

MB“ARCHGRAFIKA“

Kauno 36 –301, VILNIUS TEL.8 698 83653 Įm. Kodas 304271105

**KLUBO M.DAUKŠOS G.13, VILNIUJE, PASKIRTIES KEITIMO Į VIENBUTĮ
GYVENAMĄJĮ NAMĄ IR SKALBYKLOS PASKIRTIES KEITIMO Į
PAGALBINIO ŪKIO PASTATĄ REKONSTRAVIMO PROJEKTAS**

Vilniaus Senamiesčio (kultūros vertybių registro unikalus objekto kodas 16073) teritorijoje
Vilniaus Senojo miesto su priemėsčiais 25504
Pastatų kompleksas 30778
Pastatas 30779
Pastatų komplekso ūkinis pastatas 30780

KOMPLEKSAS 1PP.18.08.20**UŽSAKOVAS** G. B.

TVIRTINU:

ADRESAS VILNIAUS M. M. DAUKŠOS G. 13**STATYBOS RŪŠIS** REKONSTRAVIMAS**KATEGORIJA** YPATINGAS STATINYS**STADIJA** PP**DALIS** AS**TOMAS** I**ARCHITEKTAS** G.ŠVEIKAUSKAS AT.,NR. A1137**PROJEKTO VADOVAS** M. RAIŠUTIS AT., NR. A1868, KPD 0013

VILNIUS 2018

TURINYS

1.	Viršelis	1
2.	Turinys	2
3.	Bendrieji statinio rodikliai	3-4
4.	Aiškinamasis raštas	5-9
5.	Brėžiniai	
5.1	Situacijos planas M 1:500	10
5.2	Rūsio patalpų planas M 1:100	11
5.3	Pirmo aukšto planas M 1:100	12
5.4	Palėpinio aukšto planas M 1:100	13
5.5	Bendras stogo planas M 1:100	14
5.6	Fasadas tarp ašių 1-4 M 1:100	15
5.7	Fasadas tarp ašių 4-1 M 1:100	16
5.8	Fasadas tarp ašių B-A M 1:100	17
5.9	Pjūvis A-A M 1:100	18
5.10	Pjūvis B-B M 1:100	19
5.11	Pjūvis C-C M 1:100	20
5.12	Pagalbinio ūkio pastato patalpų planai, fasadai, pjūvis M 1:100	21

Statybos techninio reglamento STR
1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“
5 priedas

KEISTA:

1. 2012 08 13 įsakymu Nr. D1-654 (nuo 2012 08 18)

(Žin., 2012, Nr. 96-4933)

2. 2014 07 29 įsakymu Nr. D1-620 (nuo 2015 01 01)

(TAR, 2014, Nr. 2014-10736)

BENDROJI DALIS

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Šiame priede nurodomi sklypo ir statinių (techniniai ir paskirties) rodikliai bendruoju atveju. Projekte nurodomi konkretaus sklypo ir konkretaus statinio bendrieji rodikliai.

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1. sklypo plotas	3512 m ²	Esamas	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	Esamas	
3. sklypo užstatymo tankumas	%	Esamas	
II. PASTATAI			
1. M.Daukšos g 13 (Unikalus Nr.1094-0289-8015:0004) Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	555,33m ²	gyvenamas is	
2. Pastato bendras plotas.*	465,58m ²	Esamas	
3. Pastato naudingas plotas. *	3158 m ³		
4. Pastato tūris.*	2		
5. Aukštų skaičius.*			
6. Pastato aukštis. *			
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:			
2., M.Daukšos g 13 (Unikalus Nr.1094-0289-8015:0004) Pastato bendras plotas.*	54,12 m ²	pagalbinis Esamas	
Pastato tūris.*	257 m ³		
8. Energinio naudingumo klasė. [5.41]		Nežemesnė negu B	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė. [5.38];		C	
10. Kiti specifiniai pastato rodikliai.			

<p align="center">III. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS</p> <p>1. Keliai (valstybinės ir vietinės reikšmės):</p> <p>1.1. kategorija</p> <p>1.2. ilgis*</p> <p>1.3. važiuojamosios dalies plotis</p> <p>1.4. eismo juostų skaičius</p> <p>1.5. eismo juostos plotis</p> <p>1.6. apsaugos zonos plotis</p> <p>2. Geležinkeliai:</p> <p>2.1. kategorija</p> <p>2.2. ilgis*</p> <p>2.3. apsaugos zonos plotis</p> <p>3. Keliai (gatvės):</p> <p>3.1. kategorija</p> <p>3.2. ilgis*</p> <p>3.3. važiuojamosios dalies plotis</p> <p>3.4. eismo juostų skaičius</p> <p>3.5. eismo juostos plotis</p> <p align="center">IV. INŽINERINIAI TINKLAI</p> <p>(Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas)</p> <p>4.1. Vandentiekio tinklų ilgis</p> <p>4.2. Nuotekų tinklų ilgis</p> <p>4.3. Elektros tinklų ilgis</p> <p>5. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)</p> <p>6. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis</p> <p>7. elektroninio ryšio laidininkų porų skaičius ir skerspjūvis</p>	<p>km</p> <p>m</p> <p>vnt.</p> <p>m</p> <p>m</p> <p>km</p> <p>m</p> <p>km</p> <p>m</p> <p>m</p> <p>m</p> <p>m</p> <p>m</p> <p>m</p> <p>mm</p> <p>vnt.; mm²</p> <p>vnt.; mm²</p>		

Statinio projekto vadovas

Mindaugas Raišutis

Atestatas Nr. A1868, KPD 0013

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

Užsakovas statytojas G. B.

Vilniaus Senamiesčio (kultūros vertybių registro unikalus objekto kodas 16073) teritorijoje Vilniaus Senojo miesto su priemėsčiais 25504
 Pastatų kompleksas 30778
 Pastatas 30779
 Pastatų komplekso ūkinis pastatas 30780

KLUBO M.DAUKŠOS G.13, VILNIUJE, PASKIRTIES KEITIMO Į VIENBUTĮ GYVENAMĄJĮ NAMĄ IR SKALBYKLOS PASKIRTIES KEITIMO Į PAGALBINIO ŪKIO PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Bendrieji duomenys

Statybos vieta:	Vilniaus m. M.Daukšos g.13
Užsakovas	G. B.
Sklypo, unikalus Nr.	4400-0272-6410
Statybos rūšis:	Paprastasis remontas
Pastatų u..Nr.	Un.Nr. 1094-0217-5019; Un.Nr. 1094-0217-5034

1.1. Projekto rengimo dokumentai

Pagrindiniai projektavimo duomenys, normatyviniai dokumentai, kuriais vadovaujantis parengtas projektas:

1.1.1 Privalomieji projekto rengimo dokumentai:

Projektavimo užduotis
 Suderinti projektiniai pasiūlymai

1.1.2 Rengiant techninį projektą atsižvelgta į šiuos normatyvinius dokumentus:

LR ĮSTATYMAI		
1	ŽIN., 1996, NR. 32-788; 2001, NR. 101-3597	LIETUVOS RESPUBLIKOS STATYBOS ĮSTATYMAS
STATYBOS TECHNINIAI REGLAMENTAI		
1	STR 1.01.02:2016	NORMATYVINIAI STATYBOS TECHNINIAI DOKUMENTAI
2	STR 1.01.03:2017	STATINIŲ KLASIFIKAVIMAS
3	STR 1.04.04:2017	STATINIO PROJEKTAVIMAS, PROJEKTO EKSPERTIZĖ
4	STR 1.05.01:2017	STATYBĄ LEIDŽIANTYS DOKUMENTAI. STATYBOS UŽBAIGIMAS. STATYBOS SUSTABDYMAS. SAVAVALIŠKOS STATYBOS PADARINIŲ ŠALINIMAS. STATYBOS PAGAL NETEISĖTAI IŠDUOTĄ STATYBĄ LEIDŽIANTĮ DOKUMENTĄ PADARINIŲ ŠALINIMAS
5	STR 2.01.01(1):2005	ESMINIS STATINIO REIKALAVIMAS. MECHANINIS PATVARUMAS IR PASTOVUMAS
6	STR 2.01.01(2): 1999	ESMINIAI STATINIO REIKALAVIMAI. GAISRINĖ SAUGA

OBJEKTAS

PP 18-08-20

7	STR 2.01.01(3): 1999	ESMINIAI STATINIO REIKALAVIMAI. HIGIENA, SVEIKATA, APLINKOS SAUGA
8	STR 2.01.01(4):2008	ESMINIAI STATINIO REIKALAVIMAI. NAUDOJIMO SAUGA
9	STR 2.01.01(5):2008	ESMINIAI STATINIO REIKALAVIMAI. APSAUGA NUO TRIUKŠMO

