



Teritorijų planavimo dokumento pavadinimas

VIEŠOSIOS ERDVĖS PRIE GRIGIŠKIŲ ŠVENTOSIOS DVASIOS BAŽNYČIOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

Teritorijų planavimo projekto Nr.

VP17.140

Statytojas (užsakovas)

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Konstitucijos pr. 3, Lt-09601, Vilnius

Projekto rengėjas

SAVIVALDYBĖS ĮMONĖ „VILNIAUS PLANAS“

Konstitucijos pr. 3, Lt-09601, Vilnius, tel. (8-5) 211 2446.
Kodas Juridinių asmenų registre 123615345

Statybos rūšis

NAUJA STATYBA

Statinio projekto etapas

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

Statinio projekto dalys

**ARCHITEKTŪRINĖ,
STATYBOS SKAIČIUOJAMOSIOS KAINOS NUSTATYMAS**

Bylos (segtuvo) išleidimo data

2018-03


Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Miesto plėtros departamento
Detaliojo planavimo ir architektūros skyriaus
Rytinės teritorijos poskyrio vyriausiasis specialistas

Rimantas Mockus
2018 03 15

Pasirašančių asmenų pareigos:

Vardai, pavardės, kiti būtini duomenys:

Parašai:

Direktorė

JURGA SILVIJA VEČERSKYTĖ - ŠIMELIŪNĖ

Direktoriaus pavaduotojas – vyr. architektas

LINAS SINKEVIČIUS

L. e. p. skyriaus vadovas

VLADAS TREINYS

Projekto vadovas

SAULIUS DAGELIS

Kvalifikaciją patvirtinančio dokumento Nr. A898

Tel. Nr. +370 68609471

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDROJI DALIS

Viešosios erdvės prie Grigiškių Šventosios Dvasios parapijos bažnyčios projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto plėtros departamento 2017-06-28 pavedimu Nr. A51-42762/17(2.3.1.32-MP3) ir Grigiškių viešosios erdvės sutvarkymo projektinių pasiūlymų darbo užduotimi.

2. ESAMOJI BŪKLĖ

Grigiškių viešoji erdvė formuojama centrinėje miesto dalyje, prie Kovo 11-osios ir Šviesos gatvių sankryžos. 0,7163 ha ploto viešoji erdvė projektuojama Grigiškių Šventosios Dvasios parapijai priklausančiame 1,4826 ha ploto sklype, kurio dalyje, esančioje arčiau Kovo 11-osios gatvės, pagal „Vilniaus architektūros studijos“ projektą (projekto autorius arch. Kęstutis Pempė) šiuo metu statomas bažnyčios pastatas ir bus tvarkoma aplinka.

Trikampio formos viešosios erdvės teritorija rytuose šliejasi prie Šviesos gatvės tęsinio, šiaurinėje pusėje yra laisvos valstybinės žemės ruožas, kuriuo privažiuojama prie greta esančių dviejų sodybinių gyvenamųjų namų, pietvakariuose projektuojamas skveras susijungs su vieša bažnyčios ir parapijos namų sklypo dalimi.

Vakarinėje planuojamos teritorijos dalyje auga brandus pušynas, o likusiame plote želdinių (medžių ir krūmų) nėra. Dalį viešajai erdvei numatytos teritorijos šiuo metu užima bažnyčios statybos aikštelė.

Rytinėje sklypo pusėje ir dalyje šiaurinės - nutiesta šiluminė trasa, buitinių nuotekų ir vandentiekio magistraliniai tinklai. Su apsaugos zonomis šio inžinerinių tinklų koridoriaus plotis yra apie 18 m. Tai santykinai didelė teritorija, kurioje komplikuojamas viešosios erdvės projektavimas.

Šalia planuojamo sklypo, Kovo 11-osios gatvėje, prie sankryžos su Šviesos gatve, yra miesto visuomeninio transporto stotelė. Tačiau čia nėra nei laukimo paviljono, nei suolo, nei išgrįstos aikštelės – keleiviai autobusų laukia sumintoje vejoje.

