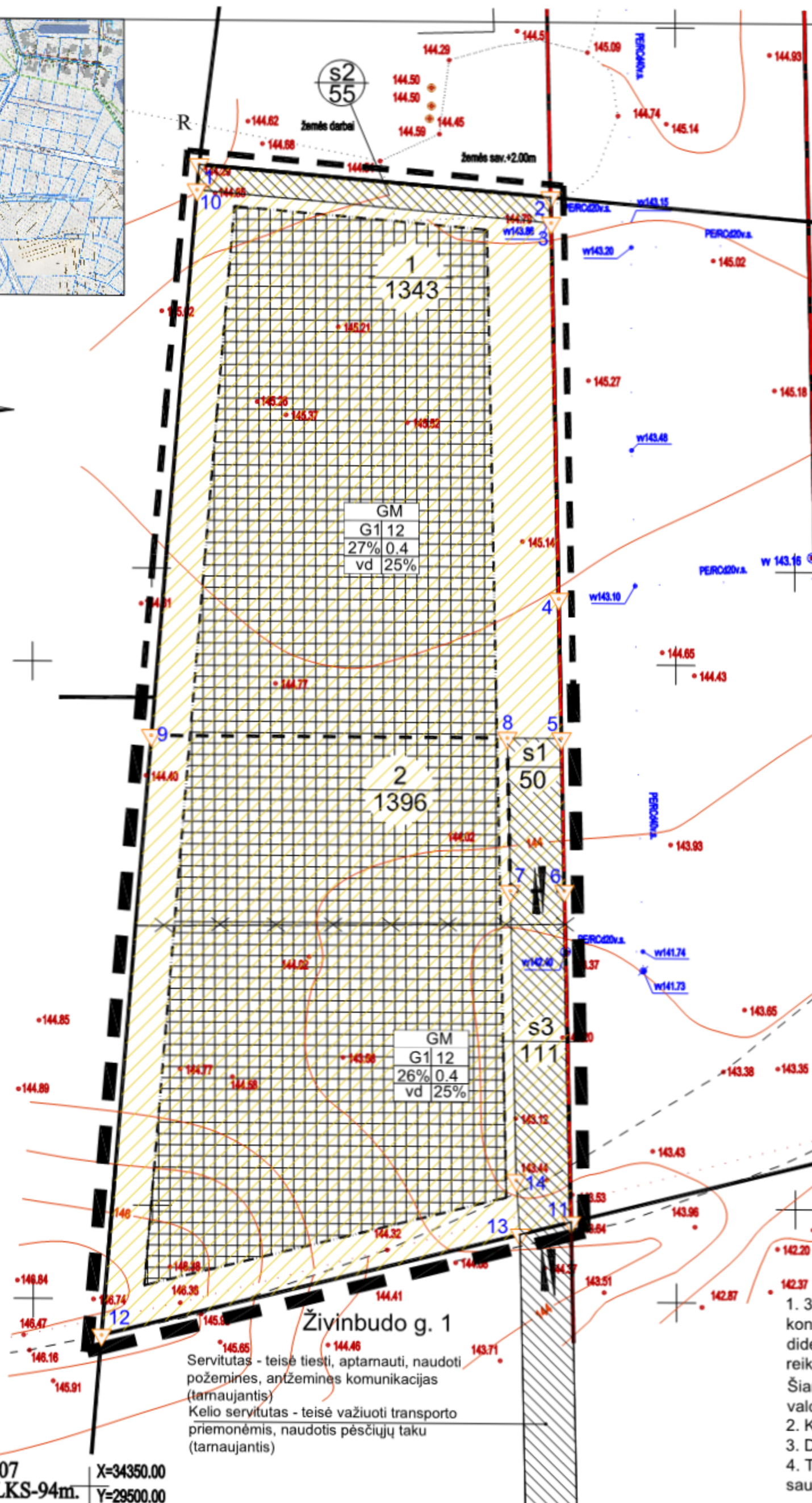




Objekto vieta



TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ

Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) kampų pažymėjimas plane	Sklypo (jo dalies) plotas, kv.m.	Privalomieji teritorijos naudojimo reglamentai										Papildomi teritorijos naudojimo reglamentai			
			Teritorijos naudojimo tipas	Zemės naudojimo paskirtis	Zemės naudojimo būdas	Leistinas pastatų aukštis Nuo žemės paviršiaus, m	Altitudė, m	Užstatymo tankis, %	Užstatymo intensyvumas	Užstatymo tipas	Galimi žemės sklypų dydžiai Mažiausi, kv.m	Didžiausi, kv.m	Priklausomųjų želdynų ir želdynų teritorijų dalys, %	Pastatų aukštų skaičius	Statinių paskirtys	Kiti reglamentai
1	1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9	1343	GV gyvenamoji teritorija vienbučių ir dvibučių namų statybai	kitos paskirties žemė	G1 vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija	iki 12,0	157,0	27	0,4	vd vienbutis ir dvibutis užstatymas	1343	1343	25	3	Vienbutis - dvibutis gyvenamasis namas	III skykus: IV sk. - Elektros tinklų apsaugos zonos; VI sk. - Skirstomųjų dujų tinklų apsaugos zonos; X sk. - Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos; XI sk. - Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos.
s1	1, 2, 3, 10	50	—	—	—	—	—	—	—	—	50	50	—	—	—	203. Servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis daiktas) 206. Servitutas - teisė tiesyti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas) 207. Servitutas - teisė aptarnauti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)
s2	5, 6, 7, 8	55	—	—	—	—	—	—	—	—	55	55	—	—	—	206. Servitutas - teisė tiesyti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas) 207. Servitutas - teisė aptarnauti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)
2	9, 8, 7, 6, 11, 12	1396	GV gyvenamoji teritorija vienbučių ir dvibučių namų statybai	kitos paskirties žemė	G1 vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija	iki 12,0	157,0	26	0,4	vd vienbutis ir dvibutis užstatymas	1396	1396	25	3	Vienbutis - dvibutis gyvenamasis namas	III skykus: IV sk. - Elektros tinklų apsaugos zonos; VI sk. - Skirstomųjų dujų tinklų apsaugos zonos; X sk. - Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos; XI sk. - Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos.
s3	7, 6, 11, 13, 14	111	—	—	—	—	—	—	—	—	111	111	—	—	—	203. Servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis daiktas) 206. Servitutas - teisė tiesyti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas) 207. Servitutas - teisė aptarnauti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)

Paraiškos Nr. 78490

