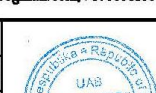
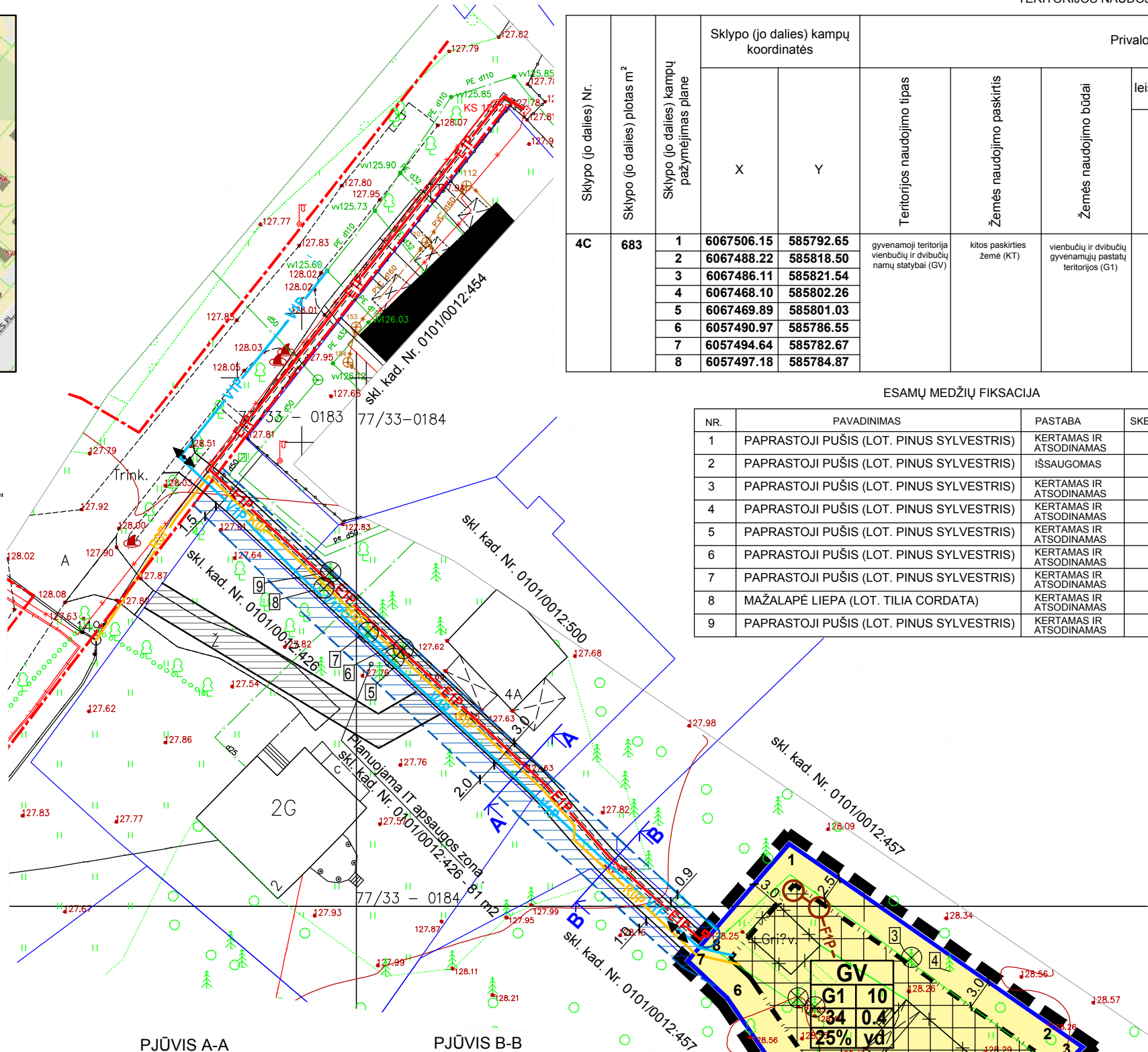


