




| | |
|-------------------------------|---|
| Statinio projekto pavadinimas | VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ TINKLŲ, PASTATUI ŠV. STEPONO G. 44, VILNIUJE., STATYBOS PROJEKTAS |
| Statytojas / Užsakovas | UAB „BALTOIL“ |
| Statinio adresas | ŠV.STEPONO G. 44, VILNIUS |
| Vietovė | VILNIAUS MIESTO ISTORINĖ DALIS, VAD. NAUJAMIESČIU (UNIKALUS KODAS 33653) VILNIAUS SENOJO MIESTO IR PRIEMIESČIŲ ARCHEOLOGINĖ VIETOVĖ (UNIKALUS KODAS 25504) |
| Statybos rūšis | NAUJA STATYBA |
| Kategorija | NEYPATINGAS |
| Projekto etapas | PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI [PP] |
| Projekto dalis | LAUKO VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO (LVN) |
| Laida | 0 |
| Projekto numeris | 21/280 |

| Projektuotojas | Pareigos | Vardas, pavardė | Atestato Nr. | Parašas, data |
|----------------|------------------|------------------------------------|--------------|----------------|
| UAB „Tauridas“ | Direktorė | Ivona Matikiūnienė | - | 2022-02 |
| | PV | Irma Krasnickienė | A1694 | 2022-02 |
| | PDV | Živilė Šimaitytė - Srūgienė | 26065 | 2022-02 |

Vilnius

BYLOS ŽINIARAŠTIS


| Rinkmenos (failo) pavadinimas | Bendras puslapių skaičius | Rinkmenoje įrašytų tekstinių ir grafinių dokumentų pavadinimai | Puslapių skaičius | Puslapiai |
|-------------------------------|---------------------------|--|-------------------|-----------|
| 21/280-TP-LVN | 18 | Titulinis lapas | 1 | 1 |
| | | Bylos žiniaraštis | 1 | 2 |
| | | Aiškinamasis raštas | 9 | 3-11 |
| | | Brėžiniai | 4 | 12-15 |
| | | VMSA Inžinerinio statinio projektinių pasiūlymų rengimo užduotis | 3 | 16-18 |

| | | | | | | | |
|-----------------------------|--|---|--|---|--|-------|------|
| 0 | 2022-02 | Projektiniai pasiūlymai | | | | | |
| Laida | Data | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei tokia taikoma) | | | | | |
| Kvalifikacijos atestato Nr. |  UAB „TAURIDAS“ Šeškinės g. 4, Vilnius Tel. +37069 373 999 El. p.: info@tauridas.lt | | | Projekto pavadinimas: VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ TINKLŲ, PASTATUI ŠV. STEPONO G. 44, VILNIUJE., STATYBOS PROJEKTAS | | | |
| A1694 | PV | I. Krasnickienė | | 2022 02 | Dokumento pavadinimas: BYLOS ŽINIARAŠTIS | Laida | |
| 26065 | PDV | Ž.Šimaitytė-Srūgienė | | 2022 02 | | 0 | |
| | | | | | | | |
| Kalba | Užsakovas: UAB „Baltoil“ | | | Dokumento žymuo: 21/280-PP-LVN-BŽ | | Lapas | Lapų |
| LT | | | | | | 1 | 9 |

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. NORMATYVINIAI DOKUMENTAI*

- 1.1. LR Statybos įstatymas 1996 m. kovo 19 d. Nr. I-1240;
- 1.2. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) 2011 m. kovo 9 d. Nr. 305/2011;
- 1.3. LR Aplinkos apsaugos įstatymas 1992 m. sausio 21 d., Nr. I-2223;
- 1.4. LR Atliekų tvarkymo įstatymas 1998 m. birželio 16 d., Nr. VIII-787;
- 1.5. LR Žemės įstatymas 1994 m. balandžio 26 d., Nr. I-446;
- 1.6. Statybos techninis reglamentas STR 1.01.03:2017 "Statinių klasifikavimas";
- 1.7. LR Aplinkos ministro įsakymas „Dėl statybos techninio reglamento STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“ patvirtinimo“ 2002 m. gruodžio 5 d. Nr. 622;
- 1.8. LR Aplinkos ministro įsakymas „Dėl statybos techninio reglamento STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ patvirtinimo“ 2016 m. gruodžio 12 d. Nr. D1-878;
- 1.9. Statybos techninis reglamentas STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė";
- 1.10. LR Aplinkos ministro įsakymas „Dėl statybos techninio reglamento STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ patvirtinimo 2016 m. gruodžio 2 d. Nr. D1-848;
- 1.11. Aplinkos ministro 1999 m. liepos 14 d. įsakymas Nr. 217 „Dėl atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“.
- 1.12. LR Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų įstatymas 2019 m. birželio 6 d., Nr. XIII-2166;
- 1.13. Lietuvos standartas LST 1516:2015 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“;
- 1.14. LR Vyriausiojo valstybinio darbo inspektoriaus įsakymas „Dėl Saugos ir sveikatos taisyklių statyboje DT 5-00 patvirtinimo“ 2000 m. gruodžio 22 d. Nr. 346;
- 1.15. Valstybinės geodezijos ir kartografijos tarnybos prie LR Vyriausybės direktoriaus įsakymas „Dėl techninių reikalavimų reglamento GKTR 2.08.01:2000 „Statybiniai inžineriniai geodeziniai tyrinėjimai“ patvirtinimo“ 2000 m. balandžio 25 d. Nr. 33;

| | | | | | | | |
|-----------------------------|--|---|--|---|--|-------|------|
| 0 | 2022-02 | Projektiniai pasiūlymai | | | | | |
| Laida | Data | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei tokia taikoma) | | | | | |
| Kvalifikacijos atestato Nr. |  UAB „TAURIDAS“ Šeškinės g. 4, Vilnius Tel. +37069 373 999 El. p.: info@tauridas.lt | | | Projekto pavadinimas: VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ TINKLŲ, PASTATUI ŠV. STEPONO G. 44, VILNIUJE., STATYBOS PROJEKTAS | | | |
| A1694 | PV | I. Krasnickienė | | 2022 02 | Dokumento pavadinimas: AIŠKINAMASIS RAŠTAS | Laida | |
| 26065 | PDV | Ž.Šimaitytė-Srūgienė | | 2022 02 | | 0 | |
| Kalba | Užsakovas: | | | Dokumentu žymuo: | | Lapas | Lapų |
| LT | UAB "Baltoil" | | | 21/280-PP-LVN-AR | | 1 | 9 |

-
- 1.16. LR Aplinkos ministras įsakymas „Del statybos techninio reglamento STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ patvirtinimo“ 2003 m. liepos 21 d. Nr. 390 .

