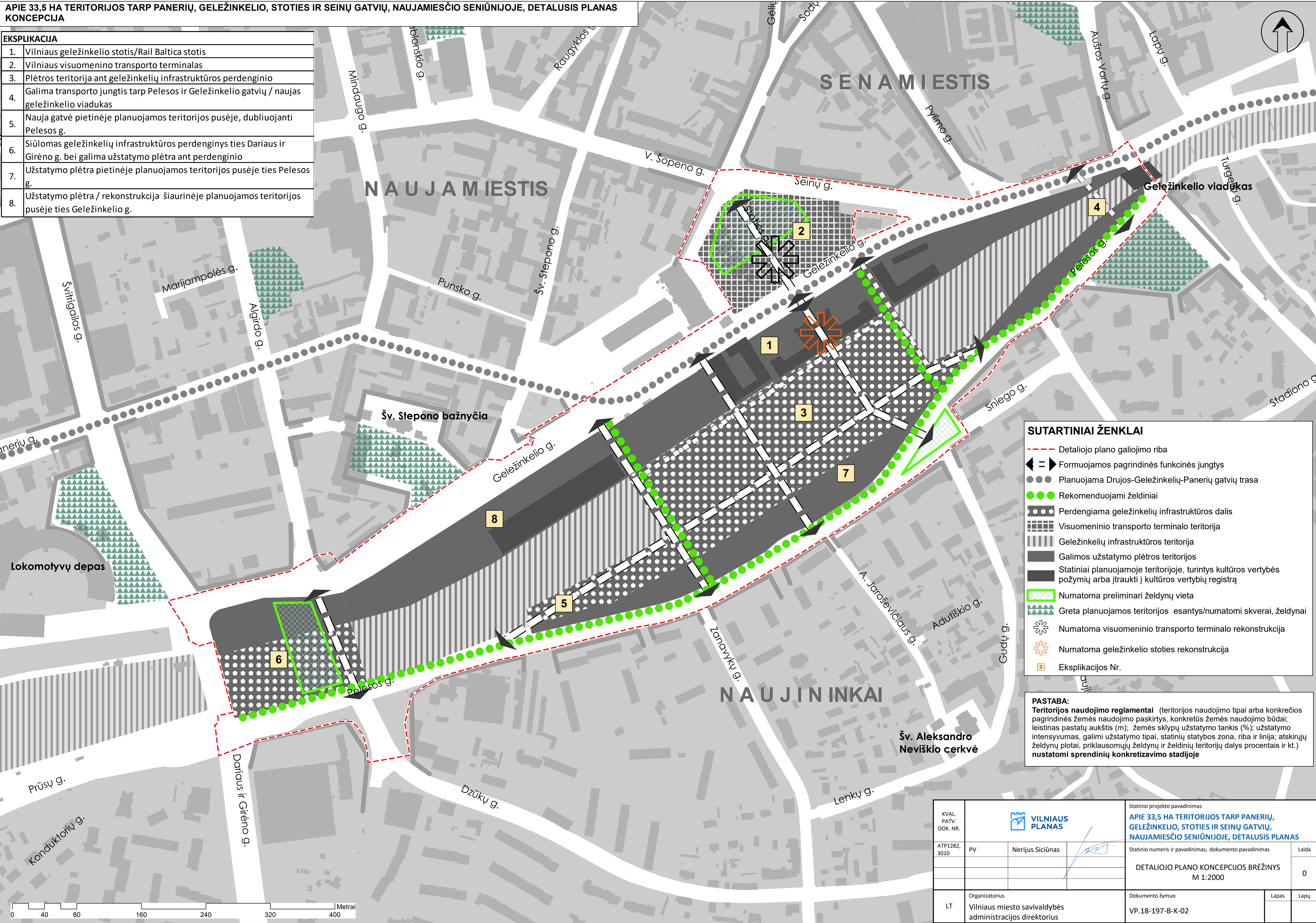


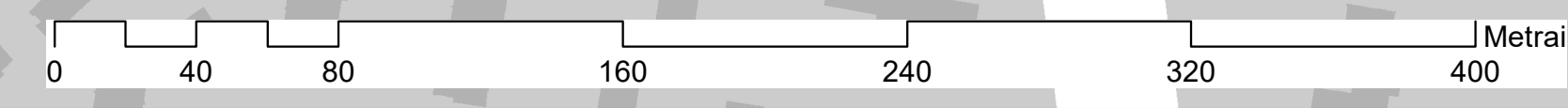
**APIE 33,5 HA TERITORIJOS TARP PANERIŲ, GELEŽINKELIO, STOTIES IR SEINŲ GATVIŲ, NAUJAMIESČIO SENIŪNIJOJE, DETALUSIS PLANAS KONCEPCIJA**

