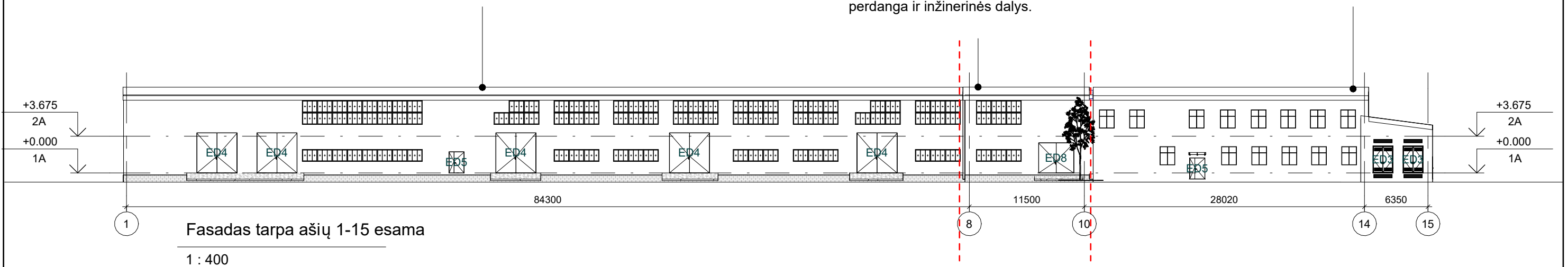
- Nauja
- Griaunama
- Esama

Atestato Nr.	 <b>UAB "KLASIKINIS PORTIKAS"</b>			GARAŽŲ PASKIRTIES (DISPEČERINĖS) PASTATO GUDELIŲ G. 49, VILNIUJE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS	
A1343				Proj.vad.	M.Valevičius
			2022.06		0
LT	Statytojas:AB „Amber Grid“	527078	A08	Lapas	Lapų
				1	1

- III Etapas:
- keičiama fasado apdaila, langai, durys, vartai.
  - nekeičiamas stogas ir inžinerinė įranga.

- I Etapas:
- keičiama fasado apdaila, langai, durys, vartai, stogas, įrengiamos pertvaros, perdanga ir inžinerinės dalys.

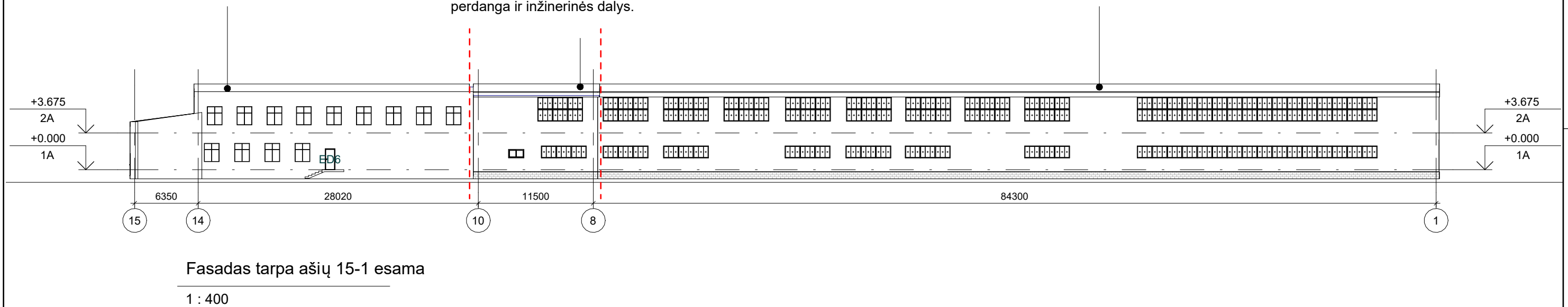
- II Etapas:
- keičiama fasado apdaila,
  - nekeičiami esami langai, durys, vartai, stogas, inžinerinė įranga



- II Etapas:
- keičiama fasado apdaila,
  - nekeičiami esami langai, durys, vartai, stogas, inžinerinė įranga.

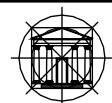
- I Etapas:
- keičiama fasado apdaila, langai, durys, vartai, stogas, įrengiamos pertvaros, perdanga ir inžinerinės dalys.

- III Etapas:
- keičiama fasado apdaila, langai, durys, vartai.
  - nekeičiamas stogas ir inžinerinė įranga.



