

A.Kapustino individuali įmonė „ARTA“,
A.Goštauto g.8 Vilnius
Įmonės kodas 121088549
kapualek@gmail.com

UŽSAKOVAS

A. P.

UŽSAKOVO ADRESAS

B. Radvilaitės g. 10, Vilnius

PROJEKTO PAVADINIMAS

Administracinio pastato
B.Radvilaitės g.1, Vilniaus m. maitinimo paskirties
patalpu nr.102 paskirties keitimo į paslaugu (grožio salonas) kapitalinio remonto projektas

Vilniaus senamiestis un. nr. 16073, kodas U1P

STATINIO KATEGORIJA

Neypatingas

STATYBOS RŪŠIS

Kapitalinis remontas

PROJEKTAS

Projektiniai pasiūlymai

BYLA

0

PROJEKTO DALIS

Bendroji dalis

Projekto vadovas

R. Jarmalavičius

Projekto vadovas
kval. atestato nr. A 619

A.Kapustinas

PROJEKTO TURINYS

1. Titulinis	1 lapaas
2. Projekto turinys	1 lapas
3. Aiškinamasis raštas	3 lapai
4. PP rengimo užduotis	5 lapai
5. Išrašas iš RC	2 lapai
6. Inventorinė byla	2 lapai
7. Gyventojų sąrašas	2 lapai
8. Protokolas, sutikimai	4 lapai
9. Atestatai	2 lapai
10. Inv. pastatolanas, situacijos planas	2 lapai
11. Projektas	5 lapai

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Architektūrinė dalis.

Projektuojamos patalpos yra esamo administracinio pastato, esančio B.Radvilaitės g. 1, Senamiesčio seniūnijoje, unikalus kodas 16073, Vilniuje. Pilnas pavadinimas Vilniaus senamiestis, statusas – paminklas. Kodas I1P, URI, yra LR kultūros paminklų sąraše. Pastato privataus asmens patalpose yra maitinimo įmonė (maitinimo paskirtis), numatoma pakeisti paskirtį į paslaugų (grožio salonas) atliekant kapitalinį remontą. Esamos patalpos yra pastato pirmaiaame aukšte, (žiūr. paminklo sauginės dalies aiškinamąjį raštą). **Pastato statybos metai yra 1966.** Busimos paskirties patalpų plotas lieka esamas, fasade numatoma papildomai atidengti buvusią angą, atstatant pradinę fasado išvaizdą. Patekimas į patalpas lieka vienas esamas (iš kiemo) ir kitas pro naujai atidengta durų angą, laiptais įrengiamos esamame sklype, įtraukiant jas į pastato tūrį neišeinant už sklypo ribų. Vidines patalpas numatoma perplanuoti. Visas pastato fasadas lieka be paketeitimų, lieka esamas vizualinį ryšys su B.Radvilaitės gatve.

Techniniai sprendiniai.

Iš lauko šalia esamo įėjimo esamų betono trinkelių, įrengiami laiptai, kurie montuojami esamos mūro sienos ribose. Apie angos būvimą esamą išlikusia archyvinė medžiaga (inventorinis I a. planas pridedamas). Visi elementų spalviniai sprendiniai yra projekto vizualizacijoje, kurį pridėdama prie pagrindinių brėžinių komplekto.

Pastato ir patalpų gabaritai ir tūris, esamas fasadas lieka esami.

Projekto vadovas

Raimondas Jarmalavičius

Projekto dalies vadovas

Aleksandras Kapustinas

Paveldosauginė dalis

Projektuojamas pastatas Barbaros Radvilaitės g. 1 yra nekilnojamosios kultūros vertybės - Vilniaus senamiesčio (unik. objekto kodas 16073) teritorijoje. Detalaus aprašymo ištrauka iš Kultūros vertybių registro:

Unikalus objekto kodas: **16073**

Pilnas pavadinimas: **Vilniaus senamiestis**

Adresas: Vilniaus miesto sav., Vilniaus m.

Įregistravimo registre data: 1993-05-21

Statusas: Paminklas

Įrašytas į sąrašus: Pasaulio paveldo objektas

Rūšis: Nekilnojamas

Objektas įrašytas kaip: Vietovė (valstybinis)

Seni kodai: Kodas registre iki 2005.04.19: U1P

Nr. Lietuvos Respublikos kultūros paminklų sąrašė: URI

Vertingųjų savybių pobūdis: Kraštovaizdžio; Memorialinis (lemiantis reikšmingumą unikalus); Istorinis (lemiantis reikšmingumą unikalus); Archeologinis (lemiantis reikšmingumą unikalus); Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Želdynų (lemiantis reikšmingumą svarbus); Urbanistinis (lemiantis reikšmingumą unikalus); Inžinerinis (lemiantis reikšmingumą retas)

Vertingosios savybės (vertybės sudėtis, apimtis, vertingos dalys ir elementai), nustatytos KPD nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2013-09-24 aktu Nr. KPD-RM-2014 su vėlesniais pakeitimais, kurios gali būti įtakotos projekto sprendiniais:

7.2.2.2. užstatymo tipai - II senamiesčio zonos „Miesto“ užstatymo tipai: **perimetrinis posesijinis XIV-XVIII a. užstatymas su pavienėmis XIX-XX a. I p. užstatymo struktūromis, XX a. II p.-XXI a. pr. tarpais 1-3 aukštų su pastogėmis pastatais kvartaluose: Nr. 18, 22, 23, 28A, 29, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 41, 42, 43, 44, 48, 54, 57, 59, 61, kvartalo Nr. 14 R dalyje Vilniaus g. valdose, kvartalo Nr. 17 PR dalies valdoje ties Universiteto ir Liejyklos gatvių sankryža, kvartalo Nr. 21 Š, P dalyse Šiltadaržio, Bernardinų gatvių valdose, kvartalo Nr. 24 Š, V dalyse S. Skapo, Pilies gatvių, kvartalo Nr. 25 P dalyje Dominikonų, Šv. Ignoto, Totorių gatvių valdose, kvartalo Nr. 28B R, P dalyse Miesto Sienos, Pylimo gatvių valdose, kvartalo Nr. 30 ŠV dalyje valdose ties Trakų ir Kėdainių gatvių sankryža, kvartalo Nr. 39A P dalyje Literatų, Rusų, Maironio gatvių, kvartalo Nr. 46 Š, V, PV dalyse Didžiosios, Savičiaus, Augustijonų gatvių valdose, kvartalo Nr. 49 Š dalyje Aušros Vartų, Subačiaus gatvių, kvartalo Nr. 50 Arklių, Aušros Vartų, Bazilijonų gatvių valdose, kvartalo Nr. 51 V dalyje Arklių g. valdoje, kvartalo Nr. 52 Š dalyje Karmelitų, Arklių gatvių, kvartalo Nr. 53 PV dalyje Pylimo, Visų Šventųjų gatvių valdose, kvartalo Nr. 55 ŠV dalyje Vokiečių g. valdoje, kvartalo Nr. 57 ŠR, PR dalyse Ligoninės, Rūdininkų gatvių valdose, kvartalo Nr. 58 Š, PR dalyse Pylimo, Žemaitijos, Šiaulių, Mėsinių gatvių valdose, kvartalo Nr. 62 R, PV dalyse Šv. Mikalojaus, Žemaitijos, Pylimo gatvių valdose, iš jų - užstatymas atskirais iki 4 aukštų su pastogėmis pastatais kvartaluose: Nr. 41, 42, 50, 53, 54, 58 (1-3 a. su pastogėmis pastatų aukštis iki karnizo nuo 2,5 m iki 14,3 m, iki kraigo - nuo 3,0 m iki 21,1 m, išskirtinas rūmų, vad. Pacų, triaukštis tūris kvartalo Nr. 34 Didžiosios g. valdoje, kurio aukštis iki karnizo 16,2 m, iki kraigo - 26,0 m, 4 a. su pastogėmis pastatų aukštis iki karnizo nuo 12,8 m iki 17,7 m, iki kraigo - nuo 16,3 m iki 20,2 m, užstatymo tankį žr. TRP 87-106 lap.; -; TRP 66-70 lap.; BR Nr. 2-6, 8; FF Nr. 14.3-5, 17.2-4, 10, 18.1-6, 8, 9, 11, 14-16, 21.1-9, 13, 22.1-8, 10-12, 23.1-10, 16-18, 24.1, 4-6, 9-11, 13, 15, 16, 25.1-6, 9-14, 21-24, 28A.1-4, 7-10, 28B.3, 5, 29.1-5, 5a, 6, 7, 30.1, 31.1, 2, 7-14, 32.1-3, 5-8, 33.3, 34.1-9, 35.1, 3-13, 15-18, 36.1-6, 8-21, 37.1-6, 8, 38.1, 2, 4, 5, 8-15, 39A.1-9, 41.1-4, 42.2-5, 8-10, 43.4-8, 11, 12, 14-27, 44.1-6, 45.1, 2, 46.1-4, 7, 8, 10, 47.4, 48.2-8, 11, 12, 49.1-6, 12-14, 50.1-8, 12, 15, 18, 19, 21, 22, 51.4, 52.1, 3-6, 53.4-6, 54.1, 3-11, 55.2-5, 56.1-5, 57.1-8, 58.1, 2, 5-7, 9, 10, 59.1-5, 61.1-6, 10, 62.1-5, 7; 2013, 2023 m.).**

Vilniaus senamiesčio Apibrėžtų teritorijos ribų plane pastatas Barbaros Radvilaitės g. 1 pažymėtas kaip teritorijoje esantys kitas objektas.

Projektuojamas pastatas Barbaros Radvilaitės g. 1 yra Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinės vietovės (unik. objekto kodas 25504) teritorijoje. Detalaus aprašymo ištrauka iš Kultūros vertybių registro:

Unikalus objekto kodas: **25504**

Pilnas pavadinimas: **Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinė vietovė**

Adresas: Vilniaus miesto sav., Vilniaus m.

Registavimo registre data: 2001-02-09

Statusas: Valstybes saugomas

Objekto reikšmingumo lygmuo: Nacionalinis

Rūšis: Nekilnojamasis

Vertybė pagal sandarą: Vietovė

Seni kodai: Kodas registre iki 2005.04.19: A1610K

Amžius: XIV-XVIII a.

Vertingųjų savybių pobūdis: Archeologinis (lemiantis reikšmingumą); Istorinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Kraštovaizdžio; Memorialinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Mitologinis (lemiantis reikšmingumą svarbus)

Vertingosios savybės (vertybės sudėtis, apimtis, vertingos dalys ir elementai), nustatytos KPD nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2018-07-03 aktu Nr. KPD-VI-1301, kurios gali būti įtakotos projekto sprendiniais:

7.2.1.6. vietovei reikšmingo buvusio užstatymo (statinių grupių, kompleksų, ansamblių ir pan.) ar atskirų jo dalių (atskirų statinių) vietos – **kultūrinis sluoksnis** (Vilniaus senojo miesto su priemiesčiais archeologinėje vietovėje yra susiformavęs įvairaus sodrumo ir storio – kai kur virš 6 m, dažnai kelių horizontų, kultūrinis sluoksnis su medžio ir mūro statinių liekanomis, griuvenomis, grindiniais ir su archeologiniais radiniais; sluoksnis daugelyje vietų apardytas ar net sunaikintas įvairių žemės ir statybos metu, dalis iširta įvairių XX a. antros pusės ir XXI a. pradžios archeologinių tyrinėjimų metu).