3. SPRENDINIAI

Viešoji erdvė projektuojama bendrame komplekse su statomos Grigiškių Šventosios Dvasios bažnyčios aplinkos tvarkymo sprendiniais. Takų tinklo struktūra suformuota atsižvelgiant į šioje miesto dalyje esančius tranzitinius pėsčiųjų srautus. Prie bažnyčios aplinkos tvarkymo projekte numatyto tako, vedančio nuo bažnyčios link Kovo 11-osios ir Šviesos gatvių sankryžos, suprojektuota aikštė renginiams su vieta kalėdinei eglei. Šiaurinėje sklypo dalyje, šalia esamo pušyno, suprojektuota vaikų žaidimo aikštelė su žaidimo įrenginiais.

Aikštė ir pėsčiųjų takai išgrindžiami betoninėmis trinkelėmis. Trinkelių forma ir spalva turi derėti su bažnyčios aplinkos tvarkymo projekte numatytomis dangomis. Vaikų žaidimo aikštelėje įrengiama lieta guminė danga. Projekte numatyta įrengti naujas vejas bei atkurti sunykusias senas, pasodinti dekoratyvinių medžių ir krūmų.

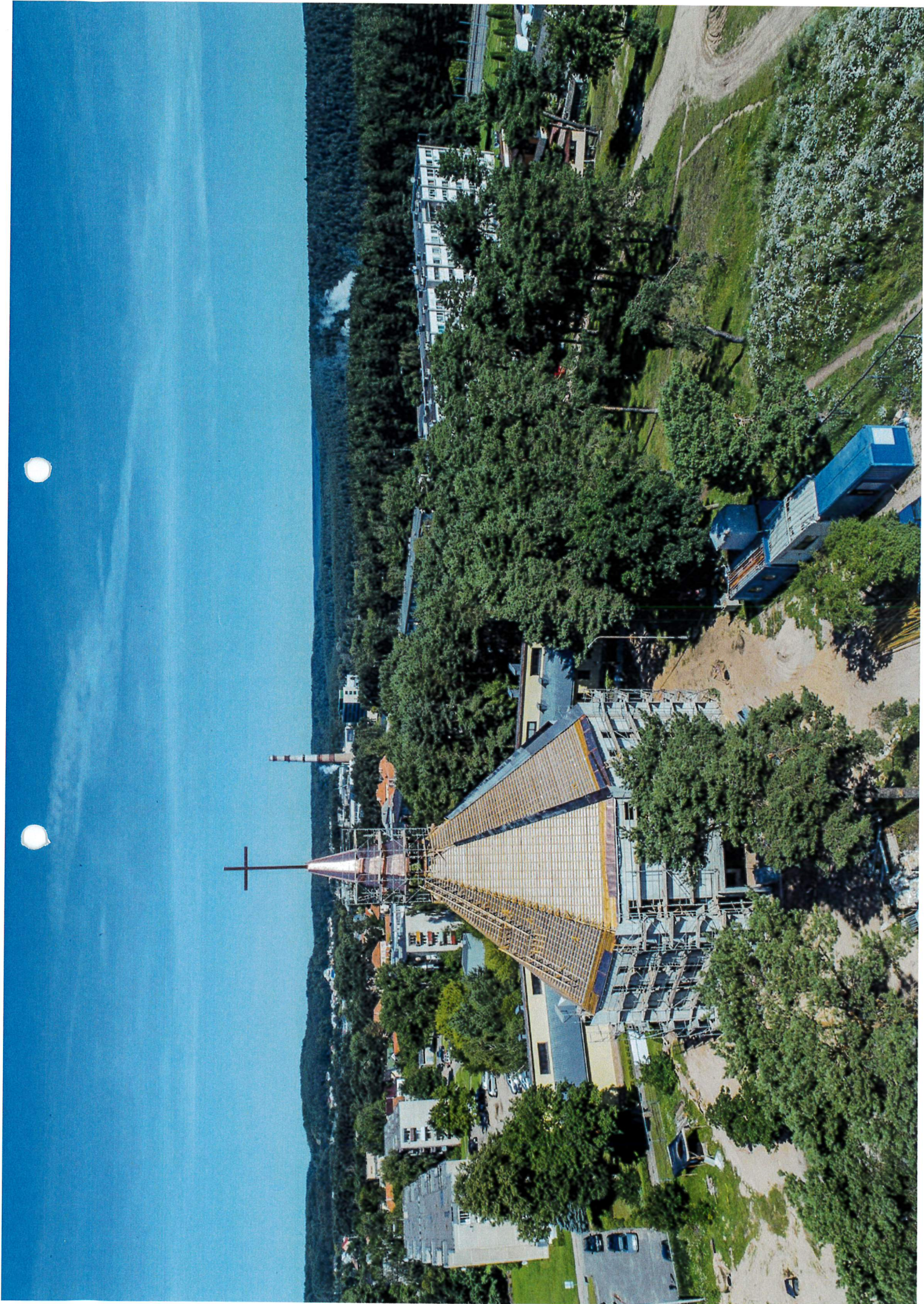
0	2018-03	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

