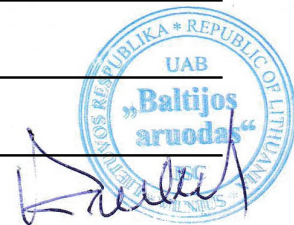


UŽSAKOVAS:	UAB "Baltijos Aruodas"
OBJEKTAS:	Vienbučio gyvenamojo namo, Daugų g. 31, Vilniuje, statybos projektas
STATYBOS VIETA:	Daugų g. 31, Vilnius sklypo kad. Nr. 0101/0071:516
STATINIO KATEGORIJA:	NEYPATINGAS
STATYBOS RŪŠIS:	NAUJA STATYBA
PROJEKTO STADIJA:	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
BYLOS ŽYMUO.:	PA2019.28-PP
LAIDA:	0
PROJEKTO DALIS:	BENDROJI DALIS (BD)



\*fasadų sprendimai vaizde gali neatitikti brėžinių - žr. projekto sprendinius

Direktorius:	Andrej Pleškov
Projekto vadovas:	Lina Čižaitė, atestato Nr.A 1952
Projekto dalies vadovas:	Lina Čižaitė, atestato Nr.A 1952

## BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>I. SKLYPAS</b>			
1. sklypo plotas	m <sup>2</sup>	595	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	38	Maks. 40
3. sklypo užstatymo tankumas	%	30	Maks. 30
<b>II. PASTATAI</b>			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	Vienbutis gyvenamasis namas (6.1)		
2. Pastato bendras plotas.*	m <sup>2</sup>	222,81	
3. Pastato naudingas plotas. *	m <sup>2</sup>	222,81	
4. Pastato tūris.*	m <sup>3</sup>	1200	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	
6. Pastato aukštis. *	m	9,00	
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	1	
7.1. 1 kambario	vnt.	-	
7.2. 2 ir daugiau kambarių.	vnt.	1	
8. Energinio naudingumo klasė. [5.41]		A+	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		2	
11. Kiti specifiniai pastato rodikliai:	m <sup>2</sup>	-	

\* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

STATINIO PROJEKTO VADOVAS:

Lina Čizaitė

STATYTOJAS: direktorius Kęstutis Krutulis

UAB "Baltijos Aruodas"



Atestato Nr.	<b>KONCEPTAS</b> MB studija "Konceptas"   lina@konceptas.com   862826317			Vienbučio gyvenamojo namo, Daugų g. 31, Vilniuje, statybos projektas	
A 1952	PV	Lina Čizaitė		2020	BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI
A 1952	PDV	Lina Čizaitė		2020	
					Laida 0
Kalba	Užsakovas:				Lapas
LT	<b>UAB "Baltijos Aruodas"</b>			PA2019.28-PP-BD-BSR	Lapų 1

# BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

## 1. BENDRIEJI DUOMENYS

### 1.1. PROJEKTO APIBŪDINIMAS

Objekto pavadinimas: Vienbučio gyvenamojo namo, Daugų g. 31, Vilniuje, statybos projektas

Statytojas (užsakovas): UAB „Baltijos Aruodas“

Statybos geografinė vieta: Vilnius, Daugų g. 31,

Projektuotojas: MB studija „Konceptas“

Projekto rengimo pagrindas:

- Projektavimo techninė užduotis;
- Projektavimą reglamentuojantys normatyviniai dokumentai;

Projektavimo etapas (stadija): Projektiniai pasiūlymai

Statybos rūšis: Nauja statyba

Statinio paskirtis: gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai (6.1)

Statinio kategorija: Neypatingasis statinys

Projektas parengtas taip, kad pastato, jo sklypo nuolydžių formavimo lietaus vandeniui nuvesti, priėjimų ir privažiavimų sprendiniai nepablogina trečiųjų asmenų statinių esamos techninės būklės ir nesudaro prielaidų atsirasti veiksniams, galintiems vėliau (juos naudojant) pabloginti tų statinių techninę būklę. Labiausiai išsikišusios pastato konstrukcijos (stogas) neperžengia užstatymo zonos ribų. Namu perimetru įrengiama 0,5 m pločio nuogrinda. Sklypas jungiamas į Daugų gatvę tipine nuovaža.

Sklypas įeina į kultūros paveldo apsaugos zoną.

Eil. Nr.	Pastatų	Minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius pagal STR 2.06.04:2014	Stovėjimo vietų skaičius, vnt.
1.	Gyvenamosios paskirties pastatai		
		Pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 140 m <sup>2</sup> – 2 vietos ir papildomai po 1 vietą kiekvienam iki 35 m <sup>2</sup> didesniam kaip 140 m <sup>2</sup> esančiam naudingajam plotui. Garažo plotas neįtraukiamas į skaičiavimus	140 m <sup>2</sup> – 2 vietos (222,81-39,6(garažo plotas)-140):35=1,24 IŠ VISO: 2+1,24=4 vietos

MB studija „Konceptas“ į.k. 305217886					<b>KONCEPTAS</b>			Vienbučio gyvenamojo namo, Daugų g. 31, Vilniuje, statybos projektas		
A 1952	PV, PDV	L. Čižaitė	JG	2020	BENDRAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS			0		
PP	UAB „Baltijos aruodas“				PA2019.28-PP-BD-BAR			1	4	

## **2. SKLYPO PLANO SPRENDINIAI**

### **2.1 STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS**

---

Gyvenamasis namas numatomas statyti, statytojui nuosavybės teise priklausančiame sklype. Gyvenamojo namo projektas parengtas remiantis Lietuvos respublikoje galiojančiomis statybos normomis, standartais, detaliojo plano, aplinkos apsaugos, higienos ir gaisrinės saugos reikalavimais. Sklypo užstatymo, inžinerinės infrastruktūros, gerbūvio bei apželdinimo elementai nurodomi projekto sklypo plano brėžiniuose. Įvažiavimas klojamas betoninių trinkelų danga. Įvažiavimai, takai ir nuogrinda - pilkų betono trinkelų danga.

Vadovaujantis STR 2.03.04:2014 nuostatomis, sklype numatyta 4 automobilių stovėjimo vietos. Būtina išlaikyti reglamentuojamus želdinių atstumus iki sklypo ribos ir priimtais sprendimais nepabloginti gretimų sklypų savininkų bei naudotojų situacijos, nepažeisti jų interesų. Projektuojamo pastato vieta sklype parinkta atsižvelgiant į gamtinio karkaso kontekstą, būdingą gyvenamųjų vietovių planinę struktūrą, funkcionalumą, gretimų sklypų savininkų ir naudotojų interesus.

### **2.2. SKLYPO PLANO PROJEKTINIAI SPRENDINIAI**

---

Gyvenamojo namo išdėstymas sklype neprieštarauja teritorijų planavimo dokumentuose ir statybos techniniuose reglamentuose nustatytiems statinio architektūros ir sklypo tvarkymo reikalavimams bei apribojimams, nepažeidžia gretimų sklypų savininkų ar naudotojų pagrįstų interesų. Labiausiai išsikišusios namo konstrukcijos neperžengia galimo sklypo užstatymo ribos. Projektuojamas pastatas savo masteliu ir medžiagiškumu artimi aplinkiniams pastatams. Prieš pradėdant statybos darbus, statybos aikštelės vietoje turi būti nuimamas juodžemis ir sandėliuojamas sklypo kampe. Po statybos juodžemis paskleidžiamas po sklypą. Sklypas apsodinamas veja, dekoratyviniais krūmais ir gėlėmis.

Namas projektuojamas sklypo centrinėje dalyje. Įvažiavimas ir įėjimas į sklypą yra iš rytų pusės. Įvažiavimas į sklypą ir pagrindinis takas vedantis nuo gatvės į namą projektuojami iš trinkelų dangos. Aplink namą įrengiama 50 cm pločio betoninių trinkelų nuogrinda. Šiuokščių konteineriams vieta numatyta sklypo ribose. Sklype numatyta vieta vaikų žaidimų aikštei ir kitoms poilsio bei ūkinėms aikštelėms. Dekoratyviniai krūmai, medžiai, gėlynai ir kiti apželdinimo sprendiniai projektuojami atskiru apželdinimo projekto metu.

Pagal Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos klimato rajonavimą, Lietuvos teritorija yra vidutinių platumų klimato zonoje, priklausančioje Atlanto kontinentinės miškų srities pietvakariniam posričiui. Čia laikotarpis be šalnų vidutiniškai per metus trunka 140 – 160 dienų, su sniego danga – 80 - 100 dienų. Kritulių kiekis per metus – 500-600 mm. Svarbiausi procesai sąlygojantys tarprajoninius klimato skirtumus: būdingas dirvožemių perdrėkis dėl vandens blogo nutekėjimo plokščiu paviršiumi; adiabatinis oro masių leidimasis nuo gretimų aukštumų. Vyraujantys vėjai pučia iš vakarų, pietvakarių pusių iki ~ 5 m/s greičiu.

### **3. ARCHITEKTŪRINIŲ SPRENDINIŲ APIBŪDINIMAS**

---

Projektuojamo vienbučio gyvenamojo namo architektūra kuriama nepažeidžiant aplinkinio urbanistinio konteksto. Name sudarytos sąlygos poilsiui, miegui, higienai, valgio gaminimui bei kitai veiklai susietai su žmonių bei namo poreikiais.

Įėjimas į gyvenamąjį namą yra iš rytinės pusės. Įeinant į namą pro pagrindinį įėjimą yra patenkama į tambūrą, iš kurio yra patekimas į bendrą gyvenamąją svetainės erdvę ir garažą, o iš garažo į techninę

patalpą. Iš svetainės laiptais į viršų patenkama į antrą aukštą. Antrame aukšte projektuojamas miegamasis, du vaikų kambariai ir vonios kambariai.

#### Vidaus struktūra:

Projektuojamas namas yra dviejų aukštų. Projektuojamo vienbučio bendras plotas – 222,81. Vienbučio namo aukštis, t. y. atstumas nuo vidutinio žemės paviršiaus iki aukščiausio pastato taško, yra ~9.00 m.

Pastatas projektuojamas vienos šeimos poreikiams patenkinti.

#### Tūris ir išorės apdaila:

Reaguojant į gamtinę ir urbanistinę aplinką, projektuojamas pastatas yra dvišlaičio stogo, medžio detalių ir klinkerio plytelių apdaila, skardos apdaila. Fasadų apdaila sprendžiama naudojant gelsvus, pilkšvus ir tamsiai pilkus atspalvius.

## **4. KONSTRUKCINIŲ SPRENDINIŲ APIBŪDINIMAS**

---

Pagrindinės laikančios konstrukcijos: gręžtiniai poliniai pamatai apjungti rostverku, mūrinės sienos, medinės gegnės, atremtos ant laikančiųjų mūro sienų.

## **5. INŽINERINIAI SPRENDINIAI**

### **5.1 VANDENTIEKIS IR NUOTEKOS**

Pastatai pajungiami į miesto tinklus. UAB“Vilniaus Vandens” vandens ir nuotekų projektas yra rengiamas.

