

6.1.12. <b>Pertvaros</b>	Vidinės pertvaros projektuojamos iš gipso kartono ant metalinio karkaso, iš silikatinių blokelių mūro, iš daugiasluoksnių sieninių panelių.
--------------------------	---

## 7. INŽINERINIAI TINKLAI (tikslinami techninio projekto rengimo metu)

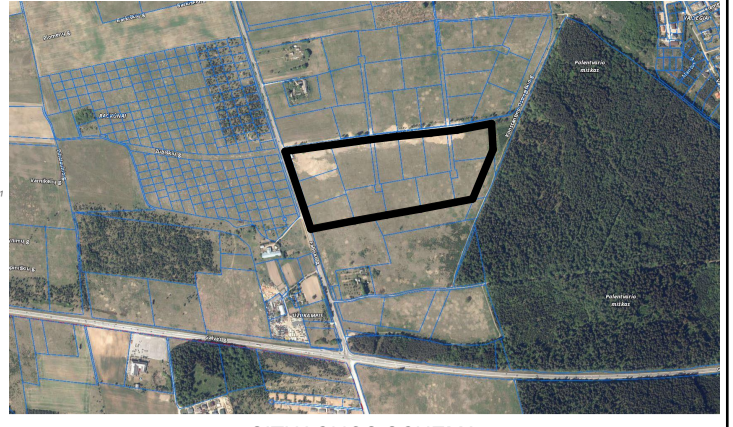
- |   |  |
|---|--|
| 7.1. <b>Lauko inžineriniai tinklai</b>  | Lauko inžineriniai tinklai: Visi inžineriniai lauko tinklai bus suprojektuoti vadovaujantis išduotomis techninėmis sąlygomis ir galiojančiais teisės aktų reikalavimais. Projektuojant vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo inžinerinius tinklus bus išnagrinėti ir taikomi patys geriausi tai teritorijai taikomi sprendimo būdai.                     |
| 7.2. <b>Vidaus inžineriniai tinklai</b> | Vidaus inžineriniai tinklai: Techniniame projekte bus rengiamos atskiros projekto dalys visoms šioms inžinerinėms sistemoms: vidaus ir lauko vandentiekio ir nuotekų tinklai, šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas, vidaus ir lauko elektros tinklai, apsauginė ir gaisrinė signalizacija, procesų valdymas ir automatika, elektroniniai ryšiai, vidaus ir lauko dujų sistema. |



**313 ARCHITECTS, UAB**  
Manufaktūrų g.20-227, LT-11342, Vilnius  
Įmonės kodas: 301313549

Sandėliavimo paskirties pastato, Jogėliškių g. 5, 7, 9, 11, 13,  
15, 17, 19, 21, Fabriko g. 56, 58, 60 ir sklype (kad. nr.  
0101/0164:107), Vilnius, statybos projektas

Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Aiškinamasis raštas		
A 1667	SPV/SPDV J.Žalys		2021-04	313-099-PP-BAR	Lapas 18	Lapų 18



Išorės gaisrų gesinimui turi būti naudojami požeminiai arba antžeminiai rezervuarai. Jie gali būti atviro arba uždaro tipo.

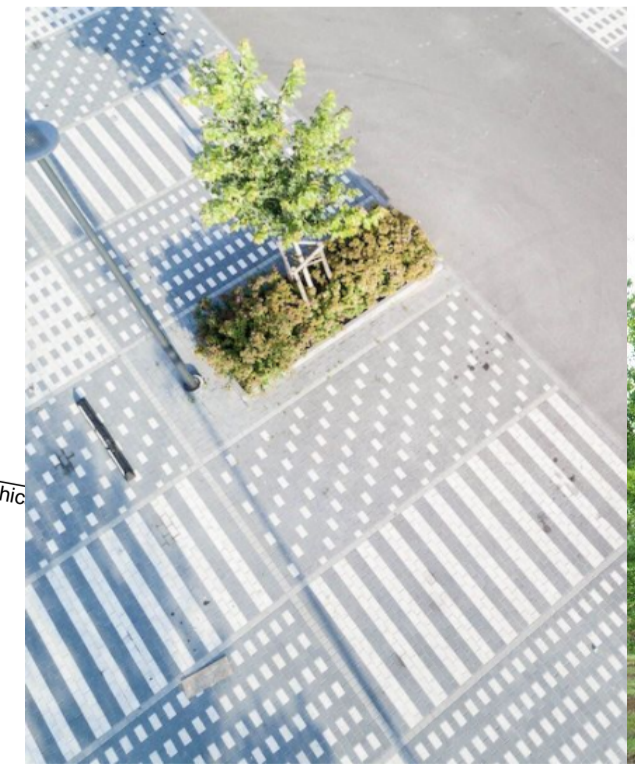
Vidaus gaisrų gesinimui turi būti naudojami požeminiai arba antžeminiai rezervuarai. Jie gali būti atviro arba uždaro tipo.

**Sutartiniai žymėjimai**

- Projektuojamas sandėliavimo paskirties pastatas
- Projektuojamos teritorijos ribos
- Projektuojamų sklypų ribos
- Gatvių raudonosios linijos
- Susisiekimo dalies sprendiniai
- Projektuojamas įvažiavimas/ išvažiavimas (iš sklypo)
- Asfaltbetoninė danga (važiuojamoji dalis)
- Betonas (važiuojamoji dalis)
- Trinkelė danga (pėsčiųjų takai)
- Veja
- Viksva „Prieš Fire“ / Carex testacea
- Pušis paprastoji / Pinus sylvestris (sklypo ribose - 265 vnt.)
- Klevas trakinis / Acer campestre (sklypo ribose - 76 vnt.)

