

Projektą parengė: 313 ARCHITECTS, UAB ©  
Įmonės kodas: 301313549  
ask@313.lt  
Direktorius: J. Žalys



31  
3A

Statytojas: UAB "SPECTATOR"

Projekto pavadinimas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio, projektas 313-092-PK

Statybos vieta: Vilnius, Manufaktūrų g. 20

Sklypo kadastrinis Nr.: 0101/0059:147

Statinio kategorija: Ypatingasis

Statybos rūšis: Statybos darbai neatliekami – patalpų paskirties keitimas miesto savivaldybės administracijos

Projekto stadija: Projektiniai pasiūlymai

Projekto dalis: Bendroji dalis

Rep. Nr. SPP 1174/19

Vyriausybės miesto architektas

Sklypų vedėjas

PP

Mindaugas Paškevičius

2019-11-27

BD



Atestatas	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data
A 1667	PV	J. Žalys		2019-11
A 2115	PDV	E. Romanovski		2019-11

#### PROJEKTO PATVIRTINIMAI

Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data
UAB "SPECTATOR" direktorius	Eglė Paškevičiūtė		2019-11

Projektą parengė: 313 ARCHITECTS, UAB ©  
Įmonės kodas: 301313549  
ask@313.lt  
Direktorius: J. Žalys



31  
3A

Statytojas: UAB "SPECTATOR"

Projekto pavadinimas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio, projektas **313-092-PP**

Statybos vieta: Vilnius, Manufaktūrų g. 20

Sklypo kadastrinis Nr.: 0101/0059:147

Statinio kategorija: Ypatingasis

Statybos rūšis: Statybos darbai neatliekami – patalpų paskirties keitimas

Projekto stadija: Projektiniai pasiūlymai **PP**

Projekto dalis: Bendroji dalis **BD**

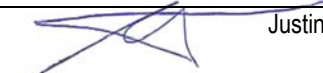


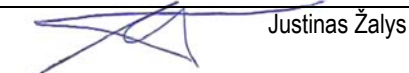
Atestatas	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data
A 1667	PV	J. Žalys		2019-11
A 2115	PDV	E. Romanovski		2019-11

#### PROJEKTO PATVIRTINIMAI

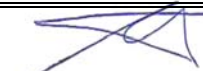
Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data
UAB "SPECTATOR" direktorius	Eglė Paškevičiūtė		2019-11

**BD.1.1 PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**

<b>NR.</b>	<b>PAVADINIMAS:</b>	<b>LAPO NR.</b>		
<b>1.</b>	<b>BENDROJI DALIS:</b>			
BD.1.1	Projekto dokumentų sudėties žiniaraštis	2-4		
BD.1.2	Bendrieji statinio rodikliai (patvirtinti statytojo)	5-23		
BD.1.3	Bendras aiškinamasis raštas	24-30		
<b>2.</b>	<b>BRĖŽINIAI</b>			
BD.2.1	Sklypo plano schema	31		
BD.2.2	Automobilių stovėjimo vietų poreikio skaičiavimo schema (lygis -6,20)	32		
BD.2.3	Automobilių stovėjimo vietų poreikio skaičiavimo schema (lygis -3,10)	33		
BD.2.4	Fasado schema Nr. 1	34		
BD.2.5	Fasado schema Nr. 1	35		
BD.2.6	Fotomontažas Nr. 1	36		
BD.2.7	Fotomontažas Nr. 2	37		
BD.2.8	Fotomontažas Nr. 3	38		
BD.2.9	Fotomontažas Nr. 4	39		
BD.2.10	Apartamento Nr. 64 planas, M 1:100	40		
BD.2.11	Apartamento Nr. 65 planas, M 1:100	41		
BD.2.12	Apartamento Nr. 66 planas, M 1:100	42		
BD.2.13	Apartamento Nr. 67 planas, M 1:100	43		
BD.2.14	Apartamento Nr. 68 planas, M 1:100	44		
BD.2.15	Apartamento Nr. 69 planas, M 1:100	45		
BD.2.16	Apartamento Nr. 70 planas, M 1:100	46		
BD.2.17	Apartamento Nr. 71 planas, M 1:100	47		
BD.2.18	Apartamento Nr. 72 planas, M 1:100	48		
BD.2.19	Apartamento Nr. 73 planas, M 1:100	49		
BD.2.20	Apartamento Nr. 74 planas, M 1:100	50		
BD.2.21	Apartamento Nr. 75 planas, M 1:100	51		
BD.2.22	Apartamento Nr. 76 planas, M 1:100	52		
BD.2.23	Apartamento Nr. 77 planas, M 1:100	53		
BD.2.24	Apartamento Nr. 78 planas, M 1:100	54		
BD.2.25	Apartamento Nr. 79 planas, M 1:100	55		
BD.2.26	Apartamento Nr. 80 planas, M 1:100	56		
BD.2.27	Apartamento Nr. 81 planas, M 1:100	57		
BD.2.28	Apartamento Nr. 82 planas, M 1:100	58		
BD.2.29	Apartamento Nr. 83 planas, M 1:100	59		
BD.2.30	Apartamento Nr. 84 planas, M 1:100	60		
BD.2.31	Apartamento Nr. 85 planas, M 1:100	61		
BD.2.32	Apartamento Nr. 86 planas, M 1:100	62		
Dalis BD	Stadija PP	PV A 1667	 Justinas Žalys	Data 2019-11

NR.	PAVADINIMAS:	LAPO NR.		
BD.2.33	Apartamento Nr. 87 planas, M 1:100	63		
BD.2.34	Apartamento Nr. 88 planas, M 1:100	64		
BD.2.35	Apartamento Nr. 89 planas, M 1:100	65		
BD.2.36	Apartamento Nr. 90 planas, M 1:100	66		
BD.2.37	Apartamento Nr. 91 planas, M 1:100	67		
BD.2.38	Apartamento Nr. 92 planas, M 1:100	68		
BD.2.39	Apartamento Nr. 93 planas, M 1:100	69		
BD.2.40	Apartamento Nr. 94 planas, M 1:100	70		
BD.2.41	Apartamento Nr. 95 planas, M 1:100	71		
BD.2.42	Apartamento Nr. 96 planas, M 1:100	72		
BD.2.43	Apartamento Nr. 97 planas, M 1:100	73		
BD.2.44	Apartamento Nr. 98 planas, M 1:100	74		
BD.2.45	Apartamento Nr. 99 planas, M 1:100	75		
BD.2.46	Apartamento Nr. 100 planas, M 1:100	76		
BD.2.47	Apartamento Nr. 101 planas, M 1:100	77		
BD.2.48	Apartamento Nr. 102 planas, M 1:100	78		
BD.2.49	Apartamento Nr. 103 planas, M 1:100	79		
BD.2.50	Apartamento Nr. 104 planas, M 1:100	80		
BD.2.51	Apartamento Nr. 105 planas, M 1:100	81		
BD.2.52	Apartamento Nr. 106 planas, M 1:100	82		
BD.2.53	Apartamento Nr. 107 planas, M 1:100	83		
BD.2.54	Apartamento Nr. 108 planas, M 1:100	84		
BD.2.55	Apartamento Nr. 109 planas, M 1:100	85		
BD.2.56	Apartamento Nr. 110 planas, M 1:100	86		
BD.2.57	Apartamento Nr. 111 planas, M 1:100	87		
BD.2.58	Apartamento Nr. 112 planas, M 1:100	88		
BD.2.59	Apartamento Nr. 113 planas, M 1:100	89		
BD.2.60	Apartamento Nr. 114 planas, M 1:100	90		
BD.2.61	Apartamento Nr. 115 planas, M 1:100	91		
BD.2.62	Apartamento Nr. 116 planas, M 1:100	92		
BD.2.63	Apartamento Nr. 117 planas, M 1:100	93		
BD.2.64	Apartamento Nr. 118 planas, M 1:100	94		
BD.2.65	Apartamento Nr. 119 planas, M 1:100	95		
BD.2.66	Apartamento Nr. 120 planas, M 1:100	96		
BD.2.67	Apartamento Nr. 121 planas, M 1:100	97		
BD.2.68	Apartamento Nr. 122 planas, M 1:100	98		
BD.2.69	Apartamento Nr. 123 planas, M 1:100	99		
BD.2.70	Apartamento Nr. 124 planas, M 1:100	100		
Dalis BD	Stadija PP	PV A 1667	 Justinas Žalys	Data 2019-11

<b>NR.</b>	<b>PAVADINIMAS:</b>	<b>LAPO NR.</b>
BD.2.71	Apartamento Nr. 125 planas, M 1:100	101
BD.2.72	Apartamento Nr. 126 planas, M 1:100	102
BD.2.73	Apartamento Nr. 127 planas, M 1:100	103
BD.2.74	Apartamento Nr. 128 planas, M 1:100	104
BD.2.75	Apartamento Nr. 129 planas, M 1:100	105
BD.2.76	Apartamento Nr. 130 planas, M 1:100	106
BD.2.77	Apartamento Nr. 131 planas, M 1:100	107
BD.2.78	Apartamento Nr. 132 planas, M 1:100	108
BD.2.79	Apartamento Nr. 133 planas, M 1:100	109
BD.2.80	Apartamento Nr. 134 planas, M 1:100	110
BD.2.81	Apartamento Nr. 135 planas, M 1:100	111
BD.2.82	Apartamento Nr. 136 planas, M 1:100	112
BD.2.83	Apartamento Nr. 137 planas, M 1:100	113
BD.2.84	Apartamento Nr. 138 planas, M 1:100	114
BD.2.85	Apartamento Nr. 139 planas, M 1:100	115
BD.2.86	Apartamento Nr. 140 planas, M 1:100	116
BD.2.87	Apartamento Nr. 141 planas, M 1:100	117
BD.2.88	Apartamento Nr. 142 planas, M 1:100	118
BD.2.89	Apartamento Nr. 143 planas, M 1:100	119
BD.2.90	Apartamento Nr. 144 planas, M 1:100	120
BD.2.91	Apartamento Nr. 145 planas, M 1:100	121
BD.2.92	Apartamento Nr. 146 planas, M 1:100	122
BD.2.93	Apartamento Nr. 147 planas, M 1:100	123
BD.2.94	Apartamento Nr. 148 planas, M 1:100	124
BD.2.95	Apartamento Nr. 149 planas, M 1:100	125
BD.2.96	Apartamento Nr. 150 planas, M 1:100	126
BD.2.97	Apartamento Nr. 151 planas, M 1:100	127
BD.2.98	Apartamento Nr. 152 planas, M 1:100	128
BD.2.99	Apartamento Nr. 153 planas, M 1:100	129
BD.2.100	Apartamento Nr. 154 planas, M 1:100	130

<b>1. BENDROJI DALIS:</b>				
<b>BD.1.2 BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI</b>				
	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Kiekis
<b>PATALPOS NR. 64 (unikalus nr. 4400-5207-3399:4521)</b>				
Negyvenamieji pastatai:			Prieš	Po
1.1	Patalpos paskirties rodikliai		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa
1.2	bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	46,67	46,47
1.3	pagrindinis	m <sup>2</sup>	40,93	40,93
1.4	energinio naudingumo klasė		A	A
1.5	pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C
1.6	atsparumo ugniai laipsnis		I	I
1.7				
<b>PATALPOS NR. 65 (unikalus nr. 4400-5207-3400:4522)</b>				
2.1	Patalpos paskirties rodikliai		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa
2.2	bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	38,9	38,9
2.3	pagrindinis	m <sup>2</sup>	33,23	33,23
2.4	energinio naudingumo klasė		A	A
2.5	pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C
2.6	atsparumo ugniai laipsnis		I	I
2.7				
<b>PATALPOS NR. 66 (unikalus nr. 4400-5207-3411:4523)</b>				
3.1.	Patalpos paskirties rodikliai		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa
3.2.	bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	46,18	46,18
3.3.	pagrindinis	m <sup>2</sup>	42,02	42,02
3.4.	energinio naudingumo klasė		A	A
3.5.	pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C
3.6.	atsparumo ugniai laipsnis		I	I
3.7.				
<b>PATALPOS NR. 67 (unikalus nr. 4400-5207-3422:4524)</b>				
4.1	Patalpos paskirties rodikliai		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa
4.2	bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	37,45	37,45
4.3	pagrindinis	m <sup>2</sup>	33,46	33,46
4.4	energinio naudingumo klasė		A	A
4.5	pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C
4.6	atsparumo ugniai laipsnis		I	I
4.7				
<b>PATALPOS NR. 68 (unikalus nr. 4400-5207-3433:4525)</b>				
5.1	Patalpos paskirties rodikliai		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa
5.2	bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	48,62	48,62
Dalis	Stadija	PV	Justinas Žalys	Data
BD	PP	A 1667		2019-11

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Kiekis
5.3 pagrindinis	m <sup>2</sup>	44,45	44,45
5.4 energinio naudingumo klasė		A	A
5.5 pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C
5.6 atsparumo ugniai laipsnis		I	I
5.7			
<b>PATALPOS NR. 69 (unikalus nr. 4400-5207-3444:4526)</b>			
6.1 Patalpos paskirties rodikliai		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa
6.2 bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	43,25	43,25
6.3 pagrindinis	m <sup>2</sup>	37,77	37,77
6.4 energinio naudingumo klasė		A	A
6.5 pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C
6.6 atsparumo ugniai laipsnis		I	I
<b>PATALPOS NR. 70 (unikalus nr. 4400-5207-3455:4527)</b>			
7.1 Patalpos paskirties rodikliai		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa
7.2 bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	54,58	54,58
7.3 pagrindinis	m <sup>2</sup>	49,02	49,02
7.4 energinio naudingumo klasė		A	A
7.5 pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C
7.6 atsparumo ugniai laipsnis		I	I
<b>PATALPOS NR. 71 (unikalus nr. 4400-5207-3466:4528)</b>			
8.1. Patalpos paskirties rodikliai		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa
8.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	61,83	61,83
8.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	48,79	48,79
8.4. energinio naudingumo klasė		A	A
8.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C
8.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I
<b>PATALPOS NR. 72 (unikalus nr. 4400-5207-3477:4529)</b>			
9.1. Patalpos paskirties rodikliai		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa
9.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	46,51	46,51
9.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	41,01	41,01
9.4. energinio naudingumo klasė		A	A
9.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C
9.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I
<b>PATALPOS NR. 73 (unikalus nr. 4400-5207-3488:4530)</b>			
10.1. Patalpos paskirties rodikliai		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa
Dalis BD	Stadija PP	PV A 1667	Justinas Žalys Data 2019-11

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Kiekis
10.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	72,84	72,84
10.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	58,95	58,95
10.4. energinio naudingumo klasė		A	A
10.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C
10.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I

**PATALPOS NR. 74 (unikalus nr. 4400-5207-3499:4531)**

		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa
11.1. Patalpos paskirties rodikliai			
11.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	45,17	45,17
11.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	40,59	40,59
11.4. energinio naudingumo klasė		A	A
11.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C
11.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I

**PATALPOS NR. 75 (unikalus nr. 4400-5207-3511:4532)**

		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa
12.1. Patalpos paskirties rodikliai			
12.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	66,60	66,60
12.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	61,24	61,24
12.4. energinio naudingumo klasė		A	A
12.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C
12.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I

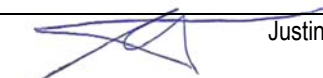
**PATALPOS NR. 76 (unikalus nr. 4400-5207-3522:4533)**

		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa
13.1. Patalpos paskirties rodikliai			
13.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	59,42	59,42
13.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	45,68	45,68
13.4. energinio naudingumo klasė		A	A
13.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C
13.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I

**PATALPOS NR. 77 (unikalus nr. 4400-5207-3533:4534)**

		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa
14.1. Patalpos paskirties rodikliai			
14.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	63,29	63,29
14.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	57,81	57,81
14.4. energinio naudingumo klasė		A	A
14.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C
14.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I

**PATALPOS NR. 78 (unikalus nr. 4400-5207-3544:4535)**

Dalis BD	Stadija PP	PV A 1667		Justinas Žalys	Data 2019-11
-------------	---------------	--------------	--------------------------------------------------------------------------------------	----------------	-----------------

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Kiekis
15.1. Patalpos paskirties rodikliai		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa
15.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	48,54	48,54
15.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	42,33	42,33
15.4. energinio naudingumo klasė		A	A
15.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C
15.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I

**PATALPOS NR. 79 (unikalus nr. 4400-5207-4552:4536)**

16.1. Patalpos paskirties rodikliai		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa
16.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	31,14	31,14
16.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	26,61	26,61
16.4. energinio naudingumo klasė		A	A
16.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C
16.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I

**PATALPOS NR. 80 (unikalus nr. 4400-5207-4563:4537)**


17.1. Patalpos paskirties rodikliai		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa
17.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	31,04	31,04
17.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	26,27	26,27
17.4. energinio naudingumo klasė		A	A
17.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C
17.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I


**PATALPOS NR. 81 (unikalus nr. 4400-5207-4585:4538)**

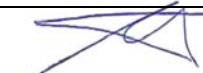
18.1. Patalpos paskirties rodikliai		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa
18.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	31,08	31,08
18.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	25,63	25,63
18.4. energinio naudingumo klasė		A	A
18.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C
18.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I

**PATALPOS NR. 82 (unikalus nr. 4400-5207-4596:4539)**

19.1. Patalpos paskirties rodikliai		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa
19.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	30,93	30,93
19.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	26,25	26,25
19.4. energinio naudingumo klasė		A	A
19.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C
19.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Kiekis	
<b>PATALPOS NR. 83 (unikalus nr. 4400-5207-4612:4541)</b>				
20.1. Patalpos paskirties rodikliai		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa	
20.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	33,26	33,26	
20.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	27,78	27,78	
20.4. energinio naudingumo klasė		A	A	
20.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C	
20.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I	
<b>PATALPOS NR. 84 (unikalus nr. 4400-5207-4626:4542)</b>				
21.1. Patalpos paskirties rodikliai		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa	
21.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	43,11	43,11	
21.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	37,50	37,50	
21.4. energinio naudingumo klasė		A	A	
21.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C	
21.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I	
<b>PATALPOS NR. 85 (unikalus nr. 4400-5207-4630:4543)</b>				
22.1. Patalpos paskirties rodikliai		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa	
22.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	25,73	25,73	
22.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	21,30	21,30	
22.4. energinio naudingumo klasė		A	A	
22.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C	
22.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I	
<b>PATALPOS NR. 86 (unikalus nr. 4400-5207-4641:4544)</b>				
23.1. Patalpos paskirties rodikliai		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa	
23.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	25,97	25,97	
23.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	21,44	21,44	
23.4. energinio naudingumo klasė		A	A	
23.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C	
23.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I	
<b>PATALPOS NR. 87 (unikalus nr. 4400-5207-4652:4545)</b>				
24.1. Patalpos paskirties rodikliai		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa	
24.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	43,60	43,60	
24.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	37,89	37,89	
24.4. energinio naudingumo klasė		A	A	
24.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C	
24.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I	
Dalis BD	Stadija PP	PV A 1667	 Justinas Žalys	Data 2019-11

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Kiekis	
<b>PATALPOS NR. 88 (unikalus nr. 4400-5207-4663:4546)</b>				
25.1. Patalpos paskirties rodikliai		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa	
25.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	54,15	54,15	
25.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	48,78	48,78	
25.4. energinio naudingumo klasė		A	A	
25.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C	
25.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I	
<b>PATALPOS NR. 89 (unikalus nr. 4400-5207-4674:4547)</b>				
26.1. Patalpos paskirties rodikliai		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa	
26.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	54,38	54,38	
26.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	40,95	40,95	
26.4. energinio naudingumo klasė		A	A	
26.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C	
26.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I	
<b>PATALPOS NR. 90 (unikalus nr. 4400-5207-4685:4548)</b>				
27.1. Patalpos paskirties rodikliai		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa	
27.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	64,20	64,20	
27.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	58,85	58,85	
27.4. energinio naudingumo klasė		A	A	
27.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C	
27.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I	
<b>PATALPOS NR. 91 (unikalus nr. 4400-5207-4696:4549)</b>				
28.1. Patalpos paskirties rodikliai		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa	
28.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	45,25	45,25	
28.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	41,24	41,24	
28.4. energinio naudingumo klasė		A	A	
28.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C	
28.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I	
<b>PATALPOS NR. 92 (unikalus nr. 4400-5207-4709:4550)</b>				
29.1. Patalpos paskirties rodikliai		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa	
29.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	73,65	73,65	
29.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	59,97	59,97	
29.4. energinio naudingumo klasė		A	A	
29.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C	
Dalis BD	Stadija PP	PV A 1667	 Justinas Žalys	Data 2019-11

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Kiekis	
29.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I	
<b>PATALPOS NR. 93 (unikalus nr. 4400-5207-4714:4551)</b>				
30.1. Patalpos paskirties rodikliai		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa	
30.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	51,26	51,26	
30.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	45,75	45,75	
30.4. energinio naudingumo klasė		A	A	
30.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C	
30.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I	
<b>PATALPOS NR. 94 (unikalus nr. 4400-5207-4728:4552)</b>				
31.1. Patalpos paskirties rodikliai		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa	
31.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	71,49	71,49	
31.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	57,49	57,49	
31.4. energinio naudingumo klasė		A	A	
31.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C	
31.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I	
<b>PATALPOS NR. 95 (unikalus nr. 4400-5207-4730:4553)</b>				
32.1. Patalpos paskirties rodikliai		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa	
32.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	63,93	63,93	
32.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	50,32	50,32	
32.4. energinio naudingumo klasė		A	A	
32.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C	
32.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I	
<b>PATALPOS NR. 96 (unikalus nr. 4400-5207-4741:4554)</b>				
33.1. Patalpos paskirties rodikliai		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa	
33.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	40,45	40,45	
33.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	31,26	31,26	
33.4. energinio naudingumo klasė		A	A	
33.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C	
33.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I	
<b>PATALPOS NR. 97 (unikalus nr. 4400-5207-4752:4555)</b>				
34.1. Patalpos paskirties rodikliai		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa	
34.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	35,16	35,16	
34.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	30,69	30,69	
34.4. energinio naudingumo klasė		A	A	
Dalis	Stadija	PV	Justinas Žalys	Data
BD	PP	A 1667		2019-11

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Kiekis
34.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C
34.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I

**PATALPOS NR. 98 (unikalus nr. 4400-5207-4763:4556)**

Pavadinimas	Mato vienetas	Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa
35.1. Patalpos paskirties rodikliai			
35.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	35,55	35,55
35.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	31,18	31,18
35.4. energinio naudingumo klasė		A	A
35.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C
35.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I

**PATALPOS NR. 99 (unikalus nr. 4400-5207-4774:4557)**

Pavadinimas	Mato vienetas	Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa
36.1. Patalpos paskirties rodikliai			
36.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	40,31	40,31
36.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	30,88	30,88
36.4. energinio naudingumo klasė		A	A
36.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C
36.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I

**PATALPOS NR. 100 (unikalus nr. 4400-5207-4785:4558)**

Pavadinimas	Mato vienetas	Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa
37.1. Patalpos paskirties rodikliai			
37.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	43,98	43,98
37.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	33,20	33,20
37.4. energinio naudingumo klasė		A	A
37.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C
37.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I

**PATALPOS NR. 101 (unikalus nr. 4400-5207-4785:4559)**

Pavadinimas	Mato vienetas	Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa
38.1. Patalpos paskirties rodikliai			
38.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	50,22	50,22
38.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	44,67	44,67
38.4. energinio naudingumo klasė		A	A
38.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C
38.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I

**PATALPOS NR. 102 (unikalus nr. 4400-5207-4809:4560)**

Pavadinimas	Mato vienetas	Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa
39.1. Patalpos paskirties rodikliai			
39.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	34,59	34,59
39.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	25,61	25,61

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Kiekis
39.4. energinio naudingumo klasė		A	A
39.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C
39.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I

**PATALPOS NR. 103 (unikalus nr. 4400-5207-4816:4561)**

Pavadinimas	Mato vienetas	Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa
40.1. Patalpos paskirties rodikliai			
40.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	34,55	34,55
40.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	25,53	25,53
40.4. energinio naudingumo klasė		A	A
40.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C
40.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I

**PATALPOS NR. 104 (unikalus nr. 4400-5207-4820:4562)**

Pavadinimas	Mato vienetas	Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa
41.1. Patalpos paskirties rodikliai			
41.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	50,21	50,21
41.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	44,65	44,65
41.4. energinio naudingumo klasė		A	A
41.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C
41.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I

**PATALPOS NR. 105 (unikalus nr. 4400-5207-4830:4563)**

Pavadinimas	Mato vienetas	Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa
42.1. Patalpos paskirties rodikliai			
42.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	61,77	61,77
42.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	48,89	48,89
42.4. energinio naudingumo klasė		A	A
42.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C
42.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I

**PATALPOS NR. 106 (unikalus nr. 4400-5207-4841:4564)**

Pavadinimas	Mato vienetas	Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa
43.1. Patalpos paskirties rodikliai			
43.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	46,47	46,47
43.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	41,16	41,16
43.4. energinio naudingumo klasė		A	A
43.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C
43.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I

**PATALPOS NR. 107 (unikalus nr. 4400-5207-4852:4565)**

Pavadinimas	Mato vienetas	Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa
44.1. Patalpos paskirties rodikliai			
44.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	72,58	72,58

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Kiekis
44.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	58,70	58,70
44.4. energinio naudingumo klasė		A	A
44.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C
44.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I

**PATALPOS NR. 108 (unikalus nr. 4400-5207-4863:4566)**

45.1. Patalpos paskirties rodikliai		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa
45.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	45,19	45,19
45.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	40,56	40,56
45.4. energinio naudingumo klasė		A	A
45.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C
45.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I

**PATALPOS NR. 109 (unikalus nr. 4400-5207-4874:4567)**

46.1. Patalpos paskirties rodikliai		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa
46.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	66,24	66,24
46.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	60,84	60,84
46.4. energinio naudingumo klasė		A	A
46.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C
46.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I

**PATALPOS NR. 110 (unikalus nr. 4400-5207-4885:4568)**

47.1. Patalpos paskirties rodikliai		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa
47.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	59,30	59,30
47.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	45,73	45,73
47.4. energinio naudingumo klasė		A	A
47.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C
47.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I

**PATALPOS NR. 111 (unikalus nr. 4400-5207-4896:4569)**

48.1. Patalpos paskirties rodikliai		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa
48.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	63,04	63,04
48.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	57,70	57,70
48.4. energinio naudingumo klasė		A	A
48.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C
48.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I

**PATALPOS NR. 112 (unikalus nr. 4400-5207-4909:4570)**

49.1. Patalpos paskirties rodikliai		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa
-------------------------------------	--	------------------------	----------------------------

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Kiekis
49.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	56,26	56,26
49.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	50,36	50,36
49.4. energinio naudingumo klasė		A	A
49.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C
49.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I

**PATALPOS NR. 113 (unikalus nr. 4400-5207-4918:4571)**

		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa
50.1. Patalpos paskirties rodikliai			
50.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	35,45	35,45
50.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	30,87	30,87
50.4. energinio naudingumo klasė		A	A
50.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C
50.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I

**PATALPOS NR. 114 (unikalus nr. 4400-5207-4920:4572)**

		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa
51.1. Patalpos paskirties rodikliai			
51.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	40,05	40,05
51.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	30,49	30,49
51.4. energinio naudingumo klasė		A	A
51.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C
51.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I

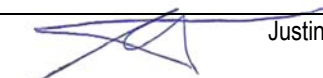
**PATALPOS NR. 115 (unikalus nr. 4400-5207-4930:4573)**

		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa
52.1. Patalpos paskirties rodikliai			
52.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	40,32	40,32
52.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	30,80	30,80
52.4. energinio naudingumo klasė		A	A
52.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C
52.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I

**PATALPOS NR. 116 (unikalus nr. 4400-5207-4941:4574)**

		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa
53.1. Patalpos paskirties rodikliai			
53.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	35,20	35,20
53.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	30,34	30,34
53.4. energinio naudingumo klasė		A	A
53.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C
53.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I

**PATALPOS NR. 117 (unikalus nr. 4400-5207-4952:4575)**

Dalis BD	Stadija PP	PV A 1667	 Justinas Žalys	Data 2019-11
-------------	---------------	--------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Kiekis
54.1. Patalpos paskirties rodikliai		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa
54.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	38,33	38,33
54.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	33,17	33,17
54.4. energinio naudingumo klasė		A	A
54.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C
54.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I

**PATALPOS NR. 118 (unikalus nr. 4400-5207-4963:4576)**

55.1. Patalpos paskirties rodikliai		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa
55.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	56,91	56,91
55.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	44,62	44,62
55.4. energinio naudingumo klasė		A	A
55.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C
55.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I

**PATALPOS NR. 119 (unikalus nr. 4400-5207-4974:4577)**

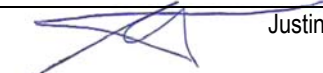
56.1. Patalpos paskirties rodikliai		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa
56.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	29,91	29,91
56.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	25,20	25,20
56.4. energinio naudingumo klasė		A	A
56.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C
56.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I

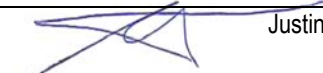
**PATALPOS NR. 120 (unikalus nr. 4400-5207-4985:4578)**

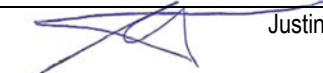
57.1. Patalpos paskirties rodikliai		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa
57.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	29,90	29,90
57.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	25,25	25,25
57.4. energinio naudingumo klasė		A	A
57.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C
57.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I

**PATALPOS NR. 121 (unikalus nr. 4400-5207-4996:4579)**

58.1. Patalpos paskirties rodikliai		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa
58.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	57,72	57,72
58.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	44,87	44,87
58.4. energinio naudingumo klasė		A	A
58.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C
58.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Kiekis
<b>PATALPOS NR. 122 (unikalus nr. 4400-5207-5006:4580)</b>			
59.1. Patalpos paskirties rodikliai		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa
59.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	53,65	53,65
59.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	48,52	48,52
59.4. energinio naudingumo klasė		A	A
59.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C
59.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I
<b>PATALPOS NR. 123 (unikalus nr. 4400-5207-5017:4581)</b>			
60.1. Patalpos paskirties rodikliai		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa
60.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	54,15	54,15
60.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	40,86	40,86
60.4. energinio naudingumo klasė		A	A
60.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C
60.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I
<b>PATALPOS NR. 124 (unikalus nr. 4400-5207-5028:4582)</b>			
61.1. Patalpos paskirties rodikliai		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa
61.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	63,85	63,85
61.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	58,56	58,56
61.4. energinio naudingumo klasė		A	A
61.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C
61.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I
<b>PATALPOS NR. 125 (unikalus nr. 4400-5207-5039:4583)</b>			
62.1. Patalpos paskirties rodikliai		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa
62.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	44,83	44,83
62.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	40,90	40,90
62.4. energinio naudingumo klasė		A	A
62.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C
62.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I
<b>PATALPOS NR. 126 (unikalus nr. 4400-5207-5054:4584)</b>			
63.1. Patalpos paskirties rodikliai		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa
63.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	74,93	74,93
63.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	61,03	61,03
63.4. energinio naudingumo klasė		A	A
63.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C
63.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I
Dalis BD	Stadija PP	PV A 1667	 Justinas Žalys Data 2019-11

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Kiekis	
<b>PATALPOS NR. 127 (unikalus nr. 4400-5207-5060:4585)</b>				
64.1. Patalpos paskirties rodikliai		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa	
64.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	50,95	50,95	
64.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	45,61	45,61	
64.4. energinio naudingumo klasė		A	A	
64.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C	
64.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I	
<b>PATALPOS NR. 128 (unikalus nr. 4400-5207-5071:4586)</b>				
65.1. Patalpos paskirties rodikliai		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa	
65.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	71,25	71,25	
65.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	57,62	57,62	
65.4. energinio naudingumo klasė		A	A	
65.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C	
65.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I	
<b>PATALPOS NR. 129 (unikalus nr. 4400-5207-5082:4587)</b>				
66.1. Patalpos paskirties rodikliai		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa	
66.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	63,63	63,63	
66.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	50,37	50,37	
66.4. energinio naudingumo klasė		A	A	
66.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C	
66.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I	
<b>PATALPOS NR. 130 (unikalus nr. 4400-5207-5093:4588)</b>				
67.1. Patalpos paskirties rodikliai		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa	
67.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	40,18	40,18	
67.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	30,88	30,88	
67.4. energinio naudingumo klasė		A	A	
67.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C	
67.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I	
<b>PATALPOS NR. 131 (unikalus nr. 4400-5207-5117:4589)</b>				
68.1. Patalpos paskirties rodikliai		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa	
68.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	35,17	35,17	
68.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	30,61	30,61	
68.4. energinio naudingumo klasė		A	A	
68.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C	
Dalis BD	Stadija PP	PV A 1667	 Justinas Žalys	Data 2019-11

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Kiekis	
68.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I	
<b>PATALPOS NR. 132 (unikalus nr. 4400-5207-5128:4590)</b>				
69.1. Patalpos paskirties rodikliai		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa	
69.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	35,30	35,30	
69.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	30,97	30,97	
69.4. energinio naudingumo klasė		A	A	
69.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C	
69.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I	
<b>PATALPOS NR. 133 (unikalus nr. 4400-5207-5139:4591)</b>				
70.1. Patalpos paskirties rodikliai		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa	
70.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	40,07	40,07	
70.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	30,34	30,34	
70.4. energinio naudingumo klasė		A	A	
70.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C	
70.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I	
<b>PATALPOS NR. 134 (unikalus nr. 4400-5207-5142:4592)</b>				
71.1. Patalpos paskirties rodikliai		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa	
71.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	43,63	43,63	
71.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	33,08	33,08	
71.4. energinio naudingumo klasė		A	A	
71.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C	
71.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I	
<b>PATALPOS NR. 135 (unikalus nr. 4400-5207-5156:4593)</b>				
72.1. Patalpos paskirties rodikliai		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa	
72.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	49,87	49,87	
72.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	44,46	44,46	
72.4. energinio naudingumo klasė		A	A	
72.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C	
72.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I	
<b>PATALPOS NR. 136 (unikalus nr. 4400-5207-5160:4594)</b>				
73.1. Patalpos paskirties rodikliai		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa	
73.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	34,23	34,23	
73.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	24,88	24,88	
73.4. energinio naudingumo klasė		A	A	
Dalis BD	Stadija PP	PV A 1667	 Justinas Žalys	Data 2019-11

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Kiekis
73.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C
73.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I

**PATALPOS NR. 137 (unikalus nr. 4400-5207-5171:4595)**

Pavadinimas	Mato vienetas	Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa
74.1. Patalpos paskirties rodikliai			
74.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	34,10	34,10
74.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	24,90	24,90
74.4. energinio naudingumo klasė		A	A
74.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C
74.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I

**PATALPOS NR. 138 (unikalus nr. 4400-5207-5182:4596)**

Pavadinimas	Mato vienetas	Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa
75.1. Patalpos paskirties rodikliai			
75.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	50,14	50,14
75.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	44,99	44,99
75.4. energinio naudingumo klasė		A	A
75.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C
75.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I

**PATALPOS NR. 139 (unikalus nr. 4400-5207-5193:4597)**

Pavadinimas	Mato vienetas	Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa
76.1. Patalpos paskirties rodikliai			
76.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	82,73	82,73
76.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	82,73	82,73
76.4. energinio naudingumo klasė		A	A
76.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C
76.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I

**PATALPOS NR. 140 (unikalus nr. 4400-5207-5206:4598)**

Pavadinimas	Mato vienetas	Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa
77.1. Patalpos paskirties rodikliai			
77.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	216,02	216,02
77.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	177,86	177,86
77.4. energinio naudingumo klasė		A	A
77.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C
77.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I

**PATALPOS NR. 141 (unikalus nr. 4400-5207-5217:4599)**

Pavadinimas	Mato vienetas	Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa
78.1. Patalpos paskirties rodikliai			
78.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	54,38	54,38
78.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	48,74	48,74

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Kiekis
78.4. energinio naudingumo klasė		A	A
78.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C
78.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I
<b>PATALPOS NR. 142 (unikalus nr. 4400-5207-5228:4600)</b>			
79.1. Patalpos paskirties rodikliai		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa
79.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	35,14	35,14
79.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	31,12	31,12
79.4. energinio naudingumo klasė		A	A
79.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C
79.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I
<b>PATALPOS NR. 143 (unikalus nr. 4400-5207-5239:4601)</b>			
80.1. Patalpos paskirties rodikliai		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa
80.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	39,77	39,77
80.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	30,51	30,51
80.4. energinio naudingumo klasė		A	A
80.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C
80.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I
<b>PATALPOS NR. 144 (unikalus nr. 4400-5207-5244:4602)</b>			
81.1. Patalpos paskirties rodikliai		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa
81.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	40,05	40,05
81.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	31,01	31,01
81.4. energinio naudingumo klasė		A	A
81.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C
81.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I
<b>PATALPOS NR. 145 (unikalus nr. 4400-5207-5258:4603)</b>			
82.1. Patalpos paskirties rodikliai		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa
82.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	34,90	34,90
82.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	30,63	30,63
82.4. energinio naudingumo klasė		A	A
82.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C
82.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I
<b>PATALPOS NR. 146 (unikalus nr. 4400-5207-5260:4604)</b>			
83.1. Patalpos paskirties rodikliai		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa
83.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	37,64	37,64
Dalis BD	Stadija PP	PV A 1667	Justinas Žalys Data 2019-11

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Kiekis
83.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	32,69	32,69
83.4. energinio naudingumo klasė		A	A
83.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C
83.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I

**PATALPOS NR. 147 (unikalus nr. 4400-5207-5271:4605)**

84.1. Patalpos paskirties rodikliai		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa
84.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	56,56	56,56
84.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	44,38	44,38
84.4. energinio naudingumo klasė		A	A
84.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C
84.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I

**PATALPOS NR. 148 (unikalus nr. 4400-5207-5282:4606)**

85.1. Patalpos paskirties rodikliai		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa
85.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	29,43	29,43
85.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	24,93	24,93
85.4. energinio naudingumo klasė		A	A
85.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C
85.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I

**PATALPOS NR. 149 (unikalus nr. 4400-5207-5293:4607)**

86.1. Patalpos paskirties rodikliai		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa
86.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	29,43	29,43
86.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	24,87	24,87
86.4. energinio naudingumo klasė		A	A
86.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C
86.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I

**PATALPOS NR. 150 (unikalus nr. 4400-5207-5306:4608)**

87.1. Patalpos paskirties rodikliai		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa
87.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	57,27	57,27
87.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	44,63	44,63
87.4. energinio naudingumo klasė		A	A
87.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C
87.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I

**PATALPOS NR. 151 (unikalus nr. 4400-5207-5317:4609)**

88.1. Patalpos paskirties rodikliai		Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa
-------------------------------------	--	------------------------	----------------------------

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Kiekis
88.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	95,75	95,75
88.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	89,38	89,38
88.4. energinio naudingumo klasė		A	A
88.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C
88.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I

**PATALPOS NR. 152 (unikalus nr. 4400-5207-5328:4610)**

Pavadinimas	Mato vienetas	Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa
89.1. Patalpos paskirties rodikliai			
89.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	90,58	90,58
89.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	87,52	87,52
89.4. energinio naudingumo klasė		A	A
89.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C
89.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I

**PATALPOS NR. 153 (unikalus nr. 4400-5207-5339:4611)**

Pavadinimas	Mato vienetas	Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa
90.1. Patalpos paskirties rodikliai			
90.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	58,47	58,47
90.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	51,14	51,14
90.4. energinio naudingumo klasė		A	A
90.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C
90.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I

**PATALPOS NR. 154 (unikalus nr. 4400-5207-5346:4612)**

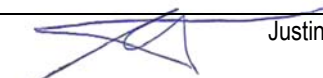
Pavadinimas	Mato vienetas	Viešbučio apartamentai	Poilsio paskirties patalpa
91.1. Patalpos paskirties rodikliai			
91.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	58,83	58,53
91.3. pagrindinis	m <sup>2</sup>	51,39	51,39
91.4. energinio naudingumo klasė		A	A
91.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C
91.6. atsparumo ugniai laipsnis		I	I

**Statytojas:****UAB "SPECTATOR"**

parašas

**Projekto vadovas:****Justinas Žalys**

parašas

Dalis BD	Stadija PP	PV A 1667	 Justinas Žalys	Data 2019-11
-------------	---------------	--------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------

**BD.1.3 BENDRAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

TURINYS:

<b>BD.1.3.1</b>	<b>BENDROJI AIŠKINAMOJO RAŠTO DALIS</b>
BD.1.3.2	Esamo statinio vieta, kiti duomenys
BD.1.3.3	Susisiekimo komunikacijos
<b>BD.1.3.4</b>	<b>ARCHITEKTŪRINĖ DALIS</b>
BD.1.3.5	Nagrinėjama patalpų vieta
BD.1.3.6	Esminiai pastato reikalavimai
BD.1.3.7	Statybos įtaka aplinkai

### BD.1.3.1 BENDROJI AIŠKINAMOJO RAŠTO DALIS

Projektiniai pasiūlymai rengiami vadovaujantis pagrindiniais normatyviniais LR dokumentais ir kitais duomenimis:

#### **Pagrindiniai normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengtas projektas**

##### **1. LR įstatymai:**

Lietuvos Respublikos statybos įstatymas. 1996 03 19, Nr. I-1240, aktuali redakcija nuo 2019-01-01.

##### **2. Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijos įsakymai:**

Dėl Žemės naudojimo būdų turinio aprašo patvirtinimo, 2015 01 20, Nr. 3D-37/D1-40, aktuali redakcija nuo 2015-04-17.

##### **3. Statybos techniniai reglamentai:**

STR 1.01.02:2016	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas
STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys
STR 1.02.01:2017	Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas
STR 1.03.01:2016	Statybiniai tyrimai. Statinio avarija
STR 1.07.03:2017	Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka
STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
STR 1.12.06:2002	Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė
STR 2.01.01(1):2005	Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
STR 2.01.01(4):2008	Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“
STR 2.01.01(5):2008	Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“
STR 2.01.01(6):2008	Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“
STR 2.01.07:2003	Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo
STR 2.02.08:2012	Automobilių saugyklų projektavimas
STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai
STR 2.03.01:2001	Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms

##### **4. Respublikos statybos normos, taisyklės ir kt.:**

1. RSN 26-90. Vandens vartojimo normos
2. Stacionariosios gaisrų gesinimo sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės
3. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės
4. Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio tinklai ir statiniai. Projektavimo ir įrengimo taisyklės
5. Lauko gaisrinio vandentiekio tinklai ir statiniai. Projektavimo ir įrengimo taisyklės
6. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai (patvirtinta priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. gruodžio 7 d. įsakymu Nr. 1-338)
7. Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklės

##### **5. Higienos normos ir aplinkos apsaugos normatyviniai dokumentai:**

1. HN 30:2009 "Infragarsas ir žemo dažnio garsai: ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose"
2. HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“
3. HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“

BD.1.3.2 Esamo statinio vieta, kiti duomenys

Esamo statinio vieta

Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Manufaktūrų g. 20  
Sklypo Kadastrinis Nr.: 0101/0059:147  
Sklypo Unikalus Nr.: 0101-0059-0147  
Pastato Unikalus nr. 4400-5168-8316



Statytojas

UAB "SPECTATOR"

Nuosavybės teisė

Žemės sklypo (unikalus nr. 0101-0059-0147) savininkas Lietuvos Respublika, a.k. 111105555  
1999-10-29 Sudaryta nuomos sutartis Nr. 696 N01/99-21734  
2015-01-30 Susitarimas Nr. 49SŽN-(14.49.57.)-10  
2015-05-20 Susitarimas Nr. 49SŽN-210-(14.49.57.)  
2015-09-02 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 49SŽN-342-(14.49.57.)  
Nuomininkas: UAB "Spectator", a.k. 300043734

Statinio (unikalus nr. 4400-5168-8316) savininkas Spectator, UAB, a.k. 300043734

Sklypo paskirtis

Komercinės paskirties objektų teritorijos

Statybos rūšis

Statybos darbai neatliekami – patalpų paskirties keitimas

Statinio paskirtis

Statinio vyraujanti paskirtis - viešbučių

Buto (patalpų) paskirtis

Esama – viešbučio paskirties  
Būsima – poilsio paskirties

Statinio kategorija

Ypatingasis

Statinio statybos metai

2017-2019m.

BD.1.3.3 Susisiekimo komunikacijos

Išorinio ir vidinio transporto judėjimo organizavimo principai

Išorinio transporto judėjimo organizavimo principai nekeičiami. Esami du įvažiavimai į sklypą skirti patekti du atskirus požeminės automobilių saugyklos aukštus. Transporto judėjimas sklypo viduje minimalus – numatomas privažiavimas skirtas PG automobiliams patekti į kiemą gaisro metu.

Autotransporto privažiavimo keliai ir automobilių stovėjimo vietų įrengimas

Patekimas į sklypą numatomas iš Manufaktūrų ir Kaukysos gatvių. Autotransporto parkavimas organizuojamas sklypo ribose, požeminėje automobilių saugykloje. Užtikrinamas norminis parkavimo vietų skaičius.

IKI PATALPŲ PASKIRTIES KEITIMO:

Pastate yra 179 svečių namų apartamentai (bendras plotas - 9799,27 m<sup>2</sup>), 5 paslaugų patalpos (bendras plotas - 1201,76 m<sup>2</sup>), 1 kitos paskirties patalpa (bendras plotas - 97,58 m<sup>2</sup>), 57 gyvenamųjų butų (bendras plotas - 3783,15 m<sup>2</sup>).

Dalis  
BD

Stadija  
PP

PV  
A 1667

Justinas Žalys

Data  
2019-11

Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai", automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius svečių namams -1 vieta 2 apartamentams.  
Viso 179/2=90 p.v.

Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai", automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius paslaugų paskirties patalpoms -1 vieta 30 m<sup>2</sup> paslaugų paskirties pagrindinio ploto (sporto salėms).  
Viso 1060,03/30=35 p.v.

Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai", automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius gyvenamosios paskirties patalpoms -1 vieta vienam butui.  
Viso 57 p.v.

Minimalus automobilių stovėjimo poreikis yra 182 parkavimo vietos.  
Pastato požeminėje dalyje viso yra 251 parkavimo vietos.

#### PO PATALPŲ PASKIRTIES KEITIMO:

Pastate yra 88 svečių namų apartamentai (bendras plotas - 5188,61 m<sup>2</sup>), 91 poilsio paskirties patalpa (bendras plotas 4610,66 m<sup>2</sup>), 5 paslaugų patalpos (bendras plotas-1201,76 m<sup>2</sup>), 1 kitos paskirties patalpa (bendras plotas – 97,58 m<sup>2</sup>), 57 gyvenamųjų butų (bendras plotas -3783,15 m<sup>2</sup>).

Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai", automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius svečių namams -1 vieta 2 apartamentams.  
Viso 88/2=44 p.v.

Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai", automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius poilsio paskirties patalpoms -1 vieta kiekvienam kambariui (numeriu).  
Viso 91 p.v.

Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai", automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius paslaugų paskirties patalpoms -1 vieta 30 m<sup>2</sup> paslaugų paskirties pagrindinio ploto (sporto salėms).  
Viso 1060,03/30=35 p.v.

Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai", automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius gyvenamosios paskirties patalpoms -1 vieta vienam butui.  
Viso 57 p.v.

Minimalus automobilių stovėjimo poreikis yra 227 parkavimo vietos.  
Pastato požeminėje dalyje viso yra 251 parkavimo vietos. Parkavimo vietų skaičius užtikrinamas.

Dviračių saugyklos

Pastato požeminiuose pastato aukštuose esamos dviračių saugyklos. -6,000 lygyje C.D.1 patalpa skirta C (gyvenamojo) korpuso patalpų savininkams ir -3,000 lygyje B.D.1 patalpa skirta A, B ir D (svečių namų) korpuso patalpų lankytojams bei savininkams.

Dalis  
BD

Stadija  
PP

PV  
A 1667

Justinas Žalys

Data  
2019-11

**BD.1.3.4 ARCHITEKTŪRINĖ DALIS**

PASTATO, KURIAME YRA NEGYVENAMOIOS PASKIRTIES PATALPOS, NAUDOJIMO PASKIRTIES PROCENTINĖS SUDĖTIES BALANSAS

Pastato patalpų balansas iki paskirties keitimo				Balansas po paskirties keitimo		
	Patalpų skaičius	Bendras plotas, kv.m.	Išraiška, %	Patalpų skaičius	Bendras plotas, kv.m.	Išraiška, %
<b>Viešbučių</b>	179	9799,27	66	88	5188,61	35
<b>Paslaugų</b>	5	1201,76	8	5	1201,76	8
<b>Poilsio</b>	-	-		91	4610,66	31
<b>Gyvenamosios</b>	57	3783,15	25	57	3783,15	25
<b>Kitos paskirties</b>	1	97,58	1	1	97,58	1
<b>Viso</b>	<b>242</b>	<b>14881,76</b>	<b>100</b>	<b>242</b>	<b>14881,76</b>	<b>100</b>

Pastaba: Keičiant esamas viešbučių paskirties patalpas į poilsio paskirties, jokie statybos darbai neatliekami, pastato išvaizda nekeičiama. Pakeitus patalpų Nr. 64-154 paskirtį, pastato patalpų vyraujanti paskirtis išlieka esama – viešbučių.

Nagrinėjama patalpų vieta

Esamas viešbučių paskirties pastatas padalintas į 4 korpusus išskaidytus į septynis tūrius.

A, B ir D korpusuose suprojektuoti svečių namų apartamentai skirti ilgalaikiai nuomai, C korpuse projektuojamos gyvenamosios paskirties patalpos (butai). Taip pat, pastato dalyje prie Manufaktūrų gatvės ±0,000 lygyje, numatytos paslaugų paskirties patalpos. Aukštesniuose lygiuose numatyti erdvesni apartamentai.

**Patalpos keičiamos B korpuse.**

Atvykstančių ir išvykstančių svečių aptarnavimui organizuoti, B korpuso ±0,000 lygyje numatyta vizualiai atskirta erdvė su visa reikalinga įranga, registratūra. Toje pačioje patalpoje numatytas trijų dalių baldų komplektas, skirtas patogiam laukiančių klientų aptarnavimui. Registratūroje numatyta laikina daiktų saugojimo galimybė.

Po visu pastatu tikslingai suprojektuota ir įrengta dviejų lygių požeminė automobilių saugykla. Viršutinis jos lygis yra mažesnio ploto, tokiu būdu sklype suformuojamos dviejų lygių terasos, atsižvelgiant į esamą aplinkinį reljefą. C korpuso -9,000 lygyje ir B korpuso -6,000 lygyje numatomos uždaro tipo dviračių saugyklos su patogiu patekimu iš lauko. Taip pat apatiniuose pastato lygiuose įrengtos pagalbinės patalpos, skirtos daiktams sandėliuoti, techninėms reikmėms, bei svečių namų kokybiškam paslaugų tiekimo užtikrinimui.

Atskiri pastato korpusai su požemine automobilių saugykla jungiami penkiomis laiptinėmis ir keturiais liftais. Po dvi laiptines yra A, B ir D korpusuose. Viena laiptinė skirta C korpuso butams.

Papildoma evakuacinė laiptinė iš -9,000 lygio požeminės automobilių saugyklos kuria patenkama į žemutinio lygio terasos kiemą.

Pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ įvairių paskirčių patalpos, formuojamos ar numatomos suformuoti atskirais nekilnojamaisiais daiktai, turi atitikti normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų ir kitų teisės aktų joms nustatytus reikalavimus.

Patalpų inžinerinės sistemos (šalto ir karšto vandentiekio, šildymo, elektros, vėdinimo) yra atskirtos nuo kitų pastate esančių gyvenamųjų ir negyvenamųjų patalpų. Patalpoms yra įrengti atskiri inžinerinių sistemų atjungimo ventiliai ir apskaitos prietaisai, kurie yra įrengti bendro naudojimo patalpose – laiptinėje ir rūsyje.

**BD.1.3.6**

Esminiai pastato reikalavimų sprendiniai

Mechaninis atsparumas ir pastovumas

Pastato projektas parengtas taip, kad apkrovos, galinčios statinių veikti statybos ir naudojimo metu, nesukeltų neigiamų pasekmių.

