

PATVIRTINTA:  
Vilniaus m. savivaldybės  
administracijos direktoriaus pavaduotojas  
2021 m. \_\_\_\_\_ d.  
įsakymu Nr.

## PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

- 1. Tikslus planavimo dokumento pavadinimas** Markučių rajono detaliojo plano (registro Nr. T00057292) Rasų seniūnijoje sprendinių koregavimą sklype (kadastro Nr. 0101/0060:121) Verslo g. 22.
- 2. Planuojamos teritorijos (sklypų) plotas ir adresas:** 0,1291 ha sklypai (žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos) (kadastro Nr. 0101/0060:121) Verslo g. 22, Rasų seniūnijoje, Vilniuje.
- 3. Planavimo organizatorius:** Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, tel. 8 5 2112616, faks. 8 5 2112222, LT-09601, Vilnius
- 4. Planavimo iniciatorius** fiziniai asmenys.
- 5. Rengėjas:** pasirenka planavimo iniciatorius.
- 6. Planavimo pagrindas:** iniciatoriaus prašymas.
- 7. Planavimo tikslai ir uždaviniai:** atlikti Vilniaus miesto tarybos 2000 m. kovo 15 d. sprendimu Nr. 541 „Dėl Markučių rajono detaliojo plano tvirtinimo“ patvirtinto Markučių rajono detaliojo plano (registro Nr. T00057292) Rasų seniūnijoje sprendinių koregavimą teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutarties pagrindu sklype Verslo g. 22 (kadastro Nr. 0101/0060:121) nustatant reikalingus teritorijos naudojimo reglamentus vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais (pagal pridedamą miesto plano ištrauką).
- 8. Papildomi planavimo uždaviniai:** numatyti funkcinis bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis, siūloma neviršyti gretimų suplanuotų teritorijų naudojimo reglamentų.
- 9. Papildomi reglamentai:** maksimalus būstų skaičius sklype.
- 10. Tyrimai ir galimybių studijos:** nereikalingas.
- 11. SPAV reikalingumas:** nereikalingas.
- 12. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nereikalingas.
- 13. Detaliojo planavimo etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.
- 14. Detaliojo plano koncepcijos rengimas:** nerengiama.
- 15. Sprendinių nepriklausomas ekspertinis vertinimas:** nereikalingas.
- 16. Viešumo užtikrinimas:** detaliojo plano koregavimo viešumo procedūros atliekamos teisės aktuose nustatyta tvarka. Jas užtikrina planavimo organizatorius ir iniciatorius.
- 17. Planavimo terminai:** nurodomi teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutartyje.
- 18. Derinimo procedūra:** detalų planą derinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS).
- 19. Kiti reikalavimai:** trūkstamus planavimui pradinis duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500 – M1:1000 duomenis. Patvirtintą dokumentą užregistruoti [www.tpdr.lt](http://www.tpdr.lt).

Suderinta: Vilniaus miesto savivaldybės vyriausiasis architektas

Mindaugas Pakalnis