**Pagrindiniai rodikliai**

Bendras sklypų plotas, m <sup>2</sup>	143 939
Bendras sklypų užstatymo tankumas, %	43
Bendras sklypų užstatymo intensyvumas, %	44
Bendras sklypų žaliųjų zonų kiekis, %	14
Sand. paskirties pastato užstatymo plotas, m <sup>2</sup>	62 250
Sand. paskirties pastato bendras plotas, m <sup>2</sup>	63 500



Apželdinimo tarp parkavimo vietų pavyzdys



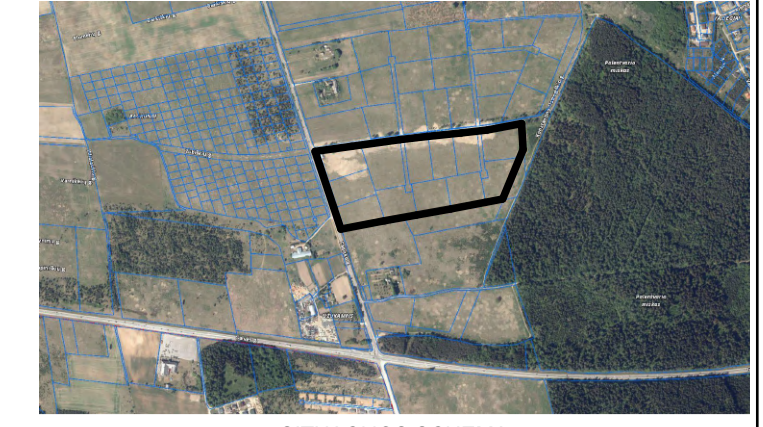
Acer campestre / Klevas trakinis



Stefanandra karytialapė 'Crispa'



Pušis paprastoji / Pinus sylvestris



SITUACIJOS SCHEMA

Sutartiniai žymėjimai

1	Projektuojamas sandėliavimo paskirties pastatas
2	Lietaus nuotekų infiltraciniai įrenginiai
3	Vandens gręžiniai
4	Vietinė nuotekų valykla
5	Priešgaisriniai vandens rezervuarai ir siurblinė
6	Esama transformatorinė

	Projektuojamos teritorijos ribos
	Projektuojamų sklypų ribos
	Susisiekimo dalies sprendiniai
	Projektuojamas įvažiavimas/ išvažiavimas į iš sklypo
	Asfaltbetonio danga (važiuojamoji dalis)
	Betonas (važiuojamoji dalis)
	Trinkelė danga (pėsčiųjų takai)
	Veja

	Projektuojamas vandentekio tinklas
	F1 Projektuojamas būtinės nuotekynės tinklas
	L1 Projektuojamas lietaus nuotekynės tinklas
	R1 Projektuojamas ryšių tinklas
	D1 Projektuojamas dujotekio tinklas
	E1 Projektuojamas elektros tinklas
	Iškeliamas elektros tinklas
	Esami servitutai

Pastaba: statybos projekto stadijoje iš nagrinėjamos teritorijos išskėlus esamus inžinerinius tinklus, bus panaikinti žemės sklypuose Jogėliškių g. 5 ir Jogėliškių g. 7 šių tinklų eksploatavimui nustatyti servitutai (plane žym. S5 ir S6)

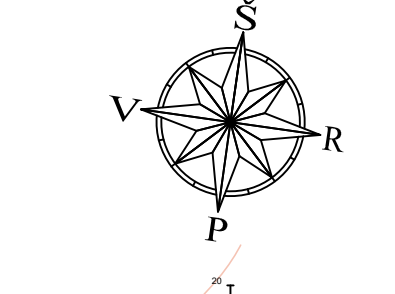
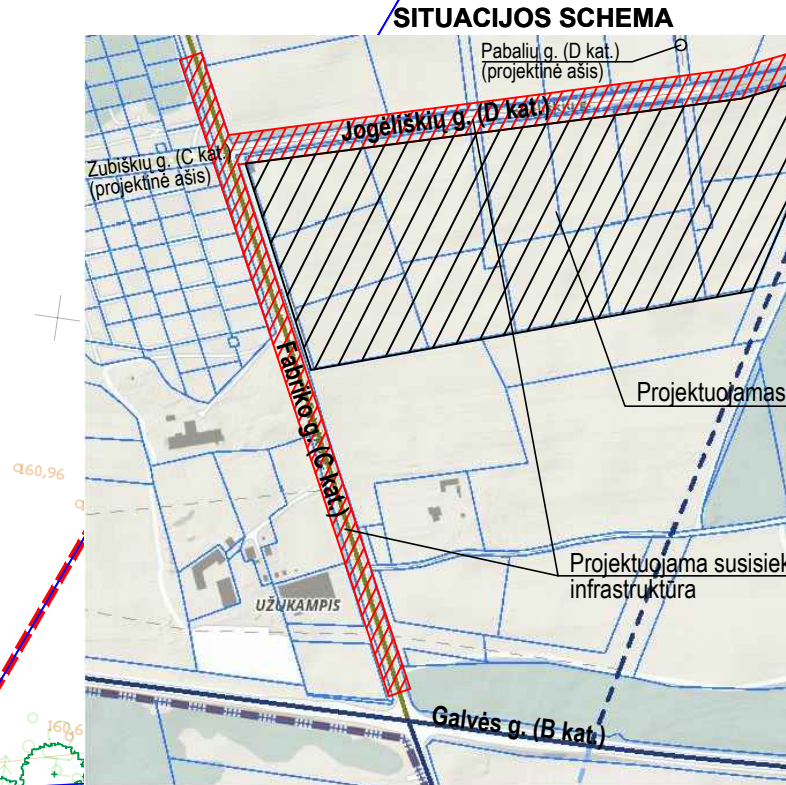
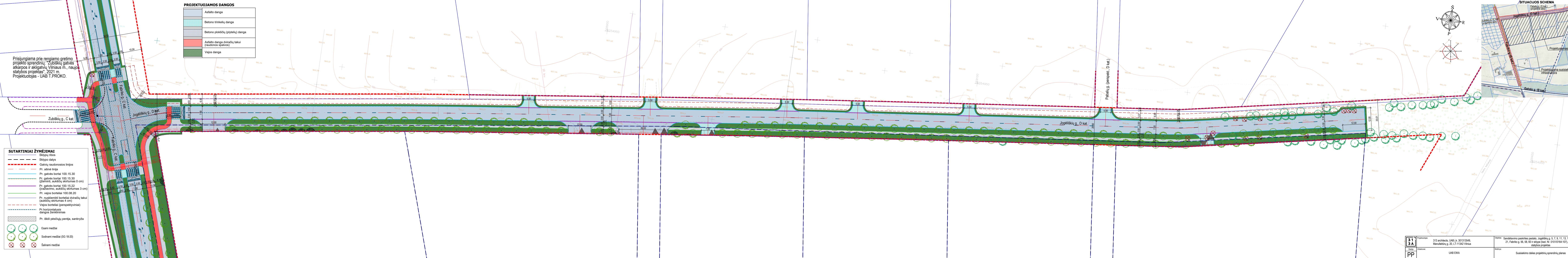
**PROJEKTUOJAMOS DANGOS**

