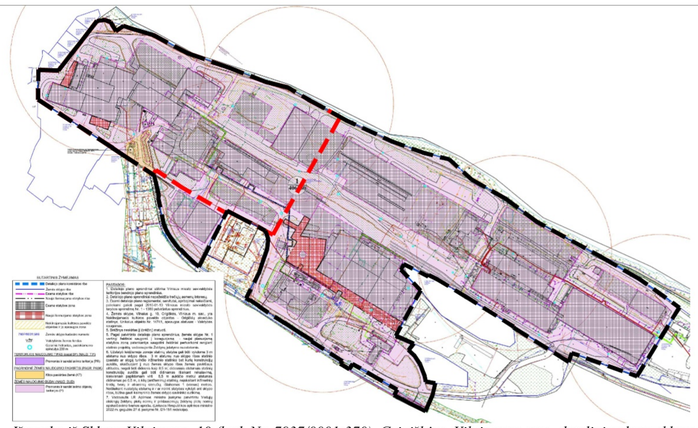
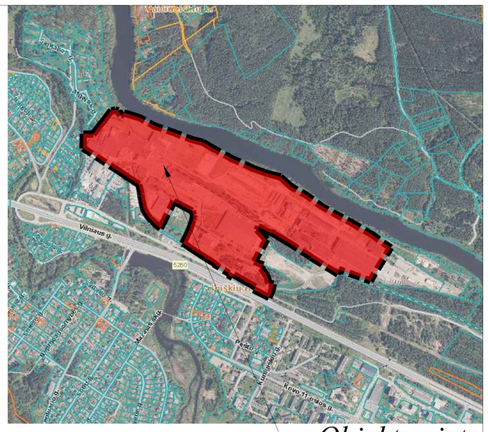
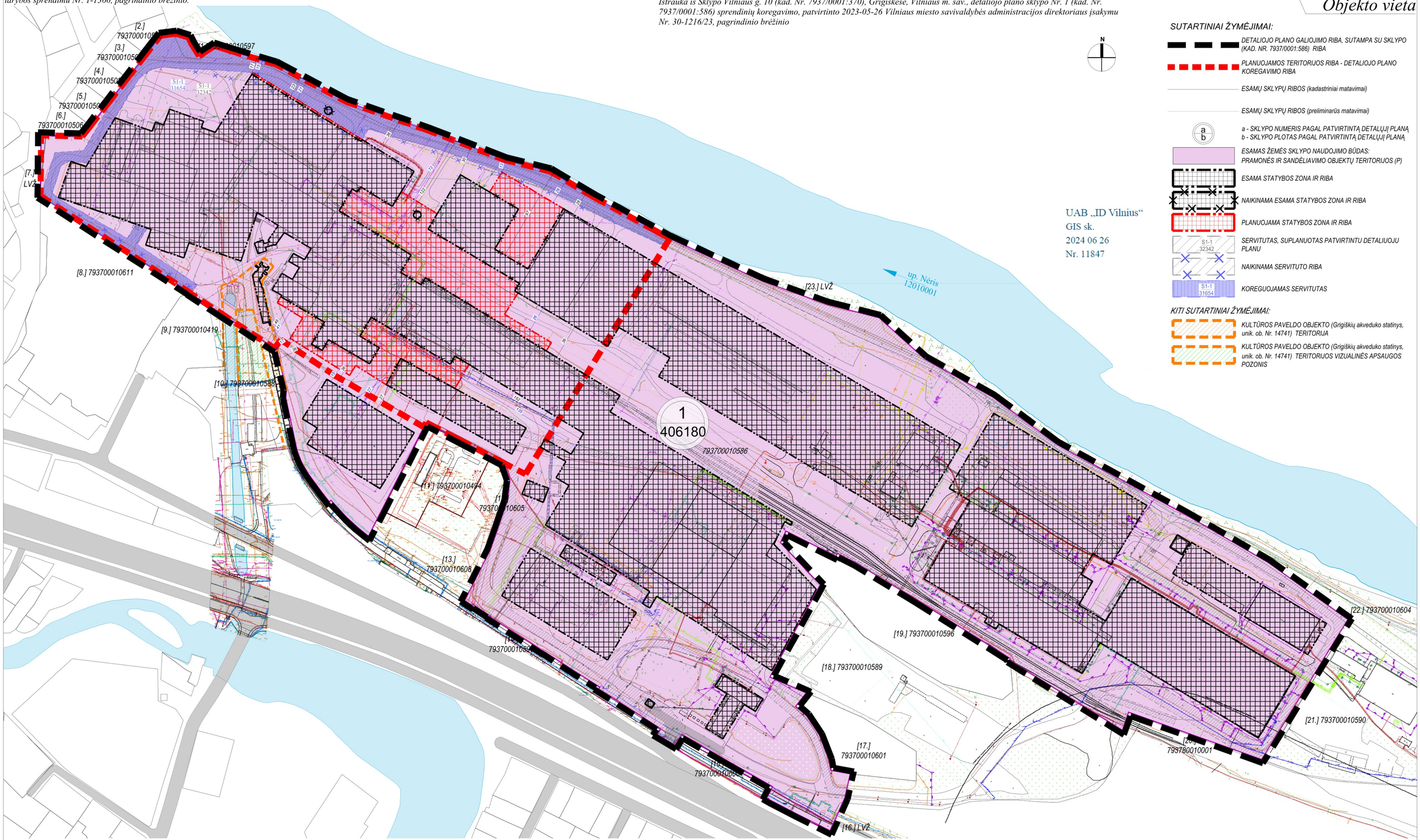
Ištrauka iš Žemės sklypo Vilniaus g. 10 (kad. Nr. 7937/0001:370), Grigiškėse, Vilniaus m. sav., detaliojo plano, patvirtinto 2010-01-13 Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1-1360, pagrindinio brėžinio.