*paskutinė galiojanti redakcija.

2. PRIVALOMIEJI DOKUMENTAI

- 2.1. 2022-01-10 UAB „Vilniaus vandenys“ išduotos prisijungimo sąlygos Nr. PS22-66
2.2. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos inžinerinio statinio projektinių pasiūlymų rengimo užduotis, Nr.A358-143/22(2.9.4.5E-INF), 2022-12-06;

3. BENDROJI DALIS

Statinio projektiniai pasiūlymai rengiami vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 4 priedo reikalavimais, UAB „Vilniaus vandenys“ prisijungimo sąlygomis, topografinė nuotrauka, norminiais dokumentais.

Projektuojami statiniai priklauso visuomenei svarbių statinių (jų dalių) sąrašui, jų projektavimas vykdomas kultūros paveldo teritorijoje.

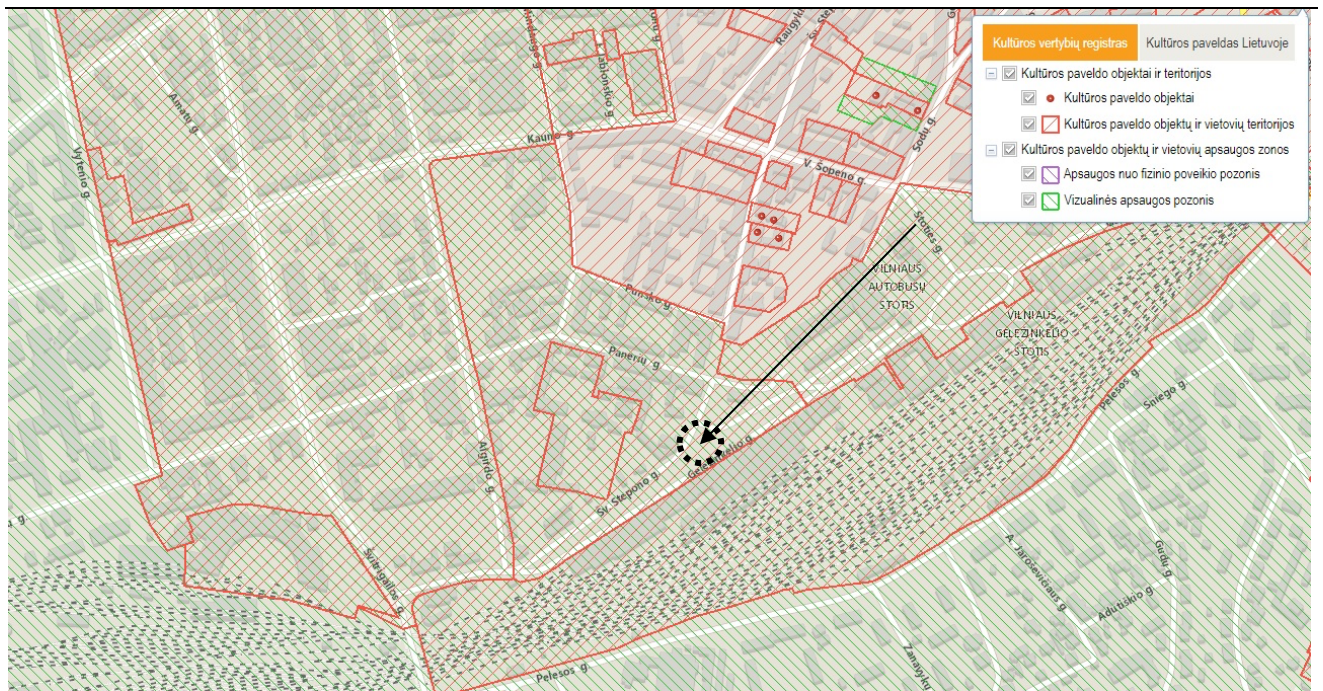
Projektiniai pasiūlymai rengiami prekybos paskirties pastatui (degalinei) adresu Šv.Stepono g.44 Vilnius, numatomos projektuoti šios lauko vandentiekio ir nuotekų šalinimo sistemoms:

- vandentiekio tinklas - V1,
- buitinių nuotekų tinklas – F1,
- mišrių nuotekų tinklas – K1.

4. STATINIO VIETA

Projektiniuose pasiūlymuose numatomi tinklų tiesimo darbai patenka į vertingą teritoriją Vilniaus miesto istorinė dalis, vad. Naujamiesčiu (Unik. kodas 33653). Taip pat patenkama į Vilniaus senamiesčio (Unik. kodas 16073) apsaugos zoną.

| | | |
|------------------|-------|------|
| Dokumento žymuo: | Lapas | Lapų |
| 21/280-PP-LVN-AR | 2 | 9 |



Naujamesčio teritorijos kultūros vertybės duomenys:

- Unikalus objekto kodas: 33653
- Pilnas pavadinimas: Vilniaus miesto istorinė dalis, vad. Naujamiesčiu
- Adresas: Vilniaus miesto sav., Vilniaus m.,
- Įregistravimo registre data: 2010-04-21
- Statusas: Registrinis
- Objekto reikšmingumo lygmuo yra: Nacionalinis
- Rūšis: Nekilnojamas
- Teritorijos: KVR objektas: 3010486.00 kv. m
- Vertybė pagal sandarą: Vietovė
- Vertingųjų savybių pobūdis: Archeologinis (lemiantis reikšmingumą); Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą unikalus); Istorinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Kraštovaizdžio; Urbanistinis (lemiantis reikšmingumą retas); Želdynų (lemiantis reikšmingumą svarbus);