	Asfalto danga
	Betono trinkelų danga
	Betono plokščių (plytelių) danga
	Asfalto danga dviračių takui (raudonos spalvos)
	Vejos danga

Prisijungiama prie rengiamo gretimo projekto sprendinių: "Zubiškių gatvės atkarpos ir akligatvių Vilniaus m. naujos statybos projektas", 2021 m. Projektuotojas - UAB T.PROKO.

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

	Sklypų ribos
	Gatvių raudonosios linijos
	Pr. ašinė linija
	Pr. gatvės bortai 100.15.30
	Pr. gatvės bortai 100.15.30 (žeminių, aukštųjų skirtumas 0 cm)
	Pr. gatvės bortai 100.15.22
	Pr. gatvės bortai 100.15.22 (jvažiavimo, aukštųjų skirtumas 3 cm)
	Pr. vejos borteliai 100.08.20
	Pr. nusklembti borteliai dviračių takui (aukštųjų skirtumas 4 cm)
	Vejos borteliai (perspektyviniai)
	Pr. horizontalusis dangos ženkinimas
	Pr. iškilii pėsčiųjų pereiną, sankryžą
	Esami medžiai
	Sodinami medžiai (SG 18-20)
	Šalinami medžiai



 3A PP	Projektuotojas:	313 architects, UAB (k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius)	Objektas:	Sandėliavimo paskirties pastato, Jogėiškių g. 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, Fabriko g. 56, 58, 60 ir sklype (kad. Nr. 0101/0164-107), Vilnius, statybos projektas
	Stadija:	Užsakovas:	Brėžėjas:	
		UAB EKA		Susisiekimo dalies projektinių sprendinių planas

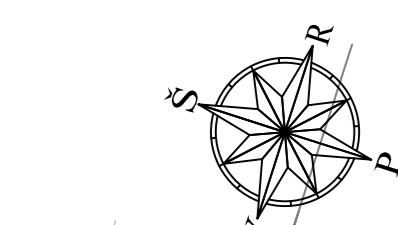
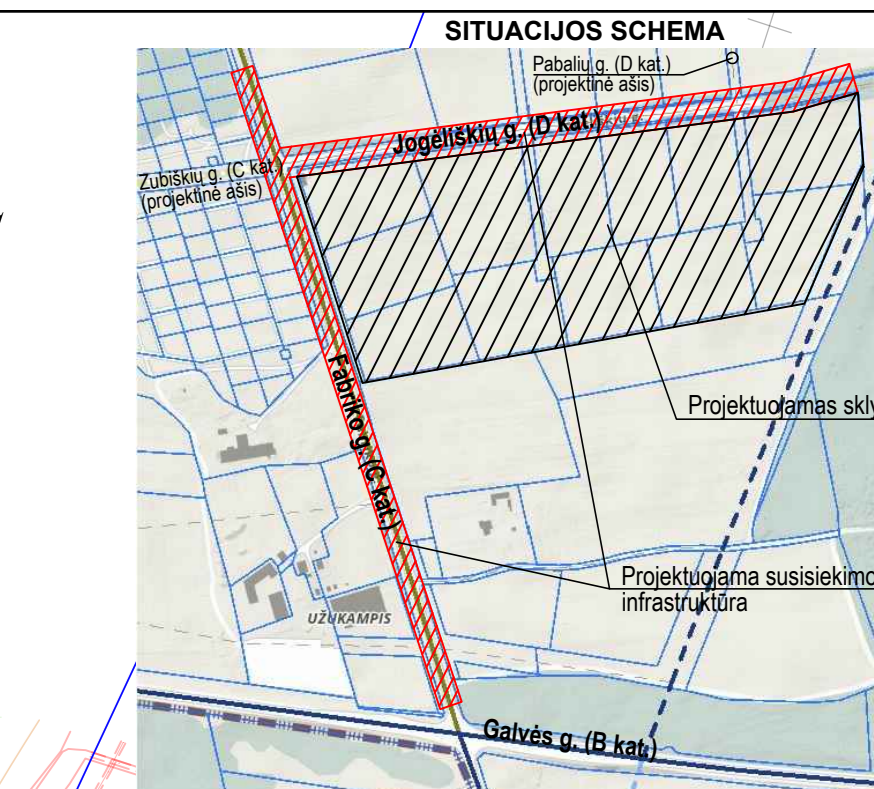
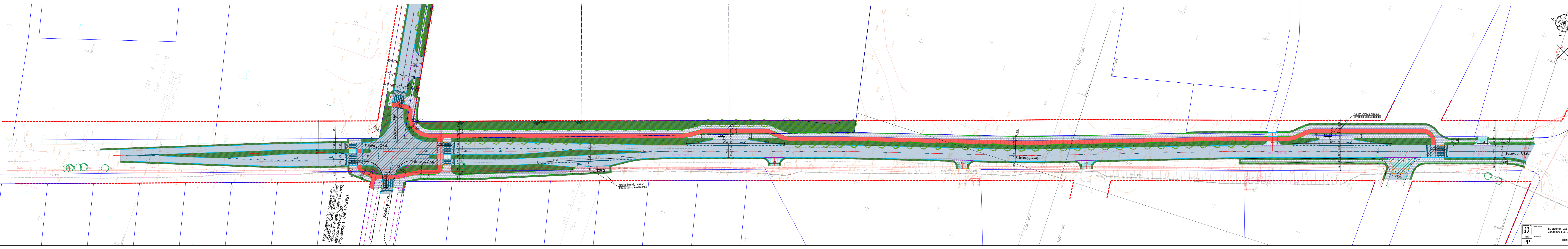
**PROJEKTUOJAMOS DANGOS**

