

Objekto išsidėstymo schema

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Sklypo Pilkalnio g.5 riba
- Sklypo Pilkalnio g.7 riba
- Sklypo Pilkalnio g.3 riba
- Gretimų slypų ribos
- - - - - Privati kiemo erdvė
- Esami pastatai
- A, B** Projektuojami daugiabučiai gyvenamieji namai
- Planuojamas apželdinimas sklypo Pilkalnio g.3 ribose
- Planuojamas apželdinimas sklypų Pilkalnio g.5 ir 7 ribose
- Planuojami betono trinkelio takai Pilkalnio g.5 ir 7 ribose
- Planuojami betono trinkelio takai už skl. Pilkalnio g.5 ir 7 ribų
- Planuojami betono trinkelio takai klojami vietoje esamo asfalto
- Planuojama iškilioji perėja iš betono trinkelio
- Planuojamos automobilių stovėjimo vietos betono trinkelio dangos
- Planuojami asfalto dangos privažiavimai skl. Pilkalnio g.5 ir 7 ribose
- Planuojami asfalto dangos privažiavimai už skl. Pilkalnio g.5 ir 7 ribų
- Esami asfalto dangos privažiavimai
- Esami betono trinkelio takai
- ▲ Patekimas į pastatą
- ▲ Patekimas į sklypą
- ✂✂✂ Demontuojami esami Pilkalnio gatvės bortai
- ▲ Patekimas į vidinį kiemą
- OOO Buitinių atliekų konteineriai su sanitarine apsaugos zona
- + + + + + Projektuojamos dviračių stovėjimo vietos
- + + + + + Projektuojamas ažūrinis aptvaras su varteliais



- Automobilių stovėjimo vieta
- Automobilių stovėjimo vieta su ratų atmušėju
- A tipo ŽN automobilių stovėjimo vieta su ratų atmušėju
- B tipo ŽN automobilių stovėjimo vieta su ratų atmušėju
- Pirmo aukšto gyventojų privačios lauko terasos
- S.A.** Sporto aikštelės
- R.P.** Ramesio poilsio aikštelės
- V.Ž.** Vaikų žaidimų aikštelės

NR. PLANE	SIMBOLIS PLANE	PROJEKTUOJAMI MEDŽIAI	KIEKIS VNT.
1		ACER PLATANOIDES/ PAPERASTASIS KLEVAS	9
2		PINUS NIGRA/ JUODOJI PUŠIS	27
3		BETULA UTILIS/ HIMALAJINIS BERŽAS (DAUGIAKAMIENIS)	2
4		SORBUS INTERMEDIA/ ŠVEDINIS ŠERMUKŠNIS	16
5		PYRUS CALLERYANA 'CHANTICLEER'/ DEKORATYVINĖ KRIAUŠĖ	4
NR. PLANE	SIMBOLIS PLANE	PROJEKTUOJAMI KRŪMAI IR ŽOLINIAI AUGALAI	KIEKIS VNT.
6		PINUS MUGO/ KALNINĖ PUŠIS	129
7		COTONEASTER LUCIDUS/ BLIZGANTYSIS KAULENIS	209
8		SPIRAEA JAPONICA/JAPONINĖ LANKŠVA	205
9		SPIRAEA X CINEREA/ PILKOJI LANKŠVA	163
10		HYDRANGAEA PANICULATA/ŠLUOTELINĖ HORTENZIJA	80
11		MISCANTHUS SINENSIS/ KININIS MISKANTAS	121
12		SYRINGA VULGARIS/ ALYVA PAPERASTOJI	22
13		HYDRANGAEA PANICULATA/ HORTENZIJA POLAR BEAR	22




THIS prašymo numeris		THIS1-20211119-045036			
Objektas		Pilkalnio g. 5, 7 Vilnius, Vilniaus m. sav.			
Plano tipas		Topografinis planas (prieš statybą) - pilnas turinys			
UAB „Geoksis“		Pagrindinis objektų padėties tikslumas, cm			
L. Asanavičiūtė g. 44, Vilnius, e-mail: uabgeoksis@gmail.com, +37069816609		horizontalios padėties: 10		vertikalios padėties: 6	
Kv. paž. Nr.	Vardas ir pavardė	Parašas	Data	Mastelis	Koordinatų sistema
1GKV-1704	Audrius Ragauskas		2021-11-19	1:500	LKS 94
1GKV-513	Jonas Masys		2021-11-19	Užsakovas	AUKŠČIŲ SISTEMA LAS07

0	2022-09-07	Visuomenės informavimui	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
6064100	3 SET	UAB "3SET", A.Gostaugo g. 40A, LT-03163, Vilnius, į.k. 302735763 Tel. +(370-5)2514255	
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		Daugiabučių gyvenamųjų namų Pilkalnio g. 5, 7 Vilniuje statybos projektas	
STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		Daugiabučiai gyvenamieji namai	
A1313	SPV	Giedrius Fokas	
	Proj.	Kristina Narvilienė	
DOKUMENTO PAVADINIMAS		SKLYPO PLANAS SU APŽELDINIMO SPRENDIMIAIS M1:500	
DOKUMENTO ŽYMUO		PLK-2021-PP-SP03	
LT	STATYTOJAS	UAB "Pilkalnio projektas"	
		LAPAS	LAPŲ
		1	1

Koordinatų sistema - LKS-94, aukščių sistema - LAS07

Eil Nr	Augalų lietuviškas pavadinimas	Augalų lotyniškas pavadinimas	Augalų didžiai	Vnt.	Augalų nuotraukos
1	Paprastasis klevas	Acer platanoides	SG 16-18	9	
2	Juodoji pušis	Pinus nigra	C25 H 1,0-1,5 M	27	




0	2022 08 25	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Išleidimo data	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	3 SET		UAB "3SET" A.Goštauto g.40a, LT-03163 Vilnius į.k. 302735763 Tel.+370 5 2514255	Statinio projekto pavadinimas Daugiabučių gyvenamųjų namų Pilkalnio g. 5,7, Vilniuje statybos projektas
A1313	PV	G. Fokas		Statinio numeris ir pavadinimas Daugiabučiai gyvenamieji namai A, B, C
	Proj.	K. Narvilienė		
				Dokumento pavadinimas Naujai sodinamų augalų žiniaraštis
				Laida 0
LT	Statytojas UAB „Pilkalnio projektas“ Į.k. 305922768		Dokumento žymuo PLK-2021-PP-APŽ.SŽ	Lapas 1
				Lapy 5

3	Himalajinis beržas „Doorenbos“ Daugiakamienis	Betula utilis „Doorenbos“	SG-10-12	2	
4	Švedinis šermukšnis	Sorbus intermedia	SG 16-18	16	
5	Dekoratyvinė kriaušė	Pyrus calleryana „Chanticleer“		4	



Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
PLK-2021-PP-APŽ.SŽ	2	5	0

6	Kalninė pušis	<i>Pinus mugo</i>	C5	126	
7	Blizgantysis kaulenis	<i>Cotoneaster lucidus</i>	C3	209	
8	Japoninė lanksva	<i>Spirea japonica</i>	C3	205	

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
PLK-2021-PP-APŽ.SŽ	3	5	0

9	Pilkoji lanksva	<i>Spirea cinerea</i> 183	C3	163	
10	Šluotelinė hortenzija	<i>Hydrangea paniculata</i>	C5	80	
11	Kininis miskantas	<i>Miscanthus sinensis</i>	C3	121	

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
PLK-2021-PP-APŽ.SŽ	4	5	0

12	Alyva paprastoji	Syringa Vulgaris		22	
13	Hortenzija Polar Bear	Hydrangea Paniculata		22	

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
PLK-2021-PP-APŽ.SŽ	5	5	0

Galiojančio detaliojo plano numatomi keisti grafiniai sprendiniai
TPDR registro Nr. T00055824



SKLYPŲ EKSPLIKACIJA													
Sklypo Nr.	Sklypo kampų lygtys	SKLYPO CHARAKTERISTIKA			Sklypo plotas (m²)	PRIVALOMŲ REKALAVIMŲ				KITI REKALAVIMAI			
		Sklypo kampų koordinatės	X	Y		Statymo aukštis (m)	Užstatymo tankis (%)	Užstatymo intensyvumas	Statymo laisvumo koeficientas (m)	Statymo laisvumo koeficientas (%)	Statymo laisvumo koeficientas (m²)	Statymo laisvumo koeficientas (%)	Statymo laisvumo koeficientas (m²)
S-1	1	25087.88	2199.66	3451	K101	3	40	1.2	13	Servitutas privačiam, parduotuvės, garažų, kabinų, išėjimų, tinklo koridoriai	1	25087.88	2199.66
2	25087.83	2138.28			K1	absol. at. m.					2	25087.83	2138.28
22	24967.51	2126.36			K1	absol. at. m.					22	24967.51	2126.36
23	24975.46	2129.31			K1	absol. at. m.					23	24975.46	2129.31
24	25031.96	2128.46			K1	absol. at. m.					24	25031.96	2128.46
11	25030.95	2124.20			K1	absol. at. m.					11	25030.95	2124.20
10	25042.39	2129.58			K1	absol. at. m.					10	25042.39	2129.58
25	25043.17	2129.23			K1	absol. at. m.					25	25043.17	2129.23
14	25068.21	2119.17			K1	absol. at. m.					14	25068.21	2119.17
S-2	1	25087.83	2138.28	10025	G2, K1	4-7	35	1.4	15-25	Servitutas privačiam, parduotuvės, garažų, kabinų, išėjimų, tinklo koridoriai	1	25087.83	2138.28
15	25133.66	2129.30			G2, K1	absol. at. m.					15	25133.66	2129.30
16	25129.55	2126.25			G2, K1	absol. at. m.					16	25129.55	2126.25
21	24942.41	2126.10			G2, K1	absol. at. m.					21	24942.41	2126.10
22	24967.51	2124.38			G2, K1	absol. at. m.					22	24967.51	2124.38
S-3	16	25129.55	2126.25	1084	G2, K1	4-7	35	1.4	15-25	Servitutas privačiam, parduotuvės, garažų, kabinų, išėjimų, tinklo koridoriai	16	25129.55	2126.25
17	25115.67	2124.85			K1 - m. 30 % bendro pastatų ploto	absol. at. m.					17	25115.67	2124.85
20	2498.32	2124.31			K1 - m. 30 % bendro pastatų ploto	absol. at. m.					20	2498.32	2124.31
21	24942.41	2126.10			K1 - m. 30 % bendro pastatų ploto	absol. at. m.					21	24942.41	2126.10
S-4	11	25125.67	2124.85	938	G2, K1	3-7	60	1.4	13-25	Servitutas privačiam, parduotuvės, garažų, kabinų, išėjimų, tinklo koridoriai	11	25125.67	2124.85
18	25127.38	2124.85			K1 - m. 30 % bendro pastatų ploto	absol. at. m.					18	25127.38	2124.85
19	24899.43	2124.84			K1 - m. 30 % bendro pastatų ploto	absol. at. m.					19	24899.43	2124.84
20	2498.32	2124.31			K1 - m. 30 % bendro pastatų ploto	absol. at. m.					20	2498.32	2124.31
S-5	26	25078.02	2124.85	1420	B3					Servitutas privačiam, parduotuvės, garažų, kabinų, išėjimų, tinklo koridoriai	26	25078.02	2124.85
7	25041.90	2124.85			B3						7	25041.90	2124.85
27	25043.17	2124.23			B3						27	25043.17	2124.23
28	24722.83	2124.85			B3						28	24722.83	2124.85
29	24981.62	2124.85			B3						29	24981.62	2124.85
S-6	8	2506.65	2119.17	1683	B3					Servitutas privačiam, parduotuvės, garažų, kabinų, išėjimų, tinklo koridoriai	8	2506.65	2119.17
9	25031.96	2119.17			B3						9	25031.96	2119.17
24	25031.96	2124.46			B3						24	25031.96	2124.46
23	24975.46	2128.31			B3						23	24975.46	2128.31
S-7	13	25044.62	2119.17	96	B3					Servitutas privačiam, parduotuvės, garažų, kabinų, išėjimų, tinklo koridoriai	13	25044.62	2119.17
14	25068.21	2119.17			B3						14	25068.21	2119.17
25	25043.17	2129.23			B3						25	25043.17	2129.23
S-8	3	25142.10	2138.49	6808	B3					Servitutas privačiam, parduotuvės, garažų, kabinų, išėjimų, tinklo koridoriai	3	25142.10	2138.49
4	25137.38	2143.92			B3						4	25137.38	2143.92
5	25078.81	2143.17			B3						5	25078.81	2143.17
29	25078.81	2143.17			B3						29	25078.81	2143.17
29	24981.62	2124.85			B3						29	24981.62	2124.85
28	24975.46	2124.85			B3						28	24975.46	2124.85
8	2482.62	2124.85			B3						8	2482.62	2124.85
18	24899.43	2124.84			B3						18	24899.43	2124.84
18	2522.38	2124.46			B3						18	2522.38	2124.46
19	25125.67	2124.85			B3						19	25125.67	2124.85
16	25129.55	2126.25			B3						16	25129.55	2126.25
15	25133.66	2129.30			B3						15	25133.66	2129.30

351.65
F.Š.Š. 2007.01.30

1. V. Pavardė
P. Pavardė / G. Pavardė

Veiklos pavadinimas	Data
Vilniaus m. sav. Viešojoje patalpoje	2007.
AB TEO LT	2007.
UAB "Vilniaus energija"	2007.02.01
UAB VGAET	2007.
AB "RST" VR VMSS	2007.02.01
AB "Lietuvos dujos" Vilniaus f.	2007.02.01
"Vilniaus vandens" VTC	2007.
"Vilniaus vandens" NTC	2007.
UAB "Grinda"	2007.02.01
UAB "Vilniaus troleibusai"	2007.02.01
AB "Lietuvos energija"	2007.02.01

Koordinatų sistema: Vilniaus vietinė/LKS-94
Aukščių sistema: Baltijos

INDIVIDUALI ĮMONE

tel./fax. 27: 1
Išrašas: 1
Savininkas: 2007.01.30
Vykdytojas: 2007.01.30

Teritorija prie Glužojo, Bėnų, Gatvių sankiršties Vilniuje
Topografinis planas: M1:500
Lapai sk. L. Lapo nr. Objektas nr. 1 | 1 | 8750

Užsakovas: UAB "OTLIT"

- SUTARTINIAI ŽENKLAI**
- Reglamentiniai**
- teritorijos naudojimo būdas ar pobūdis;
 - statinių aukštis;
 - užstatymo tankis (%);
 - užstatymo intensyvumas;
- Sklypo statinių bendro ploto santykis su sklypo plotu.
- a) b pasirinktų teritorijos tvarkymo reikavimų skaičius
a - **potėminė automobilių stovėjimo aikštė**; antžeminė automobilių stovėjimo aikštė
b - **parkingo užstatymo tankis (%)**
- Prioritetinis teritorijos naudojimo būdas**
- K1 Komercinės paskirties teritorijos (Prabijos, paslaugų ir pramonės objektų statybos).
G2 gyvenamosios teritorijos (daugaukščių ir aukštybinių gyvenamųjų namų statybos).
B3 bendro naudojimo teritorijos (urbanizuotų teritorijų viešųjų erdvių).
I Inžinerinės infrastruktūros teritorijos
- Kiti ženklai**
- Detaliojo plano galiojimo ribos
Esamos sklypo ribos (taškai 1; 2; 3; ...; 13)
Projektuojamos sklypų ribos (taškai 14; 15; 16; ...; 25)
Gatvės raudonosios linijos
Skirtingų reglamentų ribos
Statybos linija
Statybos riba
Statomo pastato ribos
Užstatyti ledžiama teritorija
Servituto galiojimo zona ar trinkelis koridoriai
- Sklypo numeris pagal sklypų ekspliciaciją
Sklypo plotas (kv. m.)

PASTABOS:

Detaliojo plano formuojami sklypai S-5; S-7; S-8 skėsimi miesto infrastruktūros poreikiams reikalingi ir iš sklypo savininko įstatymu nustatyta tvarka išpažinti žemes sklypo dalis.

Tarp sklypų būna išskirti priešgaisriniai atstumai pagal STR 2.01.04-2004 "Gaisrinė sauga. Pagrindiniai reikalavimai", STR 2.01.06-2003 "Statinių žaibusauga. Aktyvioji apsauga nuo žaibo", STR 2.02.01-2004 "Gyvenamieji pastatai", STR 2.02.02-2004 "Visuomeninės paskirties statiniai" ir RSN 139-02 "Pastatų ir statinių žaibusauga".

