

Statytojas/Užsakovas	Vilniaus miesto savivaldybė
Statinio adresas	Operos ir baleto teatro transporto žiede, Vilnius
Statinio naudojimo paskirtis	Inžineriniai statiniai; Inžineriniai tinklai
Statinio pavadinimas (tipas)	Vandentiekio tinklai
Statybos rūšis	Nauja statyba
Statinio kategorija	Nesudėtingasis II gr.
Statinio projekto etapas	Supaprastintas statybos projektas
Projekto Nr.	009-24-PP
Bylos žymuo	PP
Bylos laida	0
Bylos išleidimo data	2024-09

**Vandentiekio tinklų želdynų laistymui Operos ir baleto teatro  
transporto žiede, Vilniaus m., sav., supaprastintas statybos  
projektas**

**PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**

Pareigos	Vardas, Pavardė	Atestato Nr.	Parašas
Direktorius	Andrius Grekauskas		
Projekto vadovas	Kęstutis Poškus	20514	


Vilnius, 2024

## TURINYS

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS .....	3
AIŠKINAMASIS RAŠTAS.....	4
1. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO TIKSLAS, TEISINIAI PAGRINDAI, NORMATYVINIAI IR KITI DOKUMENTAI BEI DUOMENYS.....	4
2. BENDRIEJI DUOMENYS.....	4
3. STATYBOS VIETA IR JOS APIBŪDINIMAS.....	5
4. Esama būklė .....	5
Esamų vandentiekio tinklų laistymui Operos ir baleto teatro transporto žiede nėra.....	5
5. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI.....	5
6. POVEIKIS APLINKAI .....	6
6.1. ATLIEKOS.....	6
6.2. ORAS.....	7
6.3. DIRVOŽEMIS .....	7
6.4. ŽEMĖS GELMĖS .....	7
6.5. BIOLOGINĖ ĮVAIROVĖ .....	7
6.6. KRAŠTOVAIZDIS .....	7
6.7. EKSTREMALIOS SITUACIJOS (AVARIJOS).....	8
7. BRĖŽINIAI.....	9
8. PRIEDAI .....	14

**PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Lapo (-ų) Nr.	Pastabos
<b>Tekstinių dokumentų žiniaraštis</b>					
009-24-PP-BSŽ	1		Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis	1	
	1		Turinys	2	
009-24-PP-AR	5		Aiškinamasis raštas	3-8	
<b>Grafinių dokumentų žiniaraštis</b>					
009-24-PP-VS	1		Vietovės schema	10	
009-24-PP-01	1		Vandentiekio tinklų planas M1:500	11	
009-24-PP-02	1		TPDR reg. Nr. T00086338 brėžinys su numatomo statinio vieta plane	12	
<b>Priedai</b>					
Priedas Nr. 1	10		Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis. Prisijungimo sąlygos, pirkimo techninė specifikacija, schema, topo grafinė dokumentacija	13-26	

0	2024-09	Visuomenės informavimui			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. Nr.	 Zietelos g. 3, C korpusas, LT-03160 Vilnius Tel.: +370 5 2052813, El. paštas: info@rimgauda.lt		Statinio projekto pavadinimas: Vandentiekio tinklų želdynų laistymui Operos ir baletų teatro transporto žiede, Vilniaus m., sav., supaprastintas statybos projektas		
20514	PV	Kęstutis Poškus	Statinys: Vandentiekio tinklai		
			Dokumento pavadinimas: Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis	Laida	
				0	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Vilniaus miesto savivaldybė		Dokumento žymuo: 009-24-PP-BSŽ	Lapas	Lapų
				1	1

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### 1. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO TIKSLAS, TEISINIAI PAGRINDAI, NORMATYVINIAI IR KITI DOKUMENTAI BEI DUOMENYS

- Projektinių pasiūlymų rengimo tikslas – išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio pagrindinių sprendinių idėją ir informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio (STR 1.04.04.2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, 4 priedas) numatomą projektavimą ir statybą.
- Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis:
- LR statybos įstatymu, LR nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymu, LR energetikos įstatymu, LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu ir kitais įstatymais bei teisės aktais reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, esminius statinio reikalavimus, normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais.
- Projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi.
- UAB Vilniaus vandenys išduota technine specifikacija.
- Statinio kadastrinių matavimų ir teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registro dokumentais.
- Žemės teritorijos statybinių tyrinėjimų (topografinė nuotrauka) dokumentais.

### 2. BENDRIEJI DUOMENYS

Statinio projekto pavadinimas:	Vandentiekio tinklų želdynų laistymui Operos ir baleto teatro transporto žiede, Vilniaus m., sav., supaprastintas statybos projektas
Statinio adresas	Operos ir baleto teatro transporto žiede, Goštauto g., Vilniaus m., sav.
Statinio naudojimo paskirtis	Inžineriniai statiniai; Inžineriniai tinklai: vandentiekio tinklai.
Statinio kategorija	Nesudėtingasis II gr.
Statybos darbų rūšis	Nauja statyba
Pagrindas projektavimui	Techninė specifikacija
Statinio projekto etapas	Supaprastintas statybos projektas
Statytojas/Užsakovas	Vilniaus miesto savivaldybė
Projektuotojas	UAB „Rimgauda“
Statinio projekto vadovas	Kęstutis Poškus (kval. at. Nr. 20514)

0	2024-09	Visuomenės informavimui		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. Nr.	<b>RIMGAUDA</b> INŽINERINIŲ SISTEMŲ STATYBA		Zietelos g. 3, C korpusas, LT-03160 Vilnius Tel.: +370 5 2052813, El. paštas: info@rimgauda.lt	
20514	PV	Kęstutis Poškus	Statinio projekto pavadinimas: Vandentiekio tinklų želdynų laistymui Operos ir baleto teatro transporto žiede, Vilniaus m., sav., supaprastintas statybos projektas	
			Statinsys: Vandentiekio tinklai	
			Dokumento pavadinimas: Aiškinamasis raštas	Laida 0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Vilniaus miesto savivaldybė		Dokumento žymuo: 009-24-PP-AR	Lapas 1
				Lapų 5

### 3. STATYBOS VIETA IR JOS APIBŪDINIMAS

Projektuojami vandentiekio tinklai yra Vilniaus miesto savivaldybės teritorijoje, Operos ir baleto teatro transporto žiede, Vilniaus m., sav.. Pro esamą transporto žiedą, šalia projektuojamų tinklų susisiekiama A. Goštauto g., Vilniaus g., Žygimantų g., Žalioji tiltas. Projektuojami vandentiekio tinklai patenka į nesuformuotus žemės sklypo teritoriją, kurioje yra esami požeminiai tinklai: vandentiekio, ryšio kabeliai, nuotekų tinklais, šilumos tinklai.

Teritorijoje esamiems tinklams yra nustatytos LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme nurodytos teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (tinklų apsaugos zonos).

Vandentiekio tinklai projektuojami valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, gauti valstybinės ar savivaldybės žemės patikėtinio sutikimai bus pateikiami projekto prieduose.

Remiantis atliktais žemės teritorijos statybiniais tyrinėjimais (topografinė nuotrauka) vandentiekio paklotų inžinerinių tinklų žiede nėra.

Statybos teritorijos reljefas lygus be ženklesnių žemės paviršiaus peraukštėjimų. Aplinka tvarkinga, vizualiai neužteršta, apšodinta žole ir gėlėmis, auga keli medžiai.

Projektuojami vandentiekio tinklai nepatenka į „Natura 2000“ saugomas teritorijas.

Projektuojami vandentiekio tinklai patenka į kultūros paveldo objektų teritorijas ir/ar jų apsaugos zonas bei pozonius:

Kultūros paveldo vietovė:

- Vilniaus miesto istorinė dalis, vad. Naujamiesčiu. Unikalus objekto kodas 33653;
- KVR objektas: 3010486,00 kv. m
- Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinė vietovė (kodas 25504),
- Vilniaus senamiesčio vizualinės apsaugos pozonį kodas 16073.

**Vykdam darbus būtina vadovautis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (Žin.. 2004. Nr. 153-5571) 9 straipsnio 3 dalimi: „Jei atliekant statybos ar kitokius darbus aptinkama archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniiui, o šis informuoja Departamentą“.**

**Atlikti statybos darbus, vadovauti tokiems darbams kultūros paveldo objekte ar jo teritorijoje turi teisę įstatymo 23 1 str. nustatytus kvalifikacinius reikalavimus atitinkantys ir šiame straipsnyje nustatyta tvarka atestuoti specialistai.**

**Atlikus numatomus vandentiekio tinklų statybos darbus vertingosioms savybėms pakenkta nebus.**

### 4. ESAMA BŪKLĖ

Esamų vandentiekio tinklų laistymui Operos ir baleto teatro transporto žiede nėra.

### 5. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Projektuojami vandentiekio tinklai skirti laistymui želdinių esančių **OPEROS IR BALETO TEATRO** transporto žiede.

Projektuojami vandentiekio tinklai montuojami uždaru būdu

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
009-24-PP-AR	2	5	0

Statybos metu, visuomenei užtikrinami saugūs pravažiamai į gretimas gatves ar teritorijas.