### **5.2 ŠILDYMAS IR VĖDINIMAS**

Vienbutyje gyvenamajame name esančiose techninėse patalpose bus įrengiamas oras-vanduo šildymas su šildymo valdymo ir karšto vandens paruošimo punktu. Gyvenamajame name bus įrengiamas grindinis šildymas. Kolektoriai montuojami į sieną įleidžiamose spintelėse. Gyvenamųjų namų patalpose numatomas mechaninis vėdinimas.

## **6. PAVELDOSAUGINĖ DALIS**

**Vietovė:** Vilniaus senamiesčio Unikalus objekto kodas 16073 Vizualinės apsaugos pozonis

**Vieta:** Daugų gatvė yra Vilniuje (Naujininkų raj.) tarp Tarpkalnio ir Tyzenhauzų gatvių. Artimiausiai saugomai teritorijai, Vilniaus senųjų kapinių, vad. Rasų kapinėmis (komplekso kodas 10384), projektuojamas vienbutis įtakos neturės.

**Sklypas:** Gyvenamąjį namą numatoma statyti statytojui nuosavybės teise priklausančiame sklype. Sklype šiuo metu pastatų nėra. Statant pastatą maksimaliai išsaugomas esamas sklypo kraštovaizdis. Namas projektuojamas sklypo centrinėje dalyje. Įvažiavimas ir įėjimas į sklypą iš rytų pusės. Sklypas beveik lygaus reljefo. Projektuojant sklypo sutvarkymą, numatoma maksimaliai išsaugoti esamą reljefą. Gretimybėse kultūros paveldo saugomų objektų nėra. Projektuojamo pastato vieta sklype parinkta atsižvelgiant į gamtinio konteksto jautrumą, būdingą gyvenamųjų vietovių planinę struktūrą, funkcionalumą, gretimų sklypų savininkų ir naudojų interesus.

**Pastatas:** Projektuojamo vienbučio gyvenamojo namo architektūra dera prie aplinkinio urbanistinio konteksto. Pastato tūris 2-jų aukštų, apdaila - pilkos skardos fasadai ir klinkerio plytelės.

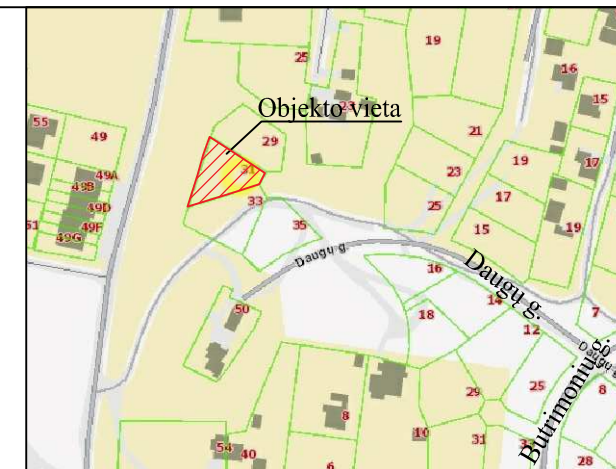
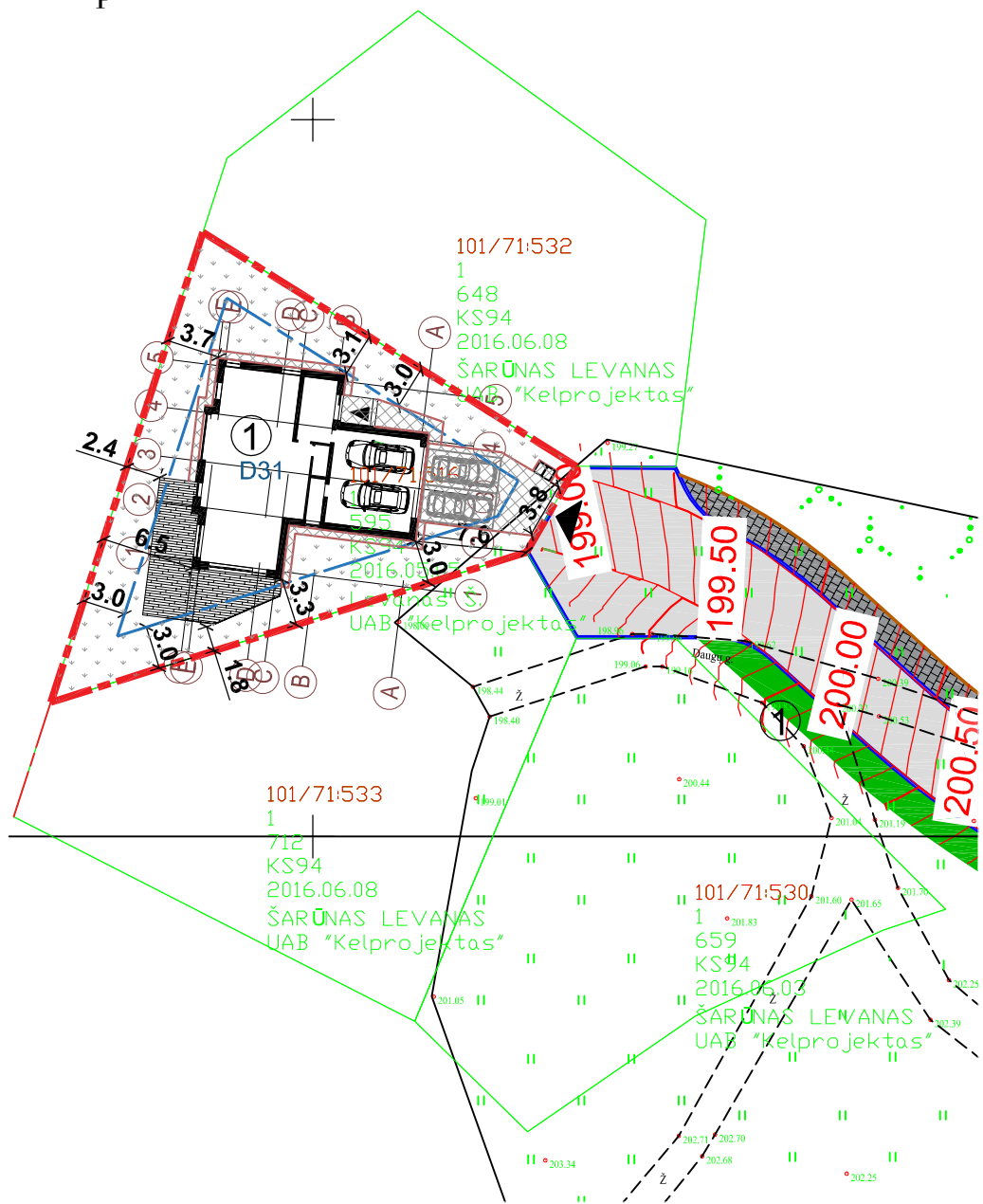
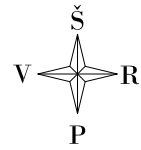
Vykdam statybos darbus ir tiesiant inžinerinius tinklus, archeologiniai tyrimai sklype nenumatomi. Gyvenamojo namo išdėstymas sklype neprieštaruoja teritorijų planavimo dokumentuose ir statybos techniniuose reglamentuose nustatytiems statinio architektūros ir sklypo tvarkymo reikalavimams bei apribojimams, nepažeidžia gretimų sklypų savininkų interesų.

Jeigu vykdant darbus bus atrastos dar nenustatytos vertingosios savybės, darbai bus stabdomi, o projektas keičiamas nustatyta tvarka. Projekto sprendiniai nepažeidžia Vilniaus senamiesčio (unikalaus objekto kodas 16073) vizualinės apsaugos pozonio vertingų savybių.

Privalomųjų ir pagrindinių normatyvinių dokumentų, kurių pagrindu parengtas projektas sąrašas

Eil. Nr.	Dokumento šifras	Dokumento pavadinimas
		<b>Paveldo tvarkymo darbai</b>
1	PTR 1.01.01:2005	Paveldo tvarkybos reglamentų rengimo taisyklės ir paveldo tvarkybos reglamentų sąrašas
2	PTR 2.02.03:2007	Akmens mūro ir natūralaus akmens, plytų mūro paveldo tvarkyba
3	PTR 2.05.01:2010	Metalo gaminių ir metalo konstrukcijų tvarkyba
4	PTR 2.05.02:2010	Metalo gaminių ir metalo konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis
5	PTR 2.06.01:2010	Fasadų dekoratyvinių dangų, dekoratyvinio tinko, tinkuotų, dažytų paviršių tvarkyba
6	PTR 2.13.01:2011	Archeologiniai paveldo tvarkyba
7	PTR 3.02.01:2014	Tvarkybos darbų projektavimo sąlygų išdavimo taisyklės
8	PTR 3.03.01:2005	Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų projekto ar tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto paveldosaugos (specialiosios) ekspertizės atlikimo taisyklės
9	PTR 3.04.01:2014	Leidimų atlikti tvarkybos darbus išdavimo taisyklės
10	PTR 3.05.01:2005	Nekilnojamojo kultūros paveldo objektų tvarkybos darbų priėmimo taisyklės
11	PTR 3.06.01:2007	Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės
12	PTR 3.08.01:2013	Tvarkybos darbų rūšys
13	PTR 4.01.01:2007	Nekilnojamojo kultūros paveldo ardomųjų tyrimų ir projektavimo dokumentacijos rengimo darbų sąnaudų normatyvai

PASTABA: Kiekvieno šių leidinių publikacija turi būti paskutinės redakcijos ir priedai turi būti įsigalioję šios TDP dalies išleidimo dieną, jei nėra nurodyta kitaip.



**EKSPLIKACIJA:**

① Vienbutis gyvenamasis namas

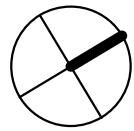
**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**

- SKLYPO RIBA
- UŽSTATYMO RIBA
- PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
- ▲ ĮĖJIMAS Į PASTATĄ
- ▲ ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
- AUTOMOBILIO STOVĖJIMO VIETA 2.5X5.1M
- BETONINĖS TRINKELĖS m2
- TERASINĖS LENTOS m2
- VEJA m2