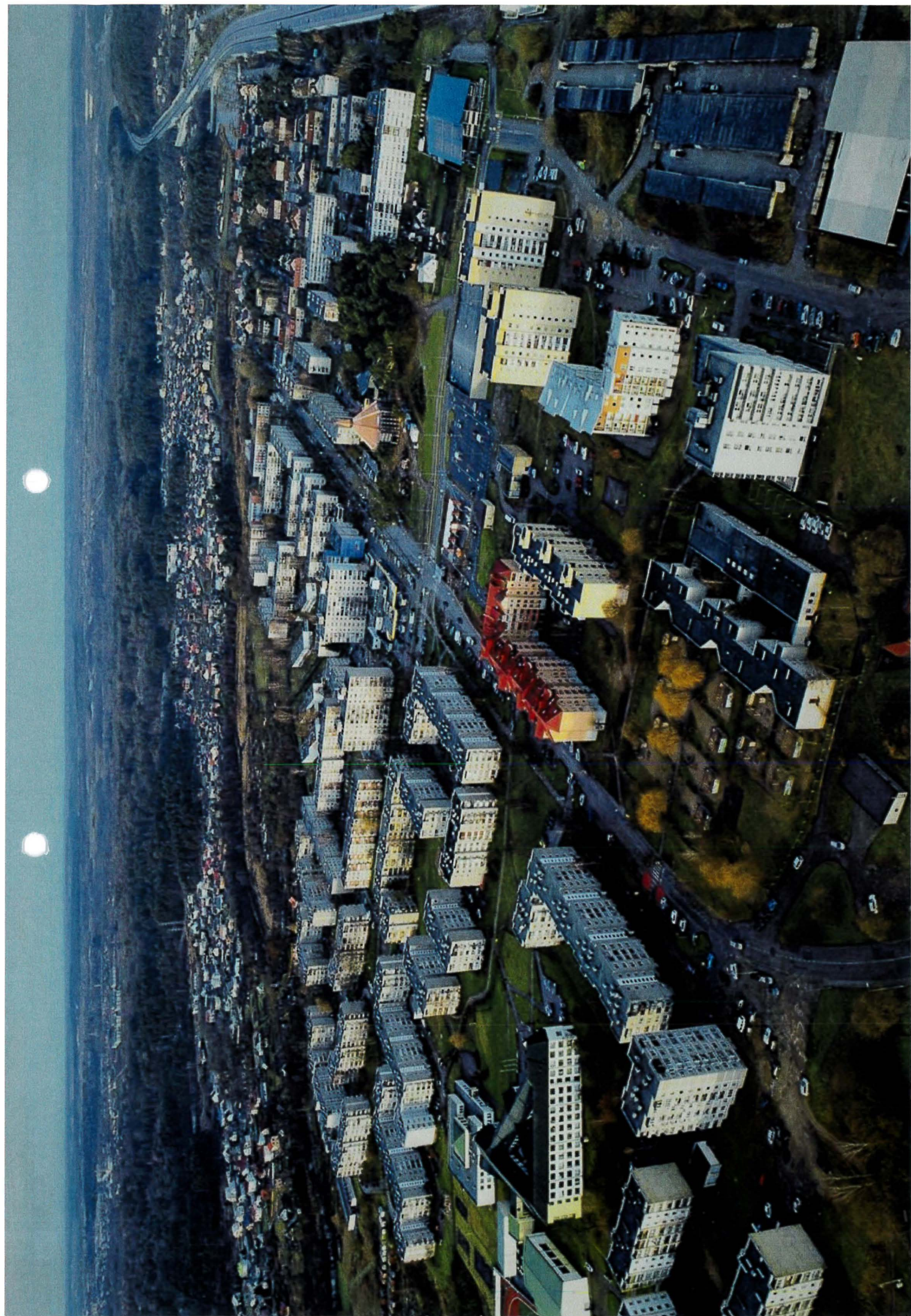
KVAL. PATV. DOK. NR.	 VILNIAUS PLANAS			Statinio projekto pavadinimas VIEŠOSIOS ERDVĖS PRIE GRIGIŠKIŲ ŠVENTOSIOS DVASIOS BAŽNYČIOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
A 898	PV	Saulius Dagelis		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas		Laida
				AIŠKINAMASIS RAŠTAS		0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas			Dokumento žymuo		Lapas
	Vilniaus miesto savivaldybės administracija			VP117.140-PP-AR		Lapų
						1
						2

