

A.Kapustino individuali įmonė „ARTA,,  
A.Goštauto g.8 Vilnius  
Įmonės kodas 121088549  
kapualek@gmail.com

**UŽSAKOVAS**

R.M.

**UŽSAKOVO ADRESAS**

**PROJEKTO PAVADINIMAS**

Daugiabučio gyvenamojo namo  
Lvovo g. 81, Vilniuje, kūrybinių  
dirbtuvių patalpų nr.56  
paskirties keitimas į gyvenamas patalpas projektas  
atliekant paprastąjį remontą

**STATINIO KATEGORIJA**

Ypatingasis

**STATYBOS RŪŠIS**

Paskirties keitimas

**BYLA**

I

**PROJEKTO DALIS**

Schema

**A.Kapustinas**  
tel.nr.869939739

Daugiabučio gyvenamojo namo Lvovo g. 81, Vilniuje, kūrybinių dirbtuvių Nr. 56 paskirties keitimo į gyvenamąjį projektas, atliekant paprastąjį remontą– projektinių pasiūlymų turinys:

Rinkmena Nr. 1 : projektiniai pasiūlymai, 17 lapų:

Dokumento Nr.	Pavadinimas	Lapų sk.rinkmenoje
1	Titulinis lapas	1
2	Sudėties žiniaraštis	2
3	Aiškinamasis raštas	3-5
4	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	6-8
5	Insoliacijos skaičiavimai	9-14
	Žemės sklypo planas su gretima urbanistine aplinka	15
6	Remontuojamų patalpų eksplikacijos, planai	16
7	Remontuojamų patalpų vaizdinė informacija	17

Rinkmena Nr. 2: projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija, 4 lapai;

Rinkmena Nr. 3: kiti dokumentai: 31 lapas:

Dokumento Nr.	Pavadinimas	Lapų sk.rinkmenoje
1	Titulinis lapas	1
2	Sudėties žiniaraštis	2
3	Įgaliojimas	3
4	Patalpos nuosavybės pažyma, kadastro byla	4-6
5	Patalpų sąrašas pastate, Statinio bendraturčių balsavimo protokolai	7-9
6	Automobilių stovėjimo aikštelės nuosavybės pažyma	10-31

Rinkmena Nr. 4: projektinių pasiūlymų rengimo užduotis, 2 lapai;

Rinkmena Nr. 5: skelbimas apie numatomą statinių projektavimą, 1 lapas.

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### **Bendroji dalis.**

Esamas daugiabutis gyvenamas namas un. nr. **4400-1498-3190, 8A9/b** yra Lvovo g.81, Vilniaus m. šnipiškių seniūnijos teritorijoje, Vilniaus mieste. Esamų kūrybinių dirbtuvių patalpų nr. 56 un.nr.**4400-5048-6258-9062**, yra gyvenamosios paskirties paskirties pastate, jos užima dalį antro aukšto, pagal išrašą iš RC bendras plotas **69,30m<sup>2</sup>**, pagrindinis plotas **69,3m<sup>2</sup>**. Užsakovė ir savininkė yra R.M. ir L.M. kuriems prikaluso patalpos numato pakeisti jų paskirtį į gyvenamas patalpas. Patekimas į patalpas yra esamas iš bendros laiptinės ir liftu. Patalpose bus atliekami paprastojo remonto darbai.

Patalpų kur atliekamas paprastasis remontas yra antrame aukšte.

### **Bendras patalpų plotas atlikus paprastąjį remontą 69,30 m<sup>2</sup>**

**Statybinė dalis** Esamas pastatas 9 aukštu, statybos kategorija - ypatingasis. Pamatai betono, pagrindinė konstrukcija yra g/b karkasas, perdengtas gelžbetoninėmis plokštėmis. Stogas sutapdintas ruloninės dangos. Langai ir durys plastiko konstrukcijos. Patalpų viduje numatomas paprastasis remontas, įrengiant naujas pertvaras iš sauso tinko ant metalinio karkaso. Fasada ir jų apdaila lieka esami. Parastojo remonto darbams naudojami Lietuvoje sertifikuotos medžiagos.

### **Inžinierinė dalis.**

Patalpas numatoma šildyti naudojant iš esamo elektros energijos kiekio. Elektros energijos numatomas naudojimas pagal esmą galingumą, poreikiui padidėjus pagal tiekimo projektines sąlygas ir sudaryta sutartis su ESO ir pastatebus įrengta atskira apskaita. Geriamuoju vandeniu pastatas aprūpinamas iš komunaliniu tinklu, nuotekų šalinimas į komunalinius tinklus. Vedinimas natūralus ir mechaninis, priklausomai užsakovo ir poreikų.

**Parkavimas** numatomas esamo sklypo kad. nr. 010/0032:960 teritorijoje ir požeminiame parkinge.

. PV

A. Kapustinas

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

**Energijos taupimas.** Numatomas šildymas yra - elektra. Patalpos suprojektutos taip, kad jas nauduoiant būtų kuo mažesnės energijos sąnaudos patalpų šildymui ir vėdinimui. Atitvarinių langų ir silumos perdavimo koeficientai turi atitikti normatyvinių dokumentų reikalavimus, 1,4 (sandarumo klasė 3 durims ir 0.9 (sandarumo klasė 4) langams. Patalpoms numatoma energetinio naudingumo klasė A.

