

---

<b>Kompleksas</b>	Vilniaus senamiesčio (kodas 16073) vizualinės apsaugos pozonis Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinė vietovė (kodas 25504)
<b>Projekto pavadinimas</b>	Daugiabučio gyvenamojo namo A. Juozapavičiaus g. 10, Vilniuje, neįrengtos pastogės Nr. 12 paskirties keitimo į gyvenamąją (butų) paprastojo remonto projektas
<b>Objekto adresas</b>	A. Juozapavičiaus g. 10-12, Vilnius Pastato Unikalus Nr.: 1094-0002-6028 Neįrengtos pastogės Nr. 12 Unikalus Nr.: 4400-0767-4262:6754
<b>Statytojas</b>	A. Ž. <i>Sprendinius tvirtinu</i>
<b>Statinio kategorija</b>	Neypatingas statinys
<b>Statybos rūšis</b>	Paprastasis remontas
<b>Etapas</b>	Projektiniai pasiūlymai (PP)
<b>Objekto numeris</b>	TDP-AR-2020-17
<b>Laida</b>	0
<b>Data</b>	<b>2021-03</b>
<b>Projekto rengėjas</b>	Arch. Dmitrij Kaidašov INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR. (27.259)-332-1335
<b>Projekto vadovas, architektas</b>	<b>Dmitrij Kaidašov</b> <i>el. parašas</i> (atestato Nr. A 1454)
<b>Projekto dalies vadovas</b> Paminklosauginė dalis	<b>Valentinas Vileikis</b> <i>el. parašas</i> (NKPA atestato Nr. 4246)

---

## TURINYS

Vilniaus senamiesčio (kodas 16073) vizualinės apsaugos pozonis

Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinė vietovė (25504)

**Daugiabučio gyvenamojo namo A. Juozapavičiaus g. 10, Vilniuje, neįrengtos pastogės Nr. 12 paskirties keitimo į gyvenamąją (butų) paprastojo remonto projektas**

1. Viršelis	1 psl.
2. Turinys	2 psl.
3. Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	3-5 psl.
4. Bendrieji rodikliai	6 psl.
5. Pagrindinių normatyvinių statybos dokumentų ir standartų sąrašas	7 psl.
6. Paprastojo remonto darbų technologinis aprašas	8-9 psl.
7. Aiškinamasis raštas	10-12 psl.
8. Situacijos schema	13 psl.
9. Esamos situacijos fotofiksacijos. Gatvės fasadas	14 psl.
10. Esamos situacijos fotofiksacijos. Kiemo fasadai	15 psl.
11. Esamos situacijos fotofiksacijos. Pastogės vidaus erdvė	16-17 psl.
12. Pastogė. Projektuojamo buto planas	18 psl.
13. Fasadas tarp ašių „1-3“ (Gatvės fasadas)	19 psl.
14. Fasadas tarp ašių „3-1“ (Kiemo fasadas)	20 psl.
15. Skersinis pjūvis „1-1“	21 psl.
16. Vaizdinė informacija	22-23 psl.



## VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU  
 Vyriausiasis miesto architektas

(parašas)  
 202\_\_m.\_\_\_\_\_d.

### PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2020 m.  
 Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: Daugiabučio gyvenamojo namo A. Juozapavičiaus g. 10, Vilniuje, neįrengtos pastogės Nr. 12 paskirties keitimo į gyvenamąją (butų) paprastojo remonto projektas.
2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

2.1.	užstatymo tipas	Vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 str. 1, 2, 5 dalimis žemės sklypo naudojimo reglamentai nenustatomi, kai nekeičiamas faktinis (pagal Nekilnojamojo turto kadastro duomenis) žemės sklypo naudojimo būdas, nedidinamas pastatais užstatytas plotas ir pastatų aukštis arba nepažeidžiamas teritorijų planavimo dokumentuose nustatytas teritorijos naudojimo reglamentas.
2.2.	užstatymo tankis	
2.3.	užstatymo intensyvumas	
2.4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	
2.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	
2.6.	aukštų skaičius (nuo–iki)	
2.7.	priklausomųjų želdynų plotas	
2.8.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	Pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ bei Vilniaus miesto savivaldybės tarybos patvirtintą 2017-12-20 sprendimą Nr. 1-1312 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemas, kompensavimo už papildomai įrengtas automobilių stovėjimo vietas tvarkos aprašo ir sutarties formos tvirtinimo“. Skatinant judėjimą mieste alternatyviomis priemonėmis, rekomenduojama didinti dviračių stovėjimo vietų skaičių.
2.9.	esamų medžių įvertinimas, taksacija	Nereikalinga.

### 3. Kiti reikalavimai

3.1.	architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis	Įvertinti esamą daugiabučio gyvenamojo namo architektūrinę išraišką bei išlaikyti jo fasado spalvinį sprendimą bei elementų vientisumą (stoglangių mastelį, ritmiškumą, išsidėstymo linijas). Atsižvelgti į „Daugiabučio gyvenamojo namo. A. Juozapavičiaus g. 10, Vilniuje. Atnaujinimo (modernizavimo) projektą“
------	--	--

		ir jame numatytus sprendinius.
3.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	Išlaikyti esamus sprendinius bei nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Užtikrinti reikalavimus keliamus žmonėms su negalia (STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“).
3.3.	konteksto sąlygojami reikalavimai	Vadovaujantis STR 1.01.08:2002 "Statinio statybos rūšys" pagrįstą numatomo statinio statybos rūšį. Planuojamose patalpose užtikrinti insoliacijos reikalavimus. Įvertinti teritorijos patekimą į kultūros paveldo vietovės (unik. kodas 25504) ir Vilniaus senamiesčio (unik. kodas 16073) vizualinės apsaugos pozonį bei projektinių pasiūlymų sprendinius teikti peržiūrėti/derinti Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Vyriausiojo miesto architekto skyriaus Kultūros paveldo apsaugos poskyriui. Vadovautis 2020-10-15 Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. 30- 2419/20 patvirtintomis „Nekilnojamojo kultūros paveldo tvarkybos gairėmis“. Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 61 p., projektiniai pasiūlymai turi būti suderinti su Statybos įstatymo 14 str. 1 d. 13 ir 15 p. nurodytais asmenimis. Atsižvelgiant į tai, vadovaujantis LR Statybos įstatymo 27 str. 5 d. 7 p., pateikti statinio patalpų savininkų protokolinio sprendimo atlikimo, priimto Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.85 straipsnyje nustatyta tvarka, kopiją.
3.4.	reikalavimai susisiekimo ir inžinerinių tinklų plėtrai	-
3.5.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose)	-
3.6.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	-
3.7.	projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas	Projektinių pasiūlymų sudėtis pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo reikalavimus. Projektiniai pasiūlymai viešinami STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriuje nustatyta tvarka.

Ramunė Butvilienė, [ramune.butviliene@vilnius.lt](mailto:ramune.butviliene@vilnius.lt)

Danutė Eidukonytė, [danute.eidukonyte@vilnius.lt](mailto:danute.eidukonyte@vilnius.lt)

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 36 straipsnis: asmuo turi teisę apskusti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinės procedūros sprendimą savo pasirinkimu administracinių ginčų komisijai arba administraciniam teismui įstatymų nustatyta tvarka.

