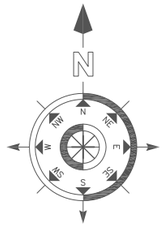
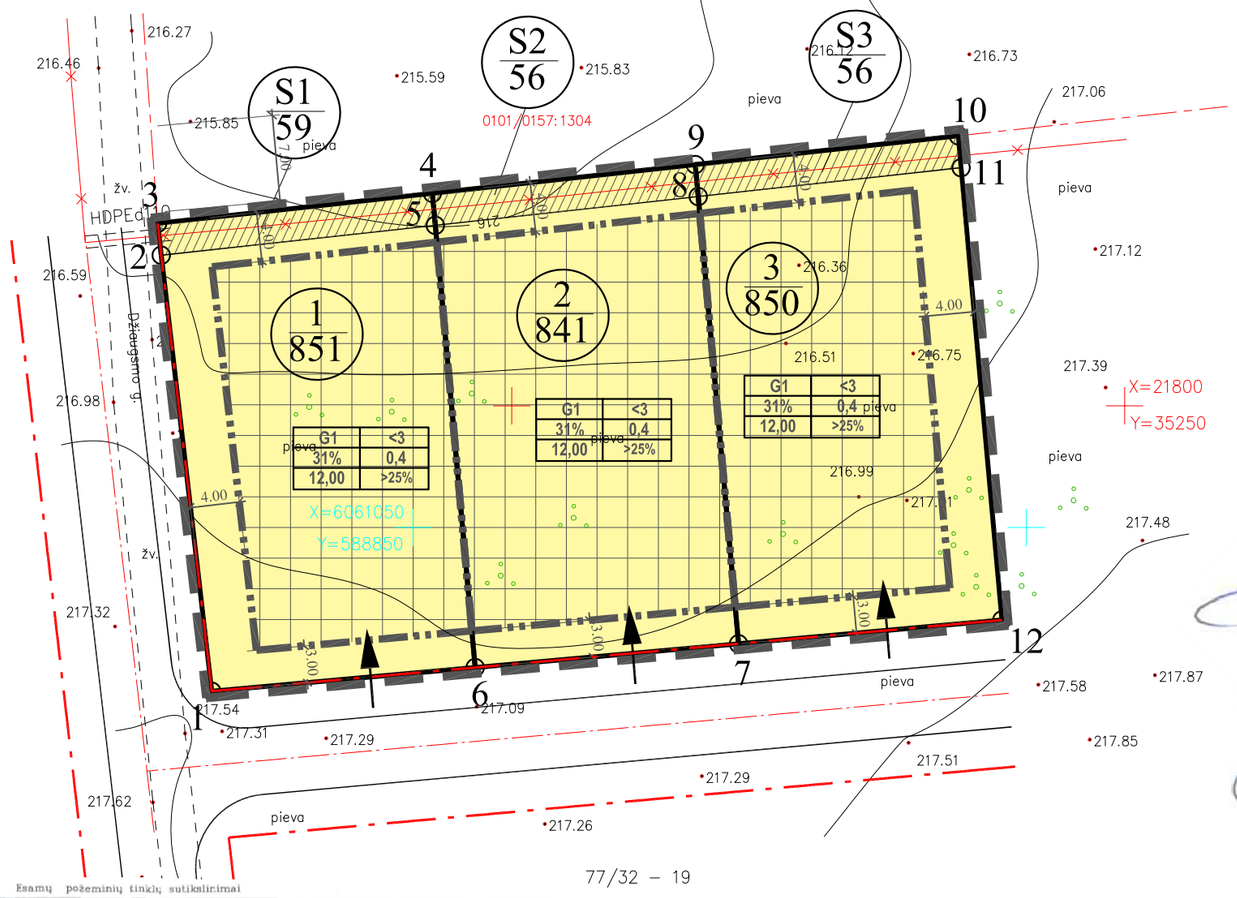


Teritorijos (jos dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) plotas kv.m	Teritorijos naudojimo tipas	žemės naudojimo paskirtis	žemės naudojimo būdai	Leistinas pastatų aukštis: nuo žemės paviršlaus, m	Leistinas pastatų aukštis: altidudė, m	Užstatymo tankis, %	Užstatymo intensyvumas/ tūrio tankis	Užstatymo tipas	galimi žemės sklypų dydžiai: mažiausi, km	galimi žemės sklypų dydžiai: didžiausi, km	prIklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys, %	pastatų aukštų skaičius	statinių paskirtys	kiti reglamentai	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	1	851	Gyvenamoji teritorija (GV)	kita	G1 Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	12,00	229,00	31	0,4	Vienbutis blokuotas	0,0400	——	25%	<3	Vienbučiai gyvenamI pastatai	Servitutas - teisė naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis) S1=59 kv.m.	I.Ryšių linijų apsaugos zonos. VI.Elektros linijų apsaugos zonos. IX.Dujotiekių apsaugos zonos. XLVIII.Šilumos ir karštovandens tiekimo tinklų apsaugos zonos. XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos. LII.Dirvožemio apsauga. XX.Požeminių vandens telkinių (vandenviečių) apsaugos zonos.
	2	841	Gyvenamoji teritorija (GV)		G1 Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	12,00	229,00	31	0,4	Vienbutis blokuotas	0,0400	——	25%	<3	Vienbučiai gyvenamI pastatai	Servitutas - teisė naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis) S2=56 kv.m.	
	3	850	Gyvenamoji teritorija (GV)		G1 Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	12,00	229,00	31	0,4	Vienbutis blokuotas	0,0400	——	25%	<3	Vienbučiai gyvenamI pastatai	Servitutas - teisė naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis) S3=56 kv.m.	