**Patalpų insoliacija**, (patalpų insoliacijos skaičiavimas žiūrėti atskitą aprašą).

Projekto vadovas

A. Kapustinas

## PAVELDOSAUGINĖS DALIES AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### PROJEKTO PAVADINIMAS:

Daugiabučio gyvenamojo namo Lvovo g. 81-56, Vilniuje, kūrybinių dirbtuvių patalpų un.nr. 4400-5048-6258:9062 paskirties keitimas į gyvenamas patalpas (butas), atliekant paprastąjį remontą schema.

### OBJEKTAS

Adresas - Lvovo g.81 – 56;  
Sklypas – kad. Nr.0101/0032:960, Vilniaus m. k. v.;  
Pastatas – daugiabutis gyvenamasis namas un. Nr.4400-1498-3190, 8A9/b;  
Patalpa - kūrybinės dirbtuvės patalpų Nr. 61 un. Nr.4400-5048-6258:9062;  
Statybos metai – 2014m - 2018m;

### PAVELDOSAUGINĖ DALIS

Esamo 9 aukštų gyvenamosios paskirties pastato, Vilniuje., Lvovo g.81, statybos metai yra 2014-2018m., todėl nėra registruotas Kultūros vertybių registre, tačiau yra Vilniaus senamiėsčio apsaugai gretimoje teritorijoje, iš kurios svarbiausias yra *vizualinis aspektas*. Apsaugos zoną sudaro tik vienas vizualinės apsaugos pozonis, kurio ribos sutampa su apsaugos zonos ribomis, todėl toliau vadinamas „apsaugos zona“. Ši apsaugos zona, pagal visą eilę parametrų, įtako-jančių Vilniaus senamiestį, sudalinta į atskiras teritorijas, kuriose nustatyti skirtingi reglamentuo-jantys veiklos parametrai.

Pastatas Lvovo g.81, patenka į Vilniaus senamiėsčio apsaugos zonos teritorijos dalį: kodas 21, vadinamą: Šnipiškės – Žirmūnai apsaugos zonos dalis su dominuojančiais gamtinės struktū-ros elementais – Senamiėsčio gretimybė.

Šios zonos nustatytoje urbanistinės struktūros kaitos skalėje, galimi reglamentuoti urba-nistinės struktūros pokyčiai, įvertinant Neris upės gretimybę.

Morfotipas – nereglamentuojamas. Maksimalus pastatų aukštis 25m, vietomis iki 35m.

Gamtos apsaugos apribojimų - nėra.

Daugiabučio gyvenamojo namo Lvovo g. 81, Vilniuje, kūrybinių dirbtuvių patalpų Nr. 56 unikalus Nr. 4400-5048-6303:9065 paskirties keitimas į gyvenamosios paskirties (butų) patalpas, ir numatyti paprastojo remonto projekto sprendiniuose, patalpų vidaus statybos remonto darbai – neturės vizualios neigiamos įtakos Vilniaus senamiėsčiui.

Projektas, nepažeidžia Vilniaus senamiėsčio (16073), nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialiojo plano reikalavimus.

### PRIEDAI:

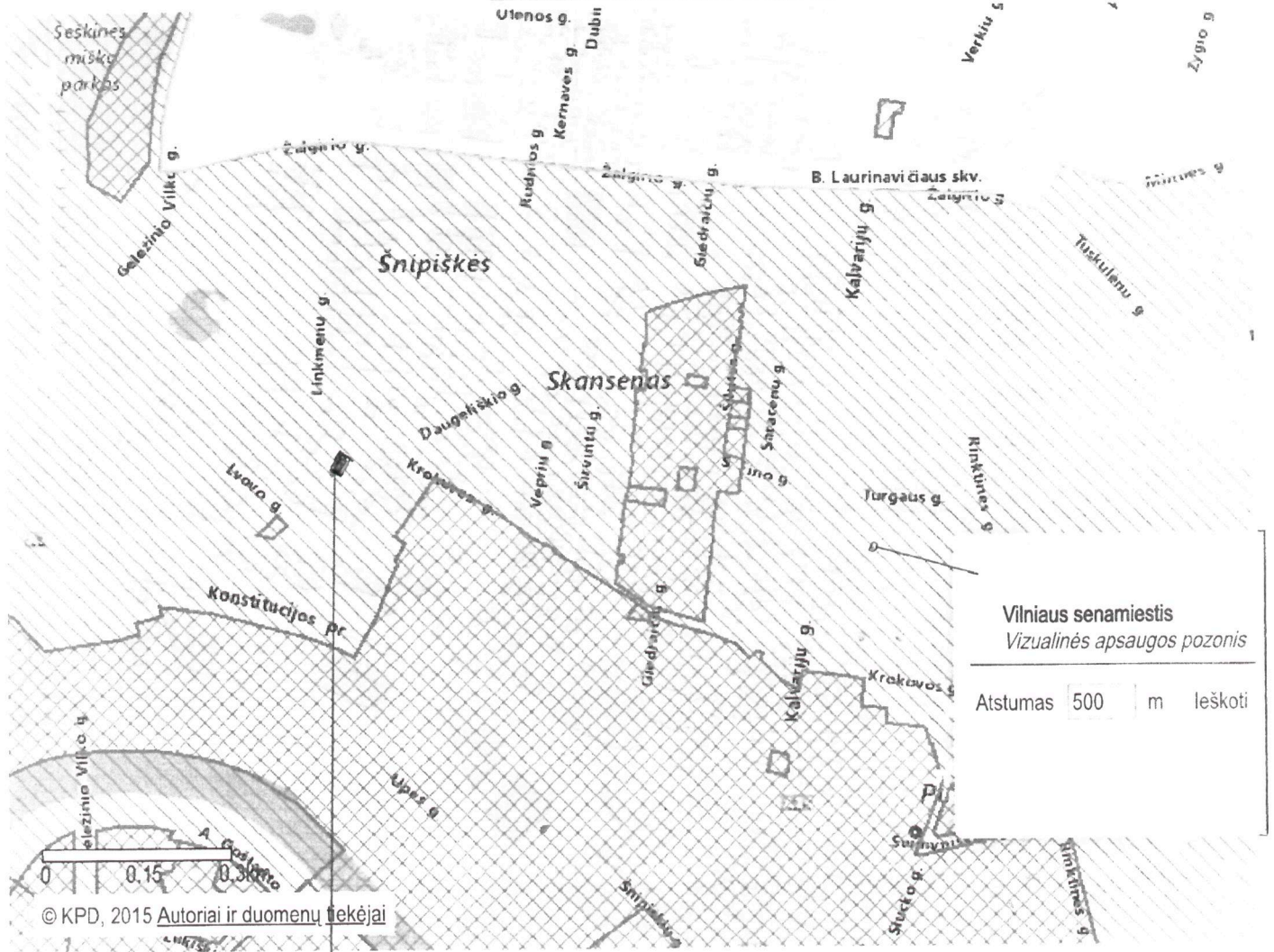
1. Esamo pastato situacijos (dislokacijos) schema iš KVR;