Užbaigus statybos darbus visos dangos, išardyti statiniai, miesto infrastruktūros elementai ir pan. pilnai atstatomi į neblogesnę nei prieš statybos darbus buvusią būklę. Išilginį ir skersinį žemės paviršiaus nuolydžiai pritaikomi prie esamos situacijos. Papildomas teritorijos vertikalusis planavimas nenumatomas. Esamo žemės paviršiaus reljefo pakeitimas nenumatomas.

Projektuojamų vandentiekio tinklų skersmenys priimti pagal RSN26-90, UAB „Vilniaus vandenys“ pateiktose techninėje specifikacijoje ir prisijungimo sąlygose.

Projektiniai sprendiniai rengiami nepažeidžiant esminių statinių reikalavimų, vadovaujantis Statytojo parengta užduotimi, įrengimų saugos reikalavimais, galiojančiais įstatymais ir normatyviniais dokumentais.

Vandentiekio tinklų planas pateiktas brėžinyje 009-24-PP-01.

Pastaba. Vandentiekio tinklų apsaugos zona yra žemės juosta, kurios plotis po 2,5 metrus nuo tinklo (vamzdyno) išorinių kraštų, sienelės į kiekvieną pusę.

Projektuojamų vandentiekio tinklų preliminarūs techniniai rodikliai:

### BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
-------------	---------------	--------	----------

#### IV SKYRIUS

#### INŽINERINIAI TINKLAI

4. Vandentiekio laistymui tinklo ilgis\* m 21,50

5. vamzdžio skersmuo PE100RC PN10 Ø63

\* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų

#### 6. POVEIKIS APLINKAI

##### 6.1. ATLIEKOS

Darbų metu susidarančių atliekų kiekiai bus numatyti parengus projektą.

Nuimtas humusingas dirvožemis saugomas saugojimo vietose ir panaudojamas žalių plotų, baigus statybos darbus, atstatymui, paskleidžiant, išplanuojant ir užsėjant žolių sėklų mišiniu.

Vietinis iškastas gruntas panaudojamas užpilant šilumos tiekimo tinklų tranšėjas.

Statybos darbų metu susidarys statybinės atliekos, kurios bus tvarkomos, vadovaujantis Atliekų tvarkymo taisyklėmis.

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
009-24-PP-AR	3	5	0

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos statybos teritorijoje konteneriuose, uždarose talpose ar tvarkingose krūvose, jei jos neužteršia aplinkos. Asbesto turinčios atliekos turi būti surenkamos atskirai nuo kitų statybinių atliekų.

## 6.2. ORAS

Orą gali teršti tik dulkės, išmetamos dujos statybos metu sukeltos transporto priemonių.

## 6.3. DIRVOŽEMIS

Dirvožemio tarša nenumatoma. Mechanizmai ir mašinos, naudojami vandentiekio tinklų klojimui, žemės darbams, dangų ardymui ir atstatymui turi būti techniškai tvarkingi, kad degalai ir tepalai nepatektų į gruntą ir neužterštų grunto ir gruntinio vandens. Nutekėjus tepalams arba degalams, lokalinio užteršimo vietos gruntas turi būti surinktas ir išvežtas į tam skirtus sąvartynus arba nukenksminimo vietas.

Degalai ir tepalai turi būti saugomi specialiai įrengtose aikštelėse. Tara, kurioje laikomi degalai ir tepalai turi būti sandari.

Užbaigus vandentiekio tinklų klojimo darbus, visos šiukšlės, statybinės atliekos, turi būti surinktos ir išvežtos į sąvartyną. Išardytos dangos ir veja turi būti atstatytos.

Vykdam statybos darbus būtina išsaugoti paviršinį dirvožemį, nesandėliuoti statybinių medžiagų, grunto, nestatyti technikos arčiau kaip 4,5 m. nuo medžių lajų krašto, saugoti vejas, nelaikyti degalų bei tepalų arčiau kaip 15 m. nuo medžių lajų krašto ir 10 m. nuo krūmų.

Veja atstatoma ir įrengiama sumontavus ir technologiškai užpylus paklotas inžinerines komunikacijas. Veja atstatoma tose vietose, kur buvo nuimtas augalinis sluoksnis ir vietose, kur veja buvo sugadinta t. y. sandėliuojant medžiagas, išvažinėta, ištrypta ar pan.

## 6.4. ŽEMĖS GELMĖS

Žemės gelmėms statyba įtakos neturės, nes tinklams įrengti numatomos šiuolaikinės technologijos ir medžiagos neleis užteršti grunto ir gruntinio vandens.

## 6.5. BIOLOGINĖ ĮVAIROVĖ

Statybos darbai biologinei įvairovei įtakos neturės.

## 6.6. KRAŠTOVAIZDIS

Vandentiekio tinklų statybos bei eksploatacijos metu įtaka kraštovaizdžiui bus minimali.

Remiantis LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu, šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje draudžiama 2.50 metrų atstumu į abi puses nuo tinklo kanalo (vamzdyno, drenažo) išorinių ribų sodinti ir auginti želdinius (išskyrus žolinius augalus). Likusioje šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje sodinant ir (ar) auginant želdinius, šiems darbams vykdyti turi būti gautas vandentiekio tinklų savininko ar valdytojo pritarimas įstatyme nurodyta tvarka.

Taip pat, vykdam statybos darbus būtina išsaugoti paviršinį dirvožemį, nesandėliuoti statybinių medžiagų, grunto, nestatyti technikos arčiau kaip 5 m nuo medžių lajų krašto, saugoti vejas, nelaikyti degalų bei tepalų arčiau kaip 15 m nuo medžių lajų krašto ir 10 m nuo krūmų.

Remiantis saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo atveju, šių darbų vykdymo ir leidimų šiems darbams išdavimo, medžių ir krūmų vertės atlyginimo tvarkos aprašu,

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
009-24-PP-AR	4	5	0

saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo, genėjimo darbus gali vykdyti žemės ar želdynų ir želdinių savininkas ar valdytojas, taip pat šios tvarkos numatytais atvejais prašymą pateikęs kitas fizinis ar juridinis asmuo, gavęs savivaldybės leidimą saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo, genėjimo darbams, išduotą pagal nustatytą formą ir atlyginus pašalinamų saugotinių medžių ir krūmų atkuriamąją vertę, nurodytą leidime.

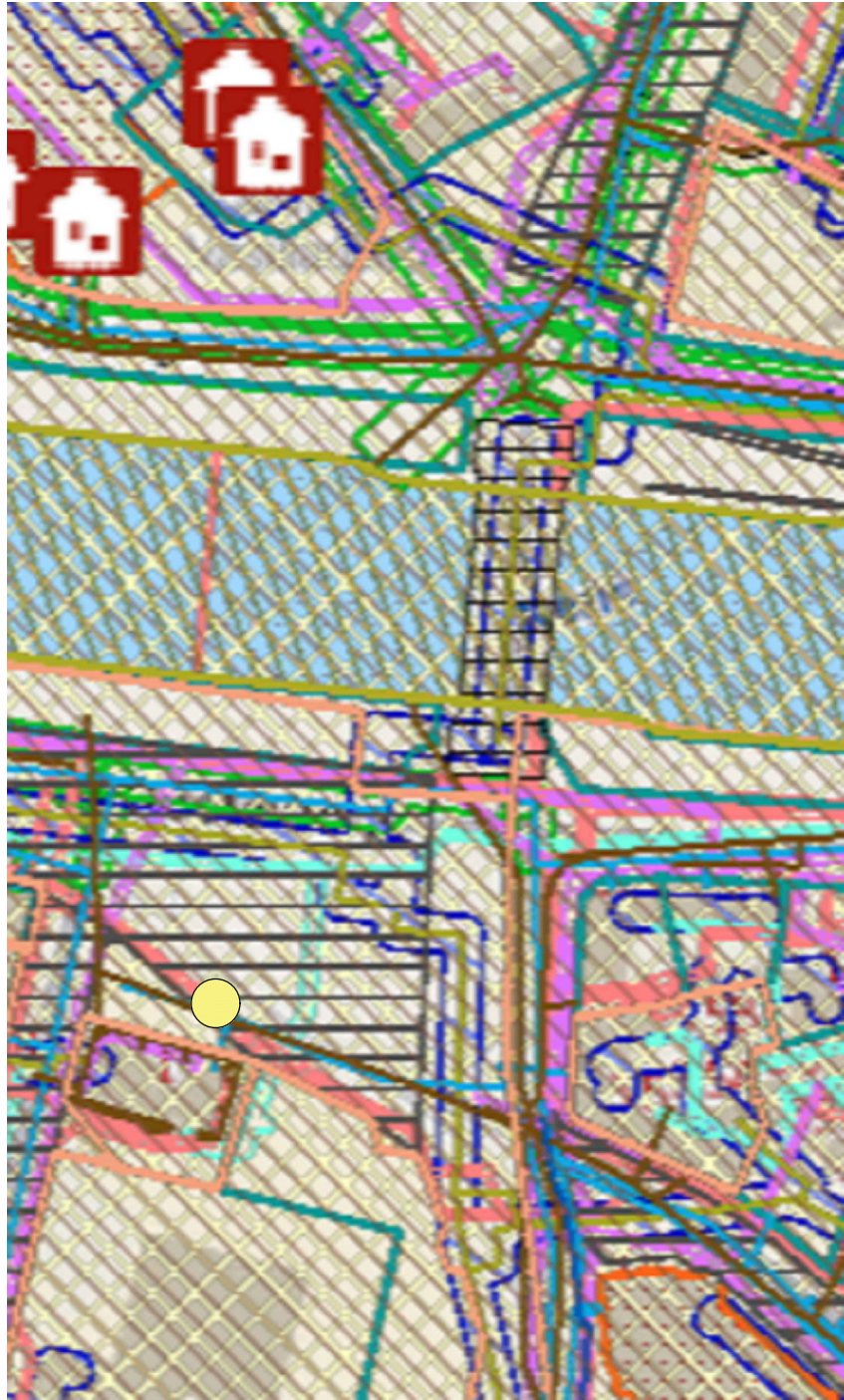
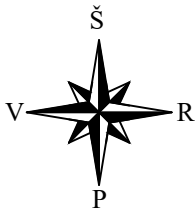
Darbų vykdymo metu, nustačius, kad yra būtinų kirsti medžių ar krūmų kurie nebuvo pažymėti projektinėje dokumentacijoje, topografinėje nuotraukoje, ar jų pažymėjimas neatitinka faktinės situacijos, šių želdinių kirtimui taip pat turi būti gautas leidimas.