Dalis  
BD

Stadija  
PP

PV  
A 1667

Justinas Žalys

Data  
2019-11

Prevencinės civilinės saugos, apsaugos nuo vandalizmo priemonės		Išorės durys – sustiprintos konstrukcijos; Patikimi durų užraktai.
Higiena. Sveikata. Aplinkos apsauga.	Išorės aplinkos reikalavimų sprendiniai	Statybos produktai nepralaidūs teršalams ir nuotekoms, kurios gali pasklisti aplinkoje ir turėti aplinkai neigiamą poveikį, sukelti grėsmę žmonių sveikatai, gyvūnams, augalams ir ekosistemai. Visi įrenginiai ir medžiagos, tiekiami į statybos objektą, privalo turėti atitiktus sertifikatus, įteisintus Lietuvos Respublikos Visuomenės Sveikatos Centre ir Aplinkos ministerijoje.
	Numatoma pastato (pastatų) vidaus aplinkos garso klasė	Projektuojamų pastatų garso klasė – C. DnT, W vertė >55 dB pastato patalpų garso izoliacija, pagal atliktus skaičiavimus užtikrinama. Pastato patalpose leistiną triukšmą apsprendžiantys projekto sprendiniai atitinka HN 33:2011 nurodomus ribinius dydžius.
	Patalpų insoliacija ir natūralus apšvietimas	Projektuojamų poilsio paskirties patalpų (Korpusas B) insoliacijos laikas nereglamentuojamas.
	Mikroklimatas	Statiniai suprojektuoti taip, kad nekeltų grėsmės statiniuose ar prie jų būnantiems žmonėms dėl šių priežasčių: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Kenksmingo dujų išsiskyrimo;</li> <li>• Pavojingų dalelių ar dujų ore buvimo;</li> <li>• Vandens ar dirvožemio taršos ir gyvųjų organizmų nuodijimo;</li> <li>• Netinkamo nuotekų, dūmų, kietųjų ar skystųjų atliekų šalinimo;</li> <li>• Drėgmės statinio dalyse ar jo dalių vidaus paviršiuose.</li> </ul> Pastate numatyta - natūrali ir dirbtinė (oro ištraukimo) ventiliacijos sistemos. Pastate sudaromos optimalios gyvenimo sąlygos.
	Pastatų išorės aplinka	Užtikrinamas teršalų emisijos ir sklaidos leidžiamas teritorijoje lygis įrengiant vėdinimo sistemas, dūmtraukius, dūmtakius pagal nustatytus reikalavimus, laikantis nuotakyno sandarinimo reikalavimų, laikantis nuotekų kaupimo rezervuarų sandarinimo reikalavimų. Statybos produktai, iš kurių pastatyti pastatai, inžinerinės sistemos ir sklypo inžineriniai tinklai, taip pat pastatų įranga atitinka STR 2.01.01(3):1999 prieduose ir HN 16:2011, HN 105:2004 nurodytus reikalavimus. Projektas parengtas taip, kad statinyje ar prie jo būnantiems žmonėms dėl šių priežasčių nekeltų grėsmės: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Kenksmingo dujų išsiskyrimo;</li> <li>• Pavojingų dalelių ar dujų ore buvimo;</li> <li>• Vandens ar dirvožemio taršos ir gyvųjų organizmų nuodijimo;</li> <li>• Netinkamo nuotekų, dūmų, kietųjų ar skystųjų atliekų šalinimo;</li> <li>• Drėgmės statinio dalyse ar jo dalių vidaus paviršiuose.</li> </ul>
Kiti reikalavimai	Saugaus naudojimo, t. y. kad statinį naudojant ar prižiūrint būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (paslydimų, kritimų, smūgių, nudegimų, elektros traumų, sprogimų) rizikos. Apsauga nuo triukšmo, t. y. kad statinyje ar prie jo būnančių žmonių girdimas triukšmas nekeltų grėsmės jų sveikatai, leistų miegoti, ilsėtis, dirbti normaliomis sąlygomis. Pakeitus viešbučio apartamentų patalpų paskirtį į poilsio, patalpos galės būti naudojamas pagal naują paskirtį.  Prieš objekto eksploataciją ir eksploatacijos metu laikytis gaisrinės saugos reikalavimų.	
BD.1.3.7		Statybos įtaka aplinkai
Atliekų surinkimas ir tvarkymas		Buitines atliekas numatoma saugoti požeminiuose konteineriuose, ne mažesniu negu 10m atstumu nuo projektuojamo pastato ir gretimų pastatų langų, greta pravažiavimo iš Kaukysos gatvės pusės, siekiant palengvinti buitinių atliekų
Dalis BD	Stadija PP	PV A 1667
		Justinas Žalys
		Data 2019-11

Kompleksas  
313-092-PP

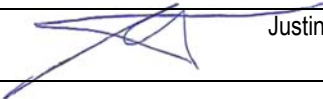
Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties  
keitimo į poilsio projektas

	surinkėjų manevravimą sklype. Buitinių atliekų išvežimas numatomas komunalinio ūkio tarnybų pagalba, pagal atskirai sudaromas sutartis.
Kiti reikalavimai	Keičiant patalpų paskirtį, statybos darbai neatliekami.

Dalis  
BD

Stadija  
PP

PV  
A 1667

 Justinas Žalys

Data  
2019-11



Situacijos schema

Sutartiniai žymėjimai

- Sklypo riba
- 01A** Esamas pastatas (korpusas A (gyvenamasis))
- 01B** Esamas pastatas (korpusas B (viešbučių))
- 01C** Esamas pastatas (korpusas C (viešbučių))
- 01D** Esamas pastatas (korpusas D (viešbučių))  
\*keičiama patalpų paskirtis į poilsio
- Keičiamos paskirties patalpų riba

Dangų žiniaraštis

ŽYM.	Pavadinimas	Kiekis		Bendr.kiekis
		Sklypo ribose	Už skl. ribų	
	Veja	2216,95 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>	2216,95 m <sup>2</sup>
	Ažūrinės trinkelės	341,80 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>	341,80 m <sup>2</sup>
	Trinkelės	1630,20 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>	1630,20 m <sup>2</sup>
	Vaikų žaidimo aikštelė	282,30 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>	282,30 m <sup>2</sup>

Pagrindiniai rodikliai

Sklypo plotas, m <sup>2</sup>	8171.0 m <sup>2</sup>
Želdynų ir želdinių dalys sklype %	31
Parkavimo vietų skaičius sklype	251

formatas A3

<b>31</b> <b>3A</b>	Projektuotojas:	313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius	Objektas:	Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas			
	A1667	PV	J. Žalys	2019-12-30			
A2115	PDV	E. Romanovskis	2019-12-30	Brėžinys:	Sklypo plano schema	Mastelis:	1:500
Stadija	Užsakovas:	UAB "Spectator"	Kompleksas:	<b>313-092-TP-01</b>	Laida	0	
<b>TP</b>							

## SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Nepriskirtos (laisvos) automobilių stovėjimo vietos (25 vt)
	Apartamentų automobilių stovėjimo vieta (44 vt)
	Poilsio paskirties automobilių stovėjimo vieta (91 vt)

### PO PATALPŲ PASKIRTIES KEITIMO:

Pastate yra 88 svečių namų apartamentai (bendras plotas - 5188,61 m<sup>2</sup>), 91 poilsio paskirties patalpa (bendras plotas 4610,66 m<sup>2</sup>), 5 paslaugų patalpos (bendras plotas-1201,76 m<sup>2</sup>), 1 kitos paskirties patalpa (bendras plotas - 97,58 m<sup>2</sup>), 57 gyvenamųjų butų (bendras plotas -3783,15 m<sup>2</sup>).

Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai", automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius svečių namams -1 vieta 2 apartamentams.  
Viso 88/2=44 p.v.

Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai", automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius poilsio paskirties patalpoms -1 vieta kiekvienam kambariui (numerui).  
Viso 91 p.v.

Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai", automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius paslaugų paskirties patalpoms -1 vieta 30 m<sup>2</sup> paslaugų paskirties pagrindinio ploto (sporto salėms).  
Viso 1060,03/30=35 p.v.

Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai", automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius gyvenamosios paskirties patalpoms -1 vieta vienam butui.  
Viso 57 p.v.

Minimalus automobilių stovėjimo poreikis yra 227 parkavimo vietos. Pastato požeminėje dalyje viso yra 251 parkavimo vietos. Parkavimo vietų skaičius užtikrinamas.



formatas A4

<b>31 3A</b>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas	
	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-19	Brėžinys: Automobilių stovėjimo vietų poreikio skaičiavimo schema (lygis -6,20)
A2115	PDV	E. Romanovski	2019-11-19	Mastelis	
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas:	Laida
<b>PP</b>				<b>313-092-PK-02</b>	<b>0</b>

## SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Paslaugų paskirties automobilių stovėjimo vieta (35 vt)
	Gyvenamosios paskirties automobilių stovėjimo vieta (57 vt)

### PO PATALPŲ PASKIRTIES KEITIMO:

Pastate yra 88 svečių namų apartamentai (bendras plotas - 5188,61 m<sup>2</sup>), 91 poilsio paskirties patalpa (bendras plotas 4610,66 m<sup>2</sup>), 5 paslaugų patalpos (bendras plotas-1201,76 m<sup>2</sup>), 1 kitos paskirties patalpa (bendras plotas - 97,58 m<sup>2</sup>), 57 gyvenamųjų butų (bendras plotas -3783,15 m<sup>2</sup>).

Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai", automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius svečių namams -1 vieta 2 apartamentams.  
Viso 88/2=44 p.v.

Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai", automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius poilsio paskirties patalpoms -1 vieta kiekvienam kambariui (numeriu).  
Viso 91 p.v.

Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai", automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius paslaugų paskirties patalpoms -1 vieta 30 m<sup>2</sup> paslaugų paskirties pagrindinio ploto (sporto salėms).  
Viso 1060,03/30=35 p.v.

Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai", automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius gyvenamosios paskirties patalpoms -1 vieta vienam butui.  
Viso 57 p.v.

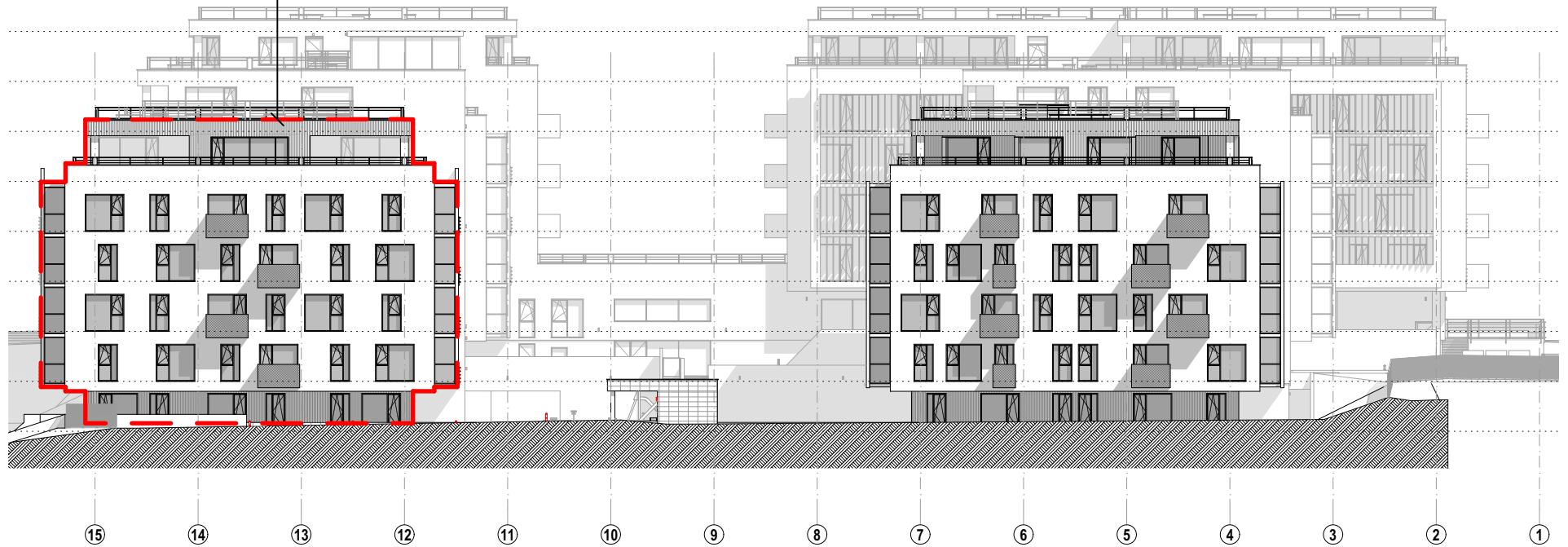
Minimalus automobilių stovėjimo poreikis yra 227 parkavimo vietos. Pastato požeminėje dalyje viso yra 251 parkavimo vietos. Parkavimo vietų skaičius užtikrinamas.

formatas A4



<b>3 1 3 A</b>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas	
	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-19	Brėžinys: Automobilių stovėjimo vietų poreikio skaičiavimo schema (lygis -3,10)
A2115	PDV	E. Romanovski	2019-11-19		
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas:	Laida
<b>PP</b>				<b>313-092-PK-03</b>	<b>0</b>

KEIČIAMA PATALPŲ PASKIRTIS



formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b> <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas		
	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-19	Brėžinys: Fasado schema Nr. 1	Mastelis
A2115	PDV	E. Romanovski	2019-11-19			
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-04		Laida
PP						0

KEIČIAMA PATALPŲ PASKIRTIS



formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b>  <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas	
	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-19	Brėžinys: Fasado schema Nr. 2
A2115	PDV	E. Romanovski	2019-11-19		
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas:	Laida
PP				313-092-PK-05	0



KEIČIAMA PATALPŲ PASKIRTIS

formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b> <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas		
	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-19	Brėžinys: Fotomontažas Nr. 1	Maštelis
A2115	PDV	E. Romanovski	2019-11-19			
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-06		Laida
PP						0

KEIČIAMA PATALPŲ PASKIRTIS



formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b> <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas		
	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-19	Brėžinys:  Fotomontažas Nr. 2	Mastelis
A2115	PDV	E. Romanovski	2019-11-19			
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas:	Laida	
PP				313-092-PK-07	0	



KEIČIAMA PATALPŲ PASKIRTIS

formatas A4

<b>31</b> <b>3A</b>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas		
	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-19	Brėžinys: Fotomontažas Nr. 3	Mastelis
A2115	PDV	E. Romanovski	2019-11-19			
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-08		Laida
PP						0



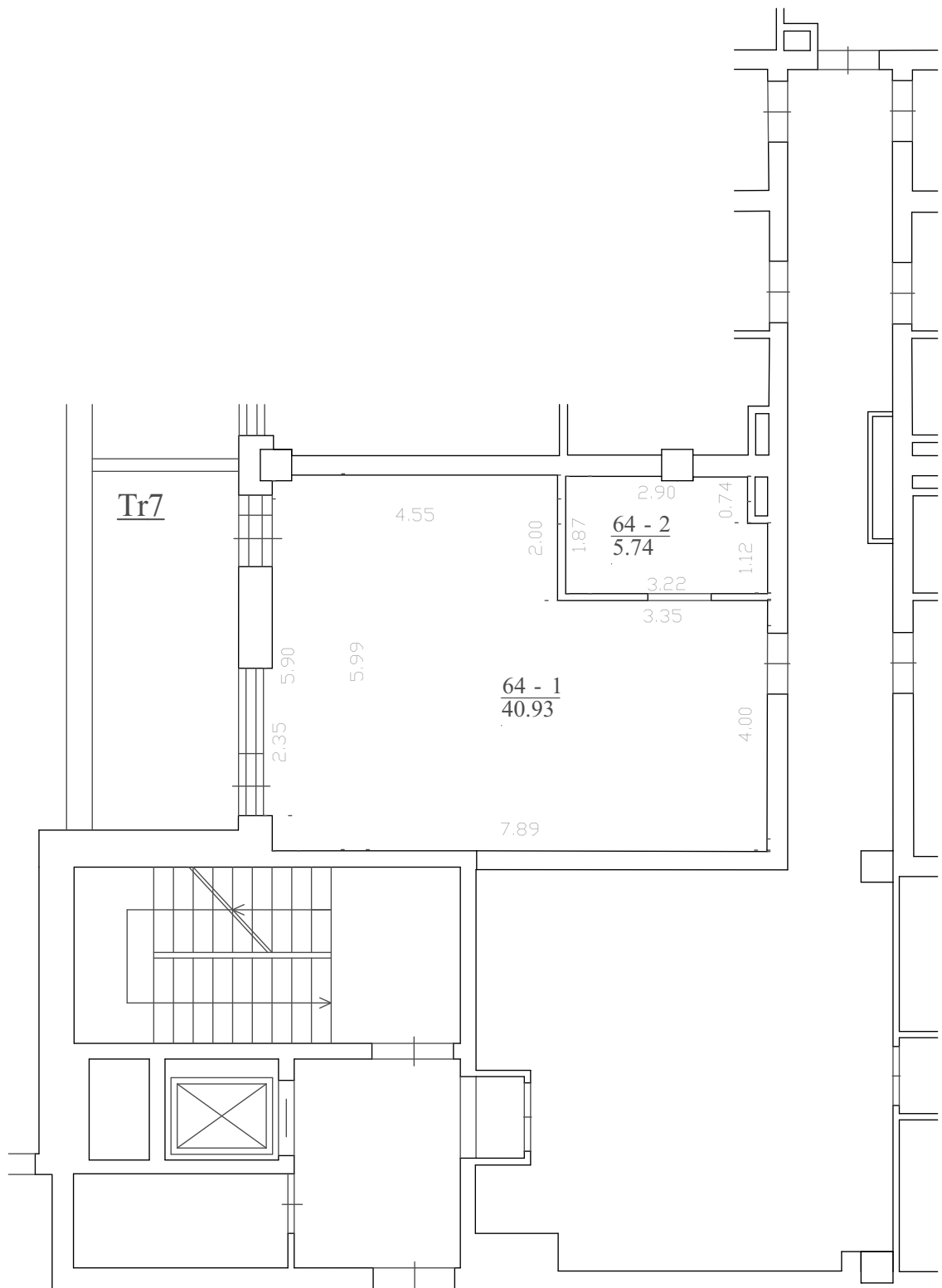
KEIČIAMA PATALPŲ PASKIRTIS

formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b>  <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas		
	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-19	Brėžinys: Fotomontažas Nr. 4	Mastelis
A2115	PDV	E. Romanovski	2019-11-19			
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas:	Laida	
PP				313-092-PK-09	0	

Nr. 64 eksplikacija

64.1. Kambarys	40,93
64.2. Sanitarinis mazgas	5,74
Bendras plotas	46,67



formatas A4

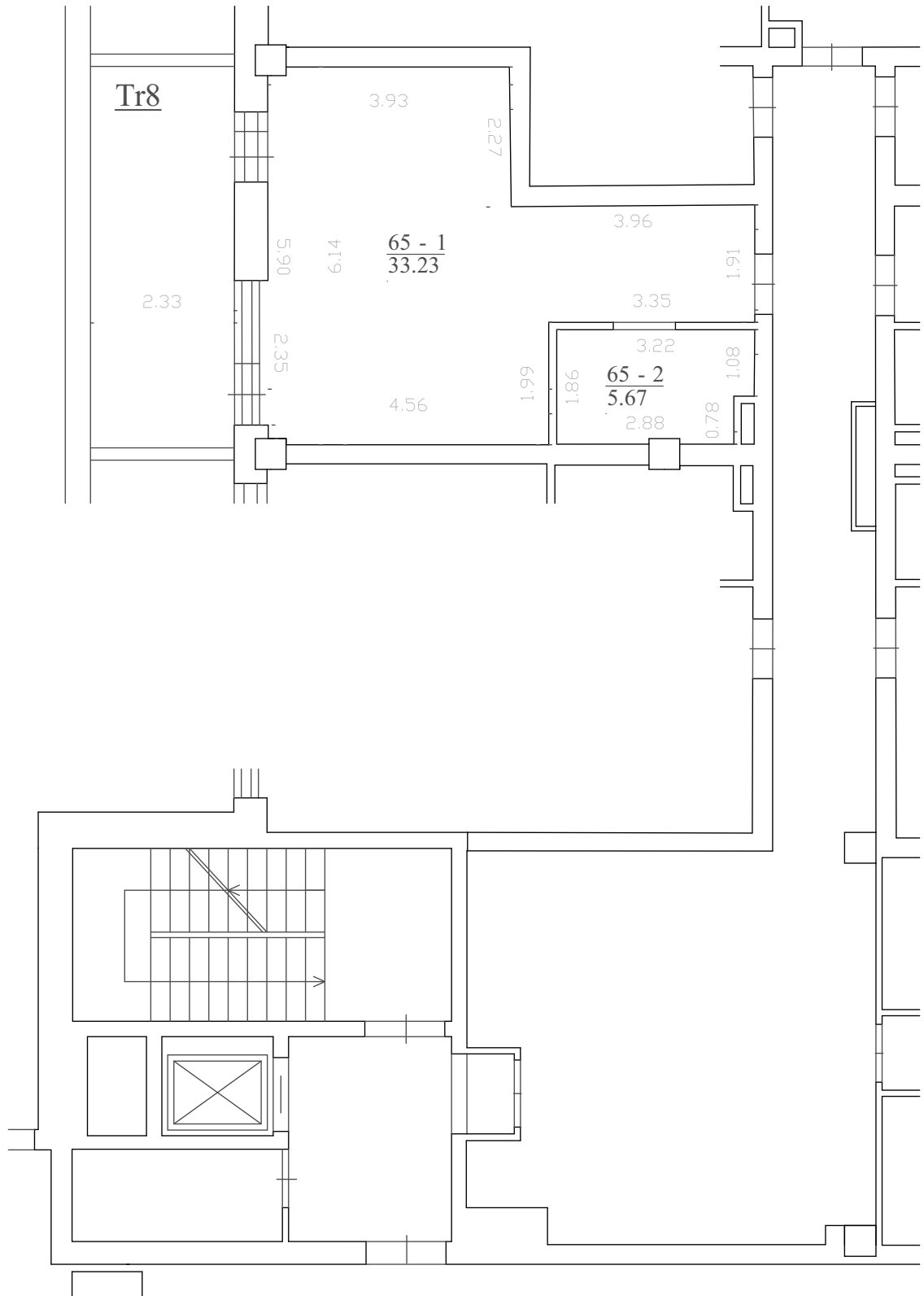
<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b> <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas	
	A1667 A2115	PV PDV	J. Žalys E. Romanovskis	2019-11-12 2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 64 PLANAS
Stadija <b>PP</b>	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.1.64	
				Mastelis <b>1:100</b>	Laida <b>0</b>

Nr. 65 eksplikacija

65.1. Kambarys 33,23

65.2. Sanitarinis mazgas 5,67

Bendras plotas 38,90



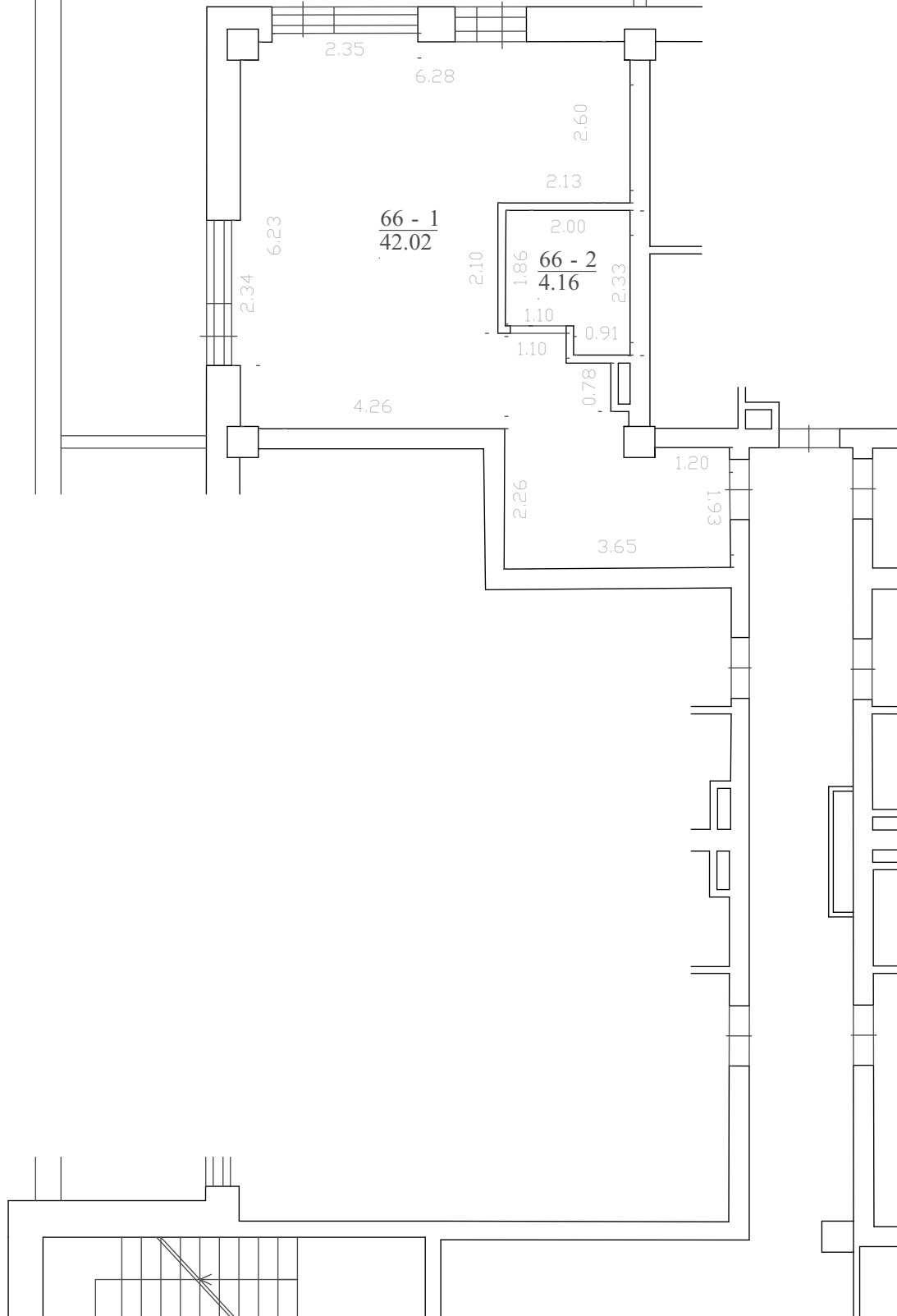
formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b>  <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas		
	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 65 PLANAS	Mastelis
A2115	PDV	E. Romanovskis	2019-11-12	1:100		
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.2.65		Laida
PP						0

Nr. 66 eksplikacija

66.1. Kambarys	42,02
66.2. Sanitarinis mazgas	4,16
Bendras plotas	46,18

Tr9

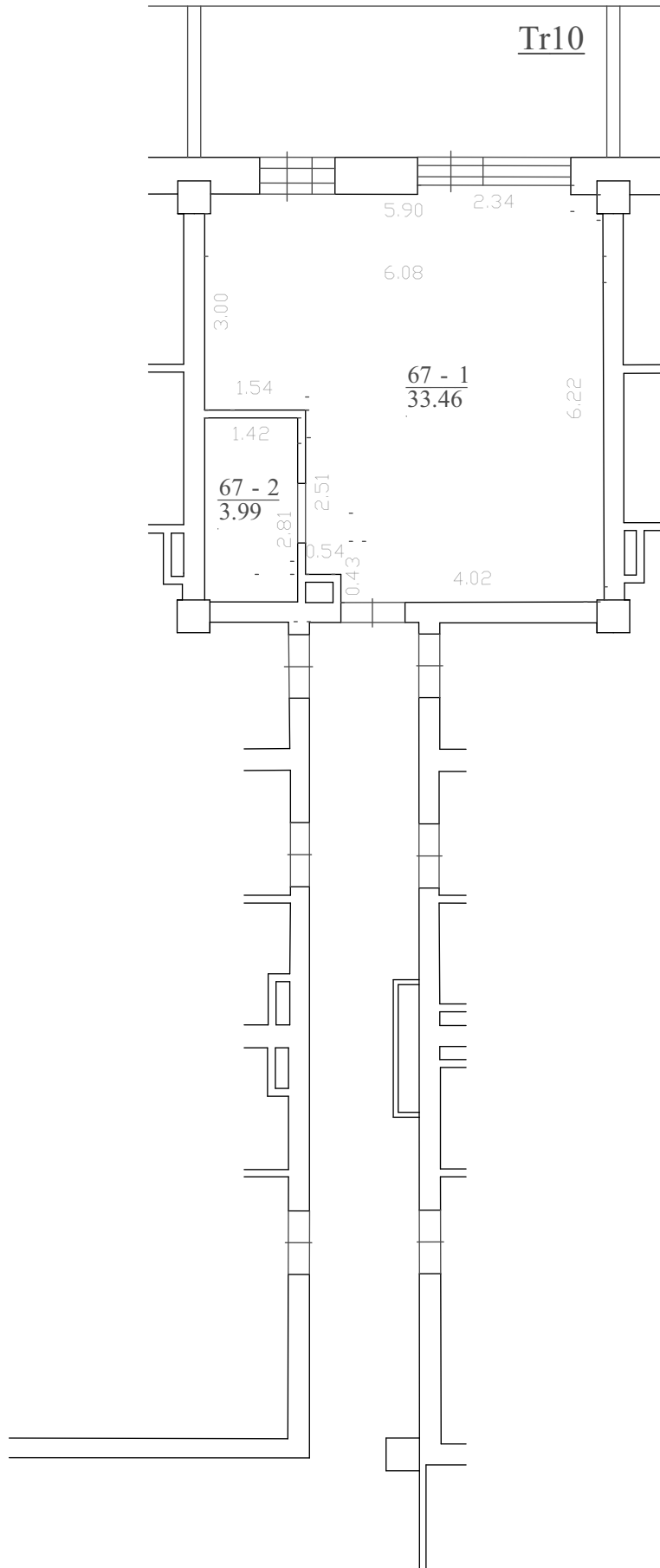


formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b> <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas	
	A1667 A2115	PV PDV	J. Žalys E. Romanovski	2019-11-12 2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 66 PLANAS
Stadija: PP	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.3.66	
					Laida: 0

Nr. 67 eksplikacija

67.1. Kambarys	33,46
67.2. Sanitarinis mazgas	3,99
Bendras plotas	37,45



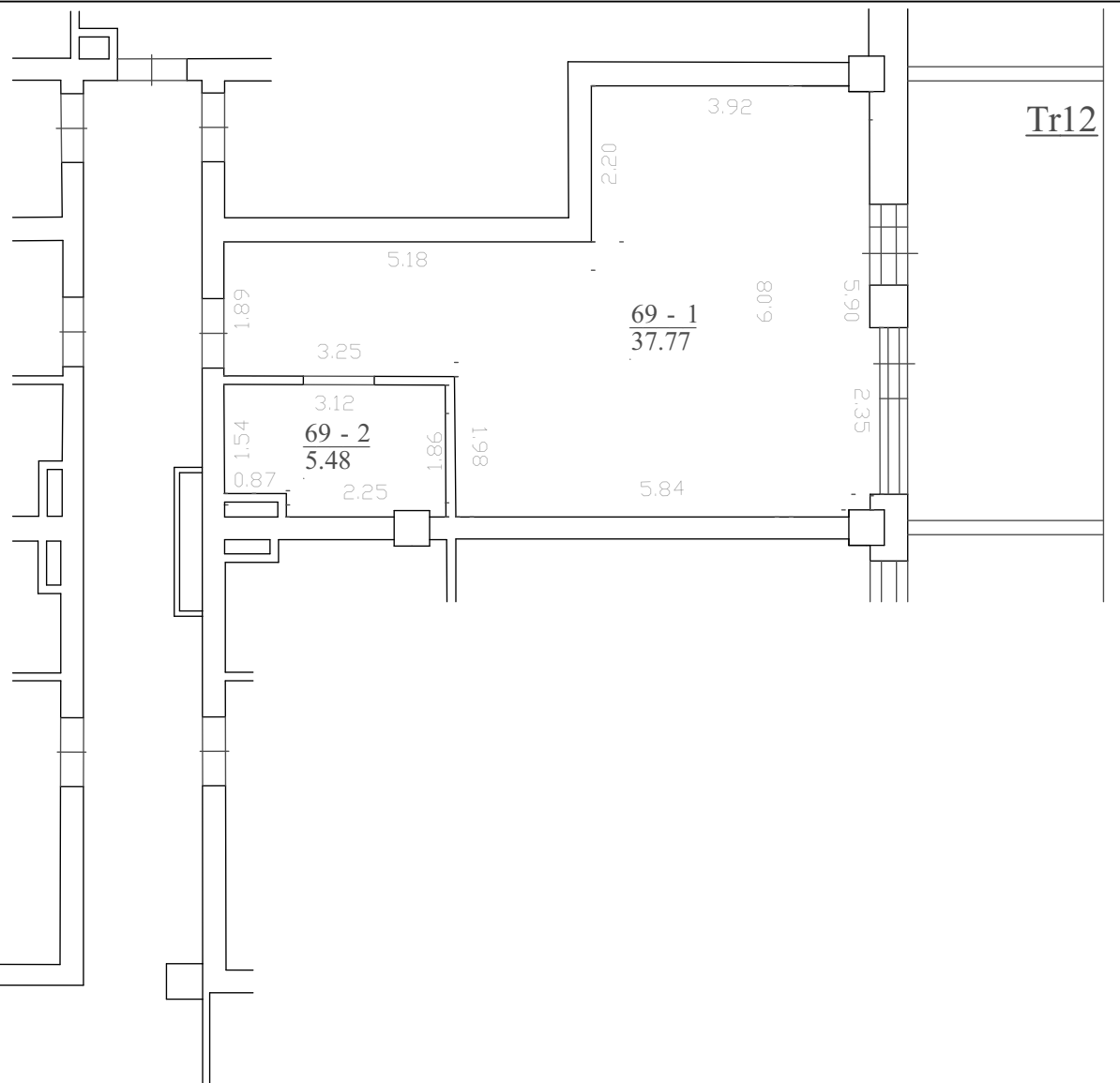
formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b>  <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas	
	A1667 A2115	PV PDV	J. Žalys E. Romanovski	2019-11-12 2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 67 PLANAS
Stadija: PP	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.4.67	
					Laida: 0



Nr. 69 eksplikacija

69.1. Kambarys	37,77
69.2. Sanitarinis mazgas	5,48
Bendras plotas	43,25

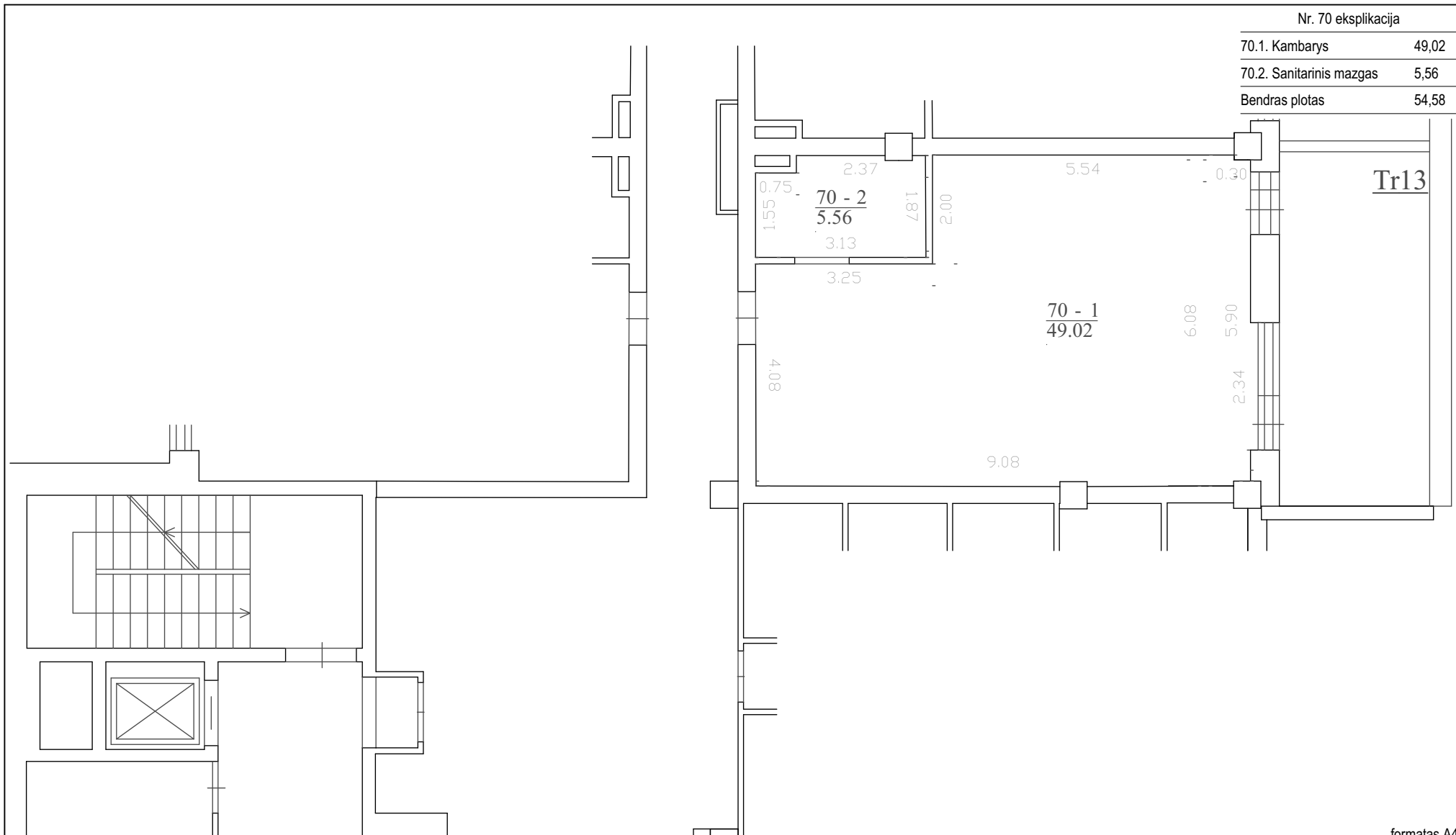


formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b> <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas	
	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 69 PLANAS
A2115	PDV	E. Romanovski	2019-11-12	Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.6.69	
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator"				Laida
PP					

Nr. 70 eksplikacija

70.1. Kambarys	49,02
70.2. Sanitarinis mazgas	5,56
Bendras plotas	54,58



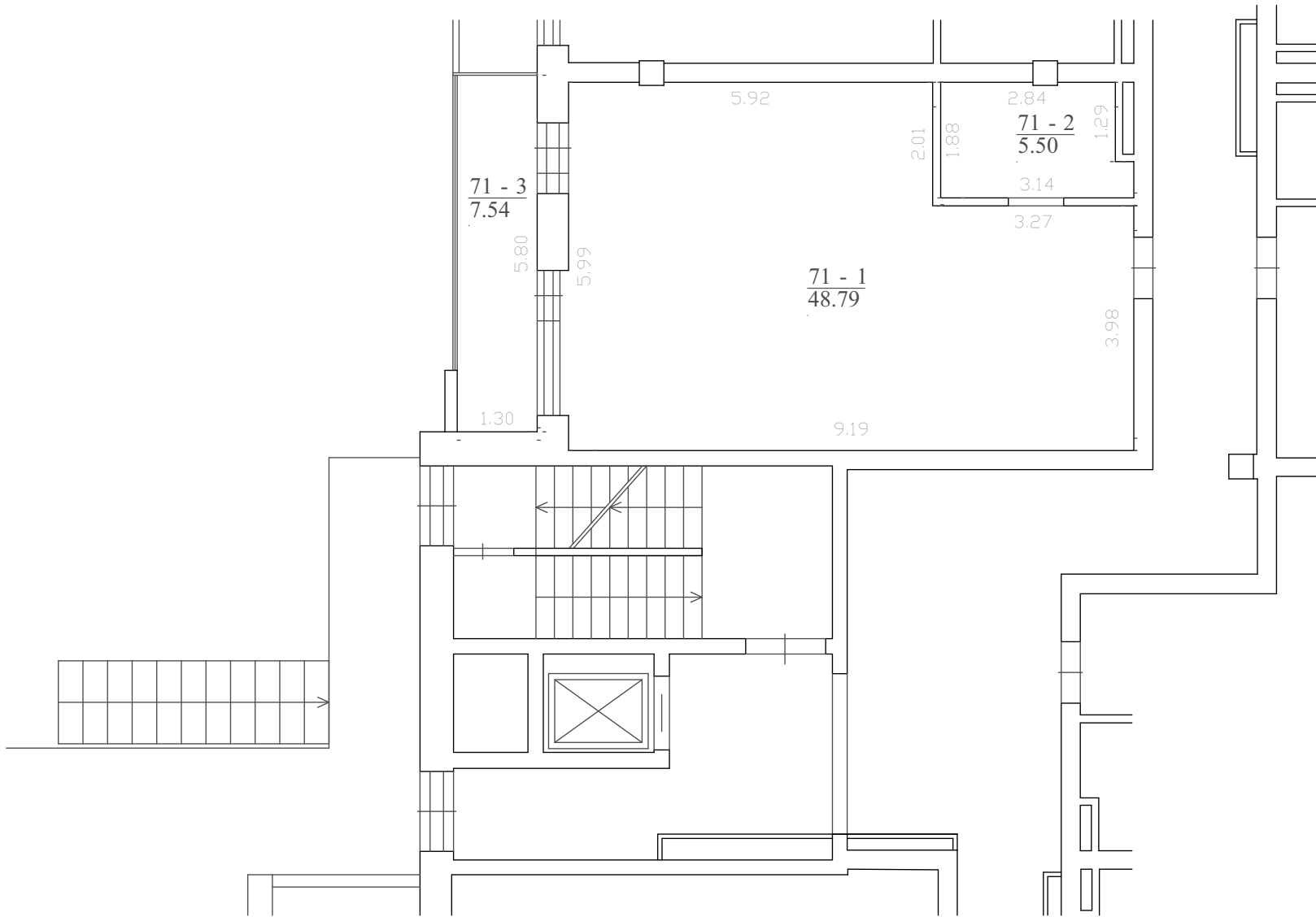
Tr13

formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b>  <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas		
	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 70 PLANAS	Mastelis
A2115	PDV	E. Romanovski	2019-11-12	Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.7.70		1:100
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator"				Laida	0
PP						

Nr. 71 eksplikacija

71.1. Kambarys	48,79
71.2. Sanitarinis mazgas	5,50
71.3. Įstiklintas balkonas	7,54
<b>Bendras plotas</b>	<b>61,83</b>

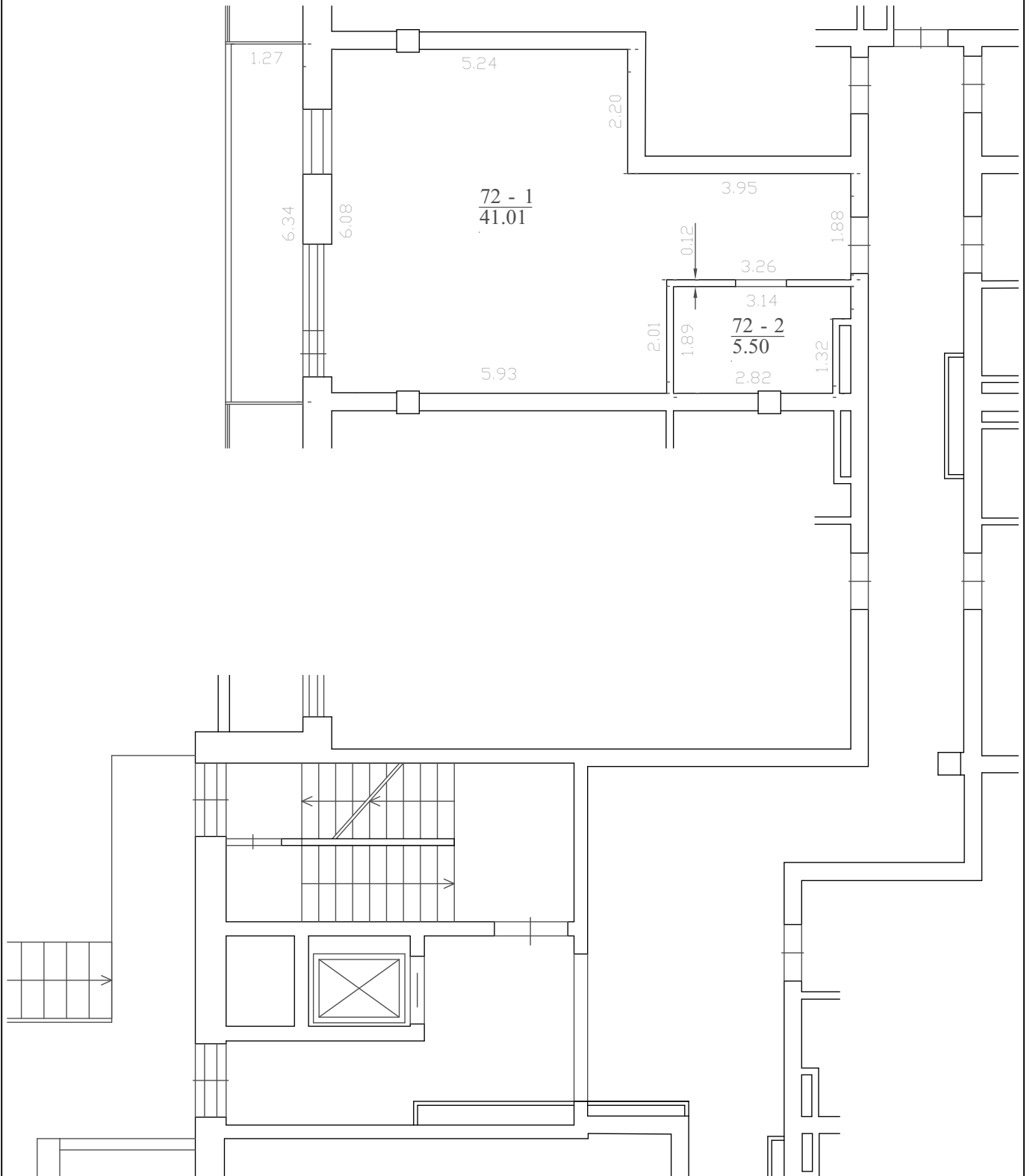


formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b> <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas		
	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 71 PLANAS	Mastelis
A2115	PDV	E. Romanovski	2019-11-12	1:100		
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.8.71		Laida
PP						0

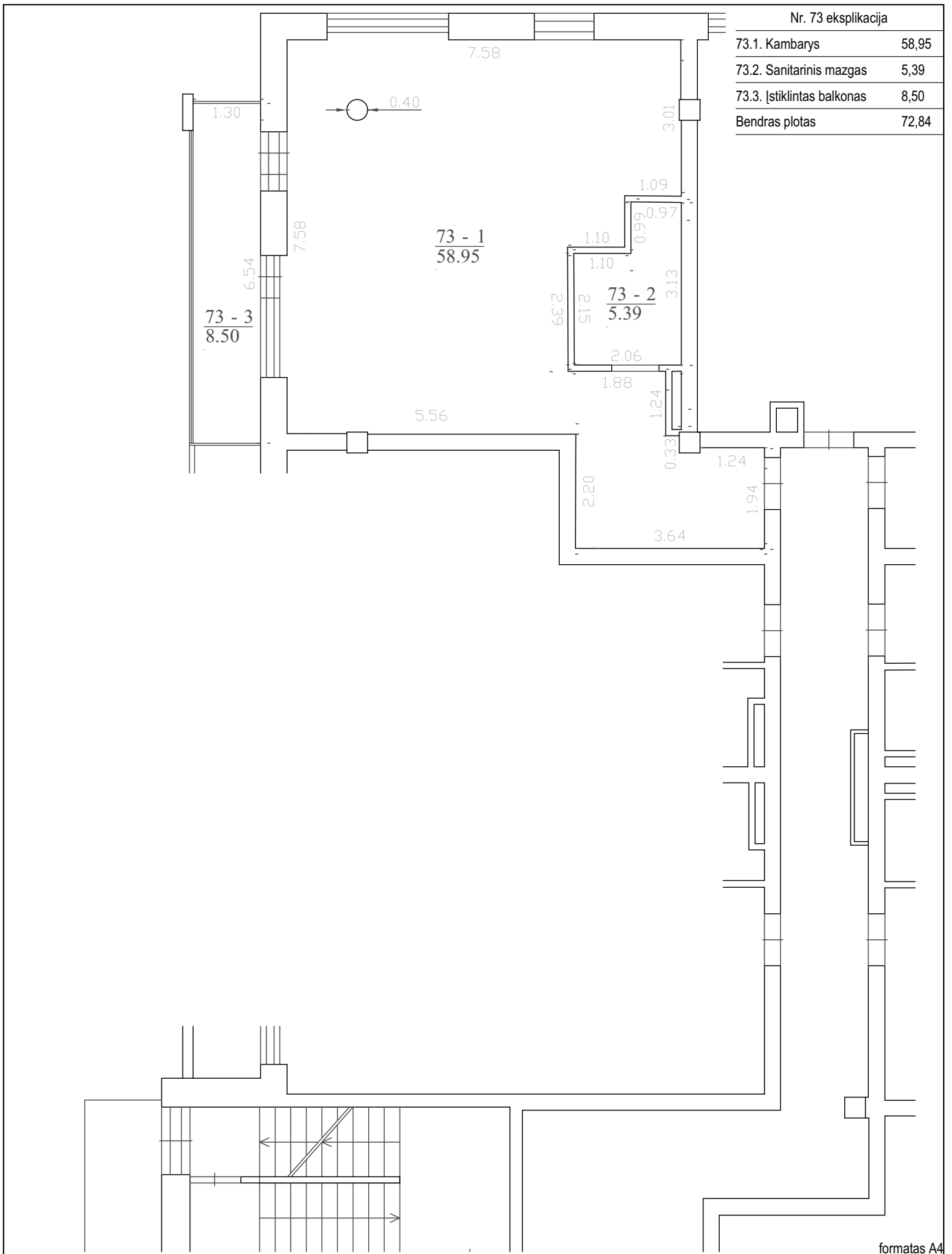
Nr. 72 eksplikacija

72.1. Kambarys	41,01
72.2. Sanitarinis mazgas	5,50
Bendras plotas	46,51



formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b>  <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas	
	A1667 A2115	PV PDV	J. Žalys E. Romanovskis	2019-11-12 2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 72 PLANAS
Stadija <b>PP</b>	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.9.72	
				Mastelis <b>1:100</b>	Laida <b>0</b>

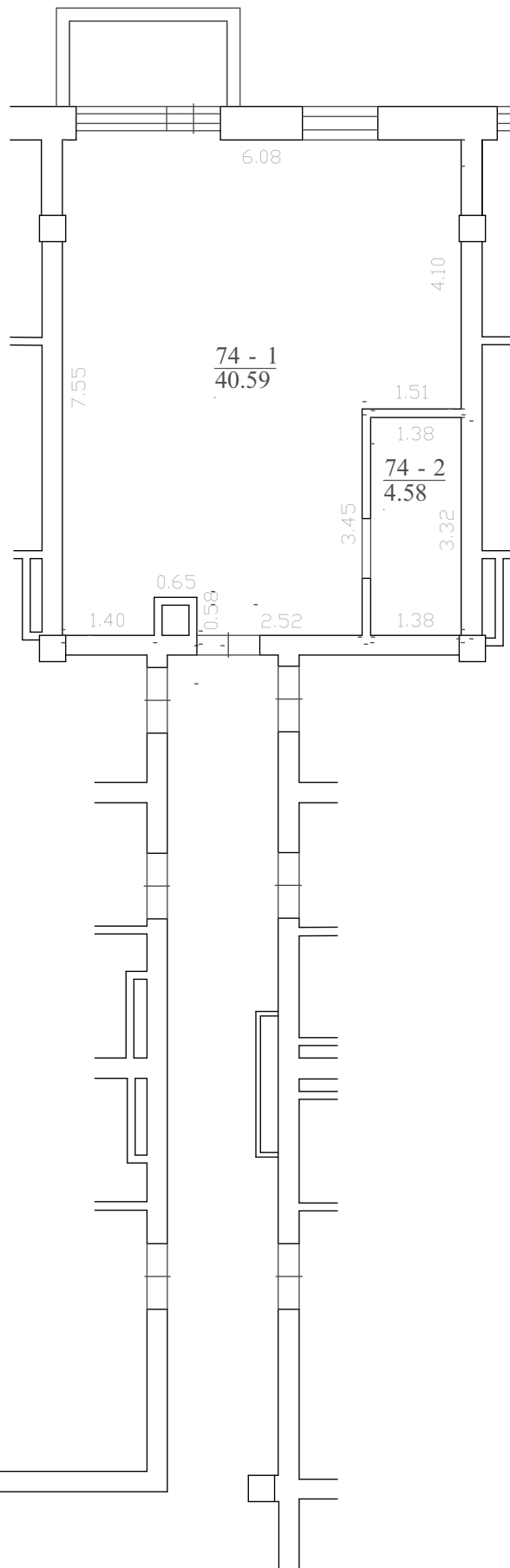


formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b> <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius		Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas	
	A1667 PV J. Žalys 2019-11-12 A2115 PDV E. Romanovski 2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 73 PLANAS		Mastelis: 1:100
Stadija: PP	Užsakovas: UAB "Spectator"		Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.10.73	
			Laida: 0	

