



TVIRTINU:
P.R. Ūselis
UAB „Autodalys“ vadovas



STATINIO PROJEKTO DALIS	Projektiniai pasiūlymai
BYLOS ŽYMUO	2020-03/01-PP
BYLOS LAIDOS ŽYMUO	0
BYLOS IŠLEIDIMO DATA	2021
STATYTOJAS	UAB „Autodalys“
PROJEKTO VADOVAS	Mažvydas Zajankauskas. Atestato Nr A2013, 0483. architektas@mazvydas-zajankauskas.lt +370-611-33122
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	Viešbučių paskirties pastato, Siesikų g. 13, Vilnius, rekonstravimo projektas
STATINIO PROJEKTO NUMERIS	2020-03/01-TP
STATINIO PAVADINIMAS	Viešbutis
STATINIO ADRESAS	Siesikų g. 13, Vilnius Vilniaus senamiesčio (Un. KVR. Kodas 16073) apsaugos zona
STADIJA	Projektiniai pasiūlymai
LAIDA	0
STATYBOS RŪŠIS	Rekonstravimas
STATINIO PASKIRTIS	Komerčinė – viešbučių paskirties pastatas
STATINIO KATEGORIJA	Ypatingas



AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Projektiniai pasiūlymai rengiami Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendruoju planu (iki 2015 m., negalioja) ir galiojančiu žemės sklypo detaliuoju planu „Sklypo kad. Nr. 0101/0029:220 Siesikų g. 13, Šeškinės sen., Vilniaus m. sav. detalusis planas“. Projektavimo darbų rangos sutartis pasirašyta 2020-03, projektinių pasiūlymų rengimo užduotis patvirtinta Vilniaus miesto savivaldybės administracijos – 2020-11-13.

1. Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrasis planas (TPDR reg. Nr. T00056038).

Vilniaus m. bendruoju planu (TPDR reg. Nr. T00056038, negalioja) nustatyti teritorijos reglamentai:

Teritorijos pavadinimas (funkcinė zona)	Vyraujantys teritorijos požymiai	Galimos pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirtys bei naudojimo būdai	Žemės sklypo tankumas, UT, %	Želdiniai, %	Reglamentuojami dydžiai BP pažymėtoms teritorijoms	
					Maksimalus užstatymo intensyvumas, UI	Maksimalus pastatų aukštingumas
Intensyvaus užstatymo gyvenamosios teritorijos	Mišrios teritorijos, kuriose dominuoja gyvenamoji veikla (daugiaaukštė daugiabutė gyvenamoji statyba), kartu su jos aptarnavimui reikalinga socialine paslaugų ir kita infrastruktūra	Kitos paskirties: -komercinės paskirties objektų teritorijos	60	15	Negyvenamosios paskirties <=2.5. Gyvenamosios paskirties sklypams, kai aukštingumas <=9 a., UI <=1.6. Gyvenamosios paskirties sklypams <=1.2.	<=5 a. Leidžiama iki 20% teritorijos aukštingumo numatyti nuo 6 iki 9 aukštų.

2. Sklypo kad. Nr. 0101/0029:220 Siesikų g. 13, Šeškinės sen., Vilniaus m. sav. detalusis planas. (TPDR reg. Nr. T00055519). 2009 m.

Detaliuoju planu nustatyti žemės sklypo reglamentai:

Sklypo plotas, m ²	Žemės sklypo naudojimo būdas	Statinių aukštų skaičius	Užstatymo tankumas, %	Užstatymo intensyvumas	Statinio aukščio altitudė, m	Statinio aukštis nuo žemės paviršiaus, m
2128	K / K1 Komeracinė teritorija / prekybos, paslaugų, pramogų statinių	Iki 7	60	2.5	187.5	Iki 27

ŽYMUO: 2020-03/01-PP-AR	Lapas	Lapų
	2	6

NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO OBJEKTŲ APSAUGA. Nagrinėjama teritorija patenka į Vilniaus senamiesčio (Un. KVR kodas 16073) apsaugos zoną. Projektuojant šioje teritorijoje, būtina vadovautis Pasaulinio paveldo objekto – Kultūros paminklo U1P – Vilniaus istorinio centro apsaugos zonos laikinuoju apsaugos reglamentu. Nagrinėjama teritorija yra nutolusi nuo pagrindinių Vilniaus senamiesčio ir naujamiesčio regyklų. Projektuojamo pastato sprendiniai, atitinka minėtame apsaugos reglamente, aprašytus statybinės veiklos apsaugos zonoje reglamentus – savo ypatybėmis nenustelbia Vilniaus senamiestyje esančių vertybių, nekeičia senamiesčio silueto ir kt.

Projektuojamo pastato tūrio įtaką vaizdams iš svarbių Vilniaus m. taškų – Tauro kalno, Gedimino kalno, Subačiaus g., galima įvertinti pateikiamose virtualiose panoramose. Galima teigti, kad siūlomas pastato sprendimas, įtakos svarbioms Vilniaus miesto panoramoms nedarys.

Leidžiantis Ukmergės g. link miesto centro, ar kertant ją Ozo gatve, atsiveria Vilniaus miesto centrinės dalies vaizdai Ukmergės g. gatvės ašyje. Remiantis pateiktu fotomontažu galima teigti, kad projektuojamas pastato tūris nedaro neigiamos įtakos susiformavusiam vaizdai, neužstoja Vilniaus centrinės dalies vertingų objektų.



Esama būklė.
Fotofiksacija nuo Ozo g. viaduko per Ukmergės g.



Fotomontažas nuo Ozo g. viaduko per Ukmergės g.

Projektuojamas pastatas užstojamas medžių grupės.

Projektuojamas pastatas ir jo aplinka neturės neigiamos įtakos Vilniaus miesto senamiesčiui ir jo apsaugos zonai, istorinių panoramų apžvelgiamumui.

ŽYMUO: 2020-03/01-PP-AR	Lapas	Lapų
	3	6

STATINIO TECHNINIAI IR PASKIRTIES RODIKLIAI.

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I SKYRIUS SKLYPAS			
1. Sklypo plotas	m ²	2127.00	
2. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	145 (DP - 250)	
3. Sklypo užstatymo tankis	%	41 (DP - 60)	<i>Pastatų antžemine dalimi užstatomas plotas, nustatytas pagal išorinių sienų ar kitų atitvarų projekciją į žemės paviršių – 862.68 m²</i>
II SKYRIUS PASTATAS			
2. Pastato bendrasis plotas.	m ²	4727.62	<i>Rodiklis gali nežymiai keistis tikslinant projekto sprendinius</i>
2.1. Antžeminės pastato dalies bendrasis plotas	m ²	3105.62	<i>Rodiklis gali nežymiai keistis tikslinant projekto sprendinius</i>
2.2. Požeminės pastato dalies bendrasis plotas	m ²	1622.00	<i>Rodiklis gali nežymiai keistis tikslinant projekto sprendinius</i>
2.3. Viešbučių paskirties patalpų plotas	m ²	1686.47	<i>Rodiklis gali nežymiai keistis tikslinant projekto sprendinius</i>
2.4. Gyvenamosios paskirties patalpų plotas	m ²	1200.62	<i>Rodiklis gali nežymiai keistis tikslinant projekto sprendinius</i>
2.5. Prekybos / paslaugų patalpų plotas	m ²	308.71	<i>Rodiklis gali nežymiai keistis tikslinant projekto sprendinius</i>
3. Pastato naudingas plotas	m ²	3105.62	<i>Rodiklis gali nežymiai keistis tikslinant projekto sprendinius</i>
4. Pastato tūris.	m ³	-	
5. Aukštų skaičius.	vnt.	5	
6. Pastato aukštis.	m	16.80	<i>Alt. 177.30. Sklypo vidutinė alt. 160.50. Rodiklis gali nežymiai keistis tikslinant projekto sprendinius</i>
7. Butų skaičius (dviejų ir daugiau kambarių)	vnt	18	<i>Rodiklis gali nežymiai keistis tikslinant projekto sprendinius</i>
8. Energinio naudingumo klasė		A++	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė (projektuojamų butų)		C	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	
11. Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt	60	<i>53 automobilių stovėjimo vietos požeminėje automobilių saugykloje. Rodiklis gali nežymiai keistis tikslinant projekto sprendinius</i>

ŽYMUO: 2020-03/01-PP-AR	Lapas	Lapų
	4	6

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SPRENDINIAI.

Projektiniai pasiūlymai rengiami vadovaujantis

- Statytojo pateikta projektavimo užduotimi
- Vilniaus miesto savivaldybės administracijos patvirtinta projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi
- Vilniaus miesto savivaldybės administracijos prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygomis
- Topografinė nuotrauka
- LR įstatymais, statybos techniniais reglamentais, higienos normomis ir kt.

Nagrinėjamas sklypas šiaurės ir vakarų pusėse ribojasi su sklypu Siesikų g. 14, Vilnius, kuriame išvystytas daugiabučių, daugiaaukščių gyvenamųjų namų kvartalas „Žvėryno panoramos“. Sklypas Siesikų g. 14 yra gerokai didesnis – 15000 m² bei tarsi formuoja kvartalo, tarp Siesikų, Deltuvos gatvių ir pravažiavimo ribas. Projektu nagrinėjamo žemės sklypo ribos nesutampa su gretimą sklypo ribomis pietų ir rytų pusėse – yra kiek išsikišusios.

Projektuojamas penkių aukštų pastatas su dvių lygių požemine automobilių stovėjimo aikštele. Pastatas, ilgąja kraštine, komponuojamas beveik lygiagrečiai pietinei, pravažiavimo sklypo ribai. Pastatas šiek tiek pasukamas, siekiant išlaikyti esamo daugiabučių pastatų užstatymo (Siesikų g. 14) kryptį. Kadangi nagrinėjamo žemės sklypo ribos ir statinių užstatymo ribos pietų pusėje, kiek nesutampa su gretimą sklypo ribomis, projektuojamo pastato pirmo aukšto linija kiek įtraukiama ir lygiuojama su daugiabučių pastatų suformuota užstatymo linija. Pastato penkto aukšto sienos, pietinėje pusėje atitraukiamos gilyn, tokiu būdu susmulkinant ir sužeminant pastatą pietų / rytų pusėje.

Projektuojamas pastato tūris, neužstoja suformuoto kvartalo pražiūrimumo.

Į požeminę automobilių stovėjimo aikštelę įvažiuojama / išvažiuojama šiaurinėje pusėje esančiu įvažiavimu. Pietinėje sklypo dalyje esantis, šiuo metu nenaudojamas, įvažiavimas į sklypą bus skirtas antžeminėms automobilių trumpalaikio sustojimo vietoms.

Sklype suformuojami pėsčiųjų takai, vaikų žaidimų aikštelė (50 m²), vietos ramiam poilsiui, sporto aikštelė paaugliams. Vaikų aikštelė projektuojama didesniu nei 10 m atstumu nuo gatvės. Priklausomų želdinių kiekis sklype - >30% sklypo ploto.

Pastato pirmo aukšto šiaurės pusės patalpos, turinčios nepriklausomus įėjimus tiesiai iš lauko, bus naudojamos prekybos, paslaugų funkcijai. Pietų pusėje, pirmame aukšte, projektuojami butai, turinys tiesioginį patekimą į lauką ir terasas.

Pastatas skirstomas į du korpusus – komercinės-viešbučių ir gyvenamosios paskirties. Projektuojama 19 vnt. viešbučio / svečių namų (komercinė paskirtis) ir 18 vnt. gyvenamųjų butų (gyvenamoji paskirtis) patalpų. Į kiekvieną korpusą patenkama atskira, konkrečiai paskirčiai skirta laiptine. Vakarinė pastato dalis skirta komercinei-viešbučių paskirčiai, rytinė – gyvenamajai. Gyvenamosios ir viešbučių/svečių namų paskirties patalpose užtikrinama pakankama, norminė insoliacijos trukmė.

Vadovaujantis projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi, patvirtinta Vilniaus miesto savivaldybės administracijos, siekiant didinti gyvenimo komfortą, numatoma didinti automobilių stovėjimo vietų skaičių – 19-ai viešbučio/svečių namų patalpoms, 18-ai gyvenamųjų butų ir 3-ims prekybos/paslaugų paskirties patalpoms skirta 60 automobilių stovėjimo vietų (poreikis – 44 vietos). Kas penkta stovėjimo vieta pritaikoma elektromobilių krovimui arba įrengiama tam skirta kabelių infrastruktūra. Žemės sklypo teritorijoje numatomos 10 dviračių stovėjimo vietų (poreikis – 9 vietos). Dviračių laikymui skirtos patalpos projektuojamos ir pastato požeminiuose aukštuose. Žmonėms su negalia projektuojamos keturios, pritaikytos automobilių stovėjimo vietos.

Pastato fasadų apdaila pietų ir šiaurės pusėse skirtinga. Išryškinamos, dažyto, lygaus betono horizontalės perdangos lygiuose. Pietinės dalies fasadai dailinami gelsvos spalvos klinkerio plytelėmis, klijuojamomis vertikalia kryptimi. Šiaurinės pastato pusės fasadų apdaila - dažyto, šiurkštaus, atidengto betono plokštumos.

Naujoji architektūra kontekstuali, nekonkuruoja su esamu kvartalo kodu. Siekiama darnos spalviniais fasado sprendimais, aktyviomis horizontalėmis, tūrių kompozicija.

Projektuojamas pastatas, jo aukštingumas neįtakos kitoje gatvės (be pavadinimo) pusėje esančio sodybinio užstatymo pastatų insoliacijos ir natūralaus apšvietimo.

Projektuojamas pastatas, jo aukštingumas neįtakos gretimame sklype Siesikų g. 14, Vilnius (šiaurės ir vakarų pusėse) esantiems pastatams nustatytą insoliacijos ir natūralaus apšvietimo reikalavimų. Projektuojamo pastato sukliamas šešėlis nepablogina gretimų pastatų patalpų insoliacijos – yra išlaikomas daugiau nei 2 valandų apšviestumas pietų pusėje, taip pat neįtakojama patalpų insoliacija rytų ir vakarų pusėse.

Vadovaujantis STR 2.02.01:2004 "Gyvenamieji pastatai", 213 punktu: "Kiekviename 1-3 kambarių bute turi būti bent vienas, o 4 ir daugiau kambarių butuose – 2 gyvenamieji kambariai, kuriuose tarp kovo 22 d. ir rugsėjo 22 d. galimos insoliacijos

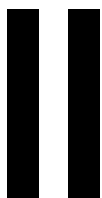
ŽYMUO: 2020-03/01-PP-AR	Lapas	Lapų
	5	6

(nepertraukiamos; bendros) laikas ne trumpesnis kaip 2,5 valandos. Urbanizuotose teritorijose, atsižvelgiant į esamą statinių išdėstymą, bendros insoliacijos laikas gali būti sumažintas iki 2 valandų."

