

Statinio projekto
rengėjas

ARCHITEKTAS VYTENIS ANDRĖNAS

IDV. VEIKLOS PAŽYMĖJIMO NR.: (32.2)-G18-1492
Tel.: 8 686 43904 El.p.: vyatanas@gmail.com

Projekto etapas

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP)

Projekto Nr.

2021-09

Laida

0

Statinio projekto
pavadinimas

**VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS, MERKINĖS G. 6, VILNIAUS M.
SAV. NAUJO STATINIO STATYBA**

Statytojas (užsakovas)

D. I.



Statinio kategorija

NEYPATINGAS

Projekto dalis

BENDROJI DALIS (BD)

Projekto vadovas

VYTENIS ANDRĖNAS, A1339

Vardas Pavardė, Atestato Nr.

parašas

Projekto dalies vadovas

VYTENIS ANDRĖNAS, A1339

Vardas Pavardė, Atestato Nr.

parašas

Forma patvirtinta
 Vilniaus miesto
 savivaldybės
 administracijos direktoriaus
 2019 m. d. Lapkričio 27d.
 įsakymu Nr. 30-3052/19



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU
 Vyriausiasis miesto architektas

(parašas)
 20__m._____d.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2022 m.
 Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: Vienbučio gyvenamojo namo Merkinės g. 6, Vilniuje, statybos projektas.

2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

2.1.	užstatymo tipas	Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2009 m. gruodžio 18 d. sprendimu Nr. 30-2210 patvirtintu „Sklypo Merkinės g. 6 (kad. Nr. 0101/0071:104) detaliuoju planu“, TPDR Reg. Nr. T00060394.
2.2.	užstatymo tankis	
2.3.	užstatymo intensyvumas	
2.4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	
2.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	
2.6.	aukštų skaičius (nuo–iki)	
2.7.	priklausomų želdynų plotas	
2.8.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	Privalomas automobilių stovėjimo vietas projektuoti vadovaujantis STR2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ ir Vilniaus miesto savivaldybės tarybos patvirtintais sprendimais: 2017-12-20 sprendimu Nr. 1-1312 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemas, kompensavimo už papildomai įrengtas automobilių stovėjimo vietas tvarkos aprašo ir sutarties formos tvirtinimo“ bei 2021-07-14 sprendimu Nr. 1-1083 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemas tvirtinimo“.
2.9.	esamų medžių įvertinimas, taksacija	Aiškinamajame rašte apibūdinti situaciją apie sklype ar jo gretimybėse esamus medžius. Jeigu medžių ir/arba krūmų yra – pateikti jų vertinimą. Jei medžių ir/arba krūmų nėra, tai turi būti aprašyta aiškinamojoje dalyje. Saugoti medžius už sklypo ribų. Numatant saugomų medžių (išskyrus uosialapius

		klevus) kirtimą, taikomas adekvatus kompensavimas naujais želdiniais – kertamo medžio diametras kompensuojamas tokia pat sodinamų medžių diametrų suma, papildomai numatoma galimybė kompensuoti krūmų masyvais, kur 1 cm medžio kamieno diametro yra tolygus 2 kv. m krūmų masyvo plotui (jei sodinami 60-80 cm sodinukai, 2-4 vnt./kv. m tankiu, priklausomai nuo augalo rūšies).
--	--	---

3. Kiti reikalavimai

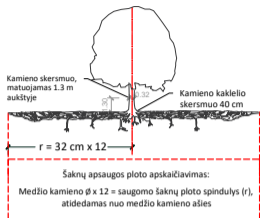
3.1.	architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis	<p>Pastatui keliami aukštos architektūrinės kokybės reikalavimai: pastato architektūrinė išraiška turi atitikti Lietuvos Respublikos Architektūros įstatymo 11 str. ir Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 5 str. nustatytus architektūros kokybės kriterijus.</p> <p>Komponuojant statinį sklype įvertinti susiklosčiusį užstatymą, vyraujančias užstatymo kryptis, formuojamą užstatymo liniją. Atsižvelgti ir reaguoti į esamą aplinkinio užstatymo charakterį, proporcijas bei mastelį.</p> <p>Statinį projektuoti energetiškai efektyvų, panaudojant aplinkai saugias, ekologiškas technologijas ir natūralias, geriausia vietines statybines medžiagas – plytas, medį, betoną, metalą, stiklą. Projektiniuose pasiūlymuose nurodyti fasadams parinktas apdailos medžiagas.</p>
3.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	<p>Parengti sklypo sutvarkymo ir apželdinimo sprendinius formuojant vietos kraštovaizdžio charakterį.</p> <p>Projektinių pasiūlymų sprendiniuose akcentuoti būsimų sprendinių įtaką vietos kraštovaizdžiui, sklypo ir gretimos aplinkos ekologinei būklei; susiklosčiusiems socialiniams veiksniams, įvertinti kaip funkcionuos jungtys su gretimybėmis. Orientuotis į bendro vaizdo ir vizualinių ryšių su tradicine aplinka išsaugojimą.</p> <p>Vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais, rekomenduojamas sąlyginis didžiausias nelaidžių dangų kiekis sklype 40 %.</p>
3.3.	konteksto sąlygojami reikalavimai	<p>Projektinius pasiūlymus derinti su Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Kultūros paveldo apsaugos skyriumi.</p> <p>Projektinių pasiūlymų sprendiniai turi atitikti paveldosauginius reikalavimus.</p> <p>Vadovautis 2020-10-15 Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. 30-2419/20 patvirtintomis „Nekilnojamojo kultūros paveldo tvarkybos gairėmis“.</p> <p>Planuojamo pastato planinė struktūra ir fasadų architektūrinė išraiška turi atitikti numatytą paskirtį, kelti aplinkos kokybę.</p> <p>Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 60 punktu. Projektiniai pasiūlymai turi būti suderinti su Statybos įstatymo 14 straipsnio 1 dalies 13 ir 15 punktuose nurodytais asmenimis. Trečiųjų asmenų sutikimus, jei tokie privalomi, gauti iki visuomenės informavimo apie numatomą statinių</p>

		projektavimą procedūrų pradžios.
	reikalavimai susisiekimo ir inžinerinių tinklų plėtrai	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų sprendiniai pagal juos eksploatuojančių institucijų sąlygas bei vadovautis „Sklypo Merkinės g. 6 (kad. Nr. 0101/0071:104) detaliojo plano“, TPDR Reg. Nr. T00060394 sprendiniais. Vadovautis „Susisiekimo pėsčiomis projektų Vilniaus miesto savivaldybėje rengimo ir įgyvendinimo rekomendacijomis“.
3.4.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose)	Vadovautis „Sklypo Merkinės g. 6 (kad. Nr. 0101/0071:104) detaliojo plano“, TPDR Reg. Nr. T00060394 sprendiniais. Vertinti Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (TPDR reg. Nr. T00086338) sprendinius.
3.5.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	Vertinti poreikį.
3.6.	projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas	Projektinių pasiūlymų sudėtis pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo reikalavimus ir Projektinių pasiūlymų rengimo užduotį. Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis su metaduomenimis – teikiama projektinių pasiūlymų byloje. Užtikrinti visuomenės informavimą pagal STR „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriuje nustatytą tvarką; informacinis stendas turi būti pakankamo dydžio (ne mažiau kaip 0,5 kv. m), stende pateikiama statinių išdėstymo sklype su gretima urbanistine aplinka vizualizacija, nurodoma stendo įrengimo ir išmontavimo datos ir kita privaloma informacija. Vadovautis 2019 m. gruodžio 16 d. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. 30-3178/19 patvirtinto „Projektinių pasiūlymų ir techninio projekto įtraukimo į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilnius 3D planas“ tvarkos aprašu“.

Ramunė Butvilienė, tel. 8 601 71532 el. paštas ramune.butviliene@vilnius.lt

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 14 straipsnis: Asmuo turi teisę apskųsti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinį sprendimą arba veiksma (neveikimą), taip pat viešojo administravimo subjekto vilkinimą atlikti jo kompetencijai priskirtus veiksmus šio įstatymo nustatyta tvarka tam pačiam viešojo administravimo subjektui arba aukštesniam pagal pavaldumą viešojo administravimo subjektui, arba kitų įstatymų, reglamentuojančių ginčų, kylančių iš administracinių teisinių santykių, nagrinėjimą, nustatyta tvarka išankstinio ginčų nagrinėjimo ne teismo tvarka institucijai, arba administraciniam teismui.

VILNIUS Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir medžių inventORIZACIJOS lentelės sudėtis



SVARBU:

- Gamtinėje medžio augimvietėje šaknų projekcija visuomet didesnė už lajos projekciją. Urbanizuotose teritorijose šaknų projekcija gali būti asimetriška ir mažesnė.
- Parenkant projektinius sprendinius, būtina numatyti esamo šaknyso išsaugojimo priemones, nemažinant esamo šaknyso ploto. Mažinimo atveju - būtinas EAC arba ISA* arboristo vertinimas.
- Projektuojant dangas lajos projekcijos plote, dangų atitraukimas skaičiuojamas nuo kamieno kaklelio.

REIKALAVIMAI SAUGOMAM ŠAKNŲ PLOTUI:

- Saugomo šaknų ploto koregavimas galimas tik su EAC arba ISA* sertifikuoto arboristo priežiūra, kiekviena situacija vertinama individualiai.
 - Statinių ir pastatų projektavimas ir statybos darbai judinant gruntą galimi tik pagal arboristo rekomendacijas, naudojant patvirtintas, medžio gerovę išsaugančias technologijas.
 - Saugomame šaknų plote draudžiama kelti ar žeminti esamo grunto lygį daugiau nei 5 cm.
 - Kasimo darbai vykdomi tik su kvalifikuoto arboristo priežiūra, rankiniu būdu ar naudojant oro kastuvą.
 - Saugomame šaknų plote draudžiama sandėliuoti statybines medžiagas ir gruntą, įvairių mechanizuotomis transporto priemonėmis ar jas ten statyti.
 - Saugomas šaknų plotas aptveriamas apsaugine, ne žemesne kaip 2 m. aukščiausia tvora su įspėjimais ženkliais. Tvora privalo likti visų darbų metu, net jei dalis darbų patenka į šią zoną.
- * EAC - Europos arboristinės tarybos (European Arboricultural Council (EAC)) sertifikatas - European Tree Worker (ETW), ISA - Tarptautinės arboristinės draugijos sertifikatas (International Society of Arboriculture (ISA))

Pastaba 1: Jei medžių šalinimas yra numatytas DP, pažymimas šių medžių šaknų saugojimo plotas plane bei kamieno kaklelio diametras.

Pastaba 2: Rengiant topo nuotrauką, atliekama medžių taksacija su tikslia medžio kamieno ašies vieta.

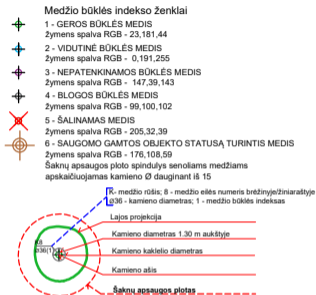
Pastaba 3: Numatant medžių (išskyrus invazines rūšis) kirtimą, taikomas adekvatus kompensavimas naujais želdiniais - kertamo medžio diametras kompensuojamas tokia pat sodinamų medžių diametru suma, papildomai numatoma galimybė kompensuoti krūmų masyvais, kur 1 cm medžio kamieno diametro yra tolygus 2 m² krūmų masvyvo plotui (jei sodinami 60-80 cm sodinukai, 2-4 vnt/m² tankiu, priklausomai nuo augalo rūšies ir situacijos).

Pastaba 4: Saugomo gamtos objekto statusą turinčiam medžiui, šaknų apsaugos ploto spindulys (r) apskaičiuojamas kamieno \varnothing dauginant iš 15.

ŽELDINIŲ INVENTORIZACIJOS LENTELĖS PAVYZDYS

Nr. plane	Medžio rūšis lietuviškai	Medžio rūšis lotyniškai	Kamieno diametras cm 1.30 m aukštyje (cm)	Kamieno diametras ties kamieno kakleliu (cm)	Saugomo šaknų ploto spindulys (m)	Lajos projekcija nuo ašies S,R,P,V knyginimis (m)	Medžio būklės indeksas 1, 2, 3, 4, 5	Siūlomos/būtiniosios arboristinės/tvarkymo priemonės
1	2	3	4	5	6	7	8	9
8	Paprastasis klevas	Acer platanoides	32	40	3,84	3; 4,3; 5; 3,4	1	Formuojamasis genėjimas

MEDŽIŲ LAJOS IR ŠAKNYNO PROJEKCIJOS ŽYMĖJIMAS BRĖŽINYJE



DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIES TVIRTINIMO MERKINĖS G. 6
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-03-16 Nr. A659-109/22(3.3.2.26E-MPA)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Benius Bučelis, Laikiniai vykdamas Vyriausiojo miesto architekto funkcijas, Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	BENIUS BUČELIS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-03-15 19:05:29 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-03-15 19:05:43 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2019-08-24 13:56:25 – 2024-08-22 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.56
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-03-16 13:22:30)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2022-03-16 13:22:30 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“



**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
VYRIAUSIOJO MIESTO ARCHITEKTO SKYRIAUS
KULTŪROS PAVELDO APSAUGOS POSKYRIS**

Vyteniui Andrėnui
vytatanas@gmail.com

2021-09-
į 2021-08-24

Nr. A651-
prašymą

(2.3.3.8E-VMA)

DĖL PASTATO MERKINĖS G. 6, VILNIUJE, KULTŪRINĖS VERTĖS

Informuojame, kad vadovaujantis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 8 straipsniu bei Lietuvos Respublikos Kultūros ministro 2005 m. balandžio 15 d. įsakymo Nr. ĮV-150 „Dėl Nekilnojamųjų kultūros vertybių vertinimo, atrankos ir reikšmingumo lygmens nustatymo kriterijų aprašo patvirtinimo“ 22 punktu, pastato Merkinės g. 6, Vilniuje, nesiūlysime registruoti Kultūros vertybių registre.