	Asfalto danga
	Betono trinkelėlių danga
	Betono plokščių (plytelių) danga
	Asfalto danga dviračių takui (raudonos spalvos)
	Vejos danga

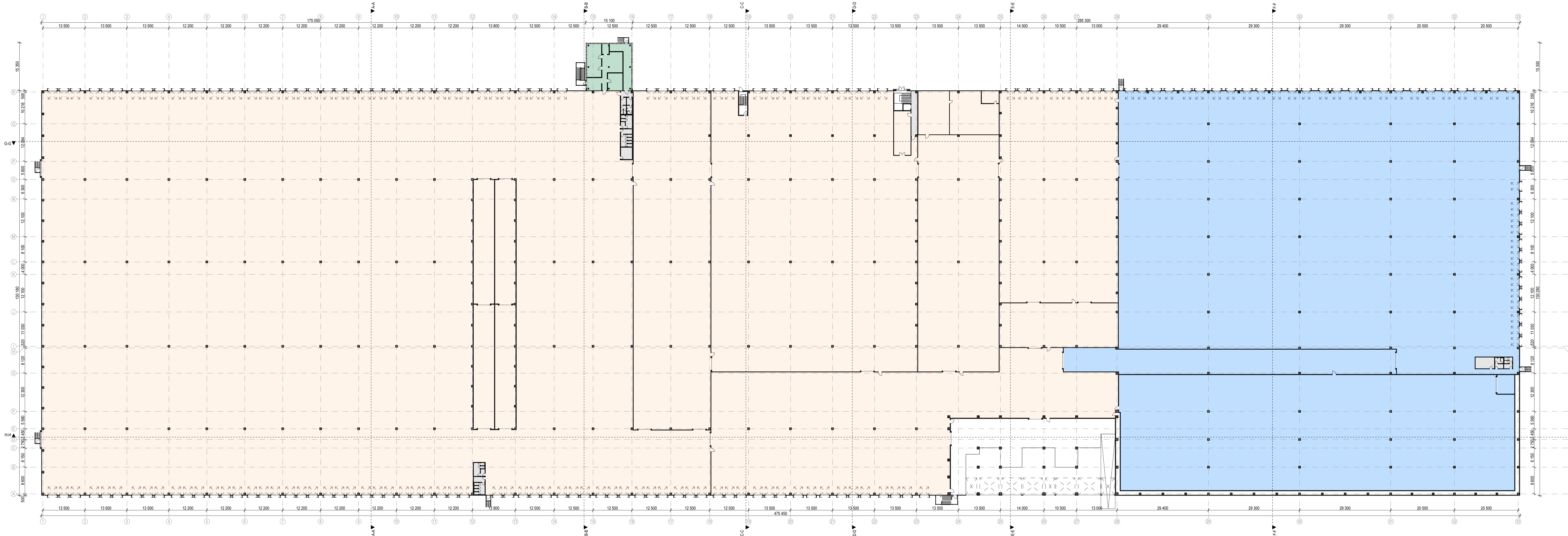
**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

	Sklypų ribos
	Sklypo dalys
	Gatvių raudonosios linijos
	Pr. ašinė linija
	Pr. gatvės bortai 100.15.30
	Pr. gatvės bortai 100.15.30 (žeminti, aukščiu skirtumas 0 cm)
	Pr. gatvės bortai 100.15.22 (įvažiavimo, aukščiu skirtumas 3 cm)
	Pr. vejos borteliai 100.08.20
	Pr. nusiklombi borteliai dviračių takui (aukščiu skirtumas 4 cm)
	Vejos borteliai (perspektyviniai)
	Pr. horizontalusis dangos ženkinimas
	Pr. iškilį pėsčiųjų perėjį, sankryžą
	Esami medžiai
	Sodnamie medžiai (SG 18-20)
	Šalinami medžiai

Prisijungama prie rengiamo orinio projekto sprendimų. Žuikiškių gatvės statybos projekto "1/21 m. naujos projektuojamos - UAB T.PROKO."



	Projektavimas: 313 architects, UAB I.k. 301313549, Mėnuoakėlių g. 20, LT-11342 Vilnius	Darėjas: Sandėliavimo paskirties pastato, Jogėbiškų g. 5. 7. 9. 11. 13. 15. 17. 19. 21, Fabriko g. 56, 58, 60 ir sklype (kad. Nr. 0101/0164/107), Vilnius, statybos projektas
	Užsakovas: UAB EKA	



**SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAS**  
Pirmo aukšto zonų kategorijos

Nešaldomų produktų zona	43 000.00 m <sup>2</sup>
Saldytuvas	16 500.00 m <sup>2</sup>
Administracijos zona	200.00 m <sup>2</sup>
Kitos patalpos	200.00 m <sup>2</sup>

I aukšto patalpų plotas: 59 900.00 m<sup>2</sup>  
Bendras pastato plotas: 63 500.00 m<sup>2</sup>

31 3A	Projektavimas:	313 architects, UAB (k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius	Objektas: Sandėliavimo paskirties pastato, Jogėliškių g. 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, Fabrikų g. 56, 58, 60 ir sklype (kad. nr. 0101/0164-107), Vilnius, statybos projektas
	Stadija	Užbaigtas:	
PP		Eika, UAB	Pirmo aukšto planas

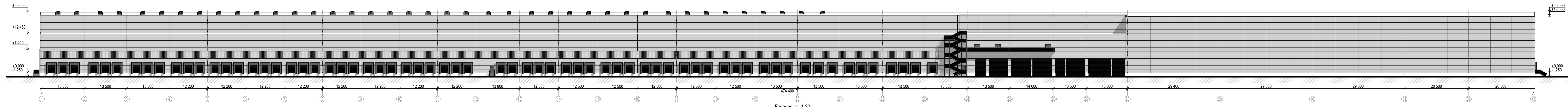


**SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAS**

Pirmo aukšto zonų kategorijos	
Nešaldomų produktų zona	- m <sup>2</sup>
Saldomų produktų zona	- m <sup>2</sup>
Administracijos zona	1700,00 m <sup>2</sup>
Kitos patalpos	1900,00 m <sup>2</sup>
<b>II aukšto patalpų plotas: 3 600,00 m<sup>2</sup></b>	
<b>Bendras pastato plotas: 63 500,00 m<sup>2</sup></b>	