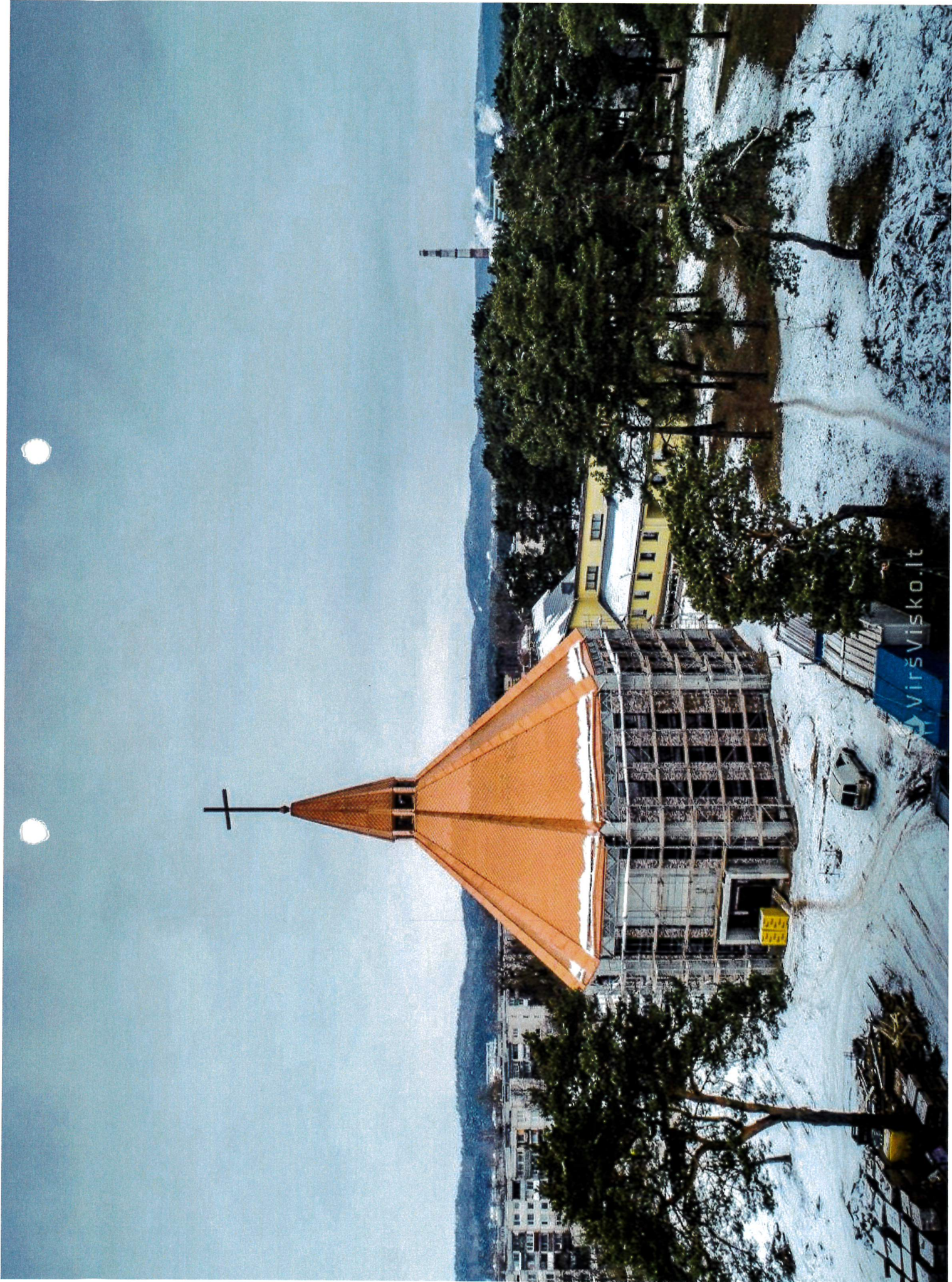
Kovo 11-osios gatvėje, dabartinės visuomeninio transporto stotelės vietoje, suprojektuota nauja, techninius ir saugos reikalavimus atitinkanti visuomeninio transporto stotelė. Paeili Šviesos gatvės tęsinyje naujai pastatytą gatvę suprojektuotos 25 lengvųjų automobilių stovėjimo vietos.

