



## UAB „PROJEKTAVIMO SPRENDIMAI“

|Konstitucijos pr. 3 | LT-09308, Vilnius  
|mob.: +370 612 98488;+370 674 44090  
|info@projektavimosprendimai.lt | www.ProjektavimoSprendimai.lt |  
|j/k.: 300150106 | PVM LT100001984814  
| a.s nr.: LT53 7300 0100 9190 2334

### **UŽSAKOVAI**

**L.B., I. G.**

### **OBJEKTAS**

Apie 9,1 ha teritorijos prie Kuršių g. (Burbiškėse) detaliojo plano, sklypo Nr. 80, Terasų g. 20 (kad. Nr. 0101/0070:325), užstatymo zonos ir ribų koregavimas

### **STADIJA**

Detaliojo plano užstatymo zonos ir užstatymo ribos koregavimas

### **DALIS**

Tekstinė ir grafinė

### **OBJEKTO NR.**

LB-TDP-DPK

Direktorius:  
Projekto vadovas:  
Projektų vadovo asistentė:

Karolis Sankauskas  
Lauras Paulauskas  
Vesta Tiunina

At. Nr. A 1595


Vilnius, 2021

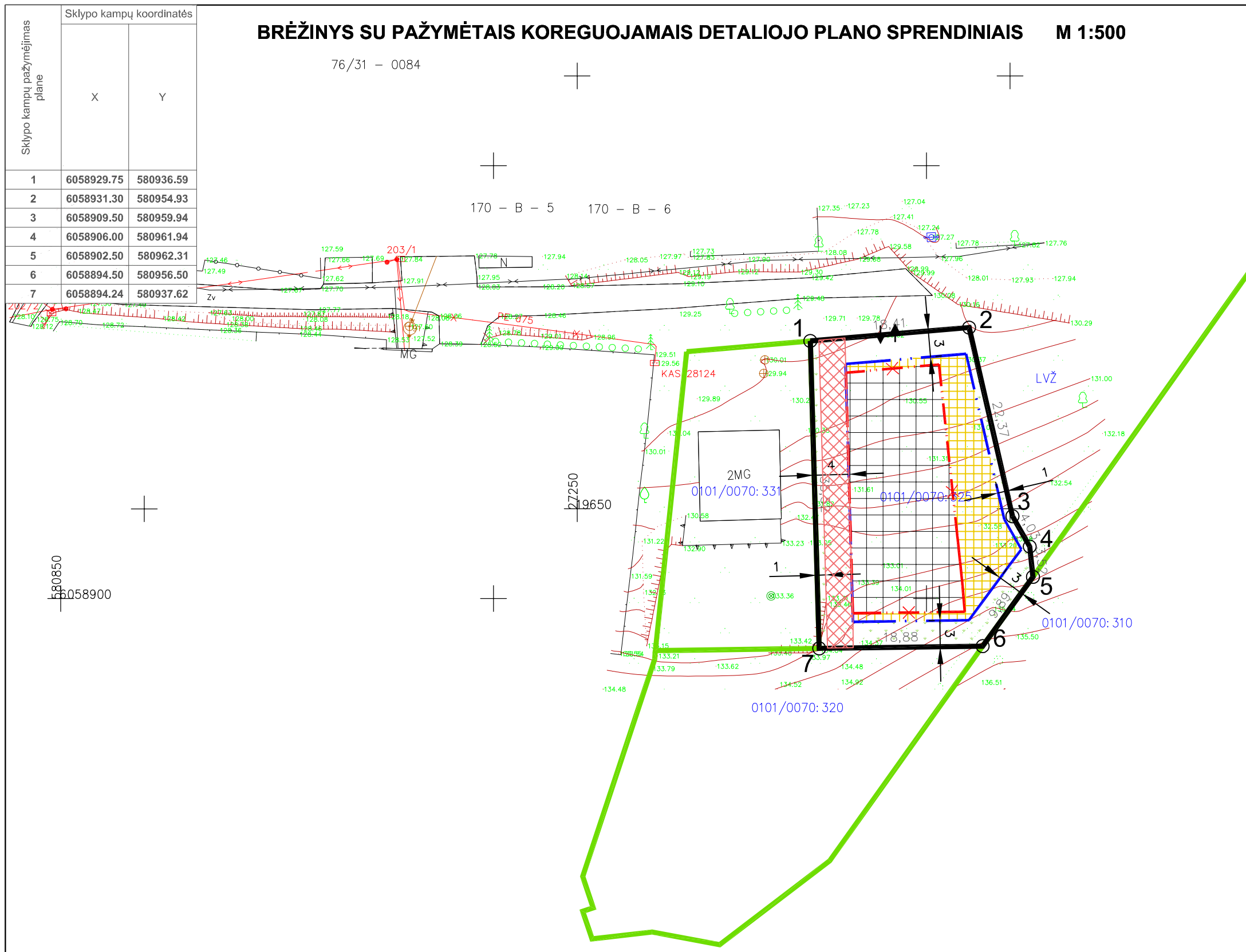
# Detalusis planas su keičiamais sprendiniais



## SUTARTINIAI ŽENKLAI

— — — — — Detaliojo plano keičiamų sprendinių teritorija

Atestato Nr.	 UAB "Projektavimo sprendimai" Konstitucijos pr. 3, LT-09308, Vilnius	Objekto pavadinimas: APIE 9,1 ha TERITORIJOS PRIE KURŠIŲ G. (BURBIŠKĖSE) DETALIOJO PLANO, SKLYPO NR. 92, TERASŲ G. 20 (KAD. NR. 0101/0070:325), UŽSTATYMO ZONOS IR RIBŲ KOREGAVIMAS		
A 1595	Direkt. K. Sankauskas PV L. Paulauskas PVA V. Tiunina	2021-04 2021-04 2021-04	Brėžinio pavadinimas: Detalusis planas su keičiamais sprendiniais M 1:2000	Laida 0
Etapas	Organizatoriai:	Žymuo:	Lapas	Lapų
TP		LB-TDP-DPK-B01	1	1



### SUTARTINIAI ŽENKLAI

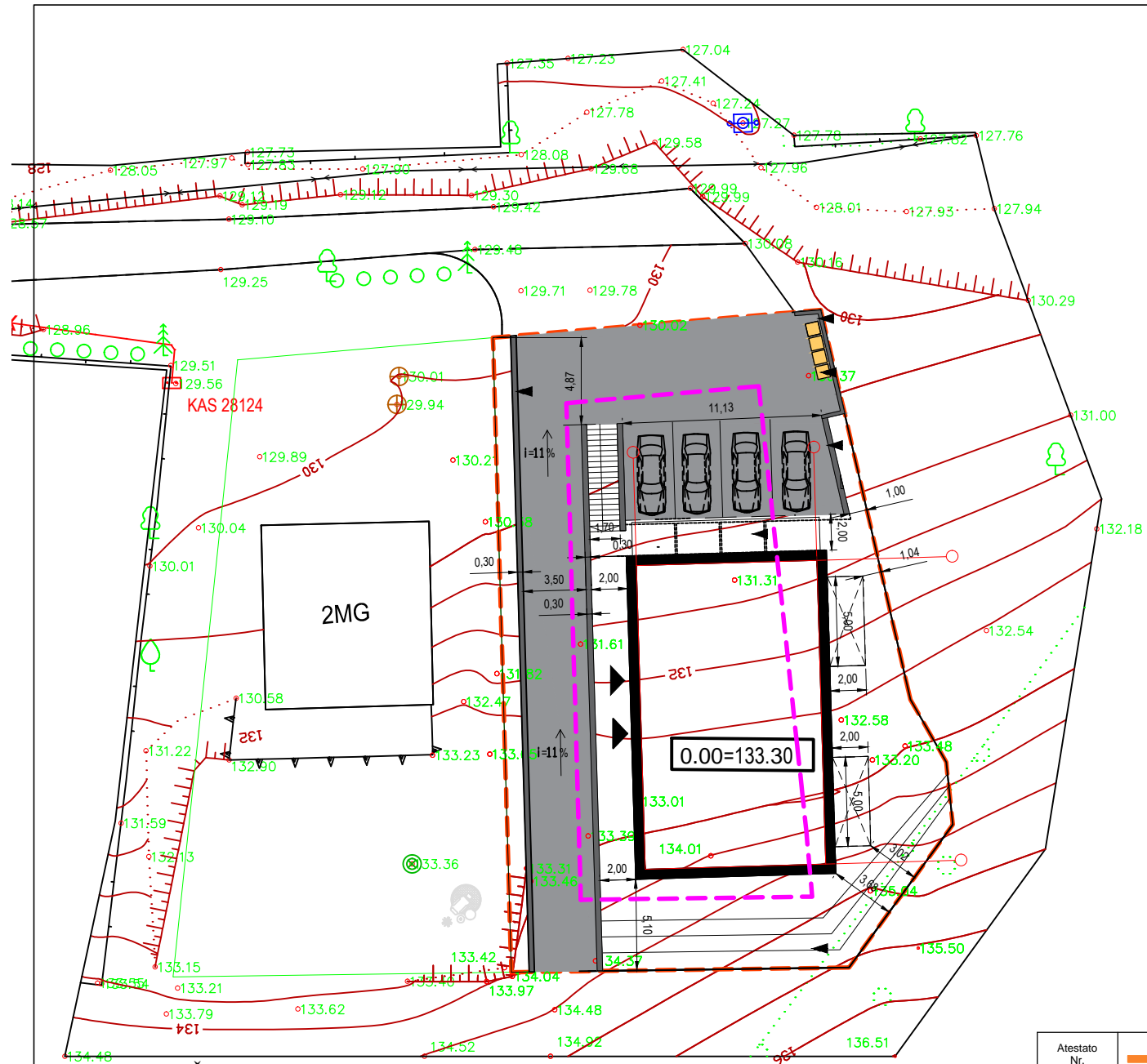
	Esama sklypo riba
	Kaimyninių sklypų ribos
	Esama užstatymo riba nustatyta detalioju planu
	Naikinama esama užstatymo riba
	Nauja užstatymo riba
	Esama užstatoma teritorija nustatyta detalioju planu
	Projektuojama nauja statomų statinių zona
	Inžinerinių komunikacijų zona
	Įvažiavimas/išvažiavimas į sklypą