2022-09-15 09:34:25

Fasadų apdailos žiniaraštis (remontuojama dalis)			
Pavadinimas	Plotas	Pastabos	
Fasadinė plokštė	139.78 m <sup>2</sup>	I Etapas	
Fasadų apdailos žiniaraštis			
Pavadinimas	Plotas	Pastabos	
Fasadinė plokštė	578.64 m <sup>2</sup>	II Etapas	
Fasadinė plokštė	1118.14 m <sup>2</sup>	III Etapas	
Garažo dalies cokolio apdaila	84 m <sup>2</sup>		

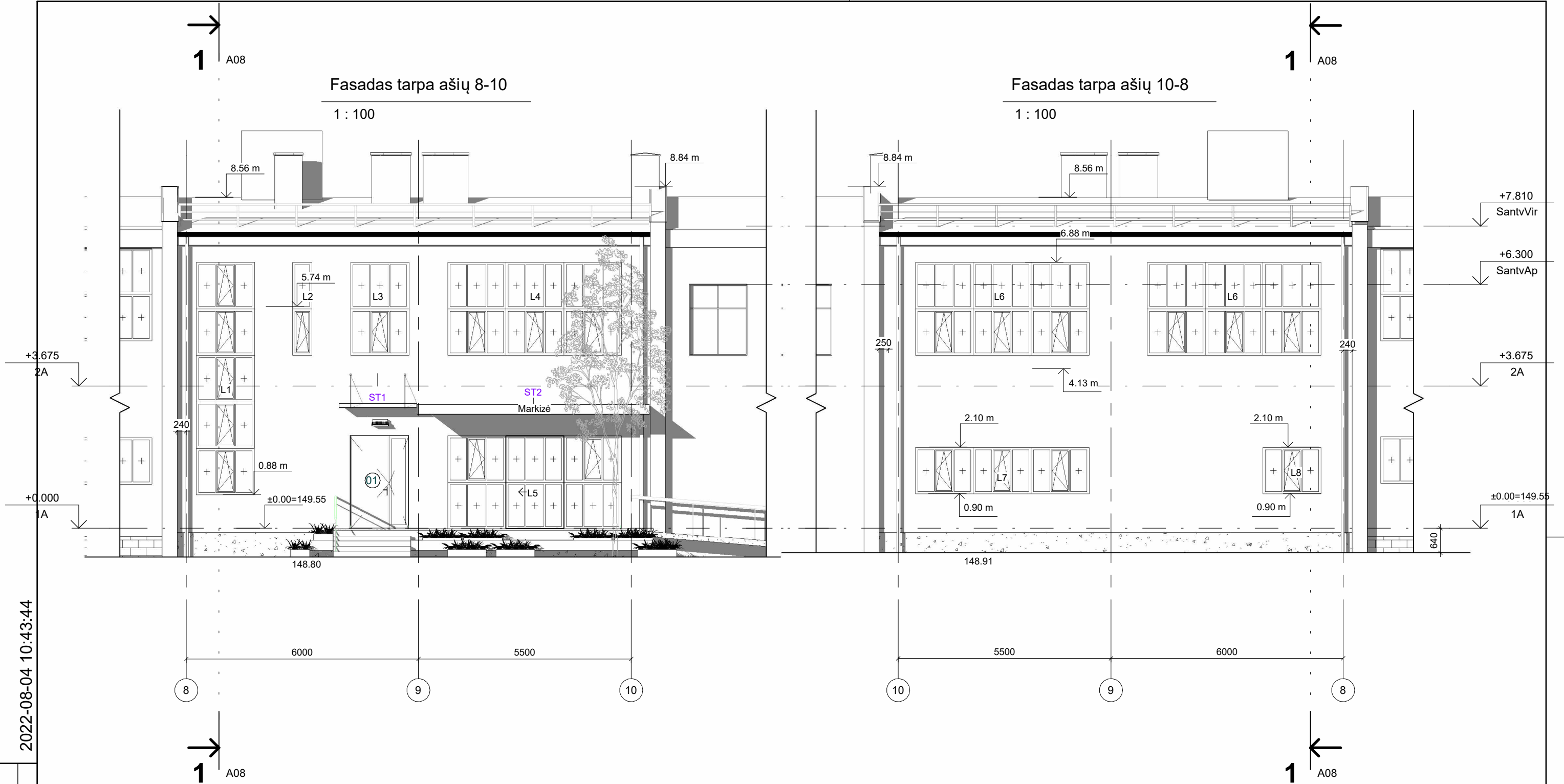
Atestato Nr.	 <b>UAB "KLASIKINIS PORTIKAS"</b>			GARAŽŲ PASKIRTIES (DISPEČERINĖS) PASTATO GUDELIŲ G. 49, VILNIUJE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS		
A1343	Proj.vad.	M.Valevičius	2022.06	Esami fasadai		Laida
			2022.06			0
LT	Statytojas:AB „Amber Grid“	527078	A09	Lapas	Lapų	
		1	1			

Fasadas tarpa ašių 8-10

1 : 100

Fasadas tarpa ašių 10-8

1 : 100



2022-08-04 10:43:44

Proj. dalis	
Pavardė	
Parašas	
Data	

Atestato Nr.	 <b>UAB "KLASIKINIS PORTIKAS"</b>			GARAŽŲ PASKIRTIES (DISPEČERINĖS) PASTATO GUDELIŲ G. 49, VILNIUJE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS	
A1343	Proj.vad.	M.Valevičius	2022.06	<b>Fasadų fragmentai tarp ašių 8-10 ir 10-8</b>	Laida
			2022.06		0
LT	Statytojas:AB „Amber Grid“	527078	A10	Lapas	Lapų
		1	1		