Viešojoje erdvėje suprojektuotam takų ir aikštelių apšvietimui turi būti naudojami tokio pat dizaino šviestuvai ir jų atramos, kokie numatyti bažnyčios aplinkos tvarkymo projekte.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
VP17.140-PP-AR	2	2	0





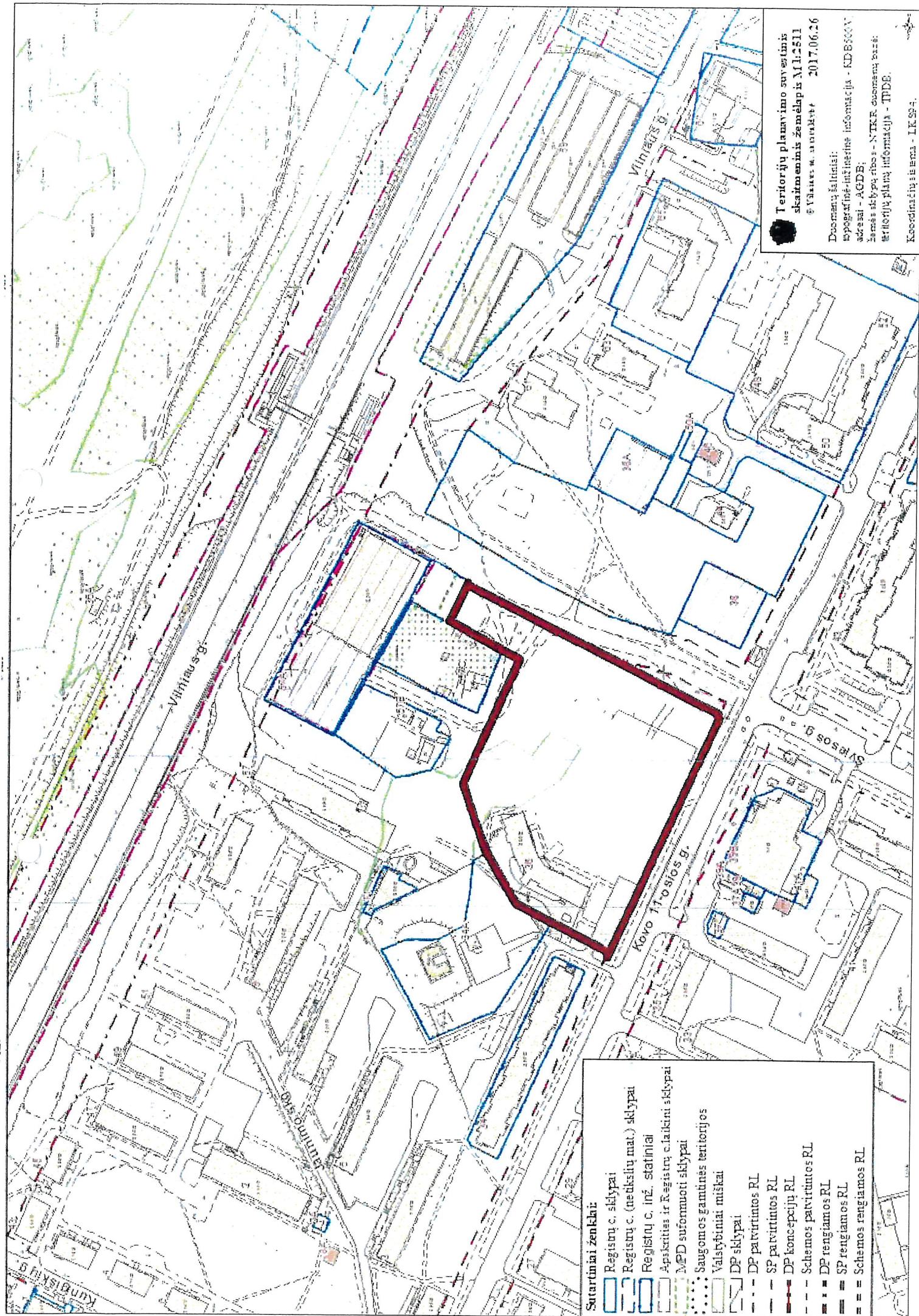




EKSPLIKACIJA

	Projektuojamos teritorijos riba		Betono trinkelės		Esami medžiai		Mažosios arch. elementai (suoliukai, dviračių stovai, šukšliadėžės ir kt.)
	Sklypų ribos		Lietos gumos danga		Projektuojami krūmai, žolynai		Projektuojami aptvėrimai, tvorėlės
	Gatvių raudonosios linijos		Asfalto danga (stovėjimo vietos, viešojo transporto st.)		Projektuojami medžiai		Šviestuvai ant atramos

KVAL. PATV. DOK. NR.		VILNIAUS PLANAS		Projektas: VIEŠOSIOS ERDVĖS PRIE GRIGIŠKIŲ ŠVENTOSIOS DVASIOS BAŽNYČIOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
A898	PV	Saulius Dagelis		Dokumento pavadinimas:	Laida
	Arch.	Paulius Jonys		Sklypo planas M1:500	0
	Užsakovas	Vilniaus miesto savivaldybė		Dokumento žymuo:	Lapas
LT				VP-17-140-00-PP-1	1



Teritorijų planavimo suvestinis skaitmeninis žemėlapis M1:2511
