

POSŪKIO TAŠKŲ KOORDINATĖS			
TAŠKO NR.	X	Y	KODAS
1	6066659.44	580012.94	R
2	6066651.97	580010.45	R
3	6066654.07	580004.68	R
4	6066654.66	580002.72	R
5	6066646.00	579999.10	R
6	6066647.10	579969.85	R
7	6066655.45	579974.41	R
8	6066666.07	579965.42	R
9	6066667.01	579964.63	R
10	6066670.68	579967.73	R
11	6066673.95	579976.89	R
12	6066671.65	579988.11	R
13	6066668.53	580016.49	R
14	6066660.03	580014.22	R
21	579989.02	6066621.89	R
22	579978.74	6066621.88	R
23	579955.08	6066619.46	R
24	579944.51	6066617.80	R
25	579955.07	6066639.91	R
26	579964.19	6066636.73	R
15	6066672.45	579984.20	S

PLANUOJAMOS TERITORIJOS SKLYPŲ POSŪKIO TAŠKŲ LENTELĖ	
SKLYPO NR.	ŽEMĖS SKLYPO POSŪKIO TAŠKAI
1	1-2-3-4-5-6-5-7-8-15-12-13-14
2	5-21-22-23-24-25-26-6
3	8-9-10-11-15

SKLYPO NUMERIO IR JO PLOTO ŽYMĖJIMAS

N	M	N - SKLYPO NUMERIS M - SKLYPO PLOTAS, M2
---	---	---

TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAI

T	1	2	3	4	5	6	A
T - TERITORIJOS NAUDOJIMO TIPAS ARBA PAGRINDINĖ ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIS;	GG- GYVENAMOJI TERITORIJA						
1 - ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDAS	G2-DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ IR BENDRABUČIŲ TERITORIJOS I2-SUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ TINKLŲ KORIDORIŲ TERITORIJOS						
2 - LEISTINAS AUKŠTŲ SKAIČIUS/PASTATŲ AUKŠTIS METRAIS							
3 - LEISTINAS ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS							
4 - LEISTINAS ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	GG- GYVENAMOJI TERITORIJA						
5 - UŽSTATYMO TIPAS	lp- LAISVO PLANAVIMO						
6 - PRIKLAUSOMŲJŲ ŽELDYNŲ IR ŽELDINIŲ TERITORIJŲ DALYS, %							
A - AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO BŪDAS	AA- ANTŽEMINĖ AUTOMOBILIŲ AIKŠTELĖ, PA- POŽEMINĖ AUTOMOBILIŲ AIKŠTELĖ						

