



OBJEKTAS: ADMINISTRAINĖS PASKIRTIES PASTATAS KAUNO G. 32A, VILNIUJE. STATYBOS PROJEKTAS

ATLIEKAMI DARBAI: STATYBOS PROJEKTAS. PROJEKGINIAI PASIŪLYMAI

Projektuotojas: UAB "Architectura humana"

Projekto vadovas: Arch. R. Putinas

Statytojas: UAB "Dalnoja"

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Vyriausiojo miesto architekto skyriaus
Detaliojo planavimo ir architektūros poskyrio
vyriausiasis specialistas

Karolis Butvydas
2019.10.11

Reg. Nr. SPP 893/19
Vilniaus miesto savivaldybės administracijos

Vyriausiasis miesto architektas

Skyriaus vedėjas

Mindaugas Pakalnis

2019.10.11



OBJEKTAS: ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS KAUNO G. 32A,
VILNIUJE. STATYBOS PROJEKTAS

ATLIEKAMI DARBAI: STATYBOS PROJEKTAS. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

Projektuotojas: UAB "Architectura humana"

Projekto vadovas: Arch. R. Putinas

Statytojas: UAB "Dalnoja"

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Administracinio pastato Kauno g.32A projektiniai pasiūlymai parengti pagal patvirtintą žemės sklypo Kauno g.32A, Vilniuje, detalų planą Reg. Nr.55951.

Projektuojamas pastatas yra Vilniaus m. Istorinėje dalyje, vadinama Naujamiėsčiu, kodas 33653.

Sklypo kad.Nr. – 0101/0055:200,

Sklypo plotas - 4104,0 m²;

Sklypo paskirtis - kita,

Sklypo naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos /K1/

Užstatymo tankis - 39 %;

Užstatymo intensyvumas – iki 1,08 (leidžiamas iki 2,4)

Bendras plotas – 4640,0 m²

Antžeminės dalies plotas – 3951,0 m²

Požeminio parkingo plotas – 689,33 m²

Projektuojamo pastato užimtas žemės plotas – 993,0 m²

Statinių užimtas žemės plotas - 1597 m²

Pastato aukštis, įvertinus vidutinę abs. altitudę –25,00 m (aukštuminėje dalyje)

Pastato aukštis, įvertinus vidutinę abs. altitudę –21,00 m (žemutinėje dalyje)

Sklypo apželdinimo plotas – 1230 m² (30%)

Pastato aukštis – iki 25 m

Aukštų skaičius – 5 aukštai

Absoliutinė pastato aukščio altitudė – nuo 161 iki 165.

Esamo žemės paviršiaus vidutinė absoliutinė altitudė – 140.00

Administracinių patalpų plotas – 1836 m²

Gyvenamųjų patalpų plotas – 1561,31 m²

Vaikų žaidimų aikštelės plotas – 76,0 kv.m

Šiuo metu sklype yra neveikiantis gamybinis pastatas ir kontrolės punkto pastatas. Kontrolės punkto pastatą numatoma griauti.

Sklypo reljefas yra gana lygus, su nedideliu nuolydžiu į sklypo gilumą.

Į sklypą įvažiuojama iš Vytenio g. ir iš Kauno gatvių.

Projektuojamas pastatas 5 aukštų. Administraciniame pastate įrengiamos administracinės patalpos bei gyvenamieji butai. 2-ame, 3-iaame, 4-ame ir 5-ame aukštų gyvenamuosiuose butuose patalpas yra numatoma įrengti per du lygius.

Pastato rūsyje projektuojamas požeminis parkingas, skirtas 27 automobiliams, techninės patalpos-vandens įvado patalpai, šiluminiam mazgui, elektros apskaitai. Patekimai į elektros apskaitų patalpą, šiluminį mazgą, numatyti atskiri, tiesiogiai iš lauko. Rūsyje įrengiamos ir patalpos dviračių saugojimui.

1 aukšto administracinės paskirties patalpose suprojektuotos erdvės, pagalbinės patalpos, sanitariniai mazgai.

Butuose suprojektuoti– gyv. kambariai, virtuvės, sanitariniai mazgai.

Gyvenamojoje bei administracinėje dalyse šalia laiptinių projektuojami liftai. Liftų keliamoji galia 650 kg. Liftų durų anga 900 mm. Šiuo būdu liftas yra pritaikytas naudotis žmonėms su negalia.

Administracinėje pastato dalyje projektuojamas avarinis išėjimas atvirais evakuaciniais laiptais. Ateityje numatomas pastato išplėtimas Kauno gatvės išklotinėje, blokuojantis prie dabar projektuojamo pastato. Atviri evakuaciniai laiptai bus naikinami, įrengiant vidinę laiptinę. Esamas gamybinis pastatas šiuo metu neeksplotuojamas. Ateityje šį pastatą numatoma griauti bei jo vietoje statyti antrą administracinį pastatą – įgyvendinant statybos antrąjį etapą. Požeminis bei antžeminis parkavimas bus numatomas po likusia sklypo dalimi, tuo būdu racionaliau išsprendžiant automobilių stovėjimo vietų išsidėstymą sklype..

<i>Atestato Nr.</i>	PROJEKTUOTOJAS: <i>UAB „Architectura humana”</i>				ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS <i>Kauno g 32A, Vilnius. STATYBOS PROJEKTAS.</i> PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
	<i>Dir.</i>	<i>R.Putinas</i>		<i>2019.05.</i>	AIŠKINAMASIS RAŠTAS		<i>Laida</i>
<i>A551</i>	<i>PV.</i>	<i>R.Putinas</i>					0
<i>KVAD</i>	<i>PDV.</i>	<i>R.Putinas</i>					
<i>4205</i>	<i>Arch.</i>						
STATYTOJAS: UAB „Dalnoja”					<i>LAPAS</i>	<i>LAPU</i>	
					<i>01</i>	<i>03</i>	

Pastato aukštis nuo esamos sklypo vidutinės žemės altitudės – 25 metrai (pagal detalų planą aukštesnėje, užstatymui leidžiamoje dalyje iki 7 aukštų) ir 21 metras (pagal detalų planą žemesnėje, užstatymui leidžiamoje dalyje iki 6 aukštų).

Vidutinė absoliutinė esamo žemės paviršiaus altitudė – 140,00 m.

Suprojektuotas pastatas neviršija detalajame plane nustatytų pastato aukščio absoliutinių altitudžių – aukštesniajai pastato daliai 165,0 m (suprojektuota 165,0 m altitudėje) ir žemesniajai daliai 161,0 m (suprojektuota 161,0 m altitudėje).

TRANSPORTAS

Kauno ir Vytenio gatvės yra C2 kategorijos, vidutinio eismo intensyvumo.

Pastato požeminėje projektuojama automobilių saugykla 27 automobiliui bei 47 automobilių stovėjimo vietos numatomos lauke, savame sklype.