10	STR 2.01.02:2016	PASTATŲ ENERGINIO NAUDINGUMO PROJEKTAVIMAS IR SERTIFIKAVIMAS
11	STR 2.01.07:2003	PASTATŲ VIDAUS IR IŠORĖS APLINKOS APSAUGA NUO TRIUKŠMO
12	STR 2.03.01:2001	STATINIAI IR TERITORIJOS. REIKALAVIMAI ŽMONIŲ SU NEGALIA REIKMĖMS
13	STR 2.02.01:2004	GYVENAMIEJI PASTATAI
14	STR 1.04.02:2011	INŽINERINIAI GEOLOGINIAI (GEOTECHNINIAI) TYRIMAI
15	STR 1.06.01:2016	STATYBOS DARBAI. STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA
16	STR 1.07.03:2017	STATINIŲ TECHNINĖS IR NAUDOJIMO PRIEŽIŪROS TVARKA. NAUJŲ NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO OBJEKTŲ FORMAVIMO TVARKA
17	STR 2.05.20:2006	LANGAI IR IŠORINĖS ĮEJIMO DURYS
18	STR 2.01.06:2009	STATINIŲ APSAUGA NUO ŽAIBO. IŠORINĖ STATINIŲ APSAUGA NUO ŽAIBO
19	STR 2.02.01:2004	GYVENAMIEJI PASTATAI
20	STR 2.06.04:2014	GATVĖS IR VIETINĖS REIKŠMĖS KELIAI. BENDRIEJI REIKALAVIMAI.
21	STR 2.07.01:2003	VANDENTIEKIS IR NUOTEKŲ ŠALINTUVAS. PASTATO INŽINERINĖS SISTEMOS. LAUKO INŽINERINIAI TINKLAI
22	STR 2.09.02:2005	ŠILDYMAS, VĒDINIMAS IR ORO KONDICIONAVIMAS
23	STR 1.01.02:2016	NORMATYVINIAI STATYBOS TECHNINIAI DOKUMENTAI

ĮSAKYMAI:

1.	PRIEŠGAISRINĖS APSAUGOS IR GELBĖJIMO DEPARTAMENTO PRIE VIDAUS REIKALŲ MINISTERIJOS DIREKTORIAUS 2014 M. SAUSIO 03 D. ĮSAKYMAS NR. 1-2	GAISRINĖS SAUGOS PAGRINDINIAI REIKALAVIMAI
2.	PRIEŠGAISRINĖS APSAUGOS IR GELBĖJIMO DEPARTAMENTO PRIE VIDAUS REIKALŲ MINISTERIJOS DIREKTORIAUS 2011 M. VASARIO 22 D. ĮSAKYMAS NR. 1-64	GYVENAMŲJŲ PASTATŲ GAISRINĖS SAUGOS TAISYKLĖS

OBJEKTAS

PP 18-08-20

KLUBO M.DAUKŠOS G. 13, VILNIUJE, PASKIRTIES KEITIMO Į VIENBUTĮ GYVENAMĄJĮ NAMĄ IR SKALBYKLOS PASKIRTIES KEITIMO Į PAGALBINIO ŪKIO PASTATŲ REKONSTRAVIMO PROJEKTAS

6

3.	PRIEŠGAISRINĖS APSAUGOS IR GELBĖJIMO DEPARTAMENTO PRIE VIDAUS REIKALŲ MINISTERIJOS DIREKTORIAUS 2011 M. BALANDŽIO 20 D. ĮSAKYMAS NR. 1-138	LAUKO GAISRINIO VANDENTIEKIO TINKLŲ IR STATINIŲ PROJEKTAVIMO IR ĮRENGIMO TAISYKLĖS
----	--	--

Lietuvos standartai:

1. Lietuvos standartas LST 1516:1998 "Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai."

1. Esama padėtis

2017 05 31 registru centro išrašė sklypas apibūdinamas kaip:

Žemės sklypas Unik. daikto nr. 4400-0272-6410. Žemės sklypo plotas 0,3512 ha.. Žemės sklypo naudojimo būdas: Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Klubas . \Un.Nr. 1094-0217-5019

Bendras plotas 549,12.Užstatymo plotas 486,00 m²

Pastas –Skalbykla

Pagrindinė naudojimo paskirtis : Paslaugų Un.Nr. 1094-0217-5034

Bendras plotas 56,17m² . Užstatymo plotas 56,17 m²

Pastatų kompleksas įtrauktas į Kultūros paveldo registrą:

Vilniaus Senamiesčio (kultūros vertybių registro unikalus objekto kodas 16073) teritorijoje

Vilniaus Senojo miesto su priemėsčiais 25504

Pastatų kompleksas 30778

Pastatas 30779

Pastatų komplekso ūkinis pastatas 30780

Vilniaus m. savivaldybės suformuotame 3512 m² sklype, kompleksą sudarantys du pastatai yra vieno aukšto su palėpe. Pagrindinis ir pagalbinis pastatai mūriniai. Šiuo metu pastato paskirtis visuomeninė- klubas ir skalbykla. Pasikeitus žemės naudojimo pobūdžiui pastato paskirtis keičiama į gyvenamąją, esamas klubo patalpas pritaikant vienbučiui gyvenamajam namui..

Teritorija sutvarkyta: įrengti privažiavimai, apželdinta dekoratyviais medžiais ir krūmais.

Teritorijoje dar yra pagalbinis pastatas , kurio paskirtis keičiama į pagalbinį ūkio pastatą. Įrengta automobilių parkavimo aikštelė. Lygiagrečiai gatvei yra išlikę keli, laisvai išsidėstę, seni medžiai.

Esama sklypo situacija pilnai atitinka gyvenamojo namo sklypo struktūrą.

2. Istorinė apžvalga

Nagrinėjamas kompleksas – miesto vilos morfologinio tipo (MV) užstatymas – buvusiame erdviame sklype atokiau nuo gatvės užstatymo stovintis vieno aukšto su palėpe pastatas. Šiuo metu objektui suformuotas sklypas dalyje istorinės posesijos prie Daukšos – Rasų g. posūkio. Užstatymas

OBJEKTAS

PP 18-08-20

sklype susiformavo XIX a. pabaigoje. Sklypo ribos istorijos bėgyje keitėsi, nebuvo pastovios. 1902m. pastatas rekonstruotas, projekto autorius, architektas Augustas Kleinas (autorinis pastatas).

Pastatas projektuotas, statytas ir ilgą laiką naudotas kaip gyvenamasis namas. Po metų suprojektuotas pagalbinis pastatas – malkinė, architektas S. Gouwaltas. Po antro pasaulinio karo pastatas buvo nacionalizuotas ir pritaikytas administraciniai paskirčiai, dar vėliau moksleivių namams. Valdos užstatymas išliko nepakitęs nuo XX a. pradžios. Projekto sprendiniais atstatoma senoji sklypo paskirtis- gyvenamoji.

3. Tvarkomieji paveldosaugos darbai:

Projekto sprendiniais nenumatomi paveldosaugos darbai rekonstravimo darbai atliekami nevertingose dalyse ir elementuose.

4. Klimato sąlygos (Vilniaus)

Vidutinė metinė oro temperatūra -	+6,7 ⁰ C
Absoliutus oro temperatūros maksimumas -	+35,0 ⁰ C, 2006-07-08
Absoliutus oro temperatūros minimumas -	-30,5 ⁰ C, 2003-01-07, 1978-12
Žiemą vidutinė oro temperatūra –	-3,4 ⁰ C
Vasarą vidutinė oro temperatūra –	+16,9 ⁰ C
Metinis santykinis oro drėgnumas -	79%
Vidutinis kritulių kiekis per metus -	759mm
Maksimalus paros kritulių kiekis -	99,2mm, 1977-07
Didžiausias sniego dangos storis -	62cm, 1996-02

Per metus Vilniaus vietovėje dažniausiai pučia pietryčių, pietų, vakarų vėjai, o jų vidutinis greitis svyruoja tarp 3,0 ir 3,5 m/s. Vasarą suaktyvėja vakarų, šiaurės vakarų vėjai, kurių greitis apie 2,5–3,0 m/s, rudenį ir žiemą sustiprėja pietų, pietvakarių vėjai, jų greitis svyruoja apie 3,4–3,8 m/s.

5. Žemės reljefas

Žemės sklypo reljefas lygus. Vyraujanti teritorijos danga – veja.

6. Sklypo sprendiniai

Išsaugomas objekto užstatymo tipas (miesto vila) – atitrauktas nuo gatvės pastatas, neužstatant gatvės perimetro. Sklype išlikęs istoriškai susiformavęs gana retas dviejų atskirų tūrių užstatymas, apsuptas esamų ir naujai formuojamų želdinių grupių. Sklypo užstatymo, aptvėrimo, apželdinimo, projektiniai sprendiniai išspresti atliekant statinio rekonstravimo projektą (Statybos leidimas 2011-01-28 Nr. 61/0-1363). Sklypo plane statybos darbai neatliekami.

7. Statinio architektūra ir konstrukcijos

Projekte numatoma pritaikyti patalpas gyvenamajam namui. Planinė pastato struktūra nekeičiama. Atliekamas patalpų kosmetinis remontas. Pastogės patalpų apšvietimui numatomi tūriniai

Statybos metu pažeistos dangos (nenumatytos rekonstruoti) atstatomos, kaip buvo iki pradėdant darbus.

