

UAB „Saulės agra“
(vardas, pavardė, pavadinimas)

Subačiaus g. 19-101, LT-01300 Vilnius, 8 655 02908
(korespondencijos adresas, tel.)

Vilniaus miesto savivaldybės administracija	
5	2021-10-29
Gauta Nr. A647-1284/21	

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriui
Konstitucijos pr. 3, LT-09601 Vilnius

PRAŠYMAS

dėl žemės sklypo žemės naudojimo būdo nustatymo

2021-10-29
Vilnius

Žemės sklypo, kad. Nr. 0101/0061:90, esančio Belmonto g. 34B, Vilnius, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita. Žemės naudojimo būdas – visuomeninės paskirties teritorijos.

Vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimu (TPDRIS Nr. K-RJ_13-16-209), patvirtintu Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2021 m. birželio 2 d. sprendimu Nr. 1-972, bei atsižvelgiant į esamus registruotus pastatus (statinius), prašome žemės sklypo dalyje nustatyti rekreacinės teritorijos žemės naudojimo būdą.

Informuojame, kad atitinkame LR Vyriausybės 1999 m. kovo 9 d. nutarime Nr. 260 „Dėl naudojamų kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos“ 30.8 papunktyje nustatytą išimtį.

Priedai:

1. Žemės sklypo nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas.
2. Sklypo planas.
3. Aiškinamasis raštas.
4. Žemės sklypo žemės naudojimo būdų nustatymo planas.
5. Statybos projekto projektiniai pasiūlymai.

AB „Saulės agra“ direktorius

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Žemės sklypo plotas 33017 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas		sklypas						
	0	1	0	1	0	0	6	1	0	0	9

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinačių sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6061200.23	586274.10	36	NK	6061382.87	586362.26
2	R	6061204.92	586267.49	37	NK	6061382.46	586359.94
3	R	6061330.22	586230.45	38	NK	6061404.98	586355.88
4	R	6061335.56	586236.74	39	NK	6061410.60	586387.04
5	R	6061338.23	586277.48	40	NK	6061365.53	586394.17
6	R	6061415.57	586301.92	41	NK	6061362.73	586376.66
7	R	6061428.34	586323.85	42	NK	6061352.61	586378.34
8	R	6061425.82	586413.02	43	NK	6061357.04	586405.88
9	R	6061404.88	586416.71	44	NK	6061414.64	586396.73
10	R	6061389.42	586419.28	45	NK	6061345.28	586407.71
11	R	6061354.45	586428.53	46	NK	6061344.25	586398.56
12	R	6061295.41	586437.44	47	NK	6061340.58	586371.02
13	R	6061257.75	586442.50	48	NK	6061317.03	586375.57
14	R	6061255.78	586442.76	49	NK	6061314.70	586363.22
15	NK	6061301.80	586419.83	50	NK	6061314.86	586363.19
16	NK	6061331.92	586414.86	51	NK	6061299.47	586280.46
17	NK	6061334.51	586429.82	52	NK	6061322.96	586275.71
18	NK	6061357.27	586424.29	53	NK	6061337.69	586356.70
19	NK	6061355.39	586412.43				
20	NK	6061395.73	586404.28				
21	NK	6061402.32	586403.20				
22	NK	6061415.74	586404.01				
23	NK	6061417.08	586413.33				
24	NK	6061422.42	586403.16				
25	NK	6061421.49	586395.69				
26	NK	6061412.76	586347.00				
27	NK	6061399.86	586349.22				
28	NK	6061398.80	586342.97				
29	NK	6061385.30	586345.05				
30	NK	6061381.06	586352.29				
31	NK	6061379.86	586345.70				
32	NK	6061350.82	586351.31				
33	NK	6061351.32	586354.21				
34	NK	6061353.56	586366.72				
35	NK	6061353.78	586367.97				
Žemės sklypo centro koordinatės				Darbo LitPOS laikas			
Koordinačių sistema		Koordinatės X/Y		Data	2020-04-21		
Valstybinė LKS-1994		X=6061325 Y=586345		Prisijungta	12:00		
				Atsijungta	14:00		
Žiniaraštį sudarė:		TAUTVYDAS AŠMENA		2M-M-2673		2021-04-12	
		v. pavardė		kval. paž. nr.		parašas	data

