



VILNIAUS  
PLANAS

Statinio projekto pavadinimas

## VILNIAUS PILAITĖS GIMNAZIJOS ĮSRUTIES G. 3, SPORTO AIKŠTYNO REKONSTRAVIMO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

Projekto Nr.

**VP18-28**

Statytojas

**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ**

Kodas 111109233 Konstitucijos pr. 3, Lt-09601, Vilnius

Projektuotojas

**SAVIVALDYBĖS ĮMONĖ „VILNIAUS PLANAS“**

Konstitucijos pr. 3, Lt-09601, Vilnius, tel. (8-5) 211 2446.  
Kodas Juridinių asmenų registre 123615345

Statinio pavadinimas

**VILNIAUS PILAITĖS GIMNAZIJOS ĮSRUTIES G. 3, SPORTO  
AIKŠTYNO REKONSTRAVIMO PROJEKTINIAI  
PASIŪLYMAI**

Statinio adresas (statybos vieta)

**PILAITĖS SEN., ĮSRUTIES G. 3, VILNIUS**

Statybos rūšis

**NAUJA STATYBA, REKONSTRUKCIJA**

Statinio kategorija

**NESUDĖTINGAS**

Statinio naudojimo paskirtis

**SPORTO PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI**

Statinio projekto etapas

**PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**

Statinio projekto dalis

**VISOS**

Bylos (segtuvo) žymuo

**VP 18-28**

Bylos (segtuvo) laidos žymuo

**A**

Bylos (segtuvo) išleidimo data

**2018-10-18**

*Pasirašančių asmenų pareigos:*

*Vardai, pavardės, kiti būtini duomenys:*

Direktorė

JURGA SILVIJA VEČERSKYTĖ - ŠIMELIŪNĖ

Direktorius pavaduotojas

GINTAUTAS PREDKELIS

L. e. p. architektūros poskyrio vadovas

VLADAS TREINYS

Projekto vadovas

ARTŪRAS SMALIUKAS (A815) tel., 865025838



**DOKUMENTŲ IR BRĖŽINIŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**

Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Dokumento pavadinimas	Pastabos
<b>TEKSTINIAI DOKUMENTAI</b>				
1.		1	Antraštinis lapas	
2.		1	Dokumentų ir brėžinių sudėties žiniaraštis	
3.		2	Aiškinamasis raštas	
<b>PRIEDAI</b>				
4.		3	NTRC duomenų banko išrašas	
5.		1	Inventorinis sporto aikštyno planas	
6.		1	Esamas sporto aikštyno vaizdas	
<b>BRĖŽINIAI</b>				
7.	VP18-28-TP-SP-0	1	Sklypo planas	
8.	VP18-28-TP-SP-2	1	Šalinamų medžių, griovimo ardymo darbų planas	
9.	VP18-28-TP-SP-5	1	Sporto aikštyno aptvėrimo išklotinė prie Įsruties g. kamuolio gaudyklė už vartų išklotinė	
10.		1	Vizualizacija	

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
VP18-28	1	1	

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### 1. Bendrieji duomenys

Projekto pavadinimas	Vilniaus Pilaitės gimnazijos Įsruties g. 3, sporto aikštyno rekonstravimo projektiniai pasiūlymai
Projektinių pasiūlymų rengėjas	SI „Vilniaus planas“
Statytojas	Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Kultūros, Švietimo ir Sporto departamentas
Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis	Sporto paskirties inžineriniai statiniai
Statinio kategorija	Nesudėtingas
Statybos rūšis	Rekonstravimas, nauja statyba
Statinio statybvietės adresas	Įsruties g. 3, Vilnius Pilaitės sen.

### 2. Esama padėtis

Gimnazijos sporto aikštyno rekonstravimo projektas parengtas žemės sklypo kad. Nr. 0101/0167:2017 ribose, kuris yra valstybinės žemės patikėjimo teise valdomas Vilniaus m. savivaldybės. Sklypas yra Pilaitės seniūnijos ribose tarp Įsruties ir Tolminkiemio gatvių.

Žemės skl. naudojimo paskirtis – kita, būdas - visuomenės paskirties teritorijos.

Bendras sklypo plotas – 3.5319 ha.

Sklypas iš dalies užstatytas, šiaurinėje dalyje – dviejų aukštų mokyklos pastatas su vidiniu kiemu, pietinėje dalyje - mokyklai priklausantis sporto aikštynas. Esamas sporto aikštynas susideda iš:

- Futboliui žaisti skirtos aikštės, kurios esami matmenys ir esama dangos kokybė neatitinka reikalaujamų standartų (esama asfaltbetonio danga yra nesaugi futbolo žaidimui);
- Asfaltbetonio dangos bėgimo takelio (įrengto aplink esamą futbolo aikštę);
- Trys asfaltbetonio dangos sporto aikštelės, vienoje iš jų įrengti lauko treniruokliai, naudojami seniūnijos gyventojų reikmėms;

Sporto aikštynas įrengtas 1992 metais, sporto aikštelių dangos nebuvo rekonstruotos ar modernizuotos.

Sporto aikštynas nėra aptvertas.

Sporto aikštyne nėra įrengta dirbtinio apšvietimo sistema.

Sporto aikštyno lietaus paviršinis vanduo organizuotai surenkamas į miesto centralizuotus inžinerinius tinklus.


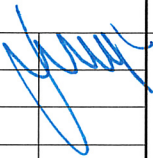
Sportuojantys aikštyne naudojami mokyklos buitiniams patalpoms.

Mokyklos sklypas dalyje kur įrengtas sporto aikštynas su kaimyniniais sklypais tiesiogiai nesiriboja. Mokyklos teritorija yra Pilaitės gyvenamojo rajono dalis.

Į mokyklos teritoriją ir sporto aikštyną patenkama iš Tolminkiemio arba Įsruties gatvių.

Sporto aikštyno paviršiaus reljefas yra lygus. Sporto aikštyno ribose yra grupė (12 vnt.) pušų, kurių diametras yra apie 30- 40 cm. aukštis apie 6 – 9 metrai, pietinėje dalyje prie Įsruties gatvės auga lapuočių medžių eilė (dominuoja klevai apie 15 cm. diametras) ir gyvatvorės. Sklypas nėra sanitarinių apsaugos zonų ribose.

Mokyklos sporto aikštyno aikštelės (kiti inžineriniai statiniai) NT registre įregistruotas kaip turtiniai vienetai a1, a2 - 4400-21157-4576 ir a3-a5 -4400-2157-4565.