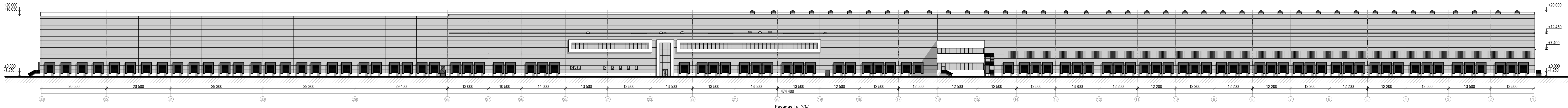
31 3A	Projektavimas:	313 architects, UAB (k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius)	Objektas: Sandėliavimo paskirties pastato, Jogelėškų g. 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, Fabrikų g. 56, 58, 60 ir skyje (kad. nr. 0101/0164-107), Vilnius, statybos projektas
	Stadija:	Užbaigtas: Eika, UAB	





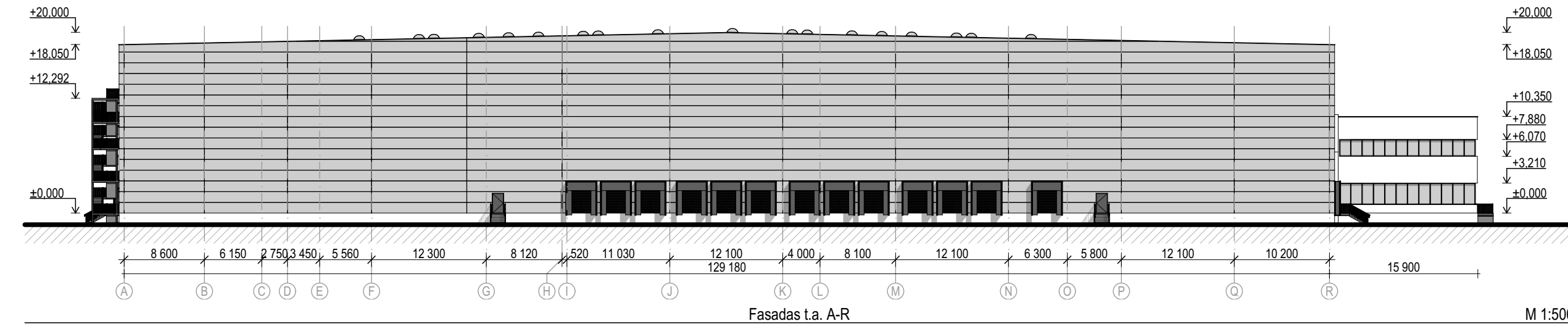
Fasadas t.a. 1-30

M 1:500



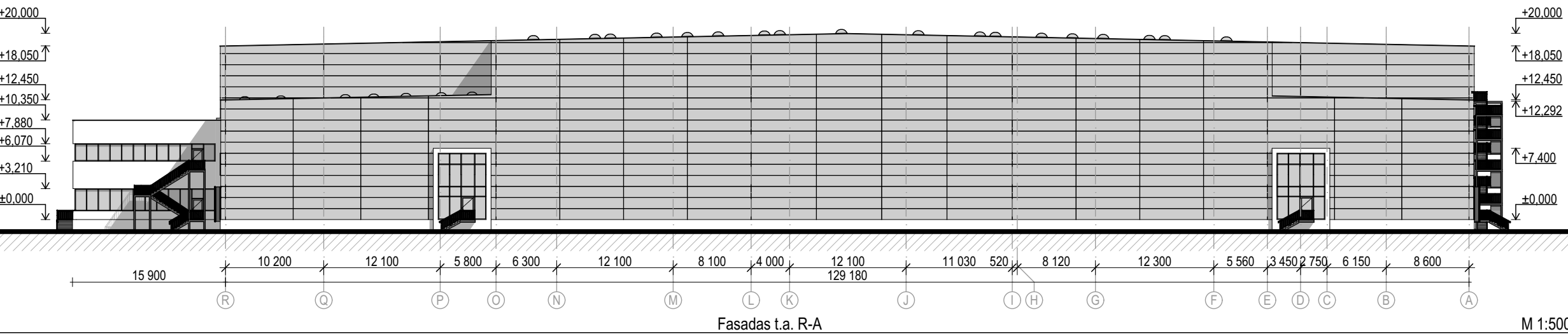
Fasadas t.a. 30-1

M 1:500



Fasadas t.a. A-R

M 1:500



Fasadas t.a. R-A

M 1:500

31 3A	Projektavotojas:	313 architects, UAB [k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius	Objektas:	Sandėliavimo paskirties pastato, Jogėliškių g. 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, Fabriko g. 56, 58, 60 ir sklype (kad. nr. 0101/0164:107), Vilnius, statybos projektas
	Starpija:	Užsakovas:	Eika, UAB	Briėbrys:



<b>31</b> <b>3A</b>	Projektuotojas:	313 architects, UAB į.k. 301313549, Manufktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius	Objektas:	Sandėliavimo paskirties pastato, Jogėliškių g. 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, Fabriko g. 56, 58, 60 ir sklype (kad. nr. 0101/0164:107), Vilnius, statybos projektas	
	Stadija	Užsakovas:	Eika, UAB	Brėžinys:	3D vaizdas (eskizas)
<b>PP</b>					



<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center;"> <b>31</b>  <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Manufktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius	Objektas: Sandėliavimo paskirties pastato, Jogėliškių g. 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, Fabriko g. 56, 58, 60 ir sklype (kad. nr. 0101/0164:107), Vilnius, statybos projektas
	Stadija <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center; font-size: 24px;"> <b>PP</b> </div>	Užsakovas: Eika, UAB



Konstančio Oš

UŽIEMĖS

<b>31</b> <b>3A</b>	Projektuotojas:	313 architects, UAB į.k. 301313549, Manufktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius	Objektas:	Sandėliavimo paskirties pastato, Jogėliškių g. 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, Fabriko g. 56, 58, 60 ir sklype (kad. nr. 0101/0164:107), Vilnius, statybos projektas
	Stadija	Užsakovas:	Eika, UAB	Brėžinys:
<b>PP</b>				

Forma patvirtinta  
Vilniaus miesto  
savivaldybės  
administracijos direktoriaus  
2019 m. d. Lapkričio 27d.  
įsakymu Nr. 30-3052/19



## VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU  
Vyriausiasis miesto architektas

(parašas)  
20\_\_m.\_\_\_\_\_d.

### PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

20 m.  
Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: Sandėlio Jogėliškių g. 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, Fabriko g. 56, 58, 60 ir sklype Kad. Nr. 0101/0164:107, Vilniuje, statybos projektas

2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

2.1.	užstatymo tipas	Laisvo planavimo
2.2.	užstatymo tankis	46%
2.3.	užstatymo intensyvumas	0,50
2.4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	20,0
2.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	181,50
2.6.	aukštų skaičius (nuo–iki)	1-2
2.7.	priklausomų želdynų plotas	14%
2.8.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	Numatyti norminį automobilių ir dviračių stovėjimo vietų skaičių vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ bei Vilniaus miesto savivaldybės tarybos patvirtintą 2017-12-20 sprendimą Nr. 1312.
2.9.	esamų medžių įvertinimas, taksacija	Nereikalinga

3. Kiti reikalavimai

3.1.	architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis	Vadovautis LR Statybos įstatymo 5 straipsnio bei LR Architektūros įstatymo 11 straipsnio reikalavimais.
3.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	Parengti žemės sklypo sutvarkymo apželdinimo sprendinius. Želdinti projektujamas Fabriko ir Jogėliškių gatves nepertraukiama medžių ir/ar krūmų juosta. Automobilių stovėjimo aikštelėje numatyti želdynų, medžių intarpus tarp stovėjimo vietų. Projektuoti ir įrengti ekstensyviai apželdintą stogą arba jo dalį.

3.3.	konteksto sąlygojami reikalavimai	<p>Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 61 punktu, projektiniai pasiūlymai turi būti suderinti su Statybos įstatymo 14 straipsnio 1 dalies 13 ir 15 punktuose nurodytais asmenimis.</p> <p>Užtikrinti reikalavimus keliamus žmonėms su negalia (STR2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“).</p> <p>Projektinių pasiūlymų tvirtinimas bus nagrinėjamas tik žemės sklypams nustačius pastato paskirtį atitinkantį naudojimo būdą.</p> <p>Projektinių pasiūlymų tvirtinimas bus nagrinėjamas tik statytojui visuose sklypuose, kuriuose projektuojamas statinys, įgyvendinant statytojo teisę, vadovaujantis Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 3 straipsnio reikalavimais.</p> <p>Sklypų dalis patenkančias į Jogėliškių ir Fabriko gatvių raudonąsias linijas iki Statybą leidžiančio dokumento gavimo siūlome Paramos sutartimi perduoti miestui. Sklypus, kuriuose projektuojamas pastatas rekomenduojame apjungti suformuojant vieną žemės sklypą</p>
	reikalavimai susisiekimo ir inžinerinių tinklų plėtrai	Iki projektinių pasiūlymų viešo svarstymo procedūrų pradžios gauti Prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygas ir vadovaujantis Vilniaus miesto administracijos direktoriaus 2020 m. balandžio 6 d. įsak. Nr. 30-772/20, projektinius pasiūlymus teikti svarstyti Infrastruktūros darbų priežiūros ir inžinerinių statinių projektų ir projektinių pasiūlymų vertinimo grupei.
3.4.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose)	Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendruoju planu (TPDR reg. Nr. T00056038).
3.5.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	
3.6.	projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas	<p>Vadovaujantis 2019 m. gruodžio 16 d. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. 30-3178/19 patvirtinto „Projektinių pasiūlymų ir techninio projekto įtraukimo į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilnius 3D planas“ tvarkos aprašu“</p> <p>Projektinių pasiūlymų sudėtis pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo reikalavimus. Projektiniai pasiūlymai viešinami STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriuje nustatyta tvarka.</p>

Jovilė Jaruševičiūtė, tel. 852112692, el. paštas jovile.jaruseviciute@vilnius.lt

Vytautas Kondratas, tel. 852112754, el. paštas bytautas.kondratas@vilnius.lt

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 36 straipsnis: asmuo turi teisę apskusti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinę procedūros sprendimą savo pasirinkimu administracinių ginčų komisijai arba administraciniam teismui įstatymų nustatyta tvarka.

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	PRAŠYMAS PATVIRTINTI PPRU Jogėliškių g. 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, Fabriko g. 56, 58, 60 ir sklype Kad. Nr. 0101/0164:107
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2020-11-11 Nr. A659-291/20(3.3.2.26E-VMA)
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Mindaugas Pakalnis, Vyriausiojo miesto architekto skyriaus vedėjas, Vyriausiojo miesto architekto skyrius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	MINDAUGAS,PAKALNIS LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2020-11-09 23:31:15 (GMT+02:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-X-L
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2020-11-09 23:31:29 (GMT+02:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2020-11-03 20:19:13 – 2025-11-02 23:59:59
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.34
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2020-11-11 08:13:19)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2020-11-11 08:13:19 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“



**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS  
INFRASTRUKTŪROS SKYRIUS**

UAB „VIA PROJECTA“  
el. paštas: [audrius@viaprojecta.lt](mailto:audrius@viaprojecta.lt)

2021-01  
I

Nr. A51- /21(3.3.2.26E-INF)  
Nr.