Patarėja, pavaduojanti poskyrio vedėją

Jolita Noreikienė

Živilė Ratavičiūtė, tel. (8 5) 211 2847, el. p. zivile.rataviciute@vilnius.lt



DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PASTATO MERKINĖS G. 6, VILNIUJE, KULTŪRINĖS VERTĖS
Dokumento registracijos data ir numeris	2021-09-21 Nr. A651-103/21(2.3.3.8E-VMA)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Jolita Noreikienė, Kultūros paveldo apsaugos poskyrio patarėja, Vyriausiojo miesto architekto skyrius
Sertifikatas išduotas	JOLITA,NOREIKIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-09-21 16:12:16 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2021-09-21 16:12:34 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2020-01-28 10:32:18 – 2025-01-26 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.51
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-09-21 16:13:15)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2021-09-21 16:13:15 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“



**KULTŪROS PAVELDO DEPARTAMENTAS
PRIE KULTŪROS MINISTERIJOS
VILNIAUS TERITORINIS SKYRIUS**

Architektui Vyteniui Andrėnui
el. p. vytatanas@gmail.com

2022- Nr.
Į 2022-11-25 prašymą

**DĖL VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO, MERKINĖS G. 6, VILNIAUS M. SAV. NAUJO
STATINIO STATYBOS PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ**

Išnagrinėjome Jūsų prašymą dėl vienbučio gyvenamojo namo, Merkinės g. 6, Vilniaus m. sav. naujo statinio statybos projektinių pasiūlymų sprendinių derinimo. Informuojame, kad esminiams pateiktų projektinių pasiūlymų sprendiniams paveldosauginiu požiūriu neprieštaraujame (pritarimo reg. raštas 157-PP).

Pažymime, kad planuojami darbai patenka į Kultūros vertybių registre registruotos nekilnojamosios kultūros paveldo vietovės - Vilniaus senamiesčio (unikalus kodas Kultūros vertybių registre – 16073) vizualinį apsaugos pozonį, todėl vykdomiems projektavimo ir statybos darbams taikomi paveldosaugos reikalavimai, skirti vietovės vertingosioms savybėms apsaugoti (Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 2 str. 24 d.).

Atsakant į užklausoje pateiktą klausimą dėl nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialistų kvalifikacijos atestato reikalingumo projektuojant nekilnojamojo kultūros paveldo vietovės vizualinės apsaugos pozonyje, pažymime, kad vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 12 straipsnio 20 ir 21 dalimis bei Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 23¹ straipsnio reikalavimais paveldosaugos požiūriu specialūs kvalifikaciniai reikalavimai specialistams, projektuojantiems nekilnojamojo kultūros paveldo vietovės apsaugos zonoje, nėra nustatyti.

Atkreipiame dėmesį, kad Kultūros paveldo departamento Vilniaus teritorinis skyrius tvarkomųjų statybos darbų projektinius pasiūlymus paveldosauginiu požiūriu tikrina ir teikia pastabas Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 24 straipsnio 6 dalyje nustatyta tvarka gavęs statytojo (užsakovo) pageidavimu savivaldybės administracijos direktoriaus ar jo įgalioto savivaldybės administracijos valstybės tarnautojo paraišką dėl specialiųjų paveldosaugos reikalavimų išdavimo.

Vedėja

Gerda Mockevičė

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos 188692688, Šnipiškių g. 3, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	PRAŠYMAS DĖL RENGIAMO PROJEKTO MERKINĖS 6 VILNIUS
Dokumento registracijos data ir numeris	–
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Gerda Mockevičė, Vedėja, Vilniaus teritorinis skyrius
Sertifikatas išduotas	GERDA,MOCKEVIČĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-01-06 14:12:35 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-01-06 14:12:50 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2022-12-29 22:31:20 – 2027-12-28 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	–
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.51
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Metaduomuo „Registravimo data“ turi būti nurodytas Metaduomuo „Dokumento registracijos Nr.“ turi būti nurodytas Metaduomuo „Priskirtos bylos (tomo) indeksas“ turi būti nurodytas Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-01-06 14:13:03)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023-01-06 14:13:03 Dokumentų valdymo sistema Avilys



**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
KULTŪROS PAVELDO APSAUGOS SKYRIUS**

Įg. asm. Vyteniui Andrėnui
vytatanas@gmail.com

2023-06-15 Nr. A655- /23(2.3.3.14E-KPA)
Į 2023-05-22 prašymą (Reg. Nr. A654-162/23)

**DĖL PRAŠYMO PRITARTI VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO MERKINĖS G. 6,
VILNIAUS M. SAV., NAUJO STATINIO STATYBOS PROJEKTO PROJEKTINIAMS
PASIŪLYMAMS**

Informuojame, kad Kultūros paveldo apsaugos skyrius gavęs Jūsų prašymą, vienbučio gyvenamojo namo Merkinės g. 6, Vilniaus m. sav., naujo statinio statybos projekto projektiniams pasiūlymams (PV Vytenis Andrėnas), juos paveldosauginiu požiūriu peržiūrėjo ir pritarė (Reg. Nr. 23-90).

Primename, kad projektiniai pasiūlymai turi būti teikiami Vilniaus miesto vyriausiojo architekto pritarimui gauti pagal Statybos techninio reglamento STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriuje nustatytą tvarką ir reikalavimus.

Informuojame, kad projektinę dokumentaciją Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus teritoriniam skyriui pareiškėjai teikia patys.

Skyriaus vedėja

Donata Armakauskaitė

Daiva Miškinienė, tel. (85) 211 2678, +37068795728, el. paštas: daiva.miskiniene@vilnius.lt

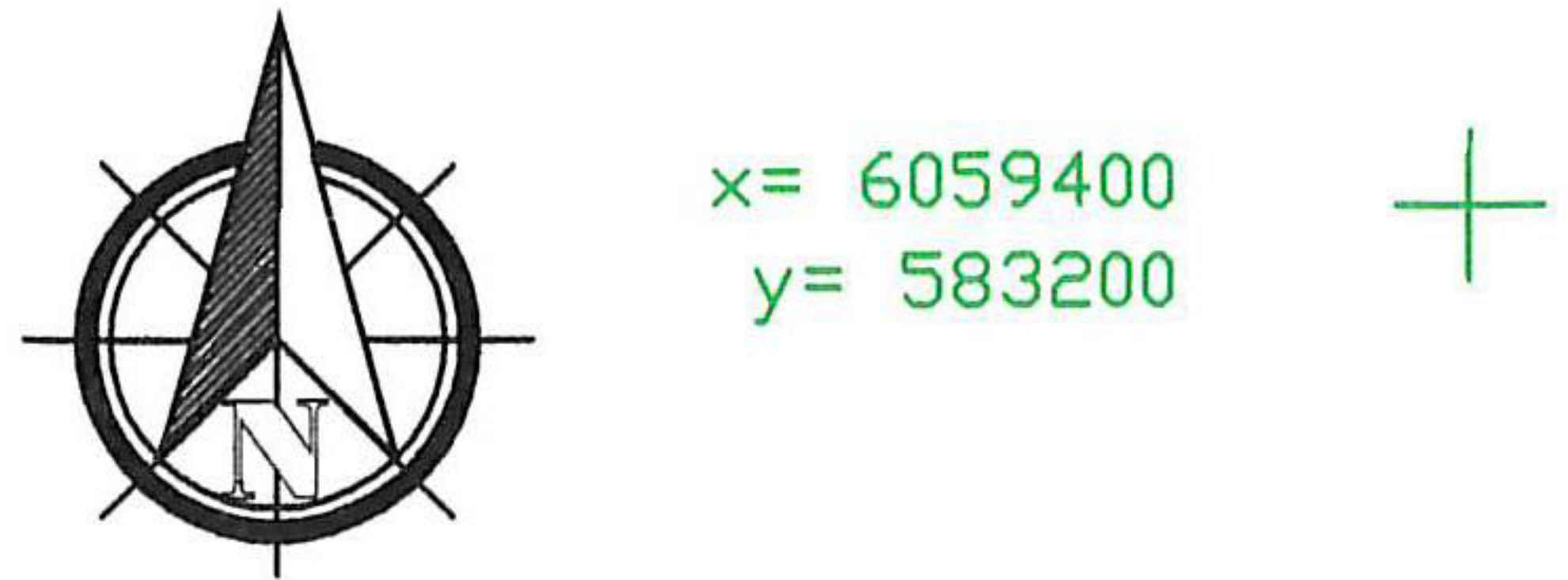
Šis atsakymas per vieną mėnesį nuo jo gavimo dienos gali būti skundžiamas Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriui (Konstitucijos pr. 3, LT-09601 Vilnius), Lietuvos administracinių ginčų komisijai (Vilniaus g. 27, LT-01402 Vilnius) ar Vilniaus apygardos administraciniam teismui (Žygimantų g. 2, LT-01102 Vilnius) Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo, Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo ir Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Dėl pareigūnų piktnaudžiavimo, biurokratizmo ar kitaip pažeidžiamų žmogaus teisių ir laisvių viešojo administravimo srityje skundas gali būti paduodamas Lietuvos Respublikos Seimo kontrolierių įstaigai (Gedimino pr. 56, LT-01110 Vilnius) Lietuvos Respublikos Seimo kontrolierių įstatymo nustatyta tvarka per vienus metus nuo skundžiamų veiksmų padarymo ar skundžiamo sprendimo priėmimo dienos.

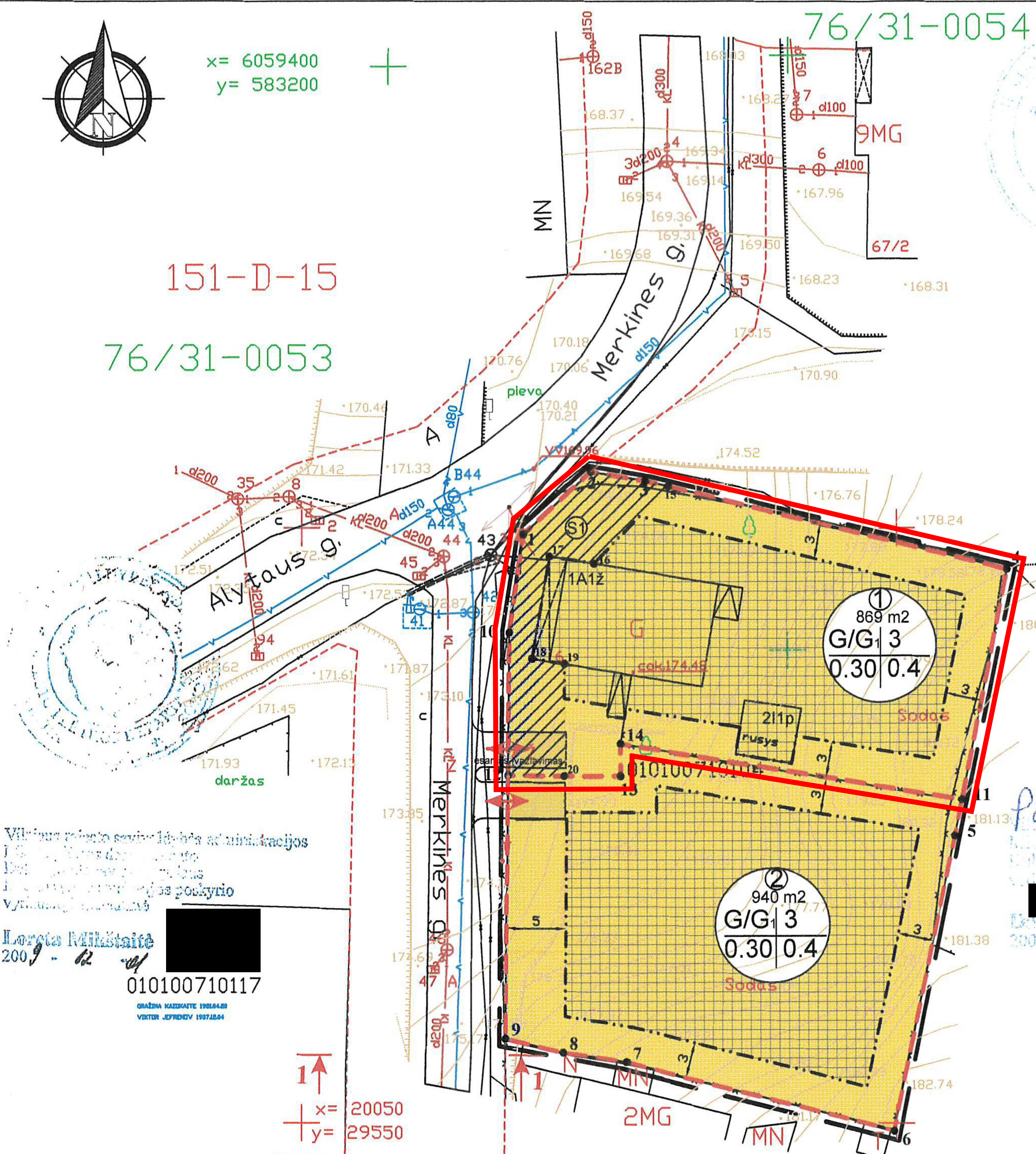


DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PRAŠYMO PRITARTI VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO MERKINĖS G. 6, VILNIAUS M. SAV., NAUJO STATINIO STATYBOS PROJEKTO PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-06-15 Nr. A655-427/23(2.3.3.14E-KPA)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Donata Armakauskaitė, Kultūros paveldo apsaugos skyriaus vedėja, Kultūros paveldo apsaugos skyrius
Sertifikatas išduotas	DONATA ARMAKAUSKAITĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-06-15 12:58:04 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-06-15 12:58:16 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-02-08 18:43:21 – 2028-02-07 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.72
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-06-15 12:59:31)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023-06-15 12:59:32 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“