#### **6.7. EKSTREMALIOS SITUACIJOS (AVARIJOS)**

Iš avarinių situacijų galimas tik atsitiktinis tepalų ar degalų nutekėjimas. Nutekėjus tepalams arba degalams, lokalinio užteršimo vietos gruntas turi būti surinktas ir išvežtas į tam skirtus sąvartynus arba nukenksminimo vietas.

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
009-24-PP-AR	5	5	0

## **7. BRĚŽINIAI**



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI



PROJEKTUOJAMO VANDENTIEKIO VIETA OPEROS BALETO TEATRO TRANSPORTO ŽIEDE.



VILNIAUS SENAMIESTIS (UNIK. OBJEKTO KODAS 16073) VILNIAUS MIESTO ISTORINĖ DALIS, VAD. NAUJAMIESČIU (UNIK. OBJEKTO KODAS 33653) VILNIAUS SENOJO MIESTO IR PRIEMIESČIŲ ARCHEOLOGINĖ VIETOVĖ (UNIK. OBJEKTO KODAS 25504)



SUFORMUOTŲ ŽEMĖS SKLYPŲ RIBOS

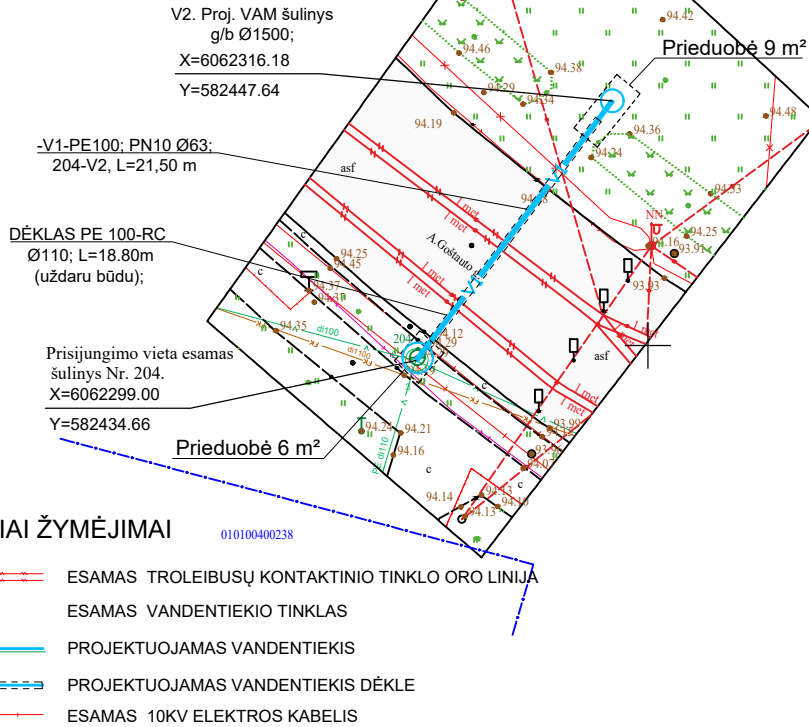
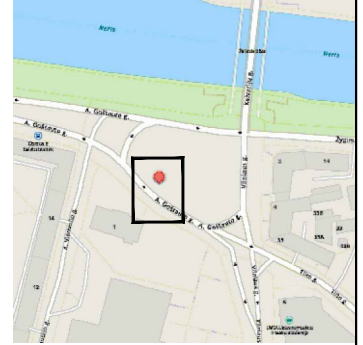


ESAMAS VANDENTIEKIO TINKLAS

ATESTATO Nr. 7780		<b>RIMGAUDA</b> INŽINERINIŲ SISTEMŲ STATYBA <small>Zielėlos g. 3, C korpusas, LT-03160, Vilnius. Tel.:+370 5 2052813, El. paštas: info@rimgauda.lt</small>			VANDENTIEKIO TINKLŲ ŽELDYNŲ LAISTYMIUI OPEROS IR BALETO TEATRO TRANSPORTO ŽIEDE, VILNIAUS M. SAV., SUPAPRASTINTAS STATYBOS PROJEKTAS		
20514	PDV	K. Poškus		2024-09	Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų vietovės schema		LAIDA 0
ETAPAS PP	Užsakovas: Vilniaus miesto savivaldybė				OBJEKTO Nr. 009-24-PP-VS		LAPAS 1
							LAPŲ 1



Topografavimo darbų teritorijos išsidėstymo schema



### SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

010100400238

- ESAMAS TROLEIBUSŲ KONTAKTINIO TINKLO ORO LINIJA
- ESAMAS VANDENTIEKIO TINKLAS
- V1** PROJEKTUOJAMAS VANDENTIEKIS
- V1** PROJEKTUOJAMAS VANDENTIEKIS DĖKLE
- ESAMAS 10KV ELEKTROS KABELIS

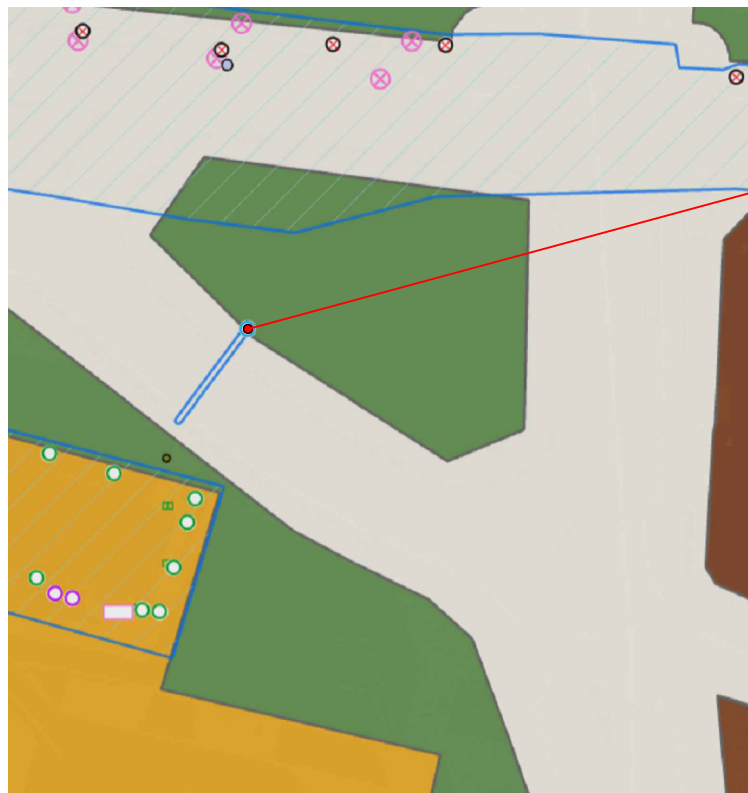
#### PASTABOS:

