

Rajono, kvartalo Nr.	Rajono, kvartalo plotas, ha	Funkcinės zonos Nr.	Funkcinės zonos pavadinimas	Teritorijos naudojimo tipas	Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	Galimi žemės naudojimo būdai	Funkcinės zonos plotas, ha	Vyraujantis ("foninis") pastatų aukštis (aukštų skaičius)	Didžiausias leistinas pastatų aukštis nuo žemės paviršiaus (aukštų skaičius)	Didžiausias leistinas pastatų aukštis nuo žemės paviršiaus (metrais)	Užstatymo tipas	Didžiausias leistinas sklypo užstatymo intensyvumas	Didžiausias leistinas sklypo užstatymo tankis	Minimalus sklypo dydis naujai statybai	Maksimalus būstų skaičius sklype	Sąlyginis didžiausias nelaidžių dangų (ND) kiekis sklype (%)	Didžiausias galimas vieno mažmeninės prekybos objekto bendras plotas (m ²)	Automobilių stovėjimo būdas	Tekstinio reglamento Nr.	Teritorijos įgyvendinimo prioritetas	Infrastruktūros plėtros įmokos tarifo koeficientas	Infrastruktūros eksploatavimo tarifo koeficientas
LAZ	329.8	LAZdynai																				
LAZ-1	79.5	LAZ-1-1	Ekstensyviai naudojamų želdynų zona	BZ;AI;SI	KT	B;E;V;R;I2	1.7	-	-	-		-	-	-	-	-	-			2	-	-
		LAZ-1-2	Paslaugų zona	PA	KT	K;V;R;B;I2;E	0.9	-	5	20	lp	2.5	80	-	-	50	50000	A/P	13	2	2	3
		LAZ-1-3	Miškų ir miškingų teritorijų zona	MI;BZ	M;KT	M1;M2;M3;M4;B;E;R;I2	12.1	-	-	-		-	-	-	-	-	-			2	-	-
		LAZ-1-4	Intensyvaus užstatymo gyvenamoji zona	GG;GM;PA;SI	KT	G2;K;V;R;B;I2;E	3.5	5	6	25	pr_a	1.2	40	1000	-	40	500	A/P	16;20	2	5	3
		LAZ-1-5	Specializuotų kompleksų zona	SK;SI	KT	V;R;B;I2;E	0.4	-	3	12	lp	0.8	40	-	-	40	-	A		2	5	3
		LAZ-1-7	Mažo užstatymo intensyvumo gyvenamoji zona	GV;GM;ZS;PA;SI	KT	G1;K;V;R;B;I2;E	0.4	-	3	10	vd	0.4	40	500	2	40	100	A/P		2	7	3
		LAZ-1-8	Mažo užstatymo intensyvumo gyvenamoji zona	GV;GM;ZS;PA;SI	KT	G1;K;V;R;B;I2;E	7.2	-	3	10	vd	0.4	40	500	2	40	500	A/P	16	2	6	3
		LAZ-1-9	Miškų ir miškingų teritorijų zona	MI;BZ	M;KT	M1;M2;M3;M4;B;E;R;I2	0.5	-	-	-		-	-	-	-	-	-			2	-	-
		LAZ-1-10	Inžinerinės infrastruktūros zona	TI	KT	I1;P;I2;B;E	7.2	-	5	20	ko	0.4	80	-	-	50	500	A/P	16	2	9	3
		LAZ-1-11	Mažo užstatymo intensyvumo gyvenamoji zona	GV;GM;ZS;PA;SI	KT	G1;K;V;R;B;I2;E	2.2	-	3	10	vd	0.4	40	500	2	40	500	A/P	16	2	6	3
		LAZ-1-12	Miškų ir miškingų teritorijų zona	MI;BZ	M;KT	M1;M2;M3;M4;B;E;R;I2	43.5	-	-	-		-	-	-	-	-	-			2	-	-
LAZ-2	49.2	LAZ-2-4	Intensyviai naudojamų želdynų zona	BZ;AI;SI	KT	B;E;V;R;I2	17.2	-	-	-		-	-	-	-	-	-			1	-	-
		LAZ-2-5	Intensyvaus užstatymo gyvenamoji zona	GG;GM;PA;SI	KT	G2;K;V;R;B;I2;E	1.2	5	9	35	lp	1.2	40	1000	-	40	5000	A/P	01;02;03;05;07;20	1	3	1
		LAZ-2-6	Intensyvaus užstatymo gyvenamoji zona	GG;GM;PA;SI	KT	G2;K;V;R;B;I2;E	7.2	5	9	35	lp	1.2	40	1000	-	40	5000	A/P	01;02;03;05;07;20	1	3	1
		LAZ-2-7	Specializuotų kompleksų zona	SK;SI	KT	V;B;I2	1.1	-	3	12	lp	0.4	40	-	-	40	-	A	01;02;03;05;07;22	1	3	1