151-D-15
76/31-0053

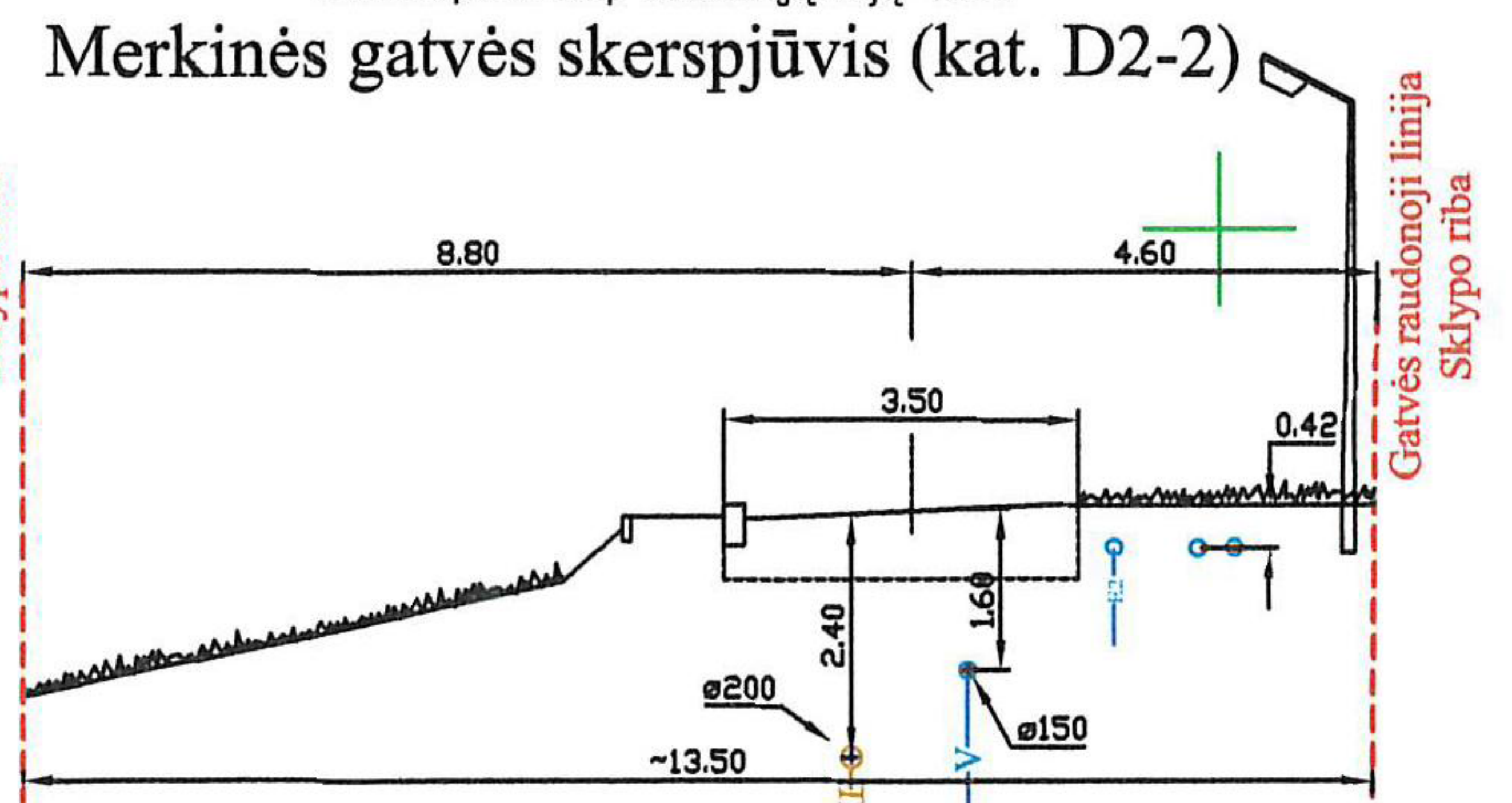


Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
1. Geografinis planas
2. Pastatų planas
3. Inžineriniai planai
4. Inžineriniai tinklai
5. Inžineriniai tinklai
6. Inžineriniai tinklai
7. Inžineriniai tinklai
8. Inžineriniai tinklai
9. Inžineriniai tinklai
10. Inžineriniai tinklai
11. Inžineriniai tinklai
12. Inžineriniai tinklai
13. Inžineriniai tinklai
14. Inžineriniai tinklai
15. Inžineriniai tinklai
16. Inžineriniai tinklai
17. Inžineriniai tinklai
18. Inžineriniai tinklai
19. Inžineriniai tinklai
20. Inžineriniai tinklai
21. Inžineriniai tinklai
22. Inžineriniai tinklai
23. Inžineriniai tinklai
24. Inžineriniai tinklai
25. Inžineriniai tinklai
26. Inžineriniai tinklai
27. Inžineriniai tinklai
28. Inžineriniai tinklai
29. Inžineriniai tinklai
30. Inžineriniai tinklai
31. Inžineriniai tinklai
32. Inžineriniai tinklai
33. Inžineriniai tinklai
34. Inžineriniai tinklai
35. Inžineriniai tinklai
36. Inžineriniai tinklai
37. Inžineriniai tinklai
38. Inžineriniai tinklai
39. Inžineriniai tinklai
40. Inžineriniai tinklai
41. Inžineriniai tinklai
42. Inžineriniai tinklai
43. Inžineriniai tinklai
44. Inžineriniai tinklai
45. Inžineriniai tinklai
46. Inžineriniai tinklai
47. Inžineriniai tinklai
48. Inžineriniai tinklai
49. Inžineriniai tinklai
50. Inžineriniai tinklai
51. Inžineriniai tinklai
52. Inžineriniai tinklai
53. Inžineriniai tinklai
54. Inžineriniai tinklai
55. Inžineriniai tinklai
56. Inžineriniai tinklai
57. Inžineriniai tinklai
58. Inžineriniai tinklai
59. Inžineriniai tinklai
60. Inžineriniai tinklai
61. Inžineriniai tinklai
62. Inžineriniai tinklai
63. Inžineriniai tinklai
64. Inžineriniai tinklai
65. Inžineriniai tinklai
66. Inžineriniai tinklai
67. Inžineriniai tinklai
68. Inžineriniai tinklai
69. Inžineriniai tinklai
70. Inžineriniai tinklai
71. Inžineriniai tinklai
72. Inžineriniai tinklai
73. Inžineriniai tinklai
74. Inžineriniai tinklai
75. Inžineriniai tinklai
76. Inžineriniai tinklai
77. Inžineriniai tinklai
78. Inžineriniai tinklai
79. Inžineriniai tinklai
80. Inžineriniai tinklai
81. Inžineriniai tinklai
82. Inžineriniai tinklai
83. Inžineriniai tinklai
84. Inžineriniai tinklai
85. Inžineriniai tinklai
86. Inžineriniai tinklai
87. Inžineriniai tinklai
88. Inžineriniai tinklai
89. Inžineriniai tinklai
90. Inžineriniai tinklai
91. Inžineriniai tinklai
92. Inžineriniai tinklai
93. Inžineriniai tinklai
94. Inžineriniai tinklai
95. Inžineriniai tinklai
96. Inžineriniai tinklai
97. Inžineriniai tinklai
98. Inžineriniai tinklai
99. Inžineriniai tinklai
100. Inžineriniai tinklai

010100710117
010100710117
010100710117

x=20050
y=29550

Merkinės g. D2-2 kategorijos
(1 eismo juosta 3,5 m pločio)
Gatvės plotis tarp raudonųjų linijų ~13m.



- PASTABOS:
- Atliekant koordinacių transformavimą iš Vietinės sistemos į LKS, bendras sklypo plotas sumažėjo.
 - Koordinates, sklypo plotus ir kraštinių matmenis tikslinti atliekant geodezinius matavimus.
 - Mažiausias želdynų plotas sklype, ne mažesnis kaip 25% viso sklypo ploto
 - Esant pastatų aukščiui didesniai kaip 8,5 m, jis nuo sklypo ribos turi būti atitraukiamas po 0,5 m, kiekvienam papildomam pastato aukščiui metrui, arba turi būti gautas gretimo sklypo savininko sutikimas dėl šio atstumo mažinimo.
 - Sklype Nr.2 rengiant statinių tech. projektus būtina išlaikyti min. atstumą iki gretimame sklype esančių pastatų (pagal STR 2.02.09:2005) arba gauti savininkų sutikimą dėl min. atstumo tarp pastatų mažinimo.
 - Šildymo reglamentas - elektra
 - Komunalinių atliekų surinkimo konteinerių vieta - planuojamuose sklypuose, prie įvažiavimo į juos.

PATVIRTINTA
VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS
2009 m. *gruodžio* mėn. *18* dienos
ISAKYMU Nr. *30-2210*

PATIKRINTA:
2009-10-28 Nr. *(100)-11.81-378*
VILNIAUS APSKRIETIES VYKŠNININKŲ ADMINISTRACIJOS
Teritorijų planavimo ir statybos
valstybinės mėsės Dros departamentas

PATIKRINTA:
2009-10-28 Nr. *(100)-11.81-378*
VILNIAUS APSKRIETIES VYKŠNININKŲ ADMINISTRACIJOS
Teritorijų planavimo ir statybos
valstybinės mėsės Dros departamentas

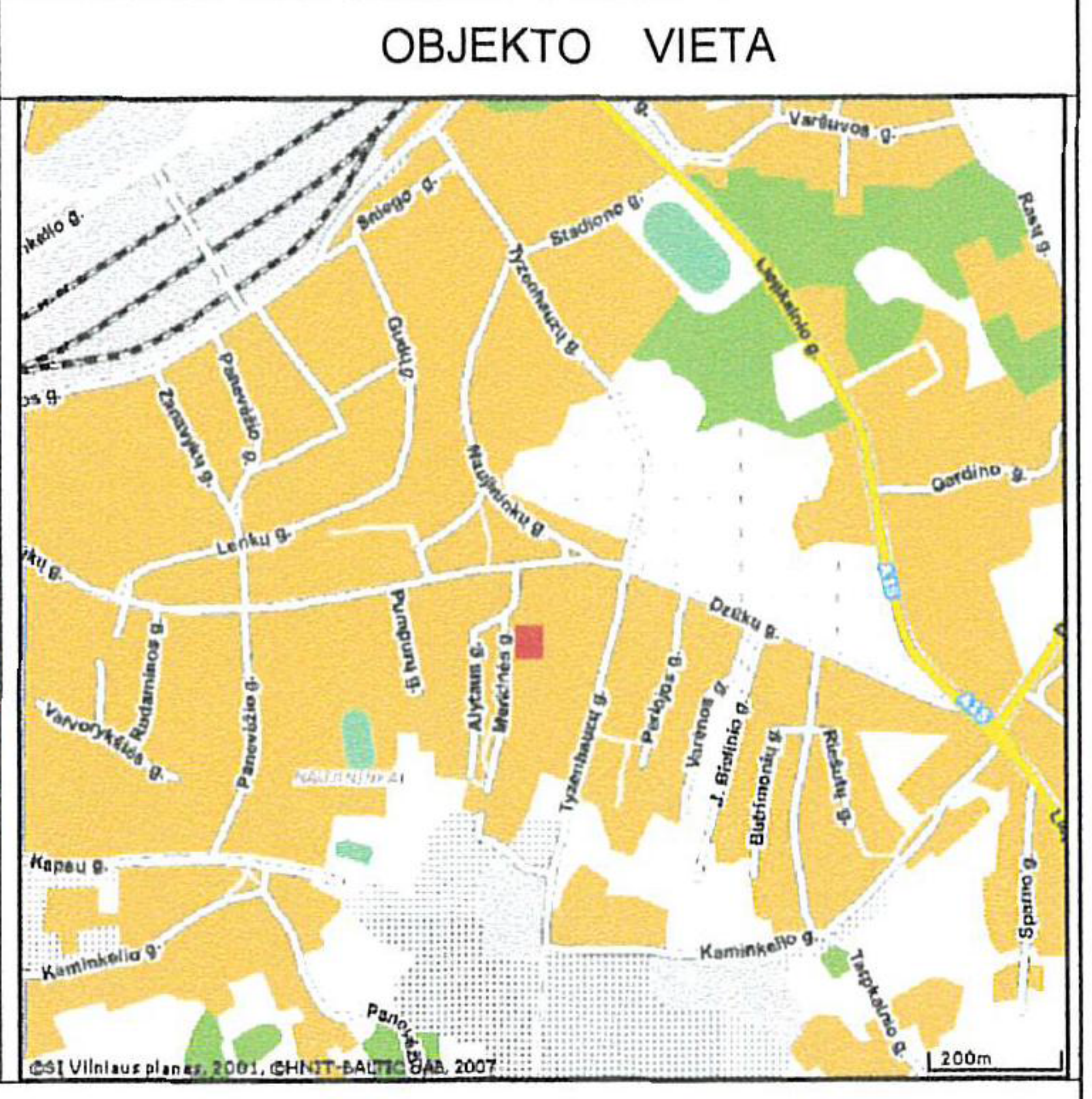
VILNIAUS APSKRIETIES VYKŠNININKŲ ADMINISTRACIJA
Teritorijų planavimo ir statybos
valstybinės mėsės Dros departamentas
vyr. inžinierius specialiste
Barbara Gutkauskė

SKAITYMO VIETA
PARAŠAS
DATA 2009-08-18
4011
PATIKRINTA DP
Lina Černiauskienė
2009 m. 08 mėn. 23 d.
Rep. Nr. 382

Peržiūrėta
Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Miesto ūkio departamento Infrastruktūros projektų skyriaus
Vyr. inžinierius specialiste
Vidutis Černiauskis
2009-08-18
Kvalifikacijos atestato Nr. 7380, 16461
Ala Gilevskaja
2009-08-18
Kvalifikacijos atestato Nr. 7380, 16461

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Miesto ūkio departamento Eismo organizavimo skyriaus
Vyr. inžinierius specialiste
Vidutis Černiauskis
2009-08-18
Kvalifikacijos atestato Nr. 7380, 16461

SPRENDINIAMS NEPRIĖŠTARAUJU, DERINU
Gretimų sklypų savininkai:
skl. Merkinės g. 8 savininkai:
T. O. [redacted]
M. V. [redacted]
J. N. [redacted]
Užsakovai - organizatoriai:
Skil.Nr.2 savininkas:
O. I. [redacted]
Skil.Nr.1 bendrasavininkas:
Lietuvos Respublika



SUTARTINIAI ŽENKLAI

- Detaliojo plano galiojimo riba (sutampa su dalijamo sklypo riba)
- Esama sklypo riba
- Projektuojamų sklypų ribos
- Statybos riba
- Gatvės raudonoji linija
- Apsaugos zonų (bei SAZ) riba
- Užstatymo zona
- Mažaukščių gyv. namų teritorija G1
- Servitutas
- Esami vandentiekio tinklai
- Esami buitinių nuotėkų tinklai
- Esami elektros tinklai
- Esami lietaus nuotėkų tinklai
- Tvora
- Esami ryšių tinklai
- Ivažiavimas - išvažiavimas
- Esami pastatai

② - sklypo numeris
940 m² - sklypo plotas
G/G1 - Naudojimo būdas
3 - maksimalus pastato aukštų skaičius
0.30 - leistinas užstatymo tankumas
0.40 - leistinas užstatym intensyvumas