**SKLYPO TECHNINIAI RODIKLIAI:**

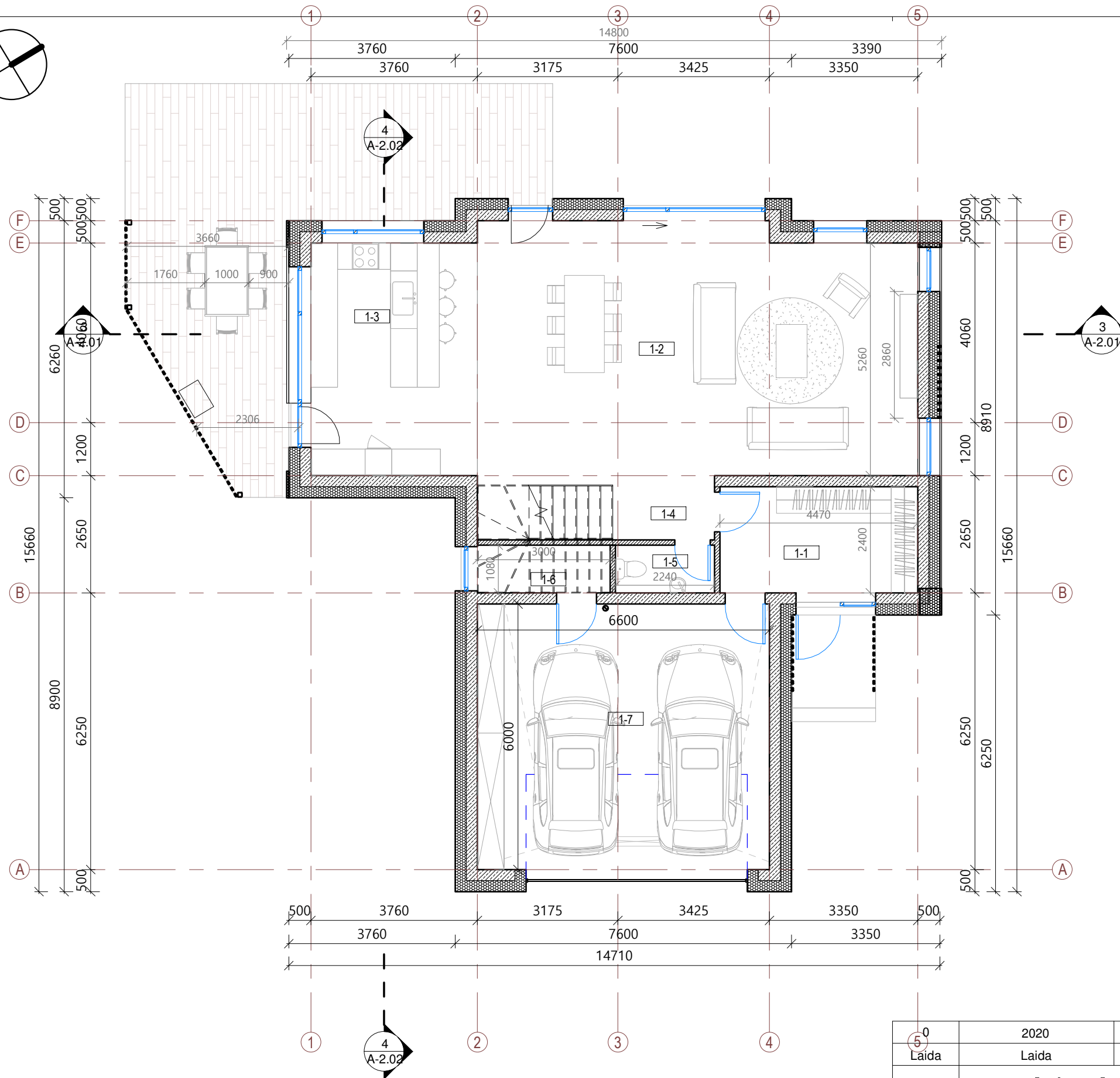
Sklypo plotas - 595 m<sup>2</sup>  
 Sklypo užstatymo plotas - 178,5 m<sup>2</sup>  
 Sklypo užstatymo intensyvumas - 38%  
 Sklypo užstatymo tankumas - 30%  
 Apželdintas žemės sklypo plotas - 50%

0	2020	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI		
Laida	Laida	LAIDOS STATUSAS IR ĮŠLEIDIMO PRIE ŽASTIS		
KVAL. DOK. NR.	<b>KONCEPTAS</b>		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
	MB studija "Konceptas"   Jm. k.: 305217886   +37063826736   lina@konceptas.com		Vienbučio gyvenamojo namo, Daugų g. 31, Vilniuje, statybos projektas	
A1952	PV/PDV	Lina Čizaitė		DOKUMENTO PAVADINIMAS
				<b>SKLYPO PLANAS</b>
				1 : 500
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB "Baltijos Aruodas"		DOKUMENTO ŽYMUO PA2019.28-PP -SP-1.01	
			Lapas	Lapų
			1	1



# I aukšto planas

1 : 100



## I aukšto patalpų eksplikacija

Nr.	Pavadinimas	Plotas, kv. m
1-1	Tambūras	11.13 m <sup>2</sup>
1-2	Svetainė/valgomasis	57.46 m <sup>2</sup>
1-3	Virtuvė	19.78 m <sup>2</sup>
1-4	Koridorius	2.85 m <sup>2</sup>
1-5	WC	2.42 m <sup>2</sup>
1-6	Katilinė	3.24 m <sup>2</sup>
1-7	Garažas	39.60 m <sup>2</sup>
		136.47 m <sup>2</sup>

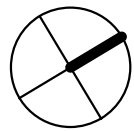
## Sutartiniai žymėjimai

	Mūro siena 250 mm
	Pertvara 120 mm
	Šilumos izoliacija 250 mm
	Ventiliacijos ortakio anga perdangoje
	Oro ištraukimo vieta lubose
	Ortakio projekcija
	Autonominis dūmų signalizatorius (lubose)
	Trapas
	Kanalizacijos stovas
	Lietvamzdis
	Langų ir durų žymėjimas
	Stogo projekcija

### PASTABOS:

- Brėžinį žiūrėti kartu su planų, pjūvių, fasadų brėžiniais;
- Konstruktiniai elementai, jų skerspjūviai ir mazgai tikslinami atskiro konstrukcijų projekto metu;
- Langų ir lauko durų matmenis žiūrėti brėžinyje Langų ir lauko durų žiniaraštis.
- Katilinė atskirta ne mažesnio kaip REI 45 atsparumo ugniai sienomis, perdangoomis ir durimis EW 30 C0.

0	2020	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI	
5	Laida	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	
KVAL. DOK. NR.	<b>KONCEPTAS</b> MB „Processus artis“   Im. k.: 304836056   +370 610 42208   indre.kabisiute@gmail.com		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
			Vienbučio gyvenamojo namo, Daugų g. 31, Vilniuje, statybos projektas
PV	Lina Čizaitė	DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida
PDV	Lina Čizaitė		I aukšto planas
		1 : 100	0
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas
	UAB "Baltijos Aruodas"	PA2019.28-PP- A-1.01	Lapų
			1



# II aukšto planas

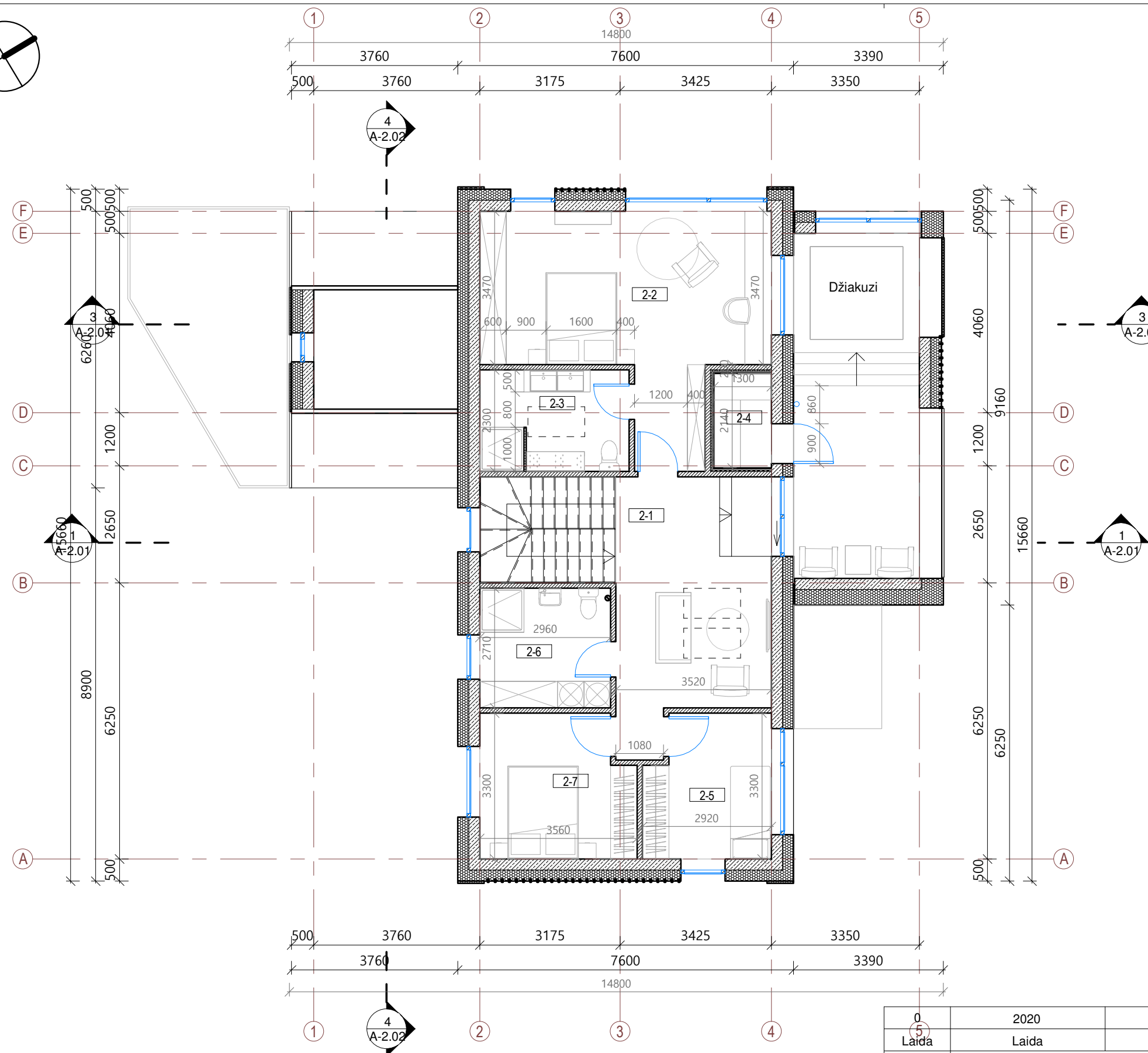
1 : 100

## II aukšto patalpų eksplikacija

Nr	Pavadinimas	Plotas, kv. m
2-1	Holas	20.06 m <sup>2</sup>
2-2	Kambarys	27.45 m <sup>2</sup>
2-3	Vonia	7.72 m <sup>2</sup>
2-4	Pirtis	2.78 m <sup>2</sup>
2-5	Kambarys	8.93 m <sup>2</sup>
2-6	Vonia	8.02 m <sup>2</sup>
2-7	Kambarys	11.38 m <sup>2</sup>
		86.34 m <sup>2</sup>

## Sutartiniai žymėjimai

	Mūro siena 250 mm
	Pertvara 120 mm
	Šilumos izoliacija 250 mm
	Ventiliacijos ortakio anga perdangoje
	Oro ištraukimo vieta lubose
	Ortakio projekcija
	Autonominis dūmų signalizatorius (lubose)
	Trapas
	Kanalizacijos stovas
	Lietvamzdis
L3	Langų ir durų žymėjimas
	Stogo projekcija



