

PATVIRTINTA:
Vilniaus miesto savivaldybės
administracijos direktoriaus pavaduotojo
2019 m. _____ d.
įsakymu Nr. _____

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI KOREGUOTI

1. Tikslus planavimo dokumento pavadinimas: teritorijos Gariūnų gatvės pradžioje detaliojo plano sprendinių koregavimas sklype Dubliškių g. 5.
2. Planuojamos teritorijos (sklypo) plotas ir adresas: komercinės paskirties objektų teritorijų 0,2673 ha sklypas Dubliškių g. 5 (kad. Nr. 0101/0067:196), Panerių seniūnijoje, Vilniuje.
3. Planavimo organizatorius: Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, tel. 8 5 2112616, faks. 8 5 2112222, LT-09601, Vilnius.
4. Planavimo iniciatorius: UAB „Beta turtas“ (įm. kodas 304233777) Šeimyniškių g. 21D-18, tel. 8 5-2757475, el. p. info@ccg.lt, Vilnius.
5. Detaliojo plano rengėjas: pasirenka planavimo iniciatorius.
6. Planavimo pagrindas: UAB „Beta turtas“ 2011-11-11 prašymas reg. Nr. A50-33379/19.
7. Planavimo tikslai ir uždaviniai: atlikti Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2001 m. gruodžio 28 d. sprendimu Nr. 476 „Dėl teritorijos Gariūnų gatvės pradžioje detaliojo plano tvirtinimo“ patvirtinto teritorijos Gariūnų gatvės pradžioje detaliojo plano (registro Nr. T00055635) koregavimą sklype Dubliškių g. 5 (kadastro Nr. 0101/0067:196), kurio koregavimas (registro Nr. T00080880) buvo patvirtintas Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojo 2017 m. rugsėjo 19 d. įsakymu Nr. A30-2538 „Dėl teritorijos Gariūnų gatvės pradžioje detaliojo plano sklypo (kadastro Nr. 0101/0067:196) sprendinių koregavimo tvirtinimo“: papildyti sklypo komercinės paskirties objektų teritorijų naudojimo būdą pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijų naudojimo būdu ir patikslinti kitą planuojamam užstatymui reikalingą teritorijos naudojimo reglamentą (užstatymo intensyvumą, tankumą, statinio aukštų skaičių ir kt.) vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais.
8. Papildomi planavimo uždaviniai: nėra.
9. Papildomi reglamentai: nėra.
10. Tyrimai ir galimybių studijos: neatliekami.
11. SPAV reikalingumas: nereikalingas.
12. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti: nereikalingas.
13. Detaliojo planavimo etapai: parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.
14. Detaliojo plano koncepcijos rengimas: nerengiama.
15. Sprendinių nepriklausomas ekspertinis vertinimas: nereikalingas.
16. Viešumo užtikrinimas: detaliojo plano koregavimo viešumo procedūros atliekamos teisės aktuose nustatyta tvarka. Jas užtikrina planavimo organizatorius ir iniciatorius.
17. Planavimo terminai: kol galioja planavimo sąlygos.
18. Derinimo procedūra: detalų planą derinti su planavimo sąlygas išdavusiomis institucijomis ir nustatyta tvarka kompleksiskai Teritorijų planavimo komisijoje.
19. Kiti reikalavimai: trūkstamus planavimui pradinis duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500 duomenis. Projektas rengiamas 3 egz. (originalas ir 2 patvirtintos kopijos), pateikiant 3 egz. kompiuterinių laikmenų. Kompiuterinė laikmena turi būti parengta vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2013-12-31 įsakymu Nr. D1-1009 „Dėl Teritorijų planavimo erdvinių duomenų specifikacijos patvirtinimo“ ir Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registro nuostatais.

Suderinta: Vyriausiasis miesto architektas



Mindaugas Pakalnis

Rengė: Miesto plėtros departamento
Detaliojo planavimo ir architektūros skyriaus
Rytinės teritorijos poskyrio vedėjas
Vytautas Kondratas, tel. 211 2754