### Topografijos derinimai:

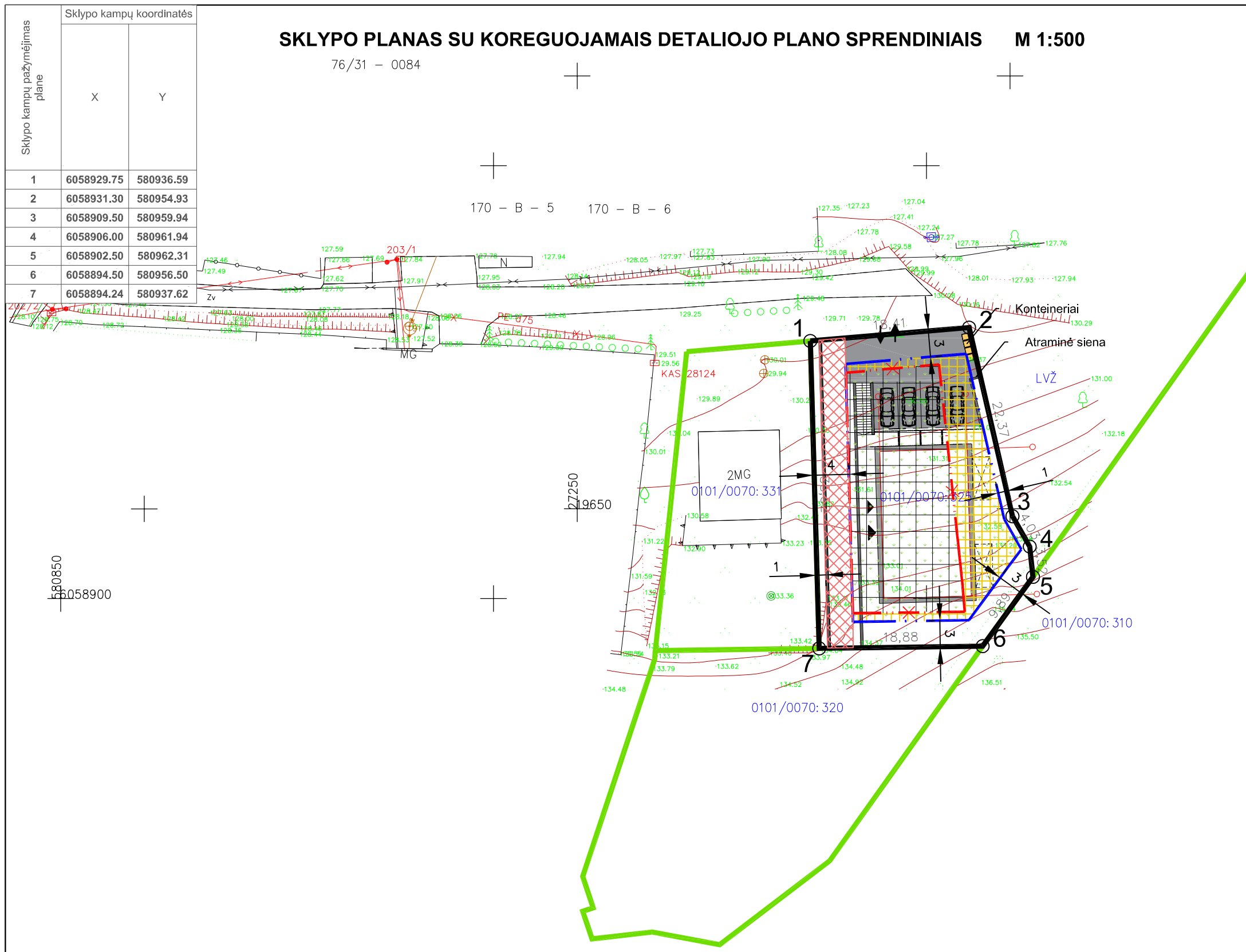
Stambaus mastelio topografinis planas derinimo su inžinerinius tinklus eksploatuojančiomis organizacijomis viešojoje elektroninėje paslaugoje (TOPD) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data	Data	Suteiktas unikalus Nr.
	2021-01-13	13:21:232

**PASTABA:**  
 1. Teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimas, bei statinių reglamentai yra nustatyti 2015-10-21 Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1-224, kuriuo buvo patvirtintas Teritorijos prie Kuršių gatvės detalioju planu. Remiantis patvirtintu detalioju planu brėžinyje yra praplečiama užstatoma teritorija. Kiti detaliojo plano sprendiniai ir jame numatyti reglamentai nekeičiami.

Atestato Nr.	<b>UAB "Projektavimo sprendimai"</b> Konstitucijos pr. 3, LT-09308, Vilnius Tel. Nr.: +370 612 98488	Objekto pavadinimas: APIE 9,1 ha TERITORIJOS PRIE KURŠIŲ G. (BURBIŠKĖSE) DETALIOJO PLANO, SKLYPO NR. 92, TERASŲ G. 20 (KAD. NR. 0101/0070:325), UŽSTATYMO ZONOS IR RIBŲ KOREGAVIMAS				
		Direkt.	K. Sankauskas	2021-03	Brėžinio pavadinimas: Brėžinys su pažymėtais koreguojamais detaliojo plano sprendiniais M 1:500	Laida 0
		A 1595	PV	L. Paulauskas		
	PVA	V. Tiunina	2021-03			
Etapas	Organizatoriai: L. B.		Žymuo: LB-TDP-DPK-B02	Lapas	Lapų	
TP				1	1	



Atestato Nr.		 <b>UAB ARCHITEKTŪROS ATELJĒ</b> Santariškių G. 39F-21, Vilnius; tel: +370 618 06415 info@archatelje.lt www.archatelje.lt		Projektas:		
A1105	SPV	A.ŽIGUNIS	2020	Dokumentas:	Laida	
A1105	SPDV	A.ŽIGUNIS	2020		GENPLANAS M 1:250	0
	ARCH.	R.ŽIGUNIENĖ	2020			
TDP	Statytojas:			2021-01-01	Lapas 1	Lapų 1



#### SUTARTINIAI ŽENKLAI

	Esama sklypo riba
	Kaimyninių sklypų ribos
	Esama užstatymo riba nustatyta detaliuoju planu
	Naikinama esama užstatymo riba
	Nauja užstatymo riba
	Esama užstatoma teritorija nustatyta detaliuoju planu
	Projektuojama nauja statomų statinių zona
	Įvažiavimas/išvažiavimas į sklypą
	Projektuojama automobilių aikštelė
	Projektuojamas inžinerinių tinklų ir kelio servitutas
	Veja
	Projektuojamas dvibutis gyvenamasis namas

#### Topografijos derinimai:

Stambaus mastelio topografinis planas derinimo su inžinerinius tinklus eksploatuojančiomis organizacijomis viešojoje elektroninėje paslaugoje (TOPD) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data	Data	Suteiktas unikalus Nr.
	2021-01-13	13:21:232

**PASTABA:**  
 1. Teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimas, bei statinių reglamentai yra nustatyti 2015-10-21 Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1-224, kuriuo buvo patvirtintas Teritorijos prie Kuršių gatvės detaliuoju planu. Remiantis patvirtintu detaliuoju planu brėžinyje yra praplečiama užstatoma teritorija. Kiti detaliojo plano sprendiniai ir jame numatyti reglamentai nekeičiami.

Atestato Nr.		<b>UAB "Projektavimo sprendimai"</b> Konstitucijos pr. 3, LT-09308, Vilnius Tel. Nr.: +370 612 98488		Objekto pavadinimas: APIE 9,1 ha TERITORIJOS PRIE KURŠIŲ G. (BURBIŠKĖSE) DETALIOJO PLANO, SKLYPO NR. 92, TERASŲ G. 20 (KAD. NR. 0101/0070:325), UŽSTATYMO ZONOS IR RIBŲ KOREGAVIMAS	
A 1595	Direkt.	K. Sankauskas	2021-03	Brėžinio pavadinimas: Sklypo planas su pažymėta koreguojama statybos zona ir riba M 1:500	<b>Laida</b>  0
	PV	L. Paulauskas	2021-03		
	PVA	V. Tiunina	2021-03		
Etapas	Organizatoriai: L. B.			Žymuo: LB-TDP-DPK-B04	<b>Lapas</b>  1
TP					<b>Lapų</b>  1


## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

2015-10-21 Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1-224 buvo patvirtintas „Teritorijos prie Kuršių gatvės detalusis planas“, kuriuo suformuoti 57 atskiri sklypai. Patvirtinus detalųjį planą buvo suformuotas sklypas kad. Nr. 0101/0070:325. Vadovaujantis patvirtintame detalajame plane nustatyta užstatyti leidžiamos teritorijos riba suprojektuoti gyvenamąjį pastatą pagal savininko norą, esamą reljefą ir aplinkinę situaciją yra sudėtinga. Vadovaujantis „Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklėmis“ (LR AM įsakymas 2014 m. sausio 2 d. Nr. D1-8) norima patikslinti sklypo (kad. Nr. 0101/0070:325) užstatymo zoną ir užstatymo ribą.

Planuojama nauja statomų statinių zona, atsižvelgiant į projektuojamų statinių vietą. Šalia planuojamo sklypo iš šiaurės esančios Terasų gatvės yra suprojektuoti centralizuoti vandentiekio ir nuotekų tinklai, todėl vandens tiekimas ir nuotekų tvarkymas bus numatyti nuo miesto centralizuotų inžinerinių tinklų.

Rengiant šį projektą buvo išlaikyti Teritorijos prie Kuršių gatvės detaliuoju planu nustatyti privalomieji teritorijos tvarkymo ir naudojimo reikalavimai (sklypo naudojimo būdas ir pobūdis, leistinas pastatų aukštis, užstatymo tankumas ir intensyvumas). Kiti inžineriniai ir infrastruktūros sprendiniai paliekami esami, nekeičiami. Suformuotas kelio ir inžinerinių tinklų servitutas skirtas Terasų g. 34 sklypui.

Techninio projekto sprendiniuose būtina išlaikyti priklausomųjų želdynų normą (plotas) procentais nuo žemės sklypo ploto – 25%.