- PROJEKTAS ATLIKTAS PAGAL UAB "VILNIAUS VANDENYS" PRISIJUNGIMO SĄLYGAS NR. PS 24-883, IŠDUOTAS 2024-04-02 IR ŠULINIO NR.204 ATNAUJINTĄ KOETELĘ IŠDUOTĄ 2024-09-17.
- STATYBOS DARBAI GATVĖS RIBOSE VYKDOMI VADOVAUJANTIS STR 1.06.01:2016 „STATYBOS DARBAI. STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA“, LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2017-03-22 NUTARIMU NR. 212 PATVIRTINU KELIŲ PRIEŽIŪROS TVARKOS APRAŠU, LIETUVOS RESPUBLIKOS SAUGAUS EISMO AUTOMOBILIŲ KELIAIS ĮSTATYMU IR KITAI SUSIJUSIAIS TEISĖS AKTAIS. NAUJAI ĮRENGIAMŲ DANGŲ KONSTRUKCIJA PARENKAMA PAGAL AUTOMOBILIŲ KELIŲ STANDARTIZUOTŲ DANGŲ KONSTRUKCIJŲ PROJEKTAVIMO TAISYKLES KPT SDK 19. IŠARDYTOS GATVIŲ DANGOS IR JŲ PAGRINDAI ĮRENGIAMAI PAGAL ESAMĄ KONSTRUKCIJĄ. PAŽEISTŲ DANGŲ ATSTATYMAS GATVĖS RIBOSE VYKDOMAS PAGAL VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS 2021 M. KOVO 25 D. ĮSAKYMU NR.30-780/21 PATVIRTINTO „LEIDIMŲ ATLIKTI KASINĖJIMO DARBUS VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS VIEŠOJO NAUDOJIMO TERITORIJOJE (GATVĖSE, VIETINĖS REIKŠMĖS KELIUOSE, AIKŠTĖSE, ŽALIUOSIUOSE PLOTUOSE), ATITVERTI JŲ AR JOS DALĮ ARBA APRIBOTI EISMĄ JOJE IŠDAVIMO TVARKOS APRAŠAS“ 1 PRIEDO „IŠARDYTOS DANGOS SUTVARKYMAS“ REIKALAVIMUS.“
- VADOVAUJANTIS VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS INFRASTRUKTŪROS SKYRIAUS VEDĖJO 2021 M. LAPKRIČIO 30 D. ĮSAKYMU NR. A15-1612/21(2.1.4E-INF) PATVIRTINTOMIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PROJEKTAVIMO VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS VALDOMOSE GATVĖSE IR VIETINĖS REIKŠMĖS KELIUOSE (JŲ APSAUGOS ZONOSE) BENDROSIOMIS REKOMENDACIJOMIS, PRAŠOME INŽINERINIŲ TINKLŲ ĮVADUS PO GATVIŲ AR KELIŲ VAŽIUOJAMĄ DALIMI PROJEKTUOTI SU APSAUGINIAIS DĖKLAIS. PLANE TURI BŪTI NUŪŽYMĖTAS INŽINERINIŲ STATINIŲ VIETOS ATSTUMAS NUO ESAMŲ MEDŽIŲ AR ŽELDYNŲ. INŽINERINIŲ STATINIŲ VIETA TURI BŪTI PROJEKTUOJAMA ATSIŽVELGUS Į ŽELDYNŲ APSAUGOS REIKALAVIMUS. VYKDANT KASIMO DARBUS NEKASTI TRANŠĖJŲ ARČIAU KAIP 3 M NUO MEDŽIO KAMIENO, KURIO DIAMETRAS DIDESNIS KAIP 15 CM, ARČIAU KAIP 2 M, KAI KAMIENO DIAMETRAS IKI 15 CM, IR ARČIAU KAIP 1,5 M NUO KRŪMŲ, SKAIČIUOJANT ATSTUMĄ NUO KRAŠTINIO STIEBO (PAGAL ŽELDINIŲ APSAUGOS, VYKDANT STATYBOS DARBUS, TAISYKLES), TAIP PAT 2 M ATSTUMU NUO KAMIENO KASIMO DARBUS VYKDYTI TIK RANKINIŲ BŪDU. NEPAŽEISTI MEDŽIŲ KAMIENŲ IR LAJŲ. NESANT GALIMYBĖS LAIKYTIŠ ŠIŲ REIKALAVIMŲ, DARBŲ VYKDYMO RANGOVUI GAUTI VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS MIESTO TVARKYMO IR APLINKOS APSAUGOS SKYRIAUS SPECIALISTO ATSKIRĄ PRITARIMĄ.
- PRIEŠ KASANT TRANŠĖJĄ SUSIKIRTIMŲ VIETOSE SU ESAMOM KOMUNIKACIJOM, IŠSIKVIESTI TINKLŲ ATSTOVUS DARBŲ INSTRUKTAŽUI IR KOMUNIKACIJŲ ĮGILINIMO PATIKSLINIMUI.
- TREČIŲJŲ ŠALIŲ INTERESAI NEPAŽEISTI.
- BAIGŲS DARBUS LVN GATVĖSE ATSTATYTI Į BUVUSIĄ PADĖTĮ.
- PROJEKTUOJAMŲ LVN TINKLŲ APSAUGOS ZONA PO 2,5M Į KIEKVIENĄ PUSĖ NUO PROJEKTUOJAMO TINKLO KAI TINKLO ĮGILINIMAS IKI 2,5 M. KAI TINKLAS ĮGILINTAS GILIAU, JO APSAUGOS ZONA 5,0 M.
- PRIEŠ VYKDANT ŽEMĖS JUDINIMO DARBUS ŠIOJE VIETOVĖJE YRA BŪTINI ARCHEOLOGINIAI TYRIMAI.

ATESTATO Nr. 7780	<b>RIMGAUDA</b> INŽINERINIŲ SISTEMŲ STATYBA <small>Zielios g. 3, C korpusas, LT-03160, Vilnius. Tel.:+370 5 2052813, El. paštas: info@rimgauda.lt</small>			VANDENTIEKIO TINKLŲ ŽELDYNŲ LAISTYMIUI OPEROS IR BALETO TEATRO TRANSPORTO ŽIEDE, VILNIAUS M. SAV., SUPAPRASTINTAS STATYBOS PROJEKTAS		
20514	PDV	K. Poškus		2024-09	PLANAS SU VANDENTIEKIO TINKLAIS M1:500	LAIDA 0
ETAPAS SPP	Užsakovas: Vilniaus miesto savivaldybė			OBJEKTO Nr. 009-24-SPP-1	LAPAS 1	LAPŲ 1



STATINIO VIETA



STATINIO VIETA

ATESTATO Nr. 7780	<b>RIMGAUDA</b> INŽINERINIŲ SISTEMŲ STATYBA <small>Zielėlos g. 3, C korpusas, LT-03160, Vilnius. Tel.: +370 5 2052813, El. paštas: info@rimgauda.lt</small>			VANDENTIEKIO TINKLŲ ŽELDYNŲ LAISTYMOI OPEROS IR BALETO TEATRO TRANSPORTŲ ŽIEDE, VILNIAUS M. SAV., SUPAPRASTINTAS STATYBOS PROJEKTAS					
20514	PDV	K. Poškus	2024-09	TPDR reg. Nr. T00086338 brėžinys su numatomo statinio vieta plane	LAIDA 0				
ETAPAS PP	Užsakovas: Vilniaus miesto savivaldybė				OBJEKTO Nr. 009-24-PP-2	<table border="1"> <tr> <td>LAPAS</td> <td>LAPŲ</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>1</td> </tr> </table>	LAPAS	LAPŲ	1
LAPAS	LAPŲ								
1	1								

## **8.PRIEDAI**

Forma patvirtinta  
 Vilniaus miesto savivaldybės  
 administracijos direktoriaus  
 2020 m. gegužės 14 d.  
 įsakymu Nr. 30-1089/20



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU  
 Vyriausiasis miesto architektas

(parašas)  
 202\_\_m.\_\_\_\_\_d.

INŽINERINIO STATINIO PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

20\_\_ m.\_\_\_\_\_ d. Nr. A358

Eil. nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
<b>I. Bendra informacija apie projektą</b>		
1.	Projekto pavadinimas (STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ papunktis 6.8.)	Vandentiekio tinklų želdynų laistymui Operos ir baletų teatro transporto žiede, Vilniaus m., sav., statybos projektas
2.	Statytojas	Vilniaus miesto savivaldybė, <a href="mailto:savivaldybe@vilnius.lt">savivaldybe@vilnius.lt</a>
3.	Užsakovas	UAB „Vilniaus vandenys“
4.	Projektuotojas	UAB „Rimgauda“. <a href="mailto:info@rimgauda.lt">info@rimgauda.lt</a>
5.	Pagrindinė statinio naudojimo paskirtis (pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“)	Inžineriniai statiniai: inžineriniai tinklai - vandentiekio tinklai- laistymui
6.	Projektinių pasiūlymų rengimo tikslas	Informuoti visuomenę apie statinio projektavimą. Numatomas statinio, nurodyto STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 4 priede, visuomenei svarbių statinių sąraše (nauja statyba), projektavimas. Projektuojami vandentiekio tinklai.
7.	Statinio (-ių) ar statinių grupės kategorija (pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“)	- nesudėtingasis statinys
8.	Kita informacija (kultūros paveldo, saugomos teritorijos)	- Vilniaus miesto istorinė dalis, vad. Naujamiesčiu, unik. obj. kodas 33653, Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinė vietovė, unik. obj. kodas 25504, Vilniaus senamiestis, unik. obj. kodas 16073. -

