

Statinio projekto pavadinimas: Daugiabučiai gyvenamieji namai Bukčių g. 94, 51, Vilnius statybos projektas
Užsakovas: UAB „REWO“, UAB „Gerota“

Nr.	Pavadinimas	Mato vienetai	Kiekis	Pastabos
PIRMO KVARTALO KORPUSAI (Bukčių g. 94, Vilnius) (kad. Nr. 0101/0068:2171)				
1.1	Pastato bendras plotas (antžeminė dalis)	m ²	11241.60	
1.2	Pastato bendras plotas (požeminė dalis)	m ²	5638.25	
1.3	Pastato naudingas plotas	m ²	11410,50	
1.4	Turtinių vienetų skaičius	Vnt.	183	
1.5	Aukštų skaičius	Vnt.	1A – 5. 1B - 7. 1C - 6-7. 1D - 7. 1E - 7.	Pagal DP max – iki 7a įskaitant mansardą;
1.6	Statinio absoliutinė altitudė	m	1A – 108.02 1B - 114.88 1C - 115.35 1D - 115.24 1E - 115.85	Pagal DP max – iki 119 m;
1.7	Pastato aukštis	m	1A – 17.16 1B - 24.42 1C - 24.93 1D - 24.00 1E - 23.19	Pagal DP max – iki 25 m;
1.8	Pastato tūris (antžeminė dalis)	m ³	52 240,34	
1.9	Energinio naudingumo klasė	-	A++	
1.10	Pastatų (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	-	C	

CLA-2021-02-PP -AR	Lapas	Viso	Laida
	49	90	0

Statinio projekto pavadinimas: Daugiabučiai gyvenamieji namai Bukčių g. 94, 51, Vilnius statybos projektas
Užsakovas: UAB „REWO“, UAB „Gerota“

Nr.	Pavadinimas	Mato vienetai	Kiekis	Pastabos
ANTRO KVARTALO KORPUSAI (Bukčių g. 94, Vilnius) (kad. Nr. 0101/0068:2171)				
1.1	Pastato bendras plotas (antžeminė dalis)	m ²	7606,44	
1.2	Pastato bendras plotas (požeminė dalis)	m ²	3880,20	
1.3	Pastato naudingas plotas (antžeminė dalis)	m ²	7550,42	
1.4	Turtinių vienetų skaičius	Vnt.	118	
1.5	Aukštų skaičius	Vnt.	2A – 6; 2B – 6; 2C – 6; 2D – 5;	Pagal DP max – 5-7a įskaitant mansardą;
1.6	Statinio absoliutinė altitudė	m	2A – 112,08 2B – 112,08 2C – 111,98; 2D – 108,95	Pagal DP max – iki 115 m;
1.7	Pastato aukštis	m	2A – 22,08; 2B – 21,76; 2C – 22,10; 2D – 18,68;	Pagal DP max – iki 24 m;
1.8	Pastato tūris (antžeminė dalis)	m ³	33 174,20	
1.9	Energinio naudingumo klasė	-	A++	
1.10	Pastatų (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	-	C	

CLA-2021-02-PP -AR	Lapas	Viso	Laida
	50	90	0

Statinio projekto pavadinimas: Daugiabučiai gyvenamieji namai Bukčių g. 94, 51, Vilnius statybos projektas
 Užsakovas: UAB „REWO“, UAB „Gerota“

Sklypas (Bukčių g. 51, Vilnius) (kad. Nr. 0101/0068:2170)				
1.0	Apželdintas žemės plotas (žalasis plotas)	%	30,13	
2.0	Automobilių stovėjimo vietų skaičius projektuojamame sklype	Vnt.	232	P3 – 232 vnt;
1.1	Sklypo plotas	m ²	14672	-
1.2	Sklypo dalies užstatymo tankumas	%	35,14	Pagal DP max – 40%
1.3	Sklypo dalies užstatymo intensyvumas	-	0.98	Pagal DP max – 1.0
1.4	Statinių užimtas žemės sklypo dalies plotas	m ²	5155,00	
1.6	Butų skaičius	Vnt.	212	

Nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
TREČIO KVARTALO KORPUSAI (Bukčių g. 51, Vilnius) (kad. Nr. 0101/0068:2170)				
1.1	Pastato bendras plotas (antžeminė dalis)	m ²	3033,52	
1.2	Pastato bendras plotas (požeminė dalis)	m ²	8418,95	(bendras požeminis plotas korpusams 3K, 4K, 5K)
1.3	Pastato naudingas plotas (antžeminė dalis)	m ²	3170,36	
1.4	Turtinių vienetų skaičius	Vnt.	49	
1.5	Aukštų skaičius	Vnt.	3A – 5 3B – 5	Pagal DP max – 3-5a.
1.6	Statinio absoliutinė altitudė	m	3A – 108,48 3B – 108,48	Pagal DP max – iki 111 m;
1.7	Pastato aukštis	m	3A – 18,78 3B – 18,90	Pagal DP max – iki 19 m;
1.8	Pastato tūris (antžeminė dalis)	m ³	16 461,66	
1.9	Energinio naudingumo klasė	-	A++	
1.10	Pastatų (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	-	C	

CLA-2021-02-PP -AR	Lapas	Viso	Laida
	51	90	0

Statinio projekto pavadinimas: Daugiabučiai gyvenamieji namai Bukčių g. 94, 51, Vilnius statybos projektas
Užsakovas: UAB „REWO“, UAB „Gerota“

Nr.	Pavadinimas	Mato vienetai	Kiekis	Pastabos
KETVIRTO KVARTALO KORPUSAI (Bukčių g. 51, Vilnius) (kad. Nr. 0101/0068:2170)				
1.1	Pastato bendras plotas (antžeminė dalis)	m ²	5114.54	
1.2	Pastato bendras plotas (požeminė dalis)	m ²	8418,95	(bendras požeminis plotas korpusams 3K, 4K, 5K)
1.3	Pastato naudingas plotas	m ²	5207.08	
1.4	Turtinių vienetų skaičius	Vnt.	91	
1.5	Aukštų skaičius	Vnt.	4A –5 + antr.; 4B –5 + antr.; 4C –5;	Pagal DP max – 3-5a.
1.6	Statinio absoliutinė altitudė	m	4A –110,44.; 4B –109,42; 4C –108.12	Pagal DP max – iki 111 m;
1.7	Pastato aukštis	m	4A –19; 4B –19; 4C –17.89;	Pagal DP max – iki 19 m;
1.8	Pastato tūris (antžeminė dalis)	m ³	27 834,87	
1.9	Energinio naudingumo klasė	-	A++	
1.10	Pastatų (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	-	C	

CLA-2021-02-PP -AR	Lapas	Viso	Laida
	52	90	0

Statinio projekto pavadinimas: Daugiabučiai gyvenamieji namai Bukčių g. 94, 51, Vilnius statybos projektas
 Užsakovas: UAB „REWO“, UAB „Gerota“

Nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
PENKTO KVARTALO KORPUSAI (Bukčių g. 51, Vilnius) (kad. Nr. 0101/0068:2170)				
1.1	Pastato bendras plotas (antžeminė dalis)	m ²	6133.04	
1.2	Pastato bendras plotas (požeminė dalis)	m ²	8418,95	(bendras požeminis plotas korpusams 3K, 4K, 5K)
1.3	Pastato naudingas plotas	m ²	6400.39	
1.4	Turtinių vienetų skaičius	Vnt.	72	
1.5	Aukštų skaičius	Vnt.	5A – 4 + antr 5B – 4 + antr 5C – 4 + antr 5D – 4 + antr	Pagal DP max – 3-5a.
1.6	Statinio absoliutinė altitudė	m	5A – 107,30 5B – 107,30 5C – 107,30 5D – 107,30	Pagal DP max – iki 111 m;
1.7	Pastato aukštis	m	5A – 17,07 5B – 16,89 5C – 16,79 5D – 17,07	Pagal DP max – iki 19 m;
1.8	Pastato tūris (antžeminė dalis)	m ³	30620,51	
1.9	Energinio naudingumo klasė	-	A++	
1.10	Pastatų (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	-	C	

CLA-2021-02-PP -AR	Lapas	Viso	Laida
	53	90	0

12.9 PAGRINDŽIANTYS SKAIČIAVIMAI

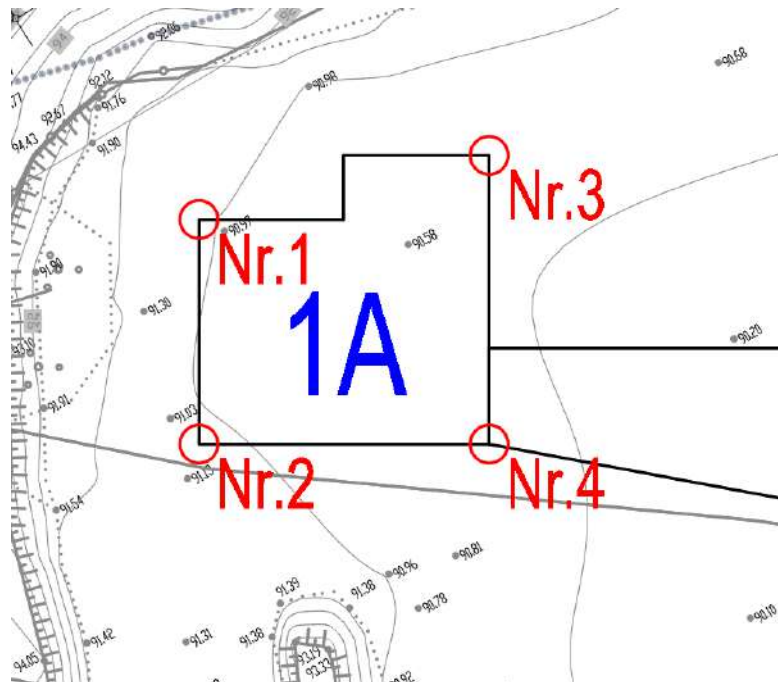
	„Žemės sklypų Bukčių g. 64 Detalusis planas“ sprendiniai Sklypo dalies Nr. 2a	Projektinių pasiūlymų sprendiniai
1K – 1A korpusas		
Statinio aukščio altitudė, m	119,00	108,020
Statinio aukštis nuo žemės paviršiaus, m	25,00	17,160
Vidutinė altitudė, m	-	90.86
Aukštų skaičius, vnt.	7	5

Vidutinė korpuso užstatymo altitudės užstatymo altitudės skaičiavimas. Korpuso kampų užstatymo altitudės:

- Nr. 1 – a. alt. – 91.10 m.
- Nr. 2 – a. alt. – 91.08 m.
- Nr. 3 – a. alt. – 90.60 m.
- Nr. 4 – a. alt. – 90.65 m.

Vidutinė korpuso užstatymo altitudė:

$(91.10 + 91.08 + 90.60 + 90.65)/4 = 90.857$ m., todėl daroma išvada, kad a. alt. 90.86 m.



CLA-2021-02-PP -AR	Lapas	Viso	Laida
	54	90	0

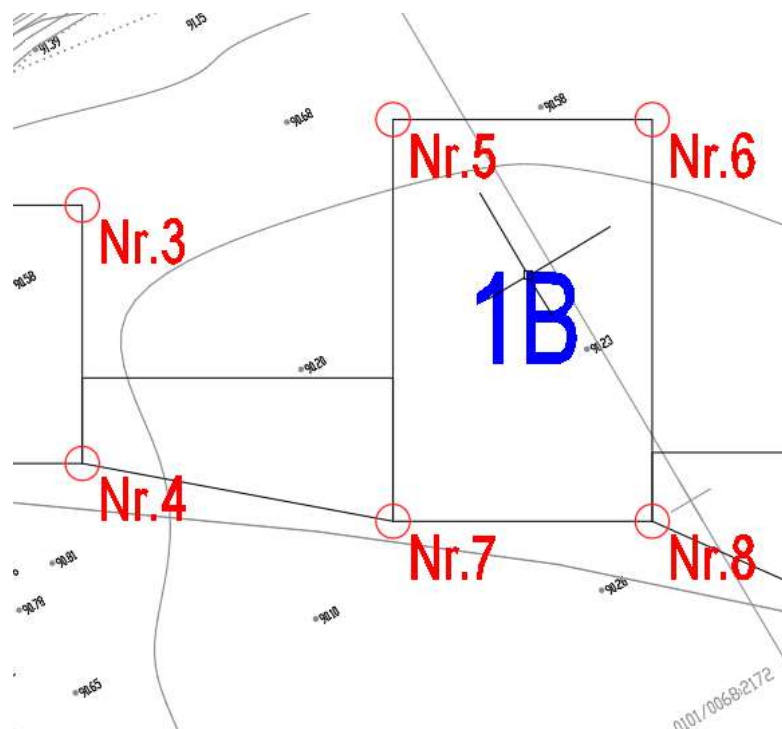
	„Žemės sklypų Bukčių g. 64 Detalusis planas“ sprendiniai Sklypo dalies Nr. 2a	Projektinių pasiūlymų sprendiniai
1K – 1B korpusas		
Statinio aukščio altitudė, m	119,00	114.88
Statinio aukštis nuo žemės paviršiaus, m	25,00	24.42
Vidutinė altitudė, m	-	90.46
Aukštų skaičius, vnt.	7	7

Vidutinė korpuso užstatymo altitudės užstatymo altitudės skaičiavimas. Korpuso kampų užstatymo altitudės:

- Nr. 4 – a. alt. ~ 90.65 m.
- Nr. 5 – a. alt. ~ 90.63 m.
- Nr. 6 – a. alt. ~ 90.62 m.
- Nr. 7 – a. alt. ~ 90.15 m.
- Nr. 8 – a. alt. ~ 90.25 m.

Vidutinė korpuso užstatymo altitudė:

$(90.65 + 90.63 + 90.62 + 90.15 + 90.25)/5 = 90.46$ m., todėl daroma išvada, kad a. alt. 90.46 m.



CLA-2021-02-PP -AR	Lapas	Viso	Laida
	55	90	0

Statinio projekto pavadinimas: Daugiabučiai gyvenamieji namai Bukčių g. 94, 51, Vilnius statybos projektas
Užsakovas: UAB „REWO“, UAB „Gerota“

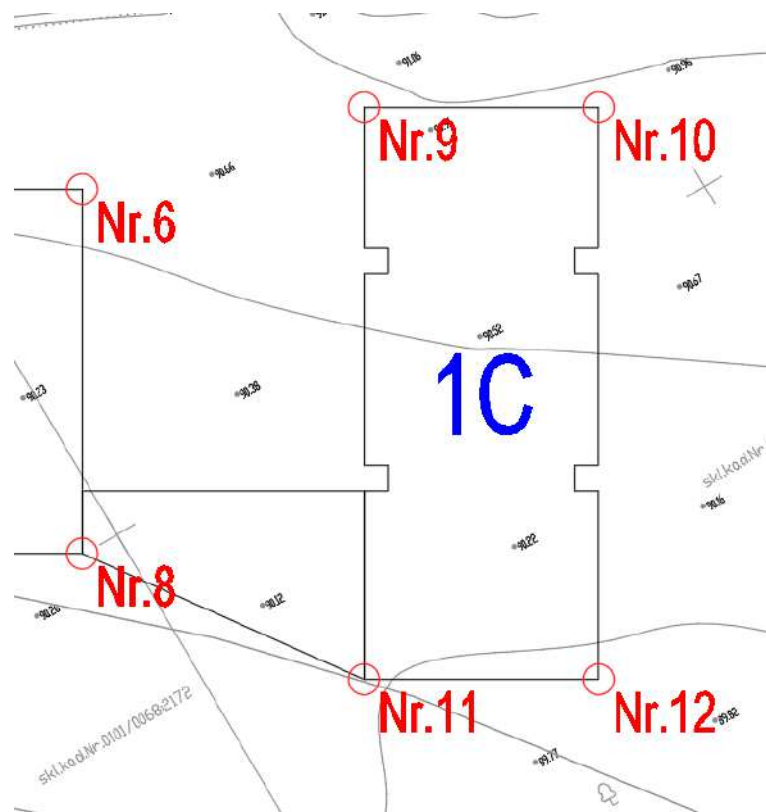
	„Žemės sklypų Bukčių g. 64 Detalusis planas“ sprendiniai Sklypo dalies Nr. 2a	Projektinių pasiūlymų sprendiniai
1K – 1C korpusas		
Statinio aukščio altitudė, m	119,00	115.35
Statinio aukštis nuo žemės paviršiaus, m	25,00	24.93
Vidutinė altitudė, m	-	90.42
Aukštų skaičius, vnt.	7	7

Vidutinė korpuso užstatymo altitudės užstatymo altitudės skaičiavimas. Korpuso kampų užstatymo altitudės:

- Nr. 8 – a. alt. ~ 90.25 m.
- Nr. 9 – a. alt. ~ 90.95 m.
- Nr. 10 – a. alt. ~ 90.95 m.
- Nr. 11 – a. alt. ~ 90.05 m.
- Nr. 12 – a. alt. ~ 89.90 m.

Vidutinė korpuso užstatymo altitudė:

$(90.25 + 90.95 + 90.95 + 90.05 + 89.90)/5 = 90.42$ m., todėl daroma išvada, kad a. alt. 90.42 m.



CLA-2021-02-PP -AR	Lapas	Viso	Laida
	56	90	0

Statinio projekto pavadinimas: Daugiabučiai gyvenamieji namai Bukčių g. 94, 51, Vilnius statybos projektas
 Užsakovas: UAB „REWO“, UAB „Gerota“

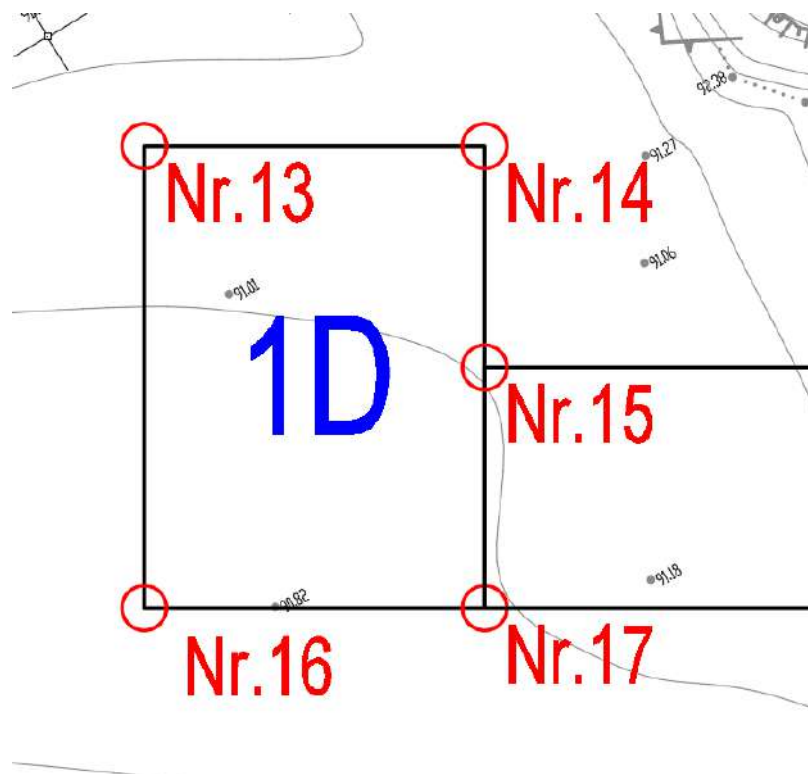
	„Žemės sklypų Bukčių g. 64 Detalusis planas“ sprendiniai Sklypo dalies Nr. 2a	Projektinių pasiūlymų sprendiniai
1K – 1D korpusas		
Statinio aukščio altitudė, m	119,00	115,24
Statinio aukštis nuo žemės paviršiaus, m	25,00	24,00
Vidutinė altitudė, m	-	91,24
Aukštų skaičius, vnt.	7	7

Vidutinė korpuso užstatymo altitudės užstatymo altitudės skaičiavimas. Korpuso kampų užstatymo altitudės:

- Nr. 13 – a. alt. ~ 91.30 m.
- Nr. 14 – a. alt. ~ 91.20 m.
- Nr. 15 – a. alt. ~ 91.05 m.
- Nr. 16 – a. alt. ~ 90.70 m.
- Nr. 17 – a. alt. ~ 90.95 m.

Vidutinė korpuso užstatymo altitudė:

$(91.30 + 91.20 + 92.05 + 90.70 + 90.95)/5 = 91.24$ m., todėl daroma išvada, kad a. alt. 91.24 m.



CLA-2021-02-PP -AR	Lapas	Viso	Laida
	57	90	0

Statinio projekto pavadinimas: Daugiabučiai gyvenamieji namai Bukčių g. 94, 51, Vilnius statybos projektas
 Užsakovas: UAB „REWO“, UAB „Gerota“

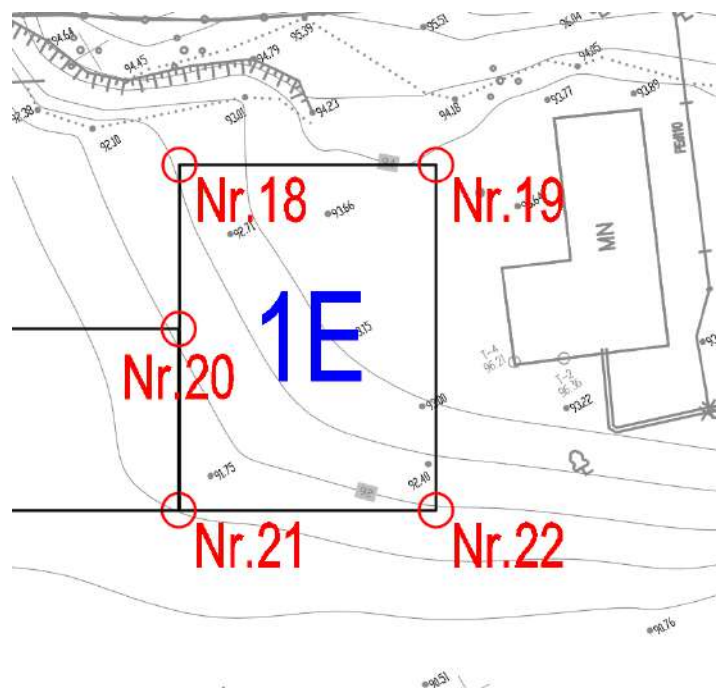
	„Žemės sklypų Bukčių g. 64 Detalusis planas“ sprendiniai Sklypo dalies Nr. 2a	Projektinių pasiūlymų sprendiniai
1K – 1E korpusas		
Statinio aukščio altitudė, m	119,00	115,85
Statinio aukštis nuo žemės paviršiaus, m	25,00	23,20
Vidutinė altitudė, m	-	92.15
Aukštų skaičius, vnt.	7	7

Vidutinė korpuso užstatymo altitudės užstatymo altitudės skaičiavimas. Korpuso kampų užstatymo altitudės:

- Nr. 15 – a. alt. ~ 91.05 m.
- Nr. 17 – a. alt. ~ 91.95 m.
- Nr. 18 – a. alt. ~ 92.55 m.
- Nr. 19 – a. alt. ~ 94.00 m.
- Nr. 20 – a. alt. ~ 92.05 m.
- Nr. 21 – a. alt. ~ 91.50 m.
- Nr. 22 – a. alt. ~ 91.95 m.

Vidutinė korpuso užstatymo altitudė:

$(91.05 + 91.95 + 92.55 + 94.00 + 92.05 + 91.50 + 91.95) / 7 = 92.15$ m., todėl daroma išvada, kad a. alt. 92.15 m.



Statinio projekto pavadinimas: Daugiabučiai gyvenamieji namai Bukčių g. 94, 51, Vilnius statybos projektas
 Užsakovas: UAB „REWO“, UAB „Gerota“

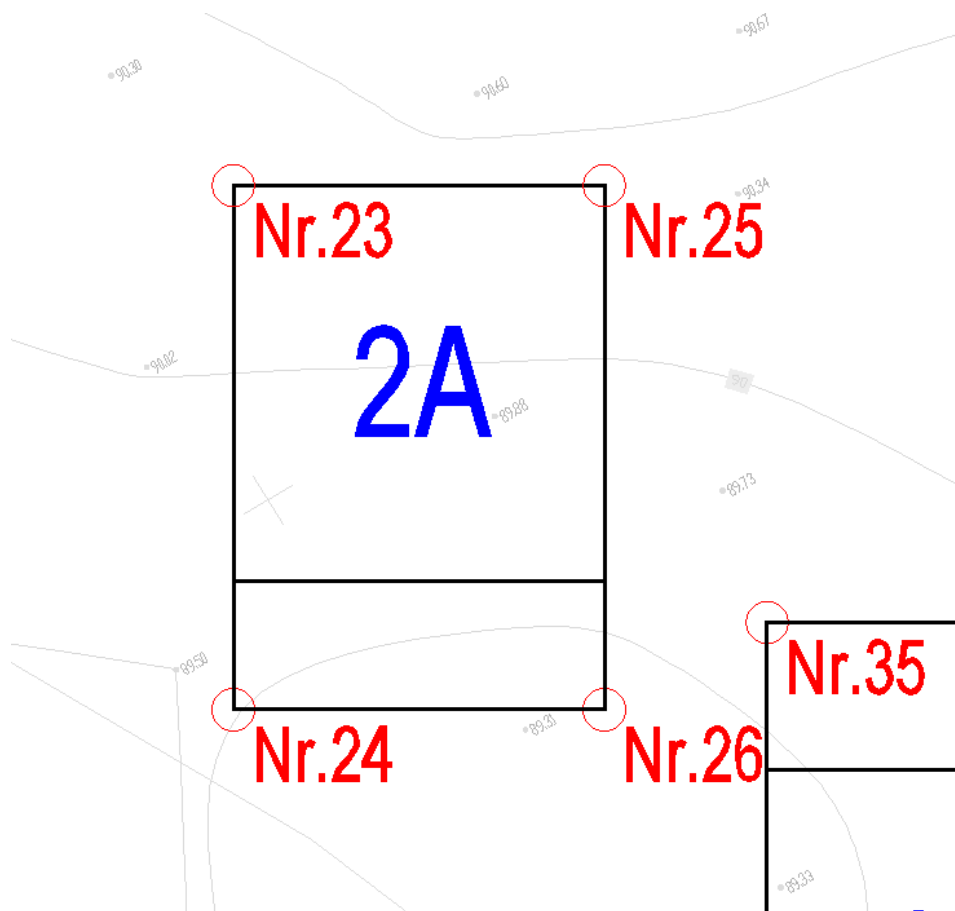
	„Žemės sklypų Bukčių g. 64 Detalusis planas“ sprendiniai Sklypo dalies Nr. 2b	Projektinių pasiūlymų sprendiniai
2K – 2A korpusas		
Statinio aukščio altitudė, m	115,00	112,08
Statinio aukštis nuo žemės paviršiaus, m	24,00	22,08
Vidutinė altitudė, m	-	90.00
Aukštų skaičius, vnt.	5-7	5

Vidutinė korpuso užstatymo altitudės užstatymo altitudės skaičiavimas. Korpuso kampų užstatymo altitudės:

- Nr. 23 – a. alt. ~ 90.30 m.
- Nr. 24 – a. alt. ~ 89.60 m.
- Nr. 25 – a. alt. ~ 90.34 m.
- Nr. 26 – a. alt. ~ 89.75 m.

Vidutinė korpuso užstatymo altitudė:

$(90.30 + 89.60 + 90.34 + 89.75)/4 = 89.997$ m., todėl daroma išvada, kad a. alt. 90.00 m.



CLA-2021-02-PP -AR	Lapas	Viso	Laida
	59	90	0

Statinio projekto pavadinimas: Daugiabučiai gyvenamieji namai Bukčių g. 94, 51, Vilnius statybos projektas
 Užsakovas: UAB „REWO“, UAB „Gerota“

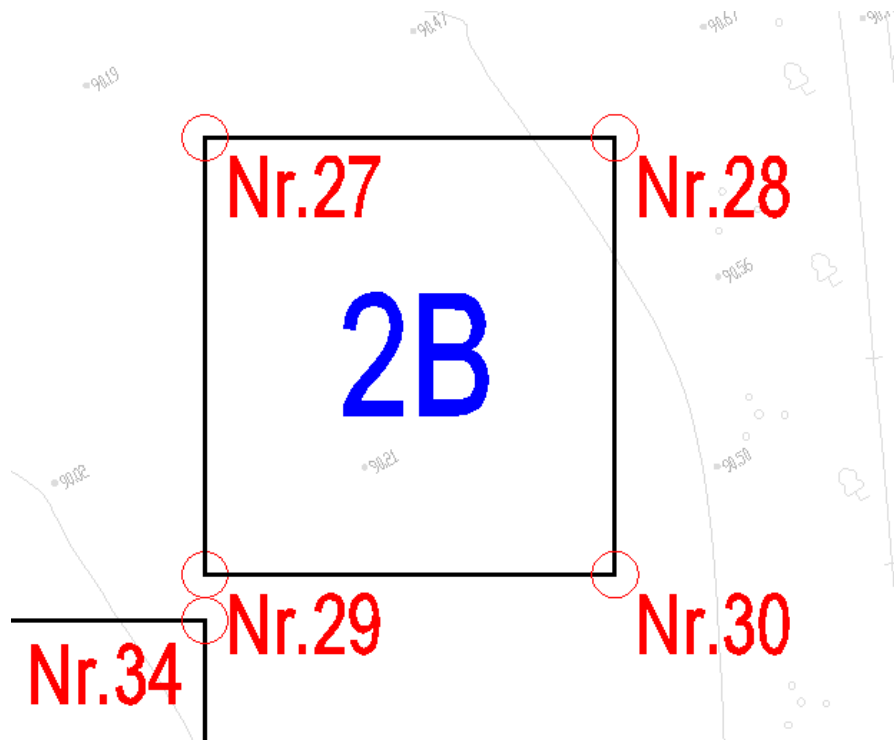
	„Žemės sklypų Bukčių g. 64 Detalusis planas“ sprendiniai Sklypo dalies Nr. 2b	Projektinių pasiūlymų sprendiniai
2K – 2B korpusas		
Statinio aukščio altitudė, m	115,00	112,08
Statinio aukštis nuo žemės paviršiaus, m	24,00	21,66
Vidutinė altitudė, m	-	90.32
Aukštų skaičius, vnt.	5-7	6

Vidutinė korpuso užstatymo altitudės užstatymo altitudės skaičiavimas. Korpuso kampų užstatymo altitudės:

- Nr. 27 – a. alt. ~ 90.20 m.
- Nr. 28 – a. alt. ~ 90.56 m.
- Nr. 29 – a. alt. ~ 90.10 m.
- Nr. 30 – a. alt. ~ 90.40 m.

Vidutinė korpuso užstatymo altitudė:

$(90.20 + 90.56 + 90.10 + 90.40)/4 = 90.315$ m., todėl daroma išvada, kad a. alt. 90.32 m.



CLA-2021-02-PP -AR	Lapas	Viso	Laida
	60	90	0

Statinio projekto pavadinimas: Daugiabučiai gyvenamieji namai Bukčių g. 94, 51, Vilnius statybos projektas
 Užsakovas: UAB „REWO“, UAB „Gerota“

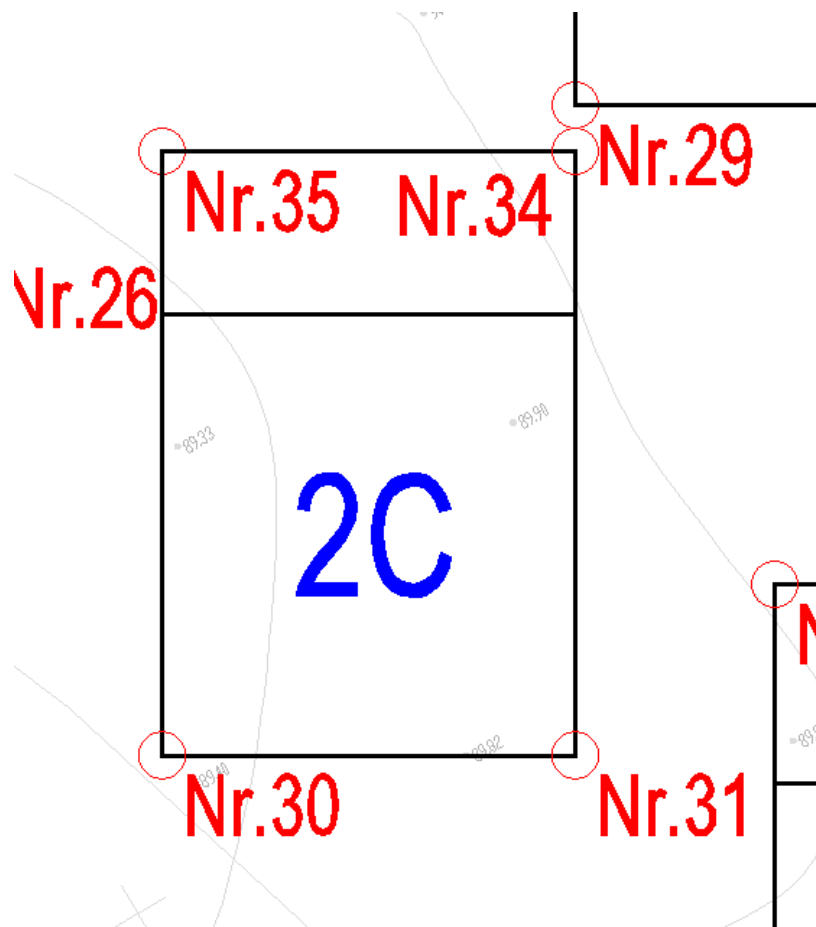
	„Žemės sklypų Bukčių g. 64 Detalusis planas“ sprendiniai Sklypo dalies Nr. 2b	Projektinių pasiūlymų sprendiniai
2K – 2C korpusas		
Statinio aukščio altitudė, m	115,00	111.87
Statinio aukštis nuo žemės paviršiaus, m	24,00	22,10
Vidutinė altitudė, m	-	89.77
Aukštų skaičius, vnt.	5-7	6

Vidutinė korpuso užstatymo altitudės užstatymo altitudės skaičiavimas. Korpuso kampų užstatymo altitudės:

- Nr. 30 – a. alt. ~ 89.35 m.
- Nr. 31 – a. alt. ~ 89.85 m.
- Nr. 32 – a. alt. ~ 89.90 m.
- Nr. 34 – a. alt. ~ 90.10 m
- Nr. 35 – a. alt. ~ 89.65 m.

