



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
VILNIAUS MIESTO SKYRIUS**

Vilniaus miesto savivaldybės administracijai
El. p. savivaldybe@vilnius.lt

2022- 11- Nr. 49SD- (14.49.136 E.)
I 2022-07-13 Nr. A51-100193/22
(2.14.1.34E-ŽEM)

DĖL ŽEMĖS SKLYPO (KADASTRO NR. 0101/0082:356) BALTOSIOS VOKĖS G. 3, VILNIUJE, NAUDOJIMO BŪDO KEITIMO

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Vilniaus miesto skyrius (toliau – Skyrius) gavo Jūsų raštą dėl valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 0101/0082:356, Baltosios Vokės g. 3, Vilniuje (toliau – Žemės sklypas), naudojimo būdo pakeitimo iš daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijų naudojimo būdą į vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijų naudojimo būdą.

Pažymime, kad pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarką reglamentuoja Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 24 straipsnis, kurio 1 dalyje nustatyta, kad pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir būdas (būdai) Vyriausybės nustatyta tvarka nustatomi formuojant naujus žemės sklypus. Šiems žemės sklypams nustatyta pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir (ar) būdas (būdai) keičiami žemės savininkų, valstybinės žemės patikėtinių ar įstatymų nustatytais atvejais kitų subjektų prašymu pagal detaliuosius planus, specialiojo teritorijų planavimo dokumentus ar žemės valdos projektus, o urbanizuotoje ir urbanizuojamoje teritorijoje, kuriai detalieji planai neparengti, – pagal savivaldybės lygmens bendrąjį planą ir (ar) vietovės lygmens bendrąjį planą, jei šis parengtas, o to paties straipsnio 2 dalyje numatyta, kad Sprendimą pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir (ar) būdą (būdus) priima detalųjį planą, specialiojo teritorijų planavimo dokumentą ar žemės valdos projektą tvirtinanti institucija kartu su sprendimu patvirtinti detalųjį planą, specialiojo teritorijų planavimo dokumentą ar žemės valdos projektą, o urbanizuotoje ir urbanizuojamoje teritorijoje, kuriai detalieji planai neparengti, sprendimą pakeisti žemės sklypo pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir (ar) būdą pagal savivaldybės lygmens bendrąjį planą ir (ar) vietovės lygmens bendrąjį planą, jei šis parengtas, priima savivaldybės administracijos direktorius.

Atsižvelgdamas į nurodytą teisinį reglamentavimą, Skyrius neprieštarauja Žemės sklypo naudojimo būdo keitimui iš daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijų naudojimo būdą į vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijų naudojimo būdą, jeigu tai nepažeis teisės aktų nuostatų ir neprieštaraus Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniams, ir prašo atlikti veiksmus, susijusius su būdo keitimu.

Skyriaus vedėjas

Mindaugas Joteika

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ŽEMĖS SKLYPO (KADASTRO NR. 0101/0082:356) BALTOSIOS VOKĖS G. 3, VILNIUJE, NAUDOJIMO BŪDO KEITIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-11-14 Nr. 49SD-13866-(14.49.136 E.)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	2022-11-14 Nr. A50-43200/22
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Mindaugas Joteika, Vilniaus miesto skyriaus vedėjas, Vilniaus miesto skyrius
Sertifikatas išduotas	MINDAUGAS JOTEIKA, Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-11-14 11:40:01 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-11-14 14:40:25 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2021-12-09 13:06:28 – 2024-12-08 13:06:28
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, i.k. 188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:37:35 iki 2024-12-19 09:37:35 "Gauto dokumento registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.43
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-11-14 14:42:45)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2022-11-14 14:42:45 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“