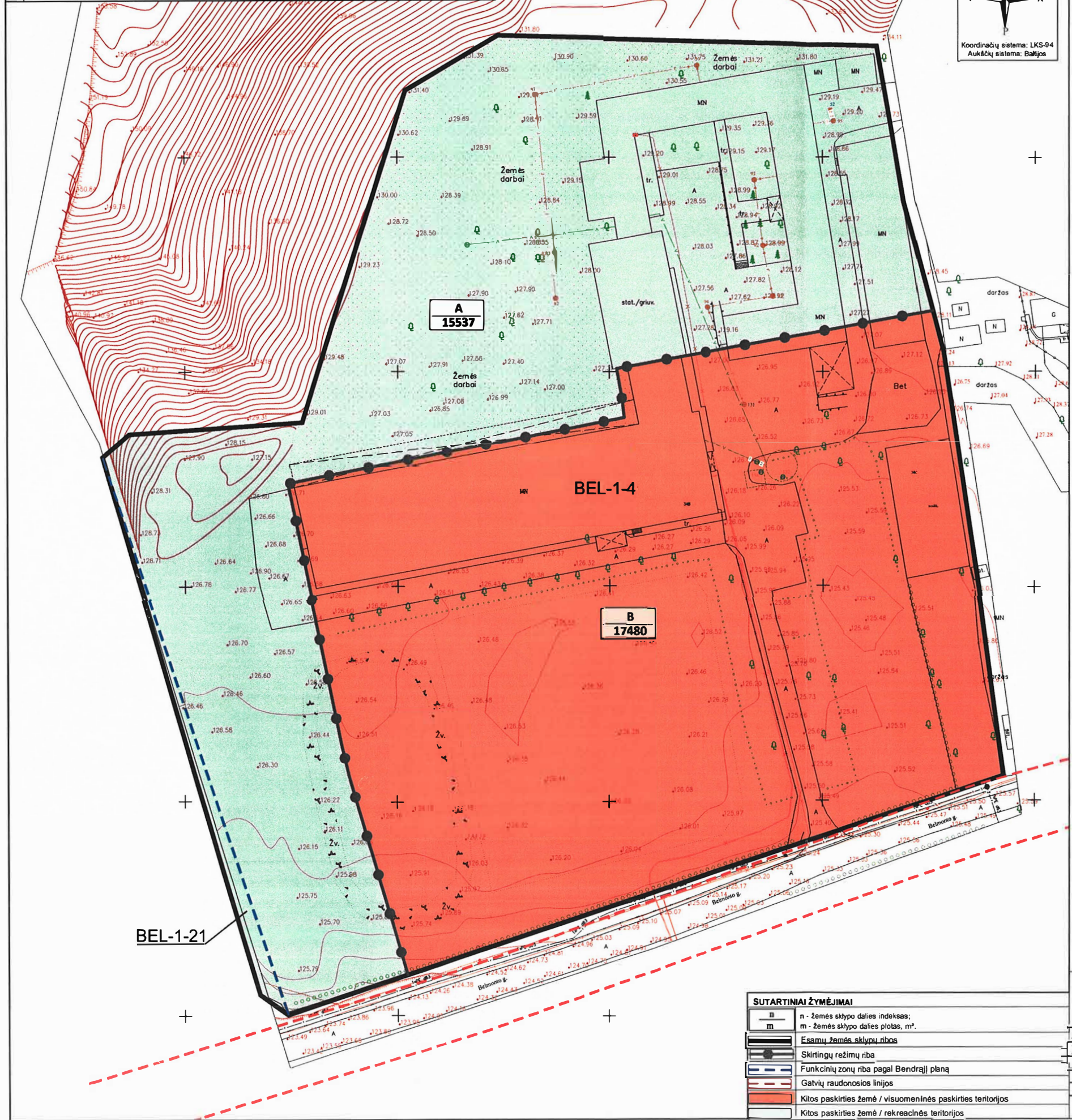
Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas
užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos			
Eilės Nr.	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m²
1	101	Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)	477
2	106	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	594
3	134	Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)	33017
4	165	Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)	33017

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m²
-	-	-	-

Esamos požeminės komunikacijos sulikslintos:		
1	Stambaus mastelio topografinių planų derinimo su inžinerinius tinklus ekspluatuojančiomis organizacijomis viešoje elektroninėje paslaugoje (TOPD) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data.	
	Data	Suteiktas unikalus Nr.
	2021-07-29	13:21:6926



ŽEMĖS SKLYPO ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDŲ NUSTATYMO PLANAS, M 1:1000
Sklypo plotas 3,3017 ha

Gatvė, namo Nr.	Belmonto g. 34B
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	
Miestas (rajonas)	Vilnius
Apkritis	Vilniaus

Kadastro vielovė	Vilniaus m.
Žemės sklypo (sklypų) kadastro Nr.	Kadastrinis numeris
0101	bloko Nr. žemės sklypo Nr.
	0 0 6 1 0 0 9 0

Projektuojama pagrindinė žemės sklypo naudojimo paskirtis ir žemės sklypo žemės naudojimo būdai			
Žemės sklypo dalis	Plotas, ha	Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	Naudojimo būdas
A	1,5537	Kitos paskirties žemė	Rekreacinės teritorijos
B	1,7480	Kitos paskirties žemė	Visuomeninės paskirties teritorijos

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	n - žemės sklypo dalies indeksas;
	m - žemės sklypo dalies plotas, m².
	Esamų žemės sklypų ribos
	Skirtingų režimų riba
	Funkcinių zonų riba pagal Bendrąjį planą
	Gatvių raudonosios linijos
	Kitos paskirties žemė / visuomeninės paskirties teritorijos
	Kitos paskirties žemė / rekreacinės teritorijos



Atest. Nr.	Pareigos	V. Pa vardą	Parašas	Data
TPV 0071	PV			
Etapas				
INICIATORIUS (-IAI)				
UAB "Saulės agra"				

OBJEKTAS	
ŽEMĖS SKLYPO (KADASTRO NR. 0101/0061:90), ESANČIO BELMONTO G. 34B, VILNIUS, ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDŲ NUSTATYMO PLANAS	
BRĖŽINYS	
ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDŲ NUSTATYMO PLANAS	
M 1:1000	
Lapas	Lap 4
1	1