Visi elementai, kurie vykdant darbus bus patraukti iš esamos vietos, po darbų pabaigos privalo būti gražinti į savo vietas.

stoglangiai. Langai- mediniai iš klijuotos medienos.

Pastato fasadų tvarkymo darbų projekto sprendiniai nenumato.

Patalpose tvarkomos sienos ir pertvaros ir patalpos pritaikomos gyventi.

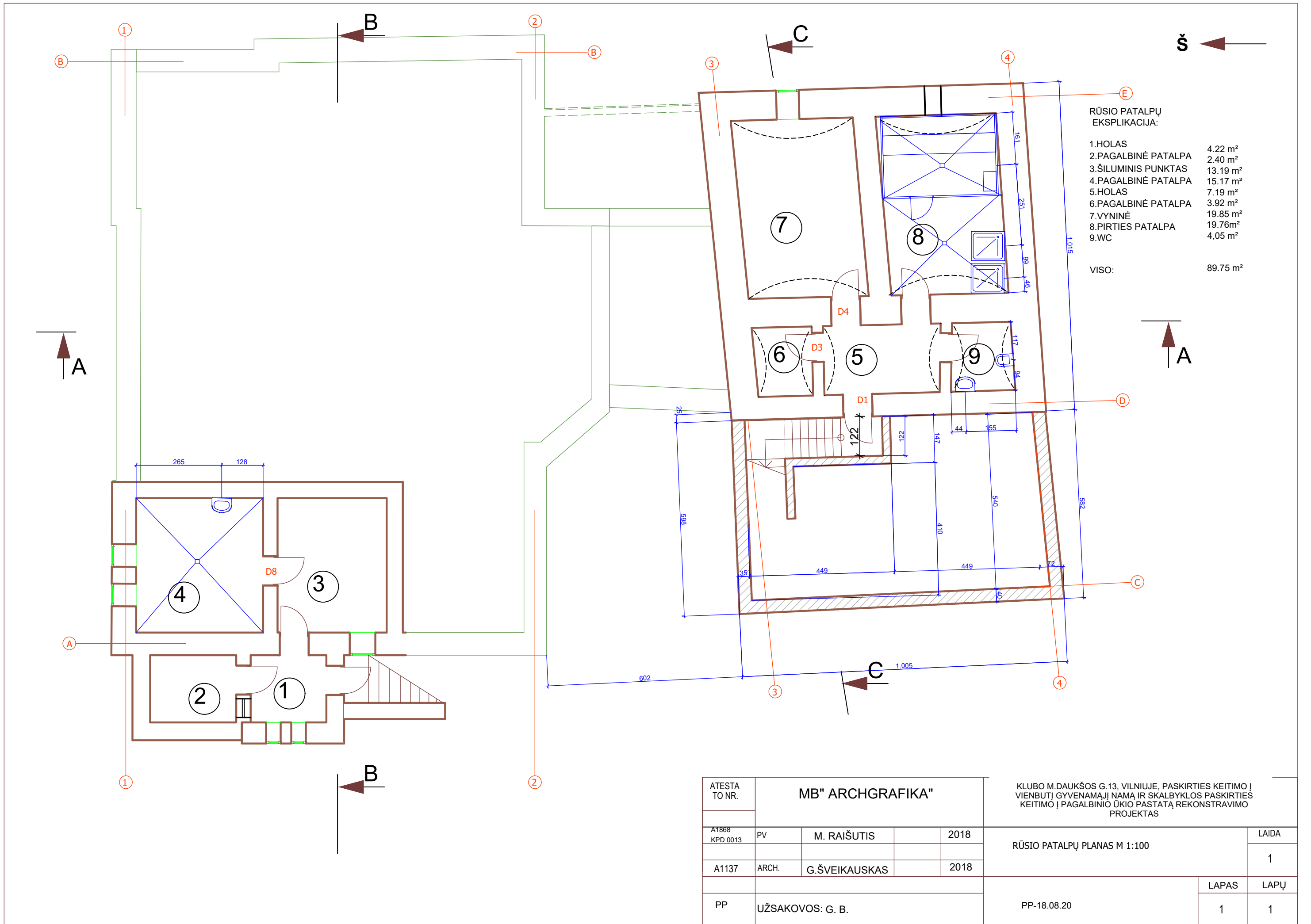
Remonto metu, bus atliekami šie patalpų vidaus darbai :

- Atliekamas vidaus patalpų dažymas
- Pastato laikančios konstrukcijos neliečiamos, inžineriniai tinklai (elektra, vandentiekis nuotekos, dujos, šildymo tinklai) paliekami esami.. Automobilių parkavimas esamas, prie pastato šiaurės rytų fasado yra galimybė parkuoti du automobilius. Patekimui į pastatą (patalpas) yra esamas atskiras įėjimas iš lauko.
- Projektiniai sprendiniai nedaro neigiamo poveikio namo vertingoms dalims ir elementams: pastato tūriui, stogo formai, kapitalinių sienų tinklui, istoriškai susiklosčiusiai fasadų architektūrinei išraiškai, medžiagiškumui. Žemės judinimo darbai nenumatomi.

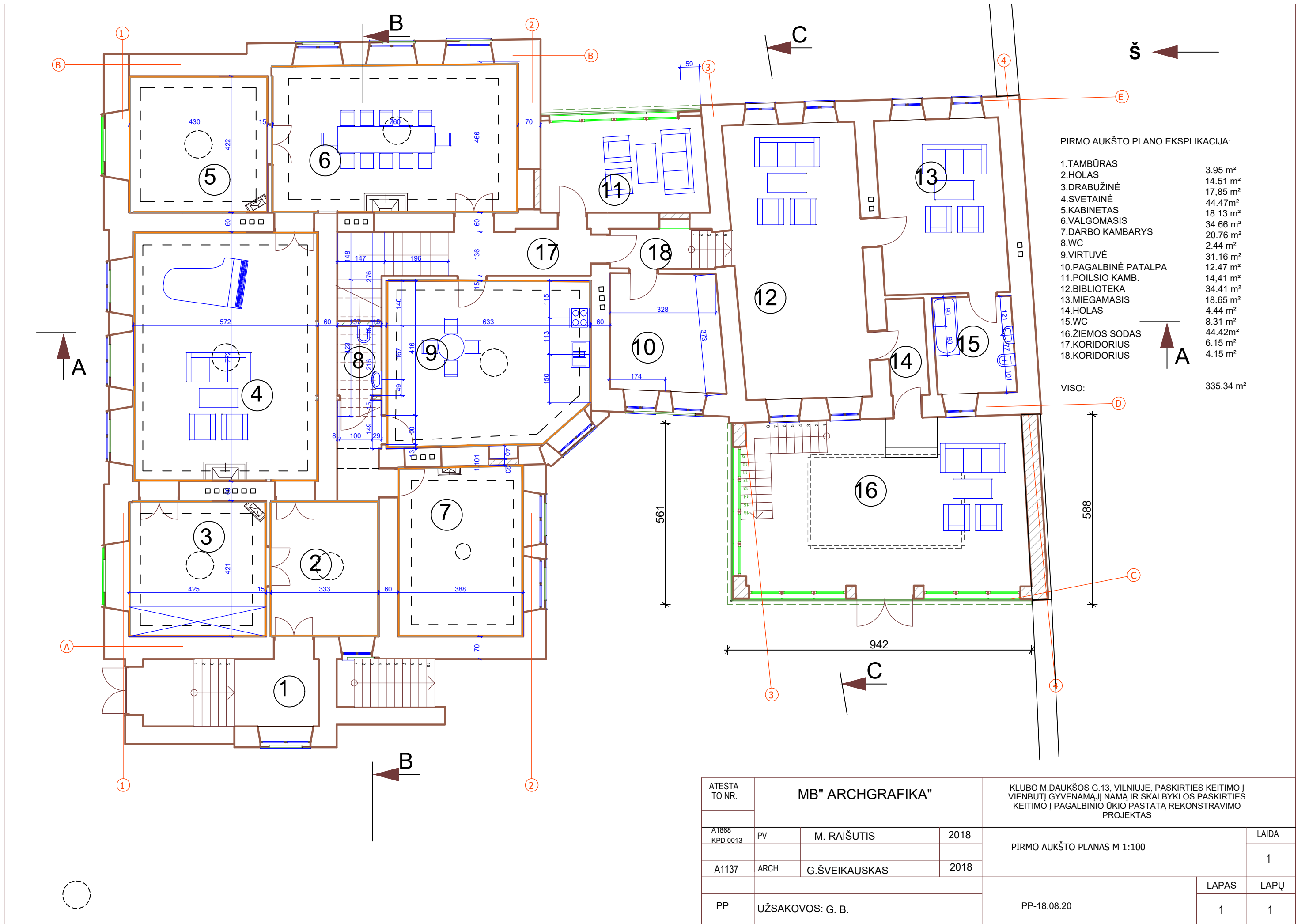
Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas
Projekto vadovas	Mindaugas Raišutis	A 1868	



