




Statytojas (užsakovas)	<b>UAB „VILNIAUS VANDENYS“</b>
Statinio projekto pavadinimas	<b>NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ SB „BERŽELIS“ VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS</b>
Statinio kategorija	<b>NESUDĖTINGASIS STATINYS</b>
Statinio grupė	<b>INŽINERINIAI TINKLAI [5.2.2.]</b>
Naudojimo paskirtis	<b>NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI [9.5.]</b>
Statybos rūšis	<b>NAUJO STATINIO STATYBA</b>
Statinio projekto etapas	<b>PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI</b>
Statinio projekto numeris	<b>AT-22I-1925/1</b>
Bylos (segtuvo) žymuo	<b>PP-01</b>
Bylos (segtuvo) laidos žymuo	<b>0</b>

Vilnius, 2022 m.

UAB „ATAMIS“	DIREKTORIUS	<b>MINDAUGAS UNDAKAVIČIUS</b>
	PROJEKTO VADOVAS	<b>LAURA JUŠKEVIČIENĖ</b> Atestato Nr. 26430
	PROJEKTO DALIES VADOVAS	<b>LAURA JUŠKEVIČIENĖ</b> Atestato Nr. 25704

## BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS


Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
<b>Tekstai</b>				
AT-22I-1925/1-XX-PP.BSŽ	1	0	Bylos (segtuvo) dokumentų sudėties žiniaraštis	
AT-22I-1925/1-XX-PP.AR	14	0	Aiškinamasis raštas	
<b>Brėžiniai</b>				
AT-22I-1925/1-XX-PP.B-01	3	0	Nuotekų šalinimo tinklų planas, M 1:500	
<b>Priedai</b>				
Priedas Nr. 1	3		Inžinerinio statinio projektinių pasiūlymų rengimo užduotis, 2022-06-01	
Priedas Nr. 2	2		UAB „Vilniaus vandenys“ Prisijungimo sąlygos Nr. PS22-1250, 2022-05-20	
Priedas Nr. 3	2		UAB „Vilniaus vandenys“ priedas prie Prisijungimo sąlygų Nr. PS22-1050, 2022-05-20	
Priedas Nr. 4	1		Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialusis planas	

0	2022-06-06	Viešinimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Žirmūnų g.139-321, Vilnius Tel.: (8~5) 272 83 34		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
26430	SPV	Laura Juškevičienė	Nuotekų šalinimo tinklų SB „Berželis“ Vilniuje statybos projektas	
25704	SPDV	Laura Juškevičienė	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAI DA
	Proj.	Daniel Tomaševski	F1, F1 - Nuotekų šalinimo tinklai	0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
LT	UAB „Vilniaus vandenys“		AT-22I-1925/1-XX-PP.BSŽ	LAPŲ
				1 1

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### Turinys

1. NORMATYVINIAI, KITI DOKUMENTAI IR DUOMENYS, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTI PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI .....	2
1.1. Privalomųjų dokumentų projektiniams pasiūlymams rengti sąrašas .....	2
1.2. Pagrindiniai teisiniai dokumentai.....	3
2. AIŠKINAMASIS RAŠTAS .....	5
2.1. Bendrieji duomenys .....	5
2.2. Vietovės geografinė padėtis .....	6
2.3. Klimatinės sąlygos .....	7
2.4. Saugomos teritorijos .....	8
2.5. Kultūros paveldo objektai .....	9
3. VANDENS TIEKIMAS .....	11
4. BUITINIŲ NUOTEKŲ TVARKYMAS .....	11
4.1. Esama situacija.....	11
4.2. Buitinių nuotekų kiekių skaičiavimas .....	11
4.3. Buitinių nuotekų tinklų plėtra .....	11
5. SKLYPO SUTVARKYMO SPRENDINIAI .....	13
6. PRIVAČIOS TERITORIJOS IR VALSTYBINĖ ŽEMĖ .....	13
7. NAUJAI STATOMŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONOS .....	14

0	2022-06-06	Viešinimui							
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)							
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Žirmūnų g.139-321, Vilnius Tel.: (8~5) 272 83 34				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS				
26430	SPV	Laura Juškevičienė			Nuotekų šalinimo tinklų SB „Berželis“ Vilniuje statybos projektas				
25704	SPDV	Laura Juškevičienė							
	Proj.	Daniel Tomaševski			STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS			LAIDA	
					F1, F1 - Nuotekų šalinimo tinklai			0	
					iškinamasis raštas				
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAK.....				DOKUMENTO ŽYMUO			LAPAS	LAPŲ
LT	UAB „Vilniaus vandenys“				AT-22I-1925/1-XX-PP.AR			1	14

## 1. NORMATYVINIAI, KITI DOKUMENTAI IR DUOMENYS, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTI PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

### 1.1. Privalomųjų dokumentų projektiniams pasiūlymams rengti sąrašas

1. Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis Nr. A358-67/22(2.9.4.5E-INF), 2022-06-01;
2. UAB „Vilniaus vandenvs“ prisijungimo sąlygos Nr. PS22-1250, 2022-05-20;
3. Geodezininko parengtas ir suderintas topografinis planas, unikalus Nr. TIIISI-20220622-046143, 2022-07-05;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-22I-1925/1-XX-PP.AR	2	14	0

## 1.2. Pagrindiniai teisiniai dokumentai

1. STR. 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
2. STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;
3. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;
4. STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena. Sveikata. Aplinkos apsauga“;
5. STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
6. STR. 2.05.19:2005 „Inžinerinė hidrologija. Pagrindiniai skaičiavimų reikalavimai“;
7. STR 2.02.06:2004 „Hidrotechnikos statiniai. Pagrindinės nuostatos“;
8. LR Statybos įstatymas 2016 m. birželio 30 d. Nr. XII-2573;
9. LR Aplinkos ministro įsakymas „Dėl statybos techninio reglamento STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ patvirtinimo“ 2003 m. liepos 21 d. Nr. 390;
10. Respublikinės statybos normos RSN 26 – 90 „Vandens vartojimo normos“.
11. Lietuvos standartas LST 1516:2015 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“
12. Valstybinės geodezijos ir kartografijos tarnybos prie LR Vyriausybės direktoriaus įsakymas „Dėl techninių reikalavimų reglamento GKTR 2.08.01:2000 „Statybiniai inžineriniai geodeziniai tyrinėjimai“ patvirtinimo“ 2000 m. balandžio 12 d. Nr. 28;
13. LR Kelių įstatymas 1995 m. gegužės 11 d., Nr. I-891;
14. LR Vyriausybės nutarimas „Kelių priežiūros tvarkos aprašas“ 2004 m. vasario 11 d. Nr. 155;
15. LR Atliekų tvarkymo įstatymas 1998 m. birželio 16 d., Nr. VIII-787;
16. LR Žemės įstatymas 1994 m. balandžio 26 d., Nr. I-446;
17. DT 5-00 „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“;
18. LR Aplinkos apsaugos įstatymas 1992 m. sausio 21 d., Nr. I-2223;
19. LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas 2019 m. birželio 6d. Nr. XIII-2166.
20. LR Aplinkos ministro įsakymas „Dėl nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ 2006 m. gegužės 17 d. Nr. D1-236;
21. Sveikatos apsaugos ministro 2011 m. birželio 13 d. įsakymas Nr. V-604 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ patvirtinimo.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-22I-1925/1-XX-PP.AR	3	14	0

22. LR Aplinkos ministro ir LR Susisiekimo ministro įsakymas „Dėl kelių techninio reglamento KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“ patvirtinimo 2008 m. sausio 9 d. Nr. D1-11/3-3;
23. LR Žemės ūkio ministro įsakymas „Dėl melioracijos techninio reglamento MTR 1.05.01:2005 „Melioracijos statinių projektavimas“ patvirtinimo“ 2005 m. sausio 3 d. Nr. 3D-1;
24. LR Žemės ūkio ministro įsakymas „Dėl melioracijos techninio reglamento MTR 2.02.01:2006 „Melioracijos statiniai. Pagrindiniai reikalavimai“ patvirtinimo“ 2006 m. sausio 9 d. Nr. 3D-2;
25. LR Žemės ūkio ministro įsakymas „Dėl melioracijos techninio reglamento MTR 1.12.01:2008 „Melioracijos statinių techninės priežiūros taisyklės“ patvirtinimo“ 2008 m. balandžio 16 d. Nr. 3D-218.;

**Pastaba:** Nustojus galioti kažkuriam teisės aktui, vadovautis jį keičiančiu teisės aktu.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-22I-1925/1-XX-PP.AR	4	14	0

## 2. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### 2.1. Bendrieji duomenys

Statinio projektiniai pasiūlymai parengti remiantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 4 priedo reikalavimais. Projektuojami statiniai priklauso visuomenei svarbių statinių (jų dalių) sąrašui, kurių projektavimas ir statyba finansuojama Lietuvos Respublikos valstybės biudžeto (įskaitant Europos Sąjungos struktūrinių fondų ir kitos tarptautinės finansinės paramos lėšas) lėšomis, savivaldybių biudžetų lėšomis.

Projektiniai pasiūlymai yra rengiami vadovaujantis parengtu ir 2011-07-13 patvirtintu „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiuoju planu“ (žr. 1 pav.), Vilniaus miesto savivaldybės administracijos projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi Nr. A358-67/22(2.9.4.5E-INF) 2022-06-01. UAB „Vilniaus vandenys“ prisijungimo sąlygomis Nr. PS22-1250, 2022-05-20, Geodezininko parengtas ir suderintas topografinis planas, unikalus Nr. TIISI-20220622-046143, 2022-07-05, bei norminiais dokumentais.



1 pav. Ištrauka iš specialiojo plano. Šaltinis [www.tpdr.lt](http://www.tpdr.lt)

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-22I-1925/1-XX-PP.AR	5	14	0

Šiais projektiniais pasiūlymais numatoma tiesti naujus nuotekų šalinimo tinklus, sodininkų bendrijoje „Berželis“ Vilniaus m. Tinklus numato nutiesti sekančioje gatvėse: Gurių sodų, Gurių sodų 28-oji, Gurių sodų 29-oji, Gurių sodų 30-oji ir Gurių sodų 31-oji.

Projektuojami nuotekų šalinimo tinklai į „Natura 2000“ bei valstybės saugomas teritorijas nepatenka, tai veiklos įgyvendinimas nedarys poveikio „Natura 2000“ ir valstybės saugomai teritorijai. Projektuojami tinklai į kultūros paveldo teritorijas nepatenka.

#### TECHNINIAI RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>IV. INŽINERINIAI TINKLAI</b>			
<b><u>1. Nuotekų šalinimo tinklai (nesudėtingasis statinys):</u></b>			
1.1 inžinerinių tinklų ilgis*	m	1806,47	
1.2 vamzdžio skersmuo	mm	Ø160÷Ø200	

**Pastaba:** \*statinių kategorija, bei vamzdžių skersmenys ir kiekiai bus tikslinami statinio projekto rengimo metu.

#### 2.2. Vietovės geografinė padėtis

**Vilnius** – Lietuvos sostinė ir didžiausias šalies miestas, Vilniaus apskrities, rajono ir miesto savivaldybės centras. Įsikūręs šalies pietryčiuose, Neries ir Vilnios santakos.