## DETALŪS METADUOMENYS

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL PRJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIES TVIRTINIMO A.JUOZAPAVIČIAUS G. 10-12
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2021-02-25 Nr. A659-113/21(3.3.2.26E-VMA)
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Mindaugas Pakalnis, Vyriausiojo miesto architekto skyriaus vedėjas, Vyriausiojo miesto architekto skyrius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	MINDAUGAS,PAKALNIS LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2021-02-25 08:44:45 (GMT+02:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2021-02-25 08:44:59 (GMT+02:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2020-11-03 20:19:13 – 2025-11-02 23:59:59
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.34
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. META-INF/signatures/signatures0.xml#SignatureElem_0: Timestamp "SignatureTimeStamp" created by untrusted time stamping authority (used untrusted certificate (subject: BalTstamp QTSA TSU2, valid from: 2020-10-29 13:35:59)). The certificate is issued by an untrusted CA certificate (subject: GLOBALTRUST 2015 ADVANCED SEAL 1, valid from: 2018-05-17 03:00:00).
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2021-02-25 08:51:16 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

## PASTATO IR BUTO RODIKLIAI

*Daugiabučio gyvenamojo namo A. Juozapavičiaus g. 10, Vilniuje, neįrengtos pastogės Nr. 12 paskirties keitimo į gyvenamąją (butų) paprastojo remonto projektas*

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>Daugiabutis gyvenamasis namas A. Juozapavičiaus g. 10</b> <i>(po neįrengtos pastogės Nr. 12 paskirties keitimo iš kitos į gyvenamąją (butų) ir paprastojo remonto sprendinių)</i>			
Bendras plotas	m <sup>2</sup>	1001,25	
Naudingas plotas	m <sup>2</sup>	754,31	
Gyvenamasis plotas	m <sup>2</sup>	490,51	
<b>Butas</b> <i>(neįrengtos pastogės Nr. 12 paskirtis keičiama į gyvenamąją (butų) bei atliekamas paprastas remontas)</i>			
Bendras plotas	m <sup>2</sup>	68,59	
Naudingas plotas	m <sup>2</sup>	68,59	
Gyvenamasis plotas	m <sup>2</sup>	55,19	

***Projekto sprendiniai suderinti:***

Užsakovas/ statytojas

***Tvirtinu:***

A. Ž.

Statinio projekto vadovas: at. Nr. A 1454

el. parašas

Dmitrij Kaidašov

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr.)

## **PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ IR STANDARTŲ SĄRAŠAS**

### **STR**

STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“;  
STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;  
STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;  
STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;  
STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;  
STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;  
STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“;  
STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“;  
STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“;  
STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo“;  
STR 2.01.01(6):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“;  
STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“;  
STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“;  
STR 2.05.03:2003 „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“;  
STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“;  
STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“;  
STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“.

### **PTR**

PTR 3.03.01:2005 "Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų projekto ar tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto paveldosaugos (specialiosios) ekspertizės atlikimo taisyklės".

### **REKOMENDACIJOS**

R 16-00 „Rekomendacijos. Statinio projekto sudėtis“;  
R 25-00 „Rekomendacijos. Statinio techninis projektas. Bendrieji reikalavimai ir sudėtis“.

### **HIGIENOS NORMOS**

HN 24:2017 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“;  
HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“;  
HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“.

### **LIETUVOS STANDARTAI**

LST EN 87:2000 „Keraminės grindų ir sienų plytelės“;  
LST EN 459-1+AC:2003 „Statybinės kalkės“;  
LST 1346:1995 „Statybiniai skiediniai“;  
LST 1441:1996 „Statybinės medžiagos. Nedegumo įvertinimo rodikliai“;  
LST 1516-98 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“;  
LST L ENV 1991-2-2 „Eurokodas 1. Projektavimo pagrindai ir poveikiai konstrukcijoms. 2-2 dalis. Poveikiai konstrukcijoms. Gaisro poveikiai konstrukcijoms“.

### **KITI NORMINIAI DOKUMENTAI**

LR statybos įstatymas;  
Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas;  
Vilniaus senamiesčio apsaugos reglamentas;  
Kultūros vertybių registro duomenys;  
Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklės;  
Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus įsakymas dėl Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2005 m. Vasario 18 d. įsakymo Nr. 64 „Dėl bendrųjų priešgaisrinės saugos taisyklių patvirtinimo ir kaip kurių priešgaisrinės apsaugos departamento prie Vidaus reikalų ministerijos ir priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus įsakymų pripažinimo netekusiais galios“ pakeitimo, 2017 m. gruodžio 27 d. Nr. 1-472.

### **PASTABOS**

Statybinės medžiagos, dirbiniai, gaminiai ir įrenginiai privalo būti sertifikuoti

## PAPRASTOJO REMONTO DARBŲ TECHNOLOGIJOS APRAŠAS

### **DAŽYMAS**

#### **Bendrieji nurodymai**

Prieš pradėdamas darbus, dažymo darbų Rangovas privalo atlikti bandomojo dažymo pavyzdžius. Šiuos pavyzdžius naudoti kaip etalonus.

Visiems dažymo darbams reikalaujama penkerių (5) metų garantija, pradedant nuo objekto pridavimo eksploatacijai datos. Jei reikia, nekokybiškai nudažyti arba pažeisti paviršiai turi būti ištaisyti atnaujinant visą dažų paviršių.

Rangovas prižiūri dažymo darbų tvarką pagal statybos darbų sekos eigą.

Naudojami darbo metodai turi tiktai naudojamoms dažymo medžiagoms. Atliekant darbą, reikia atsižvelgti į visus faktorius, turinčius įtaką darbo rezultatams, pvz. oro sąlygas, oro temperatūrą, dažomo paviršiaus ir jo pagrindo drėgnumą, dulketumą ir galimybę iškraustyti dažytinas patalpas.

#### **Darbų vykdymas**

Dažymo darbų ir darbų vykdymo tvarka turi būti suplanuota taip, kad nesukeltų žalos aplink ir šalia esančioms konstrukcijoms, kurios turės būti dažomos, ir kad statybos darbus būtų įmanoma atlikti vėliau, nepažeidžiant užbaigtų paviršių. Darbo metodai, kurie turi atitikti keliamus reikalavimus, turi būti tinkami toms dažymo medžiagoms. Darbas atliekamas taip, kad užbaigtas paviršius atitiktų dokumentuose nurodytus reikalavimus pagal savo patvarumą ir išvaizdą.

Rangovas atsakingas už tai, kad aikštelėje būtų laikomasi apsauginių priemonių nuo kenksmingų medžiagų naudojimą apibrėžiančių galiojančių sprendimų ir nuostatų.

#### **Paviršių paruošimas**

Visi paviršiai turi būti vientisi, švarūs, sausi ir lygūs. Dažomos patalpos temperatūra  $> 8^{\circ}\text{C}$ , santykinis oro drėgnumas  $< 70\%$ .

Paruošti paviršiai prieš dažant turi būti gruntuojami pagal technologiją nurodytą gamintojo instrukcijoje.

Grunto dangos turi gerai įsigerti į paviršių, sujungimus, kampus ir kitas vietas, kur galimas drėgmės susikaupimas.

Kiekvieno sluoksnio danga turi pilnai išdžiūti.

Jeigu kitaip nenurodyta, turi būti dažoma 2 sluoksniais ant paruošiamojo grunto sluoksnio.

#### **Dažymo būdas**

Jis turi būti parenkamas pagal gamintojų nurodymus.

Dažymas teptuku atliekamas taip, kad paviršiaus dengiamajame sluoksnyje nesimatytų teptuko žymių.

Voleliu dažoma tik lygiuose apribotuose plotuose viduje patalpų.

Purškimas galimas, jei gretimi paviršiai gerai uždengti.

Dažoma pagal nurodytą spalvų skalę.

### **PERTVAROS**

Pagrindinis reikalavimas visoms pertvaroms – absoliutus sandarumas. Jungtys su sienomis ir perdangomis turi būti hermetiškos, nedegios ir izoliuojančios garsą. Pertvaros turi būti ištisinės nuo grindų iki perdangos.

Visos pertvaros turi atlaikyti norminę apkrovą  $q \geq 0,3 \text{ kN/m}^2$ .

Įrengiant gipso kartono pertvaras, gipso kartono plokštės tvirtinamos prie metalinio karkaso iš lenktų cinkuotų profilių savisriegiais sraigtais – plokštės kraštuose kas 150mm, viduryje kas 300mm. Jungtys daromos lygios ir nematomos. Siūlės užglaistomos, užklijuojamos stiklo audinio

Objekto Nr. TDP-AR-2020-17

juoste, glaistomos. Sraigtų galvutės turi būti įgilintos ir užglaistytos. Pertvarų iš gipso kartono plokščių paviršiui turi atitikti tinkuotų paviršių, paruoštų dažymui, reikalavimus. Visi kampai apsaugomi tam skirtais specialiais kampuočiais.

Gipso kartono plokščių paviršiai turi būti lygūs, be įtrūkimų, briaunos be ištrupėjimų, neturi būti riebalinių ir kitokių dėmių, plokščių storis vienodas (plokštės turi būti vieno tiekėjo, vieno gamintojo). Paviršių nuokrypiai baigtiems paviršiams kaip ir tinkuotiems.