| EKSPLIKACIJA |   |
|--------------|---|
| 1.           | Vilniaus geležinkelio stotis/Rail Baltica stotis  |
| 2.           | Vilniaus visuomeninio transporto terminalas   |
| 3.           | Plėtos teritorija ant geležinkelių infrastruktūros perdenginio  |
| 4.           | Galima transporto jungtis tarp Pelesos ir Geležinkelio gatvių / naujas geležinkelio viadukas                            |
| 5.           | Nauja gatvė pietinėje planuojamos teritorijos pusėje, dubliuojanti Pelesos g.   |
| 6.           | Siūlomas geležinkelių infrastruktūros perdenginys ties Dariaus ir Girėno g. bei galima užstatymo plėtra ant perdenginio |
| 7.           | Užstatymo plėtra pietinėje planuojamos teritorijos pusėje ties Pelesos g.   |
| 8.           | Užstatymo plėtra / rekonstrukcija šiaurinėje planuojamos teritorijos pusėje ties Geležinkelio g.                        |



| SUTARTINIAI ŽENKLAI |  |
|---------------------|--|
|                     | Detaliojo plano galiojimo riba   |
|                     | Formuojamos pagrindinės funkcinės jungtys  |
|                     | Planuojama Drujos-Geležinkelių-Panerių gatvių trasa  |
|                     | Rekomenduojami želdiniai   |
|                     | Perdengiama geležinkelių infrastruktūros dalis   |
|                     | Visuomeninio transporto terminalo teritorija   |
|                     | Geležinkelių infrastruktūros teritorija  |
|                     | Galimos užstatymo plėtos teritorijos   |
|                     | Statiniai planuojamoje teritorijoje, turintys kultūros vertybės požymių arba įtraukti į kultūros vertybių registrą |
|                     | Numatoma preliminarinė želdynų vieta   |
|                     | Greta planuojamos teritorijos esantys/numatomi skvervai, želdynai  |
|                     | Numatoma visuomeninio transporto terminalo rekonstrukcija  |
|                     | Numatoma geležinkelio stoties rekonstrukcija   |
|                     | Eksplicacijos Nr.  |

**PASTABA:**  
**Teritorijos naudojimo reglamentai** (teritorijos naudojimo tipai arba konkrečios pagrindinės žemės naudojimo paskirtys, konkretūs žemės naudojimo būdai; leistinas pastatų aukštis (m); žemės sklypų užstatymo tankis (%); užstatymo intensyvumas, galimi užstatymo tipai, statinių statybos zona, riba ir linija; atskirųjų želdynų plotai, priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys procentais ir kt.) **nustatomi sprendinių konkretizavimo stadijoje**



|                      |                |  |  |                 |
|----------------------|----------------|--|--|-----------------|
| KVAL. PATV. DOK. NR. |                |  | Statinio projekto pavadinimas<br><b>APIE 33,5 HA TERITORIJOS TARP PANERIŲ, GELEŽINKELIO, STOTIES IR SEINŲ GATVIŲ, NAUJAMIESČIO SENIŪNIJOJE, DETALUSIS PLANAS</b> |                 |
|                      | ATP1282, 3010  | PV   | Nerijus Siciūnas   | Laida           |
|                      |                |  | Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas<br><b>DETALIOJO PLANO KONCEPCIJOS BRĖŽINYS</b><br>M 1:2000  | 0               |
| LT                   | Organizatorius | Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius |  | Dokumento žymuo |
|                      |                |  | VP.18-197-B-K-02   | Lapas Lapų      |