



ŽEMĖS SKLYPO FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTAS

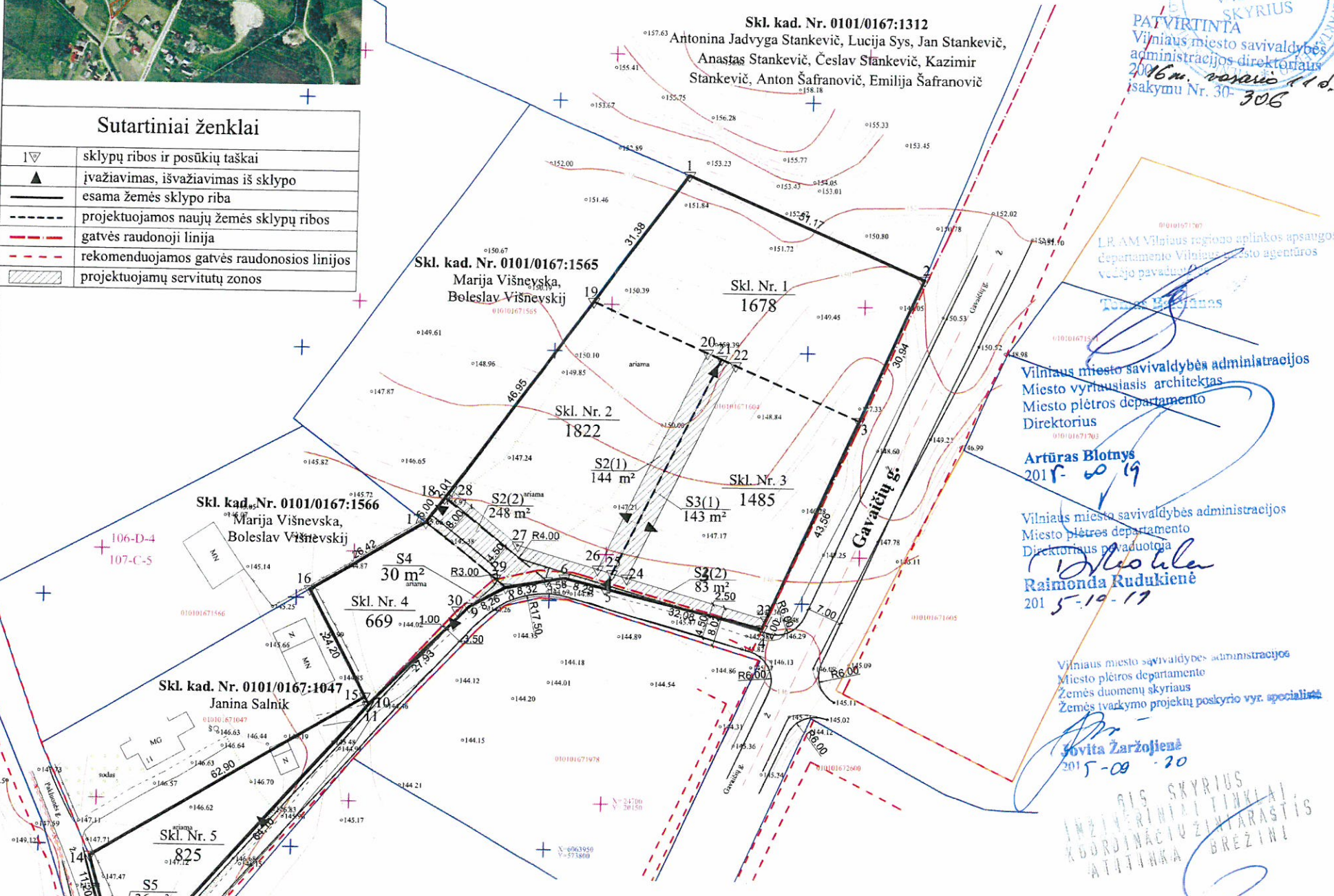
SPRENDINIŲ BRĖŽINYS M 1:1000

Pertvarkomos teritorijos bendras plotas 0,6479 ha

PATVIRTINTA
 Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2016 m. vasario 11 d. įsakymu Nr. 30-306

