

PATVIRTINTA:
Vilniaus m. savivaldybės
administracijos direktoriaus
pavadootojas
2017 m. _____ d.
įsakymu Nr.

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

- 1. Planuojamos teritorijos adresas:** sklypas Nugalėtojų g. 1I, kad. Nr. 0101/0013:65, Antakalnio seniūnija, Vilnius. .
- 2. Planuojamos teritorijos plotas:** 712 kv. m.
- 3. Planavimo organizatorius:** Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, Vilnius.
- 4. Planavimo pagrindas:** 2017-09-08 d. prašymas Nr. A50-28803/17.
- 5. Planavimo uždaviniai:** Numatoma koreguoti Vilniaus m. Savivaldybės valdybos 1997-01-09 d. sprendimu Nr. 53V patvirtinto Valakupių–Turniškių zonos detaliojo plano sprendinius, nekeičiant sklypo Nugalėtojų g. 1I paskirties (kita), ribų ir ploto, pakoreguoti sklypo naudojimo būdą į vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos, nustatyti sklypo užstatymo tankį (iki 30 proc.), intensyvumą (iki 0,4), pastatų aukštį (iki 10 m.), aukštų skaičių (iki 3 aukštų). Sklype numatoma statyti ne daugiau kaip vieną vienbutį namą.
- 6. Papildomi planavimo uždaviniai:** nereikalingi.
- 7. Papildomi reglamentai:** nenustatomi.
- 8. Tyrimai ir galimybių studijos:** parengti sprendinių pasekmių vertinimą urbanistinės raidos, infrastruktūros, kraštovaizdžio aspektais.
- 9. SPAV reikalingumas:** nereikalingas.
- 10. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nereikalingas.
- 11. Detaliojo planavimo etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.
- 12. Konceptijos rengimas:** detaliojo plano koncepcija nerengiama.
- 13. Sprendinių profesinis vertinimas:** nereikalingas.
- 14. Viešumo užtikrinimas:** Vyriausybės nustatyta tvarka viešai paskelbia priimtą sprendimą dėl detaliojo plano rengimo pradžios, planavimo tikslų ir planavimo darbų programą.
- 15. Planavimo terminai:** 5 metai nuo šios planavimo darbų programos patvirtinimo datos.
- 16. Derinimo procedūra:** detalųjį planą derinti su planavimo sąlygas išdavusiomis institucijomis ir nustatyta tvarka kompleksiškai Teritorijų planavimo komisijoje.
- 17. Kiti reikalavimai:** trūkstamus planavimui pradinius duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500 duomenis (detaliojo plano rengėjas gali papildomai naudoti ir kitus mastelius). Pateikti GIS aplinkoje kompiuterinėje laikmenoje.

Suderinta :
Miesto vyriausias architektas
Miesto plėtros departamento direktorius



Mindaugas Pakalnis

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Miesto plėtros departamento
Detaliojo planavimo ir architektūros skyriaus
Rytinės teritorijos poskyrio vyriausiasis specialistas

Gintaras Kuodis
20171012