9.	Esamos statinio konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis.	
<b>II. Projektinių pasiūlymų apimtis ir statytojo pateikiami duomenys</b>		
10.	Projektinių pasiūlymų apimtis	<ul style="list-style-type: none"> <li>- aiškinamasis raštas;</li> <li>- žemės sklypo planas su preliminariu inžinerinių tinklų išdėstymu;</li> <li>- želdinių būklės vertinimas (vertinti esamų medžių būklę 5 (penkių) metrų atstumu nuo projektuojamų elementų, pjūviuose rodyti visus esamus ir projektuojamus elementus);</li> <li>- kita, pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.</li> </ul>
11.	Pateikiami dokumentai, nurodomi projektinių pasiūlymų rengimo dokumentams taikomi teisės aktai.	<p><i>Pasiūlymus rengti vadovaujantis Statybos įstatymu, statybos techniniais reglamentais, teritorijų planavimo dokumentais, kitais teisės aktais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, higienos normomis;</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Patvirtintais specialiaisiais planais;</li> <li>- „Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės“, patvirtintos LR aplinkos ministro 2010-03-15 įsakymu Nr. D1-193;</li> <li>- Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1-27 „Dėl želdinių paskelbimo saugotinais ir atkuriamosios vertės įkainių saugotinais paskelbtiems želdiniams nustatymo” <a href="https://maps.vilnius.lt/zaliasis_vilnius#layers">https://maps.vilnius.lt/zaliasis_vilnius#layers</a></li> <li>- Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir medžių inventorizacijos lentelės sudėtis <a href="http://vilniausmiesto.lt/savivaldybe">Vilniaus miesto savivaldybė - Želdynai (vilnius.lt)</a></li> <li>- Inventorizuoti tik tuos medžius, kurie yra nutolę po 5 m abipus projektuojamų tinklų ašies.</li> </ul>
<b>III. Reikalavimai projektiniams pasiūlymams</b>		
12	Esminiai funkciniai (paskirties) reikalavimai statiniui	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Inžinerinius tinklus projektuoti vadovaujantis inžinerinių tinklų savininkų/valdytojų išduotomis prisijungimo sąlygomis.</li> <li>-Sprendiniais kertant susisiekimo infrastruktūrą, tinklų klojimui pagal galimybę numatyti uždara būdą.</li> </ul>
13	Reikalavimai architektūros (estetinius aplinkai, kraštovaizdžiui	-
14	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Derinimus atlikti vadovaujantis inžinerinių tinklų savininkų/valdytojų išduotomis prisijungimo sąlygomis, kiti derinimai pagal teisės aktus;</li> <li>- Projektinius pasiūlymus derinti su Inžinerinių statinių projektų ir projektinių pasiūlymų vertinimo darbo grupe;</li> <li>- Darbų organizavimo sprendinius derinti teisės aktuose nustatyta tvarka.</li> </ul>
15	Nurodymai projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimui	-
16	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms).	Lietuvių kalba

17	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų įforminimui, sudėčiai ir pan.	- dokumentai pateikiami vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymo „Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 12 d. įsakymo Nr. D1-878
<b>IV. Projektuotojo autorines teises ir galimi projekto keitimai</b>		
18	<i>Projektuotojas turi jo parengtų projektinių pasiūlymų autorines teises. Statytojas be projektuotojo sutikimo projekto kopijas gali naudoti tik tam tikslui, kuriam skirtas Projektas.</i>	

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 14 straipsnis: Asmuo turi teisę apskusti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinį sprendimą ar kitokį viešojo administravimo subjekto atsakymą į asmens prašymą ar skundą arba veiksma (neveikimą), taip pat viešojo administravimo subjekto vilkinimą atlikti jo kompetencijai priskirtus veiksmus šio įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo administracinio sprendimo ar atsakymo įteikimo (paskelbimo) asmeniui šio įstatymo 13 straipsnio 2 dalyje nustatyta tvarka dienos ar veiksmo (neveikimo) arba vilkinimo paaiškėjimo asmeniui dienos tam pačiam viešojo administravimo subjektui arba aukštesniam pagal pavaldumą viešojo administravimo subjektui, arba kitų įstatymų, reglamentuojančių ginčų, kylančių iš administracinių teisinių santykių, nagrinėjimą, nustatyta tvarka išankstinio ginčų nagrinėjimo ne teismo tvarka institucijai, arba administraciniam teismui.

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	INŽINERINIO STATINIO PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS Vandentiekio tinklų želdynų laistymui Operos ir baletų teatro transporto žiede, Vilniaus m., sav., statybos projektas
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2024-11-28 Nr. A358-206/24(2.9.4.5E-ARC)
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	L [ ] K [ ] Vyriausiojo architekto biuro vyriausioji miesto architektė (vyriausioji patarėja), Vyriausiojo architekto biuras
<b>Sertifikatas išduotas</b>	L [ ] K [ ]
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2024-11-27 21:44:46 (GMT+02:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2024-11-27 21:44:59 (GMT+02:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2023-12-18 12:43:57 – 2026-12-18 12:43:57
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.74.2
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-11-28 14:31:00)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2024-11-28 14:31:00 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

**PRISIJUNGIMO SĄLYGOS**

Vandens tiekimui ir nuotekų šalinimui Vilniaus mieste (raj.)

**Objekto pavadinimas:** Vandentiekio tinklų želdynų laistymui prie Operos ir baletų teatro transporto žiede statybos projektas.**Objekto adresas:** Prie Operos ir baletų teatro transporto žiedas.**Pareiškėjas:** Vilniaus miesto savivaldybės administracija.**Naikinamos prisijungimo sąlygos:** 2023-07-20 Nr. PS23-1815.**I. REIKALAVIMAI GERIAMOJO VANDENS TIEKIMUI:****Poreikis:** 30,98 m<sup>3</sup>/d.; 10 m<sup>3</sup>/h<sub>max</sub>.**Vandens slėgis prijungimo vietoje:** abs. alt. ±0,00 - 125 m (minimalus garantuojamas) ir 135 m (didžiausias galimas).**Užsakovas privalo:**

- Suprojektuoti ir pakloti vandentiekio įvadą, prisijungiant nuo esamų d100 mm vandentiekio tinklų Vilniaus g., šul. Nr. 204 (x=6062299, y=582435). Poreikiui esant, šulinį išplėsti.
- Vandens apskaitos mazgą suprojektuoti ir įrengti šulinyje, vadovaujantis STR 2.07.01:2003 XI skirsniu ir patvirtinta įmonės Technine politika, kurią galima rasti <http://www.vv.lt/lt/partneriams/>.

**II. REIKALAVIMAI GAISRŲ GESINIMUI:****Poreikis:** lauko - l/s; vidaus - l/s.**Tiekiamas iš tinklo:** lauko - l/s; vidaus - l/s.**Užsakovas privalo:**

- Neįrašius vandens kiekio, reikalingo lauko gaisrų gesinimui prašyme – paraiškoje, vandens tiekimas gaisrams gesinti nebus įvertintas, bei UAB „Vilniaus vandenys“ vandens tiekimo gaisrų gesinimui negarantuoja.

**III. REIKALAVIMAI BUITINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMUI:****Poreikis:** - m<sup>3</sup>/d.; - m<sup>3</sup>/h<sub>max</sub>; užterštumas BDS<sub>7</sub> 350 mg/l.**Užsakovas privalo:****IV. BENDRIEJI REIKALAVIMAI:**

- Draudžiama lietaus nuotekas nuleisti į buitinių nuotekų tinklus. Lietaus nuotekų nuleidimą ir drenažo vandens nuleidimą spręsti sklypo viduje arba kreiptis į UAB „Grinda“.
- Informuojame, kad UAB „Vilniaus vandenys“ eksploatuoja tik nuosavybės ar kitu teisėtu pagrindu valdomus ir / ar naudojamus tinklus. Bendrovė per privačius vandentiekio ir nuotekų tinklus negarantuoja nepertraukiamo vandens tiekimo, gaisrų gesinimo ir nuotekų šalinimo.
- Paruoštą projektą su visais pažymėtais inžineriniais (naujai projektuojamais (išskiriant bendro naudojimo tinklus ir įvadus / išvadus kaip atskirus statybos objektus), rekonstruojamais, naikinamais bei esamais) tinklais bei bendro naudojimo tinklų apsaugos zonoje numatomomis įrengti susisiekimo komunikacijomis ir dangomis pateikti derinimui teisės aktų nustatyta tvarka.
- Tinklus ir jų ženklimą projektuoti ir montuoti iš vamzdžių, armatūros ir fasoninių dalių pagal UAB „Vilniaus vandenys“ patvirtintą Techninę politiką ir technines specifikacijas (aktuali redakcija), kurias galima rasti <http://www.vv.lt/lt/partneriams/>, patvirtintą projektą, prisijungimo sąlygas, pasirašytas sutartis ir galiojančių teisės aktų nuostatas.

**V. REIKALAVIMAI STATYTOJUI:**

- Jeigu Statytojas perleidžia objektą naujam statytojui iki visų pagal prisijungimo sąlygas ir projektą numatytų darbų atlikimo, tokiu atveju Statytojas privalo perleisti visas teises ir pareigas naujam statytojui pagal šias prisijungimo sąlygas apie tai informuodamas UAB „Vilniaus vandenys“ elektroniniu paštu: [info@vv.lt](mailto:info@vv.lt) nuroydamas naują statytoją.

**VI. REIKALAVIMAI DARBAMS:**

- Gatvių važiuojamojoje dalyje, asfaltbetonio dangoje ant inžinerinių komunikacijų šulinių pastatyti plaukiojančio tipo šulinių liukus su dangčiais pagal Bendrovės patvirtintą techninę specifikaciją, kurią galima rasti <http://www.vv.lt/lt/partneriams/>.