**SB „Berželis“** – Vilniaus miesto dalis, esanti į pietryčiu nuo miesto centro. SB „Berželis“ randasi Pavilniuje, prie Juodajo kelio.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	6	14	0



2 pav. Projektuojamo objekto vieta Vilniaus m. Šaltinis: [www.maps.lt](http://www.maps.lt)

### 2.3. Klimatinės sąlygos

Klimatinės sąlygos Vilniaus miesto savivaldybėje pagal RSN 156-94 Statybinė klimatologija (arčiausia stotis Vilnius): vyraujantys vėjai sausio mėn. - pietų, pietvakarių ir pietryčių krypčių, liepos mėn. - vakarų, pietvakarių ir šiaurės vakarų krypčių vėjai. Vidutinis vyraujančių krypčių vėjo greitis 4,0 m/s, absoliutus metinis vėjo greičio maksimumas 28 m/s (1970, 1973). Vidutinė metinė oro temperatūra yra 6,0°C. Vidutinė temperatūra šilčiausią mėnesį (liepą) yra 16,9°C, šalčiausią metų mėnesį (sausį) -6,1°C. Absoliutus oro temperatūros metinis maksimumas buvo 35,9°C (1959 m.), absoliutus oro temperatūros metinis minimumas buvo -36,6°C (1940 m.). Metinis vidutinis santykinis oro drėgnumas 80%. Vidutinis kritulių kiekis per metus yra 683 mm, absoliutus paros kritulių maksimumas 55,8 mm (1990 m.). Vidutinis sniego dangos storis per žiemą 27 cm, didžiausias sniego dangos storis – 39 cm. Maksimalus dirvožemio įšalimo gylis galimas vieną kartą per 10 metų – 134 cm, per 50 metų – 170 cm.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-22I-1925/1-XX-PP.AR	7	14	0



3 pav. Stebėjimo punktų žemėlapis. Šaltinis: RSN156-94

## 2.4. Saugomos teritorijos

Projektuojamo objekto situacijos schema saugomų teritorijų atžvilgiu pateikta 4 pav.



4 pav. Nagrinėjamo objekto padėtis saugomų teritorijų atžvilgiu. Šaltinis: maps.lt.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-22I-1925/1-XX-PP.AR	8	14	0

Projektuojami nuotekų šalinimo tinklai į valstybės saugomas teritorijas nepatenka. Arčiausiai esanti valstybės saugoma teritorija – Kalnų gamtinis Rezervuaras. Projektuojami tinklai yra nutolę apie 1,10 km ŠV kryptimi. Arčiausiai esanti Natura 2000 teritorija – Kaukysos upės slėnis. Projektuojami tinklai yra nutolę apie 1,80 km ŠV kryptimi.

Projektuojamų tinklų statybos ar eksploatacijos metu neigiamo poveikio Natura 2000 ir valstybės saugomoms teritorijoms nebus.

## 2.5. Kultūros paveldo objektai

Projektuojamo objekto situacijos schema kultūros paveldo objektų atžvilgiu pateikta 5 pav., o atstumai iki artimiausių kultūros paveldo objektų 1 lentelėje.



5 pav. Nagrinėjamo objekto padėtis kultūros paveldo objektų atžvilgiu. Šaltinis: kvr.kpd.lt

1 lentelė. Atstumai iki arčiausiai esančių saugomų objektų bei jų teritorijų

Kultūros paveldo objekto pavadinimas, unikalus kodas	Atstumas ir kryptis nuo planuojamo objekto iki kultūros paveldo objekto
Pavilnio Kristaus Karaliaus ir Šv. Kūdikėlio Jėzaus Teresės bažnyčia (kodas 32785)	apie 1500 m, ŠV
Serpantinas (kodas 2339)	apie 1550 m, ŠV

Šaltinis: kpd.lt

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	AT-22I-1925/1-XX-PP.AR	9	14

Planuojami statyti nuotekų šalinimo tinklai nepatenka į kultūros paveldo objektų teritoriją. Kultūros paveldo objektams tinklų statyba ar eksploatacija neigiamo poveikio nedarys.

Statant tinklus bei aptikus kultūros paveldo objektų požymių turinčių radinių būtina nedelsiant informuoti Kultūros paveldo departamento atsakingą skyrių bei statytoją/užsakovą.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-22I-1925/1-XX-PP.AR	10	14	0

### 3. VANDENS TIEKIMAS

Kadangi šio projekto sprendiniais vandentiekio neprojektuojame, todėl šis poskyrius nerengiamas.

### 4. BUITINIŲ NUOTEKŲ TVARKYMAS

#### 4.1. Esama situacija

Centralizuota nuotekų šalinimo sistema didžiojoje dalyje Pavilniuje yra išvystyta. Tačiau SB „Berželis“ yra sklypų, kuriems nėra galimybės prisijungti prie centralizuotos nuotekų šalinimo sistemos. Dalis gyventojų naudoja vietinius nuotekų kaupimo rezervuarus, iš kurių nuotekos yra infiltruojamos į gruntą, tokiu būdu yra didelė rizika užteršti paviršinius ir gruntinius vandenius. Kiti gyventojai naudoja individualius nuotekų valymo įrenginius. Gyventojams centralizuotos nuotekų surinkimo sistemos nebuvimas blogina gyvenimo sąlygas. Naujai projektuojamus nuotekų šalinimo tinklus planuojama pajungti į esamus centralizuotus buitinių nuotekų tinklus.

#### 4.2. Buitinių nuotekų kiekių skaičiavimas

Skaičiuojant vertinama, kad vienoje namų valdoje gyvena 2,3 gyventojai. Priimama, kad nagrinėjamoje teritorijoje prie projektuojamų buitinių nuotekų tinklų planuojama naujai prijungti apytiksliai 228 gyventojus (99 abonentų). Vadovaujantis Vandens vartojimo normomis RSN 26-90 sąlyginė buitinio vandens vartojimo norma žmogui yra 230 l/d.

Nuotekų kiekiai:

$Q_{s\grave{a}l.vid.i, l/d\ g\ y\ v}$	$U_i, vnt.$	$k_{bdr.maks}$	$Q_{d.gyv.maks, m^3/d}$	$Q_{h.gyv.maks., m^3/h}$	$Q_{s.gyv.vid, l/s}$	$Q_{s.gyv.maks, l/s}$
230	228	4,3	82,12	11,56	0,68	3,21

#### 4.3. Buitinių nuotekų tinklų plėtra

Buitinių nuotekų tinklų plėtra numatoma sodininkų bendrijoje „Berželis“ Vilniaus m. Savitakiniai buitinių nuotekų tinklai projektuojami lygiagrečiai esamoms gatvėms arba gatvėse. Savitakiniai buitinių nuotekų tinklai projektuojami iš PE100RC PN10, Ø160÷200 nuotekų vamzdžių turinčius atitikties sertifikatus. Jei tinklai klojami atviru būdu turi būti naudojami PVC vamzdžiai. Pasirinkus atvirą vamzdžių klojimo būdą, būtina sutikslinti vamzdžių klases, nes klojant atviru būdu giliau kaip 5,0 m gylyje būtina naudoti S (SN8) klasės PVC vamzdžius. Buitinių nuotekų išvadų klojimui atviru būdu naudojami PVC N (SN4) klasės Ø160 nuotekų vamzdžiai, jei išvadas įrengiamas uždaru būdu turi būti naudojami PE100RC PN10 nuotekų vamzdžiai. Išvadų gale prie vartotojų sklypų ribų sumontuojami PVC nuotekų apžiūros

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-22I-1925/1-XX-PP.AR	11	14	0

šuliniai Ø315 ir/arba akle. Dauguma išvadų pastatymo vietų suderinta su gyventojais, tačiau statybos metu kartu su gyliu turi būti tikslinamos. Gyventojams sudaroma galimybė prijungti nuotekas iš pirmo namo aukšto. Vamzdžių pajungimo į šulinių latakus kampas, atsižvelgiant į nuotekų ištekėjimo kryptį, negali būti mažesnis nei 90°. Tokiais atvejais turi būti įrengiami kritimo stovai.

Gatvės tinkle sankryžose ir kas 100 m numatomi gelžbetoniniai 1000 mm skersmens šuliniai, o tiesiuose tarpuose numatomi Ø425 mm plastikiniai apžiūros šuliniai. Vamzdžių pajungimo į šulinių latakus kampas, atsižvelgiant į nuotekų ištekėjimo kryptį, negali būti mažesnis nei 90°. Tokiais atvejais turi būti įrengiami kritimo stovai. Gelžbetoniniai šuliniai virš 3,0 m iki 6,0 m turi būti Ø1500 mm.

Tinklai turi būti klojami normatyviniais nuolydžiais (STR 2.07.01:2003).

Paklojus vamzdynus buvusi kelio danga turi būti atstatyta į buvusią padėtį. Darbų vykdymo būdą, įvertinęs esamą padėtį ir išduotas technines sąlygas ar reikalavimus, pasirenka Rangovas.

Esant būtinybei atlikti žemės darbus, būtina gauti Vilniaus rajono savivaldybės administracijos leidimą.

Šiame projekte numatomų vamzdynų projektavimas ženkliai prisidėtų prie ES Bendrosios vandens direktyvos tikslų įgyvendinimo ir aplinkos teršimo nevalytomis nuotekomis mažinimo.

Pagrindinis vamzdynų klojimo būdas priimtas betranšėjinis, bet rangovas gali naudoti ir kitą tinklų klojimo būdą pagal turimą techniką ir pajėgumus, suderinęs su užsakovu ir technine priežiūra. Kelių (gatvių) danga, technologinių duobių vietose turi būti pilnai atstatyti visi kelio sluoksniai.

Vietinės reikšmės keliuose technologinių duobių vietose turi būti atstatomi visi kelio sluoksniai, tačiau jei duobė užima daugiau kaip pusę kelio, viršutinis kelio sluoksnis toje vietoje turi būti atstatomas visu gatvės pločiu. Taip pat atstatomi statybos metu išardyti pėsčiųjų takai, vejos, žvyro dangos su visais pasluoksniais.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-22I-1925/1-XX-PP.AR	12	14	0

## 5. SKLYPO SUTVARKYMO SPRENDINIAI

Sumontavus projektuojamus inžinerinius tinklus technologinių duobių kasimo vietose atstatomos statybos metu išardytos gatvių dangos, pėsčiųjų takai, vejos, žvyro dangos su visais pasluoksniais. Pažeistos konstrukcijos turi būti išvežamos, o jų vietoje turi būti atstatomos naujomis medžiagomis.

Objekto statybos metu, statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo bus kaupiamos ir saugomos aptvertoje statybos teritorijoje konteineriuose ar tvarkingose krūvose. Atliekos, kurios tinkamos rūšiuoti, turės objekto teritorijoje būti išrūšiuotos į tam skirtus konteinerius. Visos tinklų ir įrenginių statybos metu susidariusios statybinės atliekos turi būti saugomos ir išvežamos pagal sutartį. Vykiant statybos darbus, būtina maksimaliai išsaugoti esamus želdinius. Prieš pradėdant darbus, kasimo darbų zonoje nuimamas augalinis grunto sluoksnis (vietose, kur jis yra), kuris išsaugomas iki statybos pabaigos ir turi būti grąžintas į pirminę vietą arba panaudotas teritorijos tvarkymo darbams. Mechanizmų darbo zonoje esančius medžius rekomenduojama nugėnti ir jų kamienus aptaisyti lentomis arba mediniais skydais iki 1,5÷2,0 m aukščio.

Statybos metu pažeistus šlaitus būtina pilnai atstatyti į pirminę padėtį ir apsėti žole. Tikslu sumažinti dulkių skleidimą, rekomenduojama darbų vykdymo zonas laistyti vandeniu. Taip pat vandeniu turi būti laistomos statybinės šiukšlės pakrovimo į autotransportą ir transportavimo metu.

Statybos eigoje už tvarkomos teritorijos ribų išardytos arba apgadintos esamos dangos turi būti pilnai atstatytos į pirminę padėtį. Visi statybos mechanizmai ir autotransportas turi būti techniškai tvarkingi. Degalų ir tepalų nutekėjimas ir patekimas į gruntą draudžiamas. Draudžiama statyboje naudoti ir kitas aplinkai kenksmingas medžiagas. Iš statybos darbų zonos į gatvę išvažiuojantys mechanizmai ir autotransportas turi būti švarūs ir tvarkingi.