Vidutinė korpuso užstatymo altitudė:

$(89.35 + 89.85 + 89.90 + 90.10 + 89.65) / 5 = 89.77$ m., todėl daroma išvada, kad a. alt. 89.77 m.



CLA-2021-02-PP -AR	Lapas	Viso	Laida
	61	90	0

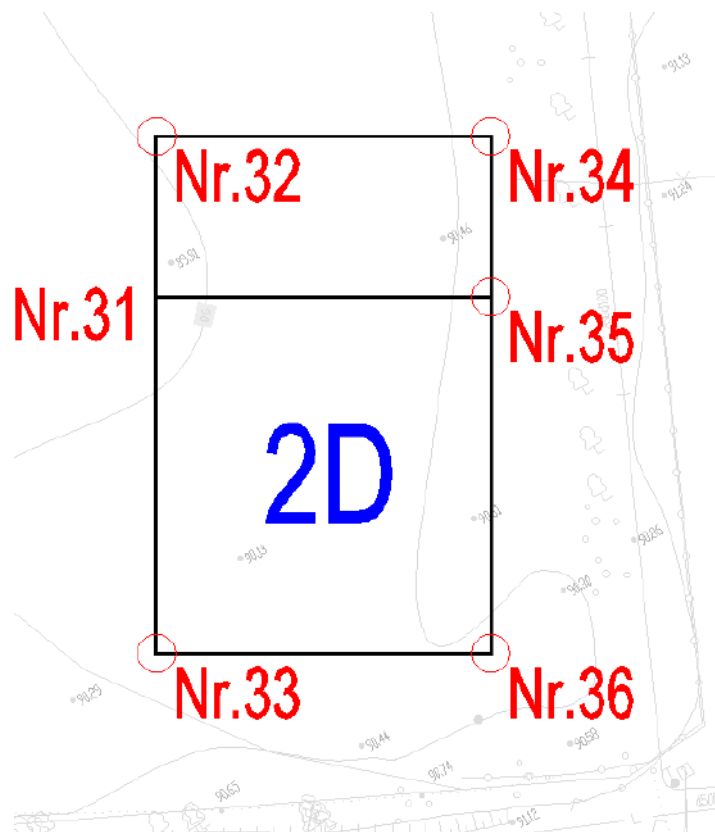
	„Žemės sklypų Bukčių g. 64 Detalusis planas“ sprendiniai Sklypo dalies Nr. 2b	Projektinių pasiūlymų sprendiniai
2K – 2D korpusas		
Statinio aukščio altitudė, m	115,00	109,01
Statinio aukštis nuo žemės paviršiaus, m	24,00	18,68
Vidutinė altitudė, m	-	90.33
Aukštų skaičius, vnt.	5-7	5

Vidutinė korpuso užstatymo altitudės užstatymo altitudės skaičiavimas. Korpuso kampų užstatymo altitudės:

- Nr. 32 – a. alt. ~ 89.90 m.
- Nr. 33 – a. alt. ~ 90.20 m.
- Nr. 34 – a. alt. ~ 90.55 m.
- Nr. 35 – a. alt. ~ 90.58 m.
- Nr. 36 – a. alt. ~ 90.40 m.

Vidutinė korpuso užstatymo altitudė:

$(89.90 + 90.20 + 90.55 + 90.58 + 90.40) / 5 = 90.326$ m., todėl daroma išvada, kad a. alt. 90.33 m.



CLA-2021-02-PP -AR	Lapas	Viso	Laida
	62	90	0

Statinio projekto pavadinimas: Daugiabučiai gyvenamieji namai Bukčių g. 94, 51, Vilnius statybos projektas
 Užsakovas: UAB „REWO“, UAB „Gerota“

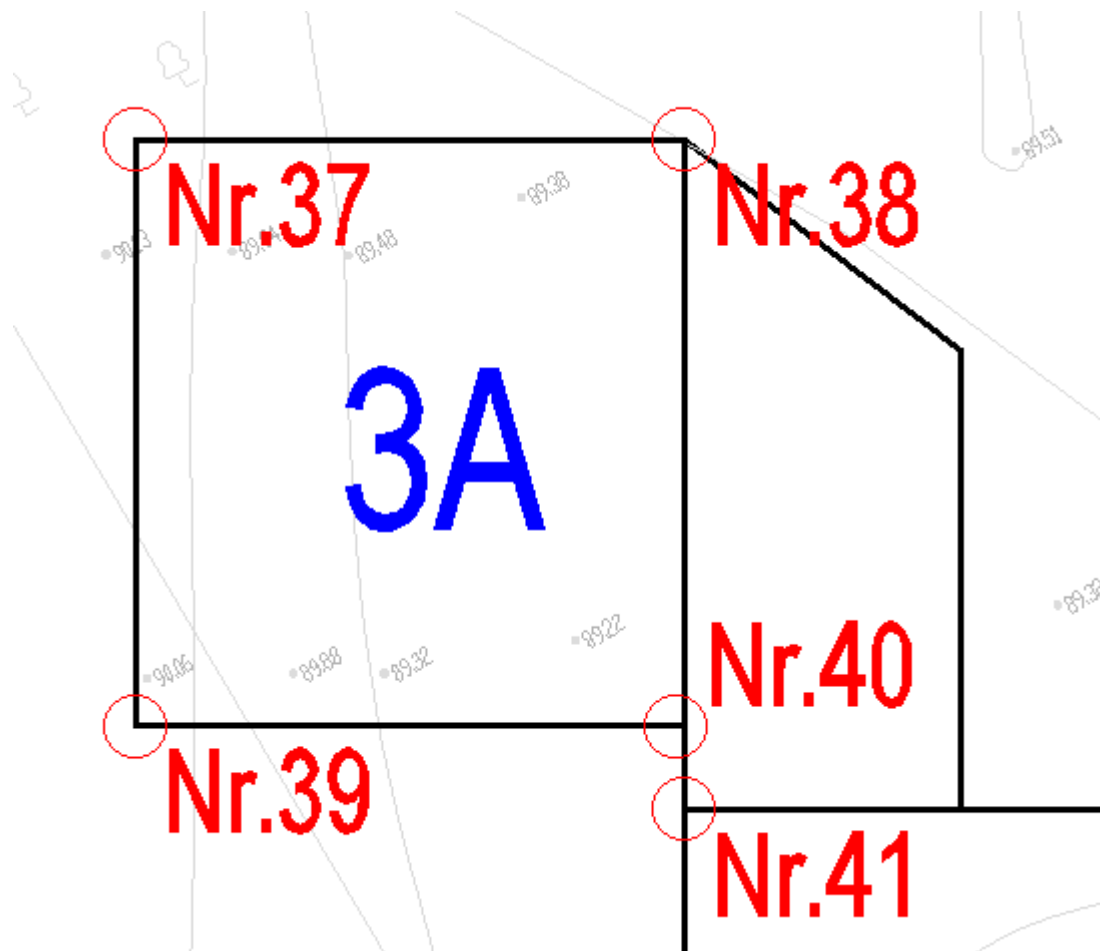
	„Žemės sklypų Bukčių g. 64 Detalusis planas“ sprendiniai Sklypo dalies Nr. 1	Projektinių pasiūlymų sprendiniai
3K – 3A korpusas		
Statinio aukščio altitudė, m	111,00	108,48
Statinio aukštis nuo žemės paviršiaus, m	19,00	18,78
Vidutinė altitudė, m	-	89.70
Aukštų skaičius, vnt.	3-5	5

Vidutinė korpuso užstatymo altitudės užstatymo altitudės skaičiavimas. Korpuso kampų užstatymo altitudės:

- Nr. 37 – a. alt. ~ 90.13 m.
- Nr. 38 – a. alt. ~ 89.40 m.
- Nr. 39 – a. alt. ~ 90.06 m.
- Nr. 40 – a. alt. ~ 89.22 m.

Vidutinė korpuso užstatymo altitudė:

$(90.13 + 89.40 + 90.06 + 89.22)/4 = 89.702$ m., todėl daroma išvada, kad a. alt. 89.70 m.



CLA-2021-02-PP -AR	Lapas	Viso	Laida
	63	90	0

Statinio projekto pavadinimas: Daugiabučiai gyvenamieji namai Bukčių g. 94, 51, Vilnius statybos projektas
 Užsakovas: UAB „REWO“, UAB „Gerota“

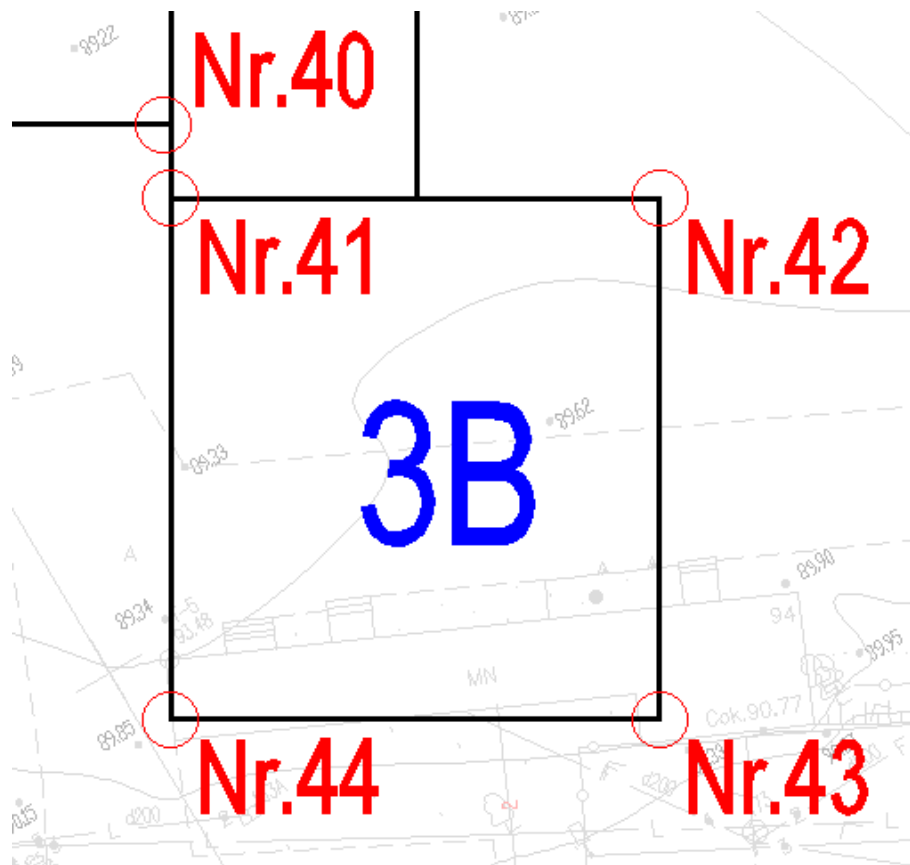
	„Žemės sklypų Bukčių g. 64 Detalusis planas“ sprendiniai Sklypo dalies Nr. 1	Projektinių pasiūlymų sprendiniai
3K – 3B korpusas		
Statinio aukščio altitudė, m	111,00	108,44
Statinio aukštis nuo žemės paviršiaus, m	19,00	18,90
Vidutinė altitudė, m	-	89.54
Aukštų skaičius, vnt.	3-5	5

Vidutinė korpuso užstatymo altitudės užstatymo altitudės skaičiavimas. Korpuso kampų užstatymo altitudės:

- Nr. 41 – a. alt. ~ 89.32 m.
- Nr. 42 – a. alt. ~ 89.30 m.
- Nr. 43 – a. alt. ~ 89.95 m.
- Nr. 44 – a. alt. ~ 89.60 m.

Vidutinė korpuso užstatymo altitudė:

$(89.32 + 89.30 + 89.95 + 89.60)/4 = 89.543$ m., todėl daroma išvada, kad a. alt. 89.54 m.



CLA-2021-02-PP -AR	Lapas	Viso	Laida
	64	90	0

Statinio projekto pavadinimas: Daugiabučiai gyvenamieji namai Bukčių g. 94, 51, Vilnius statybos projektas
 Užsakovas: UAB „REWO“, UAB „Gerota“

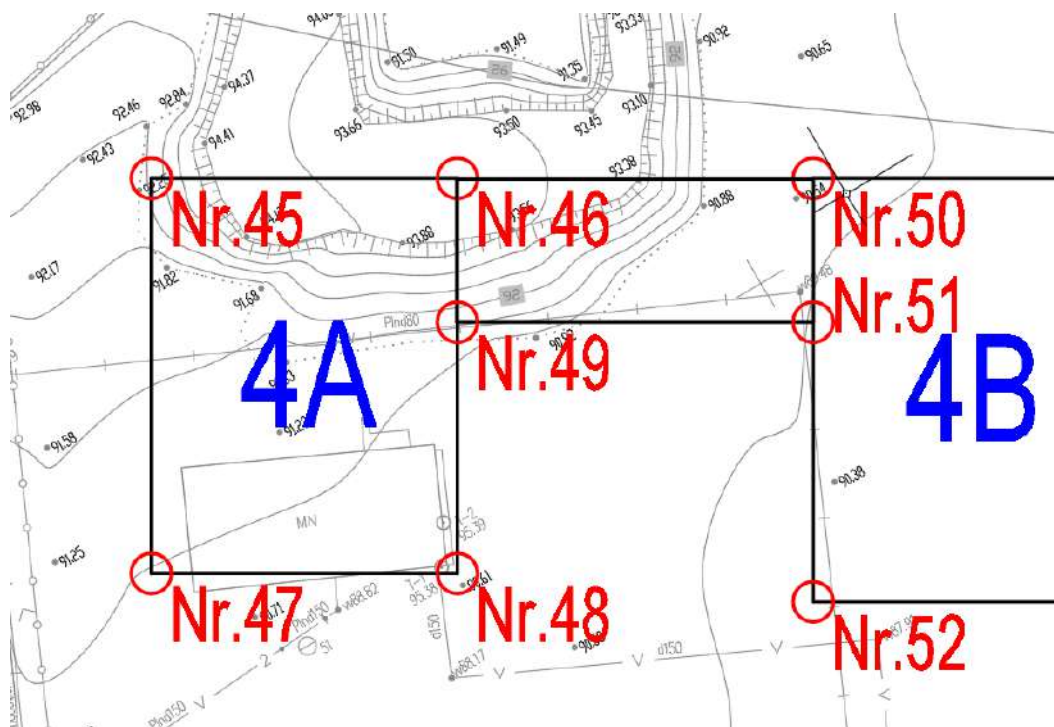
	„Žemės sklypų Bukčių g. 64 Detalusis planas“ sprendiniai Sklypo dalies Nr. 1	Projektinių pasiūlymų sprendiniai
4K – 4A korpusas		
Statinio aukščio altitudė, m	111,00	110.44
Statinio aukštis nuo žemės paviršiaus, m	19,00	19.00
Vidutinė altitudė, m	-	91.44
Aukštų skaičius, vnt.	3-5	5 + antresolė

Vidutinė korpuso užstatymo altitudės užstatymo altitudės skaičiavimas. Korpuso kampų užstatymo altitudės:

- Nr. 45 – a. alt. ~ 92.25 m.
- Nr. 46 – a. alt. ~ 93.66 m.
- Nr. 47 – a. alt. ~ 91.00 m.
- Nr. 48 – a. alt. ~ 90.61 m.
- Nr. 49 – a. alt. ~ 91.50 m.
- Nr. 50 – a. alt. ~ 90.54 m.
- Nr. 51 – a. alt. ~ 90.50 m.

Vidutinė korpuso užstatymo altitudė:

$(92.25 + 93.66 + 91.00 + 90.61 + 91.50 + 90.54 + 90.50) / 7 = 91.437$ m., todėl daroma išvada, kad a. alt. 91.44 m.



CLA-2021-02-PP -AR	Lapas	Viso	Laida
	65	90	0

Statinio projekto pavadinimas: Daugiabučiai gyvenamieji namai Bukčių g. 94, 51, Vilnius statybos projektas
 Užsakovas: UAB „REWO“, UAB „Gerota“

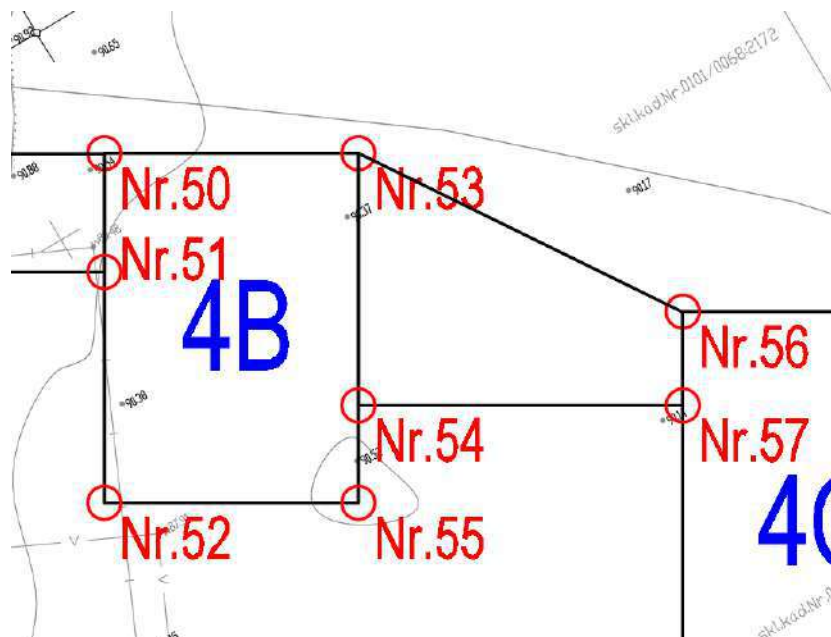
	„Žemės sklypų Bukčių g. 64 Detalusis planas“ sprendiniai Sklypo dalies Nr. 1	Projektinių pasiūlymų sprendiniai
4K – 4B korpusas		
Statinio aukščio altitudė, m	111,00	109.421
Statinio aukštis nuo žemės paviršiaus, m	19,00	19.00
Vidutinė altitudė, m	-	90.42
Aukštų skaičius, vnt.	3-5	5 + antresolė

Vidutinė korpuso užstatymo altitudės užstatymo altitudės skaičiavimas. Korpuso kampų užstatymo altitudės:

- Nr. 50 – a. alt. ~ 90.54 m.
- Nr. 51 – a. alt. ~ 90.50 m.
- Nr. 52 – a. alt. ~ 90.45 m.
- Nr. 53 – a. alt. ~ 90.37 m.
- Nr. 54 – a. alt. ~ 90.56 m.
- Nr. 55 – a. alt. ~ 90.50 m.
- Nr. 56 – a. alt. ~ 90.25 m.
- Nr. 57 – a. alt. ~ 90.17 m.

Vidutinė korpuso užstatymo altitudė:

$(90.54 + 90.50 + 90.45 + 90.37 + 90.56 + 90.50 + 90.25 + 90.17) / 8 = 90.418$ m., todėl daroma išvada, kad a. alt. 90.42 m.



CLA-2021-02-PP -AR	Lapas	Viso	Laida
	66	90	0

Statinio projekto pavadinimas: Daugiabučiai gyvenamieji namai Bukčių g. 94, 51, Vilnius statybos projektas
 Užsakovas: UAB „REWO“, UAB „Gerota“

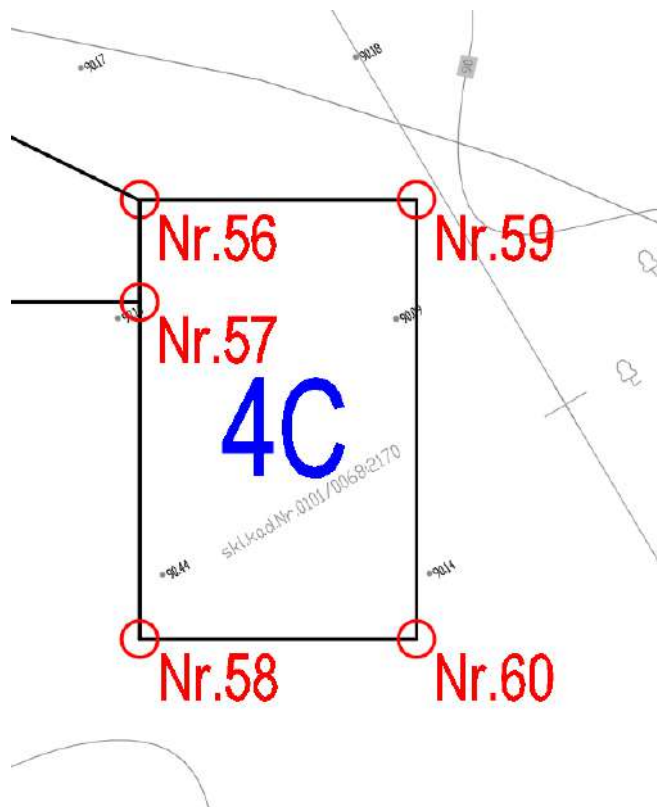
	„Žemės sklypų Bukčių g. 64 Detalusis planas“ sprendiniai Sklypo dalies Nr. 1	Projektinių pasiūlymų sprendiniai
4K – 4C korpusas		
Statinio aukščio altitudė, m	111,00	108.123
Statinio aukštis nuo žemės paviršiaus, m	19,00	17.894
Vidutinė altitudė, m	-	90.23
Aukštų skaičius, vnt.	3-5	5

Vidutinė korpuso užstatymo altitudės užstatymo altitudės skaičiavimas. Korpuso kampų užstatymo altitudės:

- Nr. 56 – a. alt. ~ 90.25 m.
- Nr. 57 – a. alt. ~ 90.17 m.
- Nr. 58 – a. alt. ~ 90.48 m.
- Nr. 59 – a. alt. ~ 90.15 m.
- Nr. 60 – a. alt. ~ 90.12 m.

Vidutinė korpuso užstatymo altitudė:

$(90.25 + 90.17 + 90.48 + 90.15 + 90.12)/5 = 90.23$ m., todėl daroma išvada, kad a. alt. 90.23 m.



CLA-2021-02-PP -AR	Lapas	Viso	Laida
	67	90	0

Statinio projekto pavadinimas: Daugiabučiai gyvenamieji namai Bukčių g. 94, 51, Vilnius statybos projektas
 Užsakovas: UAB „REWO“, UAB „Gerota“

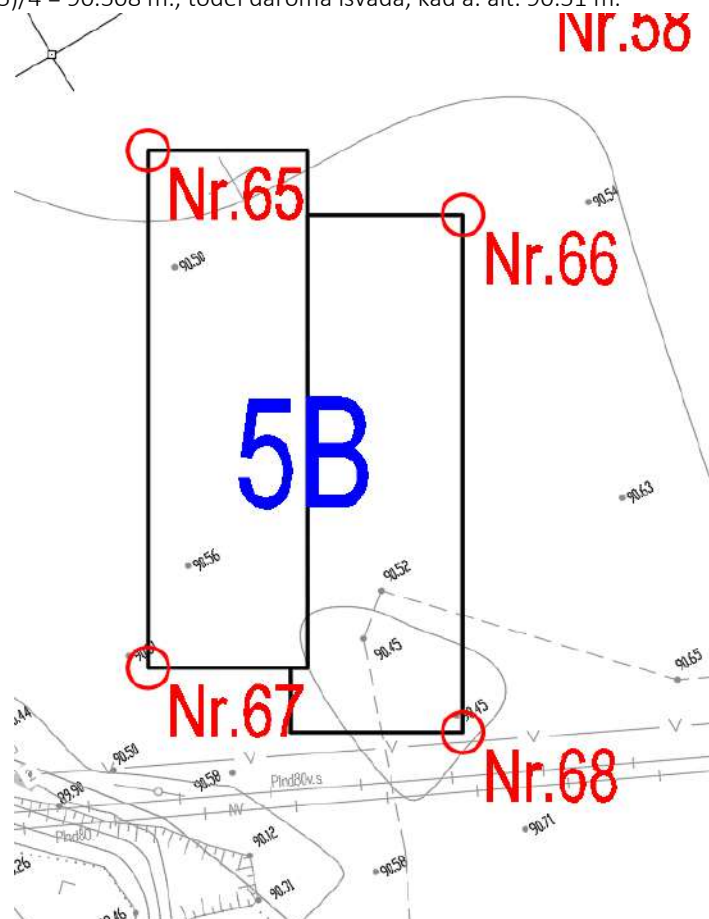
	„Žemės sklypų Bukčių g. 64 Detalusis planas“ sprendiniai Sklypo dalies Nr. 1	Projektinių pasiūlymų sprendiniai
5K – 5B korpusas		
Statinio aukščio altitudė, m	111,00	107,30
Statinio aukštis nuo žemės paviršiaus, m	19,00	16,89
Vidutinė altitudė, m	-	90.51
Aukštų skaičius, vnt.	3-5	4 - 5

Vidutinė korpuso užstatymo altitudės užstatymo altitudės skaičiavimas. Korpuso kampų užstatymo altitudės:

- Nr. 65 – a. alt. ~ 90.47 m.
- Nr. 66 – a. alt. ~ 90.60 m.
- Nr. 67 – a. alt. ~ 90.51 m.
- Nr. 68 – a. alt. ~ 90.45 m.

Vidutinė korpuso užstatymo altitudė:

$(90.47 + 90.60 + 90.51 + 90.45) / 4 = 90.508$ m., todėl daroma išvada, kad a. alt. 90.51 m.



CLA-2021-02-PP -AR	Lapas	Viso	Laida
	69	90	0

Statinio projekto pavadinimas: Daugiabučiai gyvenamieji namai Bukčių g. 94, 51, Vilnius statybos projektas
 Užsakovas: UAB „REWO“, UAB „Gerota“

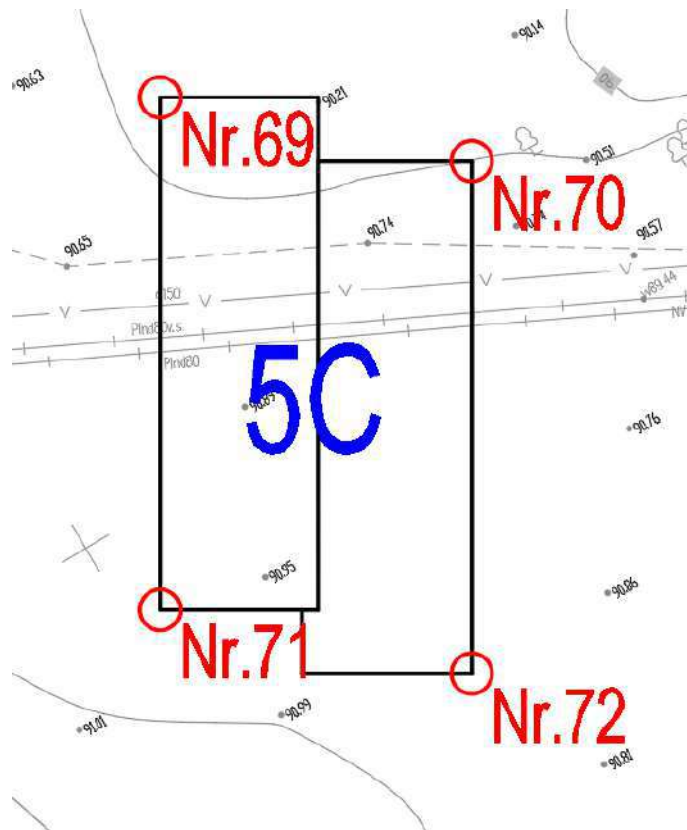
	„Žemės sklypų Bukčių g. 64 Detalusis planas“ sprendiniai Sklypo dalies Nr. 1	Projektinių pasiūlymų sprendiniai
5K – 5C korpusas		
Statinio aukščio altitudė, m	111,00	107,00
Statinio aukštis nuo žemės paviršiaus, m	19,00	16,79
Vidutinė altitudė, m	-	90.61
Aukštų skaičius, vnt.	3-5	4 - 5

Vidutinė korpuso užstatymo altitudės užstatymo altitudės skaičiavimas. Korpuso kampų užstatymo altitudės:

- Nr. 69 – a. alt. ~ 90.25 m.
- Nr. 70 – a. alt. ~ 90.50 m.
- Nr. 71 – a. alt. ~ 90.95 m.
- Nr. 72 – a. alt. ~ 90.75 m.

Vidutinė korpuso užstatymo altitudė:

$(90.25 + 90.50 + 90.95 + 90.75)/4 = 90.613$ m., todėl daroma išvada, kad a. alt. 90.61 m.



CLA-2021-02-PP -AR	Lapas	Viso	Laida
	70	90	0

Statinio projekto pavadinimas: Daugiabučiai gyvenamieji namai Bukčių g. 94, 51, Vilnius statybos projektas
 Užsakovas: UAB „REWO“, UAB „Gerota“

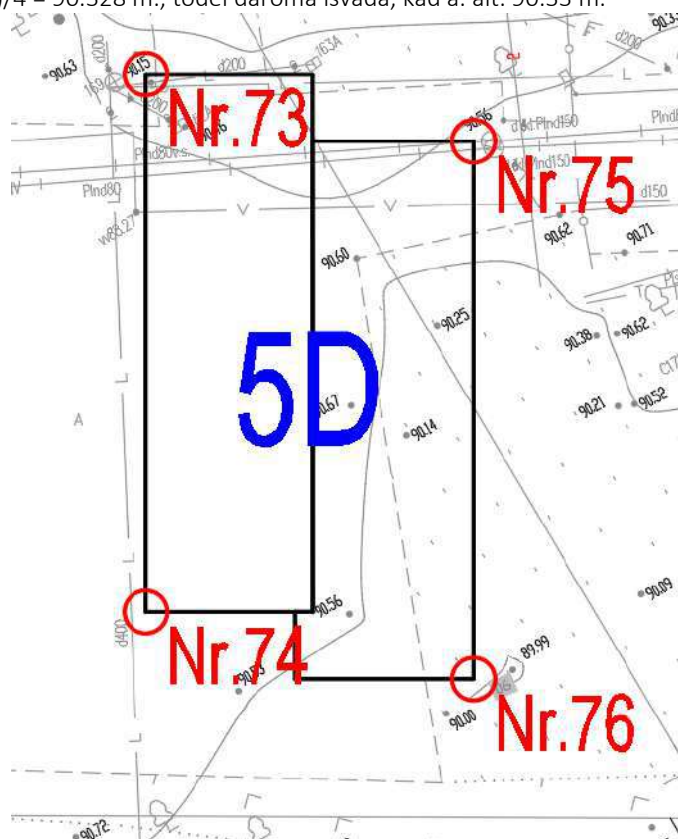
	„Žemės sklypų Bukčių g. 64 Detalusis planas“ sprendiniai Sklypo dalies Nr. 1	Projektinių pasiūlymų sprendiniai
5K – 5D korpusas		
Statinio aukščio altitudė, m	111,00	107,30
Statinio aukštis nuo žemės paviršiaus, m	19,00	17,07
Vidutinė altitudė, m	-	90.33
Aukštų skaičius, vnt.	3-5	4 - 5

Vidutinė korpuso užstatymo altitudės užstatymo altitudės skaičiavimas. Korpuso kampų užstatymo altitudės:

- Nr. 73 – a. alt. ~ 90.15 m.
- Nr. 74 – a. alt. ~ 90.60 m.
- Nr. 75 – a. alt. ~ 90.56 m.
- Nr. 76 – a. alt. ~ 90.00 m.

Vidutinė korpuso užstatymo altitudė:

$(90.15 + 90.60 + 90.56 + 90.00) / 4 = 90.328$ m., todėl daroma išvada, kad a. alt. 90.33 m.