Reglamentinis statybos projektas, projektuojant būsto visumą trečiųjų asmenų pagrįstus interesus apsauga turi būti įvertinta dviem aspektais: trečiųjų asmenų poveikis projektui ir aplinkai, taip pat ir pastatų gyventojams; projektuojamos būsto visumos poveikis tretiesiems asmenims. Būsto visumos projekto sprendimų, tarp jų ir žemėnų lokalizavimas neturi sumažinti sklypų ir gyvenamųjų pastatų izoliacijos dydžių, patalpų natūralaus apšvietimo, pastatų praeinančio oro ir kitų reikalavimų, nustatytų STR 2.02.01-2004 "Gyvenamieji pastatai" ir STR 2.02.02-2004 "Visuomeninės paskirties statiniai".

Regiant statybos projektą privaloma vadovautis Lietuvos Respublikos Sveikatos apsaugos ministro 2004 m. 08 19 įsakymu Nr. V-586 patvirtintomis Sanitarinių apsaugos zonų ribų nustatymo ir režimo taisyklėmis. Ūkinė veikla vykdoma neviršijanti planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai Lietuvos Respublikos normatyvus (Higienos norma 35-1999 "Gyvenamosios aplinkos atmosferos oro teršalų medžiagų didžiausia leidžiama koncentracija", Higienos norma 33-2003 "Atsistūris ir trukimas. Leidžiami lygiai gyvenamojoje ir darbo aplinkoje. Hararimo matavimo būdai ir reikalavimai") nustatytą didžiausią leidžiamą teršalų koncentracijos atmosferoje. Hararitas ir dirbtinis apšvietimas privalo būti suprojektuotas vadovaujantis HN 98-2000 "Hararitas ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietimo ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai". Patalpų temperatūros vertės sklypo sezoniškai turi būti projektuojamos pagal HN 42-2004 "Gyvenamųjų ir viešųjų paskirties: patalpų mikroklimatas", ventiliacijos sistemos pagal STR 2.02.01-2004 "Gyvenamieji pastatai" ir STR 2.06.01-1999 "Miestų, miestelių ir kaimų susisiekimo sistemos".

Regiant gyvenamųjų bei komercinių pastatų statybos projektus, numatyti priklausančių žemėnų plotus: ne mažiau 25% užstatoto sklypo ploto ar pagal tuo metu galiojanti us normatyvus.

Būtinai iš kitų atliekų tvarkymą numatyti vadovaujantis "Atliekų tvarkymo įstatymu" bei "Atliekų tvarkymo taisyklėmis". Būtinai atliekų šalinimas privalomas centralizuoto atvežimo pagalba. Regiant pastatų ir/ar statybinę projekto, būtinai atliekų surinkimą, numatyti kontenerių padėtyje vietos prie požeminių parkinių ar juose. Statybos metu ir priėmimo objektų eksploatuojant, turi būti sudaryti sutartis su nustatyta tvarka registruotais atliekų tvarkytojais dėl atliekų šalinimo.

ORGANIZATORIUS
UAB "OTLIT"

RENKĖJAS
UAB "VILNIAUS ARCHITEKTŪROS STUDIJA"

Proj. vad. R.K.
Arch. G.G.

Nr. 1291

KOMPLEKSAS:
Sklypo, esančio Vilniaus m. sav., Padekanškių vs. (kadastris Nr. 0101/0167-199, plotas 5.6847 ha), detalusis planas (SDP).

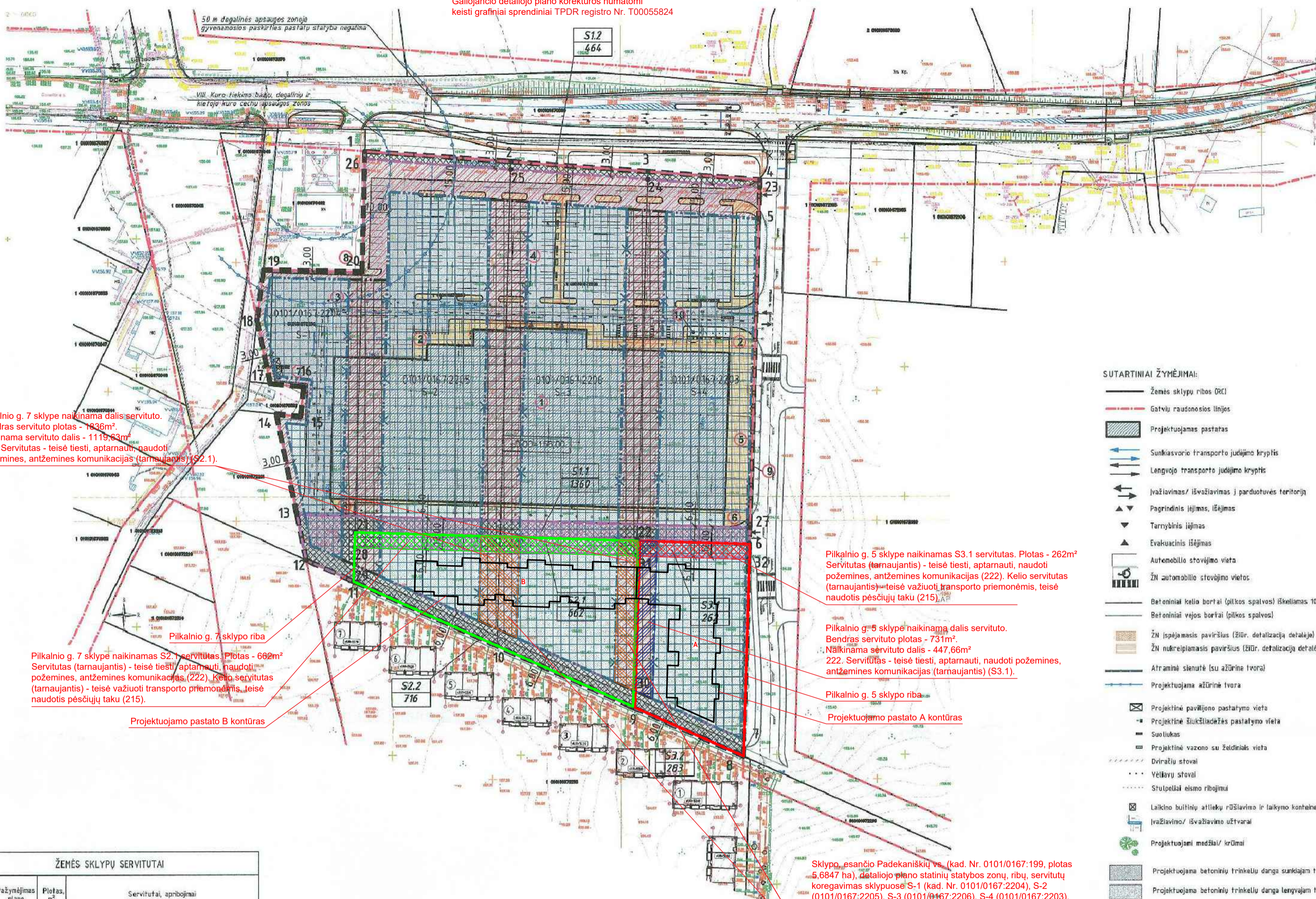
BRĖŽINYS:
PAGRINDINIS BRĖŽINYS
TERITORIJOS UŽSTATYMO REGLAMENTAI

Matavimas	Stadija	Lapai
1:1000	SDP	1

PATVIRTINTA
VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS
2007 m. 02.01.08 men. 2.5.d.
SPRENDIMO Nr. 1. 2.6.11

KOPĖLA TIKRA

Galiojancio detaliojo plano korektūros numatomi keisti grafiniai sprendiniai TPDR registro Nr. T00055824



Pilkalnio g. 7 sklype naikinama dalis servitutu. Bendras servituto plotas - 1436m². Naikinama servituto dalis - 1118,53m². 222. Servitutas - teisė tiesiti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis) (S2.1).

Pilkalnio g. 7 sklypo riba

Pilkalnio g. 7 sklype naikinamas S2.1 servitutas. Plotas - 686m². Servitutas (tarnaujantis) - teisė tiesiti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (222). Kelių servitutas (tarnaujantis) - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku (215).

Projektuojamo pastato B kontūras

Pilkalnio g. 5 sklype naikinamas S3.1 servitutas. Plotas - 262m². Servitutas (tarnaujantis) - teisė tiesiti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (222). Kelių servitutas (tarnaujantis) - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku (215).

Pilkalnio g. 8 sklype naikinama dalis servitutu. Bendras servituto plotas - 731m². Naikinama servituto dalis - 447,66m². 222. Servitutas - teisė tiesiti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis) (S3.1).

Pilkalnio g. 5 sklypo riba

Projektuojamo pastato A kontūras

Sklypo esančio Padekaniškių vs. (kad. Nr. 0101/0167:199, plotas 5,6847 ha), detaliojo plano statinių statybos zonų, ribų, servitutų koregavimas sklypuose S-1 (kad. Nr. 0101/0167:2204), S-2 (0101/0167:2205), S-3 (0101/0167:2206), S-4 (0101/0167:2203), patvirtintas Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojo įsakymu Nr. A30-383/19 (TPDR registro Nr. T00055824). Jame nurodyta naikinamo servituto zonoje statybos zona

PASTABOS:

1. Detaliojo plano koregavimo riba sutampa su žemės sklypu S-1 (kad. Nr. 0101/0167:2204), S-2 (kad. Nr. 0101/0167:2205), S-3 (kad. Nr. 0101/0167:2206), S-4 (kad. Nr. 0101/0167:2203) ribomis.
2. Rengant techninį projektą užtikrinami normatyviniai atstumai vadovaujantis galiojančiais teisės aktais bei reglamentais.
3. Rengant statinių techninį projektą automobilių stovėjimo vietų pereinai skaičiuojamas vadovaujantis STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikmės keliai. Bendrieji reikalavimai".
4. Rengant techninį projektą užtikrinama priklausančių želdynų norma vadovaujantis "Priekiamųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašas" (LR aplinkos ministro 2007-12-21 įsakymu Nr. D1-694).
5. Rengant techninį projektą užtikrinami gaisrinės technikos privažiavimai ir yra laikomasi "Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai" (Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamentu prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010-12-07 įsakymu Nr. 1-338) nuostatais.
6. Atliekus rūšiavimą, surinkamos ir tvarkomos pagal Savivaldybės nustatytą tvarką.
7. Rengant techninį projektą trečiųjų asmenų interesai nepažeidžiami.

PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ EKSPLIKACIJA:

NR.	PAVADINIMAS	STATYBOS/INŽINERINIS TINKLAS	PASKIRTIS	KATEGORIJA	STATYBOS RŪŠIS
1	"Mokl-vėži" Paruoštuvė	Negyvenamosios paskirties patalpos	Prekybos paskirties patalpos (paruoštuvė)	Ypatingas	Nauja statyba
2	Kiemo aikštė	Kitas inžinerinis statinys	12. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (plošti) horizontalūs inžineriniai statiniai	Nesudėtingas II grupės	Nauja statyba
3	Kiemo aikštė	Kitas inžinerinis statinys	12. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (plošti) horizontalūs inžineriniai statiniai	Nesudėtingas II grupės	Nauja statyba
4	Kiemo aikštė	Kitas inžinerinis statinys	12. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (plošti) horizontalūs inžineriniai statiniai	Nesudėtingas II grupės	Nauja statyba
5	Kiemo aikštė	Kitas inžinerinis statinys	12. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (plošti) horizontalūs inžineriniai statiniai	Nesudėtingas II grupės	Nauja statyba
6	Kiemo aikštė	Kitas inžinerinis statinys	12. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (plošti) horizontalūs inžineriniai statiniai	Nesudėtingas II grupės	Nauja statyba
7	Atvramė stotelė	Kitas inžinerinis statinys	12. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (atvramė stotelė)	Nesudėtingas II grupės	Nauja statyba
8	Tvora su vartais ir vartais	Kitas inžinerinis statinys	12. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (vartais užtvaram, vartais užtvaram ant atvramių stotelė)	Nesudėtingas II grupės	Nauja statyba
9	Tvora	Kitas inžinerinis statinys	12. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (vartais užtvaram)	Nesudėtingas II grupės	Nauja statyba
10	Reklamos stovas	Kitas inžinerinis statinys	12. Kitos paskirties inžineriniai statiniai	Nyppatungias	Nauja statyba

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

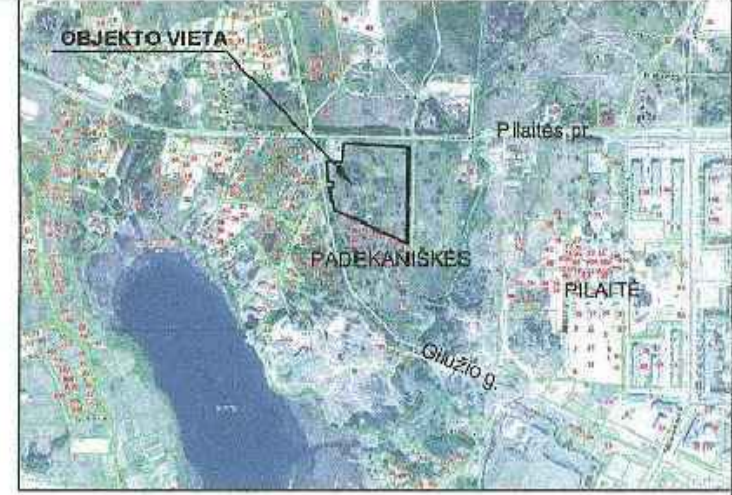
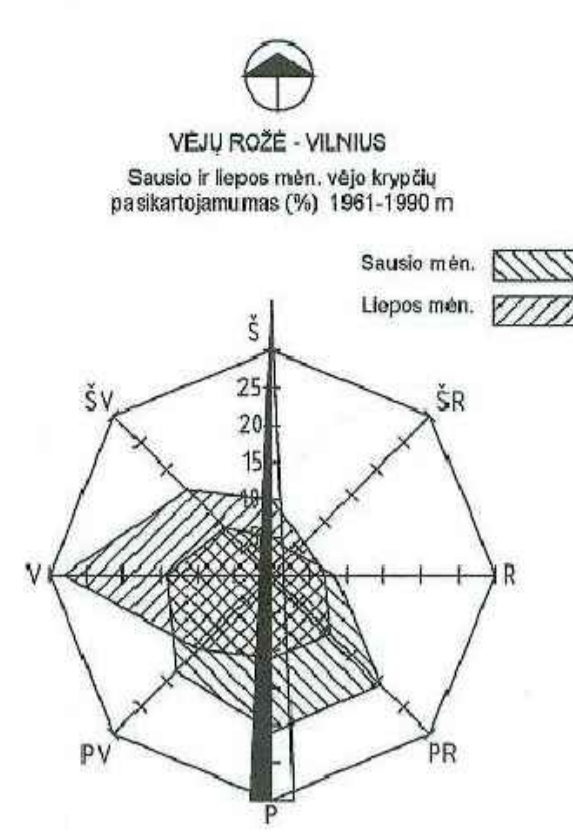
- Žemės sklypo ribos (RC)
- Gatvių raudonosios linijos
- Projektuojamas pastatas
- Sunkiasvorio transporto judėjimo kryptis
- Lengvojo transporto judėjimo kryptis
- Ivažiavimas/ išvažiavimas į parduotuves teritoriją
- Pagrindinis išėjimas, išėjimas
- Tarybinis išėjimas
- Evaakuacinis išėjimas
- Automobilio stovėjimo vieta
- ŽN automobilių stovėjimo vietos
- Betoniiniai keliai bortai (giltos spalvos) iškeliamas 10cm virš dangos
- Betoniiniai vejos bortai (giltos spalvos)
- ŽN įspėjamasis paviršius (žūr. detalizacija detaļoje)
- ŽN nuderpinamasis paviršius (žūr. detalizacija detaļoje)
- Atvramė sienutė (su užtvare)
- Projektuojama aiškinė tvora
- Projektinė paviljono pastatymo vieta
- Projektinė šiluminė pastatymo vieta
- Suolukas
- Projektinė vazono su želdiniais vieta
- Dviratėlių stovai
- Vėlykų stovai
- Stulpeliai esimo ribojimui
- Laikino buitinių atliekų rūšiavimo ir laikymo konteinerių vieta
- Ivažiavimo/ išvažiavimo užtvaram
- Projektuojami medžiai/ krūmai
- Projektuojama betoninių trinkelų dangą sunkiajam transportui
- Projektuojama betoninių trinkelų dangą lengvajam transportui
- Projektuojama betoninių trinkelų dangą šaligatviams
- Projektuojama betoninių trinkelų dangą lauko aikštėms
- Apželdinamas plotas - veja

Detaliojo plano koregavimo riba (sklypai kad. Nr. 0101/0167:2204, kad. Nr. 0101/0167:2205, kad. Nr. 0101/0167:2206, kad. Nr. 0101/0167:2203)

- Statybos riba pagal galiojantį detalų planą
- Naikinama statybos riba
- Planuojama statybos riba
- Statybos zona pagal galiojantį detalų planą
- Planuojama statybos zona
- Servituto galiojimo zona ar tinkliu koridorius pagal galiojantį detalų planą
- Planuojama servituto galiojimo zona ar tinkliu koridorius
- Planuojama servituto galiojimo riba
- Naikinama servituto galiojimo zona ar tinkliu koridorius
- Kuro tiekimo bazui, degalinėms ir kietojo kuro cechų apsaugos zonos

PASTABOS:

1. Detaliojo plano koregavimo statinių statybos zonos, statybos ribos ir servitutai.
2. Visi kiti detaliojo plano nustatyti reglamentai ir sprendiniai lieka galiojantys.