Pradedant inžinerinių tinklų paklojimo darbus, sutikslinti susikirtimo taškus su klojimo trasoje esančiomis požeminėmis komunikacijomis su jas eksploatuojančiomis organizacijomis. Darbai, kurie vykdomi kelių – gatvių zonoje turi būti vykdomi pagal „Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklės T DVAER 12“. Rangovas turi įsivertinti visas rinkliavas už gatvės eismo sustabdymą.

## 6. PRIVAČIOS TERITORIJOS IR VALSTYBINĖ ŽEMĖ

Naujos statybos darbai bus atliekami Vilniaus miesto gatvių raudonųjų linijų ribose, laisvoje valstybinėje žemėje.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-22I-1925/1-XX-PP.AR	13	14	0

## 7. NAUJAI STATOMŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONOS

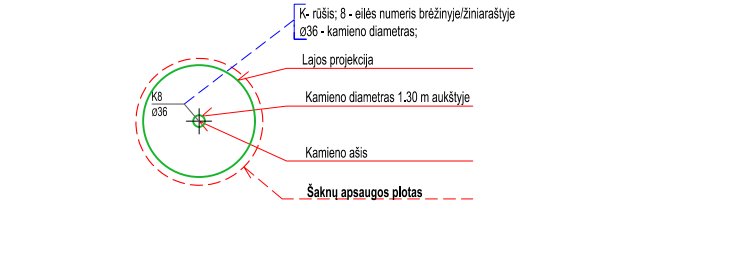
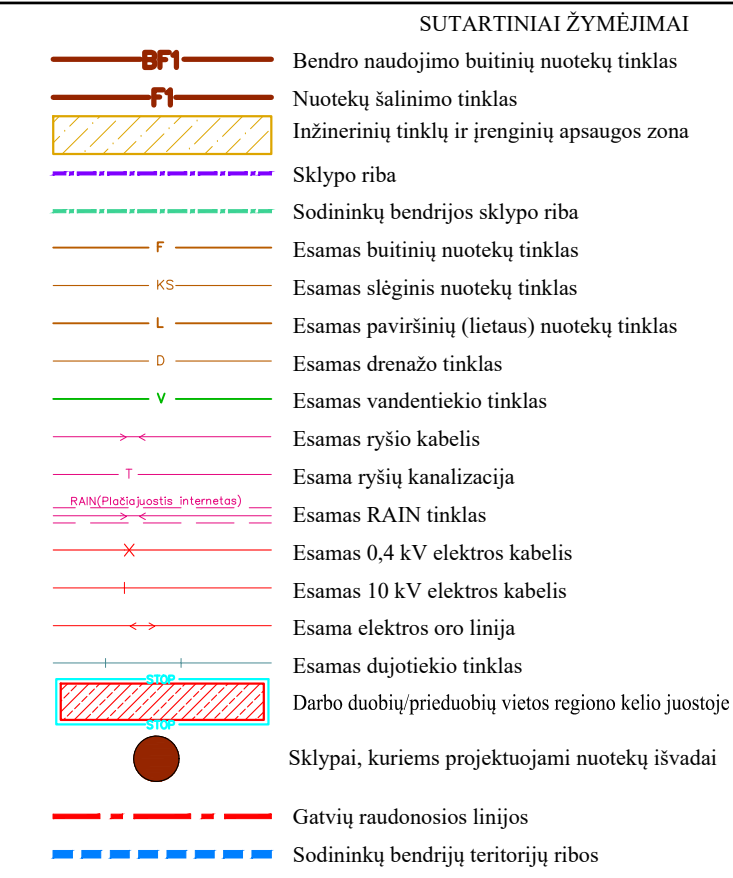
Naujai statomų tinklų apsaugos zonos nustatomos remiantis Lietuvos Respublikos specialiuųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu, dešimti skirsniu „Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos“.

Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų bei įrenginių apsaugos zona, kai vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklai, įrenginiai įrengiami **iki 2,5 m** gylyje, yra žemės juosta **po 2,5 m** nuo vamzdyno ašies, kai tinklai įrengiami giliau kaip **2,5 m**, yra žemės juosta **po 5 m** nuo vamzdynų ašies.

Projektuojamų nuotekų šalinimo tinklų apsaugos zonos patenka į privačius sklypus. Privačių sklypų savininkų sutikimai bus pateikiami techninio projekto rengimo metu.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-22I-1925/1-XX-PP.AR	14	14	0

ŽELDINIŲ INVENTORIZACIJOS LENTELĖ				
Nr. plano	Kūlis	Kamieno diametras cm 1.30 m aukštyje (cm)	Kertama/Palikama	Pažabos
1	Obelis	8	Palikama	
2	Obelis	6	Palikama	
3	Beržas	55	Palikama	
4	Kvėnas	0	Kertama	
5	Kvėnas	0	Palikama	
6	Kvėnas	0	Palikama	
7	Kvėnas	0	Palikama	
8	Kvėnas	0	Palikama	
9	Vilnia	25	Palikama	
10	Vilnia	22	Palikama	
11	Vilnia	19	Palikama	
12	Eglė	23	Palikama	
13	Tūja	16	Palikama	
14	Tūja	5	Palikama	
15	Beržas	44	Palikama	
16	Beržas	55	Palikama	
17	Beržas	45	Palikama	
18	Beržas	50	Palikama	
19	Beržas	33	Palikama	
20	Beržas	36	Palikama	
21	Beržas	40	Palikama	
22	Beržas	29	Palikama	
23	Beržas	33	Palikama	
24	Beržas	38	Palikama	
25	Beržas	23	Palikama	
26	Beržas	8	Palikama	
27	Beržas	30	Palikama	
28	Beržas	43	Palikama	
29	Beržas	45	Palikama	
30	Beržas	35	Palikama	
31	Beržas	41	Palikama	
32	Beržas	24	Palikama	
33	Beržas	16	Palikama	
34	Beržas	45	Palikama	
35	Beržas	45	Palikama	
36	Beržas	42	Palikama	
37	Skroblas	10	Palikama	
38	Skroblas	11	Palikama	
39	Skroblas	8	Palikama	
40	Kvėnas	0	Palikama	
41	Kvėnas	0	Palikama	
42	Kvėnas	0	Kertama	
43	Kvėnas	0	Palikama	
44	Kvėnas	0	Kertama	
45	Kvėnas	0	Palikama	
46	Kvėnas	0	Palikama	
47	Skroblas	22	Palikama	
48	Kvėnas	0	Kertama	
49	Skroblas	26	Palikama	
50	Skroblas	35	Palikama	
51	Tūja	10	Palikama	
52	Skroblas	8	Palikama	
53	Kvėnas	0	Palikama	
54	Kvėnas	0	Palikama	
55	Beržas	40	Palikama	
56	Beržas	66	Palikama	
57	Beržas	63	Palikama	
58	Beržas	55	Palikama	
59	Beržas	35	Palikama	
60	Beržas	32	Palikama	
61	Skroblas	25	Palikama	
62	Skroblas	27	Palikama	
63	Skroblas	35	Palikama	
64	Skroblas	30	Palikama	
65	Skroblas	22	Palikama	
66	Kvėnas	0	Palikama	
67	Kvėnas	0	Palikama	
68	Kvėnas	0	Palikama	
69	Kvėnas	0	Palikama	
70	Kvėnas	0	Palikama	
71	Liepa	28	Palikama	
72	Liepa	30	Palikama	
73	Liepa	37	Palikama	
74	Karšius	30	Palikama	
75	Karšius	35	Palikama	
76	Karšius	17	Palikama	
77	Kievas	23	Palikama	
78	Kievas	26	Palikama	
79	Liepa	18	Palikama	
80	Liepa	30	Palikama	
81	Kvėnas	0	Palikama	
82	Karšius	25	Palikama	
83	Kvėnas	0	Palikama	
84	Karšius	23	Palikama	
85	Liepa	19	Palikama	
86	Karšius	16	Palikama	
87	Karšius	15	Palikama	
88	Kvėnas	0	Palikama	
89	Karšius	72	Palikama	
90	Vilnia	15	Palikama	
91	Vilnia	20	Palikama	



92	Vilnia	6	Palikama
93	Vilnia	22	Palikama
94	Keršius	24	Palikama



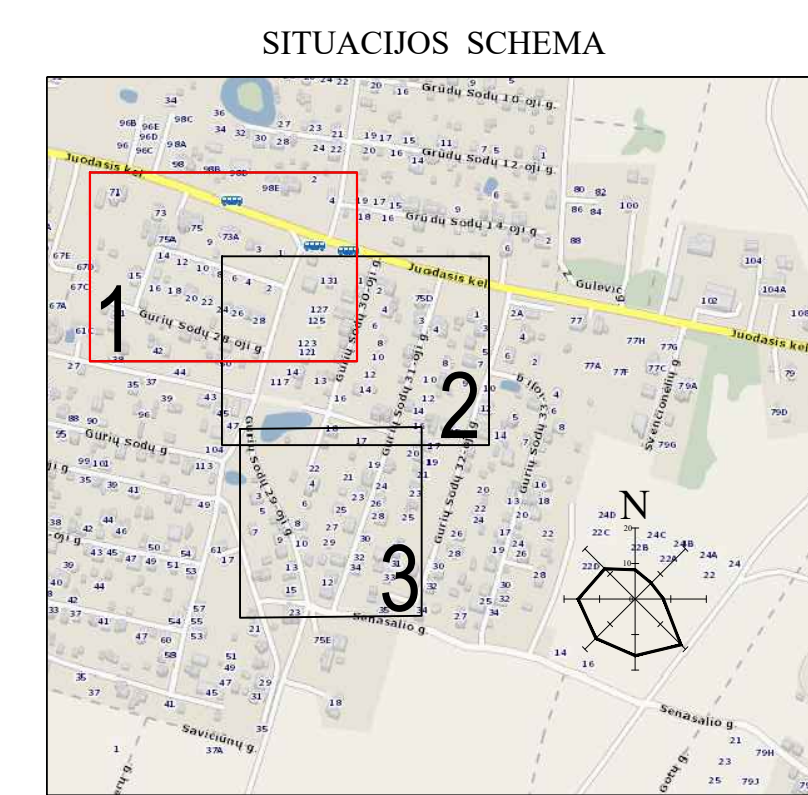
Plano tipas: topografinis planas - pilnas turinys

**Geodezininko**  
Nuolatinis Lietuvos gyventojų individualusis  
Geodezininko kvalifikacijos pažymėjimas Nr. IGKV-1568, išduotas 2018 m. gegužės 25 d.  
Žemaitės g. 23-55, Vilnius, LT-04104, tel.: 8-646-24405