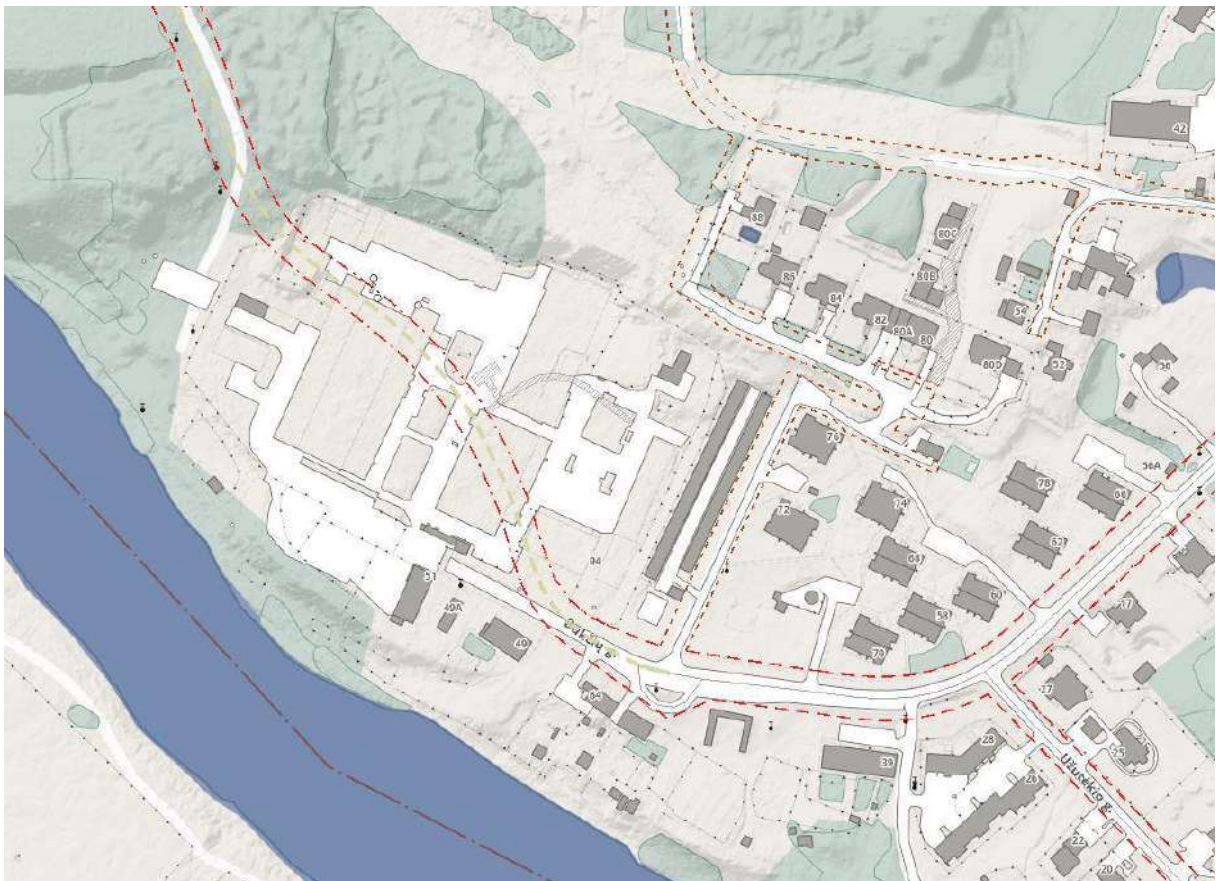
CLA-2021-02-PP -AR	Lapas	Viso	Laida
	71	90	0

12.10 TRANSPORTINIAI SPRENDINIAI

Automobiliams formuojamas įvažiavimas/išvažiavimas į automobilių saugyklą iš naujai projektuojamų gatvių. Automobiliai įvažiuo į sklypą leidžiasi į požeminę automobilių saugyklą. Automobilių saugykla skirta daugiabučių gyventojams. Įvažiavimai detalizuojami projekto grafinėje dalyje. Detaliau žiūrėti brėž. Nr. LTDF-2021-00-PP-SA-00_BR-03 „Sklypo plano schema“. Įvažiavimai/išvažiavimai atitinka detalajame plane nurodytas vietas. Sklype numatyti techniniai pravažiavimai aplink pastatą gaisrininkų automobiliams bei pagalbinėms, techninėms reikmėms.

10 lentelė. Pagrindiniai gatvių techniniai parametrai (vadovaujantis „Žemės sklypų Bukčių g. 64 detalusis planas“ transporto brėžiniu*

*Pagal Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. birželio 17 d. įsakymu Nr. D1-533, patvirtintą 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai



pav. 27 Susisiekimo komunikacijos (šaltinis www.vilnius.lt)

CLA-2021-02-PP -AR	Lapas	Viso	Laida
	72	90	0

Vadovaujantis galiojančiu „Žemės sklypų Bukčių g. 64 detalusis planas“ transporto brėžiniu, atskiru projektu bus rengiami Bukčių gatvės sprendiniai. Gatvė projektuojama 6.5-7 m pločio, numatomos autobusų sustojimo aikštelės ir stovėjimo aikštelės gyventojams ir administracinių / komercinių patalpų klientams / darbuotojams. Rengiant sklypo projektinius pasiūlymus sprendiniai vertinti atsižvelgiant į DP ir VMS infrastruktūros grupės pasitarimo sprendinius. Gatvės sprendiniai rengiami atskiru projektu, pagal atskirai išduotas prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygas, todėl sprendiniai gatvės ribose gali būti tikslinami, neleidžiant sklypuose esančių pastatų sprendinių.

Projektui „Daugiabučiai gyvenamieji namai Bukčių g. 94, 51, Vilnius prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygos bus gautos sudarius Savivaldybės infrastruktūros plėtros sutartį, o eismo jungčių sprendiniai bus pakoreguoti (esant poreikiui) Techninio projekto stadijoje pagal gautas prisijungimo prie susisiekimo komunikacijas sąlygas.



pav. 28 Projektuojamos gatvės sprendiniai

CLA-2021-02-PP -AR	Lapas	Viso	Laida
	73	90	0

12.11 AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS

Automobilių stovėjimo ir saugojimo vietos projektuojamos planuojamo žemės sklypo ribose. Projektuojamame pastate įrengiant skirtingų paskirčių patalpas, statiniui reikalingas automobilių stovėjimo vietų skaičius nustatomas sumuojant kiekvienos paskirties patalpoms reikalingą automobilių stovėjimo vietų skaičių, nustatytą pagal STR (statinio techninio reglamento) nurodytus normatyvus įvairių paskirčių statiniams ir savivaldybių tarybų patvirtintus koeficientus.



pav. 29 Požeminio užstatymo schema

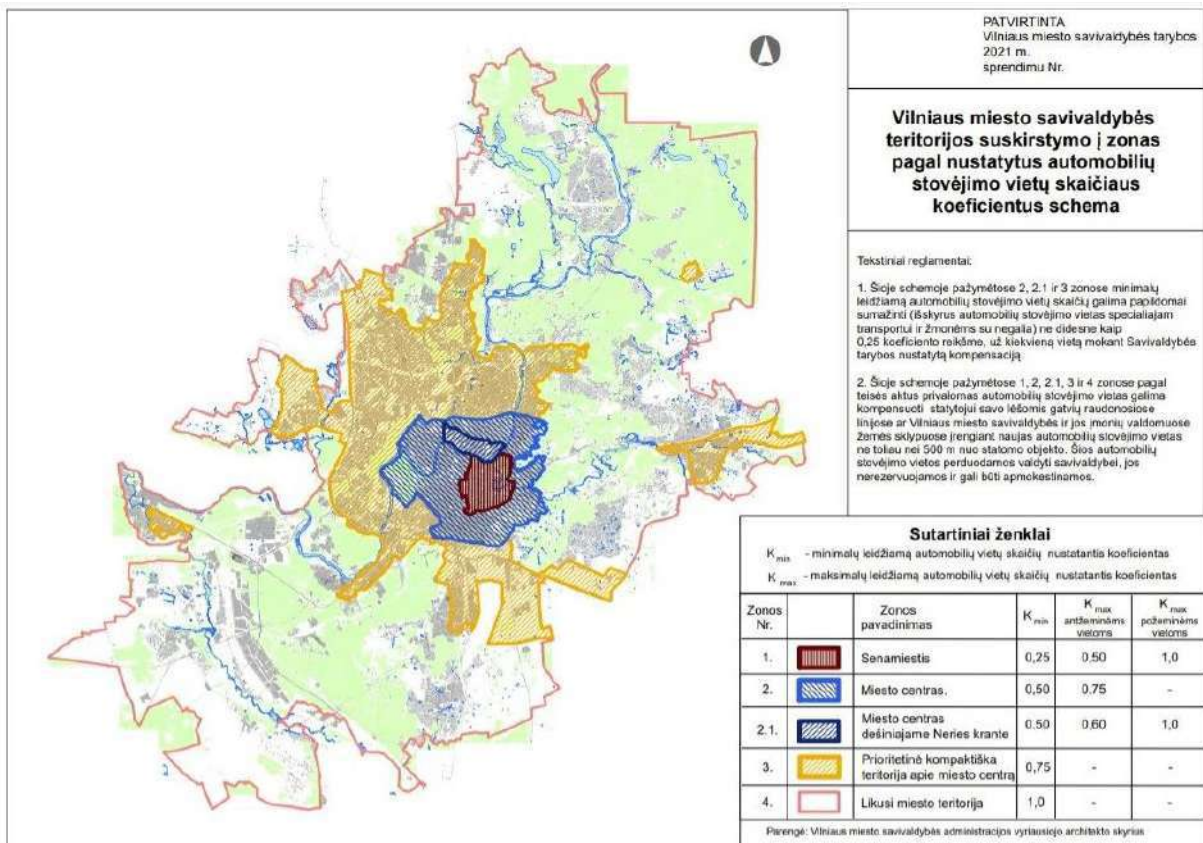
Sklype planuojamų požeminės automobilių saugyklos stovėjimo aikštelė, privalomų vietų skaičius skaičiuojamas pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“. „107. Statant, rekonstruojant, remontuojant statinius ir (ar) keičiant jų paskirtį privalomos automobilių stovėjimo vietos įrengiamos šio statinio ar statinių grupės žemės sklypo ribose, išskyrus šio skyriaus 112 punkte nurodytus atvejus. Minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius įvairios paskirties statiniams nustatomas vadovaujantis 30 lentele.

CLA-2021-02-PP -AR	Lapas	Viso	Laida
	74	90	0

30 lent. Automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius

Gyvenamosios paskirties pastatai	Minimalus stovėjimo vietų skaičius
Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų – daugiabučiai) pastatai	1 vieta vienam butui
Specializuotos vienos prekių grupės parduotuvės	1 vieta 60 m ² prekybos salės ploto
Vaikų darželiai, lopšeliai	1 vieta 40 vaikų

Kadangi pagal „Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientų schemą“ projektuojamas sklypas patenka į 4 zoną Likusi savivaldybės teritorija (balta spalva), kurioje automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientas yra 1.0.



pav. 30 Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schema

Normatyvinis automobilių parkavimas sprendžiamas įrengiant požeminę automobilių saugyklą. Projektinių pasiūlymų sprendiniai pilnai patenkina automobilių parkavimo vietų poreikį, nustatyta STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“.

CLA-2021-02-PP -AR	Lapas	Viso	Laida
	75	90	0

Automobilių vietos, kuriuos yra gatvės raudonosiose linijose yra priskiriamos projektui vadovaujantis „Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemą“.

Tekstinių reglamentu:

Zonose pagal teisės privalomas automobilių stovėjimo vietas galima kompensuoti statytojui savo lėšom iš gatvių raudonosiose linijose ar Vilniaus miesto savivaldybės ir jos įmonių valdomuose žemės sklypuose įrengiant naujas automobilių stovėjimo vietas ne toliau nei 500 m nuo statomo objekto. Šios automobilių stovėjimo vietos perduodamos valdyti savivaldybei, jos nerezervuojamos ir gali būti apmokestinamos.

Projektuojamoje požeminėje automobilių saugykloje 536 vietos, 23 vietos antžeminėje sklypo dalyje ir 18 vietų raudonosiose gatvių linijose (palei Bukčių gatvę). Lentelėje pateikiami automobilių stovėjimo vietų poreikio skaičiaus skaičiavimai:

ETAPAS	Paskirtis	Pagrindinis plotas patalpų	Automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientas	Reikalingas automobilių stovėjimo vietų skaičius
1	Specializuotos vienos prekių grupės parduotuvės	845,73	1 vieta 60 m ² prekybos salės ploto	$845,73 \cdot 1/60 = 15$
		Butų sk.		
	Gyvenamoji	112	1,00	$112 \times 1,00 = 112$
Bendras poreikis 1 Etapui				127

Pirmame etape pagal skaičiavimus reikalingas automobilių vietų poreikis yra 127 vnt. Antžeminėje dalyje, raudonosiose gatvės linijose, numatoma 2 automobilių stovėjimo vietų komercijai, pastato požeminėje automobilių saugykloje projektuojama 127 automobilių vietos, iš jų -13 skirtos komercijai, 114 vietos gyvenamajai paskirčiai. Bendras projektuojamų automobilių vietų skaičius -129 (iš jų 5 ŽN) vietų ir atitinka poreikį.

CLA-2021-02-PP -AR	Lapas	Viso	Laida
	76	90	0

ETAPAS	Paskirtis	Pagrindinis plotas patalpų	Automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientas	Reikalingas automobilių stovėjimo vietų skaičius
2	Specializuotos vienos prekių grupės parduotuvės	152,26	1 vieta 60 m ² prekybos salės ploto	152,26*1/60=3
		Vaikų sk.		
	Vaikų darželiai, lopšeliai	39	1 vieta 40 vaikų	39*1/40= 1
		Butų sk.		
	Gyvenamoji	71	1,00	70 x 1,00= 71
Bendras poreikis 2 Etapui				75

Antrame etape pagal skaičiavimus reikalingas automobilių vietų poreikis yra 75 vnt. Antžeminėje sklypo dalyje numatoma 21 automobilių stovėjimo vietų, 4 iš jų komercijai, 17- gyvenamajai paskirčiai, pastato požeminėje automobilių saugykloje projektuojama 56 automobilių vietos gyvenamajai paskirčiai. Bendras projektuojamų automobilių vietų skaičius -77 (iš jų 3 ŽN) vietų ir atitinka poreikį.

ETAPAS	Paskirtis	Butų sk.	Automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientas	Reikalingas automobilių stovėjimo vietų skaičius
3	Specializuotos vienos prekių grupės parduotuvės	87,95	1 vieta 60 m ² prekybos salės ploto	87,95*1/60=2
	Gyvenamoji	118	1,00	118 x 1,00= 118
Bendras poreikis 3 Etapui				120

CLA-2021-02-PP -AR	Lapas	Viso	Laida
	77	90	0

Trečiame etape pagal skaičiavimus reikalingas automobilių vietų poreikis yra 120 vnt. Antžeminėje dalyje, raudonosiose gatvės linijose, numatoma 15 automobilių, iš jų -2 skirtos komercijai, 14 -gyvenamajai paskirčiai, pastato požeminėje automobilių saugykloje projektuojama 120 automobilių vietos gyvenamajai paskirčiai. Bendras projektuojamų automobilių vietų skaičius -137 (iš jų 5 ŽN) vietų ir atitinka poreikį.

ETAPAS	Paskirtis	Pagrindinis plotas patalpų	Automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientas	Reikalingas automobilių stovėjimo vietų skaičius
4	Gyvenamoji	85	1,00	85 x 1,00= 85
Bendras poreikis 4 Etapui				85

Ketvirtame etape pagal skaičiavimus reikalingas automobilių vietų poreikis yra 85 vnt. Pastato požeminėje automobilių saugykloje projektuojama 85 automobilių vietos. Bendras projektuojamų automobilių vietų skaičius -85 (iš jų 6 ŽN) vietų ir atitinka poreikį.

ETAPAS	Paskirtis	Pagrindinis plotas patalpų	Automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientas	Reikalingas automobilių stovėjimo vietų skaičius
5	Specializuotos vienos prekių grupės parduotuvės	194,04	1vieta 60 m2 prekybos salės ploto	194,04*1/60=4
		Butų sk.		
	Gyvenamoji	127	1,00	127 x 1,00= 127
Bendras poreikis 5 Etapui				131

CLA-2021-02-PP -AR	Lapas	Viso	Laida
	78	90	0

Statinio projekto pavadinimas: Daugiabučiai gyvenamieji namai Bukčių g. 94, 51, Vilnius statybos projektas
Užsakovas: UAB „REWO“, UAB „Gerota“

Penktame etape pagal skaičiavimus reikalingas automobilių vietų poreikis yra 131 vnt. Požeminėje automobilių saugykloje projektuojama 147 automobilių vietos, iš jų -4 skirtos komercijai, 143 vietos gyvenamajai paskirčiai. Bendras projektuojamų automobilių vietų skaičius -147 (iš jų 8 ŽN) vietų ir atitinka poreikį.

Etap as	Paskirtis	Butų sk. pastatuose	Automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientas	Reikalingas automobilių stovėjimo vietų skaičius
1 2 3 4 5	Gyvenamoji	513	1	$513 \times 1 = 513$
	Paskirtis	Pagrindinis plotas patalpų	Automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientas	Reikalingas automobilių stovėjimo vietų skaičius
	Vaikų darželiai, lopšeliai	39	1 vieta 40 vaikų	$39 \times 1/40 = 1$
	Paskirtis	Pagrindinis plotas patalpų	Automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientas	Reikalingas automobilių stovėjimo vietų skaičius
	Specializuotos vienos prekių grupės parduotuvės	1697,93	1vieta 60 m ² prekybos salės ploto	$1697,93 \times 1/60 = 29$
Bendras poreikis etapams 1, 2, 3, 4, 5				543 (17 ŽN)

Pagal skaičiavimus reikalingas automobilių vietų poreikis yra 543 vnt. Bendras projektuojamų automobilių vietų skaičius yra 574 vnt. Iš jų numatoma pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ normas turi būti bent 3 procentai nuo bendro automobilių stovėjimo vietų skaičiaus, bet ne mažiau kaip 8 vietos.

Bendras automobilių stovėjimo vietų skaičius	Minimalus bendras neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų skaičius	Minimalus A tipo automobilių stovėjimo vietų skaičius iš neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų skaičiaus
20 ar mažiau	1	1
21 - 50	2	1
51 - 100	4 procentai nuo bendro automobilių stovėjimo vietų skaičiaus	1 procentas nuo bendro automobilių stovėjimo vietų skaičiaus, bet ne mažiau kaip 1 vieta
201 - 1000	3 procentai nuo bendro automobilių stovėjimo vietų skaičiaus, bet ne mažiau kaip 8 vietos	0,5 procento nuo bendro automobilių stovėjimo vietų skaičiaus, bet ne mažiau kaip 2 vietos

CLA-2021-02-PP -AR	Lapas	Viso	Laida
	79	90	0

12.12 VAIKŲ ŽAIDIMŲ AIKŠTELIŲ DYDŽIO SKAIČIAVIMAS

Minimalu vaikų žaidimų aikštelių dydis nurodomas STR. 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“. Projektuojamos vaikų žaidimų aikštelės plotas turi būti ne mažesnis kaip $1 \times b$, m^2 (čia b – butų skaičius). Minimalus leistinas projektuojamos vaikų žaidimo aikštelės plotas turi būti ne mažesnis kaip $50 m^2$.

Projektas numatytas statyti etapais, numatomas gyvenamosios paskirties butų skaičius kiekvienu etapu:

1 etapu: 112
 $1 \times 112 = 112 m^2$

2 etapu: 71
 $1 \times 71 = 71 m^2$

3 etapu: 118
 $1 \times 118 = 118 m^2$

4 etapu: 85
 $1 \times 85 = 85 m^2$

5 etapu: 127
 $1 \times 127 = 127 m^2$

Vadovaujantis nuostata projektuojamų vaikų žaidimo aikštelių suminis plotas nemažesnis nei $513 m^2$.

Kiekviename etape užtikrinamas jam minimalus reikiamas vaikų žaidimo aikštelių plotas.

12.13 ATLIEKŲ TVARKYMAS IR SURINKIMAS

Sklypo teritorijoje numatomos vietos buitiniams atliekoms sandėliuoti. Vieta parenkama išlaikant 10 m nuo daugiabučio namo langų ir durų. Projekte numatyti pusiau požeminiai atliekų konteineriai.

Konteinerių tūriai bus detalizuojami techninio projekto stadijoje.

12.14 STATINIŲ KONSTRUKCIJOS

Statinių konstrukcijos projektuojamos taip kad atitiktų esminius statinio reikalavimus, t.y.:

- mechaninis patvarumas ir pastovumas;
- gaisrinė sauga;
- higiena, sveikata, aplinkos apsauga;
- naudojimo sauga;
- apsauga nuo triukšmo;
- energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.

CLA-2021-02-PP -AR	Lapas	Viso	Laida
	80	90	0

12.15 INŽINERINIAI TINKLAI IR KONSTRUKCINIAI SPRENDINIAI

Lauko ir vidaus inžineriniai tinklai bus projektuojami remiantis projektavimo ir gaisrinės saugos užduotimi, išduotomis techninėmis sąlygomis bei galiojančiais statybos techniniais reglamentais ir higienos normomis.

Statybos metu bus demontuojami esami tinklai. Prieš atliekant iškėlimo darbus būtina suderinti atjungimo darbus su atitinkamomis žinybomis.

Pastato aprūpinimas šiluma numatomas iš Vilniaus miesto centralizuotų šilumos tinkų įrengiant nepriklausomo jungimo šilumos punktą. Šilumos punkte numatoma bendra šilumos apskaita. Projektiniai sprendiniai numatomi vadovaujantis AB "Vilniaus šilumos tinklai" prisijungimo sąlygomis. Šilumos energija bus naudojama pastato šildymo, vėdinimo ir karšto vandens ruošimo reikmėms.

Buitinių nuotekų sistema pastate projektuojama iš sanitarinių mazgų. Gamybinės nuotekos pastate numatomos nuo projektuojamos virtuvės. Gamybinės nuotekos prieš išleidžiant į buitinių nuotekų tinklus yra išvalomos riebalų gaudyklėje. Buitinių nuotekų išvadai iš pastato pajungiami į projektuojamus kiemo tinklus. Sistema nuo prietaisų numatoma iš plastikinių movinių vamzdžių, buitinių nuotekų stovai ir vamzdynai esantys garsui jautriose patalpose projektuojami iš specialių mažatriukšmių vamzdžių. Žemiausiuose aukštuose esantiems sanitariniams mazgams projektuojama buitinių nuotekų siurblinė. Jos poreikis tikslinamas techninio projekto metu.

Vandens apskaitos mazgas projektuojamas iš ketinių fasoninių dalių ir sklendžių. VAM patalpoje projektuojamas pagrindinis vandens skaitiklis ir subapskaitos karšto vandens paruošimui ir gaisrinio rezervuaro užpildymui ir kitos subapskaitos pagal statytojo reikalavimus. Vandens tiekimui į sanitarinius prietaisus numatoma šakotinė vandentiekio sistema iš plastikinių daugiasluoksnių vamzdžių.

Karštas vanduo pastatui numatytas ruošti centralizuotai, projektuojamame šilumos punkte. Legeoneliozės prevencijai karšto vandentiekio sistemoje vandens temperatūra gali būti pakeliama iki 66 °C ir išlaikoma 25 min.

Leidimai ardyti ir griauti statinius išduodami pagal tvarką, nustatytą STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ (Žin. 2016-12-12, Nr. D1-878).

Preliminarus konstrukcijų dizainas rodo pagrindinę idėją. Nepaisant daug pakitimų, kurie gali įvykti techninio projekto metu tikslinant konstrukcinę schemą. Konstrukciniai sprendiniai skirstomi į 2 dalis:

Antžeminė pastato konstrukcinė dalis yra projektuojama iš betoninio karkaso Viena kryptimi su maksimaliu 6 m tarpais tarp rėmų. Plėtimo jungtys bus atliekamos kas 20-25m Betono plokštės yra projektuojamos kaip vienkryptės ar dvikryptės plokštės, priklausomai nuo statybos konstrukcijos komandos rekomendacijų.

Požeminė konstrukcijų dalis turės konstrukcinį monolitinį kontūrą – automobilių saugyklos ribos ir vidaus surenkamų kolonų tinklą.

Vandentiekis. Vandentiekis numatomas įrengti žiedinis nuo Žaičių g. 3 namo iki esamo vandentiekio DN150 Bukčių gatvėje. Numatoma įrengti dvi linijas. Tinklas numatomas įrengti projektuojamos gatvės ribose. Vandentiekis numatomas bendro naudojimo.

Nuotekos. Nuotekos projektuojamos bendro naudojimo, kurios įrengiamos projektuojamos gatvės ribose ir pajungiamos Bukčių gatvėje esantį tinklą. Numatoma esamos siurblinės rekonstrukcija.

Lietus. Projektuojamos gatvės ribose, projektuojamas bendro naudojimo lietaus nuotekų tinklas iki Bukčių gatvėje esančio DN800 lietaus nuotekų tinklo. Esančio lietaus tinklo po numatomu užstatymu planuojama iškelti.

Dujos. Dujos numatomos įrengti projektuojamoje gatvėje, sujungiant esamą dujotiekį Bukčių gatvėje su Žaičio g. Esamas dujotiekis sklype demontuojamas.

Projektuojamų šilumos tiekimo tinklų prisijungimas numatytas nuo esamų kanalinių šilumos tiekimo tinklų Ø273 mm., kameroje ŠK92512/85. Iki pastatų nuo kameros šilumos tiekimo tinklai klojami bekanalinių būdų su gamykloje izoliuotais vamzdynais. Projekte įvertintas ateities perspektyvoje 65°C/45°C temperatūrinis grafikas. Numatytas požeminis temperatūros pamaišymo mazgas, mažinantis temperatūra iki 65°C.

Tikslūs inžineriniai ir konstrukcijų sprendiniai tikslinami techninio projekto metu.

CLA-2021-02-PP -AR	Lapas	Viso	Laida
	81	90	0

12.16 ELEKTRA

Elektros prijungimui objekte numatoma nauja modulinė transformatorinė (MTT), kurios prijungimui numatoma užvest sklype esančias 10kV kabelines linijas. Taip pat numatoma pakeisti esamą 10 kV OL iš SP -63 į požeminę kabelinę liniją.

Objekto numatoma įrengtoji galia - 6432 kW pareikalaujama galia - 1400 kW, elektros energijos apskaitas vartotojams bus įrengtos elektros skydinės patalpose. Numatomas metinis elektros energijos suvartojimas 1530 MWh

12.17 ŽMONIŲ SU NEGALIA JUDĖJIMO IR JŲ TRANSPORTO STOVĖJIMO, JUDĖJIMO GALIMYBĖS

Projektuojami pastatai ir jų aplinka pritaikyta žmonėms su negalia vadovaujantis STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“, STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ ir ISO/FDIS 21542:2011(E) standartais.

12.18 VAIKŲ ŽAIDIMŲ AIKŠTELIŲ SPRENDINIAI

Poilsio paskirties pastate projektuojamos gyvenamosios paskirties patalpos, todėl joms numatoma visa reikalinga infrastruktūra vadovaujantis STR. 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“ reikalavimai.

Gyvenamosios paskirties pastatui turi būti numatyta želdynai su vaikų žaidimo ir sporto aikštelėmis, ramaus poilsio vietomis vyresnio amžiaus ir neįgaliems žmonėms.

Vaikų žaidimo aikštelių vietos parinktos, kad užtikrinti ne trumpesnę, kaip 2,5 valandos insoliacijos laiką lygiadieniais.

Sklype projektuojamos vaikų žaidimo aikštelės:

- Vaikų žaidimo aikštelė;
- Sporto aikštelė paaugliams;
- Senjorų poilsio aikštelė;

Projektuojamos vaikų žaidimų aikštelės projektiniai sprendiniai sklype: dangos, žaidimų įranga atitinka saugos reikalavimus. Vaikų žaidimo aikštelė turi atitikti HN 131:2015 „Vaikų žaidimų aikštelės ir patalpos. bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“. Žaidimų aikštelės danga, įranga ir jos išdėstymas turi atitikti Lietuvos standartų LST EN 1176-1:2008 [8.20], LST EN 1176- 2:2008 [8.21], LST EN 1176-3:2008 [8.22], LST EN 1176-4:2008 [8.23], LST EN 1176-5:2008 [8.24], LST EN 1176-6:2008 [8.25], LST EN 1176-10:2008 [8.27], LST EN 1176-11:2014 [8.28], LST EN 1177:2008 [8.29] reikalavimus. Naujai įrengiamos žaidimų aikštelės įranga turi būti sumontuota pagal gamintojo instrukcijas ir po sumontavimo patikrinta (įvertinta) įstaigos, akredituotos Lietuvos standarto LST EN ISO/IEC 17020:2012 [8.30] atitikčiai kaip A tipo kontrolės įstaiga, bei turėti šios įstaigos išduotą kontrolės ataskaitą arba kontrolės sertifikatą.

Vaikų žaidimo aikštelės projektuojamos ne arčiau kaip 10 m nuo buitinių atliekų ir antrinių žaliavų surinkimo konteinerių aikštelių, automobilių stovėjimo aikštelių ir gatvių.

Projektuojamos vaikų žaidimo aikštelės įrangos analogai:

CLA-2021-02-PP -AR	Lapas	Viso	Laida
	82	90	0



12.19 TVARIĄ APLINKĄ FORMUOJANTYS SPRENDINIAI

Projektuojamuose sklypuose siekiama sukurti maksimaliai tvarią aplinką:

Tvaraus lietaus vandens surinkimo sprendiniai:

- Sklypo dalyje projektuojamas minimalus kietų dangų plotas;
- Dalyje kur nėra kietų dangų ir pastatų užstatymo projektuojamos laidžios dangos, per kurias lietaus vanduo susigeria į esantį gruntą.
- Sklypuose iki sklypo ribų nėra projektuojamos kietos dangos, o dominuoja žolės danga, todėl sklypo teritorijoje nereikia lietaus surinkimo papildomų sprendinių.
- Visas reljefas yra žemėjantis į upės pusę, todėl požeminių pastatų stogai gaunasi projektuojami su nuolydžius reaguojant į esamą gamtinę situaciją;

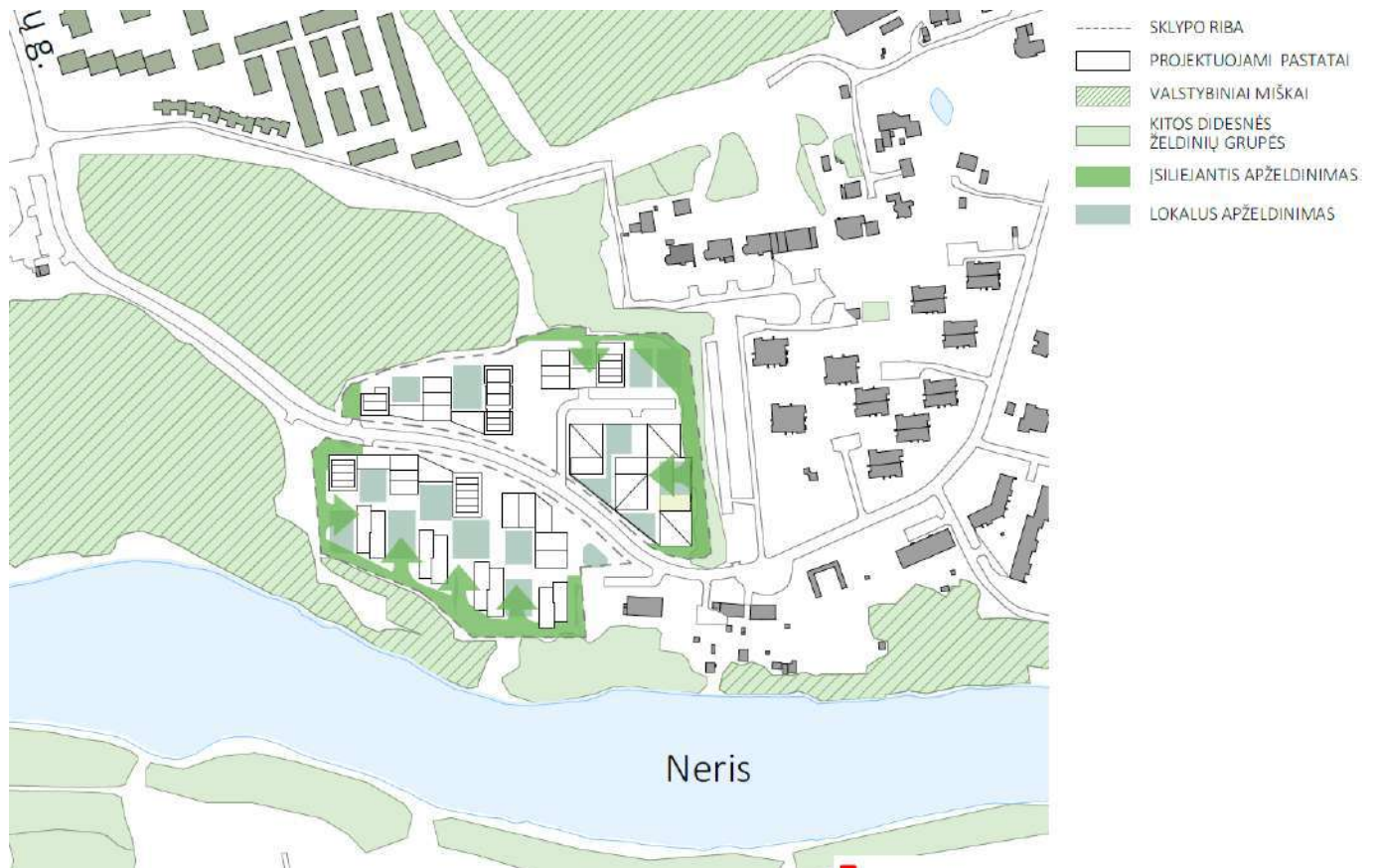
Kiti tvarią aplinką formuojantys sprendiniai:

- Visus medžius, kurie trukdo statybų teritorijoje persodinama į sklype kitą esančią teritoriją;
- Augalų rūšys naujai sodinamos yra vietinės;
- Naudojamos vietinės medžiagos;

CLA-2021-02-PP -AR	Lapas	Viso	Laida
	83	90	0

12.20 SKLYPO PRIKLAUSOMŲJŲ ŽELDYNŲ PLOTŲ SKAIČIAVIMO TVARKA

Sklypo teritorijos pakraščiuose yra projektuojami želdynai kaip jungtys su aplinkiniais valstybiniais miškais. Sklypo centre projektuojami pavieniai lokalūs apželdinimai.



pav. 31 Aplinkinių miškų ir didesnių želdinių grupių santykio su projektuojama teritorija schema

CLA-2021-02-PP -AR	Lapas	Viso	Laida
	84	90	0

Statinio projekto pavadinimas: Daugiabučiai gyvenamieji namai Bukčių g. 94, 51, Vilnius statybos projektas
 Užsakovas: UAB „REWO“, UAB „Gerota“

Projektuojamuose sklypuose priklausomųjų želdynų plotas skaičiuojamas vadovaujantis „Priklausomųjų želdynų plotų normų apskaičiavimo tvarkos aprašu“, 2007-12-21 patvirtintu LR AM įsakymu Nr. D1-694.

