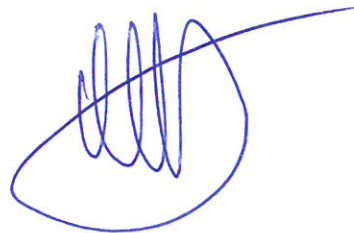


PATVIRTINTA
Vilniaus m. savivaldybės
administracijos direktoriaus pavaduotojo
2018 m. _____ d.
įsakymu Nr.

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

- 1. Planuojamos teritorijos adresas:** Sklypas Saltoniškių g. 2, Žvėryno seniūnijoje, Vilnius.
- 2. Planuojamos teritorijos plotas:** 0,3459 ha.
- 3. Planavimo organizatorius:** Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, Vilnius.
- 4. Planavimo iniciatorius:** UAB „DANHAUS LT“, a. k. 303107551.
- 5. Planavimo pagrindas:** Prašymas inicijuoti teritorijos detaliojo planavimo procesą.
- 6. Planavimo uždaviniai:** koreguoti Vilniaus miesto valdybos 1995 m. sausio 12 d. sprendimu Nr. 82V patvirtinto Žvėryno rajono plano (registro Nr.T00054568) ir Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2004 m. spalio 8 d. įsakymu Nr. 30-1578 patvirtinto sklypų Saltoniškių gatvėje detaliojo plano (registro Nr. T00055312) sprendinius teritorijų planavimo proceso inicijavimo pagrindu, sklypui Saltoniškių g. 2 (kadastro Nr. 0101/0031:469) nustatant leistiną pastatų aukštį, sklypo užstatymo tankį, intensyvumą, užstatymo zoną ir kitus teritorijos naudojimo reglamentus neviršijant Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrajame plane (reg.T00056038) nustatytų užstatymo reglamentų.
- 7. Papildomi planavimo uždaviniai:** išsaugoti kraštovaizdžio savitumą, numatyti architektūrinius sprendinius būdingus miesto centrui.
- 8. Papildomi reglamentai:** nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos, teritorijos tūrinės ir erdvinės kompozicijos reikalavimai.
- 9. Tyrimai ir galimybių studijos:** nereikalingos.
- 10. SPAV reikalingumas:** nereikalingas.
- 11. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nereikalingas.
- 12. Detaliojo planavimo etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.
- 13. Konceptijos rengimas:** detaliojo plano koncepcija nerengiama.
- 14. Sprendinių nepriklausomas profesinis vertinimas:** nereikalingas.
- 15. Viešumo užtikrinimas:** Vyriausybės nustatyta tvarka viešai paskelbia priimtą sprendimą dėl detaliojo plano rengimo pradžios, planavimo tikslų ir planavimo darbų programos, numatomos detaliojo plano sprendinių viešo pristatymo ir svarstymo procedūros.
- 16. Planavimo terminai:** 5 metai nuo šios planavimo darbų programos patvirtinimo datos.
- 17. Derinimo procedūra:** detalų planą derinti su planavimo sąlygas išdavusiomis institucijomis ir nustatyta tvarka kompleksiskai Teritorijų planavimo komisijoje.
- 18. Kiti reikalavimai:** detalų planą derinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo proceso valstybės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS).

Departamento direktorius,
Savivaldybės vyriausiasis architektas



Mindaugas Pakalnis

Rengė: Miesto plėtros departamento
Detaliojo planavimo ir architektūros skyriaus
Miesto vakarinės teritorijos poskyrio vyr. specialistė D. Eidukaitė