**DĖL 2021-01-28 PROTOKOLO Nr.A16-58/21(2.1.76E-INF) IŠRAŠO PATEIKIMO**

Siunčiame Jums 2021 m. sausio 28 d. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Inžinerinių statinių projektų ir projektinių pasiūlymų vertinimo darbo grupės posėdžio protokolo Nr. A16-58/21(2.1.76E-INF) išrašą.

PRIDEDAMA. Protokolo išrašas, 1 lapas.

Vedėjas

Virginijus Pauža

Danguolė Emilija Baleišytė, tel. (8 5) 211 2741, el. p. [danguole.baleisyte@vilnius.lt](mailto:danguole.baleisyte@vilnius.lt)



Biudžetinė įstaiga  
Kodas 188710061  
Duomenys kaupiami ir saugomi  
Juridinių asmenų registre

Konstitucijos pr. 3  
LT-09601 Vilnius  
Tel. (8 5) 211 2155

El. p. [savivaldybe@vilnius.lt](mailto:savivaldybe@vilnius.lt)  
[www.vilnius.lt](http://www.vilnius.lt)



**Tikime laisve**  
1990 KOVO 11



**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA**

**INŽINERINIŲ STATINIŲ PROJEKTŲ IR PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ VERTINIMO  
DARBO GRUPĖS  
PASITARIMO PROTOKOLO IŠRAŠAS**

2021-01-28 Nr.A16-58/21(2.1.76E-INF)

**6. SVARSTYTA.** Dėl projekto „Sandėliavimo paskirties pastato, Jogėliškių g. 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, Fabriko g. 56, 58, 60 ir sklype (kad. Nr. 0101/0164:107), Vilnius, statybos projektas“ projektinių pasiūlymų susisiekiimo dalies sprendinių pakartotino svarstymo

**NUTARTA:**

6.1. Pritarti projektinių pasiūlymų susisiekiimo dalies sprendinių viešinimui .

6.2. Įvertinti pateiktas darbo grupės narių pateiktas pastabas techninio projekto rengimo metu: paslinkti gatvės ašį ir numatyti želdynių juostą visoje atkarpoje, atsižvelgti į teritorijos planavimo dokumentus, susikirtimuose su perspektyvinėmis gatvėmis, atsižvelgiant į planavimo dokumentus neformuoti įvažiavimų į sklypus, patikrinti SĮ Vilniaus plane dėl raudonųjų linijų ribų ir įvertinti galimybę projektuoti dviračių taką, šaligatvį ir želdinių juostą Šiaurinėje Jogėliškių g. pusėje.