2. Pastato esamos situacijos fotofiksacijos

PV A.Kapustinas

X.Y. atest. Nr. A 619

Vietos paieška



PASTATAS - LYOVD G 81, VILNIUS



## VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU  
Vyriausiasis miesto architektas

(parašas)  
202\_\_m.\_\_\_\_\_d.

### PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2021 m.  
Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: Daugiabučio gyvenamojo namo Lvovo g. 81, Vilniuje, kūrybinių dirbtuvių patalpų Nr. 56 unikalus Nr. 4400-5048-6258:9062 paskirties keitimas į gyvenamosios paskirties (butų) patalpas, paprastojo remonto projektas.

2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

2.1.	užstatymo tipas	Vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 1, 2, 5 dalimis žemės sklypo naudojimo reglamentai nenustatomi, kai nekeičiamas faktinis (pagal Nekilnojamojo turto kadastro duomenis) žemės sklypo naudojimo būdas, nedidinamas pastatais užstatytas plotas ir pastatų aukštis arba nepažeidžiamas teritorijų planavimo dokumentuose nustatytas teritorijos naudojimo reglamentas. Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2007 m. kovo 21 d. sprendimu Nr. 1-1559 patvirtinto teritorijos tarp Lvovo, Linkmenų, Krokuvos gatvių ir pravažiavimo kelio ties Lvovo g. 79 detaliojo plano (TPDR registracija Nr. T00056046) sprendiniais.
2.2.	užstatymo tankis	
2.3.	užstatymo intensyvumas	
2.4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	
2.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	
2.6.	aukštų skaičius (nuo–iki)	
2.7.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	Užtikrinti norminį automobilių parkavimo vietų skaičių pastatui, pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ nuostatas, nepažeidžiant trečiųjų asmenų interesų. Sklypo plane parodyti viso pastato automobilių parkavimo sprendinius.
2.8.	priklausomų želdynų plotas	Esami.
2.9.	esamų medžių įvertinimas, taksacija	Nereikalinga.

3. Kiti reikalavimai

3.1.	architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis	Pastato architektūrinė išraiška nekeičiama.
3.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	Parengti situacijos schemą. Pastato sprendiniai esami.

3.3.	konteksto sąlygojami reikalavimai	Turi atitikti aplinkinį užstatymo kontekstą. Patalpų planinė struktūra – atitinkanti jų paskirtį. Vadovautis STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“ nuostatomis. Užtikrinti reikalavimus, keliamus žmonėms su negalia pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ bei nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 61 punktu, projektiniai pasiūlymai turi būti suderinti su LR statybos įstatymo 14 straipsnio I dalies 13 ir 15 punktuose nurodytais asmenimis.
	reikalavimai susisiekimo ir inžinerinių tinklų plėtrai	Esami.
3.4.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose)	Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (TPDR registracija T00056038), detaliojo plano (TPDR registracija T00056046) sprendiniais, Vilniaus Senamiesčio (Nekilnojamosios kultūros vertybės unikalus kodas 16073, buvęs kodas UIP) nekilnojamo kultūros paveldo apsaugos specialiuoju planu (TPDR reg. Nr. T00055785) ir Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2020 m. spalio 15 d. įsakymu Nr. 30-2419/20 „Dėl nekilnojamojo kultūros paveldo tvarkybos gairių tvirtinimo“.
3.5.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	Nenagrinėjama.
3.6.	projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas	Objekto projektinius pasiūlymus ir vizualizacijas nustatyta tvarka teikti visuomenės aptarimui pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriaus nuostatas.

Julijonas Bučelis, tel. 211 2684, [julijonas.bucelis@vilnius.lt](mailto:julijonas.bucelis@vilnius.lt)

Danutė Eidukonytė, tel. 211 2750, [danute.eidukonyte@vilnius.lt](mailto:danute.eidukonyte@vilnius.lt)

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 36 straipsnis: asmuo turi teisę apskūsti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinę procedūros sprendimą savo pasirinkimu administracinių ginčų komisijai arba administraciniam teismui įstatymų nustatyta tvarka.