Gipso kartono plokštės, klijavimo mastikos turi turėti sertifikatus ir gamintojo instrukcijas.

Sustiprintos plokštės turi atlaikyti išilginę jėgą lenkiant 11,0 MPa.

Pertvaroms ir sienoms naudojami metaliniai cinkuoti karkaso profiliai, statomi vertikaliai kas 600 mm ir ties horizontaliom siūlėm

Pradėjus pertvarų montavimo darbus montavimo pavyzdys turi būti pateikiamas Užsakovo patvirtinimui.

Prieš užsakydamas gaminius, Rangovas turi pateikti produkto pavyzdį su kokybės patvirtinimo dokumentacija Užsakovui patvirtinti.

### **Atliekų tvarkymas**

Visos statybinės atliekos turi būti rūšiuojamos. Tinkamos perdirbti atliekos turi būti pristatomos į atliekų perdirbimo įmones. Netinkamos naudoti ir perdirbti atliekos (šiukšlės, akmens vatos ir jos taros atliekos, apsauginės plėvelės ir kt.) baigus statybą turi būti išvežamos į statybos atliekas perdirbančią įmonę.

Atliekant paprastojo remonto darbus, numatoma naudoti patvarias, sertifikuotas medžiagas, darbų metu nebus sumažintas pastato mechaninis atsparumas, geba bei kiti esminiai statinio reikalavimų parametrai.

Patalpų drėgmės ir temperatūros režimai atitiks statybos normų reikalavimus.

Patalpų charakteristikos atitiks statybos normas ir taisykles, statinio saugos, higienos, gaisrinės saugos ir aplinkosaugos reikalavimus.

Projekto sprendiniai nepažeis trečiųjų šalių interesų.

PV, ARCH. A 1454

el. parašas

D. Kaidašov

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Vilniaus senamiesčio (kodas 16073) vizualinės apsaugos pozonis  
 Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinė vietovė (25504)  
**Daugiabučio gyvenamojo namo A. Juozapavičiaus g. 10, Vilniuje, neįrengtos pastogės Nr. 12 paskirties keitimo į gyvenamąją (butų) paprastojo remonto projektas**

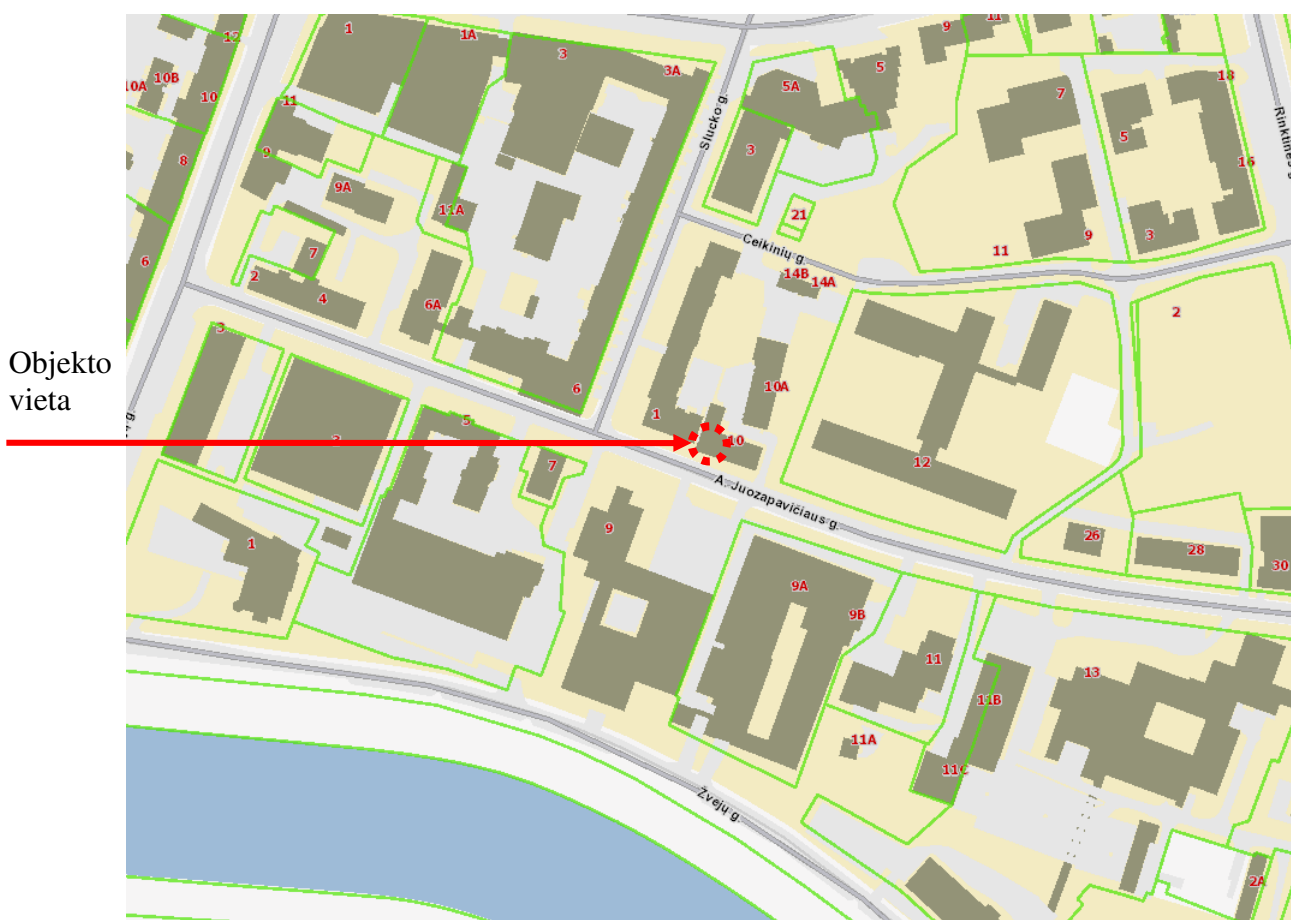
Objekto adresas: A. Juozapavičiaus g. 10-12, Vilnius  
 Pastato Unikalus Nr. 1094-0002-6028  
 Neįrengtos pastogės Nr. 12 Unikalus Nr. 4400-0767-4262:6754  
 Statinio paskirtis: Gyvenamoji (trys ir daugiau butų (daugiabučiai pastatai))  
 Statinio kategorija: Neypatingas statinys  
 Statybos rūšis: Paprastasis remontas

A. Ž. užsakymu parengti Daugiabučio gyvenamojo namo A. Juozapavičiaus g. 10, Vilniuje, neįrengtos pastogės Nr. 12 paskirties keitimo į gyvenamąją (butų) paprastojo remonto projektiniai pasiūlymai.

Trijų aukštų su rūsiu ir pastoge mūrinis daugiabutis gyvenamasis namas (Unikalus Nr. 1094-0002-6028) A. Juozapavičiaus g. 10, Vilniuje, kurio pietvakarinėje dalyje yra negyvenamoji patalpa - neįrengta pastogė Nr. 12 (Unikalus Nr. 4400-0767-4262:6754) patenka į Vilniaus senamiesčio (kodas 16073) vizualinės apsaugos pozonį ir Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinę vietovę (kodas 25504).

Daugiabutis gyvenamasis namas pastatytas iki 1940 m., rekonstruotas 1976 m., vėliau remontuotas, 2016 m. atnaujintas (modernizuotas), į kultūros vertybių registrą nėra įtrauktas.

Situacijos schema



PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS
---

Žemės sklypas daugiabučiam gyvenamajam namui nėra suformuotas. Pagrindinis pastato fasadas atgręžtas į A. Juozapavičiaus gatvę, aplinkui vyrauja perimetrinis ir laisvas užstatymas.

Pastatas „L“ formos plano, dvišlaičiu stogu, su dviem laiptinėmis kiemo pusėje bei įvairaus dydžio patalpomis iš abiejų laiptinių pusių. Fasadų architektūrinio sprendimo visumą sudaro ritmiškai išdėstytos langų ir durų angos, balkonų tūriai, horizontalios traukos, karnizų juostos. Visi pastato fasadai tinkuoti, stogas dengtas lygia skarda. Stogo plokštumas skaido ankstesnių remontų metu įrengti tūriniai ir „Velux“ tipo stoglangiai.