KVAL. PATV. DOK. NR.	 <b>VILNIAUS PLANAS</b>		Projekto pavadinimas		
			<b>VILNIAUS PILAITĖS GIMNAZIJOS ĮSRUTIES G. 3, SPORTO AIKŠTYNŲ REKONSTRAVIMO PROJEKTINAI PASIŪLYMAI</b>		
A815	PV	Artūras Smaliukas		Laida	
				AIŠKINAMASIS RAŠTAS	A
LT	Statytojas Vilniaus miesto savivaldybė kodas 111109233		Teritorijų planavimo projekto žymuo VP18-28-TP-SP-AR	Lapas	Lapų
				1	11



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-10-27 15:23:53

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/839400  
 Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais  
 Sudarymo data: 2007-10-10  
 Adresas: Vilnius, Įsruties g. 3  
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

## Žemės sklypas

Unikalus daikto numeris: 4400-1237-2726  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 0101/0167:2017 Vilniaus m. k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos  
 Žemės sklypo plotas: 3.5319 ha  
 Užstatyta teritorija: 3.5319 ha  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 273240 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 170775 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 2980651 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2007-09-26  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2006-06-14

2.2.

## Pastatas - Mokykla

Unikalus daikto numeris: 1099-2021-2017  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Mokslo  
 Pažymėjimas plane: 1C2b  
 Statybos pabaigos metai: 1992  
 Baigtumo procentas: 100 %  
 Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų  
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis  
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas  
 Sienos: Gelžbetonio plokštės  
 Stogo danga: Ruberoidas  
 Aukštų skaičius: 2  
 Bendras plotas: 8347.74 kv. m  
 Pagrindinis plotas: 4910.31 kv. m  
 Tūris: 40398 kub. m  
 Užstatytas plotas: 4950.94 kv. m  
 Koordinatė X: 6063680.59  
 Koordinatė Y: 576122.36  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 2868604 Eur  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 5 %  
 Atkuriamoji vertė: 2725174 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 3133950 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1998-11-10  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1998-11-20  
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: B  
 Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: 39.90 kWh/m2/m.

2.3.

## Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė

Aprašymas / pastabos: Plotas - 1912,00 kv. m  
 Unikalus daikto numeris: 4400-2157-4576  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Sporto  
 Pažymėjimas plane: a1,a2  
 Statybos pradžios metai: 1992  
 Statybos pabaigos metai: 1992  
 Baigtumo procentas: 100 %  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 91810 Eur  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 75 %  
 Atkuriamoji vertė: 22938 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 22938 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2011-04-07  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2011-04-07

2.4.

## Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelės

Aprašymas / pastabos: Plotas - 4653,00 kv. m  
 Unikalus daikto numeris: 4400-2157-4565  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Sporto  
 Pažymėjimas plane: a3-a5  
 Statybos pradžios metai: 1992  
 Statybos pabaigos metai: 1992

Baigtumo procentas: 100 %  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 223297 Eur  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 75 %  
 Atkuriamoji vertė: 55897 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 55897 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2011-04-07  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2011-04-07

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
 Savininkas: VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. [redacted]  
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2157-4565, aprašyti p. 2.4.  
 Kiti statiniai Nr. 4400-2157-4576, aprašyti p. 2.3.  
 Įregistravimo pagrindas: 1995-09-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1251  
 1997-07-08 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 271-01  
 Įrašas galioja: Nuo 2011-05-25

4.2.

Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. [redacted]  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1237-2726, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2007-09-19 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 2.3-9783-(01-2-4)  
 Įrašas galioja: Nuo 2007-10-11

4.3.

Nuosavybės teisė  
 Savininkas: VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. [redacted]  
 Daiktas: pastatas Nr. 1099-2021-2017, aprašytas p. 2.2.  
 Įregistravimo pagrindas: 1997-07-08 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 271-01  
 Įrašas galioja: Nuo 1999-05-14

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisės:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. [redacted]  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1237-2726, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.  
 Įrašas galioja: Nuo 2010-07-01

### 6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Vilniaus Pilsaitės gimnazija, a.k. [redacted]  
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2157-4576, aprašyti p. 2.3.  
 Įregistravimo pagrindas: 2011-06-28 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 1-116  
 2011-09-23 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. A403-77(2.2.6.23-FN4)  
 Įrašas galioja: Nuo 2011-10-17

6.2.

Turto patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Vilniaus Pilsaitės gimnazija, a.k. [redacted]  
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2157-4565, aprašyti p. 2.4.  
 Įregistravimo pagrindas: 2011-06-28 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 1-116  
 2011-09-23 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. A403-76(2.2.6.23-FN4)  
 Įrašas galioja: Nuo 2011-10-17

6.3.

Kelio servitutas (tarnaujantis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1237-2726, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2007-09-19 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 2.3-9783-(01-2-4)  
 Plotas: 94.00 kv. m  
 Aprašymas: Žemės sklypo dalyje, pažymėtoje linijomis ir skaičiais 112-115  
 Įrašas galioja: Nuo 2007-10-11

6.4.

Turto patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Vilniaus Pilsaitės gimnazija, a.k. [redacted]  
 Daiktas: pastatas Nr. 1099-2021-2017, aprašytas p. 2.2.  
 Įregistravimo pagrindas: 2005-06-22 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 34  
 2005-06-22 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 1-846  
 Įrašas galioja: Nuo 2005-08-08

### 7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis  
 Panaudos gavėjas: Vilniaus Pilsaitės gimnazija, a.k. [redacted]  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1237-2726, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2007-10-23 Panaudos sutartis Nr. K01/2007-1345  
 2014-10-15 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 49SUN-(14.49.58.)-112  
 Plotas: 3.5319 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2014-11-13  
 Terminas: Iki 2092-10-22

### 8. Žymos: įrašų nėra

**9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

- 9.1. **Saugotini želdiniai, augantys ne miško žemėje**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1237-2726, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2007-09-19 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 2.3-9783-(01-2-4)  
Plotas: 3.5319 ha  
[rašas galioja: Nuo 2007-10-10
- 9.2. **I. Ryšių linijų apsaugos zonos**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1237-2726, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2007-09-19 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 2.3-9783-(01-2-4)  
Plotas: 0.0138 ha  
[rašas galioja: Nuo 2007-10-10
- 9.3. **XLIX. Vandentiekio, ljetaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1237-2726, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2007-09-19 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 2.3-9783-(01-2-4)  
Plotas: 0.4982 ha  
[rašas galioja: Nuo 2007-10-10
- 9.4. **XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1237-2726, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2007-09-19 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 2.3-9783-(01-2-4)  
Plotas: 0.1209 ha  
[rašas galioja: Nuo 2007-10-10
- 9.5. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1237-2726, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2007-09-19 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 2.3-9783-(01-2-4)  
Plotas: 0.055 ha  
[rašas galioja: Nuo 2007-10-10