SITUACIJOS SCHEMA

PRITARTA: Vilniaus miesto savivaldybės Administracijos direktorius 2020 m. spalio mėn. 20 d. Įsakymu Nr. A30-384/19



7 - B - 13

Esamos požeminės komunikacijos sutikrintos

BIL. NR.	ISTAGOS PAVADINIMAS	DATA	PAVARDĖ	PARAŠAS	PASTABOS
1	Miesto planavimo departamentas	2018.08.17			
2	AB "VILNIAUS SAUGOS TINKLAI"	2018.08.17			
3	TELA Lietuva AB	2018.08.17			
4	UAB "VILNIAUS OT APSV TINKLAI"	2018.08.17			
5	AB "ENERGIJOS SKIRSTYMO OPERATORIUS"	2018.08.17			
6	UAB "VILNIAUS VIESASIS TRAN"	2018.08.17			
7	"LITGRID" AB	2018.08.17			
8	UAB "SKAIDULA"	2018.08.17			

Esamos požeminės komu. tinkamos

Personalinė įmonė: J.S. AUKŠČIŲ KOORDINACIJOS SISTEMŲ KŪRIMO IR PASAULYBĖS KŪRIMO ĮMONĖ

Objektas: Pilaitės pr., Glužiū g., Pilkalnio g. Vilniuje

Projekto pavadinimas: Brežnynas. Inžinerinis topografinis planas

TP PROJEKTO PAVADINIMAS: Projekto paskirties pastato Vilniaus m. sav. Padekaniškių vs. žemės sklypuose kad. Nr. 0101/0167:2203, Nr. 0101/0167:2204, Nr. 0101/0167:2205, Nr. 0101/0167:2206 statybos projektas

BIL. NR.	ISTAGOS PAVADINIMAS	DATA	PAVARDĖ	PARAŠAS	PASTABOS
1	Miesto planavimo departamentas	2018.08.17			
2	UAB "VILNIAUS ENERGIJA"	2018.08.17			
3	TEO ABIT	2018.08.17			
4	UAB "VILNIAUS OT APSV TINKLAI"	2018.08.17			
5	AB "ENERGIJOS SKIRSTYMO OPERATORIUS"	2018.08.17			
6	UAB "VILNIAUS VIESASIS TRAN"	2018.08.17			
7	"LITGRID" AB	2018.08.17			
8	UAB "SKAIDULA"	2018.08.17			

LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMŲ PŘEŽASTIS (JEI TAKINAI)	PROJEKTO PAVADINIMAS
0	2018-11	DETALIOJO PLANO KOREGAVIMAS	SKLYPO ESANČIO VILNIAUS M. SAV. PADEKANIŠKIŲ VS. (KAD. NR. 0101/0167:199, PLOTAS 5,6847 HA), DETALIOJO PLANO STATINIŲ STATYBOS ZONŲ, RIBŲ IR SERVIDUTŲ KOREGAVIMAS SKLYPUOSE S-1 (KAD. NR. 0101/0167:2204), S-2 (KAD. NR. 0101/0167:2205), S-3 (KAD. NR. 0101/0167:2206), S-4 (KAD. NR. 0101/0167:2203)

ATTEST. NR.	PARIGAVS	V. PARVARDĖ	PARAŠAS	DATA
A1082	PV	R. H.		2018-11
	Arch.	A. Š.		2018-11

UAB "ADENOM GRUPĖ"

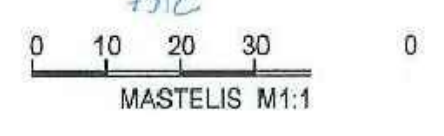
SKLYPO PLANAS SU DETALIOJO PLANO STATINIŲ STATYBOS ZONŲ, RIBŲ IR SERVIDUTŲ KOREGAVIMO SPRENDIMAS N. 1000

180115-DP-B.004

ŽEMĖS SKLYPŲ SERVIDUTAI

Sklypo (jei dalinis) Nr.	Pažymėjimas plane	Plotas, m ²	Servitutai, apribojimai
1	1, 2, 3, 4, 5, 6, 22, 21, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20	25665	V. Aerodromų apsaugos zonos; VI. Elektros linijų apsaugos zonos; VIII. Kuro tiekimo bazių, degalinėms ir kietojo kuro cechų apsaugos zonos; IX. Dujotiekų apsaugos zonos. Servitutas (viešpatuojantis) - teisė tiesiti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (228). Kelių servitutas (viešpatuojantis) - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku (115).
S1.1	6, 22, 21, 20, 29, 11, 12, 13, 27	1369	Servitutas (tarnaujantis) - teisė tiesiti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (222). Kelių servitutas (tarnaujantis) - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku (1215).
S1.2	1, 2, 3, 4, 23, 24, 25, 26	464	Servitutas (tarnaujantis) - teisė tiesiti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (222).
2	9, 10, 11, 21, 22	4622	V. Aerodromų apsaugos zonos. Servitutas (viešpatuojantis) - teisė tiesiti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (228). Kelių servitutas (viešpatuojantis) - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku (115).
S2.1	22, 21, 20, 31	662	Servitutas (tarnaujantis) - teisė tiesiti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (222). Kelių servitutas (tarnaujantis) - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku (1215).
S2.2	9, 10, 11, 29, 30	716	Servitutas (tarnaujantis) - teisė tiesiti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (222). Kelių servitutas (tarnaujantis) - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku (1215).
3	6, 1, 8, 9, 22	3216	V. Aerodromų apsaugos zonos. Servitutas (viešpatuojantis) - teisė tiesiti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (228). Kelių servitutas (viešpatuojantis) - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku (115).
S3.1	6, 22, 31, 32	262	Servitutas (tarnaujantis) - teisė tiesiti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (222). Kelių servitutas (tarnaujantis) - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku (1215).
S3.2	7, 8, 9, 30	283	Servitutas (tarnaujantis) - teisė tiesiti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (222). Kelių servitutas (tarnaujantis) - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku (1215).

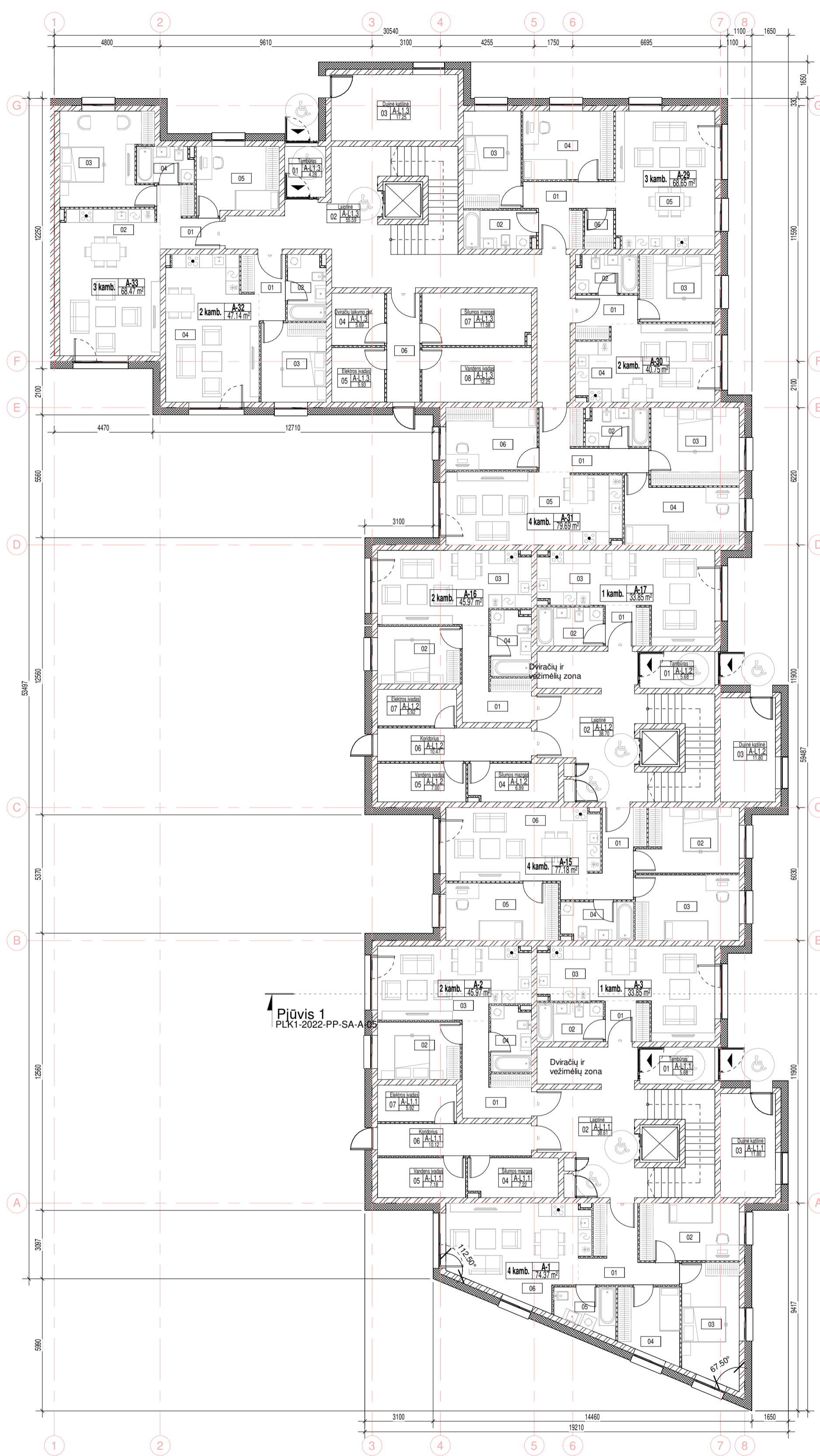
PASTABA: Žemės sklypų apribojimai nustatyti kompiuteriu parengto žemės sklypų kadastra Nr. 0101/0167:2203, kadastra Nr. 0101/0167:2205, kadastra Nr. 0101/0167:2206, kadastra Nr. 0101/0167:2203 formavime ir patvirtime projekto servitutais (2018-11-20M-A-30-263/1812.1226-102).



MASTELIS 1:1

1 Aukštas. Namas A. Patalpų eksplikacija

Patalpos nr.	Pavadinimas	Plotas
A-1		
4 kamb.		
01	Koridorius	10.08 m ²
02	Miegamasis	11.70 m ²
03	Miegamasis	13.81 m ²
04	Miegamasis	8.54 m ²
05	Vonia	5.18 m ²
06	Svetainė-virtuvė	25.06 m ²
		74.37 m ²
A-2		
2 kamb.		
01	Koridorius	9.10 m ²
02	Miegamasis	9.72 m ²
03	Svetainė-virtuvė	21.81 m ²
04	Vonia	5.34 m ²
		45.97 m ²
A-3		
1 kamb.		
01	Koridorius	3.64 m ²
02	Vonia	5.25 m ²
03	Svetainė-virtuvė	24.96 m ²
		33.85 m ²
A-15		
4 kamb.		
01	Koridorius	7.76 m ²
02	Miegamasis	12.75 m ²
03	Miegamasis	13.94 m ²
04	Vonia	5.60 m ²
05	Miegamasis	13.26 m ²
06	Svetainė-virtuvė	23.88 m ²
		77.18 m ²
A-16		
2 kamb.		
01	Koridorius	9.10 m ²
02	Miegamasis	9.72 m ²
03	Svetainė-virtuvė	21.81 m ²
04	Vonia	5.34 m ²
		45.97 m ²
A-17		
1 kamb.		
01	Koridorius	3.64 m ²
02	Vonia	5.25 m ²
03	Svetainė-virtuvė	24.96 m ²
		33.85 m ²
A-29		
3 kamb.		
01	Koridorius	8.68 m ²
02	Vonia	5.60 m ²
03	Miegamasis	11.44 m ²
04	Miegamasis	12.71 m ²
05	Svetainė-virtuvė	27.95 m ²
06	Drabužinė	2.28 m ²
		68.65 m ²
A-30		
2 kamb.		
01	Koridorius	4.73 m ²
02	Vonia	4.76 m ²
03	Miegamasis	10.37 m ²
04	Svetainė-virtuvė	20.90 m ²
		40.75 m ²
A-31		
4 kamb.		
01	Koridorius	9.06 m ²
02	Vonia	4.84 m ²
03	Miegamasis	14.08 m ²
04	Miegamasis	14.15 m ²
05	Svetainė-virtuvė	25.91 m ²
06	Miegamasis	11.65 m ²
		79.69 m ²
A-32		
2 kamb.		
01	Koridorius	4.98 m ²
02	Vonia	5.07 m ²
03	Miegamasis	10.59 m ²
04	Svetainė-virtuvė	26.50 m ²
		47.14 m ²
A-33		
3 kamb.		
01	Koridorius	6.30 m ²
02	Svetainė-virtuvė	29.88 m ²
03	Miegamasis	17.02 m ²
04	Vonia	4.13 m ²
05	Miegamasis	11.14 m ²
		68.47 m ²
A-L1.1		
01	Tambūras	5.68 m ²
02	Laiptinė	38.61 m ²
03	Dujinė katilinė	11.80 m ²
04	Šilumos mazgas	7.22 m ²
05	Vandens įvadas	7.18 m ²
06	Koridorius	10.12 m ²
07	Elektros įvadas	5.92 m ²
		86.53 m ²
A-L1.2		
01	Tambūras	5.68 m ²
02	Laiptinė	38.70 m ²
03	Dujinė katilinė	11.80 m ²
04	Šilumos mazgas	6.99 m ²
05	Vandens įvadas	7.00 m ²
06	Koridorius	10.47 m ²
07	Elektros įvadas	5.92 m ²
		86.57 m ²
A-L1.3		
01	Tambūras	4.28 m ²
02	Laiptinė	55.59 m ²
03	Dujinė katilinė	17.25 m ²
04	Dviriačių laikymo pat.	5.69 m ²
05	Elektros įvadas	5.93 m ²
06	Koridorius	7.41 m ²
07	Šilumos mazgas	11.58 m ²
08	Vandens įvadas	12.25 m ²
		119.97 m ²
		908.97 m ²



