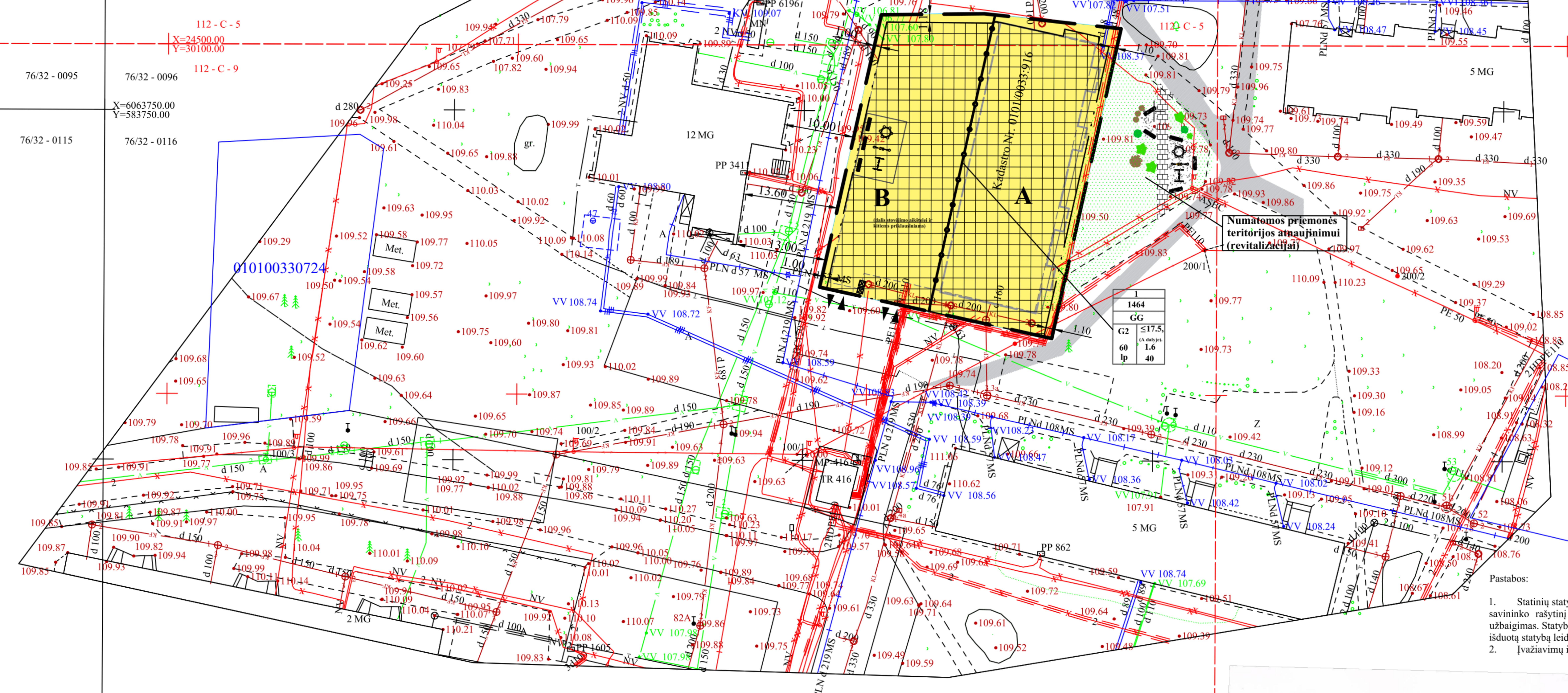


Objektas

Teritorijos Nr.	Sklypo Nr.	Sklypo plotas, m ²	PRIVALOMIEJI TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAI																	
			Teritorijos naudojimo tipas	Žemės naudojimo paskirtis	Žemės naudojimo būdas (-ai)	Leistinas pastatų aukštis		Antžeminio užstatymo tankis, %	Užstatymo intensyvumas	Užstatymo tipas	Galimi žemės sklypų dydžiai		Priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys, %	Statinių paskirtys	Automobilių statymo reglamentas	Kiti reglamentai				
1.	1.	1464	GG gyvenamoji teritorija	Kita (KT)	Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos, (G2)	Nuo žemės paviršiaus, m	Altitudė, m	≤ 17,5, A dalyje	≤ 127,3, A dalyje	≤ 60	≤ 1,6	laisvo planavimo (lp)	Mažiausi, m ²	Didžiausi, m ²	≥ 40	- kv.m.	≤ 6 (A dalyje)	7,3 gyvenamosios paskirties daugiabučiai pastatai	antžeminis, požeminis	*Pastaba - Teritorija tvarkoma vadovaujantis Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų (LR Vyriausybės nutarimas Nr. 343, 1992-05-12, ir naujos redakcijos) skirčių reikalavimais pagal sklypui registruotas specialiasias naudojimo sąlygas. Požeminio užstatymo riba atitampa su sklypo riba. B užstatymo zona (dalis) skirta automobilių stovėjimo vietoms, pandusams, įvažiavimams, takams, aikštelėms ir pan. įrengti