- Jeigu suderintame projekte, nebuvo numatyta tinklų apsaugos zonose įrengti viršutinių dangų (asfalto, trinkelų ir kita), tokiu atveju po galutinės tinklų apžiūros iki pažymos išdavimo tinklų liukai, kapos ir pan. turi būti užpilti 30 cm storio žvyro danga, siurblių įvažiavimai turi būti užbaigti įrengiant sutankintą žvyro dangą ir pateikti grunto tankinimo laboratoriniai duomenys. Įrengiant viršutines dangas (asfaltą, trinkeles ir kita) tinklų apsaugos zonose, šulinių liukų, kapų ir/ar hidrantų aukštis turi būti sureguliuotas Statytojo sąskaita pagal Miesto (raj.) savivaldybės žemės darbų vykdymo ir gatvių dangų apsaugos taisykles ir STR reikalavimus.
- **Atlikus statybos darbus, Statytojas privalo gauti UAB „Vilniaus vandenys“ pažymą, kad tinklai yra prijungti prie centralizuotų vandentiekio ir nuotekų tinklų pagal prisijungimo sąlygas, projektą bei galiojančias teisės aktų nuostatas.**

#### VII. GALIOJIMAS:

- Prisijungimo sąlygos galioja tol, kol galioja statybą leidžiantis dokumentas. Jei per 5 metus nuo sąlygų išdavimo datos nebus gautas statybą leidžiantis dokumentas, būtina gauti naujas prisijungimo sąlygas.
- Daugiau aktualios informacijos dėl prisijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų UAB „Vilniaus vandenys“ teikiamų paslaugų galite rasti [http://www.vv.lt/lt/namams/kaip\\_tapti\\_klientu/](http://www.vv.lt/lt/namams/kaip_tapti_klientu/) arba [http://www.vv.lt/lt/imonems/tapti\\_klientu/](http://www.vv.lt/lt/imonems/tapti_klientu/).

#### VIII. ASMENS DUOMENŲ TVARKYMAS:

- Pažymima, kad asmenys, teikiantys skelbti duomenis (dokumentus) Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje „Infostatyba“ yra atsakingi už fizinių asmenų duomenų nuasmeninimo užtikrinimą (Statybos įstatymas 27 str. 151 d.).
- UAB „Vilniaus vandenys“, įgyvendinama Bendrojo duomenų apsaugos reglamento reikalavimus, informuoja Jus, kaip geriamojo vandens tiekimo ir / arba nuotekų tinklų statytoją, kad Jūsų asmens duomenys (vardas ir pavardė) gali būti pateikti kitiems asmenims, kurių prisijungimo sąlygose bus nurodyta jungtis prie Jūsų projektuojamų / statomų / pastatytų tinklų. Jeigu nesutinkate su nurodytu Jūsų asmens duomenų pateikimu, prašome kreiptis laisvos formos prašymu į bendrovę dėl nesutikimo. Plačiau apie bendrovės vykdomą asmens duomenų tvarkymą galite sužinoti bendrovės interneto svetainės [www.vv.lt](http://www.vv.lt) skiltyje „Privatumas“.

Sąlygas ruošė: L. U   
(V. Pavardė)

## PASLAUGŲ PIRKIMO TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

### 1. SAŲOKOS IR SUTRUMPINIMAI

- 1.1. **Paslaugų gavėjas** – Uždaroji akcinė bendrovė „VILNIAUS VANDENYS“.
- 1.2. **Paslaugų teikėjas** – ūkio subjektas – fizinis asmuo, privatusis ar viešasis juridinis asmuo, kita organizacija ir (ar) jų padalinys įskaitant ūkio subjektus, kurių pajėgumais remiamasi, Subteikėjus, darbuotojus ir kitus teisėtai pagrindais Paslaugų teikimui pasitelktus asmenis.
- 1.3. **Savivaldybė** – Vilniaus miesto savivaldybės administracija;
- 1.4. **Sutartis** – Sutartis, sudaroma tarp Paslaugų teikėjo ir Paslaugų gavėjo dėl Pirkimo objekto.
- 1.5. **Techninė specifikacija arba TS** – dokumentas, kuriame apibūdintas pirkimo objektas.
- 1.6. **Priėmimo-perdavimo aktas arba Aktas** - perdavimo–priėmimo aktas arba kitas lygiavertis dokumentas, pasirašomas Sutarties Šalių, kuriame detalai (tiksliai nurodant kiekius, apimtis, objektus ir kitą reikšmingą informaciją) nurodomos Paslaugų teikėjo faktiškai Paslaugų gavėjui suteiktos Paslaugos, atitinkančios Techninės specifikacijos nuostatas.

### 2. PIRKIMO OBJEKTO PAVADINIMAS IR JO KIEKIAI/APIMTYS

- 2.1. **Vandentiekio tinklų želdinių laistymui Edukologijos universiteto, Žirmūnų, Antakalnio, Operos ir baletų teatro transporto žieduose Vilniaus m. projektavimo darbai** (toliau - Paslaugos).
- 2.2. Pirkimo objektas nėra skaidomas į pirkimo objekto dalis.
- 2.3. **Kiekiai/Apimtys:** Perkamas Paslaugų kiekis **yra maksimalus**.
- 2.4. Projektuojamas vandentiekio tinklų ilgis ~ 134 m.

Paslaugų teikėjas turės parengti vandentiekio tinklų želdinių laistymui statybos projektą Edukologijos universiteto, Žirmūnų, Antakalnio, Operos ir baletų teatro transporto žieduose Vilniuje, pagal pridedamas planuojamų įrengti tinklų preliminarines schemas (žr. TS priedą Nr.1) ir gauti statybą leidžiantį dokumentą.

2.5. Paslaugų teikėjas visas galimas išlaidas įskaičiuoja į Paslaugų įkainį ir (ar) kainą. Siūlomame įkainyje ir (ar) kainoje turi būti įskaičiuotos visos Paslaugų teikėjo išlaidos ir mokėtini mokesčiai, būtini tinkamam Sutarties įvykdymui.

2.6. Paslaugų teikėjas prisiima visą riziką dėl ne nuo Paslaugų gavėjo priklausančių aplinkybių, dėl kurių padidės su Sutarties vykdymu susijusios Paslaugų teikėjo išlaidos ir Sutarties vykdymas taps sudėtingesnis (Paslaugų teikėjui padidės įsipareigojimų vykdymo kaina). Paslaugų kaina ir (ar) įkainiai jokiais atvejais nebus didinami, išskyrus Pirkimo sąlygose nustatytus kainos ir (ar) įkainių peržiūros procedūros atvejus.

### 3. REIKALAVIMAI PIRKIMO OBJEKTUI

#### Esamos situacijos aprašymas

Šiuo metu želdiniai Edukologijos universiteto, Žirmūnų, Antakalnio, Operos ir baletų teatro transporto žieduose yra laistomi vandenį pristatant autocisternomis. Numatoma minėtuose žieduose įrengti vandentiekio įvadus laistymo įrangos prijungimui.

#### 3.1. Pirkimo objekto aprašymas

Vykdydamas Sutartį Paslaugų teikėjas privalo vadovautis Techninės specifikacijos reikalavimais, Paslaugų gavėjo patvirtintomis techninėmis specifikacijomis ir technine politika, skelbiamais <http://www.vv.lt/lt/partneriams>, bei Lietuvos Respublikos teisės aktais, reglamentuojančiais nurodytų projektavimo paslaugų atlikimą.

Paslaugų teikėjas vadovaudamasis galiojančių teisės aktų nuostatomis turi parengti „Vandentiekio tinklų želdinių laistymui Edukologijos universiteto, Žirmūnų, Antakalnio, Operos ir baletų teatro transporto žieduose Vilniaus m.“ statybos projektą (projekte numatyti, kad tinklų statyba bus vykdoma ir užbaigiama atskirais (4) etapais, t. y. kiekvienam objektui atskirai), gauti statybą leidžiantį dokumentą ir atlikti projekto vykdymo priežiūros paslaugas.

**Paslaugų teikėjas turės įvykdyti šias sąlygas (pastaba – projektinėje dokumentacijoje „Statytoju“ nurodyti Vilniaus miesto savivaldybę):**

- 3.1.1. Paslaugų gavėjui įgaliojus, gauti visus privalomuosius dokumentus ir sutikimus inžinerinių statinių projektavimui (užpildyti paraišką, gauti prisijungimo sąlygas ir kt.);
- 3.1.2. Atlikti reikiamus statybinius tyrimus;
- 3.1.3. Atlikti reikiamus archeologinius tyrinėjimus (jei privaloma);
- 3.1.4. Projektuojamas vandentiekio tinklas iš PE100 PN10 RC DN32 mm vamzdžių;