Apskaičiuojamas automobilių stovėjimo vietų poreikis projektuojamam pastatui:

Pagal Vilniaus m. sav. 2017-12-20 priimtą sprendimą Nr. 1-1312 bei prie šio sprendimo patvirtintą Vilniaus miesto savivaldybės suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientų schemą, pastatas patenka į zoną „3“ – Vilniaus m. Naujamiestis, kuriam taikomas koeficientas – 0,75

Pastate projektuojami 40 butų. Jiems reikalinga $40 \times 0,75 = 30$ vietų automobiliams.

Administracinių patalpų – pagrindinis plotas – 1469,49 kv.m

Automobilių parkavimo vietų poreikis administracinei daliai:

$1469,49:25 = 59$ vietos pritaikius koef. 0,75, reikalingas poreikis – $59 \times 0,75 = 44$ vietos

Viso: $30 + 44 = 74$ stovėjimo vietos.

Suprojektuota 74 stovėjimo vietos:

- 27 vietos požeminiame parkinge;
- 47 vietos antžeminiame parkinge;

VAIKŲ ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖS

ŠV sklypo dalyje projektuojama vaikų žaidimo aikštelė ir numatomi suoliukai gyventojų poilsiui.

ŠIUKŠLIŲ ŠALINIMAS

Šiukšlių surinkimui numatyta atskira buitinių konteinerių aikštelė PRIE ĮVAŽIAVIMO IŠ Vytenio gatvės pusės..

PAVELDOSAUGINĖS DALIES AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. **Objekto pavadinimas:** Administracinės paskirties pastatas Kauno g.32A, Vilnius.
2. **Objektas:** Pastatas –Administrainis pastatas
3. NKV teritorija: yra į Kultūros vertybių registrą įrašytos nekilnojamosios kultūros vertybės – Vilniaus miesto istorinės dalies, vad. Naujamiesčiu, Vilniaus m. Sav., Vilniaus m. (unikalus vertybės kodas 33653), buvęs kodas VU70), teritorijoje bei Vilniaus senamiesčio (kodas kultūros vertybių registre 16073, buvęs kodas UIP), apsaugos zonoje.
- 3.1. Nagrinėjama teritorija, Vilniuje, yra nekilnojamosios kultūros vertybės – Vilniaus miesto istorinės dalies, vad. Naujamiesčiu teritorijoje. Detalaus aprašymo ištrauka iš Kultūros vertybių registro: Unikalus objekto kodas: **33653.**

Pilnas pavadinimas: **Vilniaus miesto istorinė dalis, vad. Naujamiesčiu**

Adresas: Vilniaus m. Sav., Vilniaus m.

Įregistravimo registre data:2010-04-21

Statusas:Įrašytas į registrą (registrinis)

Rūšis: Nekilnojamas

Objektas įrašytas kaip: Vietovė

Seni kodai

Kodas registre iki 2005.04.19

Nr. Lietuvos Respublikos kultūros paminklų sąrašė:

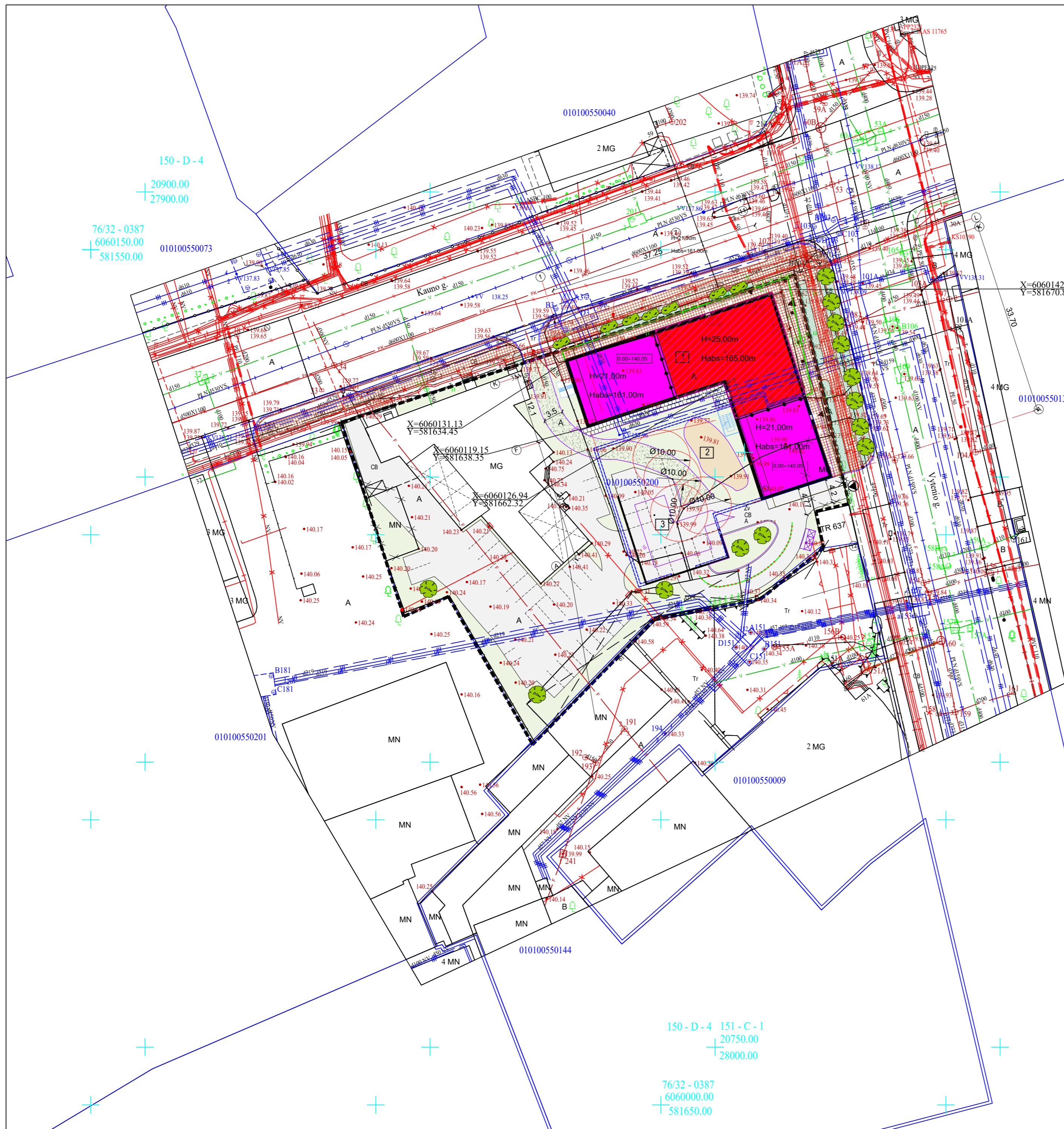
VU70

Vertingosios savybės (vertybės sudėtis, apimtis, vertingos dalys ir elementai), patikslintos KPD Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2010-04-21 aktu Nr.KPD-RM-1387, skelbiamos adresu:<http://kvr.lt/heritage/>, kurios galėtų būti įtakotos projekto sprendiniais;