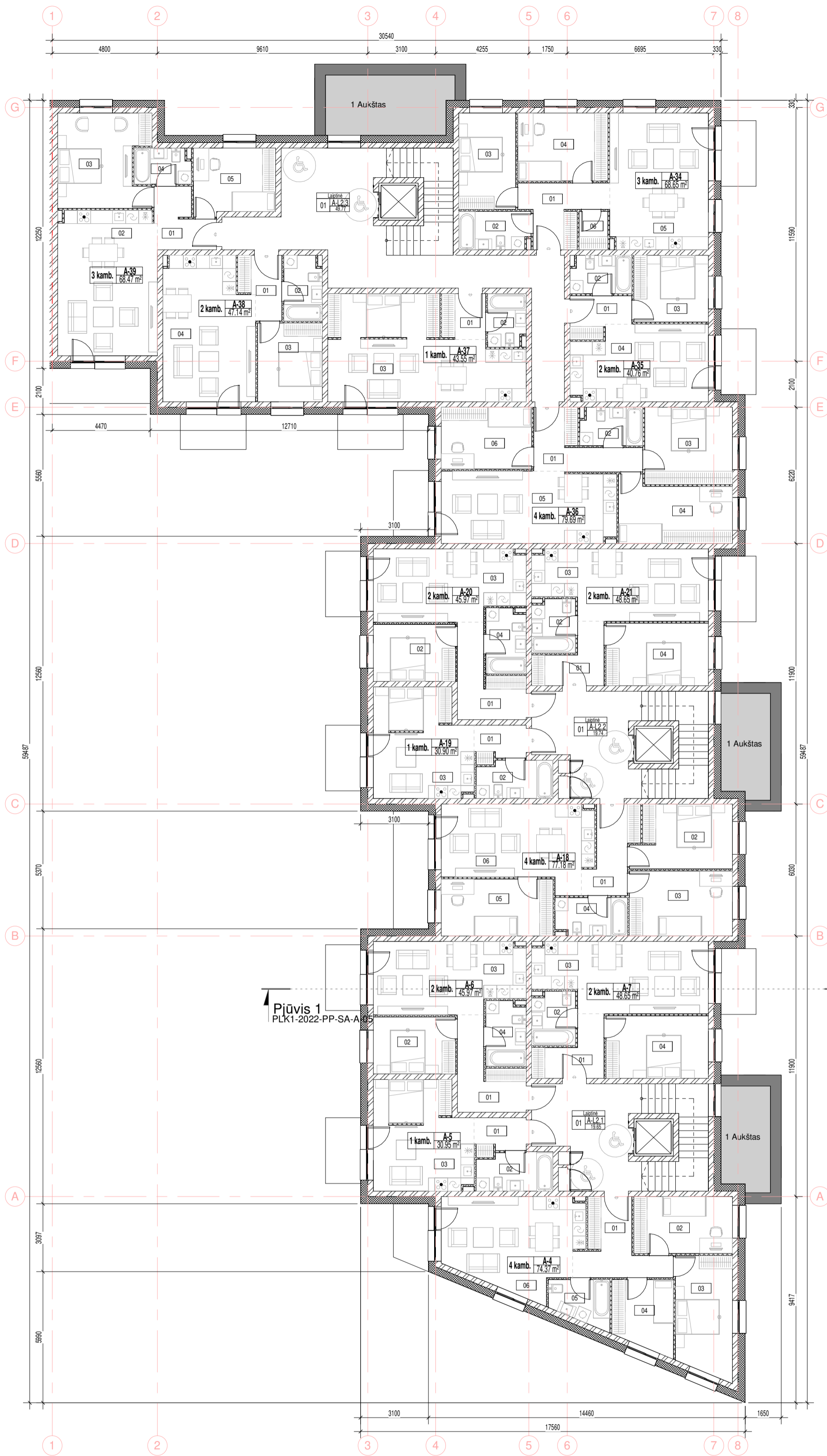
Pliusis 1
PLK1-2022-PP-SA-A-05

Pliusis 1
PLK1-2022-PP-SA-A-05

Namas A. Bendras pastato plotas	
1 Aukštas	908.97
2 Aukštas	840.04
3 Aukštas	840.04
4 Aukštas	609.82
VISO:	3198.87

PASTABOS:
 1. Matmenys pateikiami milimetrais.
 2. Visus matmenis ir aukščius tikslinti vietoje.
 3. Bendras pastato plotas skaičiuojamas be balkonų ir terasų.

LAIKA	DATA	LAIKA, KEITIMŲ PAVADINIMAS, PRIEŽASTIS
KVAL. PATV. DOK. NR.	3 SET	UAB "3SET", A. Goštauto g. 40A, LT-03163, Vilnius, l.k. 302735763 Tel. +370-5)2514255
A1313	SPV	Giedrius Fokas
KVAL. PATV. DOK. NR.		MB "Baltas tūris" l.k. 304910599, Tel.+37064634343
A2023	SPDV / ARCH	Indrė Ankuđavienė
A1313	ARCH	Giedrius Fokas
LT	STATYTOJAS	UAB "Pilkalnio projektas"
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:		Daugiabučių gyvenamųjų namų Pilkalnio g. 5, 7, Vilniuje statybos projektas
STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		Daugiabutis gyvenamasis namas
DOKUMENTO PAVADINIMAS:		M1 : 150 LAIDA
		Namas A. 1 Aukšto planas 0
DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS LAPŲ
PLK1-2022-PP-SA-A-01		1 1

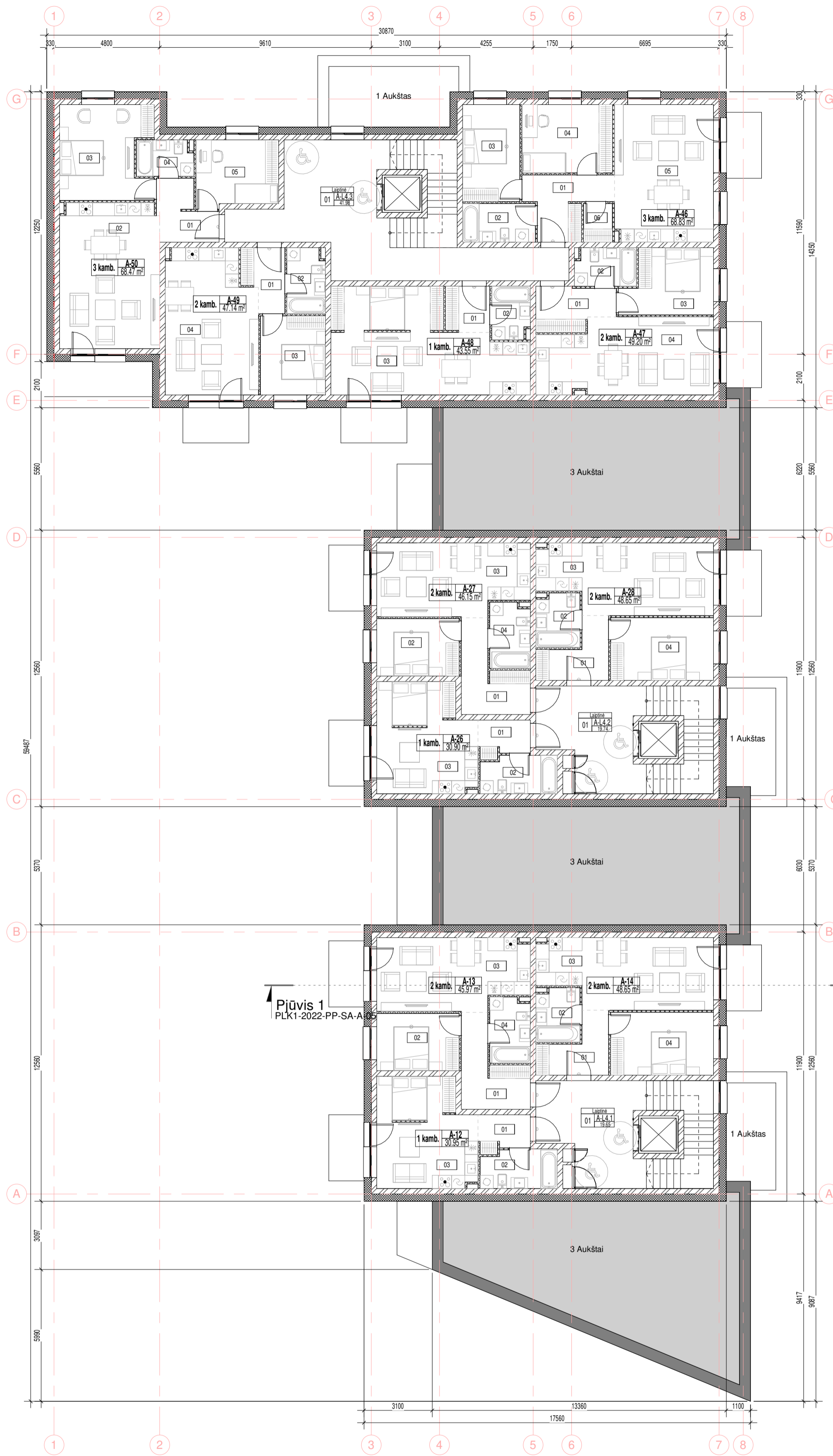


2 Aukštas. Namas A. Patalpų eksplikacija		
Patalpos nr.	Pavadinimas	Plotas
A-4		
4 kamb.		
01	Koridorius	10.08 m ²
02	Miegamasis	11.70 m ²
03	Miegamasis	13.81 m ²
04	Miegamasis	8.54 m ²
05	Vonia	5.18 m ²
06	Svetainė-virtuvė	25.06 m ²
		74.37 m ²
A-5		
1 kamb.		
01	Koridorius	3.74 m ²
02	Vonia	5.92 m ²
03	Svetainė-virtuvė	21.29 m ²
		30.95 m ²
A-6		
2 kamb.		
01	Koridorius	9.16 m ²
02	Miegamasis	9.72 m ²
03	Svetainė-virtuvė	21.75 m ²
04	Vonia	5.34 m ²
		45.97 m ²
A-7		
2 kamb.		
01	Koridorius	6.48 m ²
02	Vonia	4.76 m ²
03	Svetainė-virtuvė	24.10 m ²
04	Miegamasis	13.31 m ²
		48.65 m ²
A-18		
4 kamb.		
01	Koridorius	7.76 m ²
02	Miegamasis	12.75 m ²
03	Miegamasis	13.94 m ²
04	Vonia	5.60 m ²
05	Miegamasis	13.26 m ²
06	Svetainė-virtuvė	23.88 m ²
		77.18 m ²
A-19		
1 kamb.		
01	Koridorius	3.74 m ²
02	Vonia	5.86 m ²
03	Svetainė-virtuvė	21.29 m ²
		30.90 m ²
A-20		
2 kamb.		
01	Koridorius	9.16 m ²
02	Miegamasis	9.72 m ²
03	Svetainė-virtuvė	21.75 m ²
04	Vonia	5.34 m ²
		45.97 m ²
A-21		
2 kamb.		
01	Koridorius	6.48 m ²
02	Vonia	4.76 m ²
03	Svetainė-virtuvė	24.10 m ²
04	Miegamasis	13.31 m ²
		48.65 m ²
A-34		
3 kamb.		
01	Koridorius	8.68 m ²
02	Vonia	5.60 m ²
03	Miegamasis	11.44 m ²
04	Miegamasis	12.71 m ²
05	Svetainė-virtuvė	27.95 m ²
06	Drabužinė	2.28 m ²
		68.65 m ²
A-35		
2 kamb.		
01	Koridorius	4.74 m ²
02	Vonia	4.76 m ²
03	Miegamasis	10.37 m ²
04	Svetainė-virtuvė	20.90 m ²
		40.76 m ²
A-36		
4 kamb.		
01	Koridorius	9.06 m ²
02	Vonia	4.84 m ²
03	Miegamasis	14.08 m ²
04	Miegamasis	14.15 m ²
05	Svetainė-virtuvė	25.91 m ²
06	Miegamasis	11.65 m ²
		79.69 m ²
A-37		
1 kamb.		
01	Koridorius	4.14 m ²
02	Vonia	4.09 m ²
03	Svetainė-virtuvė	35.32 m ²
		43.55 m ²
A-38		
2 kamb.		
01	Koridorius	4.98 m ²
02	Vonia	5.07 m ²
03	Miegamasis	10.59 m ²
04	Svetainė-virtuvė	26.50 m ²
		47.14 m ²
A-39		
3 kamb.		
01	Koridorius	6.30 m ²
02	Svetainė-virtuvė	29.88 m ²
03	Miegamasis	17.02 m ²
04	Vonia	4.13 m ²
05	Miegamasis	11.14 m ²
		68.47 m ²
A-L2.1		
01		
Laiptinė		19.65 m ²
		19.65 m ²
A-L2.2		
01		
Laiptinė		19.74 m ²
		19.74 m ²
A-L2.3		
01		
Laiptinė		49.77 m ²
		49.77 m ²
		840.04 m ²

Namas A. Bendras pastato plotas	
1 Aukštas	908.97
2 Aukštas	840.04
3 Aukštas	840.04
4 Aukštas	609.82
VISO:	3198.87

PASTABOS:
 1. Matmenys pateikiami milimetrais.
 2. Visus matmenis ir aukščius tikslinti vietoje.
 3. Bendras pastato plotas skaičiuojamas be balkonų ir terasų.

LAIDA	DATA	LAIDA, KEITIMŲ PAVADINIMAS, PRIEŽASTIS
KVAL. PATV. DOK. NR.	3 SET	UAB "3SET", A. Goštauto g. 40A, LT-03163, Vilnius, l.k. 302735763, Tel. +370-5/2514255
A1313	SPV	Giedrius Fokas
KVAL. PATV. DOK. NR.		MB "Baltas tūris" l.k. 304910599, Tel. +37064634343
A2023	SPDV / ARCH	Indrė Ankuševičienė
A1313	ARCH	Giedrius Fokas
LT	STATYTOJAS	UAB "Pilkalnio projektas"
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:		Daugiabučių gyvenamųjų namų Pilkalnio g. 5, 7, Vilniuje statybos projektas
STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		Daugiabutis gyvenamasis namas
DOKUMENTO PAVADINIMAS:		M1 : 150 LAIDA
		Namas A. 2-3 Aukšto planas
DOKUMENTO ŽYMUO		PLK1-2022-PP-SA-A-02
LAPAS	LAPŲ	
1	1	



4 Aukštas. Namas A. Patalpų eksplikacija

Patalpos nr.	Pavadinimas	Plotas
A-12		
1 kamb.		
01	Koridorius	3.74 m ²
02	Vonia	5.92 m ²
03	Svetainė-virtuvė	21.29 m ²
		30.95 m ²
A-13		
2 kamb.		
01	Koridorius	9.10 m ²
02	Miegamasis	9.72 m ²
03	Svetainė-virtuvė	21.81 m ²
04	Vonia	5.34 m ²
		45.97 m ²
A-14		
2 kamb.		
01	Koridorius	6.48 m ²
02	Vonia	4.76 m ²
03	Svetainė-virtuvė	24.10 m ²
04	Miegamasis	13.31 m ²
		48.65 m ²
A-26		
1 kamb.		
01	Koridorius	3.74 m ²
02	Vonia	5.86 m ²
03	Svetainė-virtuvė	21.29 m ²
		30.90 m ²
A-27		
2 kamb.		
01	Koridorius	9.10 m ²
02	Miegamasis	9.72 m ²
03	Svetainė-virtuvė	21.99 m ²
04	Vonia	5.34 m ²
		46.15 m ²
A-28		
2 kamb.		
01	Koridorius	6.48 m ²
02	Vonia	4.76 m ²
03	Svetainė-virtuvė	24.10 m ²
04	Miegamasis	13.31 m ²
		48.65 m ²
A-46		
3 kamb.		
01	Koridorius	8.68 m ²
02	Vonia	5.78 m ²
03	Miegamasis	11.44 m ²
04	Miegamasis	12.71 m ²
05	Svetainė-virtuvė	27.95 m ²
06	Drabužinė	2.28 m ²
		68.83 m ²
A-47		
2 kamb.		
01	Koridorius	6.50 m ²
02	Vonia	4.76 m ²
03	Miegamasis	11.47 m ²
04	Svetainė-virtuvė	26.48 m ²
		49.20 m ²
A-48		
1 kamb.		
01	Koridorius	4.14 m ²
02	Vonia	4.09 m ²
03	Svetainė-virtuvė	35.32 m ²
		43.55 m ²
A-49		
2 kamb.		
01	Koridorius	4.98 m ²
02	Vonia	5.07 m ²
03	Miegamasis	10.59 m ²
04	Svetainė-virtuvė	26.50 m ²
		47.14 m ²
A-50		
3 kamb.		
01	Koridorius	6.30 m ²
02	Svetainė-virtuvė	29.88 m ²
03	Miegamasis	17.02 m ²
04	Vonia	4.13 m ²
05	Miegamasis	11.14 m ²
		68.47 m ²
A-L4.1		
01	Laiptinė	19.65 m ²
		19.65 m ²
A-L4.2		
01	Laiptinė	19.74 m ²
		19.74 m ²
A-L4.3		
01	Laiptinė	41.98 m ²
		41.98 m ²
		609.82 m ²