 © Valstybės m. archyvas 2017.06.26

Documėnų šaltiniai:
 topografinė-inžinerinė informacija - KDB500V
 adresai - AGDB;
 žemės sklypų ribos - NTKR duomenų bazė;
 teritorijų planų informacija - TPDB.

Koordinatų sistema - LKSP4.

- Sutartiniai ženklai:**
- Registru c. sklypai
 - Registru c. (neklisų mat.) sklypai
 - Registru c. inž. statiniai
 - Apskirties ir Registru c. laukinių sklypai
 - NPD suformuoti sklypai
 - Saugomos gamtinės teritorijos
 - Valsybiniai miškai
 - DP sklypai
 - DP patvirtintos RL
 - SP patvirtintos RL
 - DP koncepcijų RL
 - Schemos patvirtintos RL
 - DP rengiamos RL
 - SP rengiamos RL
 - Schemos rengiamos RL

GRIGIŠKIŲ VIEŠOSIOS ERDVĖS SUTVARKYMO PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ DARBO UŽDUOTIS

1. RENGIMO PAGRINDAS

Pasitarimo Miesto plėtros departamento klausimais protokolas 2016-06-19 Nr. 28-321/17(1.2.13-T1)

ORGANIZATORIUS

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto plėtros departamentas, Konstitucijos pr. 3, LT-09601 Vilnius, tel. 2112527

2. DARBO OBJEKTAS

Grigiškių viešosios erdvės prie Grigiškių Šventosios Dvasios parapijos bažnyčios projektiniai pasiūlymai.