C:\Users\Asus\Desktop\Architektura\CP-- DAUGIABUCIAIKALNO G.LOFTAI\Gepianai\Kauno Vytenio.jpg

TECHINIAI RODIKLIAI

1. Sklypo plotas	- 4104 m ²
2. Užstatymo plotas	- 993,0 m ²
3. Sklypo užstatymo intensyvumas	- 1,08
4. Sklypo užstatymo tankumas	- 39,00 %
5. Statinių užimtas žemės plotas	- 1597 m ²
6. Pastato aukštis	- 25,00 m
7. Apželdintas sklypo plotas	- 1230 m ²
8. Butų skaičius	- 40 vnt.
9. Vaikų žaidimų aikštelės plotas	- 76,0 m ²
10. Pastato bendras plotas	- 4640,0 m ²
11. Numatomas automobilių vietų skaičius	- 74 vt.
- požeminiame parkinge	- 27 vt.
- antžeminiame parkinge	- 47 vt.
12. Antžeminės dalies plotas	- 3804,28 m ²
13. Požeminės dalies plotas	- 689,33 m ²
14. Administracinės, komercinės paskirties patalpų plotas	- 1836,0 m ²
15. Gyvenamosios paskirties patalpų plotas	- 1561,31 m ²
16. Esamo žemės paviršiaus vidutinė absoliutinė altitudė	- 140,00 m
17. Aukštų skaičius	- 5vnt.

SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS:

	PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
	ESAMI PASTATAI
	GRIAUNAMI PASTATAI
	SKLYPO RIBA
	ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
	ĮĖJIMAI Į PASTATĄ
	BETONINIŲ PLYTELIŲ DANGA
	VEJA
	ASFALTO DANGA
	VAIKŲ ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖS DANGA
	SUTANTINTA ŽYVRO AR SKALDOS DANGA
	SODINAMI MEDŽIAI
	POŽEMINIO AUKŠTO KONTŪRAS
	UŽSTATYMO RIBA PAGAL DP
	PROJEKTUOJAMO PASTATO DALIS ALTITUDĖJE 165,00 m
	PROJEKTUOJAMO PASTATO DALIS ALTITUDĖJE 161,00 m
	SKRTINGŲ PASTATO AUKŠČIŲ RIBA NUSTATYTA DETALIUOJU PLANU
	1 Projektuojamas administracinės paskirties pastatas
	2 Vaikų žaidimų aikštelė
	3 Automobilių stovėjimo aikštelė

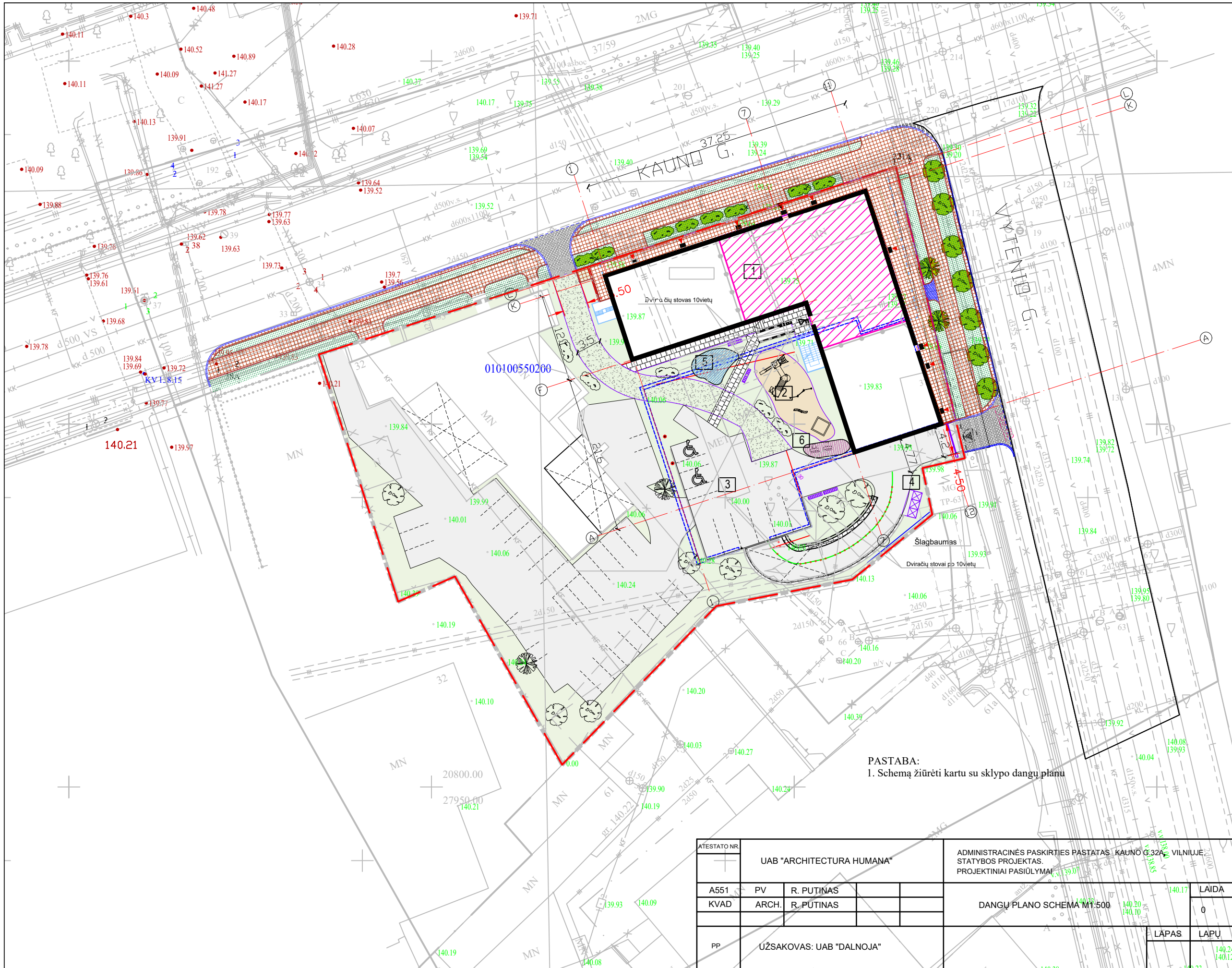
1 lentelė „TOPD derinimo lentelė“

Stambaus mastelio topografinių planų derinimo su inžinerinius tinklus eksploatuojančiomis organizacijomis viešojoje elektroninėje paslaugoje (TOPD) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data.	Data	Suteiktas unikalus Nr.
	2019.	13:19:

Nuorašas tikras:
 Koordinatų sistema: Vilniaus vietinė/LKS-94
 Aukščių sistema: LAS07

A.ŠERELIO INDIVIDUALI ĮMONĖ				TERITORIJA PRIE KAUNO G. 32A VILNIUJE		
kvalifikacijos paž. Nr.1GKV-273				tel.mob.8 687 38061, geobaze@gmail.com		
Pareigos	V.Pavardė	Parašas	Data	Topografinis planas	Lapų sk.	Lapo nr.
Savininkas	A.Šerelis		2019 03 25	M1:500	1	1
Geodezininkas	A.Šerelis		2019 03 25	Užsakovas: UAB "Lofto valdymas"		

ATESTATO NR.	UAB "ARCHITECTURA HUMANA"			ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS KAUNO G.32A, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS, PROJEKTOJIMAS		
A551	PV	R. PUTINAS		LAIDA		
KVAD	ARCH.	R. PUTINAS		SKLYPO DANGŲ PLANAS M1:500		
PP	UŽSAKOVAS: UAB "Dainoja"			LAPAS	LAPŲ	

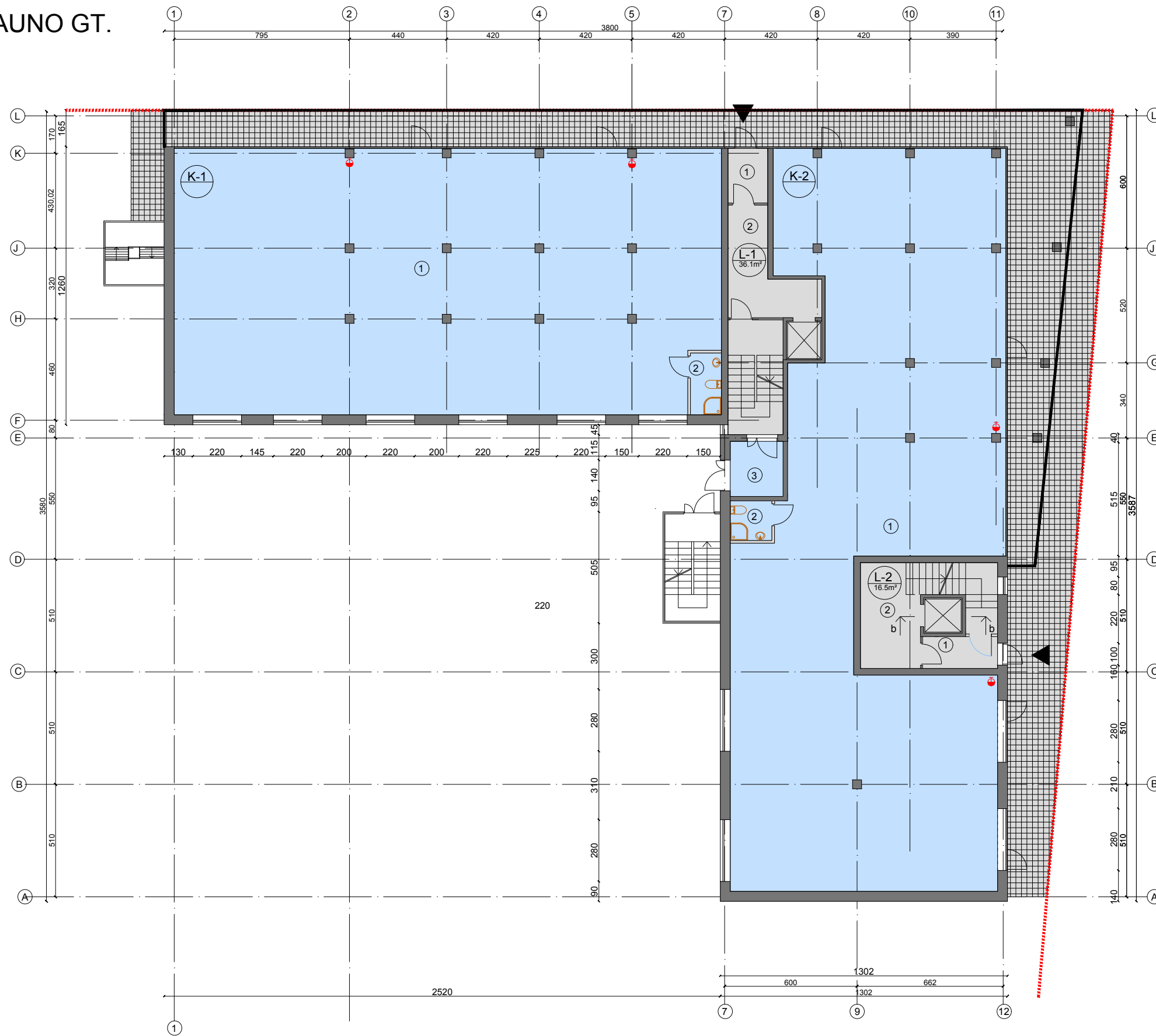


PASTABA:
1. Schemą žiūrėti kartu su sklypo dangų planu

ATESTATO NR.		UAB "ARCHITECTURA HUMANA"		ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS, KAUNO G.32A, VILNIUJE	
A551	PV	R. PUTINAS		STATYBOS PROJEKTAS.	
KVAD	ARCH.	R. PUTINAS		PROJEKTIINIAI PASIŪLYMAI	
PP	UŽSAKOVAS: UAB "DALNOJA"			DANGŲ PLANO SCHEMA M1:500	0
				LAPAS	LAPŲ
					140.21 140.12



KAUNO GT.



PATALPA "K-1"		
NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS
1	SALE	293,06
2	SANMAZGAS	3,92
BENDRAS PLOTAS:		296,98

PATALPA "K-2"		
NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS
1	SALE	329,44
2	SANMAZGAS	3,40
BENDRAS PLOTAS:		332,84

BENDRO NAUDOJIMO PATALPOS L-1		
NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS
1	TAMBŪRAS	4,44
2	LIFTŲ HOLAS	13,47
3	TAMBŪRAS	6,00
BENDRAS PLOTAS		23,91

BENDRO NAUDOJIMO PATALPOS L-2		
NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS
1	TAMBŪRAS	2,90
2	LIFTŲ HOLAS	14,14
BENDRAS PLOTAS		17,04

BENDRAS 1 AUKŠTO PATALPŲ PLOTAS - 670,77 m²
 BENDRAS 1 AUKŠTO KOMERCINIŲ PATALPŲ PLOTAS - 629,82 m²
 BENDRAS 1 AUKŠTO BENDRO NAUDOJIMO PATALPŲ PLOTAS - 40,95 m²

VYTENIO GT.