Ištrauka iš Sklypo Vilniaus g. 10 (kad. Nr. 7937/0001:370), Grigiškėse, Vilniaus m. sav., detaliojo plano sklypo Nr. 1 (kad. Nr. 7937/0001:586) sprendinių koregavimo, patvirtinto 2023-05-26 Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. 30-1216/23, pagrindinio brėžinio



Objekto vieta



N

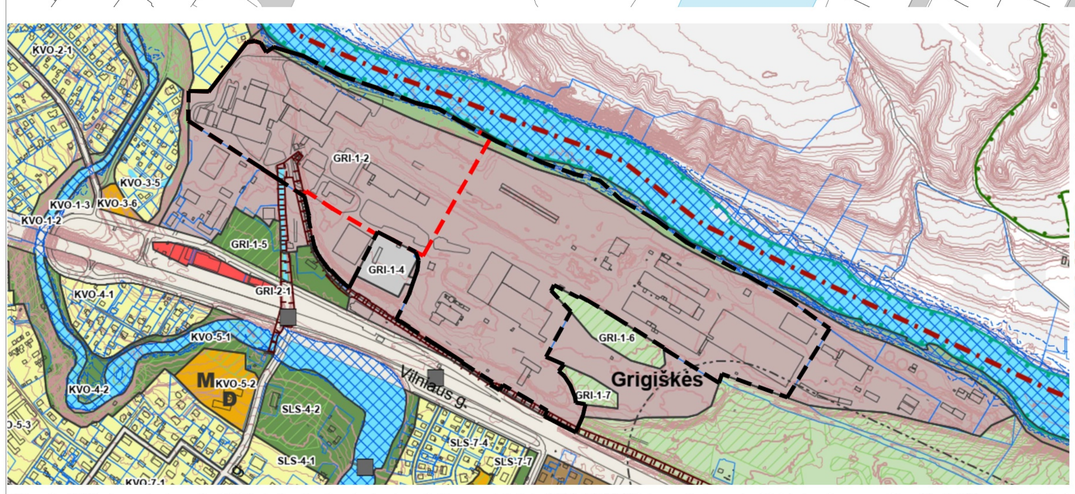
UAB „ID Vilnius“
GIS sk.
2024 06 26
Nr. 11847

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- *DETALIOJO PLANO GALIOJIMO RIBA, SUTAMPA SU SKLYPO (KAD. NR. 7937/0001:586) RIBA*
- *PLANUOJAMOS TERITORIJOS RIBA - DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO RIBA*
- *ESAMŲ SKLYPŲ RIBOS (kadastriniai matavimai)*
- *ESAMŲ SKLYPŲ RIBOS (preliminarūs matavimai)*
- a / b — *a - SKLYPO NUMERIS PAGAL PATVIRTINTĄ DETALŲJĮ PLANĄ; b - SKLYPO PLOTAS PAGAL PATVIRTINTĄ DETALŲJĮ PLANĄ*
- *ESAMAS ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO BŪDAS: PRAMONĖS IR SANDĖLIAVIMO OBJEKTŲ TERITORIJOS (P)*
- *ESAMA STATYBOS ZONA IR RIBA*
- *NAIKINAMA ESAMA STATYBOS ZONA IR RIBA*
- *PLANUOJAMA STATYBOS ZONA IR RIBA*
- S1-1 32342 — *SERVITUTAS, SUPLANUOTAS PATVIRTINTU DETALIUOJU PLANU*
- *NAIKINAMA SERVITUTO RIBA*
- S1-1 31654 — *KOREGUOJAMAS SERVITUTAS*