3. DARBO TIKSLAS

Parengti Grigiškių viešosios erdvės sutvarkymo projektinius pasiūlymus, schemeje nurodytoje vietoje, kuriais bus vadovaujama rengiant techninį projektą.

4. REIKALAVIMAI DARBUI

- 4.1. Parengti teritorijos sutvarkymo projektinius pasiūlymus visam sklypui;
- 4.2. Numatyti teritorijoje aktyvaus ir pasyvaus laisvalaikio praleidimo vietas ir jų įrangą;
- 4.3. Suformuoti takų sistemą;
- 4.4. Pateikti teritorijos apželdinimo planą;
- 4.5. Pateikti teritorijos apšvietimo pasiūlymus;
- 4.6. Formuojant sprendinius atsižvelgti į Grigiškių Šventosios dvasios bažnyčios statybos projektą (aplinkos sprendinius galima keisti).

5. KITI REIKALAVIMAI

5.1. Projektinius pasiūlymus suderinti Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto ūkio ir transporto departamente;

5.2. Projektinius pasiūlymus suderinti Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto plėtros departamente;

5.3. Parengti ir suderinti projektiniai pasiūlymai pateikiami Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto plėtros departamentui - bylos (aiškinamasis raštas, grafinė dalis) – 2 vnt., CD (aiškinamasis raštas Word ir PDF formatu, grafinė dalis PDF formatu) – 2 vnt., iki rugsėjo 1 d.

Miesto plėtros departamento direktorius

Mindaugas Pakalnis



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS MERAS

PASITARIMO MIESTO PLĖTROS DEPARTAMENTO KLAUSIMAIŠ PROTOKOLAS

2017 m. birželio d. Nr. 28- /17(1.2.13-T1)

Pasitarimas įvyko 2017-05-30 11.00-12.00 val.

Pasitarimo pirmininkas – Mero pavaduotojas Linas Kvedaravičius;

Pasitarimo sekretorė – Miesto plėtros departamento Plėtros planavimo skyriaus vyr. specialistė Laura Griniuvienė.

Dalyvauja:

Tarybos sekretorius Simonas Girdzijauskas

Administracijos direktoriaus pavaduotoja Vylūnė Urbonienė

Miesto plėtros departamento direktorius Mindaugas Pakalnis

Miesto plėtros departamento direktoriaus pavaduotoja Raimonda Rudukienė

Miesto plėtros departamento direktoriaus pavaduotoja Rūta Matonienė

Miesto plėtros departamento Statybos dokumentų skyriaus vedėja Angelija Petrauskienė

Teisės departamento direktoriaus pavaduotoja Dovilė Mikalajūnė

Miesto ūkio ir transporto departamento Miesto tvarkymo ir aplinkos apsaugos skyriaus Želdynų poskyrio vedėja Giedrė Čeponytė

Tarybos ir mero sekretoriato Vadovybės padėjėjų, referentų ir protokoluotojų grupės vyr. specialistė Ingrida Nartautaitė

DARBOTVARKĖ

1. Dėl skverų įrengimo Grigiškėse ir Jeruzalėje.
2. Dėl F. Zappa paminklo perkėlimo į Užupį.
3. Dėl VšĮ „Japoniškas sodas“ dalininko teisių.
4. Dėl Šiaurinės gatvės projektinių pasiūlymų.
5. Dėl Ukmergės gatvės parametrų ir raudonųjų linijų geoinformacinių duomenų patikslinimo Vilniaus miesto GIS duomenų bazėje, atsižvelgiant į teritorijų detaliesiais planais nustatytas Ukmergės gatvės raudonąsias linijas, siekiant esamas automobilių stovėjimo aikšteles, kaip statinius, įteisinti Vilniaus miesto savivaldybės vardu.