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Miesto planavimo departamento
VYKŠNININKŲ ADMINISTRACIJA
2009 08 30 - 1001 NR 35

Esamos požeminės komunikacijos sutikslintos

Eil. Nr.	Įstaigos pavadinimas	Sutikslinimo data	Sutikslintojo pareigos pavardė	Parašas	Pastabos
1	Vilniaus m. vyr. geodezininkas	2008 11 28	Velaiskis	PARAŠAS	
2	TEO LT, AB	2008 11 25	Aleksandrov	PARAŠAS	
3	UAB Vilniaus m. gatvių apšv. elektros tinklai	2008 11 27	Kucka	PARAŠAS	
4	AB "RST" VR VM S	2008 11 24	Čivilytė	PARAŠAS	
5	AB "Lietuvos dujos" Vilniaus filialas	2008 11 25	Rasčkas	PARAŠAS	
6	"Vilniaus vandenys" NTC	2008 11 26	Buryš	PARAŠAS	
7	"Vilniaus vandenys" VTC	2008 11 26	Širvyš	PARAŠAS	
8	UAB "Grinda"	2008 11 27	Narkūnas	PARAŠAS	
9	UAB "Vilniaus troleibusai"	2008 11 21	Paužas	PARAŠAS	
10	AB "Lietuvos energija"	2008 11 24	Kureckas	PARAŠAS	
11	UAB "Vilniaus energija"	2008 11 21	Švalauskas	PARAŠAS	
12	UAB "Skaidula"	2008 11 21	Pachareva	PARAŠAS	

Išrašas tikras

Augūnas/ [redacted]

UAB "INŽINERINIAI TYRINĖJIMAI" FILIALAS "TOPOGRAFIJA"

Koordinatų sistema: LKS-1994
Aukščių sistema: Baltijos

PARAŠAS
PAREIGOS PAVARDĖ
Direktorius: G. Geringas
Direkt. Pav.: V. A. [redacted]
Vykdytojas: M. G. [redacted]

UAB "INŽINERINIAI TYRINĖJIMAI" Filialas "TOPOGRAFIJA"
Licencijos Nr. TK-733(314)

Projekto pavadinimas: [redacted]
Miesto: Merkinės g. 6, Vilniuje

BRĖŽINYS Inžinerinis topografinis planas
Objekto Nr. [redacted] Masштаl: [redacted] Lapų sk. / Nr. [redacted] / [redacted] Data: [redacted]

UŽSAKOVAS
Objekto Nr. 01-43573 1:500 1/1 2008-11

Detailieji.lt Rengėjas - G. M. [redacted] (kad. Nr. 01010071:104) Merkinės g. 6, Vilniaus m.
i.v. pažyma Nr. V07 [redacted] DETALUSIS PLANAS

PV	16949	V. Norbutas	TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMO BRĖŽINYS	M 1:500	Laida
PV	23289	M. M. [redacted]	2009		0
Užsakovas - organizatorius: [redacted]					Lapas
TDP 2009-02					Lapų
					1 2

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Statytojas – D. I.

Projektuotojas – Vytenis Andrėnas, Idv. veiklos pažymėjimas Nr: (32.2)-G18-1492

Projekto vadovas/architektas – Vytenis Andrėnas, At. nr. A1339

BENDRIEJI DUOMENYS	
Statybos vieta	Vilnius, Merkinės g. 6
Pažintiniai duomenys apie žemės sklypą	Žemės sklypas, registro Nr. 44/1425291 Unikalus Nr. 4400-2166-0931 Sklypo kad. Nr. 0101/0071:470 Vilniaus m. k. v. Žemės sklypo plotas – 0,0869 ha (869 m ²). Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis – Kita. Žemės sklypo naudojimo būdas – Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.
Apribojimai sklype	<ul style="list-style-type: none"> • Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos • Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos. • Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos. • Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos. • Elektros tinklų apsaugos zonos.
Projekto rengimo etapas	Projektiniai pasiūlymai. Jų sudėtis ir detalumas atitinka STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.
Projektuojami statiniai	<ul style="list-style-type: none"> • Vienbutis gyvenamasis namas • Stoginė automobiliams su sandėliuku • Atraminės sienutės
Statinių kategorija	<ul style="list-style-type: none"> • Neypatingasis statinys • Nesudėtingas statinys (I gr.) • Nesudėtingas statinys (II gr.)
Statinių statybos rūšis	Nauja statyba.
Statinių klasifikavimas pagal jo naudojimo paskirtį	Pagal STR 1.01.03:2017 " Statinių klasifikavimas": <ul style="list-style-type: none"> • Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai – skirti gyventi vienai šeimai. • Pagalbinio ūkio paskirties pastatai. • Kiti inžineriniai statiniai.
Topografiniai tyrinėjimai	Projektas rengiamas, vadovaujantis UAB „Geomantai“, 2021-08-31 parengta ir suderinta topografinė nuotrauka (mastelis M 1:500). Suderinta topografinė nuotrauka pateikiama IS infosatyboje skiltyje - Kiti priedai.
Reljefas	Pagal pateiktą topografinę nuotrauką, reljefas sklype turi apie 5,60 m perkrytį.
Esami registruoti pastatai / statiniai sklype	Esami pastatai: Pastatas – Gyvenamasis namas Unikalus daikto numeris: 1094-3001-0018 Žymėjimas inventoriniame plane: 1A1Ž Pastatas – Kiemo rūšys Unikalus daikto numeris: 1094-3001-0036 Žymėjimas inventoriniame plane: 111p Kiti inžineriniai statiniai – Kiemo statiniai (lauko tualetas, tvora) Unikalus daikto numeris: 1094-3001-0040
Griaunamų pastatų / statinių sąrašas	Griaunami pastatai: Pastatas – Gyvenamasis namas Pastatas – Kiemo rūšys Kiti inžineriniai statiniai – Kiemo statiniai (lauko tualetas, tvora).

	Griaunamas gyvenamasis namas kultūrinės vertės požymių neturi. Iš Vilniaus m. savivaldybės administracijos gautas gyvenamojo namo kultūrinės vertės įvertinimas pridedamas projekto byloje.
PAMINKLOSAUGINĖ DALIS	
Kultūros paveldo objektai ir teritorijos, kultūros paveldo objektų ir vietovių apsaugos zonos	Žemės sklypas Merkinės g. 6, Vilnius (Sklypo kad. Nr. 0101/0071:470), kuriame projektuojamas vienbutis gyvenamas namas patenka į Kultūros vertybių registre registruotos nekilnojamosios kultūros paveldo vietovės - Vilniaus septyniolikos (unikalus kodas Kultūros vertybių registre - 16073) vizualinį apsaugos pozonį.
Esami pastatai ir jų kultūrinė vertė	Projektiniame žemės sklype yra vienbutis gyvenamas namas. Pirmieji įrašai pastato inventorinėje kadastro byloje – 1967 m. Buvo kreiptasi į Vilniaus miesto savivaldybės administraciją dėl pastato kultūrinės vertės nustatymo. Pastatas neturi kultūrinės vertės ir nesiūlomas registruoti Kultūros vertybių registre. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Vyriausiojo miesto architekto skyriaus Kultūros paveldo apsaugos poskyrio raštas „Dėl pastato Merkinės g. 5, Vilniuje, kultūrinės vertės“ pridedamas šioje projektinių pasiūlymų byloje.
Derinimai	Projektiniai pasiūlymai suderinti su Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus skyriumi. Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus teritorinio skyriaus raštas „Dėl vienbučio gyvenamojo namo, Merkinės g. 6, Vilniaus m. sav. naujo statinio statybos projektinių pasiūlymų“ pridedamas šioje projektinių pasiūlymų byloje.
Projektiniai sprendiniai	Vykdomi projektavimo ir statybos darbai atliekami pagal paveldosaugos reikalavimus, skirtus vietovės vertingosioms savybėms apsaugoti (LR nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 2 str. 24 d.). Vienbučio gyvenamojo namo projektiniai ir statybos sprendiniai Vilniaus senamiesčio (unikalus kodas Kultūros vertybių registre - 16073) vizualinės apsaugos pozonio vertingosioms savybėms neigiamos įtakos neturės.
Sklypo plano sprendiniai	Projektuojamas dviejų aukštų gyvenamas namas lygiagrečiai Merkinės gatvei. Įvertinant žemės sklypo reljefo perkritį ir jo kryptį (apie 6 m iš rytų į vakarus), namas projektuojamas šlaite, t.y. pirmo aukšto rytinė siena yra užkasta, o antro aukšto rytinėje iš mano patalpų patenkama į terasą ir vidinį kiemą. Formuojant reljefo terasas, projektuojami atskiri inžineriniai statiniai - atraminės sienutės. Įvažiavimo vieta iš Merkinės gatvės į projektinį sklypą nekeičiama. Iš Merkinės gatvės pusės priešais namą projektuojama stoginė automobiliams (2 automobiliai) su sandėliuku.
Architektūriniai sprendiniai	Vienbutis gyvenamasis namas projektuojamas dviejų aukštų, pritaikant jį prie žemės sklypo reljefo perkritimo. Terasos įrengiamos pirmame ir antrame aukštuose. Taip pat įrengiamas eksploatuojamas stogas ant dalies pirmo aukšto tūrio. Prišais gyvenamąjį namą, nuo gatvės pusės projektuojama automobilių stoginė (2 automobiliai) Gyvenamojo namo stogai – plokšti, automobilių stoginės – vienslatis. Bendras gyvenamojo namo patalpų plotas – 181,79 m ² . Stoginės užstatymo plotas – 48 m ² Visas užstatymo plotas – 190,18 m ² . Gyvenamojo namo aukštis nuo nulinės grindų altitudės (0,00=+174,60) iki aukščiausios namo dalies – 7,40 m (+182,00) Aukštis nuo vidutinės projektinės žemės altitudės (+176,20) iki aukščiausios stogo konstrukcijos - 5,80 m (+182,00). Automobilių stoginės aukštis – 3,23 m (+177,33). Fasadų apdaila – baltos spalvos tinkas ir tamsiai pilkos spalvos klinkerinės plytelės.
SKLYPO PLANAS	
Sklypo techniniai rodikliai	<ul style="list-style-type: none"> • sklypo plotas - 869 m² • sklypo užstatymo tankumas - 21,88 % • sklypo užstatymo plotas - 190,18 m² • apželdintas žemės plotas - 404,66 m² (46,57 %)