- ⋯⋯⋯⋯⋯ SKLYPO RIBA
- TRINKELIU DANGA
- KOMERCINE DALIS

ATESTATO NR.		UAB "ARCHITECTURA HUMANA"			ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS KAUNO G.32A, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS.	
A551	PV	R. PUTINAS			LAIDA	0
	ARCH.	R. PUTINAS				
					PIRMO AUKŠTO PLANAS M1:200	
TP	UŽSAKOVAS: UAB "DALNOJA"				LAPAS	LAPŲ



B2-1		
NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS
1	SVETAINĖ-VIRTUVĖ	17.38
2	SANMAZGAS	4.00
3	ANTRESOLĖ	10.61
4		
BENDRAS PLOTAS:		31.99

B2-2		
NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS
1	SVETAINĖ-VIRTUVĖ	15.67
2	SANMAZGAS	4.18
3	ANTRESOLĖ	9.80
4		
BENDRAS PLOTAS:		29.65

B2-3		
NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS
1	SVETAINĖ-VIRTUVĖ	18.17
2	SANMAZGAS	4.06
3	ANTRESOLĖ	11.05
BENDRAS PLOTAS:		33.28
BALKONAS		4.94

B2-4		
NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS
1	SVETAINĖ-VIRTUVĖ	16.26
2	SANMAZGAS	4.29
3	ANTRESOLĖ	10.18
BENDRAS PLOTAS:		30.73
BALKONAS		4.94

B2-5		
NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS
1	SVETAINĖ-VIRTUVĖ	15.15
2	SANMAZGAS	4.29
3	ANTRESOLĖ	9.63
BENDRAS PLOTAS:		29.07
BALKONAS		5.76

B2-6		
NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS
1	PRIEŠKAMBARIS	3.35
2	SANMAZGAS	4.71
3	SVETAINĖ-VIRTUVĖ	22.48
4	ANTRESOLĖ	15.18
BENDRAS PLOTAS:		45.72
BALKONAS		6.50

B2-7		
NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS
1	SVETAINĖ-VIRTUVĖ	16.98
2	SANMAZGAS	4.71
3	ANTRESOLĖ	10.37
4	BALKONAS	
BENDRAS PLOTAS:		32.06

B2-8		
NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS
1	PRIEŠKAMBARIS	2.94
2	SANMAZGAS	5.15
3	SVETAINĖ-VIRTUVĖ	18.35
4	ANTRESOLĖ	12.78
5	BALKONAS	
BENDRAS PLOTAS:		39.22

B2-9		
NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS
1	PRIEŠKAMBARIS	4.37
2	SANMAZGAS	4.71
3	SVETAINĖ-VIRTUVĖ	17.71
4	ANTRESOLĖ	12.95
5	BALKONAS	7.90
BENDRAS PLOTAS:		39.74

B2-10		
NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS
1	PRIEŠKAMBARIS	2.83
2	SANMAZGAS	4.71
3	SVETAINĖ-VIRTUVĖ	19.75
4	ANTRESOLĖ	13.20
5	BALKONAS	7.56
BENDRAS PLOTAS:		40.49

B2-11		
NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS
1	PRIEŠKAMBARIS	2.83
2	SANMAZGAS	4.71
3	SVETAINĖ-VIRTUVĖ	19.75
4	ANTRESOLĖ	13.20
5	BALKONAS	7.56
BENDRAS PLOTAS:		40.49

B2-12		
NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS
1	PRIEŠKAMBARIS	6.63
2	SANMAZGAS	5.20
3	SVETAINĖ-VIRTUVĖ	27.45
4	ANTRESOLĖ	18.80
5	BALKONAS	6.33
BENDRAS PLOTAS:		57.48

KOMERCINE DALIS
 GYVENAMOJI DALIS

ATESTATO NR.		UAB "ARCHITECTURA HUMANA"			ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS KAUNO G.32A, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS.	
A551	PV	R. PUTINAS			2A,3A,4A AUKŠTU PLANAI M1:200	LAIDA
	ARCH.	R. PUTINAS				0
TP	UŽSAKOVAS: UAB "DALNOJA"				LAPAS	LAPŲ



- KOMERCINE DALIS
- GYVENAMOJI DALIS
- GYVENAMOJI DALIS(antresoles)

ATESTATO NR.		UAB "ARCHITECTURA HUMANA"			ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS KAUNO G.32A, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS.	
A551	PV	R. PUTINAS			2A,3A,4A AUKSTU ANTRESOLIŲ PLANAI M1:200	Laida
	ARCH.	R. PUTINAS				0
TP	UŽSAKOVAS: UAB "DALNOJA"				LAPAS	LAPŲ



BUTAI		
NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS
B5-1		
1	SVETAINĖ-VIRTUVĖ	18.95
2	SANMAZGAS	4.01
3	ANTRESOLĖ	11.40
4		
BENDRAS PLOTAS:		34.36
B5-2		
1	PRIEŠKAMBARIS	4.45
2	SANMAZGAS	5.27
3	SVETAINĖ-VIRTUVĖ	24.65
4	ANTRESOLĖ	15.90
5	TERASA	16.60
BENDRAS PLOTAS:		50.27
B5-3		
1	PRIEŠKAMBARIS	3.63
2	SANMAZGAS	4.00
3	SVETAINĖ-VIRTUVĖ	24.15
4	ANTRESOLĖ	15.60
5	BALKONAS	10.23
BENDRAS PLOTAS:		47.38
B5-4		
1	PRIEŠKAMBARIS	3.35
2	SANMAZGAS	4.52
3	SVETAINĖ-VIRTUVĖ	18.09
4	ANTRESOLĖ	12.86
5	BALKONAS	4.29
BENDRAS PLOTAS:		38.82
B5-5		
1	PRIEŠKAMBARIS	3.35
2	SANMAZGAS	4.52
3	SVETAINĖ-VIRTUVĖ	18.09
4	ANTRESOLĖ	12.86
5	BALKONAS	4.29
BENDRAS PLOTAS:		38.82
B5-6		
1	PRIEŠKAMBARIS	3.05
2	SANMAZGAS	4.89
3	SVETAINĖ-VIRTUVĖ	17.77
4	BALKONAS	14.55
BENDRAS PLOTAS:		25.71
B5-7		
1	PRIEŠKAMBARIS	4.47
2	SANMAZGAS	4.44
3	SVETAINĖ-VIRTUVĖ	17.19
4	BALKONAS	15.60
BENDRAS PLOTAS:		26.10
B5-8		
1	PRIEŠKAMBARIS	2.89
2	SANMAZGAS	4.53
3	SVETAINĖ-VIRTUVĖ	19.45
4	BALKONAS	7.56
BENDRAS PLOTAS:		26.87
B5-9		
1	PRIEŠKAMBARIS	2.89
2	SANMAZGAS	4.53
3	SVETAINĖ-VIRTUVĖ	19.45
4	BALKONAS	7.56
BENDRAS PLOTAS:		26.87
B5-10		
1	PRIEŠKAMBARIS	6.81
2	SANMAZGAS	4.88
3	SVETAINĖ-VIRTUVĖ	26.75
4	ANTRESOLĖ	18.80
5	BALKONAS	6.63
BENDRAS PLOTAS:		57.24
BENDRO NAUDOJIMO PATALPOS L-1		
1	BENDRAS KORIDORIUS	54.12
2	PAGALBINĖ PATALPA	2.58
BENDRAS PLOTAS:		57.70
BENDRO NAUDOJIMO PATALPOS L-2		
1	BENDRAS KORIDORIUS	42.42
BENDRAS PLOTAS:		42.42