		LAZ-2-8	Inžinerinės infrastruktūros zona	TI	KT	I1;P;I2;B;E	0.6	-	3	12	pr_a	1.2	80	-	-	50	5000	A/P		2	3	1
LAZ-3	26.5	LAZ-3-1	Intensyvaus užstatymo gyvenamoji zona	GG;GM;PA;SI	KT	G2;K;V;R;B;I2;E	2.9	5	9	35	lp	1.2	40	1000	-	40	5000	A/P	01;02;03;05;07;20	1	3	1
		LAZ-3-2	Intensyviai naudojamų želdynų zona	BZ;AI;SI	KT	B;E;V;R;I2	6.8	-	-	-		-	-	-	-	-	-			1	-	-
		LAZ-3-3	Intensyvaus užstatymo gyvenamoji zona	GG;GM;PA;SI	KT	G2;K;V;R;B;I2;E	1.3	5	9	35	lp	1.2	40	1000	-	40	5000	A/P	01;02;03;05;07;20	1	3	1
		LAZ-3-4	Intensyvaus užstatymo gyvenamoji zona	GG;GM;PA;SI	KT	G2;K;V;R;B;I2;E	1.8	5	9	35	lp	1.2	40	1000	-	40	5000	A/P	01;02;03;05;07;20	1	3	1
		LAZ-3-5	Intensyvaus užstatymo gyvenamoji zona	GG;GM;PA;SI	KT	G2;K;V;R;B;I2;E	0.8	5	9	35	lp	1.2	40	1000	-	40	5000	A/P	01;02;03;05;07;20	1	3	1
		LAZ-3-6	Specializuotų kompleksų zona	SK;SI	KT	V;B;I2	4.0	-	4	16	lp	0.8	60	-	-	40	-	A	01;02;03;05;22	1	3	1
		LAZ-3-7	Miesto dalies centro zona	GC;GM;PA;SI	KT	G2;K;V;R;B;I2;E	8.3	7	9	35	lp	2.5	80	-	-	50	10000	A/P	01;02;03;05;08	1	4	1
		LAZ-3-8	Intensyviai naudojamų želdynų zona	BZ;AI;SI	KT	B;E;V;R;I2	0.5	-	-	-		-	-	-	-	-	-			1	-	-

Rajono, kvartalo Nr.	Rajono, kvartalo plotas, ha	Funkcinės zonos Nr.	Funkcinės zonos pavadinimas	Teritorijos naudojimo tipas	Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	Galimi žemės naudojimo būdai	Funkcinės zonos plotas, ha	Vyraujantis ("foninis") pastatų aukštis (aukštų skaičius)	Didžiausias leistinas pastatų aukštis nuo žemės paviršiaus (aukštų skaičius)	Didžiausias leistinas pastatų aukštis nuo žemės paviršiaus (metrais)	Užstatymo tipas	Didžiausias leistinas sklypo užstatymo intensyvumas	Didžiausias leistinas sklypo užstatymo tankis	Minimalus sklypo dydis naujai statybai	Maksimalus būstų skaičius sklype	Sąlyginis didžiausias nelaidžių dangų (ND) kiekis sklype (%)	Didžiausias galimas vieno mažmeninės prekybos objekto bendras plotas (m²)	Automobilių stovėjimo būdas	Tekstinio reglamento Nr.	Teritorijos įgyvendinimo prioritetas	Infrastruktūros plėtros įmokos tarifo koeficientas	Infrastruktūros eksploatavimo tarifo koeficientas	
LAZ-4	36.3	LAZ-4-1	Intensyviai naudojamų želdynų zona	BZ;AI;SI	KT	B;E;V;R;I2	2.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		1	-	-	
		LAZ-4-2	Intensyvaus užstatymo gyvenamoji zona	GG;GM;PA;SI	KT	G2;K;V;R;B;I2;E	9.3	5	9	35	lp	1.2	40	1000	-	40	5000	A/P	01;02;03;05;07;20	1	3	1	
		LAZ-4-4	Intensyvaus užstatymo gyvenamoji zona	GG;GM;PA;SI	KT	G2;K;V;R;B;I2;E	2.4	5	9	35	lp	1.2	40	1000	-	40	5000	A/P	01;02;03;05;07;20	1	3	1	
		LAZ-4-5	Specializuotų kompleksų zona	SK;SI	KT	V;B;I2	3.7	-	4	16	lp	0.8	60	-	-	40	-	-	A	01;02;03;05;07;22	1	3	1