ATESTA TO NR.	MB "ARCHGRAFIKA"			KLUBO M.DAUKŠOS G.13, VILNIUJE, PASKIRTIES KEITIMO I VIENBUTĮ GYVENAMĄJĮ NAMĄ IR SKALBYKLOS PASKIRTIES KEITIMO I PAGALBINIO ŪKIO PASTATĄ REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		I S
A1137	ARCH.	G.ŠVEIKAUSKAS		2018	SITUACIJOS PLANAS M 1:500	LAIDA
A1868 KPD0013	PV.	M. RAIŠUTIS		2018		1
PP	užsakovas: G. B.			PP.18.08.20		LAPAS
						LAPŲ
						1
						1



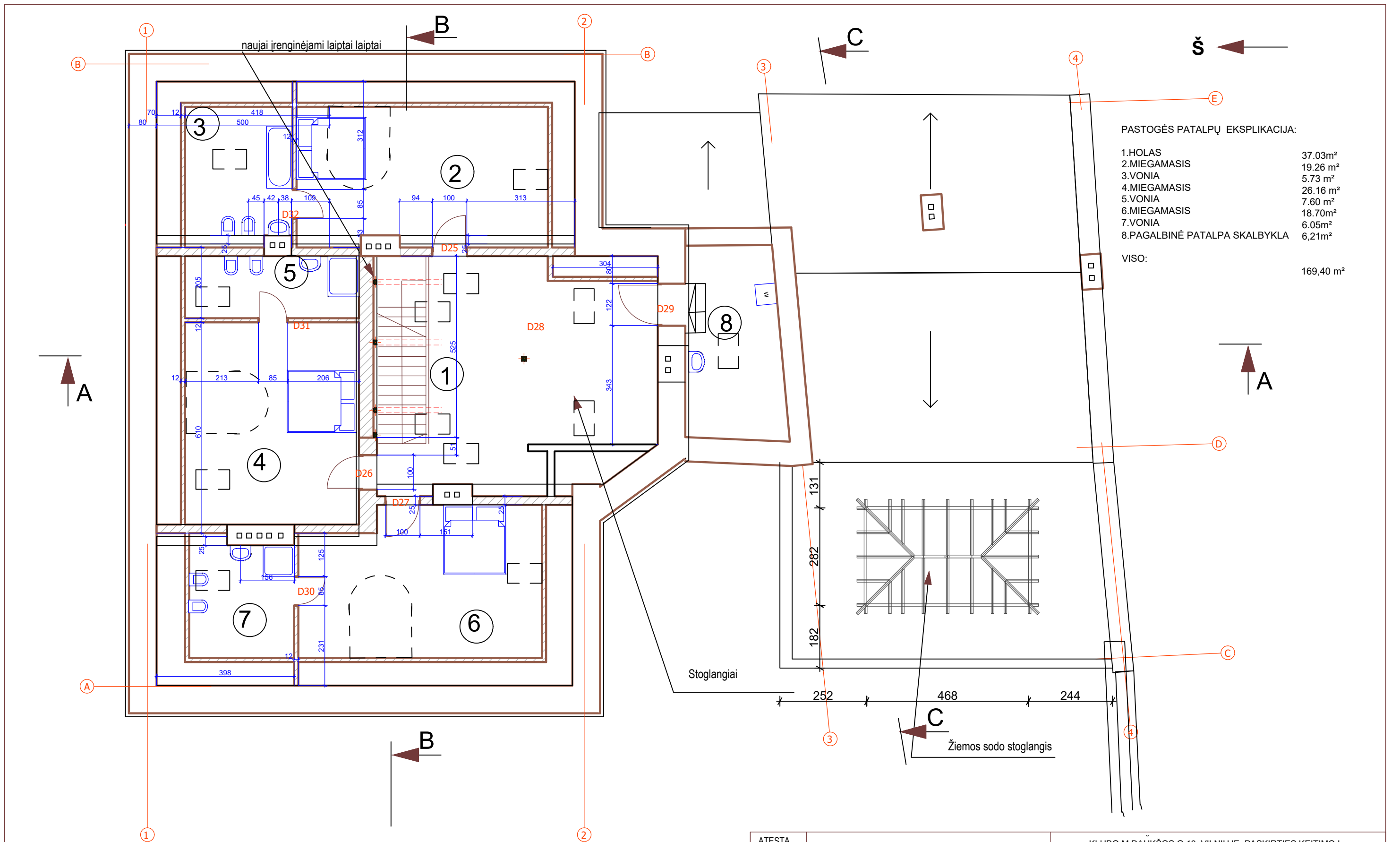
ATESTA TO NR.	MB" ARCHGRAFIKA"			KLUBO M.DAUKŠOS G.13, VILNIUJE, PASKIRTIES KEITIMO Į VIENBUTĮ GYVENAMĄJĮ NAMĄ IR SKALBYKLOS PASKIRTIES KEITIMO Į PAGALBINIO ŪKIO PASTATĄ REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
A1868 KPD 0013	PV	M. RAIŠUTIS	2018	RŪSIO PATALPŲ PLANAS M 1:100	
A1137	ARCH.	G.ŠVEIKAUSKAS	2018	LAPAS	LAPŲ
PP	UŽSAKOVOS: G. B.			PP-18.08.20	1 1



PIRMO AUKŠTO PLANO EKSPLIKACIJA:

1. TAMBŪRAS	3.95 m ²
2. HOLAS	14.51 m ²
3. DRABUŽINĖ	17.85 m ²
4. SVETAINĖ	44.47 m ²
5. KABINETAS	18.13 m ²
6. VALGOMASIS	34.66 m ²
7. DARBO KAMBARYS	20.76 m ²
8. WC	2.44 m ²
9. VIRTUVĖ	31.16 m ²
10. PAGALBINĖ PATALPA	12.47 m ²
11. POILSIO KAMB.	14.41 m ²
12. BIBLIOTEKA	34.41 m ²
13. MIEGAMASIS	18.65 m ²
14. HOLAS	4.44 m ²
15. WC	8.31 m ²
16. ŽIEMOS SODAS	44.42 m ²
17. KORIDORIUS	6.15 m ²
18. KORIDORIUS	4.15 m ²
VISO:	335.34 m²

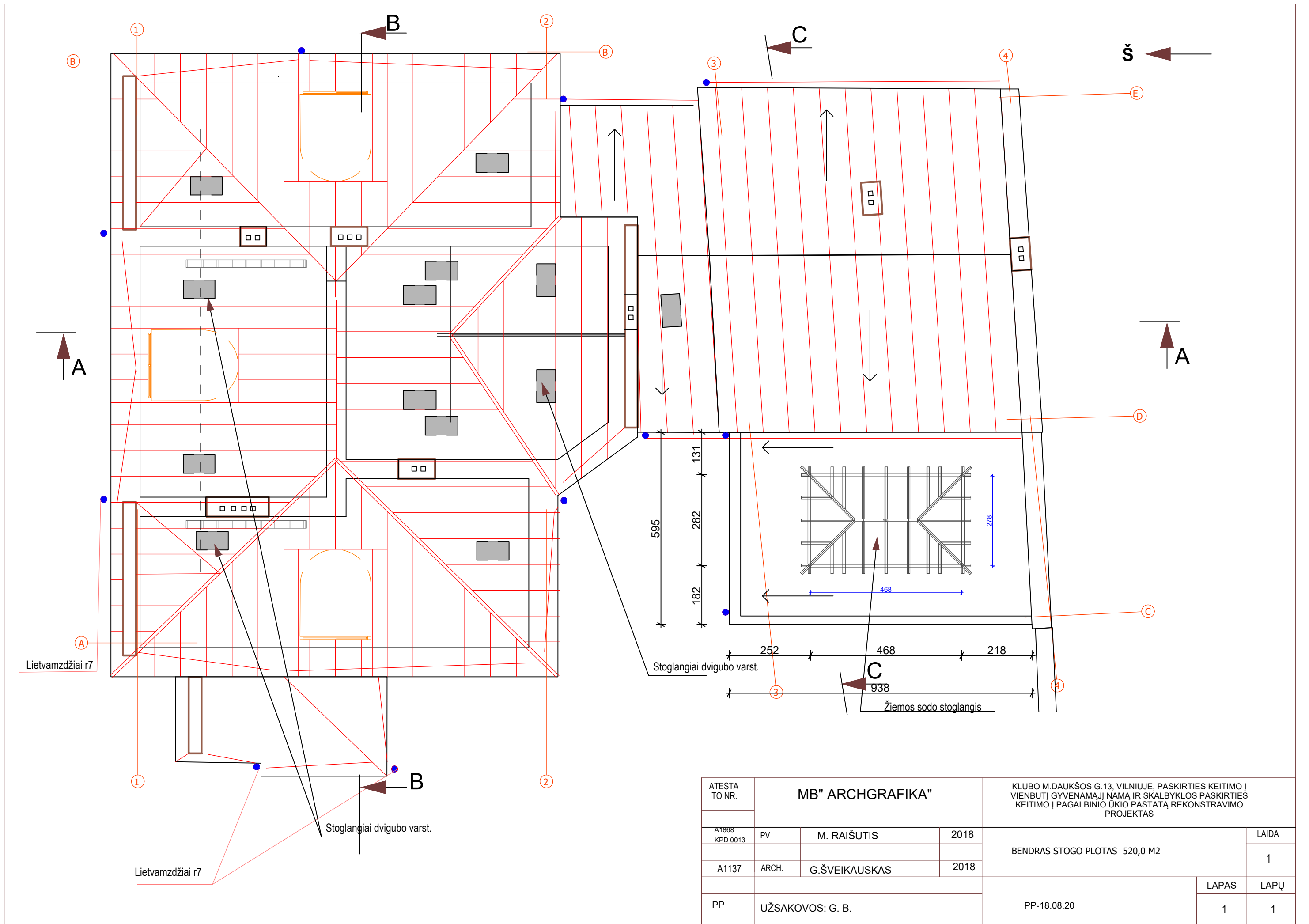
ATESTA TO NR.	MB" ARCHGRAFIKA"			KLUBO M. DAUKŠOS G. 13, VILNIUJE, PASKIRTIES KEITIMO Į VIENBUTĮ GYVENAMĄJĮ NAMĄ IR SKALBYKLOS PASKIRTIES KEITIMO Į PAGALBINIO ŪKIO PASTATĄ REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
A1868 KPD 0013	PV	M. RAIŠUTIS	2018	PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100		LAIDA
A1137	ARCH.	G. ŠVEIKAUSKAS	2018			1
PP	UŽSAKOVOS: G. B.			PP-18.08.20	LAPAS	LAPŲ
					1	1