Daugiabučio gyvenamojo namo A. Juozapavičiaus g. 10, Vilniuje, pietvakarinėje dalyje esančios negyvenamosios patalpos - neįrengtos pastogės Nr. 12 (Unikalus Nr. 4400-0767-4262:6754) paskirtį numatoma keisti į gyvenamąją (butų), lengvų konstrukcijų pertvaromis suformuojant buto patalpas. Maksimaliai išsaugomas kapitalinių sienų tinklas, medinė stogo konstrukcija, dūmtraukių ir ventiliacijos kaminų vietos.

Paprastojo remonto metu, tam, kad užtikrinti projektuojamų buto patalpų insoliaciją, apšvietimą natūralia saulės šviesa, A. Juozapavičiaus gatvės ir kiemo pusėse tarp esamų medinių gegnių numatoma įrengti „Velux“ tipo stoglangius (2x4 vnt., 78x118cm, rėmų spalva ruda, pagal stogo skardos spalvą). „Velux“ tipo stoglangių matmenys parenkami pagal esamus, ankstesnio remonto metu gretimose pastogės patalpose įrengtus, „Velux“ tipo stoglangius. Prieš „Velux“ tipo stoglangių įrengimą A. Juozapavičiaus gatvės pusėje demontuojamas ankstesnio remonto metu įrengtas ventiliacijos stoglangis (kiemo pusėje esamas, analogiškai įrengtas ventiliacijos stoglangis išsaugomas). „Velux“ tipo stoglangių įrengimas daugiabučio gyvenamojo namo pastogėje kompleksiskai sprendžiamas visame A. Juozapavičiaus gatvės fasade ir visame kiemo fasade, išlaikant vienodus stoglangių gabaritus, jų padėtį vienoje linijoje bei tolygų ritmą.

Paprastojo remonto metu taip pat numatoma iš vidaus apšiltinti pastogės sienas, stogo konstrukcijas gegnių zonoje, įrengti grindų dangas, dažyti formuojamų patalpų lubas ir sienas. Paprastojo remonto metu pastato aukštis ir tūris nesikeičia.

Po neįrengtos pastogės paskirties keitimo į gyvenamąją (butų) ir paprastojo remonto sprendinių, numatomos šios projektuojamo buto patalpos: holas/ drabužinė, WC/ dušas, pagalbinės patalpos (2 vnt.), skalbykla, kambarys ir virtuvė/ gyvenamasis kambarys. Projektuojamo buto bendras plotas: 68,59m<sup>2</sup>; naudingas plotas: 68,59m<sup>2</sup>; gyvenamasis plotas: 55,19m<sup>2</sup>.

Patalpų šildymui numatyta ekologiška ir ilgaamžė aeroterminė šildymo sistema (šilumos siurblys oras – vanduo). Kiemo pusėje projektuojamas ventiliacijos kaminėlis, prie kurio tvirtinamas šilumos siurblio lauko oro paėmimo blokas, šildymo įranga motuojama pagalbinėje patalpoje kiemo pusėje. Kitos patalpų inžinerinės inžinerinės sistemos prijungiamos prie esamų pastato inžinerinių sistemų (vandentiekis ir nuotekų šalinimas – komunalinis, dujos – gamtinės), įrengiant naujas prisijungimo apskaitas pagal eksploatuojančių organizacijų išduodamas sąlygas. Projektuojamo WC/ dušo, skalbyklos patalpų ventiliacijai kiemo pusėje numatytas vent. kaminėlis. Gyvenamosiose patalpose bus įrengti autonominiai dūmų signalizatoriai. Projektuojamų patalpų techniniai parametrai atitiks norminius reikalavimus. Automobilio parkavimas numatytas šalia daugiabučio gyvenamojo namo.

### **Paminklosauginė dalis**

*Trijų aukštų su rūsiu ir pastoge mūrinis daugiabutis gyvenamasis namas (Unikalus Nr. 1094-0002-6028) A. Juozapavičiaus g. 10, Vilniuje, kurio pietvakarinėje dalyje yra negyvenamoji patalpa - neįrengta pastogė Nr. 12 (Unikalus Nr. 4400-0767-4262:6754) patenka į Vilniaus senamiesčio (kodas 16073) vizualinės apsaugos pozonį ir Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinę vietovę (kodas 25504).*

*Daugiabutis gyvenamasis namas pastatytas iki 1940 m., rekonstruotas 1976 m., vėliau remontuotas, 2016 m. atnaujintas (modernizuotas), į kultūros vertybių registrą nėra įtrauktas. Žemės sklypas*

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS
---

daugiabučiam gyvenamajam namui nėra suformuotas. Pagrindinis pastato fasadas atgręžtas į A. Juozapavičiaus gatvę, aplinkui vyrauja perimetrinis ir laisvas užstatymas. Pastatas "L" formos plano, dvišlaičiu stogu, su dviem laiptinėmis kiemo pusėje bei įvairaus dydžio patalpomis iš abiejų laiptinių pusių. Fasadų architektūrinio sprendimo visumą sudaro ritmiškai išdėstytos langų ir durų angos, balkonų tūriai, horizontalios traukos, karnizų juostos. Visi pastato fasadai tinkuoti, stogas dengtas lygia skarda. Stogo plokštumas skaido ankstesnių remontų metu įrengti tūriniai ir „Velux“ tipo stoglangiai.

Daugiabučio gyvenamojo namo A. Juozapavičiaus g. 10, Vilniuje, pietvakarinėje dalyje esančios neįrengtos pastogės Nr. 12 (Unikalus Nr. 4400-0767-4262:6754) paskirtį numatoma keisti į gyvenamąją (butų), lengvų konstrukcijų pertvaromis suformuojant buto patalpas. Maksimaliai išsaugomas kapitalinių sienų tinklas, medinė stogo konstrukcija, dūmtraukių ir ventiliacijos kaminų vietos.

Paprastojo remonto metu, tam, kad užtikrinti projektuojamų buto patalpų insoliaciją, apšvietimą natūralia saulės šviesa, A. Juozapavičiaus gatvės ir kiemo pusėse tarp esamų medinių gegnių numatoma įrengti "Velux" tipo stoglangius (2x4 vnt., 78x118cm, rėmų spalva ruda, pagal stogo skardos spalvą). "Velux" tipo stoglangių matmenys parenkami pagal esamus, ankstesnio remonto metu gretimose pastogės patalpose įrengtus, "Velux" tipo stoglangius. Prieš "Velux" tipo stoglangių įrengimą A. Juozapavičiaus gatvės pusėje demontuojamas ankstesnio remonto metu įrengtas ventiliacijos stoglangis (kiemo pusėje esamas, analogiškai įrengtas ventiliacijos stoglangis išsaugomas). **"Velux" tipo stoglangių įrengimas daugiabučio gyvenamojo namo pastogėje kompleksiskai sprendžiamas visame A. Juozapavičiaus gatvės fasade ir visame kiemo fasade, išlaikant vienodus stoglangių gabaritus, jų padėtį vienoje linijoje bei tolygų ritmą.**

Paprastojo remonto metu taip pat numatoma iš vidaus apšiltinti pastogės sienas, stogo konstrukcijas gegnių zonoje, įrengti grindų dangas, dažyti formuojamų patalpų lubas ir sienas. Paprastojo remonto metu pastato aukštis ir tūris nesikeičia.

Patalpų šildymui numatyta ekologiška ir ilgaamžė aeroterminė šildymo sistema (šilumos siurblys oras – vanduo). Kiemo pusėje projektuojamas ventiliacijos kaminėlis, prie kurio tvirtinamas šilumos siurblio lauko oro paėmimo blokas, šildymo įranga motuojama pagalbinėje patalpoje kiemo pusėje. Projektuojamo WC/ dušo, skalbyklos patalpų ventiliacijai kiemo pusėje numatytas vent. kaminėlis.

Paprastojo remonto sprendiniai nemenkina pastato vertės.