Stambaus mastelio topografinių planų derinimo su inžinerinius tinklus eksploatuojančiomis organizacijomis viešojoje elektroninėje paslaugoje (TOPD) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data.

Data	Suteiktas unikalus Nr.
2019-06-04	13:19:4341

Sutinku, kad mano sklype (Živinbudo g. 1) esantis servitutas (teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, bei teisė tiesyti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas) būtų tarnaujantis Živinbudo g. 3 ir Živinbudo g. 5 sklypų savininkams ir naudotojams.

*Siucija Kparenko*  
sutinku

PASTABOS:

- 3 m atstumu nuo sklypo ribos statinio (pastato ar stogų turinčio inžinerinio statinio) bet kurių konstrukcijų aukštis, skaičiuojant jį nuo žemės sklypo ribos žemės paviršiaus altitudės, negali būti didesnis kaip 8,5 m; didesniais atstumais statinių konstrukcijų aukštis gali būti didinamas išlaikant reikalavimą, kiekvienam papildomam virš 8,5 m aukščio metrui atstumas didinamas po 0,5 m. Šiame punkte nurodyti atstumai gali būti mažinami gavus besiribojančio žemės sklypo savininko ar valdytojo rašytinį sutikimą.
- Komunalinių atliekų surinkimo konteinerio vieta - planuojamose sklypuose, prie įvažiavimo į juos.
- Detaliojo plano galiojimo riba sutampa su planuojamų sklypų ribomis.
- Tarp projektuojamo pastato ir gretimų pastatų turi būti išlaikytas atstumas vadovaujantis "Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai" nuostatomis.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	gyvenamoji teritorija vienbučių ir dvibučių namų statybai	$\frac{1}{1343}$	- sklypo numeris - sklypo plotas
	užstatyti leidžiama teritorija	- - - - -	nauja sklypų riba
	servitutas tinklams		naukinama sklypų riba
			planuojamos teritorijos riba
			gatvės raudonoji linija
			esamos sklypų ribos
			užstatymo riba
			įvažiavimas į sklypą

Aukščių sistema : LAS07  
Koordinatų sistema : LKS-94m.

X=34350.00  
Y=29500.00

Objektas : Inžinerinis topografinis planas  
Adresas : Živinbudo g. 3 ir 5, Žvelgaičio g. 12 ir 14, Vilniaus m. sav.  
Užsakovas : UAB "Rimgauda"

X=6073600.00  
Y=583160.00  
AB "TIRETAS"  
76/34-0113

Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Topografinė nuotrauka	
Dir.pavaduotojas	D. Rimkus		2019.05	Mastelis	1:500
				Lapas/lapų sk.	1/1
				Užsakymas	19/05-1934

Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-635 išd. 2012.01.04

ATESTATO NR.	PR. VADOVAS	D. VYŠNIAUSKIENĖ	APIE 48.3 HA TERITORIJOS BUUVIAME GULBINIŲ KAIME DETALIOJO PLANO SKLYPUOSE NR. 312 (ŽIVINBUDO G. 5.) IR NR. 315 (ŽIVINBUDO G. 3) SPRENDINIŲ KOREGAVIMAS	LAIDA
A1220			PAGRINDINIS BRĖŽINYS SKLYPO STATYBOS REGLAMENTŲ NUSTATYMAS	
			PLANAVIMO INICIATORIUS: UAB "RIMGAUDA"	
			DP 6/19	LAPAS LAPŲ 1 2