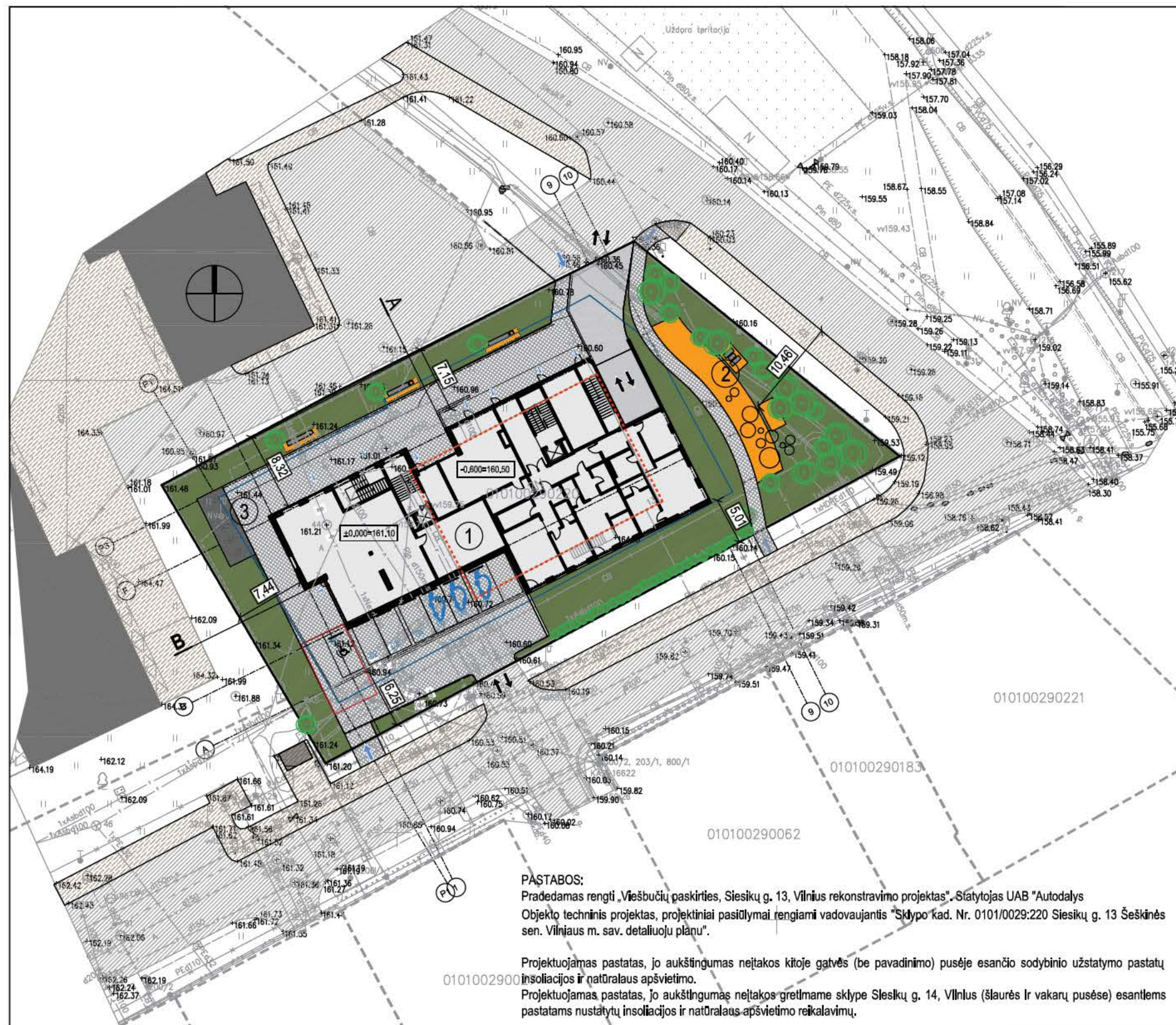
Inžineriniai sprendimai:

- Pastato konstrukcinė schema – surenkamos gelžbetonio konstrukcijos.
- Vandentiekis / nuotekos – miesto tinklai.
- Šildymas – miesto tinklai.
- Žemės sklype yra vandentiekio, elektros, ryšių, dujų inžineriniai tinklai, kuriuos planuojama koreguoti.

ŽYMUO: 2020-03/01-PP-AR	Lapas	Lapų
	6	6



BRĒŽINIAI



PASTABOS:
 Pradedamas rengti „Viešbučių paskirties, Siesikų g. 13, Vilnius rekonstravimo projektas“. Statytojas UAB "Autodaly's"
 Objektų techninis projektas, projektiniai pasiūlymai rengiami vadovaujantis "Sklypo kad. Nr. 0101/0029:220 Siesikų g. 13 Šeškinės sen. Vilniaus m. sav. detaliuoju planu".

Projektuojamas pastatas, jo aukštumas neįtakos kitoje gatvės (be pavadinimo) pusėje esančio sodybinio užstatymo pastatų insoliacijos ir natūralaus apšvietimo.
 Projektuojamas pastatas, jo aukštumas neįtakos greitame sklype Siesikų g. 14, Vilnius (šalūris ir vakarų pusėse) esantiems pastatams nustatytų insoliacijos ir natūralaus apšvietimo reikalavimų.

—PRELIMINARŪS— BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

PAVADINIMAS	MATO VNT.	KIEKIS	PASTABOS
I. SKYRIUS, SKLYPAS			
1. Sklypo plotas	m ²	2127.0	
2. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	145 (DP - 250)	
3. Sklypo užstatymo tankumas	%	41 (DP - 60)	Pastatų antžeminė dalimi užstatomas plotas, nustatytas pagal išorinių sienų ar kitų atitvarų projekciją į žemės paviršių - 862.68 m ²
II. SKYRIUS, PASTATAS			
1. Pastato bendrasis plotas	m ²	4727.62	Rodiklis gali nežymiai keistis tikslinant projekto sprendinius
1.1. Antžeminės pastato dalies bendrasis plotas	m ²	3105.62	Rodiklis gali nežymiai keistis tikslinant projekto sprendinius
1.2. Požeminės pastato dalies bendrasis plotas	m ²	1622.00	Rodiklis gali nežymiai keistis tikslinant projekto sprendinius
2. Pastato naudingasis plotas	m ²	3105.62	Rodiklis gali nežymiai keistis tikslinant projekto sprendinius
3. Pastato tūris	m ³	-	
4. Aukštų skaičius	vnt	5	
5. Pastato aukštis	m	16,80	Alt. 177.30. Sklypo vidutinė alt. 160.50. Rodiklis gali nežymiai keistis tikslinant projekto sprendinius
6. Butų skaičius	vnt	18	Rodiklis gali nežymiai keistis tikslinant projekto sprendinius
7. Energinio naudingumo klasė		A++	
8. Patato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
9. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	
10. Automobilų stovėjimo vietų skaičius	vnt	60	53 automobilių stovėjimo vietos požeminėje automobilių saugykloje. Rodiklis gali nežymiai keistis tikslinant projekto sprendinius

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Sklypo riba
- DP nustatyta statybos riba
- Esamas pastatas - parduotuvė
- Vaikų žaidimo aikštelė >=50 m², ramaus poilsio, sporto zonos
- Projektuojama betono danga (važiuojamoji)
- Projektuojama šaligatvių, važiuojamoji dangą - trinkelės (betono, klinkerio)
- Važiuojamoji dangą (asfaltas, betoninės trinkelės) už nagrinėjamo sklypo ribų
- Šaligatvių dangą (betoninės trinkelės) už nagrinėjamo sklypo ribų
- Sodunami medžiai
- Esami medžiai
- Automobilų stovėjimo vietos
- Elektromobilių stovėjimo / įkrovimo vietos
- Dviračių stovėjimo vietos
- Įėjimai, įvažiavimai į sklypą/pastatą

ŽEMĖS SKLYPO DUOMENYS

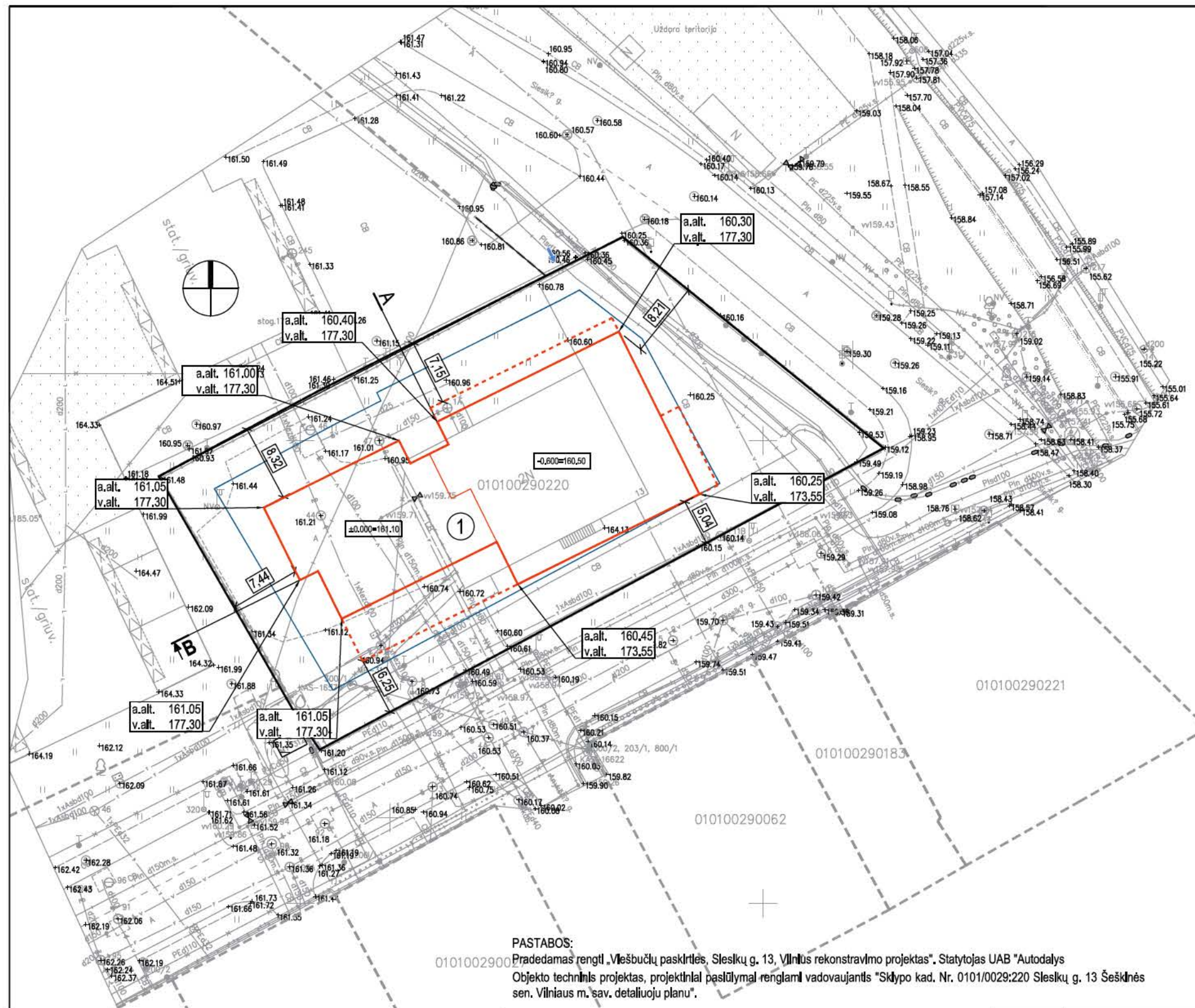
-Adresas: Vilnius, Siesikų g. 13
 -Kadastro numeris: 0101/0029:220
 -Unikalus numeris: 0101-0029-0220
 -Daišto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
 -Žemės sklypo naudojimo būdas: Komerinės paskirties objektų teritorijos
 -Žemės sklypo plotas: 0,2127 ha
 -Nuosavybės teisė: Lietuvos Respublika, Sudaryta nuomos sutartis UAB "Autodaly's"

Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)

TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMAS, REMIANTIS SKLYPO KAD. NR. 0101/0029:220 SIESIKŲ G. 13, ŠEŠKINĖS SEN., VILNIAUS M. SAV. DETALIUOJU PLANU

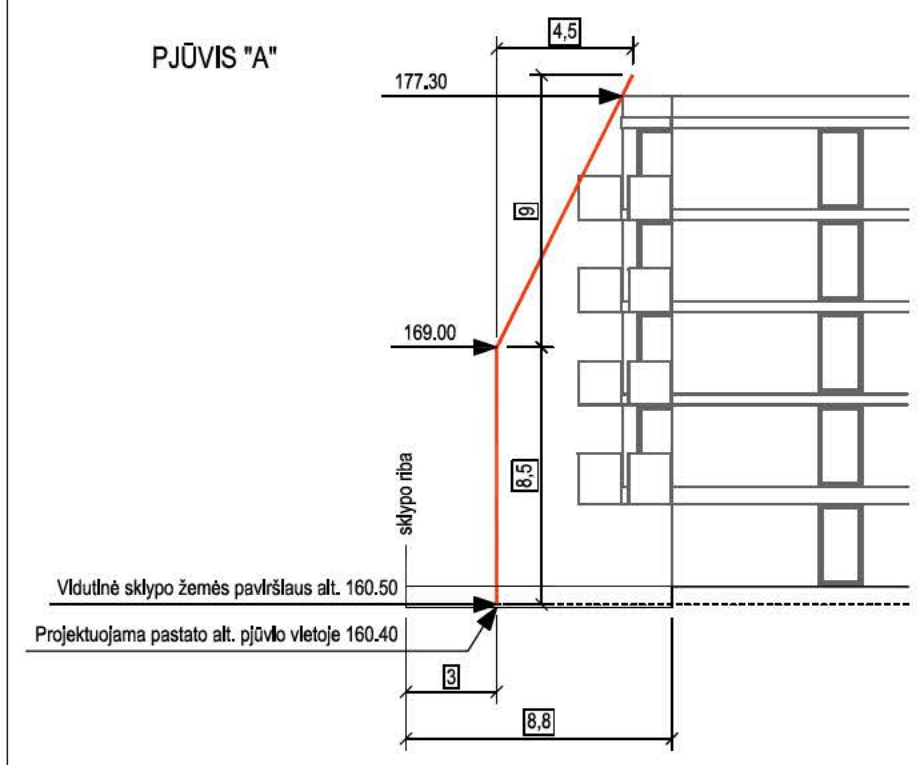
Vilnius, Siesikų g. 13	
Sklypo plotas, m ²	2127.00 m ²
Žemės sklypo naudojimo būdas (pobūdis)	K/K1
Statinio aukštis nuo žemės paviršiaus, m	27 m. 7 aukštai
Užstatymo tankumas	60 %
Užstatymo Intensyvumas	2.5

0	2021-09	Projektiniai pasiūlymai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Kvalifikaciją patvirtinančio dokumento Nr.	ARCHITEKTAS MAŽVYDAS ZAJANKAUSKAS Individualios veiklos pažymos Nr. 082564 el. paštas: architektas@mazvydas-zajankauskas.lt tel.: +370-611-33122	Statinio projekto pavadinimas VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATO, SIESIKŲ G. 13, VILNIUS REKONSTRAVIMO PROJEKTAS			
		Statinio numeris ir pavadinimas 1. VIEŠBUTIS			
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas UAB "AUTODALYS"	Dokumento pavadinimas		M	Laida
		SKLYPO PLANAS, SKLYPO DANGŲ PLANAS		1:500	0
		Dokumento žymuo		Lapas	Lapų
		2020-03/01-PP/SP-01		1	1

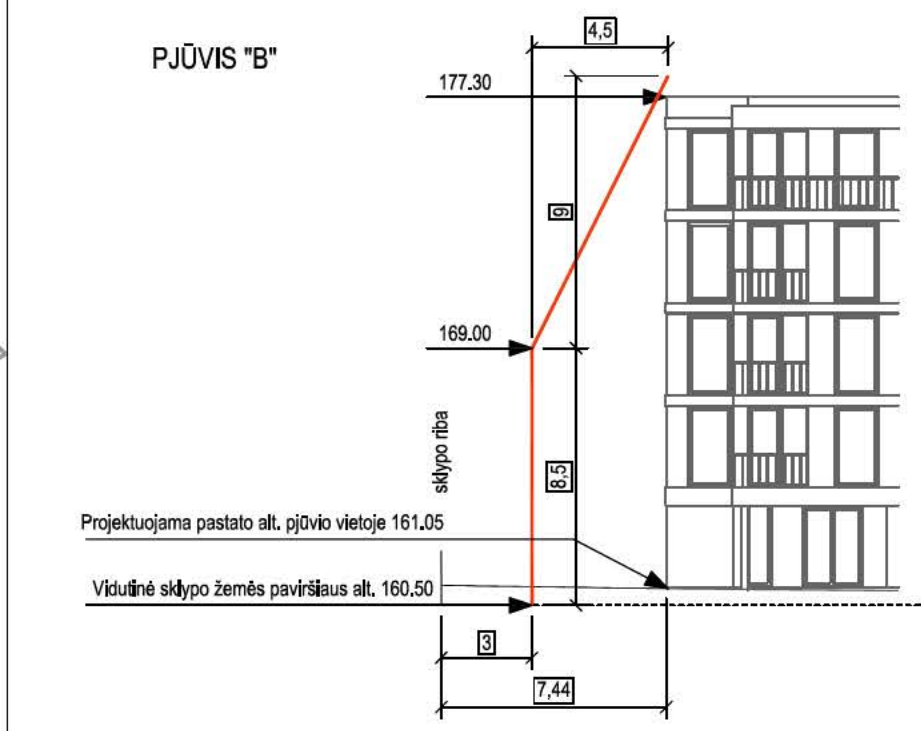


PASTABOS:
 Pradedamas rengti „Viešbučių paskirties, Siesikų g. 13, Vilnius rekonstravimo projektas“. Statytojas UAB "Autodaly's"
 Objekto techninis projektas, projekto lėšų paskyrimui rengiamam vadovaujantis "Sklypo kad. Nr. 0101/0029:220 Siesikų g. 13 Šeškinės sen. Vilniaus m. sav. detaliuojamą planą".