Daugiabučio gyvenamojo namo A. Juozapavičiaus g. 10, Vilniuje, neįrengtos pastogės Nr. 12 paskirties keitimo į gyvenamąją (butų) paprastojo remonto darbai Vilniaus senamiesčio (kodas 16073) vizualinės apsaugos pozonio ir Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinės vietovės (kodas 25504) vertingosioms savybėms neigiamos įtakos neturės.

Atliekant paprastojo remonto darbus numatoma naudoti patvarias, sertifikuotas medžiagas, darbų metu nebus sumažintas pastato mechaninis atsparumas, geba bei kiti esminiai statinio reikalavimų parametrai. Patalpų inžinerinės charakteristikos atitinka statybos normas ir taisykles, statinio saugos, higienos, apšvietos, gaisrinės saugos ir aplinkosaugos reikalavimus. Paprastojo remonto sprendiniai nepažeidžia trečiųjų šalių interesų.

Paprastojo remonto sprendiniuose žemės judinimo darbai nenumatomi. Darbų vykdymo metu aptikus naujų vertingųjų savybių turi būti nustatyta jų kultūrinė išliekamoji vertė.

PV, ARCH. A 1454

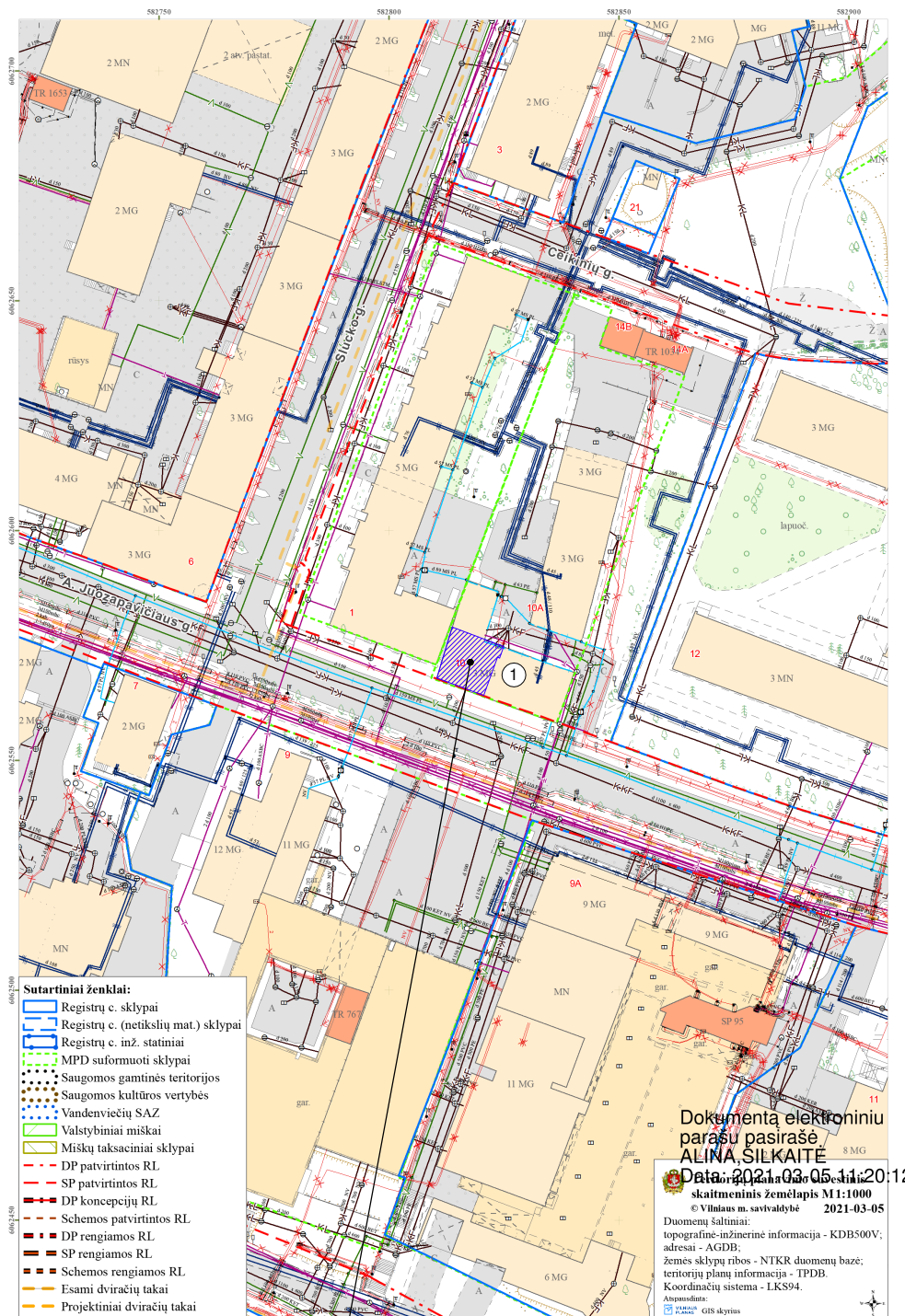
*el. parašas*

D. Kaidašov

PDV, NKPA 4246

*el. parašas*

V. Vileikis



Neįrengtos pastogės Nr. 12 (Unikalus Nr. 4400-0767-4262:6754) vieta  
 Neįrengtos pastogės Nr. 12 paskirtis keičiama iš kitos į gyvenamąją (butų)

#### EKSPLIKACIJA

1. Daugiabutis gyvenamasis namas, A. Juozapavičiaus g. 10, Vilniuje (Unikalus Nr. 1094-0002-6028)

#### SUTARTI ŽYMĖJIMAI

- Esami pastatai
- Neįrengtos pastogės Nr. 12 (Unikalus Nr. 4400-0767-4262:6754) vieta

ATEST. NR.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR. (27.259)-332-1335			Vilniaus senamiesčio (kodas 16073) vizualinės apsaugos pozonis Vilniaus senojo miesto ir priemiečių archeologinė vietovė (kodas 25504) Daugiabučio gyvenamojo namo A. Juozapavičiaus g. 10, Vilniuje, neįrengtos pastogės Nr. 12 paskirties keitimo į gyvenamąją (butų) paprastojo remonto projektas	
A 1454	PV. ARCH	D. Kaidašov		brėžinys	LAIDA
NKPA 4246	PDV	V. Vileikis		SKLYPO PLANO SCHEMA	0
ETAPAS PP	STATYTOJAS: A. Ž.			žymuo	LAPAS
				TDP-AR-2020-17	LAPŲ
					1
					1



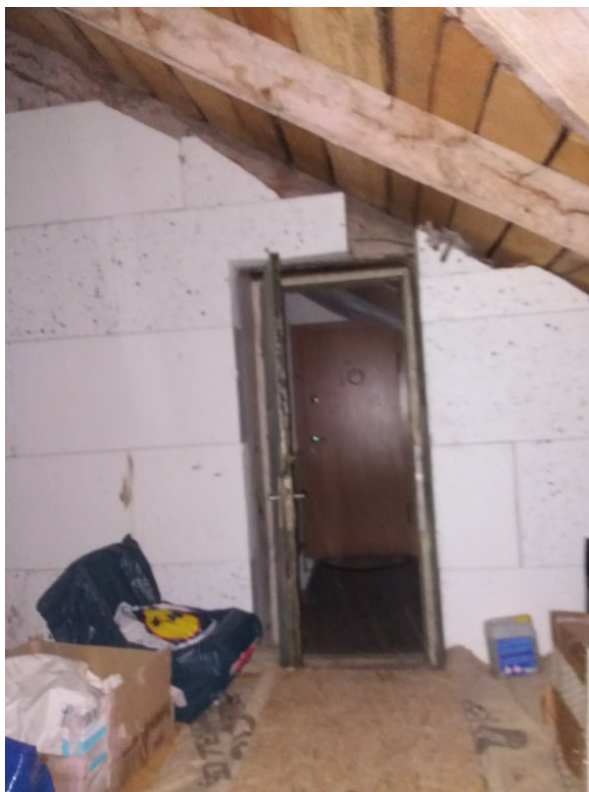
ATEST. NR.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR. (27.259)-332-1335			Vilniaus senamiesčio (kodas 16073) vizualinės apsaugos pozonis Vilniaus senojo miesto ir priemiečių archeologinė vietovė (kodas 25504) Daugiabučio gyvenamojo namo A. Juozapavičiaus g. 10, Vilniuje, nejungtos pastogės Nr. 12 paskirties keitimo į gyvenamąją (butų) paprastojo remonto projektas			
A 1454	PV. ARCH	D. Kaidašov	el. parašas	brėžinys Esamos situacijos fotofiksacijos. Gatvės fasadas	LAIDA		
NKPA 4246	PDV	V. Vileikis	el. parašas		0		
ETAPAS PP	STATYTOJAS: A. Ž.			žymuo	TDP-AR-2020-17	LAPAS 1	LAPŲ 1