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

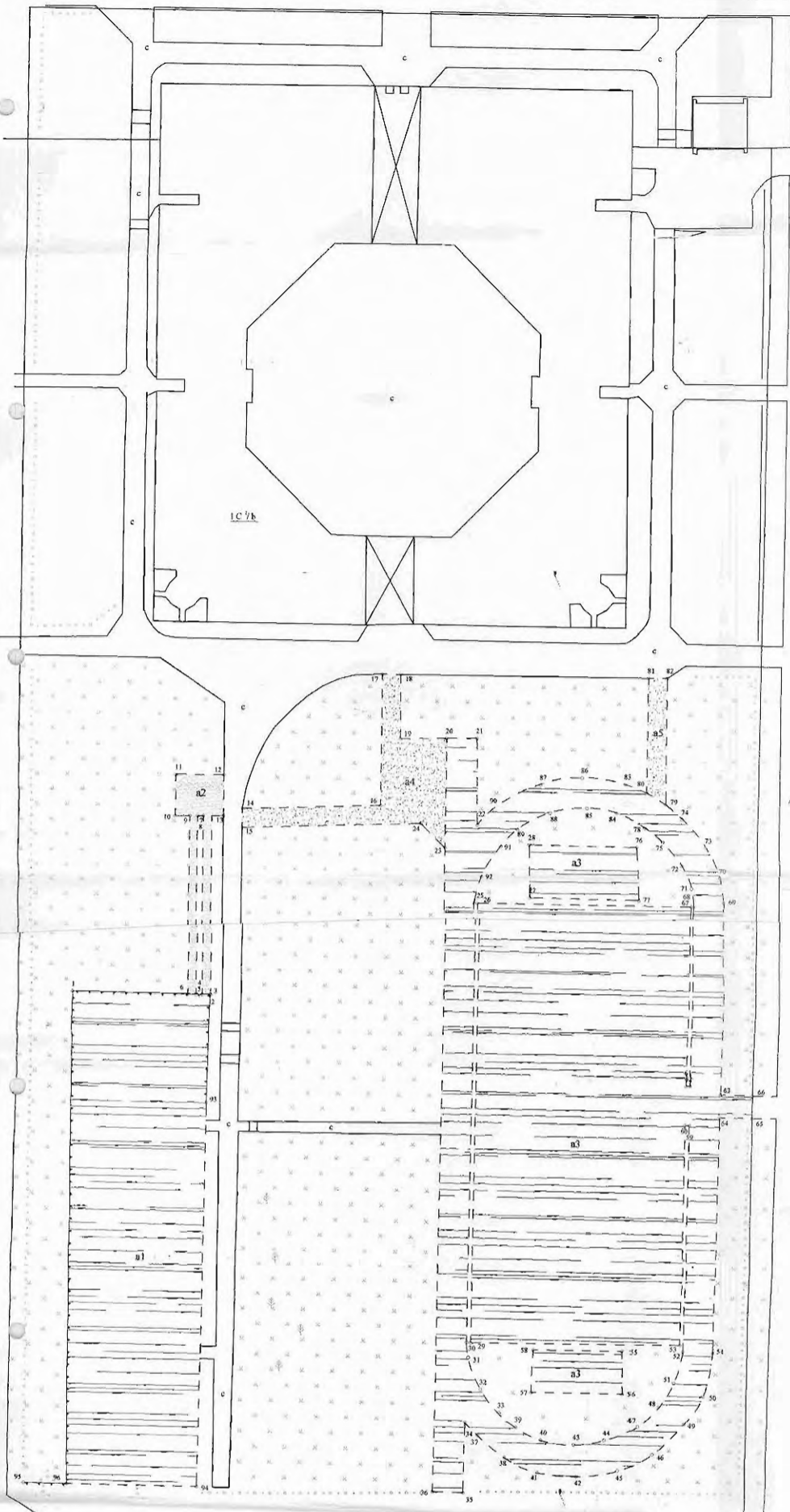
- 10.1. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**  
Daiktas: pastatas Nr. 1099-2021-2017, aprašytas p. 2.2.  
[registravimo pagrindas: 2017-02-28 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. MK-0425-00168/0  
[rašas galioja: Nuo 2017-02-28  
Terminas: Nuo 2017-02-28 iki 2027-02-28
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2157-4565, aprašyti p. 2.4.  
kiti statiniai Nr. 4400-2157-4576, aprašyti p. 2.3.  
[registravimo pagrindas: 1997-07-08 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 271-01  
2011-04-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
[rašas galioja: Nuo 2011-05-23
- 10.3. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas, a.k. [redacted]  
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2157-4565, aprašyti p. 2.4.  
kiti statiniai Nr. 4400-2157-4576, aprašyti p. 2.3.  
[registravimo pagrindas: 2011-04-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-282  
Licencija Nr. G-734-(623)  
[rašas galioja: Nuo 2011-05-23
- 10.4. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
UAB "INŽINERINIAI TYRINĖJIMAI" FILIALAS "INŽINERINĖ GEODEZIJA", a.k. [redacted]  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1237-2726, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
[rašas galioja: Nuo 2007-10-10

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

2017-10-27 15:23:53

Dokumentą atspausdino

RIMUTĖ BENIULIENĖ



010101672017

-  skaldirėlis
-  smėlis
-  asfaltas
-  veja

Žemės sklypo planas suformuotas pagal UAB "Inžineriniai tyrimai"  
2007-10-10 kadastrinius matavimus