Projektuojamas pastatas Barboros Radvilaitės g. 1 yra Vilniaus senamiesčio 22 kvartale (II Senamiesčio zona, Miestas). Vadovaujantis **Vilniaus senamiesčio - kultūros paminklo** (unik. objekto kodas 16073) **apsaugos reglamento** (Žin., 2004, Nr. 25-774) reikalavimais, pastatui (Kiti statiniai) taikomi šie tvarkymo režimai: Gali būti remontuojami, rekonstruojami, nedidinant aukštingumo; Galimas sunaikinto užstatymo atkūrimas.

ISTORINIAI DUOMENYS

Istoriniuose šaltiniuose nagrinėjamame sklype minimas namas 1820 m., posesija 154.

1808 m. plane plane šalia buv. Karališkojo skersgatvio užstatyta tik prie Pilies gatvės, sklypo ribą su dab. Barboros Radvilaitės gatve žymėjo mūrinė tvora, o greta rytinės ribos stovėjo medinis ūkinis pastatas.

XIX a. pabaigoje – XX a. pradžioje tvoros vietoje buvo pastatytas I a. mūrinis pastatas su įvažiavimo tarpuvarte, kampinis korpusas šalia Pilies gatvės padidintas iki 2 aukštų, kieme buvo pagalbiniai mūriniai ir mediniai pastatai. Toks sklypo užstatymas buvo iki II-ojo Pasaulinio karo.

Po II-ojo Pasaulinio karo, vietoje blogos būklės I aukšto pastato buvo suprojektuotas ir 1966 m. pastatytas 3 aukštų administracinis pastatas.

1997 m. buvo atliktas Vilniaus senamiesčio regeneravimo projekto sklypų plano pataisymas ir atskirti sklypai: Pilies g. 2/1 ir Barboros Radvilaitės g. 1.

Forma patvirtinta
Vilniaus miesto
savivaldybės mero
2023 m. kovo 26 d.
įsakymu Nr. 955-9/23



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU
Vyriausiasis miesto architektas

(parašas)
20__m._____d.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2024 m.
Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: Administracinio pastato B. Radvilaitės g. 1, Vilniuje, maitinimo paskirties patalpų Nr. 102 paskirties keitimo į paslaugų (grožio salonas) kapitalinio remonto projektas.

2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

2.1.	užstatymo tipas	Esamas.
2.2.	užstatymo tankis	Esamas.
2.3.	užstatymo intensyvumas	Esamas.
2.4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	Esamas.
2.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	Esama.
2.6.	aukštų skaičius (nuo–iki)	Esamas.
2.7.	priklausomų želdynų plotas	Vadovautis Priklausomųjų želdynų plotų normų apskaičiavimo tvarkos aprašu (patvirtintu 2007-12-21 LR Aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-694).
2.8.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	Užtikrinti norminį automobilių ir dviračių stovėjimo vietų skaičių patalpoms, vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ nuostatomis ir Vilniaus miesto savivaldybės tarybos patvirtintais sprendimais: 2017-12-20 sprendimu Nr. 1-1312 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemas, kompensavimo už papildomai įrengtas automobilių stovėjimo vietas tvarkos aprašo ir sutarties formos tvirtinimo“ bei 2021-07-14 sprendimu

		Nr. 1-1083 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemos tvirtinimo“, nepažeidžiant trečiųjų asmenų interesų. Automobilių ir dviračių stovėjimo vietas vaizduoti grafiškai, jų poreikio skaičiavimus aprašyti aiškinamajame rašte.
2.9.	esamų medžių įvertinimas, taksacija	Nereikalinga, jei nebus kertami medžiai.

3. Kiti reikalavimai

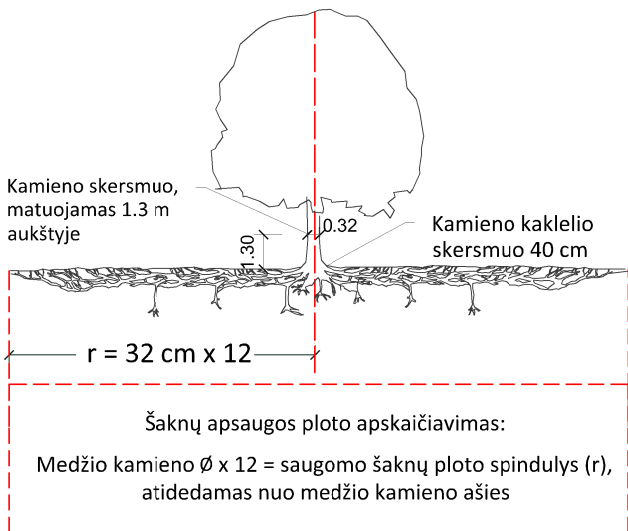
3.1.	architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis	Vadovautis LR Statybos įstatymo 5 straipsnio bei LR Architektūros įstatymo 11 straipsnio reikalavimais. Išlaikyti ir prisiderinti prie esamų pastato elementų ritmikos, kompozicijos, mastelio ir medžiagiškumo. Projektinių pasiūlymų sprendiniai turi atitikti paveldosauginius reikalavimus. Nepažeisti kultūros paveldo teritorijų ir objektų vertingųjų savybių. Vadovautis LR Kultūros paminklo UIP Vilniaus senamiesčio apsaugos reglamentu, patvirtintu Kultūros ministro įsakymu Nr. IV-490. Vadovautis 2020-10-15 Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. 30-2419/20 patvirtintomis „Nekilnojamojo kultūros paveldo tvarkybos gairėmis“. Užtikrinti patalpoms keliamus reikalavimus vadovaujantis STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“.
3.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	Parengti situacijos schemą, joje nurodyti statinių sklype išdėstymą, automobilių stovėjimo vietas, įėjimą į pastatą.
3.3.	konteksto sąlygojami reikalavimai	Vadovautis STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“, STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ reikalavimais. Viešųjų erdvių judėjimo traktuose, šaligatviuose, pėsčiųjų ir dviračių takuose negali būti judėjimui kliudančių elementų – patekimams į patalpas reikalingų laiptų, pandusų, taip pat atramų, ženklinimo įrenginių ir pan. Perimetriniame užstatyme patekimams į patalpas reikalingi laiptai, pandusai ir pan. įrengiami sklypuose, įtraukiant į pastato tūrį. Užtikrinti reikalavimus, keliamus žmonėms su negalia pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“. Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Statytojai turi įgyvendinti statytojo teisę vadovaujantis LR statybos įstatymo 3 straipsniu. Vadovaujantis Civilinio kodekso 4.75 straipsnio reikalavimais, administracinės paskirties pastate atliekant maitinimo paskirties patalpų paskirties keitimą į paslaugų paskirties patalpas su prašymu išduoti statybą leidžiantį dokumentą turės būti pateikti visų pastato bendraturčių sutikimai.
3.4.	reikalavimai susisiekimui ir inžinerinių tinklų plėtrai	Pagal susisiekimui ir inžinerinius tinklus eksploatuojančių institucijų sąlygas.