**DETALŪS METADUOMENYS**


<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIES TVIRTINIMO, LVOVO G. 81-56, VILNIUJE
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2021-02-24 Nr. A659-112/21(3.3.2.26E-VMA)
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Mindaugas Pakalnis, Vyriausiojo miesto architekto skyriaus vedėjas, Vyriausiojo miesto architekto skyrius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	MINDAUGAS,PAKALNIS LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2021-02-23 19:04:18 (GMT+02:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2021-02-23 19:04:32 (GMT+02:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2020-11-03 20:19:13 – 2025-11-02 23:59:59
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.34
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-02-24 08:28:15)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2021-02-24 08:28:15 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

**Negyvenamosios paskirties patalpos keitimas į gyvenamosios paskirties  
patalpą Lvovo g. 81-56, Vilniaus mieste**

**Insoliacijos skaičiavimai**

Užsakovas: R.M.

**Rengėjas:**

<b>Vardas Pavardė</b>		<b>Parašas</b>
Darius Pratašius		

2021 m sausis

Kaunas

## 1 Įvadas

Vilniuje adresu Lvovo g. 81-56, planuojamas negyvenamosios paskirties patalpų esančių antrame pastato aukšte keitimas į gyvenamosios paskirties patalpas- iki 3 kambarių butą.

Insoliacijos skaičiavimai atlikti siekiant nustatyti ar planuojamame trijų kambarių bute bus užtikrinta minimali reikalinga insoliacijos trukmė.

### 1.1 Vertinimo metodas

Insoliacijos skaičiavimai atlikti vadovaujantis:

- STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“ „...Kiekviename 1-3 kambarių bute turi būti bent vienas, o 4 ir daugiau kambarių butuose – 2 gyvenamieji kambariai, kuriuose tarp kovo 22 d. ir rugsėjo 22 d. galimos insoliacijos (nepertraukiamos; bendros) laikas ne trumpesnis kaip 2,5 valandos. Urbanizuotose teritorijose, atsižvelgiant į esamą statinių išdėstymą, bendros insoliacijos laikas gali būti sumažintas iki 2 valandų...“.

## 2 Teorija

### 2.1.1 Saulėtekis ir saulėlydis

Lietuvoje tarp kovo 22 d ir rugsėjo 22 d. saulė anksčiausiai pateka kovo 22 d., o vėliausiai pateka rugsėjo 22 d. Tuo tarpų anksčiausiai saulė leidžiasi kovo 22 d., o vėliausiai birželio 23 d. per Jonines.

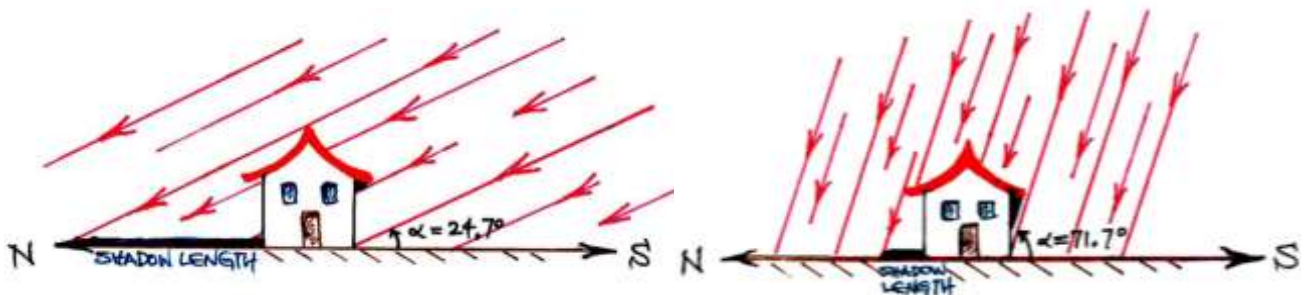
Visuose skaičiavimuose priimta, kad saulė teka 7, o leidžiasi 19 valandą, kadangi tai vienintelis laiko tarpas, kai saulė būna patekėjusi nuo kovo 22 d. iki rugsėjo 22 d.

### 1. Lentelė. 2020 metų saulės patekėjimo ir nusileidimo laikai pagal mėnesius

Mėnuo	Saulė teka	Saulė leidžiasi
Kovo 22→31 d	6:20→	18:42→19:59 val.
Balandžio 1→30 d.	→	20:01→20:58 val.
Gegužės 1→31 d.	→	21:00→21:50 val.
Birželio mėn.1→30 d.	04:56→	21:52→22:06 val.
Liepos 1→31 d.	→	22:05→21:28 val.
Rugpjūčio 1→31 d.	→	21:26→20:19 val.
Rugsėjo 1→22 d.	06:30→07:09 val.	20:16→19:23 val.

### 2.1.2 Sulės aukštis virš horizonto (Saulės spindulių kritimo kampai)

Mažiausias kritimo kampas susidaro kovo 22d., o didžiausias kampas siekia birželio 23 d., atitinkamai 35 ir 55 laipsniai (12 valandos kampai) tai reiškia kad ilgiausias šešėlis krentamas kovo 22 d., kai saulės spindulių susikirtimo kampai yra mažiausi.