Sklypas (Bukčių g. 94, Vilnius) (kad. Nr. 0101/0068:2171)				
1.0	Apželdintas žemės plotas (žalasis plotas)	%	40,06	

Sklypas (Bukčių g. 51, Vilnius) (kad. Nr. 0101/0068:2170)				
1.0	Apželdintas žemės plotas (žalasis plotas)	%	47,99	

Schema, kurioje pavaizduotos zonos, kuriose vertinama, kad želdynų plotas yra ant grunto arba auga neplonesniame, nei 1m. grunto sluoksnyje virš automobilių saugyklos perdangos (techninio projekto metu sprendimai gali būti tikslinami pagal to laiko teisės aktu reguliavimą).



CLA-2021-02-PP -AR	Lapas	Viso	Laida
	85	90	0

12.21 SPRENDINIŲ TIKSLINIMAS ATSIŽVELGIANT Į VILNIAUS REGIONINĖS ARCHITEKTŪROS TARYBOS IŠVADĄ

2022 m. vasario 23 d. Prie Lietuvos architektų rūmų veikiant Vilniaus regioninė architektūros taryba svarstė prašymą dėl projekto „Daugiabučių gyvenamųjų namų Bukčių g. 94, 51, Vilniuje, statybos projektas“ projektinius pasiūlymus. Pateikta medžiaga buvo įvertinta iš gautos tarybos išvados, į kurias atsižvelgus buvo patikslinti - papildyti sprendiniai:

Tarybos išvados:

Vilniaus regioninė architektūros taryba, išnagrinėjusi pateiktus Daugiabučių gyvenamųjų namų Bukčių g. 94, 51, Vilniuje, statybos projektinius pasiūlymus, teikia išvadas:

1. Projektas neatitinka architektūros kokybės urbanistinio integralumo kriterijaus, nes nepakankamai reaguoja į supančią gamtinę aplinką, architektūrinis mastelis yra per stambus, pėsčiųjų takai už sklypų ribų neturi tęsinio, neišspręsta Projekto transporto dalis.

2. Neaiški projektuojamo kvartalo architektūrinė idėja.

3. Neaišku, kaip Projekto sprendiniai atsižvelgia į gamtinio karkaso teritoriją.

4. Neaiški kvartalo vidaus erdvių struktūra, sunku suvokti, kurios erdvės privačios, o kurios viešos.

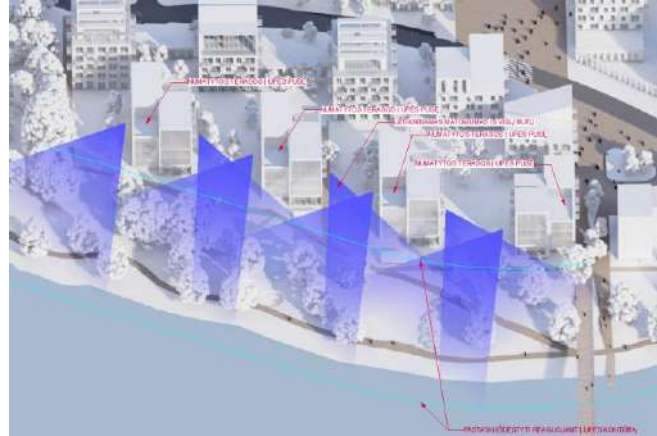
5. Artimiausia namų eilė palei upę turėtų labiau reaguoti į gamtinę aplinką.

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMŲ VILNIAUS REGIONINĖS ARCHITEKTŪROS TARYBOS PASTABOS	PATAISYTAS SPRENDINYS
<p>Projektas neatitinka architektūros kokybės urbanistinio integralumo kriterijaus, nes nepakankamai reaguoja į supančią gamtinę aplinką, architektūrinis mastelis yra per stambus, pėsčiųjų takai už sklypų ribų neturi tęsinio, neišspręsta Projekto transporto dalis.</p>	<p>Atsižvelgiant į gautą pastabą projektiniai sprendiniai papildyti:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Aiškinamojo rašto 4 skyrius papildytas aprašymu; - Vietovės užstatymo struktūros schema; - Vietovėje vyraujančių morfotipų schema; <p>Projekto užstatymo struktūra, morfotipai yra tokie pat, kokie dominuoja supančioje aplinkoje. Projektuojami statiniai yra papildę esamą aplinką, jos neužgožiant.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Pėsčiųjų takų jungtys numatytos vadovaujantis teritorijų planavimo dokumentais. Parengta schema, kurioje nurodytos visos jungtys su gretimomis teritorijomis (žiūrėti schema „Srautų jungtys“) - Projektiniuose sprendiniuose pavaizduotos jungtys su esamais miško takais, vadovaujantis „Vingio girininkijos medynų planu“. <p>Projektuojami statiniai numatomi teritorijoje tarp miško ir esamos gyvenamosios teritorijos. Šiuo projektu siekiama išsaugoti esamas pėsčiųjų jungtis su esama aplinka. Atskirais projektais numatyti jungčių pagerinimus, kaip Neries upės pakrantės zonoje, susisiekimo sprendiniuose.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Aiškinamojo rašto 12.10 skyriuje papildyta informacija apie projektuojamus transporto dalies sprendinius;

CLA-2021-02-PP -AR	Lapas	Viso	Laida
	86	90	0

	<ul style="list-style-type: none"> - Aiškinamojo rašto 12.11 skyriuje papildyta automobilių stovėjimo vietų sprendiniais; <p>Šiuo projektu nėra rengiami susisiekimo dalies sprendiniai. Numatomos jungtys tik su atskiru projekto sprendiniais. 12.10 skyriuje aprašyti esminiai kito projekto sprendiniai.</p>
<p>Neaiški projektuojamo kvartalo architektūrinė idėja.</p>	<p>Atsižvelgiant į gautą pastabą projektiniai pasiūlymai papildyti:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Aiškinamojo rašto 12.6 skyrius papildytas fasadų sprendinių medžiagiškumu; - Aiškinamojo rašto 12.4 skyrius papildytas statinių planiniais sprendiniais; <p>Projekte detalizuoti kiekvieno korpuso fasadų medžiagiškumas ir išdėstymo sprendiniai. Pastatai reaguoja į supančią aplinką, tiek spalvine gama, aukštingumu, pastatų formomis, skaidymu.</p>
<p>Neaišku, kaip Projekto sprendiniai atsižvelgia į gamtinio karkaso teritoriją.</p>	<p>Atsižvelgiant į gautą pastabą projektiniai pasiūlymai papildyti:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Aiškinamasis raštas 10.2 skyriuje papildyta apie esamą želdynų situaciją; - Aiškinamojo rašto 12.4 skyriuje nurodyta pastatų planiniai sprendiniai; - Aiškinamojo rašto 12.20 skyriuje papildyta apie santykį su gamtine aplinka; <p>Projekto sprendiniai peržiūrėti ir papildyti nurodant, kaip atsižvelgiama į gamtinį karkasą:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Pastatai palei upę išdėstomi reaguojant į upės kontūrą; - Pastatų stogai sulaužomi ir projektuojami įvairių krypčių, kas atkartoja greta esantį gamtinį karkasą; - Pastatų fasadų medžiagiškumas parengiamas iš natūralių medžiagų ir artimų spalvinių atspalvių esančiai aplinkai;
<p>Neaiški kvartalo vidaus erdvių struktūra, sunku suvokti, kurios erdvės privačios, o kurios viešos.</p>	<p>Atsižvelgiant į gautą pastabą projektiniai pasiūlymai papildyti:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Viešųjų ir privačių erdvių struktūra; - Aiškinamojo rašto 12.5 skyriuje aprašyta erdvių struktūra; <p>Projekte erdvės skaidomos į du tipus – privačios ir viešos. Privačioms erdvėms priskiriama:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vidiniai kiemai; - Vaikų ir paauglių žaidimų aikštelės; - Senjorų poilsio zonos; <p>Viešosioms erdvėms priskiriama:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Aikštė (jungtis tarp upės ir miško); - Gatvė ir komercinės patalpų zonos išdėstytos palei ją;

CLA-2021-02-PP -AR	Lapas	Viso	Laida
	87	90	0

	<ul style="list-style-type: none"> - Upės pakrantės zona;
<p>Artimiausia namų eilė palei upę turėtų labiau reaguoti į gamtinę aplinką.</p>	<p>Atsižvelgiant į gautą pastabą projektiniai pasiūlymai papildyti:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Atnaujintas gyvenamųjų namų išplanavimas numatant terasas ir vaizdus į upę; - Pastatų išdėstymas peržiūrėtas, užtikrinant iš visų butų matomumą į upę; 

12.22 SPRENDINIAI ATSIŽVELGIANT Į DEŠIMT VILNIAUS URBANISTIKOS IR ARCHITEKTŪROS TAISYKLES;

Rengiant projektą Daugiabučiai gyvenamieji namai Bukčių g. 94, 51, Vilnius statybos projektas buvo atsižvelgta į dešimt Vilniaus urbanistikos ir architektūros taisyklių:

<p>1. Gerbk kontekstą.</p>	<p>Projektas parengtas reaguojant į esamą kontekstą:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Projektuojami statinių užstatymas yra vyraujantis aplinkinėse teritorijose; - Projektuojamas statinių išdėstymas sklype taškinis su perimetriniu užstatymu palei gatvę; - Pastatų aukštingumas vadovaujantis detaliuoju planu, bet ne aukštesnis, nei esamas aplinkinis gamtinis karkasas; - Pastatai išdėstomi, kad teritorijoje, kuriant naujus funkcinis ryšiais sklype ir su gretimomis teritorijomis;
<p>2. Atskirk viešas ir privačias erdves.</p>	<p>Projekte erdvės skaidomos į du tipus – privačios ir viešos. Privačioms erdvėms priskiriama:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vidiniai kiemai; - Vaikų ir paauglių žaidimų aikštelės; - Senjorų poilsio zonos; <p>Viešosioms erdvėms priskiriama:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Aikštė (jungtis tarp upės ir miško); - Gatvė ir komercinės patalpų zonos išdėstytos palei ją; - Upės pakrantės zona;

CLA-2021-02-PP -AR	Lapas	Viso	Laida
	88	90	0

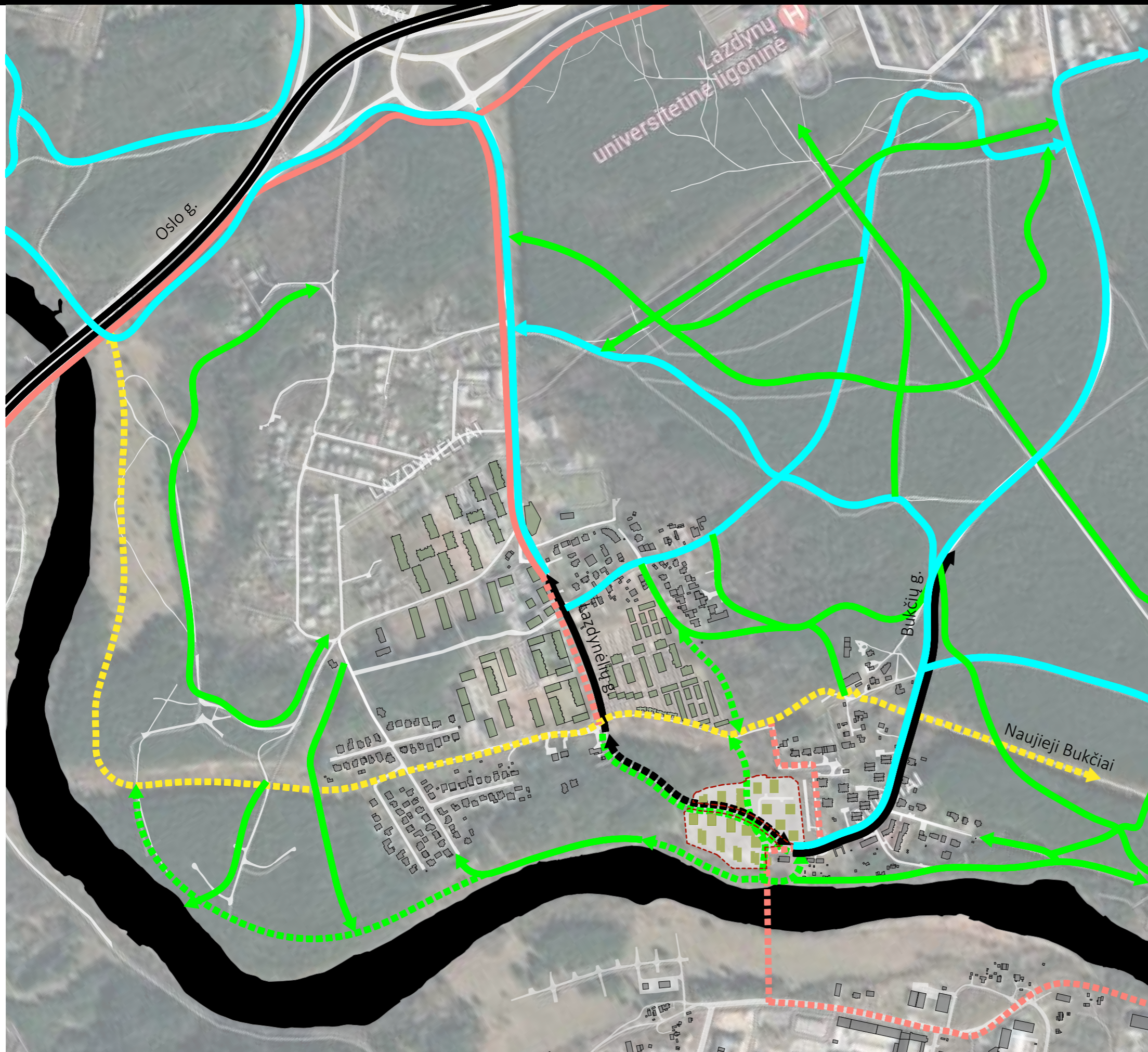
	<p>Viešosios nuo privačių erdvių atskiriamos:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Perimetriniu statinių užstatymu palei gatvę ir aikštę; - Želdynais, parstatis atskiriamos erdvės; - Išlaikomos erdvių proporcijos gatvės zonoje ir gyvenamųjų namų kiemuose;
3. Suteik gyvybę gatvėms.	<p>Projekte gatvės ir viešosios erdvės formuojamos pritaikant įvairių interesų saugai, paslaugų koncentracijai:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Gatvės erdvės plotis pariktas, kad būtų galima įrengti automobilių stovėjimo vietas (dalyje gatvės atkarpos), želdynų juosta skiriančią pėsčiųjų ir automobilių srautus, komercinėms patalpoms skirtą zoną lauke (pvz. kavinės, restoranai); - Pirmuosiuose aukštuose palei gatvę ir aikštės erdvę įrengiamos įvairios paslaugų, socialinės, komercinės patalpos; - Pastatai, susisiekimo infrastruktūra ir viešos erdvės įrengiamos tokiu principu: pėstysis > dviratininkas > viešasis transportas > automobilis; - Sklype palei gatvės fasadus nėra statomi automobiliai; - Sklypo teritorijoje užtikrinamas judėjimas be kliudančių elementų, į visuomenines patalpas pateikimas viename aukštyje su patalpų grindų aukščiu.
4. Kurk šiuolaikišką architektūrą.	<p>Projektuojami statiniai yra nauji, todėl pastatai savo tūriu, fasado kompozicija, medžiagiškumu yra šiuolaikiški, bet derantys prie esamos gamtinės ir urbanistinės aplinkos.</p>
5. Naudok vietines natūralias medžiagas.	<p>Projektuojami statinių fasadai ir stogai dengiami iš natūralių vietinių medžiagų, kurios dera prie esamo aplinkos:</p> <p>Naudojamos medžiagos:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Plytos, kuriomis kuriami įvairūs raštai; - Skarda – metalas; - Medis; - Betonai; <p>Detalesni medžiagiškumo sprendiniai pateikti 12.6 skyriuje;</p>
6. Konvertuok ir pritaikyk (geriau rekonstruoti nei nugriauti).	<p>Projektuojami statiniai teritorijoje, kurioje nėra išlikusių statinių, todėl konversija ar rekonstrukcija nėra galima.</p>
7. Išsaugok ir įveiklink paveldą.	<p>Projektuojami statiniai yra naujos statybos, esamo paveldo projektuojamo teritorijoje nėra.</p>
8. Saugok ir augink miesto želdinius.	<p>Projektuojamuose sklypuose beveik neauga medžių, tik kraštuose. Teritorija ribojasi su valstybiniu mišku.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Sklypo teritorijoje yra iškertama 10 medžių. Kertamų medžių diametrų suma pagal taksacijos duomenis siekia 241 cm. Adekvačiai kompensuoti kertamus medžius projekto sklypo ribose bus sodinama iki 40 medžių ir krūmų, kurių bendras diametras ne mažesnis nei 241 cm. - Sklypo teritorijoje pavyksta užtikrinti minimalų želdynų plotą nemažiau 40 proc.

CLA-2021-02-PP -AR	Lapas	Viso	Laida
	89	90	0

Statinio projekto pavadinimas: Daugiabučiai gyvenamieji namai Bukčių g. 94, 51, Vilnius statybos projektas
 Užsakovas: UAB „REWO“, UAB „Gerota“

9. Organizuok architektūrinius konkursus	Šiam projektui nebuvo organizuotas architektūrinis konkursas, bet projekto sprendiniai buvo vertinti Vilniaus regioninės architektūros tarybos. Žiūrėti 12.21 skyrių.
10. Spręsk pagal turinį, o ne pagal formą.	Projekte taikomas faktinio turinio viršenybės prieš biurokratinę formą principas. Visi pastatai ir funkcijos pritaikytos gyvenamosios paskirties pastatams.

CLA-2021-02-PP -AR	Lapas	Viso	Laida
	90	90	0



- SKLYPO RIBA
- PROJEKTUOJAMI PASTATAI
- ESAMAS UŽSTATYMAS
- KITAIŠ PROJEKTAIS PROJEKTUOJAMI PASTATAI
- ESAMI PESČIŲJŲ SRAUTAI
- ESAMI PAŽINTINIAI TAKAI
- NAUJOS PĖSČIŲJŲ JUNGTYŠ
- ESAMA GATVĖ
- NAUJAI PROJEKTUOJAMA GATVĖ
- NAUJAI ĮRENGIAMOS PAGRINDINĖS REKREACINĖS DT (E2) NUO 2023 IKI 2030
- ESAMI DVIRAČIŲ TAKAI
- DVIRAČIŲ TRANSPORTO INFRASTRUKTŪROS PLĖTRA IKI 2030 PAGAL DARNAUS JUDUMO PLANĄ

SKLYPO APIMTYSE PATEIKIAMA ESANČIŲ MEDŽIŲ TAKSACIJA									
Eil. Nr.	Augalo pavadinimas	Medžio diametras 1,3m aukštyje	Samuojantis lajos genėjimas	Formuojantis genėjimas	Redukcinis lajos genėjimas	Lajos pakėlimas	Šalinimas	Lajos surišimas	Pastabos
90	Gluosnis	22	-	-	-	-	-	-	Nudžiūvus
91	Gluosnis	23	-	-	-	-	-	-	Peržiūvas
76	Pušis	18	+	-	-	-	-	-	Augs ant šlaito
77	Pušis	23	+	-	-	-	-	-	
24	Pušis	25	+	-	-	-	-	-	
25	Pušis	16	+	-	-	-	-	-	
26	Pušis	16	+	-	-	-	-	-	
27	Pušis	14	+	-	-	-	-	-	
28	Pušis	12	+	-	-	-	-	-	
29	Pušis	21	+	-	-	-	-	-	
30	Pušis	13	+	-	-	-	-	-	
80	Pušis	20	+	-	-	-	-	-	
81	Pušis	11	+	-	-	-	-	-	
82		12	+	-	-	-	-	-	Stelbiama ir vienakrypt
83	Beržas	26	+	-	-	-	-	-	
84	Beržas	14	+	-	-	-	-	-	
113	Uosialapis klevas	52	-	-	-	-	+	-	Daug sausų
116	Tuja	14	+	-	-	-	-	-	
117	Tuja	11	+	-	-	-	-	-	
118	Tuja	12	+	-	-	-	-	-	
119	Tuja	11	+	-	-	-	-	-	
120	Klevas	14	+	-	-	-	-	-	Du kamienai, lajos susilyne
121	Klevas	12	+	-	-	-	-	-	Du kamienai
122	Klevas	14	+	-	-	-	-	-	Pasviręs į gatvę
123	Klevas	45	-	-	-	-	+	-	Tvarkingas medis.



BŪSMAIS UŽSTATYMAS VADOVAUJANTIS PROJEKTU: "Viešbutis, Bukičių g. 64, Vilniuje, rekonstravimo projektas"

ESAMŲ MEDŽIŲ BŪKLĖS INDEKSO ŽENKLAI:

- 1 - GEROS BŪKLĖS MEDIS
- 2 - VIDUTINĖS BŪKLĖS MEDIS
- 4 - NEPATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS
- LD7 MEDŽIO RŪŠIS; 7-MEDŽIO EILĖS NUMERIS BRĖŽINYJE/ŽIŪRĄŠTYJE;
- 015 KAMENIO DIAMETRAS; 1-MEDŽIO BŪKLĖS INDEKSAS

ESAMŲ MEDŽIŲ ŠAKNIŲ APSAUGOS PLOTAS

PERSODINAMAS MEDIS/ EIL.NR

SODINAMI KRŪMAI:
PL-PILKOJI LANKSVA, SB-SEDULA BALTOJI

KERTAMAS MEDIS

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Sklypo riba
- Projektuojamų pastatų kontūrai
- Įvažiuojamo kelių bortas 100.15.22
- Senjorų poilsio zona
- Projektuojama vaikų žaidimo aikštelė (guminė danga)
- Projektuojama paauglių žaidimo aikštelė (guminė danga)
- Dvirazių stovėjimo vietos (80 vnt.)
- Granito dangą
- Granito dangą
- Automobilių stovėjimo vietos
- Granito dangą
- Įvairių raštų bei atspalvių granito plytelių kombinacija
- Projektuojami želdiniai (Aukštis nuo 60cm)
- Projektuojama vejos danga
- Projektuojami apželdinti stogai
- Projektuojamas akmens dangos paviršius
- NALIAJAI SODINAMOS PAPRASTOSIOS PUŠYS
- NALIAJAI SODINAMI PLAUKUOTASIS BERŽAS, ŽILAKRŪMIS, SVYRUOKLINIS GLUOSNIS, IEVA
- NALIAJAI SODINAMI KRŪMAI-KALNINĖ PUŠIS, PILKOJI LANKSVA, ŠVELNIUOJI RASAKILA, BALTOJI SEDULA
- AKMENYS

PASTABOS:
- ĮVAIRIŲ RAŠTŲ BEI ATSPALVIŲ GRANITO PLYTELIŲ KOMBINACIJA, PABRĖŽANTI AKMENS SVARBĄ, FORMA BEI IDEJA, TIKSLINIS RAŠTAS BEI ATSPALVIŲ RANGIMAI TECHNINIO PROJEKTO METU.

PASTABOS:
- BRĖŽINYJE VAIZDUOJAMI PRINCIPINIAI PAKRANTĖS SUTVARKYMO ZONOS SPRENDIMAI, KURIE DETALIZUOJAMI ATSKIRU PROJEKTU, VADOVAUJANTIS IŠDĖTOTOMIS PROJEKTAŽIVIMO SĄLYGOMIS.
- SKLYPE STATINIAI IŠDĖTOTI VADOVAUJANTIS STATYBOS TECHNINIO REGLAMENTO STR 2.02.02:2004 „VISUMENINĖS PASKIRTIES STATINIAI“ 3 PRIEDU STATINIŲ IŠDĖSTYMO SKLYPE REKALAVIMAI, KAD NEBŪTŲ PAŽEISTI GREITŲ SKLYPŲ SAVINIŲKŲ AR NAUDOTOJŲ TEISĖTŲ INTERESŲ. NUO PROJEKTUOJAMŲ PASTATŲ IŠLAIKOMI LEISTINI ATSTATYMO IŠI SKLYPO RIBŲ.
- BRĖŽINYJE VAIZDUOJAMI GATVĖS PRINCIPINIAI SUTVARKYMO SPRENDIMAI, KURIE DETALIZUOJAMI ATSKIRU PROJEKTU, VADOVAUJANTIS IŠDĖTOTOMIS PROJEKTAŽIVIMO SĄLYGOMIS.
- BRĖŽINYJE VAIZDUOJAMI PESCŪJŲ TAKAI PRISIJUNGIA Į APLINKINĖSE TERITORIJOSE ESANČIUS TAKUS, TAIP SUKURIANT BENDRĄ TAKŲ TINKLĄ.
- PROJEKTO DAUGIABUČIAI GYVENAMIEJI NAMAI BUKIČIŲ G. 94, 51, VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS“ SPRENDIMAI DETALIZUOJAMI ŠIAME PROJEKTE, APLINKINIŲ TERITORIJŲ SPRENDIMAI PATEIKIAMO ORIENTACINIAI IR PERSPEKTYVINIAI, KURIE TIKSLINIAI ATSKIRAIŠ PROJEKTAŽIVIMU.
- PROJEKTO DAUGIABUČIAI GYVENAMIEJI NAMAI BUKIČIŲ G. 94, 51, VILNIUS PRISIJUNGIMO PRIE SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ SĄLYGOS BUS GAUTOS SUDARIUS SAVIVALDYBĖS INFRASTRUKTŪROS PLETROS SUTARTI, O EISMO JUNGŲ SPRENDIMAI BUS PAKOREGUOTI (ESANT POREIKIUI) TECHNINIO PROJEKTO STADIJOJE PAGAL GAUTAS PRISIJUNGIMO PRIE SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ SĄLYGAS.

0 2022-11-08 Projektiniai pasiūlymai

Laida Data Keitimų pavadinimas (priežastis)

BrežiŅys yra UAB "Cloud Architects" ir UAB "Gerota" nuosavybė. Naudojami žymėjimai su projekto žymėjimų objekto, be UAB "Cloud Architects" ir UAB "Gerota" leidimo draudžiamas kopijuoti.

Atestato Nr. **cloud** UAB "Cloud Architects" Konsultacijos ir ŽŪC, Čilinskio k. 10, 01109 Vilnius, Lietuva. Tel. +370 687 00377

OBJEKTO PAVADINIMAS: DAUGIABUČIAI GYVENAMIEJI NAMAI BUKIČIŲ G. 94, 51, VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS

STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: 01.02.03.04.05 Daugabučiai gyvenamieji pastatai

DOKUMENTO PAVADINIMAS: SKLYPO PLANAS

Laida: 0

ETAPAS: STATYBOS (UŽSAKOVAS): DOKUMENTO ŽYMUO: LTFD-2021-00-PP-SA-00_BR-01

PP UAB "REWO"; UAB "Gerota" LTFD-2021-00-PP-SA-00_BR-01

Lapas: 1 Lapų: 1

Eil. Nr.	Augalo pavadinimas	Medžio diametras 1,3m aukštyje	Snuojuantis lajos genėjimas	Formuojantis genėjimas	Redukcinis lajos genėjimas	Lajos pakėlimas	Sailinimas	Lajos surišimas	Pastabos
90	Gluosnis	22	-	-	-	-	-	-	Nudžiūvis
91	Gluosnis	23	-	-	-	-	-	-	Perložas
76	Pušis	18	+	-	-	-	-	-	Auga ant šlaito
77	Pušis	23	+	-	-	-	-	-	
24	Pušis	25	+	-	-	-	-	-	
25	Pušis	16	+	-	-	-	-	-	
26	Pušis	16	+	-	-	-	-	-	
27	Pušis	14	+	-	-	-	-	-	
28	Pušis	12	+	-	-	-	-	-	
29	Pušis	21	+	-	-	-	-	-	
30	Pušis	13	+	-	-	-	-	-	
80	Pušis	20	+	-	-	-	-	-	
81	Pušis	11	+	-	-	-	-	-	
82	Pušis	12	+	-	-	-	-	-	Steibiama ir vienakrypt.
83	Beržas	26	+	-	-	-	-	-	
84	Beržas	14	+	-	-	-	-	-	
113	Uosialapis klevas	52	-	-	-	-	-	-	Daug saulų
116	Tuja	14	+	-	-	-	-	-	
117	Tuja	11	+	-	-	-	-	-	
118	Tuja	12	+	-	-	-	-	-	
119	Tuja	11	+	-	-	-	-	-	
120	Klevas	14	+	-	-	-	-	-	Du kamienai, lajos susipynę
121	Klevas	12	+	-	-	-	-	-	Du kamienai, Pasivirę į gatvę
122	Klevas	14	+	-	-	-	-	-	Tvarkingas medis.
123	Klevas	45	-	-	-	-	-	-	



Projekto dalis	V. Pavardė	Data

ESAMŲ MEDŽIŲ BŪKLĖS INDEKSŲ ŽENKLAI:

- 1 - GEROS BŪKLĖS MEDIS
- 2 - VIDURINIS BŪKLĖS MEDIS
- 4 - NEPATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS
- LD7 - LD MEDŽIO RŪŠIS; 7 - MEDŽIO EILĖS NUMERIS BRĖŽINYJE/ŽIŪRĄŠTYJE; 015 - KAMENIO DIAMETRAS; 1 - MEDŽIO BŪKLĖS INDEKSAS

ESAMŲ MEDŽIŲ ŠAKNŲ APSAUGOS PLOTAS

PERSODINAMAS MEDIS/ EIL NR.

SODINAMI KRŪMAI:
PL-PILKOJI LANKŠVA, SB-SEDULA BALTOJI

KERTAMAS MEDIS

SUTARTINAI ŽYMĖJIMAI:

- Sklypo riba
- Projektuojamų pastatų kontūrai
- Įvažiavimo kelio bortas 100, 15, 22
- Senjorų poilsio zona
- Projektuojama vaikų žaidimo aikštelė (guminė danga)
- Projektuojama paauglių žaidimo aikštelė (guminė danga)
- Dviračių stovėjimo vietos (80 vnt.)
- Granito dangą priklaityta važiuojamajai daliai
- Granito dangą
- Automobilių stovėjimo vietos
- Granito dangą
- Įvairių raštų bei atspalvių granito plytelių kombinacija
- Projektuojami želdynai (Aukštis nuo 60cm)
- Projektuojama vejos danga
- Projektuojami apželdinti stogai
- Projektuojamas akmens dangos paviršius
- NALIAJAI SODINAMOS PAPRASTOSIOS PUŠYS
- NALIAJAI SODINAMI PLAUKUOTASIS BERŽAS, ŽILAKRŪMIS, SVYRUOKLINIS GLUOSNIS, IEVA
- NALIAJAI SODINAMI KRŪMAI-KALNINĖ PUŠIS, PILKOJI LANKŠVA, ŠVELNIJOJI RASAKILA, BALTOJI SEDULA
- AKMENYS
- PASTABOS: ĮVAIRIŲ RAŠTŲ BEI ATSPALVIŲ GRANITO PLYTELIŲ KOMBINACIJA, PABRĖŽANTI AKŠTES SVARBA, FORMA BEI IDEJA, TIKSLIENIS RAŠTAS BEI ATSPALVIŲ RANGIAMI TECHNINIO PROJEKTO METU.

PASTABOS:

- BRĖŽINYJE VAIZDUOJAMI PRINCIPINIAI PAKRANTĖS SUTVARKYMO ZONOS SPRENDINIAI, KURIE DETALIZUOJAMI ATSKIRU PROJEKTU, VADOVAUJANTIS IŠDUOTOMIS PROJEKTAŽYMO SALYGOMIS.
- SKLYPE STATINIAI IŠDĖSTOMI VADOVAUJANTIS STATYBOS TECHNINIO REGLAMENTO STR. 2.02.02.2004 „VISUOMENINĖS PASKIRTIES STATINIAI“ 3 PRIEDU „STATINIŲ IŠDĖSTYMO SKLYPE REIKALAVIMAI“, KAD NEBŪTŲ PAŽEISTI GREITŲJŲ SKLYPŲ SAVYBŲ NAUDOJIMUI TIESIETI INTERESAI, NĖJŲ PROJEKTUOJAMŲ PASTATŲ IŠLAKOMI LEISTŲ ATSTUMAI IKI SKLYPO RIBŲ.
- BRĖŽINYJE VAIZDUOJAMI GATVĖS PRINCIPINIAI SUTVARKYMO SPRENDINIAI, KURIE DETALIZUOJAMI ATSKIRU PROJEKTU, VADOVAUJANTIS IŠDUOTOMIS PROJEKTAŽYMO SALYGOMIS.
- BRĖŽINYJE VAIZDUOJAMI PĖSČIŲŲ TAKAI PRISIJUNGIA Į APLINKINĖSE TERITORIJOSE ESANČIUS TAKUS, TAIP SUKURIANT BENDRĄ TAKŲ TINKLĄ.
- PROJEKTO „DAUGIABUČIAI GYVENAMIEJI NAMAI BUKČIŲ G. 94, 51, VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS“ SPRENDINIAI DETALIZUOJAMI ŠIAME PROJEKTE, APLINKINIŲ TERITORIJŲ SPRENDINIAI PATEIKIAMI ORIENTACINIAI IR PERSPEKTYVINIAI, KURIE TIKSLIAM ATSKIRAM PROJEKTAM.
- PROJEKTO „DAUGIABUČIAI GYVENAMIEJI NAMAI BUKČIŲ G. 94, 51, VILNIUS PRISIJUNGIMO PRIE SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ SALYGOS BUS GAUTOS SUDARIUS SAVIVALDYBĖS INFRASTRUKTŪROS PLETROS SUTARTI, O EISMO JUNGČIŲ SPRENDINIAI BUS PAKOREGUOTI ESANT POREIKIUI) TECHNINIO PROJEKTO STADIJOJE PAGAL GAUTAS PRISIJUNGIMO PRIE SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ SALYGAS.