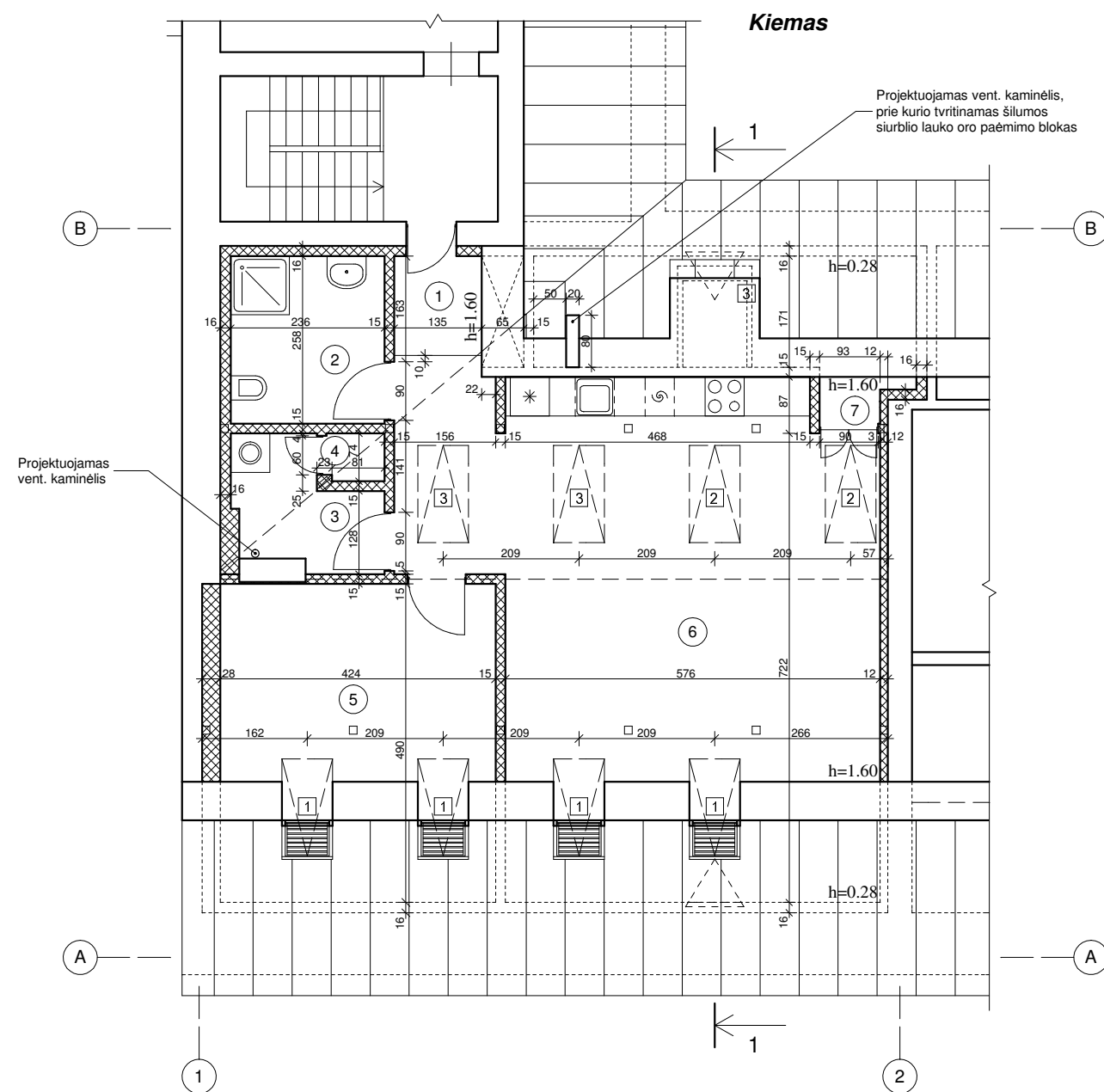
ATEST. NR.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR. (27.259)-332-1335			Vilniaus senamiesčio (kodas 16073) vizualinės apsaugos pozonis Vilniaus senojo miesto ir priemiečių archeologinė vietovė (kodas 25504) Daugiabučio gyvenamojo namo A. Juozapavičiaus g. 10, Vilniuje, nejremtos pastogės Nr. 12 paskirties keitimo į gyvenamąją (butų) paprastojo remonto projektas			
A 1454	PV. ARCH	D. Kaidašov	el. parašas	brėžinys Esamos situacijos fotofiksacijos. Kiemo fasadai	LAIDA		
NKPA 4246	PDV	V. Vileikis	el. parašas		0		
ETAPAS PP	STATYTOJAS: A. Ž.			žymuo	TDP-AR-2020-17	LAPAS 1	LAPŲ 1



ATEST. NR.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR. (27.259)-332-1335			Vilniaus senamiesčio (kodas 16073) vizualinės apsaugos pozonis Vilniaus senojo miesto ir priemiečių archeologinė vietovė (kodas 25504) Daugiabučio gyvenamojo namo A. Juozapavičiaus g. 10, Vilniuje, nejrengtos pastogės Nr. 12 paskirties keitimo į gyvenamąją (butų) paprastojo remonto projektas			
A 1454	PV. ARCH	D. Kaidašov	el. parašas	brėžinys Esamos situacijos fotofiksacijos. Pastogės vidaus erdvė	LAIDA		
NKPA 4246	PDV	V. Vileikis	el. parašas		0		
ETAPAS PP	STATYTOJAS: A. Ž.			žymuo	TDP-AR-2020-17	LAPAS	LAPŲ
						1	1



ATEST. NR.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR. (27.259)-332-1335			Vilniaus senamiesčio (kodas 16073) vizualinės apsaugos pozonis Vilniaus senojo miesto ir priemiečių archeologinė vietovė (kodas 25504) Daugiabučio gyvenamojo namo A. Juozapavičiaus g. 10, Vilniuje, neįrengtos pastogės Nr. 12 paskirties keitimo į gyvenamąją (butų) paprastojo remonto projektas			
A 1454	PV. ARCH	D. Kaidašov	el. parašas	brėžinys Esamos situacijos fotofiksacijos. Pastogės vidaus erdvė	LAIDA		
NKPA 4246	PDV	V. Vileikis	el. parašas		0		
ETAPAS PP	STATYTOJAS: A. Ž.			žymuo	TDP-AR-2020-17	LAPAS 1	LAPŲ 1



BUTO PLANAS M 1:100

A. Juozapavičiaus Gatvė

PROJEKTUOJAMO BUTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA  
(Neįrengtos pastogės Nr. 12 paskirtis iš kitos keičiama į gyvenamąją (butų))

1	Holas/ drabužinė	2,05m <sup>2</sup>
2	WC/ dušas	6,10m <sup>2</sup>
3	Pagalbinė patalpa	0,65m <sup>2</sup>
4	Skalbykla	3,82m <sup>2</sup>
5	Kambarys	13,81m <sup>2</sup>
6	Virtuvė/ gyvenamasis kambarys	41,38m <sup>2</sup>
7	Pagalbinė patalpa	0,78m <sup>2</sup>

VISO: 68,59m<sup>2</sup>

Projektuojamo buto bendras plotas: 68,59m<sup>2</sup>  
 Projektuojamo buto naudingas plotas: 68,59m<sup>2</sup>  
 Projektuojamo buto gyvenamasis plotas: 55,19m<sup>2</sup>

## SUTARTI ŽYMĖJIMAI

- esamos sienos, pertvaros, dūmtraukiai, vent. kaminiai
- projektuojamos lengvų k-cijų pertvaros, įrengiamas šilumos/ garso izoliacijos sluoksnis
- buv. tūriniai ventilacijos stoglangiai
- projektuojami "Velux" tipo stoglangiai 78x118cm su maskuojančiomis stogo skardos spalvos plieninėmis žaliuzėmis
- projektuojami "Velux" tipo stoglangiai 78x118cm
- esamas (įrengtas ankstesnio remonto metu) ventilacijos stoglangis



## PASTABOS:

- Architektūrinėje išraiškoje prioritetingi paveldosauginiai reikalavimai;
- Matmenis tikslinti vietoje.

