Apie 32,8 ha teritorijos tarp Panerių, Geležinkelio, Stoties ir Seinų gatvių, Naujamiesčio seniūnijoje, detalusis planas

TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAI:

1	2
3	4
5	6

1. Žemės naudojimo būdas
2. Leistinas pastatų aukštis (metrais)
3. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis
4. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas
5. Užstatymo tipas
6. Priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys, %

0 50 100 Metrai

AB „Lietuvos geležinkeliai" Geležinkelių infrastruktūros direkcija SUDERINTA 2019 m. 02 mėn. 28 d.

SĮ „Vilniaus planas" Geografinių informacinių sistemų poskyris Irina Pozdejeva

licencijos	Vilniaus planas	objektas:	Pelesos g. - Geležinkelio g., Vilnius
1GKV-562 2M-M-1127		užsakovas:	
Kartografas	D.NAGINĖ	brėžinys:	topografinis inžinerinis planas

koord. sistema	aukščių sistema	horizontalės	mastelis	lapas / lapų
LKS-94 / vietinė	LAS07	kas 0.5 m.	1 : 500	1 / 1

ESAMOS INŽINERINĖS KOMUNIKACIJOS SUTIKSLINTOS:

Nr.	įstaigos pavadinimas	data	v.pavardė	parašas	pastabos
1	MPD	2019 01 11			
2	AB "Vilniaus šilumos tinklai"	19.01.08			
3	Telia Lietuva, AB	19.01.04			
4	UAB "Vilniaus apšvietimas"	19.01.07			
5	AB "Energijos skirstymo operatorius"				Suteiktas numeris: ESO:18:1331
6	UAB "VVT"	19.01.04			
7	AB "LITGRID"	19.01.10			
8	UAB"Skaidula"	19.01.09			

SUTARTINIAI ŽENKLAI

- Detaliojo plano galiojimo riba
- Esama sklypo riba
- Planuojama sklypo riba
- Reglamentinės zonos riba
- Geležinkelių apsaugos zona
- Planuojamo užstatymo riba
- Planuojamos gatvių raudonosios linijos
- Planuojama gatvių važiuojamoji dalis
- Planuojamas Viešojo transporto terminalas (vieta ir eismo organizavimas tikslinami pagal konkurso sprendinius)
- Rekomenduojama gatvių važiuojamoji dalis
- Dviračių takai
- Naikinami žemės sklypai
- Konkursų ribos
- Kultūros paveldo vertybės riba
- Registrų centro sklypai
- Saugoma Stoties gatvės trasa ir akmens trinkelių grindinys
- Stoties aikštės teritorija, kurios galimas užstatymas, Viešojo transporto terminalo ir želdynų išdėstymas sprendžiamas konkurso metu
- Galimo užstatymo zona, įvertinant esamų inžinerinių tinklų apsaugos zonas/ jų iškėlimo galimybę, priklausomųjų želdynų išdėstymą, susisiekimo infrastruktūros statiniams - pėsčiųjų viadukams reikalingos teritorijos poreikį pagal konkursų rezultatus
- Esamo užstatymo zona
- Servitutas
- Kultūros paveldo vertybių objektai planuojamoje teritorijoje
- Perdenginio virš geležinkelių infrastruktūros teritorijos užstatymo zona

Kiti žymėjimai

- Įvažiavimų - išvažiavimų vietos
- Teritorijos Nr. / Teritorijos plotas m² (1 / 1233)
- Servituto Nr. (05S1)
- Pagrindiniai funkciniai ryšiai, pėsčiųjų ir dviračių eismo jungtys
- Pėsčiųjų ir dviračių eismo jungtys, tikslinamos architektūrinio konkurso metu.

EKSPLIKACIJA

- VTT — Viešojo transporto terminalas, sprendžiama konkurso metu
- GS — Vilniaus geležinkelio stotis
- AS* — Vilniaus tarpmiestinių autobusų stotis
- K&R — "Kiss & Ride" sustojimo vieta
- A — Visuomeninio transporto sustojimo vieta

KVAL. PATV. DOK. NR.	VILNIAUS PLANAS	Projekto pavadinimas: Apie 32,8 ha teritorijos tarp Panerių, Geležinkelio, Stoties ir Seinų gatvių, Naujamiesčio seniūnijoje, detalusis planas	
A1282	PV — Nerijus Siciūnas	Dokumento pavadinimas: Susisiekimo dalies brėžinys M 1:1000	Laida: 0
LT	Organizatorius: Vilniaus miesto savivaldybės administracija	Dokumento žymuo: VP.18-197-S-B-02	Lapas: 1 / Lapų: 1