



**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS  
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS PAVADUOTOJAS**

**ĮSAKYMAS  
DĖL SKLYPŲ NAUJASODŽIO G. 48 IR 48A DETALIOJO PLANO SPRENDINIŲ  
KOREGAVIMO LAISVOS NESUFORMUOTOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS PLOTE  
ORGANIZAVIMO**

2022 m. lapkričio d. Nr.  
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 6 straipsnio 2 dalimi, 17 straipsnio 9 dalimi, 24 straipsnio 5 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 315, 318 punktais ir Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. kovo 19 d. įsakymo Nr. 40-144/21 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojos Danutos Narbut įgaliojimų“ 1.1.7 papunkčiu:

1. O r g a n i z u o j u sklypų Naujasodžio g. 48 ir 48A detaliojo plano (TPD Nr. T00054374), patvirtinto Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2008 m. liepos 25 d. įsakymu Nr. 30-1555 „Dėl sklypų Naujasodžio g. 48 ir 48A detaliojo plano tvirtinimo“, sprendinių koregavimą laisvos nesuformuotos valstybinės žemės plote.

2. N u s t a t a u šiuos planavimo tikslus ir detaliojo plano uždavinius: suformuoti žemės sklypą apie statinį Naujasodžio g. 67 (unikalus Nr. 4400-5548-3439), nustatyti suformuotam sklypui naudojimo būdą pagal faktinę nustatytą statinio naudojimo paskirtį, suformuoti atskirųjų želdynų teritorijos naudojimo būdo sklypą arba sklypus laisvos nesuformuotos valstybinės žemės plotuose, nustatyti teritorijos naudojimo reglamentus vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo planu (T00086338).

3. T v i r t i n u detaliojo plano planavimo darbų programą (pridedama).

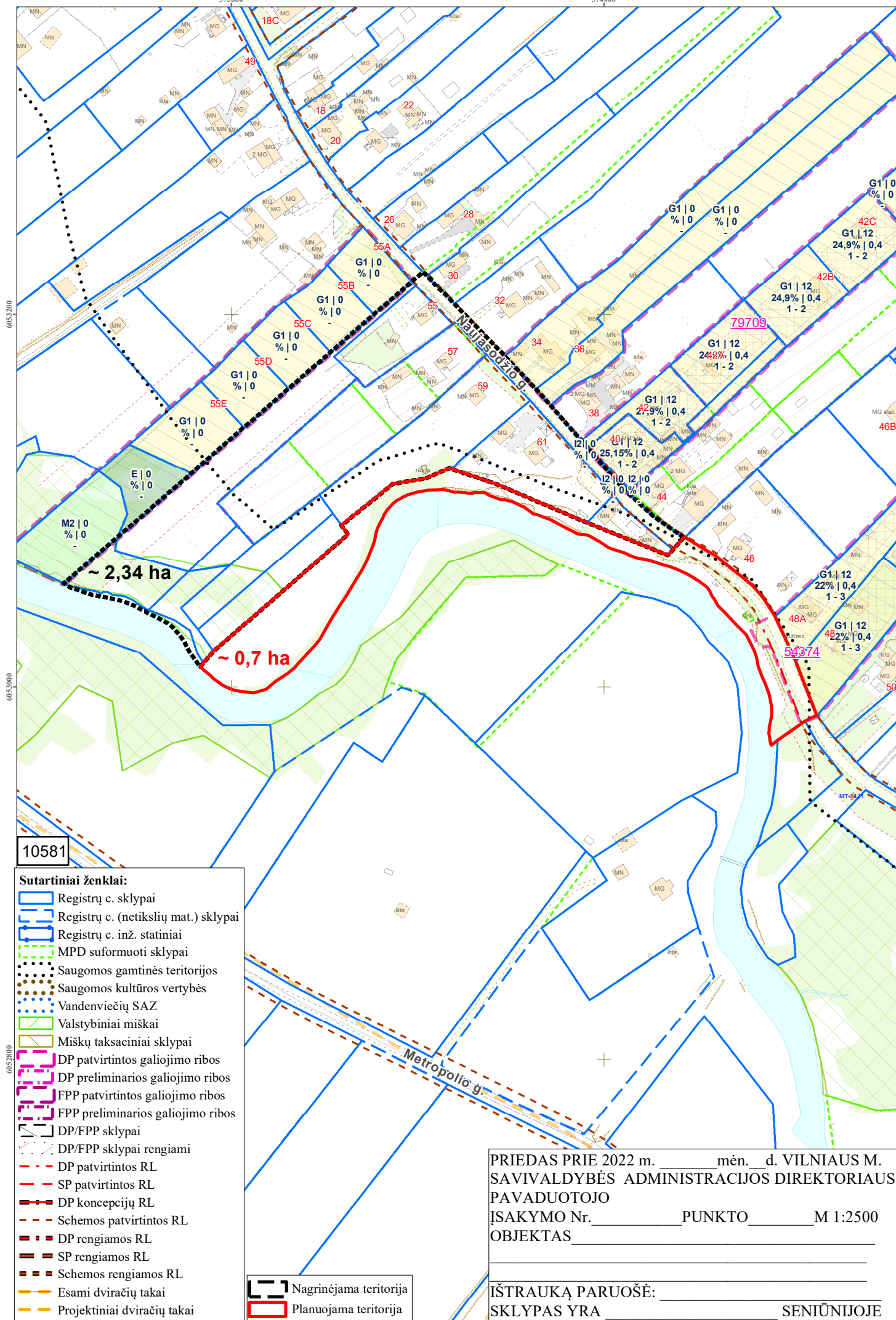
Administracijos direktoriaus pavaduotoja