ATEST. NR.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR. (27.259)-332-1335			Vilniaus senamiesčio (kodas 16073) vizualinės apsaugos pozonis Vilniaus senojo miesto ir priemiečių archeologinė vietovė (kodas 25504) Daugiabučio gyvenamojo namo A. Juozapavičiaus g. 10, Vilniuje, neįrengtos pastogės Nr. 12 paskirties keitimo į gyvenamąją (butų) paprastojo remonto projektas	
A 1454	PV. ARCH	D. Kaidašov		brėžinys	LAIDA
NKPA 4246	PDV	V. Vileikis		PASTOGĖ. PROJEKTUOJAMO BUTO PLANAS M 1:100	0
ETAPAS PP	STATYTOJAS: A. Ž.			žymuo	LAPAS LAPŲ
				TDP-AR-2020-17	1 1



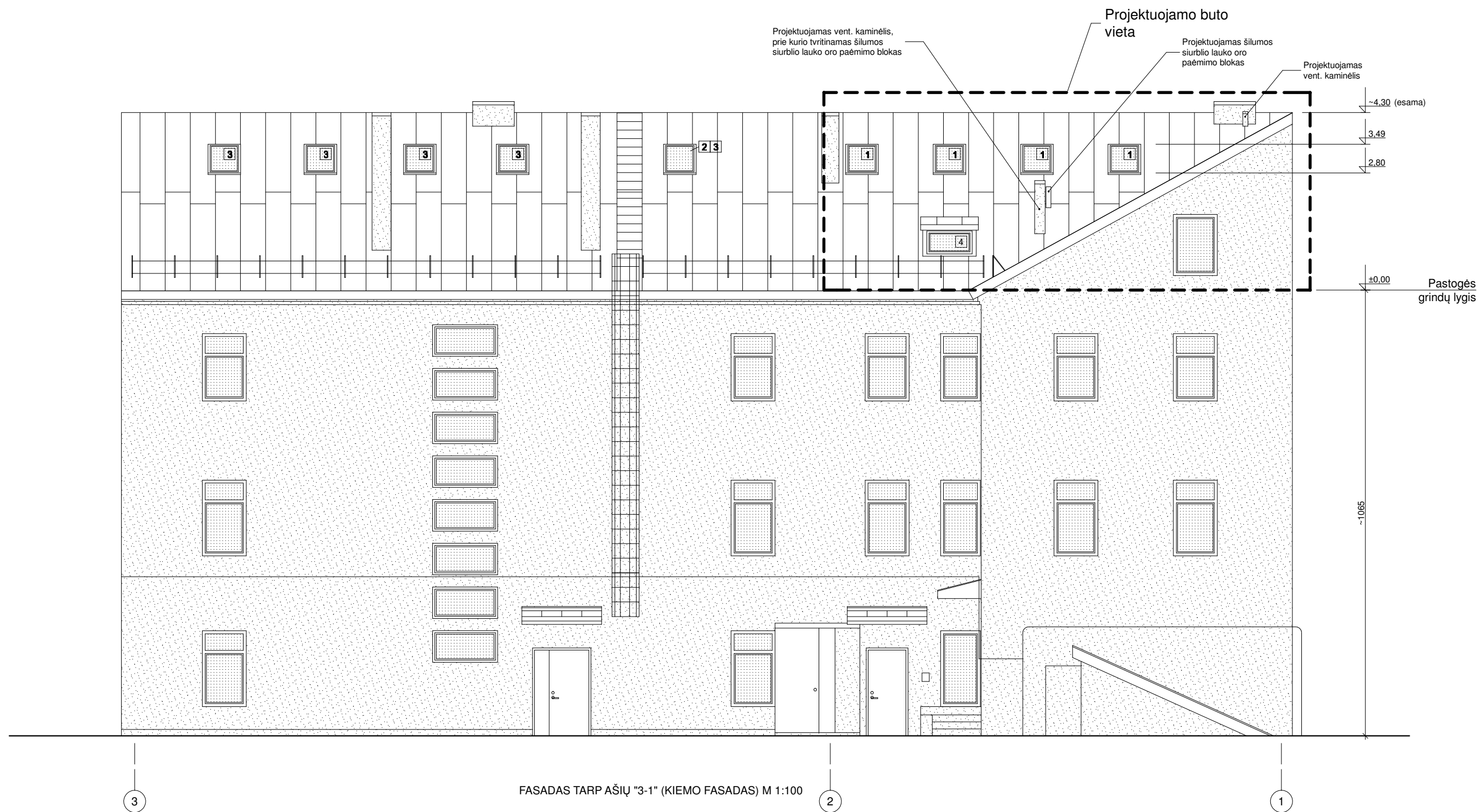
## SUTARTI ŽYMĖJIMAI:

- 1** - projektuojami "Velux" tipo stoglangiai 78x118cm su maskuojančiomis stogo skardos spalvos plieninėmis žaliuzėmis
- 2** - esami (įrengti ankstesnio remonto metu) "Velux" tipo stoglangiai 78x118cm gretimose pastogės patalpose (įrengiamos stogo skardos spalvos plieninės žaliuzės)
- 3** - kompleksiška sprendžiamas "Velux" tipo stoglangių 78x118cm su maskuojančiomis stogo skardos spalvos plieninėmis žaliuzėmis įrengimas gretimose pastogės patalpose
-  - esamas sienų, dūmtraukių, vent. kaminų tinkas
-  - esama lygios skardos stogo danga

## PASTABOS:

- "Velux" tipo stoglangių įrengimas pastogėje sprendžiamas kompleksiška visame pastato gatvės fasade;
- "Velux" tipo stoglangių rėmų spalva ruda, pagal esamą stogo skardos spalvą;
- Architektūrinėje išraiškoje prioritetingai pavidosauginiai reikalavimai;
- Matmenis ir altitudes tikslinti vietoje.

ATEST. NR.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR. (27.259)-332-1335			Vilniaus senamiesčio (kodas 16073) vizualinės apsaugos pozonis Vilniaus senojo miesto ir priemiečių archeologinė vietovė (kodas 25504) Daugiabučio gyvenamojo namo A. Juozapavičiaus g. 10, Vilniuje, nejrengtos pastogės Nr. 12 paskirties keitimo į gyvenamąją (butų) paprastojo remonto projektas	
A 1454	PV. ARCH	D. Kaidašov	el. parašas	brėžinys	LAIDA
NKPA 4246	PDV	V. Vileikis	el. parašas	FASADAS TARP AŠIŲ "1-3" (GATVĖS FASADAS) M 1:100	0
ETAPAS PP	STATYTOJAS: A. Ž.			žymuo	LAPAS
				TDP-AR-2020-17	LAPŲ
				1	1