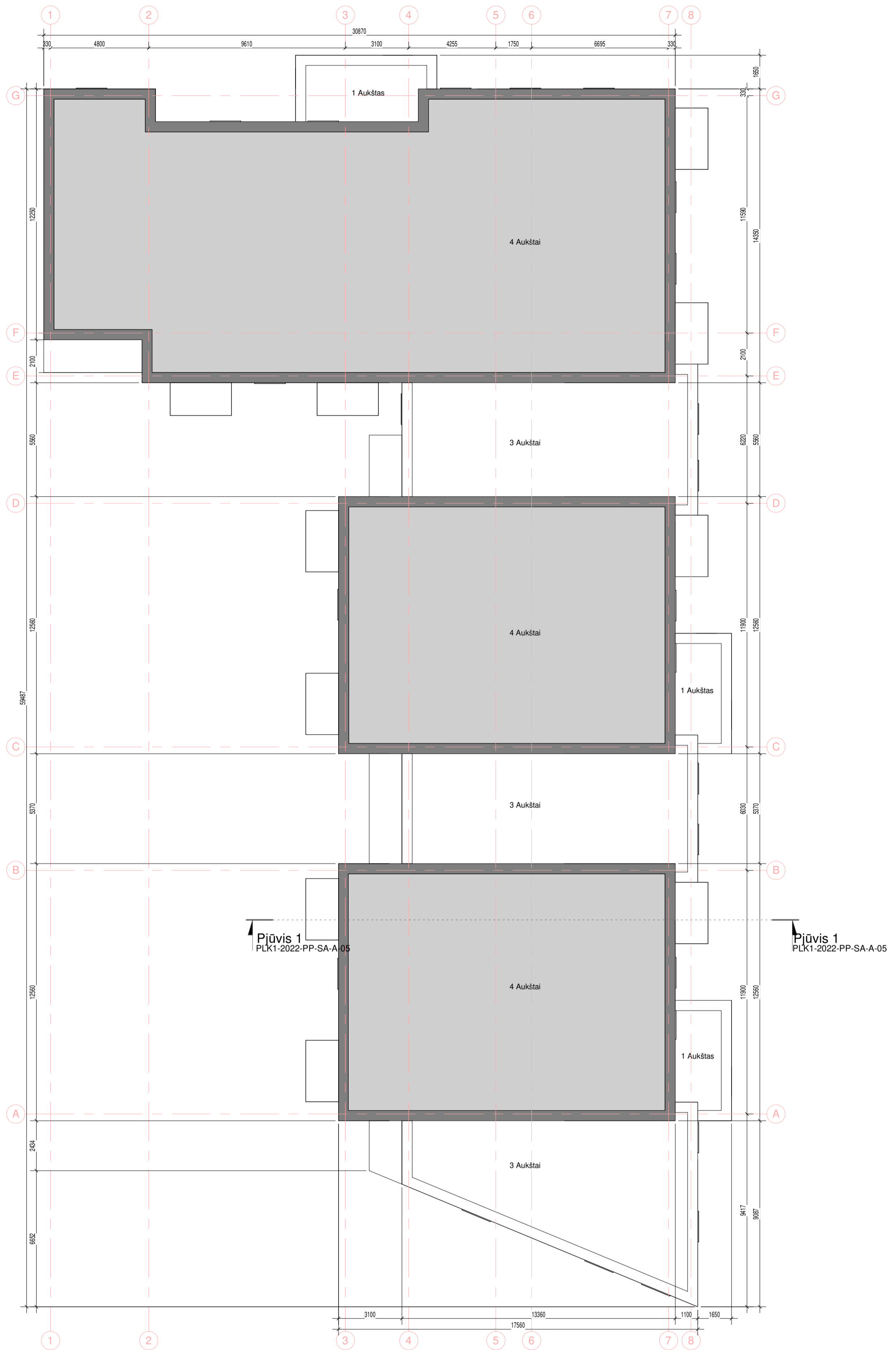
Pjūvis 1
PLK1-2022-PP-SA-A

Pjūvis 1
PLK1-2022-PP-SA-A-05

Namas A. Bendras pastato plotas	
1 Aukštas	908.97
2 Aukštas	840.04
3 Aukštas	840.04
4 Aukštas	609.82
VISO:	3198.87

PASTABOS:
 1. Matmenys pateikiami milimetrais.
 2. Visus matmenis ir aukščius tikslinti vietoje.
 3. Bendras pastato plotas skaičiuojamas be balkonų ir terasų.

LAIDA	DATA	LAIDA, KEITIMŲ PAVADINIMAS, PRIEŽASTIS
KVAL. PATV. DOK. NR.	3 SET	UAB "3SET", A. Goštauto g. 40A, LT-03163, Vilnius, l.k. 302735763 Tel. +370-5-2514255
A1313	SPV	Giedrius Fokas
KVAL. PATV. DOK. NR.		MB "Baltas tūris" l.k. 304910599, Tel. +37064634343
A2023	SPDV / ARCH	Indrė Ankuševičienė
A1313	ARCH	Giedrius Fokas
LT	STATYTOJAS	UAB "Pilkalnio projektas"
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:		Daugiabučių gyvenamųjų namų Pilkalnio g. 5, 7, Vilniuje statybos projektas
STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		Daugiabutis gyvenamasis namas
DOKUMENTO PAVADINIMAS:		M1 : 150 LAIDA
		Namas A. 4 Aukšto planas
DOKUMENTO ŽYMUO		PLK1-2022-PP-SA-A-03
LAPAS	LAPŲ	
1	1	

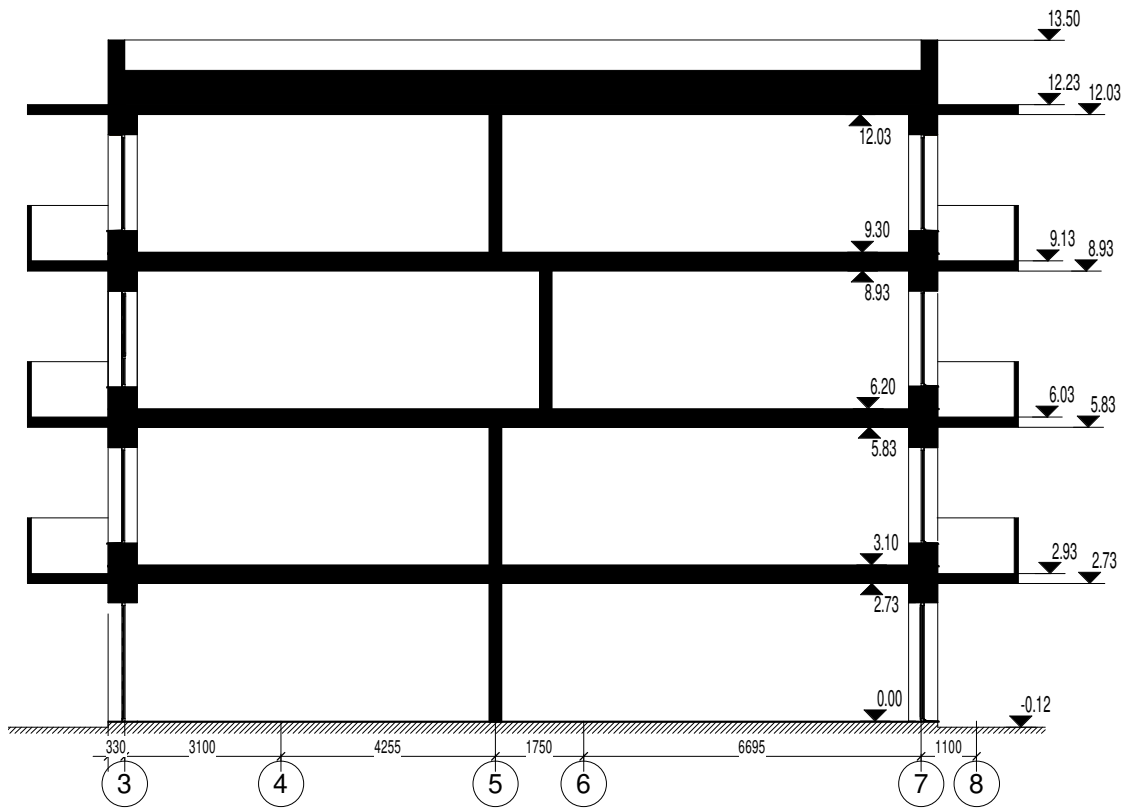


Namas A. Bendras pastato plotas	
1 Aukštas	908.97
2 Aukštas	840.04
3 Aukštas	840.04
4 Aukštas	609.82
VISO:	3198.87

PASTABOS:


1. Matmenys pateikiami milimetrais.
2. Visus matmenis ir aukščius tikslinti vietoje.
3. Bendras pastato plotas skaičiuojamas be balkonų ir terasų.

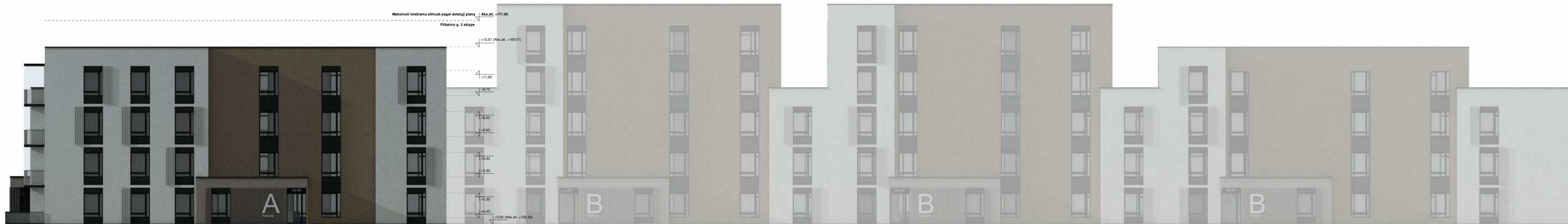
LAIDA	DATA	LAIDA, KEITIMŲ PAVADINIMAS, PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK. NR.	3 SET	UAB "3SET", A. Goštauto g. 40A, LT-03163, Vilnius, l.k. 302735763 Tel. +370-512514255		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Daugiabučių gyvenamųjų namų Pilkalnio g. 5, 7, Vilniuje statybos projektas
A1313	SPV	Giedrius Fokas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Daugiabutis gyvenamasis namas	
KVAL. PATV. DOK. NR.		MB "Baltas tūris" l.k. 304910599, Tel. +37064634343		DOKUMENTO PAVADINIMAS: M1 : 150 LAIDA
A2023	SPDV / ARCH	Indrė Ankudavičienė	Namas A. Stogo planas 0	
A1313	ARCH	Giedrius Fokas	DOKUMENTO ŽYMUO	
LT	STATYTOJAS	UAB "Pilkalnio projektas"		PLK1-2022-PP-SA-A-04
				LAPAS LAPŲ
				1 1



PASTABOS:

1. Matmenys pateikiami milimetrais.
2. Visus matmenis ir aukščius tikslinti vietoje.

LAIDA	DATA	LAIDA, KEITIMŲ PAVADINIMAS, PRIEŽASTIS			
KVAL. PATV. DOK. NR.	3 SET	UAB "3SET", A.Goštauto g. 40A, LT-03163, Vilnius, į.k. 302735763 Tel. +(370-5)2514255		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Daugiaabučių gyvenamųjų namų Pilkalnio g. 5, 7, Vilniuje statybos projektas	
A1313	SPV	Giedrius Fokas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Daugiabutis gyvenamasis namas	
KVAL. PATV. DOK. NR.		MB „Baltas tūris“ į.k. 304910599, Tel.+37064634343		DOKUMENTO PAVADINIMAS: M1 : 150 LAIDA	
A2023	SPDV / ARCH	Indrė Ankudavičienė		Namas A. Pjūvis	
A1313	ARCH	Giedrius Fokas			
LT	STATYTOJAS UAB "Pilkalnio projektas"	DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
		PLK1-2022-PP-SA-A-05		1	1



Šaurinis fasadas
M 1:150



Rytinis fasadas
M 1:150



Pietinis fasadas
M 1:150



Vakarinis fasadas
M 1:150

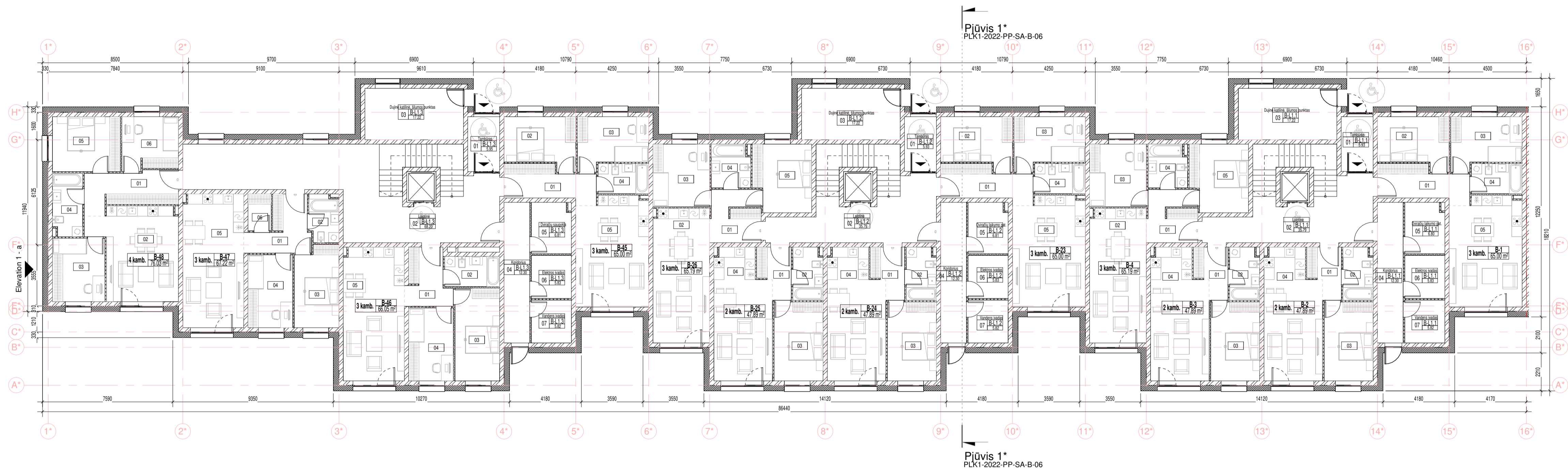
PASTABOS:

1. Visus matmenis ir aukštus tikslinti vietoje.

FASADO APDAILŲ EKSPLIKACIJA

- 1. Tinkas (spalva - ruda)
- 2. Tinkas (baltas - RAL 9003)
- 3. Tinkas (tamsiai pilkas - RAL 7016)
- 4. Dekoratyviniai fasadų elementai (tarnelės) - spalva tikinama parinkus konkrečius gaminius.