Taško Nr.	X	Y
1	6063590.01	576042.93
2	6063589.90	576065.55
3	6063589.90	576065.64
4	6063589.91	576064.25
5	6063589.91	576063.26
6	6063589.92	576061.86
7	6063620.29	576064.29
8	6063620.26	576063.32
9	6063620.25	576062.00
10	6063620.24	576059.63
11	6063627.11	576059.65
12	6063627.13	576067.57
13	6063620.35	576067.56
14	6063621.56	576070.63
15	6063618.45	576070.67
16	6063622.36	576093.37
17	6063643.84	576093.42
18	6063643.83	576096.46
19	6063633.47	576096.49
20	6063633.57	576104.12
21	6063633.66	576109.08
22	6063619.36	576109.54
23	6063615.52	576104.08
24	6063619.48	576100.02
25	6063606.37	576108.99
26	6063606.30	576109.62
27	6063607.34	576118.17
28	6063616.18	576119.97
29	6063533.74	576109.59
30	6063533.81	576108.92
31	6063531.35	576109.22
32	6063526.19	576111.33
33	6063522.45	576114.39
34	6063520.77	576108.93
35	6063509.24	576108.92
36	6063509.23	576103.89
37	6063518.72	576111.09
38	6063515.25	576115.63
39	6063520.19	576117.26
40	6063518.19	576121.54
41	6063512.88	576121.13
42	6063512.32	576127.67
43	6063517.54	576127.19
44	6063518.36	576132.18
45	6063513.48	576134.55
46	6063516.21	576140.03
47	6063520.67	576137.43
48	6063523.91	576140.86
49	6063521.24	576145.38
50	6063525.74	576148.35
51	6063527.81	576143.48
52	6063533.02	576144.89
53	6063534.04	576144.33
54	6063532.85	576149.78
55	6063532.90	576134.87
56	6063525.90	576135.02
57	6063525.89	576119.80
58	6063532.82	576119.85
59	6063570.23	576145.01
60	6063570.28	576144.32
61	6063576.67	576145.04
62	6063576.65	576144.36
63	6063575.29	576150.12
64	6063571.56	576150.00
65	6063571.57	576155.35
66	6063575.24	576155.34
67	6063606.19	576144.67
68	6063606.13	576145.13
69	6063606.84	576150.21
70	6063611.03	576149.49
71	6063609.16	576144.69
72	6063612.95	576143.05
73	6063616.08	576147.19
74	6063620.74	576143.15
75	6063616.93	576140.01
76	6063616.03	576135.75
77	6063607.11	576136.09
78	6063619.34	576137.05
79	6063623.18	576140.44
80	6063625.10	576137.28
81	6063643.80	576137.34
82	6063643.83	576140.37
83	6063626.49	576133.68
84	6063621.66	576132.32
85	6063622.38	576127.38
86	6063627.45	576126.49
87	6063626.16	576119.70
88	6063621.50	576121.38
89	6063618.71	576116.03
90	6063621.76	576111.79
91	6063615.86	576113.27
92	6063610.76	576110.14
93	6063572.29	576065.38
94	6063509.36	576065.04
95	6063509.36	576036.53
96	6063509.33	576043.64

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
REGISTRŲ CENTRAS

**VILNIUS FILIALAS**

LICENCIJOS NR. G-734-(633) IŠDUOTA 2008.08.27  
Palyginimo Nr. 2M-M-282 Išduota 2008.06.11

pareigos	Kadastrinio vyriausybės tarnybos	pareigės	data
Gr. vedėja	Valstybinė kadastrinė tarnyba		2012.04.01
Vykdytojas	Valstybinė kadastrinė tarnyba		2012.04.01

Užsakovas: Vilniaus m. savivaldybės administracija

Objektas: Vilniaus m. [strutis p. 3]

Koord. sistema: LKS - 94      Masteilis: 1:500      Lapų skaičius: 1 / 1

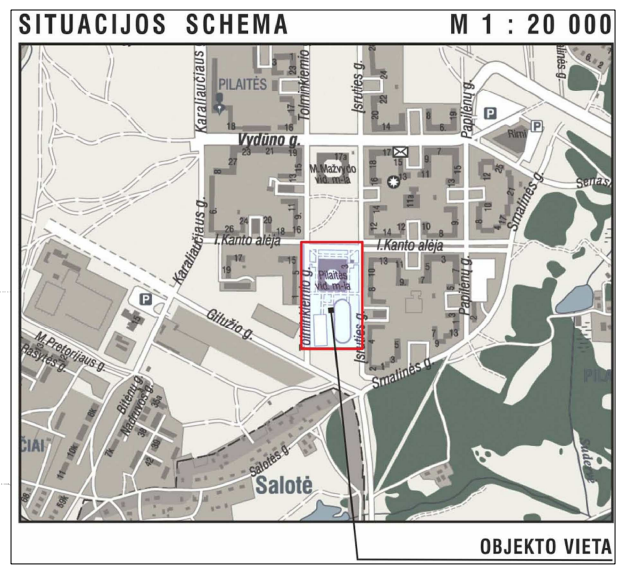
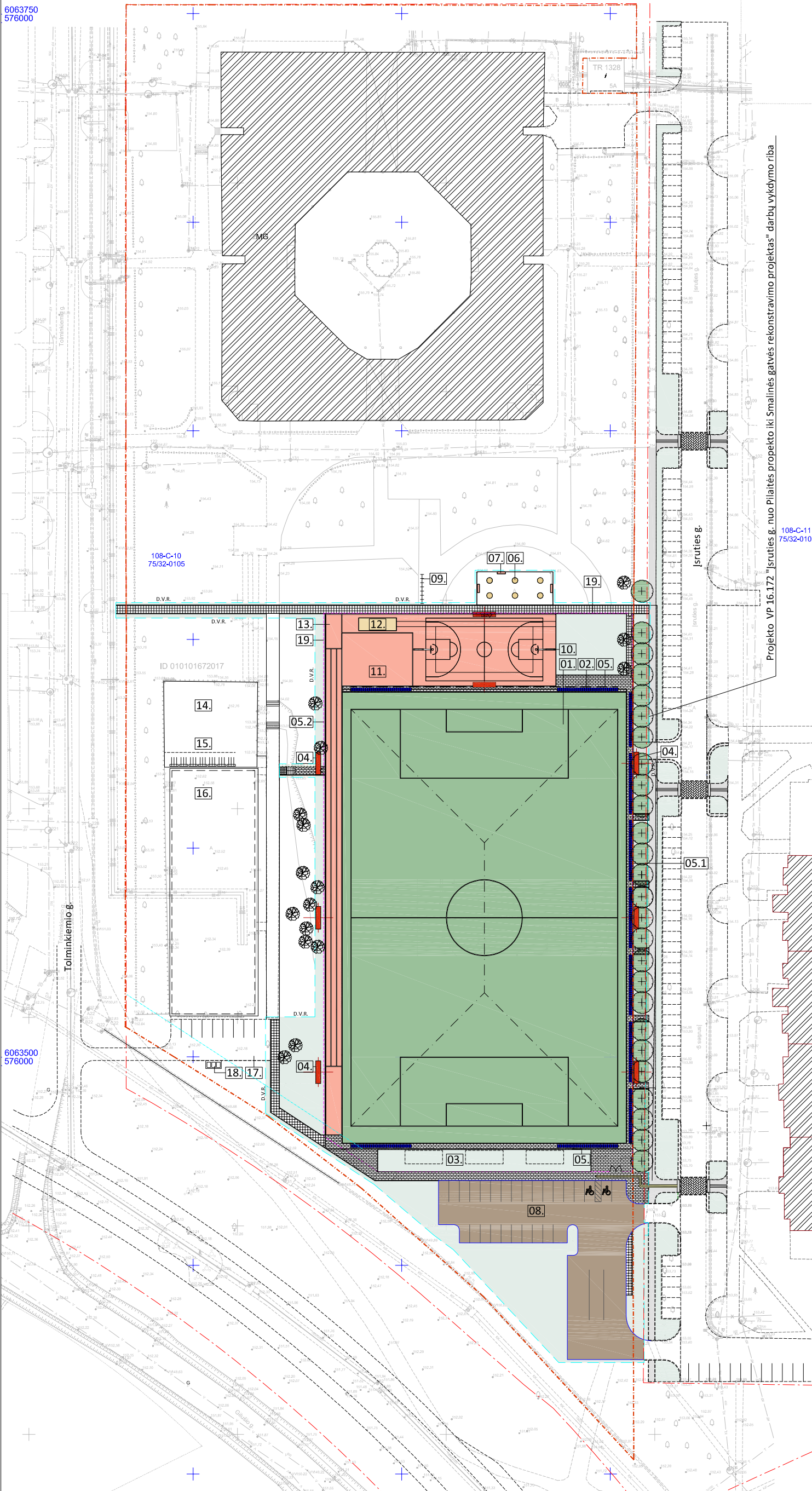