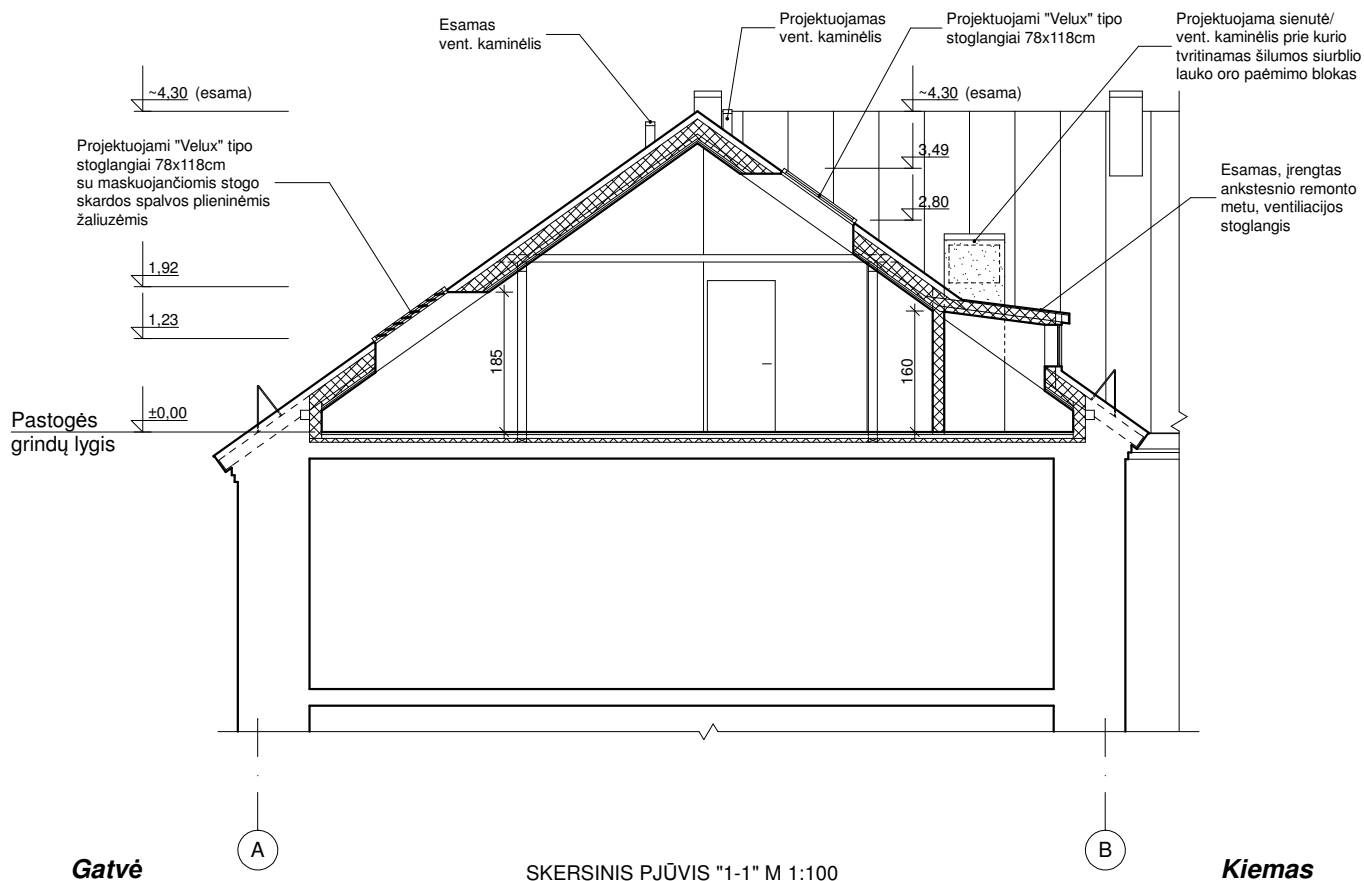
## SUTARTI ŽYMĖJIMAI:

- 1** - projektuojami "Velux" tipo stoglangiai 78x118cm  
**2** - esamas (įrengtas ankstesnio remonto metu) "Velux" tipo stoglangis gretimose pastogės patalpose  
**3** - kompleksiška sprendžiamas "Velux" tipo stoglangių 78x118cm įrengimas gretimose pastogės patalpose  
**4** - esamas (įrengtas ankstesnio remonto metu) ventilacijos stoglangis  
 - esamas sienų, dūmtraukių, vent. kaminų tinkas  
 - esama lygios skardos stogo danga

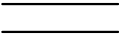
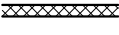
## PASTABOS:

- "Velux" tipo stoglangių įrengimas pastogėje sprendžiamas kompleksiška visame pastato kiemo fasade;
- "Velux" tipo stoglangių rėmų spalva ruda, pagal esamą stogo skardos spalvą;
- Architektūrinėje išraiškoje prioritetingi paveldosauginiai reikalavimai;
- Matmenis ir altitudes tikslinti vietoje.

ATEST. NR.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR. (27.259)-332-1335		Vilniaus senamiesčio (kodas 16073) vizualinės apsaugos pozonis Vilniaus senojo miesto ir priemiečių archeologinė vietovė (kodas 25504) Daugiabučio gyvenamojo namo A. Juozapavičiaus g. 10, Vilniuje, neįrengtos pastogės Nr. 12 paskirties keitimo į gyvenamąją (butų) paprastojo remonto projektas	
A 1454	PV. ARCH	D. Kaidašov	brėžinys	LAIDA
NKPA 4246	PDV	V. Vileikis	FASADAS TARP AŠIŲ "3-1" (KIEMO FASADAS) M 1:100	0
ETAPAS PP	STATYTOJAS: A. Ž.		žymuo	LAPAS
			TDP-AR-2020-17	LAPŲ
				1
				1



### SUTARTI ŽYMĖJIMAI

-  - esamos sienos, perdangos, stogo k-cija  
 - projektuojamos lengvų k-cijų pertvaros, įrengiamas šilumos/ garso izoliacijos sluoksnis

### PASTABA:

1. Architektūrinėje išraiškoje prioritetiniai paveldosauginiai reikalavimai;
2. Matmenis ir altitudes tikslinti vietoje.

ATEST. NR.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR. (27.259)-332-1335			Vilniaus senamiesčio (kodas 16073) vizualinės apsaugos pozonis Vilniaus senojo miesto ir priemiečių archeologinė vietovė (kodas 25504) Daugiabučio gyvenamojo namo A. Juozapavičiaus g. 10, Vilniuje, neįrengtos pastogės Nr. 12 paskirties keitimo į gyvenamąją (butų) paprastojo remonto projektas		
A 1454	PV. ARCH	D. Kaidašov		brėžinys SKERSINIS PJŪVIS "1-1" M 1:100	LAIDA	
NKPA 4246	PDV	V. Vileikis			0	
ETAPAS PP	STATYTOJAS: A. Ž.			žymuo	TDP-AR-2020-17	LAPAS 1
						LAPŲ 1

Neįrengtos pastogės Nr. 12 vieta  
Paskirtis keičiama į gyvenamąją (butų)



ATEST. NR.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR. (27.259)-332-1335			Vilniaus senamiesčio (kodas 16073) vizualinės apsaugos pozonis Vilniaus senojo miesto ir priemiečių archeologinė vietovė (kodas 25504) Daugiabučio gyvenamojo namo A. Juozapavičiaus g. 10, Vilniuje, neįrengtos pastogės Nr. 12 paskirties keitimo į gyvenamąją (butų) paprastojo remonto projektas		
A 1454	PV. ARCH	D. Kaidašov		brėžinys		LAIDA
NKPA 4246	PDV	V. Vileikis		VAIZDINĖ INFORMACIJA		0
ETAPAS PP	STATYTOJAS: A. Ž.			žymuo	TDP-AR-2020-17	LAPAS LAPŲ
						1 1



ATEST. NR.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR. (27.259)-332-1335			Vilniaus senamiesčio (kodas 16073) vizualinės apsaugos pozonis Vilniaus senojo miesto ir priemiečių archeologinė vietovė (kodas 25504) Daugiabučio gyvenamojo namo A. Juozapavičiaus g. 10, Vilniuje, neįrengtos pastogės Nr. 12 paskirties keitimo į gyvenamąją (butų) paprastojo remonto projektas		
A 1454	PV. ARCH	D. Kaidašov		brėžinys		LAIDA
NKPA 4246	PDV	V. Vileikis		VAIZDINĖ INFORMACIJA		0
ETAPAS PP	STATYTOJAS: A. Ž.			žymuo	TDP-AR-2020-17	LAPAS
						LAPŲ
						1
						1

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL PRITARIMO PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS A. JUOZAPAVIČIAUS G. 10
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2021-05-17 Nr. A51-43175/21(3.3.2.26E-VMA)
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Mindaugas Pakalnis, Vyriausiojo miesto architekto skyriaus vedėjas, Vyriausiojo miesto architekto skyrius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	MINDAUGAS,PAKALNIS LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2021-05-17 13:19:38 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2021-05-17 13:19:52 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2020-11-03 20:19:13 – 2025-11-02 23:59:59
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.45.1
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-05-17 17:22:58)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2021-05-17 17:22:58 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“