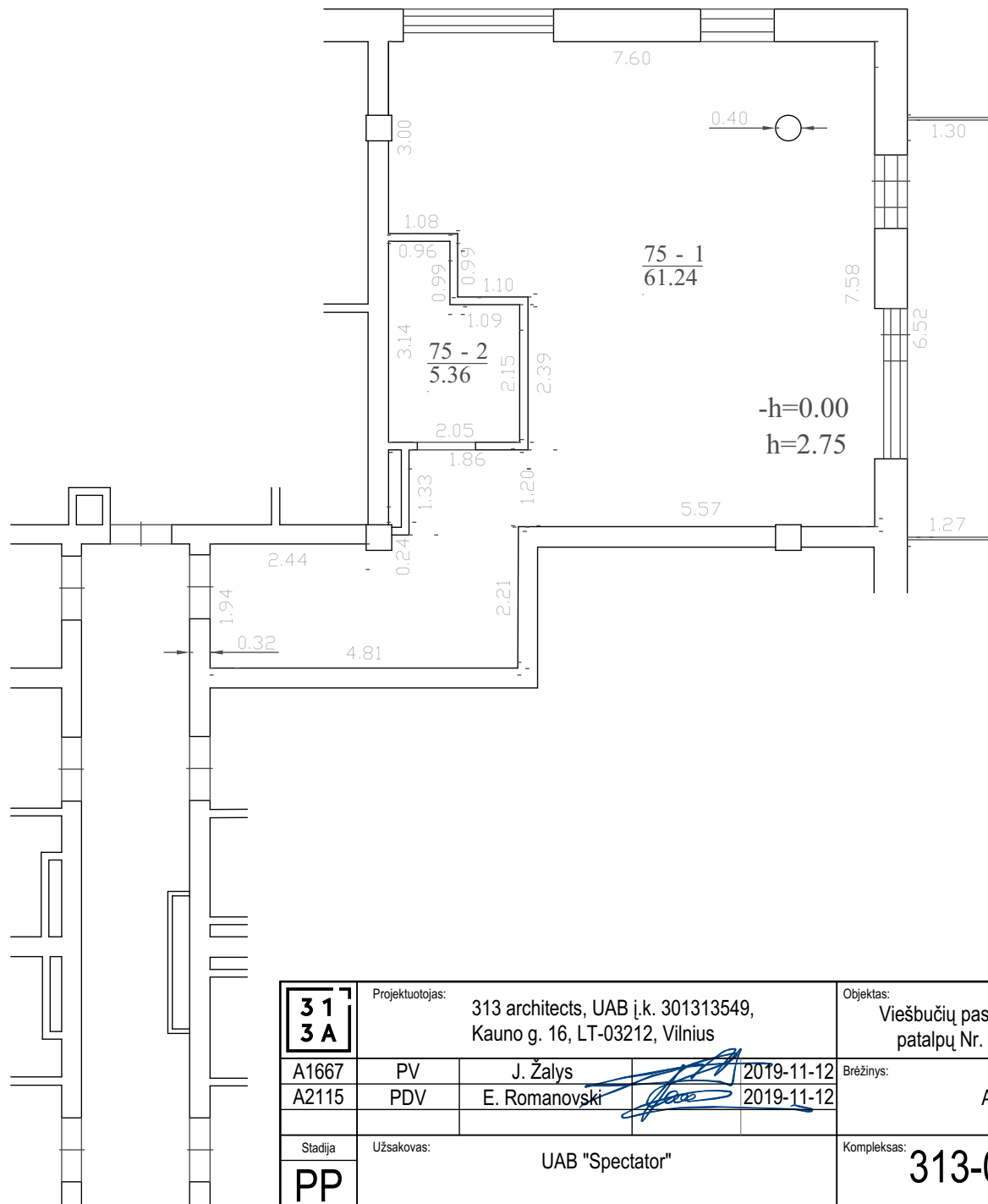
Nr. 74 eksplikacija

74.1. Kambarys	40,59
74.2. Sanitarinis mazgas	4,58
Bendras plotas	45,17



formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b> <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas		
	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 74 PLANAS	Mastelis
A2115	PDV	E. Romanovski	2019-11-12	1:100		
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.11.74		Laida
PP						0



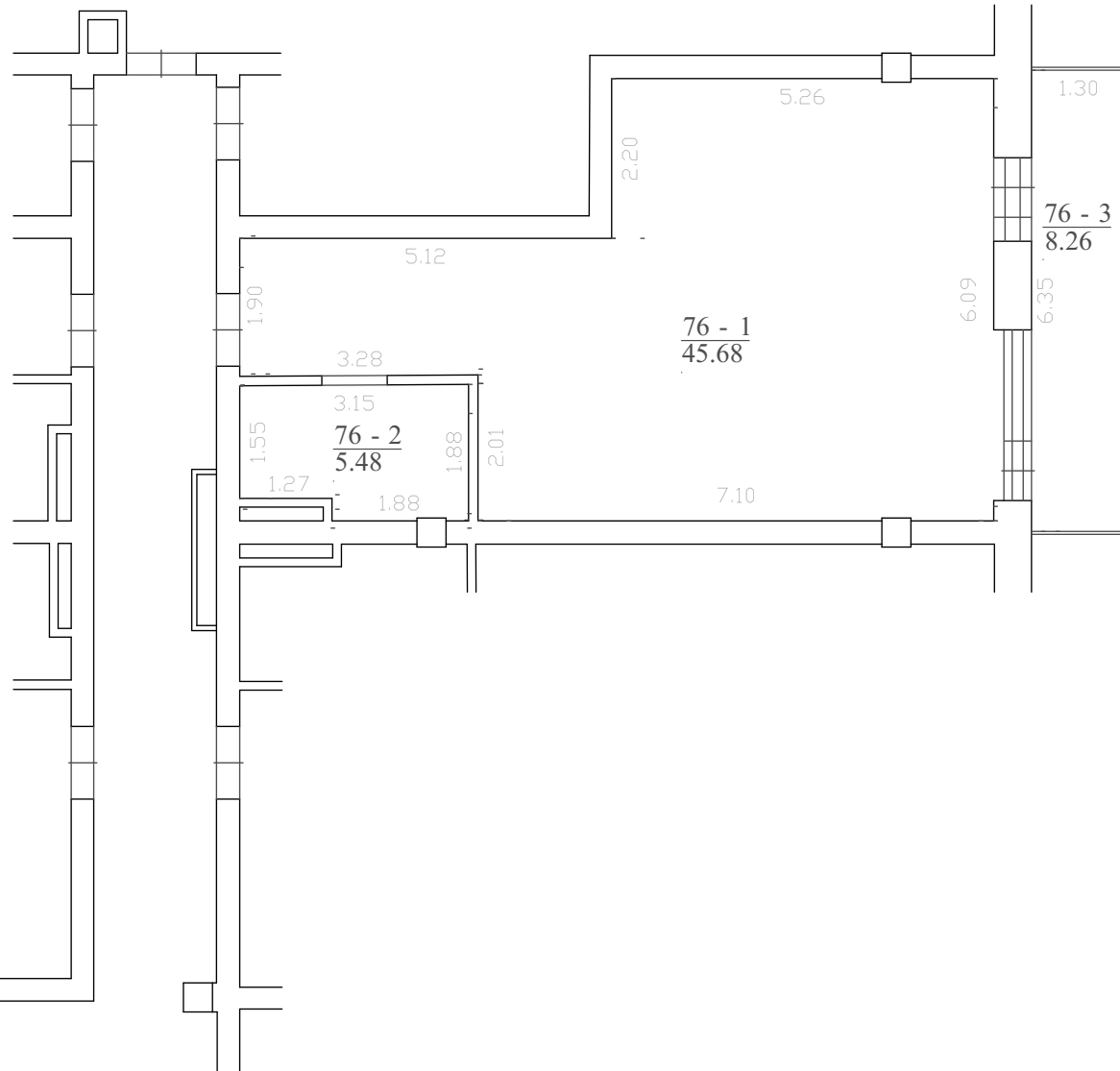
Nr. 75 eksplikacija	
75.1. Kambarys	61,24
75.2. Sanitarinis mazgas	5,36
Bendras plotas	66,60

formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b> <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas		
	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 75 PLANAS	Mastelis
A2115	PDV	E. Romanovski	2019-11-12	Mastelis		
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.12.75		Laida
PP						0

Nr. 76 eksplikacija

76.1. Kambarys	45,68
76.2. Sanitarinis mazgas	5,48
76.3. Įstiklintas balkonas	8,26
<b>Bendras plotas</b>	<b>59,42</b>



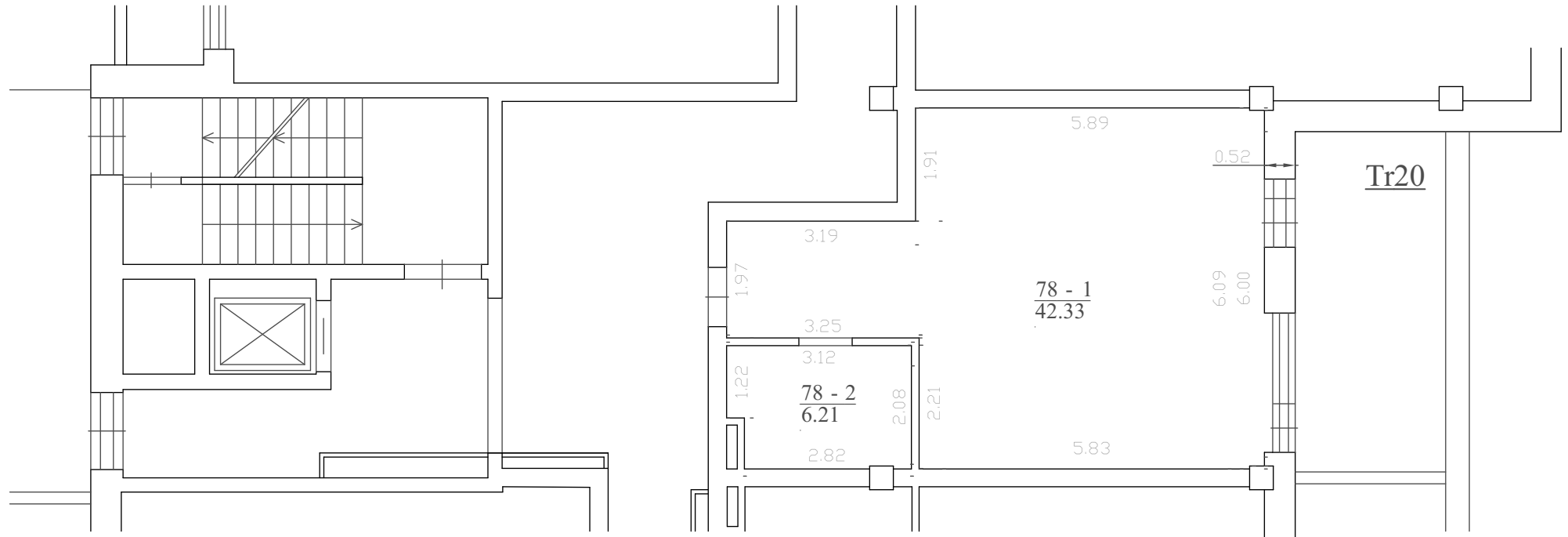
formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b> <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas		
	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 76 PLANAS	Mastelis
A2115	PDV	E. Romanovski	2019-11-12	1:100		
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.13.76		Laida
PP						0



Nr. 78 eksplikacija

78.1. Kambarys	42,33
78.2. Sanitarinis mazgas	6,21
Bendras plotas	48,54

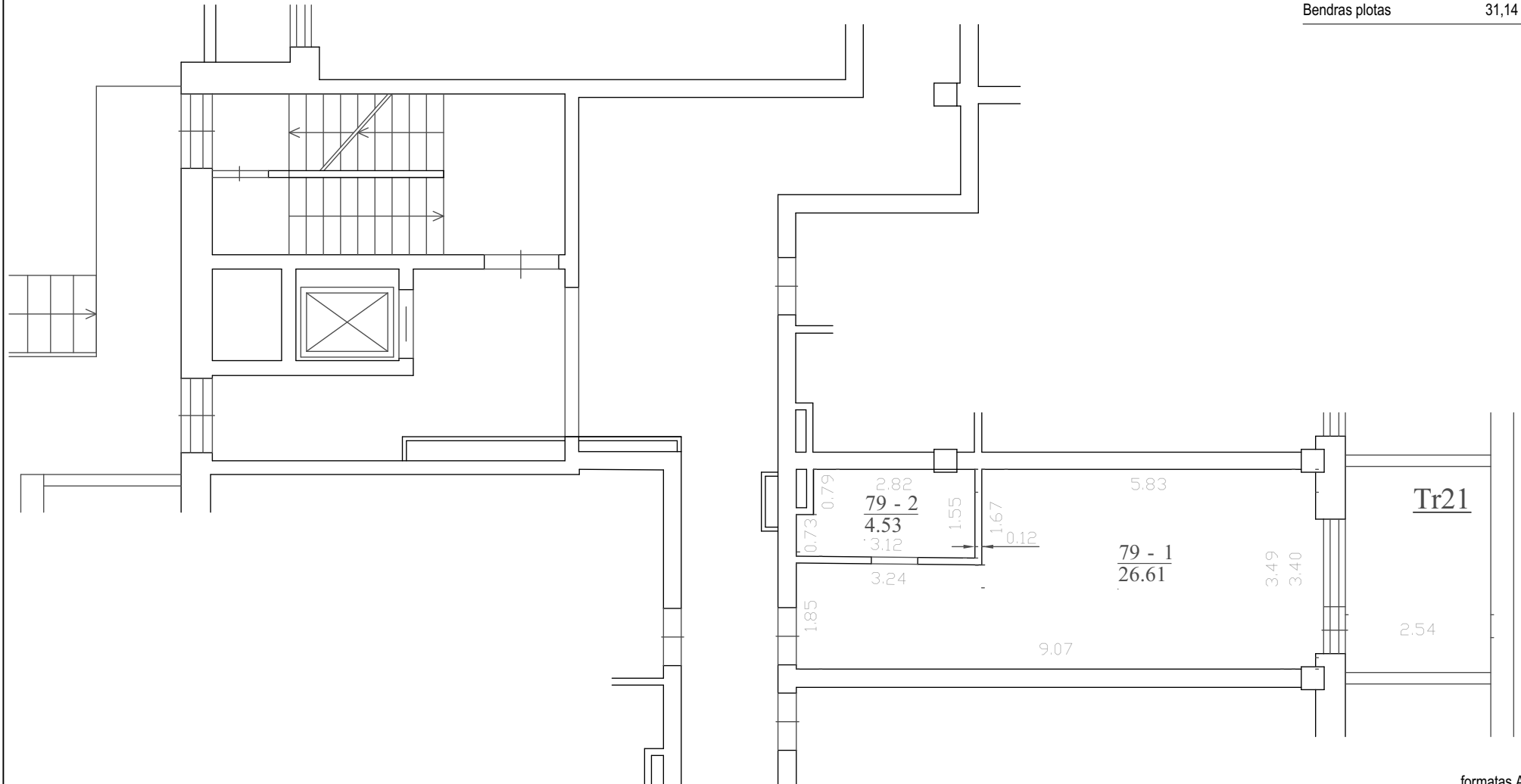


formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b>  <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas		
	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 78 PLANAS	Mastelis
A2115	PDV	E. Romanovski	2019-11-12	1:100		
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.15.78		Laida
PP						0

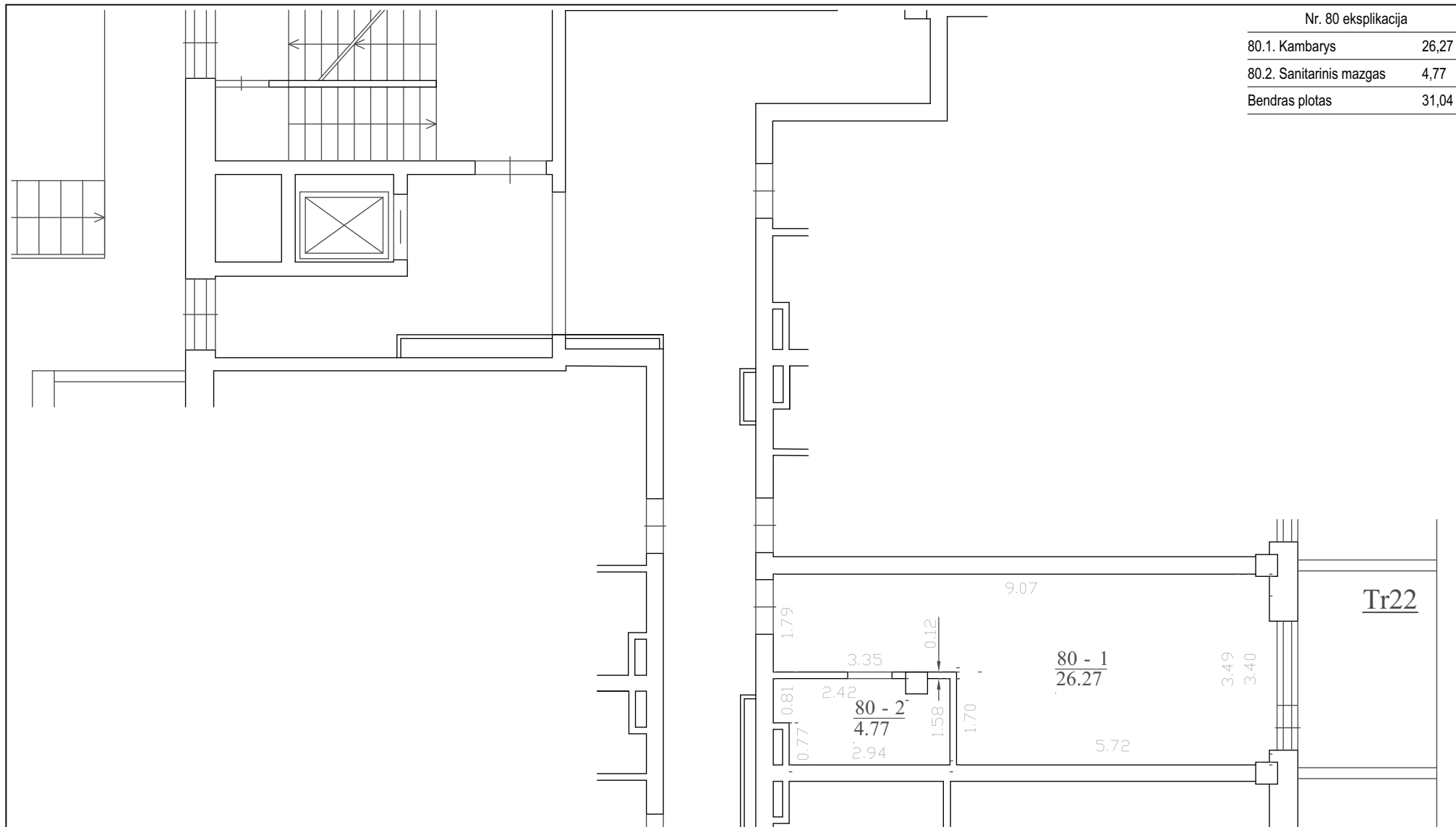
Nr. 79 eksplikacija

79.1. Kambarys	26,61
79.2. Sanitarinis mazgas	4,53
Bendras plotas	31,14



formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b>  <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas		
	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 79 PLANAS	Mastelis
A2115	PDV	E. Romanovski	2019-11-12	Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.16.79		1:100
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator"				Laida	0
PP						

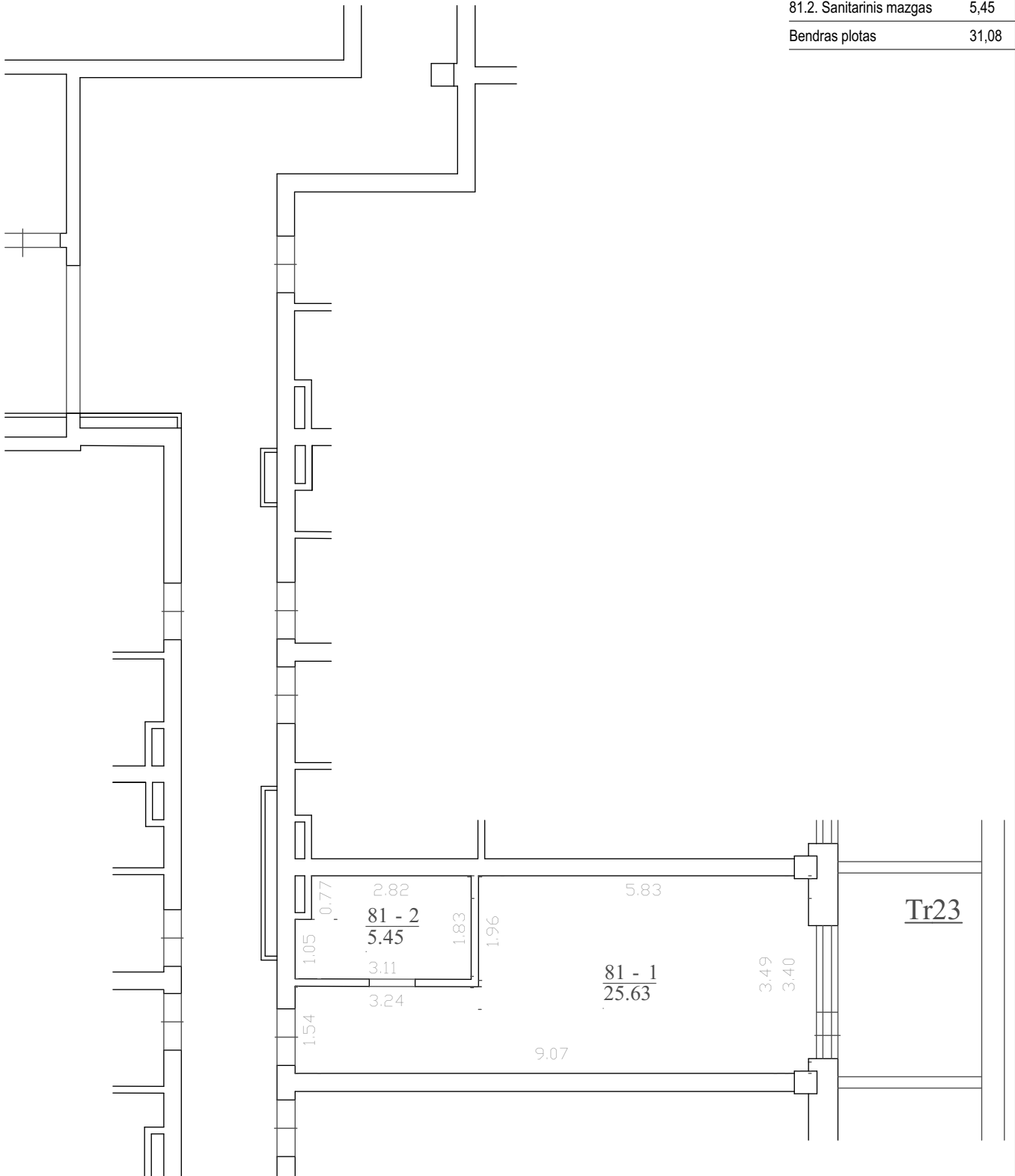


formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b>  <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas		
	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 80 PLANAS	Mastelis
A2115	PDV	E. Romanovski	2019-11-12	Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.17.80		1:100
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator"				Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.17.80	
PP						0

Nr. 81 eksplikacija

81.1. Kambarys	25,63
81.2. Sanitarinis mazgas	5,45
Bendras plotas	31,08

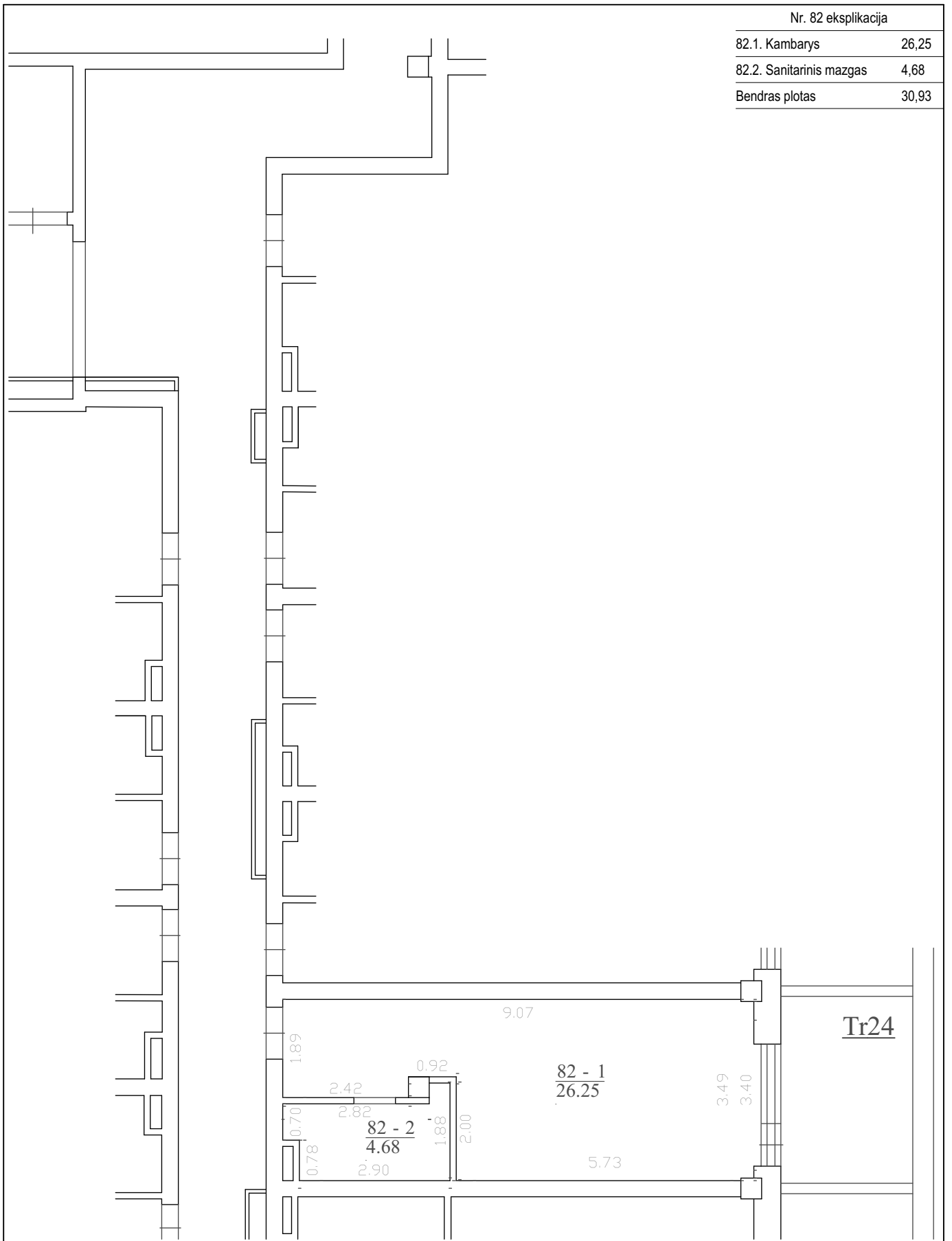


formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b>  <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas	
	A1667 A2115	PV PDV	J. Žalys E. Romanovskis	2019-11-12 2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 81 PLANAS
Stadija: PP	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.18.81	
					Laida: 0

Nr. 82 eksplikacija

82.1. Kambarys	26,25
82.2. Sanitarinis mazgas	4,68
Bendras plotas	30,93

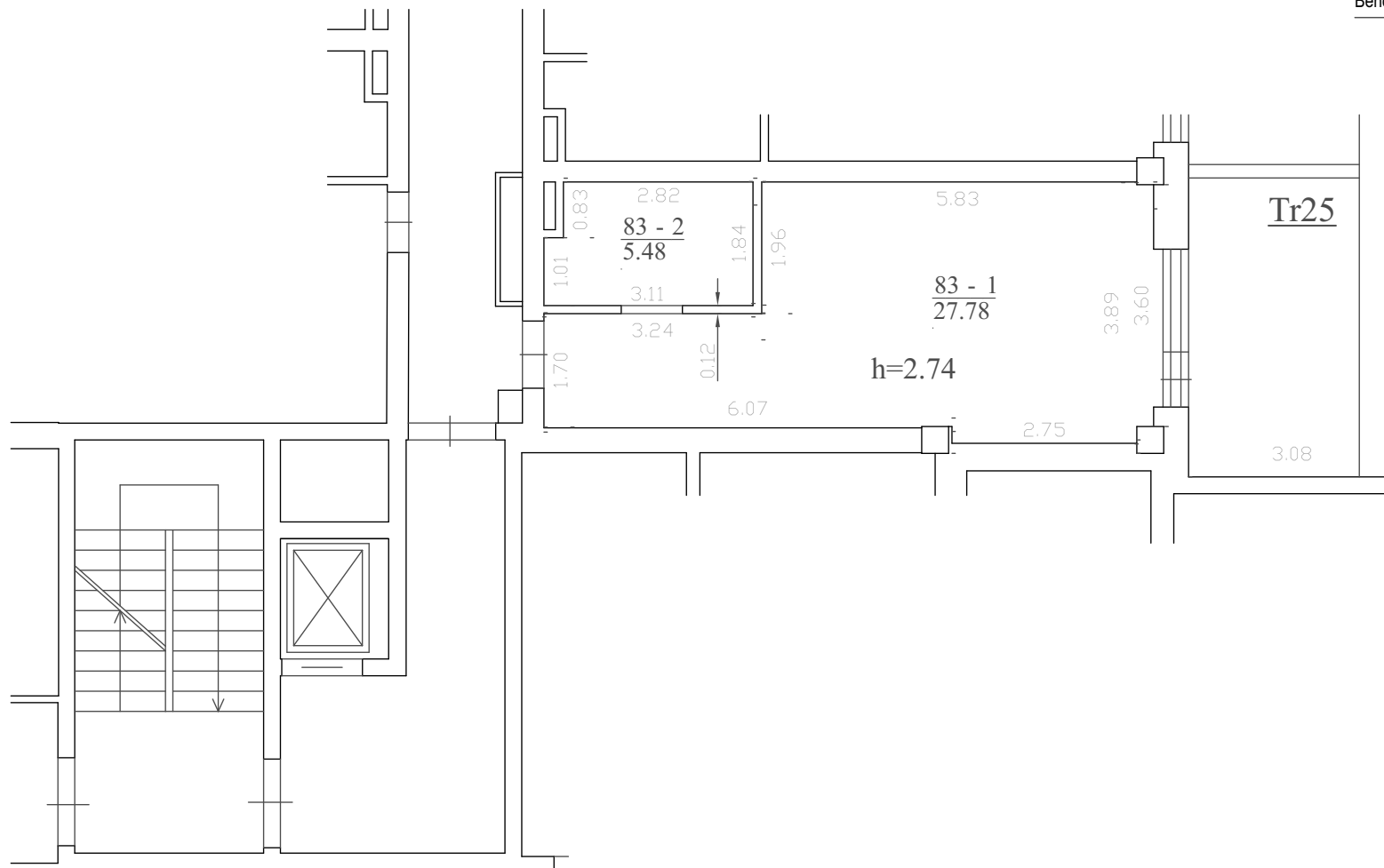


formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b>  <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas	
	A1667 A2115	PV PDV	J. Žalys E. Romanovski	2019-11-12 2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 82 PLANAS
Stadija <b>PP</b>	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.19.82	
				Mastelis <b>1:100</b>	Laida <b>0</b>

Nr. 83 eksplikacija

83.1. Kambarys	27,78
83.2. Sanitarinis mazgas	5,48
Bendras plotas	33,26

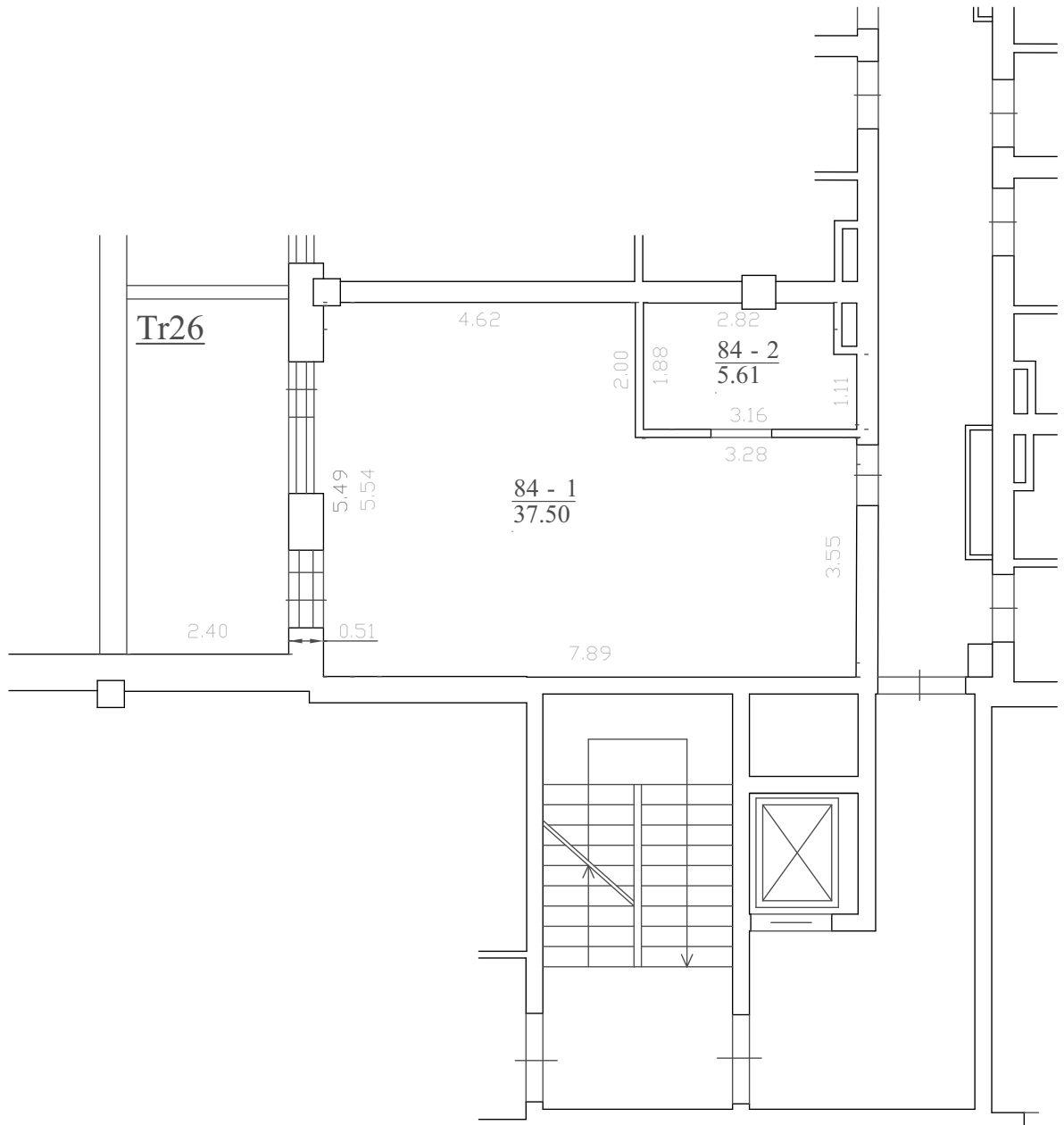


formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b>  <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas		
	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 83 PLANAS	Mastelis
A2115	PDV	E. Romanovski	2019-11-12	1:100		
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.20.83		Laida
PP						0

Nr. 84 eksplikacija

84.1. Kambarys	37,50
84.2. Sanitarinis mazgas	5,61
Bendras plotas	43,11

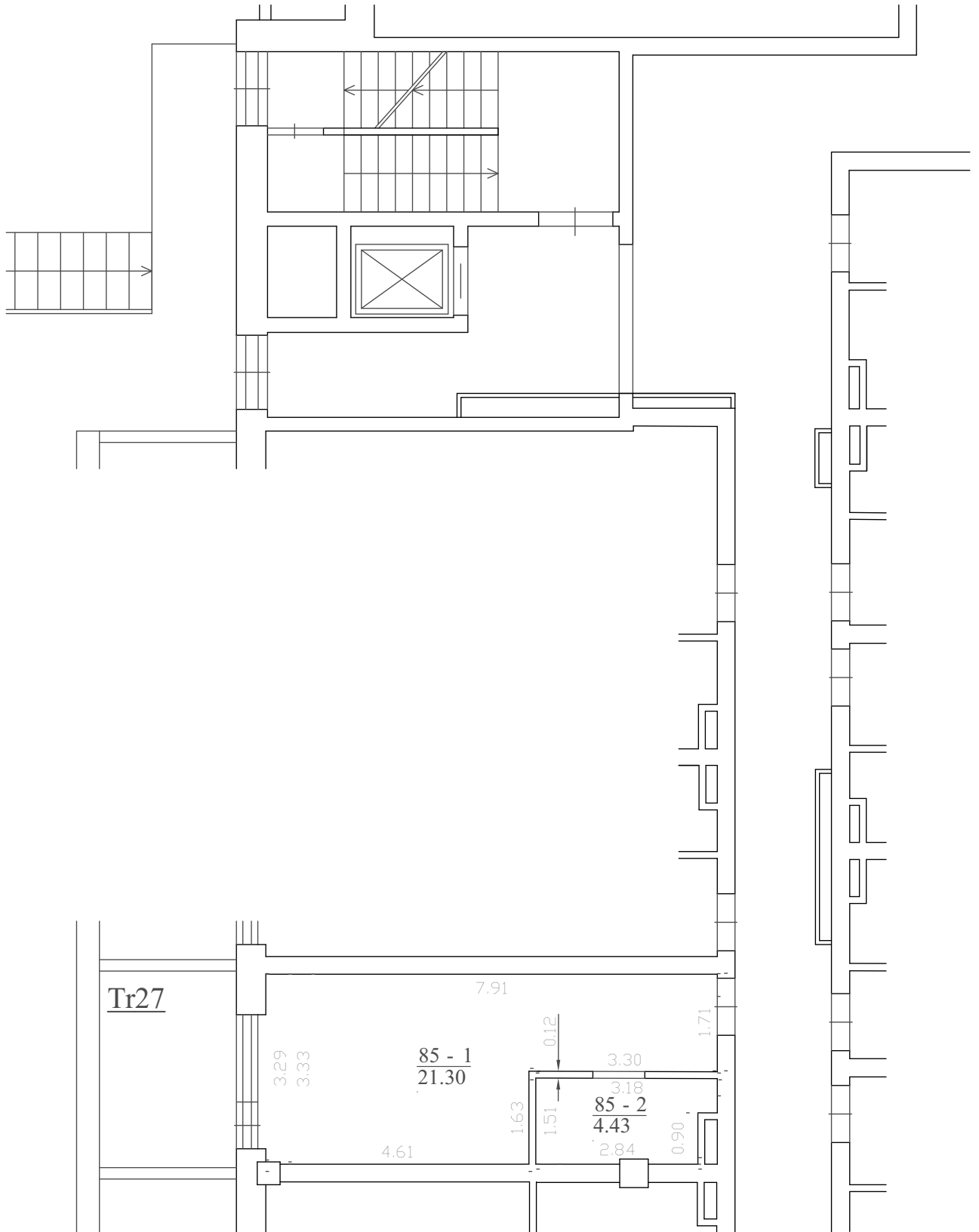


formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b> <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas		
	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 84 PLANAS	Mastelis
A2115	PDV	E. Romanovskis	2019-11-12	1:100		
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas:	313-092-PK-SA-B.21.84	Laida
PP						0

Nr. 85 eksplikacija

85.1. Kambarys	21,30
85.2. Sanitarinis mazgas	4,43
Bendras plotas	25,73

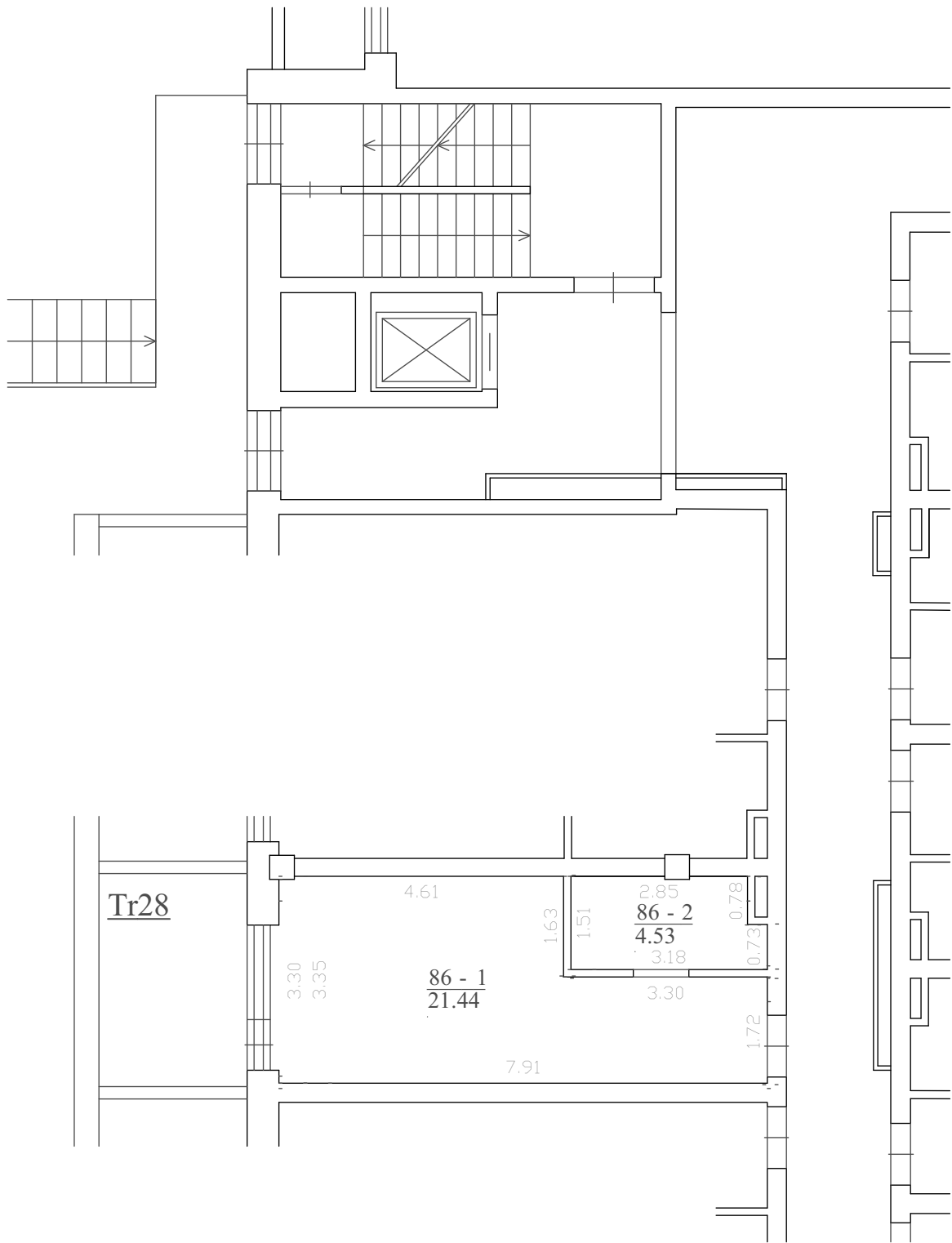


formatas A4

<table border="1"> <tr> <td><b>31</b></td> </tr> <tr> <td><b>3A</b></td> </tr> </table>	<b>31</b>	<b>3A</b>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas	
	<b>31</b>						
<b>3A</b>							
A1667	PV	J. Žalys	2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 85 PLANAS	Mastelis		
A2115	PDV	E. Romanovskis	2019-11-12		1:100		
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.22.85	Laida		
PP					0		

Nr. 86 eksplikacija

86.1. Kambarys	21,44
86.2. Sanitarinis mazgas	4,53
Bendras plotas	25,97

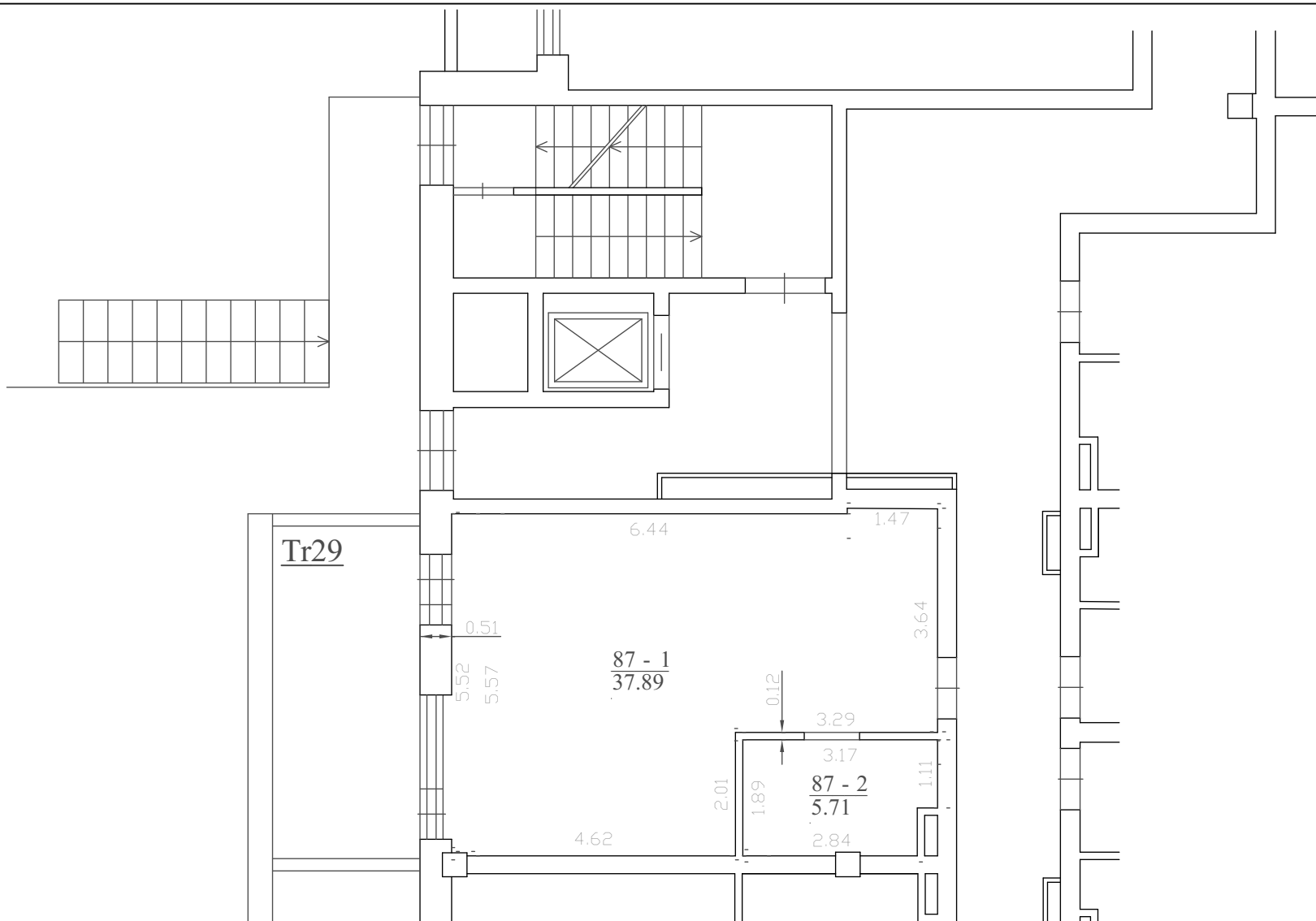


formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b>  <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas	
	A1667 A2115	PV PDV	J. Žalys E. Romanovski	2019-11-12 2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 86 PLANAS
Stadija <b>PP</b>	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.23.86	
					Mastelis <b>1:100</b>
					Laida <b>0</b>

Nr. 87 eksplikacija

87.1. Kambarys	37,89
87.2. Sanitarinis mazgas	5,71
Bendras plotas	43,60

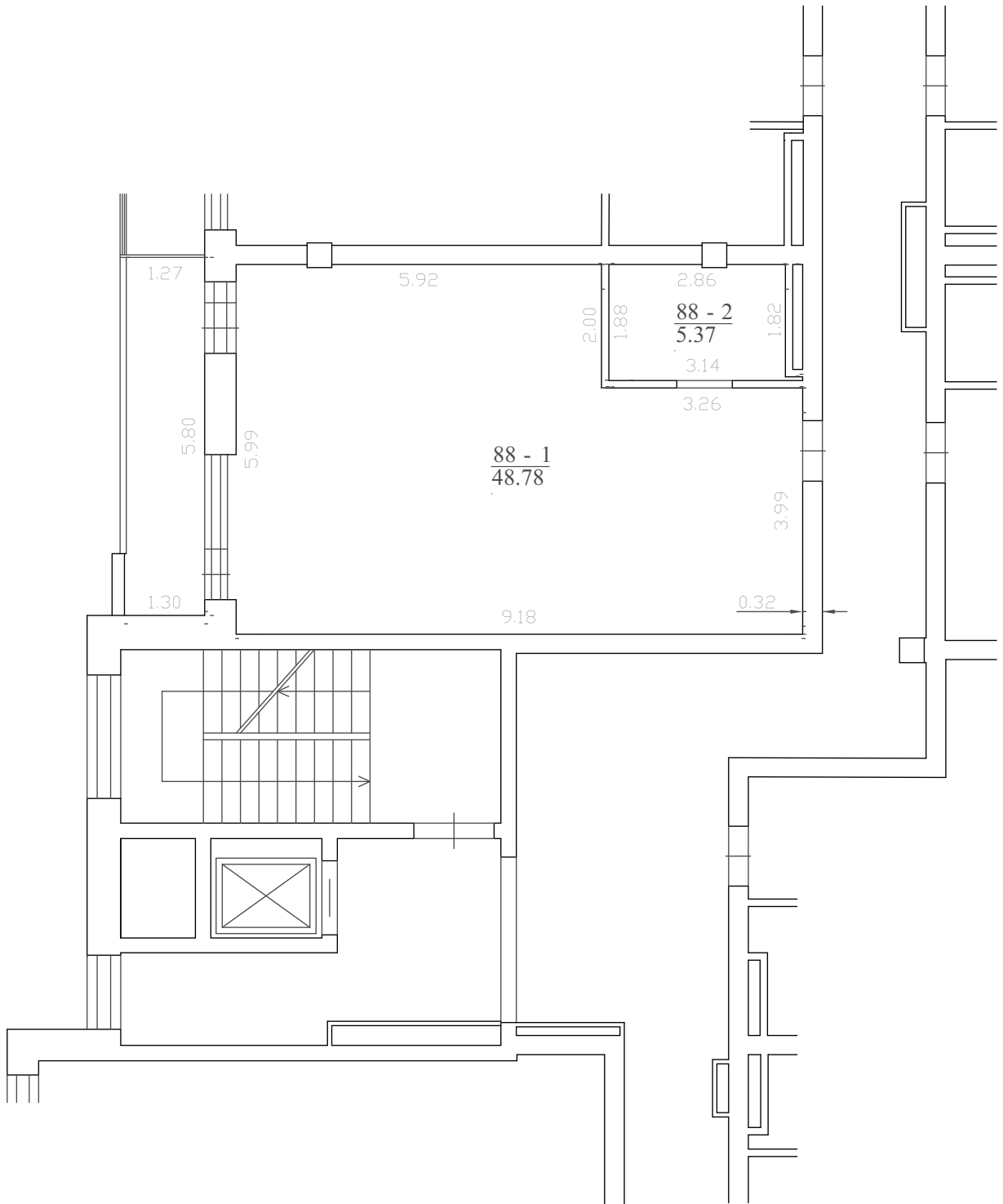


formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b> <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas	
	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 87 PLANAS
A2115	PDV	E. Romanovski	2019-11-12	Mastelis: 1:100	
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.24.87	
PP				Laida: 0	

Nr. 88 eksplikacija

88.1. Kambarys	48,78
88.2. Sanitarinis mazgas	5,37
Bendras plotas	54,15

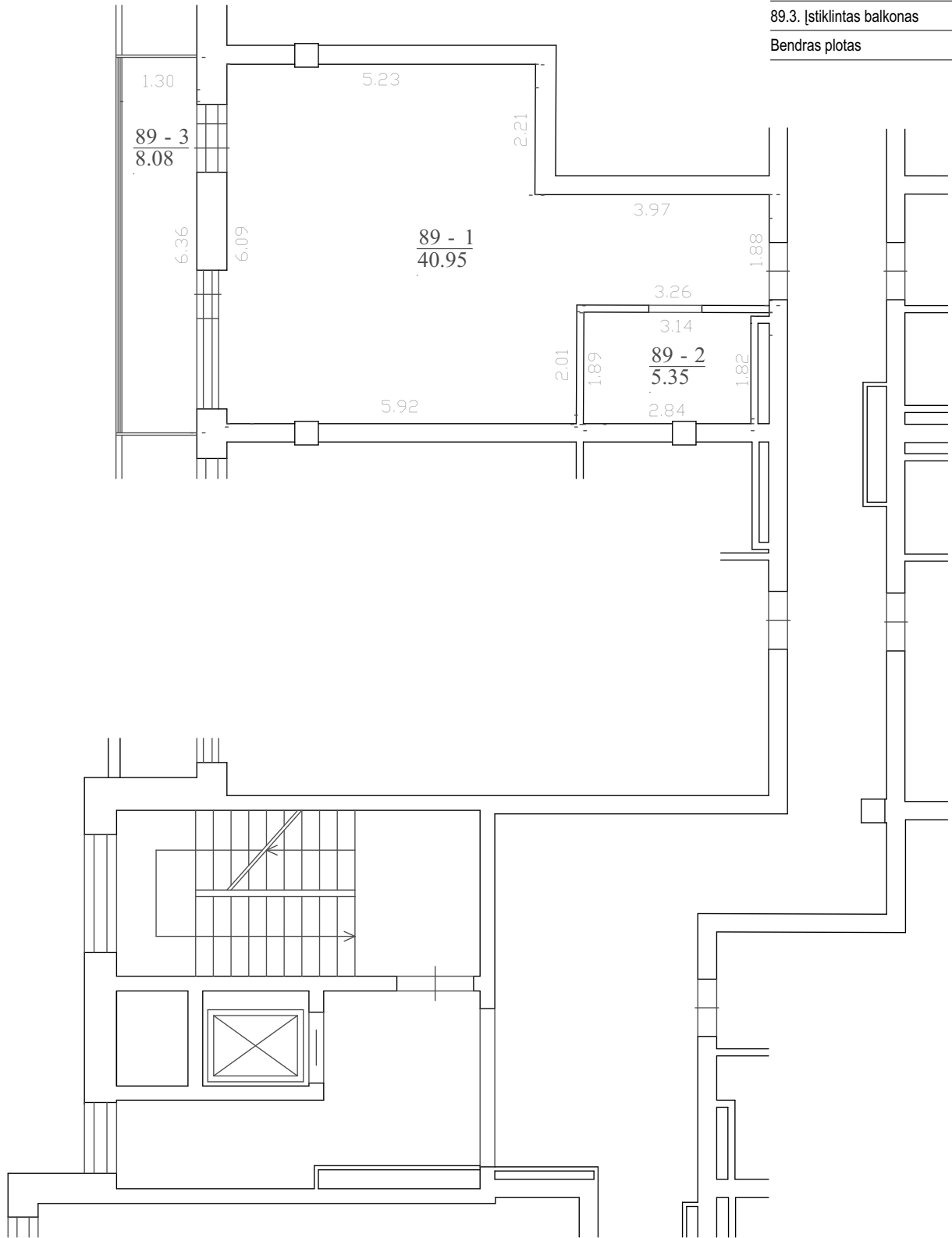


formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b>  <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas		
	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 88 PLANAS	Mastelis
A2115	PDV	E. Romanovski	2019-11-12	1:100		
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.25.88		Laida
PP						0

