

PATVIRTINTA:
Vilniaus miesto savivaldybės
administracijos direktoriaus pavaduotojo
2019 m. _____ d.
įsakymu Nr. _____

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI KOREGUOTI

- 1. Tikslus planavimo dokumento pavadinimas:** Žvėryno gyvenamojo rajono detaliojo plano sprendinių koregavimas sklype Miglos g. 13.
- 2. Planuojamos teritorijos (sklypo) plotas ir adresas:** 0,0614 ha sklypas Miglos g. 13 (kadastro Nr. 0101/0029:214), Žvėryno seniūnijoje, Vilniuje (sklypo naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – gyvenamosios teritorijos, pobūdis – mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos).
- 3. Planavimo organizatorius:** Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, tel. 8 5 2112616, faks. 8 5 2112222, LT-09601, Vilnius.
- 4. Planavimo iniciatorius:** sklypo savininkė KŪB „Diamona Baltic Development Polocko“, įm. kodas 304459071 Laisvės pr. 60-1107 LT-03212, tel. 8 65925365.
- 5. Detaliojo plano rengėjas:** pasirenka planavimo iniciatorius.
- 6. Planavimo pagrindas:** planavimo iniciatoriaus 2019-08-30 (2019-09-02 reg. Nr. A50-24749/19) prašymas.
- 7. Planavimo tikslai ir uždaviniai:** atlikti planavimo proceso inicijavimo sutarties pagrindu Vilniaus miesto valdybos 1995 m. sausio 12 d. sprendimu Nr. 82V „Dėl Žvėryno rajono plano patvirtinimo“ patvirtinto Žvėryno gyvenamojo rajono detaliojo plano (registro Nr. T00054568) sprendinių koregavimą, keičiant sklypo Miglos g. 13 (kadastro Nr. 0101/0029:214) gyvenamųjų teritorijų naudojimo būdą, mažaaukščių gyvenamųjų namų statybų pobūdį į daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijų naudojimo būdą ir nustatant galimą užstatymo tankumą, intensyvumą, statinio aukštį bei kitą planuojamam užstatymui sklype reikalingą teritorijos naudojimo reglamentą vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais.
- 8. Papildomi planavimo uždaviniai:** nėra.
- 9. Papildomi reglamentai:** nėra.
- 10. Tyrimai ir galimybių studijos:** neatliekami.
- 11. SPAV reikalingumas:** nereikalingas.
- 12. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nereikalingas.
- 13. Detaliojo planavimo etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.
- 14. Detaliojo plano koncepcijos rengimas:** nerengiama.
- 15. Sprendinių nepriklausomas ekspertinis vertinimas:** nereikalingas.
- 16. Viešumo užtikrinimas:** detaliojo plano koregavimo viešumo procedūros atliekamos teisės aktuose nustatyta tvarka. Jas užtikrina planavimo organizatorius ir iniciatorius.
- 17. Planavimo terminai:** kol galioja planavimo sąlygos.
- 18. Derinimo procedūra:** detalų planą derinti su planavimo sąlygas išdavusiomis institucijomis ir nustatyta tvarka kompleksiskai Teritorijų planavimo komisijoje.
- 19. Kiti reikalavimai:** trūkstamus planavimui pradinis duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500 duomenis. Planavimo procesą vykdyti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje www.tpdris.lt.

Suderinta: Vyriausiasis miesto architektas



Mindaugas Pakalnis

Rengė: Vyriausiojo miesto architekto skyriaus
Detaliojo planavimo ir architektūros poskyrio patarėjas
Vytautas Kondratas, tel. 211 2754