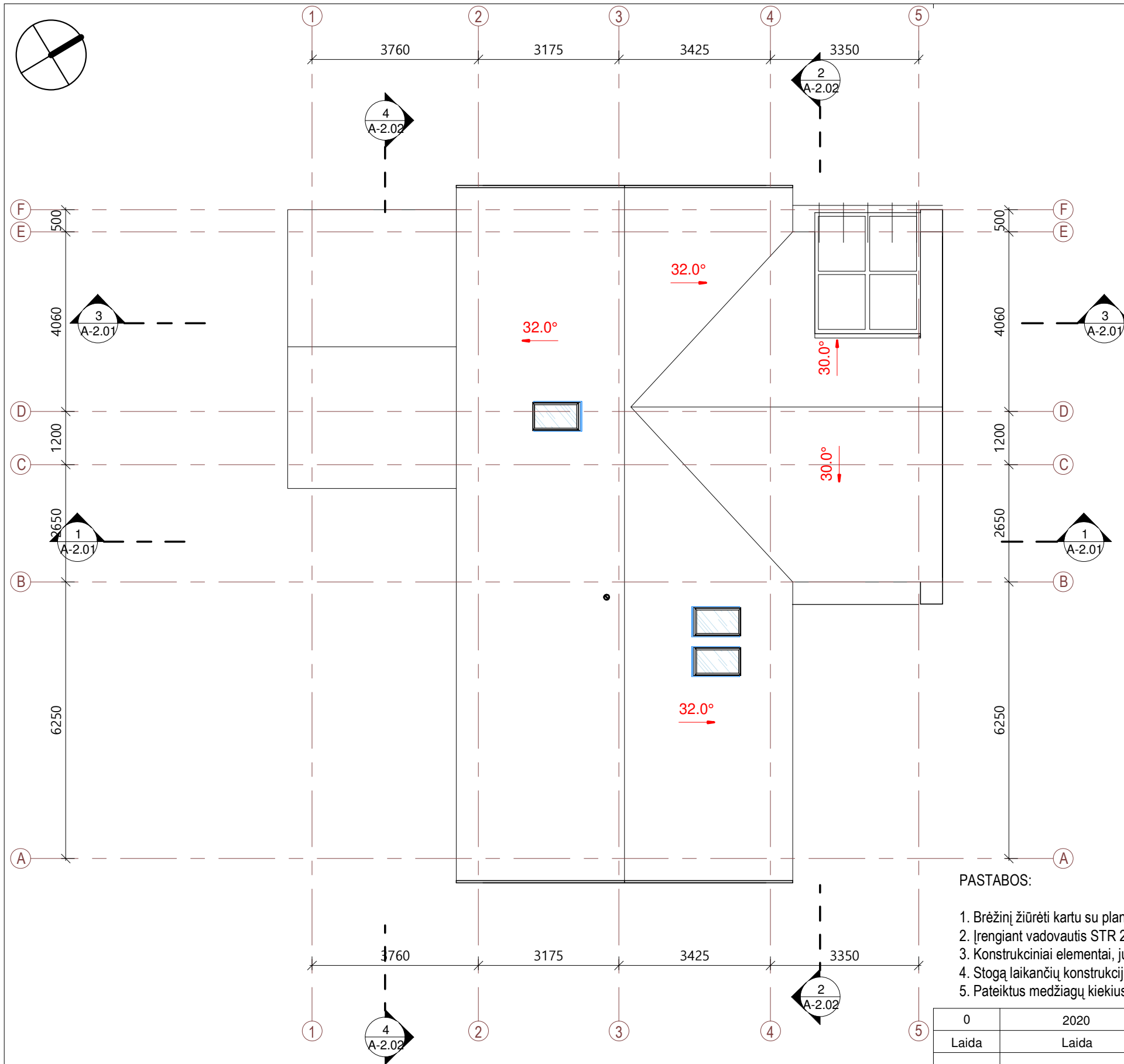
### PASTABOS:

- Brėžinį žiūrėti kartu su planų, pjūvių, fasadų brėžiniais;
- Konstruciniai elementai, jų skerspjūviai ir mazgai tikslinami atskiro konstrukcijų projekto metu;
- Langų ir lauko durų matmenis žiūrėti brėžiniuose Langų ir lauko durų žiniaraštyje.

0	2020	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI	
5	Laida	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	
KVAL. DOK. NR.	<b>KONCEPTAS</b>	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Vienbučio gyvenamojo namo, Daugų g. 31, Vilniuje, statybos projektas	
	PV Lina Čizaitė	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
	PDV Lina Čizaitė	II aukšto planas	
		1 : 100	
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB "Baltijos Aruodas"	DOKUMENTO ŽYMUO PA2019.28-PP- A-1.02	Lapas Lapų 1 1

# Stogo planas

1 : 100



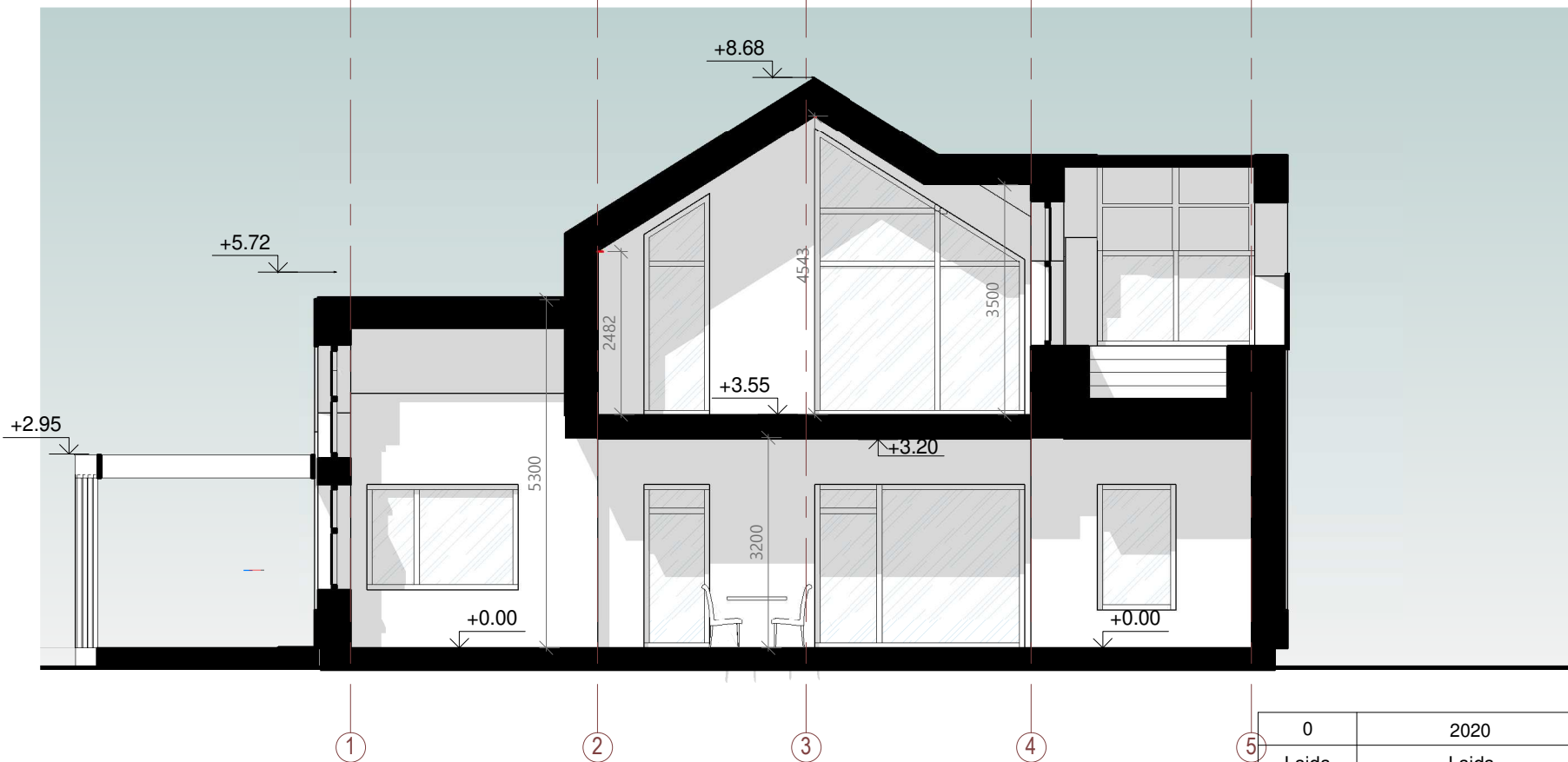
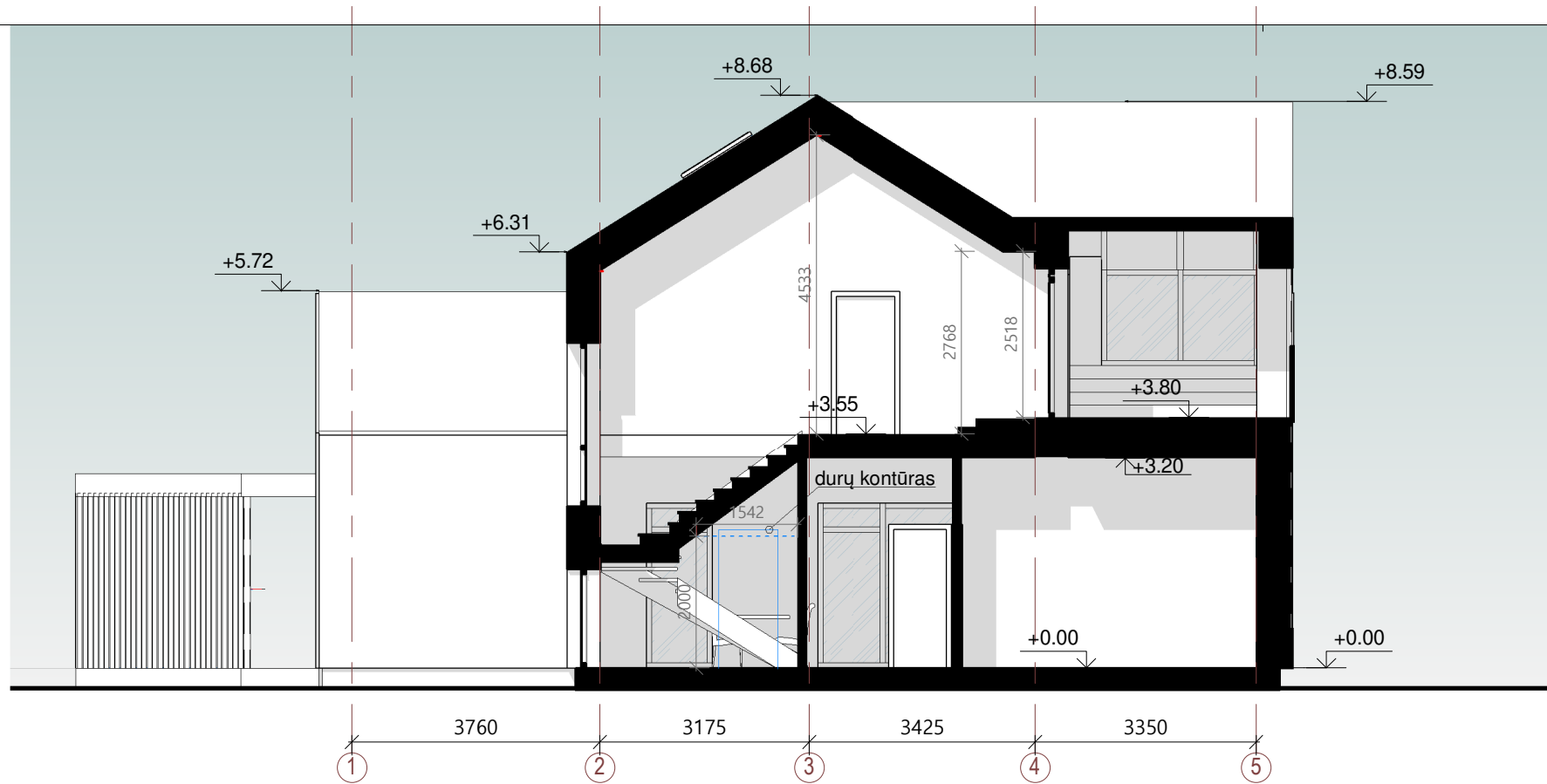
### Sutartiniai žymėjimai

	Projektuojamas stogo nuolydis
	Stogo vėdinimo kaminėlis
	Kaminas
	Kanalizacijos alsuoklis
	Laikančios sienos mūras
	Stogo linija
	Įlaja

### PASTABOS:

- Brėžinį žiūrėti kartu su planų, pjūvių, fasadų brėžiniais;
- Įrengiant vadovautis STR 2.05.02:2008 „Statinių konstrukcijos. Stogai“.
- Konstruktiniai elementai, jų skerspjūviai ir mazgai tikslinami atskiro konstrukcijų projekto metu;
- Stogų laikančių konstrukcijų degumas ne mažesnis kaip B-s3,d2 degumo klasės.
- Pateiktus medžiagų kiekius tikslinti darbo projektu metu bei pagal gaminių parametrus.