1. Elektros tinklai projektuojami vadovaujantis AB "Energinijos skirstymo operatoriaus" 2020-06-17 išduotomis teritorijų planavimo sąlygomis Nr. REG144601.
2. Vandentiekio ir nuotekų tinklai projektuojami vadovaujantis UAB "Vilniaus vandenys" 2020-07-31 išduotomis teritorijų planavimo sąlygomis Nr. REG149105.
3. Elektroninių ryšių tinklai projektuojami vadovaujantis Telia Lietuva AB 2020-06-16 išduotomis teritorijų planavimo sąlygomis Nr. REG144368.
4. Įvažiavimas į sklypą planuojamas iš Smilgų gatvės, servitutu, esančiu sklype kad. Nr. 0101/0012:500, Smilgų g. 4A, ir valstybine žeme.
Normatyvinis automobilį stovėjimo vietų skaičius numatomas sklypo ribose, vadovaujantis STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai", ir tikslinamas techninio techninio projekto metu.
5. Gatvių raudonosios linijos pateiktos pagal anksčiau patvirtintus detaliuosius planus.
6. Kertami medžiai, esantys sklypo kad. Nr. 0101/0012:500 servitute, atsidinami sklypo ribose.
7. Rūšiuojamų buitinių atliekų konteinerių vieta numatoma sklypo ribose.
8. Aukštesniems kaip 8,5 m statiniams, statiniams/rekonstruojamiems 3 m ir didesniui atstumui nuo sklypo ribos, šis atstumas didinamas 0,5 m kiekvienam papildomam statinio aukščio metrui. Atstumas iki sklypo ribos nustatomas nuo kiekvienos skirtingą aukštį turinčios statinio dalies.
9. Planuojamų pastatų ugniai atsparumo laipsnis ir atstumai nu gretimų pastatų nereglamentuojami, nes artimiausių sklypų ribos nuo planuojamos užstatymo zonos

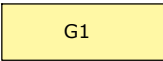
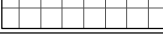
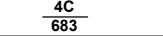
Stambaus mastelio topografinių planų derinimo su inžinerinius tinklus eksploatuojančiomis organizacijomis viešojoje elektroninėje paslaugoje (TOPD) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data.	Data	Suteiktas unikalus Nr.
	2020-08-19 2020-04-01	13:20:7872 13:20:3161

		UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "GEOKSIS"	
		Įm.k. 225661880, Sausio 13-ojos g. 31, Vilnius e-mail: uabgeoksis@gmail.com, +37069616609	
Pareigos	Pasasas	Vardas, pavardė	Data
Geodezininkas		J. Masys	2019.09.22
Geod. asistentas		A. Ragauskas	2019.09.22
Similgų g. 4c Vilnius			
Geodezininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.1GKV-513			
			A.V.



Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) plotas m ²	Sklypo (jo dalies) kampų pažymėjimas plane	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės		Privalomieji teritorijos naudojimo reikalavimai										Papildomi teritorijos naudojimo reikalavimai		
			X	Y	Teritorijos naudojimo tipas	Žemės naudojimo paskirtis	Žemės naudojimo būdai	leistinas pastatų aukštis		Užstatymo tankis,%	Užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio tankis	Užstatymo tipas	Servitutai	priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys %	Pastatų aukštų skaičius	Statinių paskirtys	Kiti reglamentai
								Nuo žemės paviršiaus, m	Altitudė, m								
4C	683	1	6067506.15	585792.65	gyvenamoji teritorija vienbučių ir dvibučių namų statybai (GV)	kitos paskirties žemė (KT)	vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1)	10	138.50	34	0,4	vd Vienbutis ir dvibutis užstatymas (Sodybinis)	---	25	2	Gyvenamosios paskirties vieno buto (6.1) dviejų butų (6.2) pastatai, negyvenamieji pagalbinio ūkio paskirties pastatai (7.17.)	III skyrius, I skirsnis - aerodromo apsaugos zonos (apsaugos zona "E") - 683 m2 III skyrius, IV skirsnis - elektros tinklų apsaugos zonos (planuojama) - 2 m2
		2	6067488.22	585818.50													
		3	6067486.11	585821.54													
		4	6067468.10	585802.26													
		5	6067469.89	585801.03													
		6	6057490.97	585786.55													
		7	6057494.64	585782.67													
		8	6057497.18	585784.87													