Atestato Nr.	 Projektuotojas: UAB „Projektavimo sprendimai“				Objekto pavadinimas: Apie 9,1 ha teritorijos prie Kuršių g. (Burbiškėse) detaliojo plano, sklypo Nr. 80, Terasų g. 20 (kad. Nr. 0101/0070:325), užstatymo zonos ir ribų koregavimas			
	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	Pavadinimas: Aiškinamasis raštas		Laida	
A 1595	Direktorius	K. Sankauskas		2021-04			0	
	PV	L. Paulauskas		2021-04				
	PVA	V. Tiunina		2021-04				
Etapas	Užsakovai:				LB-TDP-DPK		1	3
TP	L.B., I. G.							

## Gaisrinė sauga.

Projektinė dokumentacija parengta vadovaujantis STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“, kad kilus gaisrui:

- Statinio laikančiosios konstrukcijos tam tikrą laiką išlaikytų apkrovas;
- Būtų ribojamas ugnies bei dūmų plitimas statinyje;
- Būtų ribojamas gaisro plitimas į gretimus statinius;
- Žmonės galėtų saugiai išeiti iš statinio ar būtų galima juos gelbėti kitomis priemonėmis;
- Pradėtų veikti gaisrinės saugos bei gaisro aptikimo, gesinimo sistemos;
- Ugniagesiai gelbėtojai galėtų saugiai dirbti.

## PASTATO IR TERITORIJOS GAISRO RIZIKA

Objektas nėra priskiriamas prie ypatingos svarbos objektų, kuriuose saugomų pavojingų medžiagų kiekis viršija nustatytus ribinius kiekius. Statinyje nevykdomi gaisro arba sprogdimo požiūriu pavojingi technologiniai procesai, todėl kilęs gaisras gali būti pavojingas lokaliai, nepadarant esminių nuostolių kaimynystėje esančioms teritorijoms

## STATINIŲ GRUPĖS, ATSPARUMO UGNIAI LAIPSNIS, GAISRINIO SKYRIAUS PLOTAS VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS:

- Statinio atsparumo ugniai laipsnis – II;
- Gaisro grėsmės grupė – P.1.2;
- Maksimalus gaisrinio skyriaus plotas – 1126,13 m<sup>2</sup>;
- Pastato bendrasis plotas – 312 m<sup>2</sup>.

Pastato gaisrinio skyriaus maksimalus plotas:

$$F_g = F_s \cdot G \cdot \cos(90K_H) = 1400 \cdot 1 \cdot \cos(90 \cdot (0,3/10)) = 1126,13 \text{ m}^2$$

Projektuojamas pastatas neviršija maksimalaus gaisrinio skyriaus ploto.

1 lentelė. Sąlyginio gaisrinio skyriaus ploto  $F_s$  ir skaičiuojamosios altitudės  $H_{abs}$  vertės įvairios paskirties pastatuose

Statinio grupė	paskirtis	Statinio atsparumas ugniai					
		I	II	III	I	II	III
		sąlyginis gaisrinio skyriaus plotas $F_s$ (kv. m)			skaičiuojamoji altitudė $H_{abs}$ (m)		
P.1 grupė							
P.1.2	Gyvenamoji (dviejų butų pastatai)	2200	1400	1000	20	10	5

## ATSTUMAS IKI GRETIMŲ PASTATŲ, TERITORIJOS PAVOJAUS ANALIZĖ

Atstumai tarp pastatų taikomi vadovaujantis galiojančių normatyvinių statybos techninių dokumentų pagrindu. Atstumas tarp projektuojamo vienbučio gyvenamojo namo ir aplinkinių statinių išlaikomas.

2 lentelė. Minimalūs priešgaisriniai atstumai tarp statinių

Statinio atsparumo ugniai laipsnis	Atstumas (m) iki statinio, kurio ugniai atsparumo laipsnis		
	I	II	III
II	8	8	10

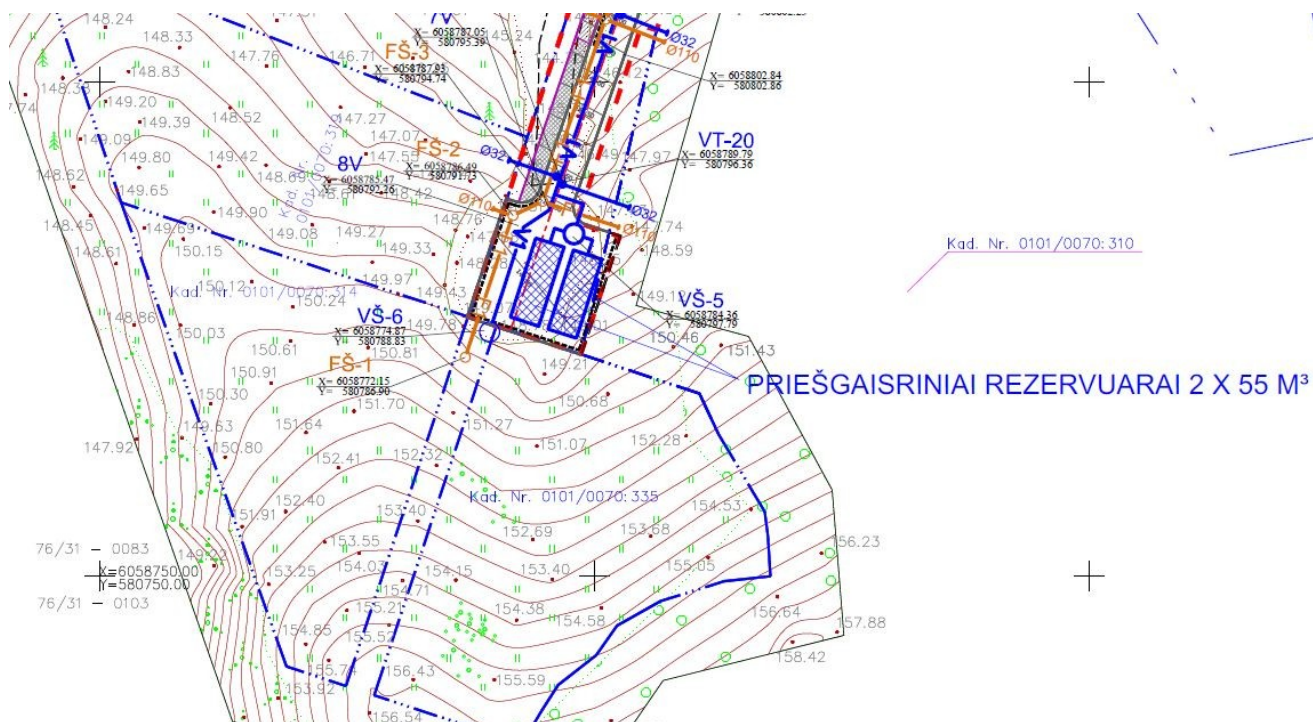
## PRIVAŽIAVIMAI PRIE PASTATO, GALIMYBĖ UGNIAGESIŲ TECHNIKAI MANEVRUOTI

Gaisrų gesinimo ir gelbėjimo darbams atlikti numatytas ne siauresnis nei 3,5 m pločio be apribojimų.

	Lapas	Lapų
LB-TDP-DPK	2	3

## IŠORINIAI VANDENS ŠALTINIAI GAISRUI GESINTI

Projektuojamas pastatas yra Vilniuje, kuriame gyventojų skaičius viršija 5000 žm. Vandens gaisro gesinimo šaltinis Vilniaus mieste turi būti ne toliau nei 200 m. Pastatą eksploatuoti leidžiama tik įrengus išorinį vandens šaltinį gaisrui gesinti, kuris nebūtų nutolęs toliau nei 200 m. Išorės gaisro gesinimas numatomas iš projektuojamo priešgaisrinio rezervuaro esančio šalia planuojamos teritorijos (žr. 1 pav.). Visais atvejais vadovautis „Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės“ ir būtina užtikrinti minimalius reikalavimus.



1 pav. Išorės gaisro gesinimo šaltinio schema

LB-TDP-DPK	Lapas	Lapų
	3	3

## GAISRINĖS DALIES SPRENDINIAI

Projektinė dokumentacija parengta vadovaujantis STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“, kad kilus gaisrui:

- Statinio laikančiosios konstrukcijos tam tikrą laiką išlaikytų apkrovas;
- Būtų ribojamas ugnies bei dūmų plitimas statinyje;
- Būtų ribojamas gaisro plitimas į gretimus statinius;
- Žmonės galėtų saugiai išeiti iš statinio ar būtų galima juos gelbėti kitomis priemonėmis;
- Pradėtų veikti gaisrinės saugos bei gaisro aptikimo, gesinimo sistemos;
- Ugniagesiai gelbėtojai galėtų saugiai dirbti.

### PASTATO IR TERITORIJOS GAISRO RIZIKA

Objektas nėra priskiriamas prie ypatingos svarbos objektų, kuriuose saugomų pavojingų medžiagų kiekis viršija nustatytus ribinius kiekius. Statinyje nevykdomi gaisro arba sprogo požūriui pavojingi technologiniai procesai, todėl kilęs gaisras gali būti pavojingas lokaliai, nepadarant esminių nuostolių kaimynystėje esančioms teritorijoms

### STATINIŲ GRUPĖS, ATSPARUMO UGNIAI LAIPSNIS, GAISRINIO SKYRIAUS PLOTAS VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS:

- Statinio atsparumo ugniai laipsnis – II;
- Gaisro grėsmės grupė – P.1.2;
- Maksimalus gaisrinio skyriaus plotas – 1126,13 m<sup>2</sup>;
- Pastato bendrasis plotas – 312 m<sup>2</sup>.

Pastato gaisrinio skyriaus maksimalus plotas:

$$F_g = F_s \cdot G \cdot \cos(90 - K_H) = 1400 \cdot 1 \cdot \cos(90 - (4,05/10)) = 1126,13 \text{ m}^2$$

Projektuojamas pastatas neviršija maksimalaus gaisrinio skyriaus ploto.