3.5.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose)	Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (TPDR reg. Nr. T00086338) sprendiniais, Vilniaus senamiesčio (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 16073, buvęs kodas UIP) nekilnojamo kultūros paveldo apsaugos specialiuoju planu (TPDR Reg. Nr. T00053354), Lietuvos Respublikos kultūros paminklo UIP Vilniaus senamiesčio apsaugos reglamentu (patvirtintu 2003-12-23 LR KM įsakymu Nr. ĮV-490).
3.6.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	Nenagrinėjama.
3.7.	projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas	<p>Projektinių pasiūlymų sudėtis pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedą.</p> <p>Projektiniuose pasiūlymuose detalai aprašyti ir pagrįsti patalpose numatomą vykdyti veiklą. Patalpų planinė struktūra turi atitikti numatytą patalpų naudojimo paskirtį.</p> <p>Patvirtinta projektinių pasiūlymų rengimo užduotis teikiama projektinių pasiūlymų bylos sudėtyje.</p> <p>Užtikrinti visuomenės informavimą STR „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriuje nustatyta tvarka; informacinis stendas turi būti pakankamo dydžio (ne mažiau kaip 0,5 kv. m), stende pateikiama statinių išdėstymo sklype su gretima urbanistine aplinka vizualizacija, nurodoma stendo įrengimo ir išmontavimo datos ir kita privaloma informacija.</p>

Ieva Poderytė, tel. +370 5 211 2656, el. paštas ieva.poderyte@vilnius.lt

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 14 straipsnis: Asmuo turi teisę apskusti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinį sprendimą arba veiksą (neveikimą), taip pat viešojo administravimo subjekto vilkinimą atlikti jo kompetencijai priskirtus veiksmus šio įstatymo nustatyta tvarka tam pačiam viešojo administravimo subjektui arba aukštesniam pagal pavaldumą viešojo administravimo subjektui, arba kitų įstatymų, reglamentuojančių ginčų, kylančių iš administracinių teisinių santykių, nagrinėjimą, nustatyta tvarka išankstinio ginčų nagrinėjimo ne teismo tvarka institucijai, arba administraciniam teismui.

Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir medžių inventORIZACIJOS lentelės sudėtis



SVARBU:

- Gamtinėje medžio augimvietėje šaknų projekcija visuomet didesnė už lajos projekciją. Urbanizuotose teritorijose šaknų projekcija gali būti asimetriška ir mažesnė.
- Parenkant projektinius sprendinius, būtina numatyti esamo šaknyso išsaugojimo priemones, nemažinant esamo šaknyso ploto. Mažinimo atveju - būtinas EAC arba ISA* arboristo vertinimas.
- Projektuojant dangas lajos projekcijos plote, dangų atitraukimas skaičiuojamas nuo kamieno karklelio.

REIKALAVIMAI SAUGOMAM ŠAKNŲ PLOTUI:

- Saugomo šaknų ploto koregavimas galimas tik su EAC arba ISA* sertifikuoto arboristo priežiūra, kiekviena situacija vertinama individualiai.
- Statinių ir pastatų projektavimas ir statybos darbai judinant gruntą galimi tik pagal arboristo rekomendacijas, naudojant patvirtintas, medžio gerovę išsaugančias technologijas.
- Saugomame šaknų plote draudžiama kelti ar žeminti esamo grunto lygį daugiau nei 5 cm.
- Kasimo darbai vykdomi tik su kvalifikuoto arboristo priežiūra, rankiniu būdu ar naudojant oro kastuvą.
- Saugomame šaknų plote draudžiama sandėliuoti statybines medžiagas ir gruntą, įvažiuoti mechanizuotomis transporto priemonėmis ar jas ten statyti.
- Saugomas šaknų plotas aptveriamas apsaugine, ne žemesne kaip 2 m. aukščio tvora su įspėjamaisiais ženklais. Tvora privalo likti visų darbų metu, net jei dalis darbų patenka į šią zoną.

* EAC - Europos arboristikos tarybos (European Arboricultural Council (EAC)) sertifikatas – European Tree Worker (ETW), ISA - Tarptautinės arboristikos draugijos sertifikatas (International Society of Arboriculture (ISA))

Pastaba 1: Jei medžių šalinimas yra numatytas DP, pažymimas šių medžių šaknų saugojimo plotas plane bei kamieno karklelio diametras.

Pastaba 2: Rengiant topo nuotrauką, atliekama medžių taksacija su tikslia medžio kamieno ašies vieta.

Pastaba 3: Numatant medžių (išskyrus invazines rūšis) kirtimą, taikomas adekvatus kompensavimas naujais želdiniais - kertamo medžio diametras kompensuojamas tokia pat sodinamų medžių diametrų suma, papildomai numatoma galimybė kompensuoti krūmų masyvais, kur 1 cm medžio kamieno diametro yra tolygus 2 m² krūmų masyvo plotui (jei sodinami 60-80 cm sodinukai, 2-4 vnt/m² tankiu, priklausomai nuo augalo rūšies ir situacijos).