		LAZ-4-7	Intensyviai naudojamų želdynų zona	BZ;AI;SI	KT	B;E;V;R;I2	2.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		1	-	-
		LAZ-4-8	Intensyvaus užstatymo gyvenamoji zona	GG;GM;PA;SI	KT	G2;K;V;R;B;I2;E	7.5	5	9	35	lp	1.2	40	1000	-	40	5000	A/P	01;02;03;05;07;20	1	3	1	
		LAZ-4-9	Specializuotų kompleksų zona	SK;SI	KT	V;B;I2	1.3	-	3	12	lp	0.4	40	-	-	40	-	-	A	01;02;03;05;07;22	1	3	1
		LAZ-4-10	Specializuotų kompleksų zona	SK;SI	KT	V;B;I2	1.2	-	3	12	lp	0.4	40	-	-	40	-	-	A	01;02;03;05;07;22	1	3	1
		LAZ-4-11	Intensyviai naudojamų želdynų zona	BZ;AI;SI	KT	B;E;V;R;I2	0.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		1	-	-
		LAZ-4-12	Intensyviai naudojamų želdynų zona	BZ;AI;SI	KT	B;E;V;R;I2	4.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		1	-	-
LAZ-5	13.4	LAZ-5-1	Intensyvaus užstatymo gyvenamoji zona	GG;GM;PA;SI	KT	G2;K;V;R;B;I2;E	4.3	5	9	35	lp	1.2	40	1000	-	40	5000	A/P	01;02;03;05;07;20	1	3	1	
		LAZ-5-2	Specializuotų kompleksų zona	SK;SI	KT	V;B;I2	1.0	-	4	16	lp	0.8	60	-	-	40	-	-	A	01;02;03;05;07;22	1	3	1
		LAZ-5-3	Intensyviai naudojamų želdynų zona	BZ;AI;SI	KT	B;E;V;R;I2	3.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		1	-	-	
		LAZ-5-4	Intensyvaus užstatymo gyvenamoji zona	GG;GM;PA;SI	KT	G2;K;V;R;B;I2;E	4.1	5	9	35	lp	1.2	40	1000	-	40	5000	A/P	01;02;03;05;07;20	1	3	1	
		LAZ-5-5	Intensyviai naudojamų želdynų zona	BZ;AI;SI	KT	B;E;V;R;I2	0.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		1	-	-
LAZ-6	13.9	LAZ-6-1	Intensyvaus užstatymo gyvenamoji zona	GG;GM;PA;SI	KT	G2;K;V;R;B;I2;E	6.3	5	9	35	lp	1.2	40	1000	-	40	5000	A/P	01;02;03;05;07;20	1	3	1	
		LAZ-6-2	Specializuotų kompleksų zona	SK;SI	KT	V;B;I2	1.2	-	3	12	lp	0.4	40	-	-	40	-	-	A	01;02;03;05;07;22	1	3	1
		LAZ-6-3	Intensyviai naudojamų želdynų zona	BZ;AI;SI	KT	B;E;V;R;I2	1.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		1	-	-	
		LAZ-6-4	Intensyvaus užstatymo gyvenamoji zona	GG;GM;PA;SI	KT	G2;K;V;R;B;I2;E	4.0	5	9	35	lp	1.2	40	1000	-	40	5000	A/P	01;02;03;05;07;20	1	3	1	
		LAZ-6-5	Specializuotų kompleksų zona	SK;SI	KT	V;B;I2	1.0	-	4	16	lp	0.8	60	-	-	40	-	-	A	01;02;03;05;07;22	1	3	1
LAZ-7	16.3	LAZ-7-1	Intensyvaus užstatymo gyvenamoji zona	GG;GM;PA;SI	KT	G2;K;V;R;B;I2;E	2.8	5	9	35	lp	1.2	40	1000	-	40	5000	A/P	01;02;03;05;07;20	1	3	1	
		LAZ-7-2	Specializuotų kompleksų zona	SK;SI	KT	V;B;I2	2.7	-	4	16	lp	0.8	60	-	-	40	-	-	A	01;02;03;05;07;22	1	3	1
		LAZ-7-3	Intensyvaus užstatymo gyvenamoji zona	GG;GM;PA;SI	KT	G2;K;V;R;B;I2;E	4.7	5	9	35	lp	1.2	40	1000	-	40	5000	A/P	01;02;03;05;07;20	1	3	1	
		LAZ-7-4	Intensyviai naudojamų želdynų zona	BZ;AI;SI	KT	B;E;V;R;I2	2.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		1	-	-	
		LAZ-7-5	Intensyvaus užstatymo gyvenamoji zona	GG;GM;PA;SI	KT	G2;K;V;R;B;I2;E	2.7	5	9	35	lp	1.2	40	1000	-	40	5000	A/P	01;02;03;05;07;20	1	3	1	