Danuta Narbut

PATVIRTINTA:  
Vilniaus m. savivaldybės  
administracijos direktoriaus pavaduotojas  
2022 m. \_\_\_\_\_ d. įsakymu Nr.

## PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI KOREGUOTI

- 1. Planavimo dokumento pavadinimas:** sklypų Naujasodžio g. 48 ir 48A detaliojo plano sprendinių koregavimas laisvos nesuformuotos valstybinės žemės plote.
- 2. Planuojamos teritorijos (sklypų) adresas:** apie 0,7 ha nesuformuotos valstybinės žemės plotas.
- 3. Planuojamos teritorijos plotas:** apie 0,7 ha.
- 4. Nagrinėjama (numatomų sprendinių įtaką patirianti) teritorija:** Naujasodžio gatvės ir Vokės upės apribota teritorija (prie įsakymo pridedama schema).
- 5. Planavimo organizatorius:** Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, LT-09601 Vilnius, tel. (8 5) 211 2000, el. p. savivaldybe@vilnius.lt, www.vilnius.lt.
- 6. Rengėjas:** UAB „Vilniaus planas“, Lvivo g. 25-102, LT-09320, Vilnius.
- 7. Planavimo pagrindas:** Vilniaus miesto savivaldybės administracijos 2022 m. spalio 10 d. pasitarimo Plėtros klausimais 2022 m. spalio 17 d. protokolas Nr. A17-773/22(3.1.16E-AD).
- 8. Planavimo tikslai ir detaliojo plano uždaviniai:** suformuoti žemės sklypą apie statinį Naujasodžio g. 67 (unikalus Nr. 4400-5548-3439), nustatyti suformuotam sklypui naudojimo būdą pagal faktinę nustatytą statinio naudojimo paskirtį, suformuoti atskirųjų želdynų teritorijos naudojimo būdo sklypą arba sklypus laisvos nesuformuotos valstybinės žemės plotuose, nustatyti teritorijos naudojimo reglamentus vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendroju planu (T00086338).
- 9. Keičiami galiojančiame detaliojame plane nustatyti reglamentai (išskyrus Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių 315.1 ir 315.2 papunkčiuose nurodytus atvejus):** praplečiama detalioju planu suplanuota teritorija, prijungiant daugiau nesuformuotos valstybinės žemės, nustatomi teritorijos naudojimo reglamentai koreguojamu detalioju planu nesuformuotai valstybinei žemei, patenkančiai į bendroju planu nustatytą Ekstensyviai naudojamų želdynų zoną, suformuojamas žemės sklypas apie gretimai esamą privačios nuosavybės statinį.
- 10. Papildomi planavimo uždaviniai:** numatyti susisiekiimo komunikacijas ir joms funkcionuoti reikalingų servitutų poreikį, vertinti nagrinėjamos teritorijos (numatomų sprendinių įtaką patiriančios) kraštovaizdį, esamas ir (ar) suplanuotas urbanistines struktūras, inžinerinę ir socialinę infrastruktūrą.
- 10. Papildomi reglamentai:** nenustatomi.
- 11. Tyrimai ir galimybių studijos:** nereikalingos.
- 12. SPAV reikalingumas:** nereikalingas.
- 13. Detaliojo planavimo etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.
- 14. Detaliojo plano koncepcijos rengimas:** nerengiama.
- 15. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nereikalingas.
- 16. Sprendinių nepriklausomas ekspertinis vertinimas:** nereikalingas.
- 17. Viešumo užtikrinimas:** detaliojo plano koregavimo viešumo procedūros atliekamos teisės aktuose nustatyta tvarka. Jas užtikrina planavimo organizatorius ir jo įgaliotas asmuo.
- 18. Derinimo procedūra:** detalų planą derinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS).
- 19. Kiti reikalavimai:** trūkstamus planavimui pradinis duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500 – M1:1000 duomenis. Planavimo organizatorius patvirtintą dokumentą turi užregistruoti www.tpdr.lt.



