

(vardas, pavardė, juridinio asmens pavadinimas)

raidėmis)

(gyvenamosios vietos, buveinės adresas, kontaktiniai

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriui

6 2021-09-30

Gauta 1647-1139/21

**PRAŠYMAS
DĖL PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES IR (ar) BŪDO (BŪDŲ)
NUSTATYMO/PAKEITIMO**

2021 m. rugpjūtį 30 d.
Vilnius

Prašome pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir (ar) būdą (-us) žemės sklypo, esančio:

Vilniaus m., Angelaros g. 10, kad. Nr. 0101/0167: 4464, plotas - 0,0974 ha

(žemės sklypo vieta (adresas), plotas, kadastro numeris)

Kiti, komerciniai pastatai teritorijoje

(pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis, naudojimo būdas ar pobūdis (jei yra nustatytas))

Numatoma keisti į:

Kiti, komerciniai pastatai teritorijoje

(planavimo tikslas)

Numatomo statyti objekto pavadinimas ir numatoma vykdyti veikla:

Ar yra numatomas sklypo padalijimas? ☐ Taip

Ne

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus sprendimą dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir (ar) būdo (būdų) nustatymo/pakeitimo prašau:

☐ pateikti registruotu paštu _____
(nurodyti vieną tikslų adresą)

☒ atsiimsiu asmeniškai (ar) _____ (nurodyti tikslų el. p. adresą arba telefono Nr.)

Ar buvo sudaryta sutartis dėl deklaro teritorijų planavimo organizatoriaus teisių ir pareigų perdavimo ir ar išduotas planavimo sąlygų sąvadas sklypui, kurio paskirtį ir (ar) būdą (-us) prašoma nustatyti/pakeisti?

☐ Taip, buvo sudaryta sutartis ir išduotas planavimo sąlygų sąvadas;

☒ Ne, yra/nėra sutarties ir nėra planavimo sąlygų sąvado.

PRIDEDAMA:

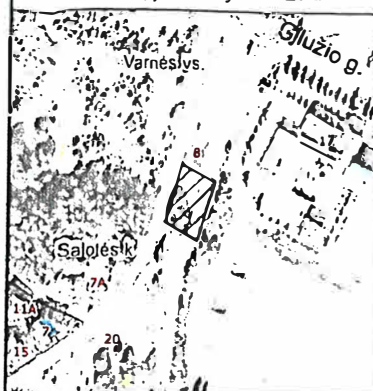
1. Naudojamo žemės sklypo plano kopija. 1 egz., 1 lapai (ų);
2. Nekilnojamojo turto registro išrašo (pažymėjimo) kopija. 1 egz., 1 lapai (ų);
3. Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registro išrašo kopija. (jei žemės sklypas (-ai) priklauso juridiniam asmeniui, 1 egz., 1 lapai (ų);
4. Kreditoriaus sutikimas dėl žemės sklypo (-ų) pagrindinės žemės naudojimo paskirties keitimo (jei žemės sklypas (-ai) yra įkeistas (-i), 1 egz., 1 lapai (ų);
5. Žemės sklypo planas, kuriame nurodytos sklypo dalys su konkrečiais pageidaujama žemės naudojimo būdais (jei prašoma nustatyti skirtingus sklypo žemės naudojimo būdus atskiroms žemės sklypo dalims). 1 egz., 1 lapai (ų);
6. Lietuvos Respublikos miškų valstybės kadastro miško schema bei miško žemės ir medelynų ūrio kainų duomenys (jei žemės sklypui (-ams) yra nustatyti miško naudojimo apribojimai, 1 egz., 1 lapai (ų);

(Vardas, pavardė)

(Vardas, pavardė)

Jeigu žemės sklypą naudoja du ar daugiau asmenų bendrosios dalinės ar jungtinės nuosavybės teise, jie pateikia prašymą, pasirašytą visų ar vieno iš jų, turinčio notariškai patvirtintą įgaliojimą atstovauti kitiems asmenims.

Žemės sklypo išdėstymo schema



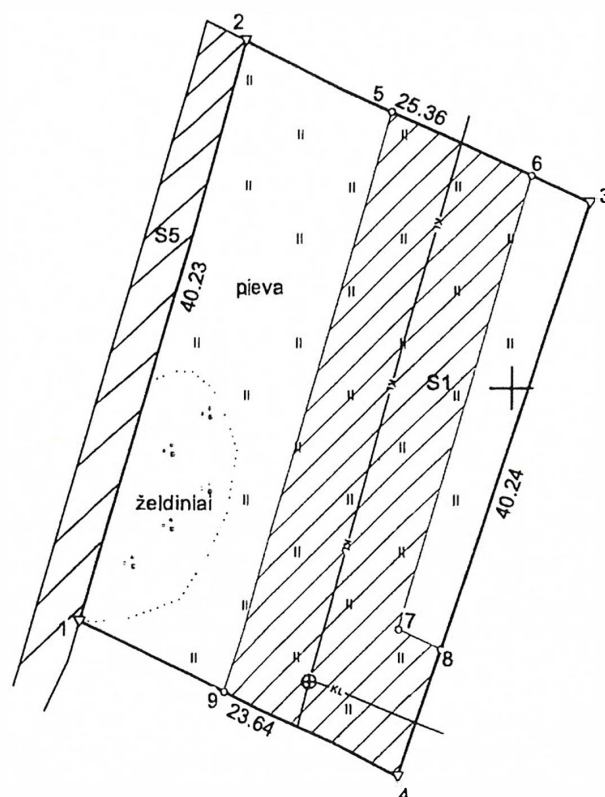
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 974 m²

Kadastro:	vietovė	Vilniaus m.	blokas	sklypas								
Žemės sklypo kadastro Nr.	0	1	0	1	0	1	6	7	4	4	6	4

Savivaldybė	Vilniaus m.
Seniūnija	
Gyvenamoji vietovė	Salotės k.
Gatvė, namo Nr.	Skł.Nr. pagal proj. 1

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2		Skł.Nr. pagal proj. 5
2-3	0101/0167: 3990	Atlikti kadastriniai matavimai
3-4		VŽF
4-1		Skł.Nr. pagal proj. 2



ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE

104. 06. 29
(data)

VĮ Registrų centro turto registrų tvarkymo tarnybos
Nekilnojamojo turto kadastro departamento
Vilniaus skyrius

Vyresnioji kadastro specialistė

Arūnė Navagrockytė

Paslabos:
inžineriniai tinklai užžymėti kartografuojant vietovėje

Kopija tikra

Matavimai
Atlikti
2019-12-12

Su pagal 2019 m. gruodžio mėn. 12 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą
parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu
sutinku:

vatdass, pavardė)

(data)

UAB "Geoplėtra"

Konstitucijos pr. 23 A korpusas 307 kab. Vilnius. Tel. Nr. +37068490074. El. paštas - info@geopletra.lt

Parcigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
direktorius		PETRAS JAGMINAS	2019-12-12

575 Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1801 GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5367-3711

Žemės sklypo plotas 974 m²

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas
užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m ²
1	207	Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis) (paž. plane S1)	430
2	115	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis) (projektuojamas, paž. plane S5)	321
3	218	Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis) (projektuojamas, paž. plane S5)	321