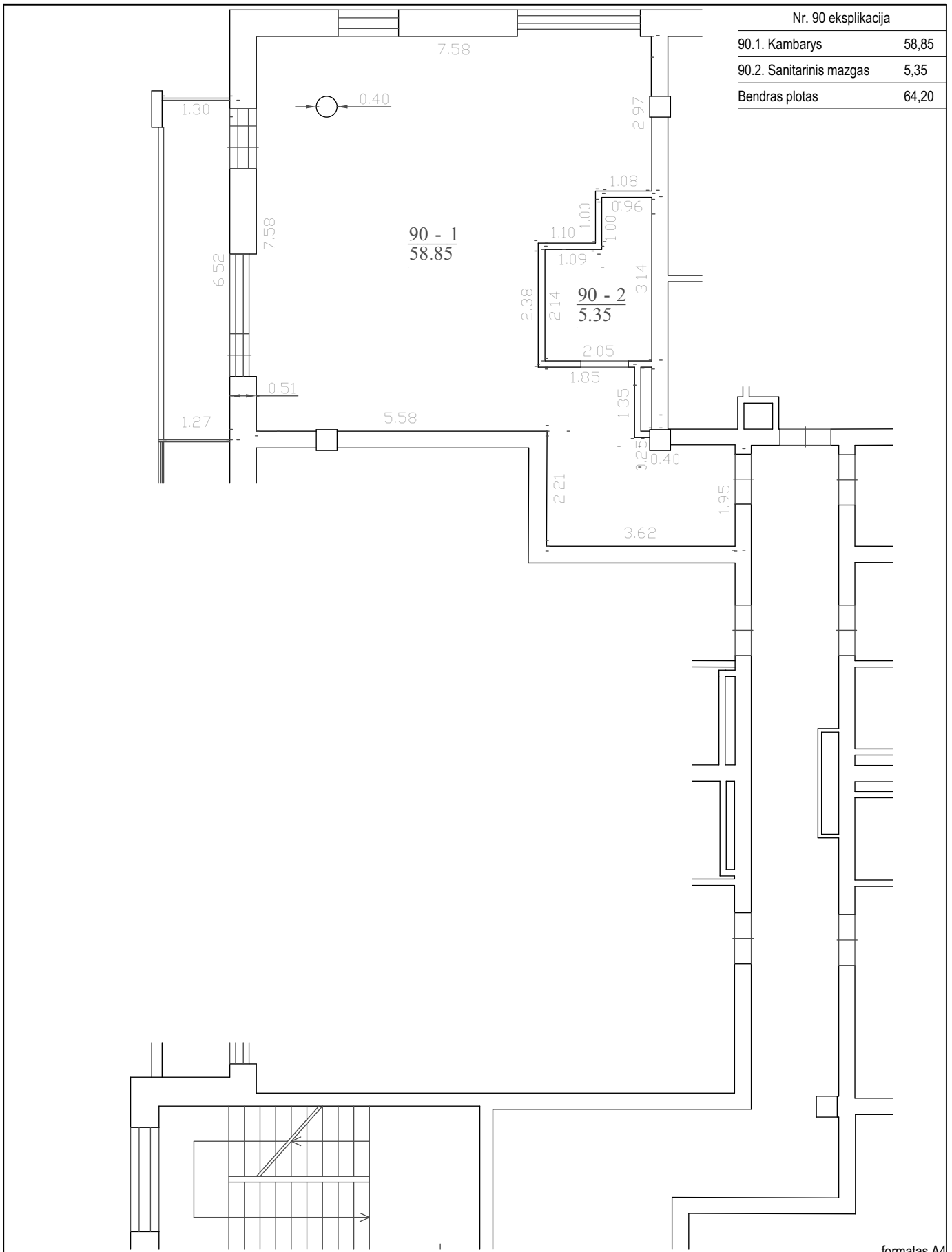
Nr. 89 eksplikacija

89.1. Kambarys	40,95
89.2. Sanitarinis mazgas	5,35
89.3. Įstiklintas balkonas	8,08
<b>Bendras plotas</b>	<b>54,38</b>



formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b> <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas	
	A1667 A2115	PV PDV	J. Žalys E. Romanovski	2019-11-12 2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 89 PLANAS
Stadija <b>PP</b>	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.26.89	
					Laida: 0



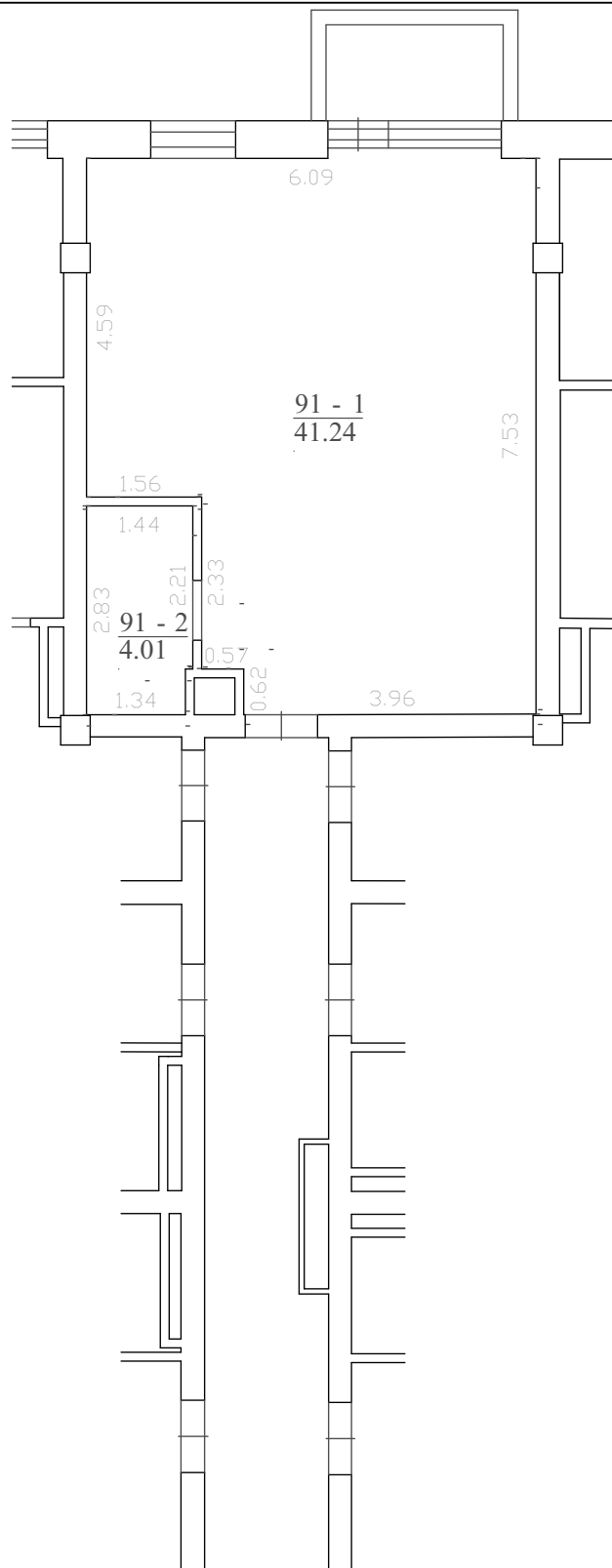
Nr. 90 eksplikacija	
90.1. Kambarys	58,85
90.2. Sanitarinis mazgas	5,35
Bendras plotas	64,20

formatas A4

<table border="1"> <tr> <td><b>31</b></td> <td>Projektuotojas:</td> <td colspan="2">313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius</td> <td>Objektas:</td> <td colspan="2">Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas</td> </tr> <tr> <td><b>3A</b></td> <td>A1667</td> <td>PV</td> <td>J. Žalys</td> <td>2019-11-12</td> <td rowspan="2">Brėžinys:</td> <td rowspan="2">APARTAMENTO Nr. 90 PLANAS</td> </tr> <tr> <td></td> <td>A2115</td> <td>PDV</td> <td>E. Romanovski</td> <td>2019-11-12</td> <td>Mastelis</td> <td>1:100</td> </tr> <tr> <td>Stadija</td> <td colspan="3">Užsakovas:</td> <td>Kompleksas:</td> <td colspan="2">313-092-PK-SA-B.27.90</td> <td>Laida</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td><b>PP</b></td> <td colspan="3">UAB "Spectator"</td> <td colspan="2"></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	<b>31</b>	Projektuotojas:	313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius		Objektas:	Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas		<b>3A</b>	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-12	Brėžinys:	APARTAMENTO Nr. 90 PLANAS		A2115	PDV	E. Romanovski	2019-11-12	Mastelis	1:100	Stadija	Užsakovas:			Kompleksas:	313-092-PK-SA-B.27.90		Laida	0	<b>PP</b>	UAB "Spectator"														
	<b>31</b>	Projektuotojas:	313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius		Objektas:	Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas																																								
<b>3A</b>	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-12	Brėžinys:	APARTAMENTO Nr. 90 PLANAS																																								
	A2115	PDV	E. Romanovski	2019-11-12			Mastelis	1:100																																						
Stadija	Užsakovas:			Kompleksas:	313-092-PK-SA-B.27.90		Laida	0																																						
<b>PP</b>	UAB "Spectator"																																													

Nr. 91 eksplikacija

91.1. Kambarys	41,24
91.2. Sanitarinis mazgas	4,01
Bendras plotas	45,25

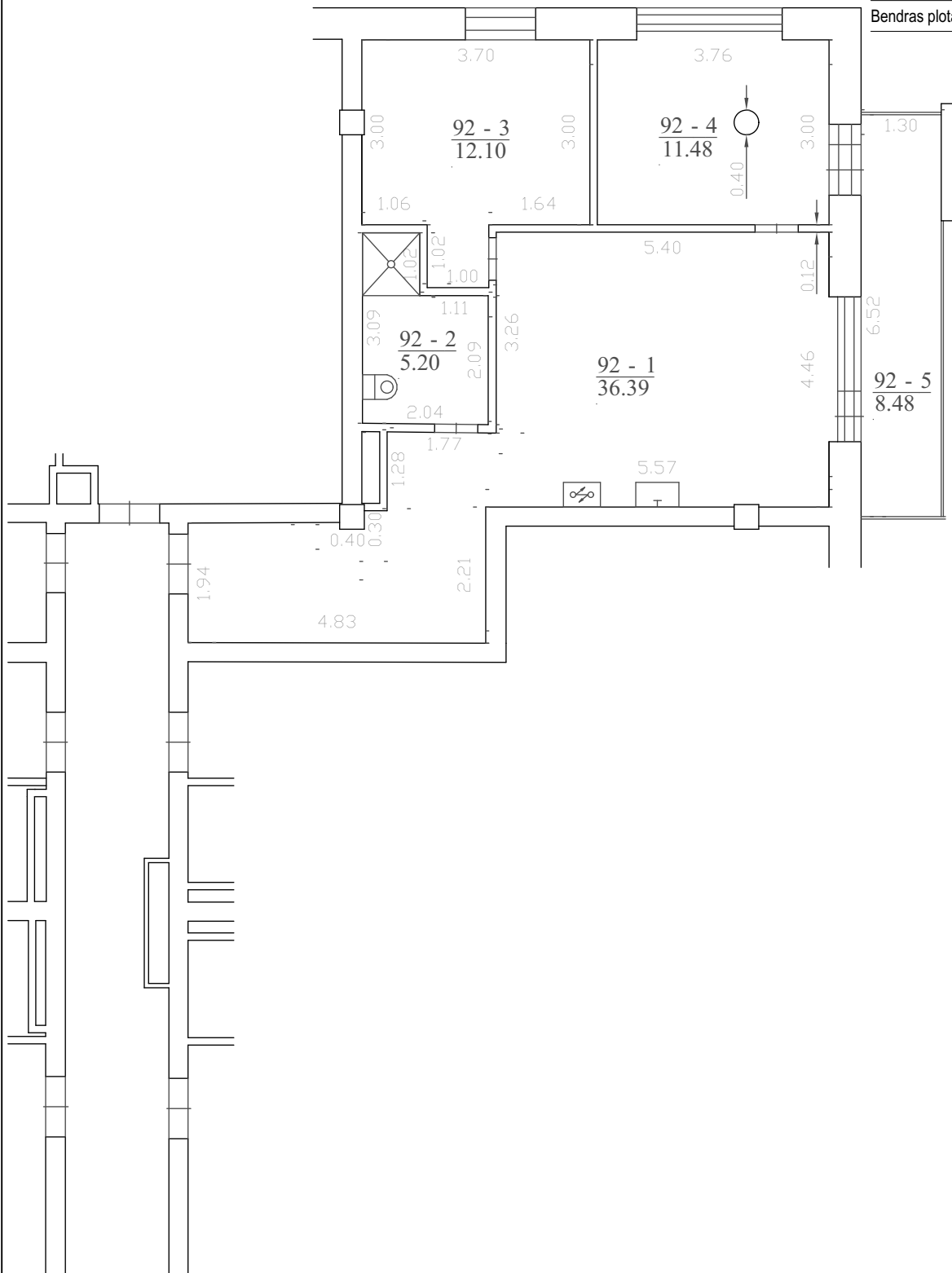


formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b>  <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas	
	A1667 A2115	PV PDV	J. Žalys E. Romanovski	2019-11-12 2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 91 PLANAS
Stadija <b>PP</b>	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.28.91	
					Laida 0

Nr. 92 eksplikacija

92.1. Kambarys	36,39
92.2. Sanitarinis mazgas	5,20
92.3. Kambarys	12,10
92.4. Kambarys	11,48
92.5. Įstiklintas balkonas	8,48
<b>Bendras plotas</b>	<b>73,65</b>

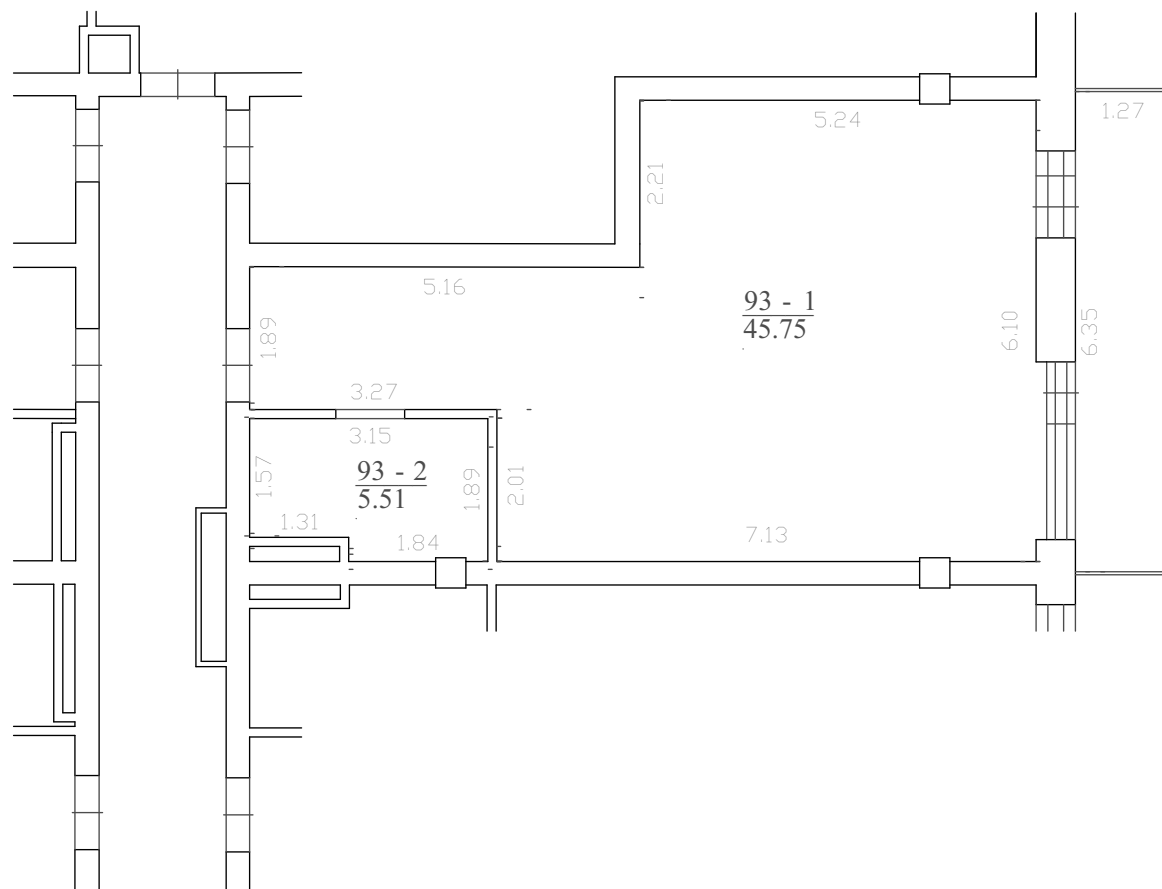


formatas A4

	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas		
	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 92 PLANAS	Mastelis
A2115	PDV	E. Romanovski	2019-11-12	1:100		
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.29.92		Laida
PP						0

Nr. 93 eksplikacija

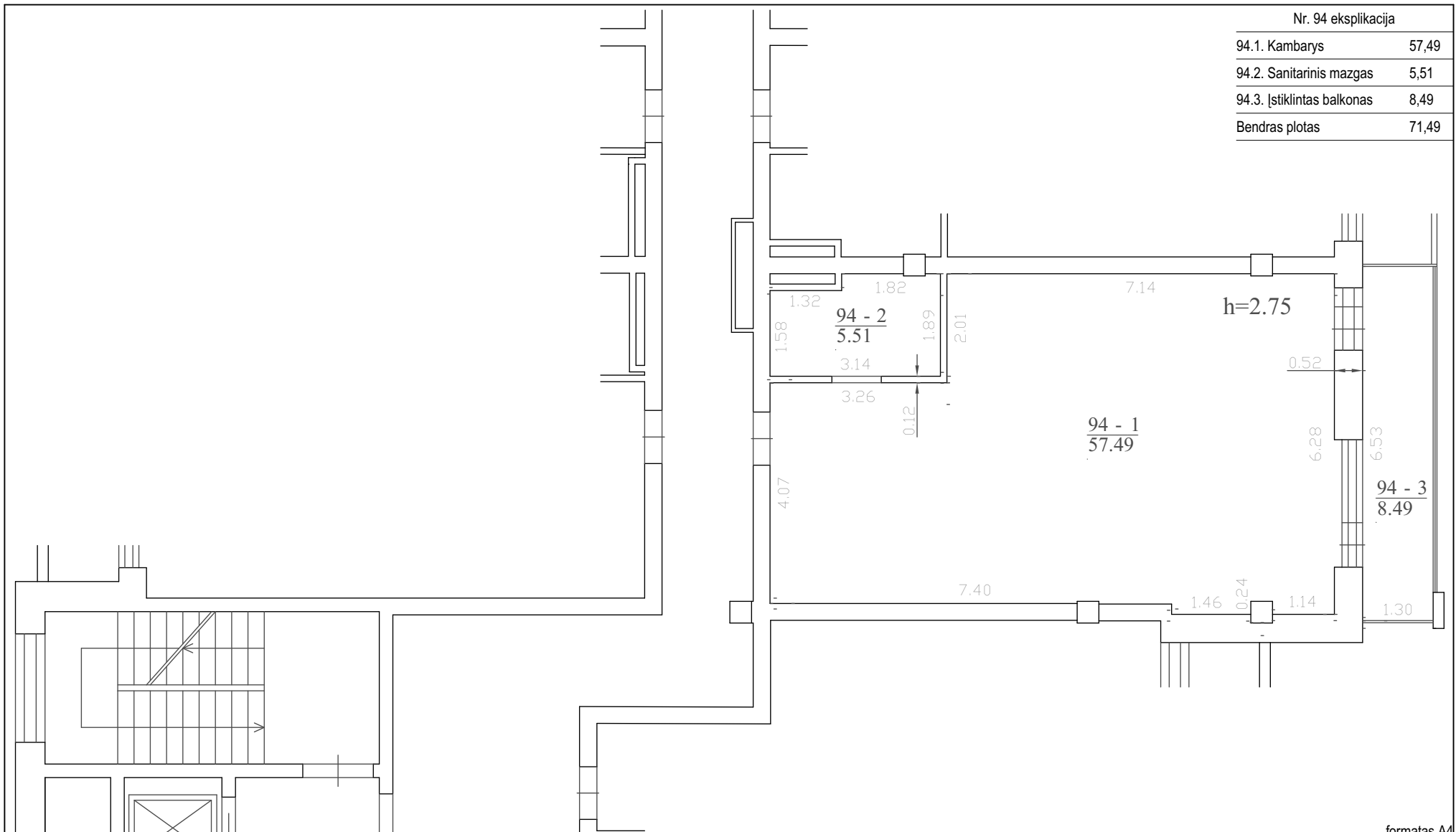
93.1. Kambarys	45,75
93.2. Sanitarinis mazgas	5,51
Bendras plotas	51,26



formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b>  <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas	
	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 93 PLANAS
A2115	PDV	E. Romanovski	2019-11-12	Mastelis: 1:100	
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.30.93	
PP				Laida: 0	

Nr. 94 eksplikacija	
94.1. Kambarys	57,49
94.2. Sanitarinis mazgas	5,51
94.3. Įstiklintas balkonas	8,49
Bendras plotas	71,49

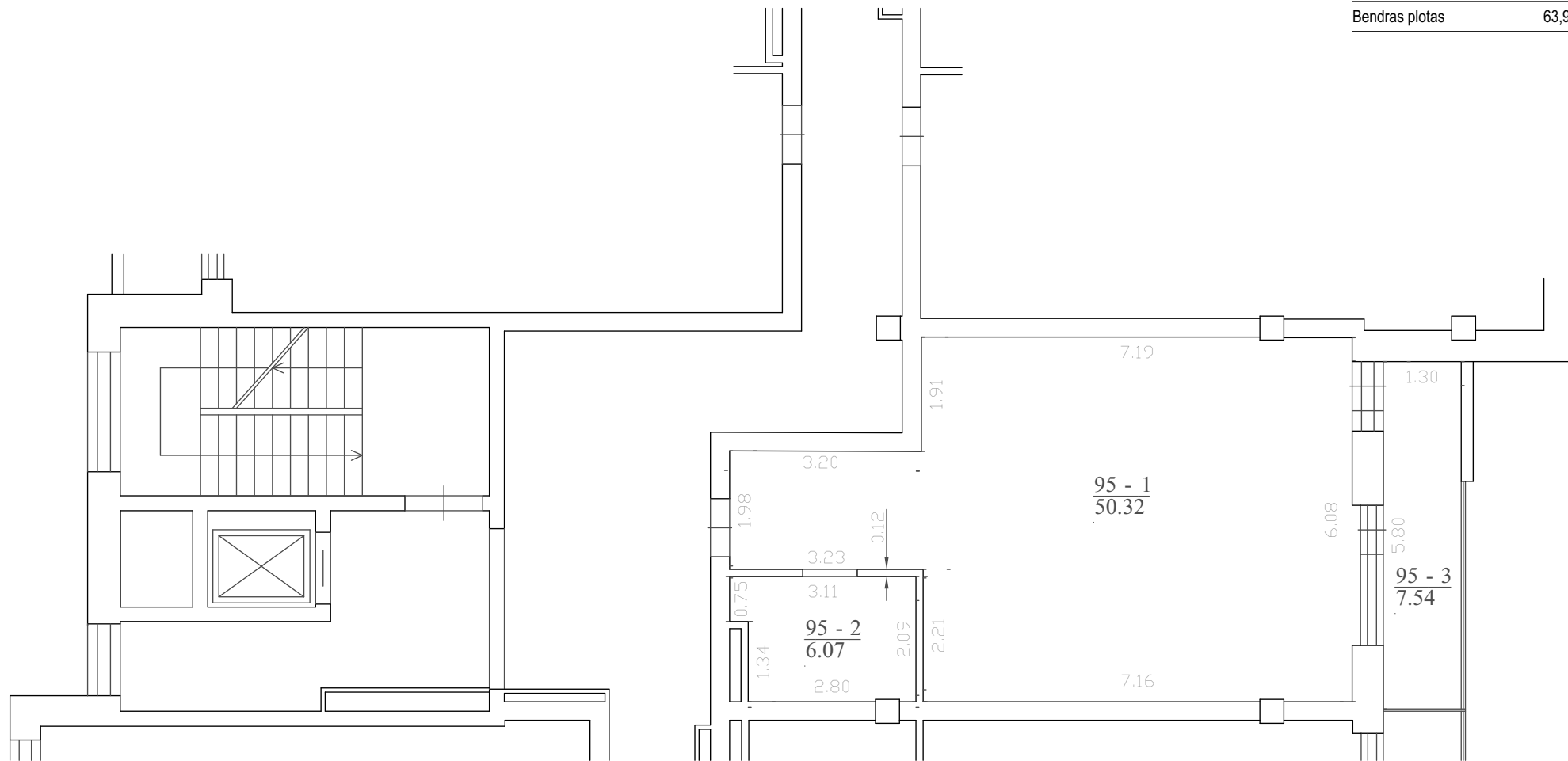


formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b>  <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas	
	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 94 PLANAS
A2115	PDV	E. Romanovski	2019-11-12	Mastelis: 1:100	
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.31.94	
PP				Laida: 0	

Nr. 95 eksplikacija

95.1. Kambarys	50,32
95.2. Sanitarinis mazgas	6,07
95.3. Įstiklintas balkonas	7,54
Bendras plotas	63,93

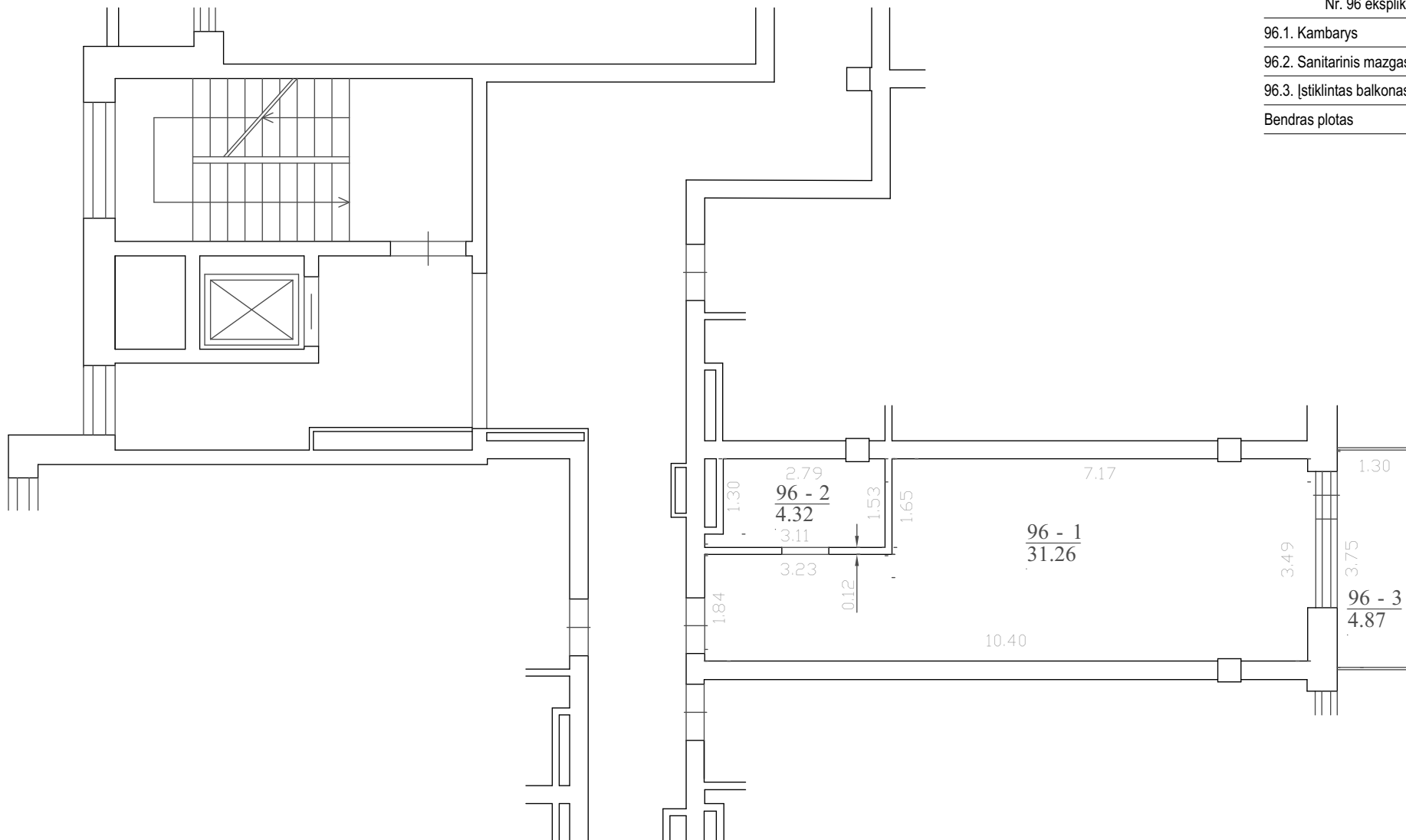


formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b> <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas	
	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 95 PLANAS
A2115	PDV	E. Romanovski	2019-11-12	Mastelis: 1:100	
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.32.95	
PP				Laida: 0	

Nr. 96 eksplikacija

96.1. Kambarys	31,26
96.2. Sanitarinis mazgas	4,32
96.3. Įstiklintas balkonas	4,87
Bendras plotas	40,45

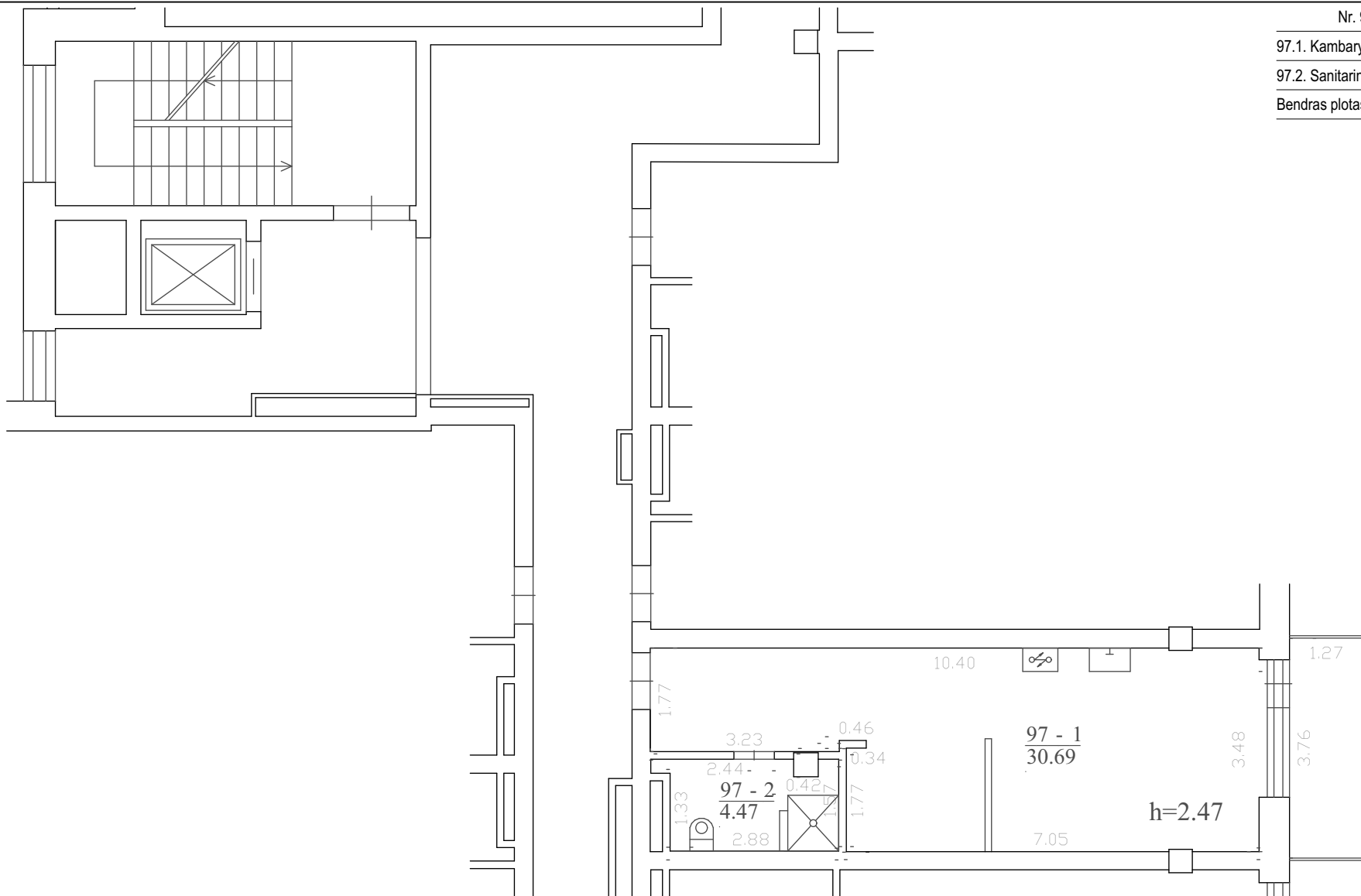


formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b>  <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas		
	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 96 PLANAS	Mastelis
A2115	PDV	E. Romanovski	2019-11-12	1:100		
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.33.96		Laida
PP						0

Nr. 97 eksplikacija

97.1. Kambarys	30,69
97.2. Sanitarinis mazgas	4,47
Bendras plotas	35,16

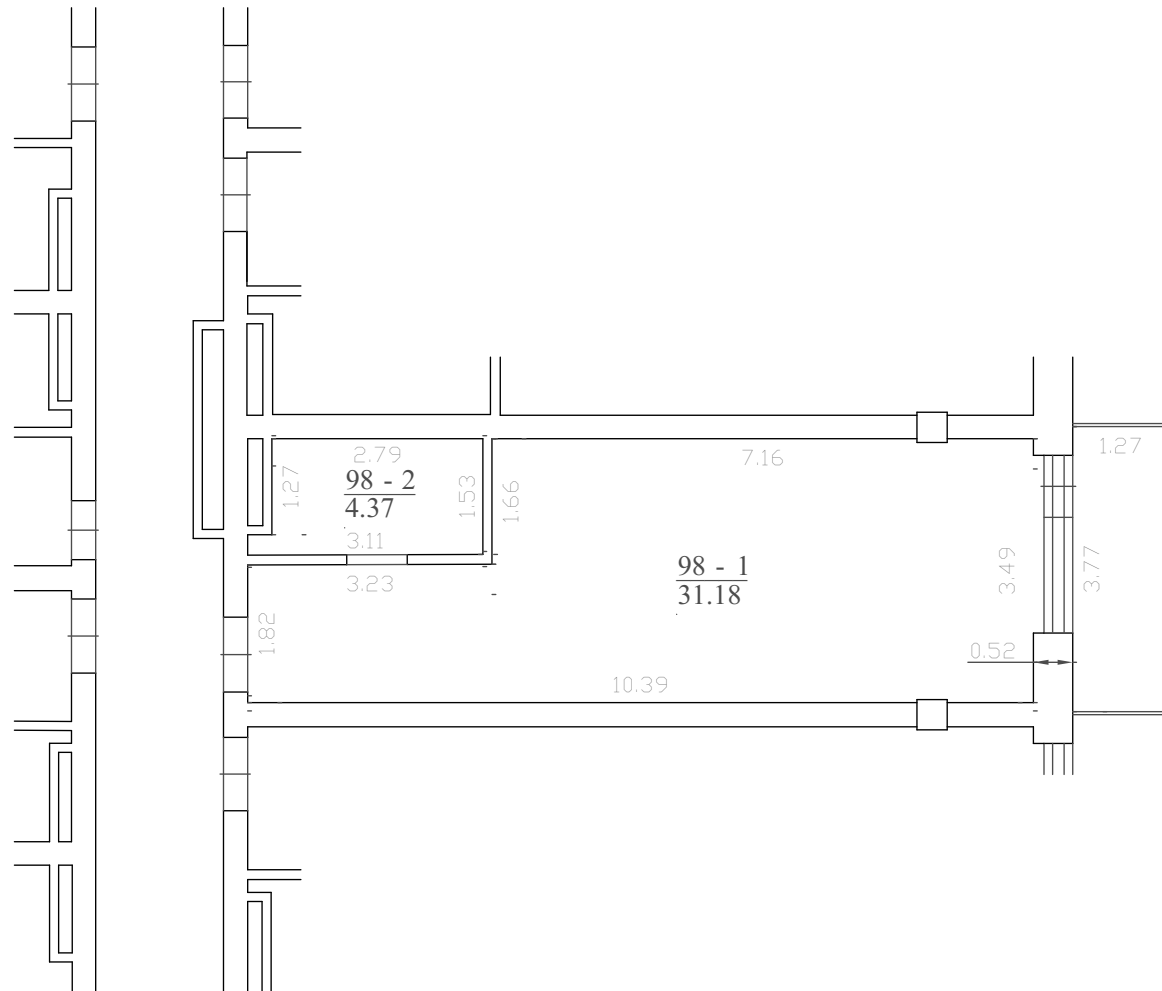


formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b>  <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas	
	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 97 PLANAS
A2115	PDV	E. Romanovski	2019-11-12	Mastelis: 1:100	
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.34.97	
PP				Laida: 0	

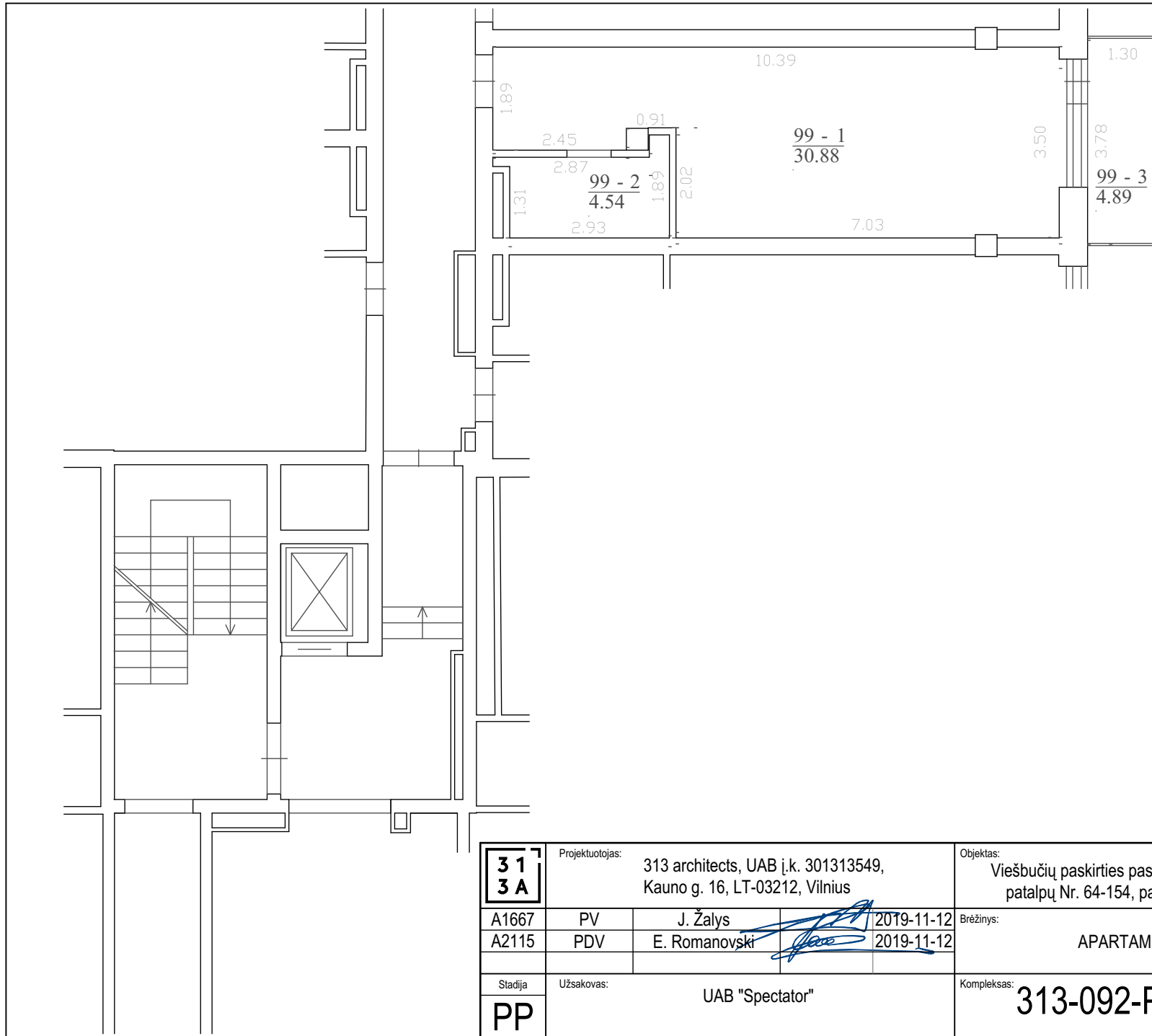
Nr. 98 eksplikacija

98.1. Kambarys	31,18
98.2. Sanitarinis mazgas	4,37
Bendras plotas	35,55



formatas A4

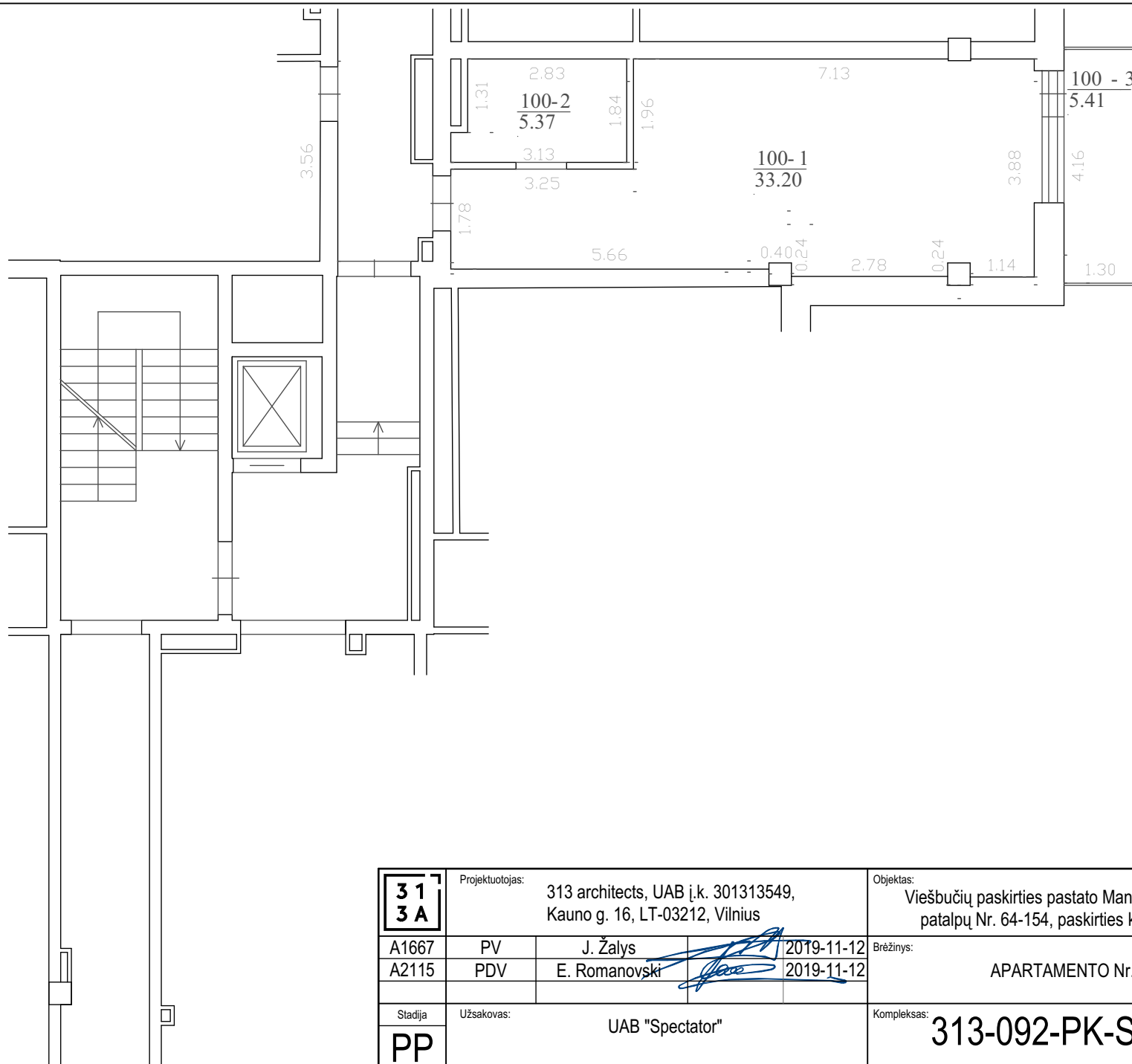
<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b> <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas		
	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 98 PLANAS	Mastelis
A2115	PDV	E. Romanovski	2019-11-12	1:100		
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.35.98		Laida
PP						0



Nr. 99 eksplikacija	
99.1. Kambarys	30,88
99.2. Sanitarinis mazgas	4,54
99.3. Sanitarinis mazgas	4,89
Bendras plotas	40,31

formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b> <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas	
	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 99 PLANAS
A2115	PDV	E. Romanovski	2019-11-12	Mastelis: 1:100	
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.36.99	
PP				Laida: 0	



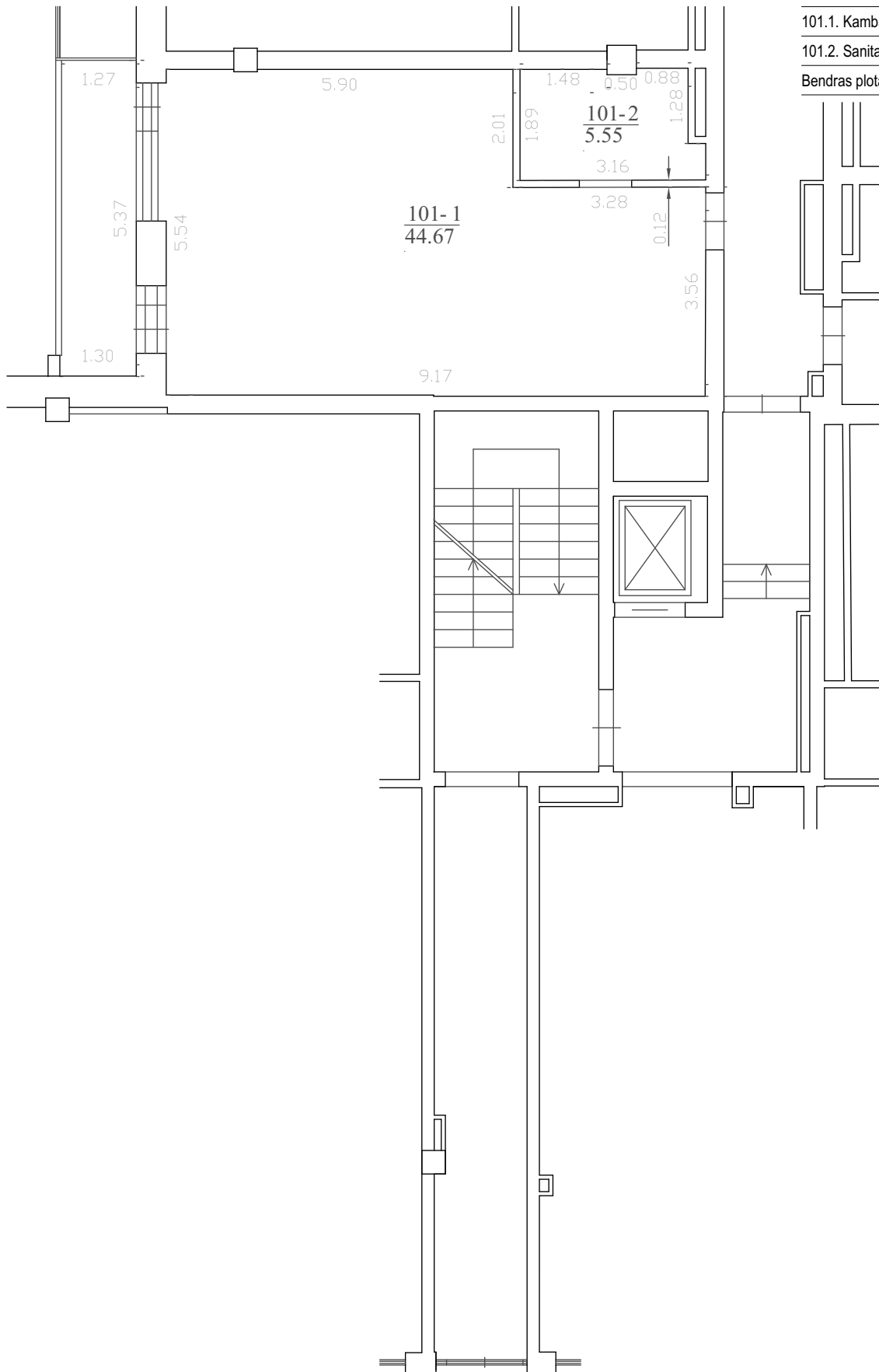
Nr. 100 eksplikacija	
100.1. Kambarys	33,20
100.2. Sanitarinis mazgas	5,37
100.3. Įstikintas balkonas	5,41
<b>Bendras plotas</b>	<b>43,98</b>

formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b>  <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas		
	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 100 PLANAS	Mastelis
A2115	PDV	E. Romanovski	2019-11-12	1:100		
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.37.100		Laida
PP						0

Nr. 101 eksplikacija

101.1. Kambarys	44,67
101.2. Sanitarinis mazgas	5,55
<b>Bendras plotas</b>	<b>50,22</b>

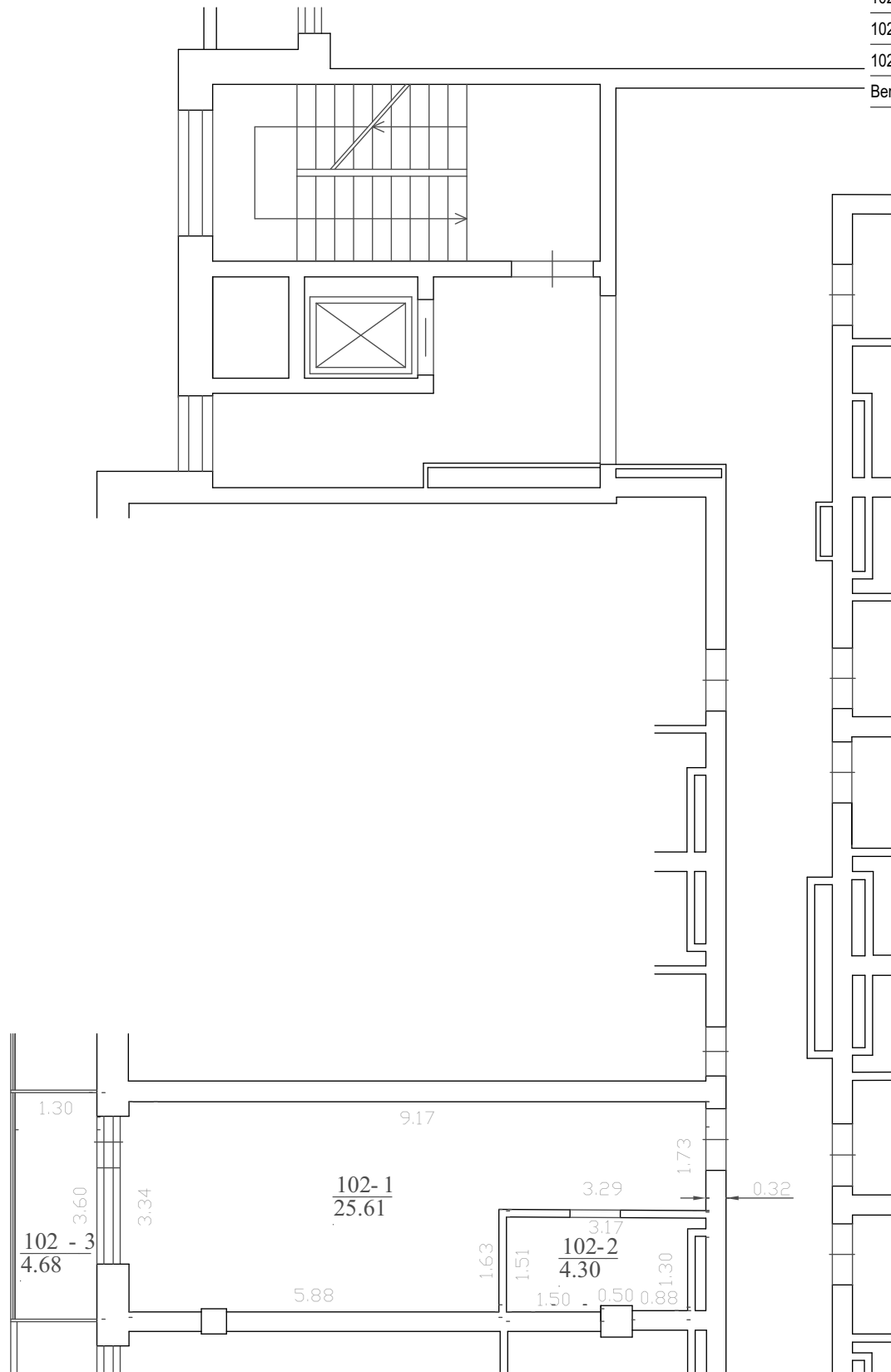


formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b> <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas		
	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 101 PLANAS	Mastelis
A2115	PDV	E. Romanovski	2019-11-12	1:100		
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.38.101		Laida
PP						0