Objektas: ADRESAS: Vilniaus m., Naujosios Vilnios sen., Juodasis kel., Gurų Sodų g., Gurų Sodų 28-oji g., Gurų Sodų 29-oji g., Gurų Sodų 30-oji g., Gurų Sodų 31-oji g., Gurų Sodų 32-oji g., Gurų Sodų 33-oji g., Gurų Sodų 34-oji g., Gurų Sodų 35-oji g., Gurų Sodų 36-oji g., Gurų Sodų 37-oji g., Gurų Sodų 38-oji g., Gurų Sodų 39-oji g., Gurų Sodų 40-oji g., Gurų Sodų 41-oji g., Gurų Sodų 42-oji g., Gurų Sodų 43-oji g., Gurų Sodų 44-oji g., Gurų Sodų 45-oji g., Gurų Sodų 46-oji g., Gurų Sodų 47-oji g., Gurų Sodų 48-oji g., Gurų Sodų 49-oji g., Gurų Sodų 50-oji g., Gurų Sodų 51-oji g., Gurų Sodų 52-oji g., Gurų Sodų 53-oji g., Gurų Sodų 54-oji g., Gurų Sodų 55-oji g., Gurų Sodų 56-oji g., Gurų Sodų 57-oji g., Gurų Sodų 58-oji g., Gurų Sodų 59-oji g., Gurų Sodų 60-oji g., Gurų Sodų 61-oji g., Gurų Sodų 62-oji g., Gurų Sodų 63-oji g., Gurų Sodų 64-oji g., Gurų Sodų 65-oji g., Gurų Sodų 66-oji g., Gurų Sodų 67-oji g., Gurų Sodų 68-oji g., Gurų Sodų 69-oji g., Gurų Sodų 70-oji g., Gurų Sodų 71-oji g., Gurų Sodų 72-oji g., Gurų Sodų 73-oji g., Gurų Sodų 74-oji g., Gurų Sodų 75-oji g., Gurų Sodų 76-oji g., Gurų Sodų 77-oji g., Gurų Sodų 78-oji g., Gurų Sodų 79-oji g., Gurų Sodų 80-oji g., Gurų Sodų 81-oji g., Gurų Sodų 82-oji g., Gurų Sodų 83-oji g., Gurų Sodų 84-oji g., Gurų Sodų 85-oji g., Gurų Sodų 86-oji g., Gurų Sodų 87-oji g., Gurų Sodų 88-oji g., Gurų Sodų 89-oji g., Gurų Sodų 90-oji g., Gurų Sodų 91-oji g., Gurų Sodų 92-oji g., Gurų Sodų 93-oji g., Gurų Sodų 94-oji g., Gurų Sodų 95-oji g., Gurų Sodų 96-oji g., Gurų Sodų 97-oji g., Gurų Sodų 98-oji g., Gurų Sodų 99-oji g., Gurų Sodų 100-oji g.

Planimetris padėties tikslumas 0.030m; aukščių padėties tikslumas - 0.034m.

GEODEZININKAS: Vardas: \_\_\_\_\_, Pavarde: \_\_\_\_\_, Įmėjimo Nr.: IGKV-1568, AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07, DATA: 2022-06, Prrašymo Nr.: TIIIS1-20220622-046143



- DARBŲ ATLIKIMO PASTABOS:
- PROJEKTUOJAMŲ TINKLŲ KLOJIMO DARBUS GATVĖSE VYKDYTI MAŽIAUSIO EISMO INTENSIVUMO METU. DIRBANT GATVĖJE (KELEI JUOSTOJE) TURI BŪTI UŽTIKINTAS SAUGUS EISMAS. DARBO VIETOS GATVĖSE TURI BŪTI APVERTOS PAGAL "AUTOMOBILIŲ KELIŲ DARBO VIETŲ APVERTIMO IR EISMO REGULIAVIMO Taisyklės T. DV. AER 12".
  - PRIEŠ PRADĖJANT INŽINERINIŲ TINKLŲ PAKLOJIMO DARBUS, SUSIKIRTIMO VIETOSE TURI BŪTI SUKURTA ESANČIAS POŽEMINES KOMUNIKACIJAS SU EKSPLUATUOJANČIOMIS ORGANIZACIJOMIS. ESANT 0,5 M ATSTUMAMS TARP SUSIKERTANČIŲ POŽEMINIŲ KOMUNIKACIJŲ, SUSIKIRTIMO VIETOSE ATLIKTI ŠURFAVIMO DARBUS ESAMŲ KOMUNIKACIJŲ AUKŠČIO PATIKSLINIMUI.
  - ŽEMĖS DARBUS VYKDYTI VADOVAUJANTIS STR. 1.06.01.2016 (STATYBOS DARBAI. STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA) REIKALAVIMAMS.
  - PAKLOJUS INŽINERINIUS TINKLUS, ATSTATYTI IŠARDYTAS DANGAS IR ŽALIAS GALVAS IKI BUVUSIO LYGIO.
  - TINKLŲ TIESIMĄ NUMATYTI ATSKIRAIS RUOŽAIS, SUTEIKIANTI GVENTOJAMS GALIMYBĘ VISUOLIŲIŲI PRIE NAMŲ IR KITŲ OBJEKTŲ.
  - SUSIKIRTIMO VIETOSE SU ESAMAI DRENAŽO TINKLAIS, ATSTATYTI DRENAŽO RINKTUVUS NAUJOMIS MEDŽIAGOMIS PER IŠKASOS PLOTŲ IR TIK PLANUOSE PAŽYMĖTOS VIETOSE.
  - KRAŠTO IR RAJONINIŲ KELIŲ JUOSTOSE, DARBAI TURI BŪTI ATLIKIAMŲ TIK UŽDARU BŪDU. PEREJIMAI PER KELIĄ TURI BŪTI ĮRENGIAMŲ APSAUGINIUOSE DĖKLUOSE. ŠULINIŲ DANGČIAI KRAŠTO IR RAJONINIŲ KELIŲ JUOSTOSE NUMATYTI ŽALIOJE ZONOJE TURI BŪTI ĮGILINTI 20 CM ŽEMIAU ŽEMĖS PAVIRŠIAUS.
  - STATANT AR REKONSTRUOJANT TINKLUS IR ATKASANT RYŠIO KABELIUS, JIE TURI BŪTI APSAUGOTI DĖKLAIMS. PROJEKTUOJAMŲ TINKLAI TURI BŪTI NE ARČIAU KAIP 0,5 M NUO RYŠIO KABELIŲ. ATŠAKOS GVENTOJŲ PASIUNGIMUI TURI BŪTI ĮRENGTOS UŽ RYŠIO KABELIŲ NE MAŽIAU KAIP 0,5 M ATSTUMU.
  - STATANT AR REKONSTRUOJANT TINKLUS IR ATKASANT ELEKTROS KABELIUS, JIE TURI BŪTI APSAUGOTI SUDEDAMAIMS DĖKLAIMS. PROJEKTUOJAMŲ TINKLAI TURI BŪTI NE ARČIAU KAIP 0,5 M NUO ELEKTROS KABELIŲ. ATŠAKOS GVENTOJŲ PASIUNGIMUI TURI BŪTI ĮRENGTOS UŽ ELEKTROS KABELIŲ NE MAŽIAU KAIP 0,5 M ATSTUMU.
  - PROJEKTAS PARENGTAS VADOVAUJANTIS UAB "VILNIAUS VANDENYS" PRISIJUNGIMO SĄLYGOMIS Nr. PS22-1250, 2022-05-20.

0	2022-06-06	Viesinimui	
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	26430	PV	Laura Juskevičienė
	25704	PDV	Laura Juskevičienė
Proj.			Daniel Tomasevski
STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			UAB "Vilniaus vandenys"
LT			

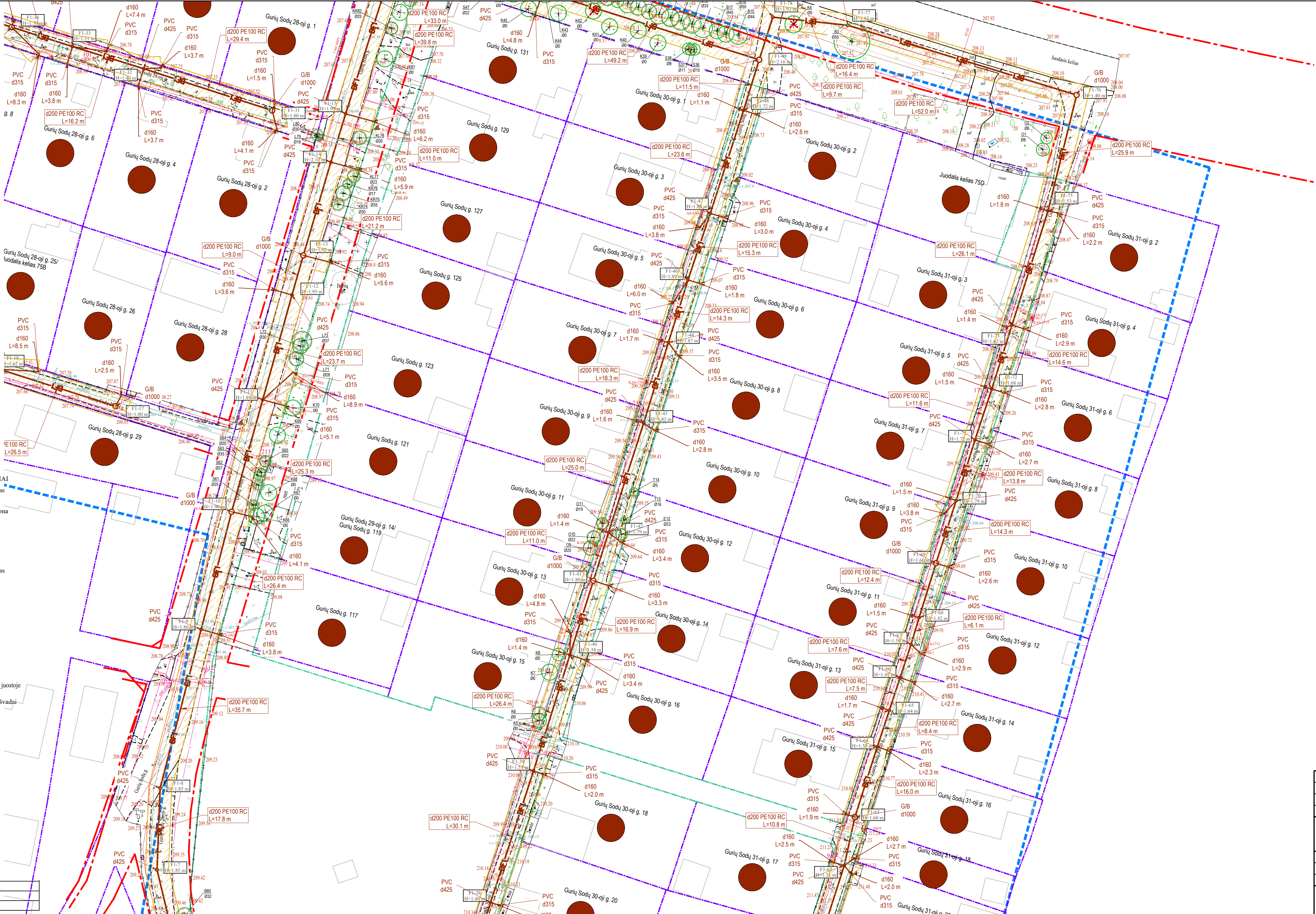
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		Nuotekų šalinimo tinklų SB "Berzelis" Vilniuje statybos projektas	
STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	
KVAL. PATV. DOK. NR.		KVAL. PATV. DOK. NR.	
Proj.		Proj.	
STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	
UAB "Vilniaus vandenys"		UAB "Vilniaus vandenys"	
DOKUMENTO ŽYMUO		DOKUMENTO ŽYMUO	
AT-221-1925/1-XX-SPP-NS.B-01		AT-221-1925/1-XX-SPP-NS.B-01	
Laida		Laida	
LAPAS		LAPAS	
LAPŲ		LAPŲ	
0		0	
1		1	
3		3	

