

**PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA
DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI KOREGUOTI**

- 1. Tikslus planavimo dokumento pavadinimas:** sklypo ties Liepkalnio g. 160 detaliojo plano sprendinių koregavimas.
- 2. Planuojamos teritorijos (sklypų) plotas ir adresas:** 5,4240 ha pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijų naudojimo būdo sklypas Nr. 1 (kadastro Nr. 0101/0080:1435) Liepkalnio g. 113 ir 0,9847 ha komercinės paskirties objektų teritorijų naudojimo būdo sklypas Nr. 2 (kadastro Nr. 0101/0080:1436) Liepkalnio g. 113A, Naujininkų seniūnijoje, Vilniuje.
- 3. Planavimo organizatorius:** Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, tel. 8 5 2112616, faks. 8 5 2112222, LT-09601, Vilnius.
- 4. Planavimo iniciatorius:** sklypų savininkas (fizinis asmuo), tel. 8 679 15810.
- 5. Detaliojo plano rengėjas:** pasirenka planavimo iniciatorius.
- 6. Planavimo pagrindas:** sklypų savininko (planavimo iniciatoriaus) prašymai (2019-01-22, reg. Nr. A50-2265/19 ir 2019-01-30, reg. Nr. A50-3067/19).
- 7. Planavimo tikslai ir uždaviniai:** atlikti sklypo ties Liepkalnio g. 160 (kadastro Nr. 0101/0080:998) detaliojo plano (registro Nr. T00059573), patvirtinto Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2009 m. gruodžio 16 d. sprendimu Nr. 1-1324 „Dėl sklypo ties Liepkalnio g. 160 detaliojo plano tvirtinimo“, sprendinių koregavimą sklype Nr. 1 (kadastro Nr. 0101/0080:1435) Liepkalnio g. 113 ir sklype Nr. 2 (kadastro Nr. 0101/0080:1436) Liepkalnio g. 113A, keičiant nustatytą užstatymo tankį, intensyvumą, statybos zoną ir ribą ir patikslinant kitą planuojamam užstatymui reikalingą teritorijos naudojimo reglamentą vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais.
- 8. Papildomi planavimo uždaviniai:** nėra.
- 9. Papildomi reglamentai:** nėra.
- 10. Tyrimai ir galimybių studijos:** neatliekami
- 11. SPAV reikalingumas:** nereikalingas.
- 12. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nereikalingas.
- 13. Detaliojo planavimo etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.
- 14. Detaliojo plano koncepcijos rengimas:** nerengiama.
- 15. Sprendinių nepriklausomas ekspertinis vertinimas:** nereikalingas.
- 16. Viešumo užtikrinimas:** detaliojo plano koregavimo viešumo procedūros atliekamos teisės aktuose nustatyta tvarka. Jas užtikrina planavimo organizatorius ir iniciatorius.
- 17. Planavimo terminai:** nurodomi teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutartyje.
- 18. Derinimo procedūra:** detalų planą derinti su planavimo sąlygas išdavusiomis institucijomis ir nustatyta tvarka kompleksškai Teritorijų planavimo komisijoje.
- 19. Kiti reikalavimai:** trūkstamus planavimui pradinius duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500 duomenis. Projektas rengiamas 3 egz. (originalas ir 2 patvirtintos kopijos), pateikiant 3 egz. kompiuterinių laikmenų. Kompiuterinė laikmena turi būti parengta vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2013-12-31 įsakymu Nr. D1-1009 „Dėl Teritorijų planavimo erdvinių duomenų specifikacijos patvirtinimo“ ir Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registro nuostatais.

Suderinta: Miesto plėtros departamento direktorius –
Vilniaus miesto savivaldybės vyriausiasis architektas



Mindaugas Pakalnis

Rengė: Miesto plėtros departamento
Detaliojo planavimo ir architektūros skyriaus
Rytinės teritorijos poskyrio vedėjas
Vytautas Kondratas, tel. 211 2754