1. SVARSTYTA. Dėl skverų įrengimo Grigiškėse ir Jeruzalėje.

G. Čeponytė pateikė informaciją apie prie Grigiškių Šventosios Dvasios parapijos bažnyčios tvarkomą viešąją erdvę, kuri įtraukta į Savivaldybės tvarkomų viešųjų erdvių sąrašą. R. Matonienė informavo, kad Grigiškių bendruomenė kreipėsi su prašymu sutvarkyti netoliese esančią erdvę prie upės su esančia plažo zona. Turi būti parengti šios erdvės sutvarkymo projektiniai pasiūlymai.

R. Matonienė informavo, kad tikslinga inicijuoti viešosios erdvės aplink Maumedžių gatvę sutvarkymą.

2. SVARSTYTA. Dėl F. Zappos paminklo perkėlimo į Užupį.

R. Matonienė informavo, kad gautas VšĮ „Demokratinės bendruomenės resursai“ prašymas perkelti F. Zappos paminklą iš skvero šalia K. Kalinausko g. į skverėlį prie Krivių, Užupio ir Polocko gatvių sankirtos.

3. SVARSTYTA. Dėl VŠĮ „Japoniškas sodas“ dalininko teisių

R. Matonienė pateikė trumpą informaciją apie gautą siūlymą perleisti vieno dalininko teises savivaldybei. Mero pavaduotojas L. Kvedaravičius pastebėjo, kad tikslingiausiai šias teises perduoti UAB „Vilniaus vystymo kompanija“, kadangi bendrovė vysto šį projektą.

4. SVARSTYTA. Dėl Šiaurinės gatvės projektinių pasiūlymų.

M. Pakalnis pristatė SĮ „Vilniaus planas“ parengtus Šiaurinės gatvės projektinius pasiūlymus. Aptarti transportiniai, pėsčiųjų perėjų, sankryžų, dviračių takų, įvažiavimų ir žaliųjų zonų šalia gatvės sprendiniai.

5. SVARSTYTA. Dėl Ukmergės gatvės parametrų ir raudonųjų linijų geoinformacinių duomenų patikslinimo Vilniaus miesto GIS duomenų bazėje, atsižvelgiant į teritorijų detaliaisiais planais nustatytas Ukmergės gatvės raudonas linijas, siekiant esamas automobilių stovėjimo aikšteles, kaip statinius, įteisinti Vilniaus miesto savivaldybės vardu.

Pasitarimo sekretorė

Laura Griniuvienė

NUTARTA:

1. Pavesti Miesto plėtros departamentui parengti užduotį SĮ „Vilniaus planas“ per 2 mėnesius parengti viešosios erdvės Grigiškėse projektinius pasiūlymus ir parengti atsakymą Grigiškių bendruomenei.
2. Pavesti Miesto plėtros departamentui klausimą teikti svarstyti Vilniaus miesto pavadinimų, paminklų, atminimo lentų komisijai ir parengti tarpinį atsakymą pareiškėjui.
3. Pavesti UAB „Vilniaus vystymo kompanija“ teikti svarstyti valdybai dėl VŠĮ „Japoniškas sodas“ dalininko teisių perėmimo.
4. Pavesti Miesto plėtros departamentui Šiaurinės gatvės projektinius pasiūlymus pristatyti Miesto planavimo ir plėtros komitetui.
5. Pavesti Miesto plėtros departamentui aptarti su SĮ „Susisiekimo paslaugos“ galimybę Ukmergės gatvės esamas automobilių stovėjimo aikšteles, kaip statinius, įteisinti Vilniaus miesto savivaldybės vardu bei klausimą pakartotinai pristatyti 2017-06-20 vyksiančiame posėdyje.

Pasitarimo pirmininkas

Linas Kvedaravičius

Pasitarimo sekretorė

Laura Griniuvienė