Nr. plano	Kūlis	Kamieno diametras cm 1.30 m aukštyje (mm)	Kurtama/Palikama	Pastabas
1	Obelis	8	Palikama	
2	Obelis	6	Palikama	
3	Bertalas	55	Palikama	
4	Kirtama	0	Kirtama	
5	Kvėmas	0	Palikama	
6	Kvėmas	0	Palikama	
7	Kvėmas	0	Palikama	
8	Kvėmas	0	Palikama	
9	Vidūna	25	Palikama	
10	Vidūna	22	Palikama	
11	Vidūna	19	Palikama	
12	Eglė	23	Palikama	
13	Tūja	16	Palikama	
14	Tūja	5	Palikama	
15	Bertalas	44	Palikama	
16	Bertalas	55	Palikama	
17	Bertalas	45	Palikama	
18	Bertalas	50	Palikama	
19	Bertalas	33	Palikama	
20	Bertalas	36	Palikama	
21	Bertalas	40	Palikama	
22	Bertalas	39	Palikama	
23	Bertalas	29	Palikama	
24	Bertalas	38	Palikama	
25	Bertalas	23	Palikama	
26	Bertalas	8	Palikama	
27	Bertalas	30	Palikama	
28	Bertalas	43	Palikama	
29	Bertalas	45	Palikama	
30	Bertalas	35	Palikama	
31	Bertalas	41	Palikama	
32	Bertalas	24	Palikama	
33	Bertalas	16	Palikama	
34	Bertalas	45	Palikama	
35	Bertalas	45	Palikama	
36	Bertalas	42	Palikama	
37	Skrobltas	10	Palikama	
38	Skrobltas	11	Palikama	
39	Skrobltas	8	Palikama	
40	Kvėmas	0	Palikama	
41	Kvėmas	0	Palikama	
42	Kvėmas	0	Kirtama	
43	Kvėmas	0	Palikama	
44	Kvėmas	0	Palikama	
45	Kvėmas	0	Palikama	
46	Kvėmas	0	Palikama	
47	Skrobltas	22	Palikama	
48	Kvėmas	0	Kirtama	
49	Skrobltas	26	Palikama	
50	Skrobltas	35	Palikama	
51	Tūja	10	Palikama	
52	Skrobltas	8	Palikama	
53	Kvėmas	0	Palikama	
54	Kvėmas	0	Palikama	
55	Bertalas	40	Palikama	
56	Bertalas	66	Palikama	
57	Bertalas	63	Palikama	
58	Bertalas	55	Palikama	
59	Bertalas	35	Palikama	
60	Bertalas	32	Palikama	
61	Skrobltas	25	Palikama	
62	Skrobltas	27	Palikama	
63	Skrobltas	35	Palikama	
64	Skrobltas	20	Palikama	
65	Skrobltas	22	Palikama	
66	Kvėmas	0	Palikama	
67	Kvėmas	0	Palikama	
68	Kvėmas	0	Palikama	
69	Kvėmas	0	Palikama	
70	Kvėmas	0	Palikama	
71	Liepa	28	Palikama	
72	Liepa	30	Palikama	
73	Liepa	37	Palikama	
74	Karūlis	30	Palikama	
75	Karūlis	35	Palikama	
76	Karūlis	17	Palikama	
77	Kvėvas	23	Palikama	
78	Kvėvas	26	Palikama	
79	Liepa	18	Palikama	
80	Liepa	30	Palikama	
81	Kvėmas	0	Palikama	
82	Karūlis	25	Palikama	
83	Kvėmas	0	Palikama	
84	Karūlis	23	Palikama	
85	Liepa	19	Palikama	
86	Karūlis	16	Palikama	
87	Karūlis	35	Palikama	
88	Kvėmas	0	Palikama	
89	Karūlis	72	Palikama	
90	Vidūna	15	Palikama	
91	Vidūna	20	Palikama	

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

- BFI - Bendro naudojimo buitinių nuotekų tinklas
- F1 - Nuotekų salinimo tinklas
- Inžinerinių tinklų ir įrenginių apsaugos zona
- Sklypo riba
- Sodmininkų bendrijos sklypo riba
- Esamas buitinių nuotekų tinklas
- Esamas slėginis nuotekų tinklas
- Esamas paviršinių (tietas) nuotekų tinklas
- Esamas drenažo tinklas
- Esamas vandentiekio tinklas
- Esamas ryšio kabelis
- Esama ryšių kanalizacija
- Esamas RAIN tinklas
- Esamas 0,4 kV elektros kabelis
- Esamas 10 kV elektros kabelis
- Esama elektros oro linija
- Esamas dujotiekio tinklas
- Darbo duobių/prieduobių vietos regiono kelo juostoje
- Sklypai, kuriems projektuojami nuotekų išvadai
- Gatvių raudonosios linijos
- Sodmininkų bendrijų teritorijų ribos

r - rėklas 1-o lygio rėklas be apsauginio apvalkalto  
 L - laisva praeitis  
 Kamieno diametras 1.30 m aukštyje  
 Kamieno alis  
 Šalinių apsaugos žiedas



Plano tipas: topografinis planas - pilnas turinys

**Geodezininko**  
Nuolatini Lietuvos gyventojų Individualus  
Geodezininko kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 101  
Žėručio g. 23-55, Vilnius, LT-04404, tel.: 0-940-24405

a Nr. 065994  
m. gegužės 25 d.

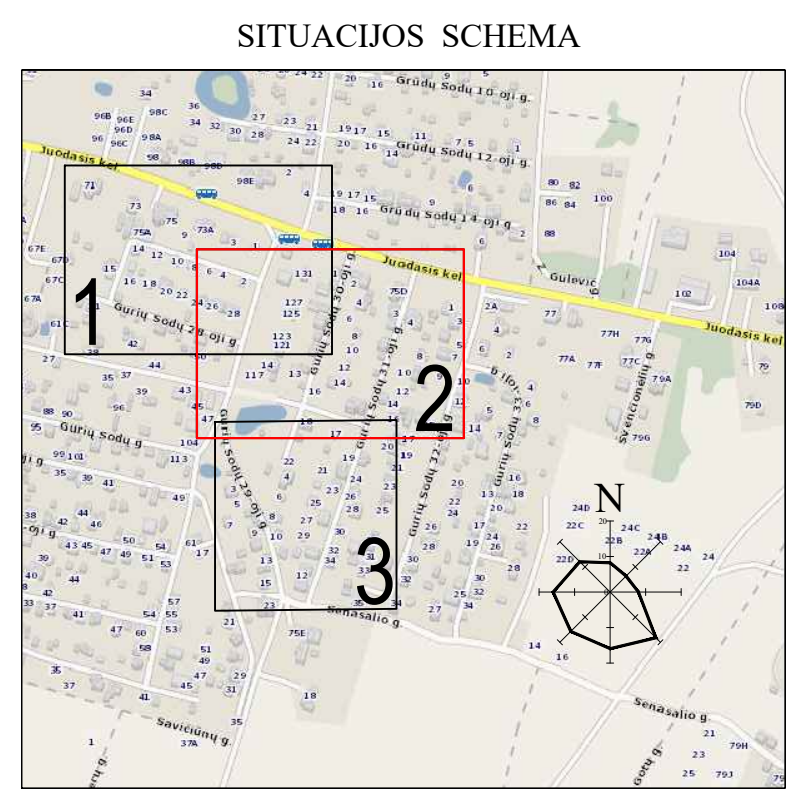
OBJEKTAS: ADRESAS: Vilnius m., Naujoji Vilnia sen., Juodasis kel., Gurių Sodų g., Gurių Sodų 28-oji g., Gurių Sodų 29-oji g., Gurių Sodų 30-oji g., Gurių Sodų 31-oji g.

COORDINACIJŲ SISTEMA: LKS-94 | Planinės padėties tikslumas 0.030m; aukščių padėties tikslumas - 0.034

GEODEZININKAS:  žymėjimo?  VARDĖ:  AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07  DATA: 2022-06  AV

TIISI derinimo lentelė

Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinių duomenų teikimas tikrinti ir tvarkyti (TIISI)	Data	Prasymo Nr.
	Pateiktas 2022-06-22	
	Ivykdytas 2022-07-05	
		TIISI-20220622-046143



- DARBŲ ATLIKIMO PASTABOS:**
- PROJEKTUOJAMŲ TINKLŲ KLOJIMO DARBUS GATVĖSE VYKDYTI MAŽIAUSIO EISMO INTENSIVUMO METU. DIRBANT GATVĖJE (KELIO JUOSTOJE) TURI BŪTI UŽTIKINTAS SAUGUS EISMAS. DARBO VIETOS GATVĖSE TURI BŪTI APVERTOS PAGAL "AUTOMOBILIŲ KELIŲ DARBO VIETŲ APVERTIMO IR EISMO REGULIAVIMO TAIŠKYLES T. DVAYER 17".
  - PIRŠ PRADEBANT INŽINERINIŲ TINKLŲ PAKLOJIMO DARBUS, SUTIKSINTI SUSIKIRTIMO SU KLOJIMO TRASA ESANČIAS POŽEMINES KOMUNIKACIJAS SU EKSPLOATAUJANČIOMIS ORGANIZACIJOMIS. ESANT 0.5 M ATSTUMAM TARP SUSIKERTANČIŲ POŽEMINIŲ KOMUNIKACIJŲ, SUSIKIRTIMO VIETOSE ATLIKTI ŠURFAVIMO DARBUS ESAMŲ KOMUNIKACIJŲ AUKŠČIO PATIKSLINIMUI.
  - ŽEMĖS DARBUS VYKDYTI VADOVAUJANTIS STR. 1.06.01:2016 (STATYBOS DARBAI. STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA) REIKALAVIMAIS.
  - PAKLOJUS INŽINERINIUS TINKLUS, ATSTATYTI IŠARDYTAS DANGAS IR ŽALIAS GALVAS IKI BUVUSIO LYGIO.
  - TINKLŲ TIESIMĄ NUMATYTI ATSKIRAIS RUOŽAIS, SUTEIKIAMI GYVENTOJAMS VAIKIMBĖ PAVIŽIUTI PRIE NAMŲ IR KITŲ OBJEKTŲ.
  - SUSIKIRTIMO VIETOSE SU ESAMAI DRENAŽO TINKLAIS, ATSTATYTI DRENAŽO RINKTUOS NAUJOMIS MEDIŽAGOMIS PER IŠKASOS PLOTIŲ IR TIK PLANUOSE PAŽYMĖTOS VIETOSE.
  - KRAŠTO IR RAJONINIŲ KELIŲ JUOSTOSE, DARBAI TURI BŪTI ATLIKIAM TIK UŽDARU BŪDU. PEREJIMAI PER KELIĄ TURI BŪTI ĮRENGIAM APSAUGINIUOSE DĖKLUOSE. ŠULINIŲ DANGČIAI KRAŠTO IR RAJONINIŲ KELIŲ JUOSTOSE NUMATYTI ŽALIOJE ZONOJE TURI BŪTI ĮGILINTI 20 CM ŽEMIAU ŽEMĖS PAVIRŠIAUS.
  - STATANT AR REKONSTRUOJANT TINKLUS IR ATKASANT RYŠIO KABELIUS, JIE TURI BŪTI APSAUGOTI DĖKLAIS. PROJEKTUOJAMI TINKLAI TURI BŪTI NE ARČIAU KAIP 0.5 M NUO RYŠIO KABELIŲ. ATŠAKOS GYVENTOJŲ PASIUNGIMUI TURI BŪTI ĮRENGTOS UŽ RYŠIO KABELIŲ NE MAŽIAU KAIP 0.5 M ATSTUMU.
  - STATANT AR REKONSTRUOJANT TINKLUS IR ATKASANT ELEKTROS KABELIUS, JIE TURI BŪTI APSAUGOTI SUDEDAMAI DĖKLAIS. PROJEKTUOJAMI TINKLAI TURI BŪTI NE ARČIAU KAIP 0.5 M NUO ELEKTROS KABELIŲ. ATŠAKOS GYVENTOJŲ PASIUNGIMUI TURI BŪTI ĮRENGTOS UŽ ELEKTROS KABELIŲ NE MAŽIAU KAIP 0.5 M ATSTUMU.
  - PROJEKTAS PARENGTAS VADOVAUJANTIS UAB "VILNIAUS VANDENYS" PRISIJUNGIMO SĄLYGOMIS Nr. PS22-1250, 2022-05-20.