KOMERCINE DALIS
 GYVENAMOJI DALIS

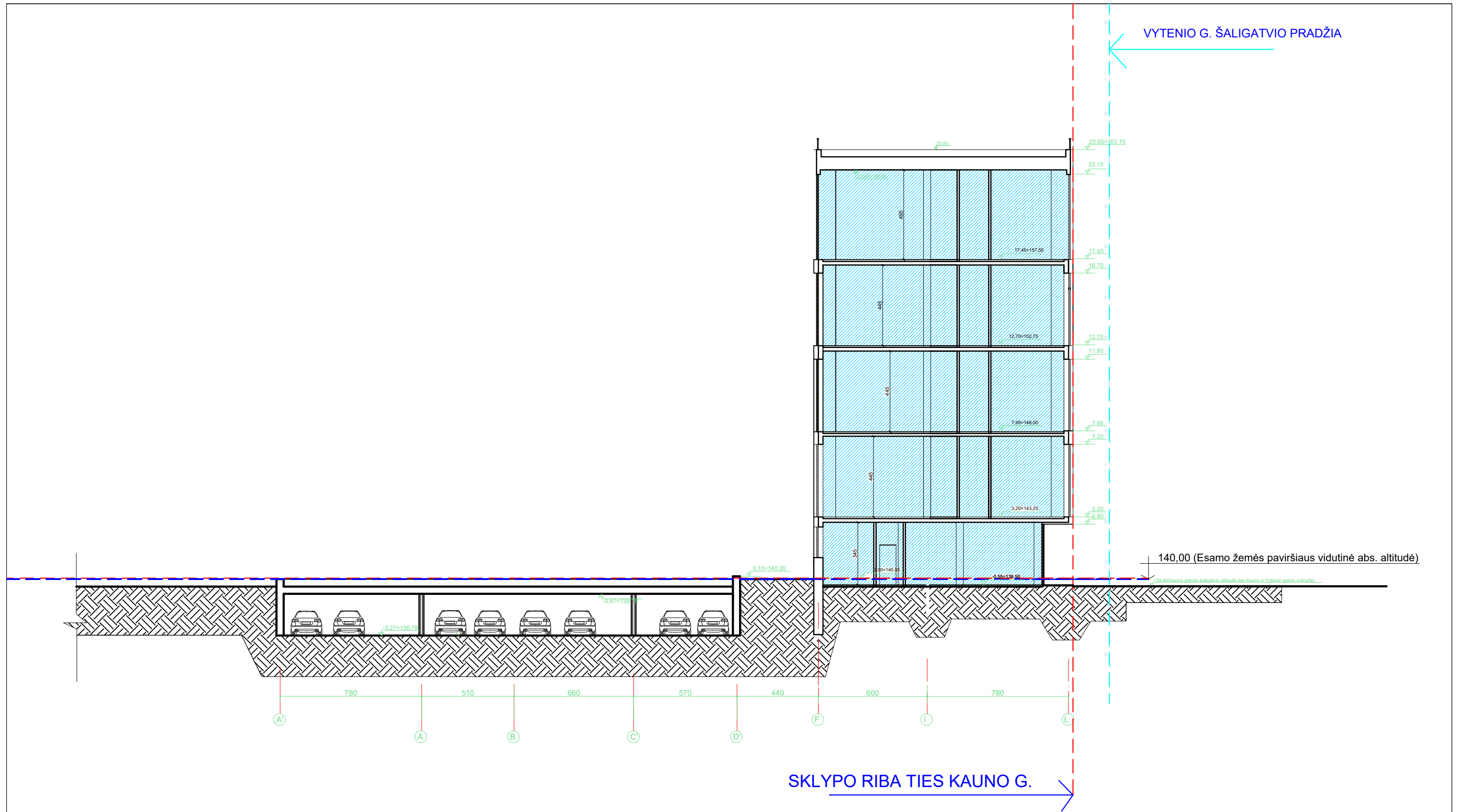
ATESTATO NR.		UAB "ARCHITECTURA HUMANA"			ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS KAUNO G.32A, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS.	
A551	PV	R. PUTINAS			PENKTO AUKŠTO PLANAS M1:200	LAIDA
	ARCH.	R. PUTINAS				0
TP	UŽSAKOVAS: UAB "DALNOJA"				LAPAS	LAPŲ



- KOMERCINE DALIS
- GYVENAMOJI DALIS
- GYVENAMOJI DALIS(antresoles)

