

PATVIRTINTA:
Vilniaus m. savivaldybės
administracijos direktoriaus
pavadootojas
2019 m. _____ d.
įsakymu Nr.

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

- 1. Planuojamos teritorijos adresas:** Taujėnų g. 19 (kadastro Nr. 0101/0101:2477), Taujėnų g. 21 (kadastro Nr.0101/0101:2478) ir Taujėnų g. 23 (kadastro Nr. 0101/0101:2481).
- 2. Planuojamos teritorijos plotas:** 0,1325 ha, 0,1218 ha ir 0,1218 ha.
- 3. Planavimo organizatorius:** Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, Vilnius.
- 4. Planavimo pagrindas:** Fizinių asmenų prašymas.
- 5. Planavimo uždaviniai:** inicijuoti apie 28 ha teritorijos buvusiame Gulbinų kaime detaliojo plano (registro Nr. T00078299), patvirtinto Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2016 m. kovo 23 d. sprendimu Nr. 1-403 „Dėl apie 28 ha teritorijos buvusiame Gulbinų kaime detaliojo plano tvirtinimo“, sklypų Nr. 115 (Taujėnų g. 19, kadastro Nr. 0101/0101:2477), Nr. 116 (Taujėnų g. 21, kadastro Nr.0101/0101:2478) ir Nr. 117 (Taujėnų g. 23, kadastro Nr. 0101/0101:2481) sprendinių koregavimą: pakeisti žemės sklypų ribas ir plotus bei patikslinti teritorijos naudojimo reglamentus.
- 6. Papildomi planavimo uždaviniai:** numatyti funkcinius bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis.
- 7. Papildomi reglamentai:** teritorijos tūrinės ir erdvinės kompozicijos reikalavimai.
- 8. Tyrimai ir galimybių studijos:** nereikalingos.
- 9. SPAV reikalingumas:** neprivalomas.
- 10. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nereikalingas.
- 11. Detaliojo planavimo koregavimo etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.
- 12. Konceptijos rengimas:** detaliojo plano koncepcija nerengiama.
- 13. Sprendinių nepriklausomas profesinis vertinimas:** nereikalingas.
- 14. Viešumo užtikrinimas:** Vyriausybės nustatyta tvarka viešai paskelbia priimtą sprendimą dėl detaliojo plano rengimo pradžios, planavimo tikslų ir planavimo darbų programą.
- 15. Planavimo terminai:** nurodomi teritorijų planavimo proceso iniciavimo sutartyje.
- 16. Derinimo procedūra:** detalųjų planą derinti su planavimo sąlygas išdavusiomis institucijomis ir nustatyta tvarka kompleksiskai Teritorijų planavimo komisijoje.
- 17. Kiti reikalavimai:** trūkstamus planavimui pradinius duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500-M1:1000 duomenis (detaliojo plano rengėjas gali papildomai naudoti ir kitus mastelius). Pateikti GIS aplinkoje kompiuterinėje laikmenoje.

Suderinta: Miesto vyriausiasis architektas



Mindaugas Pakalnis

Rengė:
Detaliojo planavimo ir architektūros poskyrio
vyr. specialistė Valdonė Gavorskienė, 211 2519



Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Vyriausiojo miesto architekto skyriaus
Detaliojo planavimo ir architektūros poskyrio
vedėjas

Aurelijus Stapulionis
2019-11-11