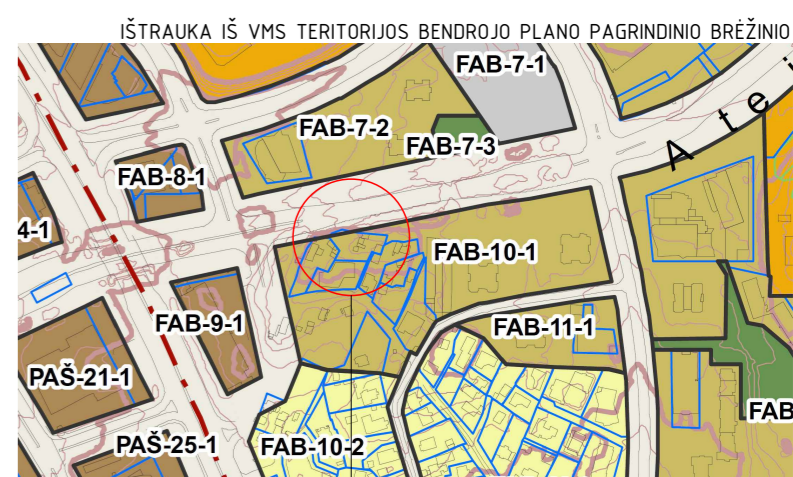
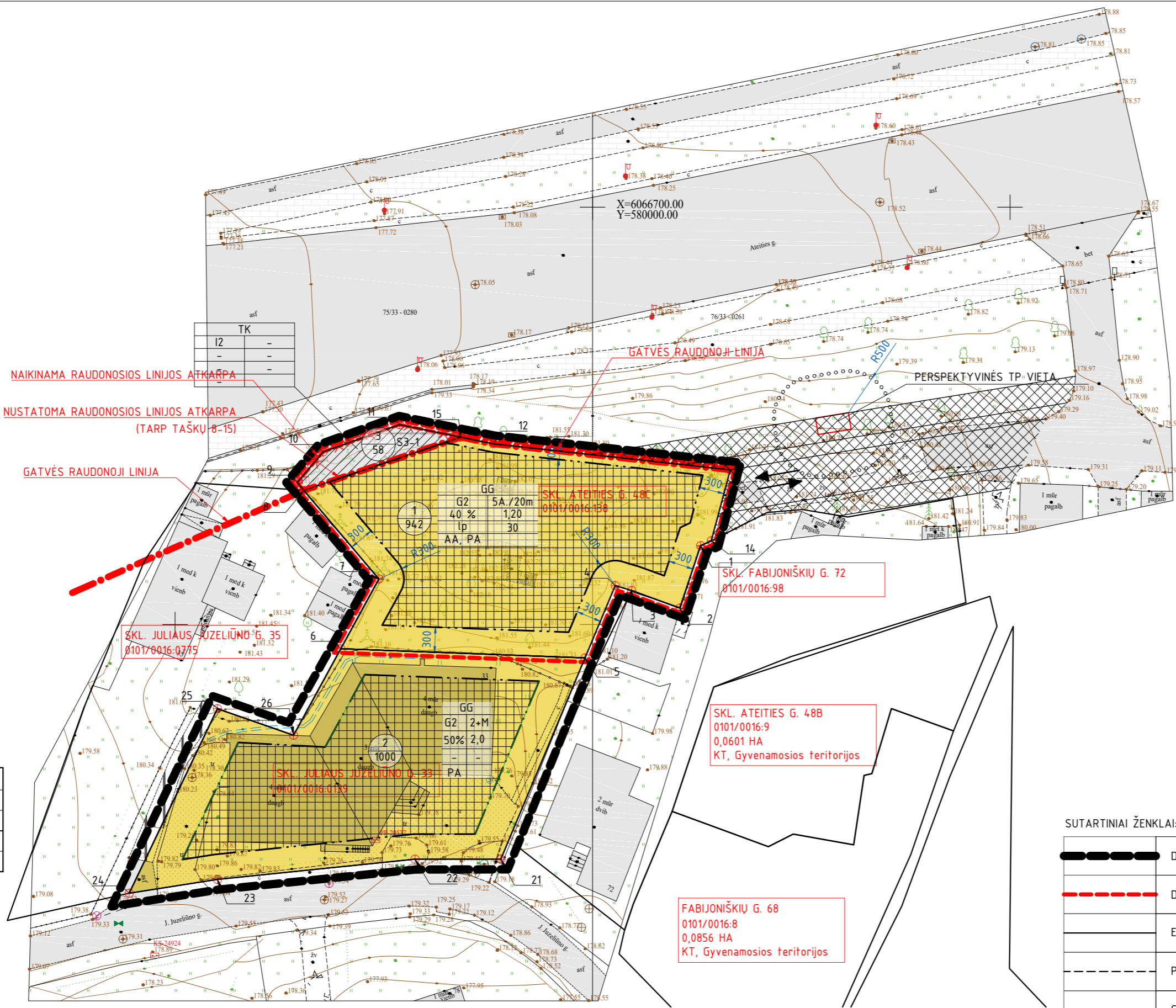
SERVITUTŲ TIPŲ KLASIFIKACIJA

EIL. NR.	KODAS	REIŠMĖ
1	202	Kelio servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantysis daiktas)
2	222	Servitutas - teisė tiesyti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantysis daiktas)