Teritorijos vertingosios savybės:

1. planinės struktūros tipas - vyraujantis XIX a. I p.-XX a. pr. reguliarus planinės struktūros tipas su stačiakampiu gatvių tinklu, kuriame išlikę ir savaiminės raidos bruožų (1817 m. projektas buvo parengtas pagal vad. „rusų miestų“ planavimo principus, neatsižvelgiant į realius vietos reljefo elementus, įgyvendinant

| | | |
|---|-------|------|
| Dokumento žymuo: 21/280-PP-LVN-AR | Lapas | Lapų |
| | 3 | 9 |

1837 m. ir 1875 m. patvirtintus projektus, buvo bandoma iš dalies taikytis prie susiformavusių kelių, 1938 m. perspektyvinis miesto planas detalizavo užstatymo reglamentus; iš dalies pakitęs; TRP; BR Nr. 1-2; IKONOGR Nr. 1-20, 22-23; 2019 m.);

2. planinės struktūros tinklas - stačiakampis gatvių tinklas su pagrindine ašimi - Gedimino prospektu ir Lukiškių aikšte, bei R-V krypties XVIII a. pab.-XIX a. pr. susiformavusiomis Lukiškių, M. K. Čiurlionio, K. Kalinausko, J. Basanavičiaus, Naugarduko gatvėmis, išsivysčiusiomis iš senųjų kelių ir Š-P krypties XIX a. pab.-XX a. pr. V. Kudirkos, Z. Sierakausko, Algirdo, Stoties gatvėmis (Lukiškių gatvių tinklo raida prasidėjo XV a., į šią vietovę atsikėlus totoriams, pagrindinės Pohuliankos gatvės - buvę keliai į Zakretą ir Trakus, P dalies - Senojo Naujamiesčio planinės struktūros tinklas pradėjo intensyviai vystytis 1860 m. nutiesus geležinkelį; iš dalies pakitęs; TRP; BR Nr. 1-2; IKONOGR Nr. 1-20, 22-23; -, 2019 m.);

3. kvartalai - istorinių gatvių ribojami kvartalai (istorinių gatvių trasas žr. punkte 7.2.1.5);

4. vietovės plano struktūros valdos (posesijos) - istorinių sklypų ribos (-; -; TRP; BR Nr. 1-2; IKONOGR Nr. 1-20, 22-23; 2019 m.);

5. keliai, gatvės, aikštės, įvažiavimai, pravažiavimai, takai, jų tipai, trasos, dangos - gatvių trasos;

6. vietai reikšmingo buvusio užstatymo ar jo dalių vietos;

7. gamtiniai elementai;

8. tūrinė erdvinė struktūra;

9. užstatymo tipai ;

10. panoramos - Lukiškių panorama nuo Tauro kalno, sudaryta iš dominantės Šv. apaštalu Jokūbo ir Pilypo bažnyčios bei foninio užstatymo gyvenamaisiais ir visuomeniniais pastatais (išskyrus Naujamiesčio teritorijoje esančius kitus objektus; -; žr. į priedą Nr. 4, panoramą 1; TRP 27 lap.; FF Nr. 0.23, 2019 m.); Pohuliankos V dalies panorama nuo Tauro kalno (išskyrus Naujamiesčio teritorijoje esančius kitus objektus; -; žr. į priedą Nr. 4, panoramą 2; TRP 27 lap.; FF Nr. 0.24, 2019 m.);

11. siluetai ;

Itaka vertingosiosms savybėms:

Projektiniais pasiūlymais numatomi nauji inžineriniai tinklai, bei naikinami seni inžineriniai tinklai, kuriems numatomi žemės kasimo darbai. Jokie kiti darbai neatliekami.

Projektiniuose pasiūlymuose numatomais darbais pilnai išsaugomos teritorijų vertingosios savybės.

Projektiniuose pasiūlymuose numatomi žemės kasimo darbai atliekami, dalyvaujant archeologui (pagal PTR 2.13.01:2011 „ARCHEOLOGINIO PAVELDO TVARKYBA“).

Aptikus naujų vertingųjų savybių, darbai sustabdomi LR nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 9str. nustatyta tvarka.

| | | |
|-------------------------|-------|------|
| Dokumento žymuo: | Lapas | Lapų |
| 21/280-PP-LVN-AR | 4 | 9 |