		LAZ-7-6	Intensyvaus užstatymo gyvenamoji zona	GG;GM;PA;SI	KT	G2;K;V;R;B;I2;E	0.5	5	9	35	lp	1.2	40	1000	-	40	5000	A/P	01;02;03;05;07;20	1	3	1	

Rajono, kvartalo Nr.	Rajono, kvartalo plotas, ha	Funkcinės zonos Nr.	Funkcinės zonos pavadinimas	Teritorijos naudojimo tipas	Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	Galimi žemės naudojimo būdai	Funkcinės zonos plotas, ha	Vyraujantis ("foninis") pastatų aukštis (aukštų skaičius)	Didžiausias leistinas pastatų aukštis nuo žemės paviršiaus (aukštų skaičius)	Didžiausias leistinas pastatų aukštis nuo žemės paviršiaus (metrais)	Užstatymo tipas	Didžiausias leistinas sklypo užstatymo intensyvumas	Didžiausias leistinas sklypo užstatymo tankis	Minimalus sklypo dydis naujai statybai	Maksimalus būstų skaičius sklype	Sąlyginis didžiausias nelaidžių dangų (ND) kiekis sklype (%)	Didžiausias galimas vieno mažmeninės prekybos objekto bendras plotas (m²)	Automobilių stovėjimo būdas	Tekstinio reglamento Nr.	Teritorijos įgyvendinimo prioritetas	Infrastruktūros plėtros įmokos tarifo koeficientas	Infrastruktūros eksploatavimo tarifo koeficientas		
LAZ-8	40.9	LAZ-8-1	Intensyvaus užstatymo gyvenamoji zona	GG;GM;PA;SI	KT	G2;K;V;R;B;I2;E	6.5	5	9	35	lp	1.2	40	1000	-	40	5000	A/P	01;02;03;05;07;20	1	3	1		
		LAZ-8-2	Intensyviai naudojamų želdynų zona	BZ;AI;SI	KT	B;E;V;R;I2	1.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	
		LAZ-8-3	Specializuotų kompleksų zona	SK;SI	KT	V;B;I2	4.1	-	4	16	16	lp	0.8	60	-	-	40	-	A	01;02;03;05;07;22	1	3	1	
		LAZ-8-4	Intensyvaus užstatymo gyvenamoji zona	GG;GM;PA;SI	KT	G2;K;V;R;B;I2;E	1.6	5	9	35	35	lp	1.2	40	1000	-	40	5000	A/P	01;02;03;05;07;20	1	3	1	
		LAZ-8-5	Intensyviai naudojamų želdynų zona	BZ;AI;SI	KT	B;E;V;R;I2	0.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-
		LAZ-8-6	Specializuotų kompleksų zona	SK;SI	KT	V;B;I2	1.2	-	3	12	12	lp	0.4	40	-	-	40	-	A	01;02;03;05;07;22	1	3	1	
		LAZ-8-7	Intensyviai naudojamų želdynų zona	BZ;AI;SI	KT	B;E;V;R;I2	1.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-
		LAZ-8-8	Intensyvaus užstatymo gyvenamoji zona	GG;GM;PA;SI	KT	G2;K;V;R;B;I2;E	9.2	5	9	35	35	lp	1.2	40	1000	-	40	5000	A/P	01;02;03;05;07;20	1	3	1	
		LAZ-8-9	Specializuotų kompleksų zona	SK;SI	KT	V;B;I2	1.0	-	3	12	12	lp	0.4	40	-	-	40	-	A	01;02;03;05;07;22	1	3	1	
		LAZ-8-10	Intensyviai naudojamų želdynų zona	BZ;AI;SI	KT	B;E;V;R;I2	0.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-
		LAZ-8-11	Specializuotų kompleksų zona	SK;SI	KT	V;B;I2	1.2	-	3	12	12	lp	0.4	40	-	-	40	-	A	01;02;03;05;07;22	1	3	1	
		LAZ-8-12	Intensyvaus užstatymo gyvenamoji zona	GG;GM;PA;SI	KT	G2;K;V;R;B;I2;E	2.6	5	9	35	35	lp	1.2	40	1000	-	40	5000	A/P	01;02;03;05;07;20	1	3	1	