10581

## Sutartiniai ženklai:

- Registrų c. sklypai
- Registrų c. (netikslių mat.) sklypai
- Registrų c. inž. statiniai
- MPD suformuoti sklypai
- Saugomos gamtinės teritorijos
- Saugomos kultūros vertybės
- Vandenviečių SAZ
- Valstybiniai miškai
- Miškų taksaciniai sklypai
- DP patvirtintos galiojimo ribos
- DP preliminarios galiojimo ribos
- FPP patvirtintos galiojimo ribos
- FPP preliminarios galiojimo ribos
- DP/FPP sklypai
- DP/FPP sklypai rengiami
- DP patvirtintos RL
- SP patvirtintos RL
- DP koncepcijų RL
- Schemos patvirtintos RL
- DP rengiamos RL
- SP rengiamos RL
- Schemos rengiamos RL
- Esami dviračių takai
- Projektiniai dviračių takai

Nagrinėjama teritorija  
 Planuojama teritorija

PRIEDAS PRIE 2022 m. \_\_\_\_\_ mėn. \_\_\_\_\_ d. VILNIAUS M.  
 SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS  
 PAVADUOTOJO  
 ĮSAKYMO Nr. \_\_\_\_\_ PUNKTO \_\_\_\_\_ M 1:2500  
 OBJEKTAS \_\_\_\_\_

IŠTRAUKĄ PARUOŠĖ: \_\_\_\_\_  
 SKLYPAS YRA \_\_\_\_\_ SENIŪNIJOJE

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL SKLYPŲ NAUJASODŽIO G. 48 IR 48A DETALIOJO PLANO SPRENDINIŲ KOREGAVIMO LAISVOS NESUFORMUOTOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS PLOTE ORGANIZAVIMO
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2023-04-21 Nr. A30-1541/23
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Danuta Narbut, Administracijos direktoriaus pavaduotoja, Administracijos direktorius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	DANUTA NARBUT LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2022-11-29 22:46:44 (GMT+02:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-X-L
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2022-11-29 22:43:46 (GMT+02:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2020-07-27 16:38:23 – 2023-07-27 16:38:23
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	2
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.69.1
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-04-21 14:45:15)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2023-04-21 14:45:15 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“