PJŪVIS "A"



PJŪVIS "B"



ZEMĖS SKLYPO DUOMENYS

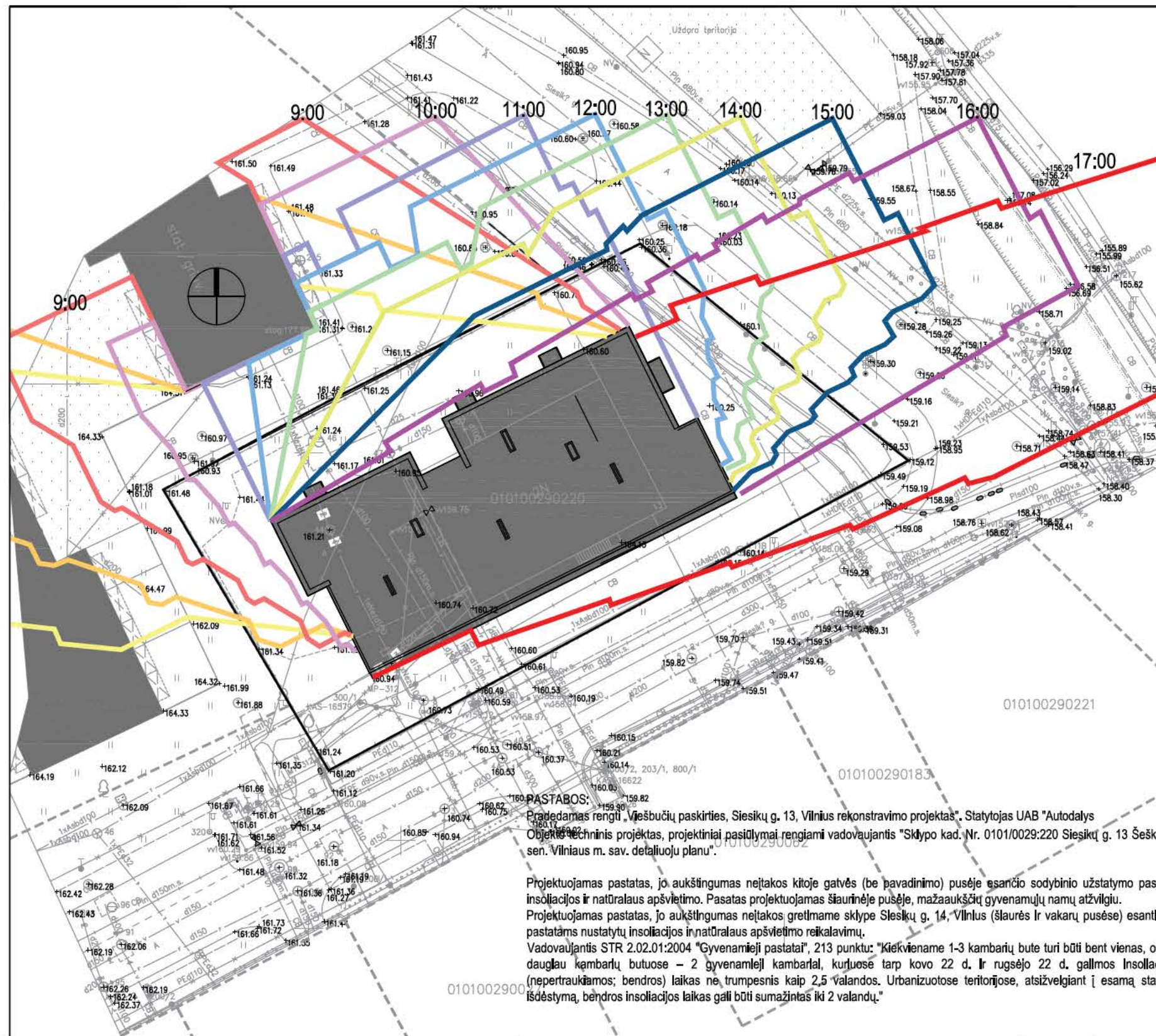
-Adresas: Vilnius, Siesikų g. 13
 -Kadastro numeris: 0101/0029:220
 -Unikalus numeris: 0101-0029-0220
 -Daišto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
 -Žemės sklypo naudojimo būdas: Komerinės paskirties objektų teritorijos
 -Žemės sklypo plotas: 0,2127 ha
 -Nuosavybės teisė: Lietuvos Respublika, Sudaryta nuomos sutartis UAB "Autodaly's"

Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)

TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMAS, REMIANTIS SKLYPO KAD. NR. 0101/0029:220 SIESIKŲ G. 13, ŠEŠKINĖS SEN., VILNIAUS M. SAV. DETALIUOJU PLANU

Vilnius, Siesikų g. 13	
Sklypo plotas, m ²	2127.00 m ²
Žemės sklypo naudojimo būdas (pobūdis)	K/K1
Statinio aukštis nuo žemės paviršiaus, m	27 m. 7 aukštai
Užstatymo tankumas	60 %
Užstatymo Intensyvumas	2.5

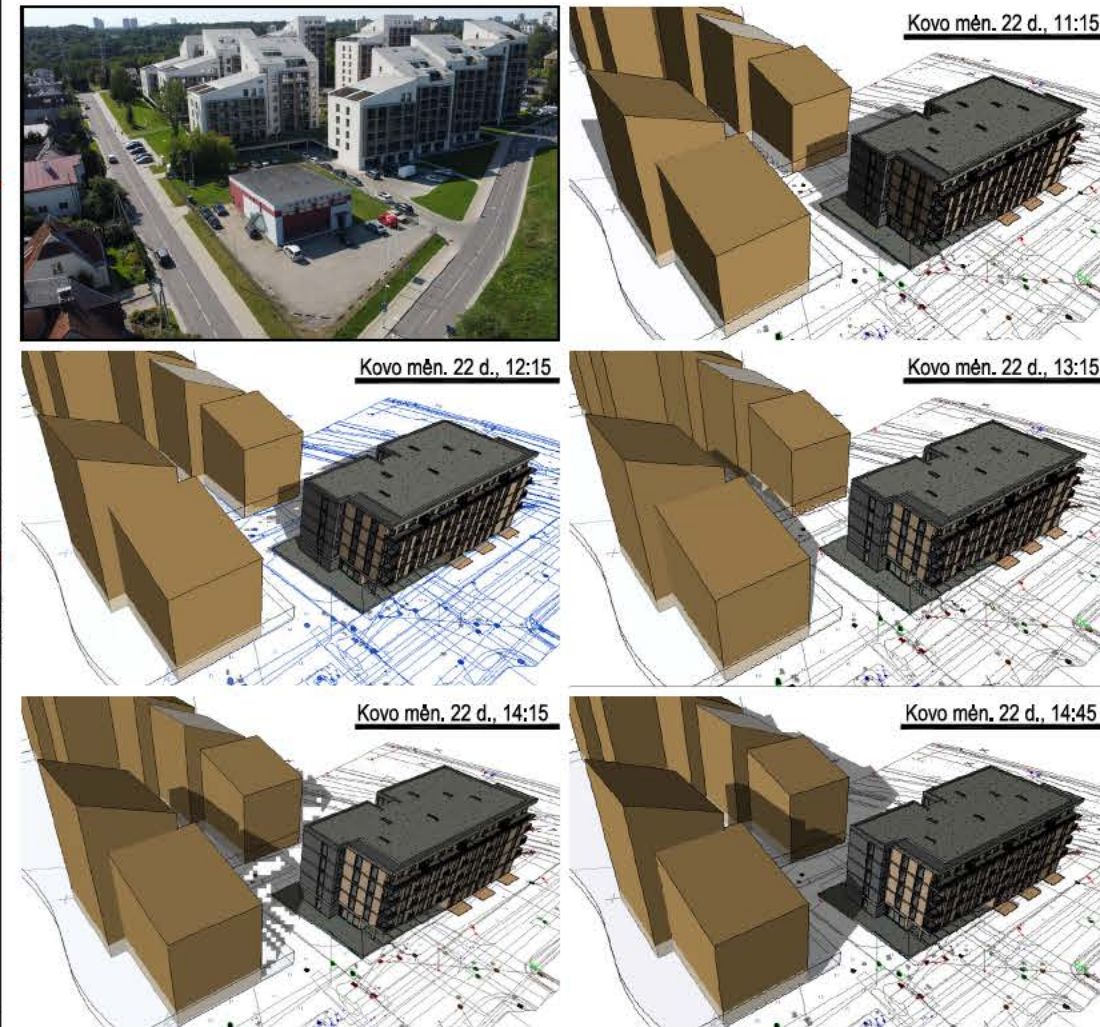
0	2021-09	Projektiniai pasiūlymai					
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)					
Kvalifikaciją patvirtinantis dokumento Nr.	ARCHITEKTAS MAŽVYDAS ZAJANKAUSKAS Individualios veiklos pažymos Nr. 082564 el. paštas: architektas@mazvydas-zajankauskas.lt tel.: +370-611-33122	Statinio projekto pavadinimas VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATO, SIESIKŲ G. 13, VILNIUS REKONSTRAVIMO PROJEKTAS					
		Statinio numeris ir pavadinimas 1. VIEŠBUTIS					
A2013, 0483	P.V.	M. Zajankauskas		2021-09	Dokumento pavadinimas SKLYPO SCHEMA, PASTATO KAMPŲ AUKŠČIAI. PJŪVIAI A IR B	M	Laida
A2013, 0483	P.D.V.	M. Zajankauskas		2021-09		1:500 1:250	0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas UAB "AUTODALYS"			Dokumento žymuo 2020-03/01-PP/SP-02		Lapas	Lapų
						1	1



PASTABOS:
 Pradedamas rengti viešbučių paskirties, Siesikų g. 13, Vilnius rekonstravimo projektas. Statytojas UAB "Autodaly's". Objektas techninis projektas, projekciniai pasiūlymai rengiami vadovaujantis "Sklypo kad. Nr. 0101/0029:220 Siesikų g. 13 Šeškinės sen. Vilniaus m. sav. detalioju planu".

Projektuojamas pastatas, jo aukštumas neįtakos kitoje gatvės (be pavadinimo) pusėje esančio sodybinio užstatymo pastatų insoliacijos ir natūralaus apšvietimo. Pastatas projektuojamas šiaurinėje pusėje, mažaukščių gyvenamųjų namų atžvilgiu. Projektuojamas pastatas, jo aukštumas neįtakos gretima sklype Siesikų g. 14, Vilnius (šiaurės ir vakarų pusėse) esantiems pastatams nustatytą insoliacijos ir natūralaus apšvietimo reikalavimų. Vadovaujantis STR 2.02.01:2004 "Gyvenamieji pastatai", 213 punktu: "Kiekviename 1-3 kambarių bute turi būti bent vienas, o 4 ir daugiau kambarių butuose – 2 gyvenamieji kambariai, kuriuose tarp kovo 22 d. ir rugsėjo 22 d. galimos insoliacijos (nepertraukiamos; bendros) laikas ne trumpesnis kaip 2,5 valandos. Urbanizuotose teritorijose, atsižvelgiant į esamą statinių išdėstymą, bendros insoliacijos laikas gali būti sumažintas iki 2 valandų."

PROJEKTUOJAMO PASTATO SUKURIAMO ŠEŠĖLIO MODELIAVIMAS

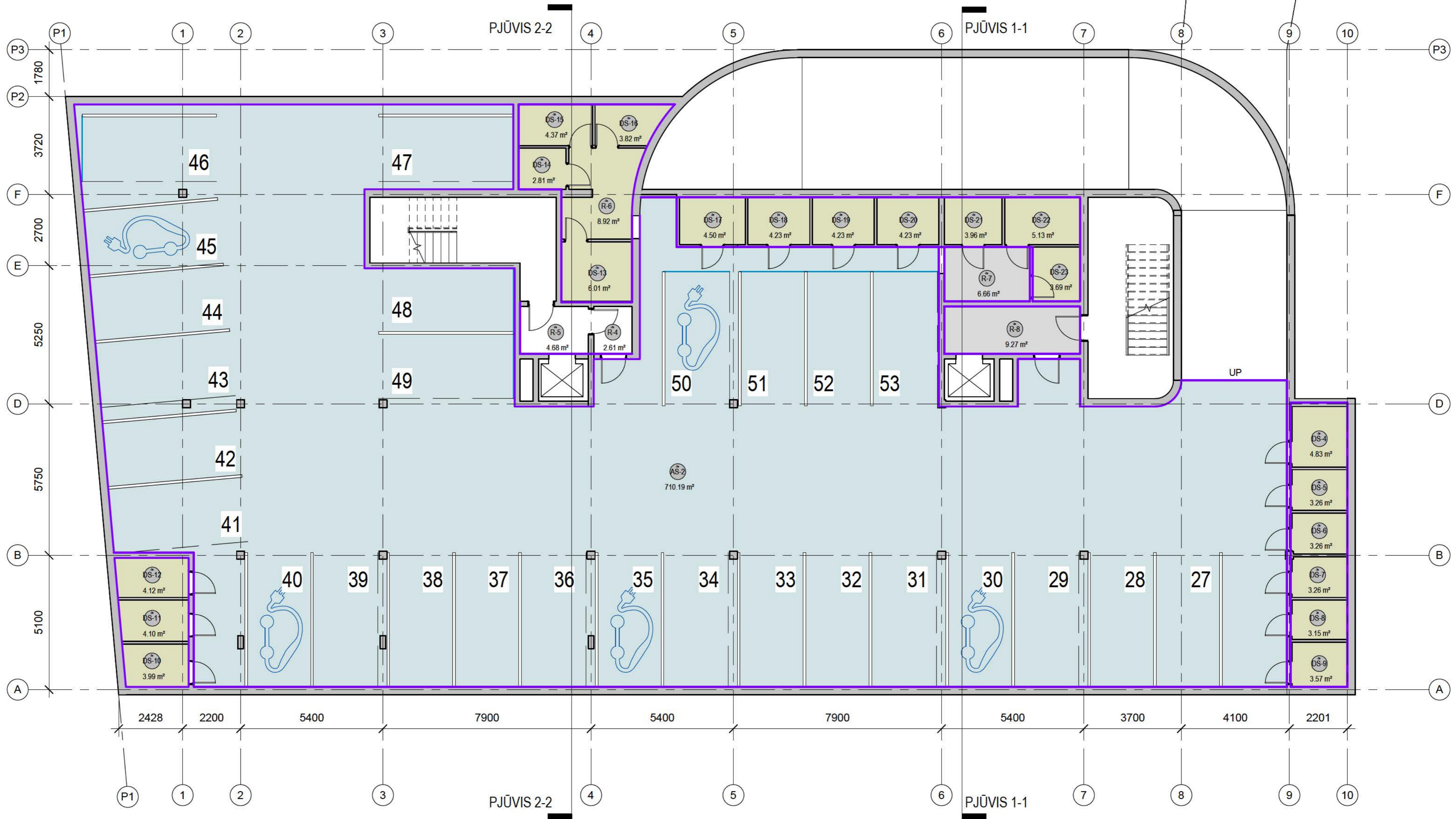


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	- Sklypo riba		- 12:00 Projektuojamo pastato šešėlis
	- Pastatal		- 13:00 Projektuojamo pastato šešėlis
	- 07:00 Projektuojamo pastato šešėlis		- 14:00 Projektuojamo pastato šešėlis
	- 08:00 Projektuojamo pastato šešėlis		- 15:00 Projektuojamo pastato šešėlis
	- 09:00 Projektuojamo pastato šešėlis		- 16:00 Projektuojamo pastato šešėlis
	- 10:00 Projektuojamo pastato šešėlis		- 17:00 Projektuojamo pastato šešėlis
	- 11:00 Projektuojamo pastato šešėlis		