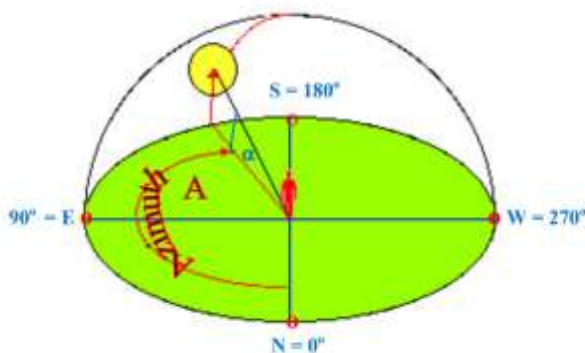


1. Pav. Saulės kritimo kampas pavasarį/rudenį(kairėje) ir vasarą (dešinėje) (principinė schema)

Kadangi tinkama insoliacija turi būti užtikrinta nuo kovo 22 d. iki rugsėjo 22 d. skaičiavimams taikyta diena, kai pastato krentamas šešėlis yra didžiausias (ilgiausias) t.y. kovo 22d. Kitomis dienomis pastato krentamas šešėlio dydis yra mažesnis, ko pasekoje insoliacijos trukmė būna ilgesnė.

### 2.1.3 Projektija (Azimutas)

Azimutas - kampas tarp šiaurės krypties ir krypties į tam tikrą daiktą (objektą, lango palangę) vietovėje; skaičiuojamas laipsniais nuo 0° iki 360° laikrodžio rodyklės judėjimo kryptimi. Pvz., rytų azimutas sudaro 90°, pietų azimutas sudaro 180 laipsnių.



Pietų azimutas (180 laipsnių kampas) Lietuvoje nuo kovo 22 d. iki rugsėjo 22 d. susidaro 12:30-13:30 valandomis. 12 valandą Lietuvoje niekada nesusidaro 180 laipsnių kampas (pietų azimutas).

### 2. Lentelė. 12 valandos azimutai skirtingais mėnesiais

Mėnuo	12 valandą atitinkantys pietų azimutą	Pietų azimutą (180 laipsnių kampas) atitinkantis laikas
Kovo 22→31 d	170° -152°	12:30→
Balandžio 1→30 d.	152° -150°	...→...
Gegužės 1→31 d.	150° -146°	...→...
Birželio mėn.1→30 d.	146° -143°	...→...
Liepos 1→31 d.	143° -145°	...→...
Rugpjūčio 1→31 d.	145° -152°	...→...
Rugsėjo 1→22 d.	152° -156°	→13:20 val.

Insoliacijos skaičiavimai atlikti specialia liniuote su įstrižomis linijomis, kurios vaizduoja saulės spindulių horizontalias projekcijas skirtingomis valandomis kovo 22 dieną. Skaičiavimo liniuotė buvo integruota į ArcGIS programinę įrangą ir jos pagalba suformuoti insoliacijos žemėlapiai.

### 3 Analizuojamas objektas ir gretimybės

#### Insoliacijos skaičiavimuose priimtos sąlygos:

- Apskaičiuotas šešėliavimo poveikis ir insoliacijos trukmė;
- Įvertintas esamas užstatymas, pastatų aukštis, pastatų fasadų elementai;
- Atsižvelgta į žemės altitudės padėtį (reljefas);

Taip pat skaičiavimo metu atsižvelgta į planuojamą gretimą užstatymą, kuris gali turėti įtakos bendrai insoliacijos trukmei. Gretimas užstatymas įvertintas remiantis „**Daugiabutis gyvenamas namas Lvovo g. 79, Vilnius m, statybos projektas**“ projektiniais pasiūlymais.

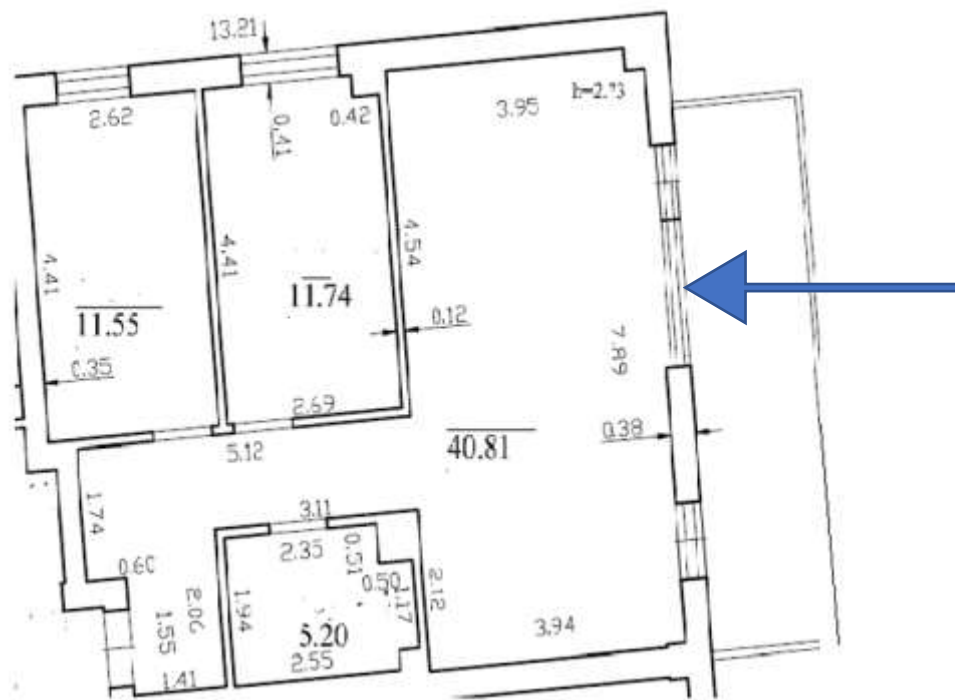
#### 4 Insoliacijos skaičiavimo rezultatai

Insoliacijos skaičiavimai atlikti planuojamame bute Lvovo g. 81-56. Skaičiavimai atlikti remiantis buto kadastriniais matavimais. Bute esantys langai orientuoti ŠR, PR kryptimis.



