

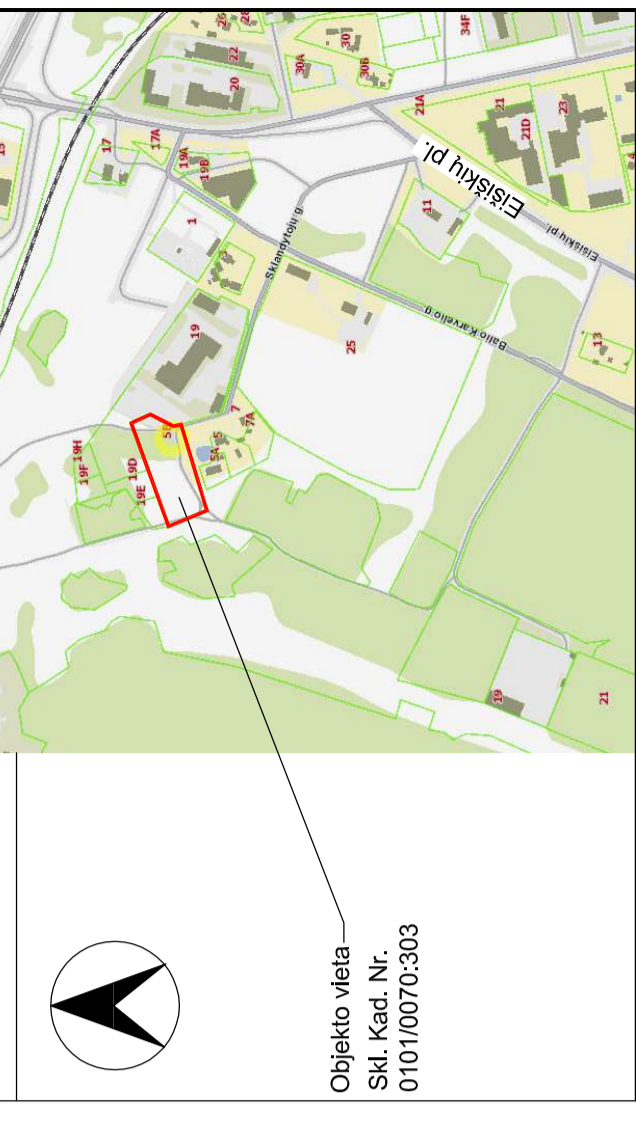
- PASTABOS:**
- Koordinatės pateiktos LKS-94 sistemoje.
 - Projektuojamas koordinatės, sklypų ir servitūtų matmenų dydžius, plotus tikslinti geodezinių matavimų metu.
 - Pastatų ir statinių vietos tikslinamos remiantis techninį projektą.
 - Pastatų ir statinių pastatus, aukštesnius kaip 8.5 m, juos būtina papildomai atitolinti nuo sklypo ribos po 0.5 m kiekvienam papildomam pastato aukščio metrui arba būtina gauti gretimų sklypų savininkų sutikimus. Statinių išdėstymą žemės sklype projektuoti pagal STR 2.02.02:2004. 3 priedo reikalavimus.
 - Visų inžinerinių tinklų apsaugos zonosse tikrinama veikia turi būti vykdoma griežtai laikantis apribojimų, nusiųtųjų "Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų" (LR vyriausybės 1992-02-12 nutarimas 343, 1995-12-29 nutarimo Nr.1640 redakcija) reikalavimų.
 - Sklypo užtvares projektuoti pagal STR 1.05.01:2017. 7 priedo reikalavimus.
 - Požeminės antžeminės automobilių stovėjimo aikštelės ir garažus projektuoti vadovaujantis specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų 68 p. reikalavimais.