SERVITUTAI

EIL. NR.	SKLYPO NR.	ŽYMĖJIMAS	PLOTAS M2	SERVITUTO POSŪKIO KAMPŲ TAŠKAI
1	3	S3-1	58	8-9-10-11-15

TERITORIJOS NR.	SKLYPO NR.	SKLYPO PLOTAS M2	PRIVALOMIEJI TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAI						PAPILDOMI TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAI									
			TERITORIJOS NAUDOJIMO TIPAS	ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIS	ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDAS	LEISTINAS PASTATŲ AUKŠTIS NUO ŽEMĖS PAVIRŠIAUS M	ALITUDĖ M	UŽSTATYMO TANKIS	UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	UŽSTATYMO TIPAS	GALIMI ŽEMĖS SKLYPŲ DYDŽIAI MAŽIAUSI M2	DIDŽIAUSI M2	PRIKLAUSOMŲJŲ ŽELDYNŲ IR ŽELDINIŲ TERITORIJŲ DYDIS, %	PASTATŲ AUKŠTŲ SKAIČIUS	STATINIŲ PASKIRTYS	SERVITUTAI	SERVITUTŲ KODAI	KITI REGLAMENTAI
1	1	942	GG	KT kitos paskirties žemė	G2 daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos	20,0	202,50	40%	1,2	lp laisvo planavimo	-	-	30	5	DAUGIABUČIAI GYVENAMIEJI NAMAI	-	-	1. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos. 2. Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos. 3. Elektros tinklų apsaugos zonos. 4. Aerodromo apsaugos zonos. 5. Požeminio vandens vandenviežių apsaugos zonos.
1	2	1000	GG	KT kitos paskirties žemė	G2 daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos	20,0	202,50	50%	2,0	lp laisvo planavimo	-	-	30	2+M	DAUGIABUČIAI GYVENAMIEJI NAMAI	-	-	1. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos. 2. Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos. 3. Elektros tinklų apsaugos zonos. 4. Aerodromo apsaugos zonos. 5. Požeminio vandens vandenviežių apsaugos zonos. 6. Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos.
1	3	58	TK	KT kitos paskirties žemė	I2 susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos	-	-	-	-	-	-	-	20	-	INŽINERINIAI STATINIAI	S3-1	202, 222	1. Aerodromo apsaugos zonos. 2. Požeminio vandens vandenviežių apsaugos zonos.



SUTARTINIAI ŽENKLAI:

	DETALIOJO PLANO TERITORIJOS RIBA
	DETALIOJO PLANO KOREGUOJAMOS TERITORIJOS RIBA
	ESAMŲ SKLYPŲ RIBOS
	PROJEKTUOJAMŲ SKLYPŲ RIBOS
	STATINIŲ STATYBOS RIBA
	STATYBOS ZONA
	ĮVAŽIAIVAIMAI-IŠVAŽIAIVAIMAI, EISMO KRYPTIS
	SERVITUTO ZONA
	DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ IR BENDRABUČIŲ TERITORIJOS
	SUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ TINKLŲ KORIDORIŲ TERITORIJOS
	GATVĖS RAUDONOJI LINIJA
	INŽINERINIŲ TINKLŲ IR KOMUNIKACIJŲ KORIDORIUS

SU PLANUOJAMIS SPRENDIMAIS SUTINKU:

ASMUO	DATA	PARAŠAS
ŽEMĖS SKLYPO KAD. NR. 0101/0016:138 SAVININKO UAB "JGALIJOTAS ASMŪO F N"	2022-01-03	



Topografijos ir inžinerinės infrastruktūros informacinės sistemos (TIIS) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data
Data 2022-08-29 Nr. TIIS1-20220625-046819

Pažymos Nr. [redacted] individuali veikla
Tel. [redacted]

Matininko paž. Nr.: 2M-720 Geodezininko paž. Nr.: 1GKV-B52
2022-08-29 2022-06-08

PLANO TIPAS: Topografinis planas - pilnas turinys

OBJEKTAI: Vilniaus m. Fabijoniškių sen. Ateities g. 48c

Koordinacių sistema: LKS-94. Aukščių sistema: LAS07

Tikslumas Planinis- 0.10 m Aukštis- 0.04 m
Vykdytojo Vardas Pavarde: [redacted] Parašas: [redacted] Data: 2022-06

Užsakovas (Rangovas): [redacted]

TPD Nr.K-VT-13-21-612

ATESTATO NR.	PV	M.	2022-03-20	DOKUMENTO PAVADINIMAS:	LAIDA
A894	ARCH.	M.	2022-03-20	PROJEKTO PAVADINIMAS: Sklypo Fabijoniškių g. 70 nedidelių veiklos mastų detaliojo plano sprendinių keitimas sklype Ateities g. 48C (kadastro Nr. 0101/0016:138) inicijavimo sutarties pagrindu	0
A894	ARCH.	V. L	2022-03-20	PAGRINDINIS BRĖŽINYS	LAPAS LAPŲ
STADIJA	INICIATORIUS:	UAB		DOKUMENTO ŽYMUO: A-21.03-TPDK-PB	1 1
TPDK					