#### 2. Pav. Analizuojamas butas bei gretimybės

Analizuojamas butas yra antrame aukšte, o visi langai esantys bute – iki grindų.



3. Pav. Buto išplanavimas, skaičiavimo vieta (rodyklė)

Atlikti skaičiavimai parodė, jog bendra insoliacijos trukmė nuo kovo 22 d. iki rugsėjo 22 d. bus daugiau kaip 2,5 val. ir atitiks normas vadovaujantis STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“.

Skaičiavimo rezultatai pateikti žemiau esančioje lentelėje, o žemėlapis pateikti ataskaitos priede.

3. Lentelė. Skaičiavimo rezultatai butuose

Namo adresas	Buta	Langų kryptis orientuota pasaulio kryptimis	Insoliacijos pradžia	Insoliacijos pabaiga	Bendra insoliacijos trukmė
Lvovo g. 81	56	PR	9 val. 35 min.	14 val.	4 val. 25 min.

## 5 Išvados

- Vilniaus m. sav., adresu Lvovo g. 81-56 planuojamas ne gyvenamosios paskirties patalpų keitimas į gyvenamosios paskirties patalpas. Bute planuojama įrengti tris kambarius, kurių langai bus orientuoti ŠR ir PR kryptimis. Insoliacijos skaičiavimai atlikti ties lango palange, kuris orientuotas PR kryptimi.
- Atlikti skaičiavimai parodė, jog bute bendra saulės apšvietos trukmė nuo kovo 22 d. iki rugsėjo 22 d. sieks daugiau kaip 2,5 val. ir atitiks STR 2.02.01:2004 normas „Gyvenamieji pastatai“ 213 punkte nurodytas normas.

## Priedas. Grafiniai skaičiavimo rezultatai

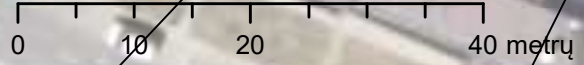


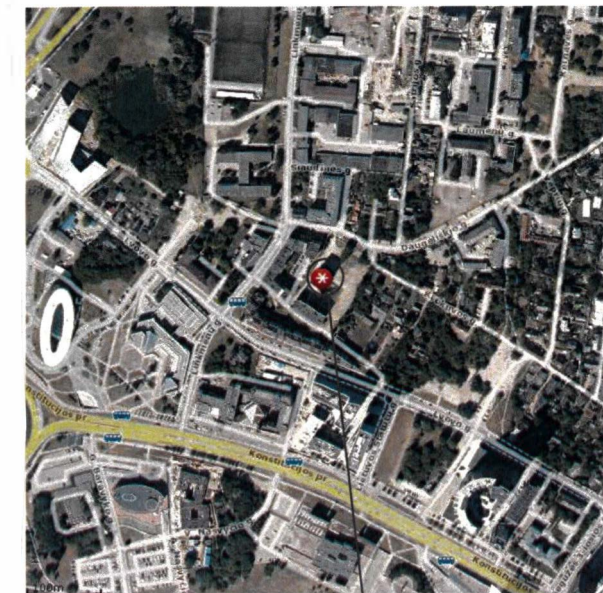
Analizuojama patalpa (2 aukštas)  
Lvovo g. 81- 56