1 lentelė. Sąlyginio gaisrinio skyriaus ploto  $F_s$  ir skaičiuojamosios altitudės  $H_{abs}$  vertės įvairios paskirties pastatuose

Statinio grupė	Naudojimo paskirtis	Statinio atsparumas ugniai					
		I	II	III	I	II	III
		sąlyginis gaisrinio skyriaus plotas $F_s$ (kv. m)			skaičiuojamoji altitudė $H_{abs}$ (m)		
<b>P.1 grupė</b>							
P.1.2	Gyvenamoji (vieno buto pastatai)	2200	1400	1000	20	10	5


### ATSTUMAS IKI GRETIMŲ PASTATŲ, TERITORIJOS PAVOJAUS ANALIZĖ

Atstumai tarp pastatų taikomi vadovaujantis galiojančių normatyvinių statybos techninių dokumentų pagrindu. Atstumas tarp projektuojamo vienbučio gyvenamojo namo ir aplinkinių statinių išlaikomas.

2 lentelė. Minimalūs priešgaisriniai atstumai tarp statinių

Statinio atsparumo ugniai laipsnis	Atstumas (m) iki statinio, kurio ugniai atsparumo laipsnis		
	I	II	III
II	8	8	10

### PRIVAŽIAVIMAI PRIE PASTATO, GALIMYBĖ UGNIAGESIŲ TECHNIKAI MANEVRUOTI

ATESTATO NUMERIS	 <b>UAB „Projektavimo sprendimai“</b> Konstitucijos pr. 3, LT-09308, Vilnius info@projektavimosprendimai.lt	PROJEKTAS: Apie 9,1 ha teritorijos prie Kuršių g. (Burbiškėse) detaliojo plano, sklypo Nr. 80, Terasų g. 20 (kad. Nr. 0101/0070:325), užstatymo zonos ir ribų koregavimas			
		PAREIGOS	V.PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA
A1595	Direkt.	K.SANKAUSKAS		2021-04	PROJEKTO DALIS: <b>BENDROJI DALIS</b>
	PV	L.PAULAUSKAS		2021-04	DOKUMENTO PAVADINIMAS:
	PVA	V. TIUNINA		2021-04	AIŠKINAMASIS RAŠTAS
ETAPAS	UŽSAKOVAS:				ŽYMUO:
TP	L.B., I. G.				LB-TDP-DPK
					LAPAS
					LAPŲ
					1
					4

Gaisrų gesinimo ir gelbėjimo darbams atlikti numatytas ne siauresnis nei 3,5 m pločio be apribojimų.

## IŠORINIAI VANDENS ŠALTINIAI GAISRUI GESINTI

Projektuojamas pastatas yra Vilniaus mieste. Atstumas nuo gaisrinio hidranto, rezervuaro arba natūralaus ir (ar) dirbtinio vandens telkinio iki jo saugomo pastato perimetro tolimiausio taško gali būti ne didesnis kaip 200 m. Pastatą eksploatuoti leidžiama tik įrengus išorinį vandens šaltinį gaisrui gesinti, kuris nebūtų nutolęs toliau nei 200m.

## STATYBINIŲ MEDŽIAGŲ PRIEŠGAISRINĖS SAVYBĖS

3 lentelė. Statinių, statinių gaisrinių skyrių atsparumo ugniai laipsniai.

Statinio atsparumo ugniai laipsnis	Gaisro apkravos kategorija	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskyrimo ir (ar) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)						
		gaisrinių skyrių atskyrimo sienos ir perdangos	laikantišios konstrukcijos	lauko siena	aukštų, pastogės patalpų, rūšio perdangos	stogai	laiptinės	
							vidinės sienos	laiptatakliai ir aikštelės, laiptus laikantišiosios dalys
II	3	REI 60 <sup>(1)</sup>	R 45 <sup>(2)</sup>	EI 15 (o↔i) <sup>(3)</sup>	REI 20 <sup>(2)</sup>	RE 20 <sup>(4)</sup>	REI 30	R 15 <sup>(5)</sup>

(1) Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2–s3, d2 degumo klasės statybos produktai;

(2) Stogo laikantišios konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės statybos produktai;

RN – reikalavimai netaikomi.

II atsparumo ugniai laipsnio pastatų lauko sienų apdailai ir apšiltinti iš lauko, įskaitant dvigubus (vėdinamus) fasadus, draudžiama naudoti žemesnės kaip D–s2, d1 degumo klasės statybos produktus.

II atsparumo ugniai laipsnio statinių stogai turi būti ne žemesnės kaip B<sub>ROOF</sub> (t1) klasės, jei statinio stogo plotas, neatsižvelgiant į jų aukštį ir gaisrinio skyriaus plotą, didesnis už nurodytą lentelėje. Jeigu statinys nuo kitų pastatų statomas ne mažesniu kaip 15 m atstumu, B<sub>ROOF</sub> (t1) klasės stogo jam įrengti nebūtina.

4 lentelė. Maksimalus stogo plotas, viename gaisriniame skyriuje, pagal statinio grupę

Statinio grupė	Statinio stogo plotas (kv. m)
P.1	600

Kadangi P.1.1 grupės statinių stogo plotas yra mažesnis nei 600 m<sup>2</sup> jis priskiriamas F<sub>ROOF</sub> (t1) klasei.

## ŠILDYMO ĮRENGINIŲ ĮRENGIMAS

Atstumas tarp šildymo įrenginio (išskyrus metalinio) ir statinio konstrukcijų, kurių degumo klasė žemesnė kaip A2–s1, d0, ir kitų degių medžiagų, turi būti ne mažesnis, nei nurodyta gamintojo reikalavimuose, arba:

- 250 mm – nuo šildymo įrenginio, kuris skirtas ne nuolatiniam patalpos šildymui;
- 500 mm – nuo kitokio šildymo įrenginio;
- 500 mm ir 1000 mm – nuo šildymo įrenginio ir neapsaugotų žemesnės kaip A2–s1, d0 degumo klasės lubų.

Nurodytus atstumus galima sumažinti 50 proc., kai statinio konstrukcijos, kurių degumo klasė žemesnė kaip A2–s1, d0, ir kitos degios medžiagos apsaugomos ne žemesnės kaip A2–s1, d0 degumo klasės karščiui atspariais statybos produktais, kurių šilumos laidumas ne didesnis kaip 0,065 W/m·K, o storis ne mažesnis kaip 12 mm. Minėta apsauga turi būti papildomai 150 mm didesnė už šildymo įrenginio išorinius matmenis.

5 lentelė. Atstumas nuo metalinio šildymo įrenginio turi būti ne mažesnis, nei nurodyta gamintojo reikalavimuose, arba, kaip pateikta lentelėje:

ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	LB-TDP-DPK	2	4

Paviršiaus temperatūros klasė		Saugus atstumas (mm)		
metalinis šildymo įrenginys	paviršiaus temperatūra (°C)	horizontaliai	iki lubų	iki grindų
Šiltas paviršius	maks. 80	50	150	-
Karštas paviršius	aukštesnė kaip 80–140	150 <sup>(1)</sup>	250	100
Degimo paviršius	aukštesnė kaip 140–350	500 <sup>(1)</sup>	1000 <sup>(1)</sup>	250 <sup>(1)</sup>
Labai įkaitęs paviršius	aukštesnė kaip 350–600	1000 <sup>(1)</sup>	1200 <sup>(1)</sup>	1000 <sup>(1)</sup>

Saugų atstumą galima sumažinti 50 proc., kai statinio konstrukcijos, kurių degumo klasė žemesnė kaip A2–s1, d0, ir kitos degios medžiagos apsaugomos ne žemesnės kaip A2–s1, d0 degumo klasės karščiui atspariais statybos produktais, kurių šilumos laidumas ne didesnis kaip 0,065 W/m·K, o storis ne mažesnis kaip 12 mm. Minėta apsauga turi būti papildomai 150 mm didesnė už šildymo įrenginio išorinius matmenis.

Atstumas nuo pakuros iki priešais esančios bet kokio degumo statinio konstrukcijos ir kitų degių medžiagų turi būti ne mažesnis kaip 1250 mm

Žemesnės kaip A2<sub>FL</sub> degumo klasės grindys po šildymo įrenginio pakuros durelėmis ne mažesniame kaip 700 × 500 mm plote turi būti uždengtos ne mažesnės kaip A2–s1, d0 degumo klasės statybos produktais. Grindų priešais šildymo įrenginio pakurą apsaugos ilgis į abi puses turi būti po 150 mm didesnis už pakuros angos plotį.

Atstumas nuo grindų iki pakuros durelių, pelenų rinktuvų ar dujų kaitos kanalo dugno turi būti ne mažesnis kaip 210 mm, jeigu perdanga arba grindys yra žemesnės kaip A2<sub>FL</sub> degumo klasės. Leidžiama pakuros dureles, pelenų rinktuvą ar dujų kaitos kanalo dugną įrengti grindų lygyje, kai perdanga arba grindys yra ne žemesnės kaip A2<sub>FL</sub> degumo klasės.

Žemesnės kaip A2<sub>FL</sub> degumo klasės grindis po šildymo įrenginiu, kurio kojelės žemesnės kaip 100 mm, reikia apsaugoti ne žemesnės kaip A2–s1, d0 degumo klasės karščiui atspariais statybos produktais, kurių šiluminis laidumas ne didesnis kaip 0,065 W/m·K, o storis ne mažesnis kaip 12 mm. Minėta apsauga turi būti 150 mm didesnė už šildymo įrenginio išorinius matmenis.

Dūmtraukio aukštis nuo šildymo įrenginio pakuros apačios iki dūmtraukio viršaus turi būti ne mažesnis kaip 3 m.

Dūmtraukiams, atitinkantiems darniųjų standartų reikalavimus, privaloma išlaikyti gamintojo nurodytus atstumus iki žemesnės kaip A2–s1, d0 degumo klasės statinio konstrukcijų ir kitų degių medžiagų.

Atstumas nuo dūmtraukio sienelės išorinio paviršiaus iki statinio konstrukcijų, kurių degumo klasė žemesnė kaip A2–s1, d0, ir kitų degių medžiagų (išskyrus ne žemesnės kaip D<sub>FL</sub> degumo klasės grindų dangas), turi būti ne mažesnis kaip:

250 mm;

150 mm – iki žemesnės kaip A2–s1, d0 degumo klasės statinio konstrukcijų, per visą konstrukcijos storį apsaugotų A2–s1, d0 degumo klasės karščiui atspariais statybos produktais, kurių šilumos laidumas ne didesnis kaip 0,065 W/m·K.

