



SUTARTINIAI ŽENKLAI

- Planuojamos teritorijos riba
- 10 metrų atstumo nuo planuojamos teritorijos ribos
- Esamų sklypų ribos
- Projektuojamų sklypų ribos
- Gatvių raudonosios linijos

TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTA

- |   |
|---|
| N |
| M |

 N - sklypo, servituto numeris
- |   |
|---|
| M |
|---|

 M - sklypo, servituto plotas, m

- T - teritorijos naudojimo tipas
- 1 - žemės naudojimo būdas (I - bendro naudojimo būdas (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendro naudojimo būdas))
- I2 - Susisiekimo ir inžinerinės infrastruktūros koridorių
- 2 - leistinas pastatų aukštis (n)
- 3 - leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas
- 4 - leistinas žemės sklypo užstatymo tipas
- 5 - užstatymo tipas
- 6 - priklausomųjų želdynų ir želdynų

- Teritorijos naudojimo tipas:
- Bendro naudojimo erdvių, želdynų
- Inžinerinės infrastruktūros koridorių

TEKSTINIAI REGLAMENTAI:

1. Priklausomieji želdynai, įskaitant vejas sklypo ploto turi užimti ne mažiau kaip 10% (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendro naudojimo būdais).
2. Žemės sklypo valdytojas yra atsakingas už išvežimą iš jam priskirto žemės sklypo perduodamas Savivaldybės atliekų tvarkymo rengimo metu privalu numatyti vietą žemės sklype ar kitokį atliekų surinkimo vietą.

REGLAMENTŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ

Teritorijos (ar dalies) Nr.	Žemės sklypo (ar dalies) Nr.	Teritorijos naudojimo tipas	Teritorijos naudojimo reglamentas										Papildomi reglamentai					
			pagrindinis žemės naudojimo tipas	žemės sklypo naudojimo būdas (būdas)	nuo žemės paviršiaus, m	aukštis, m	leidžiamasis užstatymo tankis, %	leidžiamasis užstatymo intensyvumas, %	mo tipo tankis	užstatymo tipas	mažiausi, m <sup>2</sup>	didžiausi, m <sup>2</sup>	galimi žemės sklypų dydžiai	teritorijos želdynų ir želdynų teritorijos dalis, %	statinių paskirtys	kiti reglamentai		
1	1	2431	BZ (bendro naudojimo erdvių, želdynų teritorija)	KT (kitos paskirties žemė)	B (Bendro naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendro naudojimo) teritorijos)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Viesųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos; Elektrinės tinklų apsaugos zonos; Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos; Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos; Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos; Aerodromo apsaugos zonos.	
2	2	524	TK (inžinerinės infrastruktūros koridorių)	KT (kitos paskirties žemė)	I2 (Susisiekimo ir inžinerinės infrastruktūros koridorių teritorijos)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Viesųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos; Elektrinės tinklų apsaugos zonos; Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos; Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos; Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos; Aerodromo apsaugos zonos.	

Objektas		Kernavės g. 4, Vilnius			
Plano tipas		Topografinis planas - pilnas turinys			
UAB „Inžinerijos centras“		Pagrindinis objektų pavadinimas		horizontalios padėties: 5	
		Kv. paž. Nr.		Mastelis	
1GKV-1464		A G		LKS 94	
Užsakovas		SĮ "Vilniaus planas"		Rangovas	
0		2022-03-24		LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI T)	
LAIDA		IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI T)	
KVAL. PATV. DOK. NR.		Statinio projekto pavadinimas			
TPV 0067	PV	Giedrius Bireta		TERITORIJOS TARP KERNAVĖS, DAUGELIŠKIO G. 4	
TPV 0067	arch.	Giedrius Bireta		Statinio numeris ir pavadinimas, dokum. PAGRINDINIS BRĖŽINYS	
LT		Statytojas ir (arba) užsakovas		Dokumento žymuo	
		Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius		VP 21-132	