0	2020	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI	
Laida	Laida	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	
KVAL. DOK. NR.	<b>KONCEPTAS</b> <small>MB „Processus artis“   Įm. k.: 304836056   +370 610 42208   indre.kabisiute@gmail.com</small>		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
			Vienbučio gyvenamojo namo, Daugų g. 31, Vilniuje, statybos projektas
	PV	Lina Čizaitė	DOKUMENTO PAVADINIMAS
	PDV	Lina Čizaitė	
			Stogo planas
			1 : 100
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB "Baltijos Aruodas"		DOKUMENTO ŽYMUO PA2019.28-PP- A-1.04
		Lapas	Lapų
		1	1



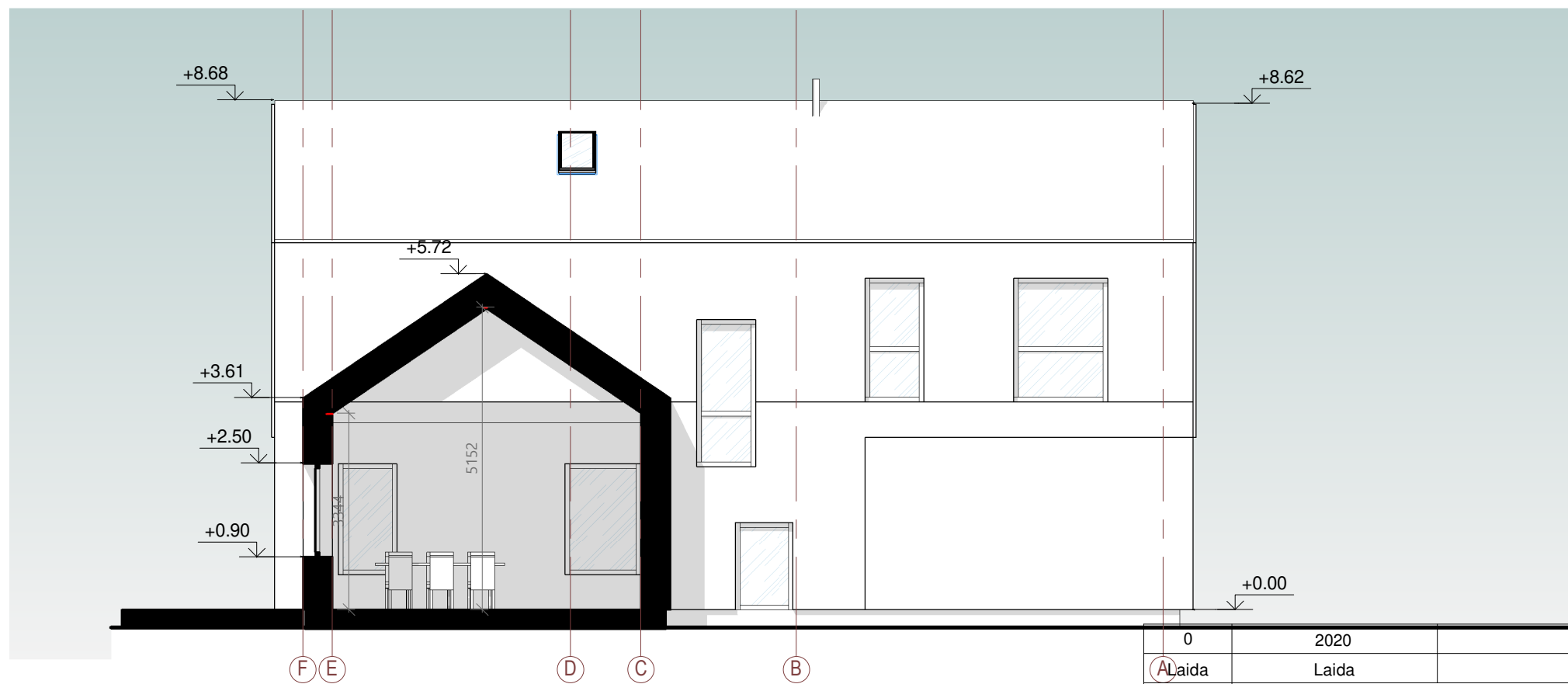
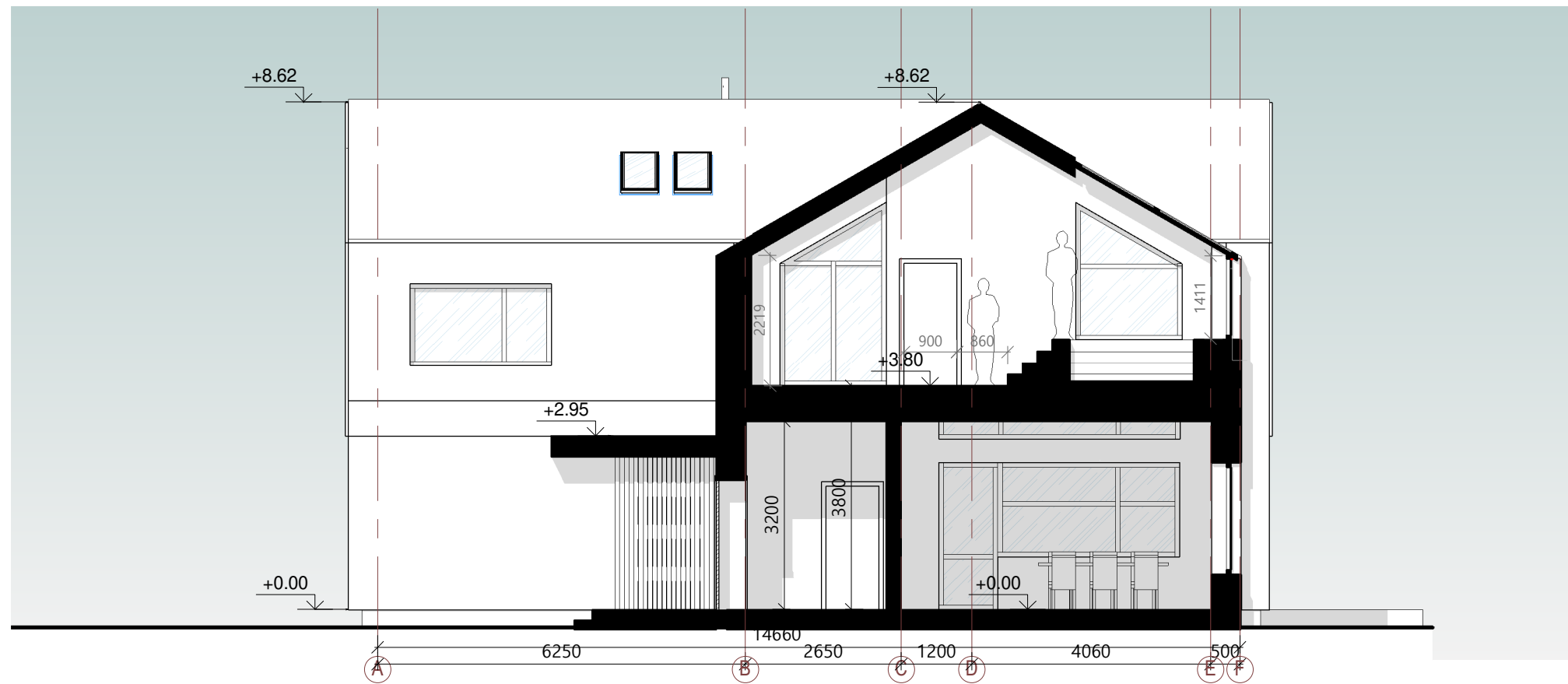
Sutartiniai žymėjimai

	Balto tinko fasadas - RAL 9010
	Pilko tinko fasadas - RAL 7016
	Medžio apdaila arba klijuojamos klikerio plytelės
	L3 Langų ir durų žymėjimas
	Esamas reljefas
	Projektuojamas reljefas

PASTABOS:

1. Konstrukciniai elementai, jų skerspjūviai ir mazgai tikslinami atskiro konstrukcijų projekto metu;
2. Absoliutinė altitudė  $\pm 0,00 = \text{Alt.}$ , žiūrėti sklypo plano brėžiniuose.