0	2022-06-06	Viesinimui	
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	Žemėnuo g. 139, Vilnius Tel. (8-5) 2728334, Faks. (8-5) 2031280		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Nuotekų salinimo tinklų SB "Berzelis" Vilniuje statybos projektas
26430	PV	Laura Juskevičienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS
25704	PDV	Laura Juskevičienė	BFI, F1 - Nuotekų salinimo tinklai Nuotekų salinimo tinklų planas
Proj.	Daniel Tomasevski		MI:500
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Vilniaus vandenys"		DOKUMENTO ŽYMUO AT-221-19251-XX-SPP-NS.B-01
	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	2	3

**ŽELDINIŲ INVENTORIZACIJOS LENTELĖ**

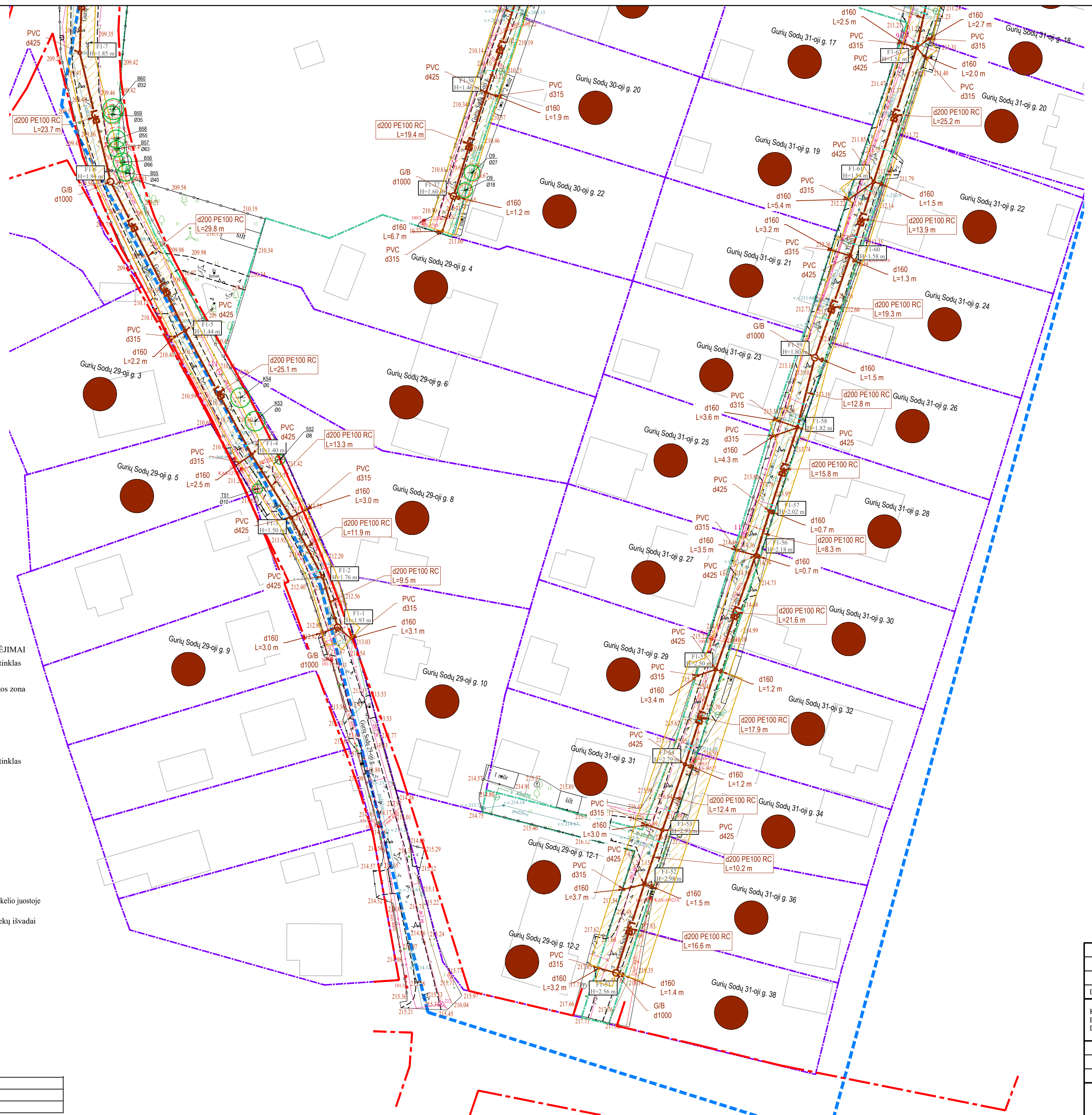
Nr. plane	Rūšis	Kamieno diametras, cm 1.30 m aukštyje (cm)	Kertama/Palikama	Pastabos
1	Obelis	8	Palikama	
2	Obelis	6	Palikama	
3	Beržas	55	Palikama	
4	Krūmas	0	Kertama	
5	Krūmas	0	Palikama	
6	Krūmas	0	Palikama	
7	Krūmas	0	Palikama	
8	Krūmas	0	Palikama	
9	Viljona	25	Palikama	
10	Viljona	22	Palikama	
11	Viljona	19	Palikama	
12	Eglė	23	Palikama	
13	Tilja	16	Palikama	
14	Tilja	5	Palikama	
15	Beržas	44	Palikama	
16	Beržas	55	Palikama	
17	Beržas	45	Palikama	
18	Beržas	50	Palikama	
19	Beržas	33	Palikama	
20	Beržas	36	Palikama	
21	Beržas	40	Palikama	
22	Beržas	29	Palikama	
23	Beržas	33	Palikama	
24	Beržas	38	Palikama	
25	Beržas	23	Palikama	
26	Beržas	8	Palikama	
27	Beržas	30	Palikama	
28	Beržas	43	Palikama	
29	Beržas	45	Palikama	
30	Beržas	35	Palikama	
31	Beržas	41	Palikama	
32	Beržas	24	Palikama	
33	Beržas	16	Palikama	
34	Beržas	45	Palikama	
35	Beržas	45	Palikama	
36	Beržas	42	Palikama	
37	Skroblas	10	Palikama	
38	Skroblas	11	Palikama	
39	Skroblas	8	Palikama	
40	Krūmas	0	Palikama	
41	Krūmas	0	Palikama	
42	Krūmas	0	Kertama	
43	Krūmas	0	Palikama	
44	Krūmas	0	Kertama	
45	Krūmas	0	Palikama	
46	Krūmas	0	Palikama	
47	Skroblas	22	Palikama	
48	Krūmas	0	Kertama	
49	Skroblas	26	Palikama	
50	Skroblas	35	Palikama	
51	Tilja	10	Palikama	
52	Skroblas	8	Palikama	
53	Krūmas	0	Palikama	
54	Krūmas	0	Palikama	
55	Beržas	40	Palikama	
56	Beržas	66	Palikama	
57	Beržas	63	Palikama	
58	Beržas	55	Palikama	
59	Beržas	35	Palikama	
60	Beržas	32	Palikama	
61	Skroblas	25	Palikama	
62	Skroblas	27	Palikama	
63	Skroblas	35	Palikama	
64	Skroblas	20	Palikama	
65	Skroblas	22	Palikama	
66	Krūmas	0	Palikama	
67	Krūmas	0	Palikama	
68	Krūmas	0	Palikama	
69	Krūmas	0	Palikama	
70	Krūmas	0	Palikama	
71	Lėpa	28	Palikama	
72	Lėpa	30	Palikama	
73	Lėpa	37	Palikama	
74	Karklas	30	Palikama	
75	Karklas	35	Palikama	
76	Karklas	37	Palikama	
77	Klėvas	23	Palikama	
78	Klėvas	26	Palikama	
79	Lėpa	38	Palikama	
80	Lėpa	30	Palikama	
81	Krūmas	0	Palikama	
82	Karklas	25	Palikama	
83	Krūmas	0	Palikama	
84	Karklas	23	Palikama	
85	Lėpa	19	Palikama	
86	Karklas	16	Palikama	
87	Karklas	55	Palikama	
88	Krūmas	0	Palikama	
89	Karklas	72	Palikama	
90	Viljona	15	Palikama	
91	Viljona	20	Palikama	

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

- BF1 - Bendro naudojimo buitinių nuotekų tinklas
- FI - Nuotekų šalinimo tinklas
- Inžinerinių tinklų ir įrenginių apsaugos zona
- Sklypo riba
- Sodininkų bendrijos sklypo riba
- F - Esamas buitinių nuotekų tinklas
- KS - Esamas slėginis nuotekų tinklas
- L - Esamas paviršinių (lietaus) nuotekų tinklas
- D - Esamas drenažo tinklas
- V - Esamas vandentiekio tinklas
- Esamas ryšio kabelis
- Esama ryšių kanalizacija
- Esamas RAIN tinklas
- Esamas 0,4 kV elektros kabelis
- Esamas 10 kV elektros kabelis
- Esama elektros oro linija
- Esamas dujotiekio tinklas
- Darbo duobų/prieduobių vietos regiono kelio juostoje
- Sklypai, kuriems projektuojami nuotekų išvada
- Gatvių raudonosios linijos
- Sodininkų bendrijų teritorijų ribos

0 - riba, 8 - eilės numeris brėžinyje/žemėlapyje  
 LGB - kamieno diametras  
 Lėpa projekcija  
 Kamieno diametras 1.30 m aukštyje  
 Kamieno atis  
 Sėklų apsaugos plotas

92	Viljona	6	Palikama
93	Viljona	22	Palikama
94	Reišutėdis	24	Palikama



Plano tipas: topografinis planas - pilnas turinys

**Geodezininko**  
 Nuolatinio Lietuvos gyventojų individualusis  
 Geodezininko kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 1GF  
 Žerušio g. 23-55, Vilnius, LT-0

a Nr. 065994  
 m. gegužės 25 d.  
 5

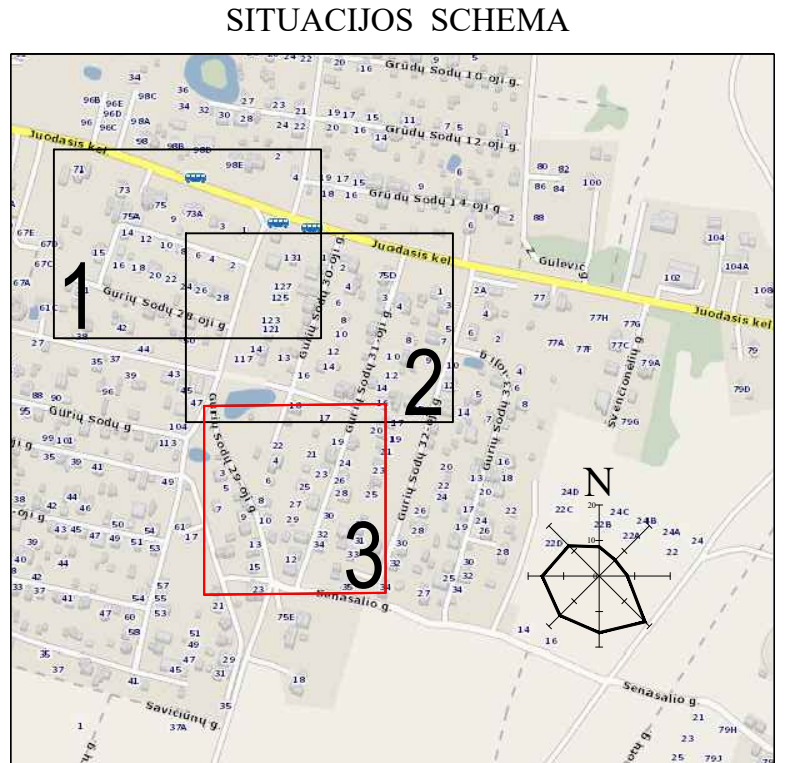
OBJEKTAS: ADRESAS: Vilniaus m., Naugosės Vilniaus sen., Juodasis kel., Gurių Sodų g., Gurių Sodų 28-oji g., Gurių Sodų 29-oji g., Gurių Sodų 30-oji g., Gurių Sodų 31-oji g.