Pasitarimo pirmininkas

Anton Nikitin

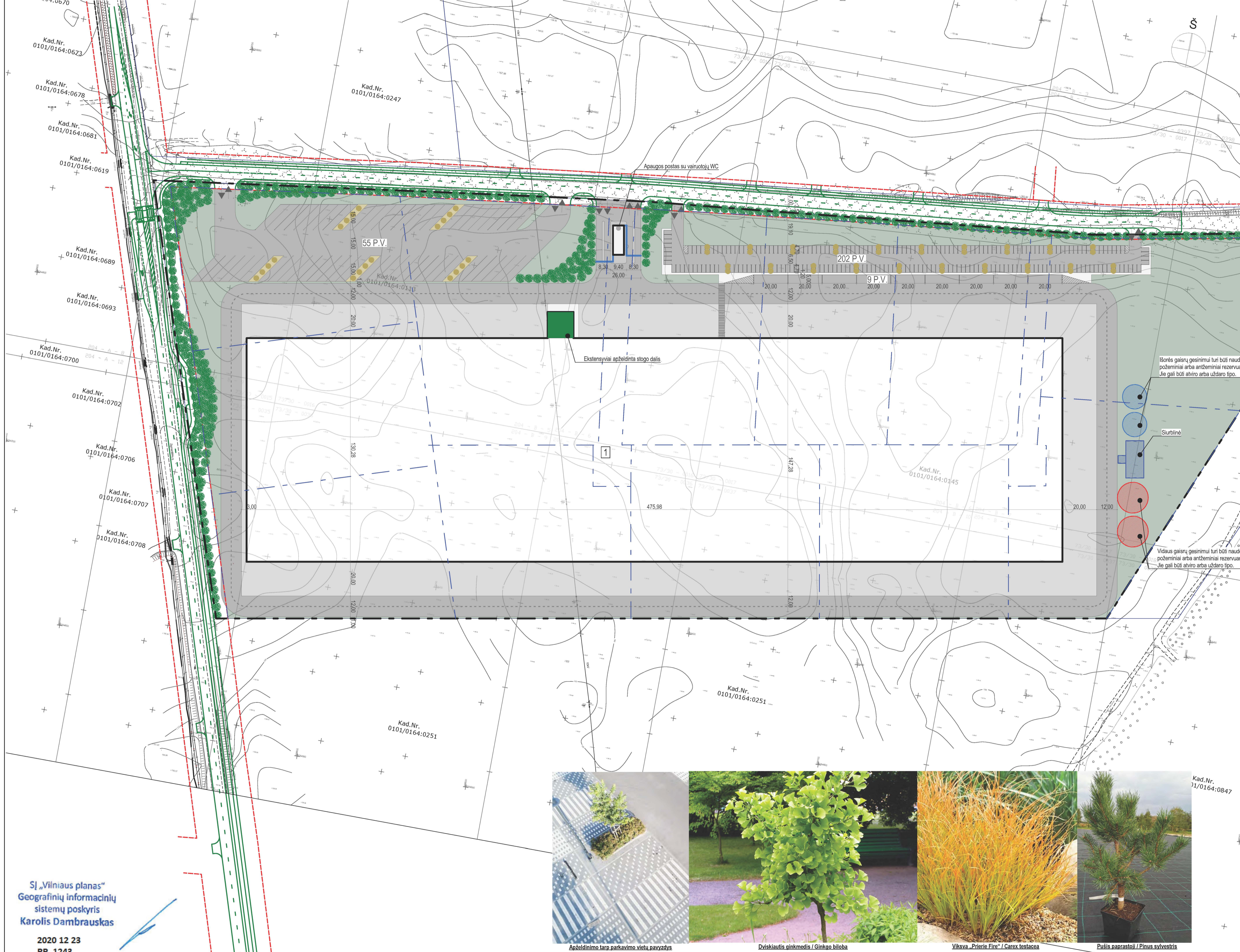
Darbo grupės sekretorė

Danguolė Emilija Baleišytė

Išrašas tikras

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL 2021-01-28 PROTOKOLO Nr.A16-58/21(2.1.76E-INF) IŠRAŠO PATEIKIMO
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2021-01-28 Nr. A51-8117/21(3.3.2.26E-INF)
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Vizavimas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Linas Bartusevičius, Projektavimo poskyrio vedėjas, Infrastruktūros skyrius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	LINAS,BARTUSEVIČIUS LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2021-01-28 15:20:10 (GMT+02:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2021-01-28 15:20:23 (GMT+02:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2019-08-30 17:52:14 – 2024-08-28 23:59:59
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Virginijus Pauža, Infrastruktūros skyriaus vedėjas, Infrastruktūros skyrius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	VIRGINIJUS PAUŽA, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2021-01-28 15:32:53 (GMT+02:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2021-01-28 15:33:04 (GMT+02:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2020-11-26 08:17:55 – 2023-11-26 08:17:55
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	1
<b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.34
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-01-28 16:38:30)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2021-01-28 16:38:30 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“



Išorės gaisrų gesinimui turi būti naudojami požeminiai arba antžeminiai rezervuarai. Jie gali būti atviro arba uždaro tipo.

Vidaus gaisrų gesinimui turi būti naudojami požeminiai arba antžeminiai rezervuarai. Jie gali būti atviro arba uždaro tipo.

Siurblinė

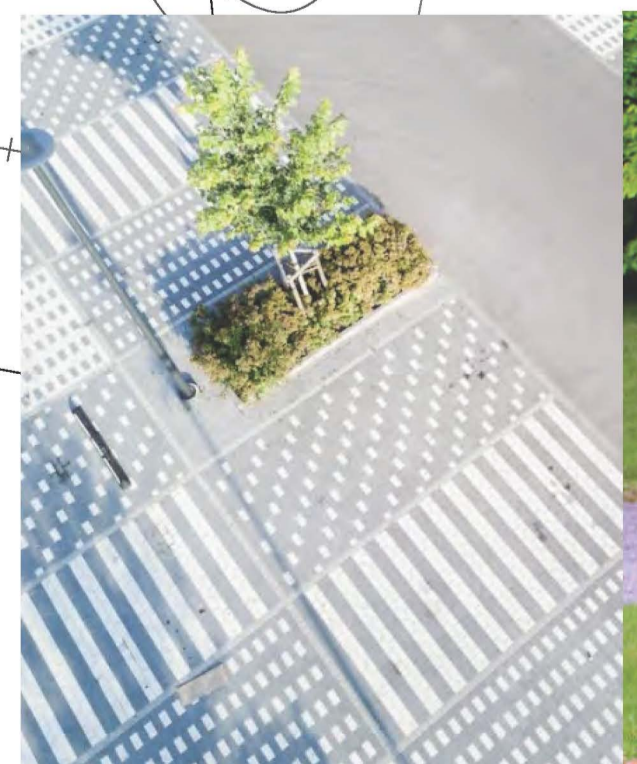
1

**Sutartiniai žymėjimai**

- Projektuojamas sandėliavimo paskirties pastatas
- Projektuojamos teritorijos ribos
- Projektuojamų sklypų ribos
- Gatvių raudonosios linijos
- Susisiekimo dalies sprendiniai
- Projektuojamas įvažiavimas/ išvažiavimas į iš sklypo
- Asfaltbetonio danga (važiuojamoji dalis)
- Betonas (važiuojamoji dalis)
- Trinkelė danga (pėsčiųjų takai)
- Veja
- Viksva „Prierie Fire“ / Carex testacea
- Pušis paprastoji / Pinus sylvestris (268 vnt.)
- Ginkmedis dviskiauis / Ginkgo biloba (60 vnt.)

**Pagrindiniai rodikliai**

Bendras sklypų plotas, m <sup>2</sup>	143 939,0
Bendras sklypų užstatymo tankumas, %	43
Bendras sklypų užstatymo intensyvumas, %	44
Bendras sklypų žaliųjų zonų kiekis, % [I etapas]	20
Sand. paskirties pastato užstatymo plotas, m <sup>2</sup> [I etapas]	62 250
Sand. paskirties pastato bendras plotas, m <sup>2</sup> [I etapas]	63 500



Apželdinimo tarp parkavimo vietų pavyzdys



Dviskiauis ginkmedis / Ginkgo biloba



Viksva „Prierie Fire“ / Carex testacea



Pušis paprastoji / Pinus sylvestris

SĮ „Vilniaus planas“  
Geografinių informacinių  
sistemų poskyris  
Karolis Dambrauskas  
2020 12 23  
PP\_1243

Three  
1 Three  
Architects

31 3A	Projektavimas: 313 architects, UAB   k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius	Objektas: Sandėliavimo paskirties pastato „Jogelėškų g. 5, 7, 8, 11, 13, 15, 17, 19, 21, Fabrikų g. 56, 58, 60 ir sklype (kad. nr. 0101/0164.107), Vilnius, statybos projektas
PP	Stadija: Uždavimas: Eika, UAB	Dydis: Sklypo suvarkymo planas

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL PRAŠYMO PRITARTI PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS Jogėliškių g. 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17,19, 21, Fabriko g. 56, 58, 60 ir sklype (kad. nr. 0101/0164:107)
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2021-04-28 Nr. A51-37809/21(3.3.2.26E-VMA)
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Mindaugas Pakalnis, Vyriausiojo miesto architekto skyriaus vedėjas, Vyriausiojo miesto architekto skyrius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	MINDAUGAS,PAKALNIS LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2021-04-28 00:36:07 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2021-04-28 00:36:22 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2020-11-03 20:19:13 – 2025-11-02 23:59:59
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.34
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-04-28 15:55:36)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2021-04-28 15:55:37 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“