NR.	PAVADINIMAS	PASTABA	SKERSMUO	KIEKIS
1	PAPRASTOJI PUŠIS (LOT. PINUS SYLVESTRIS)	KERTAMAS IR ATSODINAMAS	37 cm	1
2	PAPRASTOJI PUŠIS (LOT. PINUS SYLVESTRIS)	IŠSAUGOMAS	40 cm	1
3	PAPRASTOJI PUŠIS (LOT. PINUS SYLVESTRIS)	KERTAMAS IR ATSODINAMAS	39 cm	1
4	PAPRASTOJI PUŠIS (LOT. PINUS SYLVESTRIS)	KERTAMAS IR ATSODINAMAS	46 cm	1
5	PAPRASTOJI PUŠIS (LOT. PINUS SYLVESTRIS)	KERTAMAS IR ATSODINAMAS	40 cm	1
6	PAPRASTOJI PUŠIS (LOT. PINUS SYLVESTRIS)	KERTAMAS IR ATSODINAMAS	42 cm	1
7	PAPRASTOJI PUŠIS (LOT. PINUS SYLVESTRIS)	KERTAMAS IR ATSODINAMAS	34 cm	1
8	MAŽALAPĖ LIEPA (LOT. TILIA CORDATA)	KERTAMAS IR ATSODINAMAS	26 cm	1
9	PAPRASTOJI PUŠIS (LOT. PINUS SYLVESTRIS)	KERTAMAS IR ATSODINAMAS	27 cm	1

ŽYMĖJIMAS	PAVADINIMAS						
	PLANUOJAMA KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ, VIENBUČIŲ IR DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ TERITORIJA (G1)						
	PLANUOJAMOS TERITORIJOS RIBA						
	ESAMOS SKLYPO RIBOS						
	GATVĖS RAUDONOSIOS LINIJOS						
	STATYBOS ZONOS RIBA						
	STATYBOS ZONA						
	ESAMOS SERVITUTAS GRETIMUOSE SKLYPUOSE						
	GRIAUNAMI PASTATAI						
	SKLYPO NR. / SKLYPO PLOTAS						
	PLANUOJAMAS ĮVAŽIAVIMAS/ IŠVAŽIAVIMAS						
T <table border="1" data-bbox="2499 975 2635 1125"> <tr> <td>1</td><td>2</td></tr> <tr> <td>3</td><td>4</td></tr> <tr> <td>a</td><td>b</td></tr> </table>	1	2	3	4	a	b	T- KONKRETUS TERITORIJOS NAUDOJIMO TIPAS; 1- GALIMI ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDAI; 2- LEISTINAS PASTATŲ AUKŠTIS(METRAIS); 3- LEISTINAS ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS(PROC); 4- LEISTINAS ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS; a- PRIKLAUSOMŲJŲ ŽELDYNŲ PLOTAS (PROC.); b- UŽSTATYMO TIPAS
1	2						
3	4						
a	b						
	PLANUOJAMI VANDENTIEKIO INŽINERINIAI TINKLAI						
	PLANUOJAMI BUITINIŲ NUOTEKŲ INŽINERINIAI TINKLAI						
	PLANUOJAMI RYŠIŲ INŽINERINIAI TINKLAI						
	PLANUOJAMAS ELEKTROS KABELIS DĖKLE						
	PLANUOJAMA INŽINERINIŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONA						
	KERTAMI MEDŽIAI						

Tvirtinu detaliojo plano koregavimo sprendinius:
Planavimo iniciatorius: A.M. Parašas

Atestato Nr.	IND. VEIKLOS PAŽYMA NR. 364437				TP dokumento pavadinimas: TERITORIJOS PRIE SVAJONIŲ G. (BUVUSIOS PIONIERIŲ STOVYKLOS) DETALIOJO PLANO SPRENDINIŲ KOREGAVIMAS SKLYPE SMILGŲ G. 4C INICIJAVIMO PAGRINDU				
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data					
A156	PV	J. Žostautienė		2020-11					
IND. VEIKLOS PAŽ. NR. 317793									
14850	PDV VN	O. Vasiljeva		2020-11	Brėžinio pavadinimas: SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ IR SUSISIEKIMO BRĖŽINYS M 1: 500			Laida	
IND. VEIKLOS PAŽ. NR. 310761									
24204	PDV E	V. Avsiukevič		2020-11					
Etapas	Planavimo iniciatorius: A. M.				TP dokumento NR. 20-156-02-DPK			Lapas	Lapų
								2	2