Nr. 102 eksplikacija

102.1. Kambarys	25,61
102.2. Sanitarinis mazgas	4,30
102.3. Įstiklintas balkonas	4,68
<b>Bendras plotas</b>	<b>34,59</b>

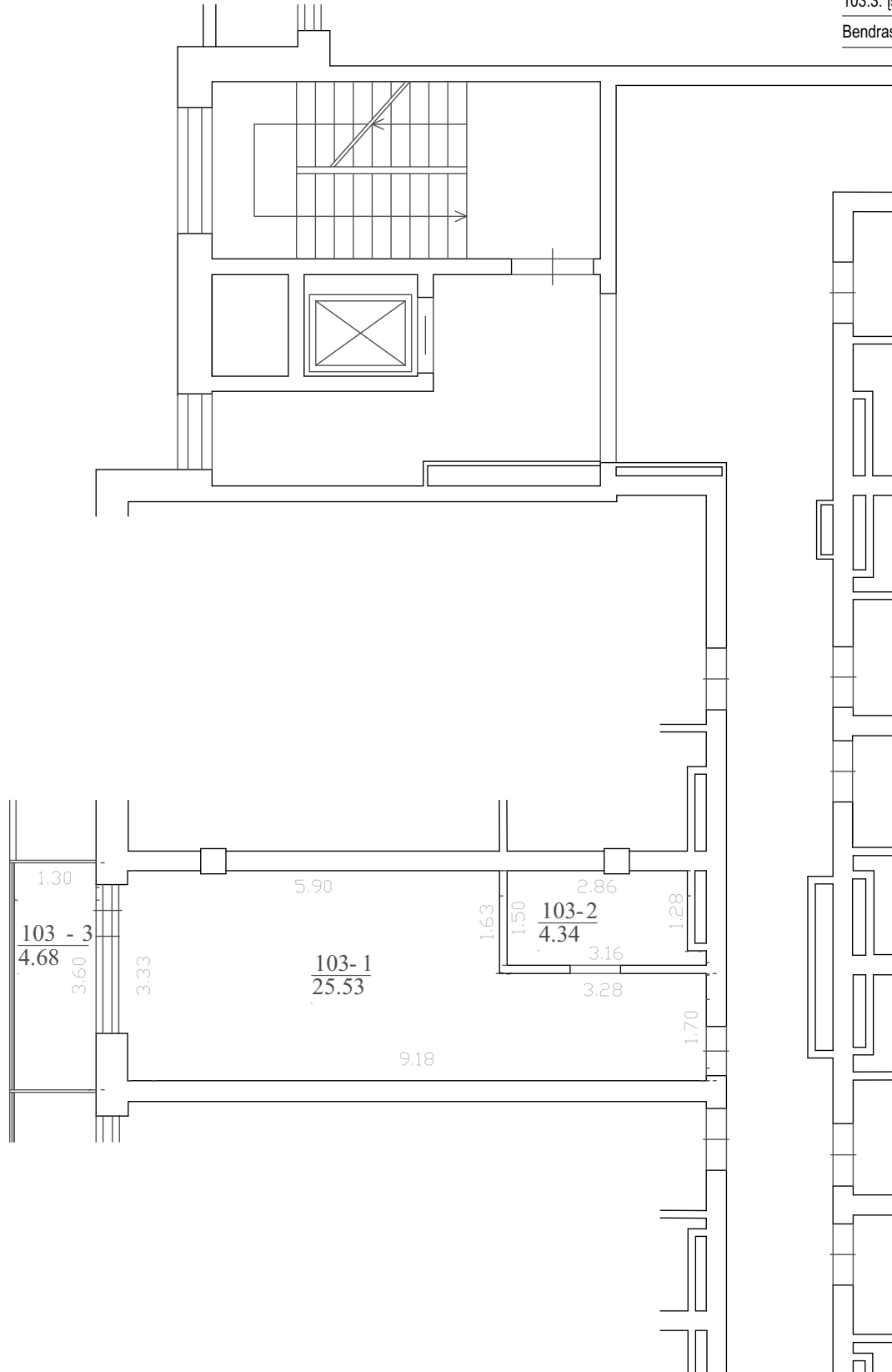


formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b>  <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas	
	A1667 PV J. Žalys 2019-11-12 A2115 PDV E. Romanovski 2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 102 PLANAS			Mastelis: 1:100
Stadija: PP	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.39.102	
				Laida: 0	

Nr. 103 eksplikacija

103.1. Kambarys	25,53
103.2. Sanitarinis mazgas	4,34
103.3. Įstiklintas balkonas	4,68
<b>Bendras plotas</b>	<b>34,55</b>

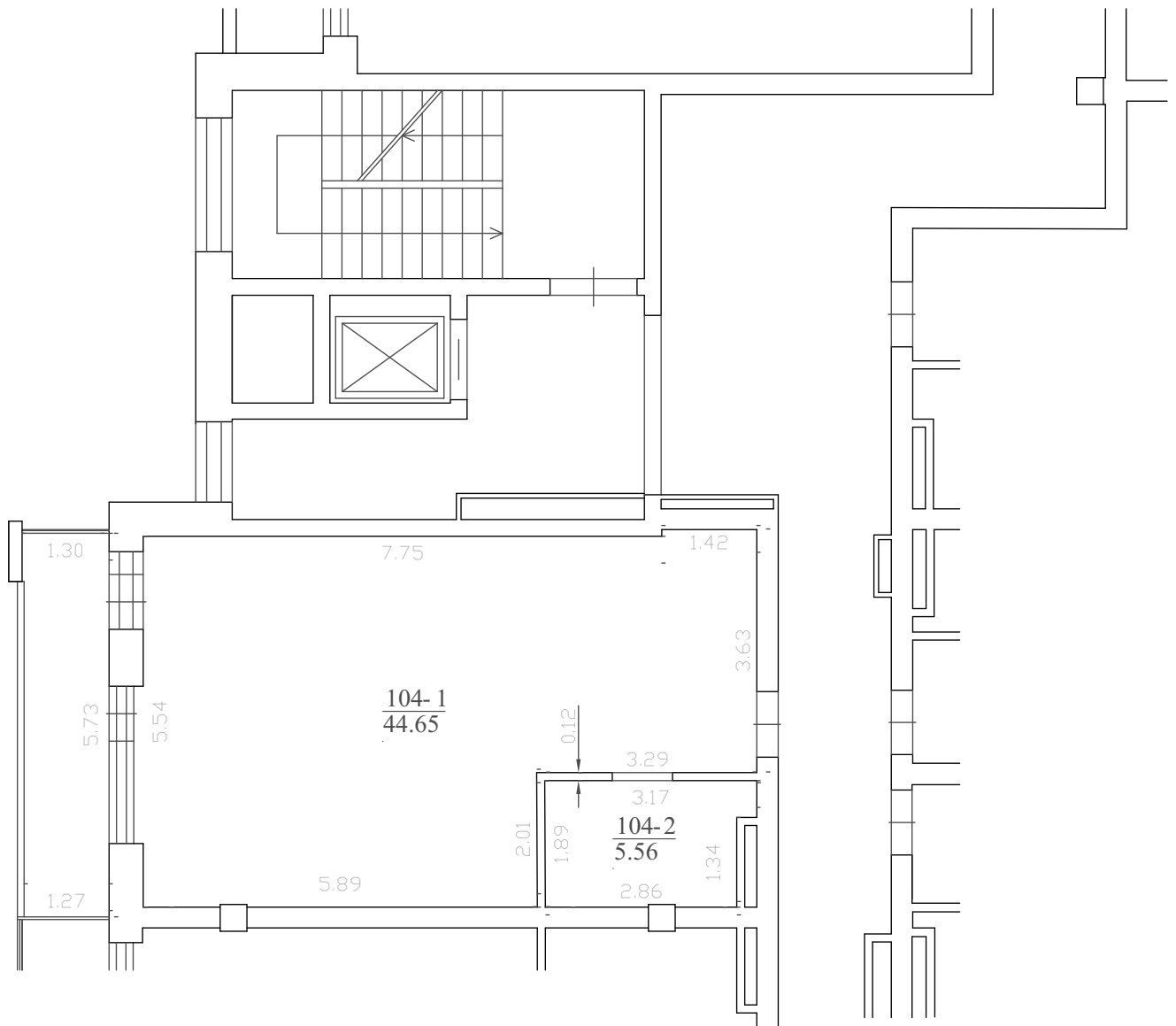


formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b>  <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas	
	A1667 PV J. Žalys 2019-11-12 A2115 PDV E. Romanovski 2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 103 PLANAS			Mastelis: 1:100
Stadija: PP	Užsakovas: UAB "Spectator"			Komplexas: 313-092-PK-SA-B.40.103	
				Laida: 0	

Nr. 104 eksplikacija

104.1. Kambarys	44,65
104.2. Sanitarinis mazgas	5,56
Bendras plotas	50,21

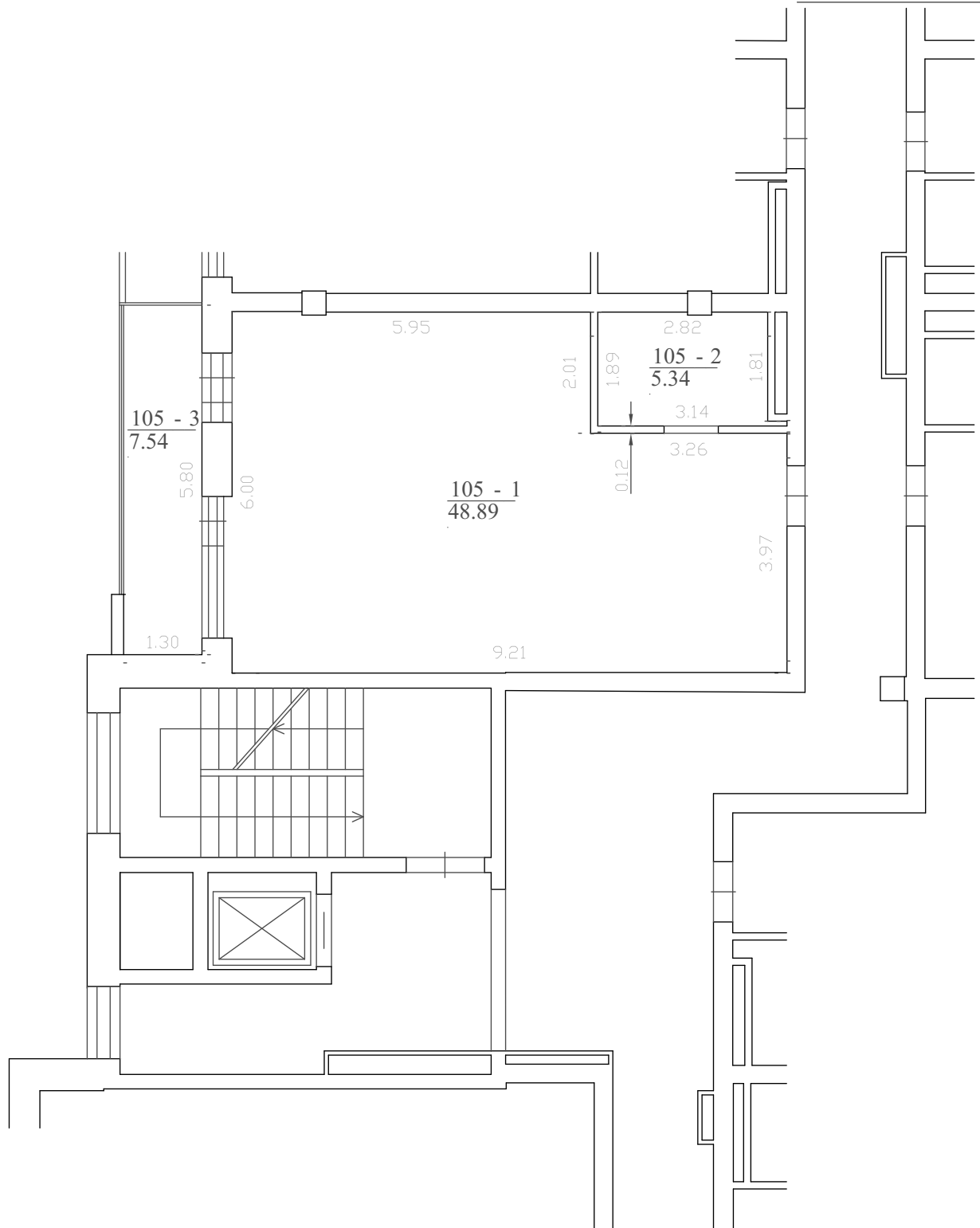


formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b>  <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas		
	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 104 PLANAS	Mastelis
A2115	PDV	E. Romanovski	2019-11-12	1:100		
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.41.104		Laida
PP						0

Nr. 105 eksplikacija

105.1. Kambarys	48,89
105.2. Sanitarinis mazgas	5,34
105.3. Įstiklintas balkonas	7,54
<b>Bendras plotas</b>	<b>61,77</b>

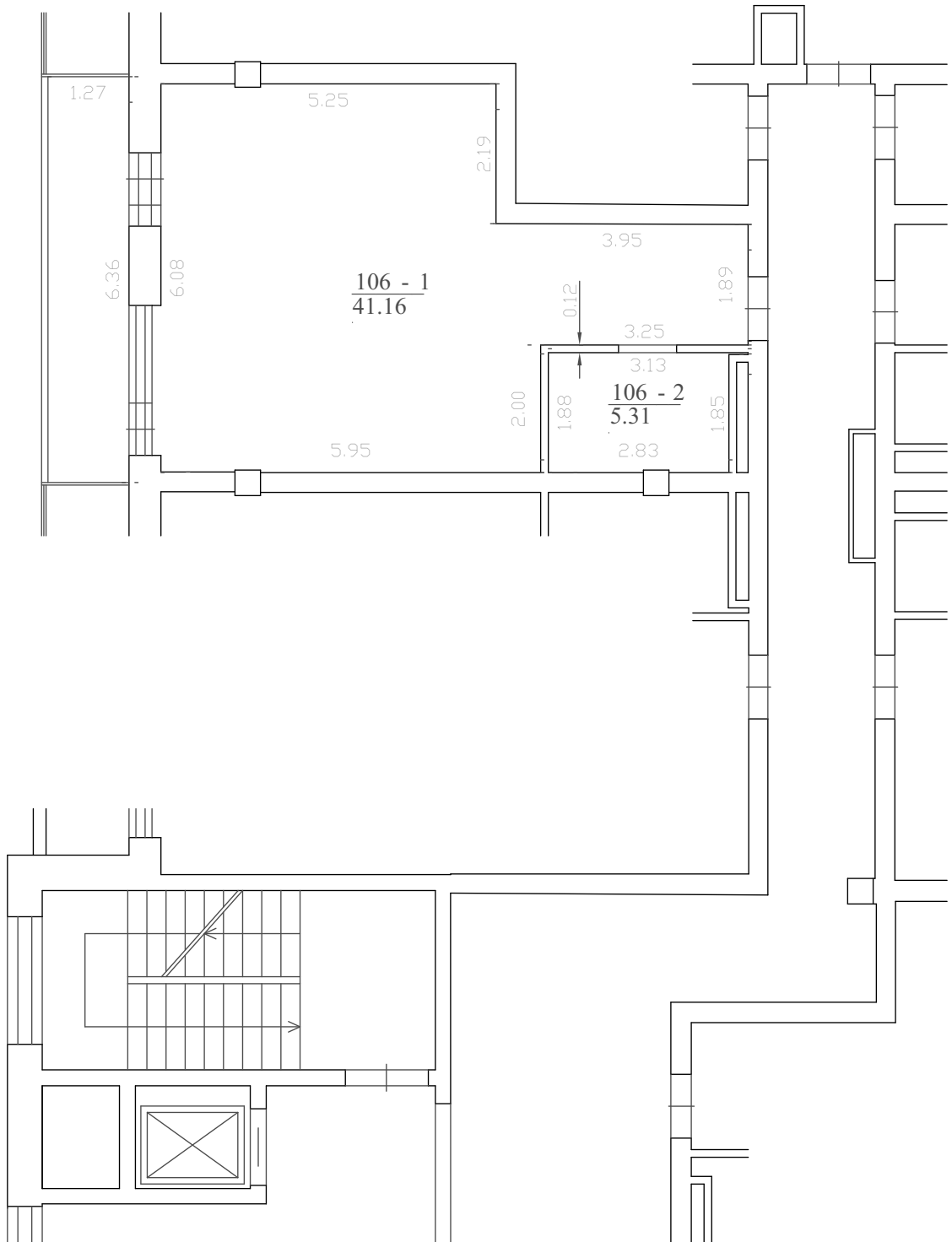


formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b>  <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas	
	A1667 A2115	PV PDV	J. Žalys E. Romanovski	2019-11-12 2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 105 PLANAS
Stadija <b>PP</b>	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.42.105	
					Mastelis <b>1:100</b> Laida <b>0</b>

Nr. 106 eksplikacija

106.1. Kambarys	41,16
106.2. Sanitarinis mazgas	5,31
Bendras plotas	46,47

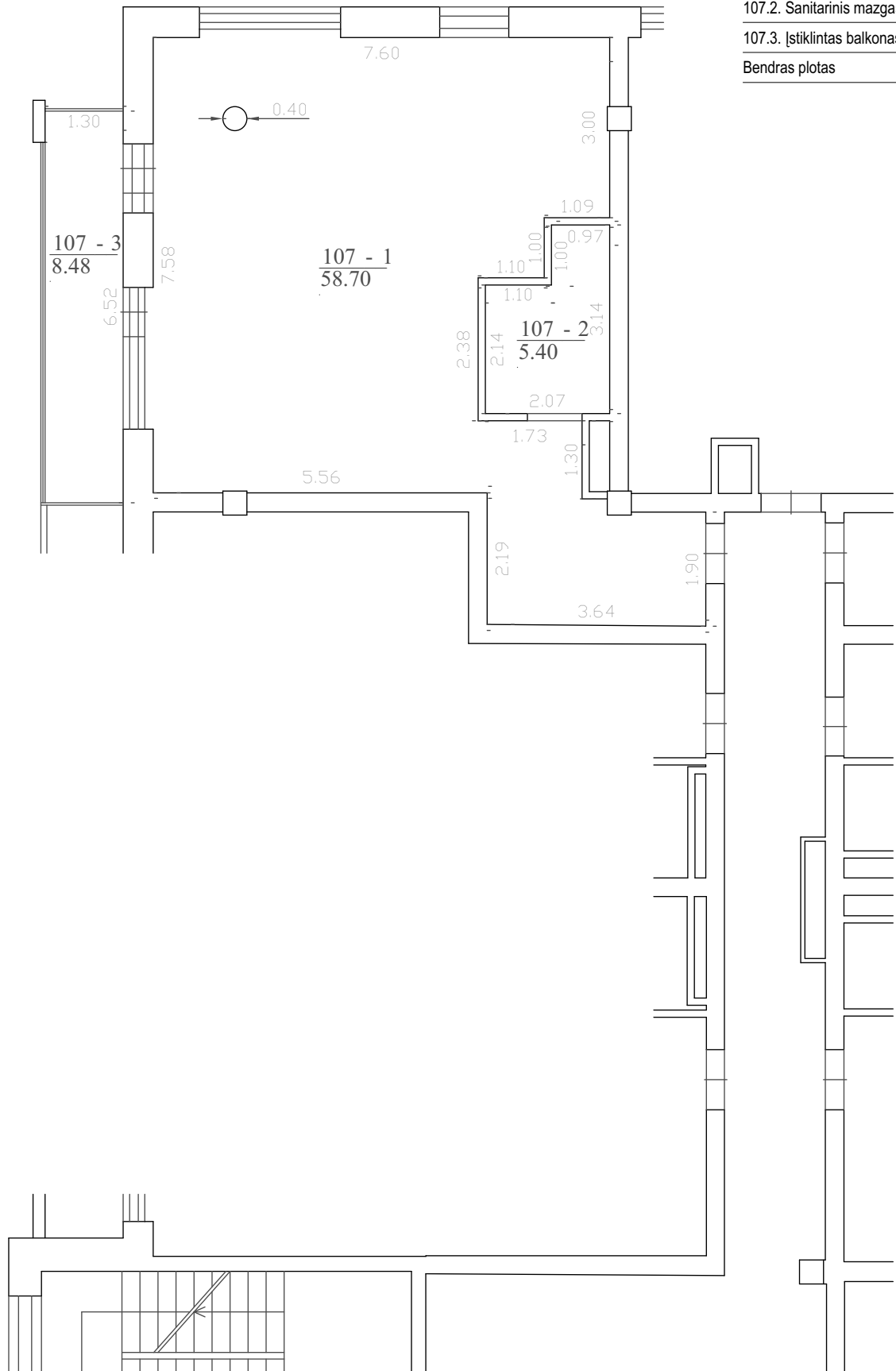


formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b> <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas	
	A1667 PV J. Žalys 2019-11-12 A2115 PDV E. Romanovski 2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 106 PLANAS			Mastelis: 1:100
Stadija: PP	Užsakovas: UAB "Spectator"			Komplexas: 313-092-PK-SA-B.43.106	
				Laida: 0	

Nr. 107 eksplikacija

107.1. Kambarys	58,70
107.2. Sanitarinis mazgas	5,40
107.3. Įstiklintas balkonas	8,48
<b>Bendras plotas</b>	<b>72,58</b>

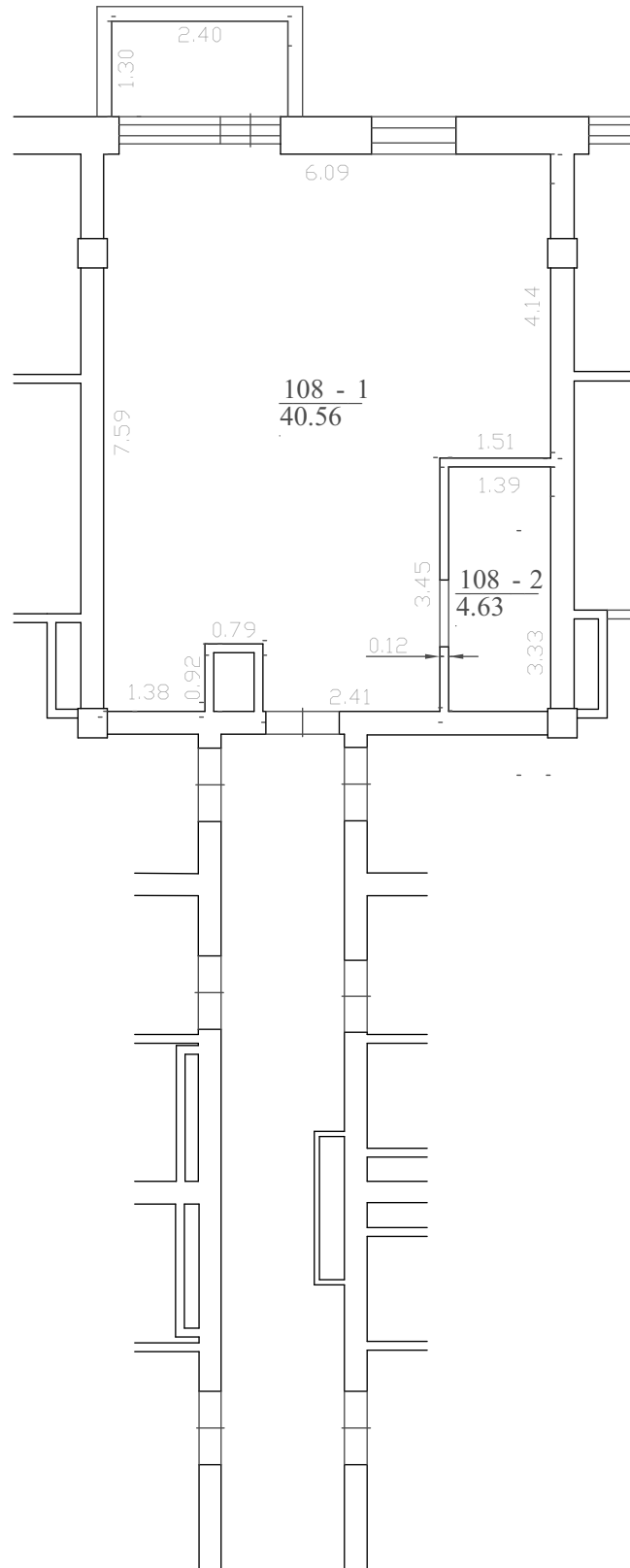


formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b> <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas	
	A1667 A2115	PV PDV	J. Žalys E. Romanovski	2019-11-12 2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 107 PLANAS
Stadija <b>PP</b>	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: <b>313-092-PK-SA-B.44.107</b>	
				Mastelis <b>1:100</b>	Laida <b>0</b>

Nr. 108 eksplikacija

108.1. Kambarys	40,56
108.2. Sanitarinis mazgas	4,63
Bendras plotas	45,19



formatas A4

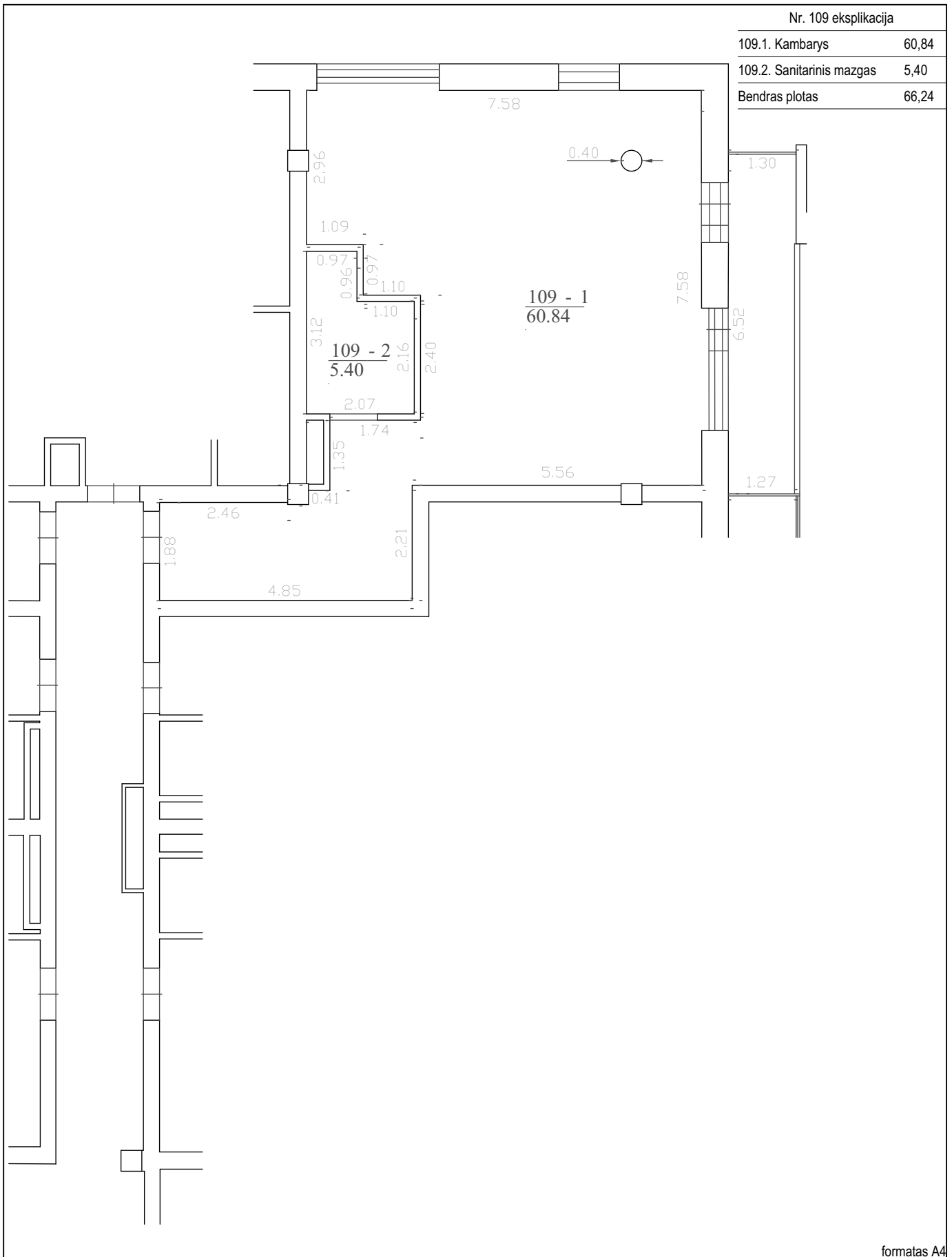
<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b> <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas		
	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 108 PLANAS	Mastelis
A2115	PDV	E. Romanovski	2019-11-12	1:100		
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.45.108		Laida
PP						0

Nr. 109 eksplikacija

109.1. Kambarys 60,84

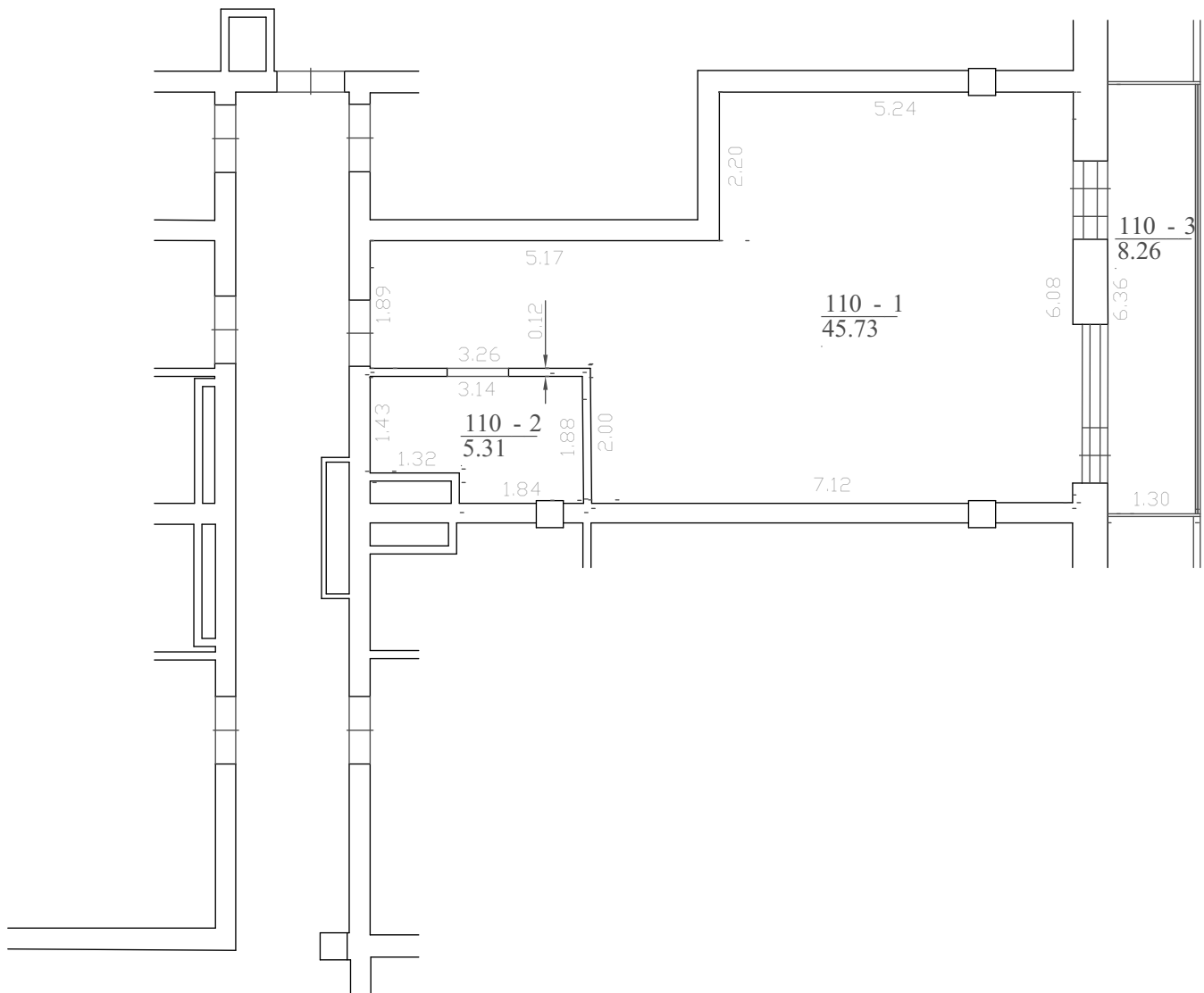
109.2. Sanitarinis mazgas 5,40

Bendras plotas 66,24



formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b> <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas		
	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 109 PLANAS	Mastelis
A2115	PDV	E. Romanovsk	2019-11-12	1:100		
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.46.109		Laida
PP						0



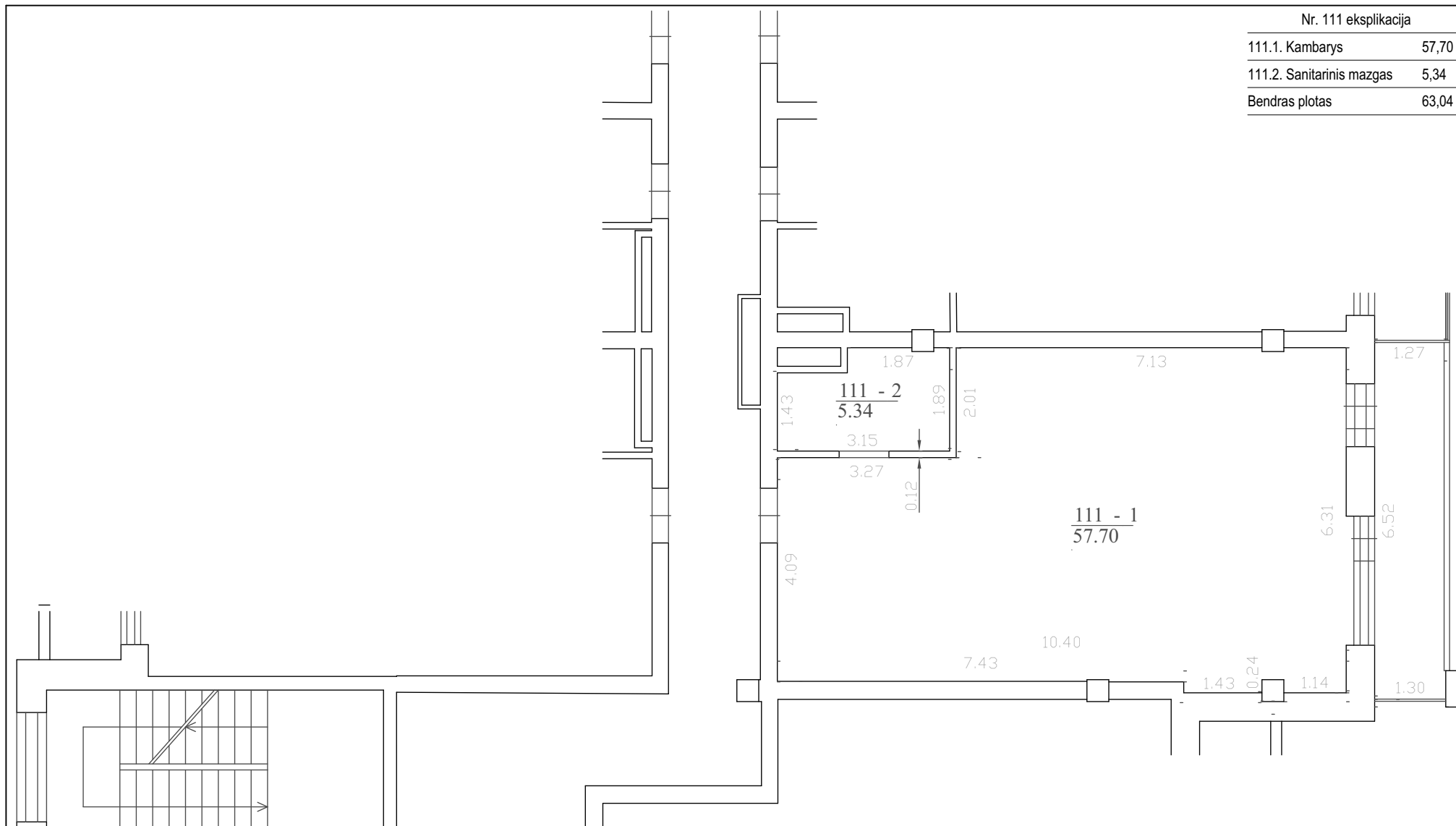
Nr. 110 eksplikacija	
110.1. Kambarys	45,73
110.2. Sanitarinis mazgas	5,31
110.3. Įstikintas balkonas	8,26
<b>Bendras plotas</b>	<b>59,30</b>

formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b> <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas	
	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 110 PLANAS
A2115	PDV	E. Romanovski	2019-11-12	Mastelis: 1:100	
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.47.110	
PP				Laida: 0	

Nr. 111 eksplikacija

111.1. Kambarys	57,70
111.2. Sanitarinis mazgas	5,34
Bendras plotas	63,04

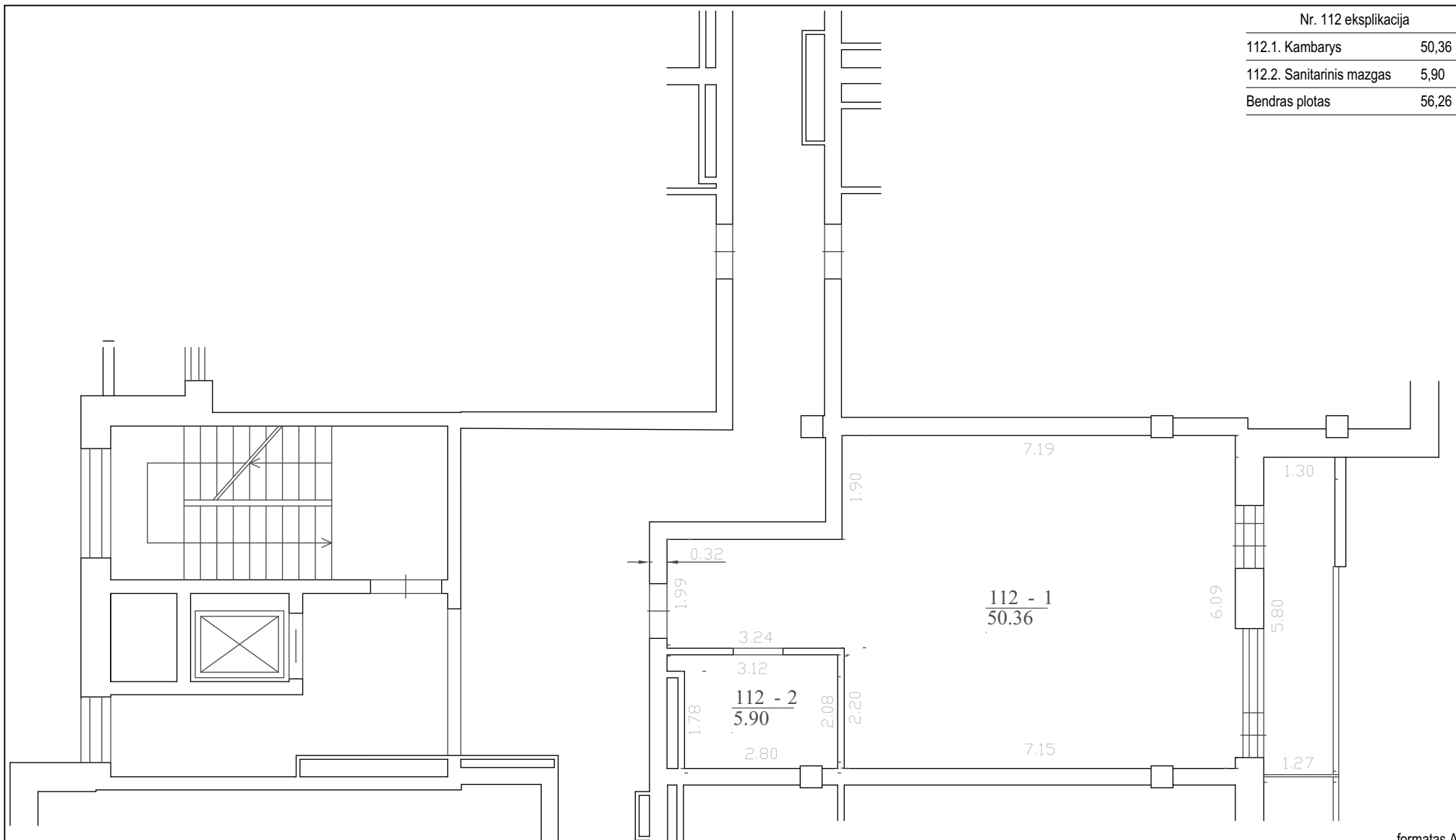


formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b>  <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas		
	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 111 PLANAS	Mastelis
A2115	PDV	E. Romanovski	2019-11-12	1:100		
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.48.111		Laida
PP						0

Nr. 112 eksplikacija

112.1. Kambarys	50,36
112.2. Sanitarinis mazgas	5,90
Bendras plotas	56,26

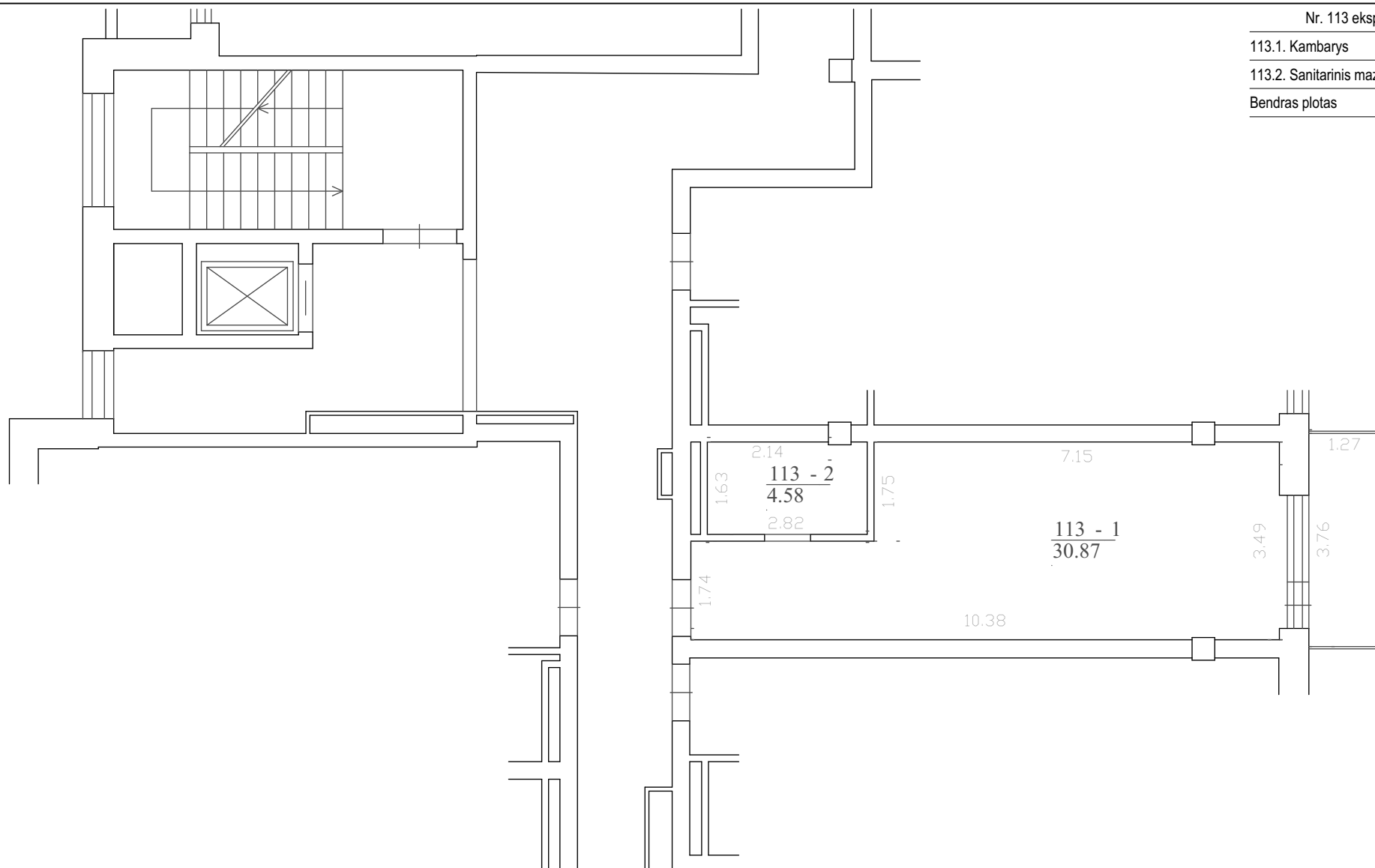


formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b>  <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas		
	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 112 PLANAS	Mastelis
A2115	PDV	E. Romanovski	2019-11-12	1:100		
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.49.112		Laida
PP						0

Nr. 113 eksplikacija

113.1. Kambarys	30,87
113.2. Sanitarinis mazgas	4,58
Bendras plotas	35,45

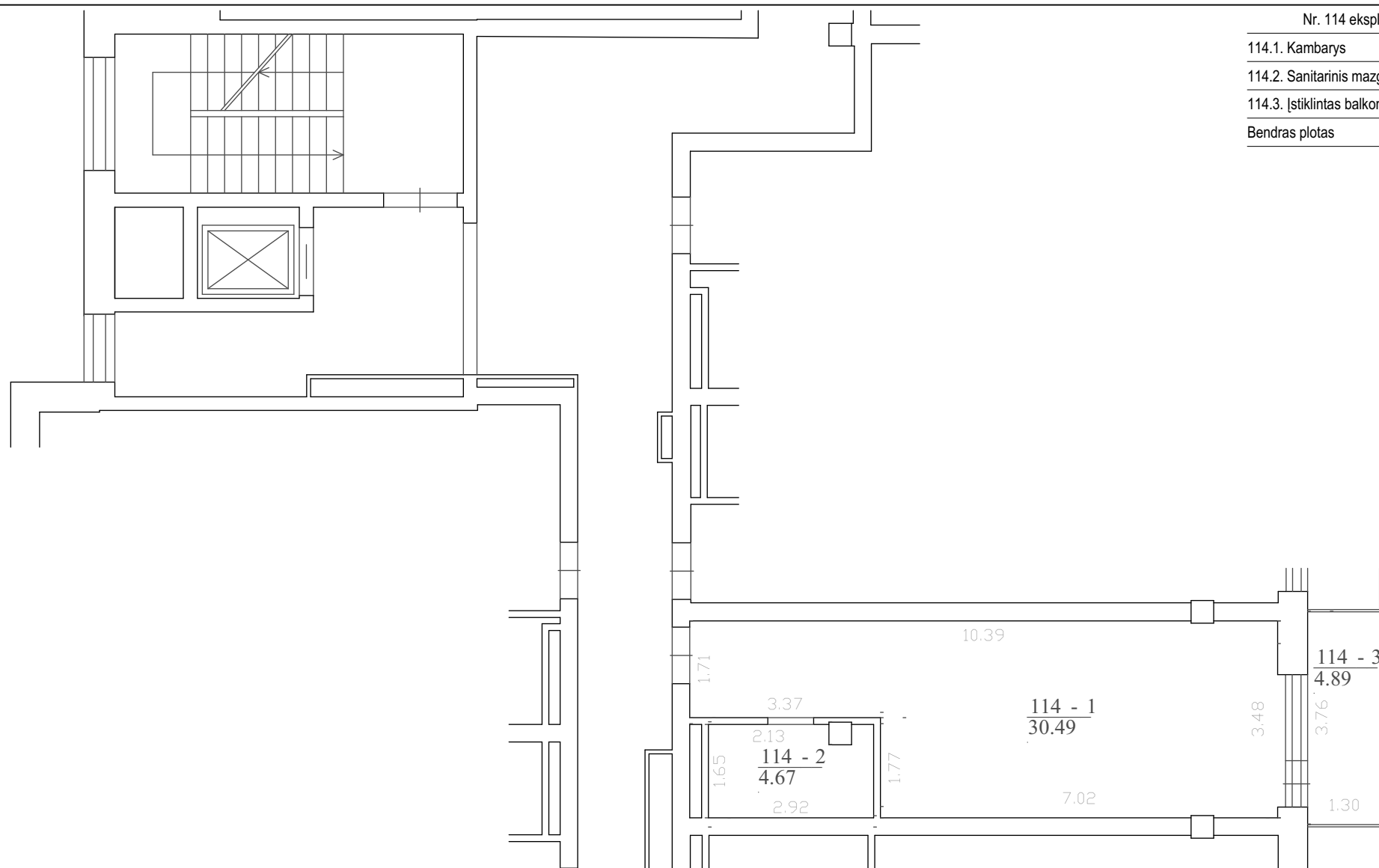


formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b>  <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas		
	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 113 PLANAS	Mastelis
A2115	PDV	E. Romanovski	2019-11-12	1:100		
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.50.113		Laida
PP						0

Nr. 114 eksplikacija

114.1. Kambarys	30,49
114.2. Sanitarinis mazgas	4,67
114.3. Įstiklintas balkonas	4,89
Bendras plotas	40,05

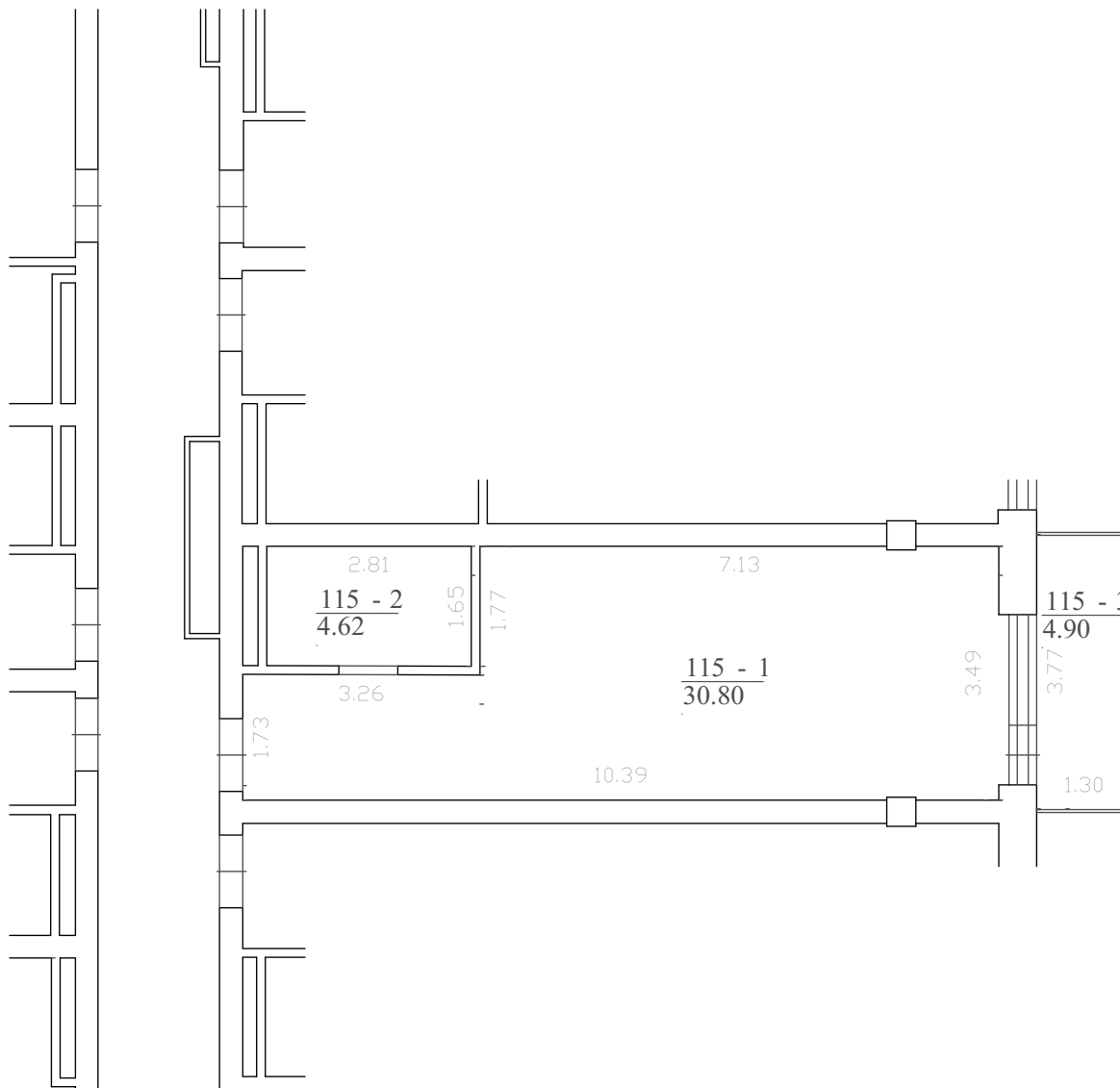


formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b>  <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas		
	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 114 PLANAS	Mastelis
A2115	PDV	E. Romanovski	2019-11-12	1:100		
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.51.114		Laida
PP						0