Sklypo Sklypo (jo dalies) kempų (jo dalies) koordinatės	Koordinatės	
	X	Y
1	6058304.82	581515.99
2	6058318.84	581554.36
3	6058331.31	581588.51
4	6058353.00	581646.27
5	6058329.49	581659.04
6	6058298.00	581643.29
7	6058289.35	581645.77
8	6058272.78	581590.11
9	6058256.64	581535.85

TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTŲ APRASOMOJI LENTELĖ										
Privatumėji teritorijos naudojimo reglamentai					Papildomi teritorijos naudojimo reglamentai					
teritorijos (jo dalies) Nr.	sklypo (jo dalies) Nr.	sklypo (jo dalies) plotas, m ²	teritorijos naudojimo tipas	žemės naudojimo būdai	leistinas pastatų aukštis, m	užstatymo intensyvumas ar tankis, %	užstatymo intensyvumas ar tankis, %	užstatymo tipas	galimi žemės sklypų dydžiai, m ²	užstatymo intensyvumas ar tankis, %
1	-	7393	PA paslaugų teritorija	KT komercinės paskirties objektų teritorijos	iki 20	196.30 ≤ 80%	≤ 3	Ip laisvo planavimo	-	10
<p>165 Aerodromo apsaugos zonos (III sklypus, pirmasis sklypas), 120 Požeminio vandens vandenvedžių apsaugos zonos (VI sklypus, vienuoliktasis sklypas), 106 Elektros tinklų apsaugos zonos (II sklypus, ketvirtasis sklypas), Priklausomų želdynų norma tikslinama ir gali būti kompensuojama techninio projekto rengimo etape, atsižvelgiant į tikslas projektuojamų pastatų paskirtis vadovaujantis Priklausomų želdynų normu (plotu) nustatymo tvarkos aprašu, patvirtintu LR AM 2007-12-21 įsakymu Nr. D1-694</p>										

ESAMŲ MEDŽIŲ FIKSACIJA			
Eil. Nr.	Augalo pavadinimas	Pastaba	Kiekis, vnt.
1	Meščiuko kamieno skersmuo (1,3 m aukštyje), cm	išsaugoma	5
2	beržas	neišsaugoma	38-54
4	savaimė priaugę medžiai: beržai, obelės ir menkaverčiai krūmai	neišsaugoma	iki 20
			18

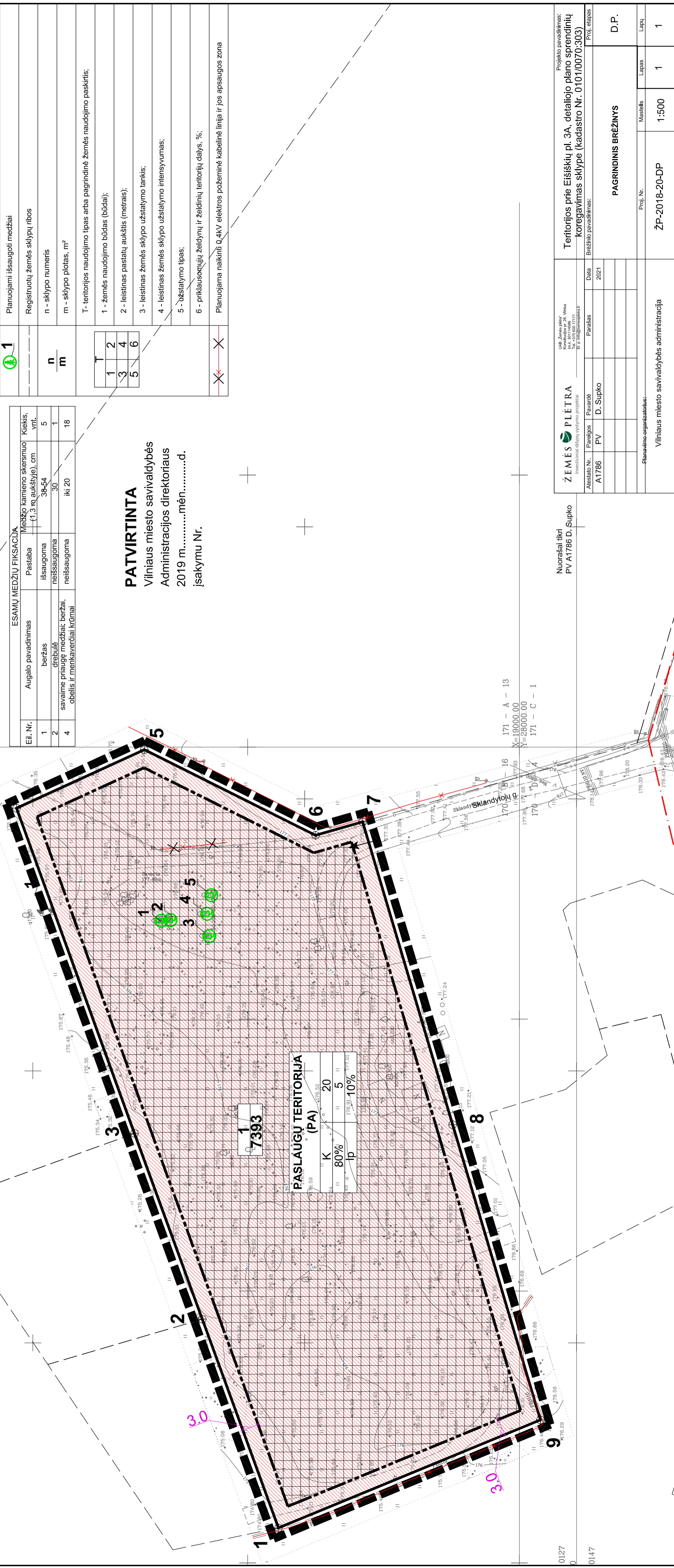
PATVIRTINTA
 Vilniaus miesto savivaldybės
 Administracijos direktoriaus
 2019 m.....mėn.....d.
 įsakymu Nr.



