

PATVIRTINTA:
Vilniaus miesto savivaldybės
Administracijos direktoriaus pavaduotojo
201 m. _____ d.
įsakymu Nr.

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI KOREGUOTI

- 1. Planuojamos teritorijos adresas:** Sklypas Paneriškių g. 5P (kadastro Nr. 0101/0067:254) Panerių seniūnija.
- 2. Planuojamos teritorijos plotas:** 0,6651 ha.
- 3. Planavimo organizatorius:** Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, Vilnius.
- 4. Planavimo iniciatorius:** sklypo nuomininkas UAB „VM VALDA“
- 5. Planavimo pagrindas:** iniciatoriaus 2018-02-06 prašymas (registracijos Nr. A50-4272/18).
- 6. Detaliojo plano rengėjas:** pasirenka planavimo iniciatorius.
- 7. Planavimo uždaviniai:** parengti sklypo Titnago g. 78 detaliojo plano, patvirtinto Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2011 m. rugsėjo 21 d. sprendimu Nr. 1-229 „Dėl sklypo Titnago g. 78 detaliojo plano tvirtinimo“ ir koreguoto Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojo 2016 m. lapkričio 17 d. įsakymu Nr. A30-3316 „Dėl sklypo Titnago g. 78 detaliojo plano koregavimo tvirtinimo“, sklypo Nr. 12 (Paneriškių g. 5P, kadastro Nr. 0101/0067:254) sprendinių koregavimą teritorijų planavimo proceso inicijavimo pagrindu, padidinant sklypo užstatymo intensyvumą iki 1,5, pastatų aukštingumą iki 15 m ir keičiant statybos zonos ir servituto ribas.
- 8. Papildomi planavimo uždaviniai:** numatyti funkcinius bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis, suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą.
- 9. Papildomi reglamentai:** teritorijos tūrinės ir erdvinės kompozicijos reikalavimai, susisiekimo komunikacijų išdėstymas.
- 10. Tyrimai ir galimybių studijos:** nereikalingos.
- 11. SPAV reikalingumas:** nereikalinga.
- 12. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nereikalingas.
- 13. Detaliojo planavimo koregavimo etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.
- 14. Konceptijos rengimas:** detaliojo plano koncepcija nerengiama.
- 15. Sprendinių nepriklausomas profesinis vertinimas:** nereikalingas.
- 16. Viešumo užtikrinimas:** Vyriausybės nustatyta tvarka viešai paskelbiama apie priimtą sprendimą dėl detaliojo plano rengimo pradžios, planavimo tikslų ir planavimo darbų programą.
- 17. Planavimo terminai:** 5 metai nuo šios planavimo darbų programos patvirtinimo datos.
- 18. Derinimo procedūra:** detalųjį planą derinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS).
- 19. Kiti reikalavimai:** trūkstantis planavimui pradinis duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500-M1:1000 duomenis (detaliojo plano rengėjas gali papildomai naudoti ir kitus mastelius). Patvirtintą dokumentą užregistruoti www.tpdr.lt.

Suderinta : Miesto vyriausiasis architektas,
Departamento direktorius



Mindaugas Pakalnis

Rengė: Miesto plėtros departamento
Detaliojo planavimo ir architektūros skyriaus
Rytinės teritorijos poskyrio vyr. specialistas
R. Mockus, tel. (8 5) 211 2641