ŽEMĖS SKLYPO DUOMENYS -Adresas: Vilnius, Siesikų g. 13 -Kadastro numeris: 0101/0029:220 -Unikalus numeris: 0101-0029-0220 -Daino pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita -Žemės sklypo naudojimo būdas: Komerinės paskirties objektų teritorijos -Žemės sklypo plotas: 0,2127 ha -Nuosavybės teisė: Lietuvos Respublika, Sudaryta nuomos sutartis UAB "Autodaly's" Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)	TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMAS, REMIANTIS SKLYPO KAD. NR. 0101/0029:220 SIESIKŲ G. 13, ŠEŠKINĖS SEN., VILNIAUS M. SAV. DETALIOJU PLANU	0	2021-09	Projektiniai pasiūlymai					
	Vilnius, Siesikų g. 13 Sklypo plotas, m ² 2127.00 m ² Žemės sklypo naudojimo būdas (pobūdis) K/K1 Statinio aukštis nuo žemės paviršiaus, m 27 m. 7 aukštai Užstatymo tankumas 60 % Užstatymo Intensyvumas 2.5	Laida Išleidimo data Kvalifikaciją patvirtinantis dokumento Nr. ARCHITEKTAS MAŽVYDAS ZAJANKAUSKAS Individualios veiklos pažymos Nr. 082564 el. paštas: architektas@mazvydas-zajankauskas.lt tel.: +370-611-33122	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma) Statinio projekto pavadinimas VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATO, SIESIKŲ G. 13, VILNIUS REKONSTRAVIMO PROJEKTAS Statinio numeris ir pavadinimas 1. VIEŠBUTIS	Dokumento pavadinimas SKLYPO SCHEMA, PROJEKTUOJAMO PASTATO SUKURIAMO ŠEŠĖLIO MODELIAVIMAS.	M	Laida	1:500	0	
		LT	UAB "AUTODALYS"	Dokumento žymuo 2020-03/01-PP/SP-03		Lapas	Lapų	1	1

-2 AUKŠTO PLANAS, M1:100



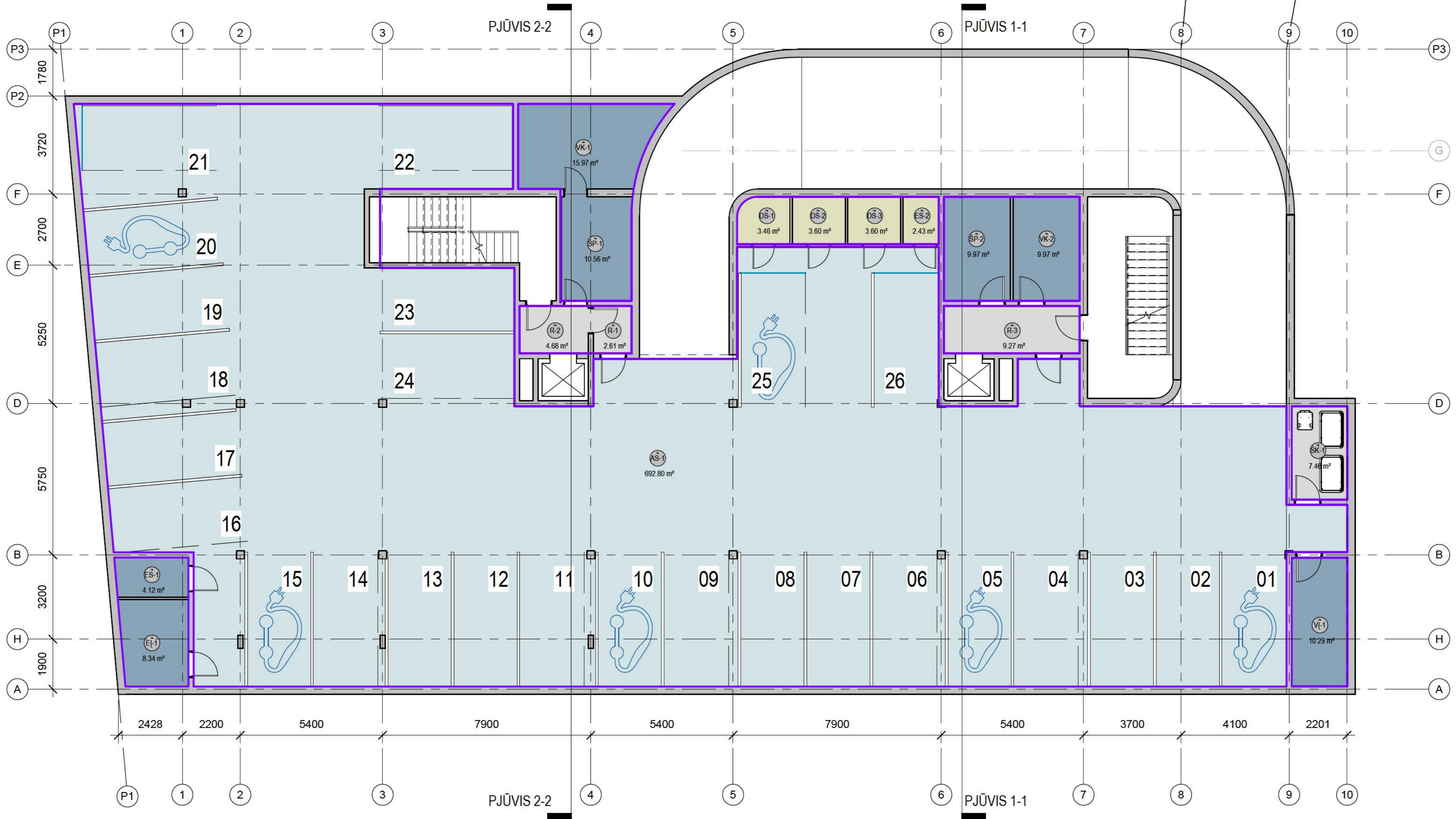
POŽEMINIO AUKŠTO -2 PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
AS-2	Automobilių saugykla	710.19 m ²
DS-4	Dviračių saugykla	4.83 m ²
DS-5	Dviračių saugykla	3.26 m ²
DS-6	Dviračių saugykla	3.26 m ²
DS-7	Dviračių saugykla	3.26 m ²
DS-8	Dviračių saugykla	3.15 m ²
DS-9	Dviračių saugykla	3.57 m ²
DS-10	Dviračių saugykla	3.99 m ²
DS-11	Dviračių saugykla	4.10 m ²
DS-12	Dviračių saugykla	4.12 m ²
DS-13	Dviračių saugykla	6.01 m ²
DS-14	Dviračių saugykla	2.81 m ²
DS-15	Dviračių saugykla	4.37 m ²

POŽEMINIO AUKŠTO -2 PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
DS-16	Dviračių saugykla	3.82 m ²
DS-17	Dviračių saugykla	4.50 m ²
DS-18	Dviračių saugykla	4.23 m ²
DS-19	Dviračių saugykla	4.23 m ²
DS-20	Dviračių saugykla	4.23 m ²
DS-21	Dviračių saugykla	3.96 m ²
DS-22	Dviračių saugykla	5.13 m ²
DS-23	Dviračių saugykla	3.69 m ²
R-4	Holas	2.61 m ²
R-5	Holas	4.68 m ²
R-6	Holas	8.92 m ²
R-7	Holas	6.66 m ²
R-8	Holas	9.27 m ²

- PATALPŲ NAUDOJIMO PASKIRIŲ EKSPLIKACIJA**
- Automobilų parkingas
 - Dviračių saugykla
 - Pagalbinės patalpos

O		2021-09		PROJEKTIŲ PASIŪLYMAI	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Kvalifikacijos dokumento Nr.	ARCHITEKTAS MAŽVYDAS ZAJANKAUSKAS individualios veiklos pažymos Nr. 082564 el. paštas: architekta@mazyvdas-zajankauskas.lt tel.: +370-611-33122			Statinio projekto pavadinimas VIŠBŪČIŲ PASKIRTIES PASTATO, SIESIKŲ G. 13, VILNIUS REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
	Statinio numeris ir pavadinimas 1. VIŠBŪTIS				
A2013, 0483	P.V.	M. Zajankauskas	2021-09	Dokumento pavadinimas	M Laida
A2013, 0483	Arch / P.D.V.	M. Zajankauskas	2021-09	-2 AUKŠTO PLANAS	1 : 100 O
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: UAB "AUTODALYS"			Dokumento žymuo	Lapas Lapų
				2020-03/01-PP-01	1 1

-1 AUKŠTO PLANAS, M1:100



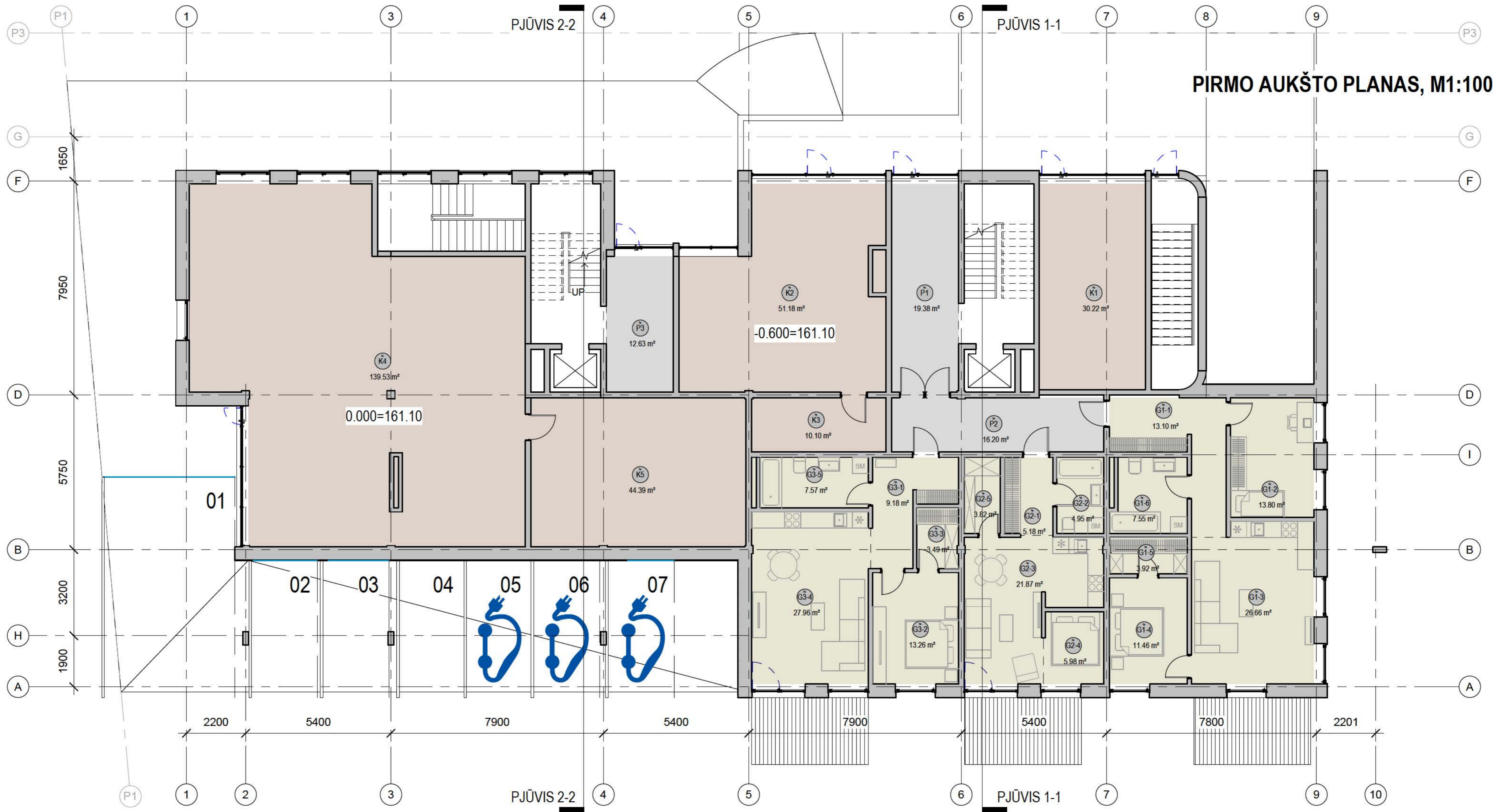
POŽEMINIO AUKŠTO -1 PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
AS-1	Automobilių saugykla	692.80 m ²
DS-1	Dviraičių saugykla	3.46 m ²
DS-2	Dviraičių saugykla	3.60 m ²
DS-3	Dviraičių saugykla	3.60 m ²
ES-1	Elektros skydinė	4.12 m ²
ES-2	Elektros skydinė	2.43 m ²
EJ-1	Elektros įvado patalpa	8.34 m ²
R-1	Holas	2.61 m ²

POŽEMINIO AUKŠTO -1 PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
R-2	Holas	4.68 m ²
R-3	Holas	9.27 m ²
VK-1	Vėdinimo kameros patalpa	15.97 m ²
VK-2	Vėdinimo kameros patalpa	9.97 m ²
VĮ-1	Vandens įvado patalpa	10.29 m ²
ŠK-1	Šukčių konteinerių patalpa	7.46 m ²
ŠP-1	Šilumos punkto patalpa	10.56 m ²
ŠP-2	Šilumos punkto patalpa	9.97 m ²

PATALPŲ NAUDOJIMO PASKIRČIŲ EKSPLIKACIJA	
	Automobilių parkingas
	Dviraičių saugykla
	Inžinerinės patalpos
	Pagalbinės patalpos

O	2021-09	PROJEKCTINIAI PASIŪLYMAI	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)	
Kvalifikacijos dokumento Nr.	ARCHITEKTAS MAŽVYDAS ZAJANKAUSKAS individualios veiklos pažymos Nr. 082564 el. paštas: architekta@mazyvdas-zajankauskas.lt tel.: +370-611-33122		Statinio projekto pavadinimas VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATO, SIESIKŲ G. 13, VILNIUS REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
			Statinio numeris ir pavadinimas 1. VIEŠBUTIS
A2013, 0483	P.V.	M. Zajankauskas	2021-09
A2013, 0483	Arch / P.D.V.	M. Zajankauskas	2021-09
LT		Statytojas ir (arba) užsakovas: UAB "AUTODALYS"	Dokumento žymuo 2020-03/01-PP-02
		M	Laida
		1 : 100	O
		Lapas	Lapų
		1	1