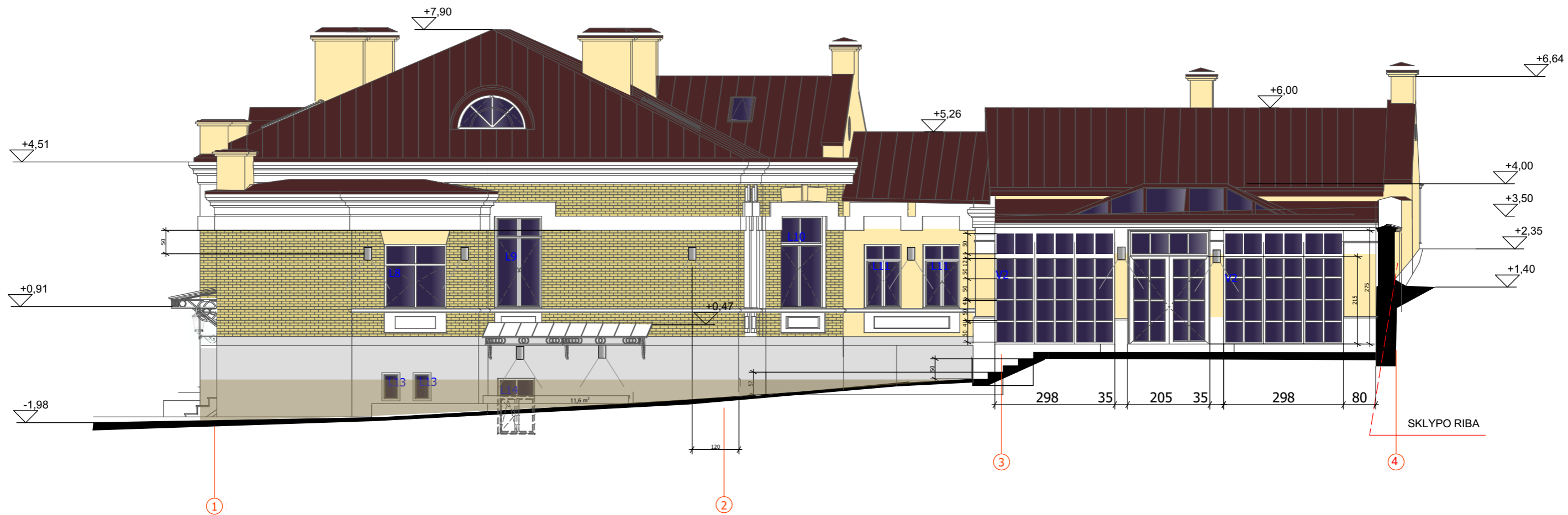
PASTOGĖS PATALPŲ EKSPLIKACIJA:

1.HOLAS	37.03m ²
2.MIEGAMASIS	19.26 m ²
3.VONIA	5.73 m ²
4.MIEGAMASIS	26.16 m ²
5.VONIA	7.60 m ²
6.MIEGAMASIS	18.70m ²
7.VONIA	6.05m ²
8.PAGALBINĖ PATALPA SKALBYKLA	6,21m ²
VISO:	169,40 m²

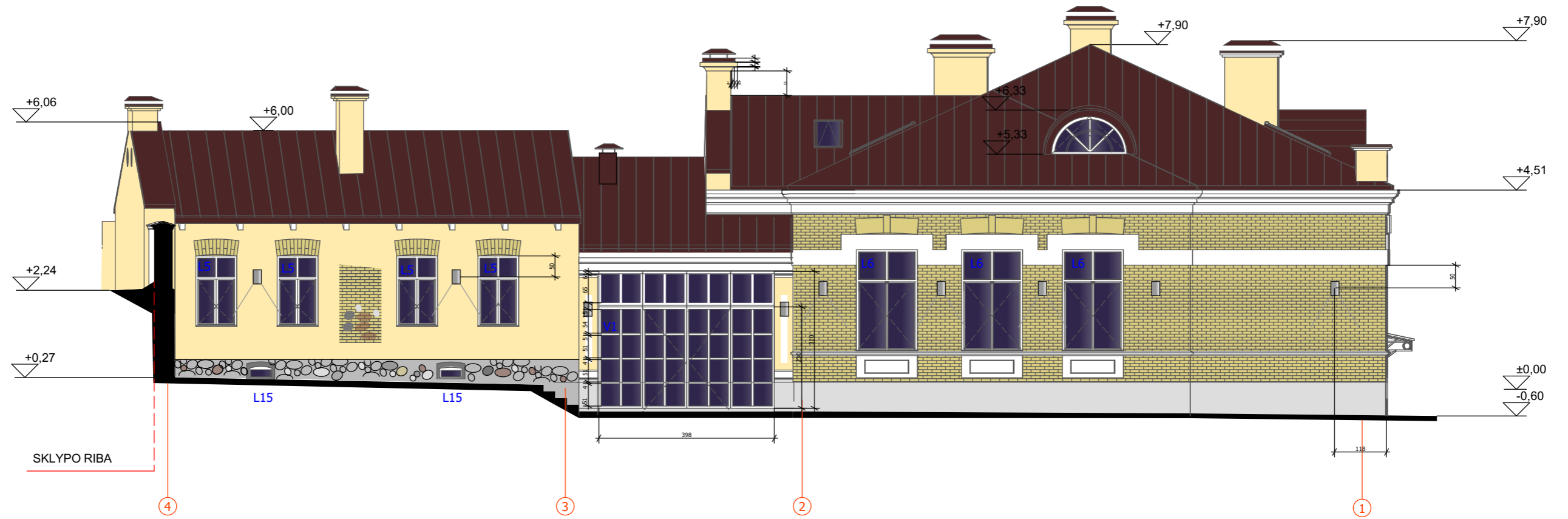
ATESTA TO NR.	MB" ARCHGRAFIKA"			KLUBO M.DAUKŠOS G.13, VILNIUJE, PASKIRTIES KEITIMO Į VIENBUTĮ GYVENAMĄJĮ NAMĄ IR SKALBYKLOS PASKIRTIES KEITIMO Į PAGALBINIO ŪKIO PASTATĄ REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
A1868 KPD 0013	PV	M. RAIŠUTIS	2018	PALĖPINIO AUKŠTO PLANAS M 1:100		LAIDA
A1137	ARCH.	G.ŠVEIKAUSKAS	2018			1
PP	UŽSAKOVOS: G. B.			PP-18.08.20	LAPAS	LAPŲ
					1	1



ATESTA TO NR.	MB" ARCHGRAFIKA"			KLUBO M.DAUKŠOS G.13, VILNIUJE, PASKIRTIES KEITIMO Į VIENBUTĮ GYVENAMĄJĮ NAMĄ IR SKALBYKLOS PASKIRTIES KEITIMO Į PAGALBINIO ŪKIO PASTATĄ REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
A1868 KPD 0013	PV	M. RAIŠUTIS	2018	BENDRAS STOGO PLOTAS 520,0 M2	
A1137	ARCH.	G.ŠVEIKAUSKAS	2018	LAPAS	LAPŲ
PP	UŽSAKOVOS: G. B.			1	1
				PP-18.08.20	