## ATSKYRIMAS PRIEŠGAISRINĖMIS ATITVAROMIS

Garažas nuo kitų patalpų atskiriamas priešgaisrinėmis sienomis (EI45) ir perdangomis (REI45). Šių sienų angų užpildai ne mažesnio nei lentelėje nurodyta atsparumo ugniai.

6 lentelė. Angų užpildų priešgaisrinėse užtvarese atsparumas ugniai

Priešgaisrinės užtvaros atsparumas ugniai	Durys, vartai, liukai <sup>(2) (3) (4)</sup>	Angų, siūlių sandarinimo priemonės	Inžinerinių tinklų kanalų ir šachtų	Užsklandos ir konvejerio sistemų sąrankos	Langai
45	EW 30–C5	EI 45	EI 45	EI <sub>2</sub> 30	EW 30

<sup>(2)</sup> Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 5 žmonės, gali būti taikoma C0 klasė.

ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	LB-TDP-DPK	3	4

<sup>(3)</sup> Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 15 žmonių, gali būti taikoma C1 klasė.

<sup>(4)</sup> Pastatuose, kuriuose įrengiama stacionarioji gaisrų gesinimo sistema, liftų durų atsparumui ugniai gali būti taikoma tik E klasė.

## ŽMONIŲ EVAKUACIJA

Žmonių saugumas evakuacijos keliuose užtikrinamas planinėmis, ergonominėmis, konstrukcinėmis, inžinerinėmis techninėmis ir organizacinėmis priemonėmis. Projektuojamame pastate gyvens 8 žmonės. Projektuojamame pastate bendras didžiausias evakavimo(si) kelio ilgis nuo tolimiausios žmonių buvimo vietos patalpoje iki išėjimo į lauką neviršija 30 m. Evakavimo(si) išėjimo angos dydis nemažesnis kaip 1m. plotis ir 2m aukštis.

## GAISRO APTIKIMO IR SIGNALIZAVIMO SISTEMA

Name turi būti įrengiama automatinė gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema, vadovaujantis Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2007 m. vasario 22 d. įsakymu Nr. 1-66 (Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2009 m. gegužės 22 d. įsakymo Nr. 1-168 redakcija). Pastate projektuojama automatinė gaisrinė signalizacija su dūminiais davikliais gyvenamuosiuose kambariuose, virtuvėje, pagalbinėse patalpose, šiluminiais davikliais virtuvėje, garsinio ir šviesos signalo šaltiniai pastato viduje ir išorėje. Autonominis signalizacijos energijos šaltinis veiksnius ne mažiau kaip 24 valandas.

Autonominiai dūmų signalizatoriai gali būti neįrengiami patalpose, kuriose žemas gaisro kilimo pavojus (dušai, tualetai ir pan.). Maksimalus vieno autonominio dūmų signalizatoriaus saugomas plotas nustatomas pagal gamintojo reikalavimus, bet ne didesnis kaip 60 kv. m. Autonominis dūmų signalizatorius turi būti montuojamas patalpos centre ant lubų arba kuo arčiau centro, bet ne arčiau kaip 20 cm nuo sienų.

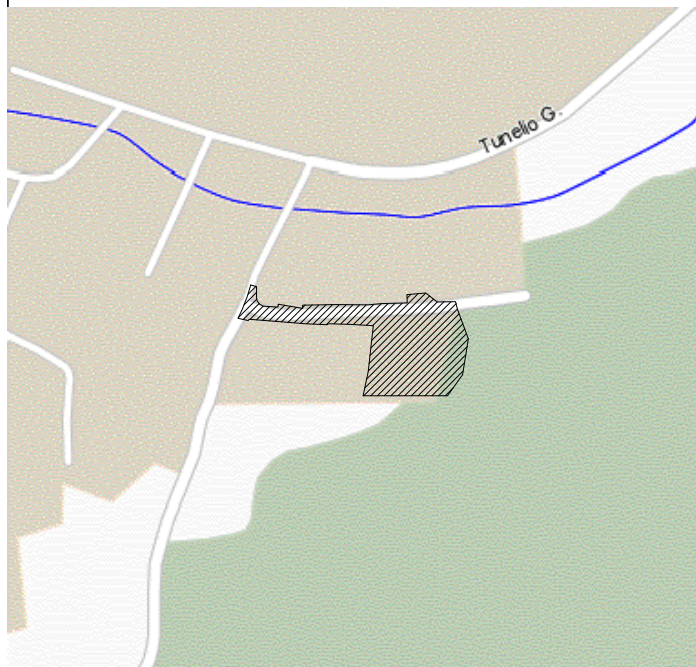
## STATYBOS PRODUKTŲ, NAUDOJAMŲ VIDINĖMS SIENOMS, LUBOMS IR GRINDIMS ĮRENGTI, DEGUMO KLASĖS

7 lentelė

Patalpos	Konstrukcijos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis		
		I	II	III
		statybos produktų degumo klasės		
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi iki 15 žmonių	sienos ir lubos	C-s1, d0	RN	RN
	grindys	D <sub>FL</sub> -s1	RN	RN
	grindys	B <sub>FL</sub> -s1	D <sub>FL</sub> -s1	RN
Patalpos, kuriose gali būti iki 15 žmonių	sienos ir lubos	C-s1, d0	D-s2, d2 <sup>(1)</sup>	RN
	grindys	D <sub>FL</sub> -s1	RN	RN
Gyvenamosios patalpos	sienos ir lubos	B-s1, d0 <sup>(2)</sup>	RN	RN
	grindys	RN	RN	RN
Techninės nišos, šachtos, taip pat erdvės virš kabamųjų lubų ar po dvigubomis grindimis ir pan.	sienos ir lubos	B-s1, d0	D-s2, d2	RN
	grindys	A2 <sub>FL</sub> -s1	D <sub>FL</sub> -s1	RN
Rūšiai ir buitinio aptarnavimo patalpos	sienos ir lubos	B-s1, d0	B-s1, d0	B-s1, d0 <sup>(4)</sup>
	grindys	D <sub>FL</sub> -s1	D <sub>FL</sub> -s1	D <sub>FL</sub> -s1
	šildymo įrenginių patalpų grindys	A2 <sub>FL</sub> -s1	A2 <sub>FL</sub> -s1	A2 <sub>FL</sub> -s1

ŽYMUO:  LB-TDP-DPK	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	4	0

Sklypo išdėstymo schema



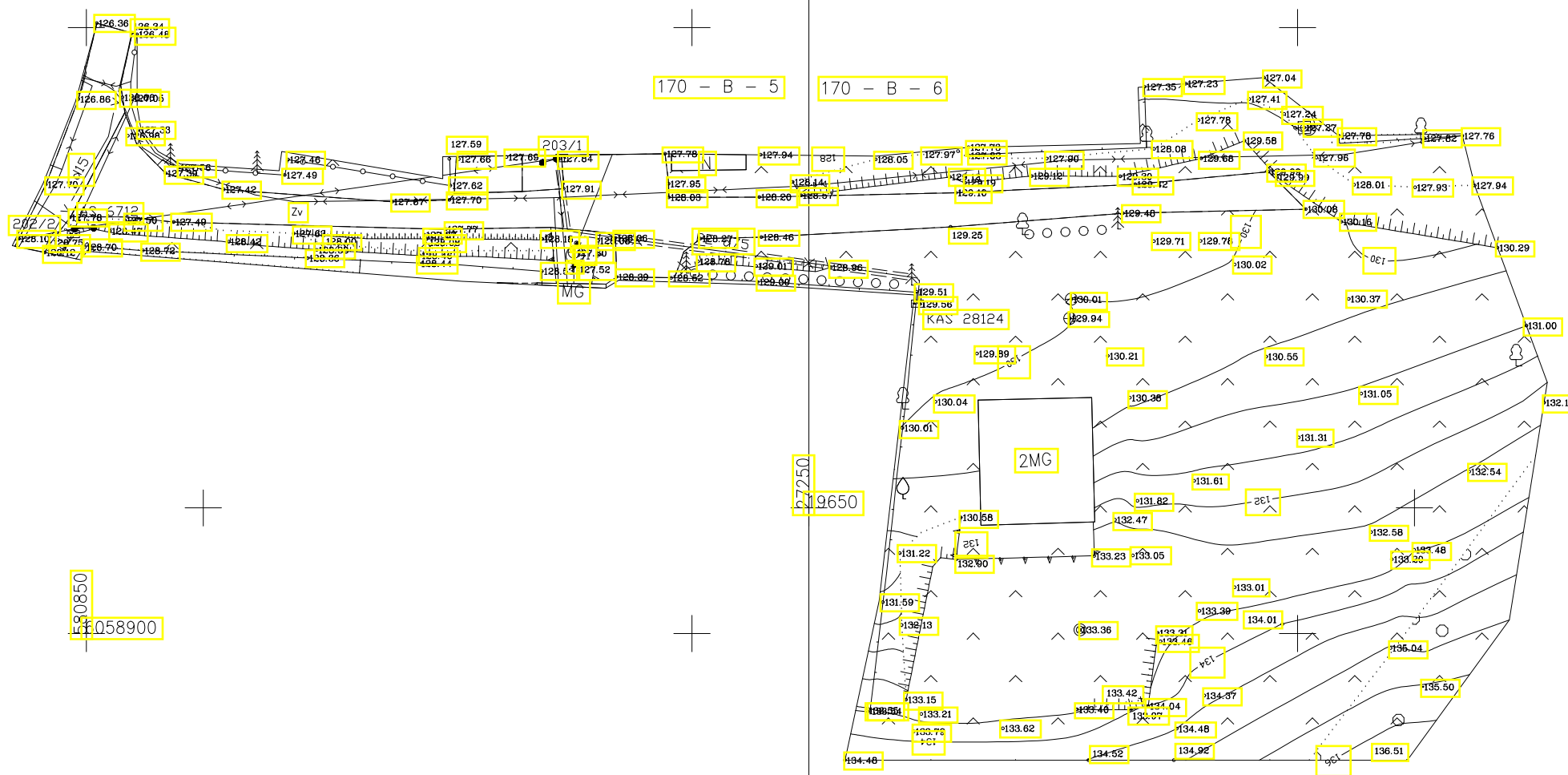
Stambaus mastelio topografinių planų derinimo su inžinerinius tinklus eksploatuojančiomis organizacijomis viešojoje elektroninėje paslaugoje (TOPD) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data