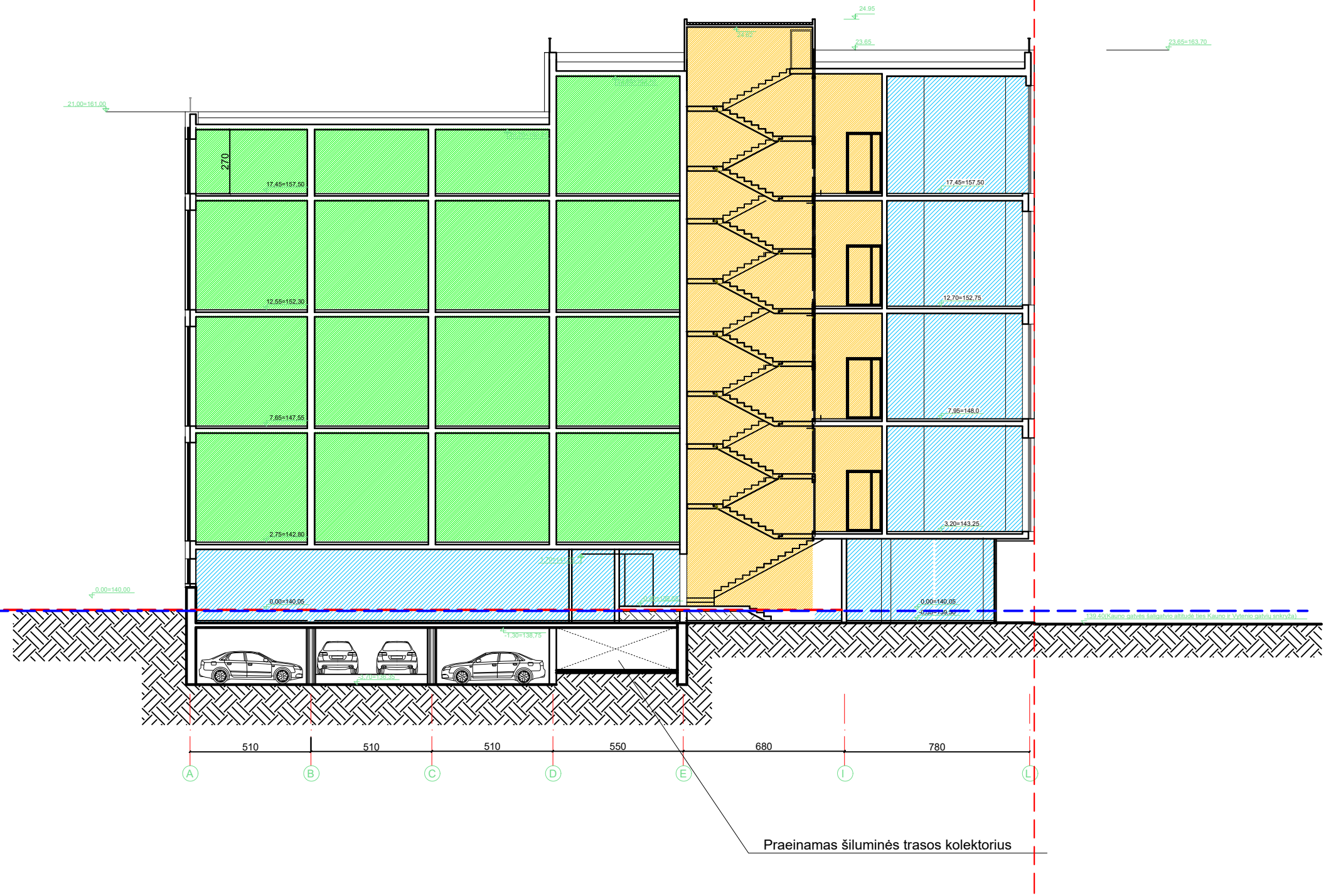
ATESTATO NR.		UAB "ARCHITECTURA HUMANA"			ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS KAUNO G.32A, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS.	
A551	PV	R. PUTINAS			PENKTO AUKŠTO ANTRESOLĖS PLANAS M1:200	Laida
	ARCH.	R. PUTINAS				0
TP	UŽSAKOVAS: UAB "DALNOJA"				LAPAS	LAPŲ

VYTENIO G. ŠALIGATVIO PRADŽIA



- ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PATALPOS
- GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (BUTAI) PATALPOS
- BENDRO NAUDOJIMO PASKIRTIES PATALPOS

ATESTATO NR.		UAB "ARCHITECTURA HUMANA"		ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS KAUNO G.32A, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
A551	PV	R. PUTINAS		PJŪVIS A-A M1:200	LAIDA
KVAD	ARCH.	R. PUTINAS			0
4205					
PP	UŽSAKOVAS: UAB "DALNOJA"			LAPAS	LAPŪ



- ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PATALPOS
- GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (BUTAI) PATALPOS
- BENDRO NAUDOJIMO PASKIRTIES PATALPOS

ATESTATO NR.		UAB "ARCHITECTURA HUMANA"			ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS KAUNO G.32A, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
A551	PV	R. PUTINAS			PJŪVIS B-B M1:200	LAIDA
KVAD	ARCH.	R. PUTINAS				0
4205						
PP	UŽSAKOVAS: UAB "DALNOJA"					LAPAS
						LAPŲ

SKLYPO RIBA TIES VYTENIO G. →



139.40(Vytenio gatvės šaligatvio altitudė ties Kauno g.)