		LAZ-8-13	Intensyviai naudojamų želdynų zona	BZ;AI;SI	KT	B;E;V;R;I2	10.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-
LAZ-9	0.3	LAZ-9-1	Inžinerinės infrastruktūros zona	TI	KT	I1;P;I2;B;E	0.3	-	3	12	lp	0.8	80	-	-	50	5000	A		2	4	1		
LZD	498.1	Lazdynėliai																						
LZD-1	283.2	LZD-1-1	Miškų ir miškingų teritorijų zona	MI;BZ	M;KT	M1;M2;M3;M4;B;E;R;I2	26.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-		
		LZD-1-2	Vandenviečių zona	VV	KT	I2	41.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	
		LZD-1-3	Mažo užstatymo intensyvumo gyvenamoji zona	GV;GM;ZS;PA;SI	KT	G1;K;V;R;B;I2;E	1.5	-	3	12	12	vd	0.4	40	500	2	40	100	A/P		2	7	3	
		LZD-1-5	Mažo užstatymo intensyvumo gyvenamoji zona	GV;GM;ZS;PA;SI	KT	G1;K;V;R;B;I2;E	20.7	-	3	12	12	vd	0.4	40	500	2	40	500	A/P		2	6	3	
		LZD-1-6	Ekstensyviai naudojamų želdynų zona	BZ;AI;SI	KT	B;E;V;R;I2	15.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	
		LZD-1-7	Miškų ir miškingų teritorijų zona	MI;BZ	M;KT	M1;M2;M3;M4;B;E;R;I2	1.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	
		LZD-1-8	Mažo užstatymo intensyvumo gyvenamoji zona	GV;GM;ZS;PA;SI	KT	G1;K;V;R;B;I2;E	7.8	-	3	12	12	vd	0.4	40	500	2	40	500	A/P		2	6	3	
		LZD-1-9	Miškų ir miškingų teritorijų zona	MI;BZ	M;KT	M1;M2;M3;M4;B;E;R;I2	9.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	
		LZD-1-10	Vidutinio užstatymo intensyvumo gyvenamoji zona	GV;GG;GM;PA;SI	KT	G1;G2;K;V;R;B;I2;E	1.8	3	4	16	16	lp	0.8	40	200	-	40	500	A/P	01;02;03;05	2	5	3	
		LZD-1-11	Mažo užstatymo intensyvumo gyvenamoji zona	GV;GM;ZS;PA;SI	KT	G1;K;V;R;B;I2;E	3.5	-	3	12	12	vd	0.4	40	500	2	40	500	A/P		2	6	3	
		LZD-1-12	Miškų ir miškingų teritorijų zona	MI;BZ	M;KT	M1;M2;M3;M4;B;E;R;I2	142.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	
		LZD-1-13	Mažo užstatymo intensyvumo gyvenamoji zona	GV;GM;ZS;PA;SI	KT	G1;K;V;R;B;I2;E	12.1	-	3	12	12	vd	0.4	40	500	2	40	500	A/P		2	6	3	
		LZD-2	8.4	LZD-2-1	Mažo užstatymo intensyvumo gyvenamoji zona	GV;GM;ZS;PA;SI	KT	G1;K;V;R;B;I2;E	3.8	-	3	12	vd	0.4	40	500	2	40	500	A/P		2	6	3
LZD-2-2	Vidutinio užstatymo intensyvumo gyvenamoji zona			GV;GG;GM;PA;SI	KT	G1;G2;K;V;R;B;I2;E	4.6	3	5	20	20	lp	0.8	40	200	-	40	500	A/P	01;02;03;05;08	2	5	3	

Rajono, kvartalo Nr.	Rajono, kvartalo plotas, ha	Funkcinės zonos Nr.	Funkcinės zonos pavadinimas	Teritorijos naudojimo tipas	Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	Galimi žemės naudojimo būdai	Funkcinės zonos plotas, ha	Vyraujantis ("foninis") pastatų aukštis (aukštų skaičius)	Didžiausias leistinas pastatų aukštis nuo žemės paviršiaus (aukštų skaičius)	Didžiausias leistinas pastatų aukštis nuo žemės paviršiaus (metrais)	Užstatymo tipas	Didžiausias leistinas sklypo užstatymo intensyvumas	Didžiausias leistinas sklypo užstatymo tankis	Minimalus sklypo dydis naujai statybai	Maksimalus būstų skaičius sklype	Sąlyginis didžiausias nelaidžių dangų (ND) kiekis sklype (%)	Didžiausias galimas vieno mažmeninės prekybos objekto bendras plotas (m²)	Automobilių stovėjimo būdas	Tekstinio reglamento Nr.	Teritorijos įgyvendinimo prioritetas	Infrastruktūros plėtros įmokos tarifo koeficientas	Infrastruktūros eksploatavimo tarifo koeficientas		