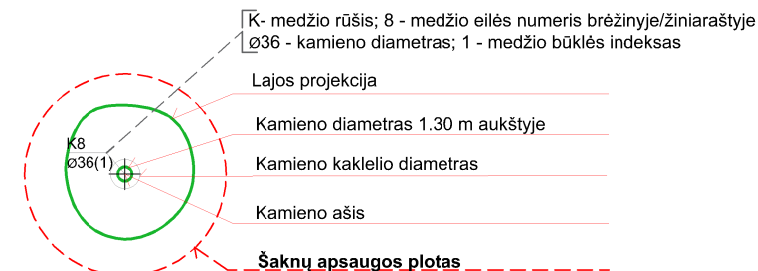
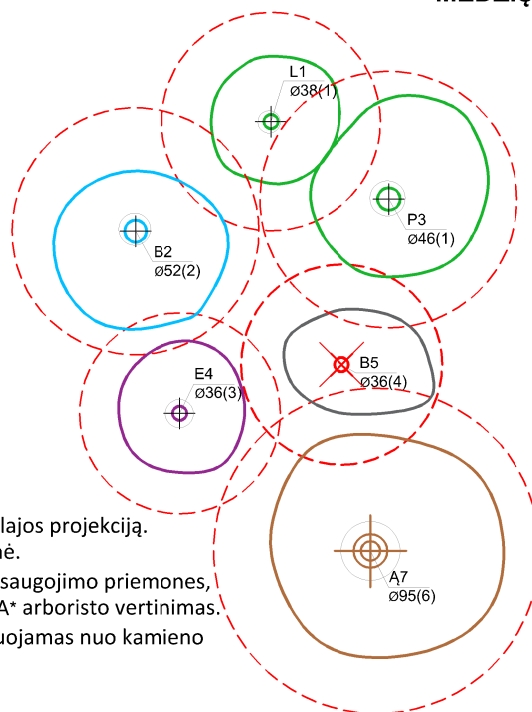
Pastaba 4: Saugomo gamtos objekto statusą turinčiam medžiui, šaknų apsaugos ploto spindulys (r) apskaičiuojamas kamieno \varnothing dauginant iš 15.

MEDŽIŲ LAJOS IR ŠAKNYNO PROJEKCIJOS ŽYMĖJIMAS BRĖŽINYJE

Medžio būklės indekso ženklai

- 1 - GEROS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 23,181,44
- 2 - VIDUTINĖ BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 0,191,255
- 3 - NEPATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 147,39,143
- 4 - BLOGOS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 99,100,102
- 5 - SIŪLOMAS ŠALINTI MEDIS
žymens spalva RGB - 205,32,39
- 6 - SAUGOMO GAMTOS OBJEKTO STATUSĄ TURINTIS MEDIS
žymens spalva RGB - 176,108,59

Šaknų apsaugos ploto spindulys seneliams medžiams apskaičiuojamas kamieno \varnothing dauginant iš 15



ŽELDINIŲ INVENTORIZACIJOS LENTELĖS PAVYZDYS

Nr. plane	Medžio rūšis lietuviškai	Medžio rūšis lotyniškai	Kamieno diametras cm 1.30 m aukštyje (cm)	Kamieno diametras ties kamieno karkleliu (cm)	Saugomo šaknų ploto spindulys (m)	Lajos projekcija nuo ašies Š,R,P,V kryptimis (m)	Medžio būklės indeksas 1, 2, 3, 4, 5	Siūlomos/būtinosios arboristinės/tvarkymo priemonės
1	2	3	4	5	6	7	8	9
8	Paprastasis klevas	Acer platanoides	32	40	3,84	3; 4,3; 5; 3,4	1	Formuojamasis genėjimas

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIES PATVIRTINIMO BARBOROS RADVILAITĖS G. 1
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-07-17 Nr. A659-229/24(2.15.2.59E-ARC)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Laura Kairienė, Vyriausiojo architekto biuro vyriausioji miesto architektė (vyriausioji patarėja), Vyriausiojo architekto biuras
Sertifikatas išduotas	LAURA KAIRIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-07-16 17:29:12 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-07-16 17:29:24 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2024-03-26 20:43:04 – 2029-03-25 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.74.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-07-17 10:09:00)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-07-17 10:09:00 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“



LIETUVOS RESPUBLIKOS
KULTŪROS MINISTERIJA

NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO
APSAUGOS SPECIALISTO
KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

2020-12-23 Nr. 0739
(data)

Raimondas Jarmalavičius

(atestuoto specialisto vardas, pavardė)

Tvarkybos darbų projektų rengimas ir vadovavimas projektavimui – architektūrinio paveldo tvarkybos darbų projektavimas.

Tvarkybos darbų projektų vykdymo priežiūra ir vadovavimas tvarkybos darbų projektų vykdymo priežiūrai – architektūrinio paveldo tvarkybos darbų projektų sprendinių įgyvendinimo priežiūra

(nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos veikla (-os) ir specializacija (-os))

Lietuvos Respublikos kultūros ministras

A. V.

(parašas)

Simonas Kairys

(vardas ir pavardė)

A 0739

Architekto

KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 619

Aleksandras Kapustinas

**Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros,
statinio projekto architektūrinės dalies,
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros,
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies,
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies vykdymo priežiūros
vadovas**

Statinių rūšys: pastatai ir inžineriniai statiniai
Statinių kategorija: ypatingieji ir neypatingieji statiniai