0	2020	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI	
Laida	Laida	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	
KVAL. DOK. NR.	<b>KONCEPTAS</b> MB „Processus artis“   Im. k.: 304836056   +370 610 42208   indre.kabisiute@gmail.com		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
			Vienbučio gyvenamojo namo, Daugų g. 31, Vilniuje, statybos projektas
PV	Lina Čizaitė	DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida
PDV	Lina Čizaitė		Pjūvis 1 : 100
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas
	UAB "Baltijos Aruodas"	PA2019.28-PP- A-2.01	Lapų
			1
			1

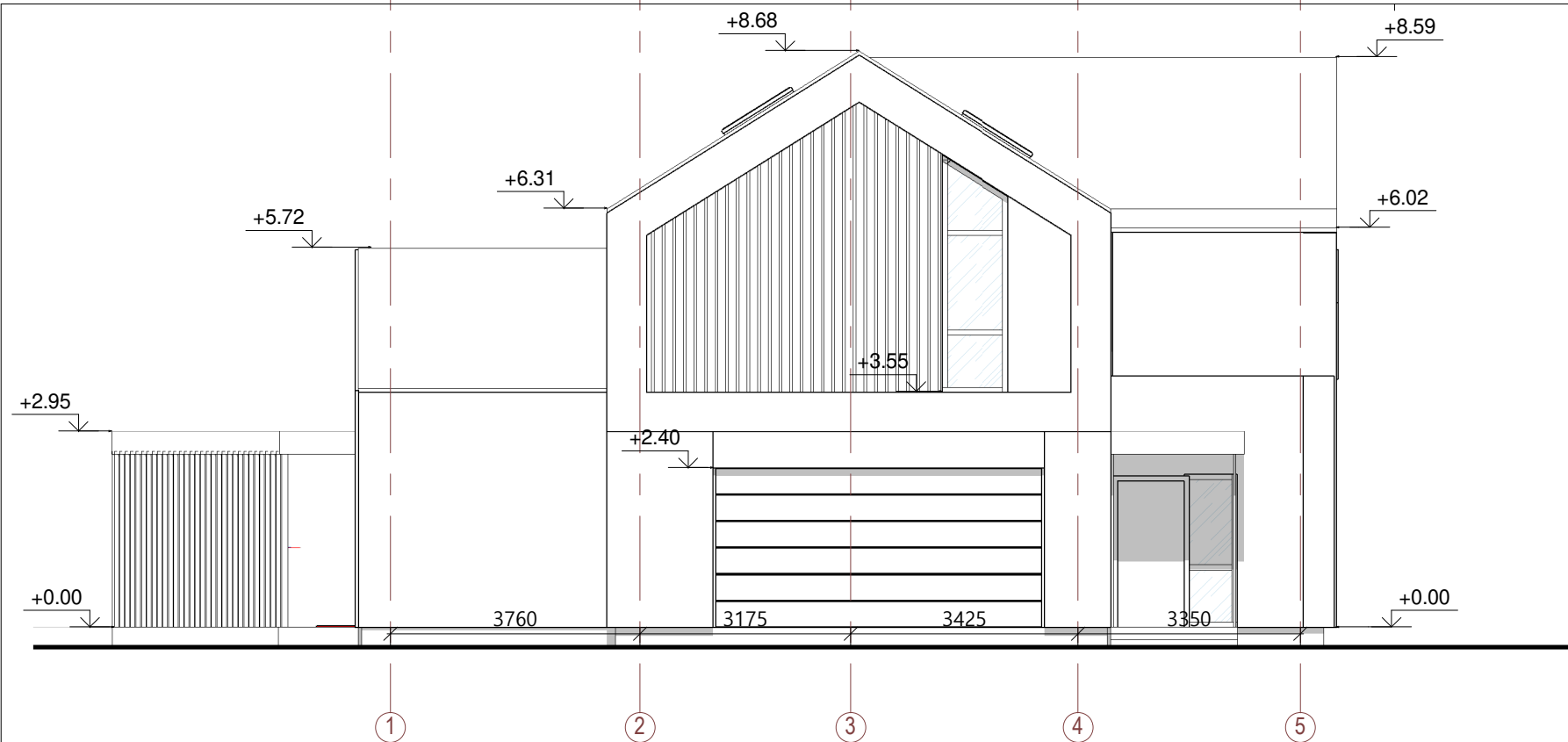


Sutartiniai žymėjimai

	Balto tinko fasadas - RAL 9010
	Pilko tinko fasadas - RAL 7016
	Medžio apdaila arba klijuojamos klikerio plytelės
L3	Langų ir durų žymėjimas
	Esamas reljefas
	Projektuojamas reljefas

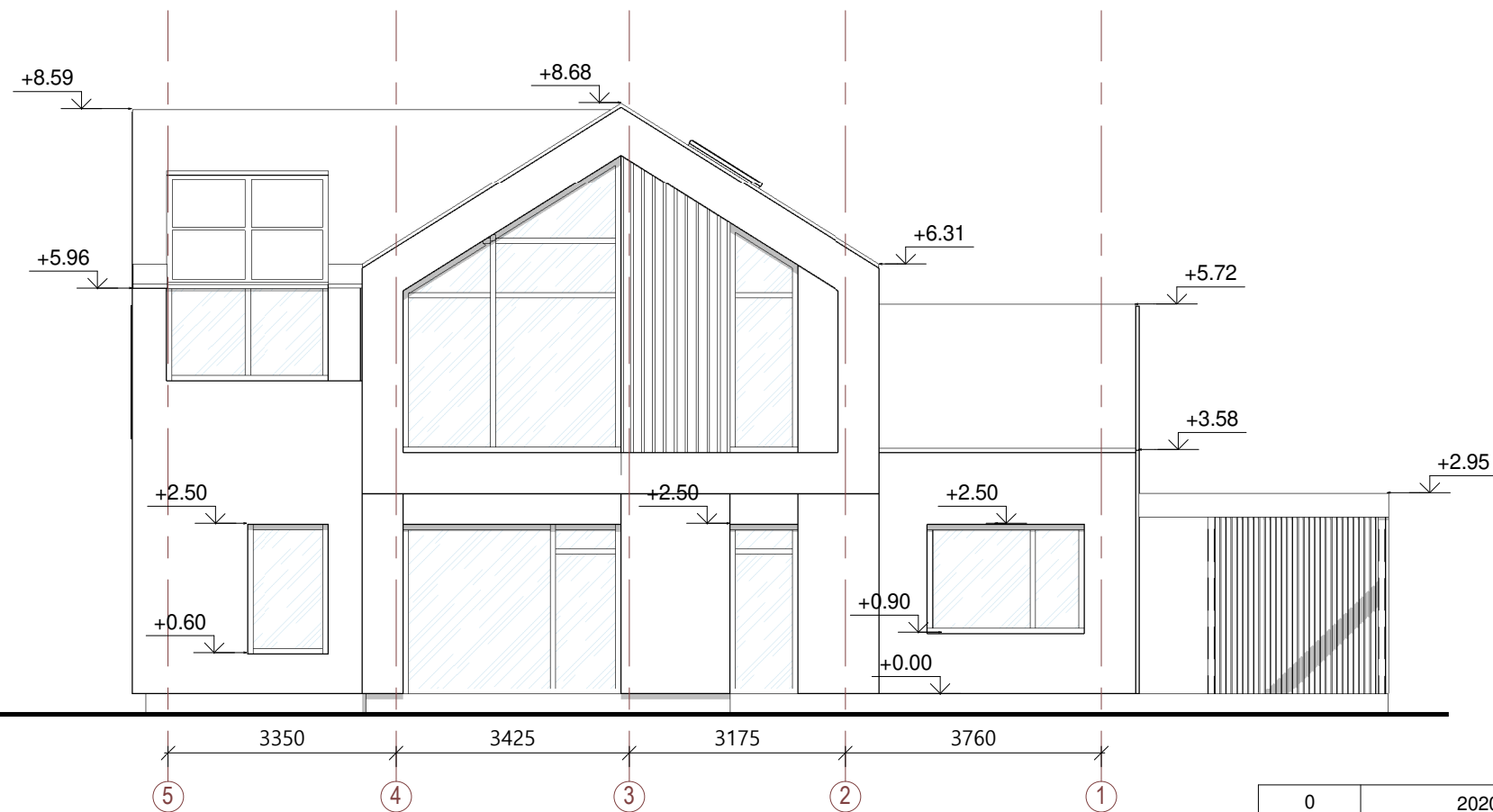
PASTABOS:  
 1. Konstrukciniai elementai, jų skerspjūviai ir mazgai tikslinami atskiro konstrukcijų projekto metu;  
 2. Absoliutinė altitudė ±0,00 = Alt. , žiūrėti sklypo plano brėžiniuose.

0	2020	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI	
Laida	Laida	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	
KVAL. DOK. NR.	<b>KONCEPTAS</b>	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Vienbučio gyvenamojo namo, Daugų g. 31, Vilniuje, statybos projektas	
	MB „Processus artis“   Im. k.: 304836056   +370 610 42208   indre.kabisiute@gmail.com	DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida
PV	Lina Čizaitė	Pjūvis	0
PDV	Lina Čizaitė	1 : 100	
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB "Baltijos Aruodas"	DOKUMENTO ŽYMUO PA2019.28-PP- A-2.02	Lapas Lapų 1 1