LZD-3	13.6	LZD-3-1	Mažo užstatymo intensyvumo gyvenamoji zona	GV;GM;ZS; PA;SI	KT	G1;K;V;R;B; I2;E	1.1	-	3	12	vd	0.4	40	500	2	40	500	A/P		2	6	3		
		LZD-3-2	Intensyviai naudojamų želdynų zona	BZ;AI;SI	KT	B;E;V;R;I2	1.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			2	-	-	
		LZD-3-3	Mažo užstatymo intensyvumo gyvenamoji zona	GV;GM;ZS; PA;SI	KT	G1;K;V;R;B; I2;E	1.8	-	3	12	vd	0.4	40	500	2	40	500	A/P			2	6	3	
		LZD-3-4	Vidutinio užstatymo intensyvumo gyvenamoji zona	GV;GG;GM; PA;SI	KT	G1;G2;K;V; R;B;I2;E	8.7	3	5	20	lp	0.8	40	200	-	40	500	A/P	01;02;03;05;08		2	5	3	
		LZD-3-5	Intensyviai naudojamų želdynų zona	BZ;AI;SI	KT	B;E;V;R;I2	0.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			2	-	-
LZD-4	143.3	LZD-4-1	Miškų ir miškingų teritorijų zona	MI;BZ	M;KT	M1;M2;M3; M4;B;E;R;I2	111.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			2	-	-	
		LZD-4-2	Paslaugų zona	PA	KT	K;V;R;B;I2;E	0.5	-	2	12	lp	0.8	80	-	-	50	5000	A/P			2	4	3	
		LZD-4-3	Vidutinio užstatymo intensyvumo gyvenamoji zona	GV;GG;GM; PA;SI	KT	G1;G2;K;V; R;B;I2;E	3.5	3	5	20	lp	0.8	40	200	-	40	500	A/P	01;02;03;05;08		2	5	3	
		LZD-4-4	Mažo užstatymo intensyvumo gyvenamoji zona	GV;GM;ZS; PA;SI	KT	G1;K;V;R;B; I2;E	6.6	-	3	12	vd	0.4	40	500	2	40	500	A/P			2	6	3	
		LZD-4-5	Specializuotų kompleksų zona	SK;SI	KT	V;B;I2	0.6	-	3	12	lp	0.4	40	-	-	40	-	A	22		2	6	3	
		LZD-4-6	Mažo užstatymo intensyvumo gyvenamoji zona	GV;GM;ZS; PA;SI	KT	G1;K;V;R;B; I2;E	5.6	-	3	12	vd	0.4	40	500	2	40	500	A/P			2	6	3	
		LZD-4-7	Mažo užstatymo intensyvumo gyvenamoji zona	GV;GM;ZS; PA;SI	KT	G1;K;V;R;B; I2;E	5.8	-	3	12	vd	0.4	40	500	2	40	500	A/P			2	6	3	
		LZD-4-8	Miškų ir miškingų teritorijų zona	MI;BZ	M;KT	M1;M2;M3; M4;B;E;R;I2	1.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			2	-	-
		LZD-4-9	Vidutinio užstatymo intensyvumo gyvenamoji zona	GV;GG;GM; PA;SI	KT	G1;G2;K;V; R;B;I2;E	2.1	3	5	20	lp	0.8	40	200	-	40	500	A/P	01;02;03;05		2	5	3	
		LZD-4-10	Vidutinio užstatymo intensyvumo gyvenamoji zona	GV;GG;GM; PA;SI	KT	G1;G2;K;V; R;B;I2;E	1.8	3	5	20	lp	0.8	40	200	-	40	500	A/P	01;02;03;05		2	5	3	
		LZD-4-11	Paslaugų zona	PA	KT	K;V;R;B;I2;E	1.1	-	2	12	lp	0.8	80	-	-	50	5000	A/P			2	4	3	
		LZD-4-12	Specializuotų kompleksų zona	SK;SI	KT	V;B;I2	2.1	-	3	12	lp	0.8	60	-	-	40	-	A	22		2	6	3	
MIS	100.0	Miškiniai																						