Data	Suteiktas unikalus Nr.
2021-01-13	13:21:232

76/31 - 0084

170 - B - 5

170 - B - 6

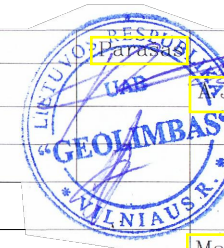


058900

Aukščių sistema: LAS07  
 Koordinacių sistema: LKS-94

Pareigos: V.Pavardė  
 Direktorius: D.Vaičiulis  
 Kv. paž. nr. 1GKV-471  
 Vykdytojas: A.Czurlanis

UAB "GEOLIMBAS"  
 Mozaikpavėčiaus 9-105, Vilnius. +37060041708  
 info@geolimbas.lt www.geolimbas.lt  
 Vilnius, Terasų g. 20



topografinė nuotrauka M 1:500

Užsakovas	Mastelis	Lapų sk.	Lapo Nr.	Data
	1:500	1	1	2020 12 16



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS  
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS  
VILNIAUS MIESTO SKYRIUS**

**SUTIKIMAS  
STATYTI STATINIUS ŽEMĖS SKLYPE, BESIRIBOJANČIAME SU VALSTYBINĖS  
ŽEMĖS SKLYPU AR VALSTYBINE ŽEME, KURIOJE NESUFORMUOTI ŽEMĖS  
SKLYPAI (TERASŲ G. 20)**

2021 m. ....d. Nr. 49ST-.....-(14.49.5 E)

Vilnius

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Vilniaus miesto skyrius, atsižvelgdamas į Ramintos Žigunienės 2021 m. sausio 26 d. gautą prašymą, UAB „Architektūros ateljė“ 2020 m. parengtą genplaną M 1:250 (2021-01-01) (toliau – Planas), į tai, kad Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Vyriausiojo miesto architekto skyrius per nustatytą terminą atsakymo dėl dvibučio gyvenamojo statybos žemės sklype (kadastro Nr. 0101/0070:325), esančiame Terasų g. 20, Vilniuje, nepateikė, neprieštarauja **tik dėl dvibučio gyvenamojo namo statybos**, pridedamame Plane pažymėtoje vietoje, žemės sklype (kadastro Nr. 0101/0070:325) Terasų g. 20, Vilniuje, **neišlaikant nustatytų atstumų iki žemės sklypo, besiribojančio su valstybine žeme, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, ribos**, jeigu tai atitiks gaisrinės saugos, higieninius ir kitus teisės aktais nustatytus normatyvinius reikalavimus bei nepažeis trečiųjų asmenų teisių ir įstatymų saugomų interesų. Statybą vykdyti žemės sklypo ribose. Taip pat informuojame, kad statant/rekonstruojant statinius žemės sklypuose, būtina įvertinti šiuose sklypuose ir už jų ribų esančius požeminius inžinerinius tinklus.

Skyrius atsisako išduoti sutikimą statyti dvibutį gyvenamąjį namą neišlaikant nustatytų atstumų iki žemės sklypo, besiribojančio su miškų ūkio paskirties valstybinės žemės sklypu (kadastro Nr. 0101/0070:310), ribos (pietrytinė riba), nes šis žemės sklypas valstybinės žemės patikėjimo teise valdomas Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos ir nėra perduotas valdyti ar naudoti kitiems asmenims. Sutikimą statyti statinius žemės sklypuose, besiribojančiuose su

Budžetinė įstaiga  
Gedimino pr. 19  
01103 Vilnius  
<http://www.nzt.lt>

Duomenys kaupiami ir saugomi  
Juridinių asmenų registre  
Kodas 188704927

Kalvarijų g. 147  
08221 Vilnius  
Tel. 8 706 86 147  
Faks. 8 706 86 997  
El. paštas [vilniaus.miestas@nzt.lt](mailto:vilniaus.miestas@nzt.lt)



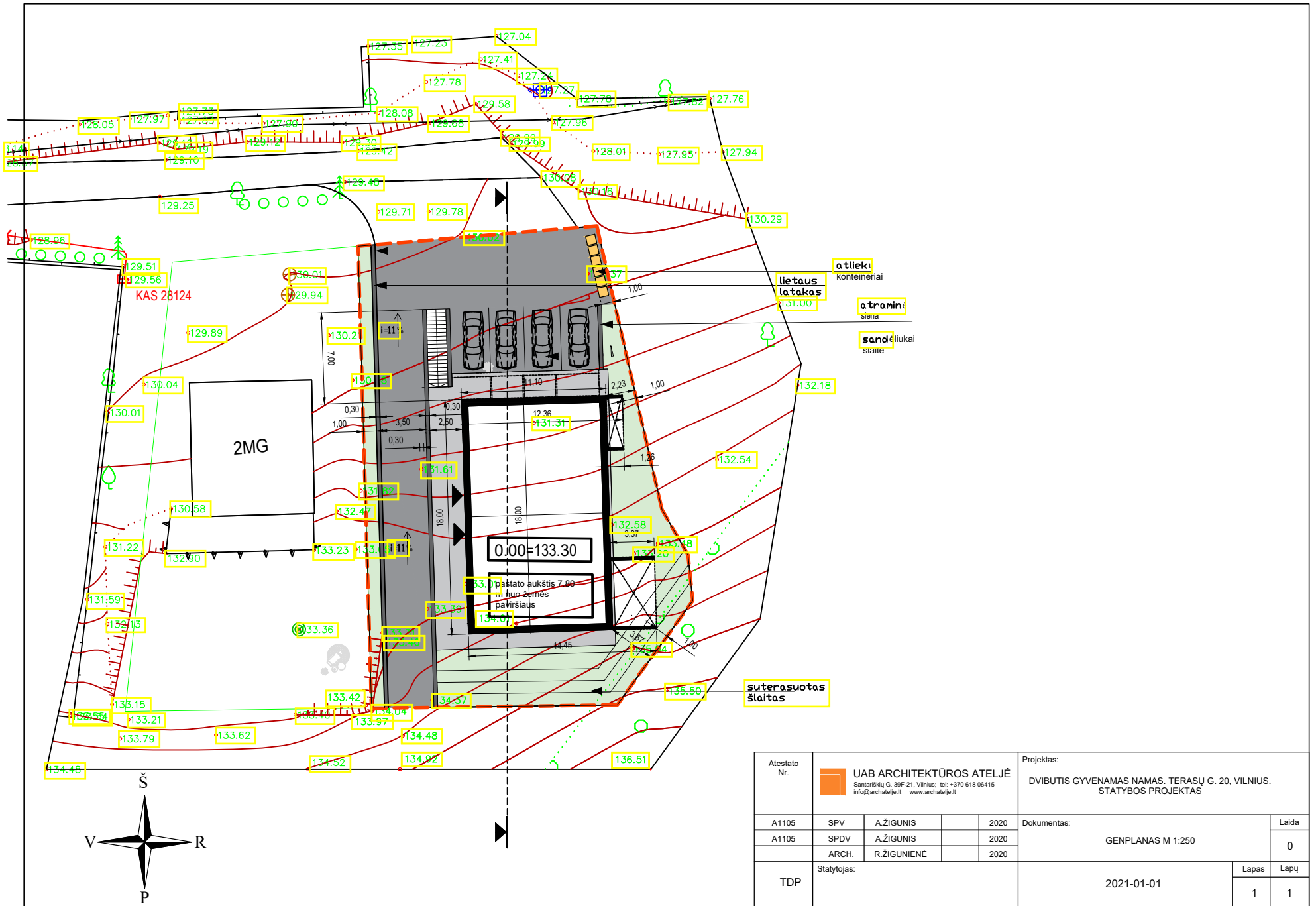
valstybinės žemės sklypais ar valstybine žeme, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, išdavimo taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2012 m. liepos 27 d. įsakymu Nr. 1P-(1.3.)-259 5.2 papunktyje nustatyta, kad sutikimai neišduodami, kai planuojama statyti statinį žemės sklypuose, besiribojančiuose su valstybinės žemės sklypu, kuris nėra perduotas valdyti ar naudoti kitiems asmenims.

Planas yra neatsiejama šio sutikimo dalis.

PRIDEDAMA. 1 lapas.

Skyriaus vedėjas

Mindaugas Joteika



Atestato Nr.		 <b>UAB ARCHITEKTŪROS ATELJĖ</b> Santarikių G. 39F-21, Vilnius, tel. +370 618 06415 info@archateje.lt www.archateje.lt		Projektas:		
				DVBUTIS GYVENAMAS NAMAS. TERASŲ G. 20, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS		
A1105	SPV	A. ŽIGUNIS		2020	Dokumentas:	
A1105	SPDV	A. ŽIGUNIS		2020		
	ARCH.	R. ŽIGUNIENĖ		2020	GENPLANAS M 1:250	
TDP	Statytojas:				2021-01-01	Lapas
						Lapų
					1	1

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	SUTIKIMAS STATYTI STATINIUS ŽEMĖS SKLYPE, BESIRIBOJANČIAME SU VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPU AR VALSTYBINE ŽEME, KURIOJE NESUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI (TERASŲ G. 20)
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2021-03-02 Nr. 49ST-86-(14.49.5 E.)
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Mindaugas Joteika, Vilniaus miesto skyriaus vedėjas, Vilniaus miesto skyrius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	MINDAUGAS JOTEIKA, Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2021-03-01 09:57:01 (GMT+02:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2021-03-01 09:57:06 (GMT+02:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2018-12-10 10:12:19 – 2021-12-09 10:12:19
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie ŽŪM, į.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:04:19 iki 2021-12-26 14:04:19
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	1
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.39
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-03-02 07:34:28)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2021-03-02 07:34:28 Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS

*Projekto pavadinimas* TERASŲ GATVĖS ATKARPOS SU AKLIGATVIAIS VILNIAUS MIESTE VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ TINKLŲ STATYBOS PROJEKTAS  
*Statybos adresas* TERASŲ GATVĖ VILNIAUS MIESTE  
*Statybos rūšis* NAUJA STATYBA  
*Užsakovas* UAB „ŽEMĖS PLĖTRA“