Sklypo (jo dalies) kampų pažymėjimas plane	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės X	Y
1	6061036,65	588833,58
2	6061072,19	588829,46
3	6061074,79	588829,16
4	6061077,24	588851,57
5	6061074,63	588851,81
6	6061038,58	588855,06
7	6061040,52	588876,54
8	6061076,98	588873,25
9	6061079,58	588873,01
10	6061081,93	588894,46
11	6061079,33	588894,69
12	6061042,46	588898,02

Eksplikacija

Sutartinių ženklų lentelė

- Detaliojo plano galiojimo riba
- Statybos riba
- Esamo sklypo riba
- Naujai projektuojamų sklypų ribos
- Gatvės raudonoji linija (RL)
- Gatvės važiuojamosios dalies riba
- Gatvės ašinė linija
- Teritorija, kurioje galima statyba
- Servitutas
- Įvažiavimas - išvažiavimas, eismo kryptis
- Esama elektros linija

Teritorijos paskirtis ir naudojimo būdas

- G1 - Gyvenamosios teritorijos (Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos)

Reglamentų sutartinis žymėjimas

1	2	1. Teritorijos naudojimo būdas 2. Leistinas pastatų aukštų skaičius
3	4	3. Užstatymo tankis procentais 4. Užstatymo intensyvumas
5	6	5. Leistinas pastatų aukštis 6. Priklausomųjų želdynų norma procentais

Sklypo numerio ir ploto žymėjimas

m	m - sklypo numeris
n	n - sklypo plotas (kv. m.)

Suderinta
Danutė Rasinskienė
180327
Jurga Žilikienė
2018-03-27

PASTABOS:
1. Statant namus aukštesnius nei 8,5 m aukščio, būtina padidinti atstumą nuo sklypo ribos iki užstatymo linijos pagal statinių išdėstymo namo sklype gretimų sklypų atžvilgiu reikalavimus.
2. Prie pastatų turi būti užtikrintas priešgaisrinių automobilių privažiavimas.
3. Detaliojo plano riba sutampa su žemės sklypo riba.

Esamų požeminių tinklų sutikslirimai

Nr.	Įstaigos pavadinimas	Data	Pavardė	Parašas
1	"Telia Lietuva", AB	17.09.27	L. Vaičiulienė	
2	UAB "VŠT"	17-09-27	V. Vaičiulienė	
3	UAB "VGAET"	17.9.27	A. Kiučka	
4	AB"Energijos skirstymo operatorius" Reg.Nr. 4263	2017 09 27	R. Todejevienė	
5				
6	UAB "VVT"		R. Kučinskas	
7	"LITGRID AB" Reg.Nr. 3485	17.09.27	S. Mažeikis	
8	UAB "Skaidula"	2017.09.27	P. Jakučionis	

Įrašas tikras

Miesto plėtros departamentas
Žemės duomenų skyrius

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Miesto plėtros departamento
Žemės duomenų skyriaus

Rimutė Bentulienė
2017 09 28

77/32 – 19

154–B–1 154–B–2
X=21750
Y=35250
5 154–B–6
61000 X=6061000
8850 Y=588900

Koordinačių sistema LKS–94m. Lietuvos valstybinės aukščių sistemos LAS07

DEXTRUS TM

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "Dextrus"

Geodezininkas: Darius Vilkuotis | Kvalifikacijos paž. Nr. 1GKV–478 | Kvalifikacija suteikta: 2011–07–19

Pareig.	V.Pavardė	Parašas	Data	Objektas:
Direktorius	T.Ščiuka		2017 08 22	Inžinerinis topografinis planas M 1:500
Vykdytojas	D.Vilkuotis		2017 08 22	Vilniaus m. Naujosios Vilnios sen.Džiaugsmo g.54K,54M,54L

Užsakovas	Obj.nr.	Lap.
D.Rasinskienė	170822	1/1

Atest. Nr.	UAB "MEIRISTA" Panerių g. 64, Vilnius, tel. Nr. 869947231, uabmeirista@gmail.com				Apie 2,15 ha teritorijos prie Džiaugsmo g., Naujosios Vilnios sen., detaliojo plano sprendinių koregavimas sklypuose (kadastro Nr. 0101/0157:459, Nr. 0101/0157:490 ir Nr. 0101/0157:489).	
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data		Laida
TPV0047	PV	G. Meidutė		2018-02	PAGRINDINIS BRĖŽINYS. TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMO BRĖŽINYS. M1:500	0
19253	PDV	G. Meidutė		2018-02		
Etapas	Planavimo iniciatoriai:				306-DP-2018	Lapas / Lapų
DPK	DANUTĖ RASINSKIENĖ, JURGA ŽILIKIENĖ					1 / 1