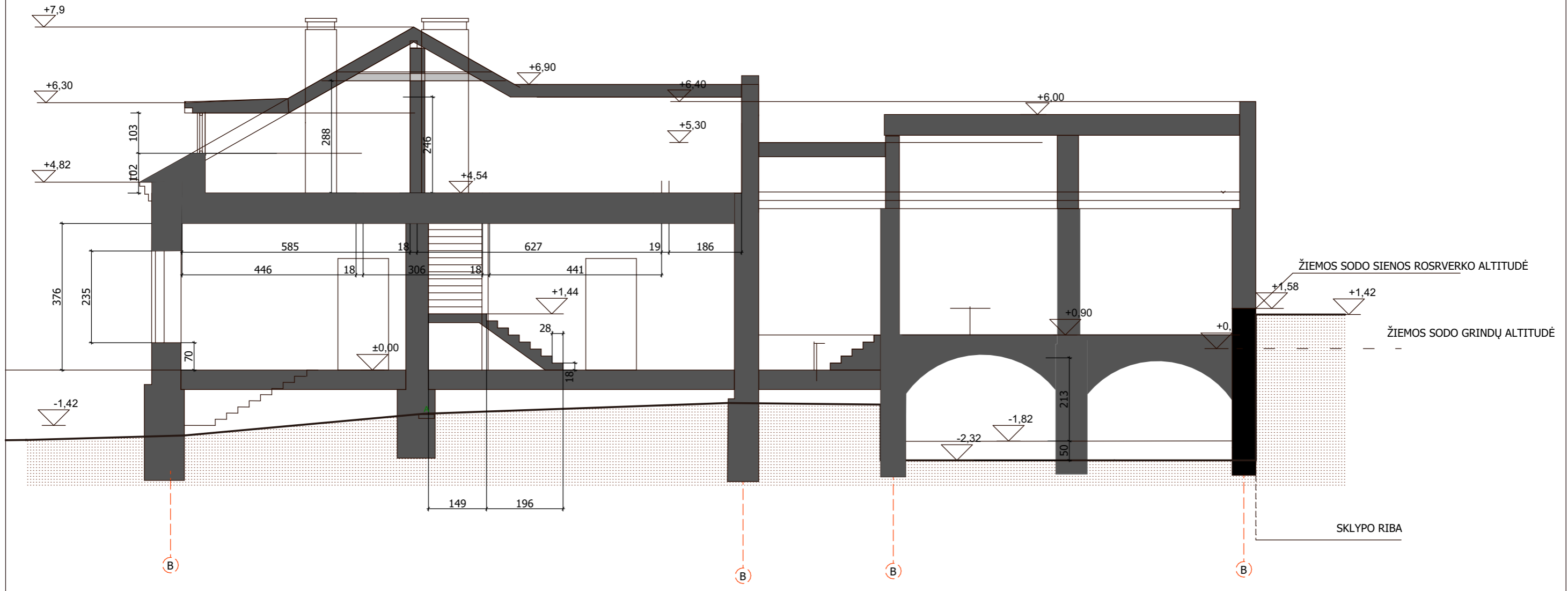
ATESTA TO NR.	MB "ARCHGRAFIKA"			KLUBO M.DAUKŠOS G.13, VILNIUJE, PASKIRTIES KEITIMO Į VIENBUTĮ GYVENAMĄJĮ NAMĄ IR SKALBYKLOS PASKIRTIES KEITIMO Į PAGALBINIO ŪKIO PASTATĄ REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
A1137	ARCH.	G.ŠVEIKAUSKAS	2018	FASADAS TARP AŠIŲ 1-4 M 1:100		LAIDA
A1868 KPD0013	PV.	M. RAIŠUTIS	2018			1
PP	užsakovas: G. B.			PP.18.08.20		LAPAS 1
						LAPŲ 1



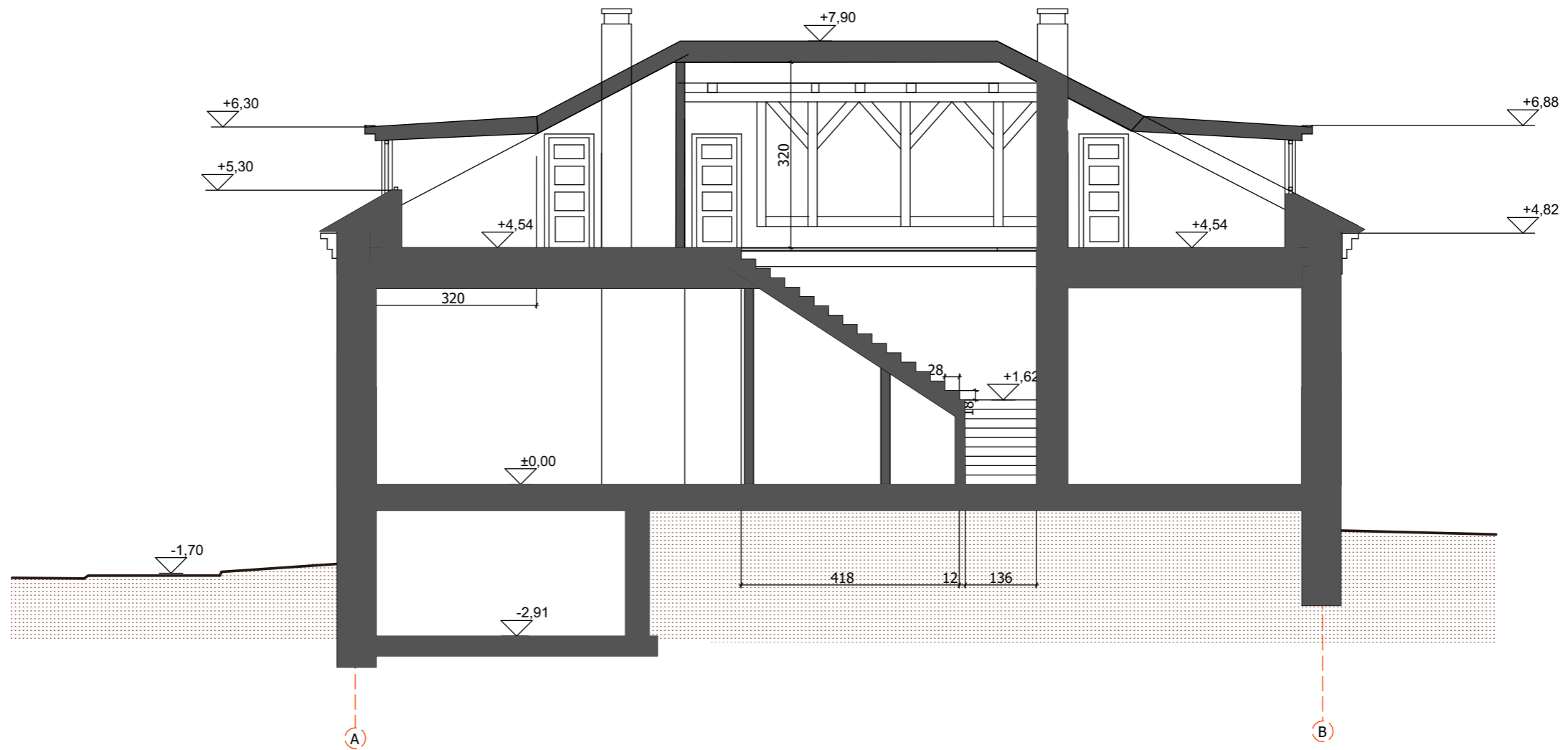
ATESTA TO NR.	MB "ARCHGRAFIKA"			KLUBO M.DAUKŠOS G.13, VILNIUJE, PASKIRTIES KEITIMO Į VIENBUTĮ GYVENAMĄJĮ NAMĄ IR SKALBYKLOS PASKIRTIES KEITIMO Į PAGALBINIO ŪKIO PASTATĄ REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
A1137	ARCH.	G.ŠVEIKAUSKAS	2018	FASADAS TARP AŠIŲ 4-1 M 1:100	Laida	1
A1868 KPD0013	PV.	M. RAIŠUTIS	2018		1	
pp	užsakovas: G. B.			PP.18.08.20	LAPAS	LAPŲ
					1	1