Sutartiniai ženklai

▽	sklypų ribos ir posūkių taškai
▲	įvažiavimas, išvažiavimas iš sklypo
—	esama žemės sklypo riba
- - -	projektuojamos naujų žemės sklypų ribos
- · - · -	gatvės raudonoji linija
- - - - -	rekomenduojamos gatvės raudonosios linijos
▨	projektuojamų servitutų zonos



Kadastro:	vietovė	Vilniaus m.	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastr. Nr.:		0 1 0 1 0 1 6 7 1 6 0 4		
Gatvė, namo Nr.				
Kaimas (miestelis)	Kriaučiūnų			
Seniūnija	Pilaitės			
Miestas (rajonas)	Vilniaus			
Apskritis	Vilniaus			

Gretimybė	Linijos ilgis	Gretimo sklypo kadastr. Nr.	Pastabos
1-2	51,17	0101/0167:1312	Antonina Jadvyga Stankevič, Lucija Sys, Jan Stankevič, Anastas Stankevič, Česlav Stankevič, Kazimir Stankevič, Anton Šafranovič, Emilija Šafranovič
2-...-4	76,50		Gavačių gatvė
4-...-12	152,54		Pravažiavimo kelias
12-...-14	26,11		Pakluonės gatvė
14-...-16	87,10	0101/0167:1047	Janina Salnik
16-17	26,42	0101/0167:1566	Marija Višnevskaja, Boleslav Višnevskij
17-...-1	86,34	0101/0167:1565	Marija Višnevskaja, Boleslav Višnevskij

Žemės sklypo (sklypų) savininkai ar valstybinės žemės patikėtiniai:

LAIMUTĖ BROZOVSKA (Skl. kad. Nr. 0101/0167:1604)
 (vardas ir pavardė ar pavadinimas, pareigos) (žemės sklypo Nr. kadastr. žemėlapyje) (parašas) (data)

Gretimų žemės sklypo (sklypų) savininkai ar valstybinės žemės patikėtiniai:

ANTONINA JADVYGA STANKEVIČ
LUCIJA SYS
JAN STANKEVIČ
ANASTAS STANKEVIČ
ČESLAV STANKEVIČ
KAZIMIR STANKEVIČ
ANTON ŠAFRANOVIČ
EMILIJA ŠAFRANOVIČ (Skl. kad. Nr. 0101/0167:1312)
 (vardas ir pavardė ar pavadinimas, pareigos) (žemės sklypo Nr. kadastr. žemėlapyje) (parašas) (data)

JANINA SALNIK (Skl. kad. Nr. 0101/0167:1047)
 (vardas ir pavardė ar pavadinimas, pareigos) (žemės sklypo Nr. kadastr. žemėlapyje) (parašas) (data)

MARIJA VIŠNEVSKA
BOLESLAV VIŠNEVSKIJ (Skl. kad. Nr. 0101/0167:1566)
 (vardas ir pavardė ar pavadinimas, pareigos) (žemės sklypo Nr. kadastr. žemėlapyje) (parašas) (data)

MARIJA VIŠNEVSKA
BOLESLAV VIŠNEVSKIJ (Skl. kad. Nr. 0101/0167:1565)
 (vardas ir pavardė ar pavadinimas, pareigos) (žemės sklypo Nr. kadastr. žemėlapyje) (parašas) (data)

Suderinta: **2015 m. gruodžio 11 d. patikrinimo aktais N. TPA-4834-(8.70)**
 Nacionalinio žemės kadastrinio žemėlapyje
 žemės sklypo, sklypų ir jų ribų planas

(pareigos, vardas ir pavardė institucijos pavadinimas) (parašas) (data)

(pareigos, vardas ir pavardė institucijos pavadinimas) (parašas) (data)

L.R. AM Vilniaus regiono aplinkos apsaugos departamento Vilniaus miesto agentūros vedėjo pavaduotoja
Tomas Kabanas

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto vyriausiasis architektas Miesto plėtros departamento Direktorius
Artūras Blotnys
 2015-09-19