PIRMO AUKŠTO PLANAS, M1:100



1 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas

K1	Patalpa	30.22 m ²
K2	Patalpa	51.18 m ²
K3	Patalpa	10.10 m ²
K4	Patalpa	139.53 m ²
K5	Patalpa	44.39 m ²
P1	Kondorius	19.38 m ²
P2	Kondorius	16.20 m ²
P3	Kondorius	12.63 m ²
		323.62 m ²

Butas Nr. G1		
Nr.	Pavadinimas	Plotas

G1-1	Holas	13.10 m ²
G1-2	Kambarys	13.80 m ²
G1-3	Svetainė/valgomasis/virtuvė	26.66 m ²
G1-4	Kambarys	11.46 m ²
G1-5	Drabužinė	3.92 m ²
G1-6	Vonios kambarys	7.55 m ²
		503.36 m ²

Butas Nr. G2		
Nr.	Pavadinimas	Plotas

G2-1	Holas	5.18 m ²
G2-2	Vonios kambarys	4.95 m ²
G2-3	Svetainė/valgomasis/virtuvė	21.87 m ²
G2-4	Kambarys	5.98 m ²
G2-5	Drabužinė	3.82 m ²
		41.81 m ²

Butas Nr. G3		
Nr.	Pavadinimas	Plotas

G3-1	Holas	9.18 m ²
G3-2	Kambarys	13.26 m ²
G3-3	Drabužinė	3.49 m ²
G3-4	Svetainė/valgomasis/virtuvė	27.96 m ²
G3-5	Vonios kambarys	7.57 m ²
		61.46 m ²

PATALPŲ NAUDOJIMO PASKIRČIŲ EKSPLIKACIJA

- Gyvenamosios paskirties patalpos
- Komercinės paskirties patalpos - parduotuvė/paslauga
- Pagalbinės patalpos

O		2021-09		PROJEKTIŲ PASIŪLYMAI			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)					
Kvalifikacijos dokumento Nr.	ARCHITEKTAS MAŽVYDAS ZAJANKAUSKAS individualios veiklos pažymos Nr. 082564 el. paštas: architekta@mazyvdas-zajankauskas.lt tel.: +370-611-33122			Statinio projekto pavadinimas VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATO, SIESIKŲ G. 13, VILNIUS REKONSTRAVIMO PROJEKTAS			
	Statinio numeris ir pavadinimas 1. VIEŠBUTIS			Statinio pavadinimas			
A2013, 0483	P.V.	M. Zajankauskas	2021-09	Dokumento pavadinimas	M	Laida	
A2013, 0483	Arch / P.D.V.	M. Zajankauskas	2021-09	PIRMO AUKŠTO PLANAS	1 : 100	O	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: UAB "AUTODALYS"			Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	
				2020-03/01-PP-03	1	1	

ANTRO AUKŠTO PLANAS, M1:100



2 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
P4	Koridorus	49.49 m ²
P5	Koridorus	35.24 m ²
		84.73 m ²
Butas Nr. G4		
G4-1	Holas	8.23 m ²
G4-2	Svetainė/valgomasis/virtuvė	38.41 m ²
G4-3	Vonios kambarys	6.29 m ²
G4-4	Drabužinė	4.07 m ²
G4-5	Kambarys	13.85 m ²
G4-6	Kambarys	10.50 m ²
G4-7	Kambarys	10.50 m ²
		91.65 m ²
Butas Nr. G5		
G5-1	Holas	8.67 m ²
G5-2	Kambarys	9.91 m ²
G5-3	Svetainė/valgomasis/virtuvė	31.10 m ²
G5-4	Kambarys	11.46 m ²
G5-5	Drabužinė	6.67 m ²
G5-6	Vonios kambarys	7.00 m ²
		74.80 m ²

2 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
Butas Nr. G6		
G6-1	Holas	5.18 m ²
G6-2	Vonios kambarys	4.95 m ²
G6-3	Svetainė/valgomasis/virtuvė	16.83 m ²
G6-4	Kambarys	7.70 m ²
G6-5	Drabužinė	38.48 m ²
		57.72 m ²
Butas Nr. G7		
G7-1	Holas	9.18 m ²
G7-2	Kambarys	13.26 m ²
G7-3	Drabužinė	3.49 m ²
G7-4	Svetainė/valgomasis/virtuvė	24.22 m ²
G7-5	Vonios kambarys	7.57 m ²
		57.72 m ²
Viešbučio kambarys Nr. 1		
V1-1	Holas	8.20 m ²
V1-2	Svetainė/valgomasis/virtuvė	31.97 m ²
V1-3	Kambarys	14.06 m ²
V1-4	Kambarys	14.06 m ²
V1-5	Kambarys	12.35 m ²
V1-6	Drabužinė	5.53 m ²
V1-7	Vonios kambarys	6.34 m ²
		92.50 m ²

2 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
Viešbučio kambarys Nr. 2		
V2-1	Holas	6.51 m ²
V2-2	Svetainė/valgomasis/virtuvė	32.27 m ²
V2-3	Drabužinė	6.94 m ²
V2-4	Kambarys	15.40 m ²
V2-5	Kambarys	11.04 m ²
V2-6	Vonios kambarys	5.67 m ²
		77.82 m ²
Viešbučio kambarys Nr. 3		
V3-1	Holas	5.18 m ²
V3-2	Vonios kambarys	4.95 m ²
V3-3	Svetainė/valgomasis/virtuvė	24.52 m ²
V3-4	Drabužinė	3.82 m ²
		38.47 m ²
Viešbučio kambarys Nr. 4		
V4-1	Holas	8.38 m ²
V4-2	Kambarys	14.88 m ²
V4-3	Drabužinė	2.71 m ²
V4-4	Svetainė/valgomasis/virtuvė	24.18 m ²
V4-5	Vonios kambarys	7.57 m ²
		57.72 m ²

2 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
Viešbučio kambarys Nr. 5		
V5-1	Holas	7.69 m ²
V5-2	Svetainė/valgomasis/virtuvė	24.94 m ²
V5-3	Kambarys	11.12 m ²
V5-4	Vonios kambarys	5.96 m ²
		49.71 m ²
		663.62 m ²

PATALPŲ NAUDOJIMO PASKIRIŲ EKSPLIKACIJA

- Gyvenamosios paskirties patalpos
- Komercinės paskirties patalpos - viešbutis
- Pagalbinės patalpos

O	2021-09	PROJEKTIŲ PASIŪLYMAI			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Kvalifikacijos dokumento Nr.	ARCHITEKTAS MAŽVYDAS ZAJANKAUSKAS individualios veiklos pažymos Nr. 082564 el. paštas: architektas@mazvydas-zajankauskas.lt tel.: +370-611-33122	Statinio projekto pavadinimas VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATO, SIESIKŲ G. 13, VILNIUS REKONSTRAVIMO PROJEKTAS			
		Statinio numeris ir pavadinimas 1. VIEŠBUTIS			
A2013, 0483	P.V.	M. Zajankauskas	2021-09	Dokumento pavadinimas	M Laida
A2013, 0483	Arch / P.D.V.	M. Zajankauskas	2021-09	ANTRO AUKŠTO PLANAS	1:100 O
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas:	UAB "AUTODALYS"		Dokumento žymuo	Lapas Lapų
				2020-03/01-PP-04	1 1

TREČIO AUKŠTO PLANAS, M1:100



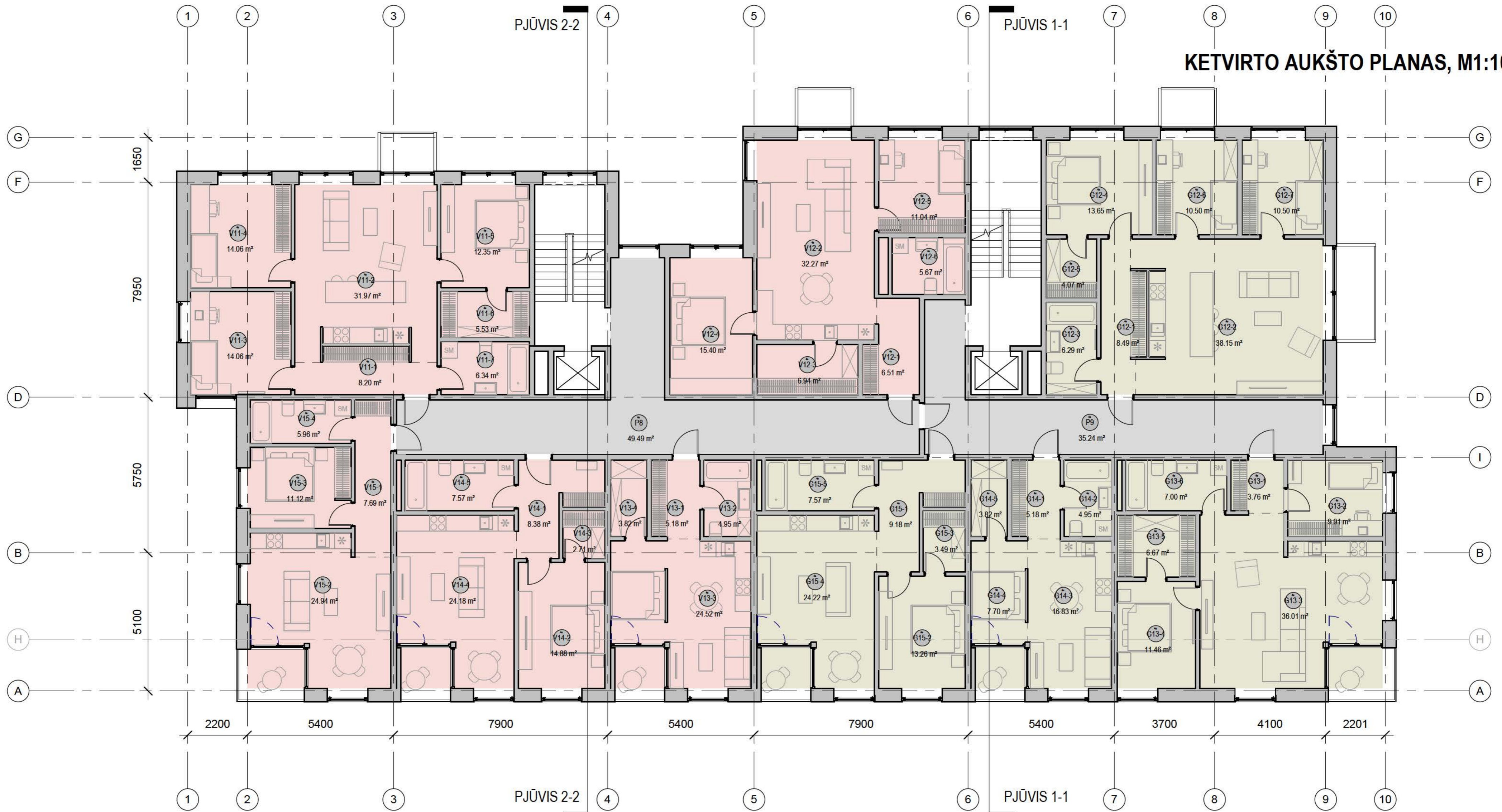
3 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA			3 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA			3 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA			3 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas
P6	Koridorius	49.49 m ²	Butas Nr. G10			Viešbučio kambarys Nr. 7			Viešbučio kambarys Nr. 10		
P7	Koridorius	35.24 m ²	G10-1	Holas	5.18 m ²	V7-1	Holas	6.51 m ²	V10-1	Holas	7.69 m ²
		84.73 m ²	G10-2	Vonios kambarys	4.95 m ²	V7-2	Svetainė/valgomasis/virtuvė	32.27 m ²	V10-2	Svetainė/valgomasis/virtuvė	24.94 m ²
Butas Nr. G8			G10-3	Svetainė/valgomasis/virtuvė	16.83 m ²	V7-3	Drabužinė	6.94 m ²	V10-3	Kambarys	11.12 m ²
G8-1	Holas	8.71 m ²	G10-4	Kambarys	7.70 m ²	V7-4	Kambarys	15.40 m ²	V10-4	Vonios kambarys	5.96 m ²
G8-2	Svetainė/valgomasis/virtuvė	37.93 m ²	G10-5	Drabužinė	3.82 m ²	V7-5	Kambarys	11.04 m ²			49.71 m ²
G8-3	Vonios kambarys	6.29 m ²			38.48 m ²	V7-6	Vonios kambarys	5.67 m ²			663.62 m ²
G8-4	Drabužinė	4.07 m ²	Butas Nr. G11			Viešbučio kambarys Nr. 8					
G8-5	Kambarys	13.65 m ²	G11-1	Holas	9.18 m ²	V8-1	Holas	5.18 m ²			
G8-6	Kambarys	10.50 m ²	G11-2	Kambarys	13.26 m ²	V8-2	Vonios kambarys	4.95 m ²			
G8-7	Kambarys	10.50 m ²	G11-3	Drabužinė	3.49 m ²	V8-3	Svetainė/valgomasis/virtuvė	24.52 m ²			
		91.65 m ²	G11-4	Svetainė/valgomasis/virtuvė	24.22 m ²	V8-4	Drabužinė	3.82 m ²			
Butas Nr. G9			G11-5	Vonios kambarys	7.57 m ²			38.47 m ²			
G9-1	Holas	3.76 m ²	Viešbučio kambarys Nr. 6			Viešbučio kambarys Nr. 9					
G9-2	Kambarys	9.91 m ²	V6-1	Holas	8.20 m ²	V9-1	Holas	8.38 m ²			
G9-3	Svetainė/valgomasis/virtuvė	36.01 m ²	V6-2	Svetainė/valgomasis/virtuvė	31.97 m ²	V9-2	Kambarys	14.88 m ²			
G9-4	Kambarys	11.46 m ²	V6-3	Kambarys	14.06 m ²	V9-3	Drabužinė	2.71 m ²			
G9-5	Drabužinė	6.67 m ²	V6-4	Kambarys	14.06 m ²	V9-4	Svetainė/valgomasis/virtuvė	24.18 m ²			
G9-6	Vonios kambarys	7.00 m ²	V6-5	Kambarys	12.35 m ²	V9-5	Vonios kambarys	7.57 m ²			
		74.80 m ²	V6-6	Drabužinė	5.53 m ²			57.72 m ²			
			V6-7	Vonios kambarys	6.34 m ²						
					92.50 m ²						

PATALPŲ NAUDOJIMO PASKIRČIŲ EKSPLIKACIJA

- Gyvenamosios paskirties patalpos
- Komercinės paskirties patalpos - viešbutis
- Pagalbinės patalpos

O		2021-09		PROJEKTIŲ PASIŪLYMAI			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)					
Kvalifikacijos dokumento Nr.	ARCHITEKTAS MAŽYVYDAS ZAJANKAUSKAS individualios veiklos pažymos Nr. 082564 el. paštas: architekta@mazyvdas-zajankauskas.lt tel.: +370-611-33122	Statinio projekto pavadinimas				VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATO, SIESIKŲ G. 13, VILNIUS REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
		Statinio numeris ir pavadinimas				1. VIEŠBUTIS	
A2013_0483	P.V.	M. Zajankauskas	2021-09	Dokumento pavadinimas		M	Laida
A2013_0483	Arch / P.D.V.	M. Zajankauskas	2021-09	TREČIO AUKŠTO PLANAS		1 : 100	O
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas:	UAB "AUTODALYS"		Dokumento žymuo		Lapas	Lapų
				2020-03/01-PP-05		1	1

