

PATVIRTINTA:

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
direktoriaus pavaduotojo

2019 m. _____ d.

įsakymu Nr.

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

- 1. Tikslus planavimo dokumento pavadinimas** teritorijos prie T. Narbuto gatvės tęsinio detaliojo plano sklypo Nr. 23 ir gretimos teritorijos (J. Rutkausko g. 2) sprendinių koregavimas inicijavimo pagrindu.
- 2. Planuojamos teritorijos adresas** sklypas J. Rutkausko g. 2, kadastro Nr. 0101/0030:77, Viršuliškių seniūnija, Vilnius.
- 3. Planuojamos teritorijos plotas** 0,2712 ha.
- 4. Planavimo organizatorius** Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, Vilnius.
- 5. Planavimo iniciatorius** UAB „Rutkausko 2“.
- 6. Planavimo pagrindas** iniciatoriaus prašymas.
- 7. Planavimo uždaviniai** koreguoti Vilniaus miesto tarybos 1999 m. gruodžio 15 d. sprendimu Nr. 480 „Dėl teritorijos prie T. Narbuto gatvės tęsinio detaliojo plano tvirtinimo“ patvirtinto detaliojo plano (registro Nr. T00056185, buvęs Nr. 481) sklypo Nr. 23 ir gretimos teritorijos (J. Rutkausko g. 2, kadastro Nr. 0101/0030:77) sprendinius inicijavimo pagrindu: pakeisti žemės sklypo ribas, nustatyti komercinės paskirties objektų teritorijos žemės naudojimo būdą, suformuotam sklypui palikti teritorijos prie T. Narbuto gatvės tęsinio detaliojo planu nustatytą užstatymo aukštį, tankį ir intensyvumą, nustatyti statybos zoną bei kitus teritorijos naudojimo reglamentus vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendroju planu (registro Nr. T00056038).
- 8. Papildomi planavimo uždaviniai** numatyti funkcinius bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis, numatyti pėsčiųjų, dviračių ryšių sistemą, susisiekimo komunikacijas, suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą.
- 9. Papildomi planavimo reglamentai** susisiekimo komunikacijų išdėstymas, automobilių stovėjimo aikštelių išdėstymas, norminių želdynų išdėstymas, teritorijos tūrinės ir erdvinės kompozicijos reikalavimai.
- 10. Tyrimai ir galimybių studijos** nereikalingos.
- 11. SPAV reikalingumas** neprivalomas.
- 12. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti** nereikalingas.
- 13. Detaliojo planavimo etapai** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.
- 14. Konceptijos rengimas** nerengiama.
- 15. Sprendinių profesinis vertinimas** nereikalingas.
- 16. Viešumo užtikrinimas** Vyriausybės nustatyta tvarka viešai paskelbiama apie priimtą sprendimą dėl detaliojo plano rengimo pradžios, planavimo tikslų ir planavimo darbų programą.
- 17. Planavimo terminai** 5 metai nuo šios planavimo darbų programos patvirtinimo datos.
- 18. Derinimo procedūra** detalų planą derinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS).
- 19. Kiti reikalavimai** Trūkstamus planavimui pradinis duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500 – M1:1000 duomenis. Patvirtintą dokumentą užregistruoti www.tpdr.lt.

Suderinta Vyriausiasis miesto architektas,
Skyriaus vedėjas



Mindaugas Pakalnis