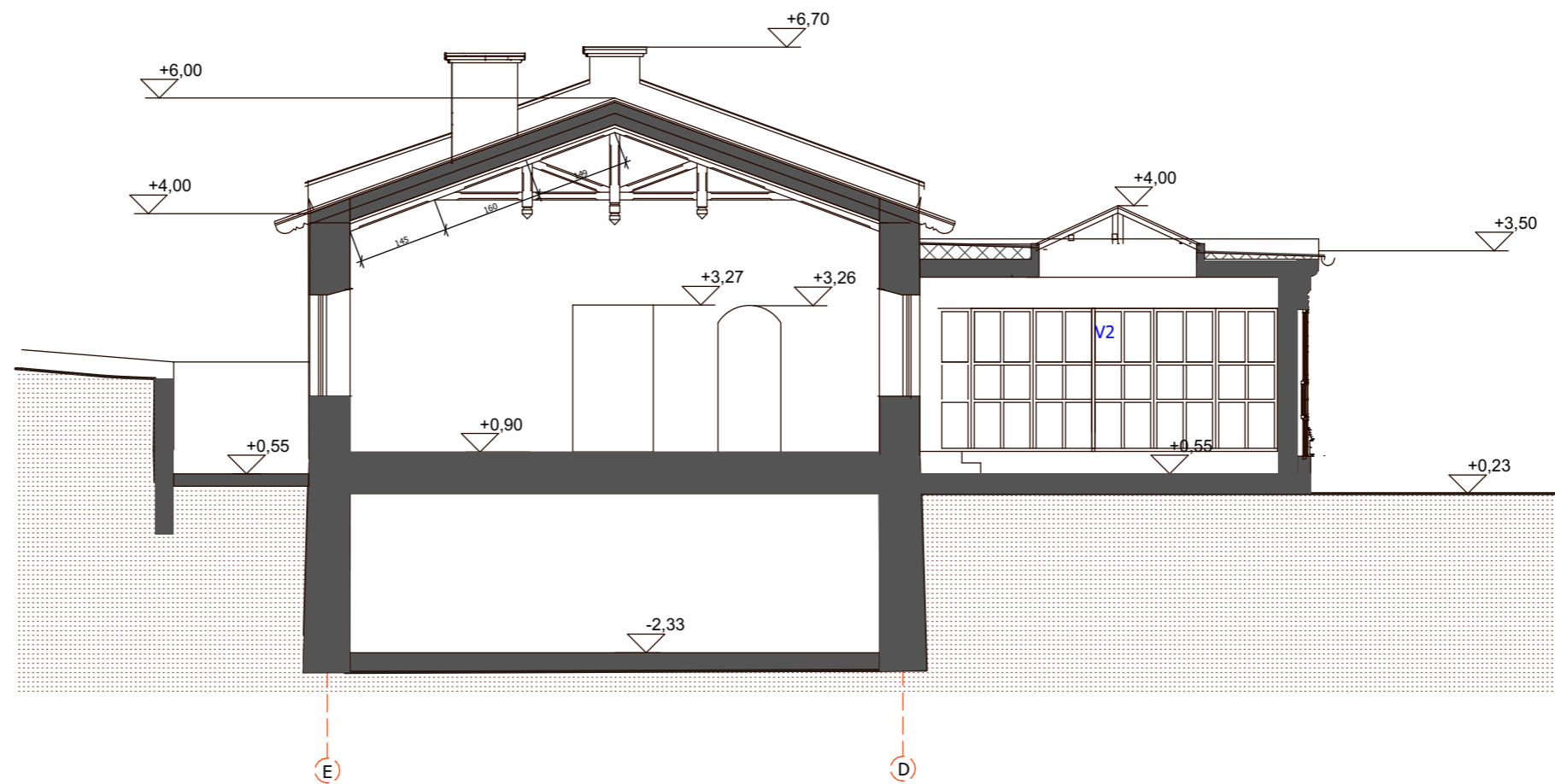
ATESTA TO NR.		MB "ARCHGRAFIKA"			KLUBO M.DAUKŠOS G.13, VILNIUJE, PASKIRTIES KEITIMO Į VIENBUTĮ GYVENAMĄJĮ NAMĄ IR SKALBYKLOS PASKIRTIES KEITIMO Į PAGALBINIO ŪKIO PASTATĄ REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
A1137	ARCH.	G.ŠVEIKAUSKAS		2018	FASADAS TARP AŠIŲ B-A M 1:100	Laida	
A1868 KPD0013	PV.	M. RAIŠUTIS		2018		1	
PP	užsakovas: G. B.				PP.18.08.20	LAPAS	LAPŲ
						1	1



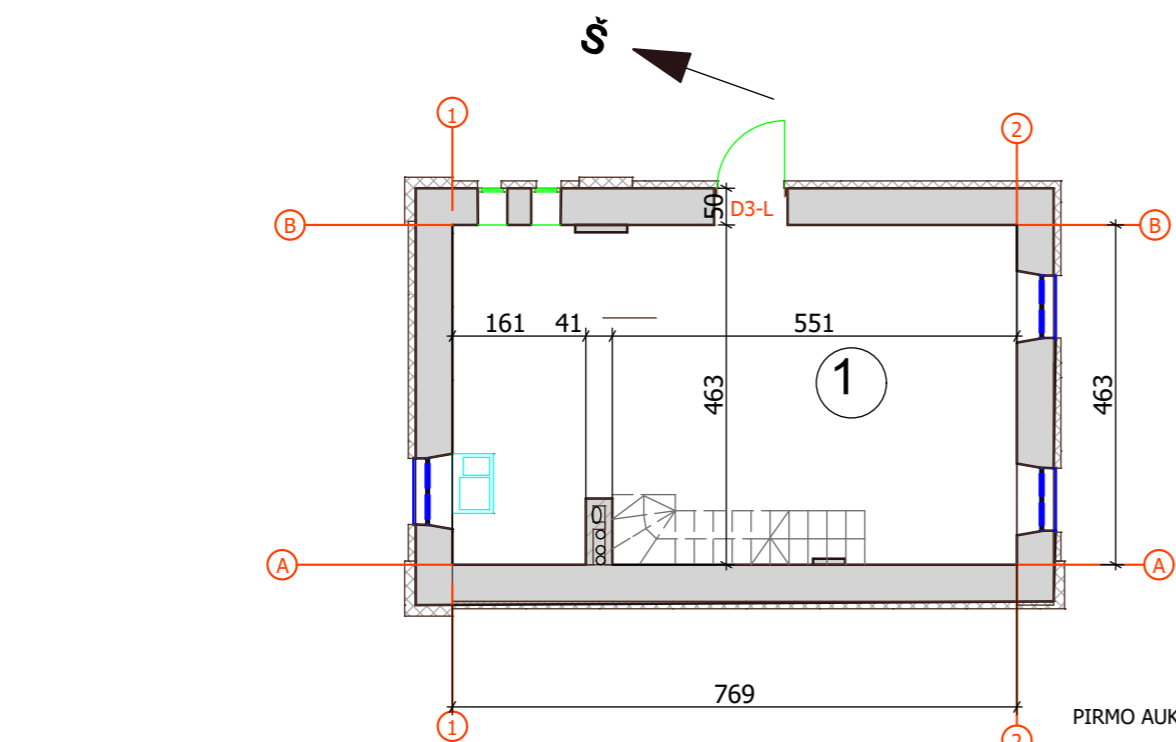
ATESTA TO NR.	MB "ARCHGRAFIKA"				KLUBO M.DAUKŠOS G.13, VILNIUJE, PASKIRTIES KEITIMO Į VIENBUTĮ GYVENAMĄJĮ NAMĄ IR SKALBYKLOS PASKIRTIES KEITIMO Į PAGALBINIO ŪKIO PASTATĄ REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
A1137	ARCH.	G.ŠVEIKAUSKAS		2018	PJŪVIS A-A M 1:100	LAIDA	
A1868 KPD0013	PV.	M. RAIŠUTIS		2018		1	
PP	užsakovas: G. B.				PP.18.08.20	LAPAS	LAPŲ
					1	1	



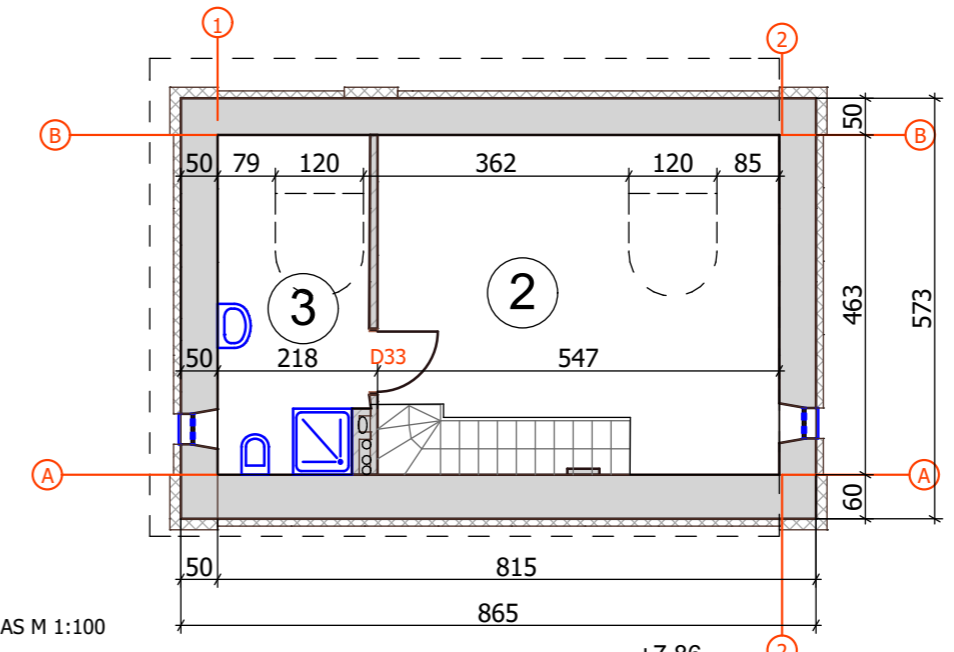
ATESTA TO NR.	MB "ARCHGRAFIKA"				KLUBO M.DAUKŠOS G.13, VILNIUJE, PASKIRTIES KEITIMO Į VIENBUTĮ GYVENAMĄJĮ NAMĄ IR SKALBYKLOS PASKIRTIES KEITIMO Į PAGALBINIO ŪKIO PASTATĄ REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
A1137	ARCH.	G.ŠVEIKAUSKAS		2018	PJŪVIS B-B M 1:100	LAI DA	
A1868 KPD0013	PV.	M. RAIŠUTIS		2018		1	
PP	užsakovas: G. B.				PP.18.08.20	LAPAS	LAPŪ
					1	1	