SUTARTINIAI ŽENKLAI

	Planuojamos teritorijos riba
	Esamų sklypų ribos
	Statybos zona
	Komercinės paskirties objektų teritorijos
	Sklypo, servituto ribų pozicijų koordinatė
	Įvažiavimas - išvažiavimas, eismo kryptis (gali būti koreguojama techninio projekto rengimo etape)
	Nustatytos gatvių raudonosios linijos
	Planuojami išsaugoti medžiai
	Registruotų žemės sklypų ribos
	n - sklypo numeris
	m - sklypo plotas, m ²
	T - teritorijos naudojimo tipas arba pagrindinė žemės naudojimo paskirtis;
	1 - žemės naudojimo būdas (būdas);
	2 - leistinas pastatų aukštis (metrais);
	3 - leistinas žemės sklypo užstatymo tankis;
	4 - leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas;
	5 - užstatymo tipas;
	6 - priklausomųjų želdynų ir želdinų teritorijų dalys, %;
	Planuojama naikinti 0.4kV elektros požeminė kabelinė linija ir jos apsaugos zona

teritorijos (jo dalies) Nr.	sklypo (jo dalies) Nr.	sklypo (jo dalies) plotas, m ²	teritorijos naudojimo tipas	žemės naudojimo būdai	leistinas pastatų aukštis, m	užstatymo intensyvumas ar tankis, %	užstatymo intensyvumas ar tankis, %	užstatymo tipas	galimi žemės sklypų dydžiai, m ²	užstatymo intensyvumas ar tankis, %
1	-	7393	PA paslaugų teritorija	KT komercinės paskirties objektų teritorijos	iki 20	196.30 ≤ 80%	≤ 3	Ip laisvo planavimo	-	10



Proj. etapas		Proj. Nr.		Lapas		Lapų	
Teritorijos prie Eišiškių pl. 3A, detaliojo plano sprendinių koregavimas sklype (kadastr. Nr. 0101/0070-303)		PAGRINDINIS BRĖŽINYS		1:500		1	
D.P.		D.P.		D.P.		D.P.	

Nuorašai tikri		Nuorašai tikri	
PV A1786 D. Supko		PV A1786 D. Supko	
Proj. etapas		Proj. etapas	
Teritorijos prie Eišiškių pl. 3A, detaliojo plano sprendinių koregavimas sklype (kadastr. Nr. 0101/0070-303)		Teritorijos prie Eišiškių pl. 3A, detaliojo plano sprendinių koregavimas sklype (kadastr. Nr. 0101/0070-303)	
Bėdinio pavadinimas:		Bėdinio pavadinimas:	
Data		Data	
2021		2021	
Parasas		Parasas	
A1786		A1786	
PV		PV	
D. Supko		D. Supko	
Pavadinimo organizatorius:		Pavadinimo organizatorius:	
Vilniaus miesto savivaldybės administracija		Vilniaus miesto savivaldybės administracija	