Vilniaus Pilaitės gimnazijos sporto aikštynas (esama situacija)

6063750  
576000

X 24500  
Y 22500

6063500  
576000



**OBJEKTO VIETA**

Vilniaus miesto savivaldybės urbanistinės ir architektūrinės planavimo skyriaus parengtas  
2014 m. rugpjūtis

**Vilniaus planas**

Projekto pavadinimas: Toliminkemo g. - Išruties g., Vilnius  
Užsakovas:  
Brižny: topografinis inžinerinis planas  
Kartografas: D. NAGINĖ  
Koord. sistema: LKS-04 / Lietuva  
Aukščių sistema: LAS07  
Horizontales: kas 0.5 m  
Mastelis: 1 : 500  
Lapų: 1 / 1

**ESAMOS INŽINERINĖS KOMUNIKACIJOS SUTIKSLINTOS:**

Nr. patalpos pavadinimas	data	v. pavardė	parašas	pastabos
1 MPD				
2 AB "Vilniaus šilumos tinklai"	2010.07.20	L. J. Jankauskas		
3 Trelia Lietuva, AB	18.02.08	U. Jankauskas		
4 UAB "Vilniaus g. apšvietimo sistema"	2012.12.11	A. Jankauskas		
5 AB "Energijos skirstymo operatorius"	2010.08.11	L. Jankauskas		
6 UAB "VVT"	18.02.08	U. Jankauskas		
7 AB "LT GRID"	2012.07.27	U. Jankauskas		
8 UAB "Skaidulės"	2012.07.27	U. Jankauskas		

**Pagrindiniai sklypo rodikliai prieš sporto aikštno rekonstrukciją**

Pavadinimas	Rodikliai
Sklypo plotas	3.5319 ha
Ustatytas plotas	4990,94 m <sup>2</sup>
Sporto aikštelių plotas	8709,00 m <sup>2</sup>
Sporto aikštelių skaičius	4 (futbolas, universali, gimnastikos, lauko treniruoklių)
Žiūrovinių vietų skaičius	apie 480 (150m <sup>2</sup> aikštėle skirta žiūrovinėms tribūnomis pastatyti)
Pėsčiųjų takų	betonas tilpo 200,00 m
Lengvųjų automobilių stovėjimo vietų	29 (be autobusų 46)
Autobusų stovėjimo vietų	3
Atvertas sporto aikštno plotas	9850m <sup>2</sup> (28% mokyklos teritorijos)

**Pagrindiniai sklypo rodikliai po sporto aikštno rekonstrukcijos**

Pavadinimas	Rodikliai
Sklypo plotas	3.5319 ha
Ustatytas plotas	4990,94 m <sup>2</sup>
Sporto aikštelių plotas	8709,00 m <sup>2</sup>
Sporto aikštelių skaičius	4 (futbolas, universali, gimnastikos, lauko treniruoklių)
Žiūrovinių vietų skaičius	apie 480 (150m <sup>2</sup> aikštėle skirta žiūrovinėms tribūnomis pastatyti)
Pėsčiųjų takų	betonas tilpo 200,00 m
Lengvųjų automobilių stovėjimo vietų	29 (be autobusų 46)
Autobusų stovėjimo vietų	3
Atvertas sporto aikštno plotas	9850m <sup>2</sup> (28% mokyklos teritorijos)