- 3.1.5. Vandens apskaitos mazgus su jungtimis laistymo įrangos pajungimui įrengti g/b šuliniuose;
- 3.1.6. Parengti projektinius pasiūlymus ir juos viešinti Statybos įstatymo ir Statybos techninio reglamento STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nustatyta tvarka;
- 3.1.7. Parengti statinio projektą vadovaujantis Statybos techniniu reglamentu STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projektavimo ekspertizė“ bei kitų statinio projektavimą ir statybą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimais, statybinių tyrimų duomenimis, Technine specifikacija, Paslaugų gavėjo technine politika ([www.vv.lt](http://www.vv.lt)), projektavimo užduotimi, parengta ir iš anksto suderinta su Paslaugų gavėju, prisijungimo sąlygomis;
- 3.1.8. Suderinti statinio projektą statybos techninių dokumentų nustatyta tvarka, atsižvelgiant į valstybės institucijų, žemės, požeminių inžinerinių sistemų ir susisiekimo komunikacijų savininkų (naudotojų) interesus;
- 3.1.9. Gavus raštišką Paslaugų gavėjo pritarimą statinio projekto sprendiniams, pateikti statinio projektą bendrajai ir (ar) specialiajai (jei taikoma) projekto ekspertizei atlikti (ekspertizės atlikimo terminas 15 d. d.). Esant pastaboms reikės jas ištaisyti be papildomo apmokėjimo ir pakartotinai pateikti ekspertizei dokumentaciją su atsakymais į pastabas (ekspertizės po pastabų terminas 5 d. d.). Gauti teigiamą ekspertizės išvadą;
- 3.1.10. Paslaugų gavėjui patvirtinus statinio projektą, pateikti pilnai sukomplektuotus 2 (du) statinio projekto egzempliorius popierinėje formoje bei kompiuterinėje laikmenoje. Kompiuterinėje laikmenoje įrašomos projektų kopijos, minimalus raiškos reikalavimas – 200 dpi. Kompiuterinėje laikmenoje brėžiniai turi būti pateikti DWG bei PDF formatuose;
- 3.1.11. Gauti statybą leidžiantį dokumentą (pagal įgaliojimą, už statybą leidžiantį dokumentą moka Paslaugų teikėjas);
- 3.1.12. Paslaugų teikėjas įsipareigoja vykdyti parengto statinio projekto vykdymo priežiūrą. Projekto vykdymo priežiūros paslaugos teikiamos teisės aktų (Statybos įstatyme, STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ ir kituose tokias paslaugas reglamentuojančiuose teisės aktuose) nustatyta tvarka.

---

#### **4. PASLAUGŲ TEIKIMO VIETA, TERMINAI IR TVARKA**

---

##### **4.1. Paslaugų teikimo vieta:**

Edukologijos universiteto, Žirmūnų, Antakalnio, Operos ir baletto teatro transporto žiedai Vilniuje.

##### **4.2. Paslaugų teikimo tvarka ir terminai:**

- 4.2.1. Paslaugų teikėjas projektavimo darbus pradeda nuo sutarties įsigaliojimo datos. Statybiniai tyrimai turi būti atlikti ir suderinti per 1 mėn. nuo Sutarties įsigaliojimo dienos;
- 4.2.2. Projektavimo paslaugų teikimo laikotarpis (įskaitant statybą leidžiančio dokumento gavimą) - 8 (aštuoni) mėnesiai nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.
- 4.2.3. Projekto vykdymo priežiūros paslaugų teikimo laikotarpis – 24 (dvidešimt keturi) mėnesiai nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Projekto vykdymo priežiūros paslaugos turės būti vykdomos nuo statybos darbų pradžios iki statybos užbaigimo deklaracijos apie statybos užbaigimą pasirašymo;
- 4.2.4. Sutartis galioja iki visiško Šalių įsipareigojimų įvykdymo, bet ne ilgiau kaip 25 mėn. (paskutinis mėnuo yra skirtas sąskaitos apmokėjimui). Sutartis gali būti pratęsta pratęsiant projekto vykdymo priežiūros paslaugų teikimo terminą, užsitęsus statybos darbų atlikimo terminui (iki statybos užbaigimą patvirtinančios deklaracijos gavimo), bet ne ilgiau kaip 12 mėn.
- 4.2.5. Paslaugų teikėjas turi pakoreguoti statinio projektą pagal bendrosios ir (ar) specialiosios (jei taikoma) ekspertizės pastabas per 5 darbo dienas nuo ekspertizės pastabų gavimo dienos.
- 4.2.6. Paslaugų teikėjas privalo informuoti Paslaugų gavėją apie paslaugų teikimo eigą, užtikrinti, kad paslaugos būtų suteiktos Sutartyje, Techninėje specifikacijoje nustatytais terminais bei garantuoti, kad suteiktos paslaugos atitinka teisės aktų nustatytus reikalavimus.

##### **4.3. Aktavimo tvarka:**

- 4.3.1. Atliktų paslaugų aktai (toliau – Aktai) Paslaugų gavėjui teikiami tik pilnai užbaigus ir pateikus Paslaugų gavėjui visus reikiamus dokumentus pagal paslaugų kainų žiniaraščio (TS Priedas Nr. 2) 1.1, 1.2, 2.1 pozicijas.

##### **4.3.2. Aktuose nurodomas mokėtojas – Savivaldybė.**

---

#### **5. PASLAUGŲ KOKYBĖ IR TRŪKUMŲ ŠALINIMAS**

---

- 5.1. Nekokybiškos ir (ar) Techninėje specifikacijoje nurodytų reikalavimų neatitinkančios Paslaugos turi būti ištaisytos nuo Paslaugų gavėjo rašytinio reikalavimo dėl trūkumų šalinimo pateikimo dienos ne vėliau kaip per **10 darbo dienų**.

---

#### **6. SUTARTIES VYKDYMO METU PATEIKIAMA DOKUMENTACIJA**

---

- 6.1. Paslaugų teikėjas, įvykdęs visus įsipareigojimus, susijusius su projektavimu, surašo trišalį Aktą ir pateikia Paslaugų gavėjui parengtus popierinius statinio projektus (po 2 egzempliorius) bei po 1 egzempliorių kompiuterinėje laikmenoje (dokumentai turi būti pateikti PDF ir DWG formatais).

---

#### **7. PASLAUGŲ GAVĖJO IR PASLAUGŲ TEIKĖJO ĮSIPAREIGOJIMAI**

---

##### **7.1. Paslaugų gavėjo įsipareigojimai:**

- 7.1.1. Bendradarbiauti su Paslaugų teikėju, teikiant reikalingą informaciją Sutarties vykdymo metu.

7.1.2. Priimti iš Paslaugų teikėjo jo kokybiškai suteiktas Paslaugas, atitinkančių teisės aktų ir Sutartyje numatytų Paslaugų reikalavimus, ir tinkamai bei laiku atsiskaityti su Paslaugų teikėju Sutartyje numatytomis sąlygomis.

**7.2. Paslaugų teikėjo įsipareigojimai:**

7.2.1. Teikti Paslaugas profesionaliai, kokybiškai ir laiku, vadovaujantis Sutartyje nustatyta tvarka, Lietuvos Respublikoje galiojančiais įstatymais ir kitais teisės aktais reglamentuojančiais Paslaugų teikimą.

---

**8. PAPILDOMA INFORMACIJA**

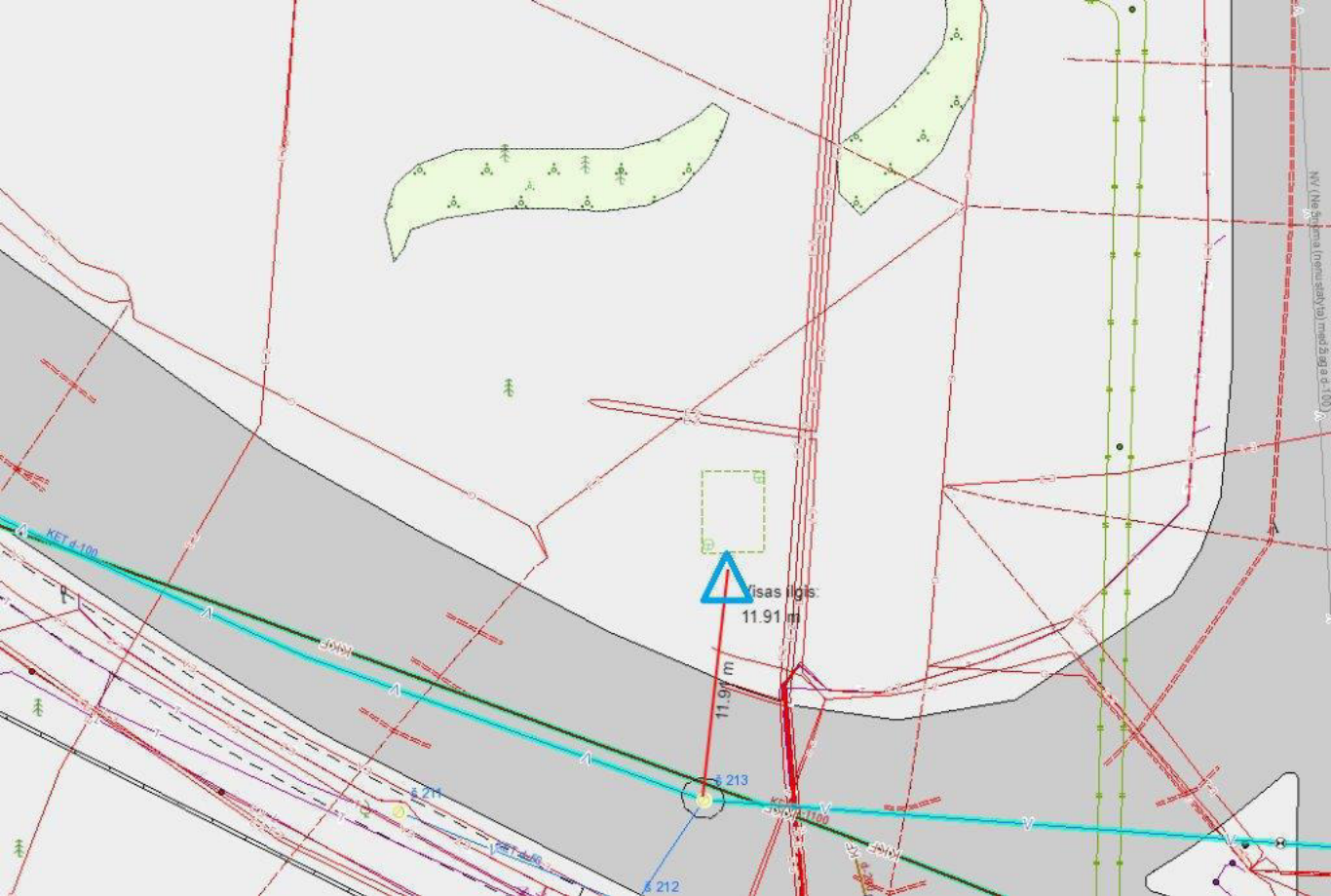
8.1. Projektas finansuojamas Vilniaus miesto savivaldybės administracijos lėšomis. Paslaugų gavėjas pagal Savivaldybės įgaliojimą įpareigotas įgyvendinti projektą.