KITI SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- *KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO (Grigiškių akveduko statinys, unik. ob. Nr. 14741) TERITORIJA*
- *KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO (Grigiškių akveduko statinys, unik. ob. Nr. 14741) TERITORIJOS VIZUALINĖS APSAUGOS POZONIS*



Ištrauka iš Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo, patvirtinto 2021-06-02 Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1-972, pagrindinio brėžinio

PASTABA:

1. Koreguojama Žemės sklypo Vilniaus g. 10 (kad. Nr. 7937/0001:370), Grigiškėse, Vilniaus m. sav., detaliojo plano, patvirtinto 2010-01-13 Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1-1360 "Dėl sklypo Vilniaus g. 10, Grigiškių seniūnijoje, detaliojo plano tvirtinimo", suplanuoto sklypo Nr. 1 (Vilniaus g. 10, kad. Nr. 7937/0001:589) statybos zona ir riba bei servitutai. Teritorijos naudojimo reglamentai nekeičiami: užstatymo tankis - 40%, užstatymo intensyvumas - 0,4, statinio aukštis nuo žemės paviršiaus - iki 32 m.
2. Statiniai sklype projektuojami vadovaujantis STR 2.03.02:2005 "Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių sklypų tvarkymas", III skyriaus 8 punkte nurodytais reikalavimais: Gamybos statiniai turi būti išdėstyti taip, kad kenksmingas poveikis dirbantiesiems, vienų technologinių procesų kenksmingas poveikis kitiems technologiniams procesams, žaliavoms, įrenginiams ir produkcijai (gaminamai tiek Sklype, tiek ir gretimuose sklypuose esančiuose gamybos statiniuose), taip pat gyventojų sveikatai ir buities sąlygoms neviršytų teisės aktuose nustatytų norminių dydžių. Atstumas nuo gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių iki Sklypo ribos turi būti nustatomas pagal STR 1.05.01:2017 7 priedo reikalavimus. Aukštesniems kaip 8,5 m statiniams, statomiems 3 m ir didesniu atstumu nuo Sklypo ribos, šis atstumas didinamas 0,5 m kiekvienam papildomam statinio aukščio metrui. Atstumas iki Sklypo ribos nustatomas nuo kiekvienos skirtingą aukštį turinčios statinio dalies. Šiame punkte nurodyti atstumai gali būti mažinami gavus besiribojančio žemės sklypo (kai besiribojančio žemės sklypo naudojimo būdas yra pramonės ir sandėliavimo objektų teritorija) savininko ar valstybinės žemės valdytojo rašytinį sutikimą.
3. Gaisro gesinimo šaltiniai - esami požeminiai ir antžeminiai hidrantai sklypo ribose (žr. Gaisro gesinimo šaltinių schemą).
4. Įvažiavimų/išvažiavimų į sklypą vietos nekeičiamos.
5. Trečiųjų asmenų interesai nepažeisti.

Derinimo išrašas teisingas

Stambaus mastelio topografinis planas sudarintas ir integruotas	Suderinimo data	Užsakymo numeris
vieslojoje elektroninėje paslaugoje TIIS	2022.02.09	TIIIS1-20220126-006586

KVAL. PATV. DOK. NR.	TYRĖNS Architektūros skyriaus vadovė Agnė Peikštienienė el. parašas	TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO PAVADINIMAS ŽEMĖS SKLYPO VILNIAUS G. 10 (KAD. NR. 7937/0001:370), GRIGIŠKĖSE, VILNIAUS M., DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO, KOREGUOJANT SKLYPO NR. 1 (KAD. NR. 7937/0001:586) STATYBOS ZONĄ IR RIBĄ BEI SERVITUTUS	
		BRĖŽINIO PAVADINIMAS PAGRINDINIS BRĖŽINYS	MASTELIS M1:2000 / STADIJA SPR
ORGANIZATORIUS VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS		DOKUMENTO ŽYMUO 24ARH2507-B.01	LAPAS 1 / LAPŲ 1
INICIATORIUS UAB "Grigeo Tissue"			