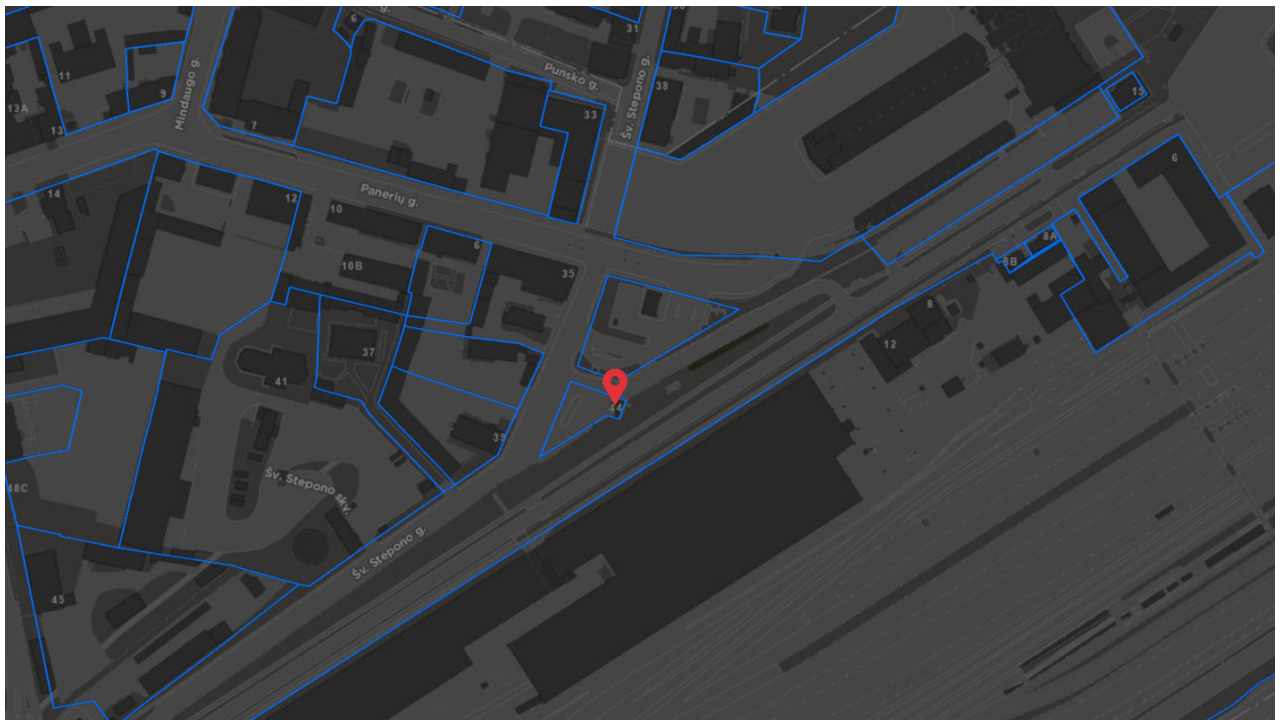
5. KLIMATOLOGINĖS SĄLYGOS

Pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ duomenis, Vilniaus mieste vyrauja sekančios klimatinės sąlygos (Vilniaus meteorologinės stoties duomenys):

1. Vidutinė metinė oro temperatūra- +5,6 °C;
2. Santykinis metinis oro drėgnumas- 80 %;
3. Vidutinis metinis kritulių kiekis- 664 mm;
4. M,aksimalus paros kritulių kiekis (absolius maksimumas)- 75 mm;
5. Vyraujančios stipriausių vėjų kryptys: sausio mėn.- PR, P, PV liepos mėn.- V, ŠV;
6. Vidutinis metinis vėjo greitis- 3,6 m/s;
7. Skaičiuojamasis vėjo greitis prie žemės paviršiaus (H=10m), galimas vieną kartą per 50 metų- 20 m/s (Vilnius)
8. Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Vilnius priskiriamai I-ajam vėjo apkrovos rajonui su pagrindine ataskaitine vėjo greičio reikšme 24 m/s.
9. Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Vilnius priskiriamai II-ajam sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos charakteristine reikšme 1.6 kN/m².

6. STATYBOS SKLYPAS

Projektuojamoje teritorijoje suformuotas žemės sklypas, šiuo metu teritorijoje yra pastatas – degalinė ir pastatas – ūkinis pastatas.



| | | |
|---|-------|------|
| Dokumento žymuo: 21/280-PP-LVN-AR | Lapas | Lapų |
| | 5 | 9 |

7. BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

| Inžinerinis statinys | Statybos rūšis | Paskirtis | Kategorija | Ilgis m | Skersmuo mm |
|---|----------------|--------------|------------|---------|-------------|
| Įvadiniai vandentiekio tinklai | Nauja | Nesudėtingas | I | 32 | Ø32 |
| Buitinių nuotekų šalinimo tinklai – įvadiniai tinklai | Nauja | Nesudėtingas | I | 4 | Ø110 |
| Mišrių nuotekų šalinimo tinklai – įvadiniai tinklai | Nauja | Nesudėtingas | II | 8 | Ø200 |
| Buitinių nuotekų šalinimo tinklai | Rekonstravimas | Neypatingas | | 12 | Ø400 |

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos Žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nuokrypių.

8. STATINIAI – INŽINERINIAI TINKLAI

8.1. VANDENTIEKIS (V1)

Vandentiekio įvadas remontuojamam degalinės pastatui numatomas projektuoti vadovaujantis UAB „Vilniaus vandenys“ išduotomis prisijungimo sąlygomis Nr. PS22-66. Numatomas prisijungimas nuo esamų d200mm vandentiekio tinklų Geležinkelio g. Prisijungimo vietoje būtų įrengiamas g/b šulinys d2000 (VŠ-1) su uždaromąja armatūra. Į pastatą projektuojamas įvadas Ø32mm skersmens, apskaita su skaitikliu.

8.2. NUOTEKOS (F1, K1)

Sklype išmontuojamos senos kuro talpyklos, vietoje jų montuojama nauja kuro talpykla. Nuo jos iki esamo buitinių nuotekų tinklo d600 išlaikomas 8m atstumas, kuris nurodytas UAB „Vilniaus vandenys“ išduotose prisijungimo sąlygose Nr. PS22-66. Esamam d600 tinklui turi būti įregistruotas servitutas.

Pagal UAB „Vilniaus vandenys“ išduotas prisijungimo sąlygas Nr. PS22-66, iš pastato numatomas vienas buitinių nuotekų išvadas Ø110mm skersmens. Buitinių nuotekų išvadas nuvedamas į anksčiau suprojektuotą šulinį Nr.09, projektu "Geležinkelio gatvės nuo Švitrigailos g. iki stoties aikštės Vilniaus m. rekonstravimo projektas".

Esamas nuotekų tinklas d400, nuo šul.Nr.196 perjungiamas į anksčiau suprojektuotą šulinį Nr.09, projektu "Geležinkelio gatvės nuo Švitrigailos g. iki stoties aikštės Vilniaus m. rekonstravimo projektas".

| | | |
|---|-------|------|
| Dokumento žymuo: 21/280-PP-LVN-AR | Lapas | Lapų |
| | 6 | 9 |

Esamas nuotekų tinklas d400 nuo šul.Nr.196 iki šul.Nr.192 ir esamas nuotekų tinklas d300 nuo šul.Nr.191A iki šul.Nr.191 išmontuojamas ir injektuojamas liesu betonu, kai anksčiau suprojektuoti tinklai projektu "Geležinkelio gatvės nuo Švitrigailos g. iki stoties aikštės Vilniaus m. rekonstravimo projektas" gaus pažymą, kad yra prijungti prie centralizuotų nuotekų tinklų.

8.3. PROJEKTUOJAMŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONOS IR REIKALAVIMAI

Numatomiems vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo tinklams yra taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos. Vadovaujantis LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo dešimto skirsnio 42 punktu:

1. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo vamzdynų, įrengiamų iki 2,5 metro gylyje, apsaugos zona – išilgai vamzdyno trasos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 2,5 metro į abi puses nuo vamzdyno ašies, po šia juosta esanti žemė bei vanduo virš šios juostos.
2. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo vamzdynų, įrengiamų didesniame kaip 2,5 metro gylyje, apsaugos zona – išilgai vamzdyno trasos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 5 metrus į abi puses nuo vamzdyno ašies, po šia juosta esanti žemė bei vanduo virš šios juostos.

Vadovaujantis STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“, 7 priedu, rašytiniai besiribojančių žemės sklypų (teritorijų) savininkų ar valdytojų sutikimai (susitarimai) privalomi, kai inžineriniai tinklai statomi arčiau kaip 1 m. atstumu nuo sklypų ribos.

Rašytiniai besiribojančių žemės sklypų (teritorijų) savininkų ar valdytojų sutikimai (susitarimai) neprivalomi statybos darbams atliekamiems miesto ar kaimo gyvenamosios vietovės teritorijoje esančių ir turinčių pavadinimą gatvių raudonosiose linijose statant ar rekonstruojant inžinerinius tinklus ir (ar) susisiekimui komunikacijas arba šiose gatvėse statant ar rekonstruojant statinius mažesniais už norminius atstumais nuo šių gatvių raudonųjų linijų.

Įgyvendinant vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų statybos darbus (žemės kasimo, judinimo darbus) būtina nustatyti tikslus esamų komunikacijų paklojimo gylius bei vietas, atliekant šurfavimo darbus (būtina kviesti šių tinklų atstovus prieš pradėdant kasinėjimo darbus). Darbus vykdysiantis Rangovas turi atkreipti ypatingą dėmesį ir įvertinti, kad klojant naujus vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklus nebūtų pažeisti esami inžineriniai tinklai ir / ar požeminės komunikacijos, o darbų vykdymo metu aptikus planuose nepažymėtus tinklus ir / ar požemines komunikacijas privaloma kreiptis į šių tinklų savininkus ar valdytojus.

Jei statybos metu bus pažeidžiami esami inžineriniai tinklai ir / ar požeminės komunikacijos, jie bus atstatomi pagal pradinę padėtį bei vadovaujantis LR Statybos įstatymo 24 straipsnio 14 punkto reikalavimais.

| | | |
|-------------------------|-------|------|
| Dokumento žymuo: | Lapas | Lapų |
| 21/280-PP-LVN-AR | 7 | 9 |

Vietose, kur darbai bus atliekami atviru būdu, susikirtimuose su 0,4 ir 10 kV kabelinėmis linijomis, kabelių apsaugai numatyti apsaugas – sudedamus vamzdžius (gaubes). Arčiau kaip 5 m iki 0,4 ir 10 kV oro linijų atramų ir poramsčių – vamzdynų klojimą vykdyti tik uždaru būdu.

Statybos darbai gatvės ribose vykdomi vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2017-03-22 nutarimu Nr. 212 patvirtinu kelių priežiūros tvarkos aprašu, Lietuvos Respublikos saugaus eismo automobilių keliais įstatymu ir kitais susijusiais teisės aktais.

Naujai įrengiamų dangų konstrukcija parenkama pagal Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės KPT SDK 19. Išardytos gatvių dangos ir jų pagrindai įrengiami pagal esamą konstrukciją.

Pažeistų dangų atstatymas gatvės ribose vykdomas pagal Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. kovo 25 d. įsakymu Nr.30-780/21 patvirtinto „Leidimų atlikti kasinėjimo darbus Vilniaus miesto savivaldybės viešojo naudojimo teritorijoje (gatvėse, vietinės reikšmės keliuose, aikštėse, žaliuosiuose plotuose), atitverti ją ar jos dalį arba apriboti eismą joje išdavimo tvarkos aprašas" 1 priedo „Išardytos dangos sutvarkymas" reikalavimus.

Vykdamas kasimo darbus nekasti tranšėjų arčiau kaip 3 m nuo medžio kamieno, kurio diametras didesnis kaip 15 cm, arčiau kaip 2 m, kai kamieno diametras iki 15 cm, ir arčiau kaip 1,5 m nuo krūmų, skaičiuojant atstumą nuo kraštinio stiebo (pagal Želdinių apsaugos, vykdamas statybos darbus, taisyklės), taip pat 2 m atstumu nuo kamieno kasimo darbus vykdyti tik rankiniu būdu. Nepažeisti medžių kamienų ir lajų. Nesant galimybės laikytis šių reikalavimų, darbų vykdymo rangovui gauti Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo ir aplinkos apsaugos skyriaus specialisto atskirą pritarimą.

9. STATYBOS DARBŲ POVEIKIS

Projektuojami vandentiekio ir nuotekų tinklai – inžineriniai statiniai, neturės neigiamos įtakos aplinkai ir gyventojams.

10. ŽELDINIAI

Želdinių šalinimas nenumatytas.

Vykdamas statybos darbus, būtina maksimaliai išsaugoti esamus želdinius. Jei esami želdiniai ar medžiai būtų pažeidžiami atliekant statybos darbus, jie turi būti atsodinami.

11. ATLIEKŲ TVARKYMAS

Darbų metu susidarančių atliekų kiekiai bus numatyti parengus projektą.

| | | |
|------------------|-------|------|
| Dokumento žymuo: | Lapas | Lapų |
| 21/280-PP-LVN-AR | 8 | 9 |

Prieš pradėdant darbus, kasimo darbų zonoje nuimamas augalinis grunto sluoksnis (vietose, kur jis yra), kuris išsaugomas iki statybos pabaigos ir turi būti grąžintas į pirminę vietą arba panaudotas teritorijos tvarkymo darbams.