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto plėtros departamento Direktorius pavaduotoja
Raimonda Rudukienė
 2015-10-19

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto plėtros departamento Žemės duomenų skyriaus Žemės tvarkymo projektų poskyrio vyr. specialistas
Šovita Žaržojienė
 2015-09-20

Žemės sklypo savininko/naudotojo vardas, pavardė ar pavadinimas	žemės sklypo Nr.	bendras plotas	Žemės naudmenų eksplikacija (ha) iki žemės sklypo (sklypų) pertvarkymo										
			Žemės ūkio naudmenos				keliai		nusausinga				
			iš viso	ariama	sodai	pievos	iš viso	iš jų servitutiniai	užstatyta teritorija	vandenys	kita žemė	nusausinga	
Laimutė Brozovska	0101/0167:1604	0,6479	0,6479	0,6479	-	-	-	-	0,0143	0,0143	-	-	-

Žemės sklypo savininko/naudotojo vardas, pavardė ar pavadinimas	žemės sklypo Nr.	bendras plotas	Žemės naudmenų eksplikacija (ha) po žemės sklypo (sklypų) pertvarkymo									
			Žemės ūkio naudmenos				keliai		nusausinga			
			iš viso	ariama	sodai	pievos	iš viso	iš jų servitutiniai	užstatyta teritorija	vandenys	kita žemė	nusausinga
Laimutė Brozovska	Skl. Nr. 1	0,1678	0,1678	0,1678	-	-	-	-	-	-	-	-
Laimutė Brozovska	Skl. Nr. 2	0,1822	0,1822	0,1822	-	-	-	-	-	-	-	-
Laimutė Brozovska	Skl. Nr. 3	0,1485	0,1485	0,1485	-	-	-	-	-	-	-	-
Laimutė Brozovska	Skl. Nr. 4	0,0669	-	-	-	-	-	0,0669	-	-	-	-
Laimutė Brozovska	Skl. Nr. 5	0,0825	-	-	-	-	-	0,0825	-	-	-	-

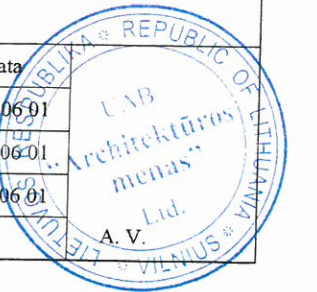
Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto plėtros departamento Žemės duomenų skyriaus vyr. specialistė
Beata Kuzmik
 2016-02-19

Patvirtinta: (spaudu vieta)

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto plėtros departamento Žemės duomenų skyriaus Žemės tvarkymo projektų poskyrio vedėja
Valda Masvytė-Pavasarienė
 2015-10-19

UAB „ARCHITEKTŪROS MENAS“
 Giedraičių g. 60A, Vilnius

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		Simonas Savickas	2015 06 01
Architektas		Simonas Savickas (Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. ATP 1664)	2015 06 01
Architektė		Dalia Banienė	2015 06 01



COORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS - 94m						
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	Y
1	R	6064085.21	573825.96			
2	R	6064064.93	573872.94			
3	R	6064036.60	573860.50			
4	R, S	6063994.89	573842.17			
5	R, S	6064002.53	573811.02			
6	R, S	6064004.51	573802.96			
7	R, S	6064003.91	573799.43			
8	R, S	6064002.51	573791.23			
9	R, S	6063998.58	573783.97			
10	R, S	6063978.72	573764.75			
11	R	6063978.51	573764.55			
12	R, S	6063922.23	573715.30			
13	R	6063936.97	573713.03			
14	R	6063947.77	573710.08			
15	R	6063980.30	573763.92			
16	R	6064001.69	573752.61			
17	R, S	6064015.35	573775.22			
18	R, S	6064020.20	573778.75			
19	R	6064059.82	573807.52			
20	S	6064049.84	573830.29			
21	R, S	6064048.64	573833.04			
22	S	6064047.43	573835.79			
23	S	6063996.72	573842.97			
24	S	6064004.67	573815.36			
25	S	6064005.51	573812.44			
26	S	6064006.35	573809.52			
27	S	6064010.98	573793.45			
28	S	6064021.83	573779.93			
29	S	6064004.26	573789.05			
30	S	6063997.74	573781.69			
31	S	6063930.27	573722.34			
32	S	6063930.99	573713.95			