Lietuvos architektų rūmų pirmininkas

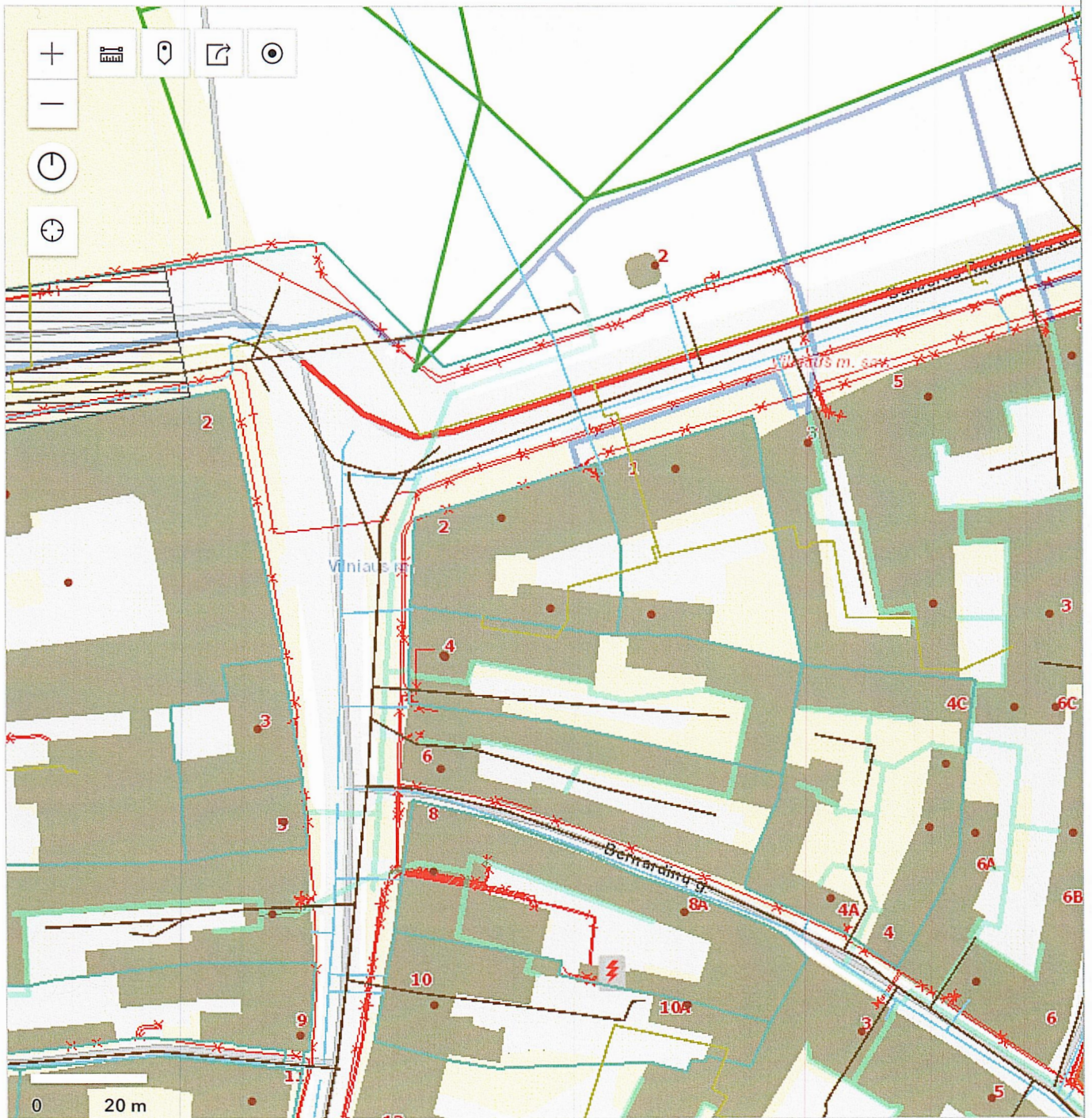


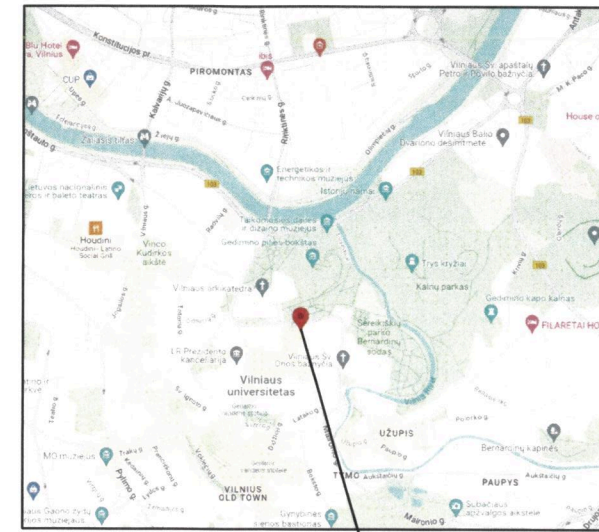
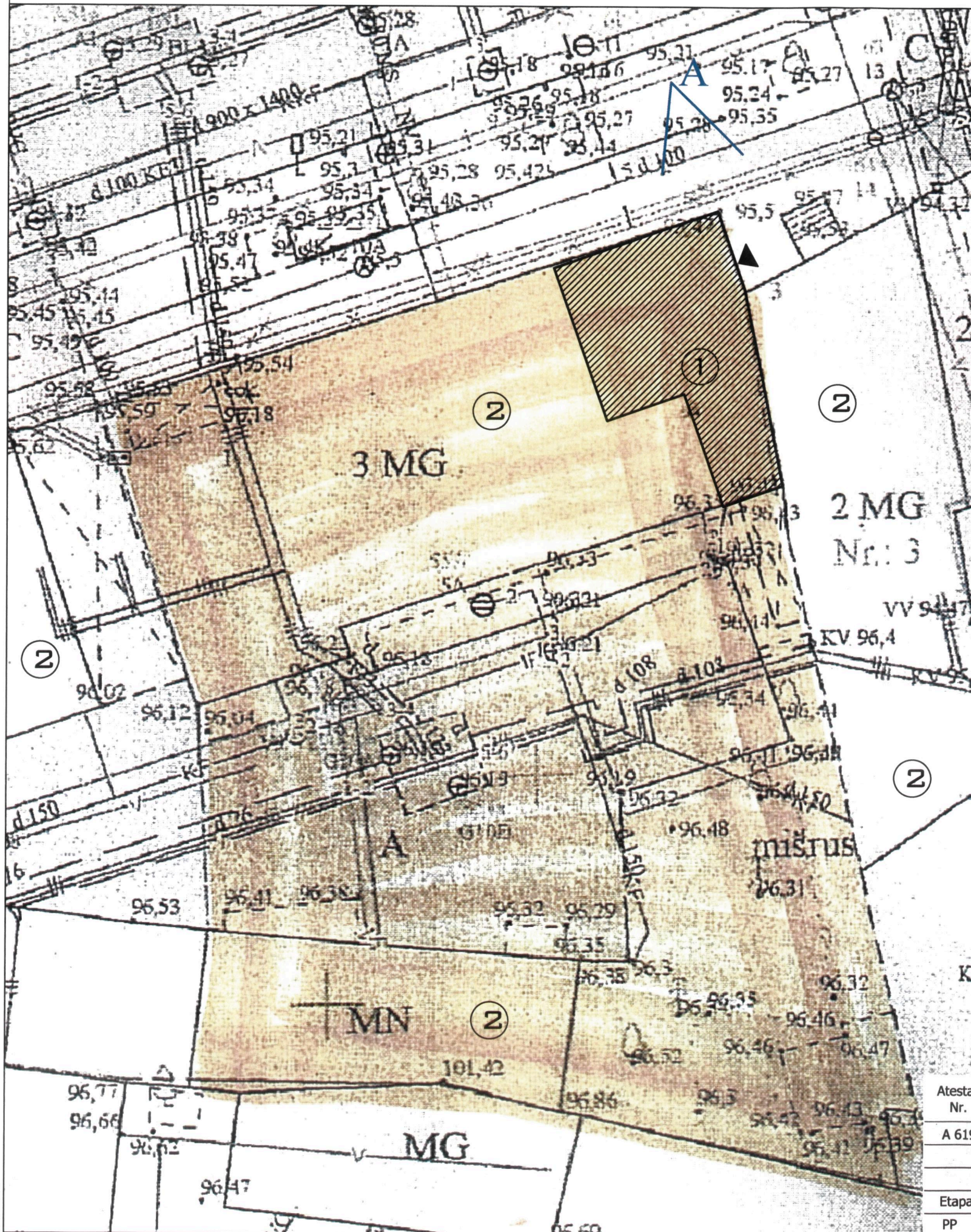
Algimantas Pliučas



3D Savivaldybės REGIA

Barboros Radvilaitės gatvė





Dislokacijos vieta






Dislokacijos vieta

EKSPLIKACIJA:

- ① Administracinės paskirties maitinimo patalpos keičiamos į paslaugų paskirtį
- ② Kiti pastatai

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

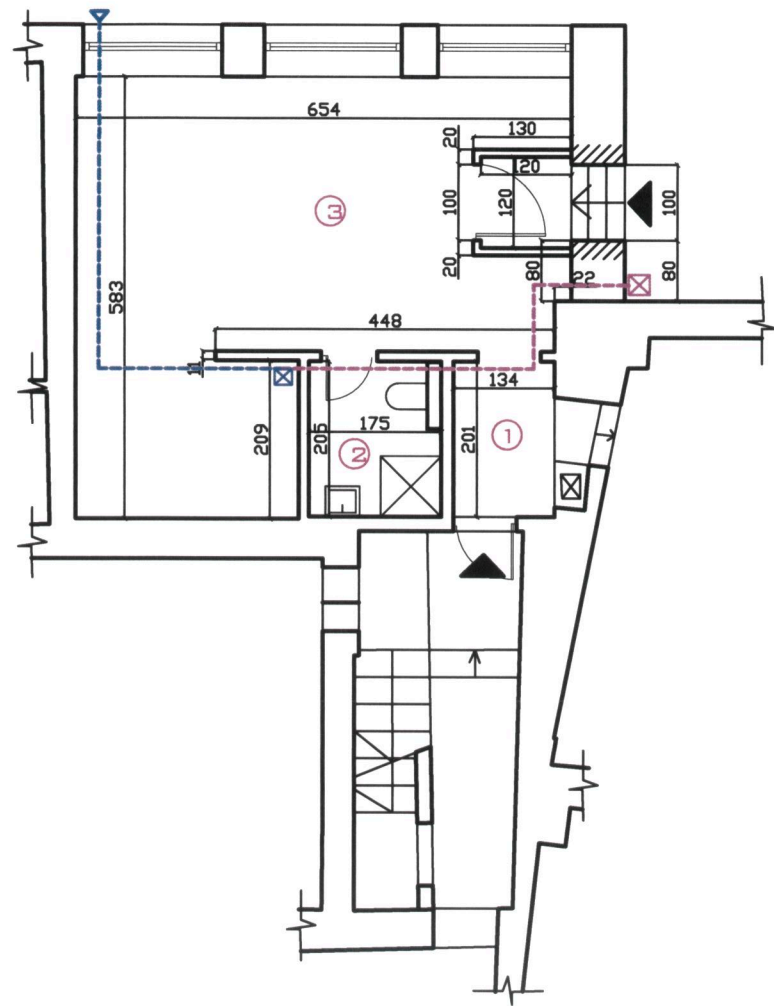
-  Esamos patalpos
-  Fotofiksacijos vieta
-  Atveriamas buvęs įėjimas



Fotofiksacija "A"