Vietinis iškastas gruntas panaudojamas užpilant vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų tranšėjas, o perteklinis gruntas išvežamas. Statybos darbų metu susidarys statybinės atliekos, kurios bus tvarkomos, vadovaujantis Atliekų tvarkymo taisyklėmis.

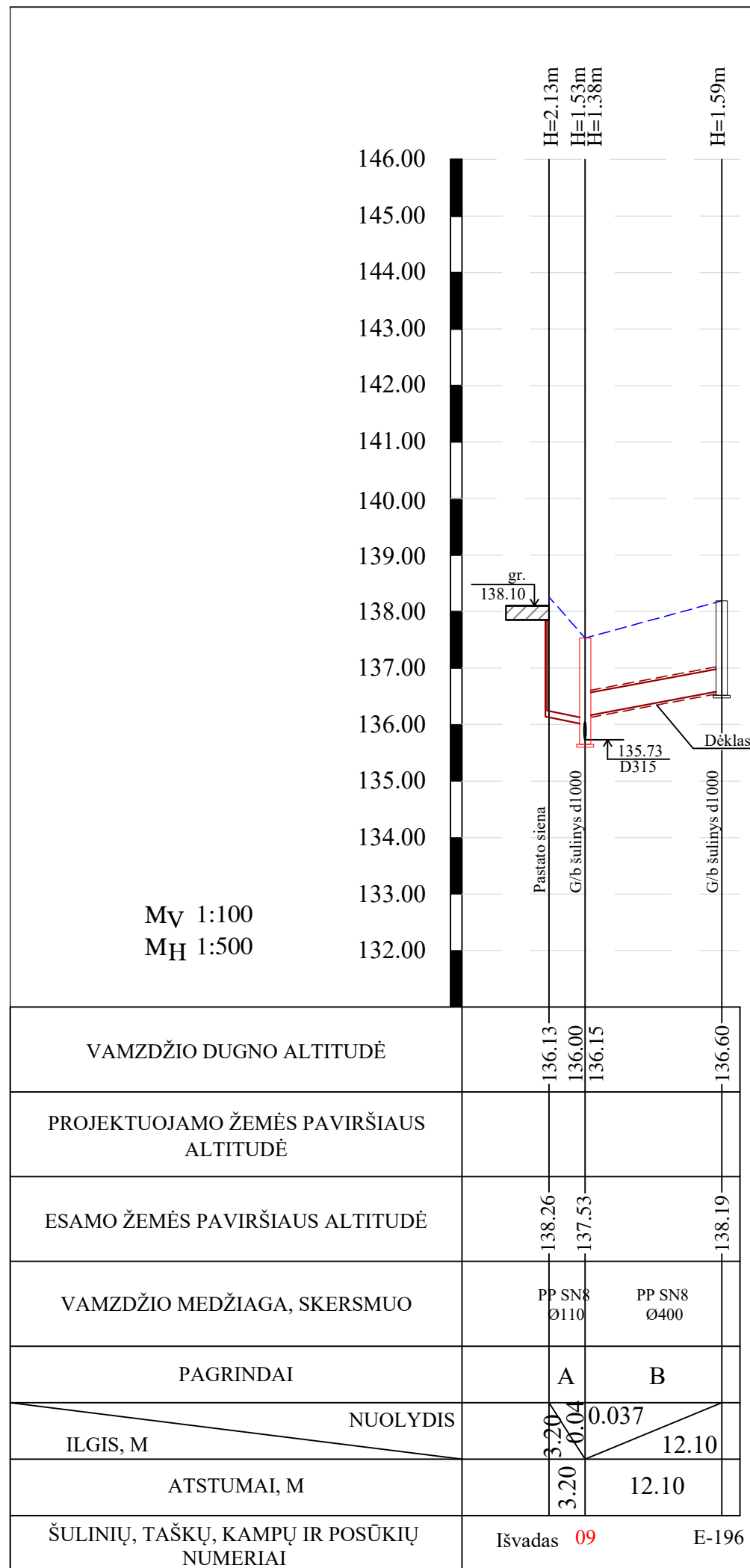
Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos statybos teritorijoje konteineriuose, uždaroje talpose ar tvarkingose krūvose, jei jos neužteršia aplinkos.

12. SKLYPO SUTVARKYMO SPRENDINIAI

Sumontavus projektuojamus inžinerinius tinklus technologinių duobių kasimo vietose atstatomos statybos metu išardytos gatvių dangos, pėsčiųjų takai, vejos su visais pasluoksniais. Pažeistos konstrukcijos turi būti išvežamos, o jų vietoje turi būti atstatomos naujomis medžiagomis.

Statybos eigoje už tvarkomos teritorijos ribų išardytos arba apgadintos esamos dangos turi būti pilnai atstatytos į pirminę padėtį. Visi statybos mechanizmai ir autotransportas turi būti techniškai tvarkingi. Degalų ir tepalų nutekėjimas ir patekimas į gruntą draudžiamas. Draudžiama statyboje naudoti ir kitas aplinkai kenksmingas medžiagas. Iš statybos darbų zonos į gatvę išvažiuojantys mechanizmai ir autotransportas turi būti švarūs ir tvarkingi.

| | | |
|-------------------------|-------|------|
| Dokumento žymuo: | Lapas | Lapų |
| 21/280-PP-LVN-AR | 9 | 9 |



Sutartiniai žymėjimai:

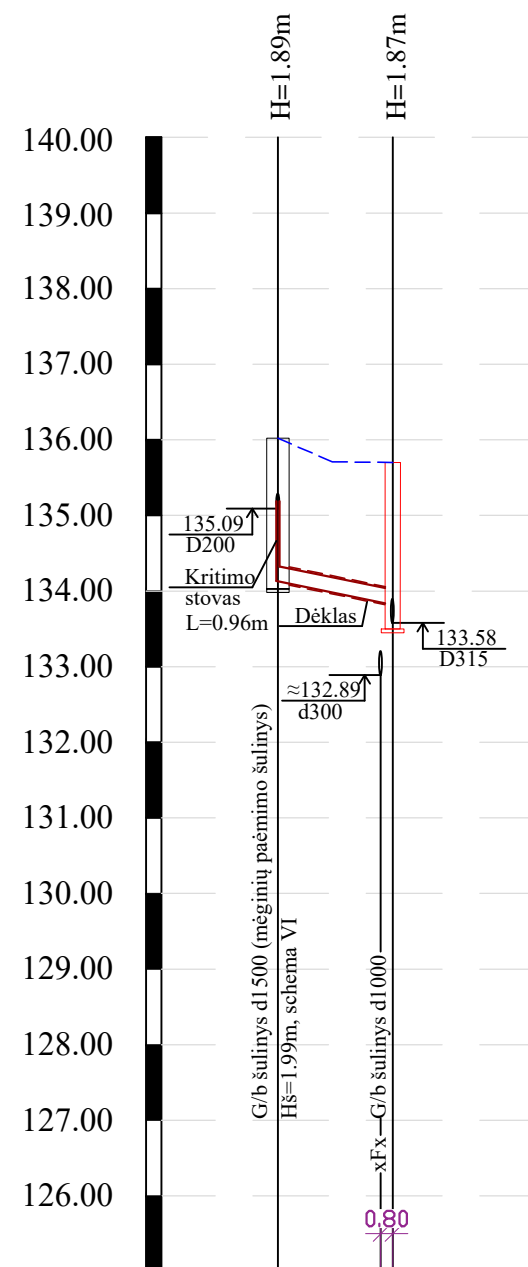
----- Esamas žemės paviršius

- 09 Anksčiau suprojektuotas šulinys
- A Sutankintas ir išlygintas smėlio pagrindas ne mažiau 10 cm
- B Klojama uždaru būdu

Pastabos:

1. Vykdamat statybos darbus laikytis darbų ir eksploataavimo saugos taisyklių.
2. Klojant tinklus kviesti eksploatuojančių organizacijų atstovus.
3. **Esamų, projektuojamų ir susikertančių tinklų altitudes tikslinti iki tinklų statybos darbų pradžios.**
4. Vamzdžius tiesti ir montuoti fasonines dalis pagal plastikinių vamzdžių klojimo rekomendacijas.
5. Plastikinių ir polietileninių vamzdžių nurodomas išorinis diametras.

| | | | | | |
|-------|-----------------------------|---|--|--|------|
| | | UAB "Tauridas" | | PROJEKTO PAVADINIMAS: VANDENTEKIO IR NUOTEKŲ TINKLŲ, PASTATUI ŠV.STEPONO G. 44, VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS | |
| | | Imonės kodas: 303362908, Šeškinės g. 4, Vilnius Mob. tel.: 8 693 73999; el. paštas: info@tauridas.lt | | DOKUMENTO PAVADINIMAS: BUITINIŲ NUOTEKŲ IŠILGINIS PROFILIS Mv 1:100, Mh 1:500 | |
| A1694 | PV | I.Krasnickienė | | Laida | |
| 26065 | PDV | Ž.Šimaitytė-Srūgienė | | 0 | |
| LT | Užsakovas: UAB "Baltoil" | | | DOKUMENTO ŽYMUO: 21/280-PP-LVN-04 | |
| | | | | Lapas | Lapų |
| | | | | 1 | 1 |



M_V 1:100
M_H 1:500

| | | |
|---|------------------|--------|
| VAMZDŽIO DUGNO ALTITUDĖ | 134.13 | 133.83 |
| PROJEKTUOJAMO ŽEMĖS PAVIRŠIAUS ALTITUDĖ | | |
| ESAMO ŽEMĖS PAVIRŠIAUS ALTITUDĖ | 136.02 135.71 | 135.70 |
| VAMZDŽIO MEDŽIAGA, SKERSMUO | PP SN8 Ø200 | |
| PAGRINDAI | B | |
| ILGIS, M | 7.60 | 0.04 |
| ATSTUMAI, M | 7.60 | |
| ŠULINIŲ, TAŠKŲ, KAMPŲ IR POSŪKIŲ NUMERIAI | K1-1 | 10 |

Sutartiniai žymėjimai:

- Esamas žemės paviršius
- K1-1** Projektuojamas šulinys
- 10** Anksčiau suprojektuotas šulinys
- B** Klojama uždaru būdu
- x F x** Naikinamas nuotekų tinklas

Pastabos:

1. Vykdamt statybos darbus laikytis darbų ir eksploataavimo saugos taisyklių.
2. Klojant tinklus kviesti eksploatuojančių organizacijų atstovus.
3. **Esamų, projektuojamų ir susikertančių tinklų altitudes tikslinti iki tinklų statybos darbų pradžios.**
4. Vamzdžius tiesti ir montuoti fasonines dalis pagal plastikinių vamzdžių klojimo rekomendacijas.
5. Plastikinių ir polietileninių vamzdžių nurodomas išorinis diametras.

| | | | |
|--|-------------------------------------|--|---|
| <p style="text-align: center;">UAB "Tauridas"</p> <p style="font-size: small;">Įmonės kodas: 303362908, Šeškinės g. 4, Vilnius Mob. tel.: 8 693 73999; el. paštas: info@tauridas.lt</p> | | <p style="font-size: x-small;">PROJEKTO PAVADINIMAS:</p> <p style="text-align: center;">VANDENTEKIO IR NUOTEKŲ TINKLŲ, PASTATUI ŠV.STEPONO G. 44, VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS</p> | |
| | | <p style="font-size: x-small;">DOKUMENTO PAVADINIMAS:</p> <p style="text-align: center;">MIŠRIŲ NUOTEKŲ IŠILGINIS PROFILIS Mv 1:100, Mh 1:500</p> | |
| A1694 | PV | I.Krasnickienė | Laida |
| 26065 | PDV | Ž.Šimaitytė-Srūgienė | 0 |
| LT | <p>Užsakovas: UAB "Baltoil"</p> | | <p style="font-size: x-small;">DOKUMENTO ŽYMUO:</p> <p style="text-align: center;">21/280-PP-LVN-05</p> |
| | | | <p>Lapas</p> <p style="text-align: center;">1</p> |