KETVIRTO AUKŠTO PLANAS, M1:100



4 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA			4 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA			4 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA			4 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas
P8	Kondonius	49.49 m ²	Butas Nr. G14			Viešbučio kambarys Nr. 12			Viešbučio kambarys Nr. 15		
P9	Kondonius	35.24 m ²	G14-1	Holas	5.18 m ²	V12-1	Holas	6.51 m ²	V15-1	Holas	7.69 m ²
		84.73 m ²	G14-2	Vonios kambarys	4.95 m ²	V12-2	Svetainė/valgomasis/virtuvė	32.27 m ²	V15-2	Svetainė/valgomasis/virtuvė	24.94 m ²
Butas Nr. G12			G14-3	Svetainė/valgomasis/virtuvė	16.83 m ²	V12-3	Drabužinė	6.94 m ²	V15-3	Kambarys	11.12 m ²
G12-1	Holas	8.49 m ²	G14-4	Kambarys	7.70 m ²	V12-4	Kambarys	15.40 m ²	V15-4	Vonios kambarys	5.96 m ²
G12-2	Svetainė/valgomasis/virtuvė	38.15 m ²	G14-5	Drabužinė	3.82 m ²	V12-5	Kambarys	11.04 m ²			49.71 m ²
G12-3	Vonios kambarys	6.29 m ²			38.48 m ²	V12-6	Vonios kambarys	5.67 m ²			663.62 m ²
G12-4	Drabužinė	13.65 m ²	Butas Nr. G15			Viešbučio kambarys Nr. 13			Viešbučio kambarys Nr. 14		
G12-5	Kambarys	4.07 m ²	G15-1	Holas	9.18 m ²	V13-1	Holas	5.18 m ²	V14-1	Holas	8.38 m ²
G12-6	Kambarys	10.50 m ²	G15-2	Kambarys	13.26 m ²	V13-2	Vonios kambarys	4.95 m ²	V14-2	Kambarys	14.88 m ²
G12-7	Kambarys	10.50 m ²	G15-3	Drabužinė	3.49 m ²	V13-3	Svetainė/valgomasis/virtuvė	24.52 m ²	V14-3	Drabužinė	2.71 m ²
		91.65 m ²	G15-4	Svetainė/valgomasis/virtuvė	24.22 m ²	V13-4	Drabužinė	3.82 m ²	V14-4	Svetainė/valgomasis/virtuvė	24.18 m ²
Butas Nr. G13			G15-5	Vonios kambarys	7.57 m ²			77.82 m ²	V14-5	Vonios kambarys	7.57 m ²
G13-1	Holas	3.76 m ²	Viešbučio kambarys Nr. 11			Viešbučio kambarys Nr. 14			Viešbučio kambarys Nr. 14		
G13-2	Kambarys	9.91 m ²	V11-1	Holas	8.20 m ²	V14-1	Kambarys	8.38 m ²	V14-1	Kambarys	8.38 m ²
G13-3	Svetainė/valgomasis/virtuvė	36.01 m ²	V11-2	Svetainė/valgomasis/virtuvė	31.97 m ²	V14-2	Kambarys	14.88 m ²	V14-2	Kambarys	14.88 m ²
G13-4	Kambarys	11.46 m ²	V11-3	Kambarys	14.06 m ²	V14-3	Drabužinė	2.71 m ²	V14-3	Drabužinė	2.71 m ²
G13-5	Drabužinė	6.67 m ²	V11-4	Kambarys	14.06 m ²	V14-4	Svetainė/valgomasis/virtuvė	24.18 m ²	V14-4	Svetainė/valgomasis/virtuvė	24.18 m ²
G13-6	Vonios kambarys	7.00 m ²	V11-5	Kambarys	12.35 m ²	V14-5	Vonios kambarys	7.57 m ²	V14-5	Vonios kambarys	7.57 m ²
		74.80 m ²	V11-6	Drabužinė	5.53 m ²			57.72 m ²			
			V11-7	Vonios kambarys	6.34 m ²						
					92.50 m ²						

PATALPŲ NAUDOJIMO PASKIRČIŲ EKSPLIKACIJA

- Gyvenamosios paskirties patalpos
- Komerinės paskirties patalpos - viešbutis
- Pagalbinės patalpos

O	2021-09	PROJEKTIŲ PASIŪLYMAI			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Kvalifikacijos dokumento Nr.	ARCHITEKTAS MAŽYVYDAS ZAJANKAUSKAS individualios veiklos pažymos Nr. 082564 el. paštas: architekta@mazyvydas-zajankauskas.lt tel.: +370-611-33122	Statinio projekto pavadinimas			
		VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATO, SIESIKŲ G. 13, VILNIUS REKONSTRAVIMO PROJEKTAS			
		Statinio numeris ir pavadinimas			
		1. VIEŠBUTIS			
A2013_0483	P.V.	M. Zajankauskas	2021-09	Dokumento pavadinimas	M Laida
A2013_0483	Arch / P.D.V.	M. Zajankauskas	2021-09	KETVIRTO AUKŠTO PLANAS	1 : 100 O
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas:	UAB "AUTODALYS"		Dokumento žymuo	Lapas Lapų
				2020-03/01-PP-06	1 1

PJŪVIS 2-2

PJŪVIS 1-1

PENKTO AUKŠTO PLANAS, M1:100



5 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
P10	Kondorius	49.49 m ²
P11	Kondorius	35.24 m ²
Butas Nr. G16		
G16-1	Holas	8.23 m ²
G16-2	Svetainė/valgomasis/virtuvė	38.41 m ²
G16-3	Vonios kambarys	6.29 m ²
G16-4	Drabužinė	13.65 m ²
G16-5	Kambarys	4.07 m ²
G16-6	Kambarys	10.50 m ²
G16-7	Kambarys	91.85 m ²
Butas Nr. G17		
G17-1	Holas	12.63 m ²
G17-2	Svetainė/valgomasis/virtuvė	27.75 m ²
G17-3	Kambarys	12.86 m ²
G17-4	Kambarys	9.78 m ²
G17-5	Kambarys	11.62 m ²
G17-6	Vonios kambarys	6.24 m ²
		80.88 m ²

5 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
Butas Nr. G18		
G18-1	Holas	6.96 m ²
G18-2	Vonios kambarys	7.00 m ²
G18-3	Kambarys	13.05 m ²
G18-4	Kambarys	9.28 m ²
G18-5	Svetainė/valgomasis/virtuvė	24.07 m ²
		60.37 m ²
Viešbučio kambarys Nr. 16		
V16-1	Holas	8.20 m ²
V16-2	Svetainė/valgomasis/virtuvė	31.97 m ²
V16-3	Kambarys	14.06 m ²
V16-4	Kambarys	14.06 m ²
V16-5	Kambarys	12.35 m ²
V16-6	Drabužinė	5.53 m ²
V16-7	Vonios kambarys	6.34 m ²
		92.50 m ²
Viešbučio kambarys Nr. 17		
V17-1	Holas	6.51 m ²
V17-2	Svetainė/valgomasis/virtuvė	32.27 m ²
V17-3	Drabužinė	6.94 m ²
V17-4	Kambarys	15.40 m ²
V17-5	Kambarys	11.04 m ²
V17-6	Vonios kambarys	5.67 m ²
		77.82 m ²

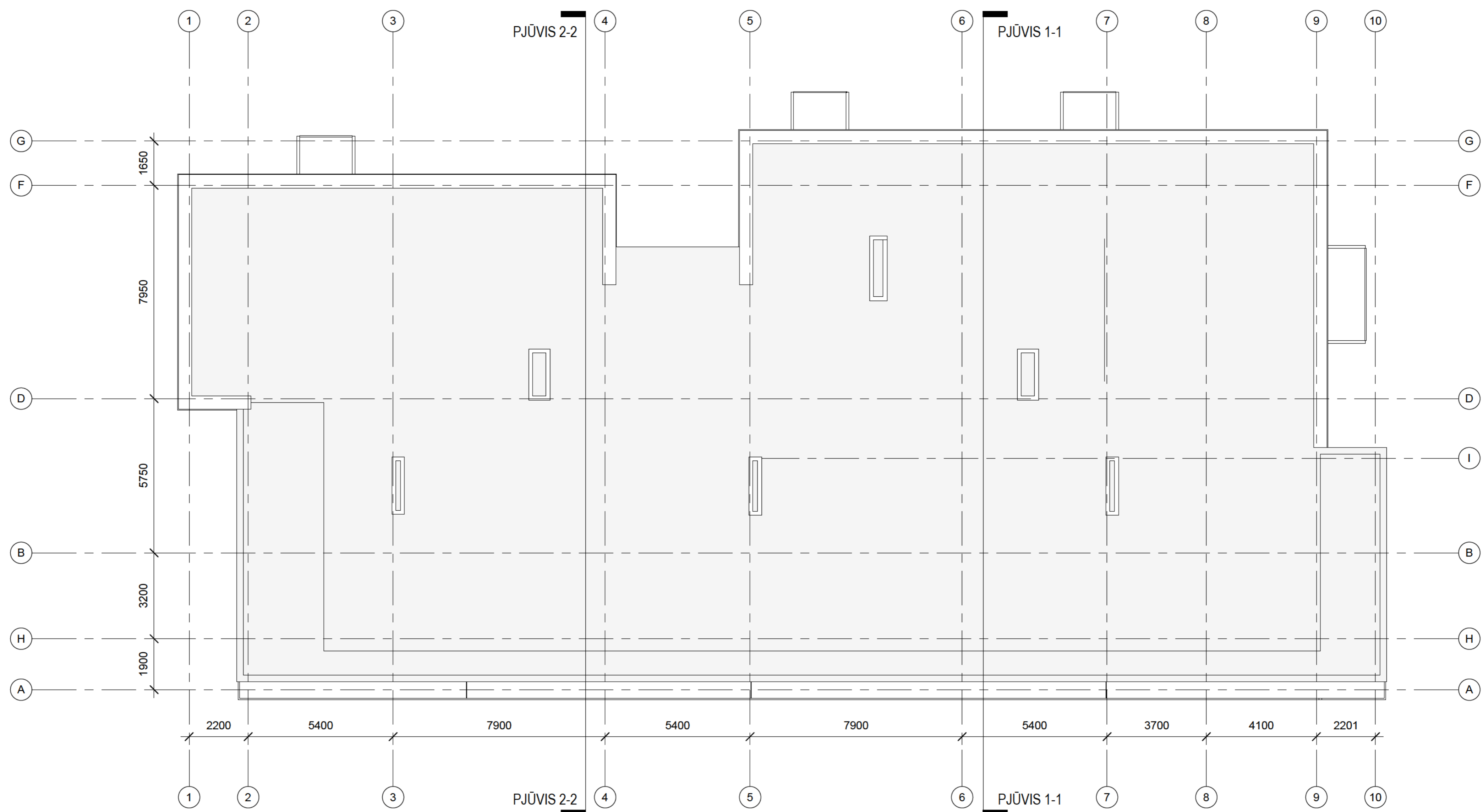
5 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
Viešbučio kambarys Nr. 18		
V18-1	Holas	7.32 m ²
V18-2	Svetainė/valgomasis/virtuvė	29.02 m ²
V18-3	Kambarys	12.65 m ²
V18-4	Kambarys	10.86 m ²
V18-5	Vonios kambarys	5.13 m ²
		64.97 m ²
Viešbučio kambarys Nr. 19		
V19-1	Holas	7.98 m ²
V19-2	Kambarys	10.43 m ²
V19-3	Drabužinė	5.00 m ²
V19-4	Vonios kambarys	6.69 m ²
V19-5	Svetainė/valgomasis/virtuvė	20.18 m ²
V19-6	Kambarys	8.61 m ²
		611.82 m ²

PATALPŲ NAUDOJIMO PASKIRČIŲ EKSPLIKACIJA

- Gyvenamosios paskirties patalpos
- Komercinės paskirties patalpos - viešbutis
- Pagalbinės patalpos

O	2021-09	PROJEKTIŲ PASIŪLYMAI			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Kvalifikacijos dokumento Nr.	ARCHITEKTAS MAŽVYDAS ZAJANKAUSKAS individualios veiklos pažymos Nr. 082564 el. paštas: architekta@mazvydas-zajankauskas.lt tel.: +370-611-33122		Statinio projekto pavadinimas VIŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATO, SIESIKŲ G. 13, VILNIUS REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
			Statinio numeris ir pavadinimas 1. VIŠBUTIS		
A2013_0483	P.V.	M. Zajankauskas	2021-09	Dokumento pavadinimas	M Laida
A2013_0483	Arch / P.D.V.	M. Zajankauskas	2021-09	PENKTO AUKŠTO PLANAS	1 : 100 O
LT	Slatytojas ir (arba) užsakovas: UAB "AUTODALYS"		Dokumento žymuo 2020-03/01-PP-07		Lapas Lapų 1 1

STOGO PLANAS, M1:100



O	2021-09	PROJEKTIŅAI PASIŪLYMAI			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Kvalifikacijos dokumento Nr.	ARCHITEKTAS MAŽVYDAS ZAJANKAUSKAS individualios veiklos pažymos Nr. 082564 el. paštas: architektas@mazyvdas-zajankauskas.lt tel.: +370-611-33122			Statinio projekto pavadinimas	
				VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATO, SIESIKŲ G. 13, VILNIUS REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
A2013, 0483	P.V.	M. Zajankauskas	2021-09	Statinio numeris ir pavadinimas	
A2013, 0483	Arch / P.D.V.	M. Zajankauskas	2021-09	1. VIEŠBUTIS	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas:			Dokumento pavadinimas	
	UAB "AUTODALYS"			STOGO PLANAS	
				Dokumento žymuo	
				2020-03/01-PP-08	
				M	Laida
				1 : 100	O
				Lapas	Lapų
				1	1

RYTŲ FASADAS, M1:100



O	2021-09	PROJEKTIŅIAI PASIŪLYMAI				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)				
Kvalifikacijos dokumento Nr.	ARCHITEKTAS MAŽVYDAS ZAJANKAUSKAS individualios veiklos pažymos Nr. 082564 el. paštas: architektas@mazvydas-zajankauskas.lt tel.: +370-611-33122			Statinio projekto pavadinimas		
				VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATO, SIESIKŲ G. 13, VILNIUS REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
				Statinio numeris ir pavadinimas		
				1. VIEŠBUTIS		
A2013, 0483	P.V.	M. Zajankauskas	2021-09	Dokumento pavadinimas	M	Laida
A2013, 0483	Arch / P.D.V.	M. Zajankauskas	2021-09	RYTŲ FASADAS	1 : 100	O
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas:			Dokumento žymuo		
	UAB "AUTODALYS"			2020-03/01-PP-09		
				Lapas	Lapų	
				1	1	

ŠIAURĖS FASADAS, M1:100



O	2021-09	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Kvalifikacijos dokumento Nr.	ARCHITEKTAS MAŽVYDAS ZAJANKAUSKAS individualios veiklos pažymos Nr. 082564 el. paštas: architektas@mazyvdas-zajankauskas.lt tel.: +370-611-33122			Statinio projekto pavadinimas	
				VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATO, SIESIKŲ G. 13, VILNIUS REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
A2013_0483	P.V.	M. Zajankauskas	2021-09	Statinio numeris ir pavadinimas	
A2013_0483	Arch / P.D.V.	M. Zajankauskas	2021-09	1. VIEŠBUTIS	
LT	Siatytojas ir (arba) užsakovas: UAB "AUTODALYS"			Dokumento pavadinimas	
				ŠIAURĖS FASADAS	
Dokumento žymuo 2020-03/01-PP-10				M	Laida
				1 : 100	O
				Lapas	Lapų
				1	1