---

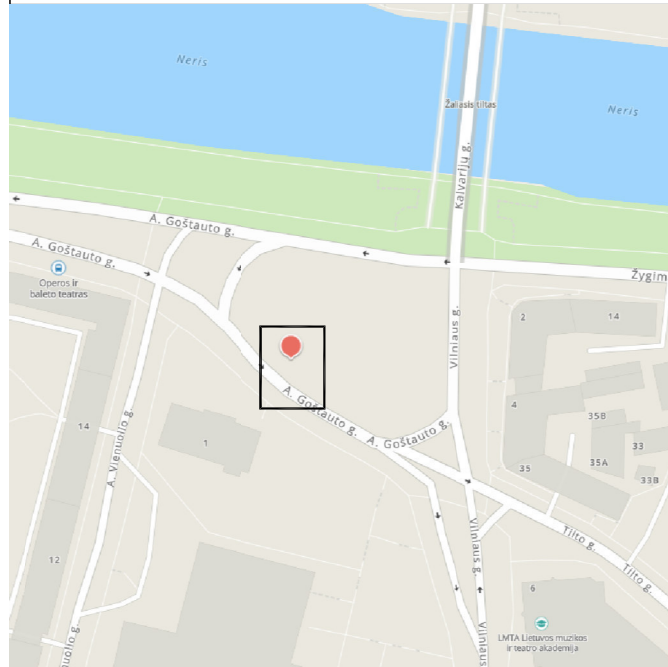
**9. PRIEDAI**

Priedas Nr. 1. Preliminari schema;

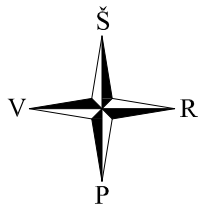
Priedas Nr. 2. Kainų žiniaraštis.



Topografavimo darbų teritorijos išsidėstymo schema

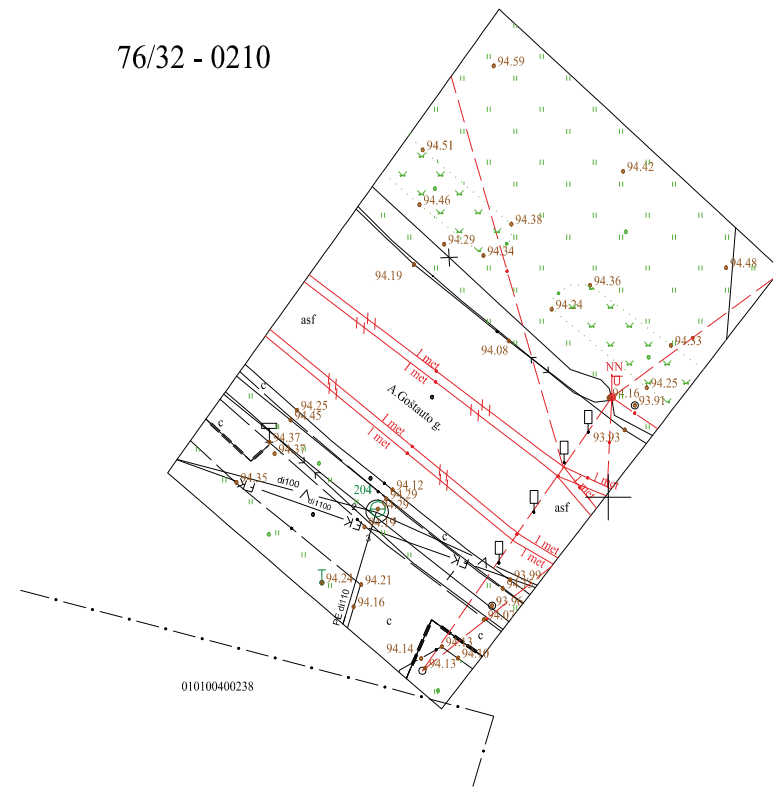


Pilno turinio topografinis planas M1:500



76/32 - 0210

X=6062300.00  
Y=582400.00



Derinimo išrašas teisingas

Stambaus mastelio topografinis planas suderintas ir integruotas viešojoje elektroninėje paslaugoje TIIS	Suderinimo data	Užsakymo numeris
	2024.07.05	TIIS1-20240625-039652

Deklaruojamas geodezinių matavimų aukščių padėties tikslumas - 0,04 m  
Deklaruojamas geodezinių matavimų planinės padėties tikslumas - 0,10 m  
Sklypo ribų šaltinis VI "Registru centras"  
Kordinačių sistema: LKS94  
Aukščių sistema: LAS07



PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS	<b>GST UAB "GEODEZINIS STANDARTAS"</b> Tel.: 85-2711562 mob.: 860165246 įm.k. 300151400 Geoido modelis LIT20G			
Direktorius			Objektas: Vilnius. A.Goštauto g.			
			BRĖŽINYS	Pilno turinio topografinis planas M1:500		
	UŽSAKOVAS		Objekto Nr.	Mastelis	Lapų sk. /Nr.	Data
	Privatus asmuo		L2406259	1:500	1/1	2024.06.21

# TIIS paslaugos

## "Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinių duomenų teikimas derinti ir tvarkyti" ataskaita

Sugeneruota: 2024-07-05 10:59

### Paslaugos gavėjo informacija

Vardas ir pavardė:

GKP: 1GKV-441

### Paslaugos užsakymo informacija

Numeris: TIIS1-20240625-039652

Paslaugos nuoroda: <https://tiis.planuojustatau.lt/portal/orders/TIIS1-20240625-039652>

Pavadinimas: Vilnius. A.Goštauto g. (TOPO)

Adresas: Vilnius. A.Goštauto g. (TOPO)

Prašymo teritorija: 0.09 ha

Pateikto plano tipas: Topografinis planas – pilnas turinys

Rezervuoti šulinių numeriai: Ne

Paslaugos gavėjo komentaras:

Paslaugos gavėjo įkeltas dokumentas: Ataskaita\_t-s0625.pdf, Gostauto\_der-s0625.pdf, Uzsakymas.pdf

Paslaugos būseną: Prašymas ir erdviniai duomenys priimti

### Pateiktą planą ir plano ED suderino

EDT organizacija: Vilniaus miesto savivaldybės administracija (195)

Priimtas sprendimas: Erdviniai duomenys priimti

Administracinį sprendimą priėmusio asmens vardas ir pavardė: K  K

Pateiktas tikrinti EDR: Gostauto\_der.dwg

Pridėti dokumentai: Ataskaita\_t-s0625.pdf, Gostauto\_der-s0625.pdf, Uzsakymas.pdf

### Veiksmų ir organizacijos priimtų sprendimų išsklotinė

2024-06-25 16:20:28 Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"

2024-07-05 10:54:02 Erdviniai duomenys priimti

### ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)

Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Elektros duomenys (81)

Gautas EDR: Gostauto\_der.dwg

**ED pateikti susipažinti**

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)  
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Vilniaus regionas, dujotiekio duomenys (80)  
Gautas EDR: Gostauto\_der.dwg

**ED pateikti susipažinti**

Organizacija: Telia Lietuva, AB (86)  
Organizacijos grupė: Telia Lietuva, AB. Vilniaus regionas, ryšių tinklo duomenys (424)  
Gautas EDR: Gostauto\_der.dwg

**ED pateikti susipažinti**

Organizacija: UAB „Vilniaus apšvietimas“ (156)  
Gautas EDR: Gostauto\_der.dwg

**ED pateikti susipažinti**

Organizacija: UAB „Grinda“ (102)  
Gautas EDR: Gostauto\_der.dwg

**ED pateikti susipažinti**

Organizacija: UAB „Vilniaus viešasis transportas“ (155)  
Gautas EDR: Gostauto\_der.dwg

**ED pateikti susipažinti**

Organizacija: AB „Vilniaus šilumos tinklai“ (83)  
Gautas EDR: Gostauto\_der.dwg

**ED pateikti susipažinti**

Organizacija: UAB „Skaidula“ (131)  
Gautas EDR: Gostauto\_der.dwg