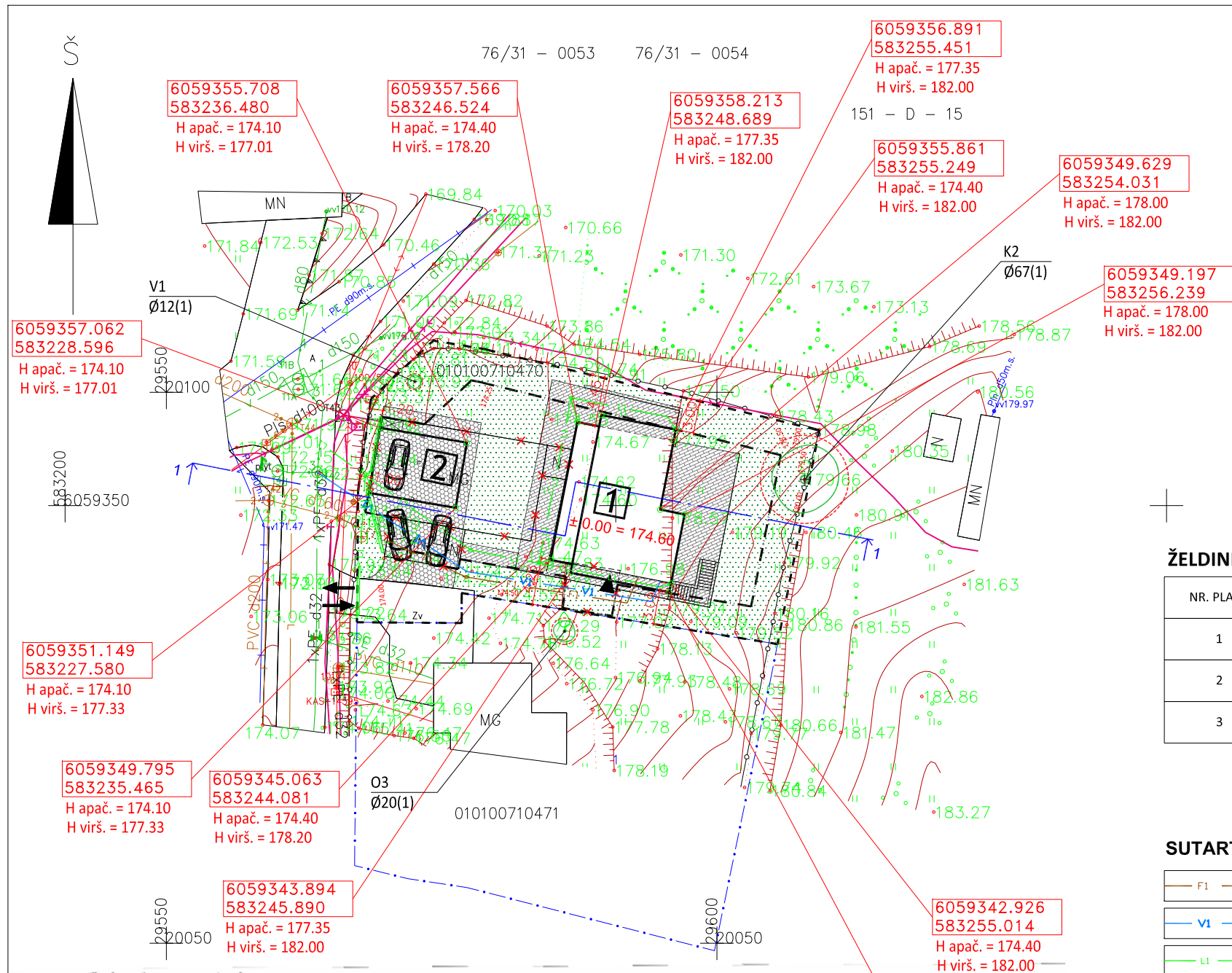
	<ul style="list-style-type: none"> • kietų dangų plotas (nepatenkantis į užstatymo plotą) -157,42 m² (18,12 %) • nelaidžių dangų plotas - 347,60 m² (40,00 %) • automobilių stovėjimo vietų skaičius - 3 vnt. • sklypo užstatymo intensyvumas - 20,92 % <p>PASTABA: Bendras projektuojamų nelaidžių dangų plotas yra 347,60 m², kas sudaro 40,00 % žemės sklypo ploto. Į nelaidžių dangų plotą įskaičiuotas užstatymo plotas (190,18 m²) ir kietų dangų plotas (157,42 m²).</p>
Statinių išdėstymas sklype	<p>Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Vadovaujantis STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai gyvenamieji pastatai“ 8 priedo 1 p. ir 9 priedo 4 p. nuostatomis, statiniai turi būti išdėstomi taip, kad nepažeistų gretimų sklypų savininkų ar naudotojų pagrįstų interesų.</p> <p>Minimalus atstumas nuo atskirai statomo namo ir jo priklausinių iki kaimyninio žemės sklypo ribos turi būti ne mažesnis kaip 3 metrai. 3 m atstumu nuo sklypo ribos statinio (pastato ar stogų turinčio inžinerinio statinio) bet kurių konstrukcijų aukštis, skaičiuojant jį nuo žemės sklypo ribos paviršiaus altitudės, negali būti didesnis kaip 8,5 m; didesniais atstumais statinių konstrukcijų aukštis gali būti didinamas išlaikant reikalavimą, kiekvienam papildomam virš 8,5 m aukščio metrui atstumas didinamas po 0,5 m. Šiame punkte nurodyti atstumai gali būti mažinami gavus besiribojančio žemės sklypo savininko ar valdytojo rašytinį sutikimą. Atstumas tikslinamas priklausomai nuo statinių gaisrinės saugos reikalavimų (Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie VRM direktoriaus 2010-12-07 įsakymas Nr. 1-338, "Dėl gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų patvirtinimo").</p>
Vandens telkiniai	Artimoje sklypo aplinkoje vandens telkinių nėra.
Sklypo paruošimas statybai	<p>Grunto augalinis sluoksnis iki 0,2 m storiu nukasamas ir sandėliuojamas statybos darbų technologijos projekte nurodytoje vietoje iki bus panaudotas įrengiant sklypo žaliuosius plotus.</p> <p>Atliekos tvarkomos, vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 1999 m. liepos 14 d. įsakymu Nr. 217 (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. gegužės 3 d. įsakymo Nr. D1 368 redakcija) patvirtintomis "Atliekų tvarkymo taisyklėmis".</p>
Susiekimo komunikacijos / įvažiavimas į sklypą	Įvažiavimas į sklypą yra iš Merkinės g. Įvažiavimo vieta nekeičiama.
Sklypo plano sprendiniai	<p>Projektuojamas dviejų aukštų gyvenamas namas lygiagrečiai Merkinės gatvei. Įvertinant žemės sklypo reljefo perkritį ir jo kryptį (apie 6 m iš rytų į vakarus), namas projektuojamas šlaite, t.y. pirmo aukšto rytinė siena yra užkasta, o antro aukšto rytinėje iš mano patalpų patenkama į terasą ir vidinį kiemą. Formuojant reljefo terasas, projektuojami atskiri inžineriniai statiniai - atraminės sienutės.</p> <p>Iš Merkinės gatvės pusės priešais namą projektuojama stoginė automobiliams (2 automobiliai) su sandėliuku.</p>
Projektuojamų statinių nužymėjimas	Projektuojamo pastato ir kitų sklypo elementų nužymėjimas atliktas koordinatėmis (LKS koordinacių sistemoje) arba nurodant atstumus nuo statinių ašių, sklypo ribų ar kitų koordinatėmis nužymėtų objektų.
Esami želdiniai	<p>Projektiniame sklype yra šie želdiniai (medžiai):</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Vyšnia 2. Paprastasis klevas <p>Gretimame sklype arti sklypo ribos yra šie želdiniai (medžiai):</p> <ol style="list-style-type: none"> 3. Obelis. <p>Želdiniai (medžiai) netrukto naujų statinių statyboms ir nėra kertami.</p> <p>PASTABA: Želdiniai pažymėti ir pateikta Želdinių inventORIZACIJOS lentelė brėžinyje „Sklypo planas. Dangu planas“.</p>
Želdinimas	Projektuojamos augalų vietos yra atsižvelgiant į numatomus inžinerinius tinklus. Želdiniai parenkami atitinkantys vietovės klimatinę zoną. Želdiniai sodinami pavasarį arba rudenį. Medžių

	ir krūmų sodinimui dirva įdirbama, išlyginama ir patręšiama. Medžiams kasamos 70 cm, krūmams 50 cm gylio duobės. Duobės kasamos apvalios arba kvadratinės. Sodinant stambius medžius, duobės daromos 10-15 cm gilesnės ir 40 cm platesnės, nei medžio šaknys.	
Automobilių parkavimas	Automobilių stovėjimo vietų skaičius sklype nustatomas vadovaujantis STR 2.06.04:20011 "Gatvės. Bendrieji reikalavimai" 30 lentele:	
	Eil. Nr.	Pastatų
	1.	Gyvenamosios paskirties pastatai
	1.1	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai
	Projektuojamo pastato naudingas plotas – 181,79 m ² . Minimalus reikalingas automobilių stovėjimo vietų skaičius – 3 vietos. Sklype projektuojamos 3 parkavimo vietos.	
Teritorijos vertikalus planavimas, lietaus vandens nuvedimas	Teritorijos aukščiai planuojami maksimaliai derinantys prie esamo reljefo aukščių. Sklypo vertikalus planavimas atliktas vadovaujantis LR galiojančiais normatyviniais dokumentais ir technologinio proceso ypatumais, taip pat atsižvelgiant į paviršinio lietaus vandens nuvedimo būtinybę.	
LAUKO INŽINERINIAI TINKLAI.		
Lauko vandentiekis ir nuotekos	<p>Vandentiekis Reikiama vandens kiekį projektuojamam pastatui numatoma tiekti prisijungus prie miesto vandentiekio tinklo Merkinės gatvėje. Geriamojo vandens suvartojimas – 0,5 m³/d, 0,15 m³/hmax. Prisijungimo vietoje projektuojama požeminė uždarymo sklendė su prailginimo velenu ir apsaugine kapa. Lauko šalto vandentiekio ivadas suprojektuotas iš PE100, PN10 vandentiekio vamzdžiu d32, skirtų transportuoti geriamos kokybės vandenį. Pastate suprojektuotas vandens apskaitos mazgas, kuris susideda iš uždaromosios armatūros ir šalto vandens skaitiklio.</p> <p>Buitinės nuotekos Projektuojamame pastate susidaranti nuotekos bus nuvedamos į miesto buitinių nuotekų tinklus Merkinės gatvėje. Buitinių nuotekų kiekis – 0,5 m³/d, 0,15 m³/hmax. Buitinių nuotekų išvadas projektuojamas iš PVC d110 ir d160 savitakinių nuotekų vamzdžių. Tinklo priežiūrai projektuojamas PP d315 pravalymo šulinėlis.</p> <p>Lietaus nuotekos Nuo naujai projektuojamų statinių stogų ir kietųjų sklypo dangų lietaus nuotekos bus surenkamos, transportuojamos PVC savitakiniais vamzdžiais ir išleidžiamos į miesto lietaus nuotekų tinklus Merkinės gatvėje. Lietaus nuotekų tinklas projektuojamas iš PVC d110 ir d160 savitakinių nuotekų vamzdžių. Tinklo priežiūrai projektuojamas PP d315 pravalymo šulinėlis.</p>	
Elektros tiekimas	Elektros tiekimas projektuojamas atskiru projektu.	
Drenažo sistema	Sklype esamų drenažo tinklų nėra.	

STATINIŲ ARCHITEKTŪRA	
Projektuojamas statinys	<p>Vienbutis gyvenamasis namas projektuojamas dviejų aukštų, pritaikant jį prie žemės sklypo reljefo perkritimo. Terasos įrengiamos pirmame ir antrame aukštuose. Taip pat įrengiamas eksploatuojamas stogas ant dalies pirmo aukšto tūrio. Prišais gyvenamąjį namą, nuo gatvės pusės projektuojama automobilių stoginė (2 automobiliai) Gyvenamojo namo stogai – plokšti, automobilių stoginės – vienšlatis.</p> <p>Bendras gyvenamojo namo patalpų plotas – 181,79 m². Stoginės užstatymo plotas – 48 m² Visas užstatymo plotas – 190,18 m².</p> <p>Gyvenamojo namo aukštis nuo nulinės grindų altitudės (0,00=+174,60) iki aukščiausios namo dalies – 7,40 m (+182,00) Aukštis nuo vidutinės projektinės žemės altitudės (+176,20) iki aukščiausios stogo konstrukcijos - 5,80 m (+182,00). Automobilių stoginės aukštis – 3,23 m (+177,33).</p>
Pastato funkcinio ryšio ir zonavimo sprendiniai	<p>Pagrindinis įėjimas į gyvenamąjį namą numatomas iš gatvės (vakarų) pusės. Pirmame aukšte išdėstytos bendro naudojimo patalpos, svečių kambarys, techninės patalpos. Vakarinėje namo pusėje, iš gyvenamojo kambario numatomas pateikimas į terasą.</p> <p>Laiptai patenkama į antrą aukštą. Antrame aukšte išdėstyti miegamieji, sanmazgoi, darbo kambarys ir pirtis. Iš antro aukšto galima patekti į dvi terasas – vakarinėje pusėje ant eksploatuojamo pirmo aukšto tūrio stogo ir už namo rytinėje pusėje.</p>
Išorės apdaila	Fasadų apdaila – baltos spalvos tinkas ir tamsiai pilkos spalvos klinkerinės plytelės..
Stogas	<p>Gyvenamojo namo stogas – plokščias, sutapdintas su minimaliu nuolydžiu. Stogo danga – prilydoma bituminė ruloninė.</p> <p>Automobilių stoginės stogas – vienšlaitis. Stogo danga – plieninė skarda (click sistema).</p> <p>Baigiant dengti stogą svarbu taisyklingai atlikti visus baigiamuosius darbus: užsandarinti tarpus prie ventiliacijos angų, antenų ir kitų įvairaus tipo angų. Apdailos darbams galima naudoti specialiai pagamintas detales arba pasidaryti jas iš cinkuotos dažytos plieninės skardos.</p> <p>Lietvamzdžiai (100 mm) – pagal sisteminį pasirinktos firmos katalogą. Latakai ir lietvamzdžiai montuojami pagal STR 2.04.01:2018 "Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys" 11 skirsnio 73 p.</p> <p>Būtina įrengti visus stogui reikalingus konstrukcinius sluoksnius pagal STR 2.04.01:2018 "Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys" 11 skirsnio 64 p.</p>
Sienos ir pertvaros, grindys	<p>Gyvenamojo namo lauko sienos iš liekamųjų klojinių elementų, fasadai armuojami, tinkuojami arba klijuojamos klinkerinės plytelės.</p> <p>Konstruktivinės ir nenešančios vidinės sienos – silikatinių blokų mūro, tinkuojamos. Priklausomai nuo patalpos paskirties parenkama sienų apdailos medžiaga.</p> <p>Grindys – medinės klijuotos parketlentės (svetainė, miegamieji kambariai, koridorius), akmens masės – WC, virtuvės, pag. patalpos. Grindys ant grunto - armuotas betonas ant liktinių klojinių elementų. Priklausomai nuo patalpos paskirties parenkama lubų / grindų apdailos medžiaga. Tikslūs parinkti konstrukciniai sprendiniai pateikiami SK dalyje.</p>
Langai	Langai plastikiniai su išbaigta gamykline apdaila. Stiklo paketas - 3 stiklų, dviejų kamerų. Lango rėmas - min 5 kamerų. Šiluminės savybės tikslinamos techninio projekto rengimo metu.
Durys	<p>Pagrindinės lauko durys - plieninio karkaso su šoniniu langu. Šiluminės savybės tikslinamos techninio projekto rengimo metu.</p> <p>Patalpų vidinės durys – medinio karkaso su MPD užpildu.</p>
Vidaus apdaila	<p>Priklausomai nuo patalpos paskirties parenkama lubų / grindų apdailos medžiaga.</p> <p>Sienos - tinkuojamos, glaistomos ir dažomos. Virtuvės, wc, pag. patalpose - keraminių plytelių apdailos sienos.</p> <p>Vidinės sienos ir lubos dažomos emulsiniais dažais individualiai pasirinkta spalva. Medinės apdailos dalys namo viduje apsaugomos nuo drėgmės specialiais impregnantais ir beicuotos specialiomis priemonėmis.</p> <p>Drėgnose patalpose (tualetas, vonios kambarys, virtuvė, katilinė, kt.) grindys klojamos akmens masės plytelėmis, naudojama hidroizoliacija.</p>

PROJEKTAS ATITINKA LR GALIOJANČIŲ TEISĖS AKTŲ – ĮSTATYMŲ, NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, BEI KITŲ DOKUMENTŲ, REGLAMENTUOJANČIŲ PASTATŲ PROJEKTAVIMĄ IR STATYBĄ, REIKALAVIMUS.

Statinio projekto vadovas Vytenis Andrėnas _____ Kval. atest. nr. A1339



SKLYPO BENDRIEJI RODIKLIAI:

1.1 sklypo plotas	869 m ²
1.2 sklypo užstatymo tankumas	21,88 %
1.3 sklypo užstatymo plotas	190,18 m ²
1.4 apželdintas žemės plotas	404,66 m ² (46,57 %)
1.5 kietų dangų plotas (nepatenkantis į užstatymo plotą)	157,42 m ² (18,12 %)
1.6 nelaidžių dangų plotas	347,60 m ² (40,00 %)
1.7 automobilių stovėjimo vietų sk.	3 vnt.
1.8 sklypo užstat. intensyvumas	20,92 %

PASTABA:
Bendras projektuojamų nelaidžių dangų plotas yra 347,60 m², kas sudaro 40,00 % žemės sklypo ploto. Į nelaidžių dangų plotą įskaičiuotas užstatymo plotas (190,18 m²) ir kietų dangų plotas (157,42 m²).



