

SKLYPO KAMPŲ KOORDINATĖS

Sklypų kampų žymėjimas plane	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės	
	X	Y
1	6060378.14	587940.75
2	6060378.79	587940.96
3	6060399.03	587947.64
4	6060406.14	587921.25
5	6060429.72	587929.02
6	6060424.20	587949.16
7	6060422.40	587955.73
8	6060398.12	587950.99
9	6060377.22	587944.17

TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTŲ APRĄŠOMOJI LENTELĖ

Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) kampų pažymėjimas plane	Sklypo (jo dalies) plotas, m²	Teritorijos naudojimo tipas	Žemės sklypo naudojimo paskirtis	Žemės sklypo naudojimo būdai	Privalomieji teritorijos naudojimo reikalavimai						Papildomi teritorijos naudojimo reglamentai				
						Leistinas pastatų aukštis		Užstatymo tankis, %	Užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio tankis	Užstatymo tipas	galimi žemės sklypų dydžiai		priklausomųjų želdynų ir želdynų teritorijų dalys	Statinių aukštų skaičius (nuo-iki)	Statinių paskirtys	Kiti reglamentai
						Nuo žemės paviršiaus, m	Altitudė, m				Mažiausi, m²	Didžiausi, m²				
01010074:0458	1-7-6-4-5-6-7-8-9	800	GV - Gyvenamoji teritorija	Kita	G1 - Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	< 12	224	31	0.4	Sodybinis (S)	-	-	25%	1-3	Vienas vienbutis arba dvibutis gyvenamas namas ir priklausiniai	I-Ryšių linijų apsaugos zonos (esamas apribojimas) plotas 13m² XX- Požeminių vandens telkinių (vandenviečių) sanitarinės apsaugos zonos.



PATVIRTINTA
 Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus
 2017 m. mėn. d.
 Įsakymu Nr.

PASTABOS:

- Rengiant statinių techninius projektus užtikrinti "Gaisrinės saugos pagrindinius reikalavimus" (Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie VRM direktoriaus 2010-12-07, įsakymas Nr. 1-338); vadovautis "Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklėmis" (Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie VRM direktoriaus 2007-02-22, įsakymas Nr. 1-66).
- Minimalus leistinas atstumas tarp I ugniai atsparumo laipsnio pastatų yra 6 m.
- Normatyvinis automobilių stovėjimo skaičius numatomas sklypo ribose vadovaujantis STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai" reikalavimais ir tikslinamas techninio projekto stadijoje.
- Reikalavimai statinių statybai iki 3 m atstumu nuo sklypo ribos nustatyti STR 1.05.01:2017 "Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantys dokumentą padarinių šalinimas" 7 priedo 4 punkte.
- Inžineriniai tinklai suprojektuoti pagal išduotas prisijungimo sąlygas Vienbučio gyvenamojo namo Švarioji g. 30, Vilniuje statybos projektu ir suderinti (2016-09-09 UAB "Vilniaus vandenys" (Reg. Nr. 16/ 11/ 1142); 2016-09-12 AB "ESO" (Reg. Nr. 1276); VMSA MŪ 2016-10-06 Reg. Nr. 1655/16).
- Trečiųjų asmenų interesai nebus pažeisti.

GV	1/800
G1	12
31%	0,4
S	25%



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO RIBA
	ESAMOS SKLYPŲ RIBOS
	STATYBOS RIBA
	GATVIŲ RAUDONOSIOS LINIJOS
	VIENBUČIŲ IR DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ TERITORIJOS
	STATYBOS ZONA
	ĮVAŽIAVIMAS, IŠVAŽIAVIMAS
	SKLYPO KAMPO (JO DALIES) ŽYMĖJIMO SIMBOLIS
MM	MM- teritorijos naudojimo tipas
n/m	n - sklypo numeris
	m - sklypo plotas, m²
1	1 - Žemės naudojimo būdas (būdai)
2	2 - Leistinas pastatų aukštis (metrais)
3	3 - Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis, %
4	4 - Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas
5	5 - Užstatymo tipas
6	6 - Priklausomųjų želdynų norma, %
	SIŪLOMA VIETA ATLIEKŲ SURINKIMUI RŪŠIUOJANT

Esamos požeminės komunikacijos suderintos:

Eil. Nr.	Įstaigos pavadinimas	Data	V.Pavardė	Parašas	Pastabos
1.	Vilniaus m. MPD	2016.12.23	R. Bernatavičius		
2.	UAB "Vilniaus energija"	16.12.23	S. Konevicius		
3.	AB "Energijos Ūkio skirstymo operatorius"	16.12.23	J. Kulevskis		
4.	UAB "Vilniaus gatvių apšv. elektros tinklai"	16.12.23	V. Kulevskis		
5.					
6.	TEO LT, AB	16.12.23	A. Jukaitis		
7.	UAB "VVT"	16.12.23	A. Pankas		
8.	AB "LITGRID"	16.12.23	S. Konevicius		
9.	UAB "Skaidula"	2016.12.23	R. Jukaitis		
10.					
11.					
12.					

Su žemėnauda sutinku.
 Inga Ibenienė
 Darius Ibenas

SKAITMENIZUOTA Savivaldybės įmonė "Vilniaus planas" "GIS skyrius" Parašas ASTA MAŽELĖ Data 2017.08.20

KOPIJA TIKRA
 Daiva Jonikienė
 Atst. Nr. TPV0009

Koordinatų sistema: LKS 1994
 Aukščių sistema: Baltijos

PAVEIKLOS	PAVARDE	PARAŠAS
Vykdytojas	J. Giedraitis IGKV-807	

Julius Giedraitis Individuali veikla pagal pažymą Nr. 705805 Žvalgų g. 8, Vilnius
 Mob. 8 603 45805, vilnius.geodezija@gmail.com

Adresas: Vilniaus m. Žilvičių g. 42

BREŽINYS	Topografinė nuotrauka M1:500
UŽSAKOVAS	Objekto Nr. Mastelis Lapo Nr./sk. Data
	M 1:500 1/1 2016-12

Atestato Nr.	UAB "Idea urbana" idea urbana Sporto g. 10, Vilnius, tel. 211 3331	OBJEKTAI	Sklypo Žilvičių g. 42/30 Vilniuje detaliojo plano koregavimas žemės sklype (kad. Nr. 0101/0074:0458), esančiame Švariojoje g. 30, Vilniuje
TPV0009	Direktorė A. Bernatavičienė 2017 06 PV D. Jonikienė 2017 06	PAGRINDINIS BRĖŽINYS	M 1:500
Etapas	INICIATORIAI: Darius Ibenas, Inga Ibenienė	ŽYMUO	DPK-17-10
DPK		Laida	0
		Lapas	01
		Lapų	01

154 - A - 14