- Saulės projekcija
- ▨ Šešėlio zona
- Saulėta zona

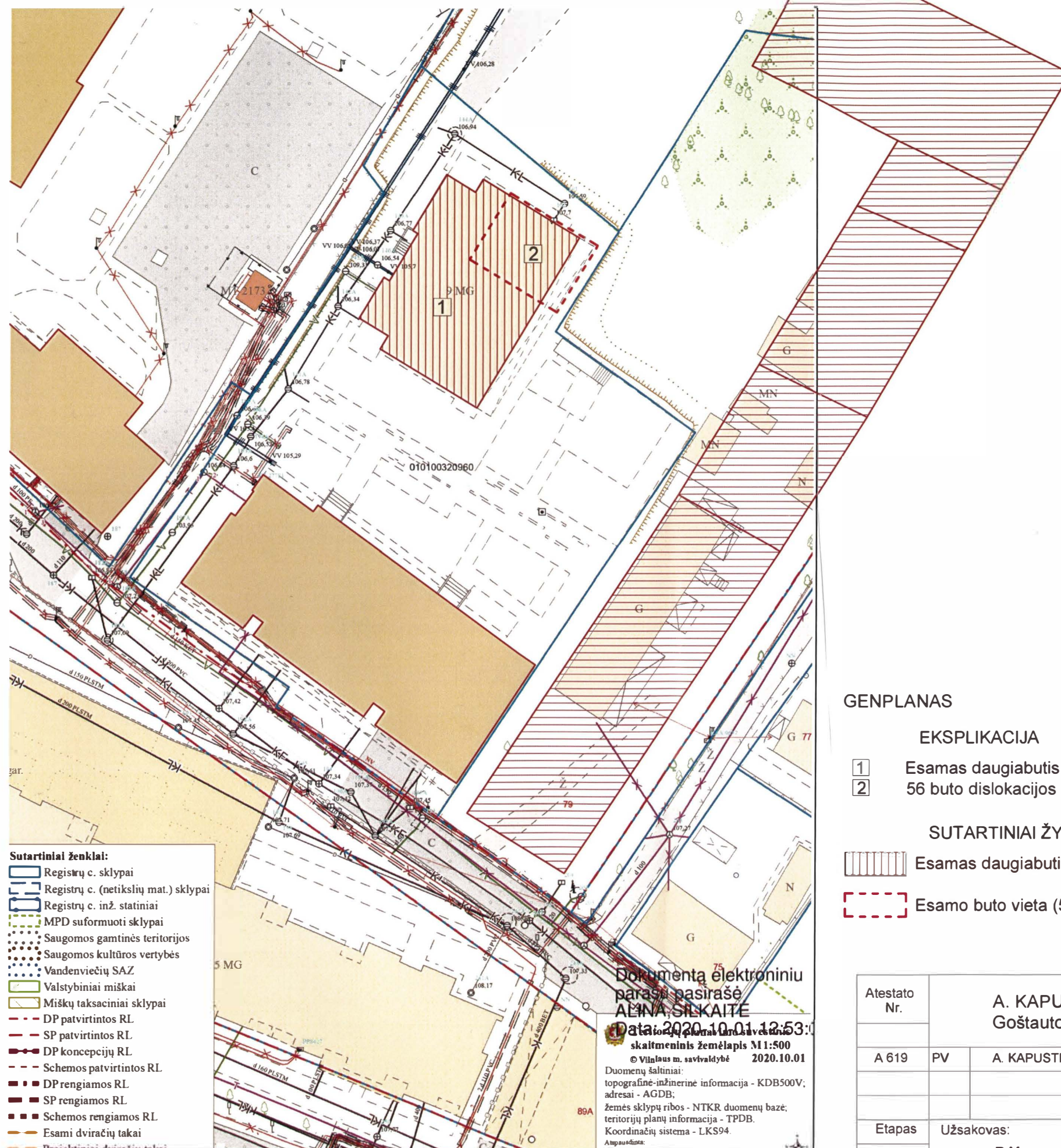
- Patalpos langų vieta
- Esamas užstatymas
- ▨ Planuojamas užstatymas





OBJEKTO VIETA

SITUACIJOS SCHEMA



- Sutartiniai ženklai:**
- Registrų c. sklypai
  - Registrų c. (netikslų mat.) sklypai
  - Registrų c. inž. statiniai
  - MPD suformuoti sklypai
  - Saugomos gamtinės teritorijos
  - Saugomos kultūros vertybės
  - Vandenviečių SAZ
  - Valstybiniai miškai
  - Miškų taksaciniai sklypai
  - DP patvirtintos RL
  - SP patvirtintos RL
  - DP koncepcijų RL
  - Schemos patvirtintos RL
  - DP rengiamos RL
  - SP rengiamos RL
  - Schemos rengiamos RL
  - Esami dviračių takai
  - Planuojami dviračių takai

Dokumenta elektroniniu  
 parašu pasirašė  
**ALINA SILKAITĖ**  
 Data: 2020.10.01 12:53:11  
 skaitmeninis žemėlapis M1:500  
 © Vilniaus m. savivaldybė 2020.10.01  
 Duomenų šaltiniai:  
 topografinė-inžinerinė informacija - KDB500V;  
 adresai - AGDB;  
 žemės sklypų ribos - NTKR duomenų bazė;  
 teritorijų planų informacija - TPDB.  
 Koordinatinių sistema - LKS94.  
 Atspausdinta:

GENPLANAS

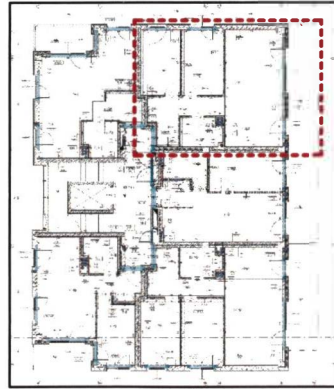
EKSPLIKACIJA

- 1 Esamas daugiabutis
- 2 56 buto dislokacijos vieta (5 aukštas)

