

(žemės sklypo savininko fizinio asmens vardas, pavardė / juridinio asmens pavadinimas)

(fizinio asmens gyvenamosios vietos adresas, telefono Nr., el. paštas / juridinio asmens buveinės adresas, telefono Nr., el. paštas)

Vilniaus miesto savivaldybės
merui

PRAŠYMAS
PAKEISTI PAGRINDINĘ ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTĮ IR (AR) NAUDOJIMO BŪDĄ

2026 m. balandžio 23 d.
Vilnius

Prašau pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir (ar) būdą (-us) žemės sklypui, esančiam:
Vilnius, Liepkalnio g. 8, sklypo kad. Nr. 0101/0072:347 Vilniaus m. k.v., plotas 0.1783 ha
(žemės sklypo adresas, plotas, kadastro numeris)

Esama pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir būdas (būdai):

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: kita

Žemės sklypo naudojimo būdas: vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos

Pageidaujama pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir (ar) naudojimo būdas (būdai):

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: kita

Žemės sklypo naudojimo būdas: daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos

Žemės sklypo pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir (ar) būdo (būdų) keitimo ar žemės sklypo naudojimo būdo nustatymo, jei jis nenustatytas, motyvai (vykdoma ar suplanuota vykdyti veikla):

Pastaba iš IS Infostatyba „Vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 21 str. 1 p., Žemės savininkai ir kiti naudotojai privalo naudoti žemę pagal pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir naudojimo būdą.

Vadovaujantis NTR, žemės sklypui unik. nr. 4400-2251-1279 nustatytas žemės sklypo naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos. Pažymėtina, jog nagrinėjamas žemės sklypas patenka į Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (TPDR Reg. Nr. T00086338) (toliau – BP) sprendiniais nustatytą funkcinę zoną RAS-3-12, kurioje nėra numatytas G1 žemės naudojimo būdas. Atsižvelgiant į aukščiau išdėstytą, turi būti keičiamas nagrinėjamo žemės sklypo naudojimo būdas, kuris atitiktų jame esančių pastatų paskirtį bei neprieštarauti BP sprendiniams“.

PRIDEDAMA:

1. Žemės sklypo plano kopija, 1 l

□

□
2. Nekilnojamojo turto registro išrašo (pažymėjimo) kopija, 4 l

□

□
3. Raštiški paaiškinimai, 1 lapas (ištrauka iš IS Infostatyba pastabų (aktuali pastaba pažymėta mėlynai)).

(parašas)

(Vardas, pavardė)

(parašas)

(Vardas, pavardė)