

PATVIRTINTA  
Vilniaus m. savivaldybės  
administracijos direktoriaus  
2019 \_\_\_\_\_ d.  
įsakymu Nr.

**PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA  
SPECIALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI**

1. **Teritorijų planavimo dokumento pavadinimas.** V. A. Graičiūno ir Žarijų gatvių jungties po magistralinio geležinkelio linija Vilnius–Kaunas ir šių gatvių sankryžos įrengimo specialusis planas.
2. **Planuojama teritorija.** 11,7 (vienuolikos ir septynių dešimtųjų) ha teritorija Vilniaus m. Panerių seniūnijoje ties Žarijų ir Galvės gatvių sankirta.
3. **Planavimo organizatorius.** Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius.
4. **Plano rengėjas.** SĮ „Vilniaus planas“.
5. **Planavimo pagrindas.** Savivaldybės įmonės „Vilniaus planas“ 2018-10-24 raštas Miesto plėtros departamentui Nr. A50-34641/18.
6. **Teritorijų planavimo tikslas** vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais suplanuoti tunelinį pravažiavimą po magistraliniu geležinkeliu Vilnius–Kaunas ir sankryžą V. A. Graičiūno ir Žarijų gatvėse viešajam transportui įrengiant pėsčiųjų ir dviratininkų takus, kitą reikalingą infrastruktūrą, nustatyti plėtros ir įgyvendinimo gaires, numatyti plėtrai reikalingas teritorijas ir motyvuotai pagrįstas konkrečias vietas žemei visuomenės poreikiams paimti, suplanuoti saugų susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų tinklą, užtikrinti darnią susisiekimo komunikacijų infrastruktūros plėtrą;
7. **Teritorijų planavimo uždaviniai:**
  - 7.1. Suformuoti planuojamoje teritorijos susisiekimo komunikacijų tinklą;
  - 7.2. Suformuoti žemės sklypus komunikacijoms tiesti valstybinėje žemėje;
  - 7.3. Numatyti komunikacijoms funkcionuoti būtinus servitutus, specialiąsias žemės naudojimo sąlygas bei planuojamų susisiekimo komunikacijų apsaugos zonas.
  - 7.4. Numatyti motyvuotai pagrįstas konkrečias vietas žemei visuomenės poreikiams paimti.
8. **Teritorijų planavimo dokumento rūšis.** Specialiojo teritorijų planavimo dokumentas.
9. **Teritorijų planavimo lygmuo.** Teritorijų planavimo lygmuo pagal planuojamos teritorijos dydį ir sprendinių konkretizavimo lygį – vietovės.
10. **Tyrimai.** Neatliekami.
11. **SPAV reikalingumas.** SPAV atranka.
12. **Specialiojo teritorijų planavimo proceso etapai.** Parengiamasis, rengimo, baigiamasis.
13. **Teritorijų vystymo koncepcijos rengimas.** Nerengiama.
14. **Sprendinių nepriklausomas profesinis vertinimas.** Nenumatomas.
15. **Viešumo užtikrinimas.** Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka viešai paskelbti priimtą sprendimą dėl specialiojo plano rengimo pradžios, planavimo tikslų ir planavimo darbų programą. Specialiojo teritorijų planavimo dokumento viešinimo procedūros vykdomos Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo ir Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. gruodžio 18 d. nutarimu Nr. 1267 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. rugsėjo 18 d. nutarimo Nr. 1079 „Dėl Visuomenės informavimo ir

dalyvavimo teritorijų planavimo procese nuostatų patvirtinimo“ nustatyta tvarka. Esant poreikiui numatoma atlikti papildomus viešininimą užtikrinančių procedūrą veiksmus.

16. **Sutarties sąlygos.** Specialiojo teritorijų planavimo dokumento parengimo paslaugos turi būti suteiktos per šių paslaugų pirkimo sutartyje nustatytą terminą.
17. **Derinimo tvarka.** Parengtas specialusis planas derinamas Teritorijų planavimo komisijoje paskelbus jį Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje.
18. **Kiti reikalavimai.** Trūkstantis planavimui pradinis duomenis organizatorius paveda surinkti specialiojo teritorijų planavimo dokumento rengėjui. Brėžiniai rengiami Lietuvos 1994 metų koordinacinių sistemoje, patvirtintoje Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1994 m. rugsėjo 30 d. nutarimu Nr. 936 „Dėl Lietuvos geodezinių koordinacinių sistemos įvedimo“, ant naujausio georeferencinių duomenų rinkinio GDR10LT ir skaitmeninio rastrinio ortofotografinio žemėlapiu; specialiojo teritorijų planavimo dokumentai M 1:500–M 1:2 000 rengiami ant ne senesnio kaip 3 metų skaitmeninio topografinio plano (atitinkamu masteliu). Specialiojo teritorijų planavimo dokumento rengėjas gali parinkti ir kitą brėžinių mastelį, tačiau visa brėžiniuose pateikiama informacija turi būti aiški ir įskaitoma. Specialiojo teritorijų planavimo dokumentą sudaro aiškinamasis raštas, brėžiniai ir planavimo procedūrų dokumentai, išvardyti Susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. rugpjūčio 18 d. įsakymu Nr. 3-334-(E)/D1-672 „Dėl Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. lapkričio 24 d. įsakymo Nr. 3-453/d1-549 „Dėl Susisiekimo komunikacijų specialiųjų planų rengimo taisyklių patvirtinimo“ pakeitimo“, 37 punkte. Projektas rengiamas 3 egz. (originalas ir 2 patvirtintos kopijos), pateikiant 3 egz. kompiuterinių laikmenų. Kompiuterinė laikmena turi būti parengta vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2013 m. gruodžio 31 d. įsakymu Nr. D1-1009 „Dėl Teritorijų planavimo erdvinių duomenų specifikacijos patvirtinimo“ ir Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registro nuostatais. Patvirtintą dokumentą užregistruoti [www.tpdr.lt](http://www.tpdr.lt).

Suderinta  
Miesto plėtros departamento direktorius



Mindaugas.Pakalnis

Rengė: Miesto plėtros departamento  
Detaliojo planavimo ir architektūros skyriaus  
Rytinės teritorijos poskyrio vyr. specialistas  
Rimantas Mockus, tel. (8 5) 211 2641

