



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS PAVADUOTOJAS

ĮSAKYMAS DĖL LEIDIMO RENGTI SKLYPO (KADASTRO NR. 0101/0011:341) IR ŠALIA ESANČIOS TERITORIJOS DETALŪJĮ PLANĄ INICIJAVIMO PAGRINDU

2021 m. gegužės d. Nr.
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 19 ir 26 punktais, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymu, Lietuvos Respublikos miškų įstatymo 11 straipsnio 1 dalies 9 punktu, Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“ patvirtintomis Kompleksinių teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklėmis, Miško žemės pavertimo kitomis naudmenomis ir kompensavimo už miško žemės pavertimą kitomis naudmenomis tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2011 m. rugsėjo 28 d. nutarimu Nr. 1131 „Dėl Miško žemės pavertimo kitomis naudmenomis ir kompensavimo už miško žemės pavertimą kitomis naudmenoms tvarkos aprašo patvirtinimo ir kai kurių Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimų pripažinimo netekusiu galios“, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. kovo 9 d. nutarimu Nr. 260 „Dėl naudojamų kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos“, Valstybinės reikšmės miškų plotų schemų rengimo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. gruodžio 19 d. nutarimu Nr. 1369 „Dėl Valstybinės reikšmės miškų plotų schemų rengimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, ir Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. kovo 19 d. įsakymo Nr. 40-144/21 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojos Danutos Narbut įgaliojimų“ 1.1.3 papunkčiu:

1. L e i d ž i u rengti apie 24,1 ha sklypo (kadastro Nr. 0101/0011:341) ir šalia esančios teritorijos detalųjį planą (pagal pridedamą miesto plano ištrauką) inicijavimo pagrindu: pakoreguoti sklypo (kadastro Nr. 0101/0011:341) ribas ir plotą, prie gyvenamojo namo Maudyklos g. 66 suformuoti apie 526 kv. m. ploto sklypą ir nustatyti jo ribas, teisės aktų nustatyta tvarka miško žemę pakeisti kitomis naudmenomis, vadovaujantis Vilniaus miesto bendrojo plano sprendiniais nustatyti naujai formuojamam sklypui pagrindinę žemės naudojimo paskirtį, žemės naudojimo būdą, kitus teritorijos naudojimo reglamentus, užtikrinti, kad nebūtų pažeisti trečiųjų asmenų teisėti interesai.

2. T v i r t i n u planavimo darbų programą detaliojo planavimo dokumentui rengti (pridedama).

PATVIRTINTA:
Vilniaus m. savivaldybės
administracijos direktoriaus
pavadootojas
2021 m. _____ d.
įsakymu Nr.

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

- 1. Planuojamos teritorijos adresas:** apie 24,1 ha sklypas (kad. Nr. 0101/0011:341) ir šalia esanti teritorija Maudyklos gatvėje.
- 2. Planuojamos teritorijos plotas:** apie 24,1 ha.
- 3. Planavimo organizatorius:** Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, Vilnius.
- 4. Planavimo pagrindas:** 2020-11-03 d. prašymas.
- 5. Planavimo uždaviniai:** numatoma rengti apie 24,1 ha sklypo (kadastro Nr. 0101/0011:341) ir šalia esančios teritorijos detalų planą (pagal pridedamą miesto plano ištrauką) inicijavimo pagrindu: pakoreguoti sklypo (kadastro Nr. 0101/0011:341) ribas ir plotą, prie gyvenamojo namo Maudyklos g. 66 suformuoti apie 526 kv. m. ploto sklypą ir nustatyti jo ribas, teisės aktų nustatyta tvarka miško žemę pakeisti kitomis naudmenomis, vadovaujantis Vilniaus miesto bendrojo plano sprendiniais nustatyti naujai formuojamam sklypui pagrindinę žemės naudojimo paskirtį, žemės naudojimo būdą, kitus teritorijos naudojimo reglamentus.
Rengiamo detaliojo plano sprendiniais turi būti užtikrinta, kad nebus pažeisti trečiųjų asmenų teisėti interesai.
- 6. Papildomi planavimo uždaviniai:** nereikalingi.
- 7. Papildomi reglamentai:** nenustatomi.
- 8. Tyrimai ir galimybių studijos:** parengti sprendinių pasekmių vertinimą urbanistinės raidos, infrastruktūros, kraštovaizdžio aspektais.
- 9. SPAV reikalingumas:** nereikalingas.
- 10. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nereikalingas.
- 11. Detaliojo planavimo etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.
- 12. Konceptijos rengimas:** detaliojo plano koncepcija nerengiama.
- 13. Sprendinių profesinis vertinimas:** nereikalingas.
- 14. Viešumo užtikrinimas:** Vyriausybės nustatyta tvarka viešai paskelbia priimtą sprendimą dėl detaliojo plano koregavimo pradžios, planavimo tikslų ir planavimo darbų programą.
- 15. Planavimo terminai:** 5 metai nuo šios planavimo darbų programos patvirtinimo datos.
- 16. Derinimo procedūra:** detalų planą derinti su planavimo sąlygas išdavusiomis institucijomis ir nustatyta tvarka kompleksiskai Teritorijų planavimo komisijoje.
- 17. Kiti reikalavimai:** trūkstamus planavimui pradinis duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500 duomenis (detaliojo plano rengėjas gali papildomai naudoti ir kitus mastelius). Pateikti GIS aplinkoje kompiuterinėje laikmenoje.

Suderinta :
Miesto vyriausias architektas

Mindaugas Pakalnis

DETALŪS METADUOMENYS

| | |
|---|--|
| Dokumento sudarytojas (-ai) | Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius |
| Dokumento pavadinimas (antraštė) | DĖL LEIDIMO RENGTI SKLYPO (KADASTRO NR. 0101/0011:341) IR ŠALIA ESANČIOS TERITORIJOS DETALŪJĮ PLANĄ INICIJAVIMO PAGRINDU |
| Dokumento registracijos data ir numeris | 2021-05-24 Nr. A30-1753/21 |
| Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris | – |
| Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo | ADOC-V1.0 |
| Parašo paskirtis | Pasirašymas |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos | Danuta Narbut, Administracijos direktoriaus pavaduotoja, Administracijos direktorius |
| Sertifikatas išduotas | DANUTA NARBUT, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT |
| Parašo sukūrimo data ir laikas | 2021-05-24 14:14:35 (GMT+03:00) |
| Parašo formatas | XAdES-T |
| Laiko žymoje nurodytas laikas | 2021-05-24 14:14:48 (GMT+03:00) |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją | ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT |
| Sertifikato galiojimo laikas | 2020-03-26 10:08:10 – 2023-03-26 11:08:10 |
| Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti | "Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37 |
| Pagrindinio dokumento priedų skaičius | 1 |
| Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius | – |
| Priedamo dokumento sudarytojas (-ai) | – |
| Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė) | – |
| Priedamo dokumento registracijos data ir numeris | – |
| Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas | Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.45.1 |
| Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data) | Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-05-24 14:19:00) |
| Paieškos nuoroda | – |
| Papildomi metaduomenys | Nuorašą suformavo 2021-05-24 14:19:00 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“ |