ŽELDINIŲ INVENTORIZACIJOS LENTELĖ

NR. PLANE	MEDŽIO RŪŠIS LIETUVIŠKAI	MEDŽIO RŪŠIS LOTYNIŠKAI	KAMIENŲ D 1.30 m AUKŠTYJE (cm)	KAMIENŲ D TIES KAKLELIU (cm)	ŠAKNŲ PLOTO SPINDULYS (m)	LAJOS PROJEKCIJA NUO AŠIES Š, R, P, V KRYPTIMIS (m)	MEDŽIO BŪKLĖS INDEKSAS 1, 2, 3, 4, 5	SIŪLOMOS / BŪTINOSIOS ARBORISTINĖS / TVARKYMO PRIEMONĖS
1	VYŠNIA	CERASUS	12	18	1	0,59; 0,60; 0,63; 0,61	1	-
2	PAPRASTASIS KLEVAS	ACER PLATANOIDES	67	80	2	3,08; 3,10; 3,02; 2,95	1	-
3	OBELIS	MALUS	20	25	3	0,93; 0,92; 0,97; 1,00	1	-

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

---	SKLYPO RIBA
---	UŽSTATYMO RIBA
↔	ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
▶	ĮEJIMAI Į PASTATĄ
1	PROJEKTUOJAMAS GYVENAMAS NAMAS
2	PROJEKTUOJAMA STOGINĖ AUTOMOBILIAMS
🚗	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA
☒	BUITINIŲ ATLIEKŲ SAUGOJIMO KONTEINERIAI
V1 Ø12(1)	ESAMI MEDŽIAI
×	NAIKINAMI PASTATAI

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI (INŽINERINIAI TINKLAI)

F1	Preliminarūs buitinių nuotekų tinklai
V1	Preliminarūs vandentiekio tinklai
LI	Preliminarūs lietaus nuotekų tinklai

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

▨	PROJEKTUOJAMA TRINKELIŲ DANGA (VAŽIUOJAMOJI DALIS)
▨	PROJEKTUOJAMA TRINKELIŲ DANGA (TAKAI IR NUOGRINDA)
▨	PROJEKTUOJAMA DEKORATYVINĖ VEJA
---	PROJ. KELIO IR ŠALIGATVIŲ BORTAI

Topografinis planas suderintas:

Suderinimo data	2021-08-31
	Suteiktas unikalus Nr. 010100710470

Derinimo išrašas tikras S.M. [redacted]

Tikslumo klasė B: Horizontalus-0.10m Vertikalus-0.10m
Topografinio plano tipas - Pilno turinio
Koordinacių sistema: LKS 1994
Aukščių sistema: Lietuvos valstybinė aukščių sistema

UAB "GEOMANAI"
Žvalgų g. 8, Vilnius
Mob. 8 603 45805, info@geomanai.lt

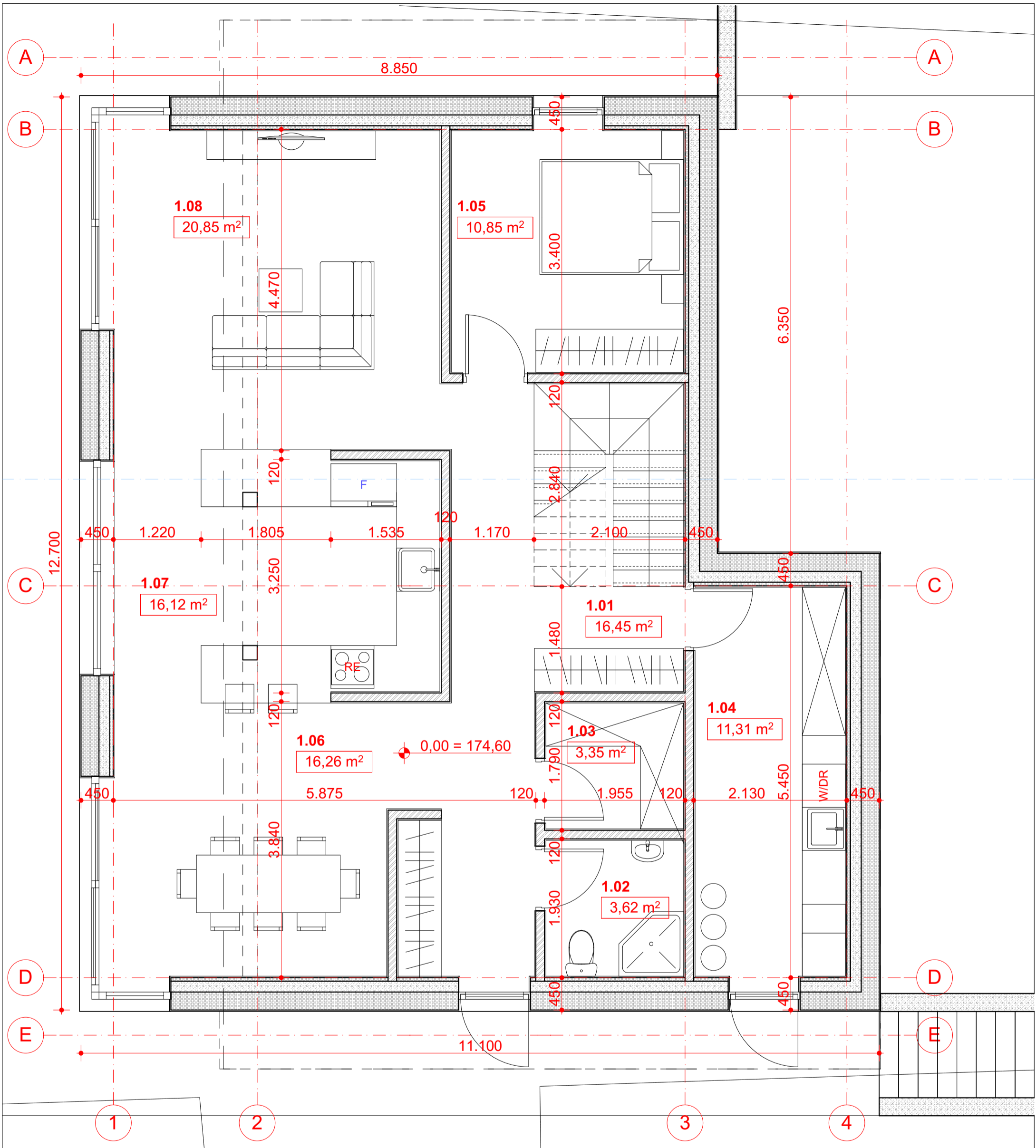
Adresas: Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Merkinės g. 6

PAREIGOS	PAVARDĖ
Direktorius	J. Giedraitis
Geodezininkas	S.M. [redacted]

BRĖŽINYS Topografinė nuotrauka M1:500

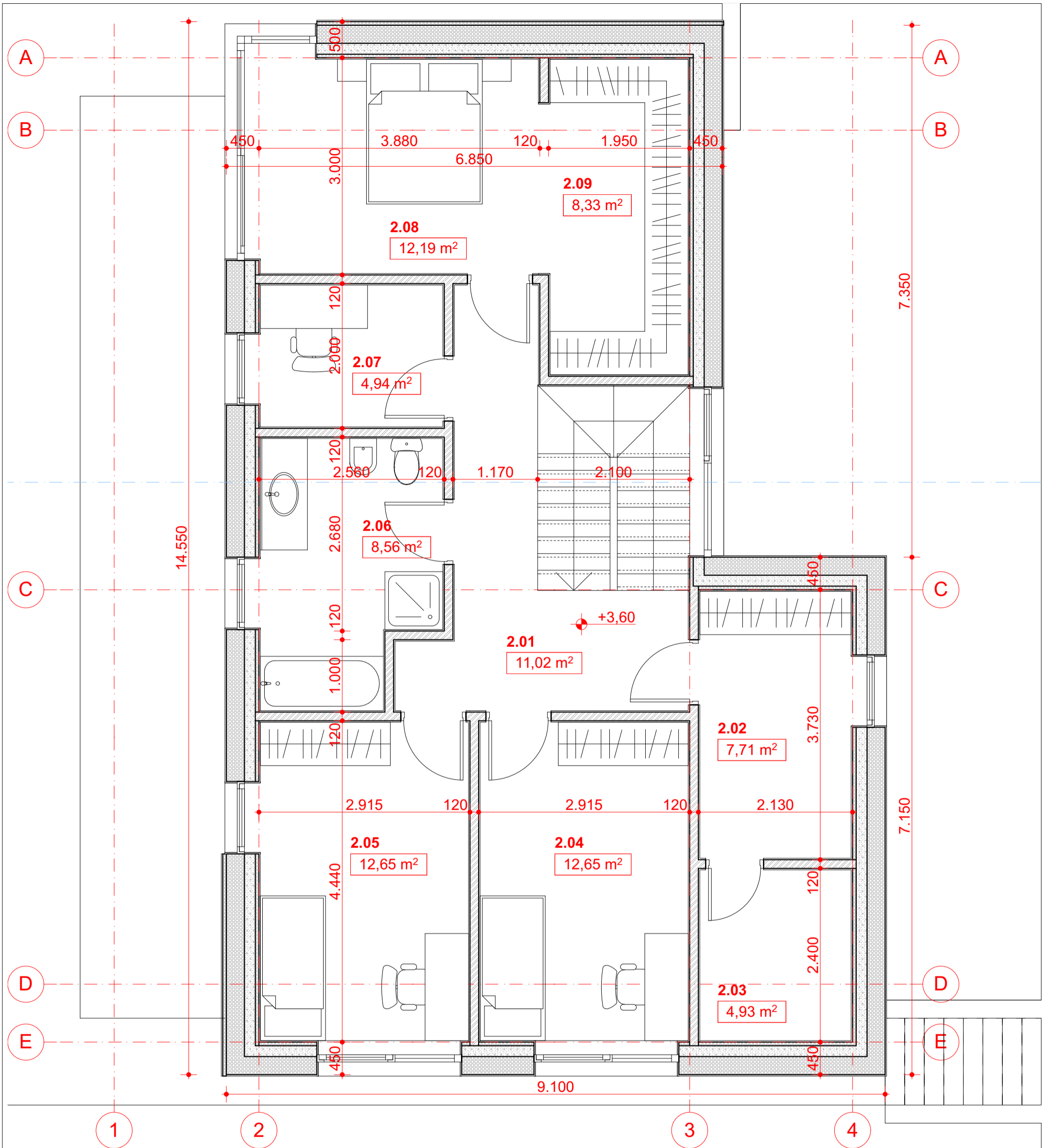
UŽSAKOVAS	Objekto Nr.	Mastelis	Lapo Nr./sk.	Data
		M 1:500	1/1	2021.08.18

0	2023-03	PROJEKTO VIEŠINIMUI
LAIDA	Išleidimo data	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS:	PROJEKTO PAVADINIMAS
	ARCHITEKTAS VYTENIS ANDRĖNAS IDV. VEIKLOS PAŽYMĖJIMO NR.: (32.2)-G18-1492 Tel.: 8 686 43904 El.p.: vyttanas@gmail.com	VIENBUTIS GYVENAMAS NAMAS. MERKINĖS G. 6, VILNIAUS M. SAV. NAUJO STATINIO STATYBA
A1339	PV	VYTENIS ANDRĖNAS
A1339	PDV	VYTENIS ANDRĖNAS
STADIJA:	STATYTOJAS:	BRĖŽINIO ŽYMUO:
PP	D. I.	2021-09-PP-SP-01
		LAPAS LAPŲ
		1 1



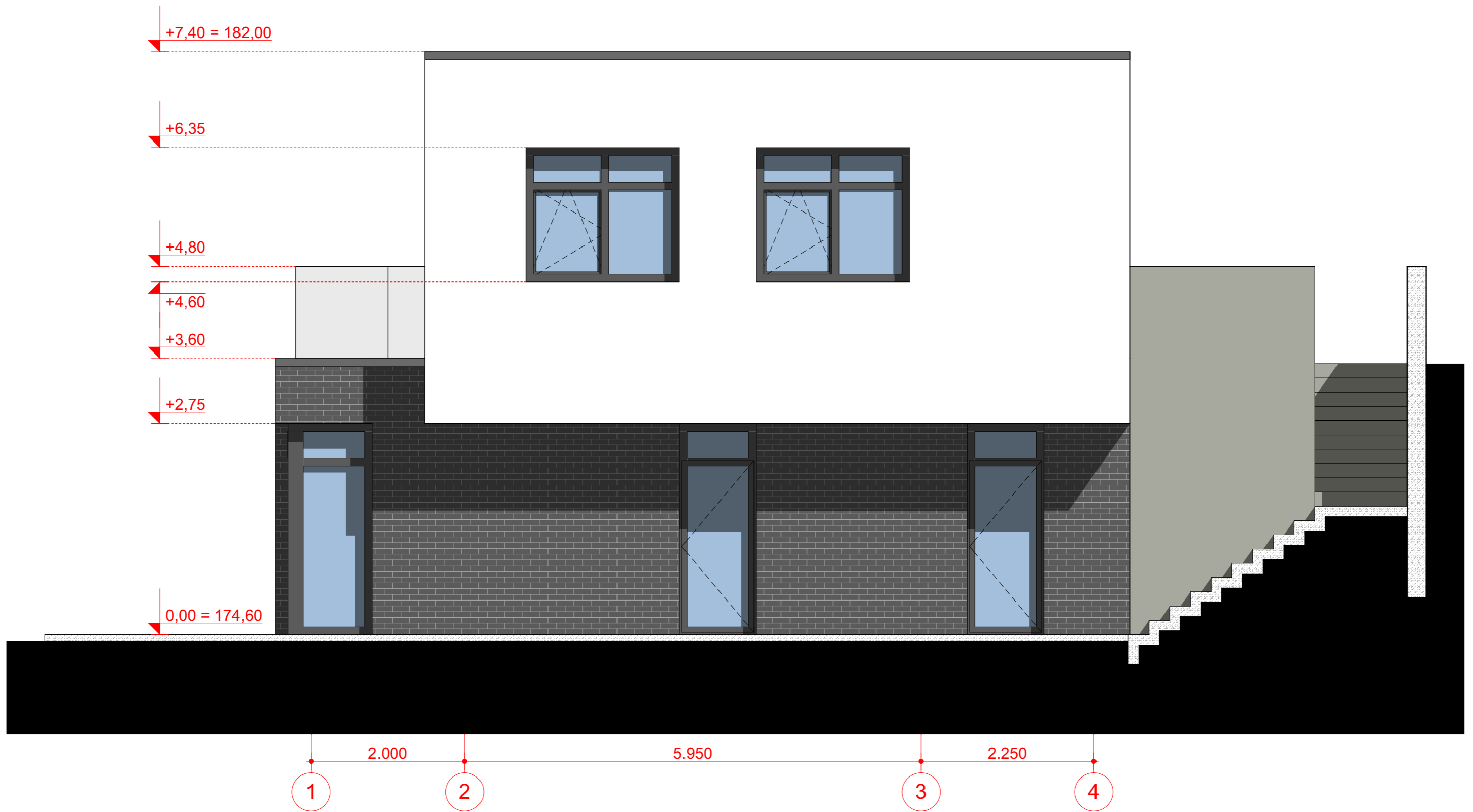
VIENBUTIS GYVENAMAS NAMAS		
NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS
1.01	VESTIBULIS / KORIDORIUS	16,45
1.02	WC	3,62
1.03	SANDĖLIUKAS	3,35
1.04	TECH. PATALPA	11,31
1.05	KAMBARYS	10,85
1.06	VALGOMASIS	16,26
1.07	VIRTUVĖ	16,12
1.08	SVETAINĖ	20,85
2.01	KORIDORIUS	11,02
2.02	PRIEŠPIRTIS	7,71
2.03	PIRTIS	4,93
2.04	KAMBARYS	12,65
2.05	KAMBARYS	12,65
2.06	WC	8,56
2.07	DARBO KAMBARYS	4,94
2.08	KAMBARYS	12,19
2.09	DRABUŽINĖ	8,33
		181,79 m²

