



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS PAVADUOTOJAS

ĮSAKYMAS DĖL LEIDIMO KOREGUOTI TERITORIJOS PRIE ŽIRNIŲ IR LIEPKALNIO GATVIŲ DETALIOJO PLANO SKLYPŲ NR. 1 IR NR. 2 SPRENDINIUS INICIJAVIMO PAGRINDU

2022 m. gegužės d. Nr.
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo, 6 straipsnio 3 dalimi, 17 straipsnio 8 ir 9 dalimis, 28 straipsnio 2 dalimi, Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“ patvirtintų Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių 315 punktu ir 318.1.2, 318.1.3 papunkčiais ir Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. kovo 19 d. įsakymo Nr. 40-144/21 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojos Danutos Narbut įgaliojimų“ 1.1.3 papunkčiu:

1. L e i d ž i u koreguoti teritorijos prie Žirnių ir Liepkalnio gatvių detaliojo plano, patvirtinto Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2011 m. balandžio 6 d. sprendimu Nr. 1-2096 „Dėl teritorijos prie Žirnių ir Liepkalnio gatvių detaliojo plano tvirtinimo“, sklypų Nr. 1 ir Nr. 2 sprendinius žemės sklypuose (kadastro Nr. 0101/0071:0526 ir Nr. 0101/0071:0508) tarp Žirnių ir Ilgalaukio gatvių.

2. N u s t a t a u šiuos planavimo tikslus ir uždavinius: nekeičiant detalioju planu suplanuotų žemės sklypų paskirties ir komercinės paskirties objektų teritorijos naudojimo būdo nustatyti papildomą pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijų naudojimo būdą keičiant pramonės ir sandėliavimo įmonių statybos naudojimo pobūdį (P1), pakeisti sklypų ribas juos sujungiant ar padalijant, pakeisti užstatymo tankį ir intensyvumą, aukštingumą ir aukštų skaičių juos didinant, pakeisti užstatymo zoną ir ribas ir nustatyti kitus pagrindinius ir papildomus naudojimo reglamentus, kurie nebuvo nustatyti, esant galimybei ir poreikiui, nustatyti atskirųjų želdynų teritorijų ar bendrojo naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendrojo naudojimo) teritorijų naudojimo būdo teritoriją nepažeidžiant teisės aktų reikalavimų ir Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendinių.

3. T v i r t i n u detaliojo plano planavimo darbų programą (pridedama).

Administracijos direktoriaus pavaduotoja

Danuta Narbut

PATVIRTINTA:
Vilniaus m. savivaldybės
administracijos direktoriaus
pavadootojo
2022 m. _____ d.
įsakymu Nr.

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

- 1. Planuojamos teritorijos adresas:** žemės sklypai (kadastro Nr. 0101/0071:0526 ir Nr. 0101/0071:0508) tarp Žirnių ir Ilgalaukio gatvių, Vilnius.
- 2. Planuojamos teritorijos plotas:** 1,8962 ha.
- 3. Nagrinėjama teritorija:** teritorija apribota Žirnių, Ilgalaukio gatvėmis ir suplanuotais susisiekimo koridoriais teritorijos vakarinėje ir rytinėje dalyse.
- 4. Planavimo organizatorius:** Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, Vilnius.
- 5. Planavimo iniciatorius:** juridinis ir fiziniai asmenys.
- 6. Planavimo pagrindas:** iniciatoriaus prašymas.
- 7. Planavimo uždaviniai:** nekeičiant detaliuoju planu suplanuotų žemės sklypų paskirties ir komercinės paskirties objektų teritorijos naudojimo būdo nustatyti papildomą pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijų naudojimo būdą keičiant pramonės ir sandėliavimo įmonių statybos naudojimo pobūdį (P1), pakeisti sklypų ribas juos sujungiant ar padalijant, pakeisti užstatymo tankį ir intensyvumą, aukštingumą ir aukštų skaičių juos didinant, pakeisti užstatymo zoną ir ribas ir nustatyti kitus pagrindinius ir papildomus naudojimo reglamentus, kurie nebuvo nustatyti, esant galimybei ir poreikiui, nustatyti atskirųjų želdynų teritorijų ar bendrojo naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendrojo naudojimo) teritorijų naudojimo būdo teritoriją nepažeidžiant teisės aktų reikalavimų ir Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendinių.
- 8. Papildomi planavimo uždaviniai:** numatyti funkcinis bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis, suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą.
- 9. Papildomi reglamentai:** teritorijos tūrinės ir erdvinės kompozicijos reikalavimai, automobilių stovėjimo būdas, susisiekimo komunikacijų išdėstymas ir servitutų poreikis.
- 10. Tyrimai ir galimybių studijos:** nereikalingos.
- 11. SPAV reikalingumas:** pagal gautas sąlygas ar teisės aktų nustatyta tvarka.
- 12. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nereikalingas.
- 13. Detaliojo planavimo koregavimo etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.
- 14. Sprendinių nepriklausomas profesinis vertinimas:** nereikalingas.
- 15. Viešumo užtikrinimas:** Teisės aktų nustatyta tvarka. Vyriausybės nustatyta tvarka viešai paskelbti priimtą sprendimą dėl detaliojo plano rengimo pradžios, planavimo tikslų ir planavimo darbų programą, atlikti privalomas viešinimo procedūras.
- 16. Planavimo terminai:** iki 2025 m. balandžio mėn.
- 17. Derinimo procedūra:** atliekama TPDRIS.
- 18. Kiti reikalavimai:** trūkstamus planavimui pradinius duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500-M1:1000 duomenis (detaliojo plano rengėjas gali papildomai naudoti ir kitus mastelius). Pateikti GIS aplinkoje kompiuterinėje laikmenoje.

Suderinta: Vilniaus miesto savivaldybės
vyriausiasis architektas

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL LEIDIMO KOREGUOTI TERITORIJOS PRIE ŽIRNIŲ IR LIEPKALNIO GATVIŲ DETALIOJO PLANO SKLYPŲ NR. 1 IR NR. 2 SPRENDINIUS INICIJAVIMO PAGRINDU
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-05-12 Nr. A30-2035/22
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Danuta Narbut, Administracijos direktoriaus pavaduotoja, Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	DANUTA NARBUT LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-05-12 09:07:46 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-05-12 09:08:04 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2020-07-27 16:38:23 – 2023-07-27 16:38:23
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.60
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-05-12 09:15:30)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2022-05-12 09:15:30 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“