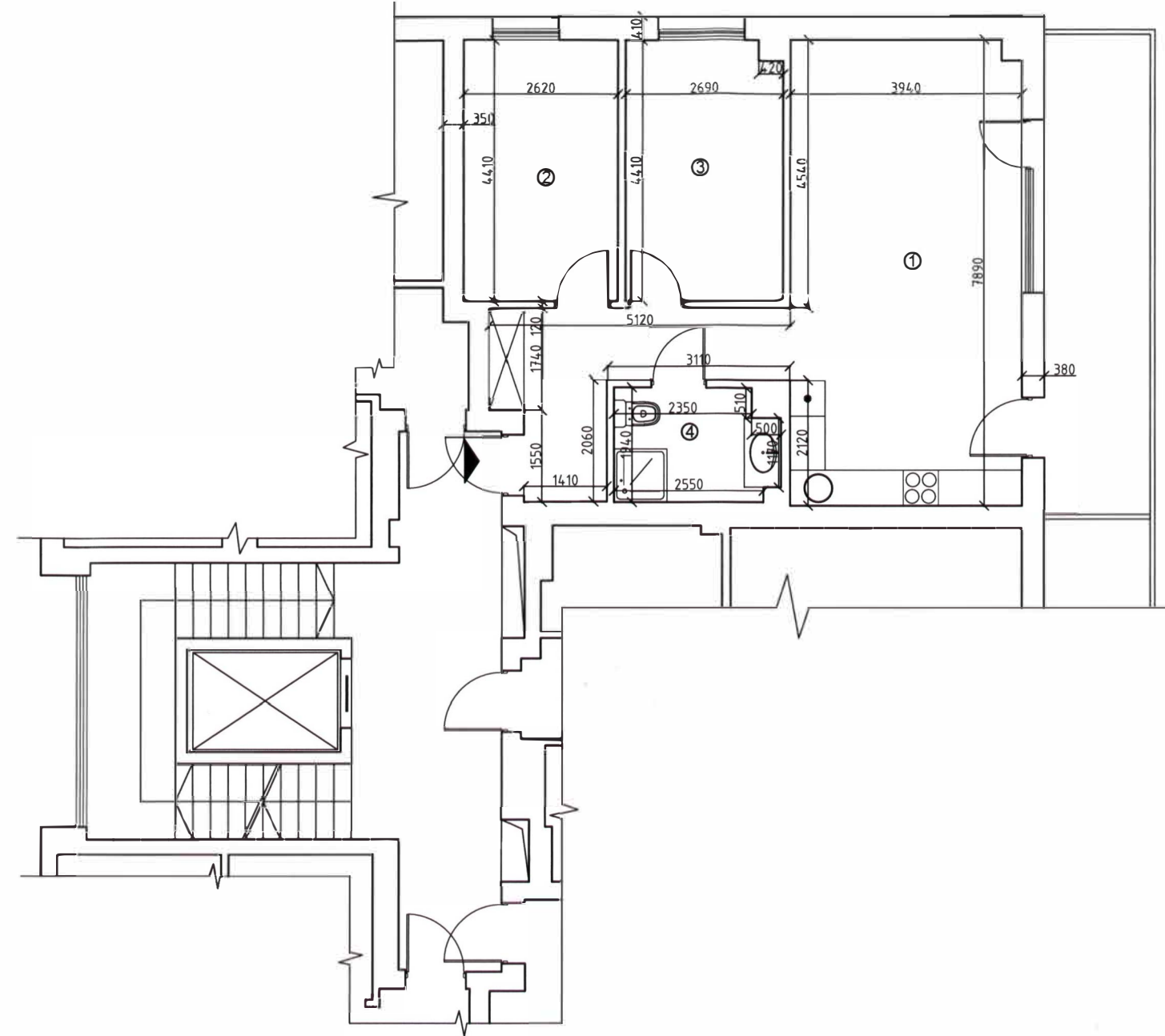
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Esamas daugiabutis Lvovo gt. 81, Vilnius
- Esamo buto vieta (56 butas).
- Esamas užstatymas
- Planuojamas užstatymas

Atestato Nr.	A. KAPUSTINO IĮ "ARTA" Goštauto gt. 8, VILNIUS		OBJKTAS: Daugiabučio gyvenamojo namo Lvovo g. 81, Vilniuje, kūrybinių dirbtuvių Nr. 56 paskirties keitimo į gyvenamąją projektas, atliekant paprastąjį remontą.	
A 619	PV	A. KAPUSTINAS	Laida	
			KATEGORIJA:	Ypatingasis
			STATYBOS RUŠYS:	Paskirties keitimas
Etapas	Užsakovas:		BRĖŽINYS:	lapas Lapu
TP	R.M.		Genplanas	M 1 : 500



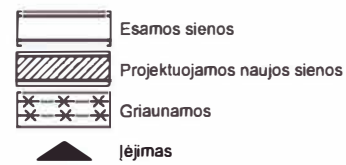
SITUACIJOS SCHEMA  
(DISLOKACIJOS VIETA) M 1 : 500



56 BUTO PENKTAME AUKŠTE PLANAS

NR	PAVADINIMAS	PLOTAS (m <sup>2</sup> )
1	KORIDORIUS/SVETAINĖ/MIRTUVĖ	40.81 m <sup>2</sup>
2	KAMBARYS	11.55 m <sup>2</sup>
3	KAMBARYS	11.74 m <sup>2</sup>
3	PRAUSYKLAWC	5.20 m <sup>2</sup>
VISO:		69.30 m <sup>2</sup>

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI



Atestato Nr.	A. KAPUSTINO IJ "ARTA" Goštauto gt. 8, VILNIUS		OBJEKTAS: Daugiabučio gyvenamojo namo Lvovo g. 81, Vilniuje, kūrybinių dirbtuvių Nr. 56 paskirties keitimo į gyvenamąją projektas, atliekant paprastąjį remontą.	
A 619	PV	A. KAPUSTINAS		Laida
			STATYBOS RUŠYS:	Paskirties keitimas
			KATEGORIJA:	Ypatingasis
Etapas	Užsakovas: R.M.		BRĖŽINYS:	lapas Lapu
TP			Buto Lvovo gt. 81 - 56 planas M 1 : 100	-

**OBJEKTO VIZUALIZACIJA**



**projektuojamo buto Lvovo g.81-61 vieta**