**EXPLIKACIJA**

Nr. Pavadinimas	Matavimas (m.), kitos charakteristikos	Danga, kitos charakteristikos	Pastabos
01. FUTBOLŲ AIKŠTĖ	108,0 x 68,0 100,0 x 64,0 įsidimo plotas	Danga, kitos charakteristikos	
02. AIKŠTELĖ MOBILIOMS ŽIŪROVĖMS TRIBŪNOMS	1,5 x 68,0 (20 komplektų po 24 vietasis 480 vietos)	Betono trinkelės	II ETAPŲ STATYBOS DARBAI
03. AIKŠTELĖ TECHNINIS ĮRANGOS MONTAVIMUI	5,70 x 51,0 (200 m <sup>2</sup> )	Be dangos (laikiniai vejai)	II ETAPŲ STATYBOS DARBAI
04. AIKŠTELĖ APŠVIETIMO ATRAMOS	6 vietiniai 1,8m. aukščio	Vejos dangoje	
05. TVORA-KAMUOLIO GAUDYKLĖ	8m. aukščio	Betoninių trinkelių dangoje	
05.1 TVORA-KAMUOLIO GAUDYKLĖ PRITAIKYTA VERTIKALIAM ŽELDINIUMUI	4m. aukščio	Betoninių trinkelių dangoje	
05.2 KAMUOLIO GAUDYKLĖ PRIE AIKŠTĖS ŠONINIUS LIŪNUS	4m. aukščio	Vejos dangoje	
06. LAUKO GIMNASTIKOS RENGINIŲ AIKŠTELĖ	8,0 x 18,0 6 viet. įrenginių	Esamoje asfaltbetonio dangoje	
07. LAUKO SUOLUKAI	3 vnt.	Esamoje asfaltbetonio dangoje	
08. AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ	27 vietos lengvesiems automobiliams (su 2 vietos žiūrovinėms su regėjimo 3 vietos autobusams ir 13 v. autobus.)	Asfalto danga	
09. VIETA DVIRAČIŲ STOVĖJIMUI	16 vietų	Ant esamos asfaltbetonio dangos	
10. UNIVERSALIOS PASIRTIES SPORTO AIKŠTELĖ	30,0 x 17,0	Įrežiama EPDM granuliu danga	
11. GIMNASTIKOS PRIETAISŲ AIKŠTELĖ	13,0 x 16,0	Įrežiama EPDM granuliu danga	
12. ŠUOLIADUOBĖ	4,0 x 9,0	Aprėmintas smėlio danga	
13. LA. BĖGIMO TAKELIS	4,0 x 125,0	Įrežiama EPDM granuliu danga	
14. INVENTORIALUS SANDELIUAVIMO AIKŠTELĖ	17,0 x 22,0	Esama asfaltbetonio danga	II ETAPŲ STATYBOS DARBAI
15. DVIRAČIŲ SAUGOJIMO AIKŠTELĖ	3,5 x 22,0	Esama asfaltbetonio danga	II ETAPŲ STATYBOS DARBAI
16. VIETA PAGALBINIAM SPORTO AIKŠTNYNŲ PASTATAI	20,0 x 58,0	Asfaltbetonio danga	II ETAPŲ STATYBOS DARBAI
17. AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ (TARINYS)	6 vietos	Asfaltbetonio danga	II ETAPŲ STATYBOS DARBAI
18. ATLEKŲ SURINKIMO (KONTENERIAI) AIKŠTELĖ		Betono trinkelės	II ETAPŲ STATYBOS DARBAI
19. PERIMETRINIS SPORTO AIKŠTNYNŲ TVORA SU VARTELIAIS	1,8m. aukščio	Segmentinė	

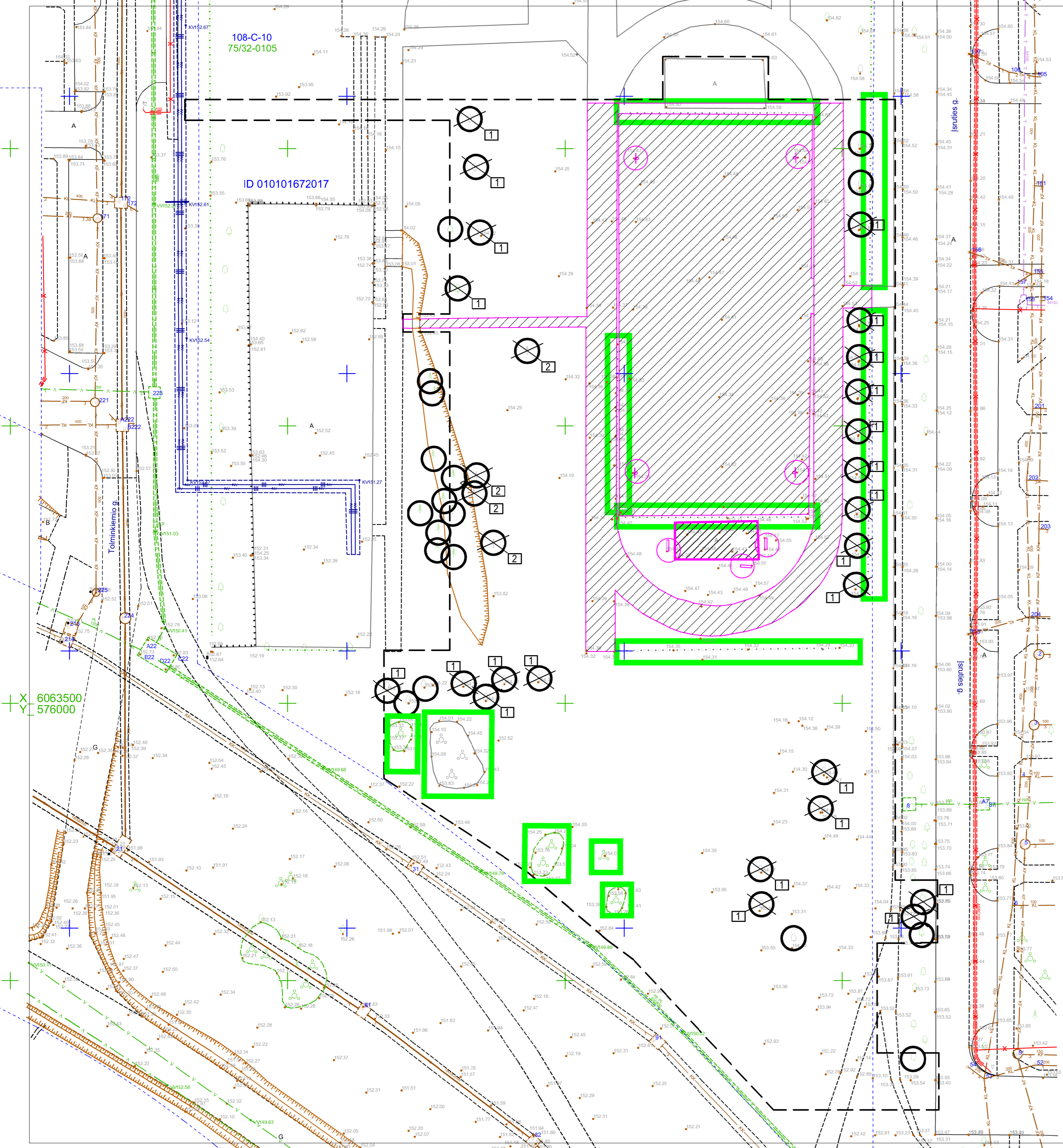
**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