Fasadas 1-7

1 : 100



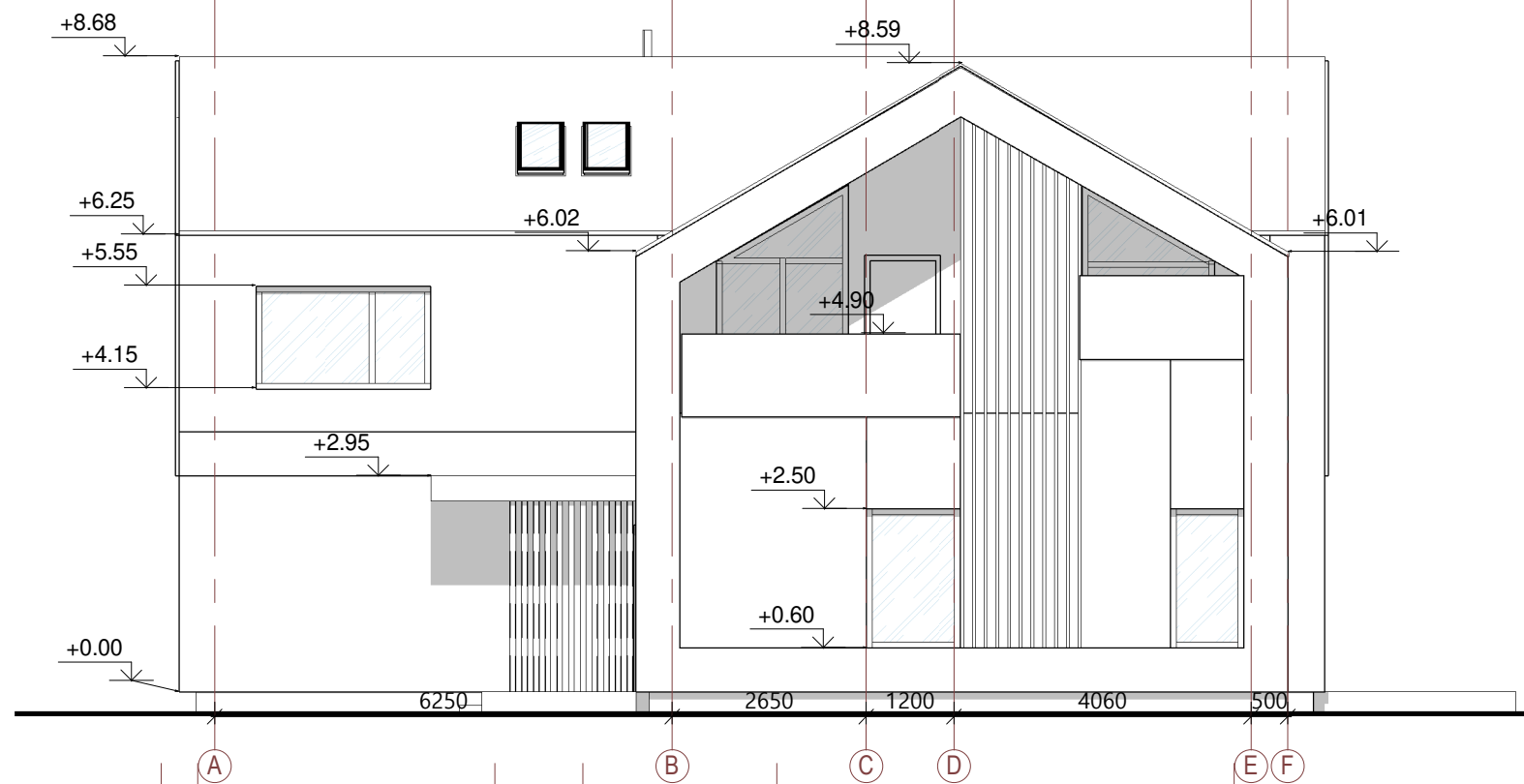
Fasadas 7-1

1 : 100

Sutartiniai žymėjimai

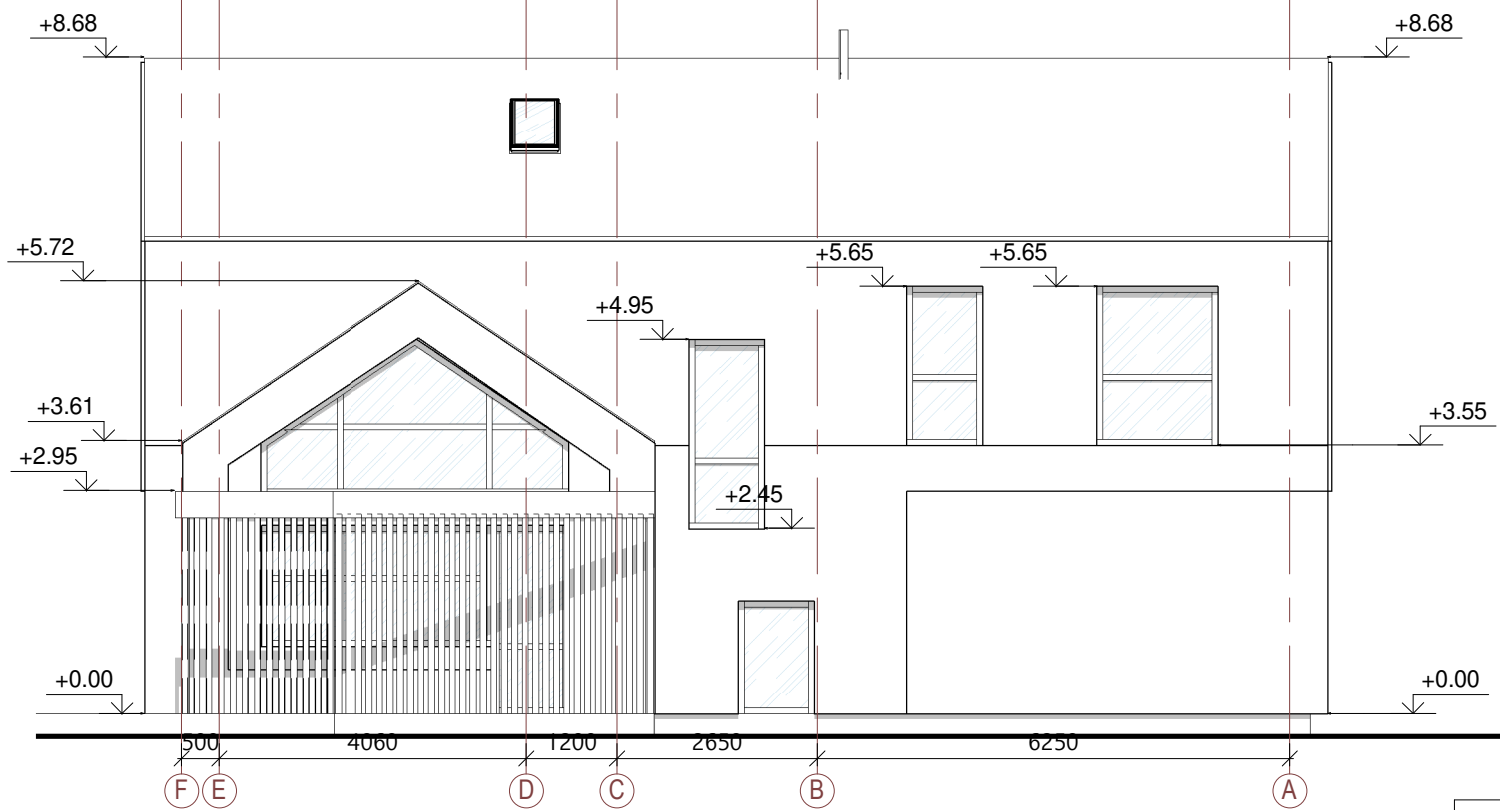
	Pilko tinko fasadas - (RAL 7016 arba analogiška) arba skardinė apdaila
	Šviesiai pilkos arba rudos klinkerio plytelės
L3	Langų ir durų žymėjimas
	Esamas reljefas
	Projektuojamas reljefas

0	2020	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI	
Laida	Laida	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	
KVAL. DOK. NR.	<b>KONCEPTAS</b> MB „Processus artis“   Įm. k.: 304836056   +370 610 42208   indre.kabisute@gmail.com		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
			Vienbučio gyvenamojo namo, Daugų g. 31, Vilniuje, statybos projektas
	PV	Lina Čizaitė	DOKUMENTO PAVADINIMAS
	PDV	Lina Čizaitė	
			Fasadai
			1 : 100
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO
	UAB "Baltijos Aruodas"		PA2019.28-PP- A-3.01
			Lapas
			Lapų
			1 1



Fasadas A-F

1 : 100



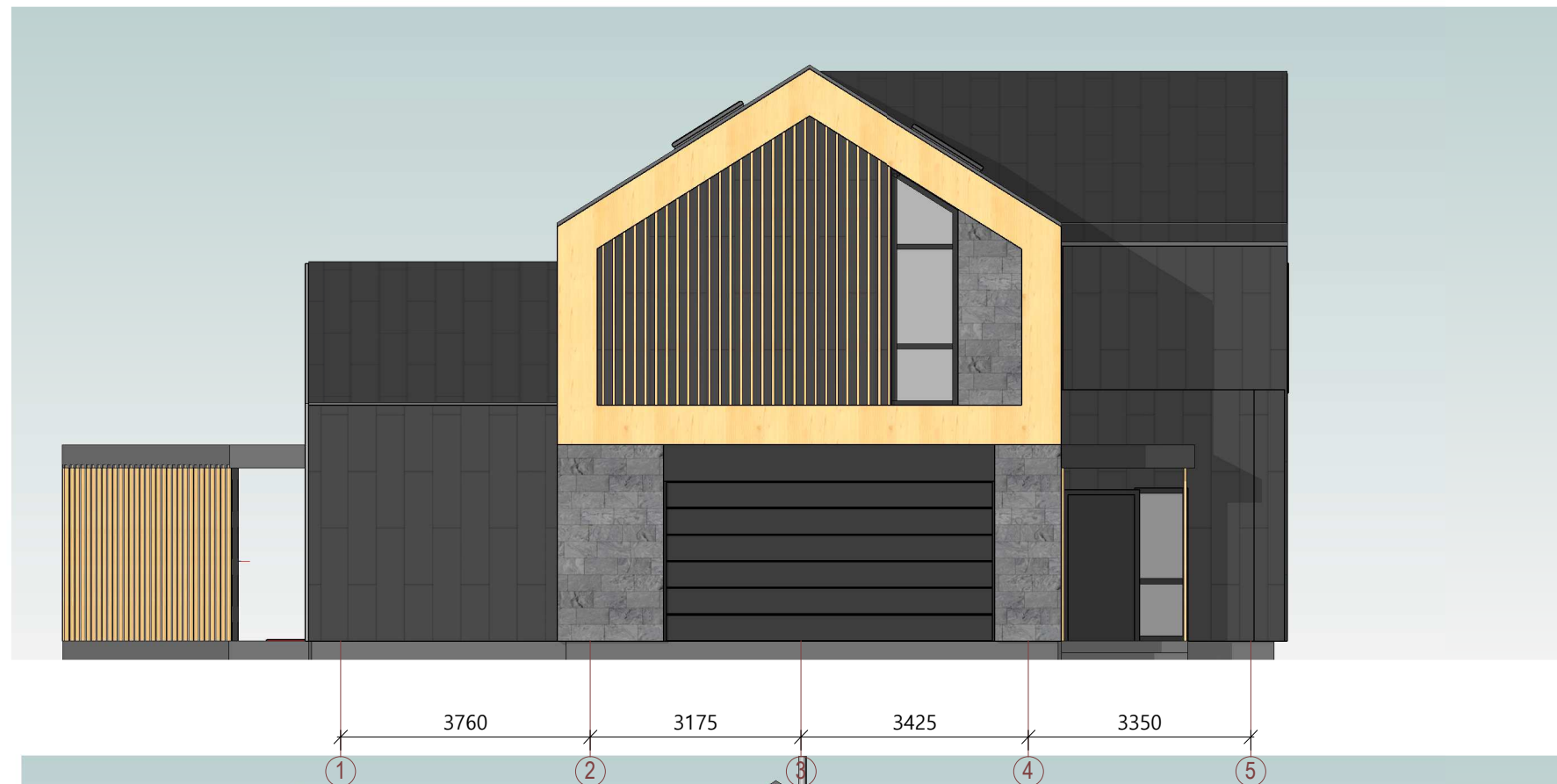
Fasadas F-A

1 : 100

Sutartiniai žymėjimai

	Pilko tinko fasadas - (RAL 7016 arba analogiška) arba skardinė apdaila
	Šviesiai pilkos arba rudos klinkerio plytelės
L3	Langų ir durų žymėjimas
	Esamas reljefas
	Projektuojamas reljefas

0	2020	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI	
Laida	Laida	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	
KVAL. DOK. NR.	<b>KONCEPTAS</b> MB „Processus artis“   Im. k.: 304836056   +370 610 42208   indre.kabisiute@gmail.com		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
			Vienbučio gyvenamojo namo, Daugų g. 31, Vilniuje, statybos projektas
	PV	Lina Čizaitė	DOKUMENTO PAVADINIMAS
	PDV	Lina Čizaitė	
			Fasadai
			1 : 100
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB "Baltijos Aruodas"		DOKUMENTO ŽYMUO
			PA2019.28-PP- A-3.02
			Lapas
			1
			Lapų
			1