LAIDA	DATA	LAIDA	KETIMŲ PAVADINIMAS, PIRĖJASTIS
KVAL. PATV. DOK. NR.	3 SET	UAB "3SET", A. Gustaičio g. 40A, LT-03163, Vilnius, k. 302739763, Tel. +37064634343	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Daugiabučių gyvenamųjų namų Pikalinio g. 5, 7, Vilniuje statybos projektas
A1313	SPV	Giedrus Fokas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Daugiabučis gyvenamasis namas
KVAL. PATV. DOK. NR.		MB "Baltas tikras" J.K. 304910599, Tel. +37064634343	DOKUMENTO PAVADINIMAS: M1 : 150 LAIDA 0
A2023	SPDV / ARCH	Indrė Ankusdžienė	Namas A. Fasadai
A1313	ARCH	Giedrus Fokas	DOKUMENTO ŽYMŲO LAPAS LAPŲ 1 1
LT	STATYTOJAS	UAB "Pikalinio projektas"	PLK1-2022-PP-SA-A-06



1 Aukštas. Namas B. Patalpų eksplikacija

Patalpos nr.	Pavadinimas	Plotas
B-1		
3 kamb.		
01	Koridorius	9.86 m ²
02	Miegamasis	11.70 m ²
03	Miegamasis	11.62 m ²
04	Vonia	5.16 m ²
05	Svetainė-virtuvė	26.66 m ²
B-2		
2 kamb.		
01	Koridorius	5.06 m ²
02	Vonia	5.25 m ²
03	Miegamasis	13.11 m ²
04	Svetainė-virtuvė	24.48 m ²
B-3		
2 kamb.		
01	Koridorius	5.06 m ²
02	Vonia	5.25 m ²
03	Miegamasis	13.11 m ²
04	Svetainė-virtuvė	24.48 m ²
B-4		
3 kamb.		
01	Koridorius	8.88 m ²
02	Svetainė-virtuvė	25.69 m ²
03	Miegamasis	12.05 m ²
04	Vonia	5.64 m ²
05	Miegamasis	12.33 m ²
06	Miegamasis	65.19 m ²

1 Aukštas. Namas B. Patalpų eksplikacija

Patalpos nr.	Pavadinimas	Plotas
B-23		
3 kamb.		
01	Koridorius	9.86 m ²
02	Miegamasis	11.70 m ²
03	Miegamasis	11.62 m ²
04	Vonia	5.16 m ²
05	Svetainė-virtuvė	26.66 m ²
B-24		
2 kamb.		
01	Koridorius	5.06 m ²
02	Vonia	5.25 m ²
03	Miegamasis	13.11 m ²
04	Svetainė-virtuvė	24.48 m ²
B-25		
2 kamb.		
01	Koridorius	5.06 m ²
02	Vonia	5.25 m ²
03	Miegamasis	13.11 m ²
04	Svetainė-virtuvė	24.48 m ²
B-26		
3 kamb.		
01	Koridorius	8.88 m ²
02	Svetainė-virtuvė	25.69 m ²
03	Miegamasis	12.05 m ²
04	Vonia	5.64 m ²
05	Miegamasis	12.33 m ²
06	Miegamasis	65.19 m ²

1 Aukštas. Namas B. Patalpų eksplikacija

Patalpos nr.	Pavadinimas	Plotas
B-45		
3 kamb.		
01	Koridorius	9.86 m ²
02	Miegamasis	11.70 m ²
03	Miegamasis	11.62 m ²
04	Vonia	5.16 m ²
05	Svetainė-virtuvė	26.66 m ²
B-46		
3 kamb.		
01	Koridorius	7.77 m ²
02	Vonia	5.60 m ²
03	Miegamasis	14.04 m ²
04	Miegamasis	11.05 m ²
05	Svetainė-virtuvė	27.59 m ²
06	Svetainė-virtuvė	66.05 m ²
B-47		
3 kamb.		
01	Koridorius	9.18 m ²
02	Vonia	4.63 m ²
03	Miegamasis	11.95 m ²
04	Miegamasis	11.05 m ²
05	Svetainė-virtuvė	27.51 m ²
06	Drabužinė	67.22 m ²

1 Aukštas. Namas B. Patalpų eksplikacija

Patalpos nr.	Pavadinimas	Plotas
B-48		
4 kamb.		
01	Koridorius	11.08 m ²
02	Svetainė-virtuvė	24.76 m ²
03	Miegamasis	11.22 m ²
04	Vonia	6.30 m ²
05	Miegamasis	12.61 m ²
06	Miegamasis	10.06 m ²
07	Miegamasis	78.03 m ²
B-L1.1		
01	Tamboras	5.93 m ²
02	Laiptinė	35.79 m ²
03	Dujinė katilinė, šilumos punktas	17.22 m ²
04	Koridorius	12.30 m ²
05	Dviriačių laikymo pat.	6.80 m ²
06	Elektrės įvadas	5.83 m ²
07	Vandens įvadas	5.82 m ²
B-L1.2		
01	Tamboras	5.93 m ²
02	Laiptinė	35.79 m ²
03	Dujinė katilinė, šilumos punktas	17.22 m ²
04	Koridorius	12.30 m ²
05	Dviriačių laikymo pat.	6.81 m ²
06	Elektrės įvadas	5.83 m ²
07	Vandens įvadas	5.82 m ²

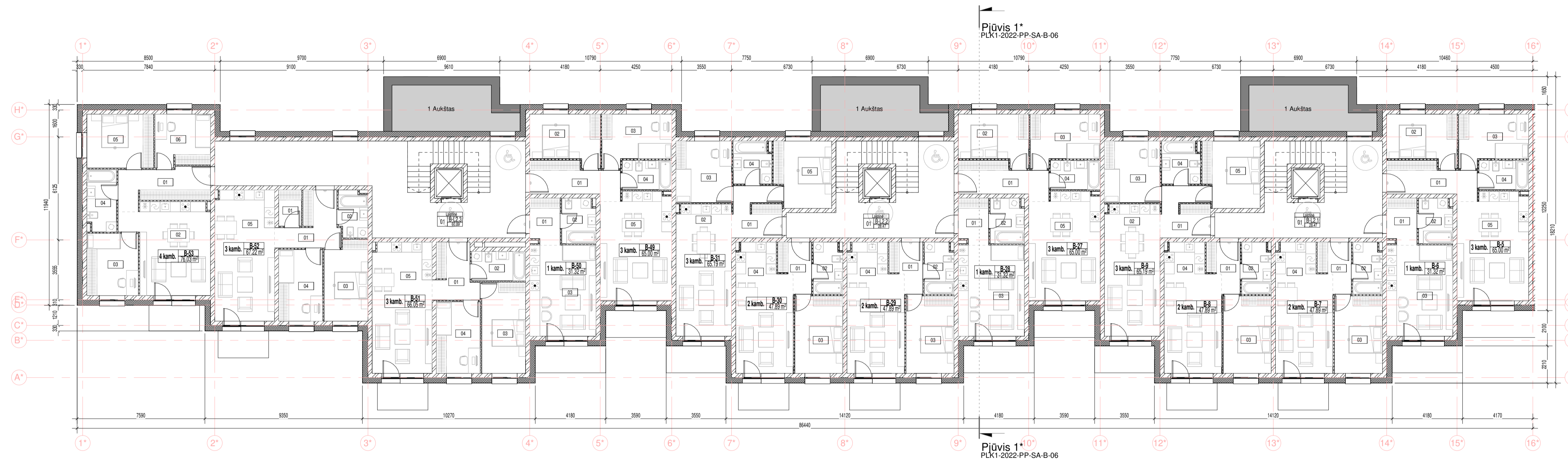
1 Aukštas. Namas B. Patalpų eksplikacija

Patalpos nr.	Pavadinimas	Plotas
B-L1.3		
89.70 m ²		
01	Tamboras	5.95 m ²
02	Laiptinė	68.20 m ²
03	Dujinė katilinė, šilumos punktas	17.22 m ²
04	Koridorius	12.30 m ²
05	Dviriačių saugykla	6.81 m ²
06	Elektrės įvadas	5.83 m ²
07	Vandens įvadas	5.82 m ²
1027.77 m ²		

Namas B. Bendras pastato plotas	
1 Aukštas	1027.77
2 Aukštas	938.05
3 Aukštas	938.05
4 Aukštas	723.57
5 Aukštas	479.72
VISO:	4107.16

PASTABOS:
 1. Matmenys pateikiami milimetrais.
 2. Visus matmenis ir aukštus tikrinti vietoje.
 3. Bendras pastato plotas skaičiuojamas be balkonų ir terasų.

LAIDA	DATA	LAIDA, KEITIMŲ PAVADINIMAS, PIRKĖJASIS	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:
KVAL. PATV. DOK. NR.	3 SET	UAB "3SET", A. Gostauto g. 40A, LT-03163, Vilnius, A. 302739763 Tel. +37064634343	Daugiabučių gyvenamųjų namų Pirkainio g. 5, 7, Vilniuje statybos projektas
A1313	SPV	Giedrus Fokas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
KVAL. PATV. DOK. NR.		MB "Baltas loris" J.K. 304910599, Tel. +37064634343	Daugiabučius gyvenamasis namas
A2023	SPDV / ARCH	Indrė Aniskudavienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS: M1 : 150 LAIDA
A1313	ARCH	Giedrus Fokas	Namas B. 1 Aukšto planas 0
L17	STATYTOJAS	UAB "Pirkainio projektas"	DOKUMENTO ŽYMULS: PLK1-2022-PP-SA-B-01 LAPAS LAPŲ
			1 1



2 Aukštas. Namų B. Patalpų eksplicacija

Patalpos nr.	Pavadinimas	Plotas
B-6		
3 kamb.		
01	Koridorius	9.86 m ²
02	Miegamasis	11.70 m ²
03	Miegamasis	11.62 m ²
04	Vonia	5.16 m ²
05	Svetainė-virtuvė	26.66 m ²
		65.00 m ²

B-6		
1 kamb.		
01	Koridorius	4.80 m ²
02	Vonia	5.30 m ²
03	Svetainė-virtuvė	21.22 m ²
		31.32 m ²

B-7		
2 kamb.		
01	Koridorius	5.06 m ²
02	Vonia	5.25 m ²
03	Miegamasis	13.11 m ²
04	Svetainė-virtuvė	24.48 m ²
		47.89 m ²

B-8		
2 kamb.		
01	Koridorius	5.06 m ²
02	Vonia	5.25 m ²
03	Miegamasis	13.11 m ²
04	Svetainė-virtuvė	24.48 m ²
		47.89 m ²

2 Aukštas. Namų B. Patalpų eksplicacija

Patalpos nr.	Pavadinimas	Plotas
B-9		
3 kamb.		
01	Koridorius	8.88 m ²
02	Svetainė-virtuvė	25.69 m ²
03	Miegamasis	12.05 m ²
04	Vonia	5.64 m ²
05	Miegamasis	12.93 m ²
		65.19 m ²

B-27		
3 kamb.		
01	Koridorius	9.86 m ²
02	Miegamasis	11.70 m ²
03	Miegamasis	11.62 m ²
04	Vonia	5.16 m ²
05	Svetainė-virtuvė	26.66 m ²
		65.00 m ²

B-28		
3 kamb.		
01	Koridorius	4.80 m ²
02	Vonia	5.30 m ²
03	Svetainė-virtuvė	21.22 m ²
		31.32 m ²

B-29		
2 kamb.		
01	Koridorius	5.06 m ²
02	Vonia	5.25 m ²
03	Miegamasis	13.11 m ²
04	Svetainė-virtuvė	24.48 m ²
		47.89 m ²

2 Aukštas. Namų B. Patalpų eksplicacija

Patalpos nr.	Pavadinimas	Plotas
B-30		
2 kamb.		
01	Koridorius	5.06 m ²
02	Vonia	5.25 m ²
03	Miegamasis	13.11 m ²
04	Svetainė-virtuvė	24.48 m ²
		47.89 m ²

B-31		
3 kamb.		
01	Koridorius	8.88 m ²
02	Svetainė-virtuvė	25.69 m ²
03	Miegamasis	12.05 m ²
04	Vonia	5.64 m ²
05	Miegamasis	12.93 m ²
		65.19 m ²

B-49		
3 kamb.		
01	Koridorius	9.86 m ²
02	Miegamasis	11.70 m ²
03	Miegamasis	11.62 m ²
04	Vonia	5.16 m ²
05	Svetainė-virtuvė	26.66 m ²
		65.00 m ²

B-50		
1 kamb.		
01	Koridorius	4.80 m ²
02	Vonia	5.30 m ²
03	Svetainė-virtuvė	21.22 m ²
		31.32 m ²

2 Aukštas. Namų B. Patalpų eksplicacija

Patalpos nr.	Pavadinimas	Plotas
B-51		
3 kamb.		
01	Koridorius	7.77 m ²
02	Vonia	5.60 m ²
03	Miegamasis	14.04 m ²
04	Miegamasis	11.05 m ²
05	Svetainė-virtuvė	27.59 m ²
		66.05 m ²

B-52		
3 kamb.		
01	Koridorius	12.08 m ²
02	Vonia	4.83 m ²
03	Miegamasis	11.95 m ²
04	Miegamasis	11.05 m ²
05	Svetainė-virtuvė	27.51 m ²
		67.22 m ²

B-53		
4 kamb.		
01	Koridorius	11.08 m ²
02	Svetainė-virtuvė	24.76 m ²
03	Miegamasis	11.22 m ²
04	Vonia	6.30 m ²
05	Miegamasis	12.61 m ²
06	Miegamasis	10.06 m ²
		76.03 m ²

2 Aukštas. Namų B. Patalpų eksplicacija

Patalpos nr.	Pavadinimas	Plotas
B-L2.1		
3 kamb.		
01	Laiptinė	28.47 m ²
		28.47 m ²

B-L2.2		
01	Laiptinė	28.47 m ²
		28.47 m ²

B-L2.3		
01	Laiptinė	60.89 m ²
		938.05 m ²

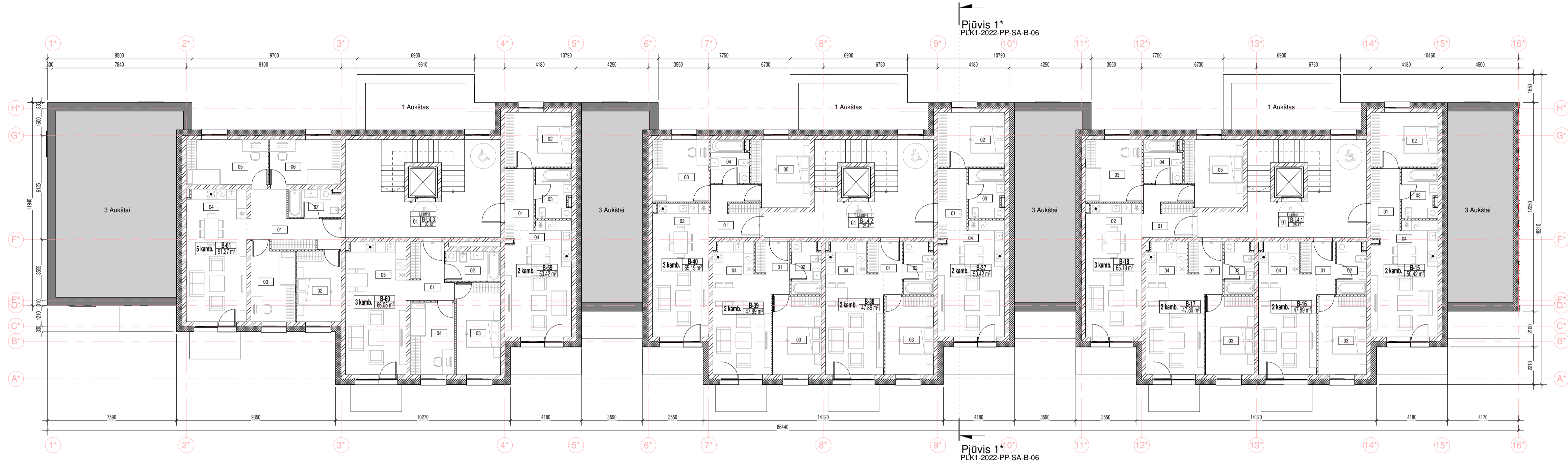
Namų B. Bendras pastato plotas

1 Aukštas	1027.77
2 Aukštas	938.05
3 Aukštas	938.05
4 Aukštas	723.57
5 Aukštas	479.72
VISO:	4107.16

PASTABOS:

1. Matmenys pateikti milimetrais.
2. Visus matmenis ir aukštus tikrinti vietoje.
3. Bendras pastato plotas skaičiuojamas be balkonų ir terasų.