0	2022-11-08	Projektiniai pasiūlymai
Laida	Data	Kalimų pavadinimas (priešais)
Brėžinys yra UAB "Cloud Architects" ir UAB "Gero" nuosavybė. Naudoti (šalims neužims) su projekto žygiu objekto, be UAB "Cloud Architects" ir UAB "Gero" rašytinio leidimo.		
Atestato Nr.	OBJEKTO PAVADINIMAS	
A2122	SPV A. DAGELIS	DAUGIABUČIAI GYVENAMIEJI NAMAI BUKČIŲ G. 94, 51, VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS
A2114	SPDV J. PORVANEKAITĖ - DAGELIENĖ	STATIONO NUMERIS IR PAVADINIMAS: 01.02.03.04.05 Daugabučiai gyvenamieji pastatai
Arch.	S. ČALNARAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS
		SKLYPO PLANAS
Etapas: STATIONOJAS (UŽSAKOVAS):		DOKUMENTO ŽYGIU
PP	UAB "REWO"; UAB "Gerota"	LTDF-2021-00-PP-SA-00_BR-02
Lapų	1	Lapų
	0	



BŪSIMAS UŽSTATYMAS VADOVAUJANTIS PROJEKTU.
"Viešbutis, Bukičių g. 64, Vilnius, rekonstrukcijos projektas".

PASTABOS:
- BRĖŽINYJE VAIZDUOJAMI PRINCIPINIAI PAKRANTĖS SUTVARKYMO ZONOS SPRENDINIAI, KURIE DETALIZUOJAMI ATSKIRU PROJEKTU, VADOVAUJANTIS IŠDUOTOMIS PROJEKTAVIMO SĄLYGOMIS.
- SKLYPE STATINIAI IŠDĖSTOMI VADOVAUJANTIS STATYBOS TECHINIO REGLAMENTO STR 202.02.2004 „VISUOMENINĖS PASKIRTIES STATINIAI“ 3 PRIEDU „STATINIŲ IŠDĖSTYMO SKLYPE REIKALAVIMAI“, KAD NEBŪTŲ PAŽEISTI GREITIMŲ SKLYPŲ SAVININKŲ AR NAUDOTOJŲ TEISĖTŲ INTERESAI, NĖJO PROJEKTUOJAMŲ PASTATŲ IŠLAIKOMI LEISTINI ATSTUMAI IKI SKLYPO RIBŲ.
- BRĖŽINYJE VAIZDUOJAMI GATVĖS PRINCIPINIAI SUTVARKYMO SPRENDINIAI, KURIE DETALIZUOJAMI ATSKIRU PROJEKTU, VADOVAUJANTIS IŠDUOTOMIS PROJEKTAVIMO SĄLYGOMIS.
- BRĖŽINYJE VAIZDUOJAMI PĖSČIŲŲ TAKAI PRISIUNGIAMŲ APLINKINĖSE TERITORIJOSE ESANČIŲ TAKUS, TAIP SUKURIANT BENDRĄ TAKŲ TINKLĄ.
- PROJEKTO „DAUGIABUČIAI GYVENAMIEJI NAMAI BUKIČIŲ G. 94, 51, VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS“ SPRENDINIAI DETALIZUOJAMI ŠIAME PROJEKTE, APLINKINIŲ TERITORIJŲ SPRENDINIAI PATEIKIAMI ORIENTACINIAI IR PERSPEKTYVINIAI, KURIE TIKSLINAI ATSKIRIAS PROJEKTAS.
- PROJEKTU „DAUGIABUČIAI GYVENAMIEJI NAMAI BUKIČIŲ G. 94, 51, VILNIUS PRISIUNGIAMO PRIE SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ SĄLYGOS BUS GAUTOS SUDARIUS SAVIVALDYBĖS INFRASTRUKTŪROS PLĖTROS SUTARTI, O EISMO JUNGČIŲ SPRENDINIAI BUS PAKOREGUOTI (ESANT POREIKIUI) TECHINIO PROJEKTO STADIJOJE PAGAL GAUTAS PRISIUNGIAMO PRIE SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ SĄLYGAS.

0	2022-11-08	Projektiniai pasiūlymai
Laida	Data	Kėlimų pavadinimas (pirščiarašis)
Brėžinyje yra UAB "Cloud Architects" ir Uždavono nuosavybė. Naudoti (rašoma neurašoma) su projektuojamo objekto, be UAB "Cloud Architects" ir Uždavono linijos DRAUŽIAMA.		
Atstato Nr.	OBJEKTO PAVADINIMAS	
A2122	DAUGIABUČIAI GYVENAMIEJI NAMAI BUKIČIŲ G. 94, 51, VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS	
A2114	SPV A. DAGELIS	STATYMO NUMERIS IR PAVADINIMAS: 01.02.03.04.05 Daugabučiai gyvenamieji pastatai
	SPDV J. PORVANECKAITĖ - DAGELIENĖ	DOKUMENTO PAVADINIMAS
	Arch. S. ČALNARAS	SKLYPO PLANO SCHEMA, DETALIOJO PLANO SPRENDINIAI
		Laida
		0
Etapas	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):	DOKUMENTO ŽYMUO
PP	UAB "REWO"; UAB "Gerota"	LTDF-2021-00-PP-SA-00_BR-03
		Lapas Lapų
		1 1

Projekto dalis	
V. Pavardė	
Parašas	
Data	

AUGALŲ ASORTIMENTAS:



Nuo kairės į dešinę: PASTRATOJI PUŠIS, ŽILAKRŪMIS, KAPOTASIS BERŽAS, KININIS MISKANTAS, SNAPUTIS



Nuo kairės į dešinę: LANKSVŪNĖ, BALTOJI SEDULA, RYKŠTĖTOJI SORA, RŪGTIS, SNAPUTIS



Nuo kairės į dešinę: KAPOTASIS BERŽAS, BALTASIS GLUOSNIS, PASTRATASIS ŠERMUKŠNIS, KALNINĖ PUŠIS



Nuo kairės į dešinę: TOTORINIS KLEVAS, KANADINĖ MEDLIEVA, DRĖBŪNAS, RUDĖNINIS ASTRAS



Nuo kairės į dešinę: PAPARTIS, ĖŽIUOLĖ, SODINĖ MĚŠKYNĖ, KALIMERIS, RUDĖNINIS MELITAS, SNAPUTIS



Nuo kairės į dešinę: PASTRATOJI PUŠIS, ŽILAKRŪMIS, KININIS MISKANTAS, RUDĖNINIS MELITAS



Nuo kairės į dešinę: SNAPUTIS, JAPONINĖ LANKSVA, RYKŠTĖTOJI SORA, ŠILOKAS



Nuo kairės į dešinę: IEVA, SVYRUOKLINIS GLUOSNIS, VIKSVA



Nuo kairės į dešinę: LENDRŪNAS, JAPONINĖ LANKSVA, PILKOJI LANKSVA, RUDĖNINIS MELITAS, ŠILOKAS, RYKŠTĖTOJI SORA, KALNINĖ PUŠIS.



Nuo kairės į dešinę: KEMERAS, RAUDOKLĖ, SIBIRINĖ ŠARMOTĖ

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- SKLYPO RIBA
- PASTATŲ KONTŪRAI
- GRANITO DANGA PRITAKYTA VAŽIUOJAMAJAI DALII
- IVARIU RAŠTŲ BEI ATSPALVIŲ GRANITO PLYTELĖJ KOMBINACIJA
- PROJEKTUOJAMI ŽELDYNAI (AUKŠTIS NUO 80cm) (KONKRETIŲ AUGALŲ NURODYTI AIŠKINAMAJAME RAŠTE)
- PROJEKTUOJAMA VEJA
- APŽELDINAMI STOGAI
- PROJEKTUOJAMOS LAISVALAIKIO PŪSIO ZONOS - VAIKŲ ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖS
- GRANITO DANGA

ANALOGAI:



GYVENAMŲJŲ NAMŲ ERDVĖS



AKTYVIŲ VEIKLŲ ZONA



GATVĖS - KOMERCINĖS ZONOS



PĚSČIŲJŲ ALĖJA



PAKRANTĖS ZONA

PASTABOS:
 - BREŽINYJE VAIZDUOJAMI PRINCIPINIAI PAKRANTĖS SUTVARKYMO ZONOS SPRENDINIAI, KURIE DETALIZUOJAMI ATSKIRŲ PROJEKTŲ VADOVAVANTIS IŠDUOTOMIS PROJEKTAVIMO SĄLYGOMIS.
 - SKILYPE STATINIAI IŠDĖSTOMI VADOVAVANTIS STATYBOS TECHNINIO REGLAMENTO STR. 2.02.02-2004 „VISUOMENINĖS PASKIRTIES STATINIAI“ 3 PRIEDŲ STATINIŲ IŠDĖSTYMO SKILYPE REIKALAVIMŲ, KAD NEBŪTŲ PAŽEISTI GREIŲŲ SKILYPŲ SAVININKŲ NAUDOJIMŲ TEISĖTŲ INTERESŲ. NUO PROJEKTUOJAMŲ PASTATŲ IŠLAIKOMI LEISTINI ATSTUMAI KI SKILYPO RIBŲ.
 - BREŽINYJE VAIZDUOJAMI GATVĖS PRINCIPINIAI SUTVARKYMO SPRENDINIAI, KURIE DETALIZUOJAMI ATSKIRŲ PROJEKTŲ VADOVAVANTIS IŠDUOTOMIS PROJEKTAVIMO SĄLYGOMIS.
 - BREŽINYJE VAIZDUOJAMI PĚSČIŲJŲ TAKŲ PRISILIUNGIA I APLINKINĖSE TERITORIJOSE ESANČIUS TAKUS, TAIP SUKURIANT BENDRŲ TAKŲ TINKLŲ.
 - PROJEKTO „DAUGIABUČIAI GYVENAMIEJI NAMAI BUKIČIŲ G. 94, 51, VILNIUS“ STATYBOS PROJEKTAS SPRENDINIAI DETALIZUOJAMI ŠIAIME PROJEKTE, APLINKINIŲ TERITORIJŲ SPRENDINIAI PATEIKIAMŲ ORIENTACINIAI IR PERSPEKTYVINIAI, KURIE TIKSLINAMI ATSKIRAIS PROJEKTAIS.
 - PROJEKTO „DAUGIABUČIAI GYVENAMIEJI NAMAI BUKIČIŲ G. 94, 51, VILNIUS“ PRISILIUNGIMO PRIE SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ SĄLYGOS BUS GAUTOS SUDARIUS SAVIVALDYBĖS INFRASTRUKTŪROS PĖLTROS SUTARTI, O EISMO JUNGČIŲ SPRENDINIAI BUS PAKOREGUOTI (ESANT POREIKIŲ) TECHNINIO PROJEKTO STADIJOJE PAGAL GAUTAS PRISILIUNGIMO PRIE SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ SĄLYGAS.

0	2022-11-08	Projektiniai pasiūlymai
Laida	Data	Kėlimų pavadinimas (priešais)
Bėdrys yra UAB "Cloud Architects" ir Uždavko nuosavybė. Naudojti (balsams neušautams su projektoje esančiu objektu, bei UAB "Cloud Architects" ir Uždavko linijos DRAUŽIAMA		
Atestato Nr.		
A2122	SPV	A. DAGELIS
A2114	SPDV	J. PORVANECKAITĖ - DAGELIENĖ
	Arch.	S. ČALNARAS
OBJEKTO PAVADINIMAS		OBJEKTO PAVADINIMAS
DAUGIABUČIAI GYVENAMIEJI NAMAI BUKIČIŲ G. 94, 51, VILNIUS		DAUGIABUČIAI GYVENAMIEJI NAMAI BUKIČIŲ G. 94, 51, VILNIUS
STATYBOS PROJEKTAS		STATYBOS PROJEKTAS
STATYBOS NUMERIS IR PAVADINIMAS		STATYBOS NUMERIS IR PAVADINIMAS
01.02.03.04.05 Daugiau kaip gyvenamieji pastatai		01.02.03.04.05 Daugiau kaip gyvenamieji pastatai
DOKUMENTO PAVADINIMAS		DOKUMENTO PAVADINIMAS
ŽELDYNŲ SKLYPO PLANAS		ŽELDYNŲ SKLYPO PLANAS
1:666,67, 1:500		1:666,67, 1:500
Laida		Laida
0		0
Etapas		STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):
pp		UAB "REVIJO", UAB "Gerota"
DOKUMENTO ŽYMŲ		DOKUMENTO ŽYMŲ
LTFD-2021-00-PP-SA-00_BR-05		LTFD-2021-00-PP-SA-00_BR-05
Lapas		Lapas
1		1



BUSIMAS UŽSTATYMAS VADOVUJANTIS PROJEKTU:
"Viešbutis, Bukičių g. 64, Vilniuje, rekonstravimo projektas"

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**
- Sklypo riba
 - Projektuojamų pastatų kontūrai
 - Įvažiavimo kelio bortas 100.15.22
 - Senjorų poilsio zona
 - Projektuojama vaikų žaidimo aikštelė (guminė dangą)
 - Projektuojama paauglių žaidimo aikštelė (guminė dangą)
 - Dviratų stovėjimo vietos (80 vnt.)
 - Granito dangą priklaikytą važiuojamajai daliai
 - Granito dangą
 - Automobilinių stovėjimo vietos
 - Granito dangą
 - Įvairių raštų bei atspalvių granito plytelių kombinacija.
 - Projektuojami želdynai (Aukštis nuo 60cm)
 - Projektuojama vejos dangą
 - Projektuojami apželdinti stogai
 - Projektuojamas akmenų dangos paviršius
 - NAUJAI SODINAMOS PAPRASTOSIOS PUŠYS
 - NAUJAI SODINAMI PLAUKUOTASIS BERŽAS, ŽILAKRŪMIS, SVYRUOKLINIS GLUOSNIS, IEVA
 - NAUJAI SODINAMI KRŪMI-KALNINĖ PUŠIS, PILKOJI LANKŠVĀ, ŠVELNIŲJI RASAKILA, BALTOJI SEDULA
 - AKMENYS

PASTABOS:
- ĮVARIŲ RAŠTŲ BEI ATSPALVIŲ GRANITO PLYTELIŲ KOMBINACIJA, PABRĖŽTŲ AIKŠTĖS SVARBŲ, FORMA BEI IDEJŲ, TIKSLIENIS RAŠTAS BEI ATSPALVIŲRENGIAMŲ TECHNINIO PROJEKTO METU.

PASTABOS:
- BRĖŽINYJE VAIZDUOJAMI PRINCIPINIAI PAKRANTĖS SUTVARKYMO ZONOS SPRENDIMAI, KURIE DETALIZUOJAMI ATSKIRŲ PROJEKTŲ VADOVUJANTIS IŠDUOTOMIS PROJEKTAVIMO SĄLYGOMIS.
- SKLYPE STATINIAI ĮSĖSTOMI VADOVUJANTIS STATYBOS TECHNINIO REGLAMENTO STR. 2.02.02.2004 „VISUOMENINĖS PASKIRTIES STATINIAI“ 3 PRIEDŲ STATINIŲ ĮSĖSTYMO SKLYPE REIKALAVIMAI, KAD NEBŪTŲ PAZEISTI GREITŲJŲ SKLYPŲ SAVININKŲ NAUDOTOJŲ TEISĖTI INTERESAI, NUO PROJEKTUOJAMŲ PASTATŲ IŠLAIKOM LEISTUMAI IKI SKLYPO RIBŲ.
- BRĖŽINYJE VAIZDUOJAMI GATVĖS PRINCIPINIAI SUTVARKYMO SPRENDIMAI, KURIE DETALIZUOJAMI ATSKIRŲ PROJEKTŲ VADOVUJANTIS IŠDUOTOMIS PROJEKTAVIMO SĄLYGOMIS.
- BRĖŽINYJE VAIZDUOJAMI PĖSČIŲŲ TAKŲ PRISIJUNGIA Į APLINKINĖS TERITORIJOSE ESANČIŲ TAKUS, TAIP SUKURIANT BENDRŲ TAKŲ TINKLŲ.
- PROJEKTO "DAUGIABUČIAI GYVENAMIEJI NAMAI BUKIČIŲ G. 94, 51, VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS" SPRENDIMAI DETALIZUOJAMI ŠIAME PROJEKTE, APLINKINIŲ TERITORIJŲ SPRENDIMAI PATEIKIAMI ORIENTACINIAI IR PERSPEKTYVINIAI, KURIE TIKSLINAMŲ ATSKIRAIS PROJEKTAIS.
- PROJEKTO "DAUGIABUČIAI GYVENAMIEJI NAMAI BUKIČIŲ G. 94, 51, VILNIUS PRISIJUNGIMO PRIE SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ SĄLYGOS BUS GAUTOS SUDARIS SAVIVALDYBĖS INFRASTRUKTŪROS PLETROS SUTARTI, O EISMO JUNGIŲ SPRENDIMAI BUS PAKOREGUOTI (ESANT POREIKIŲ) TECHNINIO PROJEKTO STADIJOJE PAGAL GAUTAS PRISIJUNGIMO PRIE SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ SĄLYGAS.

0		2022-11-08		Projektiniai pasiūlymai	
Laida	Data	Kolimų pavadinimas (prislaides)			
Brėžinys yra UAB "Cloud Architects" ir UAB "Gero" nuosavybė. Naudojimas be leidimo su projekto žiniomis, be UAB "Cloud Architects" ir UAB "Gero" žinio draudžiama.					
Atestato Nr.	cloud		OBJEKTO PAVADINIMAS		
A2122	SPV	A. DAGELIS	DAUGIABUČIAI GYVENAMIEJI NAMAI BUKIČIŲ G. 94, 51, VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS		
A2114	SPDV	J. PORVANECKAITĖ - DAGELIENĖ	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: 01.02.03.04.05 Daugabučiai gyvenamieji pastatai		
Arch.		S. ČALNARAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS		
			SKLYPO PLANAS		
Etapas		STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):	DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas Lapų
PP	UAB "REWO"; UAB "Gerota"		LTDF-2021-00-PP-SA-00_BR-05		1 1

SKLYPO PLOTAS: 16410 m²
 ŽELDYNŲ PLOTAS: 6574.50 m²
 IŠ VISO ŽELDYNŲ SKLYPE: 40.06 %



SKLYPO PLOTAS: 14664 m²
 ŽELDYNŲ PLOTAS: 7037.41 m²
 IŠ VISO ŽELDYNŲ SKLYPE: 47.99 %

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:


- SKLYPO RIBA
- PARKINGO KONTŪRAI
- PASTATŲ KONTŪRAI
- ŽELDYNAI

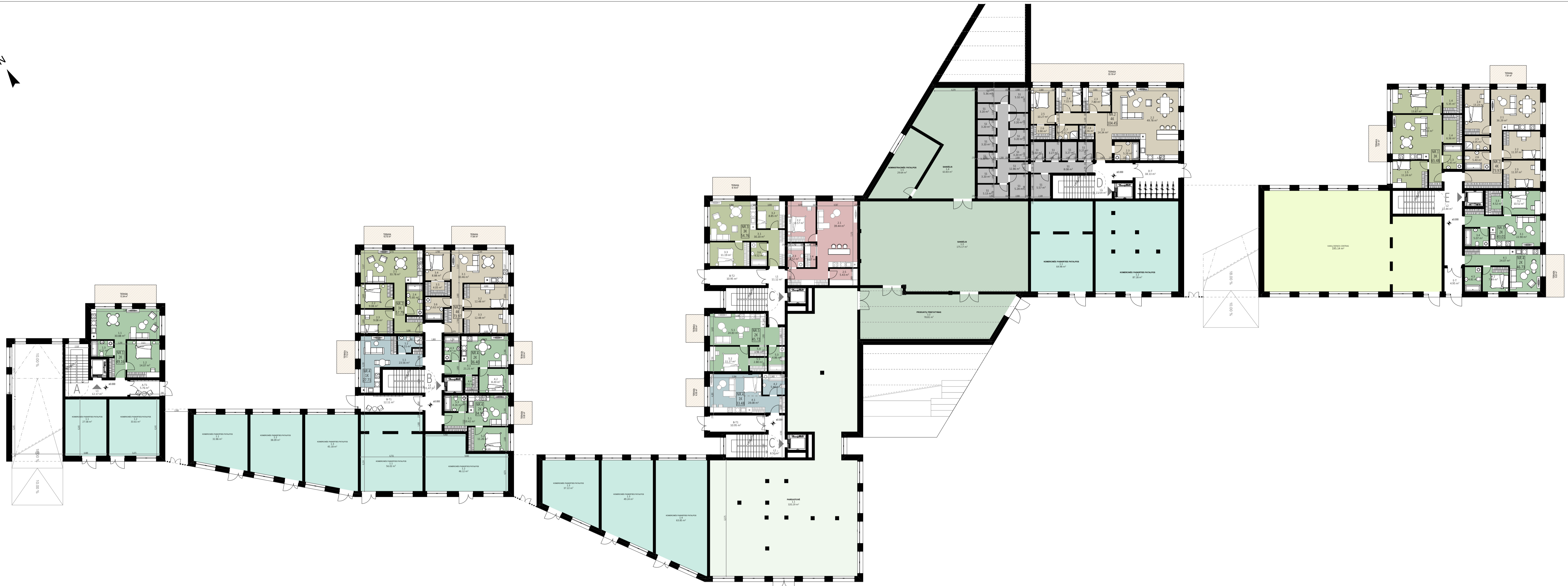


-1 AUKŠTO EKSPLIKACIJA		
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS
PARKINGAS A		
01	AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA	5,469.35
02	TAMBŪRAS	3.60
03	TAMBŪRAS	6.17
04	TAMBŪRAS	5.02
05	TAMBŪRAS	5.31
06	TAMBŪRAS	3.93
07	TAMBŪRAS	3.47
08	TECHNINĖ PATALPA	95.33
09	TECHNINĖ PATALPA	18.59
10	TECHNINĖ PATALPA	27.48
		5,638.25 m²



SKLYPO IŠDĖSTYMO SCHEMA

0	9/15/2022	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Data	Kėlimų pavadinimas (priežastis)		
Būklė yra UAB "Cloud Architektas" ir UAB "Gerota" nuosavybė. Naudoti šaltiniai nurodomi su projekto autoriumi, be UAB "Cloud Architektas" ir UAB "Gerota" išties DRAUŽDAMA				
Atleisto Nr.			OBJEKTO PAVADINIMAS	
	A1212 SPV J. DAGELIS A2114 SPDV J. FORVANEKAITĖ - DAGELIENĖ Arch. S. ČALNARAS		DAUGIABŪČIAI GYVENAMIEJI NAMAI BUKČIŲ G. 94, 51, VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS	
Etapas			STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):	STATYMO NUMERIS IR PAVADINIMAS
PP			UAB "REWO"; UAB "Gerota"	01 Daugabūčiai gyvenamieji pastatai
				DOCUMENTO PAVADINIMAS
				1 KVARTALAS - 1 AUKŠTO PLANAS
				1:1, 1:200
				Lapas
				Lapų
				1 1



1 AUKŠTO EKSPLIKACIJA 1A		
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS
A1-2 KAMBARIŲ BUTAS		
1.1	SVETAINE+VIRTUVĖ	30.88
1.2	KAMBARYS	14.07
1.3	SAN. MAŽGAS	4.21
A KOMERCINĖS PASKIRTIES PATALPOS		49.16 m²
1.1	KOMERCINĖS PASKIRTIES PATALPOS	27.58
1.2	KOMERCINĖS PASKIRTIES PATALPOS	33.61
A LAIPTINĖ		61.19 m²
A-T1	TAMBŪRAS	5.76
L1	KORIDORIUS	12.17
		17.93 m²
		128.28 m²

1 AUKŠTO EKSPLIKACIJA 1B		
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS
B1-1 KAMBARIŲ BUTAS		
1.1	SVETAINE+VIRTUVĖ	23.56
1.2	SAN. MAŽGAS	4.15
		27.71 m²
B2-3 KAMBARIŲ BUTAS		
2.1	SVETAINE+VIRTUVĖ	33.78
2.2	KAMBARYS	9.08
2.3	KAMBARYS	9.08
2.4	SAN. MAŽGAS	5.95
		57.79 m²
B3-4 KAMBARIŲ BUTAS		
3.1	SVETAINE+VIRTUVĖ	30.46
3.2	KAMBARYS	12.48
3.3	KAMBARYS	12.48
3.4	KAMBARYS	8.98
3.5	DRABUŽINĖ	4.05
3.6	SAN. MAŽGAS	5.62
		73.97 m²
B4-2 KAMBARIŲ BUTAS		
4.1	SVETAINE+VIRTUVĖ	21.21
4.2	KAMBARYS	8.20
4.3	SAN. MAŽGAS	4.47
4.4	DRABUŽINĖ	2.52
		36.40 m²
B5-2 KAMBARIŲ BUTAS		
5.1	SVETAINE+VIRTUVĖ	19.42
5.2	KAMBARYS	11.26
5.3	SAN. MAŽGAS	4.26
		34.94 m²
B KOMERCINĖS PASKIRTIES PATALPOS		
1.1	KOMERCINĖS PASKIRTIES PATALPOS	32.85
1.1	KOMERCINĖS PASKIRTIES PATALPOS	56.02
1.2	KOMERCINĖS PASKIRTIES PATALPOS	38.09
1.2	KOMERCINĖS PASKIRTIES PATALPOS	46.12
1.3	KOMERCINĖS PASKIRTIES PATALPOS	37.22
1.3	KOMERCINĖS PASKIRTIES PATALPOS	45.18
1.3	KOMERCINĖS PASKIRTIES PATALPOS	49.24
1.4	KOMERCINĖS PASKIRTIES PATALPOS	63.85
		368.58 m²
B LAIPTINĖ		
B-T1	TAMBŪRAS	12.11
L2	KORIDORIUS	22.44
		34.55 m²
		633.94 m²

1 AUKŠTO EKSPLIKACIJA 1C		
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS
C2-2 KAMBARIŲ BUTAS		
2.1	SVETAINE+VIRTUVĖ	39.44
2.2	KAMBARYS	13.57
2.3	SAN. MAŽGAS	4.92
2.4	DRABUŽINĖ	3.07
2.5	DRABUŽINĖ	66.03 m²
C3-3 KAMBARIŲ BUTAS		
3.1	SVETAINE+VIRTUVĖ	30.20
3.2	KAMBARYS	8.85
3.3	KAMBARYS	11.19
3.6	SAN. MAŽGAS	4.92
		54.76 m²
C5-2 KAMBARIŲ BUTAS		
5.1	SVETAINE+VIRTUVĖ	24.83
5.2	KAMBARYS	11.27
5.3	SAN. MAŽGAS	4.98
5.4	DRABUŽINĖ	1.96
5.5	DRABUŽINĖ	2.80
		45.72 m²
C KOMERCINĖS PASKIRTIES PATALPOS		
1.1	PARBUOTUVĖ	300.29
1.2	PRODUKTŲ PRISTATYMAS	178.81
1.3	SANĖLIUS	175.17
1.4	SANĖLIUS	63.83
1.5	ADMINISTRACINĖS PATALPOS	29.64
		667.74 m²
C LAIPTINĖ		
B-T1	TAMBŪRAS	10.95
B-T2	TAMBŪRAS	10.95
L1	KORIDORIUS	11.12
L2	KORIDORIUS	8.50
		41.52 m²
		876.77 m²

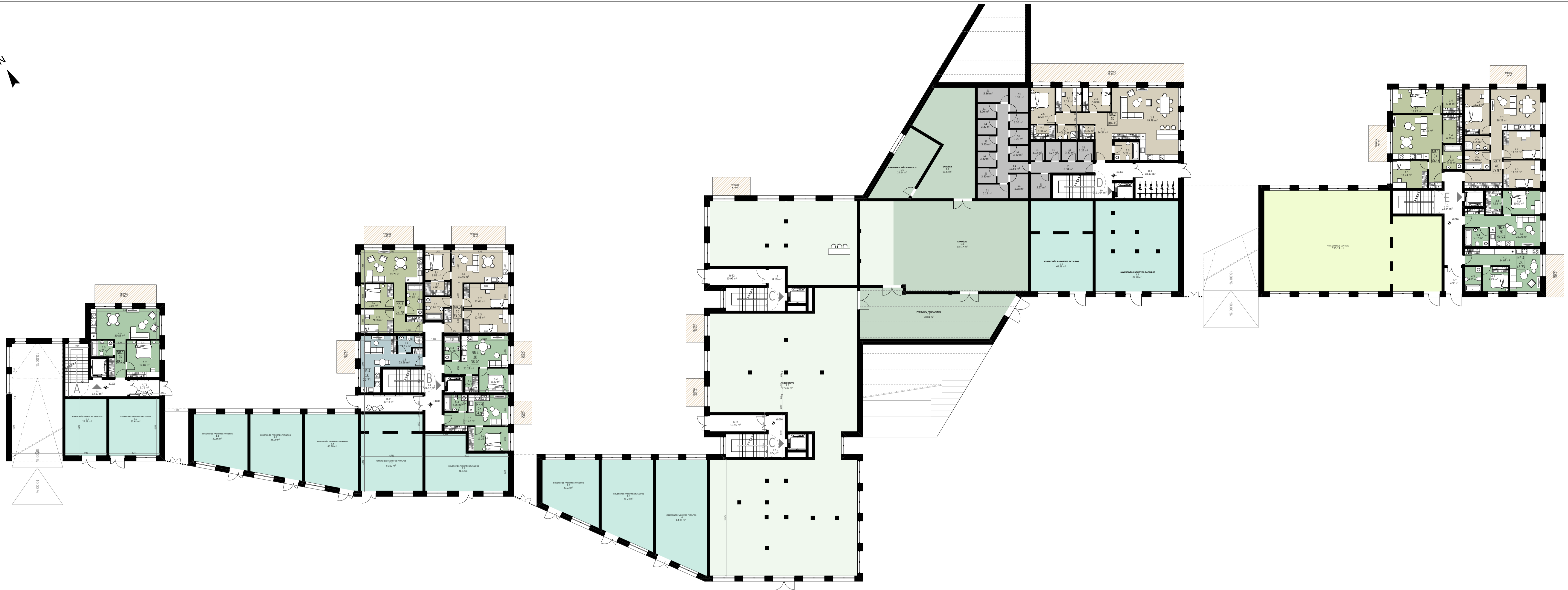
1 AUKŠTO EKSPLIKACIJA 1D		
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS
D2-4 KAMBARIŲ BUTAS		
2.1	HOLAS	14.34
2.2	SVETAINE+VIRTUVĖ	49.78
2.3	KAMBARYS	7.90
2.4	KAMBARYS	5.29
2.5	SAN. MAŽGAS	7.15
2.6	KAMBARYS	10.27
2.7	DRABUŽINĖ	3.90
2.7	SAN. MAŽGAS	3.57
2.8	DRABUŽINĖ	1.36
		104.46 m²
D KOMERCINĖS PASKIRTIES PATALPOS		
1.1	KOMERCINĖS PASKIRTIES PATALPOS	64.98
1.2	KOMERCINĖS PASKIRTIES PATALPOS	87.28
		152.26 m²
D LAIPTINĖ		
D-T	TAMBŪRAS	18.13
L1	KORIDORIUS	11.54
		29.67 m²
D SANDELIUOKAS		
S1	SANDELIUOKAS	3.02
S1	SANDELIUOKAS	3.20
S1	SANDELIUOKAS	3.20
S1	SANDELIUOKAS	3.20
S1	SANDELIUOKAS	3.20
S1	SANDELIUOKAS	3.20
S1	SANDELIUOKAS	3.20
S1	SANDELIUOKAS	3.20
S1	SANDELIUOKAS	3.27
S1	SANDELIUOKAS	3.27
S1	SANDELIUOKAS	3.27
S1	SANDELIUOKAS	5.13
S1	SANDELIUOKAS	5.28
S1	SANDELIUOKAS	5.32
S1	SANDELIUOKAS	5.36
S1	SANDELIUOKAS	5.57
S1	SANDELIUOKAS	12.86
S1	TAMBŪRAS	6.08
		86.03 m²
		372.42 m²

1 AUKŠTO EKSPLIKACIJA 1E		
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS
E VAIKŲ DIENOS CENTRAS		
		165.14
E1-3 KAMBARIŲ BUTAS		
1.1	SVETAINE+VIRTUVĖ	30.13
1.2	KAMBARYS	13.87
1.3	SAN. MAŽGAS	5.45
1.4	DRABUŽINĖ	5.35
1.4	DRABUŽINĖ	6.36
1.5	KAMBARYS	11.24
		72.40 m²
E2-4 KAMBARIŲ BUTAS		
2.1	SVETAINE+VIRTUVĖ	36.29
2.2	KAMBARYS	11.97
2.3	KAMBARYS	11.97
2.4	KAMBARYS	13.23
2.5	SAN. MAŽGAS	4.05
2.6	SAN. MAŽGAS	5.40
		86.91 m²
E3-2 KAMBARIŲ BUTAS		
3.1	SVETAINE+VIRTUVĖ	22.90
3.2	KAMBARYS	10.52
3.3	DRABUŽINĖ	4.52
3.4	SAN. MAŽGAS	5.07
		43.01 m²
E4-2 KAMBARIŲ BUTAS		
4.1	SVETAINE+VIRTUVĖ	24.07
4.2	KAMBARYS	7.49
4.3	SAN. MAŽGAS	4.81
		36.37 m²
E LAIPTINĖ		
E-T	TAMBŪRAS	4.95
L1	KORIDORIUS	21.47
		26.42 m²
		456.26 m²