ATESTA TO NR.	MB "ARCHGRAFIKA"			KLUBO M.DAUKŠOS G.13, VILNIUJE, PASKIRTIES KEITIMO Į VIENBUTĮ GYVENAMĄJĮ NAMĄ IR SKALBYKLOS PASKIRTIES KEITIMO Į PAGALBINIO ŪKIO PASTATĄ REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
A1137	ARCH.	G.ŠVEIKAUSKAS	2018	PJŪVIS C-C M 1:100		LAI DA
A1868 KPD0013	PV.	M. RAIŠUTIS	2018			1
PP	užsakovas: G. B.			PP.18.08.20	LAPAS	LAPŪ
				1	1	1



PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100

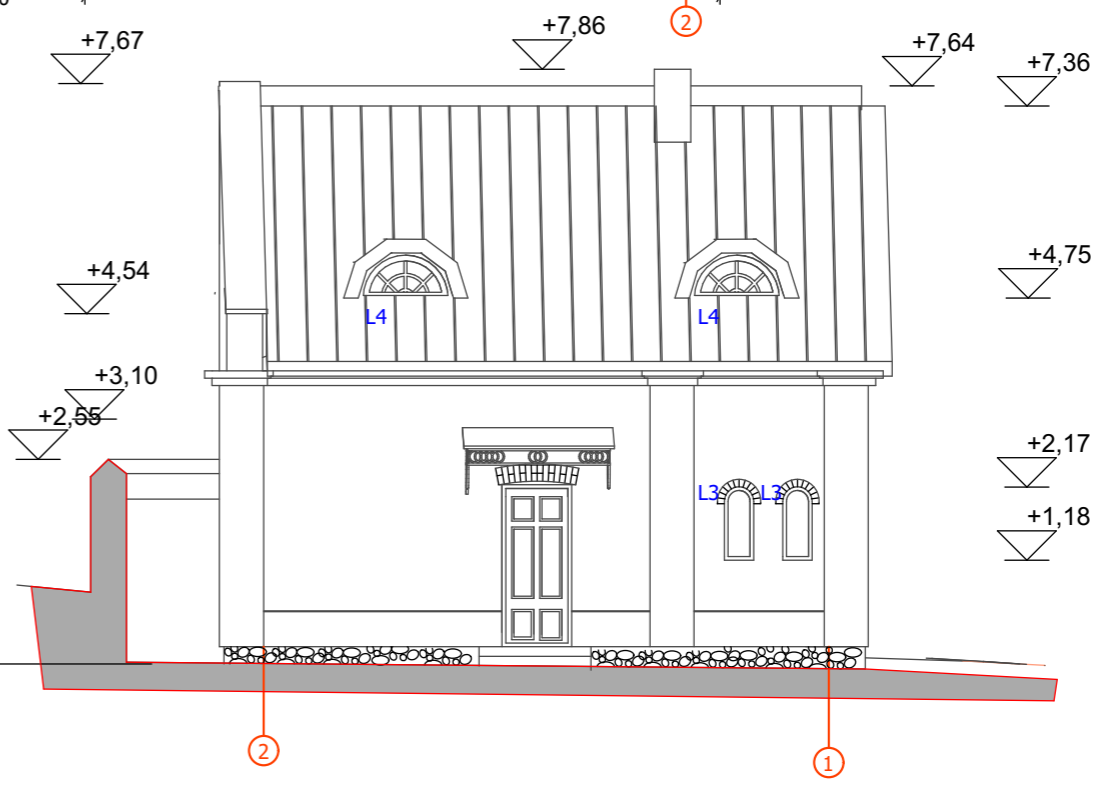
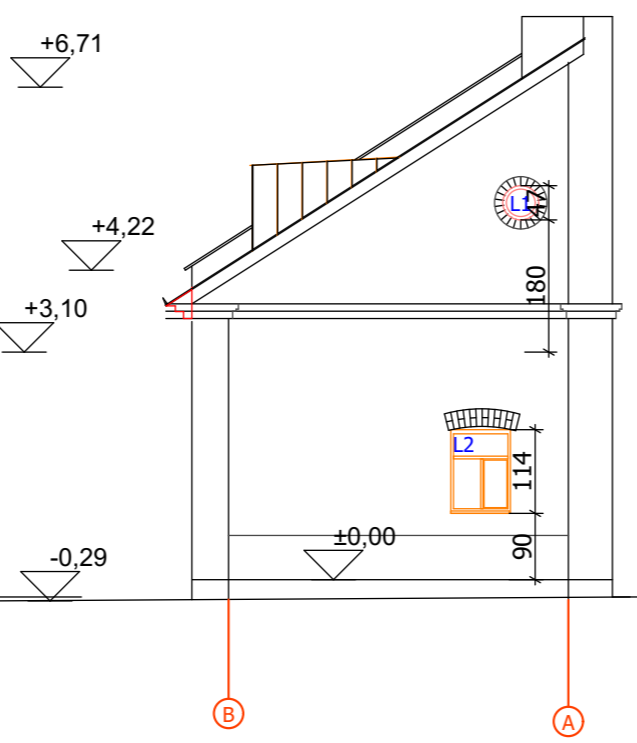
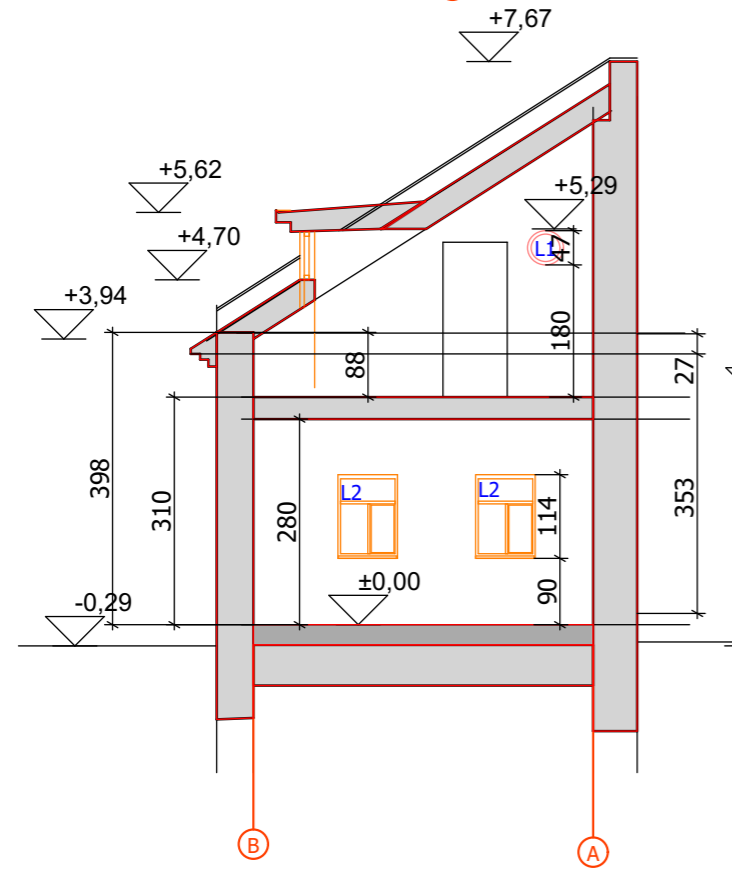


PALĒPĒS PLANAS PLANAS M 1:100

PAGALBINIO PASTATO PATALPŲ
EKSPLIKACIJA:

1.PAGALBINIO ŪKIO PATALPA	32.84 m ²
2.PAGALBINĒ PATALPA	14.48m ²
3.WC	6.80 m ²

VISO: 54.12 m²



ATESTA TO NR.	MB" ARCHGRAFIKA"			KLUBO M.DAUKŠOS G.13, VILNIUJE, PASKIRTIES KEITIMO Į VIENBUTĮ GYVENAMĄJĮ NAMĄ IR SKALBYKLOS PASKIRTIES KEITIMO Į PAGALBINIO ŪKIO PASTATĄ REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
A1868 KPD 0013	PV	M. RAIŠUTIS	2018	PAGALBINIO ŪKIO PASTATO PATALPŲ PLANAI, FASADAI, ĮJUVIS M 1:100		LAIDA 1
A1137	ARCH.	G.ŠVEIKAUSKAS	2018			LAPAS LAPŲ
PP	užsakovas: G. B.			PP 18.08.20		



Gyvenamojo namo vaizdai



Pagalbinio namo vaizdai