Atestato Nr.	A.KAPUSTINO I.Į. "ARTA"			Projekto pavadinimas: Administracinio pastato B.Radvilaitės g. 1, Vilniuje, maitinimo paskirties patalpų Nr. 102 paskirties keitimo į paslaugų (grožio salonas) kapitalinio remonto projektas.		
A 619	PV	Arch. A.KAPUSTINAS		BREŽINYS : Situacijos planas , M 1:500	Laida	
	PV	R.Jarmalavičius		KATEGORIJA	Neypatingas	
				STATYBOS RŪŠIS	Kapitalinis remontas	
Etapas	UŽSAKOVAS:				Lapas	Lapų
PP	A. P.				1	3

Pirmo aukšto planas, M 1:100

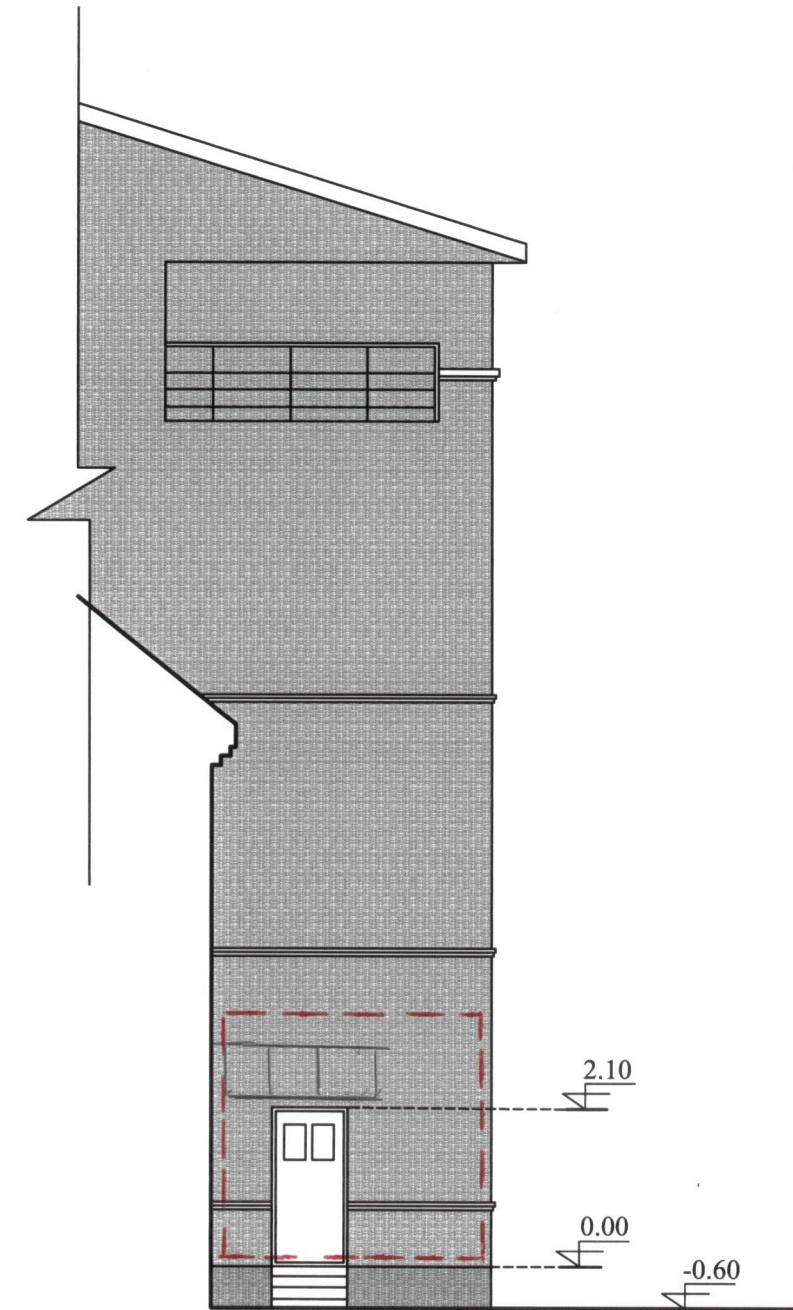


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- ☒ Rekuperatorius
- ☒ Išorinis blokas
- Oro paėmimas
- Oro išleidimas
- ▼ Atveriamas buvęs įėjimas

Patalpų eksplikacija

1	Koridorius	2.70
2	WC, dušas	3.59
3	Grožio salonas	29.91
VISO		36.20



Barboros Radvilaitės gatvės kampo išklotinė, M 1:100

☒ projektuojamų patalpų vieta

Atestato Nr.	A.KAPUSTINO I.Į. "ARTA"			Projekto pavadinimas: Administracinio pastato B.Radvilaitės g. 1, Vilniuje, maitinimo paskirties patalpų Nr. 102 paskirties keitimo į paslaugų (grožio salonas) kapitalinio remonto projektas.		
A 619	PV	Arch. A.KAPUSTINAS		BREŽINYS : Planas ir baldai , išklotinė, M 1:100		Laida
	PV	R.Jarmalavičius		KATEGORIJA	Neypatingas	
				STATYBOS RŪŠIS	Kapitalinis remontas	
Etapas	UŽSAKOVAS:				Lapas	Lapų
PP	A. P.				2	3



Barboros Radvilaitės gatvės išklotinė, M 1:100



projektuojamų patalpų vieta

Atestato Nr.	A.KAPUSTINO I.Į. "ARTA"			Projekto pavadinimas: Administracinio pastato B.Radvilaitės g. 1, Vilniuje, maitinimo paskirties patalpų Nr. 102 paskirties keitimo į pasiaugų (grožio salonas) kapitalinio remonto projektas.	
A 619	PV	Arch. A.KAPUSTINAS		BREŽINYS : Barboros Radvilaitės gatvės išklotinės , M 1:100	Laida
	PV	R. JARMALAVIČIUS		KATEGORIJA	Neypatingas
				STATYBOS RŪŠIS	Kaptalinis remontas
Etapas	UŽSAKOVAS:			Lapas	Lapų
PP	A. P.			3	3



