

PATVIRTINTA:
Vilniaus miesto savivaldybės
administracijos direktoriaus
2018 m. _____ d.
įsakymu Nr. _____

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI KOREGUOTI

- 1. Tikslus planavimo dokumento pavadinimas:** teritorijos tarp Kranto, Aukštaičių ir Zarasų gatvių detaliojo plano koregavimas sklype Aukštaičių g. 31.
- 2. Planuojamos teritorijos (sklypo) plotas ir adresas:** 0,3175 ha daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijų naudojimo būdo sklypas Aukštaičių g. 31 (kadastro Nr. 0101/0058:166), Senamiesčio seniūnijoje, Vilniuje.
- 3. Planavimo organizatorius:** Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, tel. 8 5 2112616, faks. 8 5 2112222, LT-09601, Vilnius.
- 4. Planavimo iniciatorius:** UAB „Natalex“, įm. kodas 300554892, Pylimo g. 44-19, tel., LT-01136, Vilnius, tel. 8 616 31003.
- 5. Detaliojo plano rengėjas:** pasirenka planavimo iniciatorius.
- 6. Planavimo pagrindas:** UAB „Natalex“ direktoriaus Aleksandr Kolegov prašymai (2018-06-25 reg. Nr. A50-20680/18 ir 2018-04-05 reg. Nr. A50-11394/18).
- 7. Planavimo tikslai ir uždaviniai:** atlikti Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2007 m. kovo 29 įsakymu Nr. 30-633 „Dėl teritorijos tarp Kranto, Aukštaičių ir Zarasų gatvių detaliojo plano tvirtinimo“ patvirtinto teritorijos tarp Kranto, Aukštaičių ir Zarasų gatvių detaliojo plano (registro Nr. T00056561) sprendinių koregavimą planavimo proceso inicijavimo sutarties pagrindu, pakeičiant sklypo Nr. 1 (kadastro Nr. 0101/0058:166) Aukštaičių g. 31 užstatymo tipą iš sodybinio į laisvo planavimo ir patikslinant kitą planuojamam užstatymui reikalingą teritorijos naudojimo reglamentą, vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais ir atsižvelgiant į parengtus projektinius pasiūlymus.
- 8. Papildomi planavimo uždaviniai:** nera.
- 9. Papildomi reglamentai:** nera.
- 10. Tyrimai ir galimybių studijos:** neatliekami
- 11. SPAV reikalingumas:** nereikalingas.
- 12. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nereikalingas.
- 13. Detaliojo planavimo etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.
- 14. Detaliojo plano koncepcijos rengimas:** nerengiama.
- 15. Sprendinių nepriklausomas ekspertinis vertinimas:** nereikalingas.
- 16. Viešumo užtikrinimas:** detaliojo plano koregavimo viešumo procedūros atliekamos teisės aktuose nustatyta tvarka. Jas užtikrina planavimo organizatorius ir iniciatorius.
- 17. Planavimo terminai:** nurodomi teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutartyje.
- 18. Derinimo procedūra:** detalų planą derinti su planavimo sąlygas išdavusiomis institucijomis ir nustatyta tvarka kompleksiskai Teritorijų planavimo komisijoje.
- 19. Kiti reikalavimai:** trūkstamus planavimui pradinis duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500 duomenis. Projektas rengiamas 3 egz. (originalas ir 2 patvirtintos kopijos), pateikiant 3 egz. kompiuterinių laikmenų. Kompiuterinė laikmena turi būti parengta vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2013-12-31 įsakymu Nr. D1-1009 „Dėl Teritorijų planavimo erdvinio duomenų specifikacijos patvirtinimo“ ir Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registro nuostatais.

Suderinta: Miesto plėtros departamento direktorius –
Vilniaus miesto savivaldybės vyriausiasis architektas



Mindaugas Pakalnis

Rengė: Miesto plėtros departamento
Detaliojo planavimo ir architektūros skyriaus
Rytinės teritorijos poskyrio vedėjas
Vytautas Kondratas, tel. 211 2754