Nr. 115 eksplikacija

115.1. Kambarys	30,80
115.2. Sanitarinis mazgas	4,62
115.3. Įstiklintas balkonas	4,90
Bendras plotas	40,32

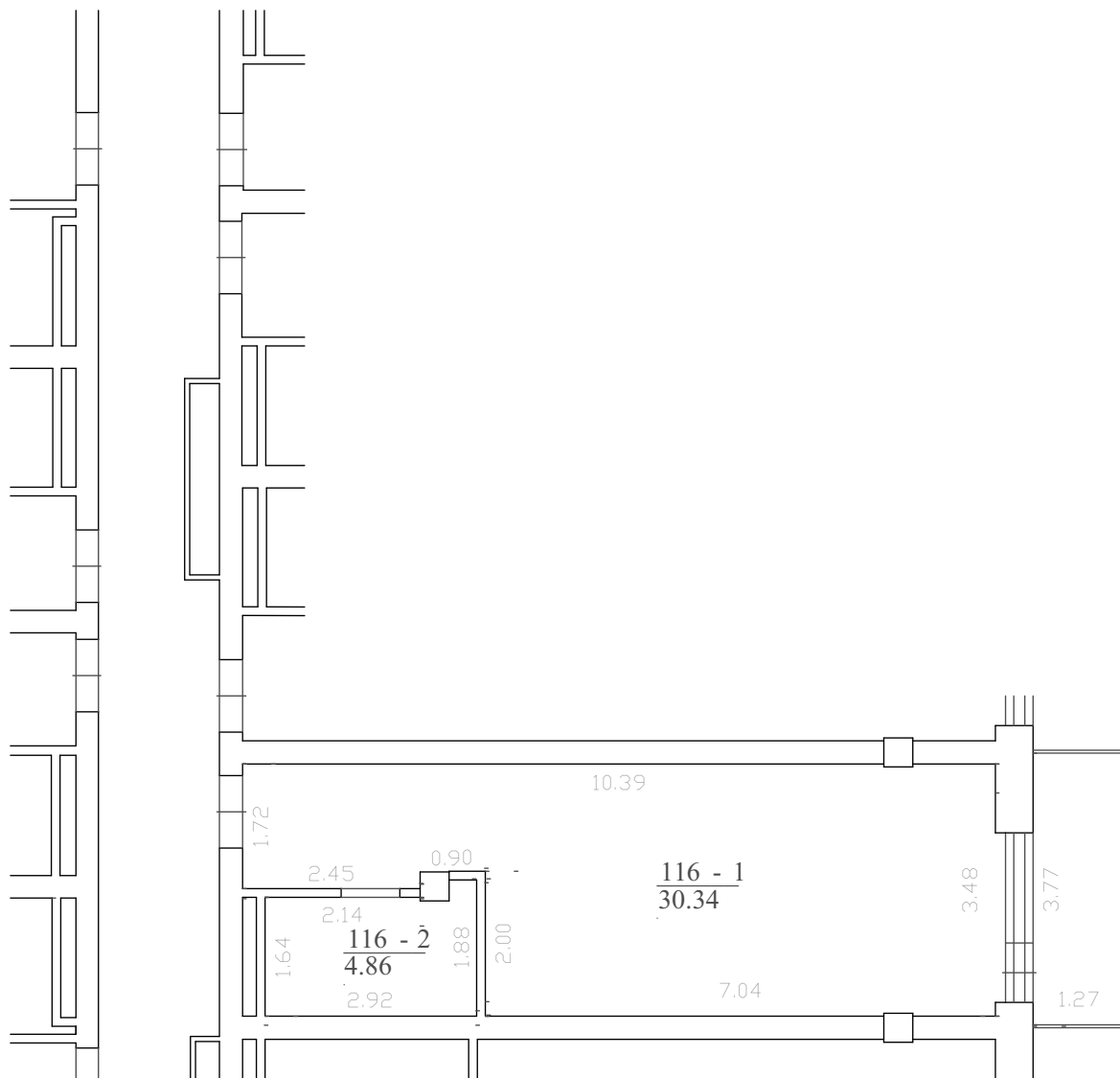


formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b> <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas		
	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 115 PLANAS	Mastelis
A2115	PDV	E. Romanovski	2019-11-12	1:100		
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.52.115		Laida
PP						0

Nr. 116 eksplikacija

116.1. Kambarys	30,34
116.2. Sanitarinis mazgas	4,86
Bendras plotas	35,20

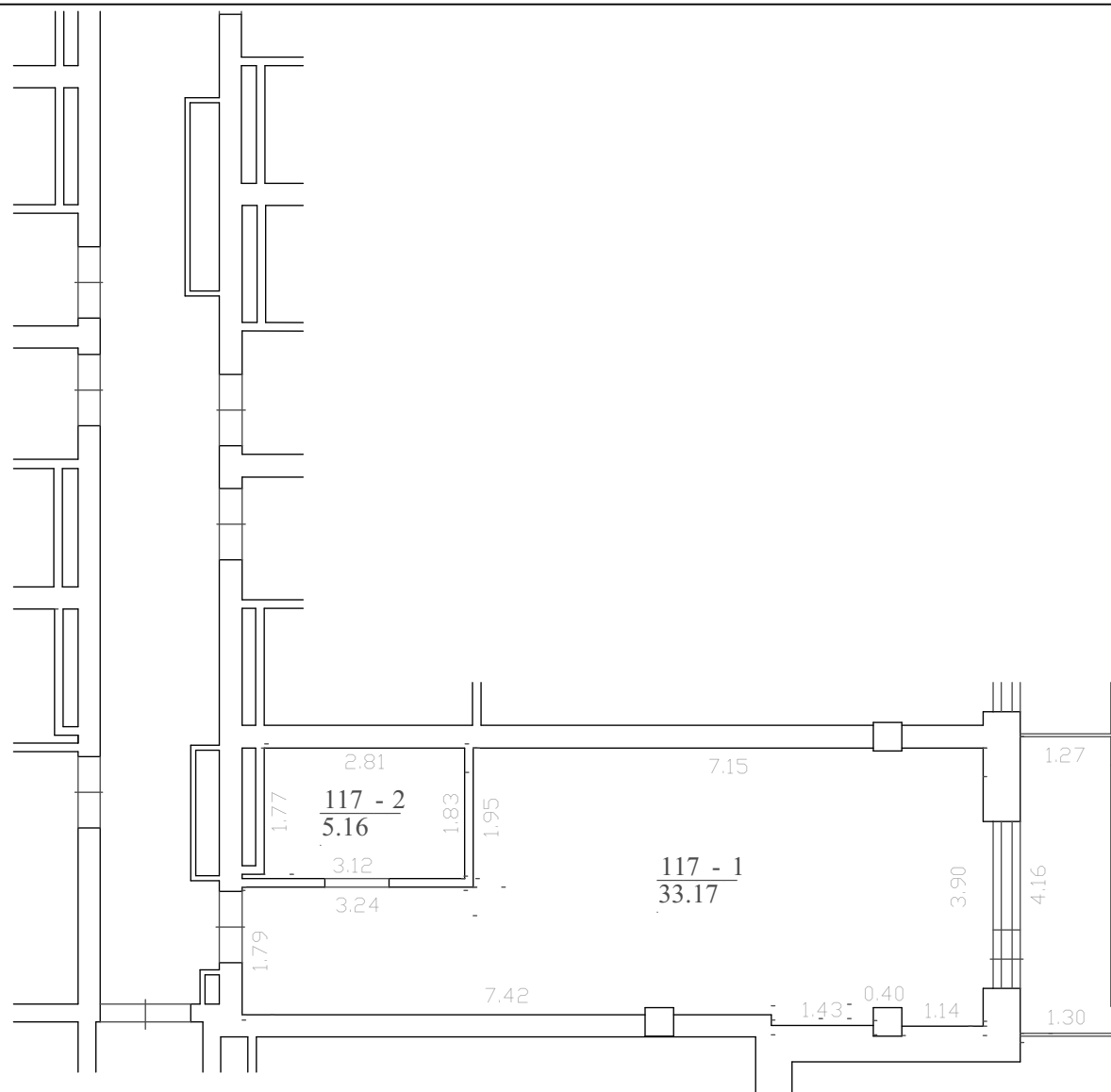


formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b> <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas		
	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 116 PLANAS	Mastelis
A2115	PDV	E. Romanovski	2019-11-12	1:100		
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.53.116		Laida
PP						0

Nr. 117 eksplikacija

117.1. Kambarys	33,17
117.2. Sanitarinis mazgas	5,16
Bendras plotas	38,33

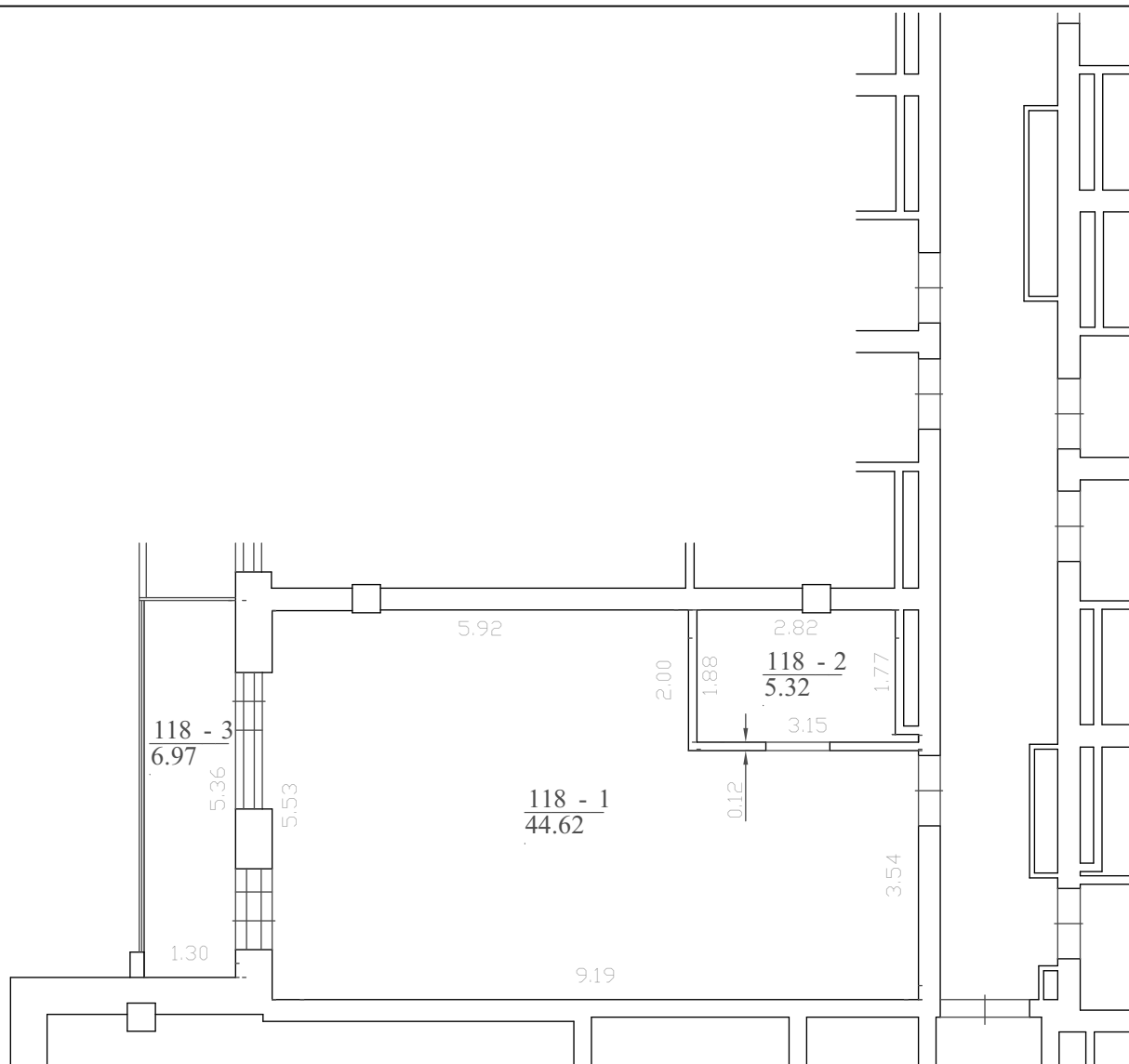


formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b> <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas		
	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 117 PLANAS	Mastelis
A2115	PDV	E. Romanovski	2019-11-12	1:100		
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.54.117		Laida
PP						0

Nr. 118 eksplikacija

118.1. Kambarys	44,62
118.2. Sanitarinis mazgas	5,32
118.3. Įstiklintas balkonas	6,97
Bendras plotas	56,91

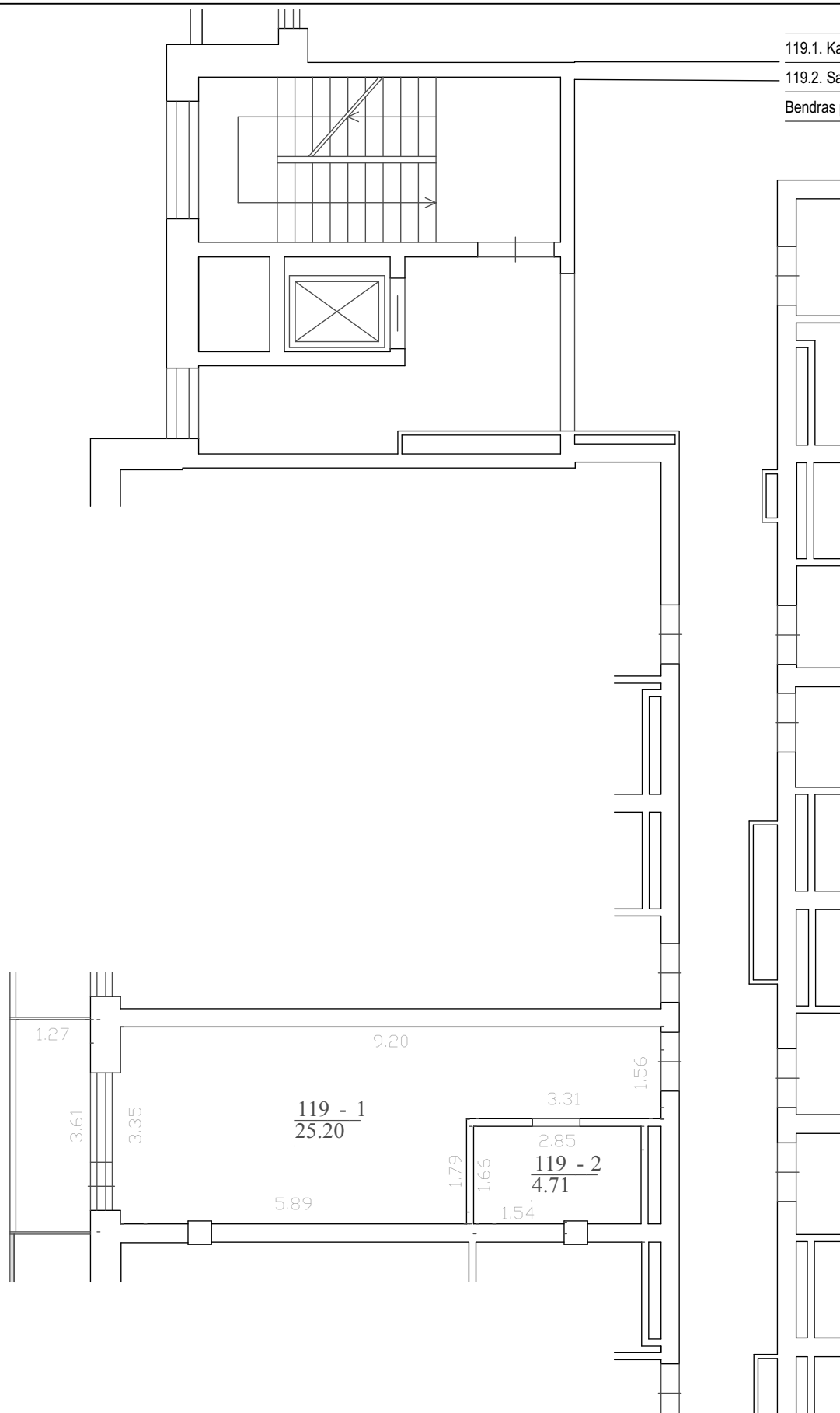


formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b>  <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas		
	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 118 PLANAS	Mastelis
A2115	PDV	E. Romanovski	2019-11-12	1:100		
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.55.118		Laida
PP						0

Nr. 119 eksplikacija

119.1. Kambarys	25,20
119.2. Sanitarinis mazgas	4,71
<b>Bendras plotas</b>	<b>29,91</b>

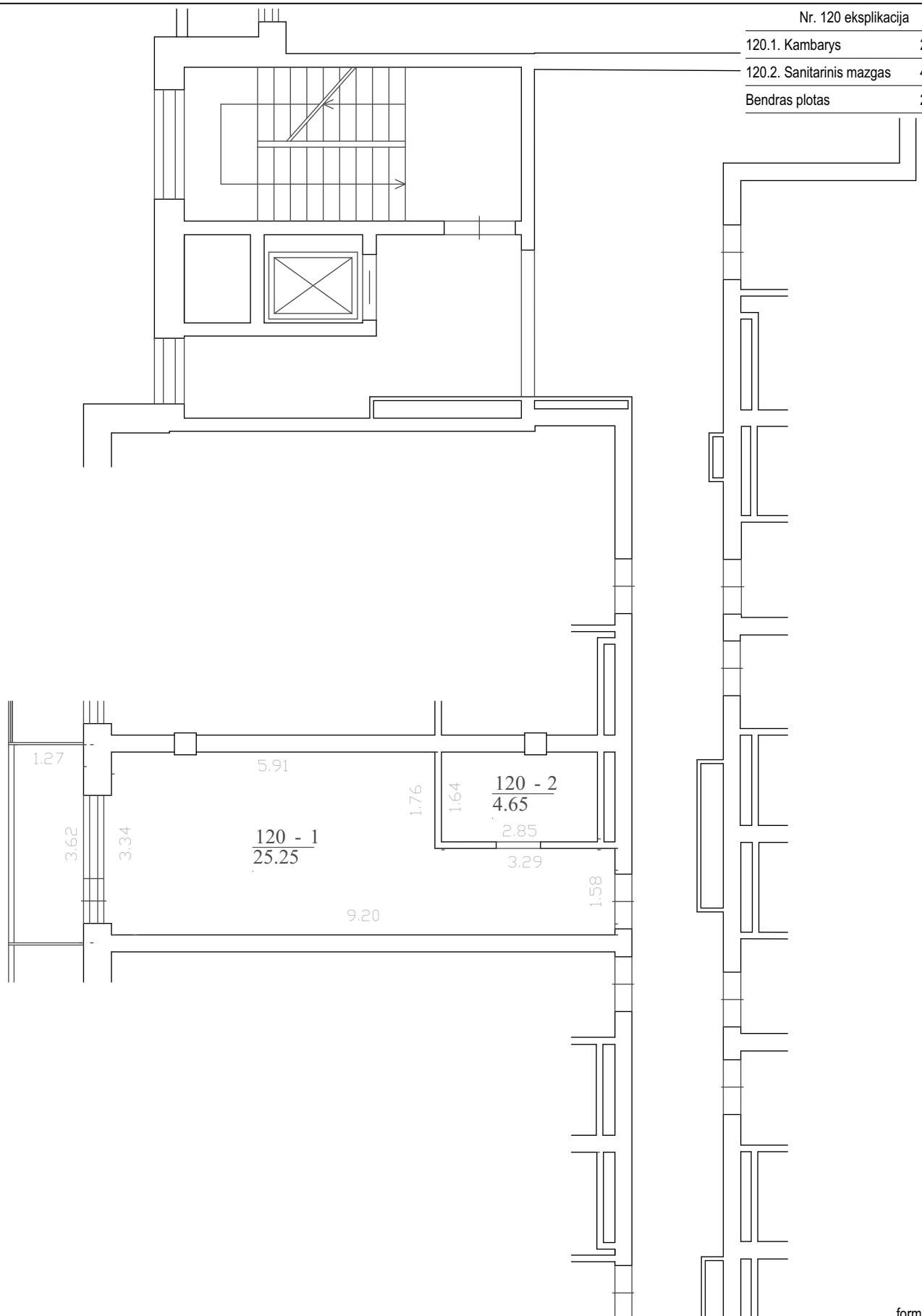


formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b>  <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas		
	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 119 PLANAS	Mastelis
A2115	PDV	E. Romanovskis	2019-11-12	1:100		
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas:	313-092-PK-SA-B.56.119	Laida
PP						0

Nr. 120 eksplikacija

120.1. Kambarys	25,25
120.2. Sanitarinis mazgas	4,65
Bendras plotas	29,90

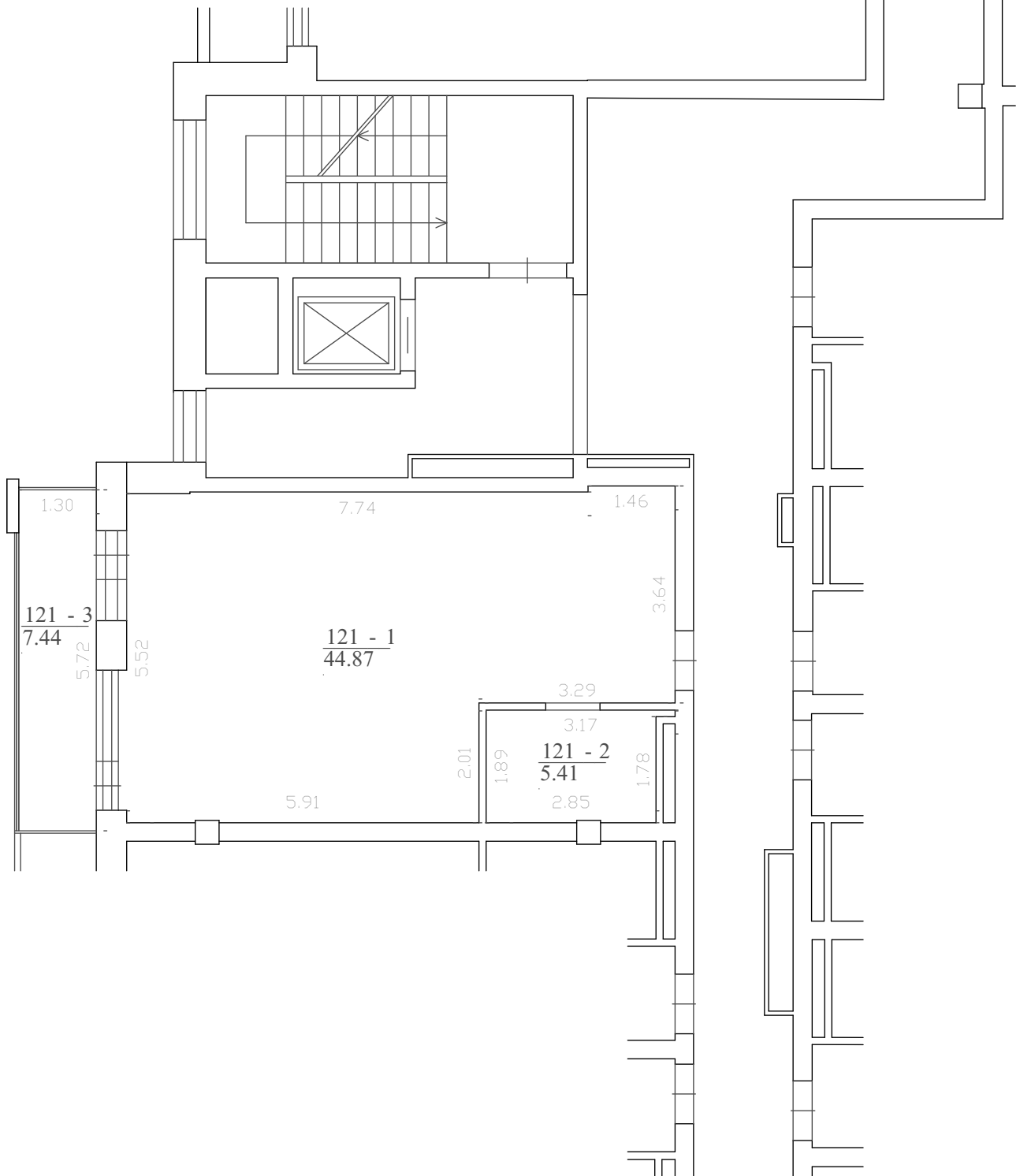


formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b>  <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas		
	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 120 PLANAS	Mastelis
A2115	PDV	E. Romanovski	2019-11-12	1:100		
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.57.120		Laida
PP						0

Nr. 121 eksplikacija

121.1. Kambarys	44,87
121.2. Sanitarinis mazgas	5,41
121.3. Sanitarinis mazgas	7,44
<b>Bendras plotas</b>	<b>57,72</b>

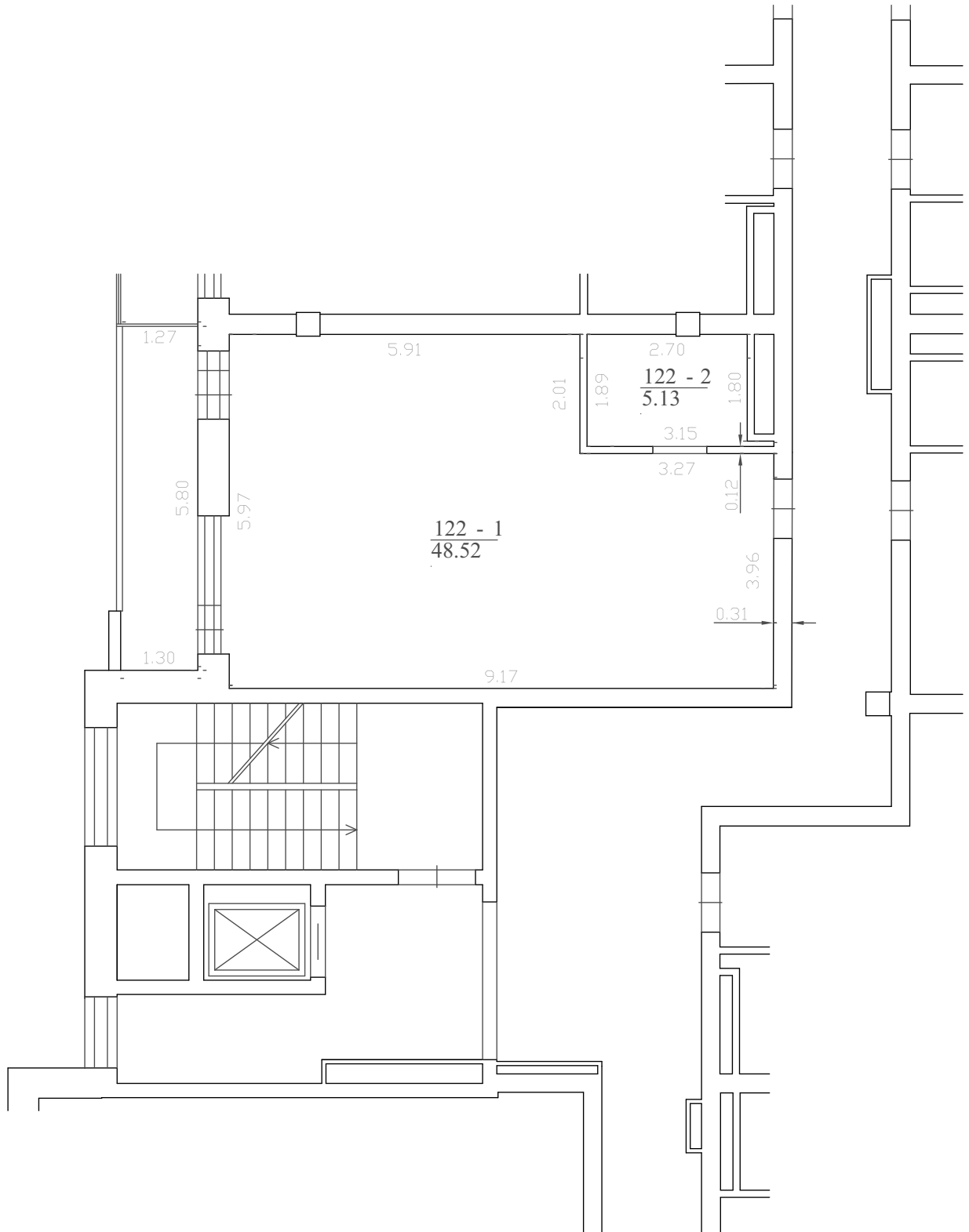


formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b>  <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas	
	A1667 A2115	PV PDV	J. Žalys E. Romanovskis	2019-11-12 2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 121 PLANAS
Stadija <b>PP</b>	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: <b>313-092-PK-SA-B.58.121</b>	
				Mastelis <b>1:100</b>	Laida 0

Nr. 122 eksplikacija

122.1. Kambarys	48,52
122.2. Sanitarinis mazgas	5,13
Bendras plotas	53,65

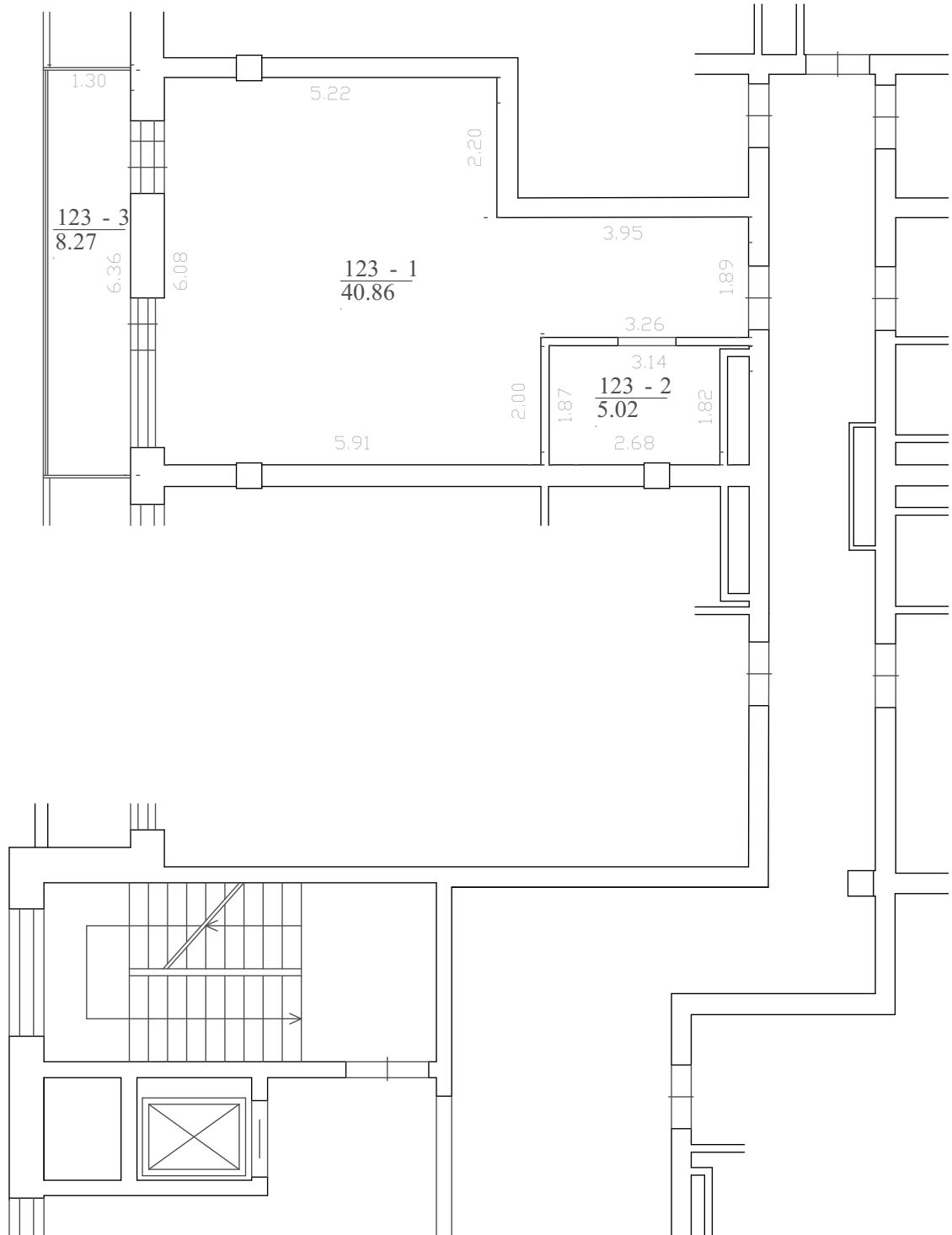


formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b>  <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas		
	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 122 PLANAS	Mastelis
A2115	PDV	E. Romanovskis	2019-11-12	1:100		
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.59.122		Laida
PP						0

Nr. 123 eksplikacija

123.1. Kambarys	40,86
123.2. Sanitarinis mazgas	5,02
123.3. Įstiklintas balkonas	8,27
<b>Bendras plotas</b>	<b>54,15</b>

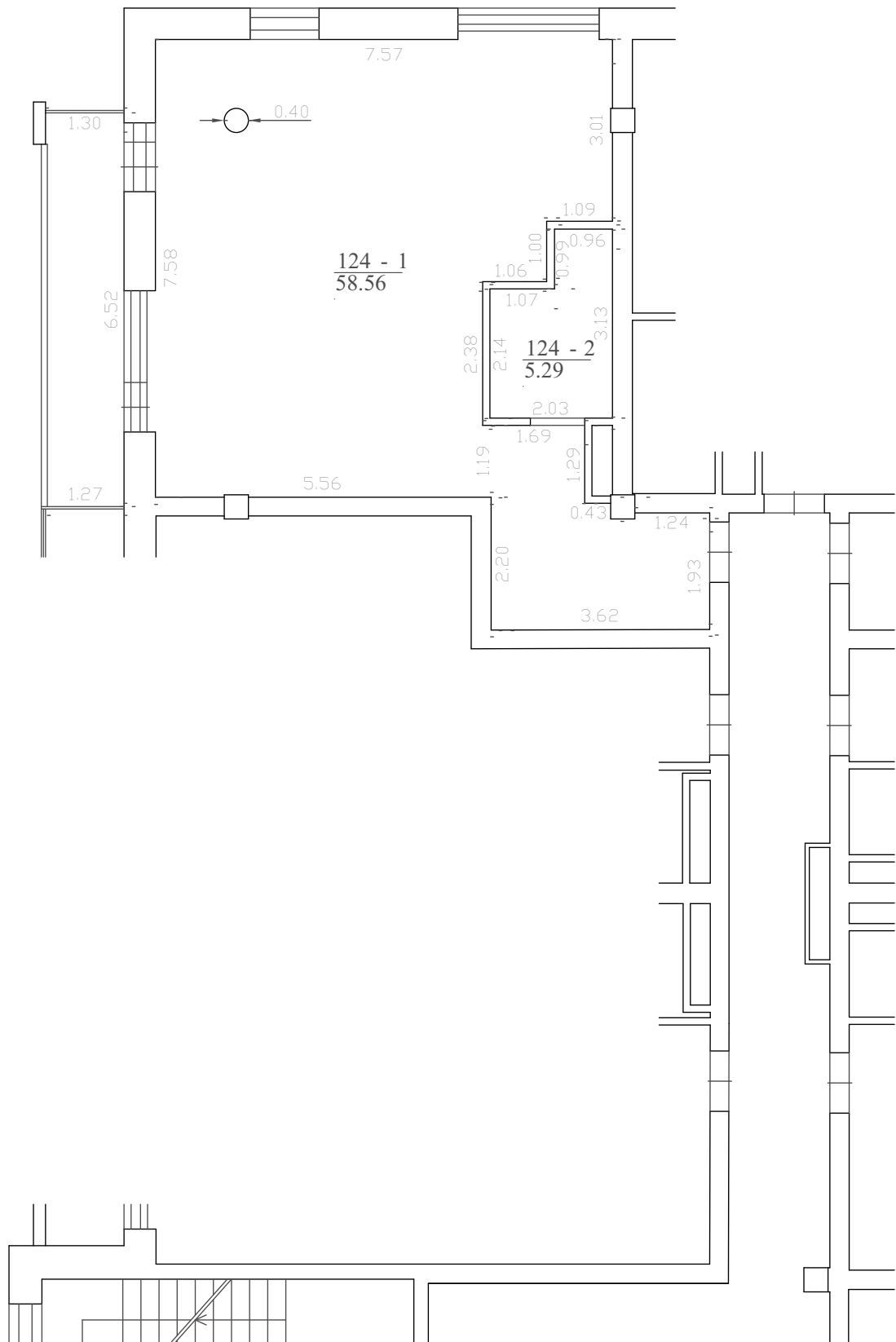


formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b>  <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas	
	A1667 A2115	PV PDV	J. Žalys E. Romanovskis	2019-11-12 2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 123 PLANAS
Stadija <b>PP</b>	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.60.123	
				Mastelis <b>1:100</b>	Laida <b>0</b>

Nr. 124 eksplikacija

124.1. Kambarys	58,56
124.2. Sanitarinis mazgas	5,29
Bendras plotas	63,85

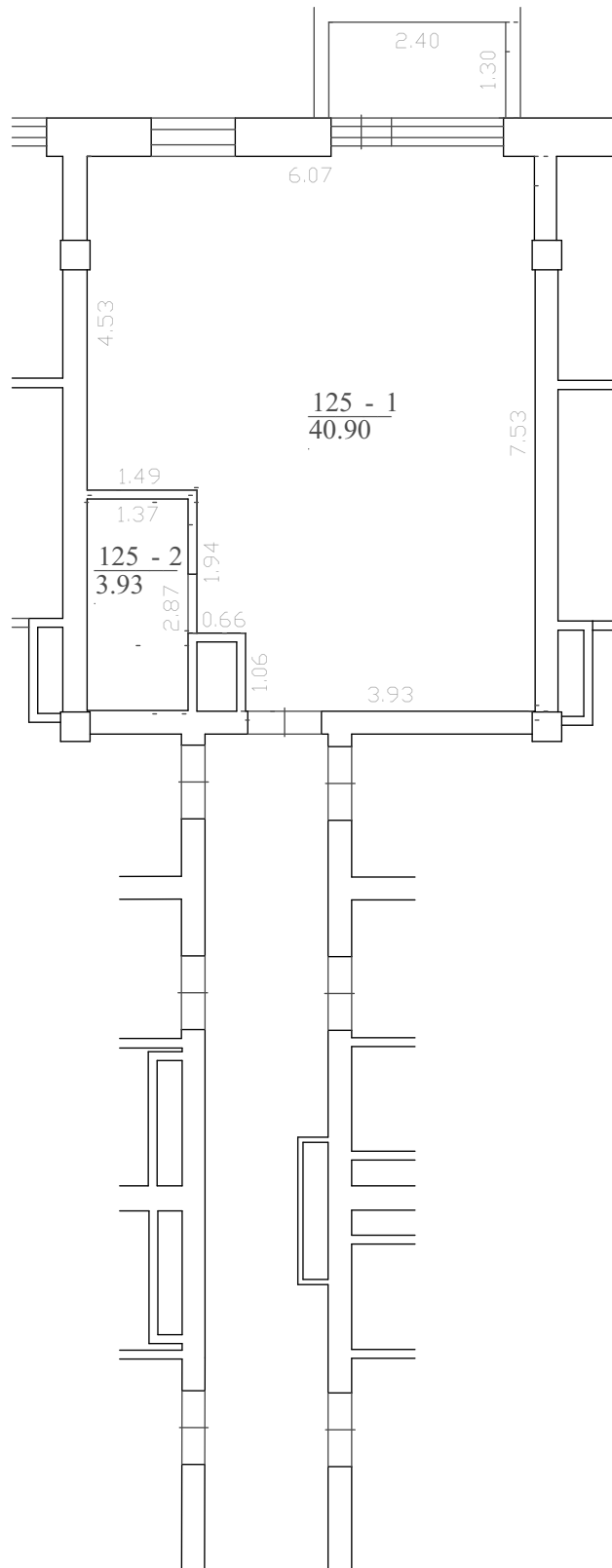


formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b> <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas	
	A1667 A2115	PV PDV	J. Žalys E. Romanovskis	2019-11-12 2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 124 PLANAS
Stadija <b>PP</b>	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.61.124	
					Mastelis <b>1:100</b>  Laida <b>0</b>

Nr. 125 eksplikacija

125.1. Kambarys	40,90
125.2. Sanitarinis mazgas	3,93
Bendras plotas	44,83

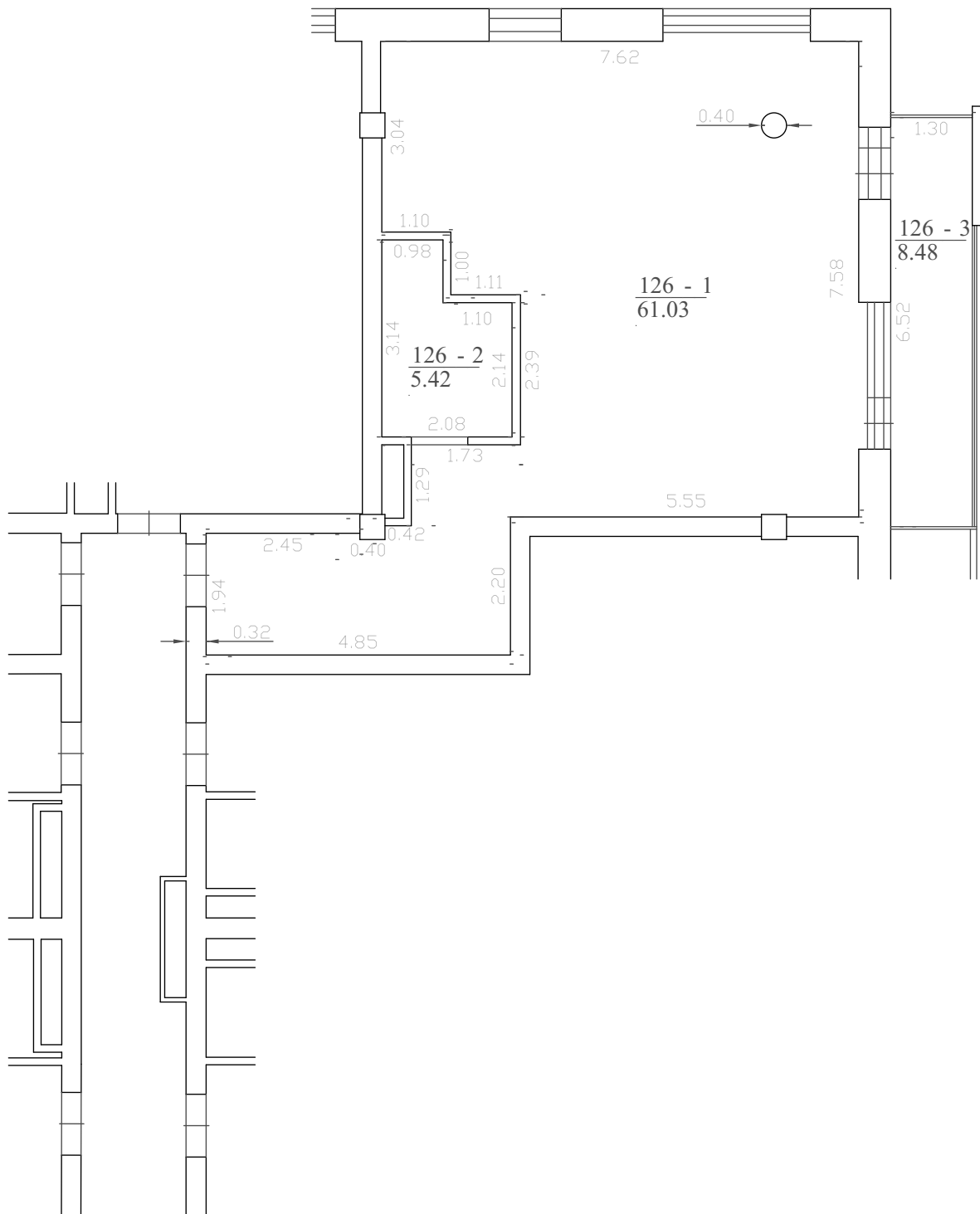


formatas A4


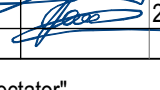
<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b> <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas	
	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 125 PLANAS
A2115	PDV	E. Romanovskis	2019-11-12	1:100	
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.62.125	Laida
PP					0

Nr. 126 eksplikacija

126.1. Kambarys	61,03
126.2. Sanitarinis mazgas	5,42
126.3. Įstiklintas balkonas	8,48
<b>Bendras plotas</b>	<b>74,93</b>

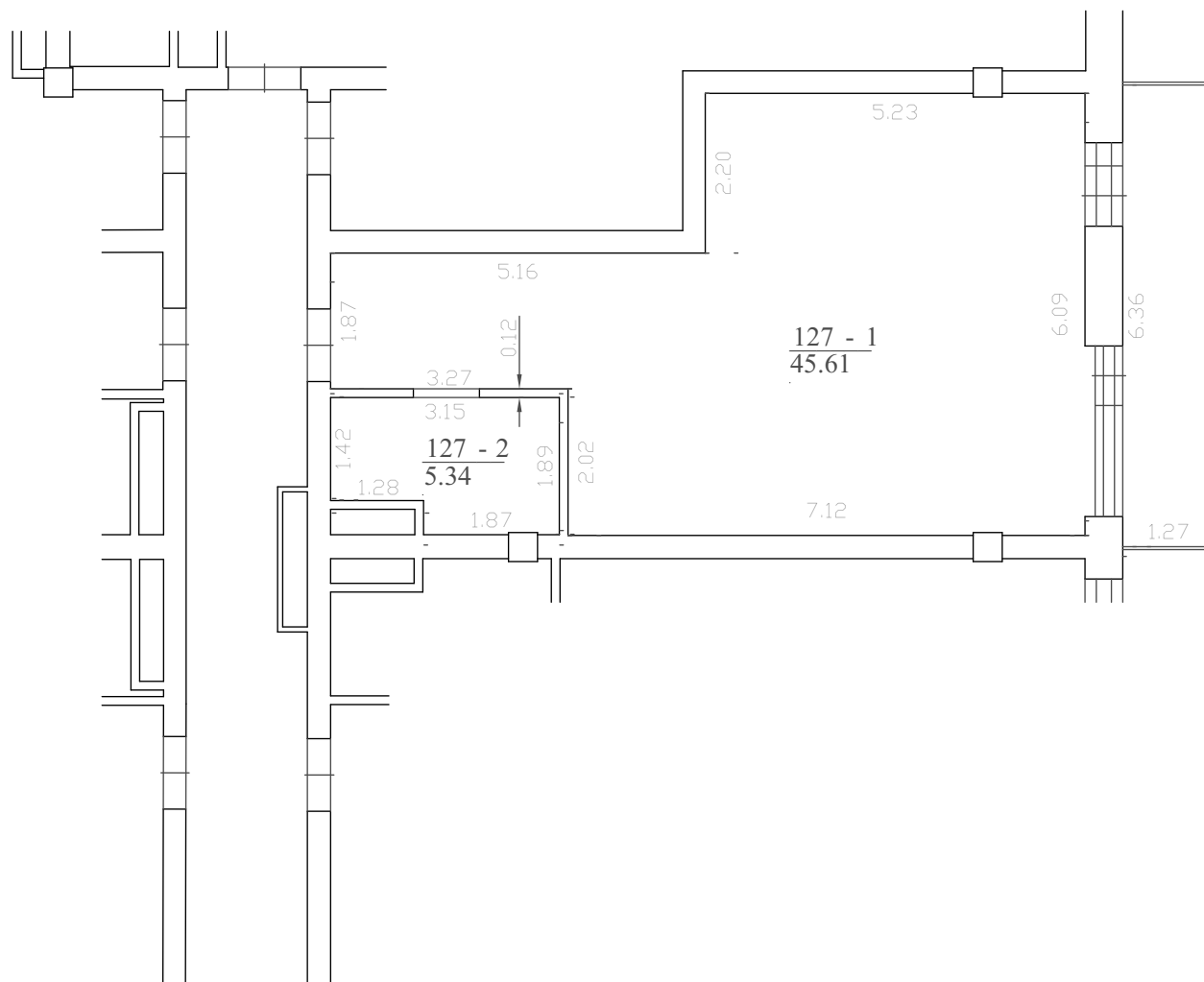


formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b>  <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas	
	A1667 A2115	PV PDV	J. Žalys E. Romanovskis	 2019-11-12  2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 126 PLANAS
Stadija <b>PP</b>	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: <b>313-092-PK-SA-B.63.126</b>	
					Laida 0

Nr. 127 eksplikacija

127.1. Kambarys	45,61
127.2. Sanitarinis mazgas	5,34
Bendras plotas	50,95

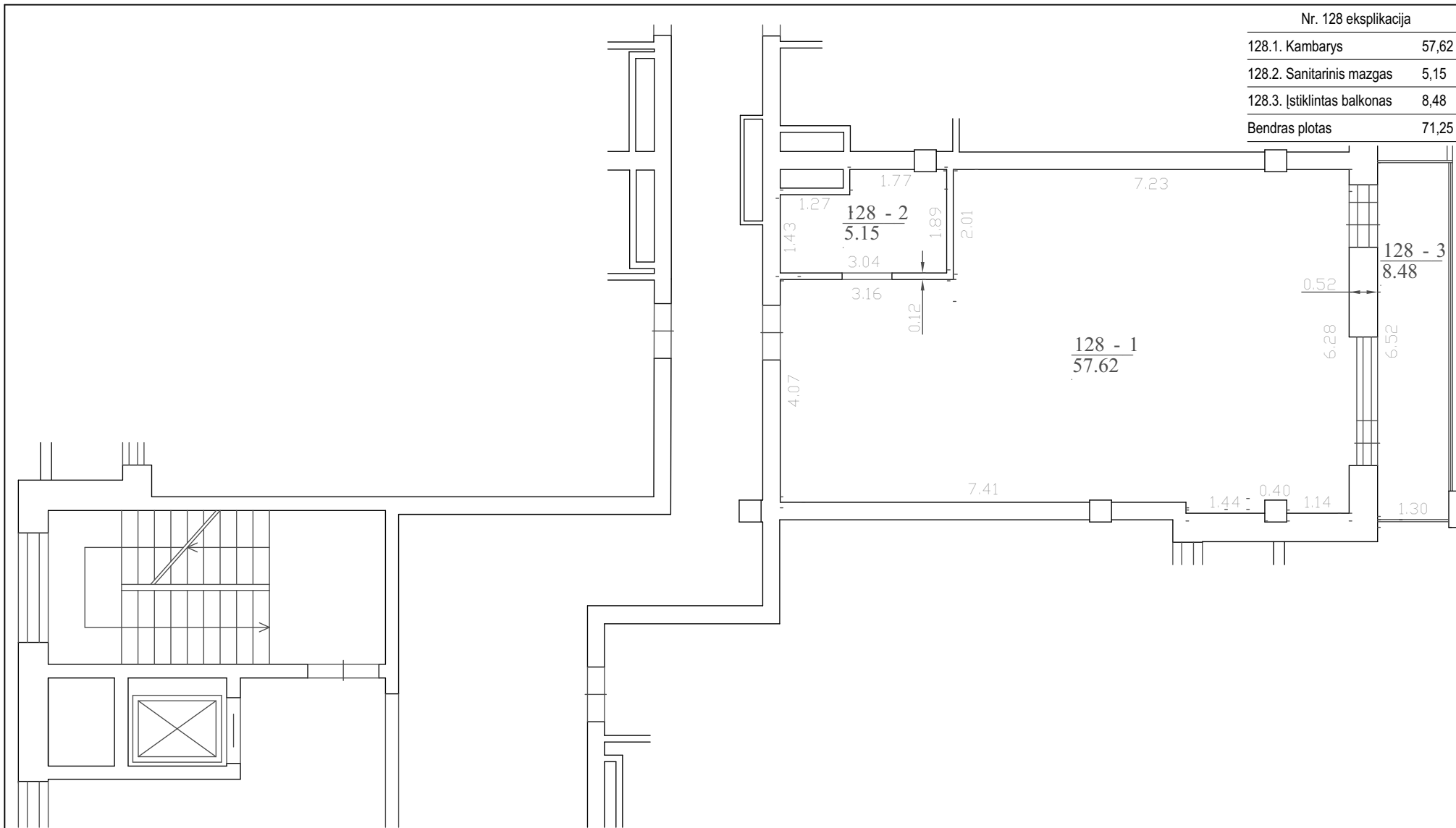


formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b>  <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas		
	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 127 PLANAS	Mastelis
A2115	PDV	E. Romanovski	2019-11-12	1:100		
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.64.127		Laida
PP						0