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU
 Infrastruktūros skyriaus
 L.e. skyriaus vedėjo pareigas
 Arūnas Visockas

INŽINERINIO STATINIO PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

20__ m. _____ d. Nr. A358- /22 (2.9.4.5E-INF)

| Eil. nr. | Pavadinimas | Reikalavimai |
|---|--|--|
| I. Bendra informacija apie projektą | | |
| 1. | Projekto pavadinimas (STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ papunktis 6.8.) | Vandentiekio ir nuotekų tinklą, pastatui Šv. Stepono g. 44 Vilniuje, statybos projektas |
| 2. | Statytojas | UAB „BALTOIL“ El.paštas: Info@baltoil.eu |
| 3. | Užsakovas | - |
| 4. | Projektuotojas | UAB „TAURIDAS“ El.paštas: info@tauridas.lt |
| 5. | Pagrindinė statinio naudojimo paskirtis (pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“) | Vandentiekio ir buitinių nuotekų šalinimo tinklai |
| 6. | Projektinių pasiūlymų rengimo tikslas | Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio projektavimą pagal statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ |
| 7. | Statinio (-ių) ar statinių grupės kategorija (pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“) | Neypatingasis statinys (gali būti tikslinama projektavimo metu) |
| 8. | Kita informacija (kultūros paveldo, saugomos teritorijos) | Vilniaus miesto istorinė dalis, vad. naujamiesčiu (unikalus kodas 33653) Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinė vietovė (unikalus kodas 25504) |
| 9. | Esamos statinio konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis. | - |
| II. Projektinių pasiūlymų apimtis ir statytojo pateikiami duomenys | | |
| 10. | Projektinių pasiūlymų apimtis | - aiškinamasis raštas; - vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų planas; - darbų organizavimo projekto sprendiniai parengiami iki rangos darbų pradžios; - Kita, pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, |

| | | |
|---|--|--|
| | | <i>projekto ekspertizė“ reikalavimus.</i> |
| 11. | Pateikiami dokumentai, nurodomi projektinių pasiūlymų rengimo dokumentams taikomi teisės aktai. | <p><i>-Pasiūlymus rengti vadovaujantis Statybos įstatymu, statybos techniniais reglamentais, teritorijų planavimo dokumentais, kitais teisės aktais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, higienos normomis, paveldosaugos reglamentais;</i></p> <p><i>-Inžinerinius tinklus projektuoti vadovaujantis UAB „Vilniaus vandenys“ išduotomis prisijungimo sąlygomis.</i></p> <p><i>- „Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės“, patvirtintos LR aplinkos ministro 2010-03-15 įsakymu Nr. D1-193.</i></p> |
| III. Reikalavimai projektiniams pasiūlymams | | |
| 12 | Esminiai funkciniai (paskirties) reikalavimai statiniui | <p><i>-Inžinerinius tinklus projektuoti vadovaujantis inžinerinių tinklų savininkų/valdytojų išduotomis prisijungimo sąlygomis.</i></p> <p><i>Tinklų klojimui pagal galimybę numatyti uždara būdą.</i></p> |
| 13 | Reikalavimai architektūros (estetinius aplinkai, kraštovaizdžiui | - |
| 14 | Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui | - <i>Sprendinius derinti teisės aktais nustatyta tvarka.</i> |
| 15 | Nurodymai projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimui | - |
| 16 | Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms). | - <i>Lietuvių k.</i> |
| 17 | Reikalavimai projekto rengimo dokumentų įforminimui, sudėčiai ir pan. | <p><i>- dokumentai pateikiami elektronine forma, pdf formatu, pasirašyti el. parašu, 1 vnt. skaitmeninėse laikmenose;</i></p> <p><i>- kiti reikalavimai pagal UAB „Vilniaus vandenys“ reikalavimus.</i></p> |
| IV. Projektuotojo autorines teises ir galimi projekto keitimai | | |
| 18 | <i>Projektuotojas turi jo parengtų projektinių pasiūlymų autorines teises. Statytojas be projektuotojo sutikimo projekto kopijas gali naudoti tik tam tikslui, kuriam skirtas Projektas.</i> | |

DETALŪS METADUOMENYS

| | |
|---|---|
| Dokumento sudarytojas (-ai) | Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius |
| Dokumento pavadinimas (antraštė) | PROJEKINIŲ PASIŪLYMŲ UŽDUOTIS Vandentiekio ir nuotekų tinklų, pastatui Šv. Stepono g. 44 Vilniuje, statybos projektas |
| Dokumento registracijos data ir numeris | 2022-12-06 Nr. A358-143/22(2.9.4.5E-INF) |
| Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris | – |
| Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo | ADOC-V1.0 |
| Parašo paskirtis | Pasirašymas |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos | Arūnas Visockas, L. e. Infrastruktūros skyriaus vedėjo pareigas, Infrastruktūros skyrius |
| Sertifikatas išduotas | ARŪNAS VISOCKAS, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT |
| Parašo sukūrimo data ir laikas | 2022-12-06 09:52:04 (GMT+02:00) |
| Parašo formatas | XAdES-T |
| Laiko žymoje nurodytas laikas | 2022-12-06 09:48:54 (GMT+02:00) |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją | ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT |
| Sertifikato galiojimo laikas | 2021-12-07 09:47:57 – 2024-12-06 09:47:57 |
| Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti | "Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49 |
| Pagrindinio dokumento priedų skaičius | – |
| Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius | – |
| Priedamo dokumento sudarytojas (-ai) | – |
| Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė) | – |
| Priedamo dokumento registracijos data ir numeris | – |
| Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas | Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.69.1 |
| Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data) | Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-12-06 09:59:13) |
| Paieškos nuoroda | – |
| Papildomi metaduomenys | Nuorašą suformavo 2022-12-06 09:59:13 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“ |