O	2023-02	PROJEKTO VIEŠINIMUI
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS:	PROJEKTO PAVADINIMAS
	ARCHITEKTAS VYTENIS ANDRĖNAS IDV. VEIKLOS PAŽYMĖJIMO NR.: (32.2)-G18-1492 Tel.: 8 686 43904 El.p.: vytatanas@gmail.com	VIENBUTIS GYVENAMAS NAMAS. MERKINĖS G. 6, VILNIAUS M. SAV. NAUJO STATINIO STATYBA
A1339	PV	VYTENIS ANDRĖNAS
A1339	PDV	VYTENIS ANDRĖNAS
STADIJA:	STATYTOJAS:	BRĖŽINIO PAVADINIMAS:
PP	D. I.	M 1:50 LAIDA
		PIRMO AUKŠTO PLANAS
		BRĖŽINIO ŽYMUO:
		2021-09-PP-SA-01
		LAPAS LAPŲ
		1 1

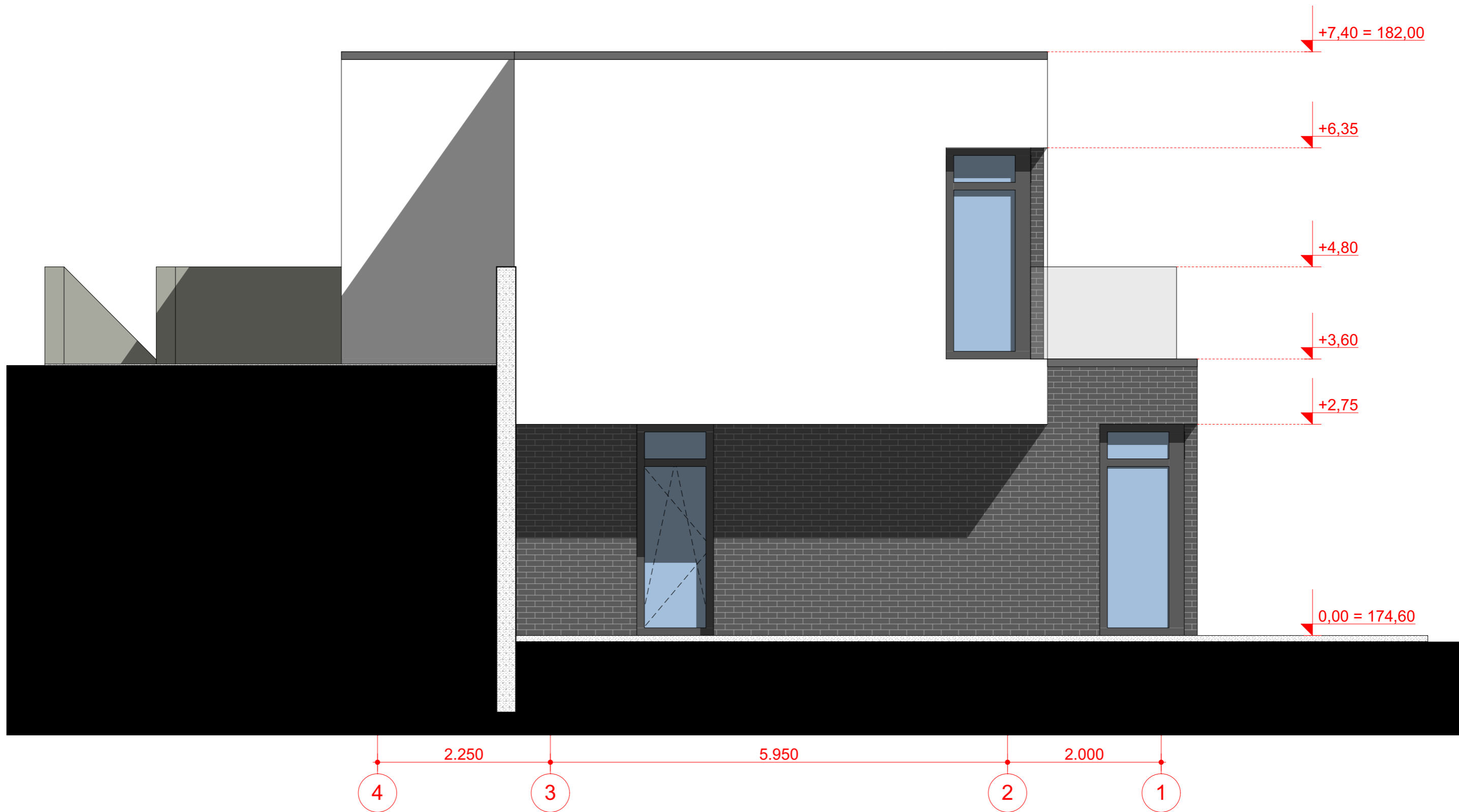


VIENBUTIS GYVENAMAS NAMAS		
NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS
1.01	VESTIBULIS / KORIDORIUS	16,45
1.02	WC	3,62
1.03	SANDĖLIUKAS	3,35
1.04	TECH. PATALPA	11,31
1.05	KAMBARYS	10,85
1.06	VALGOMASIS	16,26
1.07	VIRTUVĖ	16,12
1.08	SVETAINĖ	20,85
2.01	KORIDORIUS	11,02
2.02	PRIEŠPIRTIS	7,71
2.03	PIRTIS	4,93
2.04	KAMBARYS	12,65
2.05	KAMBARYS	12,65
2.06	WC	8,56
2.07	DARBO KAMBARYS	4,94
2.08	KAMBARYS	12,19
2.09	DRABUŽINĖ	8,33
		181,79 m²

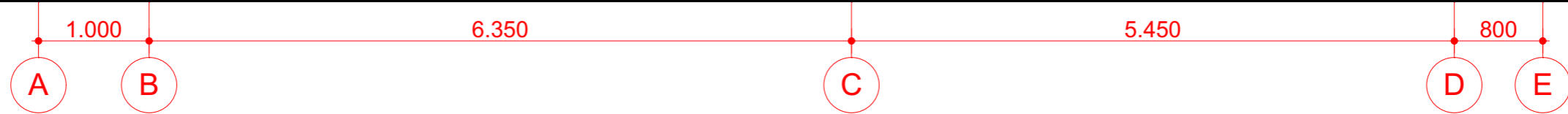
O	2023-02	PROJEKTO VIEŠINIMUI			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS			
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS: ARCHITEKTAS VYTENIS ANDRĖNAS IDV. VEIKLOS PAŽYMĖJIMO NR.: (32.2)-G18-1492 Tel.: 8 686 43904 El.p.: vytatanas@gmail.com		PROJEKTO PAVADINIMAS VIENBUTIS GYVENAMAS NAMAS. MERKINĖS G. 6, VILNIAUS M. SAV. NAUJO STATINIO STATYBA		
A1339	PV	VYTENIS ANDRĖNAS	BRĖŽINIO PAVADINIMAS:		M 1:50
A1339	PDV	VYTENIS ANDRĖNAS	ANTRO AUKŠTO PLANAS		LAIDA
					O
STADIJA:	STATYTOJAS:	BRĖŽINIO ŽYMUO:		LAPAS	LAPŲ
PP	D. I.	2021-09-PP-SA-02		1	1



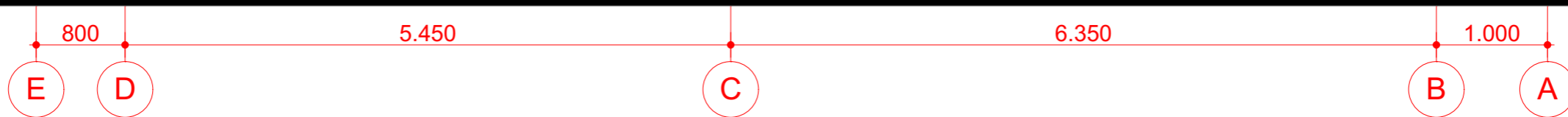
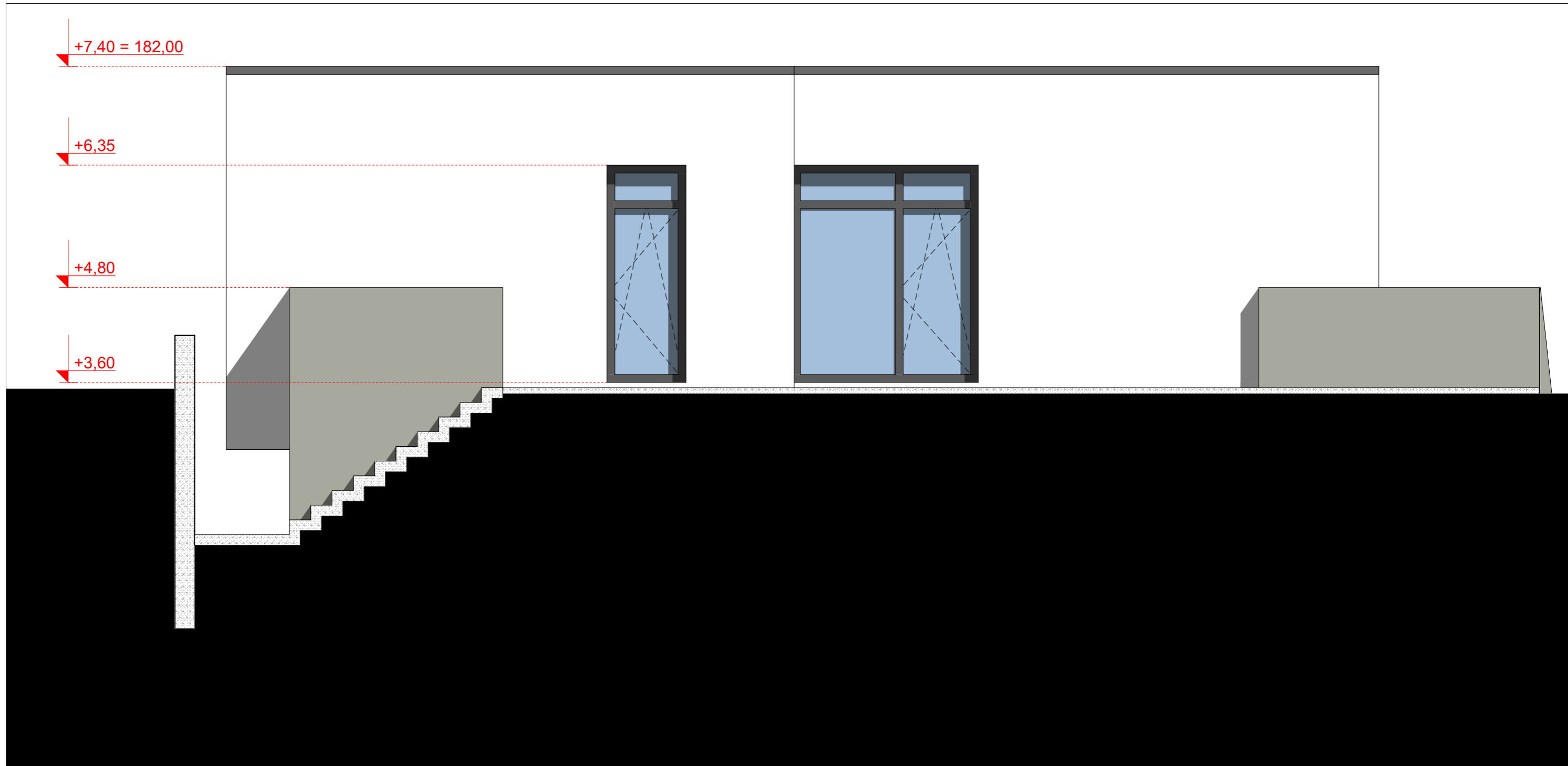
O	2023-02	PROJEKTO VIEŠINIMUI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS: ARCHITEKTAS VYTENIS ANDRĖNAS IDV. VEIKLOS PAŽYMĖJIMO NR.: (32.2)-G18-1492 Tel.: 8 686 43904 El.p.: vytatanas@gmail.com		PROJEKTO PAVADINIMAS: VIENBUTIS GYVENAMAS NAMAS. MERKINĖS G. 6, VILNIAUS M. SAV. NAUJO STATINIO STATYBA	
A1339	PV	VYTENIS ANDRĖNAS	BRĖŽINIO PAVADINIMAS: FASADAS 1-4	M 1:50
A1339	PDV	VYTENIS ANDRĖNAS		LAIDA
				O
STADIJA:	STATYTOJAS:		BRĖŽINIO ŽYMUO:	LAPAS
PP	D. I.		2021-09-PP-SA-04	LAPŲ
				1
				1