Nr. 128 eksplikacija

128.1. Kambarys	57,62
128.2. Sanitarinis mazgas	5,15
128.3. Įstiklintas balkonas	8,48
<b>Bendras plotas</b>	<b>71,25</b>

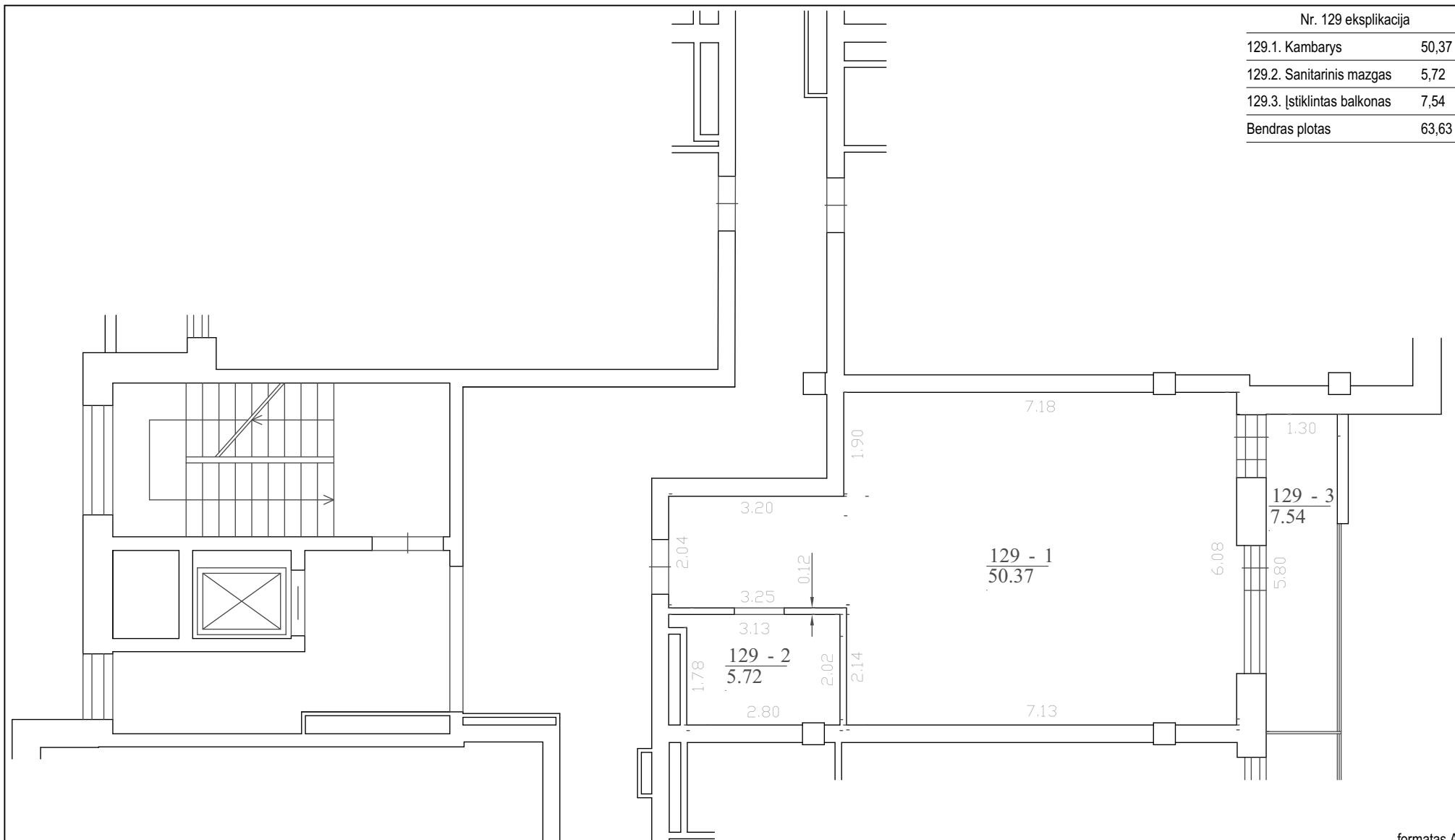


formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b>  <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas		
	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 128 PLANAS	Mastelis
A2115	PDV	E. Romanovski	2019-11-12	1:100		
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.65.128		Laida
PP						0

Nr. 129 eksplikacija

129.1. Kambarys	50,37
129.2. Sanitarinis mazgas	5,72
129.3. Įstiklintas balkonas	7,54
Bendras plotas	63,63

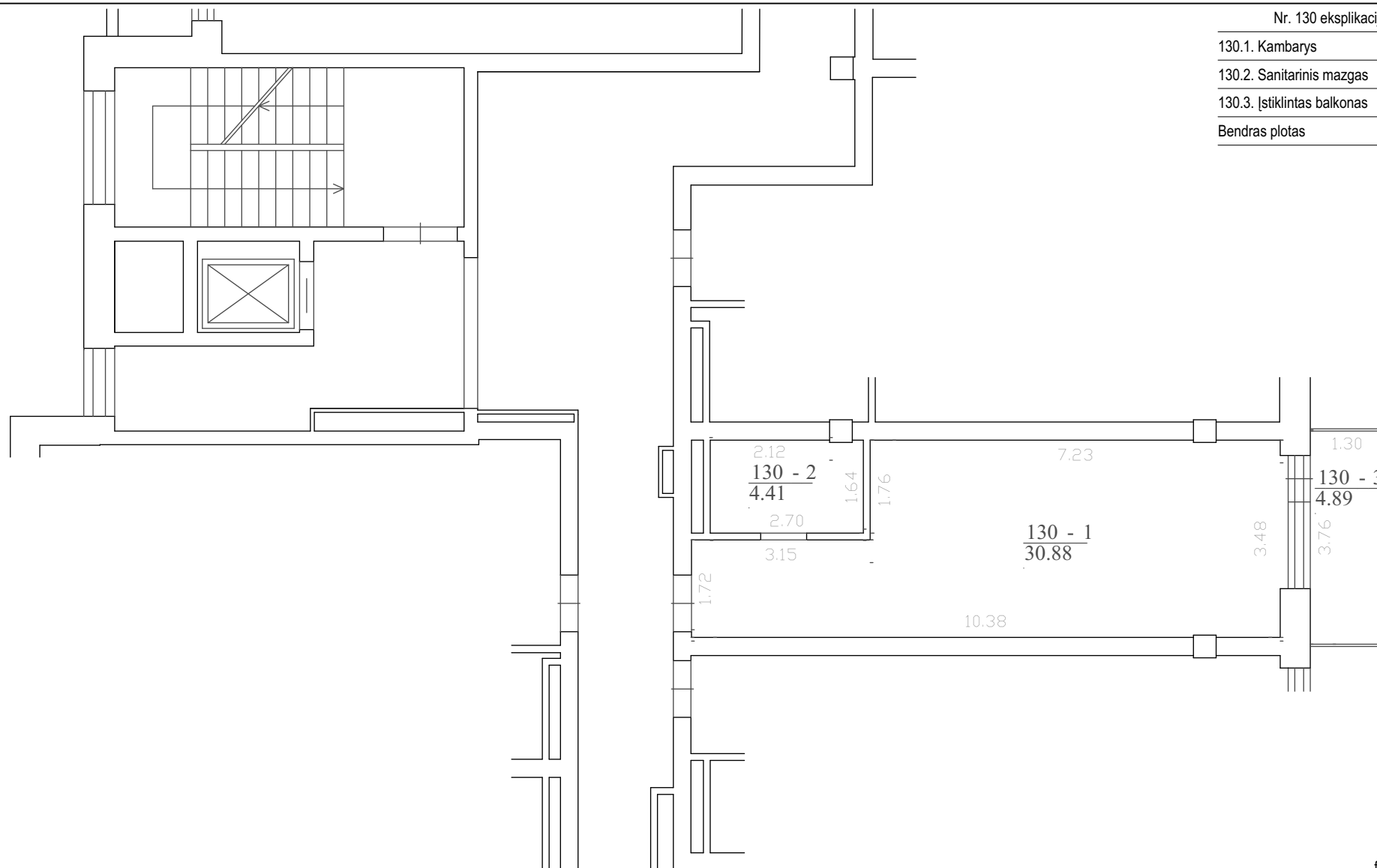


formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b> <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas	
	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 129 PLANAS
A2115	PDV	E. Romanovski	2019-11-12	Mastelis: 1:100	
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.66.129	
PP				Laida: 0	

Nr. 130 eksplikacija

130.1. Kambarys	30,88
130.2. Sanitarinis mazgas	4,41
130.3. Įstiklintas balkonas	4,89
Bendras plotas	40,18

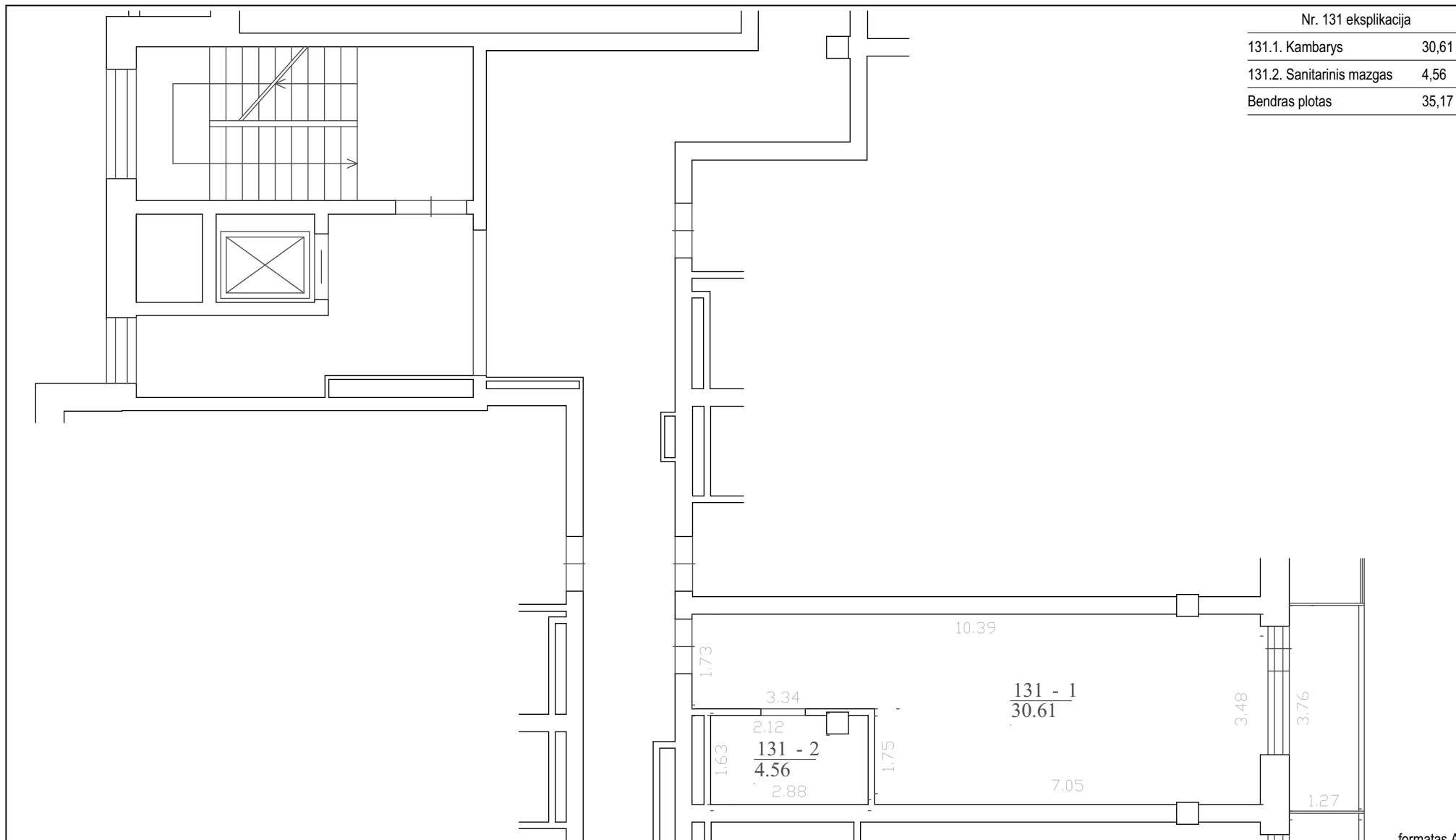


formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b>  <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas		
	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 130 PLANAS	Mastelis
A2115	PDV	E. Romanovski	2019-11-12	Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.67.130		1:100
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator"				Laida	0
PP						

Nr. 131 eksplikacija

131.1. Kambarys	30,61
131.2. Sanitarinis mazgas	4,56
Bendras plotas	35,17

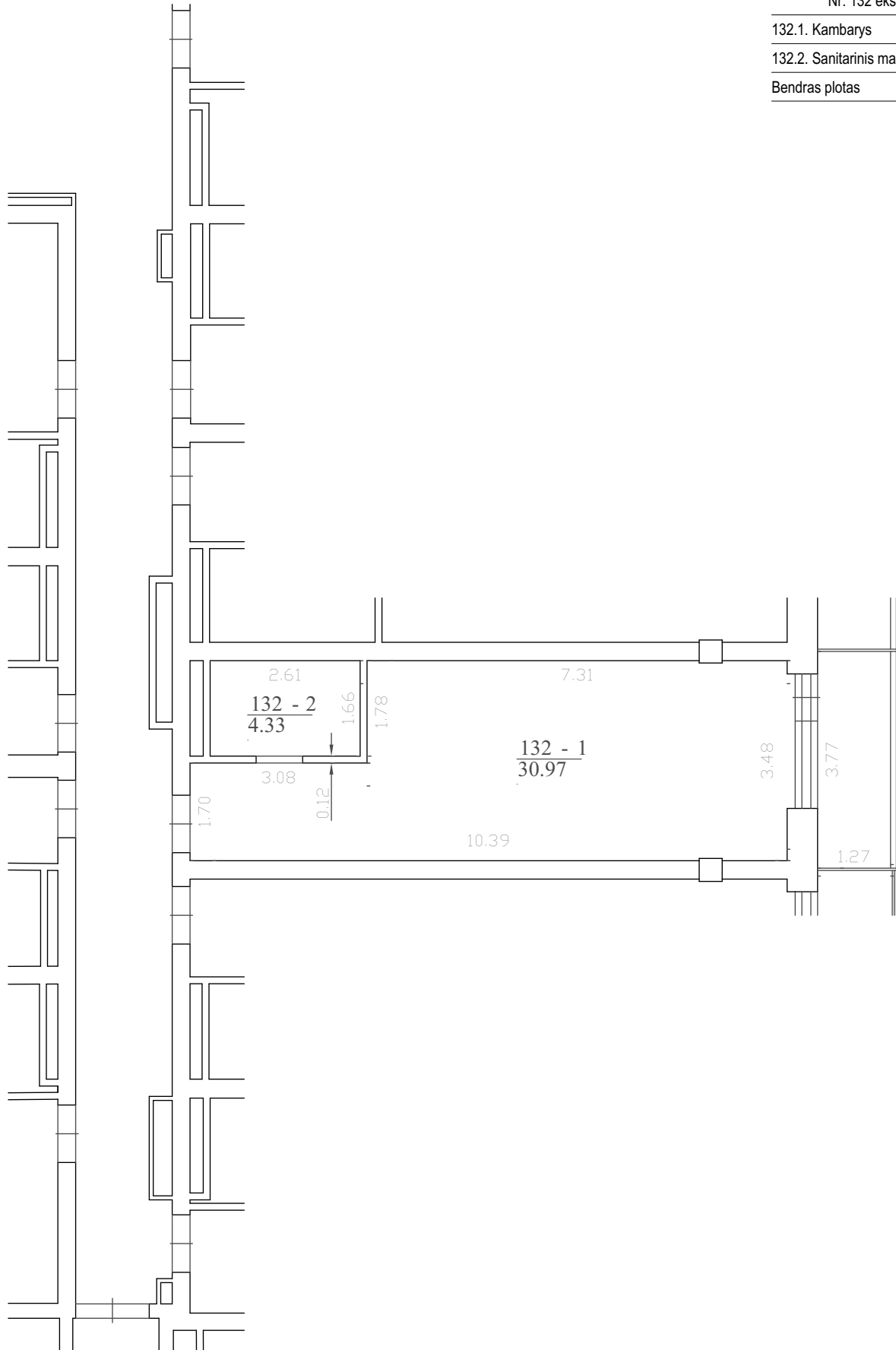


formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b>  <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas		
	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 131 PLANAS	Mastelis
A2115	PDV	E. Romanovski	2019-11-12	1:100		
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.68.131		Laida
PP						0

Nr. 132 eksplikacija

132.1. Kambarys	30,97
132.2. Sanitarinis mazgas	4,33
Bendras plotas	35,30

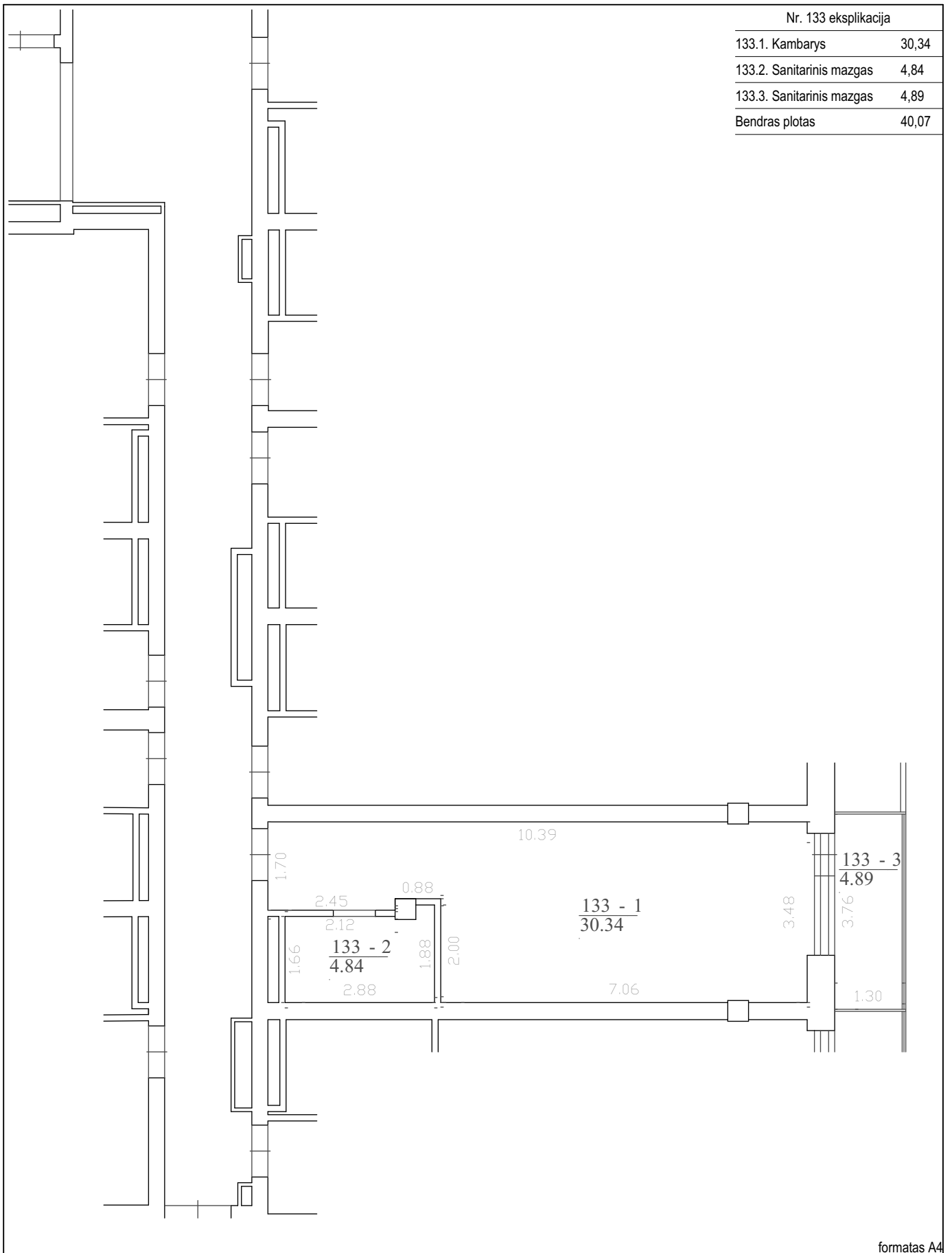


formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b>  <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas		
	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 132 PLANAS	Mastelis
A2115	PDV	E. Romanovskis	2019-11-12	1:100		
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.69.132		Laida
PP						0

Nr. 133 eksplikacija

133.1. Kambarys	30,34
133.2. Sanitarinis mazgas	4,84
133.3. Sanitarinis mazgas	4,89
Bendras plotas	40,07

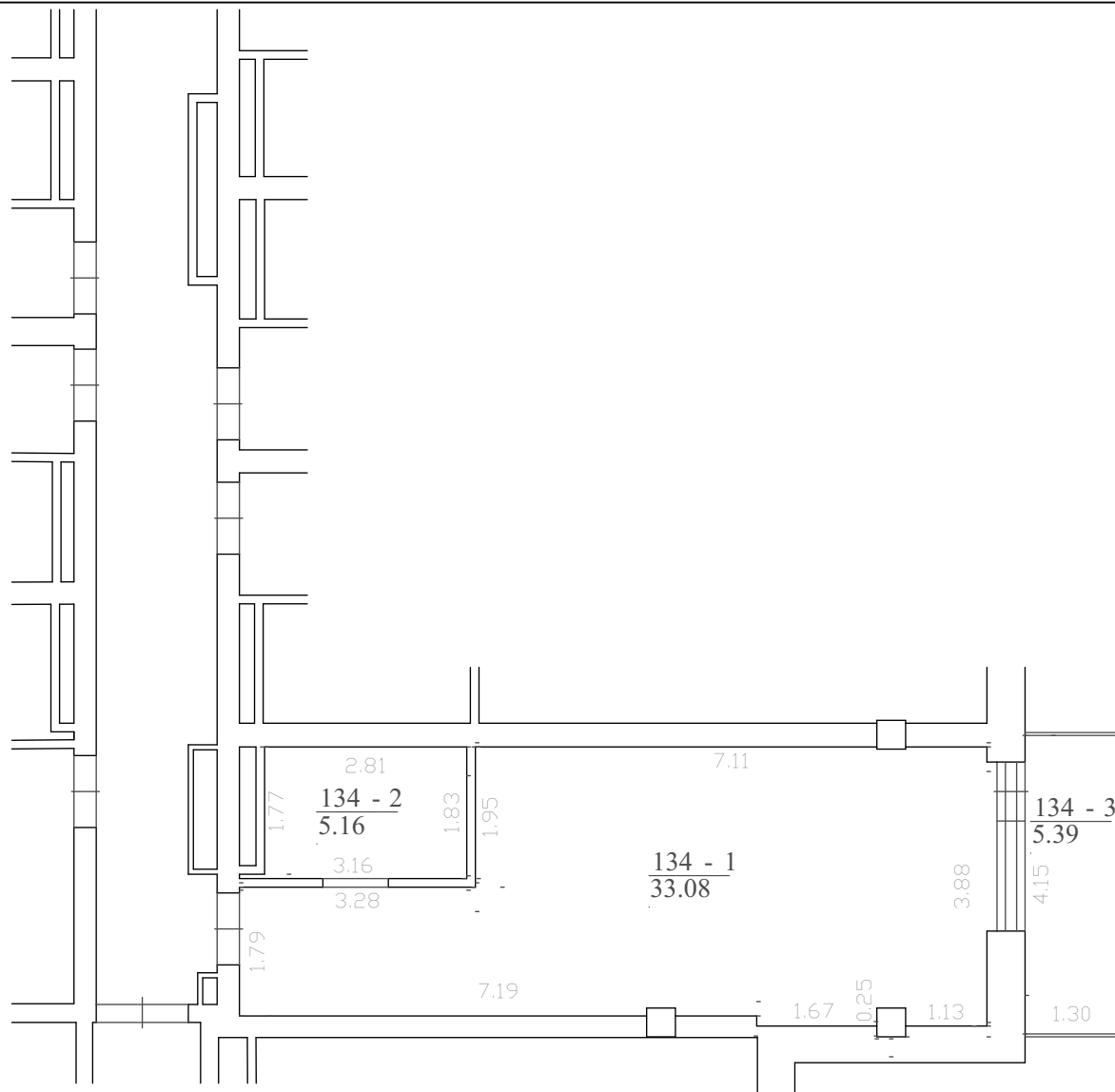


formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b>  <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas		
	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 133 PLANAS	Mastelis
A2115	PDV	E. Romanovskis	2019-11-12	1:100		
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.70.133		Laida
PP						0

Nr. 134 eksplikacija

134.1. Kambarys	33,08
134.2. Sanitarinis mazgas	5,16
134.3. Įstikintas balkonas	5,39
Bendras plotas	43,63

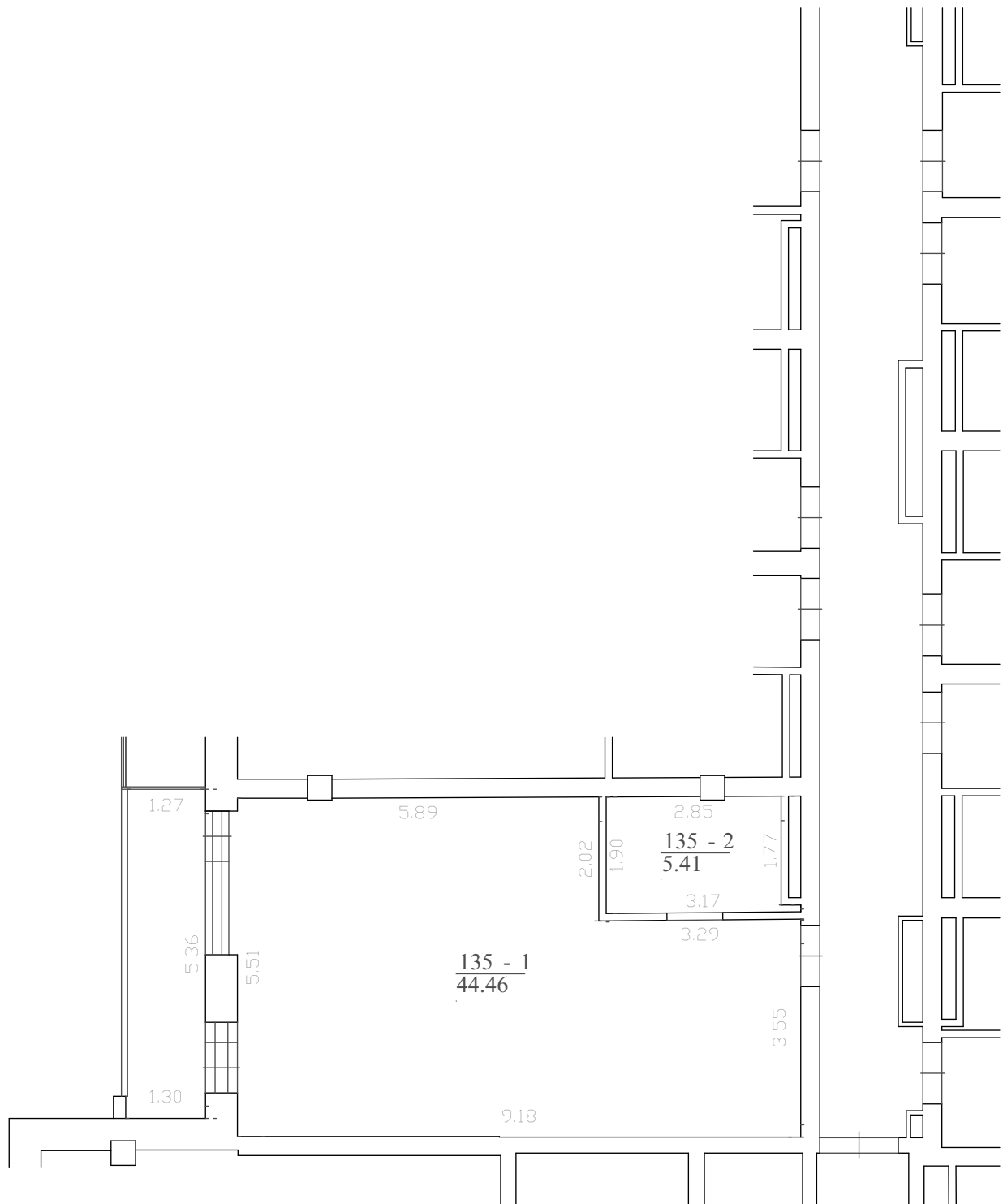


formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b> <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas		
	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 134 PLANAS	Mastelis
A2115	PDV	E. Romanovski	2019-11-12	1:100		
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.71.134		Laida
PP						0

Nr. 135 eksplikacija

135.1. Kambarys	44,46
135.2. Sanitarinis mazgas	5,41
Bendras plotas	49,87

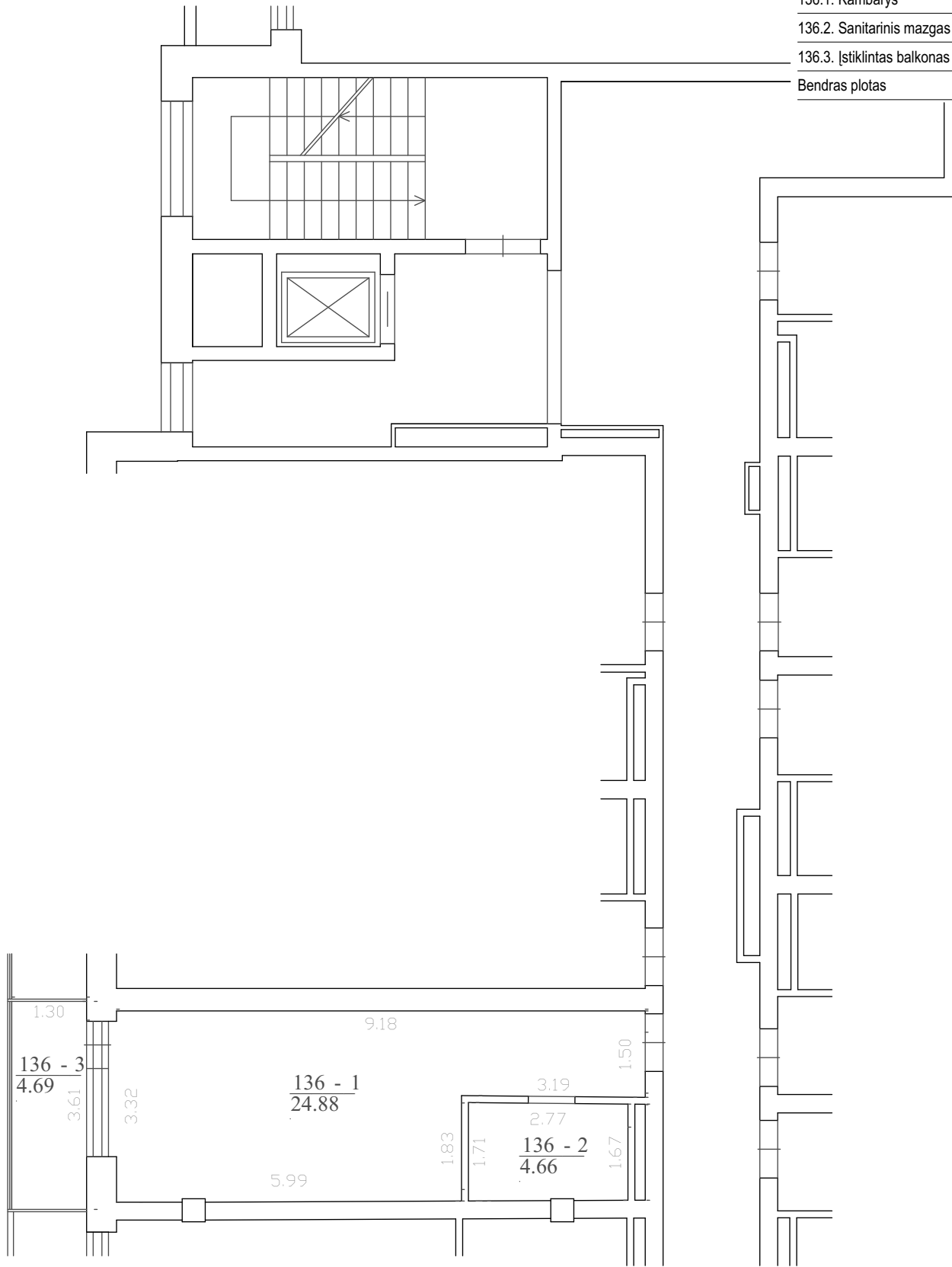


formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b>  <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas		
	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 135 PLANAS	Mastelis
A2115	PDV	E. Romanovskis	2019-11-12	1:100		
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.72.135		Laida
PP						0

Nr. 136 eksplikacija

136.1. Kambarys	24,88
136.2. Sanitarinis mazgas	4,66
136.3. Įstiklintas balkonas	4,69
<b>Bendras plotas</b>	<b>34,23</b>

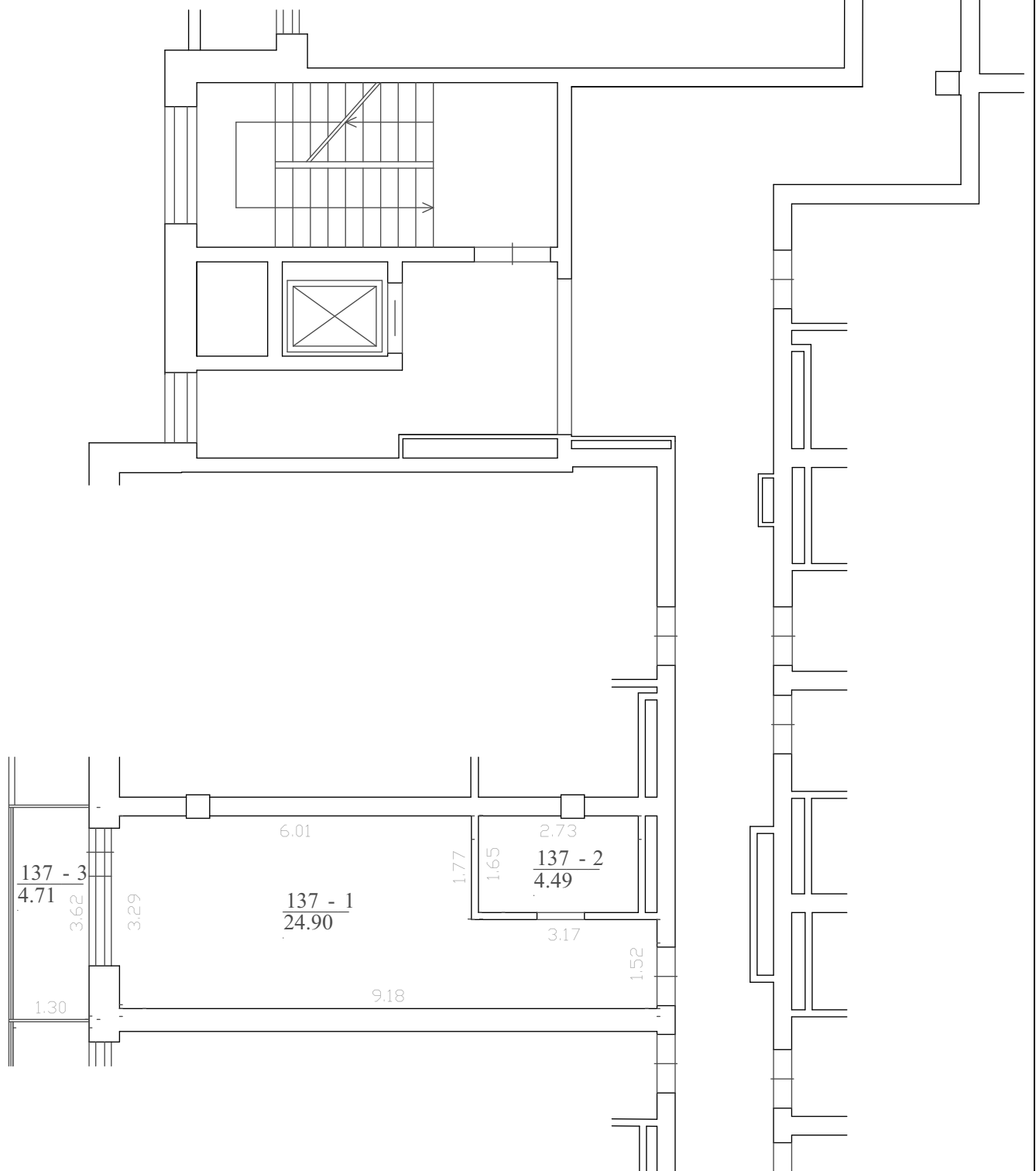


formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b> <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas	
	A1667 A2115	PV PDV	J. Žalys E. Romanovski	2019-11-12 2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 136 PLANAS
Stadija <b>PP</b>	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.73.136	
				Mastelis <b>1:100</b>	Laida <b>0</b>

Nr. 137 eksplikacija

137.1. Kambarys	24,90
137.2. Sanitarinis mazgas	4,49
137.3. Įstiklintas balkonas	4,71
<b>Bendras plotas</b>	<b>34,10</b>

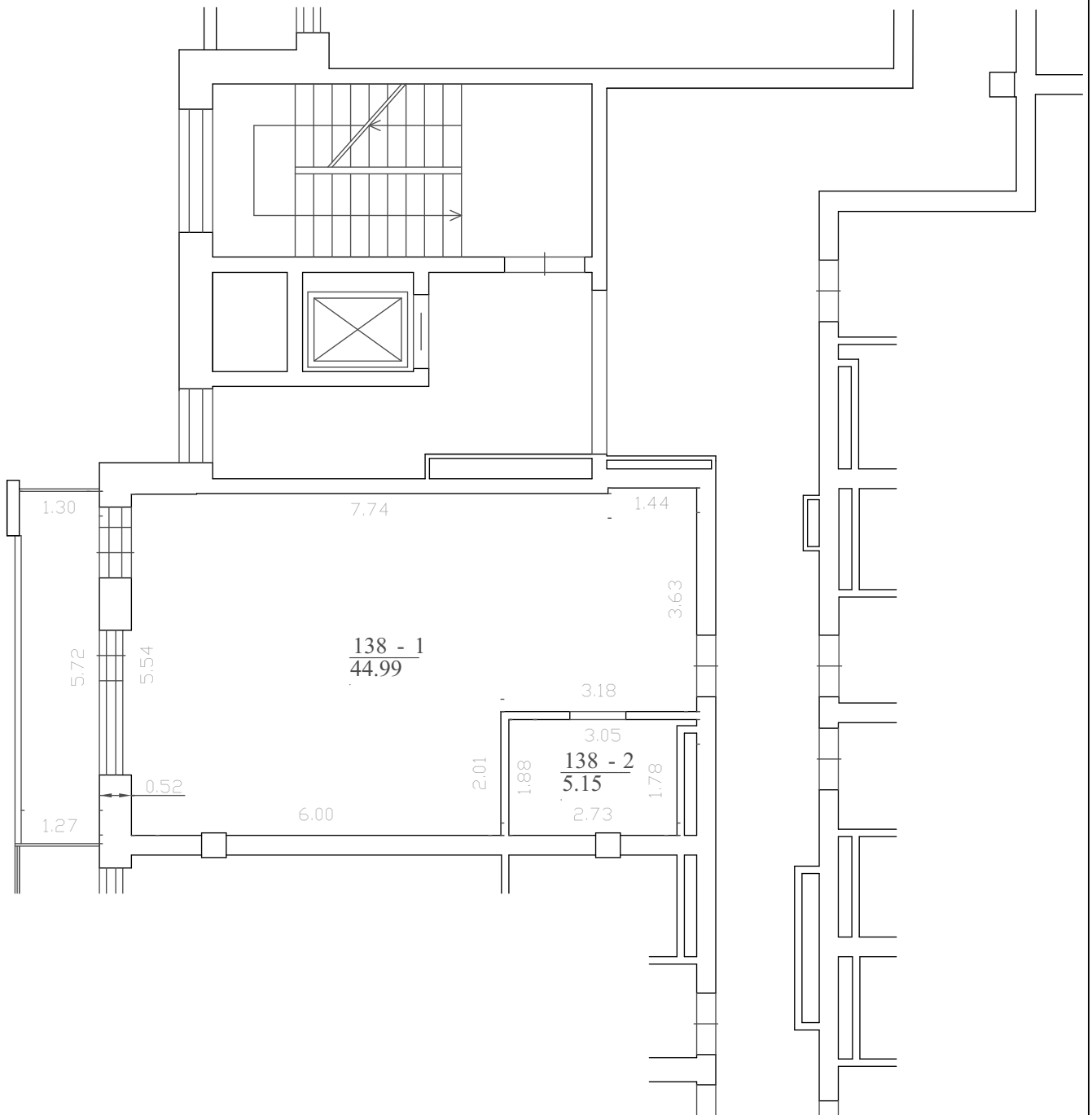


formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b>  <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas	
	A1667 PV J. Žalys 2019-11-12 A2115 PDV E. Romanovski 2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 137 PLANAS			Mastelis: 1:100
Stadija: PP	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.74.137	
				Laida: 0	

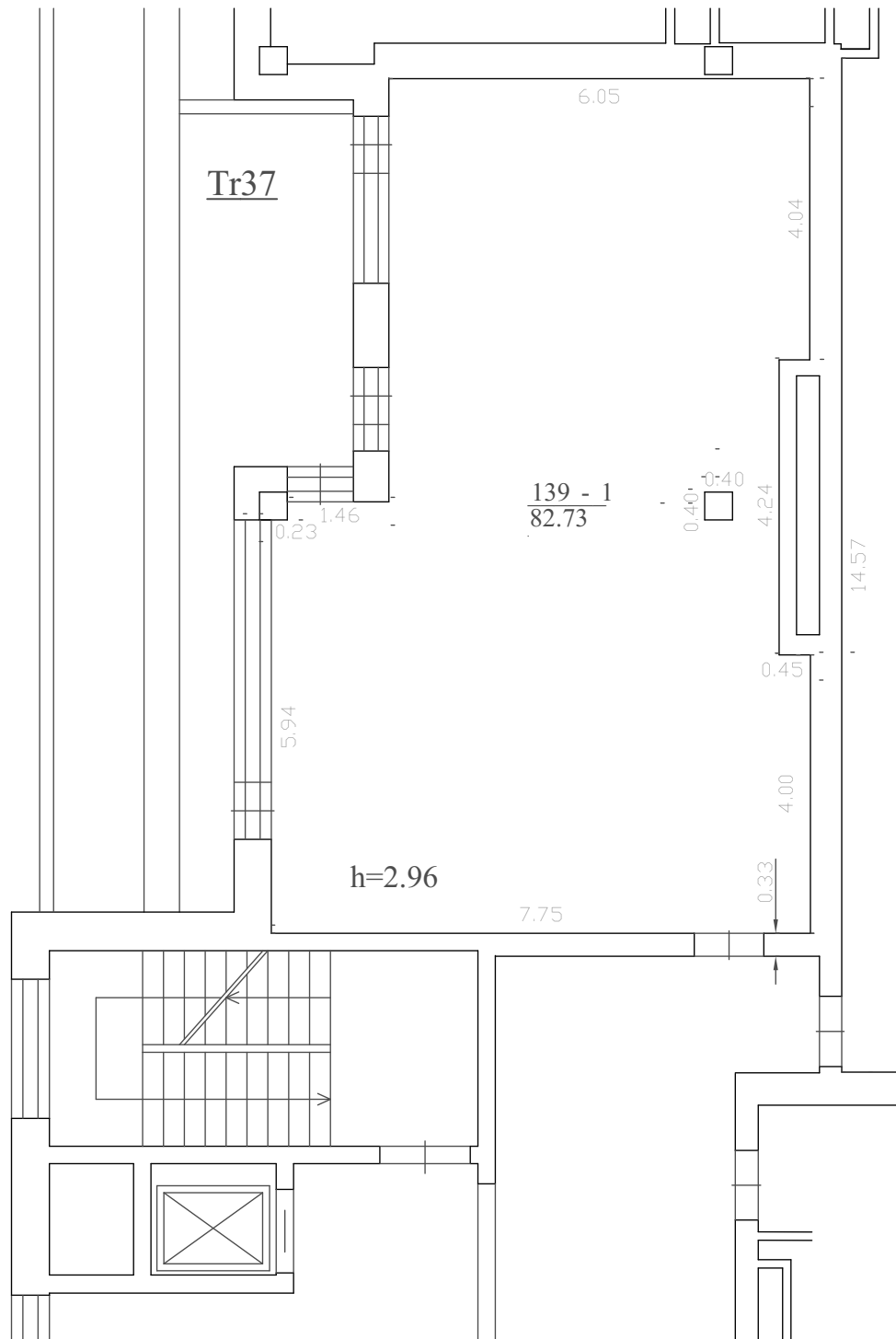
Nr. 138 eksplikacija

138.1. Kambarys	44,99
138.2. Sanitarinis mazgas	5,15
Bendras plotas	50,14



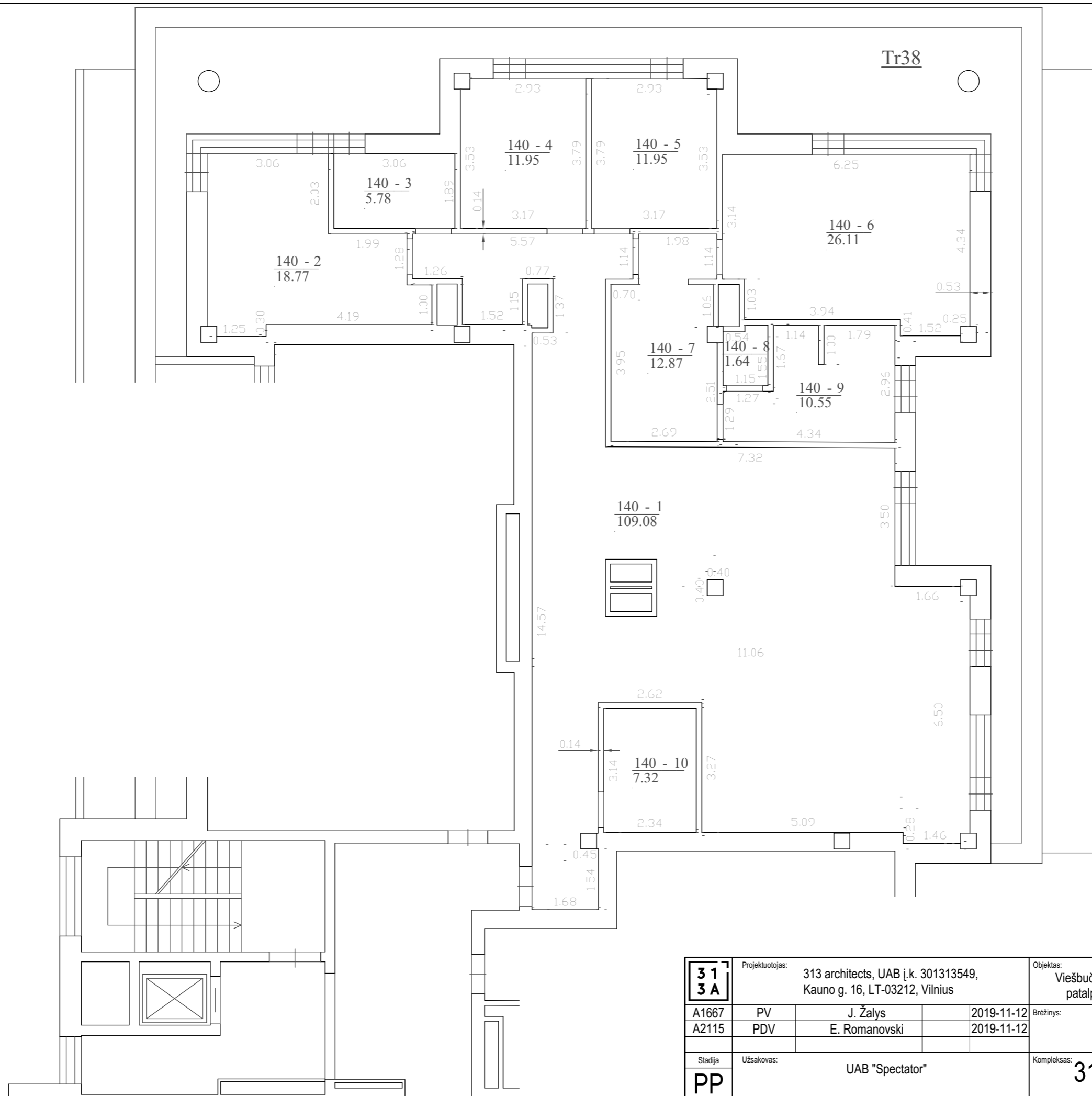
formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b>  <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas	
	A1667 A2115	PV PDV	J. Žalys E. Romanovskis	2019-11-12 2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 138 PLANAS
Stadija: PP	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.75.138	
					Laida: 0



formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b>  <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas	
	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 139 PLANAS
A2115	PDV	E. Romanovskis	2019-11-12	Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.76.139	
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator"				Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.76.139
PP				0	



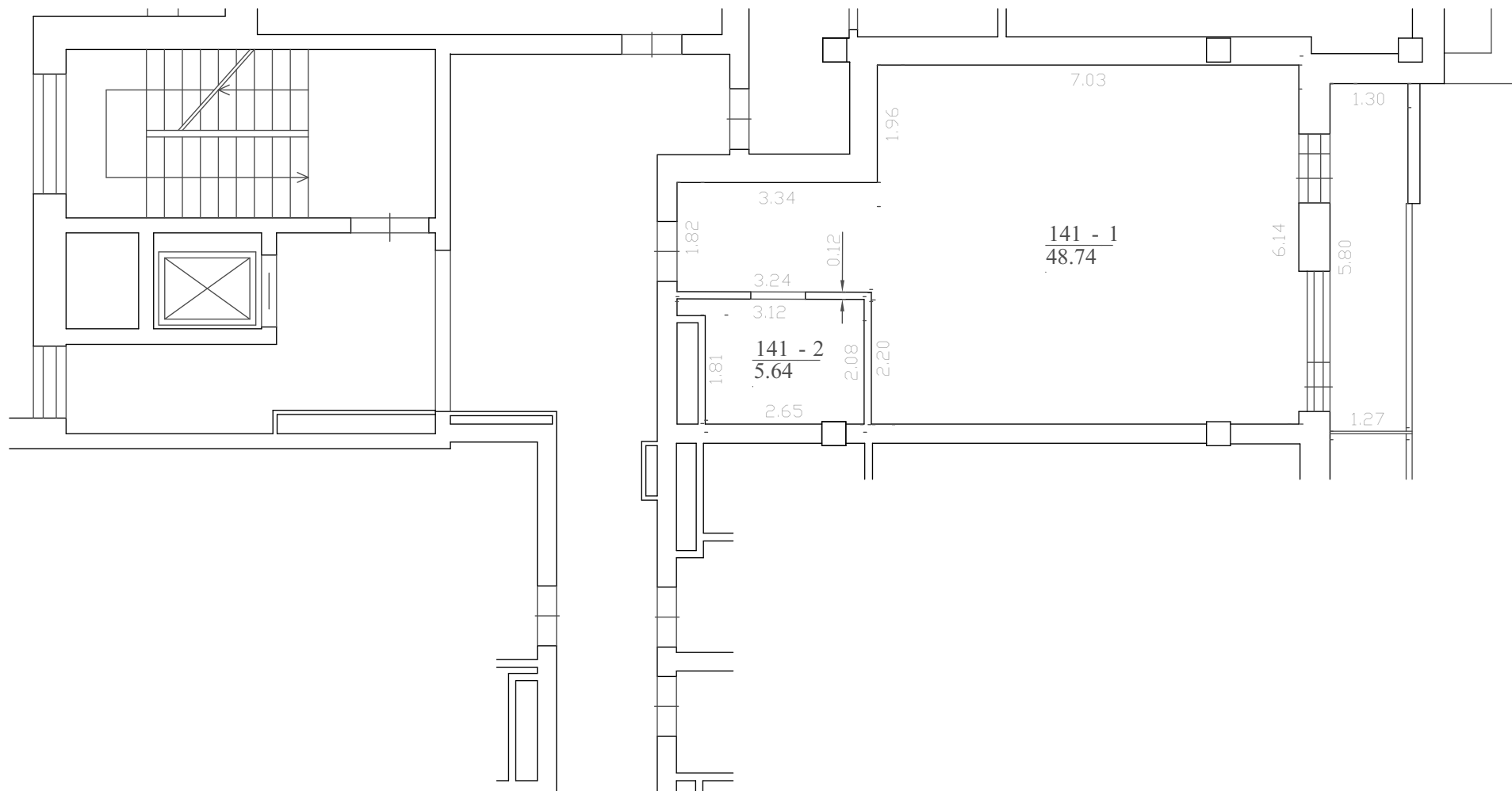
Nr. 140 eksplikacija	
140.1. Holas	109,08
140.2. Kambarys	18,77
140.3. Sanitarinis mazgas	5,78
140.4. Kambarys	11,95
140.5. Kambarys	11,95
140.6. Kambarys	26,11
140.7. Pagalbinė patalpa	12,87
140.8. Sanitarinis mazgas	1,64
140.9. Sanitarinis mazgas	10,55
140.10. Pagalbinė patalpa	7,32
<b>Bendras plotas</b>	<b>216,02</b>

formatas A3

<b>31</b> <b>3A</b>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas	
	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 140 PLANAS
A2115	PDV	E. Romanovski	2019-11-12	Mastelis: 1:100	
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.77.140	
PP				Laida: 0	