PIETŲ FASADAS, M1:100



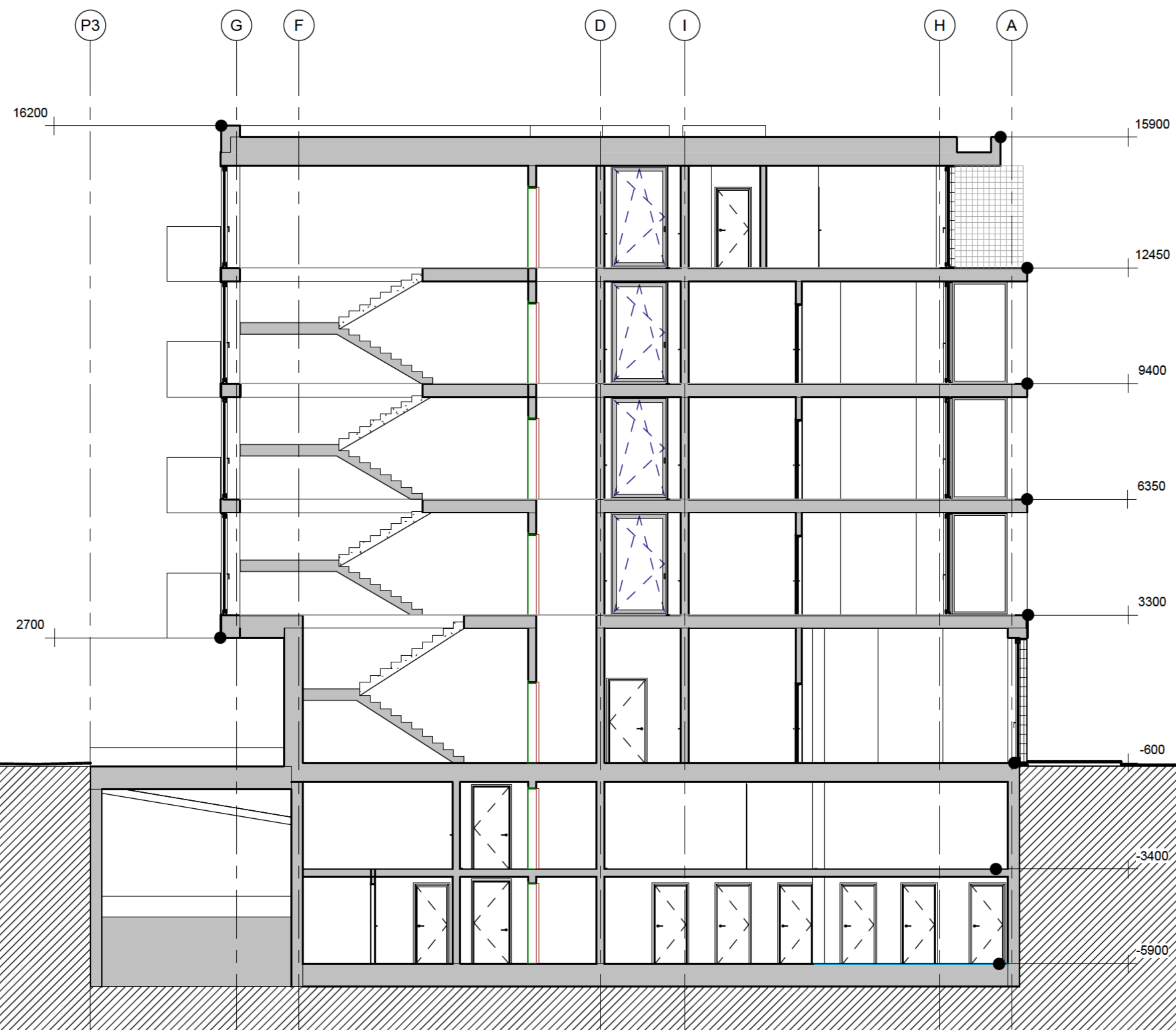
O	2021-09	PROJEKTIŅIAI PASIŪLYMAI				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)				
Kvalifikacijos dokumento Nr.	ARCHITEKTAS MAŽVYDAS ZAJANKAUSKAS individualios veiklos pažymos Nr. 082564 el. paštas: architektas@mazvydas-zajankauskas.lt tel.: +370-611-33122			Statinio projekto pavadinimas		
				VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATO, SIESIKŲ G. 13, VILNIUS REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
			Statinio numeris ir pavadinimas			
			1. VIEŠBUTIS			
A2013, 0483	P.V.	M. Zajankauskas	2021-09	Dokumento pavadinimas	M	Laida
A2013, 0483	Arch / P.D.V.	M. Zajankauskas	2021-09	PIETŲ FASADAS	1 : 100	O
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas:			Dokumento žymuo		
	UAB "AUTODALYS"			2020-03/01-PP-11		
					Lapas	Lapų
					1	1

VAKARŲ FASADAS, M1:100



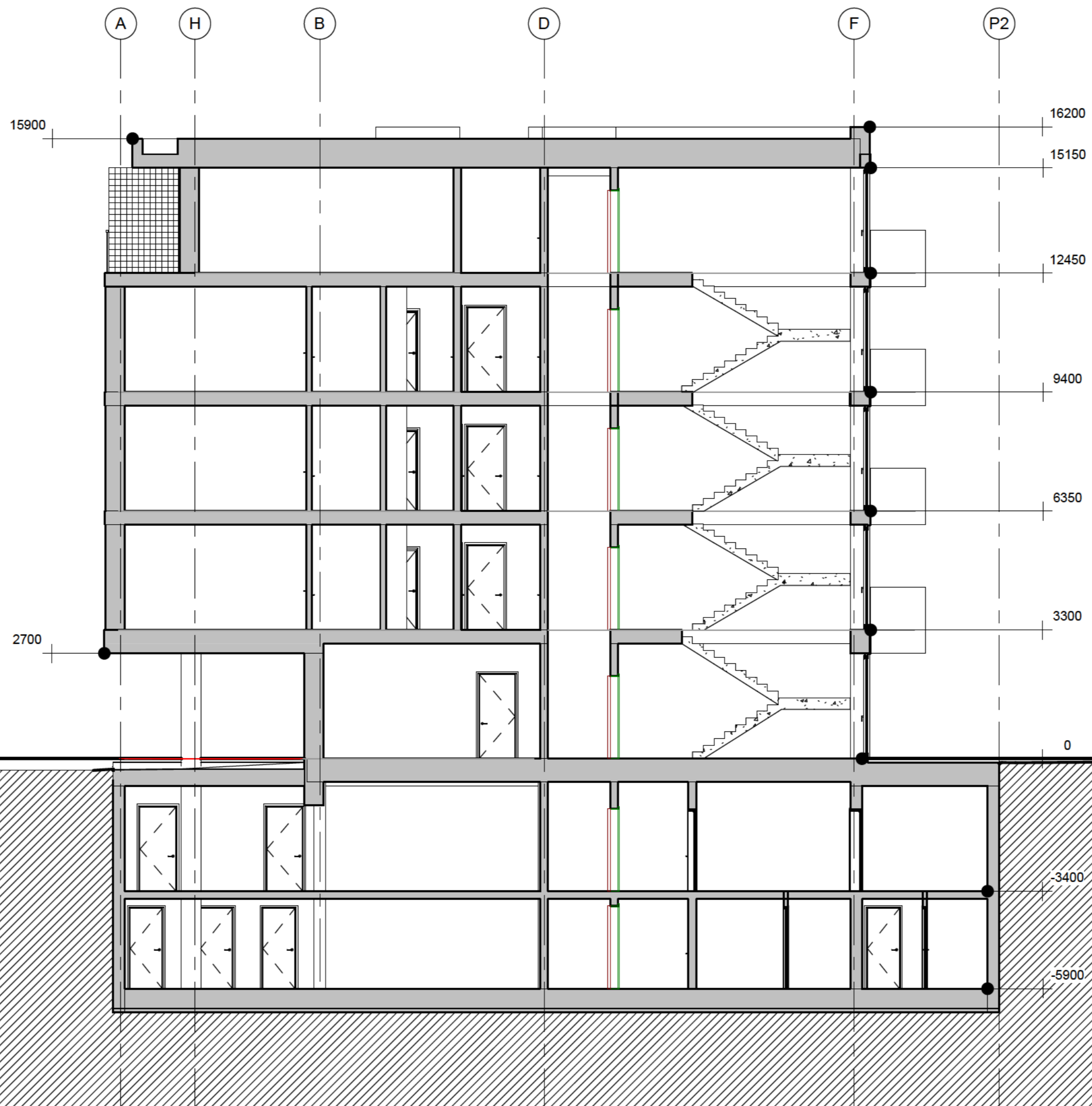
O	2021-09	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)				
Kvalifikacijos dokumento Nr.	ARCHITEKTAS MAŽVYDAS ZAJANKAUSKAS individualios veiklos pažymos Nr. 082564 el. paštas: architektas@mazvydas-zajankauskas.lt tel.: +370-611-33122			Statinio projekto pavadinimas		
				VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATO, SIESIKŲ G. 13, VILNIUS REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
				Statinio numeris ir pavadinimas		
				1. VIEŠBUTIS		
A2013, 0483	P.V.	M. Zajankauskas	2021-09	Dokumento pavadinimas	M	Laida
A2013, 0483	Arch / P.D.V.	M. Zajankauskas	2021-09	VAKARŲ FASADAS	1 : 100	O
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas:			Dokumento žymuo		
	UAB "AUTODALYS"			2020-03/01-PP-12		
				Lapas	Lapų	
				1	1	

PJŪVIS 1-1

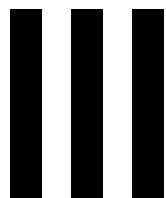


O	2021-09	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Kvalifikacijos dokumento Nr.	ARCHITEKTAS MAŽVYDAS ZAJANKAUSKAS individualios veiklos pažymos Nr. 082564 el. paštas: architekta@mazydas-zajankauskas.lt tel.: +370-611-33122		Statinio projekto pavadinimas	
			VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATO, SIESIKŲ G. 13, VILNIUS REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
A2013, 0483	P.V.	M. Zajankauskas	2021-09	Dokumento pavadinimas
A2013, 0483	Arch / P.D.V.	M. Zajankauskas	2021-09	PJŪVIS 1-1
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas:		Dokumento žymuo	
	UAB "AUTODALYS"		2020-03/01-PP-13	
		M	Laida	
		1 : 100	O	
		Lapas	Lapų	
		1	1	

PJŪVIS 2-2



O		2021-09		PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
Laida		Išleidimo data		Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Kvalifikacijos dokumento Nr.	ARCHITEKTAS MAŽVYDAS ZAJANKAUSKAS individualios veiklos pažymos Nr. 082564 el. paštas: architektas@mazydas-zajankauskas.lt tel.: +370-611-33122			Statinio projekto pavadinimas		
				VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATO, SIESIKŲ G. 13, VILNIUS REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
A2013, 0483				Statinio numeris ir pavadinimas		
A2013, 0483				1. VIEŠBUTIS		
P.V.		M. Zajankauskas		Dokumento pavadinimas		M
Arch / P.D.V.		M. Zajankauskas		PJŪVIS 2-2		Laida
LT		Statytojas ir (arba) užsakovas:		Dokumento žymuo		1 : 100
		UAB "AUTODALYS"		2020-03/01-PP-14		O
						Lapas
						Lapų
						1
						1



**PRIEDAI.
DETALUSIS PLANAS**

Forma patvirtinta
 Vilniaus miesto
 savivaldybės
 administracijos direktoriaus
 2019 m. d. Lapkričio 27d.
 įsakymu Nr. 30-3052/19



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU
 Vyriausiasis miesto architektas

(parašas)
 20__m.____d.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

20 m.
 Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: Viešbučių paskirties pastato Siesikų g. 13, Vilniuje, rekonstravimo projektas

2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

2.1.	užstatymo tipas	Vadovautis Sklypo Siesikų g. 13 detaliojo plano TPDR Reg. Nr. T00055519 sprendiniais
2.2.	užstatymo tankis	
2.3.	užstatymo intensyvumas	
2.4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	
2.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	
2.6.	aukštų skaičius (nuo–iki)	
2.7.	priklausomų želdynų plotas	
2.8.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	Numatyti norminį automobilių ir dviračių stovėjimo vietų skaičių vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ bei Vilniaus miesto savivaldybės tarybos patvirtintu 2017-12-20 sprendimu Nr. 1312. Skatinant judėjimą mieste alternatyviomis priemonėmis, rekomenduojama didinti dviračių stovėjimo vietų skaičių.
2.9.	esamų medžių įvertinimas, taksacija	Nereikalinga

3. Kiti reikalavimai

3.1.	architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis	Vadovautis LR Statybos įstatymo 5 straipsnio bei LR Architektūros įstatymo 11 straipsnio reikalavimais. Architektūrinė išraiška turi būti kontekstuali aplinkai, įvertinama susiklosčiusi urbanistinė situacija, jautriai reaguojama bei skiriamas didelis dėmesys susiformavusiems bei
------	--	---

		formuojamam siluetui, miestovaizdžiui. Pastato aukštį mažinant į rytinę/pietinę sklypo dalį. Užtikrinti medžiagų šiuolaikiškumą ir kokybę.
3.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	<p>Parengti žemės sklypo sutvarkymo, apželdinimo sprendinius</p> <p>Projektuojant gyvenamosios paskirties patalpas taikomi gyvenamųjų teritorijų užstatymo rodikliai ir privalo būti užtikrinama gyvenamojo namo sklypo struktūra, nustatyta STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“ (sklype turi tilpti vaikų žaidimų aikštelė (ne prie apkrautos sankryžos), vieta ramiam poilsiui, sporto aikštelė paaugliams), numatyti gyventojų bendro naudojimo kiemo, žaliąsias erdves. Išlaikyti norminius atstumus nuo vaikų žaidimų aikštelių iki buitinių atliekų ir antrinių žaliavų surinkimo konteinerių aikštelių, automobilių stovėjimo aikštelių ir gatvių. Nepažeisti teisėtų trečiųjų asmenų interesų. Priklausomųjų želdinių kiekis –ne mažiau kaip 30 proc. sklypo ploto.</p>
3.3.	konteksto sąlygojami reikalavimai	<p>Pastato pirmame aukšte projektuoti paslaugų ir/ar prekybos paskirties patalpas.</p> <p>Gyvenamosios paskirties patalpos negyvenamosios paskirties pastate turi būti atskirtos nuo kitos paskirties patalpų atitvaromis, turi turėti atskirus įėjimus ir atskirtas inžinerines sistemas.</p> <p>Atsižvelgus į numatomus projektinių pasiūlymų sprendinius, projektuojamų skirtingų paskirčių santykį, planinę struktūrą, siekiant kuriamos aplinkos kokybės didinti numatomą automobilių parkavimo vietų skaičių (pastate projektuojant viešbučio ar svečių namų tipo kambarius numatyti 1 automobilio stovėjimo vt. 1 kambariui (numeriu)).</p> <p>Statinį maksimaliai traukti nuo užspaustos sankryžos.</p> <p>Projektinius pasiūlymus teikti vertinti/peržiūrėti Vyriausiojo miesto architekto Kultūros paveldo apsaugos poskyriui. Vadovautis 2020-10-15 Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. 30-2419/20 patvirtintomis „Nekilnojamojo kultūros paveldo tvarkybos gairėmis“</p> <p>Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 61 punktu, projektiniai pasiūlymai turi būti suderinti su Statybos įstatymo 14 straipsnio 1 dalies 13 ir 15 punktuose nurodytais asmenimis.</p> <p>Užtikrinti reikalavimus keliamus žmonėms su negalia (STR2.03.01:2019 „Statinių</p>

		prieinamumas“).
	reikalavimai susisiekimo ir inžinerinių tinklų plėtrai	Iki projektinių pasiūlymų viešo svarstymo procedūrų pradžios gauti Prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygas ir vadovaujantis Vilniaus miesto administracijos direktoriaus 2020 m. balandžio 6 d. įsak. Nr. 30-772/20, projektinius pasiūlymus teikti svarstyti Infrastruktūros darbų priežiūros ir inžinerinių statinių projektų ir projektinių pasiūlymų vertinimo grupei.
3.4.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose)	Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendruoju planu (TPDR reg. Nr. T00056038), žemės sklypui galiojančiu detaliuoju planu (TPDR reg. Nr. T00055519); vadovautis Susisiekimo pėsčiomis projektų Vilniaus miesto savivaldybėje rengimo ir įgyvendinimo rekomendacijomis (patv. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2018-12-17 įsak. Nr. 30-3844/18(2.1.1E-TD2).
3.5.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	
3.6.	projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas	Vadovaujantis 2019 m. gruodžio 16 d. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. 30-3178/19 patvirtinto „Projektinių pasiūlymų ir techninio projekto įtraukimo į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilnius 3D planas“ tvarkos aprašu“ Projektinių pasiūlymų sudėtis pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo reikalavimus. Projektiniai pasiūlymai viešinami STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriuje nustatyta tvarka.