Žymėjimas	Esami pastatai	Pastabos
[Hatched Box]	Esamos gimnazijos pastatas	
[Hatched Box]	Pilaitės gimnazijos sklypo ribos	
[Dashed Line]	D.V.R.	
[Dashed Line]	Rekonstrukcijos darbų vykdymo ribos	
[Dashed Line]	Gatvių ruožnosios linijos	
[Green Box]	Dirbtinės žolės danga su amortizaciniu pašluokniu futbolo aikštėi	7344 m <sup>2</sup>
[Orange Box]	Įrežiama EPDM granuliu danga sporto aikštelėms, bėgimo takams	1360 m <sup>2</sup>
[Patterned Box]	Futbolo aikštės nuogrindis - betono trinkelės 100x200 danga	423 m <sup>2</sup>
[Patterned Box]	Pėsčiųjų takai - saligatvio plytelės 375x375 danga	423 m <sup>2</sup>
[Patterned Box]	Nužalintos vejos danga	675 m <sup>2</sup>
[Patterned Box]	Automobilių stovėjimo aikštelė - asfalto danga	1072 m <sup>2</sup>
[Patterned Box]	Esami pėsčiųjų takai	
[Patterned Box]	Kamuolio gaudyklės	
[Patterned Box]	Mokyklos sporto aikštno tvora su varteliais	
[Patterned Box]	Futbolo aikštės ir lauko sporto aikštelių apšvietimo atramos	
[Patterned Box]	Saugoma medžiaga	
[Patterned Box]	Nažiai sodinami medžiai	
[Patterned Box]	Mobilios žiūrovinės tribūnos	
[Patterned Box]	Lauko treniruokliai (perkeliami)	6 vnt.
[Patterned Box]	Gatvių bortas	
[Patterned Box]	Įspėjamieji ženklai žmoniems su negalia	

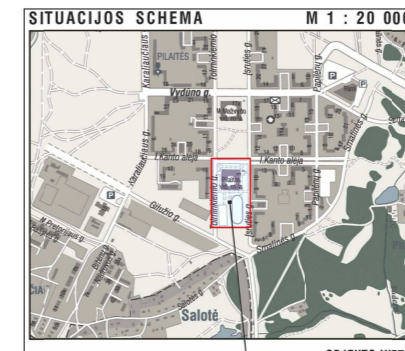
KVAL. PATV. DOK. NR.	<b>VILNIAUS PLANAS</b>	Statinio projekto pavadinimas <b>VILNIAUS PILAITĖS GIMNAZIJOS ĮSRUTIES G. 3 VILNIAUS SPORTO AIKŠTNYNŲ REKONSTRAVIMO IR TVŪRŲ STATYBOS PROJEKTAS</b>
ARŠS	PV A. Smaliukas PDV	Brižnio pavadinimas <b>SKLYPO PLANAS M 1:1000</b>
LT	Statybos ir (arba) užsakovas <b>Vilniaus miesto savivaldybė</b>	Dokumento žymuo <b>VP18-28 -TP-SP-0</b>
		Lapų 1 / 1

108-C-10  
75/32-0105

ID 010101672017



X 6063500  
Y 576000



Uždavinys: Tolimkiemio g. - Jsruties g., Vilnius

Uždavikis: Vilniaus planas
   
 Uždavikis: Vilniaus planas
   
 Uždavikis: Vilniaus planas

	duplokio vamzdis
	aukštes įėjimo elektros kabelis
	žemumo kontūras
	žemumo įėjimo elektros kabelis
	vietinė kanalizacija
	lietaus kanalizacija
	spaudinė kanalizacija
	drėnimo kanalizacija
	ryšių kanalizacija
	ryšių kabelis
	šilumotiekio vamzdis
	dujotiekio vamzdis
	dujotiekio vamzdis
	magistralinis dujotiekis

ESAMOS INŽINERINĖS KOMUNIKACIJOS SUTIKSLINTOS:

Nr. įstaigos pavadinimas	data	v. pavardė	parašas	pastabos
1 MPD				
2 AB "Vilniaus šilumos tinklai"	2016.02.09	L. Smaliukas		
3 Telia Lietuva, AB	2016.04.14	V. Vaitis		
4 UAB "Vilniaus g. apšviet. ir tinklai"	2016.04.14	A. Radvila		
5 AB "Energijos skirstymo operatorius"	2016.04.14	L. Smaliukas		
6 UAB "VVT"	2016.06.06	U. Ušakovas		
7 AB "LITGRID"	2016.08.22	U. Ušakovas		
8 UAB "Skaidula"	2016.05.10	S. Pačauskas		