Fasadas 1-7

1 : 100



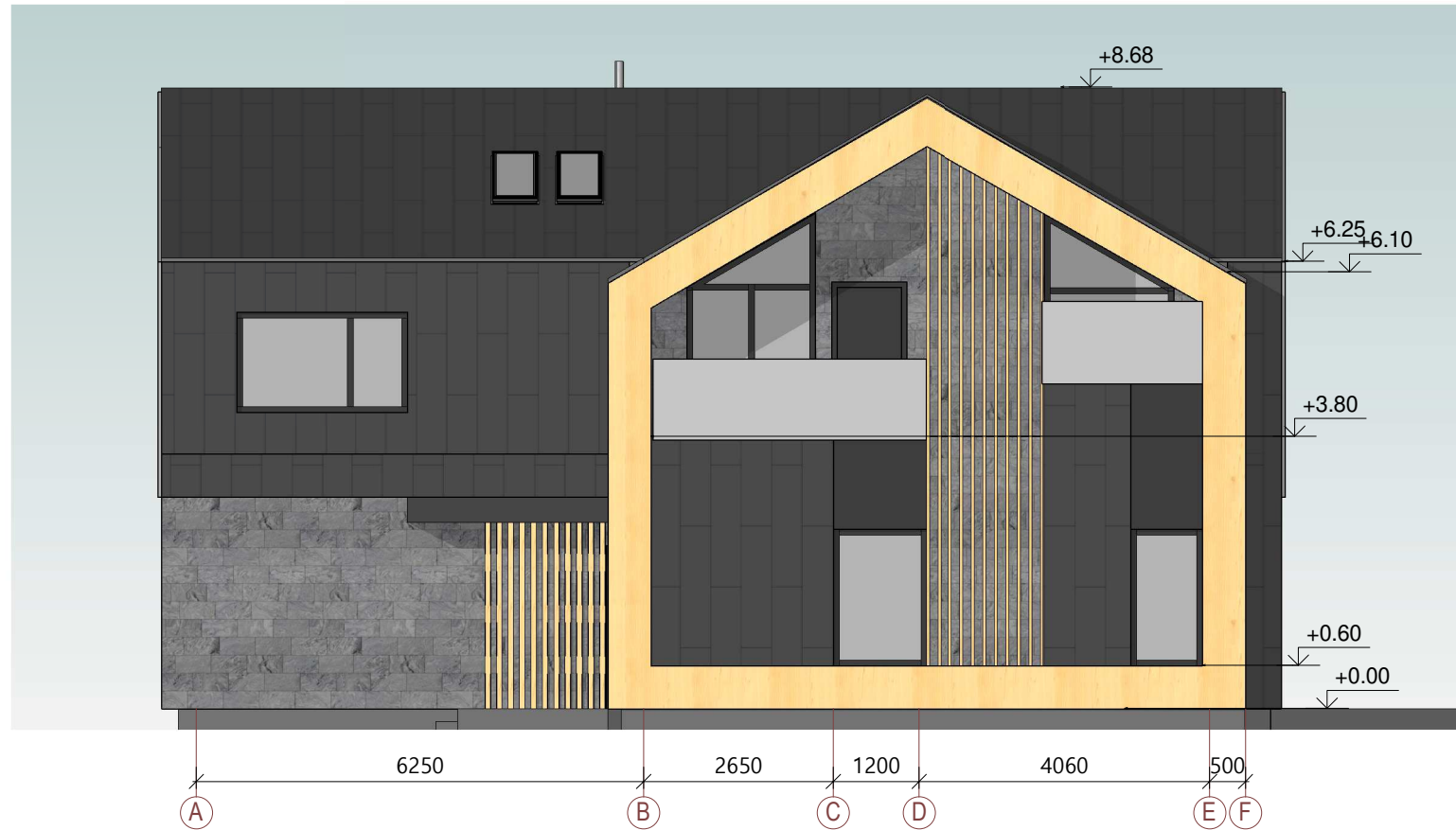
Fasadas 7-1

1 : 100

**PASTABOS:**

1. Brėžinyje pavaizduotos sąlyginės fasadų spalvos, gali neatitikti tikrų gaminių spalvų;
2. Fasado apdailos medžiagų bei gaminių atspalviai tikslinami statybos metu.
3. Fasado apdailai naudoti Lietuvos Respublikoje sertifikuotas apdailos medžiagas.

0	2020	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI		
Laida	Laida	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
KVAL. DOK. NR.	<b>KONCEPTAS</b> <small>MB „Processus artis“   Įm. k.: 304836056   +370 610 42208   indre.kabisiute@gmail.com</small>		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
			Vienbučio gyvenamojo namo, Daugų g. 31, Vilniuje, statybos projektas	
	PV	Lina Čizaitė	LGS	DOKUMENTO PAVADINIMAS
	PDV	Lina Čizaitė		Spalviniai sprendimai
				1 : 100
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
	UAB "Baltijos Aruodas"		PA2019.28-PP- A-4.01	
			Lapas	Lapų
			1	1



### Fasadas A-F

1 : 100



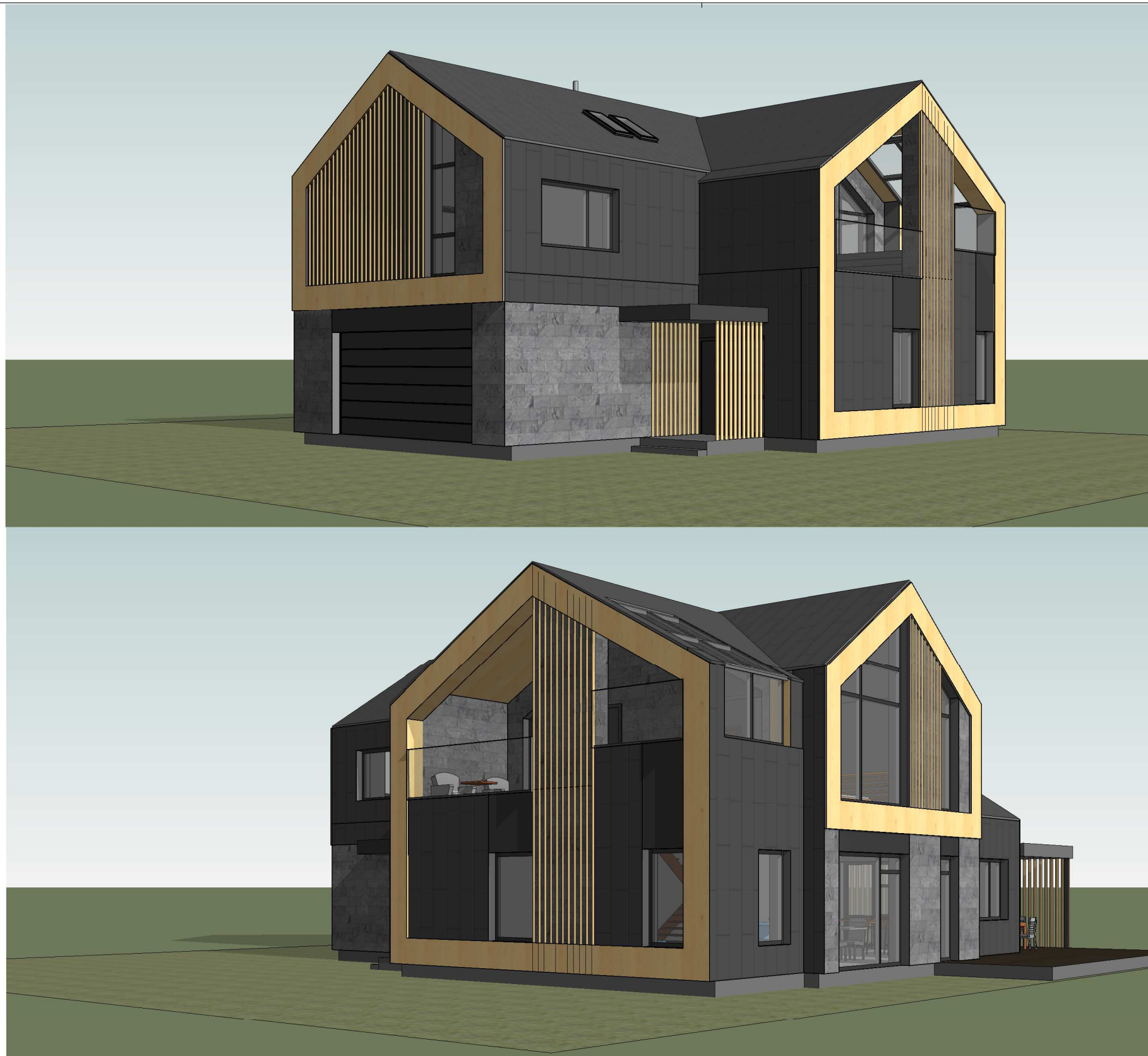
### Fasadas F-A

1 : 100

**PASTABOS:**

1. Brėžinyje pavaizduotos sąlyginės fasadų spalvos, gali neatitikti tikrų gaminių spalvų;
2. Fasado apdailos medžiagų bei gaminių atspalviai tikslinami statybos metu.
3. Fasado apdailai naudoti Lietuvos Respublikoje sertifikuotas apdailos medžiagas.

0	2020	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI		
Laida	Laida	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
KVAL. DOK. NR.	<b>KONCEPTAS</b> <small>MB „Processus artis“   Im. k.: 304836056   +370 610 42208   indre.kabisiute@gmail.com</small>		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
			Vienbučio gyvenamojo namo, Daugų g. 31, Vilniuje, statybos projektas	
	PV	Lina Čizaitė	LGS	DOKUMENTO PAVADINIMAS
	PDV	Lina Čizaitė		Spalviniai sprendimai
			LGS	1 : 100
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
	UAB "Baltijos Aruodas"		PA2019.28-PP- A-4.02	Lapas Lapų
			1	1



0	2020	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI			
Laida	Laida	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS			
KVAL. DOK. NR.	<b>KONCEPTAS</b>		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
	MB „Processus artis“   Įm. k.: 304836056   +370 610 42208   indre.kabisiute@gmail.com		Vienbučio gyvenamojo namo, Daugų g. 31, Vilniuje, statybos projektas		
	PV	Lina Čizaitė	DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida	
	PDV	Lina Čizaitė		3D vaizdas	0
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų
	UAB "Baltijos Aruodas"		PA2019.28-PP- A-6.01	1	1



0	2020	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI			
Laida	Laida	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS			
KVAL. DOK. NR.	<b>KONCEPTAS</b> <small>MB „Processus artis“   Im. k.: 304836056   +370 610 42208   indre.kabisiute@gmail.com</small>			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
				Vienbučio gyvenamojo namo, Daugų g. 31, Vilniuje, statybos projektas	
	PV	Lina Čizaitė	LGS	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
	PDV	Lina Čizaitė		3D vaizdas	
					Laida
					0
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	
	UAB "Baltijos Aruodas"			PA2019.28-PP- A-6.02	Lapas
				1	Lapų
				1	1



0	2020	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI			
Laida	Laida	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS			
KVAL. DOK. NR.	<b>KONCEPTAS</b> <small>MB „Processus artis“   Im. k.: 304836056   +370 610 42208   indre.kabisiute@gmail.com</small>		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
			Vienbučio gyvenamojo namo, Daugų g. 31, Vilniuje, statybos projektas		
	PV	Lina Čizaitė	DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida	
	PDV	Lina Čizaitė		3D vaizdas	0
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų
	UAB "Baltijos Aruodas"		PA2019.28-PP- A-6.03	1	1

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL PRITARIMO PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS DAUGŲ G. 31
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2020-05-23 Nr. A51-68654/20(3.3.2.26E-VMA)
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Mindaugas Pakalnis, Vyriausiojo miesto architekto skyriaus vedėjas, Vyriausiojo miesto architekto skyrius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	MINDAUGAS PAKALNIS, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2020-05-22 21:34:14 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2020-05-22 21:34:35 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2018-11-19 11:01:47 – 2021-11-18 11:01:47
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.28
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2020-05-23 10:22:15)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2020-05-23 10:22:16 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“