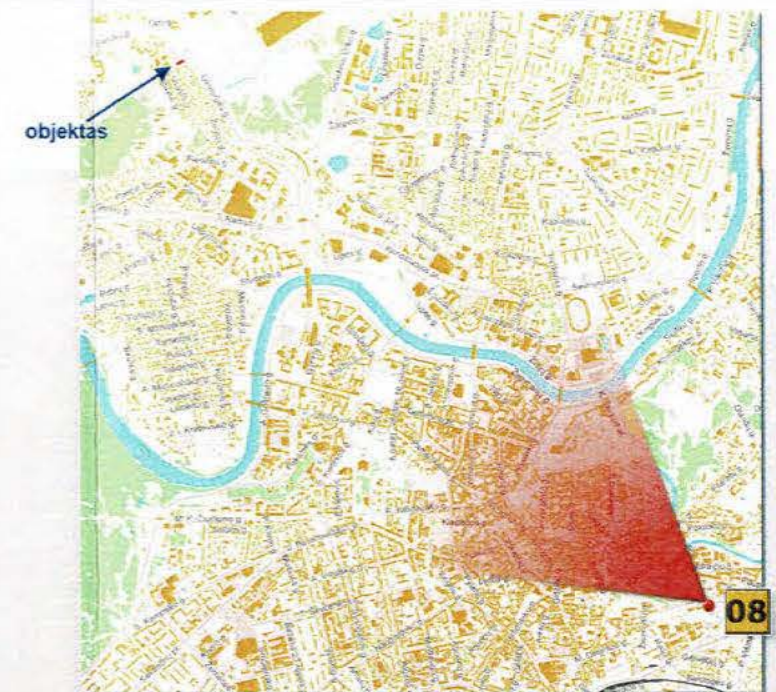
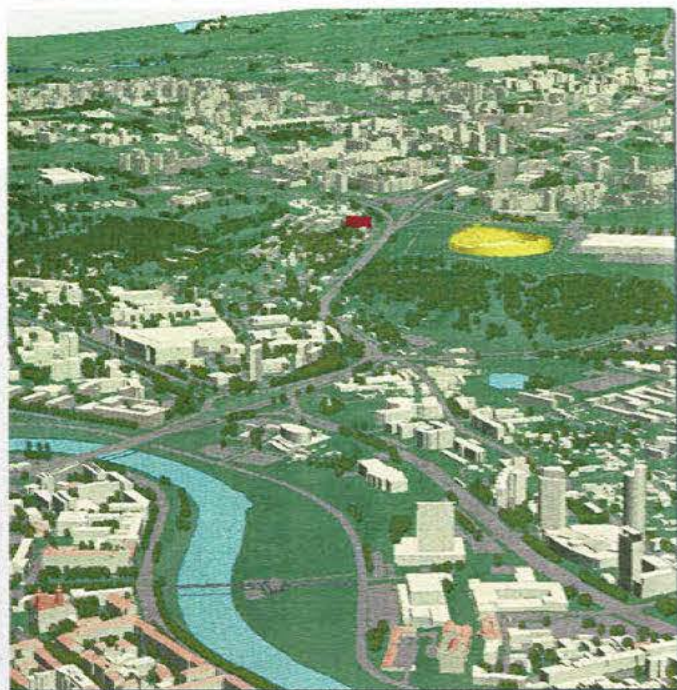
Jovilė Jaruševičiūtė, tel. 852112692, el. paštas jovile.jaruseviciute@vilnius.lt

Valdonė Gavorskienė, tel. 852112519, el. paštas valdone.gavorskiene@vilnius.lt

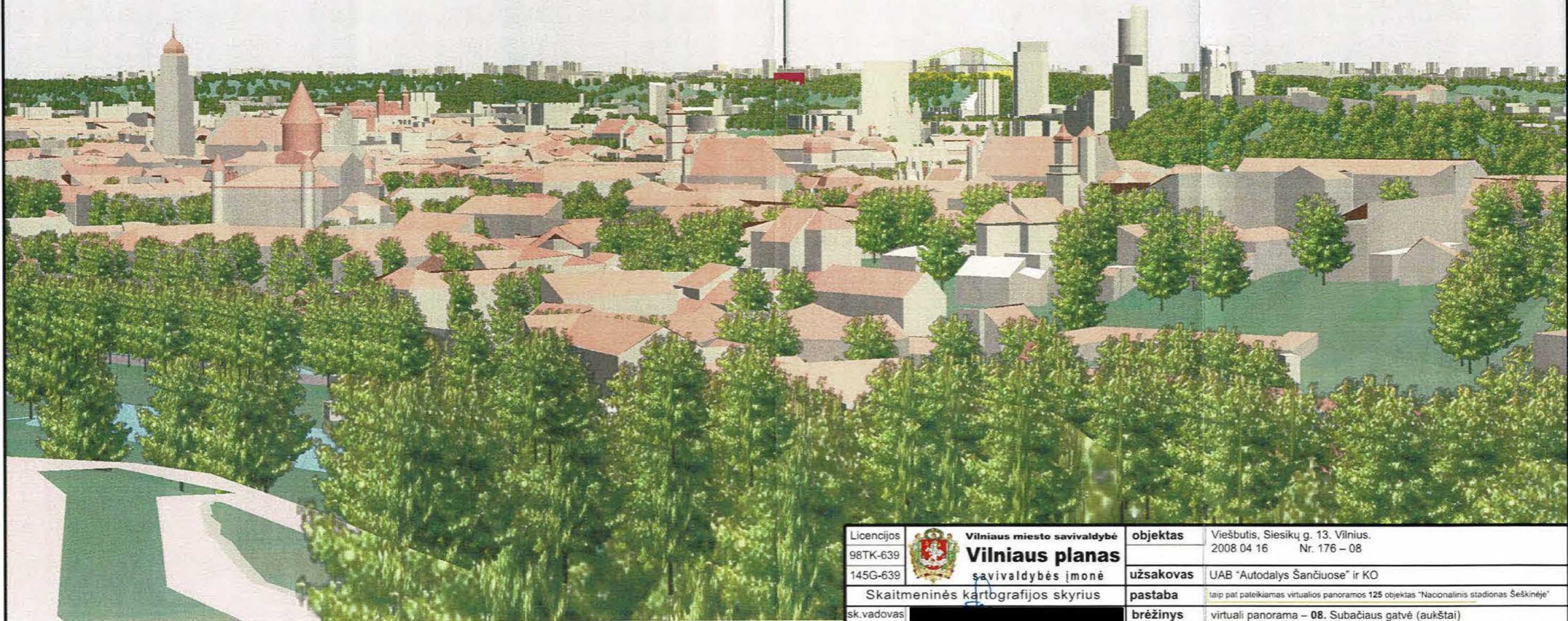
Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 36 straipsnis: asmuo turi teisę apskųsti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinę procedūros sprendimą savo pasirinkimu administracinių ginčų komisijai arba administraciniam teismui įstatymų nustatyta tvarka.


DETALŪS METADUOMENYS

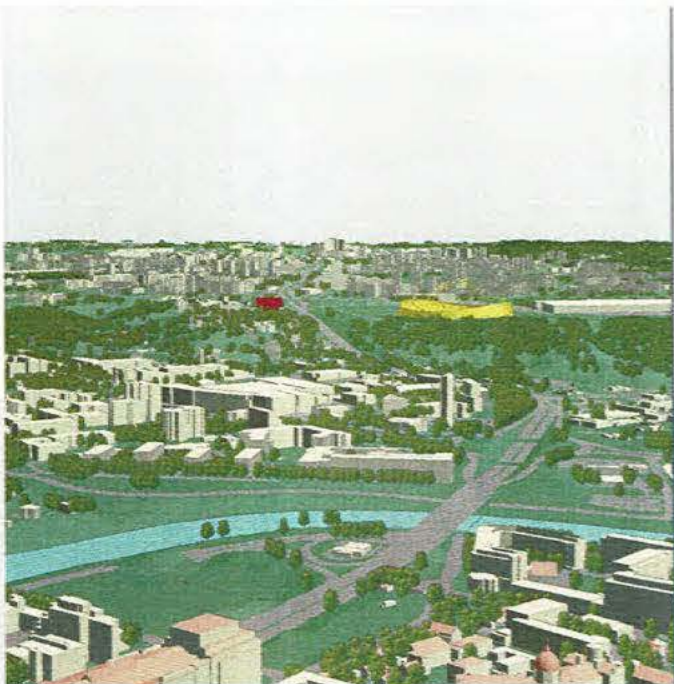
Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PROJEKTINIO PASIŪLYMO RENGIMO UŽDUOTIES PATVIRTINIMO SIESIKŲ G. 13 (PRAŠYMAI REG.NR. A658-548/20; A658-555/20, A658-576/20)
Dokumento registracijos data ir numeris	2020-11-13 Nr. A659-294/20(3.3.2.26E-VMA)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Mindaugas Pakalnis, Vyriausiojo miesto architekto skyriaus vedėjas, Vyriausiojo miesto architekto skyrius
Sertifikatas išduotas	MINDAUGAS,PAKALNIS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2020-11-12 23:31:42 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2020-11-12 23:32:01 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2020-11-03 20:19:13 – 2025-11-02 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.34
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2020-11-13 07:56:25)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2020-11-13 07:56:25 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“



Objekto viršutinė dalis, H=184,20m




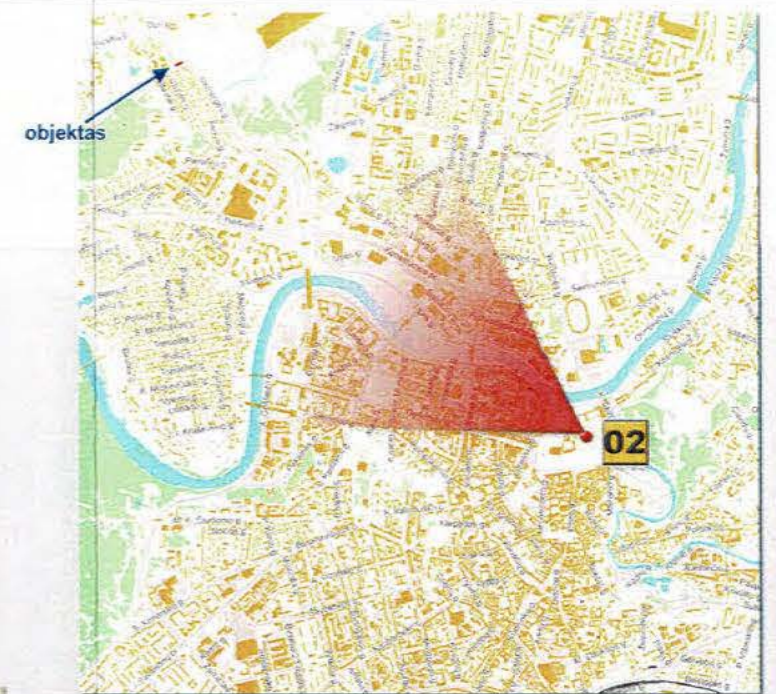
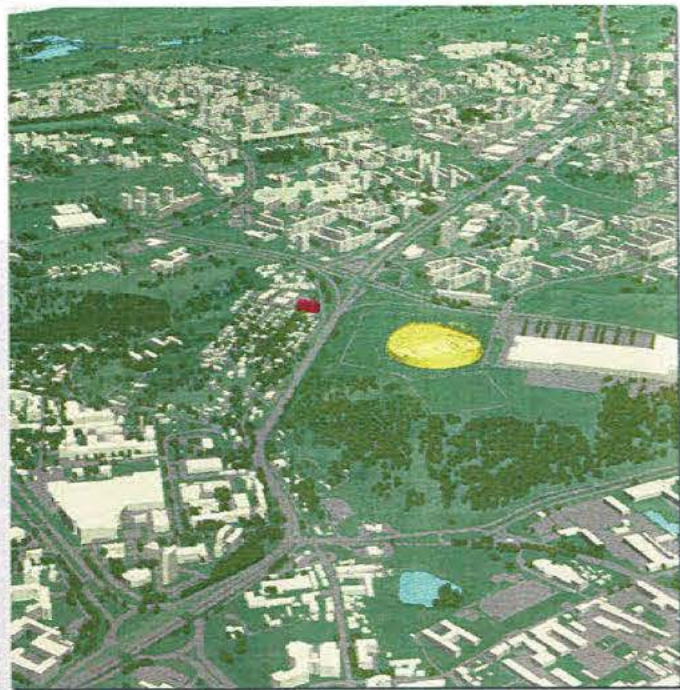
Licencijos	 Vilniaus miesto savivaldybė Vilniaus planas savivaldybės įmonė	objektas	Viešbutis, Siesikų g. 13. Vilnius. 2008 04 16 Nr. 176 – 08
98TK-639		užsakovas	UAB "Autodalyš Šančiuose" ir KO
145G-639	Skaitmeninės kartografijos skyrius	pastaba	taip pat pateikiamas virtualios panoramos 125 objektas "Nacionalinis stadionas Šeškinėje"
sk.vadovas	[Redacted]	brėžinys	virtuali panorama – 08. Subačiaus gatvė (aukštai)
kartografas		stebėjimo taškas	X = 6060823,25 atstumas iki objekto (km) - 4,8 Y = 583979,49 koordinatinių sistema - LKS94 H = 142,02 aukščių sistema - Vilniaus m. vietinė



Objekto viršutinė dalis, H=184,20m





Licencijos	 Vilniaus miesto savivaldybė Vilniaus planas savivaldybės įmonė	objektas	Viešbutis, Siesikų g. 13. Vilnius. 2008 04 16 Nr. 176 – 15
98TK-639		užsakovas	UAB "Autodalys Šančiuose" ir KO
145G-639		pastaba	taip pat pateikiamas virtualios panoramos 125 objektas "Nacionalinis stadionas Šeškinėje"
Skaitmeninės kartografijos skyrius		brėžinys	virtuali panorama – 15. Tauro kalnas.
sk.vadovas		stebėjimo taškas	X = 6061774,72 atstumas iki objekto (km) - 2,7 Y = 581810,79 koordinačių sistema - LKS94 H = 134,16 aukščių sistema - Vilniaus m. vietinė
kartografas			



Objekto viršutinė dalis, H=184,20m



Licencijos 98TK-639 145G-639	 Vilniaus miesto savivaldybė Vilniaus planas savivaldybės įmonė	objektas	Viešbutis, Siesikų g. 13, Vilnius, 2008 04 16 Nr. 176 – 02	
Skaitmeninės kartografijos skyrius		užsakovas	UAB "Autodalyvis Šančiuose" ir KO	
sk.vadovas		pastaba	taip pat pateikiamas virtualios panoramos 125 objektas "Nacionalinis stadionas Šeškinėje"	
kartografas		brėžinys	virtuali panorama – 02. Gedimino kalnas II (į Centrą)	
		stebėjimo taškas	X = 6061917,04	atstumas iki objekto (km) -
		Y = 583213,57	koordinacių sistema -	LKS94
		H = 157,21	aukščių sistema -	Vilniaus m. vietinė



IV

**PRIEDAI.
ESAMOS BŪKLĒS FOTOFIKSACIJA**













AUTODALYS

LK
T
71



AUTODALYS

KZK 408