LAIDA	DATA	LAIDA, KETIMŲ PAVADINIMAS, PIRKĖJASIS	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:
KVAL. PATV. DOK. NR.	3 SET	UAB "3SET", A. Gostauto g. 40A, LT-03163, Vilnius, IA 302739763, Tel. +37064634343	Daugiaabučių gyvenamųjų namų Pirkainio g. 5, 7, Vilniuje statybos projektas
A1313	SPV	Giedrus Fokas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
KVAL. PATV. DOK. NR.		MB "Baltas tiris" IA 304910599, Tel. +37064634343	Daugiaabučių gyvenamasis namas
A2023	SPDV / ARCH	Indrė Ankuševičienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS: M1 : 150 LAIDA
A1313	ARCH	Giedrus Fokas	Namų B. 2-3 Aukšto planas 0
LT	STATYTOJAS	UAB "Pirkainio projektas"	DOKUMENTO ŽYMULS: LAPAS LAPŲ
			PLK1-2022-PP-SA-B-02 1 1



4 Aukštas. Namas B. Patalpų ekspliciacija

Patalpų nr.	Pavadinimas	Plotas
B-15		
2 kamb.		
01	Koridorius	6.46 m ²
02	Miegamasis	12.58 m ²
03	Vonia	6.05 m ²
04	Svetainė-virtuvė	25.33 m ²
50.42 m ²		
B-16		
2 kamb.		
01	Koridorius	5.06 m ²
02	Vonia	5.25 m ²
03	Miegamasis	13.11 m ²
04	Svetainė-virtuvė	24.48 m ²
47.89 m ²		
B-17		
2 kamb.		
01	Koridorius	5.06 m ²
02	Vonia	5.25 m ²
03	Miegamasis	13.11 m ²
04	Svetainė-virtuvė	24.48 m ²
47.89 m ²		

4 Aukštas. Namas B. Patalpų ekspliciacija

Patalpų nr.	Pavadinimas	Plotas
B-18		
3 kamb.		
01	Koridorius	6.88 m ²
02	Svetainė-virtuvė	25.69 m ²
03	Miegamasis	12.05 m ²
04	Vonia	5.64 m ²
05	Miegamasis	12.93 m ²
65.19 m ²		
B-37		
2 kamb.		
01	Koridorius	6.46 m ²
02	Miegamasis	12.58 m ²
03	Vonia	6.05 m ²
04	Svetainė-virtuvė	25.33 m ²
50.42 m ²		
B-38		
2 kamb.		
01	Koridorius	5.06 m ²
02	Vonia	5.25 m ²
03	Miegamasis	13.11 m ²
04	Svetainė-virtuvė	24.48 m ²
47.89 m ²		

4 Aukštas. Namas B. Patalpų ekspliciacija

Patalpų nr.	Pavadinimas	Plotas
B-39		
2 kamb.		
01	Koridorius	5.06 m ²
02	Vonia	5.25 m ²
03	Miegamasis	13.11 m ²
04	Svetainė-virtuvė	24.48 m ²
47.89 m ²		
B-40		
3 kamb.		
01	Koridorius	6.88 m ²
02	Svetainė-virtuvė	25.69 m ²
03	Svetainė-virtuvė	12.05 m ²
04	Vonia	5.64 m ²
05	Miegamasis	12.93 m ²
65.19 m ²		
B-59		
2 kamb.		
01	Koridorius	6.46 m ²
02	Miegamasis	12.58 m ²
03	Vonia	5.05 m ²
04	Svetainė-virtuvė	25.33 m ²
50.42 m ²		

4 Aukštas. Namas B. Patalpų ekspliciacija

Patalpų nr.	Pavadinimas	Plotas
B-60		
3 kamb.		
01	Koridorius	7.77 m ²
02	Vonia	5.60 m ²
03	Miegamasis	14.04 m ²
04	Miegamasis	11.05 m ²
05	Svetainė-virtuvė	27.59 m ²
66.05 m ²		
B-61		
5 kamb.		
01	Koridorius	12.73 m ²
02	Svetainė-virtuvė	10.79 m ²
03	Miegamasis	11.45 m ²
04	Svetainė-virtuvė	27.51 m ²
05	Miegamasis	12.72 m ²
06	Miegamasis	11.13 m ²
07	Vonia	4.93 m ²
91.27 m ²		

4 Aukštas. Namas B. Patalpų ekspliciacija

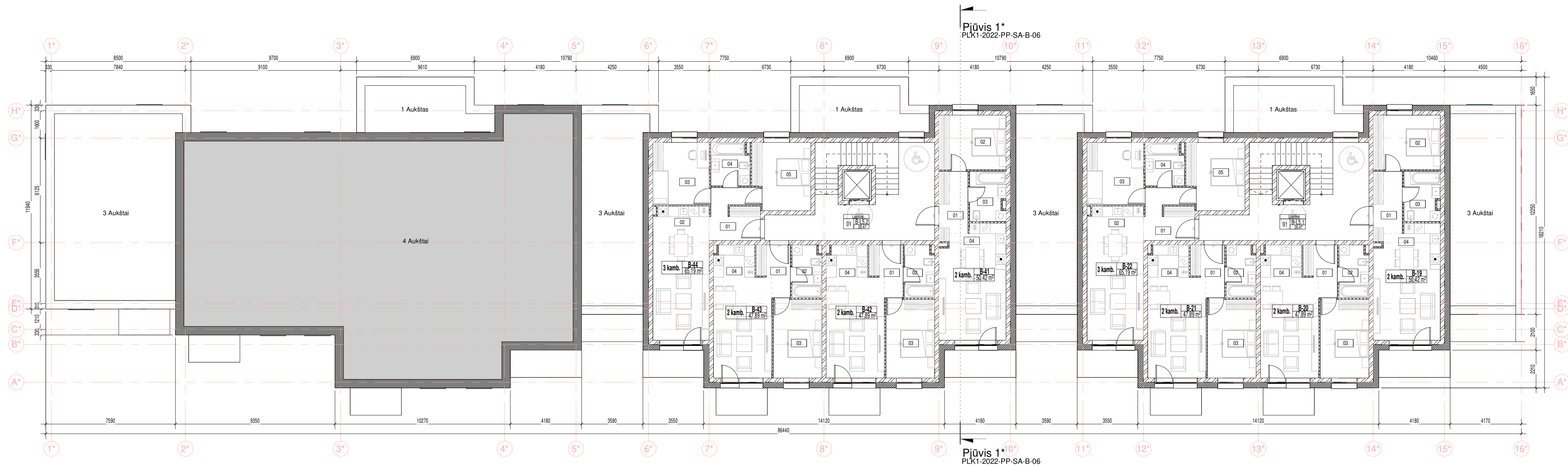
Patalpų nr.	Pavadinimas	Plotas
B-L-1		
3 kamb.		
01	Laiptinė	28.47 m ²
28.47 m ²		
B-L-2		
3 kamb.		
01	Laiptinė	28.47 m ²
28.47 m ²		
B-L-3		
01		
	Laiptinė	36.12 m ²
36.12 m ²		
723.57 m ²		

Namas B. Bendras pastato plotas	
1 Aukštas	1027.77
2 Aukštas	938.05
3 Aukštas	938.05
4 Aukštas	723.57
5 Aukštas	479.72
VISO:	4107.16

PASTABOS:
 1. Matmenys pateikiami milimetrais.
 2. Visus matmenis ir aukštus tikrinti vietoje.
 3. Bendras pastato plotas skaičiuojamas be balkonų ir terasų.

LAIDA	DATA	LAIDA, KETIMŲ PAVADINIMAS, PRIEŽASTIS
KVAL. PATV. DOK. NR.	3 SET	UAB "3SET", A. Gostauto g. 40A, LT-03163, Vilnius, I. k. 302739763, Tel. +370 646 34343
A1313	SPV	Giedrius Fokas
KVAL. PATV. DOK. NR.		MB "Baltas loris", I. k. 304910599, Tel. +370 646 34343
A2023	SPDV / ARCH	Indrė Ankuševičienė
A1313	ARCH	Giedrius Fokas
LT	STATYTOJAS	UAB "Pikainio projektas"

STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		DOKUMENTO PAVADINIMAS	
Daugiabučių gyvenamųjų namų "Pikainio g. 5. 7. Vilniuje" statybos projektas		M1 : 150 LAIDA	
Daugiabučius gyvenamasis namas		0	
Namas B. 4 Aukšto planas		LAPAS LAPŲ	
DOKUMENTO ŽYMULS		1	1



5 Aukštas. Namas B. Patalpų eksplikacija

Patalpos nr.	Pavadinimas	Plotas
B-19 2 kamb.		
01	Koridorius	6.46 m ²
02	Miegamasis	12.58 m ²
03	Vonia	6.05 m ²
04	Svetainė-virtuvė	25.33 m ²
		50.42 m ²
B-20 2 kamb.		
01	Koridorius	5.06 m ²
02	Vonia	5.25 m ²
03	Miegamasis	13.11 m ²
04	Svetainė-virtuvė	24.48 m ²
		47.89 m ²
B-21 2 kamb.		
01	Koridorius	5.06 m ²
02	Vonia	5.25 m ²
03	Miegamasis	13.11 m ²
04	Svetainė-virtuvė	24.48 m ²
		47.89 m ²

5 Aukštas. Namas B. Patalpų eksplikacija

Patalpos nr.	Pavadinimas	Plotas
B-22 3 kamb.		
01	Koridorius	8.88 m ²
02	Svetainė-virtuvė	25.89 m ²
03	Miegamasis	12.05 m ²
04	Vonia	5.64 m ²
05	Miegamasis	12.93 m ²
		65.19 m ²
B-41 2 kamb.		
01	Koridorius	6.46 m ²
02	Miegamasis	12.58 m ²
03	Vonia	6.05 m ²
04	Svetainė-virtuvė	25.33 m ²
		50.42 m ²
B-42 2 kamb.		
01	Koridorius	5.06 m ²
02	Vonia	5.25 m ²
03	Miegamasis	13.11 m ²
04	Svetainė-virtuvė	24.48 m ²
		47.89 m ²

5 Aukštas. Namas B. Patalpų eksplikacija

Patalpos nr.	Pavadinimas	Plotas
B-43 2 kamb.		
01	Koridorius	5.06 m ²
02	Vonia	5.25 m ²
03	Miegamasis	13.11 m ²
04	Svetainė-virtuvė	24.48 m ²
		47.89 m ²
B-44 3 kamb.		
01	Koridorius	8.88 m ²
02	Svetainė-virtuvė	25.89 m ²
03	Miegamasis	12.05 m ²
04	Vonia	5.64 m ²
05	Miegamasis	12.93 m ²
		65.19 m ²

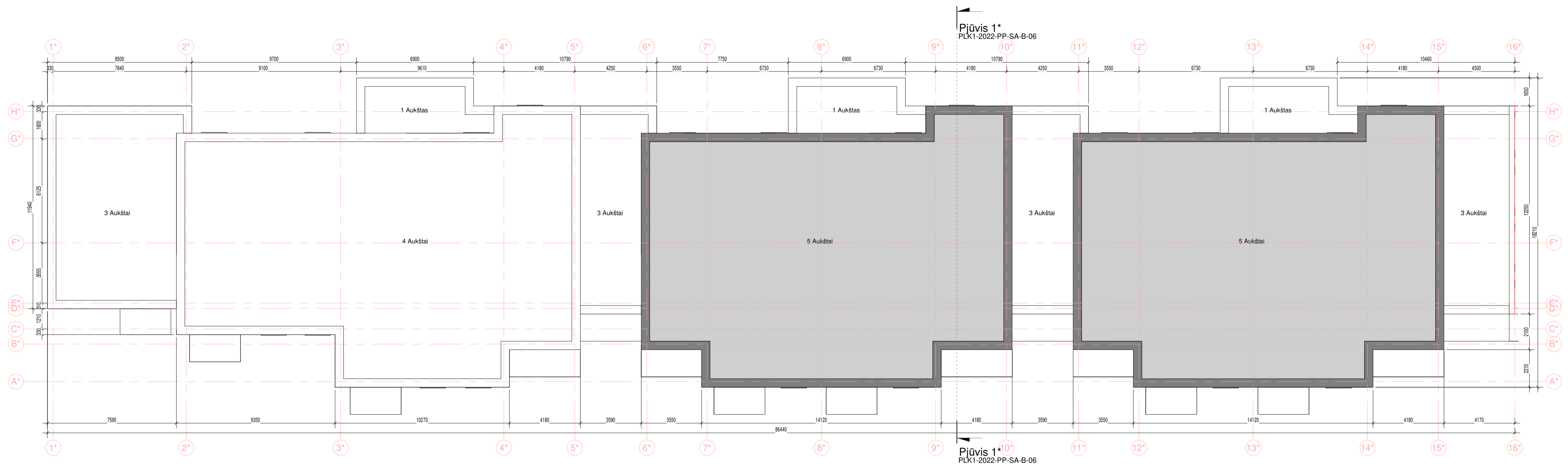
5 Aukštas. Namas B. Patalpų eksplikacija

Patalpos nr.	Pavadinimas	Plotas
B-LS.1		
01	Laiptinė	28.47 m ²
		28.47 m ²
B-LS.2		
01	Laiptinė	28.47 m ²
		479.72 m ²

Namas B. Bendras pastato plotas	
1 Aukštas	1027.77
2 Aukštas	938.05
3 Aukštas	938.05
4 Aukštas	723.57
5 Aukštas	479.72
VISO:	4107.16

PASTABOS:
 1. Matmenys pateikti milimetrais.
 2. Visus matmenis ir aukštus tikrinti vietoje.
 3. Bendras pastato plotas skaičiuojamas be balkonų ir terasų.

LAIDA	DATA	LAIDA, KETIMŲ PAVADINIMAS, PIRKĖJASIS	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:
KVAL. PATV. DOK. NR.	3 SET	UAB "3SET", A. Gustaito g. 40A, LT-03163, Vilnius, I. k. 302739763, Tel. +37064634343	Daugiabučių gyvenamųjų namų Pirkainio g. 5, 7, Vilniuje statybos projektas
A1313	SPV / ARCH	Giedrus Fokas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
KVAL. PATV. DOK. NR.		MB "Baltas lirkis" I. k. 304910599, Tel. +37064634343	Daugiabučių gyvenamasis namas
A2023	SPDV / ARCH	Indrė Aniskaitė-Čilėnė	DOKUMENTO PAVADINIMAS: M1 : 150 LAIDA
A1313	ARCH	Giedrus Fokas	Namas B. 5 Aukšto planas
LT	STATYTOJAS	UAB "Pirkainio projektas"	DOKUMENTO ŽYMULS: PLK1-2022-PP-SA-B-04
			LAPAS LAPŲ
			1 1



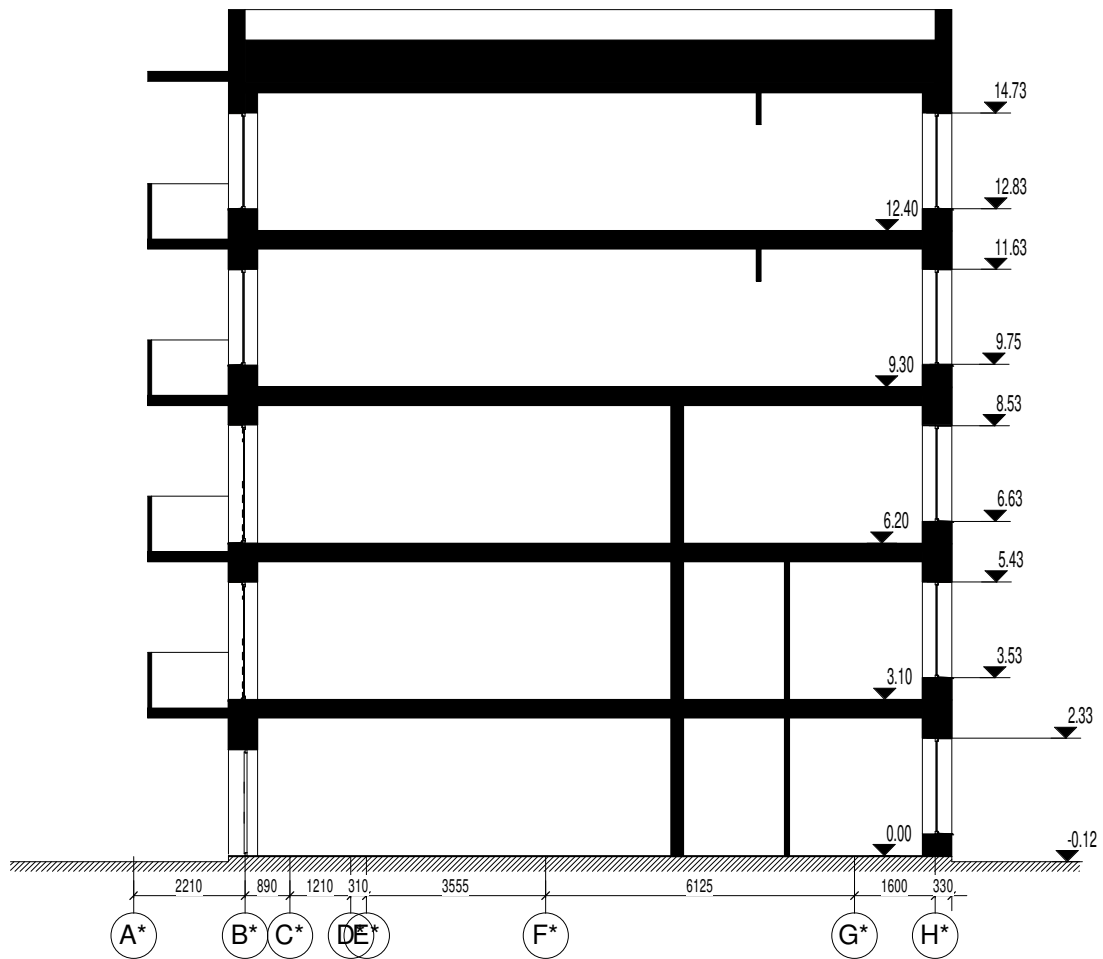
PASTABOS:

1. Matmenys pateikti milimetrais.
2. Visus matmenis ir aukštus tikslinti vietoje.
3. Bendras pastato plotas skaičiuojamas be balkonų ir terasų.