COORDINACIJŲ SIST.: es padėties koordinatų sistema - UTM, kščių padėties tikslumas - 0.034r  
 UKŠČIŲ SISTEMA: LAS07

GEODEZININKAS: ARDĖ  
 DATA: 2022-06

THIS derinimo lentelė

Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinį duomenų teikimas tikrinti ir tvarkyti (THIS)	Data	Įvykdytas	Prašymo Nr.
	2022-06-22	2022-07-05	THIIS-20220622-046143



- DARBŲ ATLIKIMO PASTABOS:**
- PROJEKTUOJAMŲ TINKLŲ KLOJIMO DARBUS GATVĖSE VYKDYTI MAŽIAUSIO EISMO INTENSIVUMO METU. DIRBANT GATVĖJE (KELIO JUOSTOJE) TURI BŪTI UŽTIKRINTAS SAUGUS EISMAS. DARBO VIETOS GATVĖSE TURI BŪTI APTVERTOS PAGAL "AUTOMOBILIŲ KELIŲ DARBO VIETŲ APTVĖRIMO IR EISMO REGULIAVIMO Taisyklės T. DVAER 12".
  - PRIEŠ PRADĖDANT INŽINERINIŲ TINKLŲ PAKLOJIMO DARBUS, SUTIKSLINTI SUSIKIRTIMO SU KLOJIMO TRASA ESANČIAS POŽEMINES KOMUNIKACIJAS SU EKSPLOATAUJANČIOMIS ORGANIZACIJOMIS. ESANT 0,5 M ATSTUMAMS TARP SUSIKERTANČIŲ POŽEMINIŲ KOMUNIKACIJŲ, SUSIKIRTIMO VIETOSE ATLIKTI ŠURFAVIMO DARBUS ESAMŲ KOMUNIKACIJŲ AUKŠČIO PATIKSLINIMUI.
  - ŽEMĖS DARBUS VYKDYTI VADOVAUJANTIS STR 1.06.01:2016 (STATYBOS DARBAI. STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA) REIKALAVIMAIS.
  - PAKLIOUS INŽINERINIUS TINKLUS, ATSTATYTI IŠARDYTAS DANGAS IR ŽALIAS VEJAS IKI BUVUSIO LYGIO.
  - TINKLŲ TIESIMĄ NUMATYTI ATSKIRAIS RŪJOAIS, SUTEIKIANT GYVENTOJAMS GALIMYBĘ PRIVAŽIUOTI PRIE NAMŲ IR KITŲ OBJEKTŲ.
  - SUSIKIRTIMO VIETOSE SU ESAMAI DRENAŽO TINKLAIS, ATSTATYTI DRENAŽO RINKTUVUS NAUJOMIS MEDŽIAGOMIS PER IŠKASOS PLOTĮ IR TIK PLANUOSE PAŽYMĖTOSE VIETOSE.
  - KRAŠTO IR RAJONINIŲ KELIŲ JUOSTOSE, DARBAI TURI BŪTI ATLIKAMI TIK UŽDARU BŪDU. PERĖJIMAI PER KELIĄ TURI BŪTI ĮRENGIAMIS APSAUGINIUOSE DEKLUOSE. ŠULINIŲ DANGIAI KRAŠTO IR RAJONINIŲ KELIŲ JUOSTOSE NUMATYTI ŽALIOJE ZONOJE TURI BŪTI ĮGILINTI 20 CM ŽEMIAU ŽEMĖS PAVIRŠIAUS.
  - STATANT AR REKONSTRUOJANT TINKLUS IR ATKASANT RYŠIO KABELIUS, JIE TURI BŪTI APSAUGOTI DEKLAIS. PROJEKTUOJAMI TINKLAI TURI BŪTI NE ARČIAU KAIP 0,5 M NUO RYŠIO KABELIŲ. ATŠAKOS GYVENTOJŲ PASIJUNGIMUI TURI BŪTI ĮRENGTOS UŽ RYŠIO KABELIŲ NE MAŽIAU KAIP 0,5 M ATSTUMU.
  - STATANT AR REKONSTRUOJANT TINKLUS IR ATKASANT ELEKTROS KABELIUS, JIE TURI BŪTI APSAUGOTI SUDEDAMAI DEKLAI. PROJEKTUOJAMI TINKLAI TURI BŪTI NE ARČIAU KAIP 0,5 M NUO ELEKTROS KABELIŲ. ATŠAKOS GYVENTOJŲ PASIJUNGIMUI TURI BŪTI ĮRENGTOS UŽ ELEKTROS KABELIŲ NE MAŽIAU KAIP 0,5 M ATSTUMU.
  - PROJEKTAS PARENGTAS VADOVAUJANTIS UAB "VILNIAUS VANDENYS" PRISIJUNGIMO SĄLYGOMIS Nr. PS22-1250, 2022-05-20.

0	2022-06-06	Viešiniui	
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Zirmūnų g. 139, Vilnius Tel. (8-5) 2728334, Faks. (8-5) 2031280		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Nuotekų šalinimo tinklų SB "Berzelis" Vilniuje statybos projektas
26430	PV	Laura Juškevičienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS
25704	PDV	Laura Juškevičienė	BF1, F1 - Nuotekų šalinimo tinklai
	Proj.	Daniel Tomaševski	Nuotekų šalinimo tinklų planas
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	UAB "Vilniaus vandenys"	M1:500
	DOKUMENTO ŽYMUO		LAIDA LAPAS LAPŲ
	AT-221-1925/1-XX-SPP-NS.B-01		0 3 3



## VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU  
Infrastruktūros skvriaus

## INŽINERINIO STATINIO PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2022-

Nr. A358-

/22 (2.9.4.5E-INF)

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
<b>I. Bendra informacija apie projektą</b>		
1.	Projekto pavadinimas	<i>Buitinių nuotekų šalinimo tinklų SB „Berželis“ teritorijoje, Vilniuje statybos projektas</i>
2.	Statytojas	<i>UAB „Vilniaus vandenys“ El.paštas: info@vv.lt</i>
3.	Užsakovas	
4.	Projektuotojas	<i>UAB „Atamis“, el.p. <a href="mailto:L.juskeviciene@atamis.lt">L.juskeviciene@atamis.lt</a></i>
5.	Pagrindinė statinio naudojimo paskirtis	<i>Inžineriniai statiniai; nuotekų šalinimo tinklai</i>
6.	Projektinių pasiūlymų rengimo tikslas	<i>- Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio projektavimą pagal statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“</i>
7.	Statinio (-ių) ar statinių grupės kategorija (pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“)	<i>- nesudėtingasis statinys.</i>
8.	Kita informacija (kultūros paveldo, saugomos teritorijos)	-
9.	Esamos statinio konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis.	-
<b>II. Projektinių pasiūlymų apimtis ir statytojo pateikiami duomenys</b>		
10.	Projektinių pasiūlymų apimtis	<i>- aiškinamasis raštas; - tinklų planas; - skersiniai profiliai; - darbų organizavimo projekto sprendiniai parengiami iki rangos darbų pradžios;</i>

		- kita pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.
11.	Pateikiami dokumentai, nurodomi projektinių pasiūlymų rengimo dokumentams taikomi teisės aktai.	- Pasiūlymus rengti vadovaujantis Statybos įstatymu, statybos techniniais reglamentais, kitais teisės aktais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, higienos normomis; - Vilniaus miesto „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiuoju planu“; - „Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės“, patvirtintos LR aplinkos ministro 2010-03-15 įsakymu Nr. D1-193; - Pagal pateiktą pavyzdį: Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir medžių inventorizacijos lentelės sudėtis <a href="http://vilniausmiesto.lt">Vilniaus miesto savivaldybė - Želdynai (vilnius.lt)</a> inventorizuoti tik tuos medžius, kurie yra nutolę po 5 m abipus projektuojamų tinklų ašies.
<b>III. Reikalavimai projektiniams pasiūlymams</b>		
12.	Esminiai funkciniai (paskirties) reikalavimai statiniui	- Inžinerinius tinklus projektuoti vadovaujantis inžinerinių tinklų savininkų/valdytojų išduotomis prisijungimo sąlygomis ir UAB „Vilniaus vandenys“ išduota projektavimo užduotimi.
13.	Reikalavimai architektūros (estetinius aplinkai, kraštovaizdžiui)	-
14.	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui	- Projektinius pasiūlymus derinti su Infrastruktūros darbų priežiūros ir inžinerinių statinių projektų ir projektinių pasiūlymų vertinimo darbo grupe
15.	Nurodymai projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimui	-
16.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms).	Lietuvių k.
17.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų įforminimui, sudėčiai).	- dokumentai pateikiami elektronine forma, pdf formatu, pasirašyti el. parašu, 1 vnt. skaitmeninėje laikmenoje; - kiti reikalavimai pagal UAB „Vilniaus vandenys“ reikalavimus.
<b>IV. Projektuotojo autorines teises ir galimi projekto keitimai</b>		
18.	<i>Projektuotojas turi jo parengtų projektinių pasiūlymų autorines teises. Statytojas be projektuotojo sutikimo projekto kopijas gali naudoti tik tam tikslui, kuriam skirtas Projektas.</i>	

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ UŽDUOTIES TVIRTINIMO Buitinių nuotekų šalinimo tinklų SB „Berželis“ teritorijoje, Vilniuje statybos projektas
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2022-06-01 Nr. A358-67/22(2.9.4.5E-INF)
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	
<b>Sertifikatas išduotas</b>	
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2022-06-01 08:49:30 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2021-12-07 09:47:57 – 2024-12-06 09:47:57
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.60
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-06-01 10:13:27)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2022-06-01 10:13:27 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

**PRISIJUNGIMO SĄLYGOS**

Vandens tiekimui ir nuotekų šalinimui Vilniaus mieste (raj.)

**Objekto pavadinimas:** Nuotekų šalinimo tinklų SB "Berželis" Vilniaus m., statybos projektas.**Objekto adresas:** Sodininkų Bendrija „Berželis“ (Gurių Sodų g., Gurių Sodų 28-oji g., 29-oji g., 30-oji g., 31-oji g., Juodasis kelias).**Pareiškėjas:** UAB „Vilniaus vandenys“.**Naikinamos prisijungimo sąlygos:****I. REIKALAVIMAI GERIAMOJO VANDENS TIEKIMUI:****Poreikis:** -  $m^3/d.$ ; -  $m^3/h_{max}$ .**Vandens slėgis prijungimo vietoje:** -.**Užsakovas privalo:** -.**II. REIKALAVIMAI GAISRŲ GESINIMUI:****Poreikis:** lauko - l/s; vidaus - l/s.**Tiekiamas iš tinklo:** lauko - l/s; vidaus - l/s.**Užsakovas privalo:** -.**III. REIKALAVIMAI BUITINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMUI:****Poreikis:** 46,5  $m^3/d.$ ; 13,9  $m^3/h_{max}$ ; užterštumas BDS, 287,5 mg/l.**Užsakovas privalo:**

- Vadovautis sutarties Nr. SUT20-P-247 Užsakyme Nr. 11 pateiktais dokumentais, sutarties pirkimo dokumentais, suderintomis schemomis, sutartyje ir techninėse specifikacijose pateiktais reikalavimais.