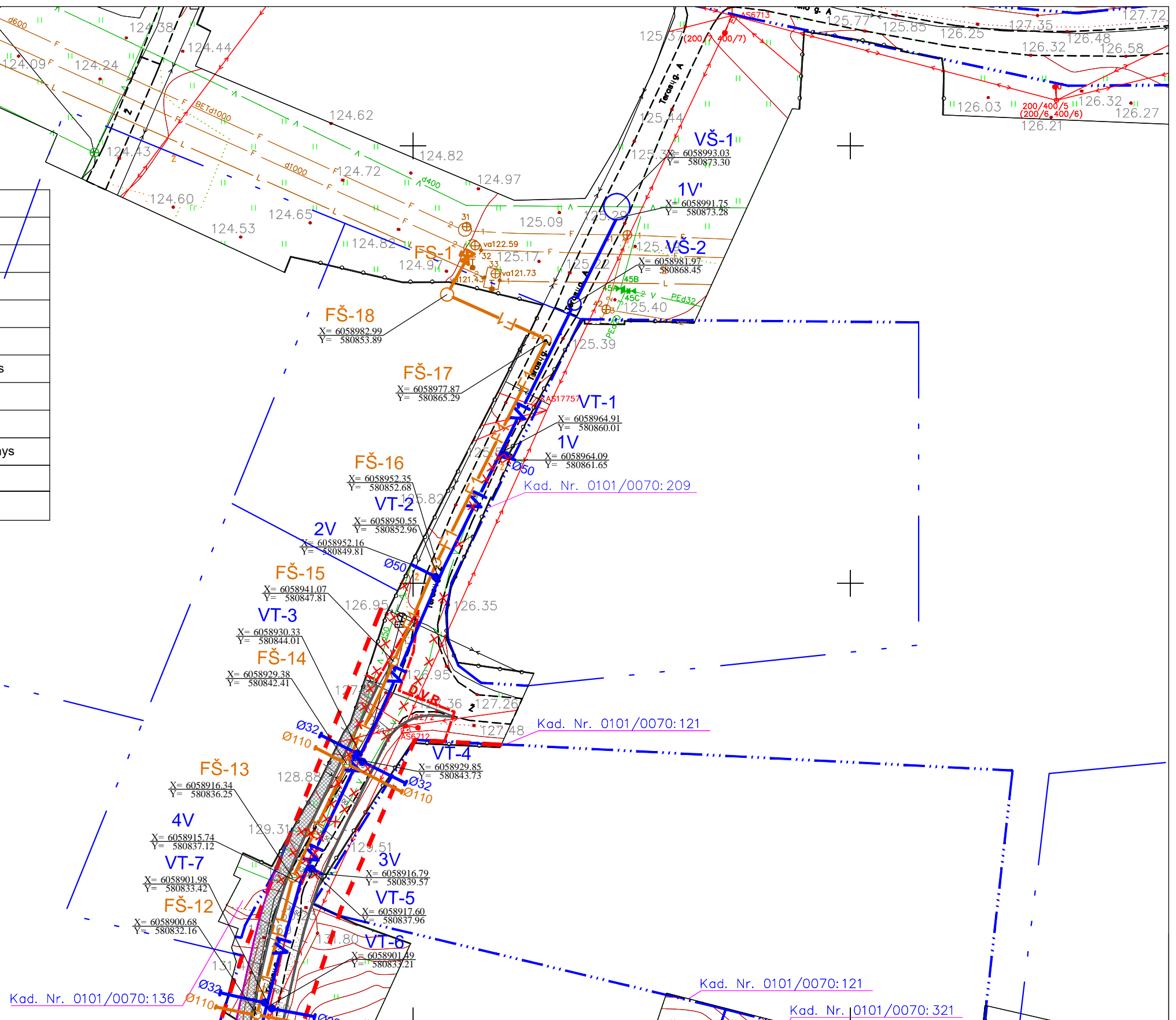
*Projekto dalies rengėjas* ALEKSANDRAS FIRSINAS, IND. VEIKLOS PAŽYMA NR. 663951  
*Kategorija* NEYPATINGAS STATINYS  
*Projekto numeris* NR. 180803-TP-LVN  
*Projektavimo stadija* TECHNINIS PROJEKTAS  
*Projekto dalis* LAUKO VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO;  
*Projektavimo metai* 2018

<i>Pareigos</i>	<i>Vardas, pavardė, atestato Nr.</i>	<i>Parašas</i>
<i>Projekto dalies vadovas</i>	<i>Aleksandras Firsinas, atestato Nr. 34626</i>	
<i>Statytojas</i>	<i>UAB „Žemės plėtra“</i>	
	<b>STATINIO PROJEKTĄ TVIRTINU</b>	

0063  
 K=6059000.00  
 Y=580750.00

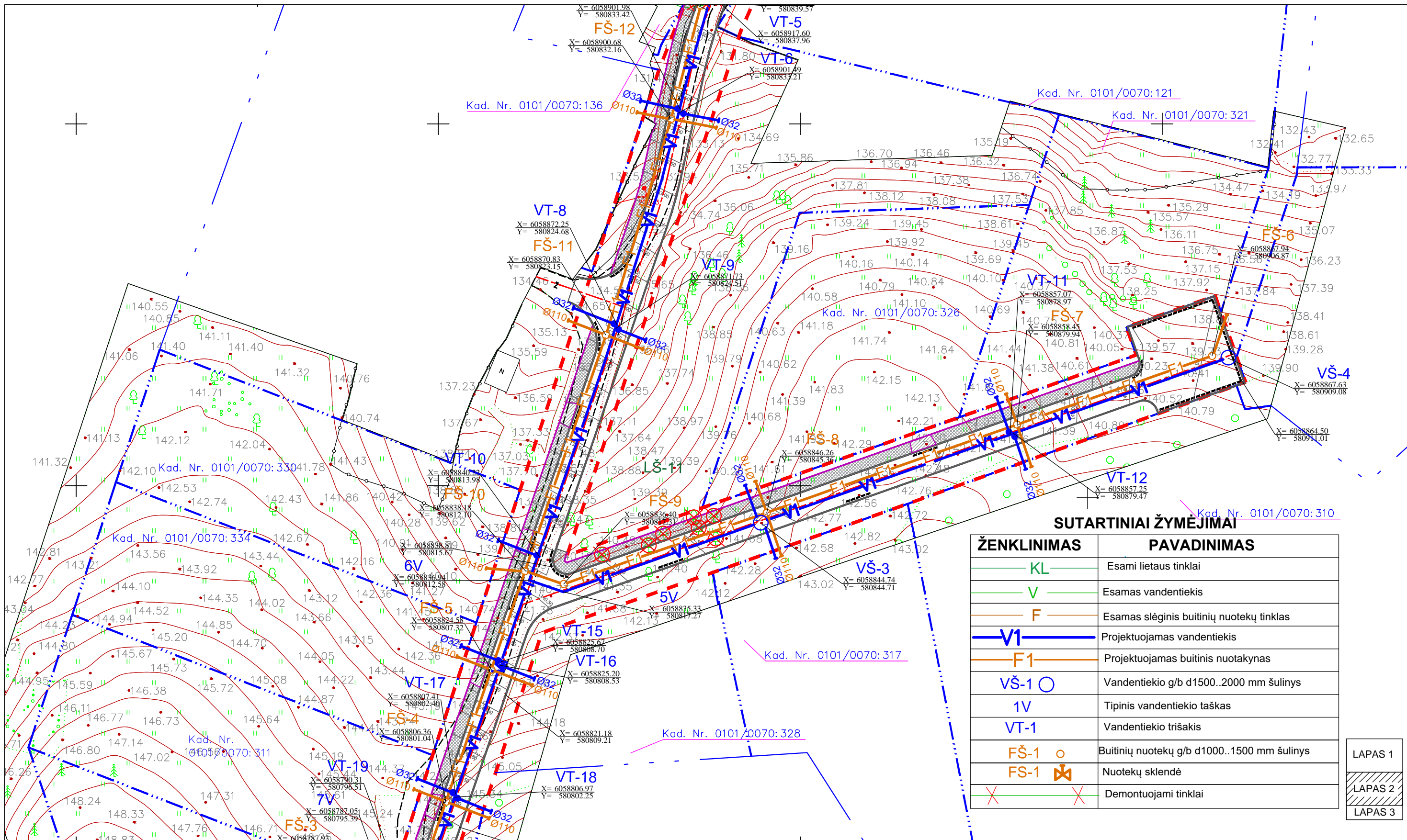
**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

ŽENKLINIMAS	PAVADINIMAS
KL	Esami lietaus tinklai
V	Esamas vandentiekis
F	Esamas slėginis buitinių nuotekų tinklas
V1	Projektuojamas vandentiekis
F1	Projektuojamas buitinis nuotakynas
VŠ-1	Vandentiekio g/b d1500..2000 mm šūlinys
1V	Tipinis vandentiekio taškas
VT-1	Vandentiekio trišakis
FŠ-1	Buitinių nuotekų g/b d1000..1500 mm šūlinys
FS-1	Nuotekų sklendė
X	Demontuojami tinklai



- PASTABOS:**
- Vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklai projektuojami pagal UAB "Vilniaus vandenys" 2018-02-02 išduotas sąlygas Nr. PS-18/-278.
  - Trečiųjų šalių interesai nepažeisti.
  - Žemės paviršiaus altitudes tikslinti vietoje.
  - Inžinerinių tinklų susikirtimo altitudes su esamais tinklais tikslinti statybos vietoje.
  - Prieš pradėdant darbus esamų tinklų zonoje iškviesti suinteresuotų bendrovių atstovus.
  - Baigus darbus dangas atstatyti pagal pirmąją padėtį.
  - Projektuojamo vandentiekio ir nuotekų tinklo apsaugos zoną sudaro žemės juosta išilgai vamzdinių trasos, kurios plotis 2,5 m abipus vamzdyno ašies, kai vamzdynų gylis iki 2,5 m ir 5 m kai vamzdynų gylis >2,5 m..
  - Krūmai ir medžiai, kurie yra arčiau kaip 2,5 m nuo projektuojamų vandentiekio ir nuotekų tinklų, kertami.
  - Sklypo projektuojami inžineriniai tinklai jungiami į anksčiau suprojektuotus ir esamus tinklus.