Namas B. Bendras pastato plotas	
1 Aukštas	1027,77
2 Aukštas	938,05
3 Aukštas	938,05
4 Aukštas	723,57
5 Aukštas	479,72
VISO:	4107,16


LAIDA	DATA	LAIDA, KEITIMŲ PAVADINIMAS, PKEŽASTIS
KVAL. PATV. DOK. NR.	3 SET	UAB "3SET", A. Gustaito p. 40A, LT-03163, Vilnius, I. K. 302739763, Tel. +370-512514255
A1313	SPV	Giedrus Fokas
KVAL. PATV. DOK. NR.		MB "Baltas lirkis" I. K. 304910599, Tel. +37064634343
A2023	SPDV / ARCH	Indrė Ankuševičienė
A1313	ARCH	Giedrus Fokas
LT	STATYTOJAS	UAB "Pikalinio projektas"

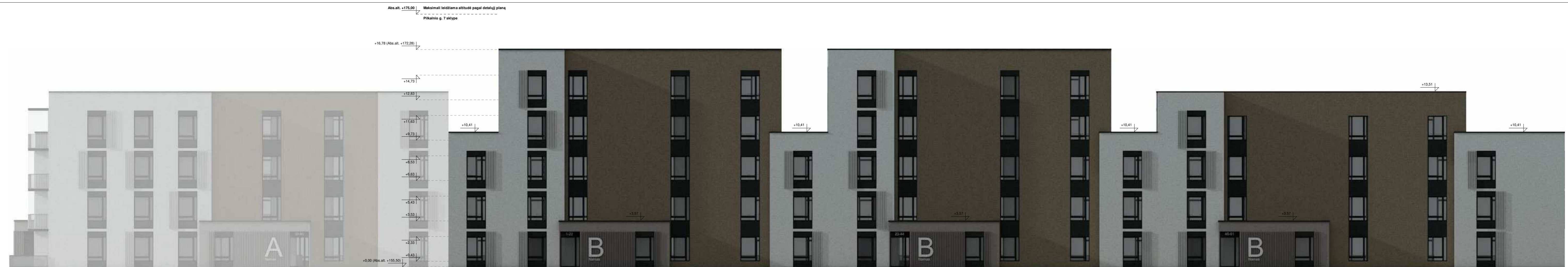
STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS	M1 : 150	LAIDA
Daugiabučių gyvenamųjų namų "Pikalinio g. 5. 7. Vilniuje" statybos projektas	Daugiabutis gyvenamasis namas		0
Namas B. Stogo planas			0
DOKUMENTO ŽYMULS	LAPAS	LAPŲ	
PLK1-2022-PP-SA-B-05	1	1	



PASTABOS:

1. Matmenys pateikiami milimetrais.
2. Visus matmenis ir aukščius tikslinti vietoje.

LAIDA	DATA	LAIDA, KEITIMŲ PAVADINIMAS, PRIEŽASTIS			
KVAL. PATV. DOK. NR.	3 SET	UAB "3SET", A.Goštauto g. 40A, LT-03163, Vilnius, į.k. 302735763 Tel. +(370-5)2514255		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Daugiabučių gyvenamųjų namų Pilkalnio g. 5, 7, Vilniuje statybos projektas	
A1313	SPV	Giedrius Fokas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Daugiabutis gyvenamasis namas	
KVAL. PATV. DOK. NR.		MB „Baltas tūris“ į.k. 304910599, Tel.+37064634343		DOKUMENTO PAVADINIMAS: M1 : 150 LAIDA	
A2023	SPDV / ARCH	Indrė Ankudavičienė		Namas B. Pjūvis 0	
A1313	ARCH	Giedrius Fokas			
LT	STATYTOJAS UAB "Pilkalnio projektas"		DOKUMENTO ŽYMUO PLK1-2022-PP-SA-B-06	LAPAS 1	LAPŲ 1



Šiaurinis fasadas
M 1:150



Rytinis fasadas
M 1:150



Pietinis fasadas
M 1:150



Vakarinis fasadas
M 1:150

PASTABOS:
1. Visus matmenis ir aukštus tikslinti vietoje.

FASADO APDAILŲ EKSPLIKACIJA

- 1. Tinkas (spalva - ruda)
- 2. Tinkas (baltas - RAL 9003)
- 3. Tinkas (tamsiai pilkas - RAL 7016)
- 4. Dekoratyviniai fasadų elementai (tarnelės) - spalva tikinama parinkus konkrečius gaminius.

LAIDA		DATA		LAIDA, KEITIMŲ PAVADINIMAS, PRIEŽASTIS	
KVAL. PATV. DOK. NR.	3 SET	UAB "3SET", A. Gustaito g. 40A, LT-03165, Vilnius, I. K. 302739763, Tel. +37064634343	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Daugiabučių gyvenamųjų namų Plikainio g. 5, 7, Vilniuje statybos projektas		
A1313	SPV	Giedrius Fokas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Daugiabučis gyvenamasis namas		
KVAL. PATV. DOK. NR.		MB "Baltas tikras" I. K. 304910599, Tel. +37064634343	DOKUMENTO PAVADINIMAS: M1 : 150 LAIDA 0		
A2023	SPDV / ARCH	Indrė Anikudavienė	Namas B. Fasadai		
A1313	ARCH	Giedrius Fokas	DOKUMENTO ŽYMŲO: PLK1-2022-PP-SA-B-07		
LT	STATYTOJAS	UAB "Plikainio projektas"	LAPAS	LAPŲ	1 1



Esami daugiabučiai gyvenamieji namai

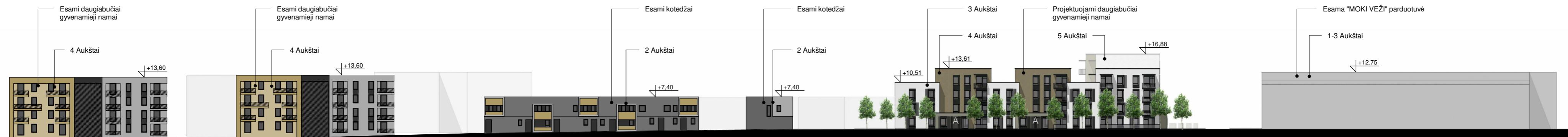
Esami daugiabučiai gyvenamieji namai

Esami kotedžai

Esami kotedžai

Projektuojami daugiabučiai gyvenamieji namai


Esama "MOKI VEŽI" parduotuvė



PILKALNIO G. IŠKLOTINĖ

LAIDA	DATA	LAIDA, KEITIMŲ PAVADINIMAS, PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK. NR.	3 SET	UAB "3SET", A. Goštauto g. 40A, LT-03163, Vilnius, l.k. 302735763, Tel. +370-512514255		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Daugiabučių gyvenamųjų namų Pilkalnio g. 5, 7, Vilniuje statybos projektas
A1313	SPV	Giedrius Fokas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Daugiabutis gyvenamasis namas K2
KVAL. PATV. DOK. NR.		MB „Baltas tūris“ l.k. 304910599, Tel. +37064634343		DOKUMENTO PAVADINIMAS: Pilkalnio gatvės išklotinė
A2023	SPDV / ARCH	Indrė Ankuđavičienė		M 1 : 100
A1313	ARCH	Giedrius Fokas		0
LT	STATYTOJAS	UAB "Pilkalnio projektas"		DOKUMENTO ŽYMUO PLK1-2022-PP-SA-V-10
				LAPAS 1
				LAPŲ 1



LAIDA	DATA	LAIDA, KEITIMŲ PAVADINIMAS, PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK. NR.	3 SET	UAB "3SET", A.Goštauto g. 40A, LT-03163, Vilnius, l.k. 302735763 Tel. +(370-5)2514255		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Daugiabučių gyvenamųjų namų Pilkalnio g. 5, 7, Vilniuje statybos projektas
A1313	SPV	Giedrius Fokas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Daugiabutis gyvenamasis namas
KVAL. PATV. DOK. NR.		MB „Baltas tūris“ l.k. 304910599, Tel.+37064634343		DOKUMENTO PAVADINIMAS: M LAIDA
A2023	SPDV / ARCH	Indrė Ankudavičienė		Vizualizacija 1 0
A1313	ARCH	Giedrius Fokas		
LT	STATYTOJAS		UAB "Pilkalnio projektas"	DOKUMENTO ŽYMUO PLK1-2022-PP-SA-V-01 LAPAS LAPŲ 1 1




LAIDA	DATA	LAIDA, KEITIMŲ PAVADINIMAS, PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK. NR.	3 SET	UAB "3SET", A.Goštauto g. 40A, LT-03163, Vilnius, l.k. 302735763 Tel. +(370-5)2514255		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Daugiabučių gyvenamųjų namų Pilkalnio g. 5, 7, Vilniuje statybos projektas
A1313	SPV	Giedrius Fokas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Daugiabutis gyvenamasis namas
KVAL. PATV. DOK. NR.		MB „Baltas tūris“ l.k. 304910599, Tel.+37064634343		DOKUMENTO PAVADINIMAS: M LAIDA
A2023	SPDV / ARCH	Indrė Ankudavičienė		Vizualizacija 2 0
A1313	ARCH	Giedrius Fokas		
LT	STATYTOJAS	UAB "Pilkalnio projektas"		DOKUMENTO ŽYMUO PLK1-2022-PP-SA-V-02 LAPAS LAPŲ 1 1




LAIDA	DATA	LAIDA, KEITIMŲ PAVADINIMAS, PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK. NR.	3 SET	UAB "3SET", A.Goštauto g. 40A, LT-03163, Vilnius, į.k. 302735763 Tel. +(370-5)2514255		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Daugiabučių gyvenamųjų namų Palkalnio g. 5, 7, Vilniuje statybos projektas
A1313	SPV	Giedrius Fokas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Daugiabutis gyvenamasis namas
KVAL. PATV. DOK. NR.		MB „Baltas tūris“ į.k. 304910599, Tel.+37064634343		DOKUMENTO PAVADINIMAS: M LAIDA
A2023	SPDV / ARCH	Indrė Ankudavičienė		Vizualizacija 3 0
A1313	ARCH	Giedrius Fokas		
LT	STATYTOJAS	UAB "Palkalnio projektas"		DOKUMENTO ŽYMUO PLK1-2022-PP-SA-V-03 LAPAS LAPŲ 1 1




LAIDA		DATA		LAIDA, KEITIMŲ PAVADINIMAS, PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK. NR.	3 SET	UAB "3SET", A.Goštauto g. 40A, LT-03163, Vilnius, į.k. 302735763 Tel. +(370-5)2514255		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Daugiabučių gyvenamųjų namų Pilkalnio g. 5, 7, Vilniuje statybos projektas		
A1313	SPV	Giedrius Fokas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Daugiabutis gyvenamasis namas		
KVAL. PATV. DOK. NR.		MB „Baltas tūris“ į.k. 304910599, Tel.+37064634343		DOKUMENTO PAVADINIMAS: M LAIDA		
A2023	SPDV / ARCH	Indrė Ankudavičienė		Vizualizacija 4 0		
A1313	ARCH	Giedrius Fokas				
LT	STATYTOJAS UAB "Pilkalnio projektas"			DOKUMENTO ŽYMUO PLK1-2022-PP-SA-V-04	LAPAS 1	LAPŲ 1




LAIDA		DATA		LAIDA, KEITIMŲ PAVADINIMAS, PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK. NR.	3 SET	UAB "3SET", A.Goštauto g. 40A, LT-03163, Vilnius, į.k. 302735763 Tel. +(370-5)2514255		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Daugiabučių gyvenamųjų namų Pirkalnio g. 5, 7, Vilniuje statybos projektas		
A1313	SPV	Giedrius Fokas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Daugiabutis gyvenamasis namas		
KVAL. PATV. DOK. NR.		MB „Baltas tūris“ į.k. 304910599, Tel.+37064634343		DOKUMENTO PAVADINIMAS:		M LAIDA
A2023	SPDV / ARCH	Indrė Ankudavičienė		Vizualizacija 5		0
A1313	ARCH	Giedrius Fokas				
LT	STATYTOJAS		UAB "Pirkalnio projektas"		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
					PLK1-2022-PP-SA-V-05	1 1




LAIDA	DATA	LAIDA, KEITIMŲ PAVADINIMAS, PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK. NR.	3 SET	UAB "3SET", A.Goštauto g. 40A, LT-03163, Vilnius, į.k. 302735763 Tel. +(370-5)2514255		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Daugiabučių gyvenamųjų namų Pirkalnio g. 5, 7, Vilniuje statybos projektas
A1313	SPV	Giedrius Fokas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Daugiabutis gyvenamasis namas
KVAL. PATV. DOK. NR.		MB „Baltas tūris“ į.k. 304910599, Tel.+37064634343		DOKUMENTO PAVADINIMAS: M LAIDA
A2023	SPDV / ARCH	Indrė Ankudavičienė		Vizualizacija 6 0
A1313	ARCH	Giedrius Fokas		
LT	STATYTOJAS	UAB "Pirkalnio projektas"		DOKUMENTO ŽYMUO PLK1-2022-PP-SA-V-06 LAPAS LAPŲ 1 1




LAIDA	DATA	LAIDA, KEITIMŲ PAVADINIMAS, PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK. NR.	3 SET	UAB "3SET", A.Goštauto g. 40A, LT-03163, Vilnius, į.k. 302735763 Tel. +(370-5)2514255		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Daugiabučių gyvenamųjų namų Palkalnio g. 5, 7, Vilniuje statybos projektas
A1313	SPV	Giedrius Fokas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Daugiabutis gyvenamasis namas
KVAL. PATV. DOK. NR.		MB „Baltas tūris“ į.k. 304910599, Tel.+37064634343		DOKUMENTO PAVADINIMAS: M LAIDA
A2023	SPDV / ARCH	Indrė Ankudavičienė		Vizualizacija 7 0
A1313	ARCH	Giedrius Fokas		
LT	STATYTOJAS	UAB "Palkalnio projektas"		DOKUMENTO ŽYMUO PLK1-2022-PP-SA-V-07 LAPAS LAPŲ 1 1



LAIDA	DATA	LAIDA, KEITIMŲ PAVADINIMAS, PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK. NR.	3 SET	UAB "3SET", A.Goštauto g. 40A, LT-03163, Vilnius, į.k. 302735763 Tel. +(370-5)2514255		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Daugiabučių gyvenamųjų namų Palkalnio g. 5, 7, Vilniuje statybos projektas
A1313	SPV	Giedrius Fokas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Daugiabutis gyvenamasis namas
KVAL. PATV. DOK. NR.		MB „Baltas tūris“ į.k. 304910599, Tel.+37064634343		DOKUMENTO PAVADINIMAS: M LAIDA
A2023	SPDV / ARCH	Indrė Ankudavičienė		Vizualizacija 8 0
A1313	ARCH	Giedrius Fokas		
LT	STATYTOJAS	UAB "Palkalnio projektas"		DOKUMENTO ŽYMUO PLK1-2022-PP-SA-V-08 LAPAS LAPŲ 1 1



LAIDA	DATA	LAIDA, KEITIMŲ PAVADINIMAS, PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK. NR.	3 SET	UAB "3SET", A.Goštauto g. 40A, LT-03163, Vilnius, į.k. 302735763 Tel. +(370-5)2514255		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Daugiabučių gyvenamųjų namų Palkalnio g. 5, 7, Vilniuje statybos projektas
A1313	SPV	Giedrius Fokas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Daugiabutis gyvenamasis namas
KVAL. PATV. DOK. NR.		MB „Baltas tūris“ į.k. 304910599, Tel.+37064634343		DOKUMENTO PAVADINIMAS: M LAIDA
A2023	SPDV / ARCH	Indrė Ankudavičienė		Vizualizacija 9 0
A1313	ARCH	Giedrius Fokas		
LT	STATYTOJAS	UAB "Palkalnio projektas"		DOKUMENTO ŽYMUO PLK1-2022-PP-SA-V-09 LAPAS LAPŲ 1 1

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PRITARIMO PROJEKTO PILKALNIO G. 5 IR 7 PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-11-04 Nr. A51-163955/22(3.3.2.26E-MPA)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Mindaugas Pakalnis, Vilniaus miesto savivaldybės administracijos vyriausiasis architektas, Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	MINDAUGAS PAKALNIS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-11-03 17:33:05 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-11-03 17:31:35 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2020-11-03 20:19:13 – 2025-11-02 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.60
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-11-04 10:54:33)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2022-11-04 10:54:34 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“