SUTARTINIAI ŽENKLAI

- PLANOJAMOS TERITORIJOS RIBA
- ESAMA SKLYPO RIBA
- SUPLANUOTOS RAUDONOSIOS GATVIŲ LINIJOS
- STATYBOS RIBA
- ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ (POŽEMINIS, ANTŽEMINIS STOVĖJIMO AIKŠTELĖS)
- STATYBOS ZONA
- GYVENAMOSIOS TERITORIJOS NAUDOJIMO TIPAS
- DAUGIABUČIŲ GYVENAMŪJŲ PASTATŲ IR BENDRABUČIŲ TERITORIJOS NAUDOJIMO BŪDAS
- SKLYPO NUMERIS
- SKLYPO PLOTAS
- TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAI:
- 1 - žemės naudojimo būdas
- 2 - leistinas pastatų aukštis (m), A ir B dalys
- 3 - leistinas žemės sklypo užstatymo tankis (%)
- 4 - leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas (vieneto dalimis)
- 5 - užstatymo tipas
- 6 - priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys (%)
- STATYMO PASTATO VIETA (esama)
- KONTEINERIO VIETOS (tikslinama TP metu)
- VAIKŲ ŽAIDIMO AIKŠTELĖ (tikslinama TP metu)
- SKIRTINGŲ REGLAMENTŲ RIBA, A ir B skirtingo aukštingumo dalys
- Teritorijos tarp Minties, Žirmūnų ir Tuskulėnų g. pėsčiųjų takų ir kt. rekonstrukcijos ir statybos statinių statybos projekto (sprendinių dalis) takų ribos

- Pastabos:
- Statinių statyba neišlaikant reglamentuotų atstumų iki sklypo ribos galima gavus gretimo sklypo savininko rašytinį sutikimą (pagal STR 1.05.01:2017 "Statybą leidžiančius dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas" 7 priedą).
 - Įvažiavimų ir išvažiavimų techniniai parametrai konkretizuojami techninio projekto stadijoje.

Esamų požeminių tinklų sutikslinimai:

№	Ištaigos pavadinimas	Data	V. Pavardė	Parašas	Pastabos
1.	Vilniaus M P D	2018.06.26	R. Brazauskas	[Parašas]	
2.	TELIA LT, AB	2018.05.30	V. Viesiulis	[Parašas]	
3.	UAB VGAET	2018.05.18	A. Anušis	[Parašas]	
4.	AB "Energijos skirstymo operatorius"	2018.05.28	L. Šturbaitis	[Parašas]	
5.	AB "VŠT"	2018.05.28	V. Buištas	[Parašas]	
6.	UAB "Vilniaus viešasis transportas"	2018.05.28	R. Roščickas	[Parašas]	
7.	AB "LITGRID"	2018.05.31	V. Veita	[Parašas]	
8.	UAB "Skaidula"	2018.05.30	P. Jakubas	[Parašas]	



Koordinacių sistema: LKS-1994
Aukščių sistema: LAS-07

PARAISGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS	UAB "IX matavimai"			
Direktorius	N. Gudaitis	[Parašas]	el. paštas: 9matavimai@gmail.com mob: 861433736			
Geodezininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. IGKV-413	Objektas:					
Geodezininkas	E. Kulikauskas	[Parašas]	Žirmūnų g. 34, Vilnius, Vilniaus m. sav.			
Geodezininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. IGKV-1515	BREŽINYS	Inžinerinis-topografinis planas	Objekto Nr.	Mastelis	Lapų sk./Nr.	Data
UŽSAKOVAS	UAB "Stalo"	1 : 500	2/1	2018.05		



Koordinacių sistema: LKS-1994
Aukščių sistema: LAS-07

PARAISGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS	UAB "IX matavimai"			
Direktorius	N. Gudaitis	[Parašas]	el. paštas: 9matavimai@gmail.com mob: 861433736			
Geodezininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. IGKV-413	Objektas:					
Geodezininkas	E. Kulikauskas	[Parašas]	Žirmūnų g. 34, Vilnius, Vilniaus m. sav.			
Geodezininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. IGKV-1515	BREŽINYS	Inžinerinis-topografinis planas	Objekto Nr.	Mastelis	Lapų sk./Nr.	Data
UŽSAKOVAS	UAB "Stalo"	1 : 500	2/2	2018.05		

ATESTATO NR.	UAB "GLOBALUS PROJEKTAVIMAS"				
ATP 1213	PV	Joana Janulevičienė	ŽIRMŪNŲ G. 34A NEDIDELIŲ VEIKLOS MASTŲ DETALIOJO PLANO KOREGAVIMAS SKLYPE NR. 1, ŽIRMŪNŲ G. 34A (KADASTRO NR. 0101/0033:916) INICIJAVIMO PAGRINDU		
ATP 1213	arch.	Joana Janulevičienė	PAGRINDINIS KOREGAVIMO BREŽINYS		
STADIJA	INICIATORIUS: UAB "DEKITA" I.K. 304733533	M 1:500			
DP	ORGANIZATORIUS: Vilniaus miesto sav. administracijos direktorius	LAPAS	LAPŲ	1	1