Atestato Nr.	ALEKSANDRAS FIRSINAS, Ind. veiklos pažyma Nr. 663951, mob.tel.: +370 610 15670, el.paštas: aleksandrasf@gmail.com			TERASŲ GATVĖS ATKARPOS SU AKLIGATVIAIS VILNIAUS MIESTE VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ TINKLŲ STATYBOS PROJEKTAS	
34626	PDV	A.Firsinas	2018.09	VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ TINKLŲ PLANAS M 1:500	
TP	UŽSAKOVAS: UAB "Žemės plėtra"			180803-TP-LVN-B.01	Laidos 0
				Lapas	Lapų
				1	3



**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

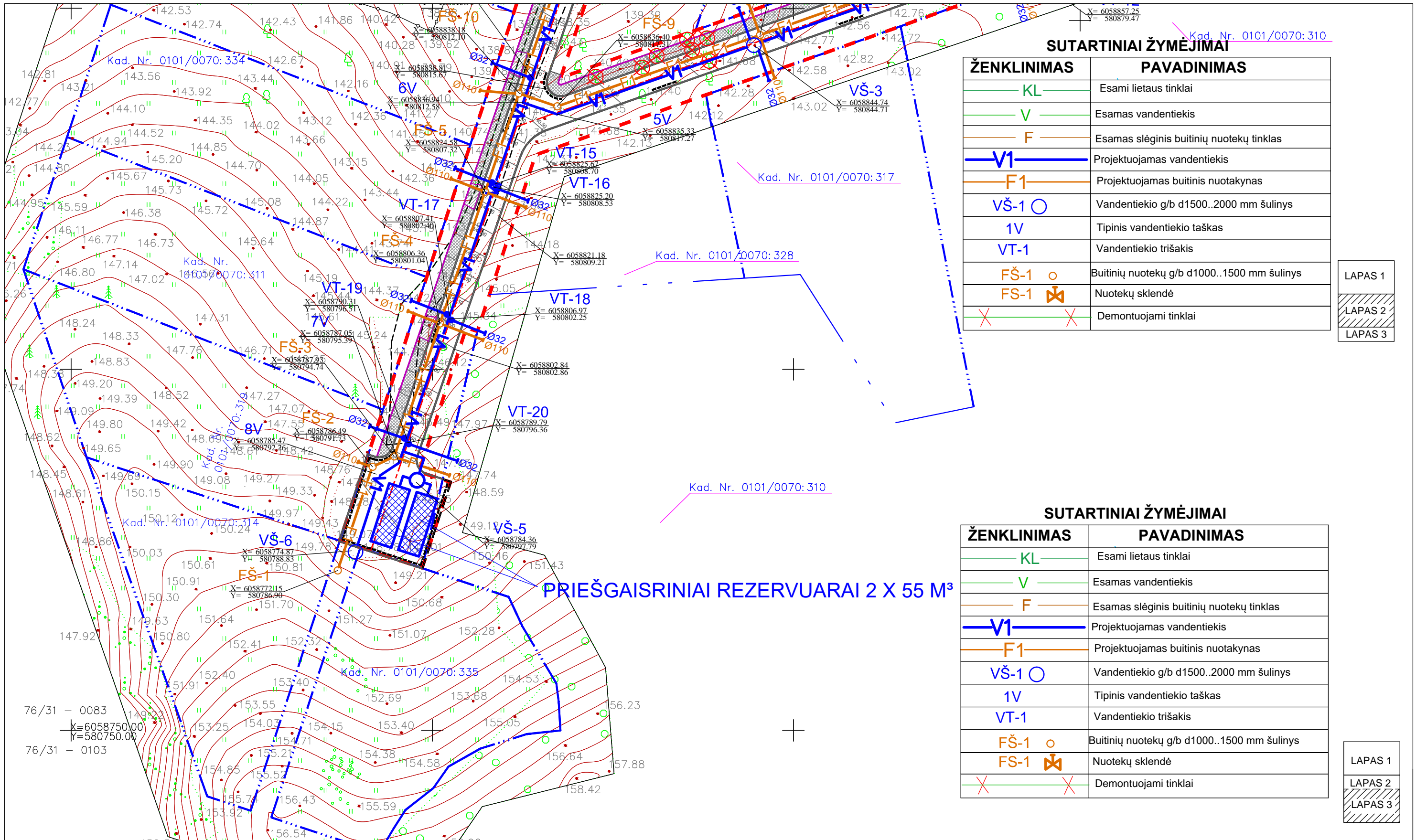
ŽENKLINIMAS	PAVADINIMAS
— KL —	Esami lietaus tinklai
— V —	Esamas vandentiekis
— F —	Esamas slėginis buitinių nuotekų tinklas
— V1 —	Projektuojamas vandentiekis
— F1 —	Projektuojamas buitinis nuotakynas
— VŠ-1 ○ —	Vandentiekio g/b d1500..2000 mm šulinys
— 1V —	Tipinis vandentiekio taškas
— VT-1 —	Vandentiekio trišakis
— FŠ-1 ○ —	Buitinių nuotekų g/b d1000..1500 mm šulinys
— FS-1 □ —	Nuotekų sklendė
— X —	Demontuojami tinklai

LAPAS 1
LAPAS 2
LAPAS 3

- PASTABOS:**
- Vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklai projektuojami pagal UAB "Vilniaus vandenys" 2018-02-02 išduotas sąlygas Nr. PS-18/-278.
  - Trečiųjų šalių interesai nepažeisti.
  - Žemės paviršiaus altitudes tikslinti vietoje.
  - Inžinerinių tinklų susikirtimo altitudes su esamais tinklais tikslinti statybos vietoje.
  - Prieš pradėdant darbus esamų tinklų zonoje iškviesti suinteresuotų bendrovių atstovus.
  - Baigus darbus dangas atstatyti pagal pirmąją padėtį.
  - Projektuojamo vandentiekio ir nuotekų tinklo apsaugos zoną sudaro žemės juosta išilgai vamzdynų trasos, kurios plotis 2,5 m abipus vamzdyno ašies, kai vamzdynų gylis iki 2,5 m ir 5 m kai vamzdynų gylis >2,5 m..
  - Krūmai ir medžiai, kurie yra arčiau kaip 2,5 m nuo projektuojamų vandentiekio ir nuotekų tinklų, kertami.
  - Sklypo projektuojami inžineriniai tinklai jungiami į anksčiau suprojektuotus ir esamus tinklus.

Atestato Nr.	ALEKSANDRAS FIRSINAS, Ind. veiklos pažyma Nr. 663951, mob.tel.: +370 610 15670, el.paštas: aleksandrasf@gmail.com		
34626	PDV	A.Firsinas	2018.09
TP	UŽSAKOVAS: UAB "Žemės plėtra"		

TERASŲ GATVĖS ATKARPOS SU AKLIGATVIAIS VILNIAUS MIESTE VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ TINKLŲ STATYBOS PROJEKTAS			
VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ TINKLŲ PLANAS M 1:500			Laida
180803-TP-LVN-B.01			0
			Lapas
			Lapų
			2
			3



**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

ŽENKLINIMAS	PAVADINIMAS
KL	Esami lietaus tinklai
V	Esamas vandentiekis
F	Esamas slėginis buitinių nuotekų tinklas
V1	Projektuojamas vandentiekis
F1	Projektuojamas buitinis nuotakynas
VŠ-1 ○	Vandentiekio g/b d1500..2000 mm šulinys
1V	Tipinis vandentiekio taškas
VT-1	Vandentiekio trišakis
FŠ-1 ○	Buitinių nuotekų g/b d1000..1500 mm šulinys
FS-1	Nuotekų sklendė
X	Demontuojami tinklai

LAPAS 1  
LAPAS 2  
LAPAS 3

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

ŽENKLINIMAS	PAVADINIMAS
KL	Esami lietaus tinklai
V	Esamas vandentiekis
F	Esamas slėginis buitinių nuotekų tinklas
V1	Projektuojamas vandentiekis
F1	Projektuojamas buitinis nuotakynas
VŠ-1 ○	Vandentiekio g/b d1500..2000 mm šulinys
1V	Tipinis vandentiekio taškas
VT-1	Vandentiekio trišakis
FŠ-1 ○	Buitinių nuotekų g/b d1000..1500 mm šulinys
FS-1	Nuotekų sklendė
X	Demontuojami tinklai

LAPAS 1  
LAPAS 2  
LAPAS 3

**PRIŠGAISRINIAI REZERVUARAI 2 X 55 M³**

- PASTABOS:**
- Vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklai projektuojami pagal UAB "Vilniaus vandenys" 2018-02-02 išduotas sąlygas Nr. PS-18/-278.
  - Trečiųjų šalių interesai nepažeisti.
  - Žemės paviršiaus altitudes tikslinti vietoje.
  - Inžinerinių tinklų susikirtimo altitudes su esamais tinklais tikslinti statybos vietoje.
  - Prieš pradėdamas darbus esamų tinklų zonoje iškviešti suinteresuotų bendrovių atstovus.
  - Baigus darbus dangas atstatyti pagal pirmąją padėtį.
  - Projektuojamo vandentiekio ir nuotekų tinklo apsaugos zoną sudaro žemės juosta išilgai vamzdynų trasos, kurios plotis 2,5 m abipus vamzdyno ašies, kai vamzdynų gylis iki 2,5 m ir 5 m kai vamzdynų gylis >2,5 m..
  - Krūmai ir medžiai, kurie yra arčiau kaip 2,5 m nuo projektuojamų vandentiekio ir nuotekų tinklų, kertami.
  - Sklypo projektuojami inžineriniai tinklai jungiami į anksčiau suprojektuotus ir esamus tinklus.

Atestato Nr.	ALEKSANDRAS FIRSINAS, Ind. veiklos pažyma Nr. 663951, mob.tel.: +370 610 15670, el.paštas: aleksandrasf@gmail.com				TERASŲ GATVĖS ATKARPOS SU AKLIGATVIAIS VILNIAUS MIESTE VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ TINKLŲ STATYBOS PROJEKTAS	
	34626	PDV	A.Firsinas	2018.09	VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ TINKLŲ PLANAS M 1:500	Laida 0
TP	UŽSAKOVAS: UAB "Žemės plėtra"					180803-TP-LVN-B.01