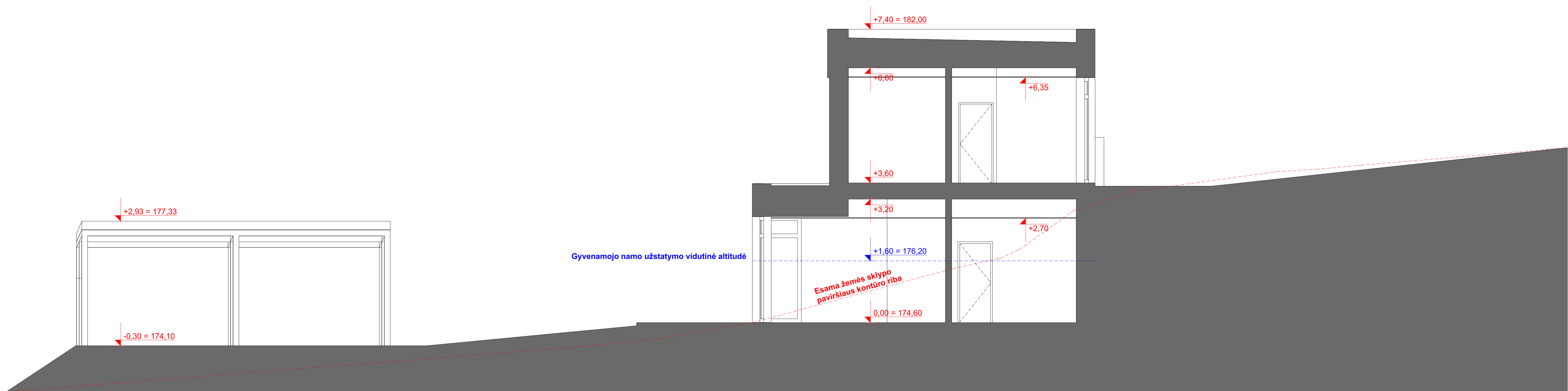
O	2023-02	PROJEKTO VIEŠINIMUI				
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS				
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS: ARCHITEKTAS VYTENIS ANDRĒNAS IDV. VEIKLOS PAŽYMĖJIMO NR.: (32.2)-G18-1492 Tel.: 8 686 43904 El.p.: vytatanas@gmail.com		PROJEKTO PAVADINIMAS: VIENBUTIS GYVENAMAS NAMAS. MERKINĖS G. 6, VILNIAUS M. SAV. NAUJO STATINIO STATYBA			
A1339	PV	VYTENIS ANDRĒNAS	BRĖŽINIO PAVADINIMAS: FASADAS 4-1	M 1:50	LAIDA	
A1339	PDV	VYTENIS ANDRĒNAS			O	
STADIJA:	STATYTOJAS:		BRĖŽINIO ŽYMUO:		LAPAS	LAPŲ
PP	D. I.		2021-09-PP-SA-05		1	1



O	2023-02	PROJEKTO VIEŠINIMUI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS: ARCHITEKTAS VYTENIS ANDRĒNAS IDV. VEIKLOS PAŽYMĖJIMO NR.: (32.2)-G18-1492 Tel.: 8 686 43904 El.p.: vytatanas@gmail.com		PROJEKTO PAVADINIMAS VIENBUTIS GYVENAMAS NAMAS. MERKINĖS G. 6, VILNIAUS M. SAV. NAUJO STATINIO STATYBA	
A1339	PV	VYTENIS ANDRĒNAS	BRĖŽINIO PAVADINIMAS: FASADAS A-E	M 1:50 LAIDA
A1339	PDV	VYTENIS ANDRĒNAS		O
STADIJA:	STATYTOJAS:		BRĖŽINIO ŽYMUO:	LAPAS LAPŲ
PP	D. I.		2021-09-PP-SA-06	1 1



O	2023-02	PROJEKTO VIEŠINIMUI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS: ARCHITEKTAS VYTENIS ANDRĖNAS IDV. VEIKLOS PAŽYMĖJIMO NR.: (32.2)-G18-1492 Tel.: 8 686 43904 El.p.: vytatanas@gmail.com		PROJEKTO PAVADINIMAS VIENBUTIS GYVENAMAS NAMAS. MERKINĖS G. 6, VILNIAUS M. SAV. NAUJO STATINIO STATYBA	
A1339	PV	VYTENIS ANDRĖNAS	BRĖŽINIO PAVADINIMAS: FASADAS E-A	M 1:50 LAIDA
A1339	PDV	VYTENIS ANDRĖNAS		O
STADIJA:	STATYTOJAS:		BRĖŽINIO ŽYMUO:	LAPAS LAPŲ
PP	D. I.		2021-09-PP-SA-07	1 1



- PASTABOS:
1. Be raštiško PV sutikimo, projektinių sprendinių ar specifikacijų nekeisti.
 2. Visus išmatavimus tikslinti vietoje, apie visus pastebėtus netikslumus nedelsiant informuoti PV.
 3. Visus konstruktyvinius (kolonų, sijų, laikinųjų elementų ir t.t.) išmatavimus tikslinti konstruktyvinėje projekto dalyje.
 4. Apdailų spalvas ir medžiagiškumą derinti su PV.
 5. Detalės pateikiamos projekto konstruktyvinėje dalyje.
 6. Gaminių stiprumo, mechaninio patvarumo, saugumo, įstiklinimo reikalavimai turi atitikti STR 2.05.20:2006 reikalavimus.

Architektas, PV Vytenis Andrėnas,
+370 686 43904, vyatanas@gmail.com

O	2023-02	PROJEKTO VIEŠINIMUI	
LAIKA	DATA	LAIKOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS:	PROJEKTO PAVADINIMAS:	
	ARCHITEKTAS VYTENIS ANDRĖNAS IDV. VEIKLOS PAŽYMĖJIMO NR.: (32-2)-G18-1492 Tel.: 8 686 43904 El.p.: vyatanas@gmail.com	VIEŠBUTIS GYVENAMAS NAMAS. MERKINĖS G. 6, VILNIAUS M. SAV. NAUJO STATINIO STATYBA	
A1339	PV	VYTENIS ANDRĖNAS	BRĖŽINIO PAVADINIMAS: M 1:50 LAIDA
A1339	PDV	VYTENIS ANDRĖNAS	1 PJŪVIS O
STADIJA:	STATYTOJAS:	BRĖŽINIO ŽYMUO:	LAPAS LAPŲ
PP	D. I.	2021-09-PP-SA-08	1 1



O	2023-02	PROJEKTO VIEŠINIMUI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS: ARCHITEKTAS VYTENIS ANDRĖNAS IDV. VEIKLOS PAŽYMĖJIMO NR.: (32.2)-G18-1492 Tel.: 8 686 43904 El.p.: vytatanas@gmail.com		PROJEKTO PAVADINIMAS VIENBUTIS GYVENAMAS NAMAS. MERKINĖS G. 6, VILNIAUS M. SAV. NAUJO STATINIO STATYBA	
A1339	PV	VYTENIS ANDRĖNAS		BRĖŽINIO PAVADINIMAS: M 1:1,25, 1:1 LAIDA
A1339	PDV	VYTENIS ANDRĖNAS		VIZUALIZACIJOS, SPALVINIS SPRENDIMAS O
STADIJA:	STATYTOJAS:		BRĖŽINIO ŽYMUO:	LAPAS LAPŲ
PP	D. I.		2021-09-PP-SA-12	1 1



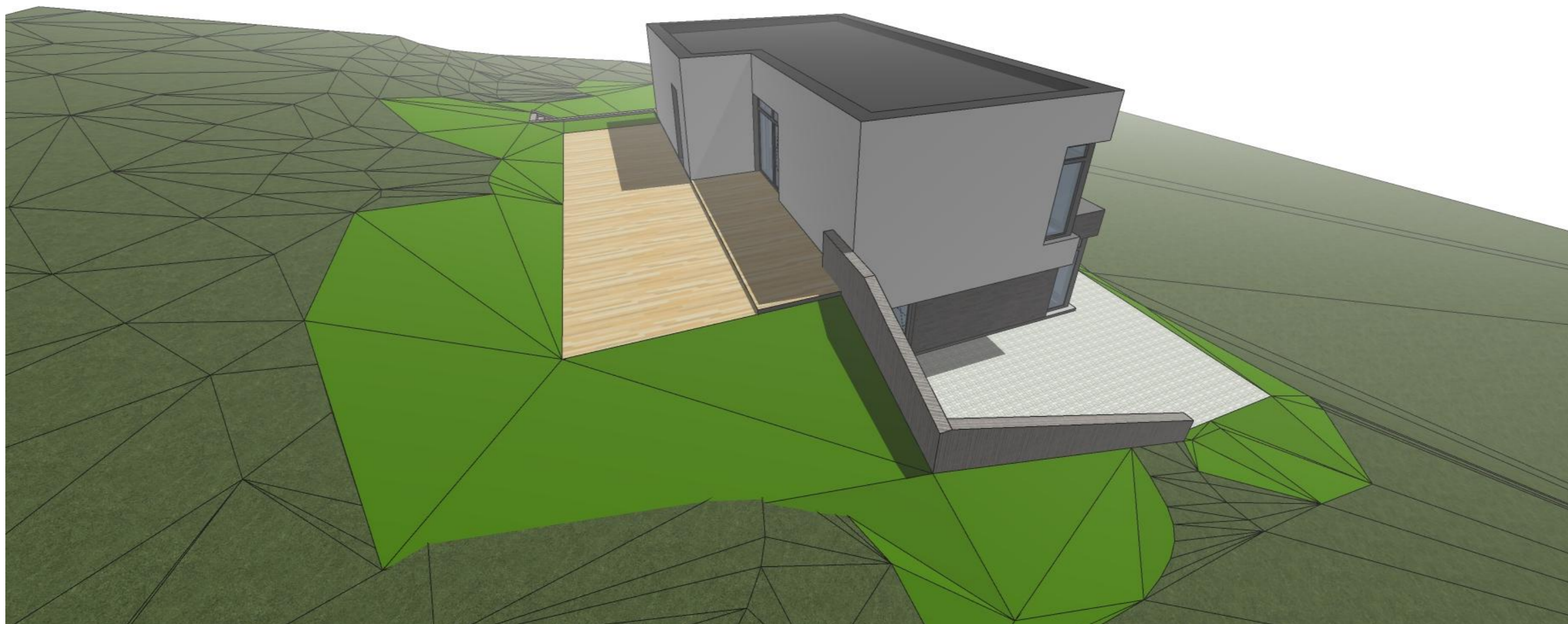
O	2023-02	PROJEKTO VIEŠINIMUI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS: ARCHITEKTAS VYTENIS ANDRĒNAS IDV. VEIKLOS PAŽYMĖJIMO NR.: (32.2)-G18-1492 Tel.: 8 686 43904 El.p.: vytatanas@gmail.com		PROJEKTO PAVADINIMAS VIENBUTIS GYVENAMAS NAMAS. MERKINĖS G. 6, VILNIAUS M. SAV. NAUJO STATINIO STATYBA	
A1339	PV	VYTENIS ANDRĒNAS	BRĖŽINIO PAVADINIMAS: VIZUALIZACIJOS, SPALVINIS SPRENDIMAS	M 1:1,25, 1:1 LAIDA
A1339	PDV	VYTENIS ANDRĒNAS		O
STADIJA:	STATYTOJAS:		BRĖŽINIO ŽYMUO:	LAPAS
PP	D. I.		2021-09-PP-SA-13	LAPŲ 1 1



O	2023-02	PROJEKTO VIEŠINIMUI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS:		PROJEKTO PAVADINIMAS	
	ARCHITEKTAS VYTENIS ANDRĖNAS IDV. VEIKLOS PAŽYMĖJIMO NR.: (32.2)-G18-1492 Tel.: 8 686 43904 El.p.: vytatanas@gmail.com		VIENBUTIS GYVENAMAS NAMAS. MERKINĖS G. 6, VILNIAUS M. SAV. NAUJO STATINIO STATYBA	
A1339	PV	VYTENIS ANDRĖNAS		BRĖŽINIO PAVADINIMAS: M 1:1,25, 1:1,05
A1339	PDV	VYTENIS ANDRĖNAS		
				VIZUALIZACIJOS, SPALVINIS SPRENDIMAS
STADIJA:	STATYTOJAS:		BRĖŽINIO ŽYMUO:	
PP	D. I.		2021-09-PP-SA-14	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1



O	2023-02	PROJEKTO VIEŠINIMUI			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS			
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS: ARCHITEKTAS VYTENIS ANDRĖNAS IDV. VEIKLOS PAŽYMĖJIMO NR.: (32.2)-G18-1492 Tel.: 8 686 43904 El.p.: vytatanas@gmail.com		PROJEKTO PAVADINIMAS VIENBUTIS GYVENAMAS NAMAS. MERKINĖS G. 6, VILNIAUS M. SAV. NAUJO STATINIO STATYBA		
A1339	PV	VYTENIS ANDRĖNAS		BRĖŽINIO PAVADINIMAS: VIZUALIZACIJOS. SPALVINIS SPRENDIMAS	
A1339	PDV	VYTENIS ANDRĖNAS			
				M 1:1,25, 1:1,11	
					LAIDA O
STADIJA:	STATYTOJAS:		BRĖŽINIO ŽYMUO:		LAPAS
PP	D. I.		2021-09-PP-SA-15		LAPŲ 1
					1



O	2023-02	PROJEKTO VIEŠINIMUI			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS			
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS: ARCHITEKTAS VYTENIS ANDRĒNAS IDV. VEIKLOS PAŽYMĖJIMO NR.: (32.2)-G18-1492 Tel.: 8 686 43904 El.p.: vytatanas@gmail.com			PROJEKTO PAVADINIMAS VIENBUTIS GYVENAMAS NAMAS. MERKINĖS G. 6, VILNIAUS M. SAV. NAUJO STATINIO STATYBA	
A1339	PV	VYTENIS ANDRĒNAS		BRĖŽINIO PAVADINIMAS:	M 1:1,25 LAIDA
A1339	PDV	VYTENIS ANDRĒNAS		VIZUALIZACIJOS, SPALVINIS SPRENDIMAS	O
STADIJA:	STATYTOJAS:			BRĖŽINIO ŽYMUO:	LAPAS LAPŲ
PP	D. I.			2021-09-PP-SA-16	1 1

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PRITARIMO PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS MERKINĖS G. 6
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-07-13 Nr. A51-118144/23(3.3.2.26E-MPA)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Benius Bučelis, Skyriaus vedėjas laikinai vykdamasis vyriausiojo miesto architekto funkcijas, Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	BENIUS BUČELIS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-07-13 11:51:51 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-07-13 11:52:04 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2019-08-24 13:56:25 – 2024-08-22 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.72
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-07-13 14:03:01)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023-07-13 14:03:01 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“