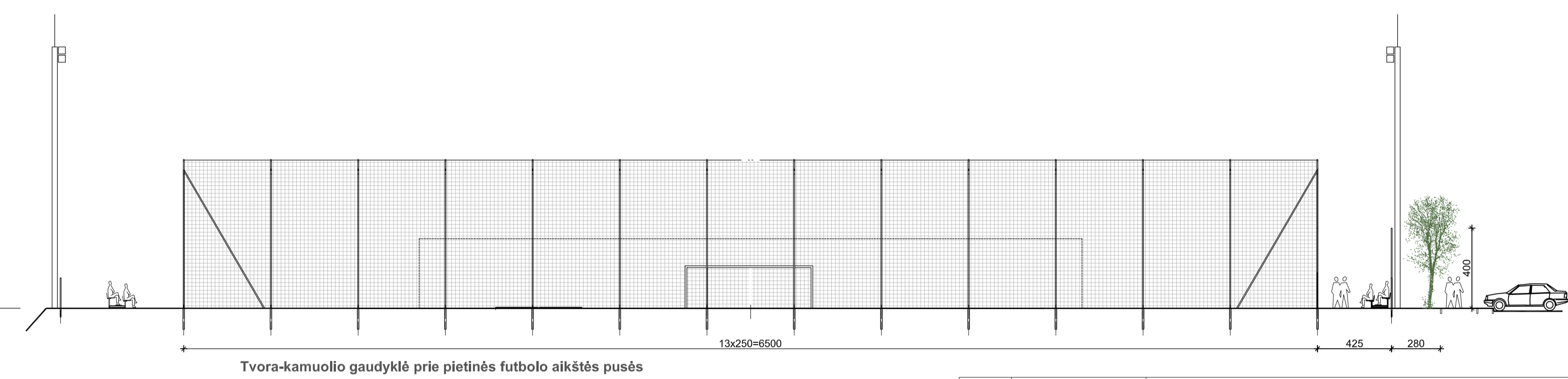
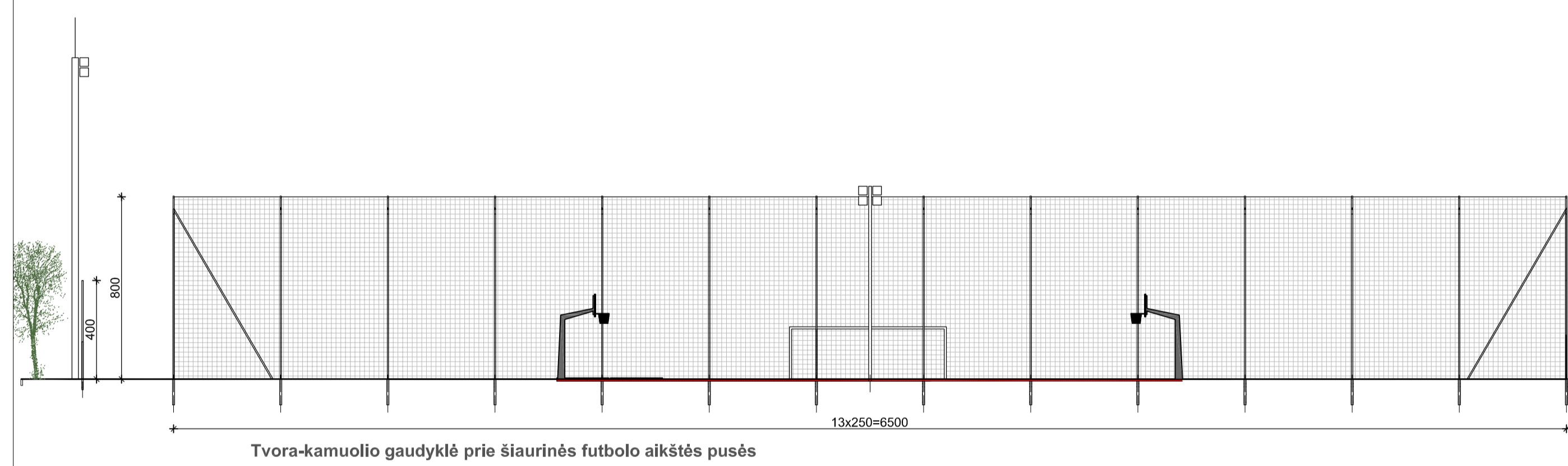
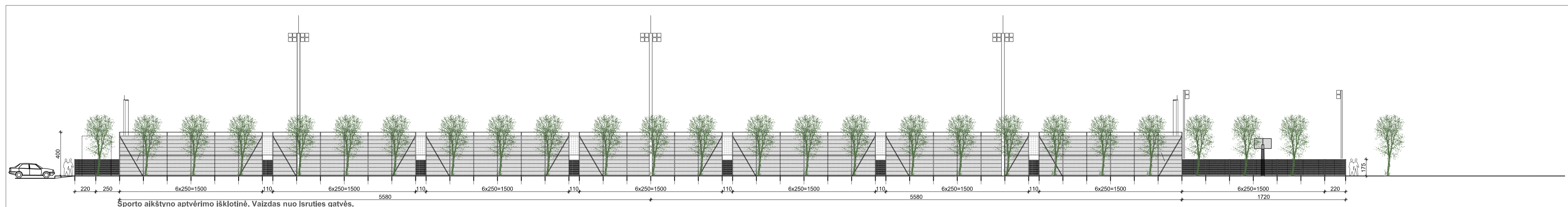
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

Žymėjimas	Aprašymas	Kiekis vnt.	Mato vnt.	Pastabos
	Mokymis sklypo ribos			
	Rekonstrukcijos darbų vykdymo ribos			
	Ardomos kietos dangos	3840	m2	
	Ardomi ,renginiai ( krepšinio stovai, lauko suoliukai)	7	vnt.	
	Sugomi medžiai darbų vykdymo ribose	18	vnt.	
	Šalinami medžiai	28	vnt.	
	Šalinamimenkaverčiai krūmai (gyvatvorės)	200	m.	


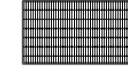
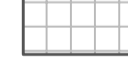
ŠALINAMŲ MEDŽIŲ DARBŲ VYKDYMO ZONOJE EKSPLIKACIJA

Žymėjimas plane	Rūšis	Kamieno skersmuo nuo - ki cm.	Kiekis vnt.
1	Klevas acer	10-30	24
2	Pušis pinus	30-46	4

A	2018 02 28	Keitimas, pagal Statytojo suformuotą naują statinio projektavimo užduotį
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PREŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.		Statinio projekto pavadinimas VILNIAUS PILAITĖS GIMNAZIJOS ĮSRUTIES G. 3 VILNIUJE SPORTO AKŠTYNO REKONSTRAVIMO IR TVORŲ STATYBOS PROJEKTAS
A815	PV	A. Smaliukas
		Brėžinio pavadinimas
		ŠALINAMŲ MEDŽIŲ, GROVIMO -ARDYMO DARBŲ PLANAS M 1:500
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas	Dokumento žymuo
	Vilniaus miesto savivaldybė	VP18-28 -TP-SP-2
		Lapas
		Lapų




SUTARTINIAI ŽENKLAI

-  Regztinė tinklinė tvora
-  Kietos vielos segmentinė tvora. Varteliai
-  Polipropileno tinklas

Pastabos:

Visi aptvėrimo gaminiai tamsiai žalios spalvos RAL 6005  
 Medžių (Acer rubrum "Armstrong") sodinimo vietos prie įsruities g. susietos su futbolo aikštės aptvėrimo elementais - sodinama trijų medžių grupė centriškai tarp išėjimo varteliams.

A	2018 02 28	Keitimas, pagal Statytojo suformuotą naują statinio projektavimo užduotį	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMAMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.		Statinio projekto pavadinimas VILNIAUS PILAITĖS GIMNAZIJOS ĮSRUTIES G. 3 VILNIJUJE ŠPORTO AIKŠTYNŲ REKONSTRAVIMO IR TVORŲ STATYBOS PROJEKTAS	
AB15	PV	A. Smalukas	Brežinio pavadinimas Športo aikštyno aptvėrimo išklotinė prie įsruities g. Kamuolio gaudyklės už vartų išklotinė.
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Vilniaus miesto savivaldybė	Dokumento žymuo VP18-28 -TP-SP-5	Lapas Lapų