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		
Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y	Planšeto nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	X=6068079 Y=573260	
Valstybinė LKS-1994		
Žiniaraštį sudarė	Simonas Savickas (parašas) (Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. ATP 1664) (vardas ir pavardė)	2015 06 01 (data)

Žemės sklypo (sklypų) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis, būdas iki pertvarkymo		
sklypo Nr.	plotas, ha	pagrindinė žemės naudojimo paskirtis, būdas, pobūdis
0101/0167:1604	0,64792	Žemės ūkio paskirties žemė, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
Žemės sklypo (sklypų) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis, būdas po pertvarkymo		
sklypo Nr.	plotas, ha	pagrindinė žemės naudojimo paskirtis, būdas, pobūdis
Skł. Nr. 1	0,1678	Žemės ūkio paskirties žemė, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
Skł. Nr. 2	0,1822	Žemės ūkio paskirties žemė, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
Skł. Nr. 3	0,1485	Žemės ūkio paskirties žemė, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
Skł. Nr. 4	0,0669	Kitos paskirties žemė, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
Skł. Nr. 5	0,0825	Kitos paskirties žemė, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos

DUOMENYS APIE ŽEMĖS SKLYPO APRIBOJIMUS (Iki padalijimo)

Iki žemės sklypo (sklypų) pertvarkymo jam (jiems) taikytos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, nustatytos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343 (Žin., 1992, Nr. 22-652)			
Skł. kad. Nr.	Kodas	Apribojimai	Plotas, ha
0101/0167:1604	II	Kelių apsaugos zonos (vietinio kelio (dabar Gavaičių g.))	0,0030

DUOMENYS APIE ŽEMĖS NAUDOJIMO APRIBOJIMUS (Po padalijimo projekto)

Po žemės sklypo (sklypų) pertvarkymo jam (jiems) taikytos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, nustatytos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343 (Žin., 1992, Nr. 22-652)			
Skł. Nr.	Kodas	Apribojimai	Plotas, ha
1	LII	Dirvožemio apsaugos zonos	0,1678
2	LII	Dirvožemio apsaugos zonos	0,1822
3	LII	Dirvožemio apsaugos zonos	0,1485
4	LII	Dirvožemio apsaugos zonos	0,0669
5	LII	Dirvožemio apsaugos zonos	0,0825

SERVITUTAI (Prieš padalijimo projektą)

Skł. kad. Nr.	Servituto rūšis	Plotas, ha
0101/0167:1604	Kelio servitutas (tarnaujantis)	0,0143

SIŪLOMI SERVITUTAI (Po padalijimo projekto)

Skł. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, ha
2	215	S2(1) - Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas)	0,0144
	206	S2(1) - Teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)	0,0144
	207	S2(1) - Teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)	0,0144
	208	S2(1) - Teisė naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)	0,0144
	215	S2(2) - Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas)	0,0248
	206	S2(2) - Teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)	0,0248
	207	S2(2) - Teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)	0,0248
	208	S2(2) - Teisė naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)	0,0248
3	215	S3(1) - Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas)	0,0143
	206	S3(1) - Teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)	0,0143
	207	S3(1) - Teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)	0,0143
	208	S3(1) - Teisė naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)	0,0143
	215	S3(2) - Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas)	0,0083
	206	S3(2) - Teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)	0,0083
	207	S3(2) - Teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)	0,0083
	208	S3(2) - Teisė naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)	0,0083
4	215	S4 - Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas)	0,0030
	206	S4 - Teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)	0,0030
	207	S4 - Teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)	0,0030
	208	S4 - Teisė naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)	0,0030
5	215	S5 - Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas)	0,0036
	206	S5 - Teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)	0,0036
	207	S5 - Teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)	0,0036
	208	S5 - Teisė naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)	0,0036

KOPIJA TIKRA

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Miesto plėtros departamento
žemės duomenų skyriaus vyr. specialistė

Anta Kuzmick

2016-02-19