**IV. BENDRIEJI REIKALAVIMAI:**

- **Draudžiama lietaus nuotekas** nuleisti į buitinių nuotekų tinklus. Lietaus nuotekų nuleidimą ir drenažo vandens nuleidimą spręsti sklypo viduje arba kreiptis į UAB „Grinda“.
- Poreikiui esant, projekte turi būti numatyta **vieta vandens paėmimui** statybos reikmėms. Nenumačius vandens paėmimo vietas, vanduo statybos reikmėms nebus tiekiamas.
- Techninis projektas **bus derinamas tik pateikus** V dalyje nurodytas pasirašytas **sutartis**.
- Jeigu žemės sklypuose projektuojami bendro naudojimo tinklai ir/ar siurblinės, taip pat žemės sklypuose esamiems bendro naudojimo tinklams ir/ar siurblinėms, numatyti ir išskirti tinklų ir/ar siurblinių **apsaugos zonas** pagal LR Vyriausybės nutarimo Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo nuostatas ir apsaugos zonos dydžio **servitutus**, suteikiančius teisę prieiti ir privažiuoti prie tinklų ir/ar siurblinių, šiuos objektus aptarnauti ir remontuoti, tiesti požemines komunikacijas, prijungti naujus vartotojus prie šių statinių.
- Siekiant vykdyti statybos darbus tinklų apsaugos zonoje, projekte turi būti atlikti apkrovų skaičiavimai ir, poreikiui esant, numatytos apsaugos priemonės tinklų išsaugojimui.
- Tinklų, įskaitant ir siurblinių statybos projektai turi būti išskirti **į atskirus etapus**.
- Informuojame, kad UAB „Vilniaus vandenys“ eksploatuoja tik nuosavybės ar kitu teisėtu pagrindu valdomus ir / ar naudojamus tinklus. Bendrovė per privačius vandentiekio ir nuotekų tinklus **negarantuoja nepertraukiamo vandens tiekimo, gaisrų gesinimo ir nuotekų šalinimo**.
- Paruoštą projektą su visais pažymėjais inžineriniais (naujai projektuojamais (išskiriant bendro naudojimo tinklus ir įvadus / išvadus kaip atskirus statybos objektus), rekonstruojamais, naikinamais bei esamais) tinklais bei bendro naudojimo tinklų apsaugos zonoje numatomomis įrengti susisiekimo komunikacijomis ir dangomis **pateikti derinimui** teisės aktų nustatyta tvarka.
- Tinklus ir jų ženklumą projektuoti ir montuoti iš vamzdžių, armatūros ir fasoninių dalių pagal UAB „Vilniaus vandenys“ patvirtintą Techninę politiką ir **technines specifikacijas** (aktuali redakcija), kurias galima rasti <http://www.vv.lt/lt/partneriams/>, patvirtintą projektą, prisijungimo sąlygas, pasirašytas sutartis ir galiojančių teisės aktų nuostatas.

**V. REIKALAVIMAI STATYTOJUI:**

- Jeigu projektuojami bendro naudojimo tinklai, pasirašyti *Miesto (rajono) savivaldybės infrastruktūros*

plėtros sutartį arba Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros objektų statybos sutartį, patvirtiną Vilniaus miesto savivaldybės Nr. 1-486; 2020-04-17 d. sprendimu, kuria Bendro naudojimo tinklai (magistraliniai, skirstomieji, daugiabučių gyv. namų įvadai bei nuotekų išvadai nuo pirmo nuotekų šulinio iki tinklo), turi būti perduoti tinklų Valdytojui.

- Jeigu vykdomi statybos darbai tinklų apsaugos zonose, pasirašyti Susitarimą dėl darbų vykdymo infrastruktūros apsaugos zonoje.
- Daugiau informacijos apie sutarčių pasirašymą galite rasti: <http://www.vv.lt/lt/partneriams/>.
- Jeigu nustatomi servitutai, pasirašyti Servituto sutartį.
- Dėl sutarčių pasirašymo kreiptis elektroniniu paštu: [info@vv.lt](mailto:info@vv.lt)
- Su sutarčių projektais ir būtina pateikti informacija sutartims pasirašyti, galima susipažinti adresu: <http://www.vv.lt/lt/partneriams/>.
- Jeigu Statytojas perleidžia objektą naujam statytojui iki visų pagal prisijungimo sąlygas ir projektą numatytų darbų atlikimo, tokiu atveju Statytojas privalo perleisti visas teises ir pareigas naujam statytojui pagal šias prisijungimo sąlygas ir V dalyje išvardintas sutartis, apie tai informuodamas UAB „Vilniaus vandenys“ elektroniniu paštu: [info@vv.lt](mailto:info@vv.lt) nuroydamas naująjį statytoją.
- Statytojas už suteiktas geriamojo vandens ir nuotekų paslaugas atsiskaito pagal apskaitos prietaiso esančio šulinyje parodymus iki bendro naudojimo tinklai bus perduoti tinklų Valdytojui.
- Tiesioginės sutartys su vartotojais bus sudaromos ir tiesioginis vartotojų atsiskaitymas už paslaugas bus galimas, kai bendro naudojimo tinklai bus perduoti tinklų Valdytojui.

#### VI. REIKALAVIMAI DARBAMS:

- Gatvių važiuojamojoje dalyje, asfaltbetonio dangoje ant inžinerinių komunikacijų šulinių pastatyti plaukiojančio tipo šulinių liukus su dangčiais pagal Bendrovės patvirtintą techninę specifikaciją, kurią galima rasti <http://www.vv.lt/lt/partneriams/>.
- Jeigu suderintame projekte, nebuvo numatyta tinklų apsaugos zonose įrengti viršutinių dangų (asfalto, trinkelė ir kita), tokiu atveju po galutinės tinklų apžiūros iki pažymos išdavimo tinklų liukai, kapos ir pan. turi būti užpilti 30 cm storio žvyro danga, siurblinių įvažiavimai turi būti užbaigti įrengiant sutankintą žvyro dangą ir pateikti grunto tankinimo laboratoriniai duomenys. Įrengiant viršutines dangas (asfaltą, trinkeles ir kita) tinklų apsaugos zonose, šulinių liukų, kapų ir/ar hidrantų aukštis turi būti sureguliuotas Statytojo sąskaita pagal Miesto (raj.) savivaldybės žemės darbų vykdymo ir gatvių dangų apsaugos taisykles ir STR reikalavimus.
- **Atlikus statybos darbus, Statytojas privalo gauti UAB „Vilniaus vandenys“ pažymą, kad tinklai yra prijungti prie centralizuotų vandentiekio ir nuotekų tinklų pagal prisijungimo sąlygas, projektą bei galiojančias teisės aktų nuostatas.**

#### VII. GALIOJIMAS:

- Prisijungimo sąlygos galioja tol, kol galioja statybą leidžiantis dokumentas. Jei per 5 metus nuo sąlygų išdavimo datos nebus gautas statybą leidžiantis dokumentas, būtina gauti naujas prisijungimo sąlygas arba pratęsti šių sąlygų galiojimo laiką.
- Daugiau aktualios informacijos dėl prisijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų UAB „Vilniaus vandenys“ teikiamų paslaugų galite rasti [http://www.vv.lt/lt/namams/kaip\\_tapti\\_klientu/](http://www.vv.lt/lt/namams/kaip_tapti_klientu/) arba [http://www.vv.lt/lt/imonems/tapti\\_klientu/](http://www.vv.lt/lt/imonems/tapti_klientu/).
- UAB „Vilniaus vandenys“, įgyvendindama Bendrojo duomenų apsaugos reglamento reikalavimus, informuoja Jus, kaip geriamojo vandens tiekimo ir / arba nuotekų tinklų statytoją, kad Jūsų asmens duomenys (vardas ir pavardė) gali būti pateikti kitiems asmenims, kurių prisijungimo sąlygose bus nurodyta jungtis prie Jūsų projektuojamų / statomų / pastatytų tinklų. Jeigu nesutinkate su nurodytu Jūsų asmens duomenų pateikimu, prašome kreiptis laisvos formos prašymu į bendrovę dėl nesutikimo. Plačiau apie bendrovės vykdomą asmens duomenų tvarkymą galite sužinoti bendrovės interneto svetainės [www.vv.lt](http://www.vv.lt) skiltyje „Privatumas“.

Sąlygas ruošė:

Priedas prie Prisijungimo sąlygų			Nuorodos:
Statinio projekto derinimui pateikiamų dokumentų sąrašas		Privalomumas	Nuorodos:
Sąlyga	Dokumentas/Projektas		
Jei objekte projektuojami bendro naudojimo vandentiekio ir (ar) nuotekų tinklai	Savivaldybėje sudaryti Infrastruktūros plėtros sutartį	✓	Sutartį klientas turi pasirašyti savivaldybėje, kurioje numatoma tinklo statyba.
Jei objekte projektuojama vandentiekio ir (ar) nuotekų tinklų rekonstrukcija, iškėlimas	Sudaryti Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros objektų rekonstrukcijos sutartį		Sutartį klientas užpildo ir atsiunčia į info@vv.lt. Sutarties šabloną rasite: <a href="https://www.vv.lt/lt/namams/kaip_tapti_klientu/">https://www.vv.lt/lt/namams/kaip_tapti_klientu/</a>
Jei objekte projektuojami statiniai ar vykdomi statybos darbai tinklų apsaugos ir aptarnavimo zonoje	Pasirašyti Susitarimą dėl darbų vykdymo infrastruktūros apsaugos zonoje	✓	Susitarimą klientas užpildo ir atsiunčia el.p. info@vv.lt. Susitarimo šabloną rasite: <a href="https://www.vv.lt/lt/partneriams/">https://www.vv.lt/lt/partneriams/</a>
Jei projektuojami bendro naudojimo tinklai sklype (-uose)	Sudaryti Servituto sutartį	✓	Dokumentai servituto sutarties sudarymui turi būti išsiųsti el. p. info@vv.lt. Sutartį rengia Notarų biuras. Pasirašyti sutartį kviečia notarų biuras klientą ir UAB „Vilniaus vandenys“. Teikiamų dokumentų sąrašą rasite: <a href="https://www.vv.lt/lt/partneriams/">https://www.vv.lt/lt/partneriams/</a>
Jei yra griaunamas statinys	Išsiimti prisijungimo sąlygas tinklų atjungimui		Paraišką prisijungimo sąlygoms gauti rasite: <a href="https://www.vv.lt/lt/namams/kaip_tapti_klientu/">https://www.vv.lt/lt/namams/kaip_tapti_klientu/</a> ; <a href="https://www.vv.lt/lt/imonems/tapti_klientu/">https://www.vv.lt/lt/imonems/tapti_klientu/</a>
Jei reikalingas vanduo statybos laikotarpiu	Turi būti numatyta laikina apskaita projekte	✓	Informaciją rasite: <a href="https://www.vv.lt/lt/imonems/tapti_klientu/">https://www.vv.lt/lt/imonems/tapti_klientu/</a>
Jei išimtos Bendrovės prisijungimo sąlygos, derinimui turi būti pateiktas Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalies techninis projektas	Derinimui turi būti pateiktas, vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalies techninis projektas	✓	Projektų derinimo tvarka yra aprašyta Bendrovės tinklalapyje <a href="https://www.vv.lt/lt/registracija/">https://www.vv.lt/lt/registracija/</a>

<p>Jei bus vykdomi darbai esamų vandentiekio ar nuotekų tinklų apsaugos zonoje</p>	<p>Atsižvelgiant į projekto dalį, derinti turi būti pateiktos sklypo sutvarkymo, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo, susisiekimo ar kitos projekto dalys. Jei privalomas statybos leidimas, šias projekto dalis, galite pateikti per IS „Infostatyba“.</p>	<p>✓</p>	<p><a href="https://planuojstatyti.lt/in">Projekto dalis derinti galite pateikti: https://planuojstatyti.lt/in</a></p>
--	---	----------	--