±0.00=140.05
-0.65

-0.55

-0.55=139.50

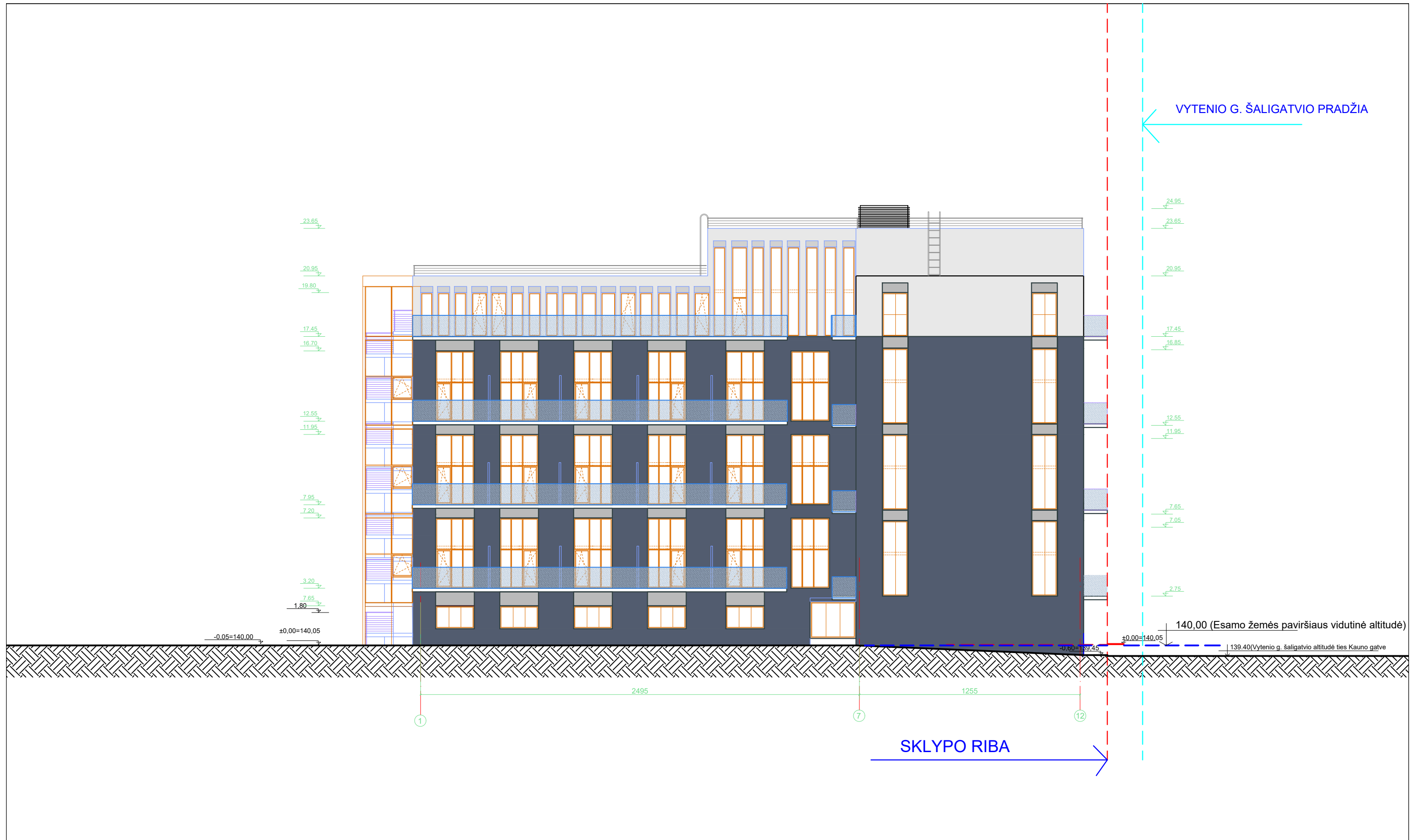
3757

KAUNO G. ŠALIGATVIO LYGIS

ATESTATO NR.	UAB "ARCHITECTURA HUMANA"				ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS KAUNO G.32A, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
A551	PV	R. PUTINAS			FASADAS TARP AŠIŲ "11-1" M1:200	LAIDA
KVAD	ARCH.	R. PUTINAS				0
4205						
PP	UŽSAKOVAS: UAB "DALNOJA"					LAPAS
						LAPŲ

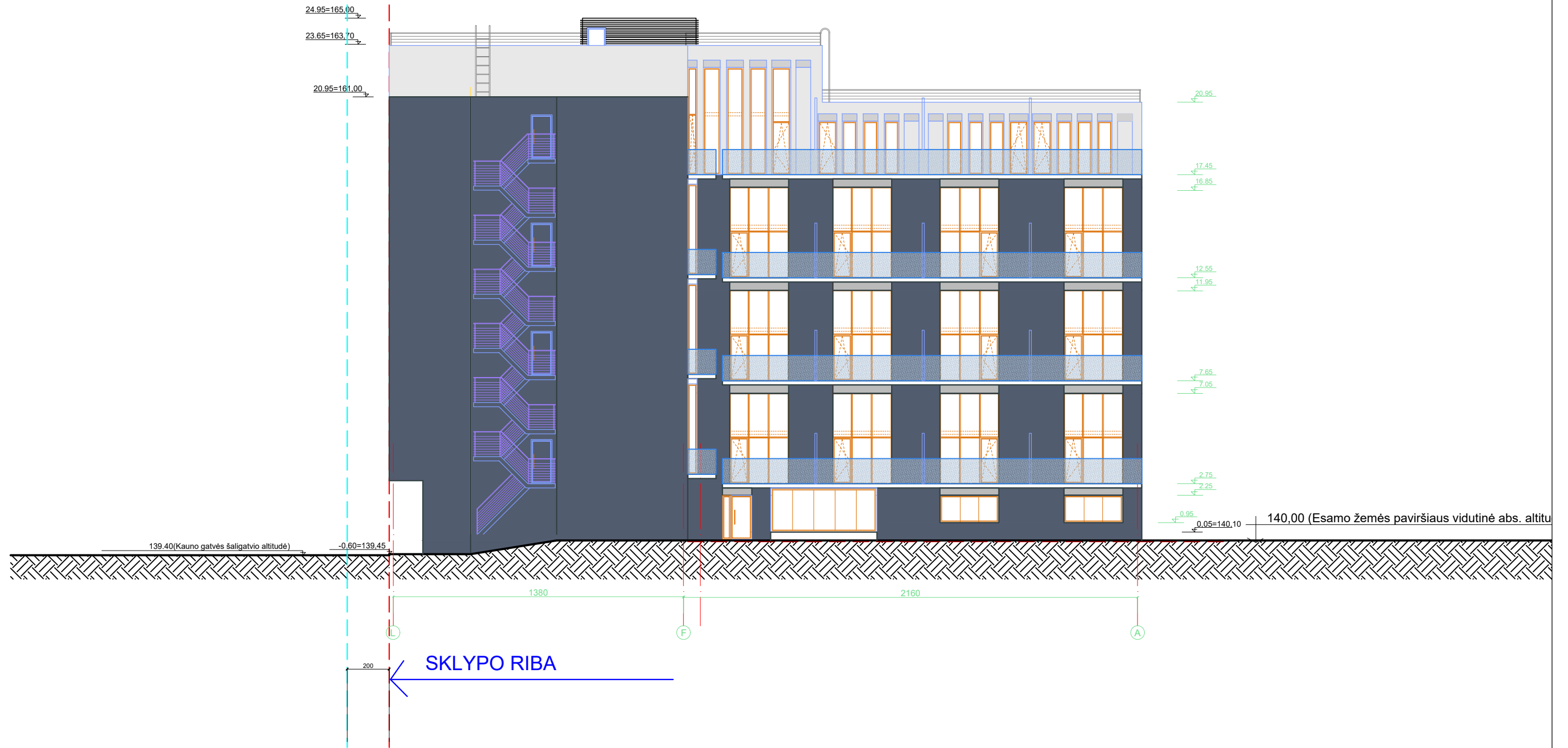


ATESTATO NR.	UAB "ARCHITECTURA HUMANA"				ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS KAUNO G.32A, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
A551	PV	R. PUTINAS			FASADAS TARP AŠIŲ "A-L" M1:200	LAIDA
KVAD	ARCH.	R. PUTINAS				0
4205						
PP	UŽSAKOVAS: UAB "DALNOJA"					LAPAS
						LAPŲ



ATESTATO NR.	UAB "ARCHITECTURA HUMANA"				ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS KAUNO G.32A, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
A551	PV	R. PUTINAS			FASADAS TARP AŠIŲ "1-12" M1:200	LAIDA
KVAD	ARCH.	R. PUTINAS				0
4205						
PP	UŽSAKOVAS: UAB "DALNOJA"					LAPAS
						LAPŲ

KAUNO G. ŠALIGATVIO PRADŽIA



ATESTATO NR.	UAB "ARCHITECTURA HUMANA"			ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS KAUNO G.32A, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS. PROJEKTIŅIAI PASIŪLYMAI	
A551	PV	R. PUTINAS			Laida
KVAD	ARCH.	R. PUTINAS			0
4205					
PP	UŽSAKOVAS: UAB "DALNOJA"				LAPAS LAPŲ

1.3.4. žemės ir jos paviršiaus elementai – reljefas su neužstatytais Tauro kalno Š,R ir V šlaitais....; kultūrinis sluoksnis;

Projekto vadovas
Remigijus Putinas