Nr. 141 eksplikacija

141.1. Kambarys	48,74
141.2. Sanitarinis mazgas	5,64
Bendras plotas	54,38

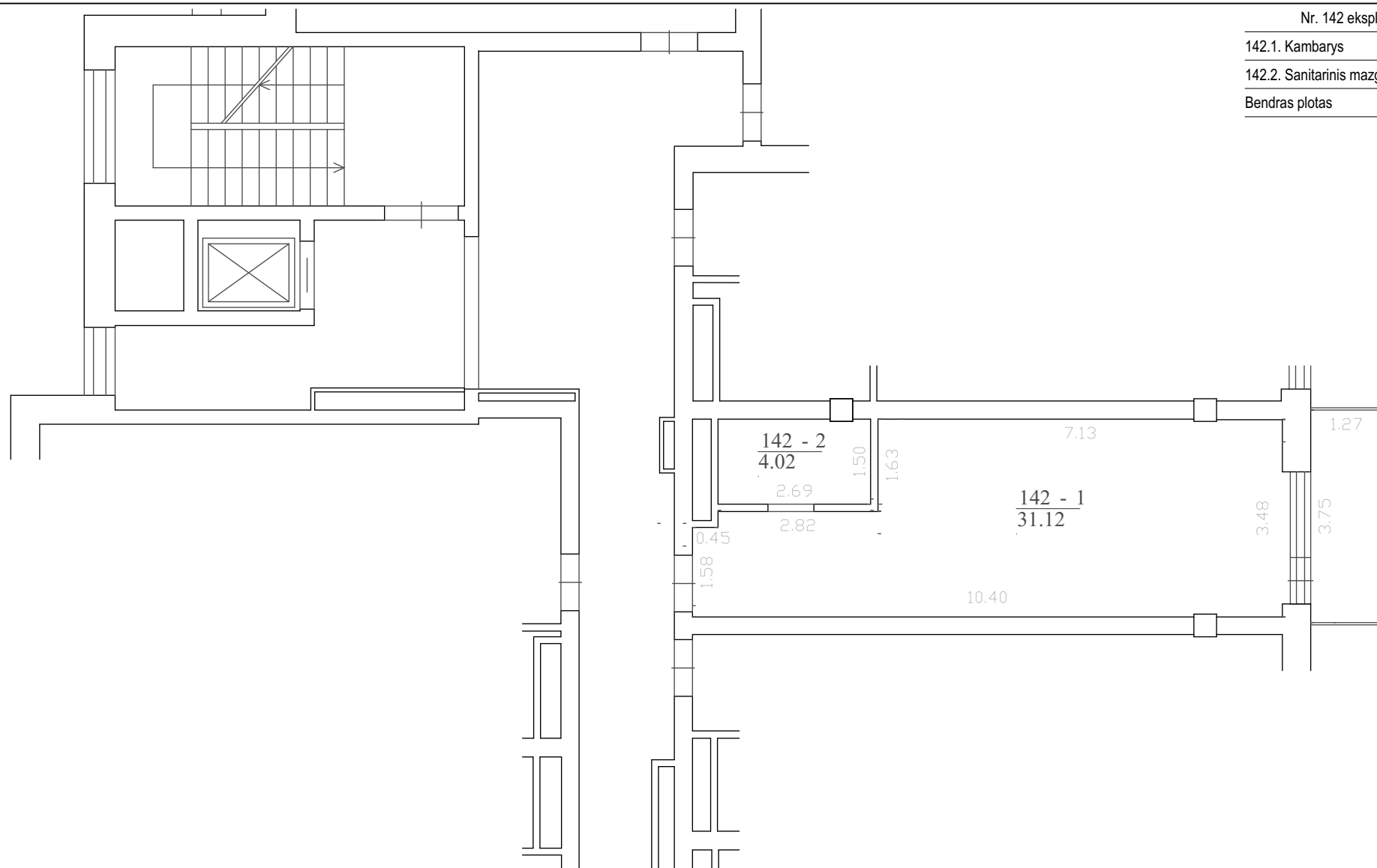


formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b>  <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas		
	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 141 PLANAS	Mastelis
A2115	PDV	E. Romanovski	2019-11-12	1:100		
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.78.141		Laida
PP						0

Nr. 142 eksplikacija

142.1. Kambarys	31,12
142.2. Sanitarinis mazgas	4,02
Bendras plotas	35,14

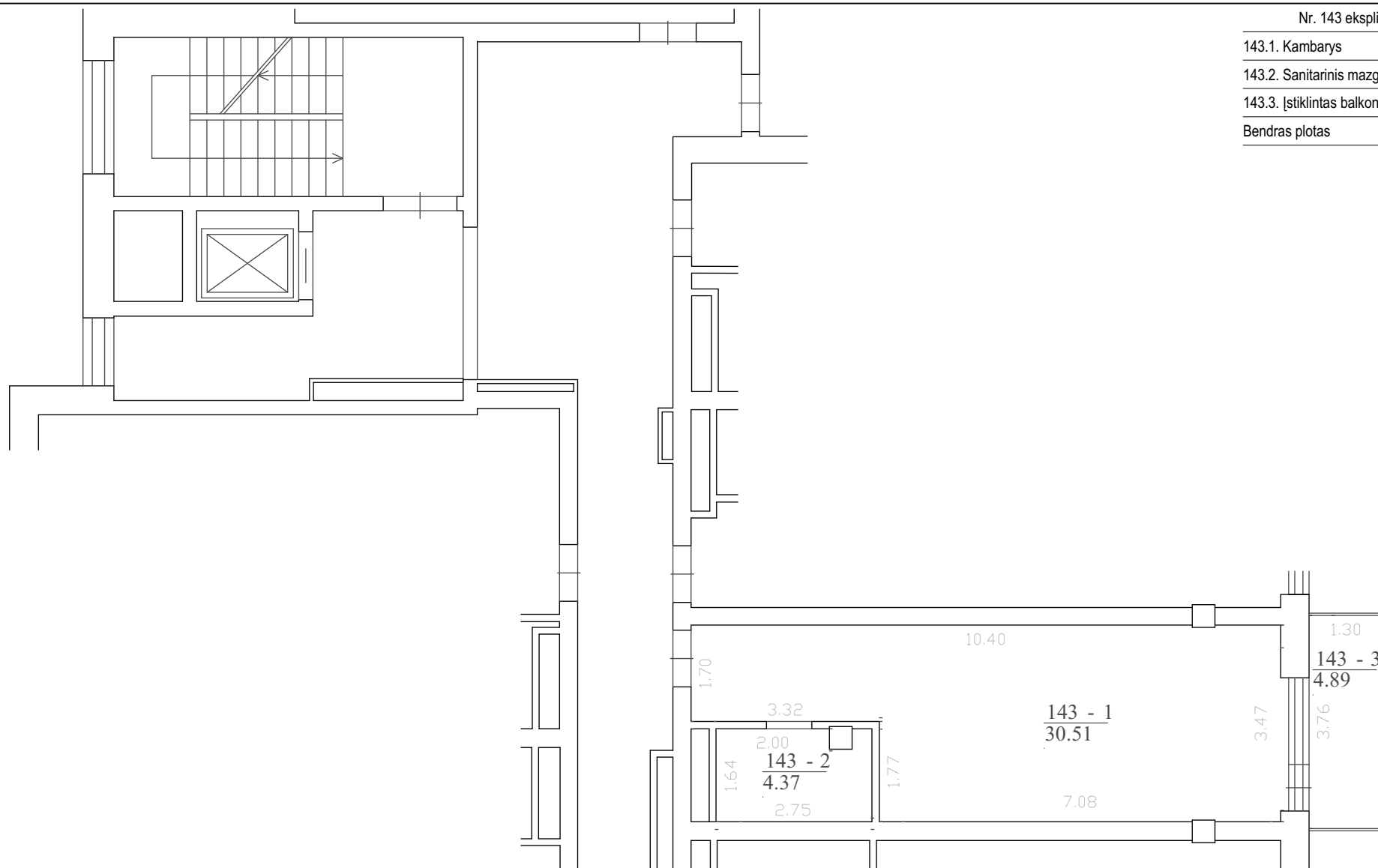


formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b>  <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas		
	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 142 PLANAS	Mastelis
A2115	PDV	E. Romanovski	2019-11-12	1:100		
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.79.142		Laida
PP						0

Nr. 143 eksplikacija

143.1. Kambarys	30,51
143.2. Sanitarinis mazgas	4,37
143.3. Įstiklintas balkonas	4,89
Bendras plotas	39,77

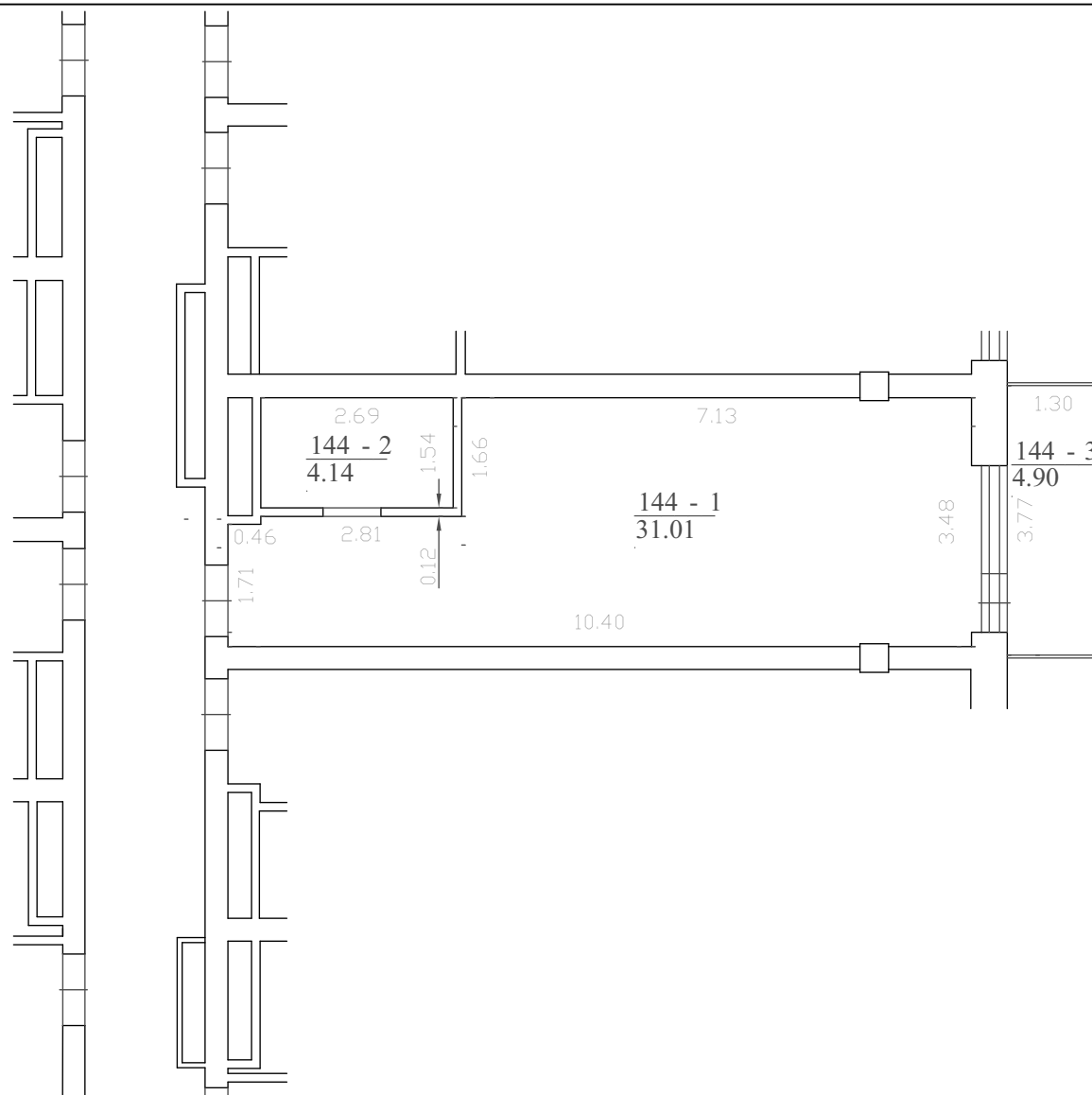


formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b>  <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas		
	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 143 PLANAS	Mastelis
A2115	PDV	E. Romanovski	2019-11-12	Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.80.143		1:100
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator"				Laida	0
PP						

Nr. 144 eksplikacija

144.1. Kambarys	31,01
144.2. Sanitarinis mazgas	4,14
144.3. Įstiklintas balkonas	4,90
Bendras plotas	40,05

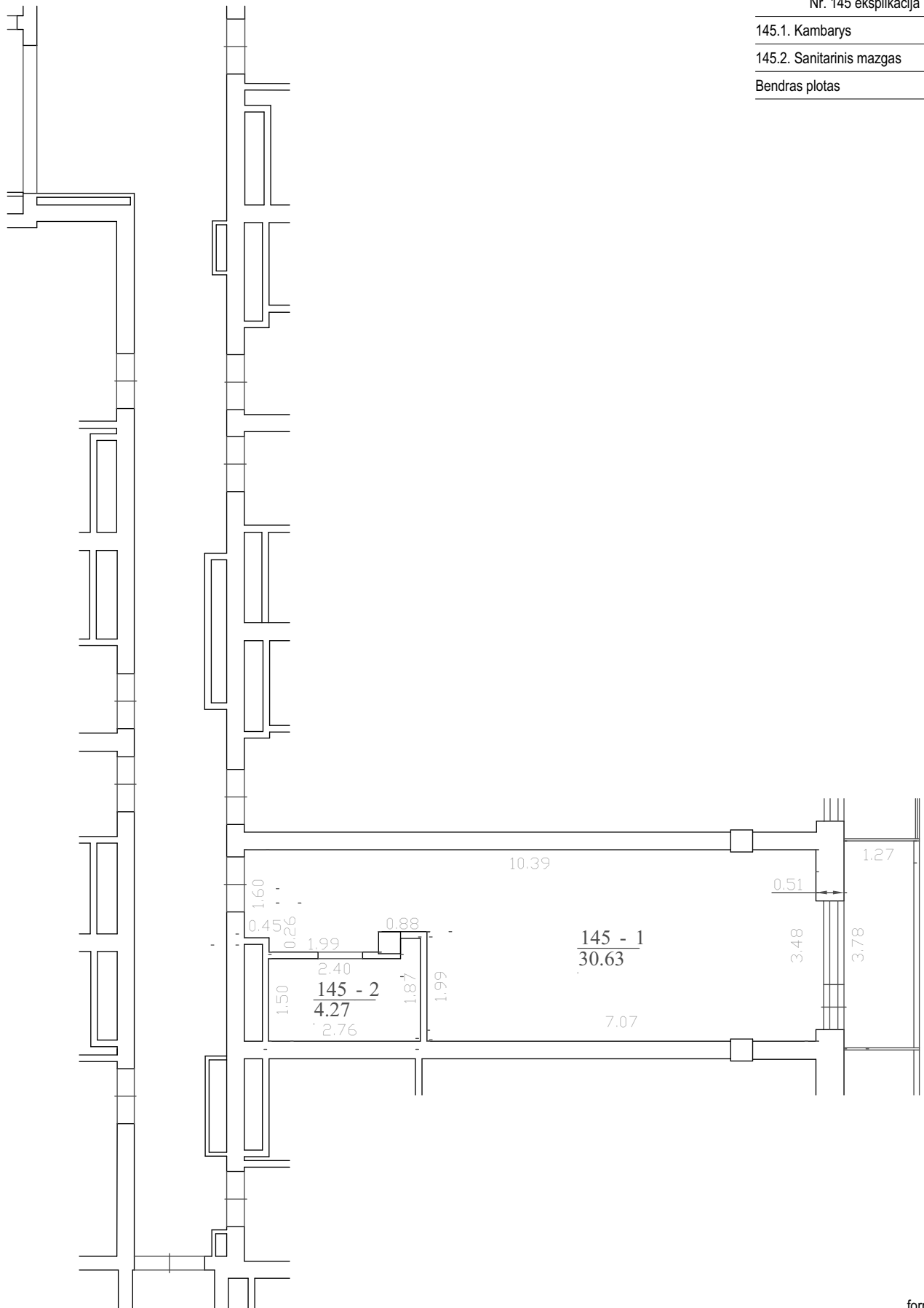


formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b> <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas		
	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 144 PLANAS	Mastelis
A2115	PDV	E. Romanovski	2019-11-12	1:100		
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.81.144		Laida
PP						0

Nr. 145 eksplikacija

145.1. Kambarys	30,63
145.2. Sanitarinis mazgas	4,27
Bendras plotas	34,90

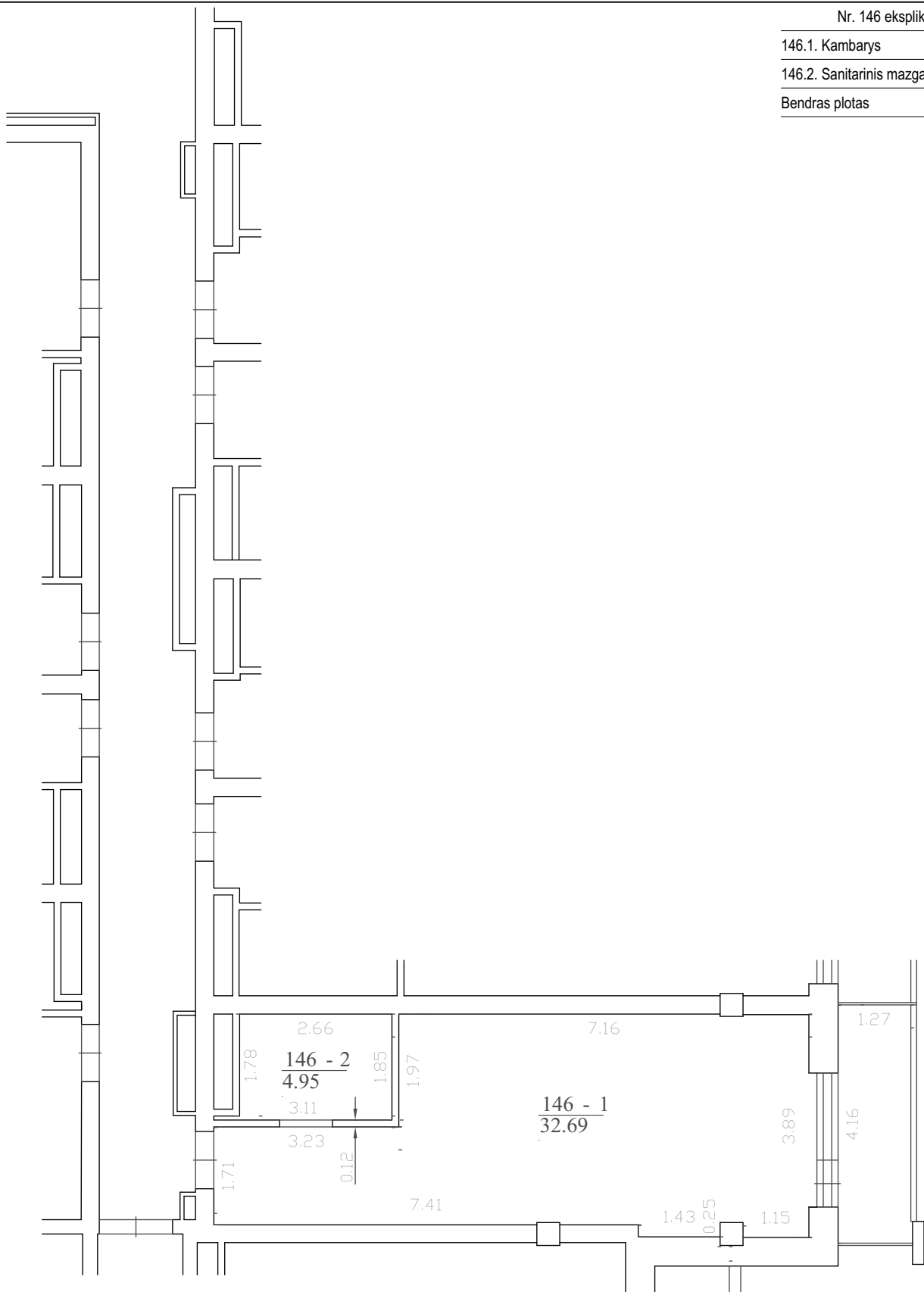


formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b>  <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas		
	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 145 PLANAS	Mastelis
A2115	PDV	E. Romanovski	2019-11-12	1:100		
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.82.145		Laida
PP						0

Nr. 146 eksplikacija

146.1. Kambarys	32,69
146.2. Sanitarinis mazgas	4,95
Bendras plotas	37,64

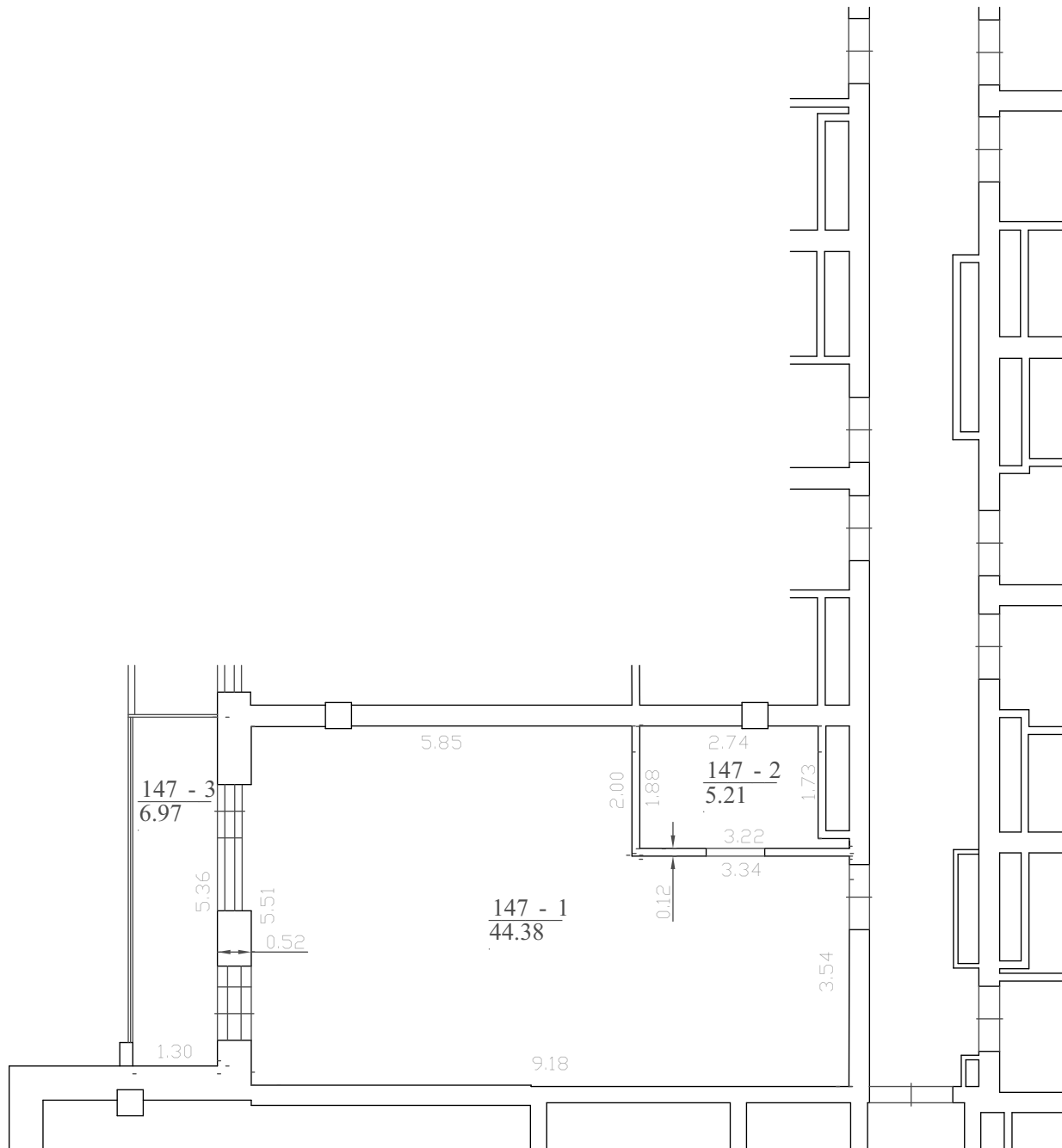


formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b>  <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas	
	A1667 A2115	PV PDV	J. Žalys E. Romanovski	2019-11-12 2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 146 PLANAS
Stadija <b>PP</b>	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.83.146	
					Mastelis <b>1:100</b>
					Laida <b>0</b>

Nr. 147 eksplikacija

147.1. Kambarys	44,38
147.2. Sanitarinis mazgas	5,21
147.3. Įstiklintas balkonas	6,97
<b>Bendras plotas</b>	<b>56,56</b>

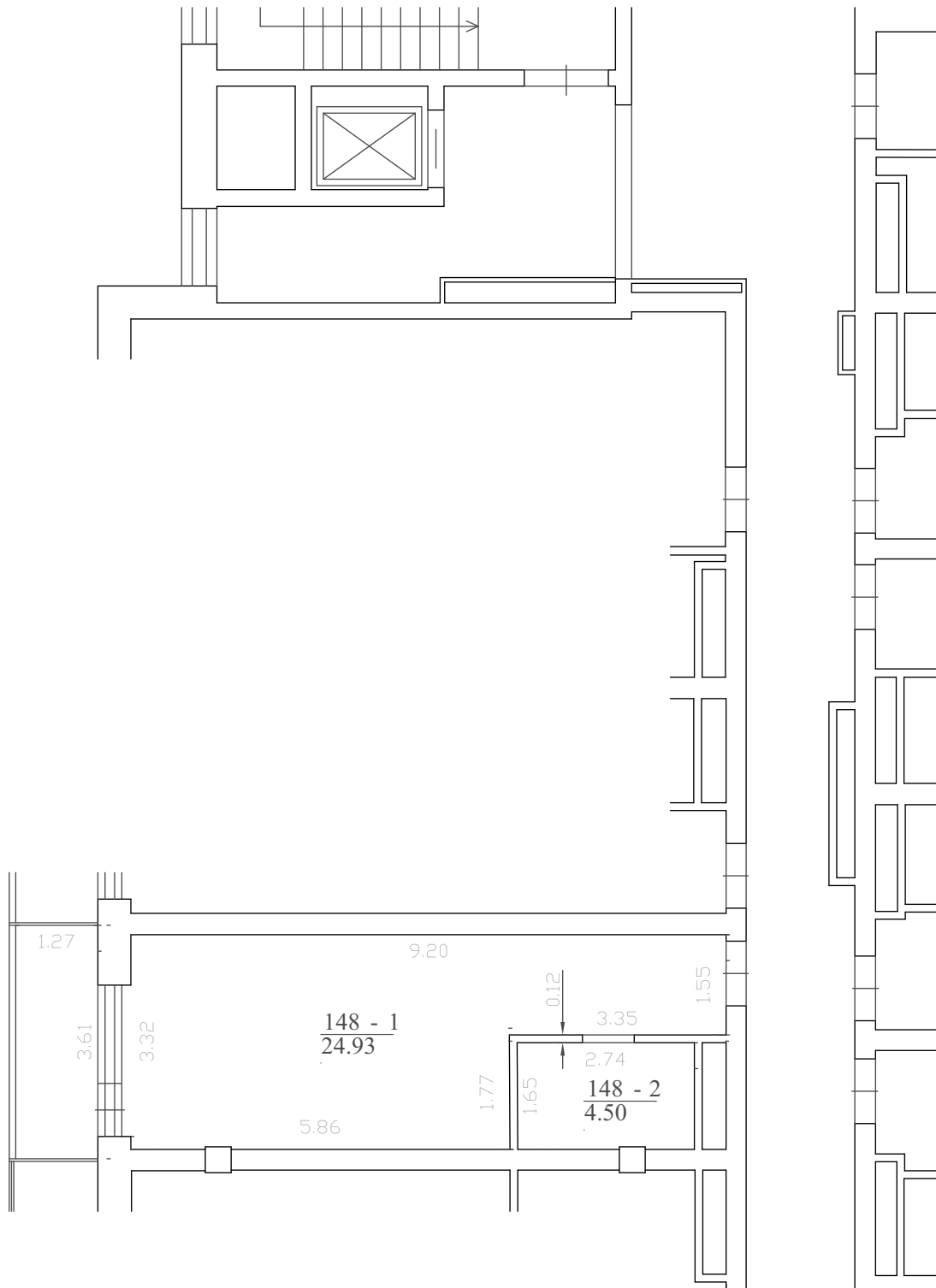


formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b>  <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas	
	A1667 A2115	PV PDV	J. Žalys E. Romanovskis	2019-11-12 2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 147 PLANAS
Stadija <b>PP</b>	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.84.147	
					Mastelis <b>1:100</b> Laida <b>0</b>

Nr. 148 eksplikacija

148.1. Kambarys	24,93
148.2. Sanitarinis mazgas	4,50
Bendras plotas	29,43

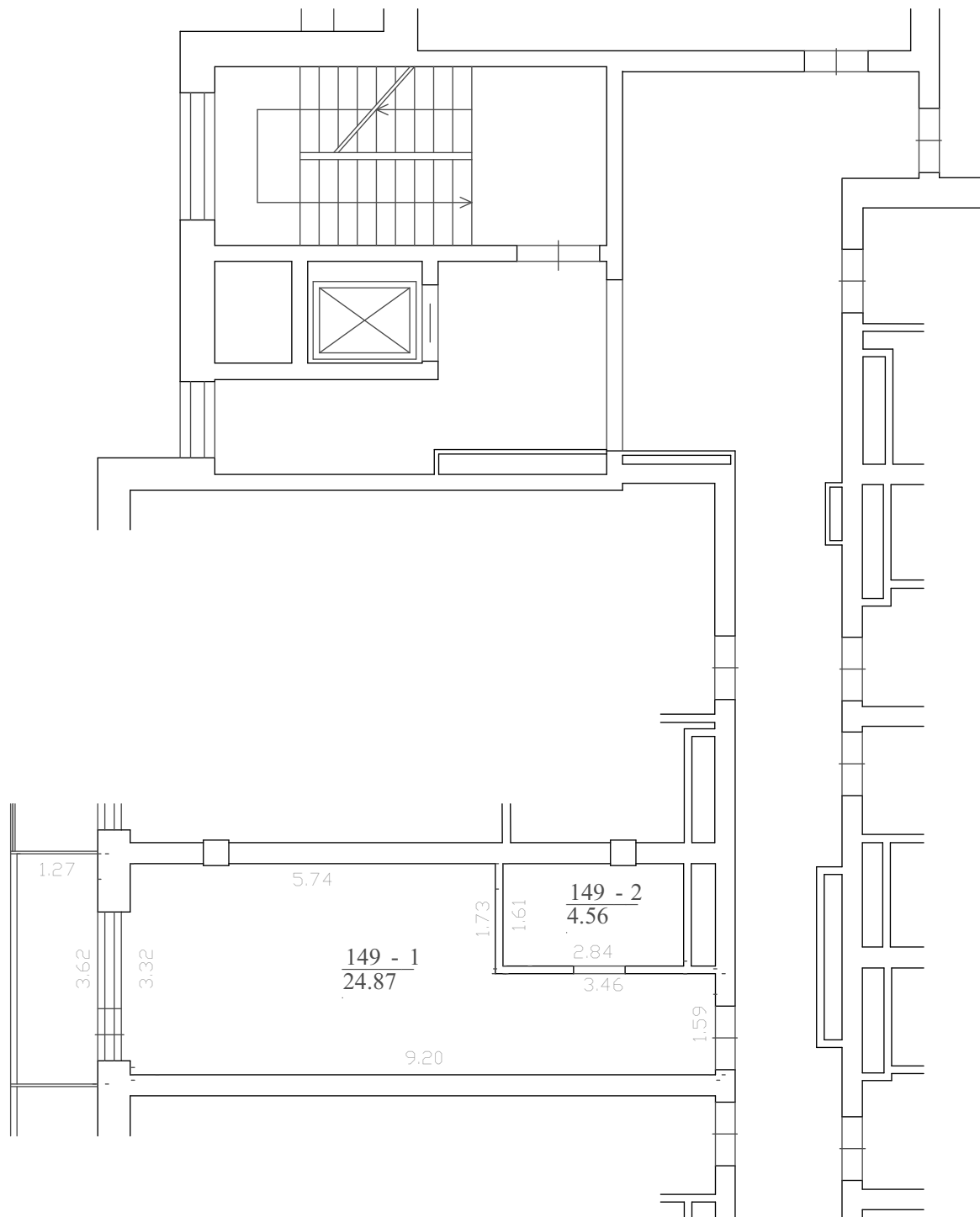


formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b>  <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas		
	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 148 PLANAS	Mastelis
A2115	PDV	E. Romanovskis	2019-11-12	1:100		
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.85.148		Laida
PP						0

Nr. 149 eksplikacija

149.1. Kambarys	24,87
149.2. Sanitarinis mazgas	4,56
Bendras plotas	29,43

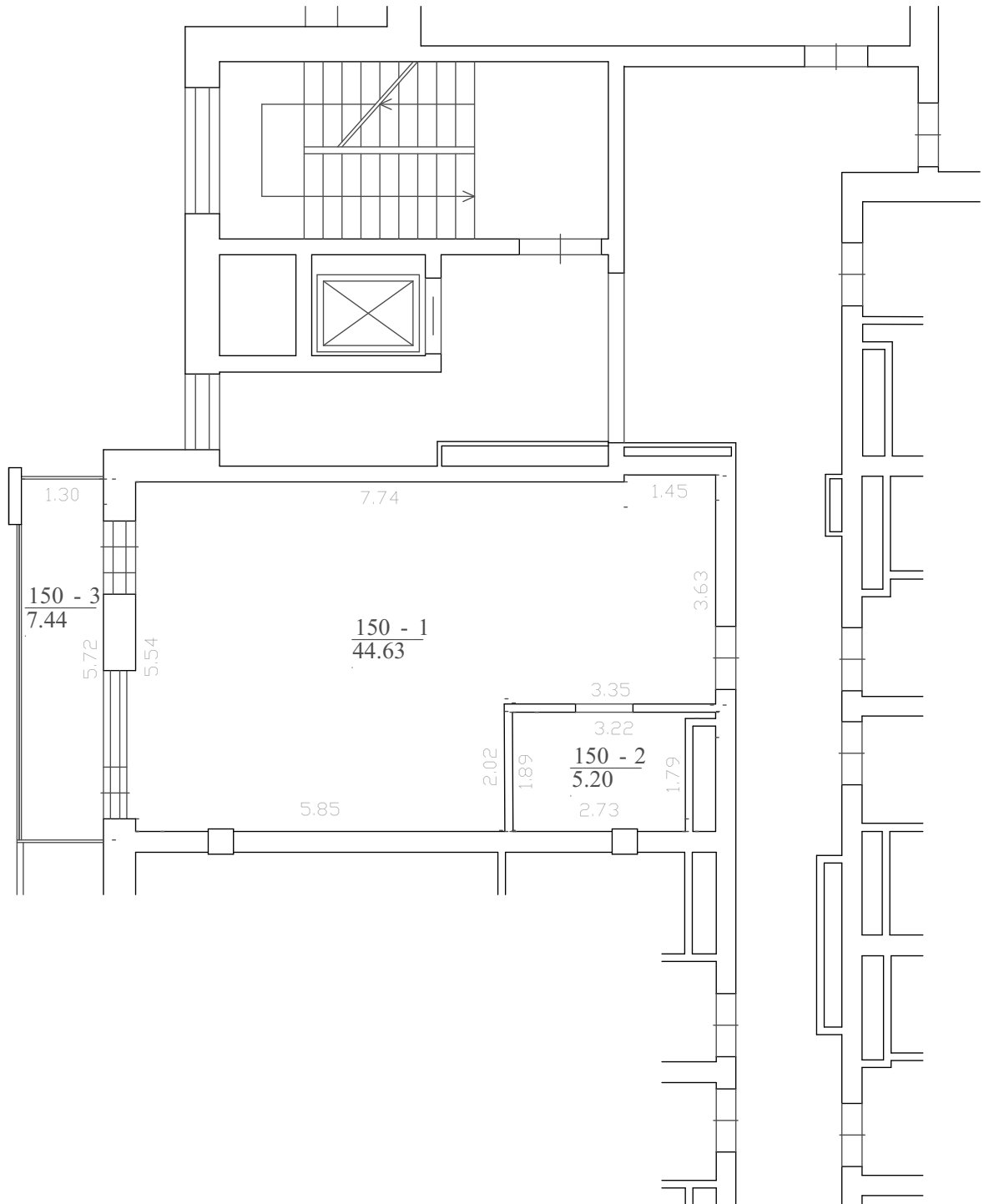


formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b>  <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas		
	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 149 PLANAS	Mastelis
A2115	PDV	E. Romanovskis	2019-11-12	1:100		
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.86.149		Laida
PP						0

Nr. 150 eksplikacija

150.1. Kambarys	44,63
150.2. Sanitarinis mazgas	5,20
150.3. Įstiklintas balkonas	7,44
<b>Bendras plotas</b>	<b>57,27</b>

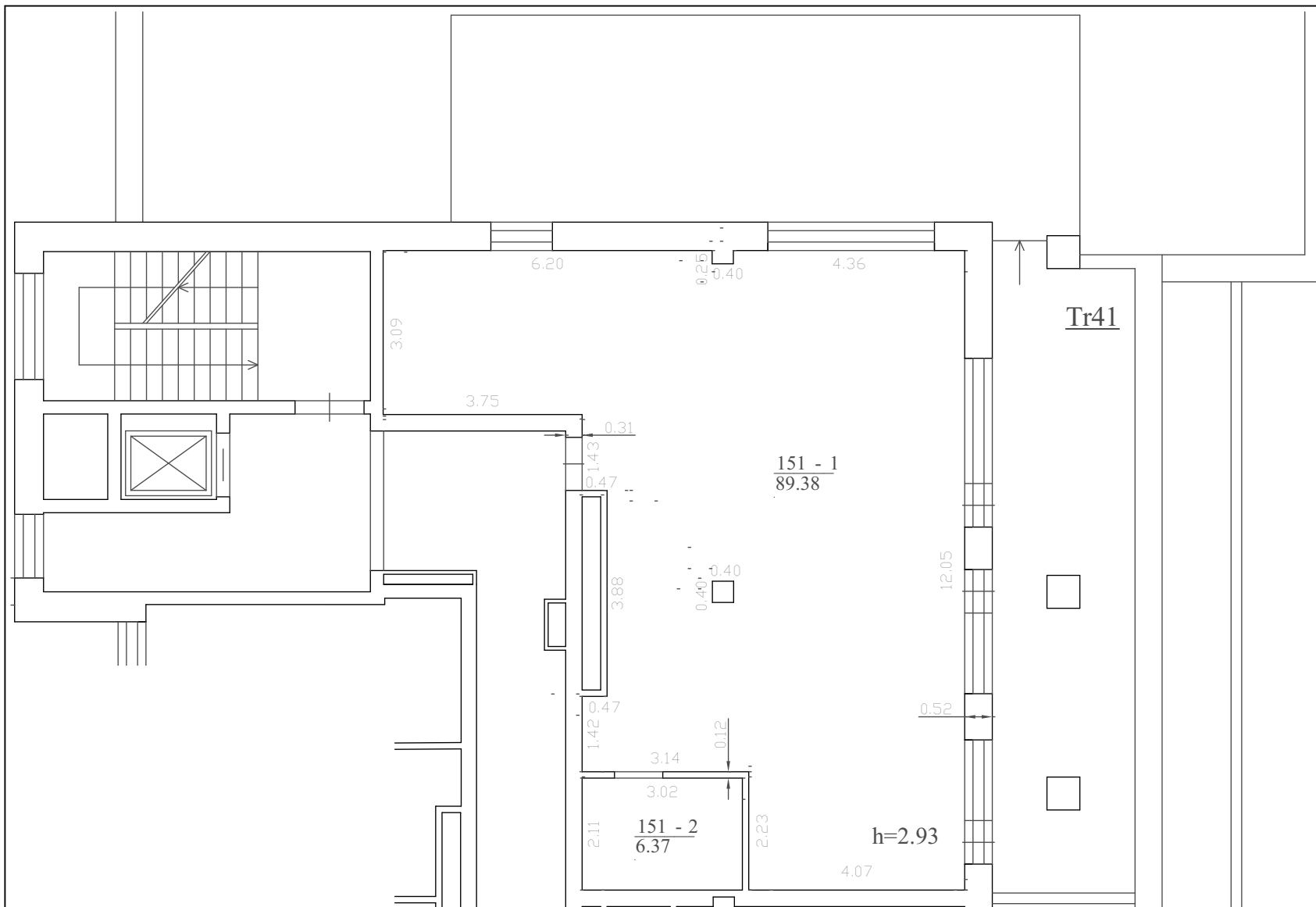


formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b> <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas		
	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 150 PLANAS	Mastelis
A2115	PDV	E. Romanovski	2019-11-12	1:100		
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.87.150		Laida
PP						0

Nr. 151 eksplikacija

151.1. Kambarys	89,38
151.2. Sanitarinis mazgas	6,37
Bendras plotas	95,75

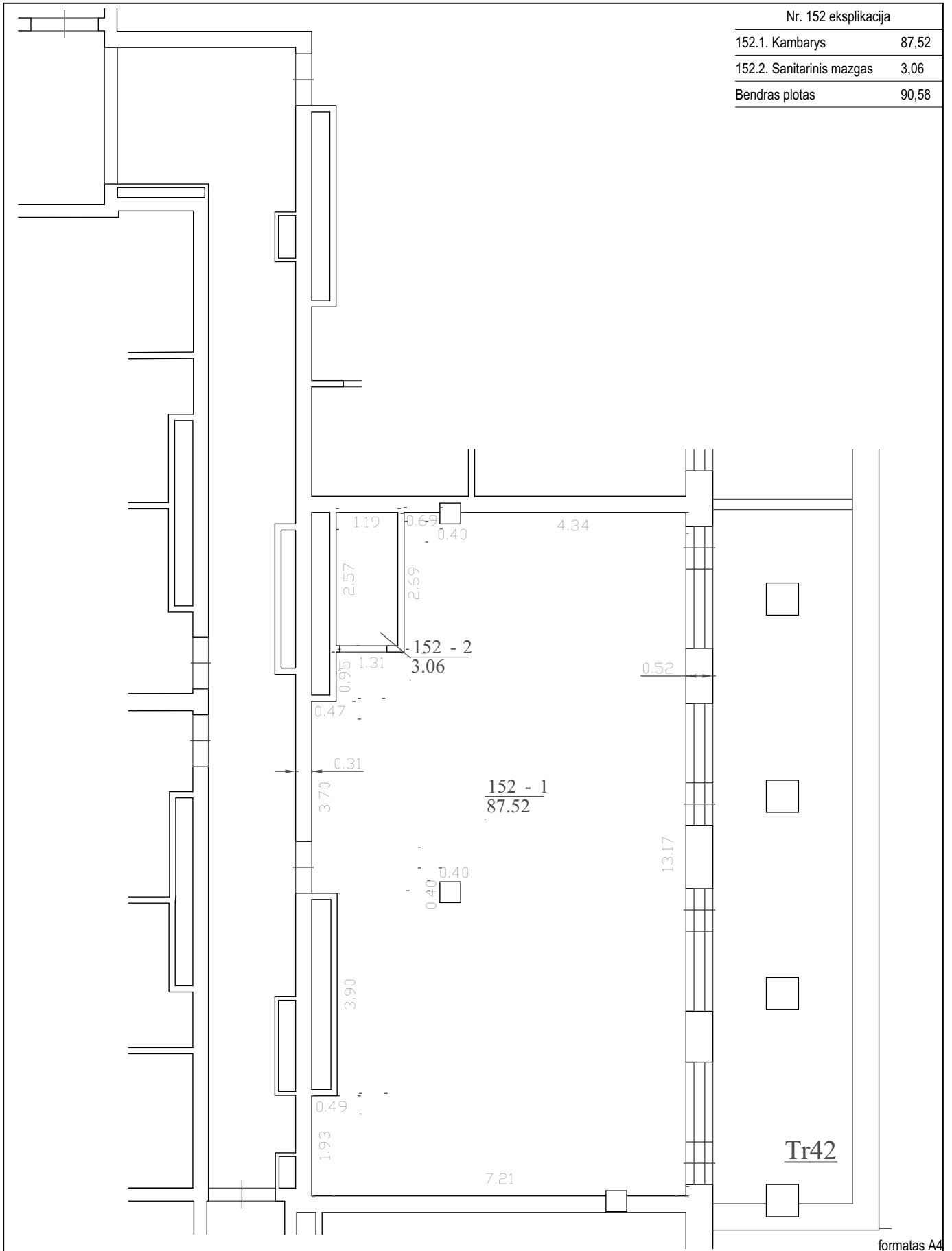


formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b> <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas	
	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 151 PLANAS
A2115	PDV	E. Romanovski	2019-11-12	Mastelis: 1:100	
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.88.151	
PP				Laida: 0	

Nr. 152 eksplikacija

152.1. Kambarys	87,52
152.2. Sanitarinis mazgas	3,06
Bendras plotas	90,58

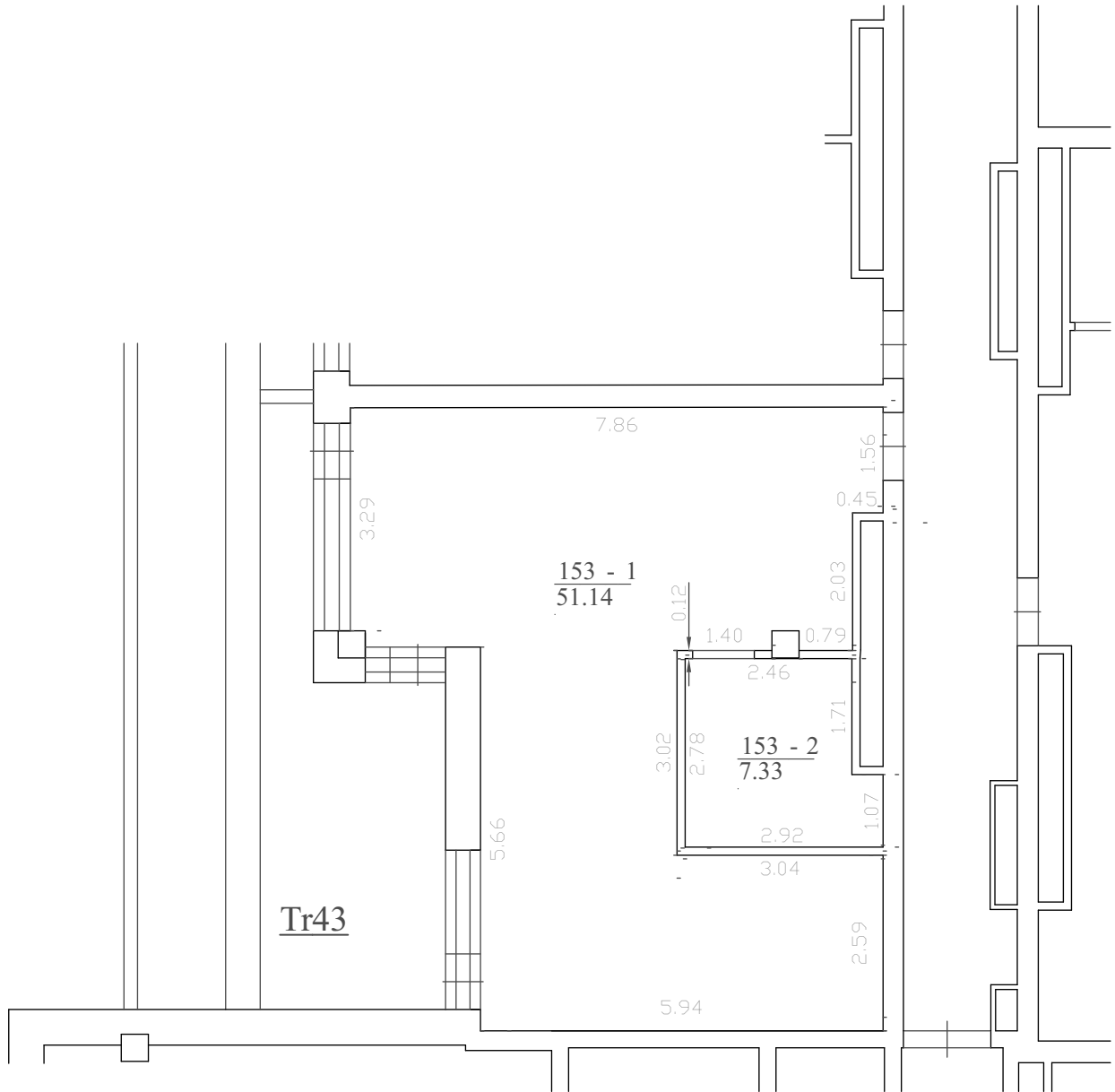


formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b>  <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius		Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas		
	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 152 PLANAS
A2115	PDV	E. Romanovski	2019-11-12	1:100	
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator"		Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.89.152		Laida
PP					0

Nr. 153 eksplikacija

153.1. Kambarys	51,14
153.2. Sanitarinis mazgas	7,33
Bendras plotas	58,47

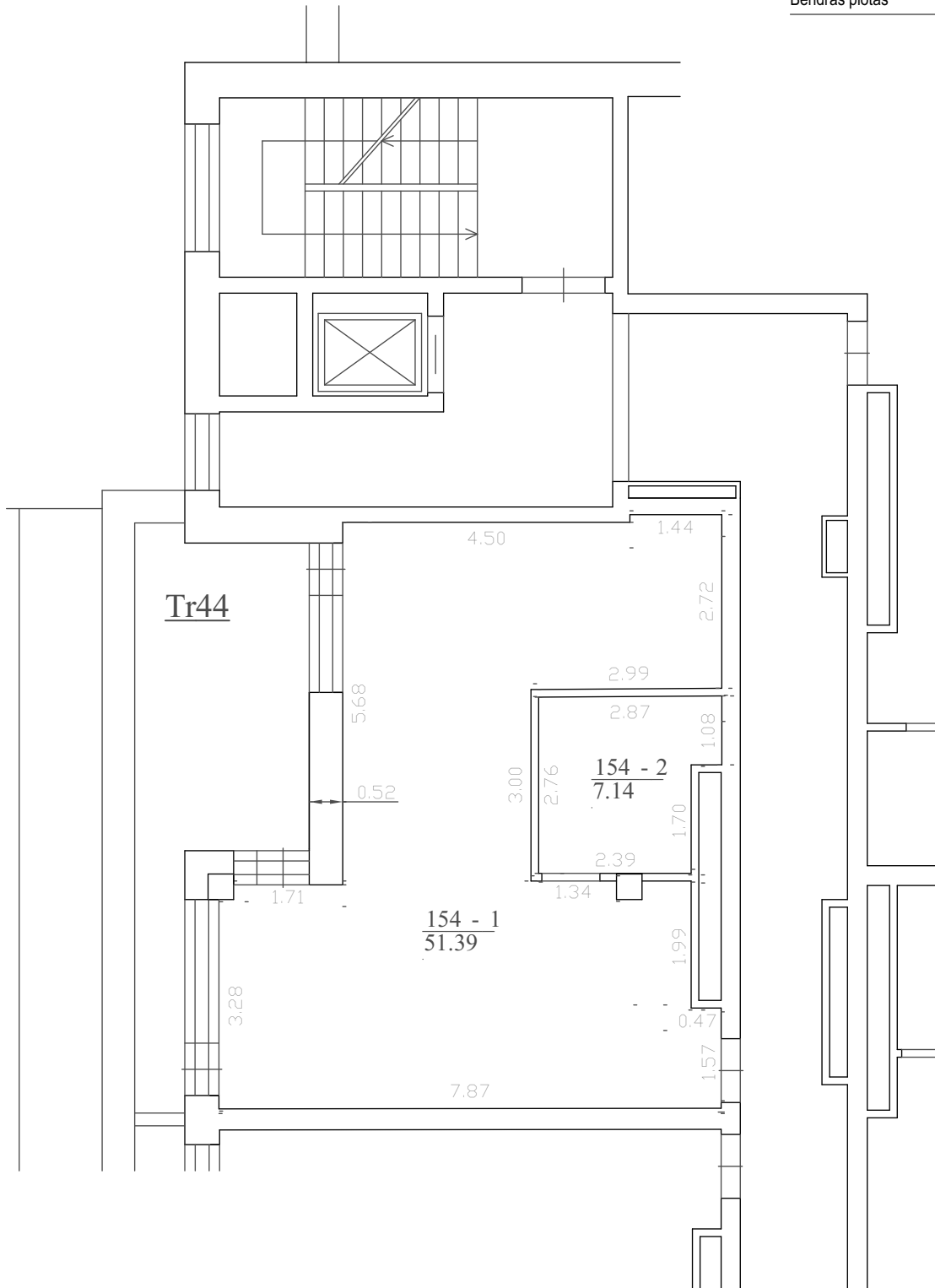


formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b>  <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas		
	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 153 PLANAS	Mastelis
A2115	PDV	E. Romanovski	2019-11-12	1:100		
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.90.153		Laida
PP						0

Nr. 154 eksplikacija

154.1. Kambarys	51,39
154.2. Sanitarinis mazgas	7,14
Bendras plotas	58,53



formatas A4

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b>  <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212, Vilnius			Objektas: Viešbučių paskirties pastato Manufaktūrų g. 20, Vilniaus m., patalpų Nr. 64-154, paskirties keitimo į poilsio projektas		
	A1667	PV	J. Žalys	2019-11-12	Brėžinys: APARTAMENTO Nr. 154 PLANAS	Mastelis
A2115	PDV	E. Romanovskis	2019-11-12	1:100		
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator"			Kompleksas: 313-092-PK-SA-B.91.154		Laida
PP						0