MIS-1	34.8	MIS-1-1	Miškų ir miškingų teritorijų zona	MI;BZ	M;KT	M1;M2;M3; M4;B;E;R;I2	3.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			2	-	-	
		MIS-1-2	Mažo užstatymo intensyvumo gyvenamoji zona	GV;GM;ZS; PA;SI	KT	G1;K;V;R;B; I2;E	0.4	-	3	10	vd	0.4	40	500	2	40	5000	A/P			1	6	1	
		MIS-1-3	Intensyvaus užstatymo gyvenamoji zona	GG;GM;PA; SI	KT	G2;K;V;R;B; I2;E	10.1	5	5	20	lp	1.2	40	1000	-	40	5000	A/P	01;02;03;05		1	3	1	
		MIS-1-4	Specializuotų kompleksų zona	SK;SI	KT	V;B;I2	0.8	-	3	12	lp	0.4	40	-	-	40	-	A	22		1	3	1	
		MIS-1-5	Ekstensyviai naudojamų želdynų zona	BZ;AI;SI	KT	B;E;V;R;I2	3.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			1	-	-
		MIS-1-6	Miesto dalies centro zona	GC;GM;PA; SI	KT	G2;K;V;R;B; I2;E	16.5	5	5	20	lp	2.5	80	-	-	50	20000	A/P	01;02;03;04;05;08;11;13		1	2	1	
MIS-2	5.1	MIS-2-1	Vidutinio užstatymo intensyvumo gyvenamoji zona	GV;GG;GM; PA;SI	KT	G1;G2;K;V; R;B;I2;E	4.0	3	4	16	lp	0.8	40	200	-	40	5000	A/P	01;02;03;04;05;08		1	2	1	
		MIS-2-2	Miškų ir miškingų teritorijų zona	MI;BZ	M;KT	M1;M2;M3; M4;B;E;R;I2	1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			2	-	-	
MIS-3	20.0	MIS-3-1	Specializuotų kompleksų zona	SK;SI	KT	V;K;R;B;I2;E	10.0	-	9	35	lp	2	60	-	-	40	-	A/P	01;02;03;05		1	4	1	
		MIS-3-2	Intensyvaus užstatymo gyvenamoji zona	GG;GM;PA; SI	KT	G2;K;V;R;B; I2;E	10.0	5	9	35	lp	1.2	40	1000	-	40	5000	A/P	01;02;03;05		1	5	1	
MIS-4	4.7	MIS-4-1	Intensyvaus užstatymo gyvenamoji zona	GG;GM;PA; SI	KT	G2;K;V;R;B; I2;E	3.0	5	8	30	lp	1.2	40	1000	-	40	5000	A/P	01;02;03;05		1	5	1	
		MIS-4-2	Intensyviai naudojamų želdynų zona	BZ;AI;SI	KT	B;E;V;R;I2	1.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			1	-	-	

Rajono, kvartalo Nr.	Rajono, kvartalo plotas, ha	Funkcinės zonos Nr.	Funkcinės zonos pavadinimas	Teritorijos naudojimo tipas	Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	Galimi žemės naudojimo būdai	Funkcinės zonos plotas, ha	Vyraujantis ("foninis") pastatų aukštis (aukštų skaičius)	Didžiausias leistinas pastatų aukštis nuo žemės paviršiaus (aukštų skaičius)	Didžiausias leistinas pastatų aukštis nuo žemės paviršiaus (metrais)	Užstatymo tipas	Didžiausias leistinas sklypo užstatymo intensyvumas	Didžiausias leistinas sklypo užstatymo tankis	Minimalus sklypo dydis naujai statybai	Maksimalus būstų skaičius sklype	Sąlyginis didžiausias nelaidžių dangų (ND) kiekis sklype (%)	Didžiausias galimas vieno mažmeninės prekybos objekto bendras plotas (m²)	Automobilių stovėjimo būdas	Tekstinio reglamento Nr.	Teritorijos įgyvendinimo prioritetas	Infrastruktūros plėtros įmokos tarifo koeficientas	Infrastruktūros eksploatavimo tarifo koeficientas		
MIŠ-5	18.9	MIŠ-5-1	Intensyvaus užstatymo gyvenamoji zona	GG;GM;PA;SI	KT	G2;K;V;R;B;I2;E	1.5	5	5	20	pr_a	1.2	40	1000	-	40	5000	A/P	01;02;03;05	1	5	1		