SKLYPO IŠDĖSTYMO SCHEMA

0	8/12/2022	Projektiniai pasiūlymai
Laida	Data	Kėlimų pavadinimas (priežastis)
Būklė yra UAB "Cloud Architektas" ir UAB "Gerota" nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be UAB "Cloud Architektas" ir UAB "Gerota" išimties DRAUŽIAMA.		
Atleisto Nr.	cloud UAB "Cloud Architektas" Klaipėdos pr. 21C Daugiabučiai, Klaipėda, LT-91135 Vilnius Įrašymo Nr. 302231116 Tel.: +370 9 9795017	OBJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIAI GYVENAMIEJI NAMAI BUKIŲ G. 94, 51, VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS
A2122	SPV A. DAGELIS	STATYMO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01 Daugiabučiai gyvenamieji pastatai
A2114	SPDV J. FORVANEKAITĖ - DAGELIENĖ Arch. S. ČALNARAS	DOCUMENTO PAVADINIMAS 1 KVARTALAS 1 AUKŠTO PLANAS 1:2, 1:200
Etapas	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): PP UAB "REWO"; UAB "Gerota"	DOCUMENTO ŽYMUO LTDF-2021-00-PP-SA-01_BR-02
Lapas	Lapų	Lapų
1	1	1



1 AUKŠTO EKSPLIKACIJA 1A		
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS
A1 - 2 KAMBARIŲ BUTAS		
1.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	30.88
1.2	KAMBARYS	14.07
1.3	SAN. MAZGAS	4.21
A KOMERCINĖS PASKIRTIES PATALPOS		49.16 m²
1.1	KOMERCINĖS PASKIRTIES PATALPOS	27.58
1.2	KOMERCINĖS PASKIRTIES PATALPOS	33.61
A LAIPTINĖ		61.19 m²
A-T1	TAMBŪRAS	5.76
L1	KORIDORIUS	12.17
		17.93 m²
		128.28 m²

1 AUKŠTO EKSPLIKACIJA 1B		
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS
B1 - 1 KAMBARIŲ BUTAS		
1.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	23.56
1.2	SAN. MAZGAS	4.15
		27.71 m²
B2 - 3 KAMBARIŲ BUTAS		
2.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	33.78
2.2	KAMBARYS	9.08
2.3	KAMBARYS	9.08
2.4	SAN. MAZGAS	5.95
		57.79 m²
B3 - 4 KAMBARIŲ BUTAS		
3.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	30.46
3.2	KAMBARYS	12.48
3.3	KAMBARYS	12.48
3.4	KAMBARYS	8.98
3.5	DRABUŽINĖ	4.05
3.6	SAN. MAZGAS	5.62
		73.97 m²
B4 - 2 KAMBARIŲ BUTAS		
4.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	21.21
4.2	KAMBARYS	8.20
4.3	SAN. MAZGAS	4.47
4.4	DRABUŽINĖ	2.52
		36.40 m²
B5 - 2 KAMBARIŲ BUTAS		
5.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	19.42
5.2	KAMBARYS	11.26
5.3	SAN. MAZGAS	4.26
		34.94 m²
B KOMERCINĖS PASKIRTIES PATALPOS		
1.1	KOMERCINĖS PASKIRTIES PATALPOS	32.85
1.1	KOMERCINĖS PASKIRTIES PATALPOS	56.02
1.2	KOMERCINĖS PASKIRTIES PATALPOS	38.09
1.2	KOMERCINĖS PASKIRTIES PATALPOS	46.12
1.3	KOMERCINĖS PASKIRTIES PATALPOS	37.22
1.3	KOMERCINĖS PASKIRTIES PATALPOS	45.18
1.3	KOMERCINĖS PASKIRTIES PATALPOS	49.24
1.4	KOMERCINĖS PASKIRTIES PATALPOS	63.85
		368.58 m²
B LAIPTINĖ		
B-T1	TAMBŪRAS	12.11
L2	KORIDORIUS	22.44
		34.55 m²
		633.94 m²

1 AUKŠTO EKSPLIKACIJA 1C VAR 2		
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS
C KOMERCINĖS PASKIRTIES PATALPOS		
1.2	PROJEKTOJŲ PRISTATYMAS	78.81
1.3	PARDUOTUVĖ	575.97
1.3	SANDELIS	175.17
1.4	SANDELIS	63.83
1.5	ATMINKINIAI PATALPOS	29.64
		923.42 m²
C LAIPTINĖ		
B-T1	TAMBŪRAS	10.95
B-T2	TAMBŪRAS	10.95
L2	KORIDORIUS	8.50
		30.90 m²
		962.32 m²

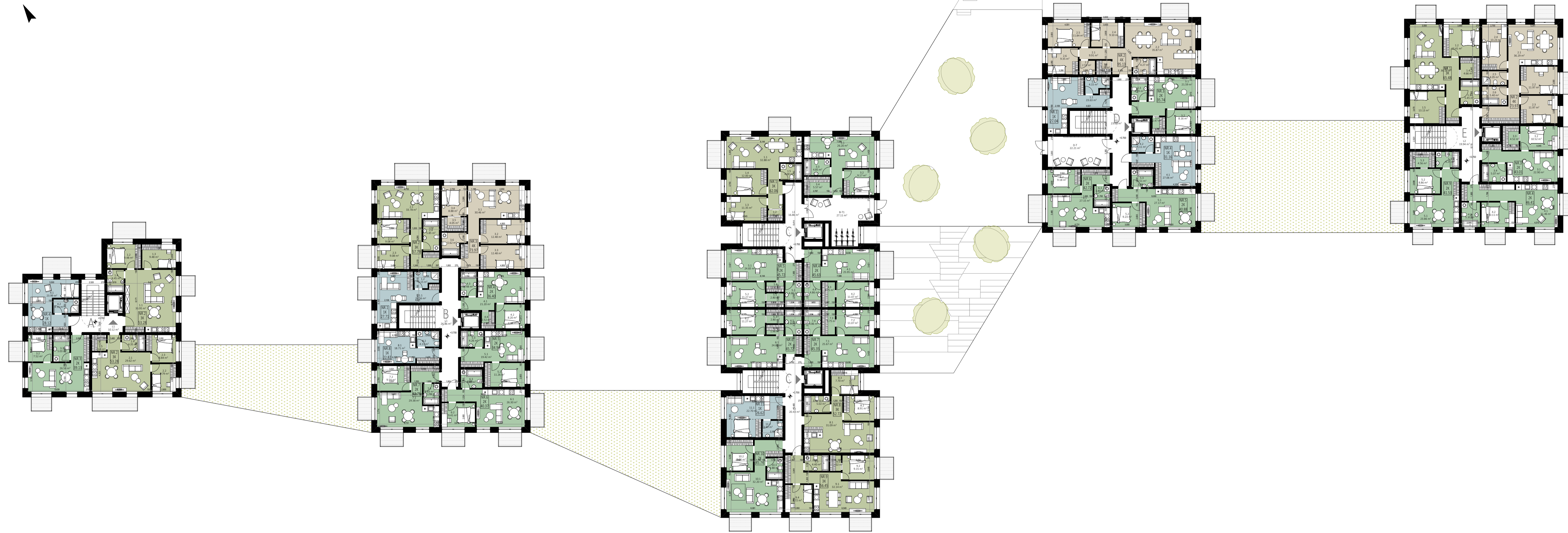
1 AUKŠTO EKSPLIKACIJA 1D		
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS
D2 - 4 KAMBARIŲ BUTAS		
2.1	HOLAS	14.34
2.2	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	49.78
2.3	KAMBARYS	7.90
2.3	SAN. MAZGAS	5.29
2.4	KAMBARYS	7.15
2.5	KAMBARYS	10.27
2.6	DRABUŽINĖ	3.90
2.7	SAN. MAZGAS	3.57
2.8	DRABUŽINĖ	2.36
		104.46 m²
D KOMERCINĖS PASKIRTIES PATALPOS		
1.1	KOMERCINĖS PASKIRTIES PATALPOS	64.98
1.2	KOMERCINĖS PASKIRTIES PATALPOS	87.28
		152.26 m²
D LAIPTINĖ		
D-T	TAMBŪRAS	18.13
L1	KORIDORIUS	11.54
		29.67 m²
D SANDELIIKAS		
S1	SANDELIIKAS	3.02
S1	SANDELIIKAS	3.20
S1	SANDELIIKAS	3.20
S1	SANDELIIKAS	3.20
S1	SANDELIIKAS	3.20
S1	SANDELIIKAS	3.20
S1	SANDELIIKAS	3.20
S1	SANDELIIKAS	3.20
S1	SANDELIIKAS	3.27
S1	SANDELIIKAS	3.27
S1	SANDELIIKAS	3.27
S1	SANDELIIKAS	6.13
S1	SANDELIIKAS	5.28
S1	SANDELIIKAS	5.32
S1	SANDELIIKAS	5.36
S1	SANDELIIKAS	5.67
S1	SANDELIIKAS	12.86
S1	TAMBŪRAS	6.08
		86.03 m²
		372.42 m²

1 AUKŠTO EKSPLIKACIJA 1E		
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS
E VAIKŲ DIENOS CENTRAS		
		165.14
E1 - 3 KAMBARIŲ BUTAS		
1.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	30.13
1.2	KAMBARYS	13.87
1.3	SAN. MAZGAS	5.45
1.4	DRABUŽINĖ	5.35
1.4	DRABUŽINĖ	6.36
1.5	KAMBARYS	11.24
		72.40 m²
E2 - 4 KAMBARIŲ BUTAS		
2.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	36.29
2.2	KAMBARYS	11.97
2.3	KAMBARYS	11.97
2.4	KAMBARYS	13.23
2.5	SAN. MAZGAS	4.05
2.6	SAN. MAZGAS	5.40
		82.91 m²
E3 - 2 KAMBARIŲ BUTAS		
3.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	22.90
3.2	KAMBARYS	10.52
3.3	DRABUŽINĖ	4.52
3.4	SAN. MAZGAS	5.07
		43.01 m²
E4 - 2 KAMBARIŲ BUTAS		
4.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	24.07
4.2	KAMBARYS	7.49
4.3	SAN. MAZGAS	4.81
		36.37 m²
E LAIPTINĖ		
E-T	TAMBŪRAS	4.95
L1	KORIDORIUS	21.47
		26.42 m²
		456.26 m²



SKLYPO IŠDĖSTYMO SCHEMA

0	8/12/2022	Projektiniai pasiūlymai
Laida	Data	Kolimų pavadinimas (priežastis)
Būklė yra UAB "Cloud Architektas" ir Ušakovos monsoyba. Nesudėt šitame nesuėjusiems su projektuojamu objektu, be UAB "Cloud Architektas" ir Ušakovos žinio DRAUŽIAMAM		
Atleisto Nr.	cloud	OBJEKTO PAVADINIMAS
A2122	SPV A. DAGELIS	DAUGIABUČIAI GYVENAMIEJI NAMAI BUKČIŲ G. 94, 51, VILNIUS
A2114	SPDV J. FORVANĖKAITĖ - DAGELIENĖ	STATYBOS PROJEKTAS
Arch.	S. ČALNARAS	STATYBOS PROJEKTAS
STATYBOS NUMERIS IR PAVADINIMAS		
01 Daugabučiai gyvenamieji pastatai		
DOCUMENTO PAVADINIMAS		
1 KVARTALAS 1 AUKŠTO PLANAS 2 VAR.		
1.2, 1:200		
Laida	0	
Etapas: STATYTOJAS (UŠAKOVAS):		
PP	UAB "REWO"; UAB "Gerota"	DOCUMENTO ŽYMUO
		LTDF-2021-00-PP-SA-01_BR-03
Lapas	Lapų	
1	1	



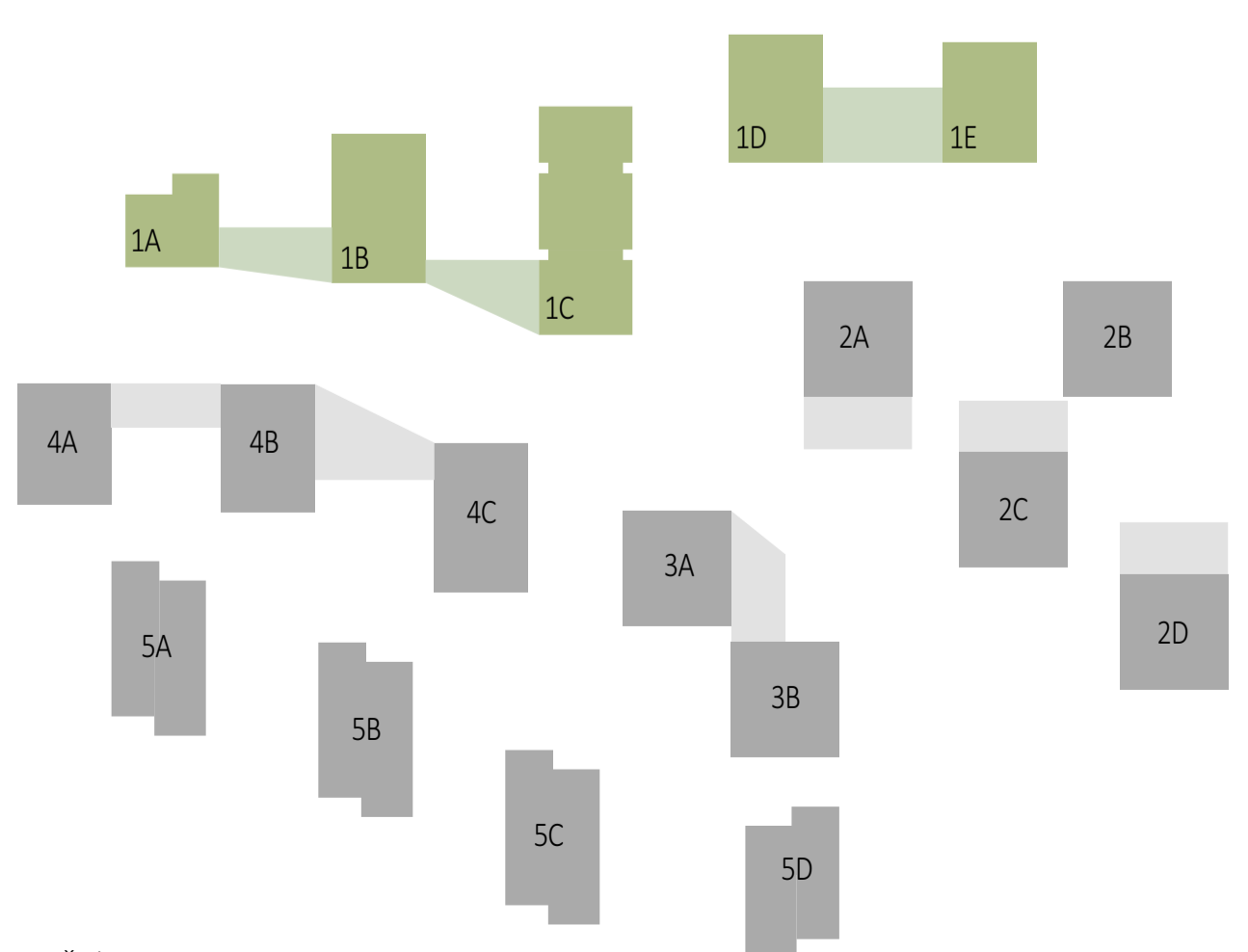
2 AUKŠTO EKSPLIKACIJA 1A	
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS PLOTAS
A1 - 3 KAMBARIŲ BUTAS	
1.1	SVETAINE-VIRTUVĖ 36.95
1.2	KAMBARYS 9.48
1.3	KAMBARYS 9.48
1.4	SAN. MAZGAS 4.45
A2 - 3 KAMBARIŲ BUTAS	
2.1	SVETAINE-VIRTUVĖ 29.62
2.2	KAMBARYS 7.79
2.3	KAMBARYS 6.84
2.4	SAN. MAZGAS 4.35
2.5	DRABUŽINĖ 2.68
A3 - 2 KAMBARIŲ BUTAS	
3.1	SVETAINE-VIRTUVĖ 26.58
3.2	KAMBARYS 7.52
3.3	SAN. MAZGAS 5.03
A4 - 1 KAMBARIŲ BUTAS	
4.1	SVETAINE-VIRTUVĖ 23.99
4.2	SAN. MAZGAS 4.13
A LAIPTINĖ	
L1	KORIDORIUS 10.12
PLAUTUVĖ	
191.01 m ²	

2 AUKŠTO EKSPLIKACIJA 1B	
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS PLOTAS
B1 - 1 KAMBARIŲ BUTAS	
1.1	SVETAINE-VIRTUVĖ 23.56
1.2	SAN. MAZGAS 4.15
B2 - 3 KAMBARIŲ BUTAS	
2.1	SVETAINE-VIRTUVĖ 33.78
2.2	KAMBARYS 9.08
2.3	KAMBARYS 9.08
2.4	SAN. MAZGAS 5.95
B3 - 4 KAMBARIŲ BUTAS	
3.1	SVETAINE-VIRTUVĖ 30.46
3.2	KAMBARYS 12.48
3.3	KAMBARYS 12.48
3.4	KAMBARYS 8.88
3.5	DRABUŽINĖ 4.05
3.6	SAN. MAZGAS 5.62
B4 - 2 KAMBARIŲ BUTAS	
4.1	SVETAINE-VIRTUVĖ 21.20
4.2	KAMBARYS 8.20
4.3	SAN. MAZGAS 4.48
4.4	DRABUŽINĖ 2.52
B5 - 2 KAMBARIŲ BUTAS	
5.1	SVETAINE-VIRTUVĖ 19.42
5.2	KAMBARYS 11.26
5.3	SAN. MAZGAS 4.26
B6 - 3 KAMBARIŲ BUTAS	
6.1	SVETAINE-VIRTUVĖ 26.30
6.2	KAMBARYS 9.41
6.3	SAN. MAZGAS 4.66
B7 - 2 KAMBARIŲ BUTAS	
7.1	SVETAINE-VIRTUVĖ 29.38
7.2	KAMBARYS 9.54
7.3	SAN. MAZGAS 6.83
B8 - 1 KAMBARIŲ BUTAS	
8.1	SVETAINE-VIRTUVĖ 18.71
8.2	SAN. MAZGAS 4.11
B LAIPTINĖ	
L1	KORIDORIUS 26.86
PLAUTUVĖ	
363.93 m ²	

2 AUKŠTO EKSPLIKACIJA 1C	
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS PLOTAS
C1 - 3 KAMBARIŲ BUTAS	
1.1	SVETAINE-VIRTUVĖ 32.88
1.2	DRABUŽINĖ 1.83
1.3	KAMBARYS 11.35
1.4	KAMBARYS 12.00
1.5	SAN. MAZGAS 4.00
C2 - 2 KAMBARIŲ BUTAS	
2.1	SVETAINE-VIRTUVĖ 26.20
2.2	KAMBARYS 9.17
2.3	SAN. MAZGAS 4.85
2.4	DRABUŽINĖ 5.57
C3 - 2 KAMBARIŲ BUTAS	
3.1	SVETAINE-VIRTUVĖ 25.96
3.2	KAMBARYS 11.07
3.3	DRABUŽINĖ 3.75
3.4	SAN. MAZGAS 4.86
C4 - 2 KAMBARIŲ BUTAS	
4.1	SVETAINE-VIRTUVĖ 25.96
4.2	KAMBARYS 11.07
4.3	DRABUŽINĖ 3.75
4.4	SAN. MAZGAS 4.86
C5 - 2 KAMBARIŲ BUTAS	
5.1	SVETAINE-VIRTUVĖ 24.83
5.2	KAMBARYS 11.27
5.3	SAN. MAZGAS 4.86
5.4	DRABUŽINĖ 1.96
5.5	DRABUŽINĖ 2.93
C6 - 2 KAMBARIŲ BUTAS	
6.1	SVETAINE-VIRTUVĖ 24.83
6.2	KAMBARYS 11.27
6.3	DRABUŽINĖ 2.93
6.4	DRABUŽINĖ 1.96
6.5	SAN. MAZGAS 4.86
C7 - 2 KAMBARIŲ BUTAS	
7.1	SVETAINE-VIRTUVĖ 25.67
7.2	KAMBARYS 11.07
7.3	DRABUŽINĖ 3.75
7.4	SAN. MAZGAS 4.86
C8 - 3 KAMBARIŲ BUTAS	
8.1	SVETAINE-VIRTUVĖ 31.09
8.2	KAMBARYS 6.91
8.3	KAMBARYS 7.70
8.4	SAN. MAZGAS 5.02
C9 - 3 KAMBARIŲ BUTAS	
9.1	SVETAINE-VIRTUVĖ 32.14
9.2	KAMBARYS 9.15
9.3	DRABUŽINĖ 2.02
9.4	KAMBARYS 6.72
9.5	SAN. MAZGAS 4.40
C10 - 1 KAMBARIŲ BUTAS	
10.1	SVETAINE-VIRTUVĖ 22.70
10.2	KAMBARYS 3.62
C11 - 2 KAMBARIŲ BUTAS	
11.1	SVETAINE-VIRTUVĖ 32.20
11.2	SAN. MAZGAS 26.62 m ²
C LAIPTINĖ	
L1	TAMBURAS 27.11
L2	KORIDORIUS 16.88
L3	KORIDORIUS 20.43
L4	KORIDORIUS 64.40 m ²
PLAUTUVĖ	
536.18 m ²	

2 AUKŠTO EKSPLIKACIJA 1D	
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS PLOTAS
D1 - 1 KAMBARIŲ BUTAS	
1.1	SVETAINE-VIRTUVĖ 23.63
1.2	SAN. MAZGAS 4.15
D2 - 4 KAMBARIŲ BUTAS	
2.1	TRUKAS 9.91
2.2	SVETAINE-VIRTUVĖ 35.87
2.3	SAN. MAZGAS 4.27
2.4	KAMBARYS 9.10
2.5	KAMBARYS 11.84
2.6	KAMBARYS 9.35
2.7	SAN. MAZGAS 2.55
2.8	DRABUŽINĖ 2.35
D3 - 2 KAMBARIŲ BUTAS	
3.1	SVETAINE-VIRTUVĖ 21.59
3.2	KAMBARYS 8.16
3.3	SAN. MAZGAS 4.29
3.4	DRABUŽINĖ 2.47
D4 - 1 KAMBARIŲ BUTAS	
4.1	SVETAINE-VIRTUVĖ 27.06
4.2	SAN. MAZGAS 4.11
D5 - 2 KAMBARIŲ BUTAS	
5.1	SVETAINE-VIRTUVĖ 27.17
5.2	KAMBARYS 9.23
5.3	SAN. MAZGAS 4.51
D6 - 2 KAMBARIŲ BUTAS	
6.1	SVETAINE-VIRTUVĖ 27.15
6.2	KAMBARYS 9.18
6.3	SAN. MAZGAS 3.80
D LAIPTINĖ	
L1	TAMBURAS 22.21
L2	KORIDORIUS 23.03
PLAUTUVĖ	
306.98 m ²	

2 AUKŠTO EKSPLIKACIJA 1E	
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS PLOTAS
E1 - 3 KAMBARIŲ BUTAS	
1.1	SVETAINE-VIRTUVĖ 36.14
1.2	KAMBARYS 13.41
1.3	SAN. MAZGAS 5.45
1.4	DRABUŽINĖ 4.66
1.5	KAMBARYS 13.13
E2 - 4 KAMBARIŲ BUTAS	
2.1	SVETAINE-VIRTUVĖ 36.29
2.2	KAMBARYS 11.97
2.3	KAMBARYS 11.97
2.4	KAMBARYS 13.23
2.5	SAN. MAZGAS 4.05
2.6	SAN. MAZGAS 5.40
E3 - 2 KAMBARIŲ BUTAS	
3.1	SVETAINE-VIRTUVĖ 32.90
3.2	KAMBARYS 10.52
3.3	DRABUŽINĖ 4.52
3.4	SAN. MAZGAS 5.07
E4 - 2 KAMBARIŲ BUTAS	
4.1	SVETAINE-VIRTUVĖ 31.46
4.2	KAMBARYS 10.11
4.3	SAN. MAZGAS 5.25
4.4	SAN. MAZGAS 46.92 m ²
E5 - 2 KAMBARIŲ BUTAS	
5.1	SVETAINE-VIRTUVĖ 23.86
5.2	KAMBARYS 8.86
5.3	DRABUŽINĖ 4.56
5.4	SAN. MAZGAS 4.25
E LAIPTINĖ	
L1	KORIDORIUS 19.94
L2	KORIDORIUS 19.94 m ²
PLAUTUVĖ	
307.10 m ²	



SKLYPO IŠDĖSTYMO SCHEMA

0	8/12/2022	Projektiniai pasiūlymai
Laida	Data	Keičiama pavadinimas (priežastis)
Būklė yra UAB "Cloud Architektas" ir UAB "Gerota" nuosavybė. Naudoti šitame nesujungti su projektuojamu objektu, be UAB "Cloud Architektas" ir UAB "Gerota" išimties DRAUŽIAMAM.		
Atestato Nr.	cloud	UAB "Cloud Architektas" Konstitucijos pr. 21C, Daugiatolių, Vilnius, LT-01129 Vilnius (registruotas) UAB "Gerota" (registruotas) Tel.: +370 9 9795017
A2122	SPV	A. DAGELIS
A2114	SPDV	J. FORVANKEKAITĖ - DAGELIENĖ
Arch.	S. ČALNARAS	
OBJEKTO PAVADINIMAS		DAUGIABŪČIAI GYVENAMIEJI NAMAI BUKČIŲ G. 94, 51, VILNIUS
STATYMO NUMERIS IR PAVADINIMAS		1 KVARTALAS
DOKUMENTO PAVADINIMAS		TIPINIO AUKŠTO PLANAS 1:200
DOKUMENTO ŽYMUO		Lapasp. Lapų
Etapas	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):	UAB "REWO"; UAB "Gerota"
PP		LTDF-2021-00-PP-SA-01_BR-04
		1 1

-1 AUKŠTO EKSPLIKACIJA		
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS
		5,638.25 m ²
PARKINGAS B		
01	AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA	3,826.41
02	TAMBŪRAS	12.08
03	TAMBŪRAS	7.36
04	TAMBŪRAS	8.12
05	TAMBŪRAS	6.98
06	TECHNINĖ PATALPA	18.43
		3,879.38 m ²



AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS 113 VNT.
+ 8 VNT. ŠEIMYMINĖS + 7 VNT. SKLYPE

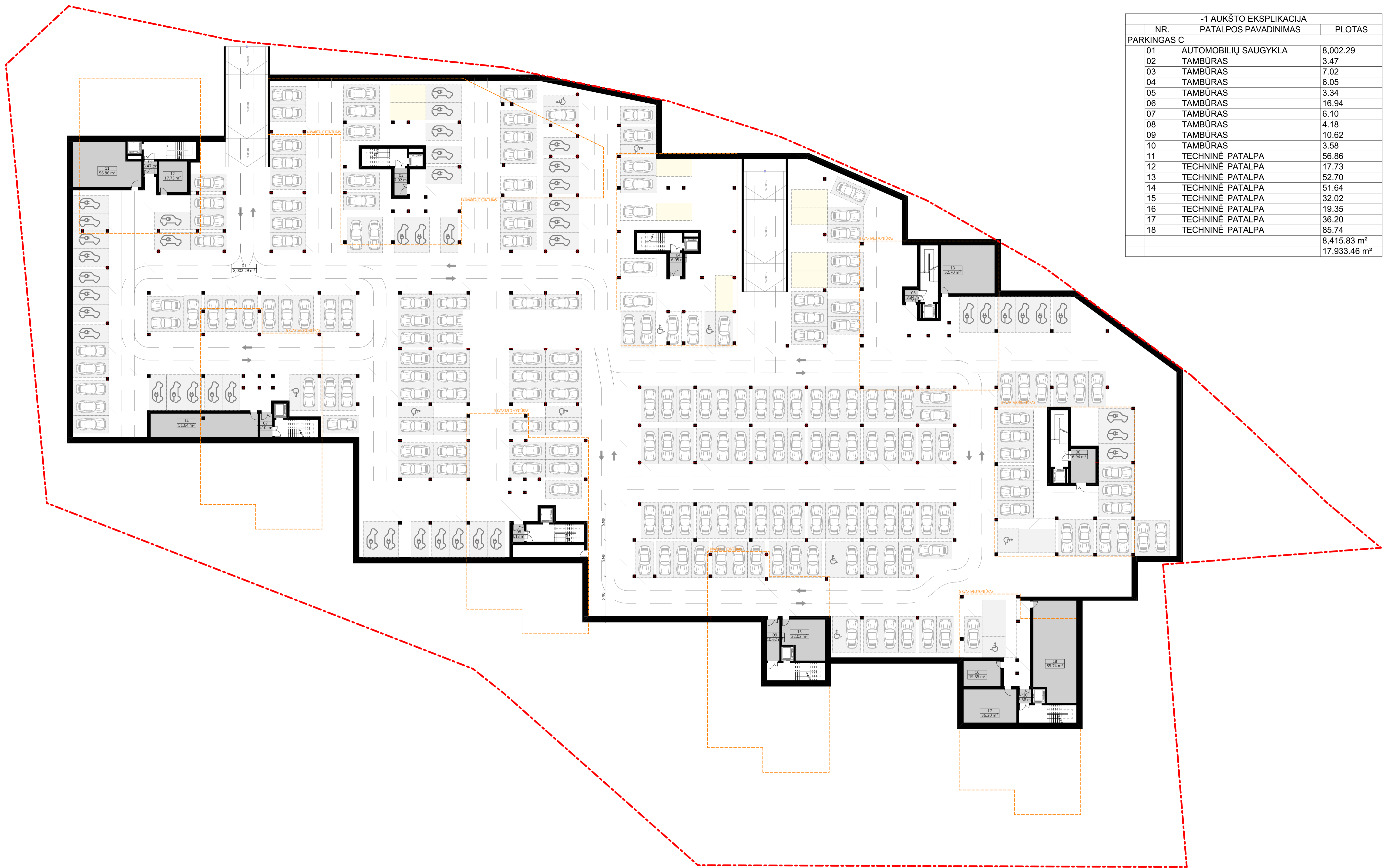
2 KVARTALO KONTŪRAS

2 KVARTALO KONTŪRAS

0	9/15/2022	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)		
Brėžinys yra UAB "Cloud Architektai" ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be UAB "Cloud Architektai" ir Užsakovo žinios DRAUŽIAMA				
Atestato Nr.	cloud + architecture + urban design +	UAB "Cloud Architektai" Konstitucijos pr. 21C, Quadrum North, Šaukštas, LT-08130 Vilnius, Įmonės kodas 302231136 tel.: +370 68790457	OBJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIAI GYVENAMIEJI NAMAI BUKČIŲ G. 94, 51, VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS	
A2122	SPV	A. DAGELIS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:	
A2114	SPDV	J. PORVANECKAITĖ - DAGELIENĖ	01,02,03,04,05 Daugiabučiai gyvenamieji pastatai	
	Arch.	S. ČALNARAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida
			2 KVARTALO -1 AUKŠTAS 1:250, 1:1	0
Etapas	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):		DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas Lapų
PP	UAB "REWO"; UAB "Gerota"		LTDF-2021-00-PP-SA-00_BR-01	1 1

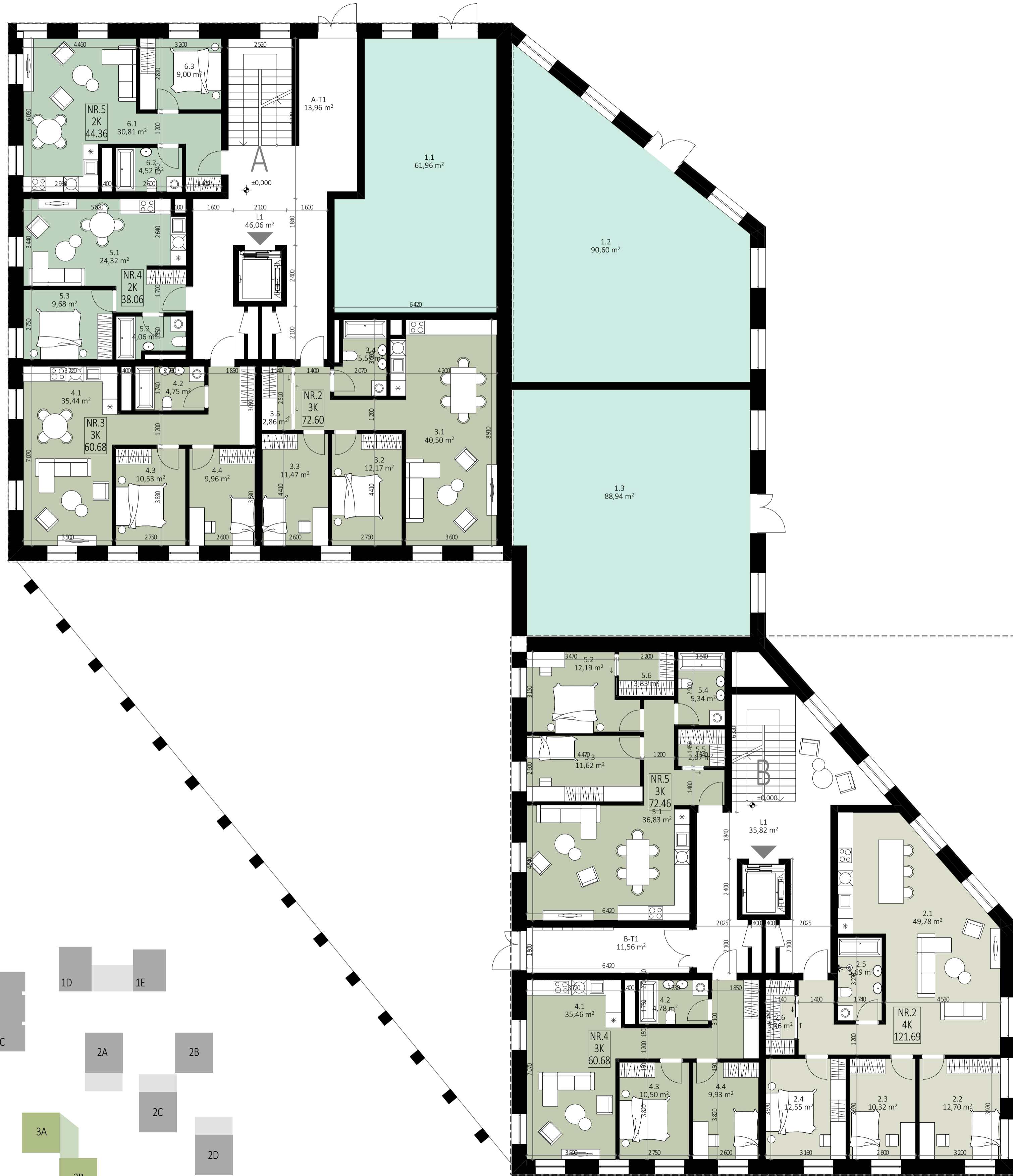
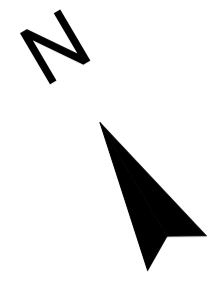
Projekto dalis	
V. Pavardė	
Parašas	
Data	