		MIŠ-5-2	Intensyvaus užstatymo gyvenamoji zona	GG;GM;PA;SI	KT	G2;K;V;R;B;I2;E	4.1	5	5	20	pr_a	1.2	40	1000	-	40	5000	A/P	01;02;03;05	1	5	1		
		MIŠ-5-3	Mažo užstatymo intensyvumo gyvenamoji zona	GV;GM;ZS;PA;SI	KT	G1;K;V;R;B;I2;E	4.5	-	3	12	vd	0.4	40	500	2	40	5000	A/P		1	6	1		
		MIŠ-5-4	Miškų ir miškingų teritorijų zona	MI;BZ	M;KT	M1;M2;M3;M4;B;E;R;I2	6.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			2	-	-	
		MIŠ-5-5	Miesto dalies centro zona	GC;GM;PA;SI	KT	G2;K;V;R;B;I2;E	1.1	4	4	15	lp	1.2	80	-	-	-	50	5000	A/P	01;02;03;05;08	1	2	1	
		MIŠ-5-6	Mažo užstatymo intensyvumo gyvenamoji zona	GV;GM;ZS;PA;SI	KT	G1;K;V;R;B;I2;E	1.2	-	3	12	vd	0.4	40	500	2	40	5000	A/P		1	2	1		
ŠAL	88.5	Šaltūnai																						
ŠAL-1	53.7	ŠAL-1-1	Intensyviai naudojamų želdynų zona	BZ;AI;SI	KT	B;E;V;R;I2	6.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			1	-	-	
		ŠAL-1-2	Specializuotų kompleksų zona	SK;SI	KT	V;K;R;A1;B;I2;E	12.1	-	5	20	lp	1.4	60	-	-	40	20000	A/P	01;02;03;04;05;13	1	4	1		
		ŠAL-1-3	Vidutinio užstatymo intensyvumo gyvenamoji zona	GV;GG;GM;PA;SI	KT	G1;G2;K;V;R;B;I2;E	2.2	3	4	16	lp	0.8	40	200	-	40	5000	A/P	01;02;03;04;05	1	5	1		
		ŠAL-1-4	Intensyviai naudojamų želdynų zona	BZ;AI;SI	KT	B;E;V;R;I2	0.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			1	-	-
		ŠAL-1-5	Intensyviai naudojamų želdynų zona	BZ;AI;SI	KT	B;E;V;R;I2	0.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			1	-	-
		ŠAL-1-6	Mažo užstatymo intensyvumo gyvenamoji zona	GV;GM;ZS;PA;SI	KT	G1;K;V;R;B;I2;E	8.3	-	3	12	vd	0.4	40	500	2	40	5000	A/P	04	1	6	1		
		ŠAL-1-7	Vidutinio užstatymo intensyvumo gyvenamoji zona	GV;GG;GM;PA;SI	KT	G1;G2;K;V;R;B;I2;E	2.6	3	4	16	lp	0.8	40	200	-	40	5000	A/P	01;02;03;04;05;08	1	5	1		
		ŠAL-1-8	Intensyviai naudojamų želdynų zona	BZ;AI;SI	KT	B;E;V;R;I2	12.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			1	-	-
		ŠAL-1-9	Miesto dalies centro zona	GC;GM;PA;SI	KT	G2;K;V;R;B;I2;E	4.9	7	9	35	pr_a	2.5	80	-	-	50	20000	A/P	01;02;03;04;05;08;13	1	2	1		
		ŠAL-1-10	Vidutinio užstatymo intensyvumo gyvenamoji zona	GV;GG;GM;PA;SI	KT	G1;G2;K;V;R;B;I2;E	4.2	3	4	16	lp	0.8	40	200	-	40	5000	A/P	01;02;03;04;05;08	1	2	1		
ŠAL-2	8.2	ŠAL-2-1	Miesto dalies centro zona	GC;GM;PA;SI	KT	G2;K;V;R;B;I2;E	8.2	7	9	35	lp	2.5	80	-	-	50	20000	A/P	01;02;03;04;05;08;11;13	1	2	1		
ŠAL-3	0.3	ŠAL-3-1	Miesto dalies centro zona	GC;GM;PA;SI	KT	G2;K;V;R;B;I2;E	0.3	5	5	20	lp	2.5	80	-	-	50	5000	A/P	01;02;03;04;05	1	2	1		
ŠAL-4	0.2	ŠAL-4-1	Inžinerinės infrastruktūros zona	TI	KT	I1;P;I2;B;E	0.2	-	3	12	lp	0.8	80	-	-	50	-	A	04	1	2	1		
ŠAL-5	5.1	ŠAL-5-1	Miesto dalies centro zona	GC;GM;PA;SI	KT	G2;K;V;R;B;I2;E	5.1	6	9	35	lp	1.6	80	-	-	50	20000	A/P	01;02;03;04;05;08;13	1	2	1		