-1 AUKŠTO EKSPLIKACIJA		
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS
PARKINGAS C		
01	AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA	8,002.29
02	TAMBŪRAS	3.47
03	TAMBŪRAS	7.02
04	TAMBŪRAS	6.05
05	TAMBŪRAS	3.34
06	TAMBŪRAS	16.94
07	TAMBŪRAS	6.10
08	TAMBŪRAS	4.18
09	TAMBŪRAS	10.62
10	TAMBŪRAS	3.58
11	TECHNINĖ PATALPA	56.86
12	TECHNINĖ PATALPA	17.73
13	TECHNINĖ PATALPA	52.70
14	TECHNINĖ PATALPA	51.64
15	TECHNINĖ PATALPA	32.02
16	TECHNINĖ PATALPA	19.35
17	TECHNINĖ PATALPA	36.20
18	TECHNINĖ PATALPA	85.74
		8,415.83 m ²
		17,933.46 m ²



Projekto dalis	
Parašas	
V. Pavardė	
Data	

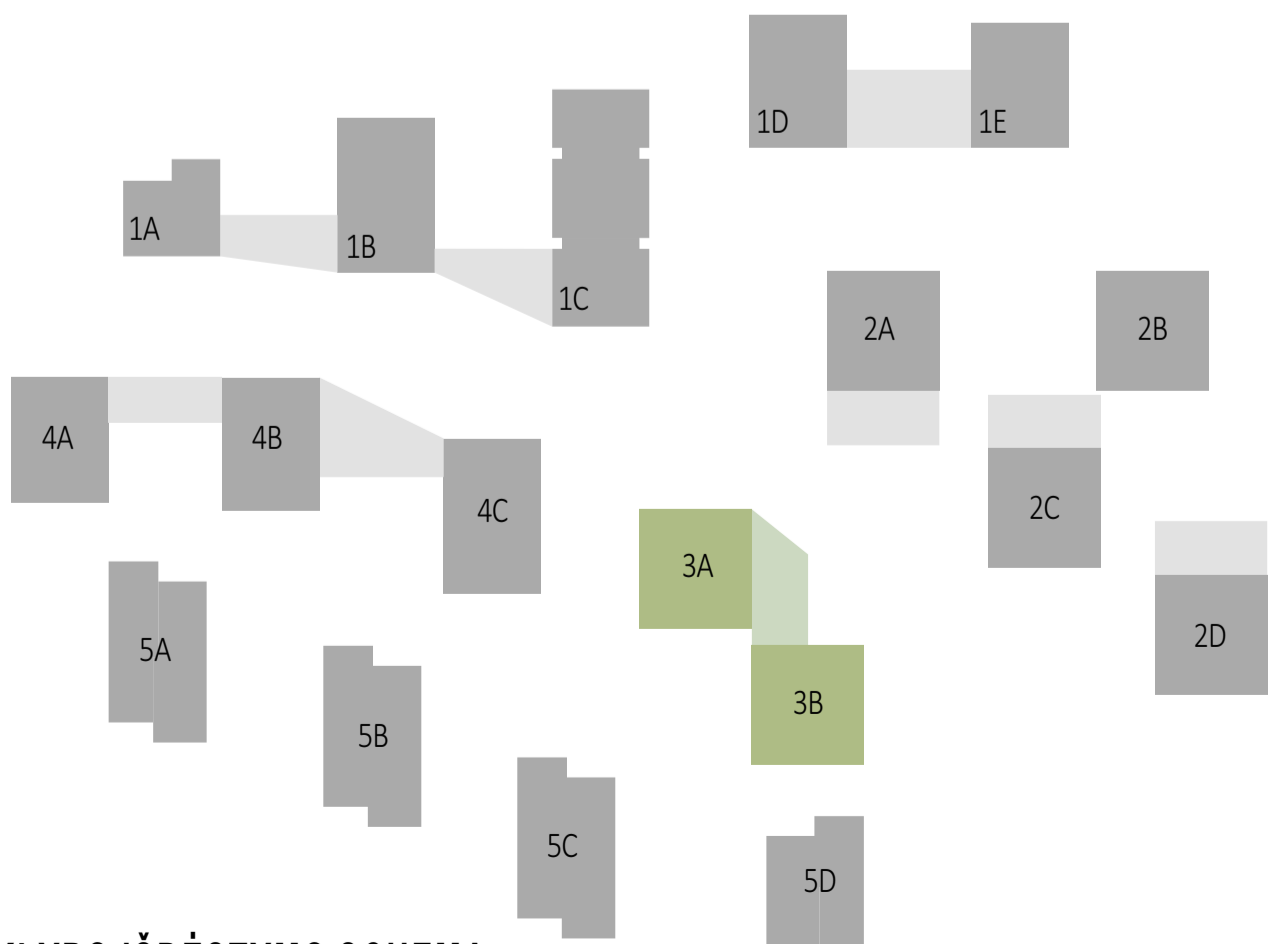
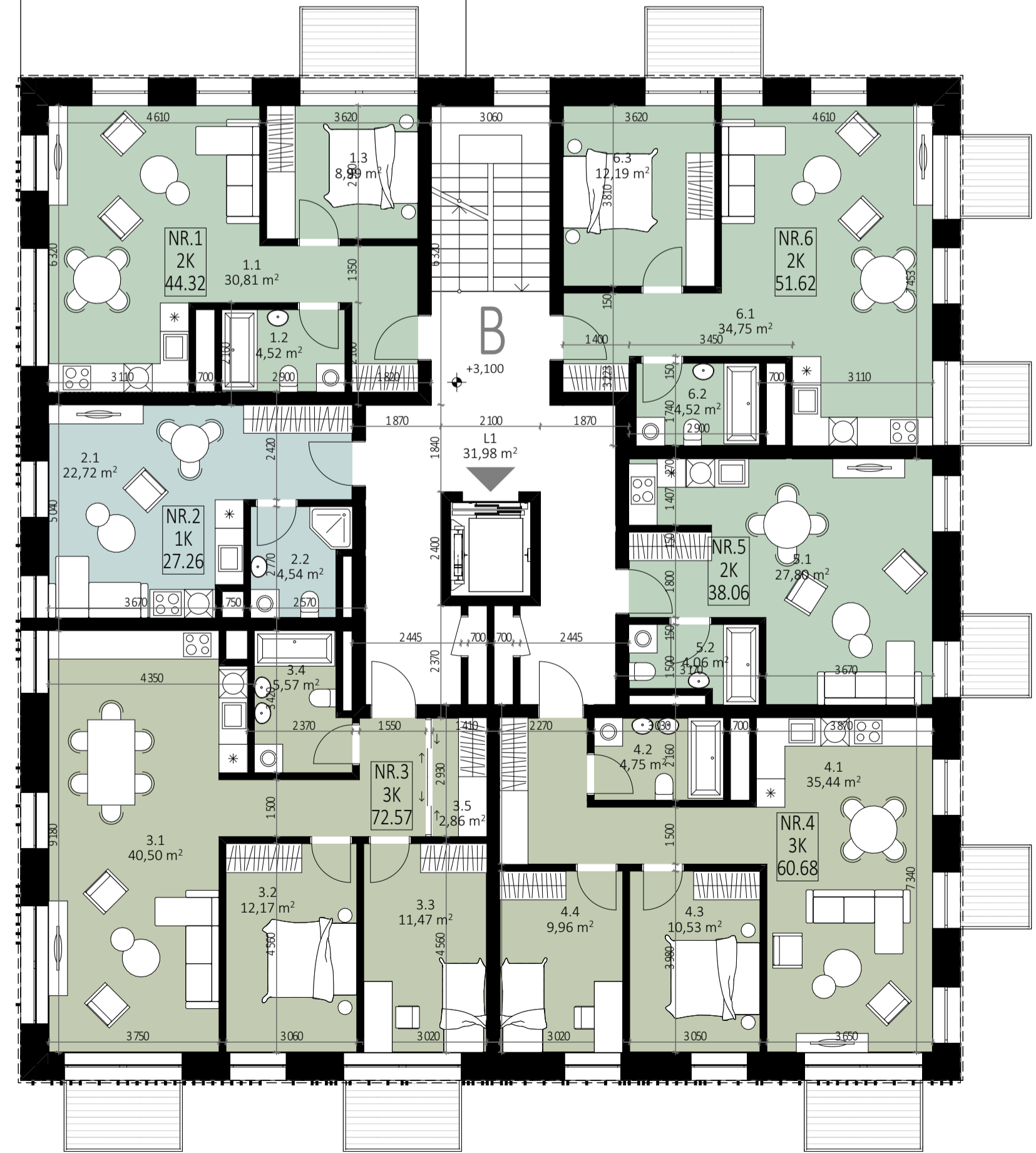
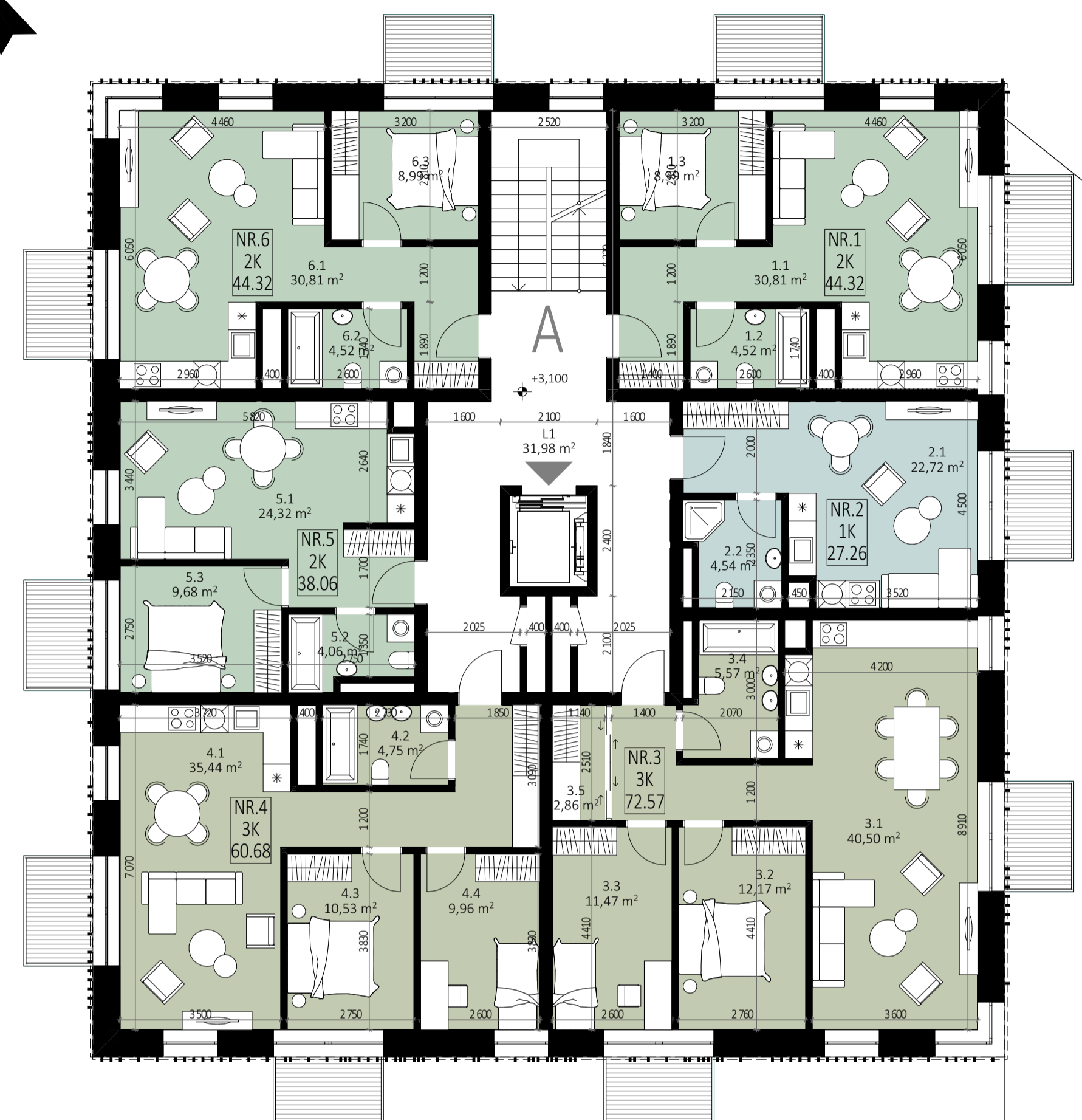
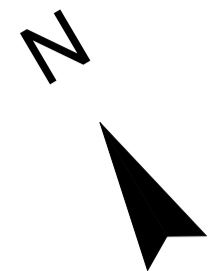
0	9/15/2022	Projektiniai pasiūlymai
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)
Bėdrėms yra UAB "Cloud Architects" ir Užskovo nuosavybė. Naudojti šalams nesurįšius su projektuojamu objektu, be UAB "Cloud Architects" ir Užskovo lėšas DRAUŽIAMA.		
Atestato Nr.	cloud architectural + urban design	OBJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIAI GYVENAMIEJI NAMAI BUKČIŲ G. 94, 51, VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS
A2122	SPV A. DAGELIS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: 01.02.03.04.05 Daugabučiai gyvenamieji pastatai_05
A2114	SPDV J. PORVANECKAITĖ - DAGELIENĖ Arch. S. ČALNARAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS 4 IR 5 KVARTALO -1 AUKŠTAS 1:250, 1:1
Etapas	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): PP UAB "REWO"; UAB "Gerota"	DOKUMENTO ŽYMUO LTDF-2021-00-PP-SA-00_BR-01
		Lapas Lapų 1 1



SKLYPO IŠDĚSTYMO SCHEMA

1 AUKŠTO EKSPLIKACIJA 3A,B		
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS
A2 - 3 KAMBARIŲ BUTAS		
3.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	40,50
3.2	KAMBARYS	12,17
3.3	KAMBARYS	11,47
3.4	SAN. MAZGAS	5,57
3.5	DRABUŽINĖ	2,86
		72,57 m²
A3 - 3 KAMBARIŲ BUTAS		
4.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	35,44
4.2	SAN. MAZGAS	4,75
4.3	KAMBARYS	10,53
4.4	KAMBARYS	9,96
		60,68 m²
A4 - 2 KAMBARIŲ BUTAS		
5.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	24,32
5.2	SAN. MAZGAS	4,06
5.3	KAMBARYS	9,68
		38,06 m²
A5 - 2 KAMBARIŲ BUTAS		
6.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	30,81
6.2	SAN. MAZGAS	4,52
6.3	KAMBARYS	9,00
		44,33 m²
A KOMERCINĖS PASKIRTIES PATALPOS		
1.1	KOMERCINĖ PATALPA	61,96
1.2	KOMERCINĖ PATALPA	90,60
1.3	KOMERCINĖ PATALPA	88,94
		241,50 m²
A LAIPTINĖ		
A-T1	TAMBŪRAS	13,96
L1	KORIDORIUS	46,06
		60,02 m²
B2 - 4 KAMBARIŲ BUTAS		
2.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	49,78
2.2	KAMBARYS	12,70
2.3	KAMBARYS	10,32
2.4	KAMBARYS	12,54
2.5	SAN. MAZGAS	5,68
2.6	DRABUŽINĖ	3,36
		94,38 m²
B4 - 3 KAMBARIŲ BUTAS		
4.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	35,46
4.2	SAN. MAZGAS	4,78
4.3	KAMBARYS	10,50
4.4	KAMBARYS	9,92
		60,66 m²
B5 - 3 KAMBARIŲ BUTAS		
5.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	36,83
5.2	KAMBARYS	12,19
5.3	KAMBARYS	11,62
5.4	SAN. MAZGAS	5,34
5.5	DRABUŽINĖ	2,67
5.6	DRABUŽINĖ	3,83
		72,48 m²
B LAIPTINĖ		
B-T1	TAMBŪRAS	11,56
L1	KORIDORIUS	35,82
		47,38 m²
		792,06 m²

0	2022-08-17	Projektiniai pasiūlymai	
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)	
Bėdrių yra UAB "Cloud Architects" ir Uždavko nuostatybi. Naudoti šalams nesurinkiami su projektuojamo objekto, be UAB "Cloud Architects" ir Uždavko linijos DRAUGIJAMA			
Atestato Nr.	cloud	UAB "Cloud Architects" Konsultacijos pr. 21C, Čiurlinskio namai, 3-101 kam., LT-08130 Vilnius. Įmonės kodas 30231125. Tel.: +370 68760657	OBJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIAI GYVENAMIEJI NAMAI BUKIČIŲ G. 94, 51, VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS
A2122	SPV	A. DAGELIS	STATYMO NUMERIS IR PAVADINIMAS
A2114	SPDV	J. PORVANECKAITĖ - DAGELIENĖ	DOKUMENTO PAVADINIMAS
	Arch.	S. ČALNARAS	3 KVARTALAS 1 AUKŠTO PLANAS 1:100, 1:1
			Laida 0
Etapas	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):	DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas Lapa
PP	UAB "REWO"; UAB "Gerota"	LTDF-2021-00-PP-SA-03_BR-01	1 1



SKLYPO IŠDĖSTYMO SCHEMA

2 AUKŠTO EKSPLIKACIJA 3A		
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS
A1 - 2 KAMBARIŲ BUTAS		
1.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	30,81
1.2	SAN. MAZGAS	4,52
1.3	KAMBARYS	8,99
		44,32 m²
A2 - 1 KAMBARIO BUTAS		
2.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	22,72
2.2	SAN. MAZGAS	4,54
		27,26 m²
A3 - 3 KAMBARIŲ BUTAS		
3.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	40,50
3.2	KAMBARYS	12,17
3.3	KAMBARYS	11,47
3.4	SAN. MAZGAS	5,57
3.5	DRABUŽINĖ	2,86
		72,57 m²
A4 - 3 KAMBARIŲ BUTAS		
4.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	35,44
4.2	SAN. MAZGAS	4,75
4.3	KAMBARYS	10,53
4.4	KAMBARYS	9,96
		60,68 m²
A5 - 2 KAMBARIŲ BUTAS		
5.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	24,32
5.2	SAN. MAZGAS	4,06
5.3	KAMBARYS	9,68
		38,06 m²
A6 - 2 KAMBARIŲ BUTAS		
6.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	30,81
6.2	SAN. MAZGAS	4,52
6.3	KAMBARYS	8,99
		44,32 m²
A LAIPTINĖ		
L1	KORIDORIUS	31,98
		31,98 m²
		319,19 m²
2 AUKŠTO EKSPLIKACIJA 3B		
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS
B1 - 2 KAMBARIŲ BUTAS		
1.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	30,81
1.2	SAN. MAZGAS	4,52
1.3	KAMBARYS	8,99
		44,32 m²
B2 - 1 KAMBARIO BUTAS		
2.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	22,72
2.2	SAN. MAZGAS	4,54
		27,26 m²
B3 - 3 KAMBARIŲ BUTAS		
3.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	40,50
3.2	KAMBARYS	12,17
3.3	KAMBARYS	11,47
3.4	SAN. MAZGAS	5,57
3.5	DRABUŽINĖ	2,86
		72,57 m²
B4 - 3 KAMBARIŲ BUTAS		
4.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	35,44
4.2	SAN. MAZGAS	4,75
4.3	KAMBARYS	10,53
4.4	KAMBARYS	9,96
		60,68 m²
B5 - 2 KAMBARIŲ BUTAS		
5.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	27,80
5.2	SAN. MAZGAS	4,06
		31,86 m²
B6 - 2 KAMBARIŲ BUTAS		
6.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	34,75
6.2	SAN. MAZGAS	4,52
6.3	KAMBARYS	12,19
		51,46 m²
B LAIPTINĖ		
L1	KORIDORIUS	31,98
		31,98 m²
		320,13 m²

0	2022-08-17	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)		
Bėdrių yra UAB "Cloud Architects" ir Uždavko nuostatybė. Naudojti šaltiniai nenurodomi su projektuojamu objektu, be UAB "Cloud Architects" ir Uždavko linijos DRAUGŽIAI				
Atestato Nr.			OBJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIAI GYVENAMIEJI NAMAI BUKIČIŲ G. 94, 51, VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS	
A2122	SPV	A. DAGELIS	STATYMO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A2114	SPDV	J. PORVANECKAITĖ - DAGELIENĖ	03. DAUGIABUČIAI GYVENAMIEJI NAMAI	
	Arch.	S. ČALNARAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
			3 KVARTALAS	Laida
			TIPINIO AUKŠTO PLANAS 1:100	0
Etapas			DOKUMENTO ŽYMUJ	Lapas
PP	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): UAB "REWO"; UAB "Gerota"		LTDF-2021-00-PP-SA-03_BR-02	1 1

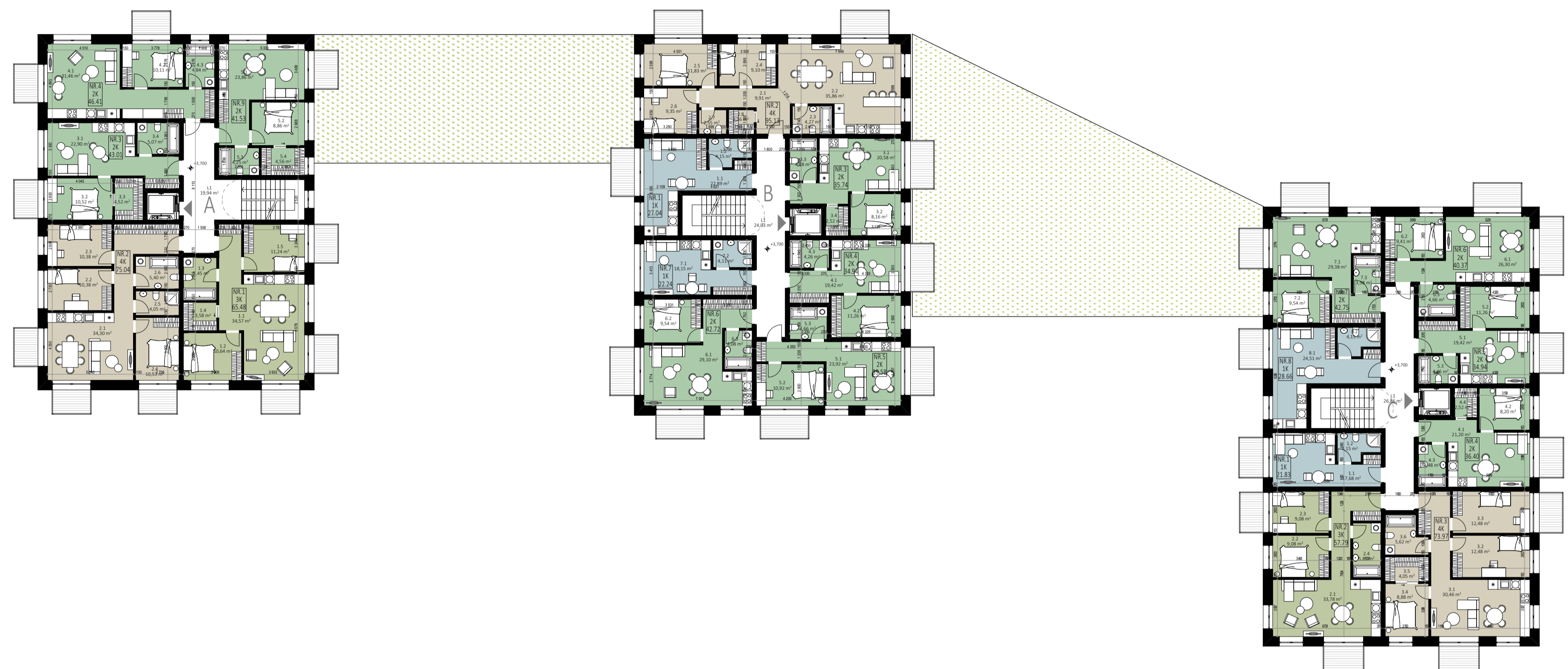


1 AUKŠTO EKSPLIKACIJA 4A-C		
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS
A1 - 3 KAMBARIŲ BUTAS		
1.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	29,97
1.2	KAMBARYS	9,10
1.3	SAN. MAZGAS	4,72
1.4	KAMBARYS	11,08
		54,87 m²
A2 - 4 KAMBARIŲ BUTAS		
2.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	34,30
2.2	KAMBARYS	10,38
2.3	KAMBARYS	10,38
2.4	KAMBARYS	10,53
2.5	SAN. MAZGAS	4,05
2.6	SAN. MAZGAS	5,40
		75,04 m²
A3 - 2 KAMBARIŲ BUTAS		
3.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	22,90
3.2	KAMBARYS	10,52
3.3	DRABUŽINĖ	4,52
3.4	SAN. MAZGAS	5,07
		43,01 m²
A4 - 2 KAMBARIŲ BUTAS		
4.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	31,46
4.2	KAMBARYS	10,14
4.3	SAN. MAZGAS	4,81
		46,41 m²
A5 - 2 KAMBARIŲ BUTAS		
5.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	23,86
5.2	KAMBARYS	8,86
5.3	SAN. MAZGAS	4,29
5.4	DRABUŽINĖ	4,56
		41,53 m²
A LAIPTINĖ		
L1	KORIDORIUS	10,18
L2	TAMBŪRAS	9,60
		28,78 m²
B1 - 3 KAMBARIŲ BUTAS		
1.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	34,87
1.2	KAMBARYS	10,16
1.3	KAMBARYS	10,43
1.4	DRABUŽINĖ	3,32
1.5	DRABUŽINĖ	1,38
1.6	SAN. MAZGAS	5,13
		65,29 m²
B2 - 3 KAMBARIŲ BUTAS		
2.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	34,28
2.2	KAMBARYS	9,08
2.3	SAN. MAZGAS	5,92
2.4	KAMBARYS	16,53
		65,81 m²
B3 - 2 KAMBARIŲ BUTAS		
3.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	23,76
3.2	KAMBARYS	11,07
3.3	SAN. MAZGAS	4,66
		39,49 m²
B4 - 3 KAMBARIŲ BUTAS		
4.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	27,40
4.2	KAMBARYS	11,26
4.3	DRABUŽINĖ	4,10
4.4	KAMBARYS	15,50
4.5	SAN. MAZGAS	4,54
		56,80 m²
B5 - 3 KAMBARIŲ BUTAS		
5.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	30,78
5.2	KAMBARYS	4,42
5.3	KAMBARYS	13,08
5.4	KAMBARYS	17,22
5.5	SAN. MAZGAS	4,87
		70,37 m²
B6 - 2 KAMBARIŲ BUTAS		
6.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	25,44
6.2	SAN. MAZGAS	5,69
6.3	KAMBARYS	15,25
6.4	DRABUŽINĖ	4,17
		50,55 m²
B KOMERCINĖS PASKIRTIES PATALPOS		
1.1	KOMERCINĖS PASKIRTIES PATALPOS	37,68
1.2	KOMERCINĖS PASKIRTIES PATALPOS	52,69
1.3	KOMERCINĖS PASKIRTIES PATALPOS	64,06
		154,43 m²
B LAIPTINĖ		
L1	KORIDORIUS	20,97
L2	TAMBŪRAS	17,45
		38,42 m²
B SANDELIUOKAS		
S1	SANDELIUOKAS	4,98
S2	SANDELIUOKAS	4,17
S3	SANDELIUOKAS	2,30
S4	SANDELIUOKAS	2,30
S5	SANDELIUOKAS	2,81
S6	SANDELIUOKAS	3,83
S7	SANDELIUOKAS	5,36
S8	SANDELIUOKAS	3,92
S9	SANDELIUOKAS	3,93
S10	SANDELIUOKAS	2,21
S11	SANDELIUOKAS	7,15
		42,76 m²
C2 - 3 KAMBARIŲ BUTAS		
2.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	33,78
2.2	KAMBARYS	9,08
2.3	KAMBARYS	9,08
2.4	SAN. MAZGAS	6,85
		57,79 m²
C3 - 4 KAMBARIŲ BUTAS		
3.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	30,46
3.2	KAMBARYS	12,48
3.3	KAMBARYS	12,48
3.4	KAMBARYS	8,88
3.5	DRABUŽINĖ	4,05
3.6	SAN. MAZGAS	5,62
		73,97 m²
C4 - 2 KAMBARIŲ BUTAS		
4.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	21,20
4.2	KAMBARYS	8,20
4.3	SAN. MAZGAS	4,48
4.4	DRABUŽINĖ	2,52
		36,40 m²
C5 - 2 KAMBARIŲ BUTAS		
4.2	KAMBARYS	11,26
4.3	SAN. MAZGAS	4,26
5.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	19,42
		34,94 m²
C6 - 3 KAMBARIŲ BUTAS		
6.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	26,30
6.2	KAMBARYS	9,41
6.3	SAN. MAZGAS	4,66
		40,37 m²
C8 - 1 KAMBARIO BUTAS		
8.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	24,51
8.2	SAN. MAZGAS	4,15
		28,66 m²
C KOMERCINĖS PASKIRTIES PATALPOS		
1.1	KOMERCINĖS PASKIRTIES PATALPOS	44,58
		44,58 m²
C LAIPTINĖ		
L1	KORIDORIUS	26,10
L2	TAMBŪRAS	12,11
		38,21 m²
C SANDELIUOKAS		
S1	SANDELIUOKAS	4,93
S2	SANDELIUOKAS	4,42
		9,35 m²
		1 237,83 m²



SKLYPO IŠDĖSTYMO SCHEMA

0	2022-08-17	Projektiniai pasiūlymai
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)
Bredinsys yra UAB "Cloud Architects" ir UAB "Užskovo nuostabių". Naudoti šaltiniai nurodomi su projektoje naudojamais objektais, be UAB "Cloud Architects" ir UAB "Užskovo linijos DRAUGIJAMA		
Atestato Nr.	cloud	OBJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABŪČIAI GYVENAMIEJI NAMAI BUKIČIŲ G. 94, 51, VILNIUS
A2122	SPV A. DAGELIS	STATYMO NUMERIS IR PAVADINIMAS
A2114	SPDV J. PORVANECKAITĖ - DAGELIENĖ	DOKUMENTO PAVADINIMAS
Arch.	S. ČALNARAS	4 KVARTALO 1 AUKŠTO PLANAS 1:200, 1:1,54
Etapas	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):	DOKUMENTO ŽYMUJ
PP	UAB "REWO"; UAB "Gerota"	LTFD-2021-00-PP-SA-04_BR-02
Lapas	Lapų	
1	1	



2 AUKŠTO EKSPLIKACIJA 4A		
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS
A1 - 3 KAMBARIŲ BUTAS		
1.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	34,57
1.2	KAMBARYS	10,64
1.3	SAN. MAZGAS	5,45
1.4	DRABUŽINĖ	3,58
1.5	KAMBARYS	11,24
		65,48 m²
A2 - 4 KAMBARIŲ BUTAS		
2.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	34,30
2.2	KAMBARYS	10,38
2.3	KAMBARYS	10,38
2.4	KAMBARYS	10,53
2.5	SAN. MAZGAS	4,05
2.6	SAN. MAZGAS	5,40
		75,04 m²
A3 - 2 KAMBARIŲ BUTAS		
3.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	22,90
3.2	KAMBARYS	10,52
3.3	DRABUŽINĖ	4,52
3.4	SAN. MAZGAS	5,07
		43,01 m²
A4 - 2 KAMBARIŲ BUTAS		
4.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	31,46
4.2	KAMBARYS	10,11
4.3	SAN. MAZGAS	4,84
		46,41 m²
A5 - 2 KAMBARIŲ BUTAS		
5.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	23,86
5.2	KAMBARYS	8,86
5.3	SAN. MAZGAS	4,25
5.4	DRABUŽINĖ	4,56
		41,53 m²
A LAIPTINĖ		
L1	KORIDORIUS	19,94
		19,94 m²
		291,41 m²

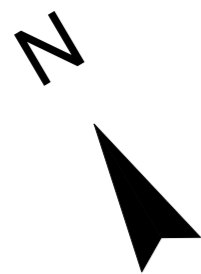
2 AUKŠTO EKSPLIKACIJA 4B		
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS
B1 - 1 KAMBARIO BUTAS		
1.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	22,89
1.2	SAN. MAZGAS	4,15
		27,04 m²
B2 - 4 KAMBARIŲ BUTAS		
2.1	HOLAS	9,91
2.2	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	45,76
2.3	SAN. MAZGAS	4,27
2.4	KAMBARYS	9,10
2.5	KAMBARYS	11,83
2.6	KAMBARYS	9,35
2.7	SAN. MAZGAS	2,55
2.8	DRABUŽINĖ	2,36
		95,13 m²
B3 - 2 KAMBARIŲ BUTAS		
3.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	20,58
3.2	KAMBARYS	8,16
3.3	SAN. MAZGAS	4,48
3.4	DRABUŽINĖ	2,52
		35,74 m²
B4 - 3 KAMBARIŲ BUTAS		
4.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	19,42
4.2	KAMBARYS	11,26
4.3	SAN. MAZGAS	4,26
		34,94 m²
B5 - 3 KAMBARIŲ BUTAS		
5.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	23,92
5.2	KAMBARYS	10,92
5.3	SAN. MAZGAS	4,66
		39,50 m²
B6 - 2 KAMBARIŲ BUTAS		
6.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	29,10
6.2	KAMBARYS	9,54
6.3	SAN. MAZGAS	4,08
		42,72 m²
B7 - 1 KAMBARIO BUTAS		
7.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	18,15
7.2	SAN. MAZGAS	4,11
		22,26 m²
B LAIPTINĖ		
L1	KORIDORIUS	24,03
		24,03 m²
		321,36 m²

2 AUKŠTO EKSPLIKACIJA 4C		
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS
C1 - 1 KAMBARIO BUTAS		
1.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	17,68
1.2	SAN. MAZGAS	4,15
		21,83 m²
C2 - 3 KAMBARIŲ BUTAS		
2.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	33,78
2.2	KAMBARYS	9,08
2.3	KAMBARYS	9,08
2.4	SAN. MAZGAS	5,85
		57,79 m²
C3 - 4 KAMBARIŲ BUTAS		
3.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	30,46
3.2	KAMBARYS	12,48
3.3	KAMBARYS	12,48
3.4	KAMBARYS	8,88
3.5	DRABUŽINĖ	4,05
3.6	SAN. MAZGAS	5,62
		73,97 m²
C4 - 2 KAMBARIŲ BUTAS		
4.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	21,20
4.2	KAMBARYS	8,20
4.3	SAN. MAZGAS	4,48
4.4	DRABUŽINĖ	2,52
		36,40 m²
C5 - 2 KAMBARIŲ BUTAS		
5.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	19,42
5.2	KAMBARYS	11,26
5.3	SAN. MAZGAS	4,26
		34,94 m²
C6 - 3 KAMBARIŲ BUTAS		
6.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	26,30
6.2	KAMBARYS	9,41
6.3	SAN. MAZGAS	4,66
		40,37 m²
C7 - 2 KAMBARIŲ BUTAS		
7.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	29,38
7.2	KAMBARYS	9,54
7.3	SAN. MAZGAS	3,98
		42,90 m²
C8 - 1 KAMBARIO BUTAS		
8.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	24,51
8.2	SAN. MAZGAS	4,15
		28,66 m²
C LAIPTINĖ		
L1	KORIDORIUS	26,86
		26,86 m²
		363,72 m²



SKLYPO IŠDĖSTYMO SCHEMA

0	2022-08-17	Projektiniai pasiūlymai	
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)	
Bėdrių yra UAB "Cloud Architects" ir Uždavovo nuostatyti. Naudojami šalams neužsėjami su projektuojamo objekto, be UAB "Cloud Architects" ir Uždavovo linijos DRAUŽIAMA.			
Atestato Nr.	cloud	UAB "Cloud Architects" Konsultacijos pr. 21C, Daugiatučių k. 310101, LT-08130 Vilnius. Įmonės kodas 30221126, tel. +370 6876057	OBJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIAI GYVENAMIEJI NAMAI BUKIŲ G. 94, 51, VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS
A2122	SPV	A. DAGELIS	STATYBOS NUMERIS IR PAVADINIMAS 04 DAUGIABUČIAI GYVENAMIEJI NAMAI
A2114	SPDV	J. PORVANECKAITĖ - DAGELIENĖ	DOKUMENTO PAVADINIMAS
	Arch.	S. ČALNARAS	4 KVARTALO TIPINIO AUKŠTO PLANAS 1:200
			Laida 0
Etapas	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):	DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas Lėpų
PP	UAB "REWO"; UAB "Gerota"	LTDF-2021-00-PP-SA-04_BR-03	1 1

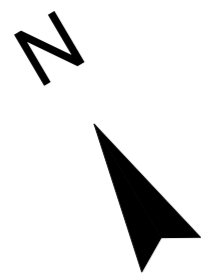


1 AUKŠTO EKSPLIKACIJA 5A		
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS
A1 - 3 KAMBARIŲ BUTAS		
1.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	30.78
1.2	KAMBARYS	9.24
1.3	KAMBARYS	8.86
1.4	DRABUŽINĖ	2.59
1.5	SAN. MAZGAS	4.49
1.6	TERASA	21.94
		77.90 m²
A2 - 4 KAMBARIŲ BUTAS		
2.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	32.05
2.2	KAMBARYS	8.80
2.3	KAMBARYS	8.41
2.4	KAMBARYS	10.35
2.5	SAN. MAZGAS	4.06
2.6	SAN. MAZGAS	4.52
2.7	TERASA	17.79
		85.98 m²
A3 - 2 KAMBARIŲ BUTAS		
3.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	21.84
3.2	KAMBARYS	8.90
3.3	SAN. MAZGAS	4.52
3.4	SAN. MAZGAS	4.14
		39.40 m²
A4 - 3 KAMBARIŲ BUTAS		
4.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	34.50
4.2	KAMBARYS	11.13
4.3	KAMBARYS	7.83
4.4	SAN. MAZGAS	4.66
4.5	TERASA	20.15
		78.27 m²
A5 - 3 KAMBARIŲ BUTAS		
5.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	44.97
5.2	SAN. MAZGAS	4.28
5.3	KAMBARYS	7.13
5.4	KAMBARYS	7.74
5.5	DRABUŽINĖ	1.75
5.6	TERASA	19.43
		85.30 m²
A LAIPTINĖ		
A-T1	TAMBŪRAS	16.25
L1	KORIDORIUS	26.80
		43.05 m²
		409.90 m²



SKLYPO IŠDĖSTYMO SCHEMA

0	8/12/2022	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)		
Brėžinyje yra UAB "Cloud Architektai" ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be UAB "Cloud Architektai" ir Užsakovo žinios DRAUDŽIAMA				
Atestato Nr.	cloud	UAB "Cloud Architektai" Konstitucijos pr. 21C Quadrans North, 3aukštis, LT-08130 Vilnius, Įmonės kodas 3033231136 tel.: +370 68790457	OBJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIAI GYVENAMIEJI NAMAI BUKČIŲ G. 94, 51, VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS	
A2122	SPV	A. DAGELIS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 05_Daugiabučiai gyvenamieji pastatai	
A2114	SPDV	J. PORVANECKAITĖ - DAGELIENĖ	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
	Arch.	S. ČALNARAS	5 KVARTALO 1 AUKŠTO PLANAS 1:100, 1:1	
			Laida	0
Etapas	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):		DOKUMENTO ŽYMUO	
PP	UAB "REWO"; UAB "Gerota"		LTFD-2021-00-PP-SA-05_BR-01	
			Lapas	Lapų
			1	1



2 AUKŠTO EKSPLIKACIJA 5A		
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS
A1 - 4 KAMBARIŲ BUTAS		
1.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	34.66
1.2	KAMBARYS	9.24
1.3	KAMBARYS	8.86
1.4	KAMBARYS	12.19
1.5	SAN. MAZGAS	6.59
1.6	SAN. MAZGAS	3.62
1.7	TERASA	24.26
		99.42 m ²
A2 - 4 KAMBARIŲ BUTAS		
2.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	32.05
2.2	KAMBARYS	8.80
2.3	KAMBARYS	8.41
2.4	KAMBARYS	10.35
2.5	SAN. MAZGAS	4.06
2.6	SAN. MAZGAS	4.52
2.7	TERASA	19.11
		87.30 m ²
A3 - 2 KAMBARIŲ BUTAS		
3.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	21.84
3.2	KAMBARYS	8.90
3.3	SAN. MAZGAS	4.52
3.4	SAN. MAZGAS	4.14
		39.40 m ²
A4 - 3 KAMBARIŲ BUTAS		
4.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	34.62
4.2	KAMBARYS	11.19
4.3	KAMBARYS	7.83
4.4	SAN. MAZGAS	4.66
4.5	TERASA	22.95
		81.25 m ²
A5 - 3 KAMBARIŲ BUTAS		
5.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	44.93
5.2	SAN. MAZGAS	4.28
5.3	KAMBARYS	7.13
5.4	KAMBARYS	7.74
5.5	DRABUŽINĖ	1.75
5.6	TERASA	20.87
		86.70 m ²
A LAIPTINĖ		
L1	KORIDORIUS	25.27
		25.27 m ²
		419.34 m ²



0	8/12/2022	Projektiniai pasiūlymai
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)
Brėžinyje yra UAB "Cloud Architektai" ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be UAB "Cloud Architektai" ir Užsakovo žinios DRAUŽIAMA		
Atestato Nr.	cloud architecture+urban design	UAB "Cloud Architektai" Konstitucijos pr. 21C Quadrans North, Šaukštas, LT-08130 Vilnius, Įmonės kodas 3033231136 tel.: +370 68790457
A2122	SPV	A. DAGELIS
A2114	SPDV	J. PORVANECKAITĖ - DAGELIENĖ
	Arch.	S. ČALNARAS
Objekto pavadinimas		DAUGIABUČIAI GYVENAMIEJI NAMAI BUKČIŲ G. 94, 51, VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS
Statinio numeris ir pavadinimas		05 Daugiabučiai gyvenamieji pastatai
Dokumento pavadinimas		5 KVARTALO 2 AUKŠTO PLANAS 1:1, 1:100
Etapas		STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):
PP	UAB "REWO"; UAB "Gerota"	
Dokumento žymuo		LTDf-2021-00-PP-SA-05_BR-02
Lapas		Lapų
1		1

SKLYPO IŠDĖSTYMO SCHEMA



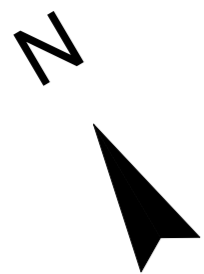
3 AUKŠTO EKSPLIKACIJA 5A		
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS
A1 - 4 KAMBARIŲ BUTAS		
1.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	34.66
1.2	KAMBARYS	9.24
1.3	KAMBARYS	8.86
1.4	KAMBARYS	12.19
1.5	SAN. MAZGAS	6.59
1.6	SAN. MAZGAS	3.62
1.7	TERASA	24.99
		100.15 m ²
A2 - 4 KAMBARIŲ BUTAS		
2.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	32.05
2.2	KAMBARYS	8.80
2.3	KAMBARYS	8.41
2.4	KAMBARYS	10.35
2.5	SAN. MAZGAS	4.06
2.6	SAN. MAZGAS	4.52
2.7	TERASA	19.23
		87.42 m ²
A3 - 2 KAMBARIŲ BUTAS		
3.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	21.84
3.2	KAMBARYS	8.90
3.3	SAN. MAZGAS	4.52
3.4	SAN. MAZGAS	4.14
		39.40 m ²
A4 - 3 KAMBARIŲ BUTAS		
4.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	34.50
4.2	KAMBARYS	11.10
4.3	KAMBARYS	7.83
4.4	SAN. MAZGAS	4.66
4.5	TERASA	23.21
		81.30 m ²
A5 - 3 KAMBARIŲ BUTAS		
5.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	44.97
5.2	SAN. MAZGAS	4.28
5.3	KAMBARYS	7.13
5.4	KAMBARYS	7.74
5.5	DRABUŽINĖ	1.75
5.6	TERASA	20.75
		86.62 m ²
A LAIPTINĖ		
L1	KORIDORIUS	25.27
		25.27 m ²
		420.16 m ²



SKLYPO IŠDĖSTYMO SCHEMA

0	8/12/2022	Projektiniai pasiūlymai
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)
Brėžinyje yra UAB "Cloud Architektai" ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be UAB "Cloud Architektai" ir Užsakovo žinios DRAUŽIAMA		
Atestato Nr.	cloud architecture+urban design	UAB "Cloud Architektai" Konstitucijos pr. 21C Quadrans North, Šaukštas, LT-08130 Vilnius, Įmonės kodas 3033231136 tel.: +370 68790457
A2122	SPV	A. DAGELIS
A2114	SPDV	J. PORVANECKAITĖ - DAGELIENĖ
	Arch.	S. ČALNARAS
Etapas		STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):
PP		UAB "REWO"; UAB "Gerota"
OBJEKTO PAVADINIMAS		DAUGIABUČIAI GYVENAMIEJI NAMAI BUKČIŲ G. 94, 51, VILNIUS
STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		05 Daugiabučiai gyvenamieji pastatai
DOKUMENTO PAVADINIMAS		5 KVARTALO 3 AUKŠTO PLANAS
		1:1, 1:100
DOKUMENTO ŽYMUO		Laida
LTDf-2021-00-PP-SA-05_BR-03		0
Lapas		Lapų
1		1

Projekto dalis	V. Pavardė	Parašas	Data

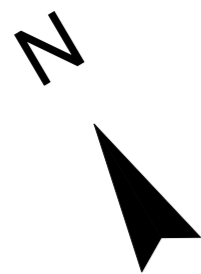


4 AUKŠTO EKSPLIKACIJA 5A		
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS
A1 - 4 KAMBARIŲ BUTAS		
1.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	49.87
1.2	KAMBARYS	11.91
1.3	KAMBARYS	8.86
1.4	DRABUŽINĖ	2.58
1.5	SAN. MAZGAS	5.72
1.6	TERASA	25.08
		104.02 m²
A2 - 5 KAMBARIŲ BUTAS		
2.1	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	51.08
2.2	KAMBARYS	9.51
2.3	KAMBARYS	13.40
2.4	KAMBARYS	16.26
2.5	DRABUŽINĖ	4.00
2.6	SAN. MAZGAS	6.57
2.7	TERASA	23.21
		124.03 m²
A3 - 2 KAMBARIŲ BUTAS		
3.2	KAMBARYS	11.01
3.3	SAN. MAZGAS	4.32
3.3	SVETAINĖ+VIRTUVĖ	25.46
		40.79 m²
A LAIPTINĖ		
L1	KORIDORIUS	15.02
		15.02 m²
		283.86 m²

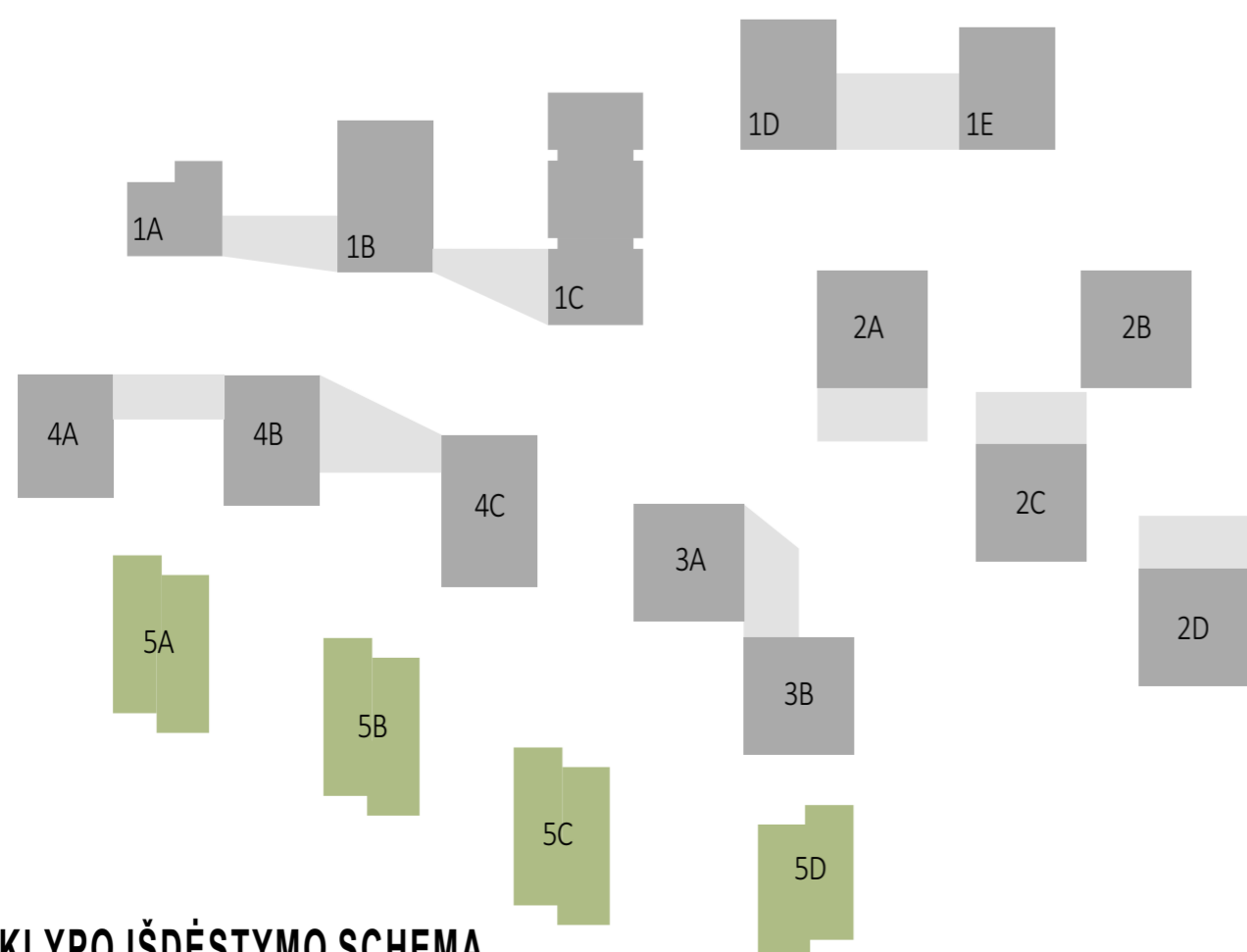


0	8/12/2022	Projektiniai pasiūlymai
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)
Brėžinyje yra UAB "Cloud Architektai" ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be UAB "Cloud Architektai" ir Užsakovo žinios DRAUDŽIAMA		
Atestato Nr.	cloud architecture+urban design	UAB "Cloud Architektai" Konstitucijos pr. 21C Quadrans North, Šaukštas, LT-08130 Vilnius, Įmonės kodas 3033231136 tel. +370 68790457
A2122	SPV	A. DAGELIS
A2114	SPDV	J. PORVANECKAITĖ - DAGELIENĖ
	Arch.	S. ČALNARAS
Etapas		STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):
PP	UAB "REWO"; UAB "Gerota"	
OBJEKTO PAVADINIMAS		DAUGIABUČIAI GYVENAMIEJI NAMAI BUKČIŲ G. 94, 51, VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS
STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		05 Daugiabučiai gyvenamieji pastatai
DOKUMENTO PAVADINIMAS		5 KVARTALO 4 AUKŠTO PLANAS 1:1, 1:100
DOKUMENTO ŽYMUO		LTDf-2021-00-PP-SA-05_BR-04
Laida	Lapas	Lapų
0	1	1

SKLYPO IŠDĖSTYMO SCHEMA



ANTRESOLĖS AUKŠTO EKSPLIKACIJA 5A		
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS
A1 - 4 KAMBARIŲ BUTAS		
1.6	HOLAS	12.04
1.7	KAMBARYS	10.86
1.8	DRABUŽINĖ	11.42
1.9	SAN. MAZGAS	7.22
		41.54 m ²
A2 - 5 KAMBARIŲ BUTAS		
2.7	HOLAS	18.71
2.8	KAMBARYS	13.97
2.9	SAN. MAZGAS	3.75
2.10	DRABUŽINĖ	5.79
2.11	TERASA	23.21
		65.43 m ²
		106.97 m ²



SKLYPO IŠDĖSTYMO SCHEMA

0	8/12/2022	Projektiniai pasiūlymai
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)
Brėžinyje yra UAB "Cloud Architektai" ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be UAB "Cloud Architektai" ir Užsakovo žinios DRAUDŽIAMA		
Atestato Nr.	cloud architecture+urban design	UAB "Cloud Architektai" Konstitucijos pr. 21C Quadrans North, Šaukštas, LT-08130 Vilnius, Įmonės kodas 3033231136 tel.: +370 68790457
A2122	SPV	A. DAGELIS
A2114	SPDV	J. PORVANECKAITĖ - DAGELIENĖ
	Arch.	S. ČALNARAS
Etapas		STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):
PP		UAB "REWO"; UAB "Gerota"
OBJEKTO PAVADINIMAS		DAUGIABUČIAI GYVENAMIEJI NAMAI BUKČIŲ G. 94, 51, VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS
STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		05 Daugiabučiai gyvenamieji pastatai
DOKUMENTO PAVADINIMAS		5 KVARTALO ANTRESOLĖS PLANAS 1:1, 1:100
DOKUMENTO ŽYMUO		LTFD-2021-00-PP-SA-05_BR-05
Laida	Lapas	Lapų
0	1	1



Projekto dalis
V.Pavarė
Parašas
Data

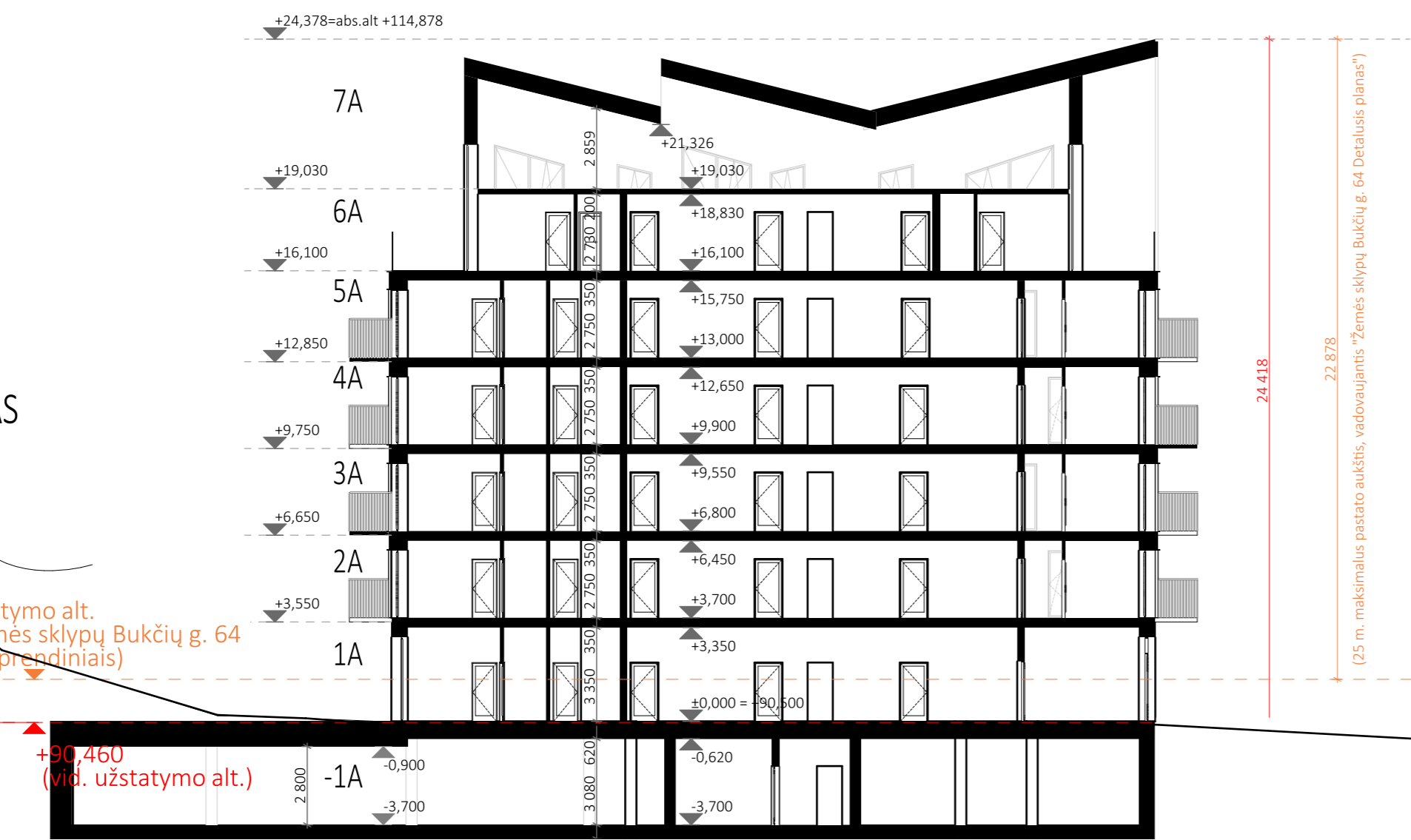
0	8/12/2022	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)		
Būtinys yra UAB "Cloud Architektai" ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be UAB "Cloud Architektai" ir Užsakovo žinio DRAUŽIAMA				
Atestato Nr.	cloud + architektūra + urban design +	UAB "Cloud Architektai" Konstitucijos pr. 21C, Quadrans North, 2008 Str., LT-08159 Vilnius, Įmonės kodas: 301211136 tel. +370 68 904027	OBJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIAI GYVENAMIEJI NAMAI BUKČIŲ G. 94, 51, VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS	
A2122	SPV	A. DAGELIS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A2114	SPDV	J. PORVANECKAITĖ - DAGELIENĖ	01,02,03,04,05 Daugiabučiai gyvenamieji pastatai	
	Arch.	S. ČALNARAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida
	Arch.	J. VAIČĖ	NERIES KRANTINĖS IŠKLOTINĖ	0
	Arch.	J. BRINKEVIČIŪTĖ	1:200	
	Arch.	U. VALASEVIČIŪTĖ		
Etapas	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):		DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas Lapų
pp	UAB "REWO"; UAB "Gerota"		LTDF-2021-00-PP-SA-06_BR-02	1 1



Projekto dalis	
V. Pavardė	
Paršas	
Data	

0	2021-11-25	Projektiniai pasiūlymai	
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)	
Bėžinys yra UAB "Cloud Architektai" ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be UAB "Cloud Architektai" ir Užsakovo žinios DRAUŽIAMA			
Alestato Nr.	cloud architecture + urban design	UAB "Cloud Architektai" Konstitucijos pr. 21C, Quadrans North, Šalčininkai, LT-08130 Vilnius, Įmonės kodas: 302323136 TEL: +370 68790457	OBJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIAI GYVENAMIEJI NAMAI BUKČIŲ G. 94, 51, VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS
A2122	SPV	A. DAGELIS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: 01.02.03.04.05 Dauglabučiai gyvenamieji pastatai, 06 Administracinis pastatas
A2114	SPDV	J. PORVANECKAITĖ - DAGELIENĖ	
	Arch.	S. ČALNARAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS
	Arch.	J. VAIČĖ	BUKČIŲ GATVĖS IŠKLOTINĖ 1:200
	Arch.	J. BRINKEVIČIŪTĖ	
	Arch.	U. VALASEVIČIŪTĖ	
Etapas	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): UAB "REWO", UAB "Gerota"		DOKUMENTO ŽYMUO LTDF-2021-00-PP-SA-06_BR-01
pp			Lapas Lapų 1 1

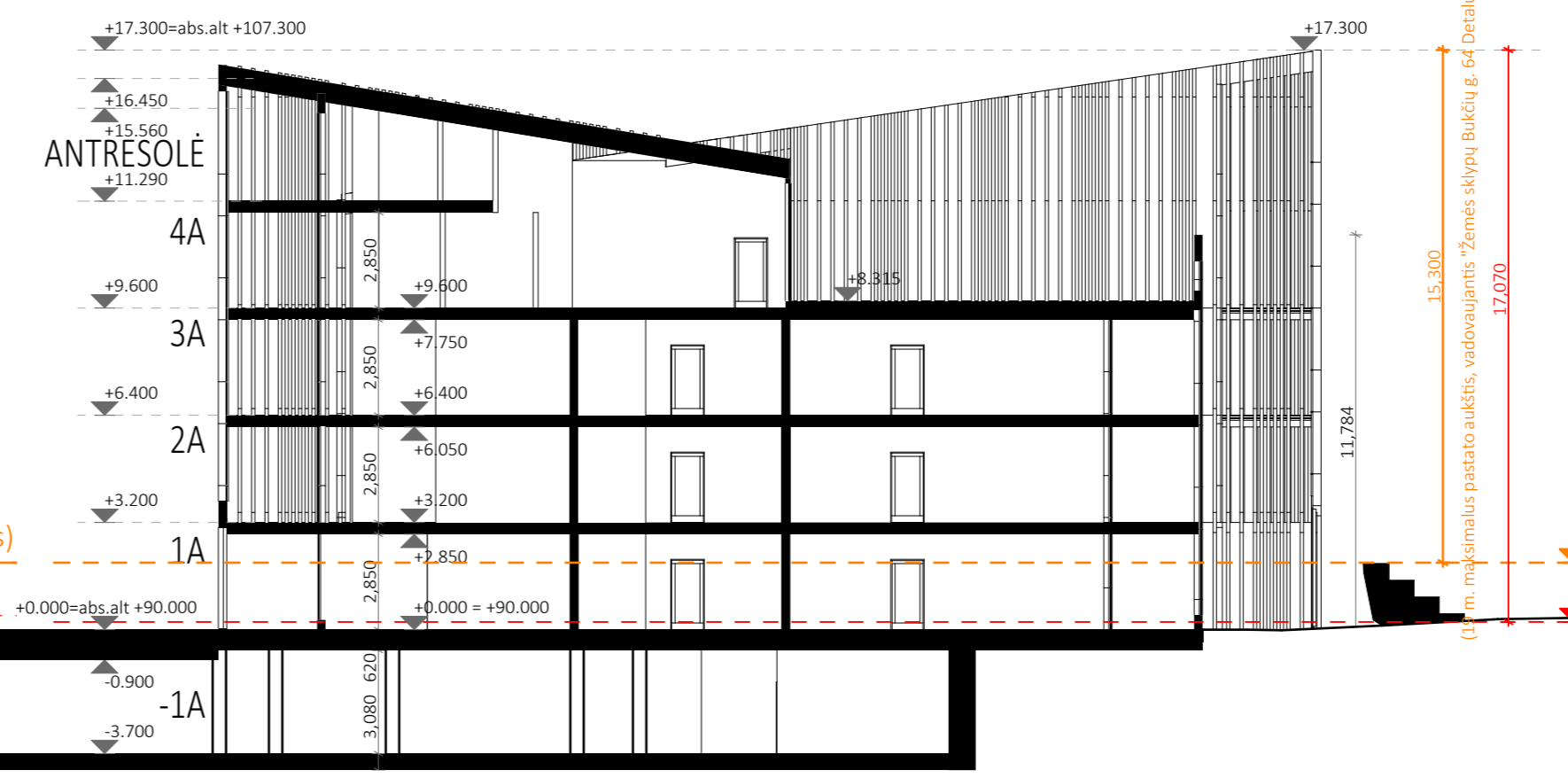
MAX ALT+119,000 (vadovaujantis "Žemės sklypų Bukčių g. 64 Detalusis planas" sprendiniais)



MIŠKAS

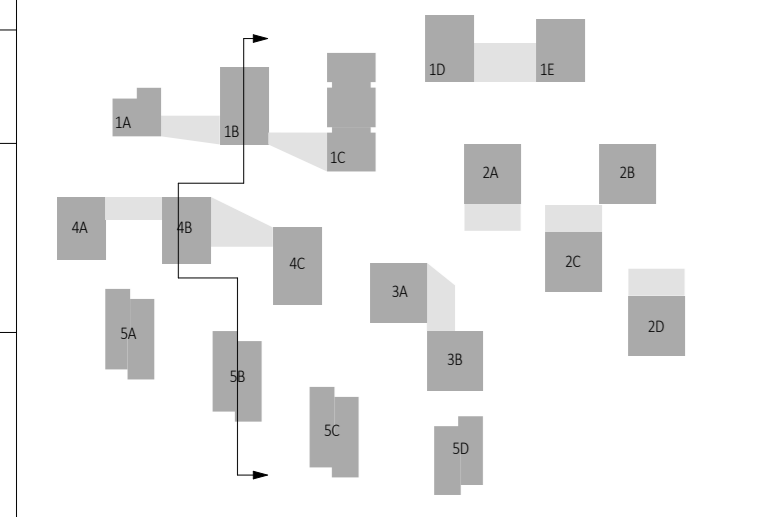


ANTRESOLĖ



MAX ALT+111,000 (vadovaujantis "Žemės sklypų Bukčių g. 64 Detalusis planas" sprendiniais)

UPĖ



Brėžinys yra UAB "Cloud Architektai" ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be UAB "Cloud Architektai" ir Užsakovo žinio DRAUŽIAMAI.		OBJEKTO PAVADINIMAS	
Atestato Nr.	cloud + architecture + urban design	DAUGIABUČIAI GYVENAMIEJI NAMAI BUKČIŲ G. , VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS	
A2122	SPV A. DAGELIS Arch. J. PORVANECKAITĖ - DAGELIENE	DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida
		PJŪVIS 1-1	O
Etapas	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):	DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas Lapų
PP	UAB "REWO"; UAB "Gerota"	LTDF-2021-00-PP-SA-06_BR-03	1 1